



Деловой ВЕСТНИК

ЯРОСЛАВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

Ярославский район по состоянию на 01.04.2018

Дата	Сумма основного долга					Проценты за пользование кредитом						Пени, штрафы за пользование кредитом					
	Остаток на начало месяца	Получено	Погашено	Остаток на конец месяца	Курсовая разница	Ставка, %	Остаток на начало месяца	Начислено	Уплачено	Остаток на конец месяца	Курсовая разница	Ставка пени	Остаток на начало месяца	Начислено	Уплачено	Остаток на конец месяца	Курсовая разница
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
I. Кредиты банков																	
Муниципальный контракт №017130000217000033-0231732-01 от 13.11.2017 Кредитор: ПАО «Саровбизнесбанк» Дата погашения: 13.11.2018 Вид обеспечения: без обеспечения																	
На начало года	16 000 000,00					8,615	0,00						0,00				
29.01.2018	16 000 000,00	0,00	0,00	16 000 000,00	0,00	8,615	0,00	117 069,59	117 069,59	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26.02.2018	16 000 000,00	0,00	0,00	16 000 000,00	0,00	8,615	0,00	105 740,27	105 740,27	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27.03.2018	16 000 000,00	0,00	0,00	16 000 000,00	0,00	8,615	0,00	117 069,59	117 069,59	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого:	X	0,00	0,00	16 000 000,00	0,00		X	339 879,45	339 879,45	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по кредитам банков (МО)																	
На начало года	16 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Январь	16 000 000,00	0,00	0,00	16 000 000,00	0,00		0,00	117 069,59	117 069,59	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Февраль	16 000 000,00	0,00	0,00	16 000 000,00	0,00		0,00	105 740,27	105 740,27	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Март	16 000 000,00	0,00	0,00	16 000 000,00	0,00		0,00	117 069,59	117 069,59	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого:	X	0,00	0,00	16 000 000,00	0,00		X	339 879,45	339 879,45	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Просроченная задолженность	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по кредитам банков (поселений)																	
На начало года	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Январь	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Февраль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Март	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого:	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Просроченная задолженность	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по кредитам банков (общий)																	
На начало года	16 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Январь	16 000 000,00	0,00	0,00	16 000 000,00	0,00		0,00	117 069,59	117 069,59	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Февраль	16 000 000,00	0,00	0,00	16 000 000,00	0,00		0,00	105 740,27	105 740,27	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Март	16 000 000,00	0,00	0,00	16 000 000,00	0,00		0,00	117 069,59	117 069,59	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого:	X	0,00	0,00	16 000 000,00	0,00		X	339 879,45	339 879,45	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Просроченная задолженность	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Бюджетные кредиты																	
Иванковское сельское поселение №02-2-08/15-02 от 23.04.2015 Кредитор: Департамент финансов ЯО Дата погашения: 23.04.2018																	
На начало года	1 250 000,00					4,125	0,00						0,00				
24.01.2018	1 250 000,00	0,00	625 000,00	625 000,00	0,00	4,125	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого:	X	0,00	625 000,00	625 000,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Некрасовское сельское поселение №02-2-08/15-16 от 12.10.2015 Кредитор: Департамент финансов ЯО Дата погашения: 11.10.2018																	
На начало года	1 500 000,00					4,125	0,00						0,00				
23.01.2018	1 500 000,00	0,00	82 875,00	1 417 125,00	0,00	4,125	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26.01.2018	1 417 125,00	0,00	334 250,00	1 082 875,00	0,00	4,125	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
01.02.2018	1 082 875,00	0,00	82 875,00	1 000 000,00	0,00	4,125	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого:	X	0,00	500 000,00	1 000 000,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Заволжское сельское поселение №02-2-08/15-22 от 23.11.2015 Кредитор: Департамент финансов ЯО Дата погашения: 22.11.2018																	
На начало года	3 500 000,00					4,125	0,00						0,00				
01.02.2018	3 500 000,00	0,00	875 000,00	2 625 000,00	0,00	4,125	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого:	X	0,00	875 000,00	2 625 000,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Иванковское сельское поселение №02-2-08/15-18 от 27.11.2015 Кредитор: Департамент финансов ЯО Дата погашения: 26.11.2018																	
На начало года	2 500 000,00					4,125	0,00						0,00				
08.02.2018	2 500 000,00	0,00	625 000,00	1 875 000,00	0,00	4,125	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого:	X	0,00	625 000,00	1 875 000,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по бюджетным кредитам (МО)																	
На начало года	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0
Январь	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Февраль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Март	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого:	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Просроченная задолженность	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по бюджетным кредитам (поселений)																	
На начало года	8 750 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Январь	8 750 000,00	0,00	1 042 125,00	7 707 875,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Февраль	7 707 875,00	0,00	1 582 875,00	6 125 000,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Март	6 125 000,00	0,00	0,00	6 125 000,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого:	X	0,00	2 625 000,00	6 125 000,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Просроченная задолженность	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00

Дата	Сумма основного долга					Проценты за пользование кредитом						Пени, штрафы за пользование кредитом					
	Остаток на начало месяца	Получено	Погашено	Остаток на конец месяца	Курсовая разница	Ставка, %	Остаток на начало месяца	Начислено	Уплачено	Остаток на конец месяца	Курсовая разница	Ставка пени	Остаток на начало месяца	Начислено	Уплачено	Остаток на конец месяца	Курсовая разница
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Итого по бюджетным кредитам (общий)																	
На начало года	8 750 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Январь	8 750 000,00	0,00	1 042 125,00	7 707 875,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Февраль	7 707 875,00	0,00	1 582 875,00	6 125 000,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Март	6 125 000,00	0,00	0,00	6 125 000,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого:	X	0,00	2 625 000,00	6 125 000,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00			X	0,00	0,00	0,00	0,00
Просроченная задолженность	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00			X	0,00	0,00	0,00	0,00
III Ценные бумаги																	
Итого по ценным бумагам																	
На начало года	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
январь	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
февраль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
март	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого:	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00			X	0,00	0,00	0,00	0,00
Просроченная задолженность	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00			X	0,00	0,00	0,00	0,00
IV ВСЕГО ПРЯМОЙ ДОЛГ (МО):																	
На начало года	16 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Январь	16 000 000,00	0,00	0,00	16 000 000,00	0,00		0,00	117 069,59	117 069,59	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Февраль	16 000 000,00	0,00	0,00	16 000 000,00	0,00		0,00	105 740,27	105 740,27	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Март	16 000 000,00	0,00	0,00	16 000 000,00	0,00		0,00	117 069,59	117 069,59	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего:	X	0,00	0,00	16 000 000,00	0,00		X	339 879,45	339 879,45	0,00			X	0,00	0,00	0,00	0,00
Просроченная задолженность	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00			X	0,00	0,00	0,00	0,00
ВСЕГО ПРЯМОЙ ДОЛГ (поселений):																	
На начало года	8 750 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Январь	8 750 000,00	0,00	1 042 125,00	7 707 875,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Февраль	7 707 875,00	0,00	1 582 875,00	6 125 000,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Март	6 125 000,00	0,00	0,00	6 125 000,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего:	X	0,00	2 625 000,00	6 125 000,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00			X	0,00	0,00	0,00	0,00
Просроченная задолженность	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00			X	0,00	0,00	0,00	0,00
ВСЕГО ПРЯМОЙ ДОЛГ (общий):																	
На начало года	24 750 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Январь	24 750 000,00	0,00	1 042 125,00	23 707 875,00	0,00		0,00	117 069,59	117 069,59	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Февраль	23 707 875,00	0,00	1 582 875,00	22 125 000,00	0,00		0,00	105 740,27	105 740,27	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Март	22 125 000,00	0,00	0,00	22 125 000,00	0,00		0,00	117 069,59	117 069,59	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего:	X	0,00	2 625 000,00	22 125 000,00	0,00		X	339 879,45	339 879,45	0,00			X	0,00	0,00	0,00	0,00
Просроченная задолженность	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00			X	0,00	0,00	0,00	0,00
V. Гарантии																	
Итого по гарантиям																	
На начало года	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
январь	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
февраль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
март	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого:	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00			X	0,00	0,00	0,00	0,00
Просроченная задолженность	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00			X	0,00	0,00	0,00	0,00
VI. Всего Муниципальный долг (МО):																	
На начало года	16 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
январь	16 000 000,00	0,00	0,00	16 000 000,00	0,00		0,00	117 069,59	117 069,59	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
февраль	16 000 000,00	0,00	0,00	16 000 000,00	0,00		0,00	105 740,27	105 740,27	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
март	16 000 000,00	0,00	0,00	16 000 000,00	0,00		0,00	117 069,59	117 069,59	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего:	X	0,00	0,00	16 000 000,00	0,00		X	339 879,45	339 879,45	0,00			X	0,00	0,00	0,00	0,00
Просроченная задолженность	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00			X	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего Муниципальный долг (поселений):																	
На начало года	8 750 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
январь	8 750 000,00	0,00	1 042 125,00	7 707 875,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
февраль	7 707 875,00	0,00	1 582 875,00	6 125 000,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
март	6 125 000,00	0,00	0,00	6 125 000,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего:	X	0,00	2 625 000,00	6 125 000,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00			X	0,00	0,00	0,00	0,00
Просроченная задолженность	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00			X	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего Муниципальный долг (общий):																	
На начало года	24 750 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
январь	24 750 000,00	0,00	1 042 125,00	23 707 875,00	0,00		0,00	117 069,59	117 069,59	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
февраль	23 707 875,00	0,00	1 582 875,00	22 125 000,00	0,00		0,00	105 740,27	105 740,27	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
март	22 125 000,00	0,00	0,00	22 125 000,00	0,00		0,00	117 069,59	117 069,59	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего:	X	0,00	2 625 000,00	22 125 000,00	0,00		X	339 879,45	339 879,45	0,00			X	0,00	0,00	0,00	0,00
Просроченная задолженность	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00			X	0,00	0,00	0,00	0,00

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

06.04.2018 №910

О мерах по обеспечению безопасности людей на водных объектах ЯМР в весенне-летний период 2018 года

В соответствии со статьями 14, 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Ярославской области от 30.03.2018 № 205-п «О мерах по обеспечению безопасности людей на водных объектах в весенне-летний период 2018 года», в целях обеспечения безопасности людей, охраны их жизни и здоровья, сокращения количества несчастных случаев на водных объектах Ярославского муниципального района, Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить планы подготовки и проведения мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах на территории Ярославского муниципального района в весенне-летний период 2018 года (приложение 1).
2. Утвердить список водоемов на территории Ярославского муниципального района, неблагоприятных для массового отдыха граждан (приложение 2).
3. Учитывая климатические условия, установить период купального сезона на территории Ярославского муниципального района с 01.06.2018 по 31.08.2018.
4. Рекомендовать главам городского и сельских поселений ЯМР:
 - уточнить потенциально опасные участки водоемов неблагоприятных для отдыха, обозначить их соответствующими предупреждающими (запрещающими) знаками;
 - обеспечить недопущение купания людей в запрещенных местах;
 - определить должностных лиц, осуществляющих, совместно с сотрудниками ОМВД России по Ярославскому району, контроль за соблюдением требований безопасности в местах массового отдыха населения на водоемах;
 - организовать и обеспечить работу ныряющих спасательных постов;
 - установить в местах массового отдыха населения у водоемов информационные стенды с материалами по профилактике несчастных случаев на воде, извлечениями из Правил охраны жизни людей на водных объектах Ярославской области;
 - организовать проведение пропагандистской работы с целью предотвращения несчастных случаев на водных объектах;
 - определить порядок взаимодействия с профессиональными поисково-спасательными формированиями, подразделениями Государственной инспекции по маломерным судам МЧС России по Ярославской области, осуществляющими функции по обеспечению безопасности людей на водных объектах.
5. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
6. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР Н.Д. Степанова.
7. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского муниципального района **Н.В.Золотников**

**ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению
Администрации ЯМР
от 06.04.2018 № 910**

**ПЛАН
подготовки и проведения мероприятий
по обеспечению безопасности людей на водных объектах
на территории Ярославского муниципального района
в весенне-летний период 2018 года**

№ п/п	Мероприятия	Сроки проведения	Ответственные исполнители
1	Администрациями поселений разработать постановление о мерах по обеспечению безопасности людей на водных объектах в весенне-летний период 2018 года	до 25.04.2018	Начальник отдела по БМР, ГО и ЧС Администрации ЯМР
2	Направить главам городского и сельских поселений ЯМР рекомендации по обеспечению безопасности людей на водных объектах в весенне-летний период 2018 г.	до 31.04.2018	Начальник отдела по БМР, ГО и ЧС Администрации ЯМР
3	Совместно Администрациями поселений организовать: <ul style="list-style-type: none"> - выявление и учет мест массового отдыха людей на водоемах; - установку аншлагов и запрещающих знаков в местах необорудованных для купания; - подготовку и распространение среди населения листовок и памяток с правилами поведения на водных объектах в летний купальный период. 	до 01.06.2018	Отдел по БМР, ГО и ЧС Администрации ЯМР, Администрация поселений ЯМР, сотрудники ОМВД по Ярославскому району
4	Довести до населения района «Правила охраны жизни людей на водных объектах и правила пользования водными объектами для плавания на маломерных судах», утвержденные постановлением администрации Ярославской области.	до 01.06.2018	Администрации поселений ЯМР
5	Организовать публикации материалов о необходимости соблюдения правил безопасности на водных объектах в газете «Ярославский агрокурьер», а также размещению их на сайте Администрации ЯМР	ежедневно	Начальник отдела по БМР, ГО и ЧС Администрации ЯМР
6	Организовать проведение занятий с учащимися общеобразовательных школ поселения, по правилам безопасности при посещении водоемов.	до 25.05.2018	Управление образования Администрации ЯМР
7	Спланировать и организовать патрулирование и рейды специалистов поселений совместно с сотрудниками ОМВД России по Ярославскому району, представителями ГИМС в местах массового отдыха людей на водоемах.	в соответствии с графиком	Председатель КЧС и ОПБ ЯМР, начальник ОМВД Ярославское отделение ГИМС
8	Организовать сбор и обобщение информации о выполнении мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах на территории Ярославского муниципального района в весенне-летний период 2017 года	ежемесячно	Отдел по БМР, ГО и ЧС Администрации ЯМР
9	Провести заседание КЧС и ОПБ ЯМР с рассмотрением вопроса по обеспечению безопасности людей на водных объектах на территории ЯМР в весенне-летний период 2018 года	апрель 2018 г	Председатель КЧС и ОПБ ЯМР
10	Подвести итоги проведения мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах на территории Ярославского муниципального района весенне-летний период 2018 года	сентябрь 2018 г	Председатель КЧС и ОПБ ЯМР

**ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению
Администрации ЯМР
от 06.04.2018 № 910**

**Список водоемов,
на территории Ярославского муниципального района,
неблагоприятных для массового отдыха граждан**

№ п/п	Наименование водного объекта	Месторасположение водного объекта
1.	Климовские карьеры	Карабихское сельское поселение
2.	Ляпкинские карьеры	Заволжское сельское поселение
3.	Орловские карьеры	Туношенское сельское поселение

**А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

09.04.2018 №919

О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы ЯМР к осенне-зимнему периоду 2018-2019 годов

На основании анализа прохождения отопительного периода 2017 - 2018 годов и в целях организации своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы ЯМР к отопительному периоду 2018 - 2019 годов, недопущения возникновения чрезвычайных ситуаций, Администрация района постановляет:

1. Утвердить план мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Ярославского муниципального района к осенне-зимнему периоду 2018 - 2019 годов (приложение 1) и состав штаба по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Ярославского муниципального района к работе в осенне-зимний период 2018 - 2019 годов (приложение 2).
2. Муниципальное казенное учреждение «Мультифункциональный центр развития» ЯМР:
 - 2.1. Осуществлять текущий контроль над проведением работ по подготовке жилищного фонда, объектов коммунального хозяйства и социальной сферы ЯМР к работе в осенне-зимних условиях 2018-2019 годов.
 - 2.2. Обеспечить взаимодействие организаций жилищно-коммунального комплекса по завершению профилактических и ремонтных работ на объектах жилищного фонда, социальной сферы ЯМР, коммунального и тепловыделительного хозяйства ЯМР в срок до 15.09.2018.
 - 2.3. Осуществлять контроль своевременной подготовки паспортов готовности к эксплуатации в осенне-зимних условиях на каждый объект жилищно-коммунального назначения в соответствии с правилами и нормами технической эксплуатации.
3. Управление образования Администрации ЯМР, управление культуры, молодежной политики, спорта и туризма Администрации ЯМР в срок до 01.09.2018 обеспечить необходимый ремонт и подготовку подведомственных объектов к работе в осенне-зимний период 2018 - 2019 годов.
4. Рекомендовать управляющим организациям ТОЖ и ТСН, осуществляющими деятельность по управлению жилищным фондом на территории Ярославского муниципального района:
 - 4.1. Выполнить мероприятия по подготовке к зиме с предоставлением соответствующих актов и паспортов готовности в срок до 15.09.2018.
 - 4.2. Ежедневно информировать МКУ «МОЦР» ЯМР о ходе подготовки жилищного фонда к работе в зимних условиях.
 - 4.3. Обеспечить резервный ремонтный фонд запорной и регулировочной арматуры, отопительных приборов, кровельных и других материалов для работы в зимних условиях 2018-2019 годов.
 5. Рекомендовать:
 - 5.1. ООО «Газпром Межрегионгаз Ярославль» в срок до 01.09.2018 подготовить оборудование и сети для бесперебойной газоснабжения объектов жизнеобеспечения населения в осенне-зимний период.
 - 5.2. Теплоснабжающим организациям, использующим в качестве топлива природный газ, для недопущения срывов в теплоснабжении населения, своевременно заключить договоры на поставку газа с газоснабжающими организациями, подготовить котельное оборудование, РТХ и тепловые сети к работе в осенне-зимний период.
 - 5.3. Руководителям организаций, имеющих котельные, работающие на жидком топливе, либо использующие его как резервное, в срок до 01.11.2018 создать 20-ти дневный запас топлива.
 6. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
 7. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР Н.Д. Степанова.
 8. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского муниципального района **Н.В.Золотников**

**ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению
Администрации ЯМР
от 09.04.2018 № 919**

**План мероприятий
по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства
и социальной сферы Ярославского муниципального района
к осенне-зимнему периоду 2018 - 2019 годов**

Мероприятия и виды работ	Единицы измерения	Объем работ	Стоимость работ, тыс. руб.	Объем финансирования, тыс. руб.		
				Средства местного бюджета	средства бюджетной организации ЖЖХ	Средства областного бюджета
1	2	3	4	5	6	7
Объекты социальной сферы- всего		0	0	0	0	0
Тепловые сети – всего	м.п.	1,707	7565,8	0	7565,8	0
Водопроводные сети – всего	м.п.	3,258	9269,92	0	9269,92	0
Сети канализаций – всего	м.п.	0,08	788,8	0	788,8	0
Другие работы на системах водоснабжения и водоотведения			5872,3	0	5872,3	0
Котельные – всего	ед.	38	6884,7	0	6884,7	0
Электрические сети-всего	м.п.	3,54	5319,0	0	5319	0
Другие работы на системах электроснабжения	ед.	2	4169,0	0	4169,0	0
Итого			39869,52	0	39869,52	0

**ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к постановлению
Администрации ЯМР
от 09.04.2018 № 919**

**Состав штаба
по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства
и социальной сферы Ярославского муниципального района
к работе в осенне-зимний период 2018-2019 годов**

Степанов - Николай Дмитриевич	начальник штаба, первый заместитель Главы Администрации ЯМР;
Грачева - Елена Евгеньевна	заместитель начальника штаба, директор МКУ «МОЦР» ЯМР;
Мандибинова - Светлана Юрьевна	секретарь штаба, начальник отдела эксплуатации жилищного фонда и инфраструктуры МКУ «МОЦР» ЯМР;
Члены штаба:	
Замлин - Олег Николаевич	исполнительный директор ЗАО «ЯРУ ЖЖХ» (по согласованию);
Костыгова - Елена Алексеевна	начальник управления образования Администрации ЯМР;
Куликов - Алексей Анатольевич	генеральный директор ООО «Заволжская управляющая компания» (по согласованию);
Скоков - Владимир Викторович	генеральный директор ОАО ЖЖХ «Заволжье» (по согласованию);
Главы городского и - сельских поселений	по согласованию;
Руководители жилищно-коммунального комплекса	по согласованию.

Информационное сообщение о приеме предложений по кандидатурам для назначения членом участковых избирательных комиссий с правом решающего голоса, зачисления в резерв составов участковых избирательных комиссий на территории Ярославского муниципального района

Руководствуясь пунктами 4 и 51 статьи 27 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», территориальная избирательная комиссия Ярославского района (далее – ТИК ЯР) объявляет прием предложений по кандидатурам для назначения членом участковых избирательных комиссий (далее – УИК) с правом решающего голоса, зачисления в резерв составов УИК в следующем количестве членом с правом решающего голоса:

Номер избирательного участка	Число членов участковой избирательной комиссии с правом решающего голоса, чел.
833	14
834	9
835	9
836	9
837	15
838	11
839	9
840	11
841	15
842	12
843	11
844	11
845	15
846	11
847	11
848	12
849	8
850	12
851	8
852	9
853	14
854	8
855	8
856	9
857	7
858	11
859	11
860	8
861	7
862	9
863	12
864	8
865	8
866	11
867	11
868	9
869	7
870	7
Всего	387

Предложения по кандидатурам принимаются территориальной избирательной комиссией Ярославской области с 16 апреля 2018 года по 15 мая 2018 года по адресу: 150003, Ярославская область, г. Ярославль, ул. 3-Космодемьянской, д. 10а, каб. 11, в рабочие дни с 09:00 до 17:00, тел. 30-93-30.

При внесении предложения (предложений) по кандидатурам для назначения членом УИК с правом решающего голоса, зачисления в резерв составов УИК необходимо представить в ТИК ЯР: для политических партий, их региональных отделений, иных структурных подразделений:

1) решение полномочного (руководящего или иного) органа общественной партии либо регионального отделения, иного структурного подразделения политической партии о внесении предложения о кандидатурах в состав УИК, оформленное в соответствии с требованиями устава политической партии;

2) если предложение о кандидатурах вносит региональное отделение, иное структурное подразделение политической партии, а в уставе политической партии не предусмотрена возможность такого внесения, - решение органа политической партии, уполномоченного делегировать региональному отделению, иному структурному подразделению политической партии полномочия по внесению предложений о кандидатурах в состав УИК, оформленное в соответствии с требованиями устава, либо решение по этому же вопросу полномочного (руководящего или иного) органа регионального отделения, иного структурного подразделения общественной организации, наделенного в соответствии с уставом общественной организации правом принимать такое решение от имени общественного объединения;

3) если предложение о кандидатурах вносит региональное отделение, иное структурное подразделение общественной организации, а в уставе общественного объединения указаный в пункте 2 вопрос не урегулирован, - решение органа общественного объединения, уполномоченного с ответственности с уставом общественного объединения делегировать полномочия по внесению предложений о кандидатурах в состав избирательных комиссий, о делегировании таких полномочий и решение органа, которому делегированы эти полномочия, о внесении предложений в состав избирательных комиссий;

для иных субъектов права внесения кандидатуры в состав избирательных комиссий: решение представительного органа муниципального образования, собрания избирателей по месту жительства, работы, службы, учебы.

Кроме того, субъектами права внесения кандидатур должны быть представлены:

- 1) две фотографии лица, предлагаемого в состав избирательной комиссии, размером 3 x 4 см (без углов);
2) письменное согласие гражданина Российской Федерации на его назначение в состав УИК по форме согласно приложению к настоящему информационному сообщению;
3) копия паспорта или документа, заменяющего паспорт гражданина Российской Федерации, содержащего сведения о гражданстве и месте жительства лица, кандидатура которого предложена в состав УИК;

4) копия документа лица, кандидатура которого предложена в состав избирательной комиссии (трудовой книжки либо справки о основном месте работы или службы, о занимаемой должности, а при отсутствии основного места работы или службы - копия документа, подтверждающего сведения о виде занятий, то есть о деятельности, приносящей ему доход, или о статусе неработающего лица (пенсия, безработный, учащийся (с указанием наименования учебного заведения), домохозяйка, временно неработающий)).

Территориальная избирательная комиссия Ярославского района

Политические партии, общественные объединения, иные субъекты права внесения предложений по составу УИК при предложении нескольких кандидатов в состав одной УИК вправе указать очередность в соответствии с требованиями устава политической партии, общественного объединения, иного субъекта права внесения предложений по составу УИК. При отсутствии такого указания член УИК от соответствующего субъекта права внесения предложений по составу УИК назначается в состав УИК по решению ТИК ЯР.

Приложение к информационному сообщению

Форма письменного согласия гражданина Российской Федерации на его назначение членом участковой избирательной комиссии с правом решающего голоса, зачисление в резерв составов участковых комиссий, на обработку его персональных данных

В территориальную избирательную комиссию Ярославского района (наименование территориальной избирательной комиссии) от гражданина Российской Федерации (фамилия, имя, отчество) предложенного (наименование субъекта права внесения предложения)

для назначения членом участковой избирательной комиссии, зачисления в резерв составов участковых комиссий.

ЗАЯВЛЕНИЕ

Я, (фамилия, имя, отчество) даю согласие на предложение моей кандидатуры для назначения членом участковой избирательной комиссии с правом решающего голоса избирательного участка №

(подпись) (дата) Даю свое согласие на зачисление моей кандидатуры в резерв составов участковых избирательных комиссий территориальной избирательной комиссии Ярославского района.

(подпись) (дата) В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» и в целях реализации законодательства в области избирательного права и процесса в части осуществления избирательными комиссиями субъектов Российской Федерации, территориальными избирательными комиссиями своих полномочий при внесении предложений о назначении членом участковой избирательной комиссии, зачислении в резерв составов участковых комиссий даю согласие Избирательной комиссии Ярославской области, территориальной избирательной комиссии Ярославского района на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, а именно совершение действий, предусмотренных пунктом 3 части первой статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.

(подпись) (дата) С положениями Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», законов Ярославской области, регулирующих деятельность членов избирательных комиссий, ознакомлен.

Подтверждаю, что я не подпадаю под ограничения, установленные пунктом 1 статьи 29 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации».

О себе сообщаю следующие сведения:

Дата рождения «_» _ 19_ г. Место рождения

имею гражданство Российской Федерации, вид документа (паспорт (серия и номер, дата выдачи) или документ, заменяющий паспорт (гражданина)

место работы (наименование основного места работы или службы, должность, при их отсутствии)

род занятий, является ли государственным либо муниципальным служащим)

сведения о наличии опыта работы в избирательных комиссиях:

образование (высшее, среднее специальное (техническое), среднее, обязательно указывается

(при наличии) сведения о юридическом образовании и ученой степени в области права)

адрес места жительства (почтовый индекс, наименование субъекта Российской Федерации,

район, город, иной населенный пункт, улица, номер дома, корпус, квартира)

телефон (номер телефона с кодом города, номер мобильного телефона)

(подпись) (дата) Об изменениях в указанных мною сведениях о себе обязуюсь уведомлять.

(подпись) (дата)

СВЕДЕНИЯ об общей сумме поступления и расходования средств избирательных фондов кандидатов на досрочных выборах Главы Кузнецкинского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области (на основании данных подразделения ОАО «Сбербанк России»)

по состоянию на 09 апреля 2018 года

В рублях

Table with 5 columns: № п/п, ФИО кандидата, Поступило средств, всего, Израсходовано средств, всего, Остаток, всего. Rows include candidates like Белоzerov Александр Викторович, Колотилев Сергей Николаевич, Нунжана Татьяна Анатольевна, Сиднищев Иван Андреевич, Фяфюсов Руслан Маратович.

Председатель ТИК ЯР С.Г.Лапотников

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.04.2018 №924

О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории (проекту межевания территории в составе проекта планировки территории) площадью 14,1 га в п. Красный Бор Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Администрации района по с т а н о в л я е т :

- 1. Провести публичные слушания по проекту планировки территории (проект межевания территории в составе проекта планировки территории) площадью 14,1 га в п. Красный Бор Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области.
2. Назначить публичные слушания на 11.05.2018 в 10.00 минут в актовом зале Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. 3-Космодемьянской, д. 10 а.
3. Разместить проект планировки территории (проект межевания территории в составе проекта планировки), указанный в пункте 1 постановления, на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района для ознакомления.
4. Установить, что предложения физических и юридических лиц по проекту планировки территории направляются в отдел архитектуры и градостроительства Администрации Ярославского муниципального района (150001, г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12) в течение 14 дней с момента опубликования постановления.
5. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района.
6. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
7. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава Ярославского муниципального района Н.В.Золотников

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории «Реконструкция ВЛ 35кВ Лютювская с устройством второй цепи, с заменой опор, устройством кабельных заходов на ПС 110/35/10кВ Лютovo»

05.04.2018 г.Ярославль

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания: картографические (демонтационные) и текстовые материалы для рассмотрения проекта планировки и проекта межевания территории «Реконструкция ВЛ 35кВ Лютювская с устройством второй цепи, с заменой опор, устройством кабельных заходов на ПС 110/35/10кВ Лютovo».

Основание для разработки указанной документации – Решение Филиала ПАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго» от 25.12.2017 № 3 «О подготовке документации по планировке территории и планировке межевания территории». Проект планировки территории и планировка межевания территории «Реконструкция ВЛ 35кВ Лютювская с устройством второй цепи, с заменой опор, устройством кабельных заходов на ПС 110/35/10кВ Лютovo» проходит на территории Туюношского СП ЯМР.

Сроки разработки: 2018 г.

Заказчик: филиал ОАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго»

Организация – разработчик: ООО «Электропроемвис»

Дата проведения публичных слушаний: 30 марта 2018 г.

Формы оповещения о проведении публичных слушаний: Информация о проведении публичных слушаний размещена на сайте Администрации ЯМР и опубликована в газете «Ярославский агрокурьер» от 01.03.2018 № 08 (Постановление Администрации ЯМР от 27.02.2018 № 580 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории «Реконструкция ВЛ 35кВ Лютювская с устройством второй цепи, с заменой опор, устройством кабельных заходов на ПС 110/35/10кВ Лютovo»).

Место проведения публичных слушаний: Ярославская область, Ярославский район, с. Туюноша, ул. Школьная, д. 3 – здание Администрации Туюношского сельского поселения.

Собрание участников публичных слушаний проведено 30 марта 2018 года в 14:00 по адресу: Ярославский район, Ярославский район, с. Туюноша, ул. Школьная, д. 3 – здание Администрации Туюношского сельского поселения.

Участники публичных слушаний: 8 человек. Сведения о протоколе публичных слушаний: по проекту планировки и проекту межевания территории «Реконструкция ВЛ 35кВ Лютювская с устройством второй цепи, с заменой опор, устройством кабельных заходов на ПС 110/35/10кВ Лютovo» от 30.03.2018г.

Одобрить проект планировки и проект межевания территории «Реконструкция ВЛ 35кВ Лютювская с устройством второй цепи, с заменой опор, устройством кабельных заходов на ПС 110/35/10кВ Лютovo».

Выходные и рекомендации по проведению публичных слушаний по проекту: 1. Публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории «Реконструкция ВЛ 35кВ Лютювская с устройством второй цепи, с заменой опор, устройством кабельных заходов на ПС 110/35/10кВ Лютovo» в Туюношском сельском поселении ЯМР, проведенные в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, считать состоявшимися. 2. Одобрить проект планировки и проект межевания территории «Реконструкция ВЛ 35кВ Лютювская с устройством второй цепи, с заменой опор, устройством кабельных заходов на ПС 110/35/10кВ Лютovo» в Туюношском сельском поселении ЯМР. 3. После согласования документации по планировке территории с органами государственной власти, осуществляющими предоставление лесных участков в границах земель лесного фонда, передать ее главе Администрации Ярославского муниципального района для принятия решения об утверждении.

Начальник управления архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР - А.А.Семенова

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.04.2018 №925

О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории, расположенной по адресу: Ярославская область, Ярославский район, дер. Кузнецка

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Администрации района по с т а н о в л я е т :

- 1. Провести публичные слушания по проекту планировки территории, расположенной по адресу: Ярославская область, Ярославский район, дер. Кузнецка.
2. Назначить слушания на 17 мая 2018 года в 14 часов 00 минут по адресу: Ярославская область, Ярославский район, дер. Кузнецка, ул. Центральная, д. 40, в здании Администрации Кузнецкинского сельского поселения.
3. Разместить проект планировки территории, указанный в пункте 1 постановления, на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района для ознакомления.
4. Установить, что предложения физических и юридических лиц по проекту планировки территории направляются в отдел архитектуры и градостроительства Администрации Ярославского муниципального района (150001, г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12) в течение 14 дней с момента опубликования постановления.
5. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района.
6. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
7. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава Ярославского муниципального района Н.В.Золотников

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.04.2018 №926

О проведении публичных слушаний по проектам Правил землепользования и застройки Карабихского, Курбского сельских поселений ЯМР

В соответствии со статьями 5.1, 30-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 ноября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Муниципального Совета ЯМР от 20.07.2006 № 160 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных слушаний в Ярославском муниципальном районе» и внесении изменений в некоторые нормативные правовые акты Ярославского муниципального района», в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, Администрация района постановляет:

- 1. Провести публичные слушания по проектам Правил землепользования и застройки Карабихского, Курбского сельских поселений ЯМР.
1.1. Организовать и провести публичные слушания по проектам Правил землепользования и застройки Карабихского, Курбского сельских поселений с 24 мая по 01 июня 2018 года согласно графика (приложение 1).
1.2. Разместить проекты Правил землепользования и застройки Карабихского, Курбского сельских поселений ЯМР на официальном сайте Администрации ЯМР.
2. Утвердить порядок учета предложений и участия граждан в обсуждении проектов правил землепользования и застройки Карабихского, Курбского сельского поселения ЯМР (приложение 2).
3. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации ЯМР.
4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
5. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава Ярославского муниципального района Н.В. Золотников

ПРИЛОЖЕНИЕ 1 к постановлению Администрации ЯМР от 11.04.2018 № 926

ГРАФИК проведения публичных слушаний по проектам Правил землепользования и застройки Карабихского и Курбского сельских поселений ЯМР

Table with 5 columns: №, Правила землепользования и застройки, Место проведения, Срок проведения, Ответственное лицо. Rows 1 and 2.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2 к постановлению Администрации ЯМР от 11.04.2018 № 926

Порядок учета предложений и участия граждан в обсуждении проекта Правил землепользования и застройки Карабихского, Курбского сельских поселений ЯМР

- 1. Граждане вправе участвовать со дня опубликования проектов Правил землепользования и застройки Карабихского, Курбского сельских поселений ЯМР в обсуждении проектов в следующих формах:
1) проведения собраний граждан по месту жительства;
2) проведения публичных слушаний;
3) в иных формах, не противоречащих действующему законодательству.
2. Предложения о дополнениях и (или) изменениях (далее – предложения), выдвинутые гражданами на публичных слушаниях, указываются в итоговом документе публичных слушаний, который передается в Градостроительную комиссию ЯМР.
3. Граждане вправе предоставлять в Градостроительную комиссию ЯМР свои предложения по проекту Правил землепользования и застройки Карабихского, Курбского сельских поселений ЯМР в течение всего срока проведения публичных слушаний.
4. Предложения вносятся в Градостроительную комиссию ЯМР по адресу: г. Ярославль, Московский пр-т, 11/12, в рабочие дни с 08:00 до 12:00 часов в срок до 12 мая 2018 года.
5. Предложения могут вноситься в Градостроительную комиссию ЯМР в письменной или электронной форме на адрес электронной почты agup@mail.ru.
5. Внесенные предложения регистрируются и рассматриваются Градостроительной комиссией ЯМР.
6. Предложения должны соответствовать Конституции Российской Федерации, требованиям Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законодательству Ярославской области.
7. Предложения, внесенные с нарушением требований и сроков, предусмотренных настоящим Порядком, по решению Градостроительной комиссии ЯМР могут быть оставлены без рассмотрения.
8. Протокол рассмотрения поступивших предложений размещается на официальном сайте Администрации ЯМР.

Место нахождения помещения участковой избирательной комиссии: с. Туношна, д. 1, Туношский пансионат для ветеранов войны и труда

Границы участка: с. Туношна, д. 1, Туношский пансионат для ветеранов войны и труда.

Частот № 2338
Колличество избирателей - 302
Место нахождения помещения для голосования: с. Красное, д.100, Красносельский дом культуры и спорт.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 11.12.2017 № 4205 - Об образовании избирательных участков, участков референдума для проведения голосования и подсчета голосов избирателей, участников референдума -
3. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
4. Постановление вступает в силу с дня официального опубликования.

Глава Ярославского муниципального района Н.В.Золотников

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.04.2018 №912

О признании утратившим силу постановления Администрации ЯМР

Администрация района по с т а н о в л я е т :
1. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 11.01.2018 № 56 - О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в дер. Ананьино Телигинского сельского округа Ярославской области -
2. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
3. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского муниципального района Н.В.Золотников

Администрация Некрасовского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.04.2018 №20

О проведении публичных слушаний по исполнению бюджета Некрасовского сельского поселения ЯМР ЯО за 2017 год

В соответствии со статьёй 28 Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением « О Порядке организации и проведения публичных слушаний в Некрасовском сельском поселении, утвержденным решением Муниципального совета Некрасовского СП ЯМР от 21.04.2006г. №6, №16, №44 Положения « О бюджетном процессе в Некрасовском сельском поселении ЯМР», утвержденным решением Муниципального совета Некрасовского СП ЯМР от 27.05.2015г. № 18 Администрация Некрасовского сельского поселения постановляет:
1. Провести публичные слушания по исполнению бюджета Некрасовского сельского поселения ЯМР ЯО за 2017 год 17.04.2017 г. в 18:00с 00 минут в МУ Михайловский КСЦ ЯМР ЯО, расположенному по адресу Ярославская область, Ярославский район, п. Михайловский, ул. Ленина 27.
2. Контроль за исполнением постановления возложить на консультанта по финансовым вопросам Тарасову С.В.
3. Опубликовать постановление на информационных стендах поселения и сайте администрации поселения.
4. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

и.о. Главы Администрации Некрасовского сельского поселения А.Н.Сорокин

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.03.2018 №766

О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в р.п. Красные Ткачи Ярославского района Ярославской области

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, пунктом 8 статьи 39.8, статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация района по с т а н о в л я е т :
1. Провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложения о размере ежегодной арендной платы, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:15360:1:1657, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, р.п. Красные Ткачи, в районе ул. Зеленая, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.
2. Установить:
2.1. Начальную цену продажи права на заключение договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере ежегодной арендной платы – 49 900 рублей, определенной по результатам рыночной оценки;
2.2. Срок аренды земельного участка – 20 лет;
2.3. Шаг аукциона в размере 1 000 рублей;
2.4. Сумму задатка в размере 25 000 рублей.
3. Определить организатором аукциона комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР.
4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по экономике и финансам Д.Г. Малькова.
6. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского муниципального района Н.В.Золотников

Извещение

о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в р.п. Красные Ткачи Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 22.03.2018 № 766 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в р.п. Красные Ткачи Ярославского района Ярославской области».
Организатор аукциона - комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, р.п. Красные Ткачи, в районе ул. Зеленая, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.
Месторасположение организатора торгов: 150001, Ярославская область, г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12. Адрес электронной почты: kpmjup@mail.ru
Аукцион проводится в соответствии с требованиями статьи 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и является открытым по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за пять дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 16 мая 2018 года в 10:00 часов по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб.14.
Предмет аукциона – продажа права на заключение договора аренды земельного участка.

Земельный участок образован из земель государственной собственности на которые не разграничена.

Местоположение: Ярославская область, Ярославский район, р.п. Красные Ткачи, в районе ул. Зеленая.
Площадь земельного участка – 1500 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:15360:1:1657
Категория земель: земли населенных пунктов
Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.
Срок аренды – 20 лет

Начальная цена продажи права установлена в размере ежегодной арендной платы – 49 900 рублей.

Шаг аукциона: 1 000 рублей;
Размер задатка для участия в аукционе – 25 000 рублей.

Максимально (и/или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке: В соответствии с Правилами заповедования и застройки Карабихинского сельского поселения Ярославского муниципального района земельный участок расположен в зоне Ж-1 с участками, являющимися застройкой, расположенной в приаэродромной территории капитального строительства на земельном участке – индивидуальной жилой дом. Максимальное количество этажей – 3, высота здания – не более 10 метров. Процент застройки – 35 %. Минимальные отступы от границ земельных участков со стороны улиц – 5 метров со стороны проездов – 3 метра, со стороны смежных земельных участков – 3 метра, со стороны лесных массивов – 15 метров.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение: Имеется возможность присоединения к электрическим сетям филиала ПАО «Янтарь» объектов капитального строительства мощностью не превышающей 15 кВт по третьей категории надежности от ближайших ВЛ 0,4 кВ. Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств определяется на основании приказа Департамента энергетики и регулирования тарифов Ярославской области, формирующийся на основании ставок, действующих на дату выдачи договора технологического присоединения.

Имеется возможность подключения к сети газораспределения ОА «Газпром газораспределение Ярославль», планируемая величина максимального часового расхода газа 3 куб.м в час. Пределабельная стоимость подключения составляет 8552,84 руб. Участком торгов, готовых купить право на заключение договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения; срок действия технических условий 3 года.

Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация) отсутствует.

Описание земельного участка: Земельный участок находится в границах населенного пункта р.п.Красные Ткачи. Имеет форму четырехугольника, подъезд к участку возможен, но не оборудован. Участок не обработан, не огорожен, заросший травой и кустарником, рельеф участка неровный. Участок расположен в приаэродромной территории в радиусе 30 км от КТА аэродрома, Туношна, Карачиха, Левозро. В пределах приаэродромной территории запрещается проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных объектов, объектов капитального и индивидуального жилищного строительства и иных объектов без согласования с собственником аэродрома.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статьи 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечивающие поступление на счет Продавца, указанных в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документ, подтверждающий поступление задатка на счет Продавца, является выпиской со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона, внесшими сумму задатка в установленный срок.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены на «шаг аукциона».

По результатам аукциона определяется победитель, предложивший в ходе торгов наибольший размер ежегодной арендной платы за право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион проводится в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) аукционистом, назначенным из числа членов комиссии.

Участникам торгов выданы пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом очередной цены в случае готовности купить право на заключение договора аренды земельного участка.

Аукционист оглашает начальную цену предмета торгов, шаг торгов. Если после трехкратного объявления начальной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги признаются несостоявшимися.

Победителем торгов признается участник, номер билета которого был назван последним, предложившим наибольшую цену за предмет торгов.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:
1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Блики заявки можно получить по рабочим дням в комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб.6).

2. Платежный документ, подтверждающий внесение заявителем задатка. Задаток принимается только по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 4032081078885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа УОБ и СЗР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 0478080894, ИНН 760301001, и должен быть уплатен на указанный счет не позднее «14» мая 2018 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями.

3. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.
4. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

5. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

6. К представленных документов составляется опись в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю. Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются. Заявки с прилегаемыми к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб.6 с 09:00. Срок окончания приема заявок «14» мая 2018 года в 16:00.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в извещении, возвращаются заявителю без рассмотрения. Заявки, представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не упомянутым претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомится с формой заявки, условиями договора о задатке и договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб.6. Справки по телефону: 76:61-16.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час.00 мин. «15» мая 2018 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «16» мая 2018 года в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший ежегодный размер арендной платы за земельный участок.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района объявляет о проведении аукциона, предметом которого является продажа права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, р.п. Красные Ткачи, в районе ул. Зеленая, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

Описание земельного участка: Земельный участок находится в границах населенного пункта р.п.Красные Ткачи. Имеет форму четырехугольника, подъезд к участку возможен, но не оборудован. Участок не обработан, не огорожен, заросший травой и кустарником, рельеф участка неровный. Участок расположен в приаэродромной территории в радиусе 30 км от КТА аэродрома, Туношна, Карачиха, Левозро. В пределах приаэродромной территории запрещается проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных объектов, объектов капитального и индивидуального жилищного строительства и иных объектов без согласования с собственником аэродрома.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статьи 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечивающие поступление на счет Продавца, указанных в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документ, подтверждающий поступление задатка на счет Продавца, является выпиской со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона, внесшими сумму задатка в установленный срок.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены на «шаг аукциона».

По результатам аукциона определяется победитель, предложивший в ходе торгов наибольший размер ежегодной арендной платы за право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион проводится в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) аукционистом, назначенным из числа членов комиссии.

Участникам торгов выданы пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом очередной цены в случае готовности купить право на заключение договора аренды земельного участка.

Аукционист оглашает начальную цену предмета торгов, шаг торгов. Если после трехкратного объявления начальной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги признаются несостоявшимися.

Победителем торгов признается участник, номер билета которого был назван последним, предложившим наибольшую цену за предмет торгов.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:
1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Блики заявки можно получить по рабочим дням в комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб.6).

2. Платежный документ, подтверждающий внесение заявителем задатка. Задаток принимается только по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 4032081078885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа УОБ и СЗР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 0478080894, ИНН 760301001, и должен быть уплатен на указанный счет не позднее «14» мая 2018 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями.

3. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.
4. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

5. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

официальном сайте.
Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Н.В.Григорьева,
председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района

ЗАЯВКА № на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства

Заявитель _____

(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица)
заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:15360:1:1657, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, р.п. Красные Ткачи, в районе ул. Зеленая, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

При этом объявляет:
1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «12» апреля 2018 года № _____, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями статьи 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____

К заявке прилагаются:
1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.

2. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

3. Копия документа, удостоверяющего личность гражданина.
4. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

5. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

С подлинным аукциона, технической документацией на продаваемый земельный участок ознакомлен.

Подпись заявителя: _____
М.П. « _____ » _____ 2018 года

Заявка принята комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района: _____ час. _____ мин. « _____ » _____ 2018 года.

Подпись лица, принявшего заявку _____

Проект Договора № _____ аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона

г. Ярославль « _____ » _____ 2018 года

Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице Муниципального заказчика уполномоченного на проведение торгов Ярославского муниципального района, в лице директора Антипенко Оксаны Владимировны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями Договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1.1 Договора, заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель представляет за плату, а Арендатор принимает в аренду и использует 1500 кв.м земельного участка из общей площади 1500 кв.м, с кадастровым номером 76:17:15360:1:1657, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, р.п. Красные Ткачи, в районе ул. Зеленая, в границах, указанных в кадастровой выписке о земельном участке, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью.

1.2. Категория земель – земли населенных пунктов.
1.3. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.
1.4. Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

1.5. Участок из оборота не изъят, его оборот не ограничен.
1.6. При оформлении договора аренды настоящий Договор считается расторгнутым со дня фактической сдачи Арендатором арендуемого земельного участка по акту приема-передачи Арендодателю.

1.8. На участке имеются:
1.8.1. здания и сооружения отсутствуют;
1.8.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Арендодатель имеет право:
2.1.1. Беспрепятственного доступа на земельный участок с целью осуществления контроля на предмет использования земельного участка по его целевому назначению и в соответствии с видом разрешенного использования, и охранной земель, а также выполнении Арендатором принятых по настоящему Договору обязательств.

2.1.2. Требовать от Арендатора устранения нарушений, связанных с использованием земельного участка не по целевому назначению и использованием, не отвечающим виду его разрешенного использования, а также прекращения применения способов использования, приводящих к его порче.
2.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

2.1.4. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством и разделом 4 настоящего Договора.

2.2. Арендодатель обязан:
2.2.1. Передать земельный участок по акту приема-передачи, а по окончании срока аренды принять земельный участок.
2.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и земельному законодательству Российской Федерации, нормативным актам органов местного самоуправления.

2.2.3. Письменно в разумный срок уведомить Арендатора об изменении реквизитов.
2.3. Арендатор имеет право:
2.3.1. Самостоятельно хозяйствовать на арендуемом земельном участке в соответствии с разрешенным видом функционального использования земельного участка, установленным в пункте 1.3. настоящего Договора.

2.3.2. Требовать досрочного расторжения Договора в порядке, установленном разделом 4 настоящего Договора.

2.4. Арендатор обязан:
2.4.1. Использовать предоставленный земельный участок строго в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.
2.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, а также способами, которые не должны наносить вред окружающей среде в том числе земле как природному объекту.

2.4.3. Своевременно, без получения счета и в соответствии с условиями настоящего Договора производить платежи за использование земельного участка.
2.4.4. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с арендуемым земельным участком.

2.4.5. Обеспечить беспрепятственный доступ на арендуемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Арендодателя, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.

- К заявке прилагаются:
1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка;
 2. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо;
 3. Копия документа, удостоверяющего личность гражданина;
 4. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
 5. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

С предметом аукциона, технической документацией на продаваемый земельный участок ознакомлен:

Подпись заявителя: _____
М.П. « _____ » 2018 года

Заявка принята комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района: _____
час. _____ мин. « _____ » 2018 года.

Подпись лица, принявшего заявку _____

Проект
Договор № _____ аренды земельного участка, заключенного для ведения личного подсобного хозяйства по результатам аукциона

г. Ярославль « _____ » _____ 2018 года

Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице Муниципального казенного учреждения «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района», в лице директора Антипиленко Оксаны Владимировны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации и протоколом о результатах открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от № _____, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

- 1.1. Арендодатель представляет за плату, а Арендатор принимает в аренду и использует 1400 кв.м земельного участка общей площадью 1400 кв.м, с кадастровым номером 76:17:113801:284, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Туюношском сельском округе, д. Соронино, в границах, указанных в кадастровой выписке о земельном участке, прилагаемой к настоящему Договору и являющаяся его неотъемлемой частью.
- 1.2. Категория земли: земли населенных пунктов.
- 1.3. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.
- 1.4. Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.
- 1.5. Условие из оборота не изъять, его оборот не ограничен.
- 1.6. Передача земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора, производится по акту приема-передачи, который подписывается обеими сторонами после оплаты задатка арендной платы, установленной пунктом 3.1 настоящего Договора и является его неотъемлемой частью (Приложение 2).
- 1.7. При расторжении договора аренды настоящий Договор считается расторгнутым со дня фактического срока Арендатором арендуемого земельного участка по акту приема-передачи Арендодателю.
- 1.8. На участке имеются:
1.8.1. здания и сооружения отсутствуют;
1.8.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

- 2.1. Арендодатель имеет право:
2.1.1. Беспрепятственно осуществлять контроль на земельном участке с целью осуществления контроля на предмет использования земельного участка по его целевому назначению и в соответствии с видом разрешенного использования, и охраной земель, а также исполнением Арендатором принятых по настоящему Договору обязательств.
- 2.1.2. Требовать от Арендатора устранения нарушений, связанных с использованием земельного участка не по целевому назначению и использованием, не отвечающим виду его разрешенного использования, а также прекращения применения способов использования, приводящих к его порче.
- 2.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологическим ущербом в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.
- 2.1.4. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством.
- 2.2. Арендодатель обязан:
2.2.1. Передать земельный участок по акту приема-передачи, а по окончании срока аренды принять земельный участок.
- 2.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и земельному законодательству Российской Федерации, нормативным актам органов местного самоуправления.
- 2.2.3. Письменно в разумный срок уведомить Арендатора об изменении реквизитов.
- 2.3. Арендатор имеет право:
2.3.1. Самостоятельно использовать на арендуемом земельном участке в соответствии с разрешенным видом функционального использования земельного участка, установленным в пункте 1.3. настоящего Договора.
- 2.3.2. Требовать досрочного расторжения Договора в порядке, установленном разделом 4.4 настоящего Договора.
- 2.4. Арендатор обязан:
2.4.1. Использовать предоставленный земельный участок строго в границах, указанных в кадастровой выписке о земельном участке.
- 2.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, а также способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.
- 2.4.3. Сохранять в добром состоянии в результате пользования с условиями настоящего Договора производят платежи за использование земельного участка.
- 2.4.4. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с арендуемым земельным участком.
- 2.4.5. Обеспечить беспрепятственный доступ на арендуемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Арендодателя, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.
- В случае аварии предоставить свободный доступ в любое время суток специалистам обслуживающих предприятий (организаций) для проведения ремонтных работ инженерных сетей и коммуникаций, находящихся непосредственно на арендуемом земельном участке.
- 2.4.6. Не изменять вид разрешенного использования земельного участка.
- 2.4.7. Не вправе уступать право и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора.
- 2.4.8. Направить Арендодателю в течение 10 календарных дней письменное уведомление с приложением копии учредительных и других документов в случаях:
а) для физических лиц: изменения паспортных данных, фамилии, имени, отчества, места регистрации;
б) для юридических лиц: изменения места его нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов, а также иных изменений, вносимых в учредительные документы;
в) в других случаях, установленных действующим законодательством РФ.
- 2.4.9. Письменно сообщать Арендодателю не позднее 30 календарных дней о досрочном расторжении Договора и предстоящем освобождении земельного участка в связи с окончанием срока действия Договора. Освободить земельный участок и передать его в надлежащем состоянии Арендодателю по акту приема-передачи и установленный Соглашением срок. Договор считается расторгнутым с момента возврата Арендодателю земельного участка. Уведомить Арендодателя в тот же срок до окончания действия договора о желании заключить договор на новый срок.
- 2.4.10. Сохранять и за свой счет принимать все необходимые меры по безопасности, устройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов до сдачи его Арендодателю.
- 2.4.11. В случае аварий или стихийных бедствий по требованию комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности Ярославского муниципального района приостановить деятельность на земельном участке в установленном законодательством Российской Федерации порядке.
- 2.4.12. Арендатор обязан в двухмесячный срок со дня подписания Договора за счет собственных средств произвести государственную регистрацию настоящего Договора аренды, а также зарегистрировать изменения и дополнения к Договору в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.
- 2.4.13. Арендатор обязуется не препятствовать Арендодателю в строительстве магистральных сетей и инженерных коммуникаций на арендуемом земельном участке.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Пользование земельным участком является платным. За аренду земельного участка, указанного в пункте 1.1. настоящего Договора, в соответствии с протоколом

о результатах открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от № _____ определен размер ежегодной арендной платы в сумме _____ руб/г.

- 3.2. Оплата размера ежегодной арендной платы, указанной в пункте 3.1. Договора производится Арендатором в течение тридцати дней со дня направления Арендатору Арендодателем подписанного проекта настоящего Договора (с учетом задатка).
- 3.3. В случае, одностороннего отказа от исполнения Договора, досрочного расторжения Договора по причине нарушения его условий со стороны Арендатора, либо выполнения строительства до окончания срока действия Договора, размер ежегодной арендной платы, внесенный за право заключить Договор в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Договора, перерасчет не подлежит.
- 3.4. Каждый последующий размер ежегодной арендной платы вносится Арендатором ежегодно согласно Приложению 1.

Арендатор перечисляет Арендодателю ежегодный размер арендной платы на расчетный счет 409026101788500003 в Отделении Ярославском г. Ярославль, получатель платежа – УО и СОР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 76601001.

В платежном документе указывается номер Договора аренды, период, за который производится оплата, и сумма ежегодного размера арендной платы.

4. Досрочное расторжение Договора

- 4.1. Досрочное расторжение Договора производится по письменному соглашению Сторон или по решению суда.
- 4.2. Расторжение настоящего Договора может быть досрочно расторгнут в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором.
- 4.3. Настоящий Договор, может быть, расторгнут до истечения срока его действия при наличии обоюдного согласия сторон или по решению суда.
- 4.4. В связи с существенными условиями договора аренды Договор подлежит досрочному расторжению в следующих случаях:
4.4.1. Использование Арендатором земельного участка не в соответствии с его разрешенным видом разрешенного использования, указанного в пункте 1.3. Договора.
- 4.4.2. Существенного ухудшения Арендатором состояния арендуемого земельного участка или его части, значительного ухудшения экологической обстановки.
- 4.4.3. Невнесения или (или) неполного внесения Арендатором ежегодной арендной платы более чем двух месяцев по истечении установленного договором срока платежа.
- 4.4.4. Систематичекого (два и более раз) невыполнения Арендатором предписаний Арендодателя по соблюдению условий пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9 настоящего Договора.
- 4.7. По требованию одной из Сторон Договор может быть расторгнут, выражающиеся в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.
- 4.8. Действие Договора прекращается по основаниям и в порядке, которые предусмотрены гражданским законодательством, а также по инициативе Арендодателя по основаниям, предусмотренным статьи 46 Земельного Кодекса Российской Федерации.
- 4.7. Расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности погашения задолженности по арендной плате и пени.

5. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

- 5.1. В случае неуплаты ежегодного размера арендной платы в установленный срок, предусмотренный пунктом 3.2 и пунктом 3.4 Договора, Арендатору начисляются пени в размере 0,15% от суммы неоплаты за каждый день просрочки платежа.
- 5.2. В случае невыполнения пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9. Договора Арендатор уплачивает неустойку в размере 0,15% арендной платы, действующей на дату оплаты предписания, за каждый день невыполнения предписания Арендодателя.
- 5.3. Если по истечении срока действия Договора или расторжения его в установленном порядке Арендатор не освобождает участок, Арендодатель вправе начислить арендную плату Арендатору за все время фактического пользования участком и после истечения срока действия Договора или его расторжения.
- 5.4. Земельные споры, возникшие между сторонами в связи с исполнением Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров Стороны вправе обратиться с иском в суд по месту нахождения Арендодателя.
- 5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действиями обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Срок Договора

- 6.1. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.
- 6.2. Срок аренды земельного участка устанавливается:
с _____ по _____.
- По истечении срока действия Договора или в случае его досрочного расторжения Арендатор не освобождается от ответственности за нарушения, возникшие в период действия настоящего Договора.

7. Прочие условия Договора

- 7.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.
- 7.2. В случаях, не предусмотренных Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.
- 7.3. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и имеют юридическую силу, если они подписаны уполномоченными на то лицами Сторон Договора.

8. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР» ИНН 760672334, КПП 76401001	АРЕНДАТОР
--	------------------

Адрес (место нахождения):
19-12 Ярославского областного Лютювского района
Московский проспект, д.11/12

Директор МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР»
_____ О.В. Антипиленко
М.П. _____

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13.03.2018 №682

О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в д.р. Семеновское Лютювского сельского округа Ярославского района Ярославской области

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, пунктом 8 статьи 39.8, статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрации района п о с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1386 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:112501:110, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Лютювский сельский округ, д.р. Семеновское, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.
2. Установить:
2.1. Начальную цену продажи права на заключение договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере ежегодной арендной платы – 25 200 рублей, определенной по результатам рыночной оценки;
- 2.2. Срок аренды земельного участка – 20 лет;
- 2.3. Шаг аукциона в размере 700 рублей;
- 2.4. Сумму задатка в размере 15 000 рублей.
3. Определить организатором аукциона комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР.
4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по экономике и финансам Д.Т. Малкова.
6. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского муниципального района _____ **Н.В.Золотников**

О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в д. Семеновское Лютювского сельского округа Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 13.03.2018 № 682 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в д.р. Семеновское Лютювского сельского округа Ярославского района Ярославской области».

Аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и является открытым по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Месторасположение организатора торгов: 150001, Ярославская область, г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12. Адрес электронной почты: kumtup@mail.ru.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и является открытым по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за пять дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 17 мая 2018 года в 11:00 часов по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб.14.

Предмет аукциона – продажа права на заключение договора аренды земельного участка.

Земельный участок образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Месторасположение: Ярославская область, Ярославский район, Лютювский сельский округ, д. Семеновское.

Площадь земельного участка – 1386 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:112501:110.

Максимальная цена за право аренды земельного участка – 20 лет.
Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Срок аренды – 20 лет.
Начальная цена продажи права установлена в размере ежегодной арендной платы – 25 200 рублей.

Шаг аукциона: 700 рублей;
Размер задатка для участия в аукционе – 15 000 рублей.

Начало приема заявок – 3 метра, со стороны смежных земельных участков – 3 метра, со стороны лесных массивов – 15 метров.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Имеется возможность присоединения к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра» – филиала «Ярославэнерго» объектов строительства с максимальной мощностью не превышающей 15 кВт по третьей категории надежности от ближайших ВЛ 0,4 кВ. Разрешены платы за технологическое присоединение энергетпринимающих устройств объектов на основании приказа Департамента энергетики и регулирования тарифов Ярославской области, формирующихся на основании ставок, действующих в настоящее время.

Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, газораспределительные сети) отсутствуют.

Описание земельного участка. Земельный участок находится в границах населенного пункта д.Семеновское, имеет форму многоугольника. Лесоводка к участку возможна, но не оборудована. Участок не обработан, не огорожен, заросший травой и кустарником, деревьями, рельеф участка неровный. Расположен в приаэропортовой территории в радиусе 30 км от КТА аэродрома, Туюноша, Карачиха, Левцово. В радиусе 30 км от территории запрета на строительство, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных объектов, объектов капитального и индивидуального жилищного строительства и иных объектов без согласования с собственником земельного участка.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документ, подтверждающий наличие у претендента, участвующего в аукционе, обеспечения поступления на счет Продавца, указанный в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанности участника аукциона по обеспечению поступления задатка на счет Продавца.

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона, непосредственно или через своих представителей.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены на «шаг аукциона». По результатам аукциона аукционистом назначается заявитель, предложивший в ходе торгов наибольший размер ежегодной арендной платы за право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион проводится в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей). Аукционистом назначается представитель комиссии. Участники торгов выкупают промаркированные билеты, которые они подносят после оглашения аукционистом очередной цены в случае готовности купить право на заключение договора аренды по этой цене.

Аукционист откладывает начальную цену предмета торгов. Если после того как участником аукциона объявлена очередная цена, участник торгов не поднял билет, торги признаются несостоявшимися.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на шаг торгов. После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника торгов, который первый поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом торгов.

При отсутствии участников торгов, готовых купить право на заключение договора аренды по названной цене, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после третьего объявления очередной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги завершаются.

Победителем торгов признается участник, номер билета которого был назван последним, предложившим наибольшую цену за предмет торгов.

После окончания торгов, представляющих заявителем участника в аукционе:
1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием номером счета для возврата задатка. (Банки заявки можно получить по рабочим дням в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб.14).

2. Платежный документ, подтверждающий внесение заявителем задатка. Задаток перечисляется комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 409026101788500003 в Отделении Ярославль, получатель платежа – УО и СОР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, КПП 7627001045, ИНН 7606700101, и должен поступить на указанный счет не позднее «15» мая 2018 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа в дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.

4. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

По надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

К. Протокол аукциона составляется и составляется опись в 2 экземплярах, один из которых передается заявителю, а второй остается у организатора аукциона.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «12» апреля 2018 года с 09:00. Срок окончания приема заявок «15» мая 2018 года в 16:00.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в извещении, возвращаются заявителю в день его поступления. Заявки, представленные без необходимых документов, либо поданных лицом, не уполномоченным претендентом на участие в аукционе, не принимаются, организатор аукциона оставляет протокол аукциона сформированным.

Окончанием с формой заявки, условиями договора о задатке и договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6. Справки по телефону: 72-61-16.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час.00 мин. «16» мая 2018 года по адресу организатора аукциона – комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6.

Итого аукциона подается «17» мая 2018 года в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший ежегодный размер арендной платы за земельный участок.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона.

Не допускается заключение договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Н.В. Григорьева, Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района

ЗАЯВКА № _____

на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства Заявитель _____

(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица) заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1386 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:112501:110, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Лотовский сельский округ, дер. Семеновское, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

При этом объявляется: 1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «12» апреля 2018 года № _____, а также порядок проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____

К заявке прилагаются: 1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка. 2. Находящийся в надлежащем виде документ, подтверждающий владение недвижимым имуществом. 3. Копия документа, удостоверяющего личность гражданина. 4. Находящийся в надлежащем виде документ, подтверждающий регистрацию в государственном реестре недвижимости в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо. 5. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращаются заявителю. С предметом аукциона, технической документацией на продаваемый земельный участок ознакомился: _____ М.П. _____ 2018 года

Заявка принята комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района: _____ час. _____ мин. « _____ » _____ 2018 года.

Подпись лица, принявшего заявку _____

Проект Договора № _____ аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона г. Ярославль « _____ » _____ 2018 года

Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице Муниципального казенного учреждения «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района», в лице директора Антипенко Оксаны Владимировны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации и протоколом о результатах открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от _____ № _____, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

- 1. Предмет Договора
1.1. Арендодатель представляет за плату, а Арендатор принимает в аренду и использует 1386 кв. м земельного участка общей площадью 1386 кв. м, с кадастровым номером 76:17:112501:110, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Лотовском сельском округе, д. Семеновское, в границах, указанных в кадастровой выписке о земельном участке, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью.
1.2. Категория земель: земли населенных пунктов.
1.3. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.
1.4. Отграничения использования земельного участка: отсутствуют.
1.5. Участок из оборота не изъят, его оборот не ограничен.
1.6. Передача земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора, производится по акту приема-передачи, который подписывается обеими сторонами после полной оплаты размера ежегодной арендной платы, установленной пунктом 3.1 настоящего Договора и является его неотъемлемой частью (Приложение 2).
1.7. При расторжении договора аренды настоящий Договор считается расторгнутым со дня фактического сдачи Арендатором арендуемого земельного участка по акту приема-передачи Арендодателю.
1.8. На участке имеются:
1.8.1. здания и сооружения отсутствуют;
1.8.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

- 2. Права и обязанности Сторон
2.1. Арендодатель имеет право:
2.1.1. Беспрепятственного доступа на земельный участок с целью осуществления контроля на предмет использования земельного участка по его целевому назначению и в соответствии с видом разрешенного использования, а также выполнения Арендатором принятых по настоящему Договору обязательств.
2.1.2. Требовать от Арендатора устранения нарушений, связанных с использованием земельного участка не по целевому назначению и использованию, не отвечающему виду его разрешенного использования, а также прекращения применения способов использования, приводящих к его порче.
2.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иному основанию, предусмотренным законодательством Российской Федерации.
2.1.4. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством и разделом 4 настоящего Договора.
2.2. Арендодатель обязан:
2.2.1. Передать земельный участок по акту приема-передачи, а по окончании срока аренды принять земельный участок.
2.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и земельному законодательству Российской Федерации, нормативным актам органов местного самоуправления.
2.2.3. Письменно в разумный срок уведомить Арендатора об изменении реквизитов.
2.3. Арендатор имеет право:
2.3.1. Самостоятельно хозяйствовать на арендуемом земельном участке в соответствии с разрешенным видом функционального использования земельного участка, установленным в пункте 1.3. настоящего Договора.
2.3.2. Требовать досрочного расторжения Договора в порядке, установленном разделом 4 настоящего Договора.

2.4. Арендатор обязан:
2.4.1. Использовать предоставленный земельный участок строго в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

2.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, а также способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

2.4.3. Совершено, без получения Счета и в соответствии с условиями настоящего Договора производить платежи за использование земельного участка.

2.4.4. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих право собственности с арендатором на земельном участке.

2.4.5. Обеспечить беспрепятственный доступ на арендуемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Арендодателя, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.

2.4.6. Не изменять вид разрешенного использования земельного участка.

2.4.7. Не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора.

2.4.8. Направить Арендодателю в течение 10 календарных дней письменное уведомление о приеме копии уведомления и других документов в случаях:
а) для физических лиц: изменения паспортных данных, фамилии, имени, отчества, места регистрации;
б) для юридических лиц: изменения места его нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов, а также иных изменений, вносимых в учредительные документы;
в) в других случаях, установленных действующим законодательством РФ.

2.4.9. Письменно сообщать Арендодателю не позднее 30 календарных дней до досрочного расторжения Договора и предстоящем освобождении земельного участка в связи с окончанием срока действия Договора. Освободить земельный участок и передать его в надлежащем состоянии Арендодателю по акту приема-передачи в установленном Соглашением о расторжении договора аренды срок. Договор считается расторгнутым с момента возврата Арендодателю земельного участка. Уведомить Арендодателя в тот же срок до окончания действия договора о желании заключить договор на новый срок.

2.4.10. Совершено и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов до сдачи его Арендодателю.

2.4.11. В случае аварий или стихийных бедствий по требованию комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности Ярославского муниципального района приостановить деятельность на земельном участке в установленном комиссией срок.

2.4.12. Арендатор обязан в двухмесячный срок со дня подписания Договора за счет собственных средств предоставить техническую регистрацию настоящего Договора в Едином государственном реестре недвижимости Ярославской области, а также зарегистрировать изменения и дополнения к Договору в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

2.4.13. Арендатор обязан в течение тридцати дней со дня подписания Договора за счет собственных средств предоставить техническую регистрацию настоящего Договора в Едином государственном реестре недвижимости Ярославской области, а также зарегистрировать изменения и дополнения к Договору в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

3. Размیر и условия внесения арендной платы

3.1. Пользование земельным участком является платным. За аренду земельного участка, указанного в пункте 1.1. настоящего Договора, в соответствии с протоколом о результатах открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от _____ № _____ определен размер ежегодной арендной платы в сумме _____ рублей.

3.2. Оплата размера ежегодной арендной платы, указанной в пункте 3.1. Договора производится Арендатором в течение тридцати дней со дня направления Арендатором уведомления о подписании настоящего Договора (с учетом задатка).

3.3. В случае, одностороннего отказа от исполнения Договора, досрочного расторжения Договора по причине нарушения его условий со стороны Арендатора, либо выполнения строительства до окончания срока действия Договора, размер ежегодной арендной платы увеличивается в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Договора, перерасчету не подлежит.

3.4. Каждый последующий размер ежегодной арендной платы вносится Арендатором ежегодно согласно Приложению 1.

Арендатор перечисляет Арендодателю ежегодный размер арендной платы на расчетный счет 40302810718885000003 в Отделении Ярославском г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СФР Администрации ЯМР (КУМ) Администрации ЯМР ЯО 802 01 001 3, БИК 047889001, ИНН 7627001045, КПП 766001001. В случае нарушения сроков уплаты размера арендной платы, период, за который производится оплата, и сумма ежегодного размера арендной платы.

4. Досрочное расторжение Договора

4.1. Досрочное расторжение Договора производится по письменному соглашению Сторон или по решению суда.

4.2. По требованию одной из Сторон Договор может быть досрочно расторгнут в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором.

4.3. Настоящий Договор, может быть, расторгнут до истечения срока его действия при наличии обоюдного согласия сторон или по решению суда.

4.4. В связи с существенными условиями договора аренды Договор подлежит досрочному расторжению в следующих случаях:

4.4.1. Использование Арендатором земельного участка не в соответствии с его разрешенным видом разрешенного использования, указанного в пункте 1.3. Договора. арендная плата, вводимая в учет за арендуемого участка, действующей на дату отправки предписания, за каждый день невыполнения предписания Арендодателем.

4.4.2. Невнесения и (или) неполного внесения Арендатором ежегодной арендной платы более чем двух месяцев по истечении установленного договором срока платежа.

4.4.3. Систематического (два и более раз) невыполнения Арендатором предписания Арендодателя по соблюдению условий пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9 настоящего Договора.

4.4.4. Неустранения совершенного умышленно земельного правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.

4.4.5. Действие Договора прекращается по основаниям и в порядке, которые предусмотрены гражданским законодательством, а также по инициативе Арендодателя по основаниям, предусмотренным статьи 46 Земельного Кодекса Российской Федерации.

4.7. Расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности погашения задолженности по арендной плате и пени.

5. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

5.1. В случае неуплаты ежегодного размера арендной платы в установленный срок, предусмотренный пунктом 3.2 и пунктом 3.4 Договора, Арендатору начисляются пени в размере 0,15% от суммы недоимки за каждый день просрочки платежа.

5.2. В случае невыплаты пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9. Договора Арендатор уплачивает неустойку в размере 0,15% арендной платы, действующей на дату отправки предписания, за каждый день невыполнения предписания Арендодателем.

5.3. Если по истечении срока действия Договора или расторжения его в установленном порядке Арендатор не освобождает участок, Арендодатель вправе начислить арендную плату Арендатору за все время фактического пользования участком и после истечения срока действия Договора или его расторжения.

5.4. Земельные споры, возникающие между сторонами в связи с исполнением Договора, разрешаются путем переговоров между сторонами. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров Стороны вправе обратиться с иском в суд по месту нахождения Арендодателя.

5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действиями обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Срок Договора

6.1. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

6.2. Срок аренды земельного участка устанавливается: с _____ по _____.

6.3. По истечении срока действия Договора или в случае его досрочного расторжения Арендатор не освобождается от ответственности за нарушения, возникшие в период действия настоящего Договора.

7. Прочие условия Договора

7.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

7.2. В случаях, не предусмотренных Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

7.3. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и имеют юридическую силу, если они подписаны уполномоченными на то лицами Сторон Договора.

8. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР» АРЕНДАТОР

ИНН 7660672334, КПП 766041001

Адрес (место нахождения): 150001, г.Ярославль, Московский проспект, д.11/12

Директор МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР» О.В.Антипенко М.П.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области сообщает о том, что назначенный на «10» апреля 2018 года открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 2000 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:091401:909, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Заволжское сельское поселение, дер. Пестрево, с разрешенным использованием: малозатная жилищ застройка, по следующему описанию: «открытый к розничным условиям использования территории с учетным номером 76.17.2.156 на площади 118 квадратных метров», признается несостоявшимся в связи с отсутствием заявок для участия в аукционе.

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР Н.В. Григорьева

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области сообщает о том, что назначенный на «10» апреля 2018 года открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1150 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:091401:911, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Заволжское сельское поселение, дер. Пестрево, с разрешенным использованием: приусадебный участок личного подсобного хозяйства признается несостоявшимся в связи с отсутствием заявок для участия в аукционе.

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР Н.В. Григорьева

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области сообщает о том, что назначенный на «10» апреля 2018 года открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:151401:360, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихинский сельский округ, дер. Карабиха, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, признан состоявшимся.

Договор аренды вышеуказанного земельного участка будет заключен с победителем аукциона – ИП Юрченко Александр Александрович, размер ежегодной арендной платы, установленной торгами — 126 000 (сто двадцать шесть тысяч) рублей 00 копеек.

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР Н.В. Григорьева

Извещение о предоставлении земельных участков от 12.04.2018

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО, руководствуясь статьей 39.18 Земельного кодекса РФ, информирует о возможном предоставлении земельных участков:

- для ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта
1. Площадью 1500 кв. м. местоположение земельного участка: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Ивнянское сельское поселение, Бекенковский сельский округ, дер. Зяблицы.
2. Площадью 616 кв. м. местоположение земельного участка: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Ивнянское сельское поселение, Ивнянский сельский округ, дер. Медведково.
3. Площадью 1311 кв. м. местоположение земельного участка: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Курское сельское поселение, Мордовинский сельский округ, дер. Афиноно.
4. Площадью 1500 кв. м. местоположение земельного участка: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Заволжское сельское поселение, Гавриловский сельский округ, дер. Малое Филимоново.
5. Площадью 2494 кв. м. местоположение земельного участка: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Заволжское сельское поселение, Гавриловский сельский округ, дер. Малое Филимоново.
6. Площадью 2498 кв. м. местоположение земельного участка: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Заволжское сельское поселение, Гавриловский сельский округ, дер. Малое Филимоново.
7. Площадью 2001 кв. м. местоположение земельного участка: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Заволжское сельское поселение, Гавриловский сельский округ, дер. Малое Филимоново.
8. Площадью 2499 кв. м. местоположение земельного участка: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Заволжское сельское поселение, Гавриловский сельский округ, дер. Малое Филимоново.
9. Площадью 1500 кв. м. местоположение земельного участка: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Курское сельское поселение, Курский сельский округ, с. Курба.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных в праве подателя заявления о намерении участвовать в аукционах по продаже земельного участка или на право заключения договора аренды земельного участка путем личного обращения по адресу: 150001, г. Ярославль, Московский пр., д.11/12 Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО, каб. №8.

Дата окончания приема заявлений 11.05.2018.
Ознакомившись со схемой расположения земельного участка можно по указанному адресу в МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР», каб. №18 в понедельник, среду с 13ч.00 мин. до 17ч.00 мин., четверг с 9ч.00 мин. до 12ч.00 мин.

(1814 01) ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый номер ИП Жубрева Александр Александрович (далее ИП) адрес: 150000 г. Ярославль, ул.ца Третьякова, д. 24, оф.17, тел. (4852) 97-97-47, адрес электронной почты 979747@mail.ru, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 487 выполняется кадастровые работы в отношении инженерно-технических земельных участков (ЗТМ) земельных участков с кадастровым номером 76:17:168201:544, расположенный с кадастровым номером 76:17:168201:1, расположенный в кадастровом квартале 76:17:168202 по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Меленковский с/п. к. Козьмодемьянск, ул. Центральная, д. 22.Зачиском кадастровых работ является НЕВМЕНКО МАРИНА ЕВГЕНЬЕНА, адрес: Ярославская область, Ярославский район, Меленковский с/п. к. Козьмодемьянск, ул. Центральная, д. 22, тел. +79807490385. 2) Земельный участок с кадастровым номером 76:17:168202:1, расположенный в кадастровом квартале 76:17:168202 по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Меленковский с/п. к. Козьмодемьянск, ул. Центральная. Зачиском кадастровых работ является НЕВМЕНКО МАРИНА ЕВГЕНЬЕНА, адрес: Ярославская область, Ярославский район, к. Козьмодемьянск, ул. Центральная, д. 22, тел. +79807490385. Соборание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоит по адресу нахождения ИП +15 мая 2018г. в 11.00. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу нахождения ИП. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «13» апреля 2018г. по «14» мая 2018г., обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «13» апреля 2018г. по «14» мая 2018г. по адресу нахождения ИП. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположения границы – земельные участки всех заинтересованных лиц, расположенные в п. Козьмодемьянск Ярославского района Ярославской области, граничащие с кадастровыми земельными участками. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (част. 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Об обороте организаций в Ярославском муниципальном районе по видам экономической деятельности в январе-феврале 2018 г.

Оборот организаций (без субъектов малого предпринимательства) всех видов экономической деятельности, включающий стоимость отгруженных товаров собственного производства, выполненных собственными силами работ и услуг, а также выручку от продажи приобретенных на стороне товаров, в Ярославском районе в январе-феврале 2018 г. составил 9.1 млрд.рублей и увеличился по сравнению с январем-февралем 2017 г. в действовавших ценах на 54.6 процента.

Сведения об обороте организаций по району в разрезе видов экономической деятельности приведены в следующей таблице:

(в действовавших ценах)

	Январь-февраль 2018		Февраль 2018		
	млн. рублей	в % к январю-февралю 2017	млн. рублей	в % к	
			январю 2018	февралю 2017	
Всего по району	9061.2	154.6	3136.5	52.9	106.9
Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	479.3	92.3	236.9	97.7	97.2
Обрабатывающие производства	1211.6	129.9	593.7	96.1	122.7
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	162.5	129.5	79.9	96.7	138.4
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	...	145.0	...	99.9	129.8
Строительство	2806.6	в 6.3 р.	114.7	4.3	58.9
Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	3787.0	113.8	1829.0	93.4	108.4
Транспортировка и хранение	404.9	120.6	172.9	74.5	96.4
Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	21.2	97.5	9.2	76.4	127.2
Деятельность в области информации и связи	...	93.3	...	91.0	88.8
Деятельность профессиональная, научная и техническая	18.5	120.6	8.7	89.1	101.0
Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	...	115.6	...	95.9	121.3
Образование	11.3	113.8	6.1	116.7	113.4
Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	103.4	122.4	59.3	134.1	139.3
Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	6.8	101.2	2.6	63.4	86.4
Предоставление прочих видов услуг	...	19.5	...	102.2	19.5

ЯРОСЛАВЪСТАТ

О безработице в Ярославском муниципальном районе

В Ярославском муниципальном районе на конец февраля 2018 г. в органах государственной службы занятости состояли на учете 359 не занятых трудовой деятельностью человек, из них официальный статус безработного имели 292 человека.

Динамика численности не занятых трудовой деятельностью граждан в Ярославском муниципальном районе, состоящих на учете в центре занятости населения, характеризовалась следующими данными:

(на конец отчетного периода)

	Численность не занятых трудовой деятельностью граждан, человек	из них имеют статус безработного		
		человек	в % к	
			соответствующему периоду предыдущего года	предыдущему периоду
2018				
январь	335	285	78.7	99.3
февраль	359	292	76.6	102.7
за январь-февраль (в среднем за месяц)	347	286	x	x

Уровень регистрируемой безработицы на конец февраля 2018 г. составил 0.84 процента от численности трудоспособного населения, против 1.11 процента на аналогичную дату 2017 г. По данным Департамента государственной службы занятости населения Ярославской области, на конец февраля 2018 г. в Ярославском муниципальном районе насчитывалось 1064 вакантных рабочих места. На каждого не занятого трудовой деятельностью гражданина, состоящего на учете в Ярославском центре занятости населения, приходилось 3 заявленных предприятиями вакансии или свободных рабочих места.

ЯРОСЛАВЪСТАТ

Об объеме отгруженных товаров, выполненных работ и услуг организациями Ярославского муниципального района по видам экономической деятельности в январе-феврале 2018 г.

В январе-феврале 2018 г. организациями Ярославского района (без субъектов малого предпринимательства) отгружено товаров собственного производства, выполнено собственными силами работ и услуг на сумму 5.4 млрд.рублей, что в действовавших ценах в 2.0 раза больше по сравнению с январем-февралем 2017 г.

Сведения об объеме отгруженных товаров, выполненных работ и услуг организациями по району в разрезе видов экономической деятельности приведены в следующей таблице:

(в действовавших ценах)

	Январь-февраль 2018		Февраль 2018		
	млн. рублей	в % к январю-февралю 2017	млн. рублей	в % к	
			январю 2018	февралю 2017	
Всего по району	5372.2	в 2.0 р.	1358.4	33.8	103.2
Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	449.9	86.7	224.9	100.0	92.3
Обрабатывающие производства	1208.6	129.6	592.9	96.3	122.6
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	162.5	129.5	79.9	96.7	138.4
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	...	145.0	...	99.9	129.8
Строительство	2806.6	в 6.4 р.	114.7	4.3	60.8
Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	130.5	84.4	63.9	95.8	83.0
Транспортировка и хранение	404.9	120.6	172.9	74.5	96.4
Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	21.2	97.5	9.2	76.4	127.2
Деятельность в области информации и связи	...	93.3	...	91.0	88.8
Деятельность профессиональная, научная и техническая	18.5	120.6	8.7	89.1	101.0
Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	...	115.6	...	95.9	121.3
Образование	11.3	113.8	6.1	116.7	113.4
Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	103.3	122.4	59.2	134.1	139.3
Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	6.7	101.6	2.5	61.1	83.2
Предоставление прочих видов услуг	...	19.9	...	102.2	20.3

ЯРОСЛАВЪСТАТ

Пресс-релиз на 29.03.2018

О несоблюдении ветеринарного законодательства Российской Федерации

В марте 2018 года государственным инспектором Ярославского межрайонного отдела государственного ветеринарного надзора Управления Россельхознадзора по Ярославской области, в связи с поручением Правительства РФ о мерах по недопущению ввоза и распространения АЧС на территории РФ, была проведена внеплановая выездная проверка в отношении Общества, осуществляющего свою деятельность в городе Гаврилов-Ям Ярославской области, на предмет соблюдения требований ветеринарного законодательства РФ при хранении и реализации продукции животного происхождения.

При проведении проверки был выявлен факт хранения и реализации продукции, в состав которой входит мясо-свинина, общим весом 6,5 кг. без ветеринарных сопроводительных документов.

Некачественная и опасная продукция изъята из оборота.

За нарушения установленных требований законодательства Российской Федерации в области ветеринарии должностное лицо привлечено к административной ответственности по ч. 1 ст. 10.8 КоАП РФ.

Пресс-служба Россельхознадзора по Ярославской области

Еще раз о сроках исполнения предписания

Периодически собственники земельных участков, на которых выявлены нарушения и выдано предписание об их устранении, задают вопрос: Как быть, если ввести участок в сельхозоборот в установленный в предписании срок не успевают?

Разъясняем, что Административным регламентом исполнения Федеральной службой по ветеринарному и фитосанитарному надзору государственной функции по осуществлению государственного земельного надзора на землях сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", утвержденным приказом Министерства сельского хозяйства РФ от 27.12.2016 №591, установлено, что в случае невозможности устранения нарушения в установленный срок, лицо, которому выдано предписание об устранении выявленных нарушений законодательства, не позднее указанного в предписании срока устранения нарушения вправе направить должностному лицу, выдавшему данное предписание, ходатайство о продлении указанного в предписании срока устранения нарушения земельного

законодательства. При этом к ходатайству прилагаются документы, подтверждающие принятие в установленный срок нарушителем мер, необходимых для устранения правонарушения.

По результатам рассмотрения ходатайства письмом территориального органа Россельхознадзора принимается решение:

- об удовлетворении ходатайства и продлении срока исполнения предписания - в случае, если нарушителем предъявлены объективные причины невозможности исполнения предписания в установленный срок и принимаются все зависящие от него меры, необходимые для устранения выявленного нарушения;

- об отказе в ходатайстве и оставлении срока устранения нарушения земельного законодательства без изменения - в случае, если в установленный предписанием срок нарушение возможно устранить, но нарушителем не приняты все зависящие от него меры, необходимые для устранения выявленного нарушения.

Таким образом, продление срока исполнения предписания возможно при соблюдении нескольких условий:

1. Ходатайство о продлении срока исполнения предписания должно поступить в Управление заблаговременно, т.е. до наступления даты, обозначенной в предписании как предельный срок его исполнения.

2. Заявленное ходатайство должно быть мотивированным, т.е. в нем обязательно указываются все меры, которые заявитель принимал, чтобы надлежащим образом исполнить предписание в установленный срок, а также причины, по которым исполнить предписание в данный срок не представлялось возможным.

3. К ходатайству должны быть приложены документы, подтверждающие проведение работ, направленных на исполнение предписания (договора, накладные, фото- и видеоматериалы и т.п.).

О принятом решении заявителю направляется письмо с указанием причин отказа в удовлетворении заявленного ходатайства или устанавливается новый продленный срок исполнения предписания.

Пресс-служба Россельхознадзора
по Ярославской области

Пресс-релиз на 12.03.2018

Об изъятии более 70 кг запрещенной продукции и ее уничтожении на территории г. Ярославля

Специалистами Управления Россельхознадзора по Ярославской области совместно с Ярославской транспортной прокуратурой и Ярославской таможенной на оптово-розничной базе г. Ярославля пресечена реализация подкарантинной продукции запрещенной к ввозу в Российскую Федерацию.

В ходе досмотра у индивидуального предпринимателя на реализации находилось 75,85 кг продукции, ввоз которой на территорию Российской Федерации запрещен Указом Президента Российской Федерации от 06.08.2014 № 560 «О применении отдельных специальных экономических мер в целях обеспечения безопасности Российской Федерации», а именно: груши свежие страной происхож-

дения которых, согласно маркировке на упаковочной таре является Республика Польша.

Напомним, что в отношении указанной страны Российской Федерации введены отдельные специальные экономические меры.

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 27.07.2015 № 391 «Об отдельных специальных экономических мерах, применяемых в целях обеспечения безопасности Российской Федерации», продукция изъята из оборота и уничтожена в полном объеме на полигоне твердых бытовых отходов с соблюдением обязательных требований, предусмотренных законодательством в области охраны окружающей среды.

Пресс-служба Россельхознадзора по Ярославской области

Филиал Федеральной кадастровой палаты по ЯО
(филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ярославской области)

Итоги «горячей линии» по вопросам предоставления копий документов из архива

16 марта 2018 года в рамках повышения качества и доступности государственных услуг Росреестра в филиале Федеральной кадастровой палаты по Ярославской области состоялось телефонное консультирование по вопросам предоставления копий документов из архива. На вопросы ответила начальник отдела ведения архива – Любимова Дарья.

Сколько стоит копия технического плана в электронном виде для юридического лица?

В соответствии с Порядком взимания и возврата платы за предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, и иной информации от 23.12.2015 г. № 967 (далее - Порядок) стоимость копии технического плана для юридического лица составляет 950 рублей за 1 единицу.

Могу ли я получить копию межевого плана на земельный участок, оформленный на мужа и сколько это будет стоить?

Можно получить копии документов только при наличии нотариальной доверенности от мужа. В соответствии с Порядком стоимость копии межевого плана в виде бумажного документа 1500 рублей, в виде электронного документа - 500 рублей.

Мой земельный участок находится в Рыбинском районе, а я проживаю в г. Переславле. Чтобы получить копию межевого плана нужно ехать в г. Рыбинск?

С заявлением на получение копии межевого плана можно обратиться в любой офис многофункционального центра по предоставлению государственных и муниципальных услуг (МФЦ «Мои документы») г. Переславль – Залесский.