



Деловой ВЕСТНИК

ЯРОСЛАВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

Ярославский район по состоянию на 01.04.2018

Дата	Сумма основного долга					Проценты за пользование кредитом						Пени, штрафы за пользование кредитом					
	Остаток на начало месяца	Получено	Погашено	Остаток на конец месяца	Курсовая разница	Ставка, %	Остаток на начало месяца	Начислено	Уплачено	Остаток на конец месяца	Курсовая разница	Ставка пени	Остаток на начало месяца	Начислено	Уплачено	Остаток на конец месяца	Курсовая разница
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
I. Кредиты банков																	
Муниципальный контракт №017130000217000033-0231732-01 от 13.11.2017 Кредитор: ПАО «Саровбизнесбанк» Дата погашения: 13.11.2018 Вид обеспечения: без обеспечения																	
На начало года	16 000 000,00					8,615	0,00						0,00				
29.01.2018	16 000 000,00	0,00	0,00	16 000 000,00	0,00	8,615	0,00	117 069,59	117 069,59	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26.02.2018	16 000 000,00	0,00	0,00	16 000 000,00	0,00	8,615	0,00	105 740,27	105 740,27	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27.03.2018	16 000 000,00	0,00	0,00	16 000 000,00	0,00	8,615	0,00	117 069,59	117 069,59	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого:	X	0,00	0,00	16 000 000,00	0,00		X	339 879,45	339 879,45	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по кредитам банков (МО)																	
На начало года	16 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Январь	16 000 000,00	0,00	0,00	16 000 000,00	0,00		0,00	117 069,59	117 069,59	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Февраль	16 000 000,00	0,00	0,00	16 000 000,00	0,00		0,00	105 740,27	105 740,27	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Март	16 000 000,00	0,00	0,00	16 000 000,00	0,00		0,00	117 069,59	117 069,59	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого:	X	0,00	0,00	16 000 000,00	0,00		X	339 879,45	339 879,45	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Просроченная задолженность	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по кредитам банков (поселений)																	
На начало года	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Январь	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Февраль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Март	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого:	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Просроченная задолженность	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по кредитам банков (общий)																	
На начало года	16 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Январь	16 000 000,00	0,00	0,00	16 000 000,00	0,00		0,00	117 069,59	117 069,59	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Февраль	16 000 000,00	0,00	0,00	16 000 000,00	0,00		0,00	105 740,27	105 740,27	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Март	16 000 000,00	0,00	0,00	16 000 000,00	0,00		0,00	117 069,59	117 069,59	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого:	X	0,00	0,00	16 000 000,00	0,00		X	339 879,45	339 879,45	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Просроченная задолженность	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Бюджетные кредиты																	
Ивановское сельское поселение №02-2-08/15-02 от 23.04.2015 Кредитор: Департамент финансов ЯО Дата погашения: 23.04.2018																	
На начало года	1 250 000,00					4,125	0,00						0,00				
24.01.2018	1 250 000,00	0,00	625 000,00	625 000,00	0,00	4,125	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого:	X	0,00	625 000,00	625 000,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Некрасовское сельское поселение №02-2-08/15-16 от 12.10.2015 Кредитор: Департамент финансов ЯО Дата погашения: 11.10.2018																	
На начало года	1 500 000,00					4,125	0,00						0,00				
23.01.2018	1 500 000,00	0,00	82 875,00	1 417 125,00	0,00	4,125	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26.01.2018	1 417 125,00	0,00	334 250,00	1 082 875,00	0,00	4,125	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
01.02.2018	1 082 875,00	0,00	82 875,00	1 000 000,00	0,00	4,125	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого:	X	0,00	500 000,00	1 000 000,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Заволжское сельское поселение №02-2-08/15-22 от 23.11.2015 Кредитор: Департамент финансов ЯО Дата погашения: 22.11.2018																	
На начало года	3 500 000,00					4,125	0,00						0,00				
01.02.2018	3 500 000,00	0,00	875 000,00	2 625 000,00	0,00	4,125	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого:	X	0,00	875 000,00	2 625 000,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Ивановское сельское поселение №02-2-08/15-18 от 27.11.2015 Кредитор: Департамент финансов ЯО Дата погашения: 26.11.2018																	
На начало года	2 500 000,00					4,125	0,00						0,00				
08.02.2018	2 500 000,00	0,00	625 000,00	1 875 000,00	0,00	4,125	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого:	X	0,00	625 000,00	1 875 000,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по бюджетным кредитам (МО)																	
На начало года	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0
Январь	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Февраль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Март	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого:	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Просроченная задолженность	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по бюджетным кредитам (поселений)																	
На начало года	8 750 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Январь	8 750 000,00	0,00	1 042 125,00	7 707 875,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Февраль	7 707 875,00	0,00	1 582 875,00	6 125 000,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Март	6 125 000,00	0,00	0,00	6 125 000,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого:	X	0,00	2 625 000,00	6 125 000,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Просроченная задолженность	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00

Дата	Сумма основного долга					Проценты за пользование кредитом						Пени, штрафы за пользование кредитом					
	Остаток на начало месяца	Получено	Погашено	Остаток на конец месяца	Курсовая разница	Ставка, %	Остаток на начало месяца	Начислено	Уплачено	Остаток на конец месяца	Курсовая разница	Ставка пени	Остаток на начало месяца	Начислено	Уплачено	Остаток на конец месяца	Курсовая разница
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Итого по бюджетным кредитам (общий)																	
На начало года	8 750 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Январь	8 750 000,00	0,00	1 042 125,00	7 707 875,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Февраль	7 707 875,00	0,00	1 582 875,00	6 125 000,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Март	6 125 000,00	0,00	0,00	6 125 000,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого:	X	0,00	2 625 000,00	6 125 000,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Просроченная задолженность	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III Ценные бумаги																	
Итого по ценным бумагам																	
На начало года	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
январь	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
февраль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
март	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого:	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Просроченная задолженность	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IV ВСЕГО ПРЯМОЙ ДОЛГ (МО):																	
На начало года	16 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Январь	16 000 000,00	0,00	0,00	16 000 000,00	0,00		0,00	117 069,59	117 069,59	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Февраль	16 000 000,00	0,00	0,00	16 000 000,00	0,00		0,00	105 740,27	105 740,27	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Март	16 000 000,00	0,00	0,00	16 000 000,00	0,00		0,00	117 069,59	117 069,59	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего:	X	0,00	0,00	16 000 000,00	0,00		X	339 879,45	339 879,45	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Просроченная задолженность	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ВСЕГО ПРЯМОЙ ДОЛГ (поселений):																	
На начало года	8 750 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Январь	8 750 000,00	0,00	1 042 125,00	7 707 875,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Февраль	7 707 875,00	0,00	1 582 875,00	6 125 000,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Март	6 125 000,00	0,00	0,00	6 125 000,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего:	X	0,00	2 625 000,00	6 125 000,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Просроченная задолженность	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ВСЕГО ПРЯМОЙ ДОЛГ (общий):																	
На начало года	24 750 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Январь	24 750 000,00	0,00	1 042 125,00	23 707 875,00	0,00		0,00	117 069,59	117 069,59	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Февраль	23 707 875,00	0,00	1 582 875,00	22 125 000,00	0,00		0,00	105 740,27	105 740,27	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Март	22 125 000,00	0,00	0,00	22 125 000,00	0,00		0,00	117 069,59	117 069,59	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего:	X	0,00	2 625 000,00	22 125 000,00	0,00		X	339 879,45	339 879,45	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Просроченная задолженность	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
V. Гарантии																	
Итого по гарантиям																	
На начало года	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
январь	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
февраль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
март	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого:	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Просроченная задолженность	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VI. Всего Муниципальный долг (МО):																	
На начало года	16 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
январь	16 000 000,00	0,00	0,00	16 000 000,00	0,00		0,00	117 069,59	117 069,59	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
февраль	16 000 000,00	0,00	0,00	16 000 000,00	0,00		0,00	105 740,27	105 740,27	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
март	16 000 000,00	0,00	0,00	16 000 000,00	0,00		0,00	117 069,59	117 069,59	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего:	X	0,00	0,00	16 000 000,00	0,00		X	339 879,45	339 879,45	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Просроченная задолженность	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего Муниципальный долг (поселений):																	
На начало года	8 750 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
январь	8 750 000,00	0,00	1 042 125,00	7 707 875,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
февраль	7 707 875,00	0,00	1 582 875,00	6 125 000,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
март	6 125 000,00	0,00	0,00	6 125 000,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего:	X	0,00	2 625 000,00	6 125 000,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Просроченная задолженность	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего Муниципальный долг (общий):																	
На начало года	24 750 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
январь	24 750 000,00	0,00	1 042 125,00	23 707 875,00	0,00		0,00	117 069,59	117 069,59	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
февраль	23 707 875,00	0,00	1 582 875,00	22 125 000,00	0,00		0,00	105 740,27	105 740,27	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
март	22 125 000,00	0,00	0,00	22 125 000,00	0,00		0,00	117 069,59	117 069,59	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего:	X	0,00	2 625 000,00	22 125 000,00	0,00		X	339 879,45	339 879,45	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Просроченная задолженность	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

06.04.2018 №910

О мерах по обеспечению безопасности людей на водных объектах ЯМР в весенне-летний период 2018 года

В соответствии со статьями 14, 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Ярославской области от 30.03.2018 № 205-п «О мерах по обеспечению безопасности людей на водных объектах в весенне-летний период 2018 года», в целях обеспечения безопасности людей, охраны их жизни и здоровья, сокращения количества несчастных случаев на водных объектах Ярославского муниципального района, Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить планы подготовки и проведения мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах на территории Ярославского муниципального района в весенне-летний период 2018 года (приложение 1).
2. Утвердить список водоемов на территории Ярославского муниципального района, неблагоприятных для массового отдыха граждан (приложение 2).
3. Учитывая климатические условия, установить период купального сезона на территории Ярославского муниципального района с 01.06.2018 по 31.08.2018.
4. Рекомендовать главам городского и сельских поселений ЯМР:
 - уточнить потенциально опасные участки водоемов неблагоприятных для отдыха, обозначить их соответствующими предупреждающими (запрещающими) знаками;
 - обеспечить недопущение купания людей в запрещенных местах;
 - определить должностных лиц, осуществляющих, совместно с сотрудниками ОМВД России по Ярославскому району, контроль за соблюдением требований безопасности в местах массового отдыха населения на водоемах;
 - организовать и обеспечить работу ныряющих спасательных постов;
 - установить в местах массового отдыха населения у водоемов информационные стенды с материалами по профилактике несчастных случаев на воде, извлечениями из Правил охраны жизни людей на водных объектах Ярославской области;
 - организовать проведение пропагандистской работы с целью предотвращения несчастных случаев на водных объектах;
 - определить порядок взаимодействия с профессиональными поисково-спасательными формированиями, подразделениями Государственной инспекции по малым судам МЧС России по Ярославской области, осуществляющими функции по обеспечению безопасности людей на водных объектах.
5. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
6. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР Н.Д. Степанова.
7. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского муниципального района **Н.В.Золотников**

**ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению
Администрации ЯМР
от 06.04.2018 № 910**

**ПЛАН
подготовки и проведения мероприятий
по обеспечению безопасности людей на водных объектах
на территории Ярославского муниципального района
в весенне-летний период 2018 года**

№ п/п	Мероприятия	Сроки проведения	Ответственные исполнители
1	Администрациями поселений разработать постановление о мерах по обеспечению безопасности людей на водных объектах в весенне-летний период 2018 года	до 25.04.2018	Начальник отдела по БМР, ГО и ЧС Администрации ЯМР
2	Направить главам городского и сельских поселений ЯМР рекомендации по обеспечению безопасности людей на водных объектах в весенне-летний период 2018 г.	до 31.04.2018	Начальник отдела по БМР, ГО и ЧС Администрации ЯМР
3	Совместно Администрациями поселений организовать: <ul style="list-style-type: none"> - выявление и учет мест массового отдыха людей на водоемах; - установку аншлагов и запрещающих знаков в местах необорудованных для купания; - подготовку и распространение среди населения листовок и памяток с правилами поведения на водных объектах в летний купальный период. 	до 01.06.2018	Отдел по БМР, ГО и ЧС Администрации ЯМР, Администрация поселений ЯМР, сотрудники ОМВД по Ярославскому району
4	Довести до населения района «Правила охраны жизни людей на водных объектах и правила пользования водными объектами для плавания на маломмерных судах», утвержденные постановлением администрации Ярославской области.	до 01.06.2018	Администрации поселений ЯМР
5	Организовать публикации материалов о необходимости соблюдения правил безопасности на водных объектах в газете «Ярославский агрокурьер», а также размещению их на сайте Администрации ЯМР	еженедельно	Начальник отдела по БМР, ГО и ЧС Администрации ЯМР
6	Организовать проведение занятий с учащимися общеобразовательных школ поселения, по правилам безопасности при посещении водоемов.	до 25.05.2018	Управление образования Администрации ЯМР
7	Спланировать и организовать патрулирование и рейды специалистов поселений совместно с сотрудниками ОМВД России по Ярославскому району, представителями ГИМС в местах массового отдыха людей на водоемах.	в соответствии с графиком	Председатель КЧС и ОПБ ЯМР, начальник ОМВД Ярославское отделение ГИМС
8	Организовать сбор и обобщение информации о выполнении мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах на территории Ярославского муниципального района в весенне-летний период 2017 года	ежемесячно	Отдел по БМР, ГО и ЧС Администрации ЯМР
9	Провести заседание КЧС и ОПБ ЯМР с рассмотрением вопроса по обеспечению безопасности людей на водных объектах на территории ЯМР в весенне-летний период 2018 года	апрель 2018 г	Председатель КЧС и ОПБ ЯМР
10	Подвести итоги проведения мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах на территории Ярославского муниципального района весенне-летний период 2018 года	сентябрь 2018 г	Председатель КЧС и ОПБ ЯМР

**ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению
Администрации ЯМР
от 06.04.2018 № 910**

**Список водоемов,
на территории Ярославского муниципального района,
неблагоприятных для массового отдыха граждан**

№ п/п	Наименование водного объекта	Месторасположение водного объекта
1.	Климовские карьеры	Карабихское сельское поселение
2.	Ляпкинские карьеры	Заволжское сельское поселение
3.	Орловские карьеры	Туношенское сельское поселение

**А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

09.04.2018 №919

О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы ЯМР к осенне-зимнему периоду 2018-2019 годов

На основании анализа прохождения отопительного периода 2017 - 2018 годов и в целях организации своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы ЯМР к отопительному периоду 2018 - 2019 годов, недопущения возникновения чрезвычайных ситуаций, Администрация района постановляет:

1. Утвердить план мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Ярославского муниципального района к осенне-зимнему периоду 2018 - 2019 годов (приложение 1) и состав штаба по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Ярославского муниципального района к работе в осенне-зимний период 2018 - 2019 годов (приложение 2).
2. Муниципальное казенное учреждение «Мультифункциональный центр развития» ЯМР:
 - 2.1. Осуществлять текущий контроль над проведением работ по подготовке жилищного фонда, объектов коммунального хозяйства и социальной сферы ЯМР к работе в осенне-зимних условиях 2018-2019 годов.
 - 2.2. Обеспечить взаимодействие организаций жилищно-коммунального комплекса по завершению профилактических и ремонтных работ на объектах жилищного фонда, социальной сферы ЯМР, коммунального и тепловыделительного хозяйства ЯМР в срок до 15.09.2018.
 - 2.3. Осуществлять контроль своевременной подготовки паспортов готовности к эксплуатации в осенне-зимних условиях на каждый объект жилищно-коммунального назначения в соответствии с правилами и нормами технической эксплуатации.
3. Управление образования Администрации ЯМР, управление культуры, молодежной политики, спорта и туризма Администрации ЯМР в срок до 01.09.2018 обеспечить необходимый ремонт и подготовку подведомственных объектов к работе в осенне-зимний период 2018 - 2019 годов.
4. Рекомендовать управляющим организациям, ТОЖ и ТСН, осуществляющими деятельность по управлению жилищным фондом на территории Ярославского муниципального района:
 - 4.1. Выполнить мероприятия по подготовке к зиме с предоставлением соответствующих актов и паспортов готовности в срок до 15.09.2018.
 - 4.2. Ежедневно информировать МКУ «МОЦР» ЯМР о ходе подготовки жилищного фонда к работе в зимних условиях.
 - 4.3. Обеспечить резервный ремонтный фонд запорной и регулировочной арматуры, отопительных приборов, кровельных и других материалов для работы в зимних условиях 2018-2019 годов.
 5. Рекомендовать:
 - 5.1. ООО «Газпром Межрегионгаз Ярославль» в срок до 01.09.2018 подготовить оборудование и сети для бесперебойной газоснабжения объектов жизнеобеспечения населения в осенне-зимний период.
 - 5.2. Теплоснабжающим организациям, использующим в качестве топлива природный газ, для недопущения срывов в теплоснабжении населения, своевременно заключить договоры на поставку газа с газоснабжающими организациями, подготовить котельное оборудование, РТХ и тепловые сети к работе в осенне-зимний период.
 - 5.3. Руководителям организаций, имеющих котельные, работающие на жидком топливе, либо использующие его как резервное, в срок до 01.11.2018 создать 20-ти дневный запас топлива.
 6. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
 7. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР Н.Д. Степанова.
 8. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского муниципального района **Н.В.Золотников**

**ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению
Администрации ЯМР
от 09.04.2018 № 919**

**План мероприятий
по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства
и социальной сферы Ярославского муниципального района
к осенне-зимнему периоду 2018 - 2019 годов**

Мероприятия и виды работ	Единицы измерения	Объем работ	Стоимость работ, тыс. руб.	Объем финансирования, тыс. руб.		
				Средства местного бюджета	средства бюджетной организации ЖЖХ	Средства областного бюджета
1	2	3	4	5	6	7
Объекты социальной сферы- всего		0	0	0	0	0
Тепловые сети – всего	м.п.	1,707	7565,8	0	7565,8	0
Водопроводные сети – всего	м.п.	3,258	9269,92	0	9269,92	0
Сети канализаций – всего	м.п.	0,08	788,8	0	788,8	0
Другие работы на системах водоснабжения и водоотведения			5872,3	0	5872,3	0
Котельные – всего	ед.	38	6884,7	0	6884,7	0
Электрические сети-всего	м.п.	3,54	5319,0	0	5319	0
Другие работы на системах электроснабжения	ед.	2	4169,0	0	4169,0	0
Итого			39869,52	0	39869,52	0

**ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к постановлению
Администрации ЯМР
от 09.04.2018 № 919**

**Состав штаба
по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства
и социальной сферы Ярославского муниципального района
к работе в осенне-зимний период 2018-2019 годов**

Степанов - Николай Дмитриевич	начальник штаба, первый заместитель Главы Администрации ЯМР;
Грачева - Елена Евгеньевна	заместитель начальника штаба, директор МКУ «МОЦР» ЯМР;
Мандичинова - Светлана Юрьевна	секретарь штаба, начальник отдела эксплуатации жилищного фонда и инфраструктуры МКУ «МОЦР» ЯМР;
Члены штаба:	
Замлин - Олег Николаевич	исполнительный директор ЗАО «ЯРУ ЖЖХ» (по согласованию);
Костыгова - Елена Алексеевна	начальник управления образования Администрации ЯМР;
Куликов - Алексей Анатольевич	генеральный директор ООО «Заволжская управляющая компания» (по согласованию);
Скоплов - Владимир Викторович	генеральный директор ОАО ЖЖХ «Заволжье» (по согласованию);
Главы городского и - сельских поселений	по согласованию;
Руководители жилищно-коммунального комплекса	по согласованию.

Информационное сообщение о приеме предложений по кандидатурам для назначения членом участковых избирательных комиссий с правом решающего голоса, зачисления в резерв составов участковых избирательных комиссий на территории Ярославского муниципального района

Руководствуясь пунктами 4 и 51 статьи 27 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», территориальная избирательная комиссия Ярославского района (далее – ТИК ЯР) объявляет прием предложений по кандидатурам для назначения членом участковых избирательных комиссий (далее – УИК) с правом решающего голоса, зачисления в резерв составов УИК в следующем количестве членом с правом решающего голоса:

Номер избирательного участка	Число членов участковой избирательной комиссии с правом решающего голоса, чел.
833	14
834	9
835	9
836	9
837	15
838	11
839	9
840	11
841	15
842	12
843	11
844	11
845	15
846	11
847	11
848	12
849	8
850	12
851	8
852	9
853	14
854	8
855	8
856	9
857	7
858	11
859	11
860	8
861	7
862	9
863	12
864	8
865	8
866	11
867	11
868	9
869	7
870	7
Всего	387

Предложения по кандидатурам принимаются территориальной избирательной комиссией Ярославского района с 16 апреля 2018 года по 15 мая 2018 года по адресу: 150003, Ярославская область, г. Ярославль, ул. 3-Космодемьянской, д. 10а, каб. 11, в рабочие дни с 09:00 до 17:00, тел. 30-93-30.

При внесении предложения (предложений) по кандидатурам для назначения членом УИК с правом решающего голоса, зачисления в резерв составов УИК необходимо представить в ТИК ЯР: для политических партий, их региональных отделений, иных структурных подразделений:

- 1) решение полномочного (руководящего или иного) органа общественной партии либо регионального отделения, иного структурного подразделения политической партии о внесении предложения о кандидатурах в состав УИК, оформленное в соответствии с требованиями устава политической партии;
2) если предложение о кандидатурах вносит региональное отделение, иное структурное подразделение политической партии, а в уставе политической партии не предусмотрена возможность такого внесения, - решение органа политической партии, уполномоченного делегировать региональному отделению, иному структурному подразделению политической партии полномочия по внесению предложений о кандидатурах в состав УИК, оформленное в соответствии с требованиями устава, либо решение по этому же вопросу полномочного (руководящего или иного) органа регионального отделения, иного структурного подразделения общественной организации, наделенного в соответствии с уставом общественной организации правом принимать такое решение от имени общественного объединения;

для иных субъектов права внесения кандидатуры в состав избирательных комиссий: 1) нотариально удостоверенной или заверенной уполномоченным на то органом общественного объединения копию действующего устава общественного объединения;

решение представительного органа муниципального образования, собрания избирателей по месту жительства, работы, службы, учебы.

Кроме того, субъектами права внесения кандидатур должны быть представлены: 1) две фотографии лица, предлагаемого в состав избирательной комиссии, размером 3 x 4 см (без углов);

2) письменное согласие гражданина Российской Федерации на его назначение в состав УИК по форме согласно приложению к настоящему информационному сообщению;

3) копия паспорта или документа, заменяющего паспорт гражданина Российской Федерации, содержащего сведения о гражданстве и месте жительства лица, кандидатура которого предложена в состав УИК;

4) копия документа лица, кандидатура которого предложена в состав избирательной комиссии (трудовой книжки либо справки о основном месте работы или службы, о занимаемой должности, а при отсутствии основного места работы или службы - копия документа, подтверждающего сведения о виде занятий, то есть о деятельности, приносящей ему доход, или о статусе неработающего лица (пенсия, безработный, учащийся (с указанием наименования учебного заведения), домохозяйка, временно неработающий)).

Территориальная избирательная комиссия Ярославского района

Политические партии, общественные объединения, иные субъекты права внесения предложений по составу УИК при предложении нескольких кандидатов в состав одной УИК вправе указать очередность, в соответствии с которой предлагаемые кандидатуры назначаются в состав этой УИК. Указанная очередность может быть изменена соответствующей политической партией, общественным объединением, иным субъектом права внесения предложений по составу УИК. При отсутствии такого указания член УИК от соответствующего субъекта права внесения предложений по составу УИК назначается в состав УИК по решению ТИК ЯР.

Приложение к информационному сообщению

Форма письменного согласия гражданина Российской Федерации на его назначение членом участковой избирательной комиссии с правом решающего голоса, зачисление в резерв составов участковых комиссий, на обработку его персональных данных

В территориальную избирательную комиссию Ярославского района (наименование территориальной избирательной комиссии) от гражданина Российской Федерации (фамилия, имя, отчество) предложенного (наименование субъекта права внесения предложения)

для назначения членом участковой избирательной комиссии, зачисления в резерв составов участковых комиссий.

ЗАЯВЛЕНИЕ

Я, (фамилия, имя, отчество) даю согласие на предложение моей кандидатуры для назначения членом участковой избирательной комиссии с правом решающего голоса избирательного участка №

(подпись) (дата) Даю свое согласие на зачисление моей кандидатуры в резерв составов участковых избирательных комиссий территориальной избирательной комиссии Ярославского района.

(подпись) (дата) В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» и в целях реализации законодательства в области избирательного права и процесса в части осуществления избирательными комиссиями субъектов Российской Федерации, территориальными избирательными комиссиями своих полномочий при внесении предложения о назначении членом участковой избирательной комиссии, зачислении в резерв составов участковых комиссий даю согласие Избирательной комиссии Ярославской области, территориальной избирательной комиссии Ярославского района на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, а именно совершение действий, предусмотренных пунктом 3 части первой статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.

(подпись) (дата) С положениями Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», законов Ярославской области, регулирующих деятельность членов избирательных комиссий, ознакомлен.

Подтверждаю, что я не подпадаю под ограничения, установленные пунктом 1 статьи 29 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации».

О себе сообщаю следующие сведения: Дата рождения «_» _ 19_ г. Место рождения

имею гражданство Российской Федерации, вид документа (паспорт (серия и номер, дата выдачи) или документ, заменяющий паспорт (гражданина) место работы (наименование основного места работы или службы, должность, при их отсутствии) род занятий, является ли государственным либо муниципальным служащим)

сведения о наличии опыта работы в избирательных комиссиях: образование (высшее, среднее специальное (техническое), среднее, обязательно указывается (при наличии) сведения о юридическом образовании и ученой степени в области права)

адрес места жительства (почтовый индекс, наименование субъекта Российской Федерации, район, город, иной населенный пункт, улица, номер дома, корпус, квартира)

телефон (номер телефона с кодом города, номер мобильного телефона) (подпись) (дата)

Об изменениях в указанных мною сведениях о себе обязуюсь уведомлять. (подпись) (дата)

СВЕДЕНИЯ об общей сумме поступления и расходования средств избирательных фондов кандидатов на досрочных выборах Главы Кузнецкинского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области (на основании данных подразделения ОАО «Сбербанк России») по состоянию на 09 апреля 2018 года

Table with 5 columns: № п/п, ФИО кандидата, Поступило средств, всего, Израсходовано средств, всего, Остаток, всего. Rows include candidates like Белозеров Александр Викторович, Колотилев Сергей Николаевич, Нунжана Татьяна Анатольевна, Сивидин Иван Андреевич, Фяфюсов Руслан Маратович.

Председатель ТИК ЯР С.Г.Лапотников

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.04.2018 №924

О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории (проекту межевания территории в составе проекта планировки территории) площадью 14,1 га в п. Красный Бор Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Администрации района постановляет:

- 1. Провести публичные слушания по проекту планировки территории (проект межевания территории в составе проекта планировки территории) площадью 14,1 га в п. Красный Бор Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области.
2. Назначить публичные слушания на 11.05.2018 в 10.00 минут в актовом зале Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. 3-Космодемьянской, д. 10 а.
3. Разместить проект планировки территории (проект межевания территории в составе проекта планировки), указанный в пункте 1 постановления, на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района для ознакомления.
4. Установить, что предложения физических и юридических лиц по проекту планировки территории направляются в отдел архитектуры и градостроительства Администрации Ярославского муниципального района (150001, г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12) в течение 14 дней с момента опубликования постановления.
5. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района.
6. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
7. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава Ярославского муниципального района Н.В.Золотников

ЗАКЛЮЧЕНИЕ по результатам публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории «Реконструкция ВЛ 35кВ Лотовская с устройством второй цепи, с заменой опор, устройством кабельных заходов на ПС 110/35/10кВ Лотово»

05.04.2018 г.Ярославль

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания: картографические (демонтационные) и текстовые материалы для рассмотрения проекта планировки и проекта межевания территории «Реконструкция ВЛ 35кВ Лотовская с устройством второй цепи, с заменой опор, устройством кабельных заходов на ПС 110/35/10кВ Лотово».

Основание для разработки указанной документации – Решение Филиала ПАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго» от 25.12.2017 № 3 «О подготовке документации по планировке территории и планировке межевания территории».

Сроки разработки: 2018 г. Заказчик: филиал ОАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго»

Организация – разработчик: ООО «Электропроемсервис» Дата проведения публичных слушаний: 30 марта 2018 г.

Формы оповещения о проведении публичных слушаний: Информация о проведении публичных слушаний размещена на сайте Администрации ЯМР и опубликована в газете «Ярославский агрокурьер» от 01.03.2018 № 08 (Постановление Администрации ЯМР от 27.02.2018 № 580 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории «Реконструкция ВЛ 35кВ Лотовская с устройством второй цепи, с заменой опор, устройством кабельных заходов на ПС 110/35/10кВ Лотово»).

Место проведения публичных слушаний: Ярославская область, Ярославский район, с. Тушоноя, ул. Школьная, д. 3 – здание Администрации Тушоноженского сельского поселения.

Собрание участников публичных слушаний проведено 30 марта 2018 года в 14:00 по адресу: Ярославский район, Ярославский район, с. Тушоноя, ул. Школьная, д. 3 – здание Администрации Тушоноженского сельского поселения.

Участники публичных слушаний: 8 человек. Сведения о протоколе публичных слушаний: по проекту планировки и проекту межевания территории «Реконструкция ВЛ 35кВ Лотовская с устройством второй цепи, с заменой опор, устройством кабельных заходов на ПС 110/35/10кВ Лотово» от 30.03.2018г.

Обсуждение и замечания, поступившие от участников публичных слушаний: Одобрить проект планировки и проект межевания территории «Реконструкция ВЛ 35кВ Лотовская с устройством второй цепи, с заменой опор, устройством кабельных заходов на ПС 110/35/10кВ Лотово».

Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний по проекту: 1. Публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории «Реконструкция ВЛ 35кВ Лотовская с устройством второй цепи, с заменой опор, устройством кабельных заходов на ПС 110/35/10кВ Лотово» в Тушоноженском сельском поселении ЯМР, проведенные в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, считать состоявшимися.

2. Одобрить проект планировки и проект межевания территории «Реконструкция ВЛ 35кВ Лотовская с устройством второй цепи, с заменой опор, устройством кабельных заходов на ПС 110/35/10кВ Лотово» в Тушоноженском сельском поселении ЯМР.

3. После согласования документации по планировке территории с органами государственной власти, осуществляющими предоставление лесных участков в границах земель лесного фонда, передать ее главе Администрации Ярославского муниципального района для принятия решения об утверждении.

Начальник управления архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР - А.А.Семенова

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.04.2018 №925

О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории, расположенной по адресу: Ярославская область, Ярославский район, дер. Кузнецка

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Администрации района постановляет:

- 1. Провести публичные слушания по проекту планировки территории, расположенной по адресу: Ярославская область, Ярославский район, дер. Кузнецка.
2. Назначить слушания на 17 мая 2018 года в 14 часов 00 минут по адресу: Ярославская область, Ярославский район, дер. Кузнецка, ул. Центральная, д. 40, в здании Администрации Кузнецкинского сельского поселения.
3. Разместить проект планировки территории, указанный в пункте 1 постановления, на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района для ознакомления.
4. Установить, что предложения физических и юридических лиц по проекту планировки территории направляются в отдел архитектуры и градостроительства Администрации Ярославского муниципального района (150001, г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12) в течение 14 дней с момента опубликования постановления.
5. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района.
6. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
7. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава Ярославского муниципального района Н.В.Золотников

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.04.2018 №926

О проведении публичных слушаний по проектам Правил землепользования и застройки Карабихского, Курьского сельских поселений ЯМР

В соответствии со статьями 5.1, 30-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 ноября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Муниципального Совета ЯМР от 20.07.2006 № 160 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных слушаний в Ярославском муниципальном районе» и внесении изменений в некоторые нормативные правовые акты Ярославского муниципального района», в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, Администрация района постановляет:

- 1. Провести публичные слушания по проекту планировки территории (проект межевания территории в составе проекта планировки территории) площадью 14,1 га в п. Красный Бор Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области.
2. Назначить публичные слушания на 11.05.2018 в 10.00 минут в актовом зале Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. 3-Космодемьянской, д. 10 а.
3. Разместить проект планировки территории (проект межевания территории в составе проекта планировки), указанный в пункте 1 постановления, на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района для ознакомления.
4. Установить, что предложения физических и юридических лиц по проекту планировки территории направляются в отдел архитектуры и градостроительства Администрации Ярославского муниципального района (150001, г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12) в течение 14 дней с момента опубликования постановления.
5. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района.
6. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
7. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава Ярославского муниципального района Н.В. Золотников

ПРИЛОЖЕНИЕ 1 к постановлению Администрации ЯМР от 11.04.2018 № 926

ГРАФИК проведения публичных слушаний по проектам Правил землепользования и застройки Карабихского и Курьского сельских поселений ЯМР

Table with 5 columns: №, Правила землепользования и застройки, Место проведения, Срок проведения, Ответственное лицо. Rows 1 and 2.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2 к постановлению Администрации ЯМР от 11.04.2018 № 926

Порядок учета предложений и участия граждан в обсуждении проекта Правил землепользования и застройки Карабихского, Курьского сельских поселений ЯМР

- 1. Граждане вправе участвовать со дня опубликования проектов Правил землепользования и застройки Карабихского, Курьского сельских поселений ЯМР в обсуждении проектов в следующих формах:
2) проведения публичных слушаний;
3) в иных формах, не противоречащих действующему законодательству.
2. Предложения о дополнениях и (или) изменениях (далее – предложения), выдвинутые гражданами на публичных слушаниях, указываются в итоговом документе публичных слушаний, который передается в Градостроительную комиссию ЯМР.
3. Граждане вправе предоставлять в Градостроительную комиссию ЯМР свои предложения по проекту Правил землепользования и застройки Карабихского, Курьского сельских поселений ЯМР в течение всего срока проведения публичных слушаний.
4. Предложения вносятся в Градостроительную комиссию ЯМР по адресу: г. Ярославль, Московский пр-т, 11/12, в рабочие дни с 08:00 до 12:00 часов в срок до 12 мая 2018 года.
5. Предложения могут вноситься в Градостроительную комиссию ЯМР в письменной или электронной форме на адрес электронной почты agp@mail.ru.
5. Внесенные предложения регистрируются и рассматриваются Градостроительной комиссией ЯМР.
6. Предложения должны соответствовать Конституции Российской Федерации, требованиям Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законодательству Ярославской области.
7. Предложения, внесенные с нарушением требований и сроков, предусмотренных настоящим Порядком, по решению Градостроительной комиссии ЯМР могут быть оставлены без рассмотрения.
8. Протокол рассмотрения поступивших предложений размещается на официальном сайте Администрации ЯМР.

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.04.2018 № 932

**Об образовании избирательных участков,
участков референдума для проведения
голосования и подсчета голосов избирателей,
участников референдума в новой редакции**

В соответствии с подпунктом «в-1» пункта 10 статьи 23 Федерального закона от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации, постановлением Избирательной комиссии Ярославской области от 05 апреля 2018 года № 63/389-6 «Об установлении административных избирательных участков на территории Ярославской области», Администрацией района постановлено:

1. Утвердить схему образования избирательных участков, участков референдума на территории Ярославского муниципального района Ярославской области для проведения голосования и подсчета голосов избирателей, участников референдума в новой редакции.

Городское поселение Лесная Поляна

Участок № 2301

Количество избирателей - 2430
Место нахождения помещения для голосования: р.п. Лесная Поляна, д. 36, Леснопольский культурно-спортивный центр
Место нахождения помещения участковой избирательной комиссии: р.п. Лесная Поляна, д. 37, Администрация городского поселения Лесная Поляна
Границы участка: р.п. Лесная Поляна

Заволжское сельское поселение

Участок № 2302

Количество избирателей - 862
Место нахождения помещения для голосования: с. Спас-Виталий, д. 16, Дом культуры и спорта с. Спас-Виталий
Место нахождения помещения участковой избирательной комиссии: с. Спас-Виталий, д. 16, Дом культуры и спорта с. Спас-Виталий
Границы участка: д. Алферово, д. Андреевское, д. Бесмертное, с. Григорьево, с. Григорьевское, д. Давыдово, д. Еваково, д. Евстигнеево, д. Ершовское, д. Залужье, д. Иваново, д. Измайлово, д. Ильинское, д. Клицино, д. Колытаево, д. Коломино, д. Колыцово, д. Кораново, п. Кузнецкое, д. Курдюково, д. Ладыгино, д. Лыса-Гора, д. Максуды, д. Мамаево, д. Михайловское, д. Нечуково, д. Ново, д. Одарино, д. Павловское, д. Петрово, д. Погорельцы, с. Полтево, п. при ж/д ст. Пучковский, п. при ж/д ст. Утино, д. Пучково, д. Романцево, д. Росторово, д. Сележово, д. Сельцо, с. Спас-Виталий, д. Студенцы, д. Тонича, д. Утино, с. Ушаково, д. Фатьяново, д. Хмельники, д. Хурьково, д. Черкавка.

Участок № 2303

Количество избирателей - 704
Место нахождения помещения для голосования: д. Григорьевское, ул. Клубная, д. 15, Григорьевский культурно-спортивный центр
Место нахождения помещения участковой избирательной комиссии: д. Григорьевское, ул. Клубная, д. 15, Григорьевский культурно-спортивный центр
Границы участка: д. Головинское, д. Григорьевское, д. Думино, д. Колокуново, д. Кочянтинское, с. Кочянтино, д. Левцово, д. Маньково, д. Матронино, д. Медведево, д. Никитино, д. Поречь-д. Русаново, д. Семеновское, д. Смирновское, д. Черкасово, д. Юрьево, д. Язвинцево.

Участок № 2304

Количество избирателей - 727
Место нахождения помещения для голосования: с. Прусово, ул. 1-я Набережная д. 13, Администрация Заволжского сельского поселения
Место нахождения помещения участковой избирательной комиссии: с. Прусово, ул. 1-я Набережная, д. 13, Администрация Заволжского сельского поселения
Границы участка: д. Андреевское, д. Большое Иллиново, д. Гаврилово, д. Калининское, д. Ларино, д. Липовицы, д. Лялино, д. Малое Филимоново, д. Польесье, с. Прусово, д. Семеново, д. Сентьевская, д. Терентьевская, Шехино.

Участок № 2305

Количество избирателей - 2319
Место нахождения помещения для голосования: п. Красный Бор, д. 1, библиотека
Место нахождения помещения участковой избирательной комиссии: п. Красный Бор, д. 1, библиотека
Границы участка: д. Алешково, д. Ермолово, ж. Красный Бор, д. Красный Бор, п. Красный Бор, д. Мостец.

Участок № 2306

Количество избирателей - 1395
Место нахождения помещения для голосования: п. Заволжье, д. 26а, Заволжский сельский дом культуры и спорта
Место нахождения помещения участковой избирательной комиссии: п. Заволжье, д. 26а, Заволжский сельский дом культуры и спорта
Границы участка: станция 295 км, с. Аристово, д. Богословка, д. Бор, д. Боярское, д. Жуково, д. Заволжье, д. Коробово, д. Подоренка, п. Шубинино.

Участок № 2307

Количество избирателей - 968
Место нахождения помещения для голосования: д. Пестрцово, д. 86, Пестрцовская основная школа
Место нахождения помещения участковой избирательной комиссии: д. Пестрцово, д. 86, Пестрцовская основная школа
Границы участка: д. Бороново, д. Болково, д. Бортиково, д. Ботово, д. Браташино, д. Глухово, д. Головинское, д. Дымокурцы, д. Ильинское, д. Кобыляево, д. Кульнево, д. Лобаниха, д. Малое Болково, д. Маньково, д. Мишуково, д. Павлеиха, д. Пенья, д. Пестрцово, д. Петелино, д. Пограха, д. Полосово, д. Скородумово, д. Тереховское, д. Федорино, д. Ченцы, д. Шубинино, д. Якалово, д. Якушево.

Иваньковское сельское поселение

Участок № 2308

Количество избирателей - 1660
Место нахождения помещения для голосования: с. Сарафаново, д. 56, Сарафановский сельский дом культуры и спорта
Место нахождения помещения участковой избирательной комиссии: с. Сарафаново, д. 56, Сарафановский сельский дом культуры и спорта
Границы участка: д. Анянино, д. Бардуково, д. Бекренево, д. Бовьякино, д. Большая Погова, д. Большое Домино, д. Бориково, д. Бузаркино, д. Васюково, д. Городищи, д. Гридино, д. Гуцево, д. Давыдовское, д. Демково, д. Дорозжаево, д. Ефремово, д. Жукowo, д. Залесье, д. Заблудицы, д. Ильино, д. Козульки, д. Костяево, д. Котельницы, д. Красная Горка, д. Курилово, д. Курилово, д. Ларино, д. Ломки, д. Малое Домино, д. Матвеевское, д. Мишино, д. Михайлово, д. Молозиново, ст. Молот, д. Невлино, с. Пажа, д. Першино, д. Пестово, д. Петелино, д. Подберезово, д. Поповка, д. Поршино, п. Садовый, с. Сарафаново, д. Соково, п. Смена, с. Спасское, д. Суриновское, ст. Тенино, д. Терехово, д. Трубинское, д. Хозицы, д. Ченцы, д. Чурилово.

Участок № 2309

Количество избирателей - 2309
Место нахождения помещения для голосования: пос. Иванья, ул. Светлая, д. 4, Физ.культурно-оздоровительный комплекс
Место нахождения помещения участковой избирательной комиссии: пос. Иванья, ул. Светлая, д. 4, Физ.культурно-оздоровительный комплекс
Границы участка: СНТ Шаняк, СНТ Иванья, СНТ Локомотив-1, СНТ Мицуринцы-2, п. Иванья.

Участок № 2310

Количество избирателей - 1919
Место нахождения помещения для голосования: пос. Карачиха, ул. Школьная, стр. 31, Карачихинская средняя школа
Место нахождения помещения участковой избирательной комиссии: пос. Карачиха, ул. Школьная, стр. 31, Карачихинская средняя школа
Границы участка: д. Атроповское, д. Бельково, д. Березовки, с. Богослов, д. Бойково, д. Воробьево, д. Горбуново, ДНТ на Памке, д. Зверинцы, д. Иваново-Кочневники, д. Ивановский Перевоз, п. Карачиха, д. Колобиха, д. Корсакино, д. Костино, д. Леонтьевское, д. Медведево, д. Никольское, д. Осьево, с. Пажа, д. Пенья, д. Прикляпки, д. Раздолье, д. Раменцы, д. Сабельницы, п. Суринский, д. Яковичи.

Карабихинское сельское поселение

Участок № 2311

Количество избирателей - 1762
Место нахождения помещения для голосования: р.п. Красные Ткачи, ул. Пушкина, д. 8а, Центр детского творчества «Ступеньки»

Место нахождения помещения участковой избирательной комиссии: д. Карабиха, ул. Школьная, д. 1, Администрация Карабихинского сельского поселения
Границы участка: р.п. Красные Ткачи, ул. 8 Марта, ул. Б. Набережная, ул. Б. Октябрьская, д.13, 15, 17, 21, 25, 27, 29, 30-32, 34, 38, 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 64, 66, 68, 70, 72-6, 74, 76, 78-а, 79, 80, 81, 82, 84, 82, 94, 96, 98-а, ул. Гоголя, ул. Гуреевская, ул. Давыдовское, ул. Е. Ярославского, ул. Зарудная, ул. Калинина, ул. Кирова, ул. Конькова, ул. Ленина, ул. Лесная, ул. Мира, ул. Некрасова, ул. Первомайская, ул. Пролетарская, пер. Пролетарский, ул. Пушкина, д. 18, 27, 29, ул. Яриновская, ул. Светлая, ул. Свободы, ул. Советская, ул. Труда, ул. Чапаева, ул. Чехова.

Участок № 2312

Количество избирателей - 1526
Место нахождения помещения для голосования: р.п. Красные Ткачи, ул. Пушкина, д.8а, Центр детского творчества «Ступеньки»
Место нахождения помещения участковой избирательной комиссии: д. Карабиха, ул. Школьная, д. 1, Администрация Карабихинского сельского поселения
Границы участка: р.п. Красные Ткачи, ул. Б.Октябрьская, д.1, 1-а, 2, 2-а, 2-б, 4, 6, 8, 9, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 24-а, 26, 28, ул. Зеленая, ул. Комсомольская, ул. Которосльная Набережная, ул. Красная, ул. Красный Бор, ул. Крутой, ул. М. Октябрьская, ул. Молодежная, ул. Московская, пер. Октябрьский, пер. Парковый, ул. Пионерская, пер. Промышленная, ул. Пушкина, д. 4-10, 10а, 11, 15, 17, 20, 22, 24, 26, 28, 33, 34, 35, 39, ул. Революции, пер. Садовый, ул. Свердловая, ул. Текстильщиков, ул. Янтраня.

Участок № 2313

Количество избирателей - 2733
Место нахождения помещения для голосования: п. Дубки, ул. Некрасова, д. 1, Дубковский культурно-спортивный центр
Место нахождения помещения участковой избирательной комиссии: п. Дубки, ул. Некрасова, д. 1, Дубковский культурно-спортивный центр
Границы участка: д. Большое Темерево, д. Гончарово, д. Зиновское, п. Дубки, д. Черелино.

Участок № 2314

Количество избирателей - 1113
Место нахождения помещения для голосования: д. Карабиха, ул.Школьная, д.1а, Карабихинская основная школа
Место нахождения помещения участковой избирательной комиссии: д. Карабиха, ул. Школьная, д. 1, Карабихинская основная школа
Границы участка: д. Адриньево, д. Бекренево, д. Бурмостово, д. Василево, с. Введенное, д. Высоко, д. Зманово, д. Карабиха, д. Королёво, д. Лупычево, д. Опарино, д. Петровское, п. Речной, д. Спишино, д. Шепелево.

Участок № 2315

Количество избирателей - 1496
Место нахождения помещения для голосования: д. Кормилицино, ул. Лесная, д. 41а, библиотека д. Кормилицино
Место нахождения помещения участковой избирательной комиссии: д. Карабиха, ул. Школьная, д. 1, Администрация Карабихинского сельского поселения
Границы участка: п.п. 1840, д. Белькино, д. Бечичино, д. Боровая, д. Ершово, д. Комарово, д. Кормилицино, д. Латыво, д. Матыково, д. Митино, д. Ноготино, п. пансионата «Ярославль», д. Прасковьино, д. Прохоровское, д. Селифонтово, д. Чурино.

Участок № 2316

Количество избирателей - 1777
Место нахождения помещения для голосования: п. Нагорный, ул. Школьная, д. 1а, Культурно-спортивный комплекс п. Нагорный

Место нахождения помещения участковой избирательной комиссии: п. Нагорный, ул. Школьная, д. 1а, Культурно-спортивный комплекс п. Нагорный
Границы участка: д. Алексеевское, д. Бегоулево, д. Вилуково, д. Коряково, с. Лучинское, п. Нагорный, Руденки, д. Сенгуново, д. Телегино, д. Хомутово, д. Цеденево, п. Щедрино, д. Ямщицы.

Участок № 2317

Количество избирателей - 510
Место нахождения помещения для голосования: д. Анянино, ул. Садовая, д. 11а, Дом культуры д. Анянино
Место нахождения помещения участковой избирательной комиссии: д. Анянино, ул. Садовая, д. 11а, Дом культуры д. Анянино.
Границы участка: д. Ананьино, д. Бориково, д. Волково, д. Голеничино, с. Еремеевское, д. Ерихово, д. Климовское, д. Першино, д. Подолдино, д. Поповское, д. Сарафаново, д. Сергеево, д. Тимохино, д. Худково.

Кузнецкинское сельское поселение

Участок № 2318

Количество избирателей - 1771
Место нахождения помещения для голосования: п. Ярославка, д. 26, Дом культуры п. Ярославка
Место нахождения помещения участковой избирательной комиссии: п. Ярославка, д. 26, Дом культуры п. Ярославка
Границы участка: д. Большая Жарка, д. Ватолдино, д. Курдюмово, д. Лопатино, д. Малые Жарки, д. Мологино, с. Пазушино, д. Поддубино, д. Починки, д. Ракино, д. Рютнево, д. Софино, с. Тонгобсо, с. Федоровское, д. Филатово, д. Филисово, д. Якимцево, п. Ярославка.

Участок № 2319

Количество избирателей - 532
Место нахождения помещения для голосования: с. Медягино, д.33а, Медягинская основная школа
Место нахождения помещения участковой избирательной комиссии: с. Медягино, д.33а, Медягинская основная школа
Границы участка: д. Бикерово, д. Васильевское, с. Гавшино, д. Зинино, д. Каменка, д. Кузьмино, д. Кустово, с. Медягино, д. Чакарово, д. Юдово.

Участок № 2320

Количество избирателей - 595
Место нахождения помещения для голосования: д. Кузнециха, ул. Центральная, д.34, Кузнецихинская средняя школа
Место нахождения помещения участковой избирательной комиссии: д. Кузнециха, ул. Центральная, д.34, Кузнецихинская средняя школа
Границы участка: станция 4 км, станция 296 км, станция 299 км, д. Борисово, д. Бутурово, д. Василево, д. Игнатово, д. Колтево, д. Кузнециха Березовый пр., ул. Геологов, ул. Заводская, Кедровый пр., Кленовый пр., Кашиновский пр., ул. Кашиновский, Песей пр., ул. Новая, Олимпийский пр., ул. Приозерная, ул. Советская, с. Наволово, Сосновый пр., д. Подвояново, с. Сереново, д. Сосновцы, СНот Надежда, СНот Сельхозтехника, с. Пономарёво, д. Почаево, д. Филино, д. Юртияно.

Участок № 2321

Количество избирателей - 2330
Место нахождения помещения для голосования: д. Кузнециха, ул. Центральная, д. 35, Кузнецихинский культурно-спортивный центр
Место нахождения помещения участковой избирательной комиссии: д. Кузнециха, ул. Центральная, д. 35, Кузнецихинский культурно-спортивный центр
Границы участка: д. Кузнециха, ул. Нейтракыно, ул. Центральная.

Участок № 2322

Количество избирателей - 551
Место нахождения помещения для голосования: с. Андроничи, ул. Ярославская, д. 9, средняя школа
Место нахождения помещения участковой избирательной комиссии: с. Толбухино, ул. Даниловская, д. 2, Толбухинский сельский дом культуры
Границы участка: д. Аксеновская, с. Андроничи, д. Бухалово, х. Быстрик, д. Дубовики, д. Еремеево, д. Забурово, д. Климентино, д. Колосово, д. Курманово, д. Мусоловская, д. Никифорово, д. Павловское, д. Петрайки, д. Починок, с. Сандырево, д. Сивцево, д. Сухарёво, д. Ям, д. Ясно.

Участок № 2323

Количество избирателей - 428
Место нахождения помещения для голосования: с. Толбухино, ул. Даниловская, д. 2, Толбухинский сельский дом культуры
Место нахождения помещения участковой избирательной комиссии: с. Толбухино, ул. Даниловская, д. 2, Толбухинский сельский дом культуры
Границы участка: д. Букуньево, д. Дор, д. Калишино, д. Козулино, д. Малое Степанцево, д. Озерки, д. Пожарово, д. Савкино, с. Толбухино, д. Троицкое, д. Феклино.

Участок № 2324

Количество избирателей - 853
Место нахождения помещения для голосования: д. Глебовское, ул. Олимпийская, д. 1а, Глебовский сельский дом культуры
Место нахождения помещения участковой избирательной комиссии: д. Глебовское, ул. Олимпийская, д. 1а, Глебовский сельский дом культуры
Границы участка: д. Аксеново, д. Артемья, д. Большое Ноговицино, д. Василево,

д. Глебовское, д. Гумищино, д. Гусакovo, с. Давыдово, д. Дмитриевское, д. Долгуново, д. Ермаково, д. Иваньмово, д. Коношицево, д. Кувшинцево, д. Кузнециха, д. Малое Ноговицино, д. Мартыняка, д. Муравино, д. Муханово, д. Нестерово, д. Нефедчино, д. Обухово, д. Павловское, д. Подовинничково, д. Поповское, д. Прохшино, с. Раменье, с. Спас, д. Степанцево, д. Тарантево, д. Чернышево, д. Чурово, д. Шелепино.

Участок № 2325

Количество избирателей - 178
Место нахождения помещения для голосования: с. Устье, ул. Центральная, д. 8а, фельдшерско-акушерский пункт
Место нахождения помещения участковой избирательной комиссии: с. Устье, ул. Центральная, д. 8а, фельдшерско-акушерский пункт
Границы участка: д. Беркайшево, д. Василцево, д. Дедова Гора, д. Дудинское, д. Исайево, д. Козлово, п. Красное, д. Меншиково, с. Устье.

Курбское сельское поселение

Участок № 2326

Количество избирателей - 1140
Место нахождения помещения для голосования: п. Козьмодемьянск, ул. Центральная, д. 36, Козьмодемьянский сельский дом культуры и спорта
Место нахождения помещения участковой избирательной комиссии: п. Козьмодемьянск, ул. Центральная, д. 36, Козьмодемьянский сельский дом культуры и спорта
Границы участка: д. Барское, д. Баршино, д. Борисево, д. Вошино, п. Козьмодемьянск, с. Козьмодемьянск, д. Коченино, д. Курлово, д. Матвеево, д. Мелени, д. Панфили, д. Писцово, д. Плотишки, д. Починки, с. Солонец, д. Юково.

Участок № 2327

Количество избирателей - 1230
Место нахождения помещения для голосования: с. Курба, ул. Школьная, д.1, Курбская средняя школа
Место нахождения помещения участковой избирательной комиссии: с. Курба, ул. Школьная, д.1, Курбская средняя школа
Границы участка: д. Алеханово, д. Большое Макарово, с. Васильевское, д. Девятово, д. Карповское, д. Котово, с. Курба, д. Малое Макарово, с. Михайловское, д. Нагорное, с. Невельское, д. Семеновское, д. Слободы, д. Трошево.

Участок № 2328

Количество избирателей - 559
Место нахождения помещения для голосования: д. Иванчино, ул. Молодежная, д.12, Иванчиновская средняя школа
Место нахождения помещения участковой избирательной комиссии: д. Иванчино, ул. Молодежная, д.12, Иванчиновская средняя школа
Границы участка: Баканово, д. Голещево, д. Гридино, д. Дорогомино, д. Дупелово, д. Есемево, д. Иванчино, д. Иаково, д. Кабульцово, д. Колокуново, д. Корнево, д. Крюково, д. Нагайки, д. Пономарёво, д. Старово, д. Тарасево, д. Филинское, д. Хламовское, д. Черемисово, д. Юрино.

Участок № 2329

Количество избирателей - 321
Место нахождения помещения для голосования: с. Ширинье, ул. Мира, д. 1, Ширинский культурно-спортивный центр
Место нахождения помещения участковой избирательной комиссии: с. Ширинье, ул. Мира, д. 1, Ширинский культурно-спортивный центр
Границы участка: д. Дряково, д. Кончицево, д. Марадино, д. Наумовское, д. Никонское, д. Петручино, д. Починки, д. Сворково, д. Солотово, д. Суховерово, д. Тимохино, д. Чурино, с. Ширинье.

Участок № 2330

Количество избирателей - 840
Место нахождения помещения для голосования: с.Мордвиново, ул.Советская, д.7, Мордвиновский сельский дом культуры и спорта
Место нахождения помещения участковой избирательной комиссии: с.Мордвиново, ул.Советская, д.7, Мордвиновский сельский дом культуры и спорта
Границы участка: д. Аристово, д. Афонино, с. Балаширево, д. Балакирево, д. Белянино, д. Большое Сидорово, д. Высадино, д. Гаврицы, д. Глиново, д. Давырково, д. Давыдово, с. Дегтево, с. Дмитриевское, п. Дубовицы, д. Ерденево, д. Ермольцево, д. Ефремово, д. Закоторосье, д. Запрудново, д. Иванцево, с. Игрицы, д. Исаево, д. Калачиха, д. Клещевы, д. Колосово, д. Красково, д. Латтево, д. Лесково, д. Лопырево, д. Малое Сидорово, д. Михеево, д. Мордвиново, д. Новосельки, д. Осташково, д. Павловское, д. Подолье, д. Подолье, д. Пульцево, с. Рязанино, д. Рожкино, д. Сараво, д. Седельницы, д. Семеновское, д. Семухино, с. Сидоровское, д. Скригино, д.Хренино, д. Шехолидино, д. Шукино.

Некрасовское сельское поселение

Участок № 2331

Количество избирателей - 1747
Место нахождения помещения для голосования: п. Михайловский, ул. Школьная, д.7, Михайловский средняя школа
Место нахождения помещения участковой избирательной комиссии: п. Михайловский, ул. Школьная, д.7, Михайловская средняя школа
Границы участка: д. Иванчицево, п. Красный Холм, п. Михайловский, д. Попадшино, д. Юрьево.

Участок № 2332

Количество избирателей - 605
Место нахождения помещения для голосования: с. Григорьевское, ул. Мира, д.44, центральная котлора ФГУП «Григорьевское»
Место нахождения помещения участковой избирательной комиссии: с.Григорьевское, ул. Мира, д. 44, центральная котлора ФГУП «Григорьевское»
Границы участка: с. Григорьевское, д. Дулово, п. Затон, д. Калинин, д. Кипелки, п. Красный Волгарь, д. Крюковское, д. Максимовское, д. Некрасово, д. Новая, д. Патево, д. Пашинское, д. Тургино, д. Хабарово, д. Харитоново, п. Ченцы, д. Шоломово, д. Шелевское, д. Ямино.

Туношенское сельское поселение

Участок № 2333

Количество избирателей - 561
Место нахождения помещения для голосования: д. Мокеевское, д. 34, Мокеевский сельский дом культуры и спорта
Место нахождения помещения участковой избирательной комиссии: д. Мокеевское, д. 37, Администрация Туношенского сельского поселения
Границы участка: д. Анискино, д. Бердишино, д. Василево, с. Высоцкое, д. Жабино, д. Исаево, д. Ключи, д. Когаево, д. Малиново, д. Мокеевское, д. 22, 27-30, 37, 42, 45-50, 46а, 51, 52, 55, 56, 57, 60-63, 64, 65, 72-75, 78, 79, 79а, 82, 84, 85, 88-90, 92, 97, 98, 103, 105; д. Мутолки, д. Новосельки, д. Облесцево, д. Папутино, д. Пашино, д. Приволье, д. Росляково, д. Сатыво, с. Сославино, ул. Светлая, д. Скородумки, д. Софряково, д. Студеново, д. Твердино, д. Торговцево, д. Федоровское, д. Харлово.

Участок № 2334

Количество избирателей - 1438
Место нахождения помещения для голосования: д. Мокеевское, д. 34, Мокеевский сельский дом культуры и спорта
Место нахождения помещения участковой избирательной комиссии: д. Мокеевское, д. 37, Администрация Туношенского сельского поселения
Границы участка: д. Алексеевское, д. Заборное, д. Куричево, с. Лотово, ст. Лотово, д. Мокеевское, д. 1а, 1-21, 2а, 2б, 23-26, д. Мужево, д. Погорельки, д. Полютино, д. Рохма, д. Семеновское, д. Ушаково, д. Щицлово, д. Яковлево.

Участок № 2335

Количество избирателей - 1297
Место нахождения помещения для голосования: с. Туношна, ул. Юбилейная, д. 7, Туношенский культурно-спортивный центр
Место нахождения помещения участковой избирательной комиссии: с. Туношна, ул. Школьная, д. 3, Администрация Туношенского сельского поселения
Границы участка: д. Водта, д. Воробино, д. Коручи, д. Малецшево, д. Образцово, д. Орлово, с. Петрово, с. Сопельки, д. Телищево, ст. Телищево, с. Туношна, д. Чернево, д. Ярчево.

Участок № 2336

Количество избирателей - 965
Место нахождения помещения для голосования: пос.Туношна-городок 26, д.18, муниципальное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 5
Место нахождения помещения участковой избирательной комиссии: с. Туношна, ул. Школьная, д. 3, Администрация Туношенского сельского поселения
Границы участка: п. Туношна-городок 26.

Участок № 2337

Количество избирателей - 340
Место нахождения помещения для голосования: с. Туношна, д. 1, Туношенский пансионат для ветеранов войны и труда

Место нахождения помещения участковой избирательной комиссии: с. Туношна, д. 1, Туношский пансионат для ветеранов войны и труда

Частот № 2338

Колличество избирателей - 302
Место нахождения помещения для голосования: с. Красное, д.100, Красносельский дом культуры и спорт.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 11.12.2017 № 4205 - Об образовании избирательных участков, участков референдума для проведения голосования и подсчета голосов избирателей, участников референдума -

Глава Ярославского муниципального района

Н.В.Золотников

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.04.2018

№912

О признании утратившим силу постановления Администрации ЯМР

Администрация района по с т а н о в л я е т:

1. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 11.01.2018 № 56 - О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в дер. Ананьино Телигинского сельского округа Ярославской области -

Глава Ярославского муниципального района

Н.В.Золотников

Администрация Некрасовского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.04.2018

№20

О проведении публичных слушаний по исполнению бюджета Некрасовского сельского поселения ЯМР ЯО за 2017 год

В соответствии со статьёй 28 Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением « О Порядке организации и проведения публичных слушаний в Некрасовском сельском поселении, утвержденным решением Муниципального совета Некрасовского СП ЯМР от 21.04.2006г. №6, №16, №44 Положения « О бюджетном процессе в Некрасовском сельском поселении ЯМР», утвержденном решением Муниципального совета Некрасовского СП ЯМР от 27.05.2015г. № 18 Администрация Некрасовского сельского поселения постановляет:

и.о. Главы Администрации Некрасовского сельского поселения А.Н.Сорокин

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.03.2018

№766

О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в р.п. Красные Ткачи Ярославской области

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, пунктом 8 статьи 39.8, статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрации района по с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:15360:1:1657, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, р.п. Красные Ткачи, в районе ул. Зеленая, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

Глава Ярославского муниципального района

Н.В.Золотников

Извещение

о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в р.п. Красные Ткачи Ярославской области

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 22.03.2018 № 766 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в р.п. Красные Ткачи Ярославской области»

Организатор аукциона - комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, р.п. Красные Ткачи, в районе ул. Зеленая, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

Месторасположение организатора торгов: 150001, Ярославская область, г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12. Адрес электронной почты: klmput@y-mail.ru

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за пять дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 16 мая 2018 года в 10:00 часов по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб.14.

Предмет аукциона - продажа права на заключение договора аренды земельного участка.

Земельный участок образован из земель государственной собственности на которые не разграничена.

Местоположение: Ярославская область, Ярославский район, р.п. Красные Ткачи, в районе ул. Зеленая.

Площадь земельного участка - 1500 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:15360:1:1657

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Срок аренды - 20 лет

Начальная цена продажи права установлена в размере ежегодной арендной платы - 49 900 рублей.

Шаг аукциона: 1 000 рублей;

Размер задатка для участия в аукционе - 25 000 рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке: В соответствии с Правилами заповедования и застройки Карабихинского сельского поселения Ярославского муниципального района земельный участок расположен в зоне Ж-1

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение: Имеется возможность присоединения к электрическим сетям филиала ПАО «Янтарь» объектов капитального строительства мощностью не превышающей 15 кВт по третьей категории надежности от ближайших ВЛ 0,4 кв. Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств определяется на основании приказа Департамента энергетики и регулирования тарифов Ярославской области, формирующийся на основании ставок, действующих на дату выдачи договора технологического присоединения.

Имеется возможность подключения к сети газораспределения ОА «Газпром газораспределение Ярославль», планируемая величина максимального часового расхода газа 3 куб.м в час. Предварительная стоимость подключения составляет 8552,84 руб. Участником торгов, готовым купить право на заключение договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения, срок действия технических условий 3 года.

Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация) отсутствует.

Описание земельного участка: Земельный участок находится в границах населенного пункта р.п.Красные Ткачи. Имеет форму четырехугольника, подъезд к участку возможен, но не оборудован. Участок не обработан, не огорожен, заросший травой и кустарником, рельеф участка неровный. Расположен в приаэродромной территории в радиусе 30 км от КТА аэродрома, Туношна, Карачиха, Левярово. В пределах приаэродромной территории запрещается проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных объектов, объектов капитального и индивидуального жилищного строительства и иных объектов без согласования с собственником аэродрома.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статьи 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечивающие поступление на счет Продавца, указанных в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документ, подтверждающий поступление задатка на счет Продавца, является выпиской со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона, не внесшие сумму задатка в указанный срок.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены на «шаг аукциона».

По результатам аукциона определяется победитель, предложивший в ходе торгов наибольший размер ежегодной арендной платы за право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион проводится в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) аукционистом, назначенным из числа членов комиссии.

Участникам торгов выданы пронумерованные билеты, которые они поднимают после объявления аукционистом очередной цены в случае готовности купить право на заключение договора аренды земельного участка.

Аукционист оглашает начальную цену предмета торгов, шаг торгов. Если после троекратного объявления начальной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги признаются несостоявшимися.

Победителем торгов признается участник, номер билета которого был назван последним, предложившим наибольшую цену за предмет торгов.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Блики заявки можно получить по рабочим дням в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб.6).

2. Платежный документ, подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 4030281017888500003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа УОБ и СФР Администрации ЯМР (КУМ) Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3, БИК 047808000000, ИНН 7601001, и ОГРН 7601001001, и должен быть уплачен на указанный счет не позднее «14» мая 2018 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6. Справки по телефону: 76-61-16.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час.00 мин. «15» мая 2018 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «16» мая 2018 года в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший ежегодный размер арендной платы за земельный участок.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района объявляет о проведении аукциона, при этом аукционистом, назначенным из числа членов комиссии.

Участникам торгов выданы пронумерованные билеты, которые они поднимают после объявления аукционистом очередной цены в случае готовности купить право на заключение договора аренды земельного участка.

Аукционист оглашает начальную цену предмета торгов, шаг торгов. Если после троекратного объявления начальной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги завершаются.

Победителем торгов признается участник, номер билета которого был назван последним, предложившим наибольшую цену за предмет торгов.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Блики заявки можно получить по рабочим дням в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб.6).

2. Платежный документ, подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 4030281017888500003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа УОБ и СФР Администрации ЯМР (КУМ) Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3, БИК 047808000000, ИНН 7601001, и ОГРН 7601001001, и должен быть уплачен на указанный счет не позднее «14» мая 2018 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6. Справки по телефону: 76-61-16.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час.00 мин. «15» мая 2018 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «16» мая 2018 года в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший ежегодный размер арендной платы за земельный участок.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района объявляет о проведении аукциона, при этом аукционистом, назначенным из числа членов комиссии.

Участникам торгов выданы пронумерованные билеты, которые они поднимают после объявления аукционистом очередной цены в случае готовности купить право на заключение договора аренды земельного участка.

Аукционист оглашает начальную цену предмета торгов, шаг торгов. Если после троекратного объявления начальной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги завершаются.

Победителем торгов признается участник, номер билета которого был назван последним, предложившим наибольшую цену за предмет торгов.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Блики заявки можно получить по рабочим дням в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб.6).

2. Платежный документ, подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 4030281017888500003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа УОБ и СФР Администрации ЯМР (КУМ) Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3, БИК 047808000000, ИНН 7601001, и ОГРН 7601001001, и должен быть уплачен на указанный счет не позднее «14» мая 2018 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6. Справки по телефону: 76-61-16.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час.00 мин. «15» мая 2018 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «16» мая 2018 года в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

официальном сайте. Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Н.В.Григорьева, председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района

ЗАЯВКА № на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства

Заявитель _____

(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица)

заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:15360:1:1657, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, р.п. Красные Ткачи, в районе ул. Зеленая, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

При этом объявляет:

1. Изблюдить условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «12» апреля 2018 года № _____ а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями статьи 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания Заявителем победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____

К заявке прилагаются:

1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.

2. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

3. Копия документа, удостоверяющего личность гражданина.

4. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством Российской Федерации о государстве в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

5. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

С подписанием аукциона, технической документацией на продаваемый земельный участок ознакомлен.

Подпись заявителя: _____ М.П. « _____ » _____ 2018 года

Заявка принята комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района: _____ час. _____ мин. « _____ » _____ 2018 года.

Подпись лица, принявшего заявку _____

Проект Договора № _____ аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона

г. Ярославль « _____ » _____ 2018 года

Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице Муниципального заказчика учреждений «Агентство по управлению муниципальным имуществом Ярославского района», в лице директора Антипенко Оксаны Владимировны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями Договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1.1 Договора, заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель представляет за плату, а Арендатор принимает в аренду и использует 1500 кв.м земельного участка из общей площади 1500 кв.м, с кадастровым номером 76:17:15360:1:1657, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, р.п. Красные Ткачи, в районе ул. Зеленая, в границах, указанных в кадастровой выписке о земельном участке, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью.

1.2. Категория земель – земли населенных пунктов.

1.3. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

1.4. Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

1.5. Участок из оборота не изъят, его оборот не ограничен.

1.6. При оформлении договора аренды настоящий Договор считается расторгнутым со дня фактической сдачи Арендатором арендуемого земельного участка по акту приема-передачи Арендодателю.

1.8. На участке имеются: 1.8.1. здания и сооружения отсутствуют; 1.8.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Арендодатель имеет право: 2.1.1. Беспрепятственного доступа на земельный участок с целью осуществления контроля на предмет использования земельного участка по его целевому назначению и в соответствии с видом разрешенного использования, и охраной земель, а также выполнением Арендатором принятых по настоящему Договору обязательств.

2.1.2. Требовать от Арендатора устранения нарушений, связанных с использованием земельного участка не по целевому назначению и использованием, не отвечающим виду его разрешенного использования, а также прекращения применения способов использования, приводящих к его порче.

2.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

2.1.4. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством и разделом 4 настоящего Договора.

2.2. Арендодатель обязан: 2.2.1. Передать земельный участок по акту приема-передачи, а по окончании срока аренды принять земельный участок.

2.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и земельному законодательству Российской Федерации, нормативным актам органов местного самоуправления.

2.2.3. Письменно в разумный срок уведомить Арендатора об изменении реквизитов.

2.3. Арендатор имеет право: 2.3.1. Самостоятельно хозяйствовать на арендуемом земельном участке в соответствии с разрешенным видом функционального использования земельного участка, установленным в пункте 1.3. настоящего Договора.

2.3.2. Требовать досрочного расторжения Договора в порядке, установленном разделом 4 настоящего Договора.

2.4. Арендатор обязан: 2.4.1. Использовать предоставленный земельный участок строго в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

2.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, а также способами, которые не должны наносить вред окружающей среде в том числе земле как природному объекту.

2.4.3. Своевременно, без получения счета и в соответствии с условиями настоящего Договора производить платежи за использование земельного участка.

2.4.4. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с арендуемым земельным участком.

2.4.5. Обеспечить беспрепятственный доступ на арендуемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Арендодателя, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.

В случае аварий предоставляется свободный доступ в любое время суток специалистам обслуживающих предприятий (организаций) для проведения ремонтных работ инженерных сетей и коммуникаций, находящихся непосредственно на арендованном земельном участке.

2.4.6. Не изменять вид разрешенного использования земельного участка.

2.4.7. Не вправе осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора.

2.4.8. Направить Арендодателю в течение 10 календарных дней письменное уведомление с приложением копий учредительных и других документов в случаях:

а) для физических лиц: изменения паспортных данных, фамилии, имени, отчества, места регистрации;

б) для юридических лиц: изменения места его нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов, а также иных изменений, вносимых в учредительные документы; а) в других случаях, установленных действующим законодательством РФ.

2.4.9. Письменно сообщить Арендодателю не позднее 30 календарных дней о досрочном расторжении Договора и предстоящем освобождении земельного участка в связи с окончанием срока действия Договора. Освободить земельный участок и передать его Арендодателю по акту приема-передачи в установленном порядке в установленном Соглашением о расторжении договора аренды срок. Договор считается расторгнутым с момента возврата Арендодателю земельного участка. Уведомить Арендодателя в тот же срок об окончании действия договора о желании заключить договор на новый срок.

2.4.10. Совершено и со своей счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захлывания земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов до сдачи его Арендодателю.

2.4.11. В случае аварий или стихийных бедствий по требованию комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности Ярославской муниципальной администрации Арендодателю по акту приема-передачи в установленном порядке приостановить деятельность на земельном участке в установленном комиссией срок.

2.4.12. Арендатор обязан в двухмесячный срок со дня подписания Договора за счет собственных средств произвести государственную регистрацию настоящего Договора аренды, а также уведомить изменения и дополнения к Договору в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

2.4.13. Арендатор обязуется не препятствовать Арендодателю в строительстве магистральных сетей и инженерных коммуникаций на арендуемом земельном участке.

3. Размещение и условия внесения арендной платы

3.1. Пользование земельным участком является платным. За аренду земельного участка, указанного в пункте 1.1. настоящего Договора, в соответствии с протоколом о результатах открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от № _____, определять размер ежегодной арендной платы в сумме _____ руб.

3.2. Оплата размера ежегодной арендной платы, указанной в пункте 3.1. Договора производится Арендатором в течение тридцати дней со дня направления Арендатору Арендодателем подписанного проекта настоящего Договора (с учетом задатка).

3.3. В случае одностороннего отказа от исполнения Договора, досрочного расторжения Договора по причине нарушения его условий со стороны Арендатора, либо выполнения строительства до окончания срока действия Договора, размер ежегодной арендной платы, внесенный за право заключить Договор в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Договора, пересчитывается по подложке.

3.4. Каждый последующий размер ежегодной арендной платы вносится Арендатором ежегодно согласно Приложению 1.

Арендатор перечисляет Арендодателю ежегодный размер арендной платы на расчетный счет 4030281017888500003 в Отделении Ярославской г. Ярославль, получить платежа – УФ и СФР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

В платежном документе указывается номер Договора аренды, период, за который производится оплата, и сумма ежегодного размера арендной платы.

4. Досрочное расторжение Договора

4.1. Досрочное расторжение Договора производится по письменному соглашению Сторон или по решению суда.

4.2. По требованию одной из Сторон Договор может быть досрочно расторгнут в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором.

4.3. Настоящий Договор, может быть, расторгнут до истечения срока его действия при наличии обоюдного согласия сторон или по решению суда.

4.4. В связи с существенными условиями договора аренды Договор подлежит досрочному расторжению в следующих случаях:

4.4.1. Использование Арендатором земельного участка не в соответствии с его разрешенным видом разрешенного использования, указанного в пункте 1.3. Договора.

4.4.2. Существенного ухудшения Арендатором состояния арендованного земельного участка или его части, значительного ухудшения экологической обстановки.

4.4.3. Невнесения и (или) несвоевременного внесения Арендатором ежегодной арендной платы более чем двух месяцев по истечении установленного договором срока планового платежа.

4.4.4. Систематического (два и более раз) невыполнения Арендатором предписаний Арендодателя по соблюдению условий пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9 настоящего Договора.

4.4.5. Неустранения совершенного умышленно земельного правонарушения, выходящего в отношении, загрязнения, порче или уничтожении плодородного слоя почвы, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.

4.4.6. Действие Договора прекращается по основаниям и в порядке, которые предусмотрены гражданским законодательством, а также по инициативе Арендодателя по основаниям, предусмотренным статьи 46 Земельного Кодекса Российской Федерации.

4.7. Расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности погашения задолженности по арендной плате и пени.

5. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

5.1. В случае неуплаты ежегодного размера арендной платы в установленный срок, предусмотренный пунктом 3.2 и пунктом 3.4 Договора, Арендатору начисляются пени в размере 0,15% от суммы задатка за каждый день просрочки платежа.

5.2. В случае невыполнения пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9 Договора Арендатор уплачивает неустойку в размере 0,15% арендной платы, действующей на дату отправки предписания, за каждый день невыполнения предписания Арендодателя.

5.3. Если по истечении срока действия Договора или расторжения его в установленном порядке Арендатор не освобождает участок, Арендодатель вправе начислить арендную плату Арендатору за все время фактического пользования участком и после истечения срока действия Договора или его расторжения.

5.4. Земельные споры, возникшие между сторонами в связи с исполнением Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров Стороны вправе обратиться с иском в суд по месту нахождения Арендодателя.

5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действиями обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Срок Договора

6.1. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

6.2. Срок аренды земельного участка устанавливается: с _____ по _____

6.3. По истечении срока действия Договора или в случае его досрочного расторжения Арендатор не освобождается от ответственности за нарушения, возникшие в период действия настоящего Договора.

7. Прочие условия Договора

7.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

7.2. В случаях, не предусмотренных Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

7.3. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и имеют юридическую силу, если они подписаны уполномоченными на то лицами Сторон Договора.

8. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ **АРЕНДАТОР**
МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР»

ИНН 7606072334, КПП 760401001

Адрес (место нахождения): 150001, г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12

Директор МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР» О.В. Антипенко

М.П.

ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.03.2018 **№768**

О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в дер. Бардуково Бекреневского сельского округа Ярославского района Ярославской области

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, пунктом 8 статьи 39.8, статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений (размере ежегодной арендной платы, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1540 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:181501:124, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский сельский округ, дер. Бардуково, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства).

2. Установить:

2.1. Начальную цену продажи права на заключение договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере ежегодной арендной платы – 38 200 рублей, с учетом НДС, с учетом районной оценки;

2.2. Срок аренды земельного участка – 20 лет;

2.3. Шаг аукциона в размере 1 000 рублей;

2.4. Сумму задатка в размере 20 000 рублей.

Итого: организатором аукциона комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР.

4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Ярославской области – заместителя Главы района.

6. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского муниципального района **Н.В.Золотников**

Извещение
о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в д. Бардуково Бекреневского сельского округа Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 22.03.2018 № 768 -О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в дер. Бардуково Бекреневского сельского округа Ярославского района Ярославской области.

Организатор аукциона - комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославский район, Бекреневском сельском округе, д. Бардуково, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

Месторасположение организатора торгов: 150001, Ярославская область, г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12. Адрес электронной почты: kplmpt@plmpt.ru

Аукцион проводится в соответствии с требованиями статьи 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и является открытым по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Решением об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за пять дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 16 мая 2018 года в 11:00 часов по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб.14.

Предмет аукциона - продажа права на заключение договора аренды земельного участка.

Земельный участок образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Местоположение: Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский сельский округ, д. Бардуково.

Площадь земельного участка – 1540 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:181501:124.

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Начальная цена продажи права установлена в размере ежегодной арендной платы – 38 200 рублей.

Шаг аукциона: 1 000 рублей.

Размер начальной цены участия в аукционе – 20 000 рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке: В соответствии с Правилами застройки и застройки Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района земельный участок расположен в зоне Ж - 3 «Удачная застройка». Разрешенное использование земельного участка: жилищного строительства на земельном участке – индивидуальный жилой дом. Максимальное количество этажей – 3, высота здания - не более 12 метров. Процент застройки – 35 %.

Минимальные отступы от границ земельных участков со стороны улиц – 5 метров, со стороны железной дороги – 3 метра, со стороны смежных земельных участков – 3 метра, со стороны лесных массивов – 15 метров.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Имеется возможность присоединения к электрическим сетям филиала ПАО «РЭС» Ярославской области. Объект строительства находится в границах населенного пункта д.Бардуково. Имеет форму многоугольника, подыск к участку возможен, но не оборудован. Участок не обработан, не огорожен, заросший травой, кустарником. Находится в зоне затопления, частично в водоохранной зоне реки Пажица. Земельный участок расположен в природоохранной территории аэропортов «Туношна» и «Кировское».

В пределах природоохранной территории запрещается проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных объектов, объектов капитального и индивидуального жилищного строительства и иных объектов строительства, за исключением объектов, указанных в перечне.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статьи 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанных в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документ, подтверждающий поступление задатка на счет Продавца, является выпиской со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона, непосредственно или через своих представителей.

Аукцион проводится в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) аукционистом, назначенным из числа членов комиссии.

Участникам торгов выдается пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом очередной цены в случае готовности купить право на заключение договора аренды по этой цене.

Каждо последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены объявляемых оферт. После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника торгов, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом торгов.

При отсутствии участников торгов, готовых купить право на заключение договора аренды по названной цене, аукционист поворачивает эту цену три раза. Если после третьего объявления очередной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги завершаются.

Победителем торгов признается участник, номер билета которого был назван последним, предложившим наибольшую цену за предмет торгов.

Перенос аукциона возможен, предоставляется уведомление для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6).

2. Платежный документ, подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет

4030281017888500003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получить платежа – УФ и СФР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее 14-го мая 2018 года. В платежном документе необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 8 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.

4. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

5. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

6. К предоставленным документам составляется опись в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6, с 9:00 по 16:00 по рабочим дням, начиная с 12-го апреля 2018 года с 09:00. Срок окончания приема заявок «14» мая 2018 года в 16:00.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Основанием с формой заявки, условиями приема заявок, указанного в извещении, возвращается заявителю в день ее поступления. Заявки, представленные без необходимых документов, либо поданных лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Основанием для отказа от участия в аукционе является документ, удостоверяющий земельный участок, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте вместе с момента начала приема заявок продавцом г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6. Справки по телефону: 72-61-16.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час.00 мин. «15» мая 2018 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом аукциона от 15 мая 2018 года в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший ежегодный размер арендной платы за земельный участок.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона.

Не допускаются заключение договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Н.В.Григорьева,
Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района

ЗАЯВКА № _____
на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства

Заявитель _____

(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица)

Заявляю о своем намерении принять участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1540 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:181501:124, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский сельский округ, дер. Бардуково, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

При этом обязуюсь:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от 12-го апреля 2018 года № _____, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями статьи 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания Заявителем победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____

К заявке прилагаются:

1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.

2. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

3. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.

4. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

5. Оригинал и копия документов о государственной регистрации юридического лица организатора аукциона, возвращающего заявителю.

С предметом аукциона, технической документацией на продаваемый земельный участок ознакомился лично.

Подпись заявителя: _____

М.П. « _____ » _____ 2018 года

Заявка принята комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района: _____ час. _____ мин. « _____ » _____ 2018 года.

Подпись лица, принявшего заявку _____

Проект
Договор № _____ аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона

г. Ярославль « _____ » _____ 2018 года

Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице Муниципального казенного учреждения «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района», в лице директора Антипенко Оксаны Владимировны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

« _____ » стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации и протоколом о результатах открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от № _____, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет за плату, а Арендатор принимает в аренду и использует по назначению земельный участок, предоставляемый для участия в аукционе: 1.76:17:181501:124, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Бекреневском сельском округе, д. Бардуково, в границах, указанных в кадастровой выписке о земельном участке, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью.

1.2. Категория земель: земли населенных пунктов.

1.3. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

1.4. Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

1.5. Участок из оборота не изъят, его оборот не ограничен.

1.6. Передача земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора, производится по акту приема-передачи, который подписывается обеими сторонами после полной оплаты размера ежегодной арендной платы, установленной пунктом 3.1 настоящего Договора и является его неотъемлемой частью (Приложение 2).

1.7. При расторжении договора аренды настоящий Договор считается расторгнутым со дня фактического прекращения арендованного земельного участка по акту приема-передачи Арендодателю.

1.8. На участке имеются:

- 1.8.1. здания и сооружения отсутствуют;
- 1.8.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Арендодатель имеет право:

- 2.1.1. Беспрепятственного доступа на земельный участок с целью осуществления контроля на предмет использования земельного участка по его целевому назначению и в соответствии с видом разрешенного использования, и охраной земель, а также выполнения Арендатором принятых по настоящему Договору обязательств.
- 2.1.2. Требовать от Арендатора устранения нарушений, связанных с использованием земельного участка не по целевому назначению и использованием, не отвечающим виду его разрешенного использования, а также прекращения применения способов использования, приводящих к его порче.
- 2.1.3. На возмещение земельному участку и ухудшению качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.
- 2.1.4. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством и разделом 4 настоящего Договора.

2.2. Арендатор обязан:

- 2.2.1. Передать земельный участок по акту приема-передачи, а по окончании срока аренды – вернуть Арендодателю в надлежащем состоянии, а также вернуть земельный участок в том числе земельному участку и ухудшению качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.
- 2.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и земельному законодательству Российской Федерации, нормативным актам органов местного самоуправления.
- 2.2.3. Письменно в разумный срок уведомить Арендатора об изменении реквизитов.
- 2.2.4. Арендатор имеет право:
- 2.2.5. Самостоятельно хозяйствовать на арендованном земельном участке в соответствии с разрешенным видом функционального использования земельного участка, установленным в пункте 3.1 настоящего Договора.
- 2.2.6. Требовать досрочного расторжения Договора в порядке, установленном разделом 4 настоящего Договора.

2.3. Арендатор обязан:

- 2.3.1. Использовать в пределах предоставленного земельного участка строго в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.
- 2.3.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, а также способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле и другим природным ресурсам земельного участка.
- 2.3.3. Совершено, без получения счета и в соответствии с условиями настоящего Договора производить платежи за использование земельного участка.
- 2.3.4. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих арендные или иные законные права на земельный участок.
- 2.3.5. Обеспечить беспрепятственный доступ на арендованный земельный участок представителям органов местного самоуправления, Арендодателя, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.
- 2.3.6. В случае аварии предоставлять свободный доступ в любое время суток специалистам обслуживающих предприятий (организаций) для проведения ремонтных работ инженерных сетей и коммуникаций, находящихся непосредственно на арендованном земельном участке.
- 2.3.7. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.8. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.9. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.10. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.11. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.12. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.13. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.14. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.15. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.16. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.17. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.18. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.19. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.20. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.21. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.22. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.23. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.24. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.25. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.26. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.27. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.28. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.29. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.30. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.31. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.32. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.33. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.34. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.35. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.36. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.37. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.38. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.39. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.40. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.41. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.42. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.43. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.44. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.45. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.46. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.47. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.48. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.49. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.50. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.51. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.52. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.53. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.54. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.55. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.56. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.57. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.58. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.59. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.60. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.61. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.62. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.63. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.64. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.65. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.66. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.67. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.68. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.69. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.70. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.71. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.72. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.73. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.74. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.75. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.76. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.77. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.78. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.79. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.80. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.81. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.82. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.83. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.84. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.85. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.86. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.87. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.88. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.89. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.90. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.91. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.92. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.93. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.94. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.95. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.96. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.97. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.98. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.99. Не вносить плату за пользование земельным участком.
- 2.3.100. Не вносить плату за пользование земельным участком.

в размере 0,15% от суммы недовыплат за каждый день просрочки платежа.

5.2. В случае невыплаты пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9. Договора Арендатор уплачивает неустойку в размере 0,15% арендной платы, действующей на дату отправки предписания, за каждый день невыполнения предписания Арендодателем.

5.3. Если по истечении срока действия Договора или расторжения его в установленном порядке Арендатор не освобождает участок, Арендодатель вправе наделить арендную плату Арендатору за все время фактического пользования участком и после истечения срока действия Договора или его расторжения.

5.4. Земельные споры, возникшие между сторонами в связи с исполнением Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров Стороны вправе обратиться с иском в суд по месту нахождения Арендодателя.

5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действиями обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Срок Договора

6.1. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

6.2. Срок аренды земельного участка устанавливается:

- 6.2.1. по
- 6.2.2. по
- 6.2.3. По истечении срока действия Договора или в случае его досрочного расторжения Арендатор не освобождается от ответственности за нарушения, возникшие в период действия настоящего Договора.

7. Прочие условия Договора

7.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: одному экземпляру для каждой из Сторон и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

7.2. В случаях, не предусмотренных Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

7.3. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и имеют юридическую силу, если они подписаны уполномоченными на то лицами Сторон Договора.

8. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ АРЕНДАТОР
МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР» МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР»
ИНН 7606072334, КПП 760401001

Адрес (место нахождения):
150001, Ярославль, Московский проспект, д.11/12

Директор МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР» О.В.Ангипленко
М.П.

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.03.2018 №779

О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в дер. Сорokinи Туюношского сельского округа Ярославского района Ярославской области

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, пунктом 8 статьи 39.8, статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрации района п. о с т а н о в л е н и е:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1400 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:113601:284, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Туюношский сельский округ, дер. Сорokinи, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства.
2. Установить:
- 2.1. Начальную цену продажи права на заключение договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере ежегодной арендной платы – 33 600 рублей, определенной по результатам рыночной оценки;
- 2.2. Срок аренды земельного участка – 20 лет;
- 2.3. Шаг аукциона в размере 1 000 рублей;
- 2.4. Сумму задатка в размере 15 000 рублей;
3. Определить организатором аукциона комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР.
4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
5. Месторасположением аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Туюношском сельском округе, д. Сорokinи, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства.
6. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского муниципального района Н.В.Золотников

Извещение

О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в дер. Сорokinи Туюношского сельского округа Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 22.03.2018 № 779 – «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в дер. Сорokinи Туюношского сельского округа Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона - комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Туюношском сельском округе, д. Сорokinи, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства.

Инициатором аукциона организатор торгов: 150001, Ярославская область, г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12. Адрес электронной почты: kumitup@mail.ru. Аукцион проводится в соответствии с требованиями статьи 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и является открытым по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за пять дней до даты проведения аукциона. Аукцион состоится 17 мая 2018 года в 10:00 часов по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб.14.

Предмет аукциона - продажа права на заключение договора аренды земельного участка. Земельный участок образован из земель государственной собственности на которые не разграничена. Местоположение: Ярославская область, Ярославский район, Туюношский сельский округ, д. Сорokinи. Площадь земельного участка – 1400 кв.м. Кадастровый номер земельного участка: 76:17:113601:284. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют. Срок аренды – 20 лет. Начальная цена продажи права установлена в размере ежегодной арендной платы – 33 600 рублей, а второй составляет 15 000 рублей. Шаг аукциона: 1 000 рублей; Размер задатка для участия в аукционе – 15 000 рублей. Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке: В соответствии с Правилами землепользования и застройки Туюношского сельского поселения Ярославского муниципального района земельный участок расположен в зоне Ж - 1 - «зона индивидуальной жилой застройки». Разрешенное использование объекта капитального строительства на земельном участке – индивидуальный жилой дом. Максимальное количество этажей – 3, высота здания – не более 12 метров. Процент застройки – 20 %. Минимальные отступы от границ земельных участков со стороны улиц – 5 метров, со стороны проездов – 3 метра, со стороны смежных земельных участков – 3 метра, со стороны лесов массивов – 15 метров. Информация об объектах, подлежащих изъятию для государственных нужд для технологического присоединения. Имеется возможность присоединения к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго» объектов строительства с максимальной мощностью не превышающей 15 кВт по третьей категории надежности от ближайших ВЛ 0,4 кВ. Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих

устройств определяется на основании приказа Департамента энергетики и регулирования тарифов Ярославской области, формирующийся на основании ставок, действующих на дату выдачи договора технологического присоединения.

Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, газораспределительные сети) отсутствуют. Объект строительства земельный участок находится в границах населенного пункта д.Сорokinи. Подъезд к участку возможен, но не оборудован. Участок не обработан, не огорожен, заросший травой и кустарником, рельеф участка неровный. Расположен в природоохранной территории в радиусе 30 км от КТА аэродрома, Туношского, Каремки, Левцова. В пределах природоохранной территории запрещается проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных объектов, объектов капитального и индивидуального жилищного строительства и иных объектов без согласования с собственником аэродрома.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статьи 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и предоставившие документы в соответствии с перечнем, опубликованным в настоящем извещении, обеспечивающие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документ, подтверждающий поступление задатка на счет Продавца, является выпиской со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона, непосредственно или через своих представителей.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены на «шаг аукциона». По результатам аукциона определяется победитель, предложивший в ходе торгов наибольший размер ежегодной арендной платы за право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион проводится в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона. Представитель победителя обязан явиться для участия в аукционе. Участникам торгов выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом очередной цены в случае готовности купить право на заключение договора аренды по этой цене.

Аукционистом назначается участник, предложивший самую высокую цену. Если после трехкратного объявления начальной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги признаются несостоявшимися.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на шаг торгов. После объявления очередной цены аукционист называет номер участника, предложившего эту цену, и объявляет победителя. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом торгов.

При отсутствии участников торгов, готовых купить право на заключение договора аренды по названной цене, аукционист поворачивает эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги завершаются.

Победителем торгов признается участник, номер билета которого был назван последним, предложившим наибольшую цену за предмет торгов.

Победитель аукциона предоставляет заявителю для участия в аукционе: 1. Заявку на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб.6).

2. Платежный документ, подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 4030201017888500003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СФР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР Ю 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «15» мая 2018 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.

4. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

5. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

Победителем аукциона документально составляется явка в 2 экземпляра, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю. Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб.6, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «12» апреля 2018 года с 09:00. Срок окончания приема заявок «15» мая 2018 года в 16:00.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в извещении, возвращаются заявителю в день его поступления. Заявки, представленные без необходимых документов, либо поданных лицом, не уполномоченным претендентом на участие в аукционе, не рассматриваются и не принимаются.

ознакомится с формой заявки, условиями договора о задатке и договора аренды земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями, выставленным на аукцион объекту можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб.6. Справки по телефону: 72-61-19.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09.00 до 16.00 часов по адресу организатора аукциона.

Итого аукциона подводится «17» мая 2018 года в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства по результатам аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший ежегодный размер арендной платы за земельный участок.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного победителем аукциона документа, подтверждающего заключение договора аренды земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства по результатам аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона.

Не позднее чем за пять дней до заключения договора аренды земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства по результатам аукциона ранее, чем через десять дней с даты размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Н.В.Григорьева,
председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района

ЗАЯВКА №
на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства

Заявитель _____

(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица)

заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1400 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:113601:284, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Туюношский сельский округ, дер. Сорokinи, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства.

При этом заявитель:

1. Собирается явиться аукцион, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «12» апреля 2018 года № _____, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями статьи 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.
2. В случае признания Заявителем победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства по результатам аукциона, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____

- К заявке прилагаются:
1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.
 2. Надлежащим образом оформленная доверенность в случаях, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
 3. Копия документа, удостоверяющего личность гражданина.
 4. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.
 5. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращаются заявителю.

С предметом аукциона, технической документацией на продаваемый земельный участок ознакомлен:
Подпись заявителя: _____
М.П. «_____» _____ 2018 года

Заявка принята комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района:
_____ час. _____ мин. «_____» _____ 2018 года.

Подпись лица, принявшего заявку _____

Проект
Договор № _____ аренды
земельного участка, предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства по результатам аукциона

г. Ярославль «_____» _____ 2018 года

Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице Муниципального казенного учреждения «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района», в лице директора Антипиенко Оксаны Владимировны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации и протоколом о результатах открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от № _____, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

- 1.1. Арендодатель представляет за плату, а Арендатор принимает в аренду и использует 1400 кв.м земельного участка общей площадью 1400 кв.м, с кадастровым номером 76:17:113801:284, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Туюношском сельском округе, д. Соронино, в границах, указанных в кадастровой выписке о земельном участке, прилагаемой к настоящему Договору и являющаяся его неотъемлемой частью.
- 1.2. Категория земли: земли населенных пунктов.
- 1.3. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.
- 1.4. Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.
- 1.5. Условие из оборота не изъят, его оборот не ограничен.
- 1.6. Передача земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора, производится по акту приема-передачи, который подписывается обеими сторонами после полной оплаты арендной платы, установленной пунктом 3.1 настоящего Договора и является его неотъемлемой частью (Приложение 2).
- 1.7. При расторжении договора аренды настоящий Договор считается расторгнутым со дня фактической сдачи Арендатором арендуемого земельного участка по акту приема-передачи Арендодателю.
- 1.8. На участке имеются:
1.8.1. здания и сооружения отсутствуют;
1.8.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

- 2.1. Арендодатель имеет право:
2.1.1. Беспрепятственно осуществлять на земельный участок с целью осуществления контроля над предметом использования земельного участка по его целевому назначению и в соответствии с видом разрешенного использования, и охраной земель, а также исполнением Арендатором принятых по настоящему Договору обязательств.
- 2.1.2. Требовать от Арендатора устранения нарушений, связанных с использованием земельного участка не по целевому назначению и использованием, не отвечающим виду его разрешенного использования, а также прекращения применения способов использования, приводящих к его порче.
- 2.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологическим ущербом в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.
- 2.1.4. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством.
- 2.2. Арендодатель обязан:
2.2.1. Передать земельный участок по акту приема-передачи, а по окончании срока аренды принять земельный участок.
- 2.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и земельному законодательству Российской Федерации, нормативным актам органов местного самоуправления.
- 2.2.3. Письменно в разумный срок уведомить Арендатора об изменении реквизитов.
- 2.3. Арендатор имеет право:
2.3.1. Самостоятельно хозяйствовать на арендуемом земельном участке в соответствии с разрешенным видом функционального использования земельного участка, установленным в пункте 1.3. настоящего Договора.
- 2.3.2. Требовать досрочного расторжения Договора в порядке, установленном разделом 4.4 настоящего Договора.
- 2.4. Арендатор обязан:
2.4.1. Использовать предоставленный земельный участок строго в границах, указанных в кадастровой выписке о земельном участке.
- 2.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, а также способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.
- 2.4.3. Сохранять в надлежащем состоянии и в соответствии с условиями настоящего Договора производить платежи за использование земельного участка.
- 2.4.4. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с арендуемым земельным участком.
- 2.4.5. Обеспечить беспрепятственный доступ на арендуемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Арендодателя, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.
- В случае аварий предоставить свободный доступ в любое время суток специалистам обслуживающих предприятий (организаций) для проведения ремонтных работ инженерных сетей и коммуникаций, находящихся непосредственно на арендуемом земельном участке.
- 2.4.6. Не изменять вид разрешенного использования земельного участка.
- 2.4.7. Не вправе уступать право и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора.
- 2.4.8. Направить Арендодателю в течение 10 календарных дней письменное уведомление с приложением копии учредительных и других документов в случаях:
а) для физических лиц: изменения паспортных данных, фамилии, имени, отчества, места регистрации;
б) для юридических лиц: изменения места его нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов, а также иных изменений, вносимых в учредительные документы;
в) в других случаях, установленных действующим законодательством РФ.
- 2.4.9. Письменно сообщать Арендодателю не позднее 30 календарных дней о досрочном расторжении Договора и предстоящем освобождении земельного участка в связи с окончанием срока действия Договора. Освободить земельный участок и передать его в надлежащем состоянии Арендодателю по акту приема-передачи и установленный Соглашением срок договора аренды срок. Договор считается расторгнутым с момента возврата Арендодателю земельного участка. Уведомить Арендодателя в тот же срок до окончания действия договора о желании заключить договор на новый срок.
- 2.4.10. Совершено и/или за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов до сдачи его Арендодателю.
- 2.4.11. В случае аварий или стихийных бедствий по требованию комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности Ярославского муниципального района приостановить деятельность на земельном участке в установленном законодательством порядке.
- 2.4.12. Арендатор обязан в двухмесячный срок со дня подписания Договора за счет собственных средств произвести государственную регистрацию настоящего Договора аренды, а также зарегистрировать изменения и дополнения к Договору в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.
- 2.4.13. Арендатор обязуется не препятствовать Арендодателю в строительстве магистральных сетей и инженерных коммуникаций на арендуемом земельном участке.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Пользование земельным участком является платным. За аренду земельного участка, указанного в пункте 1.1. настоящего Договора, в соответствии с протоколом

о результатах открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от № _____ определен размер ежегодной арендной платы в сумме _____ руб/гект.

- 3.2. Оплата размера ежегодной арендной платы, указанной в пункте 3.1. Договора производится Арендатором в течение тридцати дней со дня направления Арендатору Арендодателем подписанного проекта настоящего Договора (с учетом задатка).
- 3.3. В случае, одностороннего отказа от исполнения Договора, досрочного расторжения Договора по причине нарушения его условий со стороны Арендатора, либо выполнения строительства до окончания срока действия Договора, размер ежегодной арендной платы, внесенный за право заключить Договор в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Договора, перерасчет не подлежит.
- 3.4. Каждый последующий размер ежегодной арендной платы вносится Арендатором ежегодно согласно Приложению 1.

Арендатор перечисляет Арендодателю ежегодный размер арендной платы на расчетный счет 409026101788500003 в Отделении Ярославском г. Ярославль, получатель платежа – УО и СОР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 76601001.

В платежном документе указывается номер Договора аренды, период, за который производится оплата, и сумма ежегодного размера арендной платы.

4. Досрочное расторжение Договора

- 4.1. Досрочное расторжение Договора производится по письменному соглашению Сторон или по решению суда.
- 4.2. Расторжение настоящего Договора может быть досрочно расторгнут в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором.
- 4.3. Настоящий Договор, может быть, расторгнут до истечения срока его действия при наличии обоюдного согласия сторон или по решению суда.
- 4.4. В связи с существенными условиями договора аренды Договор подлежит досрочному расторжению в следующих случаях:
4.4.1. Использование Арендатором земельного участка не в соответствии с его разрешенным видом разрешенного использования, указанного в пункте 1.3. Договора.
4.4.2. Существенное ухудшение Арендатором состояния арендуемого земельного участка или его части, значительное ухудшение экологической обстановки.
4.4.3. Невнесения или (или) неполного внесения Арендатором ежегодной арендной платы более чем двух месяцев по истечении установленного договором срока платежа.
4.4.4. Систематичекого (два и более раз) невыполнения Арендатором предписаний Арендодателя по соблюдению условий пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9 настоящего Договора.
- 4.7. По требованию одной из Сторон Договор не освобождает Арендатора от обязанности погашения задолженности по арендной плате и пени.

5. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

- 5.1. В случае неуплаты ежегодного размера арендной платы в установленный срок, предусмотренный пунктом 3.2 и пунктом 3.4 Договора, Арендатору начисляются пени в размере 0,15% от суммы неоплаты за каждый день просрочки платежа.
- 5.2. В случае невыполнения пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9. Договора Арендатор уплачивает неустойку в размере 0,15% арендной платы, действующей на дату оплаты предписания, за каждый день невыполнения предписания Арендодателя.
- 5.3. Если по истечении срока действия Договора или расторжении его в установленном порядке Арендатор не освобождает участок, Арендодатель вправе начислить арендную плату Арендатору за все время фактического пользования участком и после истечения срока действия Договора или его расторжения.
- 5.4. Земельные споры, возникшие между сторонами в связи с исполнением Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров Стороны вправе обратиться с иском в суд по месту нахождения Арендодателя.
- 5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действиями обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Срок Договора

- 6.1. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.
- 6.2. Срок аренды земельного участка устанавливается:
с _____ по _____.
- 6.3. По истечении срока действия Договора или в случае его досрочного расторжения Арендатор не освобождается от ответственности за нарушения, возникшие в период действия настоящего Договора.

7. Прочие условия Договора

- 7.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.
- 7.2. В случаях, не предусмотренных Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.
- 7.3. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и имеют юридическую силу, если они подписаны уполномоченными на то лицами Сторон Договора.

8. Реквизиты Сторон
АРЕНДОДАТЕЛЬ АРЕНДАТОР
МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР» МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР»
ИНН 760672334, КПП 760401001

Адрес (место нахождения):
151200, Ярославская область, Ярославский район, д. Соронино, Московский проспект, д.1/112

Директор МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР» О.В.Антипиенко
М.П. _____

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.03.2018 №682

О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в дер. Семеновское Лотовского сельского округа Ярославского района Ярославской области

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, пунктом 8 статьи 39.8, статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрации района по с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1386 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:112501:110, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Лотовский сельский округ, дер. Семеновское, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.
2. Установить:
2.1. Начальную цену продажи права на заключение договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере ежегодной арендной платы – 25 200 рублей, определенной по результатам рыночной оценки;
2.2. Срок аренды земельного участка – 20 лет;
2.3. Шаг аукциона в размере 700 рублей;
2.4. Сумму задатка в размере 15 000 рублей.
3. Определить организатором аукциона комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР.
4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по экономике и финансам Д.Т.Малькова.
6. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского муниципального района Н.В.Золотников

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в д. Семеновское Лотовского сельского округа Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 13.03.2018 № 682 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в дер. Семеновское Лотовского сельского округа Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона - комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Лотовском сельском округе, д. Семеновское, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

Месторасположение организатора торгов: 150001, Ярославская область, г. Ярославль, Московский проспект, д.1/112. Адрес электронной почты: kumtup@mail.ru.
Аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и является открытым по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за пять дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 17 мая 2018 года в 11:00 часов по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.1/112, каб.14.

Предмет аукциона - продажа права на заключение договора аренды земельного участка.

Земельный участок образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Месторасположение: Ярославская область, Ярославский район, Лотовский сельский округ, д. Семеновское.

Площадь земельного участка – 1386 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:112501:110.

Максимальная цена за право аренды земельного участка – 25 200 рублей.

Разрешено использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Срок аренды – 20 лет.

Начальная цена продажи права установлена в размере ежегодной арендной платы – 25 200 рублей.

Шаг аукциона: 700 рублей;

Размер задатка для участия в аукционе – 15 000 рублей.

Начальную цену за право аренды земельного участка – 25 200 рублей.

Максимальное количество этажей – 3, высота здания – не более 12 метров. Процент застройки – 20 %.

Минимальные отступы от границ земельных участков со стороны улиц – 3 метра, со стороны проезда – 3 метра, со стороны смежных земельных участков – 3 метра, со стороны лесных массивов – 15 метров.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Имеется возможность присоединения к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра» - филиала «Ярославэнерго» объектов строительства с максимальной мощностью не превышающей 15 кВт по третьей категории надежности от ближайших ВЛ 0,4 кВ. Разрешены платы за технологическое присоединение энергетрипринимающих устройств оборудования на основании приказа Департамента энергетик и регулирование тарифов Ярославской области, формирующихся на основании ставок, действующих в настоящее время.

Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, газораспределительные сети) отсутствуют.

Описание земельного участка. Земельный участок находится в границах населенного пункта д.Семеновское, имеет форму многоугольника. Подъезд к участку возможен, но не оборудован. Участок не обработан, не огорожен, заросший травой и кустарником, деревьями, рельеф участка неровный. Расположен в приаэропортовой территории в радиусе 30 км от КТА аэродрома, Туюноша, Карачиха, Ледово. В границах участка в настоящее время запрещены любые виды строительства, возведение и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных объектов, объектов капитального и индивидуального жилищного строительства и иных объектов без согласования с собственником земельного участка.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документ, подтверждающий платежеспособность претендента.

Обеспечение поступления на счет Продавца, указанный в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность участника аукциона по обеспечению поступления задатка на указанный счет Продавца возлагается на участника аукциона.

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона, непосредственно или через своих представителей.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены на «шаг аукциона».

По результатам аукциона определяются участники аукциона, имеющие в ходе торгов наибольший размер ежегодной арендной платы за право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион проводится в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) аукционистом, назначенным в соответствии с условиями аукциона.

Участники торгов выкупают проигранные аукционные билеты, которые они подкупают после оглашения аукционистом очередной цены в случае готовности купить право на заключение договора аренды по этой цене.

Аукционист откладывает начальную цену предмета торгов. Если после того как участником аукциона объявлена цена, которая ниже объявленной в поданном билете, торги признаются несостоявшимися.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на шаг торгов. После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника торгов, который первый поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом торгов.

При отсутствии участников торгов, готовых купить право на заключение договора аренды по названной цене, аукционист поворачивает эту цену три раза. Если после третьего объявления очередной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги завершаются.

Победителем торгов признается участник, номер билета которого был назван последним, предложившим наибольшую цену за предмет торгов.

После окончания торгов, представляется возможность заключить договор в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием номером счета для возврата задатка. (Банки заявки можно получить по рабочим дням в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.1/112, каб.14).

2. Платежный документ, подтверждающий внесение заявителем задатка. Задаток перечисляется комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 409026101788500003 в Отделении Ярославль, Ярославская область, Ярославский район – УО и СОР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, КПП 7627001045, ИНН 76601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «15» мая 2018 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа в дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.

4. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

По надлежащим образом оформленному переводу на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

5. К предоставленным документам дополнительно прилагаются опись в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращаются заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.1/112, каб. 6, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «12» апреля 2018 года с 09:00. Срок окончания приема заявок «15» мая 2018 года в 16:00.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в извещении, возвращаются заявителю в день его поступления. Заявки, представленные без необходимых документов, либо поданных лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление деятельности по управлению муниципальным имуществом Администрации с момента окончания приема заявок, не принимаются.

Окончанием с формой заявки, условиями договора о задатке и договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.1/112, каб. 6. Справки по телефону: 72-61-16.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 часов 00 мин. «16» мая 2018 года по адресу организатора аукциона – комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района.

Итоги аукциона подводятся «17» мая 2018 года в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Об обороте организаций в Ярославском муниципальном районе по видам экономической деятельности в январе-феврале 2018 г.

Оборот организаций (без субъектов малого предпринимательства) всех видов экономической деятельности, включающий стоимость отгруженных товаров собственного производства, выполненных собственными силами работ и услуг, а также выручку от продажи приобретенных на стороне товаров, в Ярославском районе в январе-феврале 2018 г. составил 9.1 млрд.рублей и увеличился по сравнению с январем-февралем 2017 г. в действовавших ценах на 54.6 процента.

Сведения об обороте организаций по району в разрезе видов экономической деятельности приведены в следующей таблице:

(в действовавших ценах)

	Январь-февраль 2018		Февраль 2018	
	млн. рублей	в % к январю-февралю 2017	млн. рублей	в % к февралю 2017
Всего по району	9061.2	154.6	3136.5	106.9
Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	479.3	92.3	236.9	97.2
Обрабатывающие производства	1211.6	129.9	593.7	122.7
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	162.5	129.5	79.9	138.4
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	...	145.0	...	129.8
Строительство	2806.6	в 6.3 р.	114.7	4.3
Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	3787.0	113.8	1829.0	108.4
Транспортировка и хранение	404.9	120.6	172.9	96.4
Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	21.2	97.5	9.2	127.2
Деятельность в области информации и связи	...	93.3	...	88.8
Деятельность профессиональная, научная и техническая	18.5	120.6	8.7	101.0
Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	...	115.6	...	121.3
Образование	11.3	113.8	6.1	113.4
Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	103.4	122.4	59.3	139.3
Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	6.8	101.2	2.6	86.4
Предоставление прочих видов услуг	...	19.5	...	19.5

ЯРОСЛАВЪСТАТ

О безработице в Ярославском муниципальном районе

В Ярославском муниципальном районе на конец февраля 2018 г. в органах государственной службы занятости состояли на учете 359 не занятых трудовой деятельностью человек, из них официальный статус безработного имели 292 человека.

Динамика численности не занятых трудовой деятельностью граждан в Ярославском муниципальном районе, состоящих на учете в центре занятости населения, характеризовалась следующими данными:

(на конец отчетного периода)

	Численность не занятых трудовой деятельностью граждан, человек	из них имеют статус безработного		
		человек	в % к	
			соответствующему периоду предыдущего года	предыдущему периоду
2018				
январь	335	285	78.7	99.3
февраль	359	292	76.6	102.7
за январь-февраль (в среднем за месяц)	347	286	x	x

Уровень регистрируемой безработицы на конец февраля 2018 г. составил 0.84 процента от численности трудоспособного населения, против 1.11 процента на аналогичную дату 2017 г. По данным Департамента государственной службы занятости населения Ярославской области, на конец февраля 2018 г. в Ярославском муниципальном районе насчитывалось 1064 вакантных рабочих места. На каждого не занятого трудовой деятельностью гражданина, состоящего на учете в Ярославском центре занятости населения, приходилось 3 заявленных предприятиями вакансии или свободных рабочих места.

ЯРОСЛАВЪСТАТ

Об объеме отгруженных товаров, выполненных работ и услуг организациями Ярославского муниципального района по видам экономической деятельности в январе-феврале 2018 г.

В январе-феврале 2018 г. организациями Ярославского района (без субъектов малого предпринимательства) отгружено товаров собственного производства, выполнено собственными силами работ и услуг на сумму 5.4 млрд.рублей, что в действовавших ценах в 2.0 раза больше по сравнению с январем-февралем 2017 г.

Сведения об объеме отгруженных товаров, выполненных работ и услуг организациями по району в разрезе видов экономической деятельности приведены в следующей таблице:

(в действовавших ценах)

	Январь-февраль 2018		Февраль 2018	
	млн. рублей	в % к январю-февралю 2017	млн. рублей	в % к февралю 2017
Всего по району	5372.2	в 2.0 р.	1358.4	103.2
Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	449.9	86.7	224.9	92.3
Обрабатывающие производства	1208.6	129.6	592.9	122.6
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	162.5	129.5	79.9	138.4
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	...	145.0	...	129.8
Строительство	2806.6	в 6.4 р.	114.7	4.3
Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	130.5	84.4	63.9	83.0
Транспортировка и хранение	404.9	120.6	172.9	96.4
Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	21.2	97.5	9.2	127.2
Деятельность в области информации и связи	...	93.3	...	88.8
Деятельность профессиональная, научная и техническая	18.5	120.6	8.7	101.0
Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	...	115.6	...	121.3
Образование	11.3	113.8	6.1	113.4
Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	103.3	122.4	59.2	139.3
Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	6.7	101.6	2.5	83.2
Предоставление прочих видов услуг	...	19.9	...	20.3

ЯРОСЛАВЪСТАТ

Пресс-релиз на 29.03.2018

О несоблюдении ветеринарного законодательства Российской Федерации

В марте 2018 года государственным инспектором Ярославского межрайонного отдела государственного ветеринарного надзора Управления Россельхознадзора по Ярославской области, в связи с поручением Правительства РФ о мерах по недопущению ввоза и распространения АЧС на территории РФ, была проведена внеплановая выездная проверка в отношении Общества, осуществляющего свою деятельность в городе Гаврилов-Ям Ярославской области, на предмет соблюдения требований ветеринарного законодательства РФ при хранении и реализации продукции животного происхождения.

При проведении проверки был выявлен факт хранения и реализации продукции, в состав которой входит мясо-свинина, общим весом 6,5 кг. без ветеринарных сопроводительных документов.

Некачественная и опасная продукция изъята из оборота.

За нарушения установленных требований законодательства Российской Федерации в области ветеринарии должностное лицо привлечено к административной ответственности по ч. 1 ст. 10.8 КоАП РФ.

Пресс-служба Россельхознадзора по Ярославской области

Еще раз о сроках исполнения предписания

Периодически собственники земельных участков, на которых выявлены нарушения и выдано предписание об их устранении, задают вопрос: Как быть, если ввести участок в сельхозоборот в установленный в предписании срок не успевают?

Разъясняем, что Административным регламентом исполнения Федеральной службой по ветеринарному и фитосанитарному надзору государственной функции по осуществлению государственного земельного надзора на землях сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", утвержденным приказом Министерства сельского хозяйства РФ от 27.12.2016 №591, установлено, что в случае невозможности устранения нарушения в установленный срок, лицо, которому выдано предписание об устранении выявленных нарушений законодательства, не позднее указанного в предписании срока устранения нарушения вправе направить должностному лицу, выдавшему данное предписание, ходатайство о продлении указанного в предписании срока устранения нарушения земельного

законодательства. При этом к ходатайству прилагаются документы, подтверждающие принятие в установленный срок нарушителем мер, необходимых для устранения правонарушения.

По результатам рассмотрения ходатайства письмом территориального органа Россельхознадзора принимается решение:

- об удовлетворении ходатайства и продлении срока исполнения предписания - в случае, если нарушителем предъявлены объективные причины невозможности исполнения предписания в установленный срок и принимаются все зависящие от него меры, необходимые для устранения выявленного нарушения;

- об отказе в ходатайстве и оставлении срока устранения нарушения земельного законодательства без изменения - в случае, если в установленный предписанием срок нарушение возможно устранить, но нарушителем не приняты все зависящие от него меры, необходимые для устранения выявленного нарушения.

Таким образом, продление срока исполнения предписания возможно при соблюдении нескольких условий:

1. Ходатайство о продлении срока исполнения предписания должно поступить в Управление заблаговременно, т.е. до наступления даты, обозначенной в предписании как предельный срок его исполнения.

2. Заявленное ходатайство должно быть мотивированным, т.е. в нем обязательно указываются все меры, которые заявитель принимал, чтобы надлежащим образом исполнить предписание в установленный срок, а также причины, по которым исполнить предписание в данный срок не представлялось возможным.

3. К ходатайству должны быть приложены документы, подтверждающие проведение работ, направленных на исполнение предписания (договора, накладные, фото- и видеоматериалы и т.п.).

О принятом решении заявителю направляется письмо с указанием причин отказа в удовлетворении заявленного ходатайства или устанавливается новый продленный срок исполнения предписания.

Пресс-служба Россельхознадзора
по Ярославской области

Пресс-релиз на 12.03.2018

Об изъятии более 70 кг запрещенной продукции и ее уничтожении на территории г. Ярославля

Специалистами Управления Россельхознадзора по Ярославской области совместно с Ярославской транспортной прокуратурой и Ярославской таможенной на оптово-розничной базе г. Ярославля пресечена реализация подкарантинной продукции запрещенной к ввозу в Российскую Федерацию.

В ходе досмотра у индивидуального предпринимателя на реализации находилось 75,85 кг продукции, ввоз которой на территорию Российской Федерации запрещен Указом Президента Российской Федерации от 06.08.2014 № 560 «О применении отдельных специальных экономических мер в целях обеспечения безопасности Российской Федерации», а именно: груши свежие страной происхож-

дения которых, согласно маркировке на упаковочной таре является Республика Польша.

Напомним, что в отношении указанной страны Российской Федерации введены отдельные специальные экономические меры.

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 27.07.2015 № 391 «Об отдельных специальных экономических мерах, применяемых в целях обеспечения безопасности Российской Федерации», продукция изъята из оборота и уничтожена в полном объеме на полигоне твердых бытовых отходов с соблюдением обязательных требований, предусмотренных законодательством в области охраны окружающей среды.

Пресс-служба Россельхознадзора по Ярославской области

Филиал Федеральной кадастровой палаты по ЯО
(филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ярославской области)

Итоги «горячей линии» по вопросам предоставления копий документов из архива

16 марта 2018 года в рамках повышения качества и доступности государственных услуг Росреестра в филиале Федеральной кадастровой палаты по Ярославской области состоялось телефонное консультирование по вопросам предоставления копий документов из архива. На вопросы ответила начальник отдела ведения архива – Любимова Дарья.

Сколько стоит копия технического плана в электронном виде для юридического лица?

В соответствии с Порядком взимания и возврата платы за предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, и иной информации от 23.12.2015 г. № 967 (далее - Порядок) стоимость копии технического плана для юридического лица составляет 950 рублей за 1 единицу.

Могу ли я получить копию межевого плана на земельный участок, оформленный на мужа и сколько это будет стоить?

Можно получить копии документов только при наличии нотариальной доверенности от мужа. В соответствии с Порядком стоимость копии межевого плана в виде бумажного документа 1500 рублей, в виде электронного документа - 500 рублей.

Мой земельный участок находится в Рыбинском районе, а я проживаю в г. Переславле. Чтобы получить копию межевого плана нужно ехать в г. Рыбинск?

С заявлением на получение копии межевого плана можно обратиться в любой офис многофункционального центра по предоставлению государственных и муниципальных услуг (МФЦ «Мои документы») г. Переславль – Залесский.