



Деловой ВЕСТНИК

ЯРОСЛАВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

Ярославский район по состоянию на 01.06.2016

Дата	Сумма основного долга					Проценты за пользование кредитом						Пени, штрафы за пользование кредитом					
	Остаток на начало месяца	Получено	Погашено	Остаток на конец месяца	Курсовая разница	Ставка, %	Остаток на начало месяца	Начислено	Уплачено	Остаток на конец месяца	Курсовая разница	Ставка пени	Остаток на начало месяца	Начислено	Уплачено	Остаток на конец месяца	Курсовая разница
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
I. Кредиты банков																	
Итого по кредитам банков (МО)																	
На начало года	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Январь	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Февраль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Март	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Апрель	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Май	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого:	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Просроченная задолженность	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по кредитам банков (поселений)																	
На начало года	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Январь	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Февраль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Март	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Апрель	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Май	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого:	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Просроченная задолженность	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по кредитам банков (консолидированный)																	
На начало года	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Январь	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Февраль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Март	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Апрель	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Май	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого:	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Просроченная задолженность	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Бюджетные кредиты																	
Договор №02-2-08/13-26 от 05.12.2013 Кредитор: Департамент финансов ЯО Дата погашения: 29.11.2016 Вид обеспечения: без обеспечения																	
На начало года	2 940 000,00					4,125	0,00						0,00				
17.02.2016	2 940 000,00	0,00	735 000,00	2 205 000,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17.05.2016	2 205 000,00	0,00	735 000,00	1 470 000,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого:	X	0,00	1 470 000,00	1 470 000,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Договор №1-19 от 01.01.2000 Кредитор: Департамент финансов Ярославской области Дата погашения: 15.12.2017 Вид обеспечения: без обеспечения																	
На начало года	28 396,00					0	0,00						0,00				
Итого:	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Договор №2-19 от 01.01.2000 Кредитор: Департамент финансов Ярославской области Дата погашения: 15.12.2017 Вид обеспечения: без обеспечения																	
На начало года	16 657,00					0	0,00						0,00				
Итого:	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Договор №02-2-08/14-03 от 27.05.2014 Кредитор: Департамент финансов Ярославской области Дата погашения: 26.05.2017 Вид обеспечения: без обеспечения																	
На начало года	22 500 000,00					4,125	0,00						0,00				
17.02.2016	22 500 000,00	0,00	3 750 000,00	18 750 000,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17.05.2016	18 750 000,00	0,00	3 750 000,00	15 000 000,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого:	X	0,00	7 500 000,00	15 000 000,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Некрасовское сельское поселение №02-2-08/14-07 от 17.06.2014 Кредитор: Департамент финансов ЯО Дата погашения: 16.06.2017																	
На начало года	2 250 000,00					4,125	0,00						0,00				
14.03.2016	2 250 000,00	0,00	293 625,00	1 956 375,00	0,00	4,125	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14.03.2016	1 956 375,00	0,00	81 375,00	1 875 000,00	0,00	4,125	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого:	X	0,00	375 000,00	1 875 000,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Ивняжковское сельское поселение №02-2-08/15-02 от 23.04.2015 Кредитор: Департамент финансов ЯО Дата погашения: 23.04.2018																	
На начало года	5 000 000,00					4,125	0,00						0,00				
18.04.2016	5 000 000,00	0,00	0,00	5 000 000,00	0,00	4,125	0,00	201 565,80	201 565,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12.05.2016	5 000 000,00	0,00	0,00	5 000 000,00	0,00	4,125	0,00	73,91	73,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого:	X	0,00	0,00	5 000 000,00	0,00		X	201 639,71	201 639,71	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Некрасовское сельское поселение №02-2-08/15-16 от 12.10.2015 Кредитор: Департамент финансов ЯО Дата погашения: 26.09.2016																	
На начало года	3 000 000,00					4,125	0,00						0,00				
Итого:	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00

Дата	Сумма основного долга					Проценты за пользование кредитом						Пени, штрафы за пользование кредитом					
	Остаток на начало месяца	Получено	Погашено	Остаток на конец месяца	Курсовая разница	Ставка, %	Остаток на начало месяца	Начислено	Уплачено	Остаток на конец месяца	Курсовая разница	Ставка пени	Остаток на начало месяца	Начислено	Уплачено	Остаток на конец месяца	Курсовая разница
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Заволжское сельское поселение №02-2-08/15-22 от 23.11.2015 Кредитор: Департамент финансов ЯО Дата погашения: 18.11.2016																	
На начало года	7 000 000,00					4,125	0,00						0,00				
Итого:	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Ивняковское сельское поселение №02-2-08/15-18 от 27.11.2015 Кредитор: Департамент финансов ЯО Дата погашения: 20.10.2016																	
На начало года	5 000 000,00					4,125	0,00						0,00				
Итого:	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Заволжское сельское поселение №02-2-08/16-02 от 02.02.2016 Кредитор: Департамент финансов ЯО Дата погашения: 25.07.2016																	
На начало года	0,00					5,5	0,00						0,00				
02.02.2016	0,00	3 000 000,00	0,00	3 000 000,00	0,00	5,5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого:	X	3 000 000,00	0,00	3 000 000,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по бюджетным кредитам (МО)																	
На начало года	25 485 053,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0
Январь	25 485 053,00	0,00	0,00	25 485 053,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Февраль	25 485 053,00	0,00	4 485 000,00	21 000 053,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Март	21 000 053,00	0,00	0,00	21 000 053,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Апрель	21 000 053,00	0,00	0,00	21 000 053,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Май	21 000 053,00	0,00	4 485 000,00	16 515 053,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого:	X	0,00	8 970 000,00	16 515 053,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Просроченная задолженность	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по бюджетным кредитам (поселений)																	
На начало года	22 250 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Январь	22 250 000,00	0,00	0,00	22 250 000,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Февраль	22 250 000,00	3 000 000,00	0,00	25 250 000,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Март	25 250 000,00	0,00	375 000,00	24 875 000,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Апрель	24 875 000,00	0,00	0,00	24 875 000,00	0,00		0,00	201 565,80	201 565,80	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Май	24 875 000,00	0,00	0,00	24 875 000,00	0,00		0,00	73,91	73,91	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого:	X	3 000 000,00	375 000,00	24 875 000,00	0,00		X	201 639,71	201 639,71	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Просроченная задолженность	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по бюджетным кредитам (консолированный)																	
На начало года	47 735 053,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Январь	47 735 053,00	0,00	0,00	47 735 053,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Февраль	47 735 053,00	3 000 000,00	4 485 000,00	46 250 053,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Март	46 250 053,00	0,00	375 000,00	45 875 053,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Апрель	45 875 053,00	0,00	0,00	45 875 053,00	0,00		0,00	201 565,80	201 565,80	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Май	45 875 053,00	0,00	4 485 000,00	41 390 053,00	0,00		0,00	73,91	73,91	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого:	X	3 000 000,00	9 345 000,00	41 390 053,00	0,00		X	201 639,71	201 639,71	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Просроченная задолженность	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Ценные бумаги																	
Итого по ценным бумагам																	
На начало года	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
январь	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
февраль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
март	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
апрель	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
май	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого:	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Просроченная задолженность	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
IV. ВСЕГО ПРЯМОЙ ДОЛГ (МО):																	
На начало года	25 485 053,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Январь	25 485 053,00	0,00	0,00	25 485 053,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Февраль	25 485 053,00	0,00	4 485 000,00	21 000 053,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Март	21 000 053,00	0,00	0,00	21 000 053,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Апрель	21 000 053,00	0,00	0,00	21 000 053,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Май	21 000 053,00	0,00	4 485 000,00	16 515 053,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего:	X	0,00	8 970 000,00	16 515 053,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Просроченная задолженность	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
ВСЕГО ПРЯМОЙ ДОЛГ (поселений):																	
На начало года	22 250 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Январь	22 250 000,00	0,00	0,00	22 250 000,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Февраль	22 250 000,00	3 000 000,00	0,00	25 250 000,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Март	25 250 000,00	0,00	375 000,00	24 875 000,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Апрель	24 875 000,00	0,00	0,00	24 875 000,00	0,00		0,00	201 565,80	201 565,80	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Май	24 875 000,00	0,00	0,00	24 875 000,00	0,00		0,00	73,91	73,91	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего:	X	3 000 000,00	375 000,00	24 875 000,00	0,00		X	201 639,71	201 639,71	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00

Дата	Сумма основного долга					Проценты за пользование кредитом						Пени, штрафы за пользование кредитом					
	Остаток на начало месяца	Получено	Погашено	Остаток на конец месяца	Курсовая разница	Ставка, %	Остаток на начало месяца	Начислено	Уплачено	Остаток на конец месяца	Курсовая разница	Ставка пени	Остаток на начало месяца	Начислено	Уплачено	Остаток на конец месяца	Курсовая разница
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Просроченная задолженность	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
ВСЕГО ПРЯМОЙ ДОЛГ (консолидированный):																	
На начало года	47 735 053,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Январь	47 735 053,00	0,00	0,00	47 735 053,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Февраль	47 735 053,00	3 000 000,00	4 485 000,00	46 250 053,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Март	46 250 053,00	0,00	375 000,00	45 875 053,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Апрель	45 875 053,00	0,00	0,00	45 875 053,00	0,00		0,00	201 565,80	201 565,80	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Май	45 875 053,00	0,00	4 485 000,00	41 390 053,00	0,00		0,00	73,91	73,91	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего:	X	3 000 000,00	9 345 000,00	41 390 053,00	0,00		X	201 639,71	201 639,71	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Просроченная задолженность	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
V. Гарантии																	
Итого по гарантиям																	
На начало года	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
январь	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
февраль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
март	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
апрель	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
май	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого:	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Просроченная задолженность	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
VI. Всего Муниципальный долг (МО):																	
На начало года	25 485 053,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
январь	25 485 053,00	0,00	0,00	25 485 053,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
февраль	25 485 053,00	0,00	4 485 000,00	21 000 053,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
март	21 000 053,00	0,00	0,00	21 000 053,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
апрель	21 000 053,00	0,00	0,00	21 000 053,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
май	21 000 053,00	0,00	4 485 000,00	16 515 053,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего:	X	0,00	8 970 000,00	16 515 053,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Просроченная задолженность	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего Муниципальный долг (поселений):																	
На начало года	22 250 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
январь	22 250 000,00	0,00	0,00	22 250 000,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
февраль	22 250 000,00	3 000 000,00	0,00	25 250 000,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
март	25 250 000,00	0,00	375 000,00	24 875 000,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
апрель	24 875 000,00	0,00	0,00	24 875 000,00	0,00		0,00	201 565,80	201 565,80	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
май	24 875 000,00	0,00	0,00	24 875 000,00	0,00		0,00	73,91	73,91	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего:	X	3 000 000,00	375 000,00	24 875 000,00	0,00		X	201 639,71	201 639,71	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Просроченная задолженность	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего Муниципальный долг (консолидированный):																	
На начало года	47 735 053,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
январь	47 735 053,00	0,00	0,00	47 735 053,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
февраль	47 735 053,00	3 000 000,00	4 485 000,00	46 250 053,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
март	46 250 053,00	0,00	375 000,00	45 875 053,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
апрель	45 875 053,00	0,00	0,00	45 875 053,00	0,00		0,00	201 565,80	201 565,80	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
май	45 875 053,00	0,00	4 485 000,00	41 390 053,00	0,00		0,00	73,91	73,91	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего:	X	3 000 000,00	9 345 000,00	41 390 053,00	0,00		X	201 639,71	201 639,71	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00
Просроченная задолженность	X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00		X	0,00	0,00	0,00	0,00

К сведению граждан (избирателей), имеющих регистрацию по месту пребывания

Для участия в выборах депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации седьмого созыва 18 сентября 2016 года граждане Российской Федерации, зарегистрированные по месту пребывания на территории соответствующего избирательного участка не позднее 17 июня 2016 года, могут быть включены в список избирателей на этом избирательном участке на основании личного письменного заявления. Заявление для участия в выборах необходимо подать с 19 июля по 27 августа 2016 года в соответствующую территориальную избирательную комиссию.

Название ТИК	Адрес	Контактный телефон
ТИК Ярославского района	г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а	(4852) 30-74-85 (4852) 25-62-39 (4852) 25-92-33

ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ЯРОСЛАВСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ № 3/27
г. Ярославль

29.04.2016

О досрочном прекращении полномочий члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 859

В соответствии с пунктом 7 статьи 28 и подпунктом «г» пункта 8 статьи 29 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», территориальная избирательная комиссия Ярославского района

РЕШИЛА:

- Освободить от должности председателя участковой избирательной комиссии избирательного участка № 859 Колоцей Людмилу Александровну.
- Прекратить полномочия члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 859 Колоцей Людмилы Александровны, 1964 года рождения, предложенной для назначения в состав участковой избирательной комиссии избирательного участка № 859 собранием избирателей по месту жительства, в связи со смертью.
- Направить решение в Избирательную комиссию Ярославской области.
- Направить решение в газету «Ярославский агрокурьер» для опубликования.
- Контроль за исполнением решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Ярославского района Лапотникова С.Г.

Председатель территориальной избирательной комиссии Ярославского района С.Г.Лапотников

Секретарь территориальной избирательной комиссии Ярославского района С.А.Касаткина

ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ЯРОСЛАВСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ №3/28
г. Ярославль

29.04.2016

О назначении председателя участковой избирательной комиссии избирательного участка № 859

В соответствии с пунктом 7 статьи 28 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» и решения территориальной избирательной комиссии Ярославского района от 19.04.2013 № 42/327 «О формировании состава участковой избирательной комиссии избирательного участка № 859», территориальная избирательная комиссия Ярославского района

РЕШИЛА:

- Назначить председателем участковой избирательной комиссии избирательного участка № 859 Ершову Елену Александровну, 1981 года рождения, образование высшее профессиональное, специалиста ООО «Северсталь-ЦЕС», предложенную для назначения в состав участковой избирательной комиссии собранием избирателей по месту жительства.
- Направить решение в Избирательную комиссию Ярославской области.
- Направить решение в газету «Ярославский агрокурьер» для опубликования.
- Контроль за исполнением решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Ярославского района Лапотникова С.Г.

Председатель территориальной избирательной комиссии Ярославского района С.Г.Лапотников

Секретарь территориальной избирательной комиссии Ярославского района С.А.Касаткина

Администрация Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района
Ярославской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.06.2016

№ 618

О изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером: 76:17:151605:382, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Ивняковский сельский округ, д. Костино, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, признан состоявшимся.

На основании Решения Ярославского районного суда Ярославской области от 19.01.2015 года Дело № 2а-394/2016, Администрация поселения постановляет:

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером земельного участка: 76:17:151605:382 площадью 336кв.м., расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, р.п. Красные Ткачи, ул. Чапаева (вблизи д.51), с вида разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» на условно разрешенный вид использования «магазины товаров первой необходимости общей площадью не более 150кв.м.».
2. Признать утратившим силу постановление Администрации Карабихского СП ЯМРО ЯО от 27.10.2015 года №958 «О изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером: 76:17:151605:382, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, р.п. Красные Ткачи, ул. Чапаева».
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ярославский Агрорурьер».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Карабихского СП ЯМР ЯО по вопросам местного значения.
5. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Карабихского сельского поселения

Е.В.Шибяев

Администрация Карабихского сельского поселения
Ярославского муниципального района
Ярославской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.06.2016

№ 688

Об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 76:17:153601:1794

В соответствии с п.3 статьи 7, статьи 11 Земельного кодекса РФ, статьи 37 и 39 Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»; Решения муниципального совета Карабихского СП СМР ЯО от 07.08.2006 года №17 «Об утверждении Положения о порядке проведения организации публичных слушаний в Карабихском СП»; Устава Карабихского СП ЯМР ЯО; Постановления «О назначении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 76:17:153601:1794» от 16.05.2016 года №536, протокола от 06.06.2016 года и заключения по результатам публичных слушаний от 10.06.2016 года, Администрация поселения постановляет:

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения с кадастровым номером 76:17:153601:1794, площадь 500кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский р-н, с основного вида разрешенного использования «действующие кладбище, в т.ч. с учетом расширения» на условно разрешенный вид использования «объекты, связанные с отравлением культа» относящиеся к зоне специального назначения (С), зона кладбища С-1, в соответствии с Правилами землепользования и застройки Карабихского СП, утвержденных решением Муниципального совета от 29.03.2016 г. №11.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ярославский агрорурьер».
3. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Карабихского СП ЯМР ЯО по вопросам местного значения – А.В. Потеряхина.
4. Постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

Глава Карабихского сельского поселения

Е.В.Шибяев

Администрация Карабихского сельского поселения
Ярославского муниципального района
Ярославской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.06.2016

№ 701

О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории линейного объекта в районе с. Введенье

На основании статьи 43 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», постановления Администрации Карабихского СП ЯМР ЯО от 03.06.2016г. №619 «О разработке проектной документации по проекту межевания территории линейного объекта в районе с. Введенье», заявления ООО «СельГаз» (Вх. № 01-212/171 от 10.06.2016г.), Администрация поселения постановляет:

1. Назначить публичные слушания по проекту межевания территории линейного объекта – газопровод низкого давления в районе с. Введенье, в соответствии разработанным проектом №70-12-ГСН «Модернизация межпосельского газопровода высокого давления с созданием распределительной сети газоснабжения коттеджных поселков в районе с. Введенье, Карабихского с/п. Ярославской области», расположенного на территории кадастрового квартала 76:17:144401: в Карабихском с/п, Ярославского района, Ярославской области с адресной привязкой:
- Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, с. Введенье;
- Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, между д. Зманово и дорогой на Заячий Холм;
2. Определить дату, время и место проведения публичных слушаний 01 июня 2016 года в 14.00 часов, в здании Администрации Карабихского сельского поселения по адресу: 150522, Ярославская обл., Ярославский р-н, д. Карабиха, ул. Школьная, д. 1 б.
3. Предложить, замечания и заявления от физических и юридических лиц в письменной форме направлять в Администрацию Карабихского сельского поселения до 30 июня 2016 года по адресу: Ярославская область, Ярославский район, д. Карабиха, ул. Школьная 16. тел. 43-41-49, тел./факс 43-42-54.
4. Создать оргкомитет по проведению публичных слушаний и утвердить его состав (приложение 1).
5. Опубликовать информацию о публичных слушаниях в газете «Ярославский агрорурьер» и разместить на официальном сайте Карабихского сельского поселения в сети Интернет.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Карабихского СП ЯМР ЯО по вопросам местного значения - Потеряхина А.В.
7. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Карабихского сельского поселения

Е.В.Шибяев

Извещение о предоставлении земельных участков

Администрация Некрасовского сельского поселения ЯМР ЯО, руководствуясь статьей 39.18 Земельного кодекса РФ, информирует о возможном предоставлении земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства:

1. Площадью 1456 кв. м., местоположение земельного участка: Ярославская область, Ярославский район, Некрасовский сельский округ, дер. Ямино.
2. Площадью 2496 кв. м., местоположение земельного участка: Ярославская область, Ярославский район, Некрасовский сельский округ, дер. Ямино.
3. Площадью 2437 кв. м., местоположение земельного участка: Ярославская область, Ярославский район, Некрасовский сельский округ, дер. Ямино.
- для индивидуального жилищного строительства:
1. Площадью 1288 кв. м., местоположение земельного участка: Ярославская область, Ярославский район, Некрасовский сельский округ, дер. Дулово.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных целей, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения в праве подать заявления о намерении участвовать в аукционах по продаже земельного участка или на право заключения договора аренды земельного участка лично по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. Советская, д.69, МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР». Дата окончания приема заявлений 15.07.2016.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка можно по указанному выше адресу в понедельник, среду с 14ч.30 мин. до 17ч.30 мин., четверг с 9ч.00 мин. до 12ч.00 мин.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Администрация Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на «10» июня 2016 года открытый аукцион по продаже земельного участка площадью 1000 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:161401:35, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Ивняковский сельский округ, д. Костино, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, признан состоявшимся.

Договор аренды вышеуказанного земельного участка будет заключен с победителем аукциона — Фроловым Константином Евгеньевичем, цена земельного участка, установленная торгами — 128 111,00 (сто двадцать восемь тысяч сто одиннадцать) рублей 00 копеек.

Глава Ивняковского сельского поселения
И.И. Цуренкова

Муниципальный Совет
Ивняковского сельского поселения
Ярославского муниципального района
Ярославской области
третий созыв

РЕШЕНИЕ

09.06.2016 г.

№63

О размере платы граждан за жилищно-коммунальные услуги в Ивняковском сельском поселении Ярославского муниципального района Ярославской области с 16.07.2016 г.

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации № 491 от 13.08.2006 г. «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» Муниципальный Совет Ивняковского сельского поселения Ярославского района Ярославской области:

РЕШИЛ:

1. Утвердить:
 - 1.1. Размер платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения, вносимой собственниками жилых помещений на территории Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области с 16.07.2016 г. (Приложение № 1).
 - 1.2. Размер платы граждан за пользование жилыми помещениями (плата за наем) для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда в Ивняковском сельском поселении с 16.07.2016 г. (Приложение 2).
 - 1.3. Размер платы граждан за вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритных отходов, вывоз жидких бытовых отходов в Ивняковском сельском поселении с 16.07.2016 г. (Приложение 3).
2. Признать утратившим силу Решение Муниципального Совета Ивняковского сельского поселения № 29 от 23.06.2015 года «О размере платы граждан за жилищно-коммунальные услуги в Ивняковском сельском поселении с 01.07.2015 г.».
3. Опубликовать решение в газете «Ярославский агрорурьер», а также разместить на официальном сайте Администрации Ивняковского сельского поселения в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу Ивняковского сельского поселения Цуренкову И.И.
5. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 16.07.2016 года.

Председатель Муниципального Совета Ивняковского сельского поселения
Ярославского муниципального района
Ярославской области

М.В.Нефедова

Глава Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района
Ярославской области

И.И.Цуренкова

Приложение № 1
к решению Муниципального Совета
Ивняковского сельского поселения
Ярославского муниципального района
Ярославской области № 63 от 09.06.2016 г.

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме, вносимой собственниками жилых помещений, установленной на территории Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области с 16.07.2016 г.

№ п/п	Вид жилья	Расчетная единица	Размер платы граждан в месяц (рублей), с учетом НДС* с 01.07.2016 г.
1.	Базовый размер платы на содержание и текущий ремонт жилого помещения в том числе:	1 кв. м	21,29
1.1.	Размер платы на текущий ремонт жилого помещения	1 кв. м	3,68
	- жилого помещения в жилых строениях повышенной комфортности (коэф. 1,4)	1 кв. м	5,15
	- жилого помещения в жилых домах, имеющих все виды благоустройства, с горячим водоснабжением или газовыми водонагревателями (коэф. 1,1)	1 кв. м	4,04
	- жилого помещения в жилых домах, не имеющих одного вида коммунальных услуг (центрального отопления, горячего водоснабжения или газового водонагревателя, водопровода, канализации) (коэф. 0,9)	1 кв. м	3,32
	- жилого помещения в жилых домах, не имеющих двух и более видов коммунальных услуг (коэф. 0,5)	1 кв. м	1,84
	- жилого помещения в ветхом и аварийном жилищном фонде (коэф. 0,2)	1 кв. м	0,74
1.2.	Размер платы на содержание жилого помещения, в т.ч.	1 кв. м	17,61
	- общие услуги	1 кв. м	7,93
	- управление многоквартирными домами	1 кв. м	3,30
	- уборка лестничных клеток	1 кв. м	1,95
	- уборка придомовой территории	1 кв. м	3,89
	- содержание внутридомового газового оборудования (для жилых помещений, снабжающих природным и емкостным газом)	1 кв. м	0,54

* НДС не облагается реализация услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, выполняемых управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищно-строительными, жилищными или иными специализированными потребительскими кооперативами, созданными в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье и отвечающими за обслуживание внутридомовых инженерных систем, с использованием которых предоставляются коммунальные услуги, при условии приобретения услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме указанными налогоплательщиками у организаций и индивидуальных предпринимателей, непосредственно выполняющих данные услуги..

Приложение № 2
к решению Муниципального Совета
Ивняковского сельского поселения
Ярославского муниципального района
Ярославской области № 63 от 09.06.2016 г.

Размер платы граждан за пользование жилыми помещениями (плата за наем) для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда в Ивняковском сельском поселении Ярославского муниципального района Ярославской области с 16.07.2016 г.

№ п/п	Вид жилья	Расчетная единица	Размер платы граждан в месяц (рублей), с учетом НДС с 16.07.2016 г.
1.	Базовая ставка платы за пользование жилым помещением (плата за наем жилья)	1 кв. м	1,42
1.1.	Жилые помещения в жилых строениях повышенной комфортности (коэф. 1,4)	1 кв. м	1,98
1.2.	Жилые помещения в жилых домах, имеющих все виды благоустройства, с горячим водоснабжением или газовыми водонагревателями (коэф. 1,1)	1 кв. м	1,56
1.3.	Жилые помещения в жилых домах, не имеющих одного вида коммунальных услуг (центрального отопления, горячего водоснабжения или газового водонагревателя, водопровода, канализации) (коэф. 0,9)	1 кв. м	1,27
1.4.	Жилые помещения в жилых домах, не имеющих двух и более видов коммунальных услуг (коэф. 0,5)	1 кв. м	0,70
1.5.	Жилые помещения в ветхом и аварийном жилищном фонде (коэф. 0,2)	1 кв. м	0,29

№ п/п	Вид жилья	Расчетная единица	Размер платы граждан в месяц (рублей), с учетом НДС с 16.07.2016 г.
1.	Базовая ставка платы за пользование жилым помещением (плата за наем жилья)	1 кв. м	1,42
1.1.	Жилые помещения в жилых строениях повышенной комфортности (коэф. 1,4)	1 кв. м	1,98
1.2.	Жилые помещения в жилых домах, имеющих все виды благоустройства, с горячим водоснабжением или газовыми водонагревателями (коэф. 1,1)	1 кв. м	1,56
1.3.	Жилые помещения в жилых домах, не имеющих одного вида коммунальных услуг (центрального отопления, горячего водоснабжения или газового водонагревателя, водопровода, канализации) (коэф. 0,9)	1 кв. м	1,27
1.4.	Жилые помещения в жилых домах, не имеющих двух и более видов коммунальных услуг (коэф. 0,5)	1 кв. м	0,70
1.5.	Жилые помещения в ветхом и аварийном жилищном фонде (коэф. 0,2)	1 кв. м	0,29

Приложение № 3
к решению Муниципального Совета
Ивняковского сельского поселения
Ярославского муниципального района
Ярославской области № 63 от 09.06.2016 г.

Размер платы граждан за вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритных отходов, вывоз жидких бытовых отходов в Ивняковском сельском поселении Ярославского муниципального района Ярославской области с 16.07.2016 г.

№ п/п	Вид жилья	Расчетная единица	Размер платы граждан в месяц (рублей), с учетом НДС с 16.07.2016 г.
1	Размер платы за вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритных отходов	1 кв.м.	3,35
2	Вывоз жидких бытовых отходов в жилищном фонде, оборудованном водопроводом	1 куб. м. с 1 чел.	158,29 186,15
3	Вывоз жидких бытовых отходов в жилищном фонде, не оборудованном водопроводом	1 куб. м. с 1 чел.	158,29 85,32

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ИВНЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Ярославского муниципального района
Ярославской области
третий созыв

РЕШЕНИЕ

09.06.2016

№64

Об утверждении правил определения требований к закупаемым муниципальными органами Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, подведомственными указанным органам муниципальными казенными учреждениями и муниципальными бюджетными учреждениями отдельным видам товаров, работ, услуг (в том числе предельные цены товаров, работ, услуг)

В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 19 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и постановлением Правительства Российской Федерации от 02 сентября 2015 года № 926 «Об утверждении общих правил определения требований к закупаемым заказчиками отдельным видам товаров, работ, услуг (в том числе предельные цен товаров, работ, услуг)», Муниципальный Совет Ивняковского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемые правила определения требований к закупаемым муниципальными органами Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, подведомственными указанным органам муниципальными казенными и муниципальными бюджетными учреждениями отдельным видам товаров, работ, услуг (в том числе предельные цены товаров, работ, услуг) согласно приложению.
2. Рекомендовать Администрации Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области в срок до 20 июня 2016 года в соответствии с Правилами, указанными в пункте 1 решения, разработать и утвердить требования к закупаемым ими и подведомственным им муниципальными казенными и муниципальными бюджетными учреждениями отдельным видам товаров, работ, услуг (в том числе предельные цены товаров, работ, услуг).
3. Опубликовать настоящее решение в газете «Ярославский агрорурьер».
4. Контроль за исполнением решения возложить на ведущего специалиста Администрации Ивняковского сельского поселения ЯМР ЯО Е.Б. Лузиню
5. Решение вступает в силу с момента официального опубликования.

Председатель Муниципального Совета Ивняковского сельского поселения
Ярославского муниципального района
Ярославской области

М.В.Нефедова

Глава Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района
Ярославской области

И.И.Цуренкова

Приложение № 1
к решению Муниципального Совета
Ивняковского сельского поселения
Ярославского муниципального района
Ярославской области № 64 от 09.06.2016

**ПРАВИЛА
ОПРЕДЕЛЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ К ЗАКУПАЕМЫМ МУНИЦИПАЛЬНЫМИ ОРГАНАМИ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ПОДВЕДОМСТВЕННЫМИ УКАЗАННЫМ ОРГАНАМ МУНИЦИПАЛЬНЫМИ КАЗЕННЫМИ И МУНИЦИПАЛЬНЫМИ БЮДЖЕТНЫМИ УЧРЕЖДЕНИЯМИ ОТДЕЛЬНЫМ ВИДАМ ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ (В ТОМ ЧИСЛЕ ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЦЕНЫ ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ)**

1. Настоящие Правила определяют требования к закупаемым муниципальными органами Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области - Муниципальным Советом Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, Администрацией Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Администрация Ивняковского СП ЯМР ЯО), структурными подразделениями Администрации Ивняковского СП ЯМР ЯО, обладающими правами юридического лица (далее – муниципальные органы), подведомственными указанным органам муниципальными казенными и муниципальными бюджетными учреждениями отдельным видам товаров, работ, услуг (в том числе предельные цены товаров, работ, услуг).
2. Правила предусматривают:
 - 2.1. Обязательный перечень отдельных видов товаров, работ, услуг, их потребительские свойства (в том числе качество) и иные характеристики (в том числе предельные цены товаров, работ, услуг) (далее – обязательный перечень), приведенные в приложении 1 к Правилам.
 - 2.2. Порядок формирования и ведения муниципальных органами перечня отдельных видов товаров, работ, услуг, их потребительских (в том числе качества) и иных характеристик (в том числе предельных цен товаров, работ, услуг) (далее – ведомственный перечень).
 - 2.3. Порядок применения обязательных критериев отбора отдельных видов товаров, работ, услуг, значения этих критериев.
 - 2.4. Ведомственный перечень составляется по форме согласно приложению 2 к Правилам на основе обязательного перечня, приведенного в приложении 1 к Правилам.
 - 2.5. В случае если в обязательном перечне не определены значения характеристик (свойств) (в том числе предельные цены товаров, работ, услуг), муниципальные органы в ведомственном перечне определяют значения характеристик (свойств) отдельных видов товаров, работ, услуг (в том числе предельные цены товаров, работ, услуг), включенных в обязательный перечень.
 - 2.6. Отдельные виды товаров, работ, услуг, не включенные в обязательный перечень, подлежат включению в ведомственный перечень при условии, если средняя арифметическая сумма значений следующих критериев превышает 20 процентов:
 - 5.1. Доля расходов муниципального органа и подведомственных ему муниципальных казенных и муниципальных бюджетных учреждений на приобретение отдельного вида товаров, работ, услуг для обеспечения нужд Ивняковского сельского поселения ЯМР ЯО за отчетный финансовый год в общем объеме расходов указанного муниципального органа и подведомственных ему муниципальных казенных и муниципальных бюджетных учреждений на приобретение товаров, работ, услуг за отчетный финансовый год.
 - 5.2. Доля контрактов муниципального органа и подведомственных ему муниципальных казенных и муниципальных бюджетных учреждений на приобретение отдельного вида товаров, работ, услуг для обеспечения нужд Ивняковского сельского поселения ЯМР ЯО заключенных в отчетном финансовом году, в общем количестве контрактов указанного муниципального органа и подведомственных

ему муниципальных казенных и муниципальных бюджетных учреждений на приобретение товаров, работ, услуг, заключенных в отчетном финансовом году.

6. Муниципальные органы при включении в ведомственный перечень отдельных видов товаров, работ, услуг, не указанных в обязательном перечне, применяют установленные пунктом 5 настоящих Правил критерии, исходя из определения их значений в процентном отношении к объему осуществляемых муниципальными органами и подведомственными им муниципальными казенными и муниципальными бюджетными учреждениями закупок.

7. Муниципальные органы обязаны не менее одного раза в год в период с 01 января по 01 апреля текущего финансового года пересматривать ведомственные перечни, за исключением финансового года, в котором ведомственный перечень был сформирован.

8. Значения потребительских свойств и иных характеристик (в том числе предельные цены) отдельных видов товаров, работ, услуг, включенных в ведомственный перечень, устанавливаются с учетом категорий и (или) групп должностей работников, если затраты на приобретение отдельных видов товаров, работ, услуг на обеспечение функций муниципального органа (включая соответствующее подведомственные муниципальные казенные учреждения) в соответствии с правилами определения нормативных затрат, утвержденными постановлением Администрации Ивняковского СП ЯМР ЯО, устанавливаются с учетом категорий и (или) групп должностей работников.

Требования к отдельным видам товаров, работ, услуг, закупаемым муниципальными казенными и муниципальными бюджетными учреждениями Ивняковского сельского поселения, разграничиваются по категориям и (или) группам должностей работников указанных учреждений согласно штатному

расписанию.

9. Дополнительно включаемые в ведомственный перечень отдельные виды товаров, работ, услуг должны отличаться от указанных в обязательном перечне отдельных видов товаров, работ, услуг кодом товара, работы, услуги в соответствии с Общероссийским классификатором продукции по видам экономической деятельности.

10. В случае если требованиями к определению нормативных затрат установлены нормативы цен на соответствующие товары, работы, услуги, муниципальные органы устанавливают предельные цены соответствующих товаров, работ, услуг, включенных в ведомственный перечень.

Приложение № 1
к Правилам определения требований к закупаемым муниципальными органами Ивняковского сельского поселения ЯМР ЯО, подведомственными указанным органам муниципальными казенными и муниципальными бюджетными учреждениями отдельным видам товаров, работ, услуг (в том числе предельные цены товаров, работ, услуг)

Форма

ОБЯЗАТЕЛЬНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ
отдельных видов товаров, работ, услуг, их потребительские свойства и иные характеристики, а также значения таких свойств и характеристик (в том числе предельные цены товаров, работ, услуг)

№ п/п	Код по ОКПД	Наименование отдельного вида товаров, работ, услуг	Требования к потребительским свойствам (в том числе качеству) и иным характеристикам (в том числе предельные цены) отдельных видов товаров, работ, услуг								
			характеристика	единица измерения		значение характеристики				Подведомственные муниципальные казенные и муниципальные бюджетные учреждения	
				код по ОКЕИ	наименование	муниципальные должности, должности муниципальной службы		Муниципальные должности, должности муниципальной службы		«Руководители учреждений»	Должности категории «специалисты и служащие»
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	30.02.12	Машины вычислительные электронные цифровые портативные с массой не более 10 кг для автоматической обработки данных («лэптопы», «ноутбуки», «сэбнотбуки»). Пояснение по требуемой продукции: ноутбуки, планшетные компьютеры	размер и тип экрана, вес, тип процессора, частота процессора, размер оперативной памяти, объем накопителя, тип жесткого диска, оптический привод, наличие модулей Wi-Fi, Bluetooth, поддержки 3G, (UMTS), тип видеоадаптера, время работы, операционная система, предустановленное программное обеспечение, предельная цена								
2.	30.02.15	Машины вычислительные электронные цифровые прочие, содержащие или не содержащие в одном корпусе одно или два из следующих устройств для автоматической обработки данных: запоминающие устройства, устройства ввода, устройства вывода. Пояснение по требуемой продукции: компьютеры персональные настольные, рабочие станции вывода	тип (моноблок/ системный блок и монитор), размер экрана/монитора, тип процессора, частота процессора, размер оперативной памяти, объем накопителя, тип жесткого диска, оптический привод, тип видеоадаптера, операционная система, предустановленное программное обеспечение, предельная цена								
3.	30.02.16	Устройства ввода/вывода данных, содержащие (не содержащие) в одном корпусе запоминающие устройства. Пояснение по требуемой продукции: принтеры, сканеры, многофункциональные устройства	метод печати (струйный/ лазерный – для принтера/ многофункционального устройства), разрешение сканирования (для сканера/ многофункционального устройства), цветность (цветной/черно-белый), максимальный формат, скорость печати/сканирования, наличие дополнительных модулей и интерфейсов (сетевой интерфейс, устройства чтения карт памяти и т.д.)								
4.	32.20.11	Аппаратура передающая для радиосвязи, радиовещания и телевидения. Пояснения по требуемой продукции: телефоны мобильные	тип устройства (телефон/смартфон), поддерживаемые стандарты, операционная система, время работы, метод управления (сенсорный/кнопочный), количество SIM-карт, наличие модулей и интерфейсов (Wi-Fi, Bluetooth, USB, GPS), стоимость годового владения оборудованием (включая договоры технической поддержки, обслуживания, сервисные договоры) из расчета на одного абонента (одну единицу трафика) в течение всего срока службы, предельная цена	383	рубли	не более 10 тыс. для муниципальной должности, должности муниципальной службы, относящиеся к группе «высшие»	не более 5 тыс.	не более 5 тыс.		не более 5 тыс.	
5.	34.10.22	Автомобили легковые	мощность двигателя, предельная цена	251 383	лошадиная сила рубли	не более 200 не более 1,5 млн.	не более 200 не более 1,0 млн.				
6.	36.11.11	Мебель для сидения с металлическим каркасом	материал (металл), обивочные материалы			предельное значение - кожа натуральная; возможные значения: искусственная кожа, мебельный (искусственный) мех, искусственная замша (микрофибра), ткань, нетканые материалы	предельное значение - кожа натуральная; возможные значения: искусственная кожа, мебельный (искусственный) мех, искусственная замша (микрофибра), ткань, нетканые материалы	предельное значение - искусственная кожа; возможные значения: мебельный (искусственный) мех, искусственная замша (микрофибра), ткань, нетканые материалы	предельное значение - ткань; возможные значения: нетканые материалы	предельное значение - искусственная кожа; возможные значения: мебельный (искусственный) мех, искусственная замша (микрофибра), ткань, нетканые материалы	предельное значение - ткань; возможные значения: нетканые материалы
7.	36.11.12	Мебель для сидения с деревянным каркасом	материал (вид древесины) обивочные материалы			предельное значение - массив древесины «ценных» пород (твердолиственных и тропических); возможные значения: древесина хвойных и мягколиственных пород: береза, лиственница, сосна, ель	предельное значение - массив древесины «ценных» пород (твердолиственных и тропических); возможные значения: древесина хвойных и мягколиственных пород: береза, лиственница, сосна, ель	предельное значение - древесина хвойных и мягколиственных пород: береза, лиственница, сосна, ель	предельное значение - древесина хвойных и мягколиственных пород: береза, лиственница, сосна, ель	предельное значение - древесина хвойных и мягколиственных пород: береза, лиственница, сосна, ель	предельное значение - древесина хвойных и мягколиственных пород: береза, лиственница, сосна, ель
8.	36.12.12	Мебель деревянная для офисов, административных помещений, учебных заведений, учреждений культуры и т.п.	материал (вид древесины)			предельное значение - массив древесины «ценных» пород (твердолиственных и тропических); возможные значения: древесина хвойных и мягколиственных пород	предельное значение - массив древесины «ценных» пород (твердолиственных и тропических); возможные значения: древесина хвойных и мягколиственных пород	предельное значение - древесина хвойных и мягколиственных пород: береза, лиственница, сосна, ель, возможное значение: МДФ, ДСП	предельное значение - древесина хвойных и мягколиственных пород: береза, лиственница, сосна, ель, возможное значение: МДФ, ДСП	предельное значение - древесина хвойных и мягколиственных пород: береза, лиственница, сосна, ель, возможное значение: МДФ, ДСП	предельное значение - древесина хвойных и мягколиственных пород: береза, лиственница, сосна, ель, возможное значение: МДФ, ДСП

Список используемых сокращений
ОКЕИ – Общероссийский классификатор единиц измерения
ОКПД – Общероссийский классификатор продукции по видам экономической деятельности

Приложение № 2
к Правилам определения требований к закупаемым муниципальными органами Ивняковского сельского поселения ЯМР ЯО, подведомственными указанным органам муниципальными казенными и муниципальными бюджетными учреждениями отдельным видам товаров, работ, услуг (в том числе предельные цены товаров, работ, услуг)

Форма

ВЕДОМСТВЕННЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ
отдельных видов товаров, работ, услуг, их потребительские свойства и иные характеристики, а также значения таких свойств и характеристик (в том числе предельные цены товаров, работ, услуг)

№ п/п	Код по ОКПД	Наименование отдельного вида товаров, работ, услуг	Требования к потребительским свойствам (в том числе качеству) и иным характеристикам (в том числе предельные цены) отдельных видов товаров, работ, услуг								
			характеристика	единица измерения		значение характеристики				Подведомственные муниципальные казенные и муниципальные бюджетные учреждения	
				код по ОКЕИ	наименование	муниципальные должности, должности муниципальной службы		Муниципальные должности, должности муниципальной службы		«Руководители учреждений»	Должности категории «специалисты и служащие»
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

АДМИНИСТРАЦИЯ
ТУНОШЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

27.05.2016 № 184

О внесении изменений в постановление
от 19.01.2016 №12

В соответствии с пунктом 10 Указа Президента Российской Федерации от 01.04.2016 №147 «О национальном плане противодействия коррупции на 2016-2017 годы», Администрация Туношенского сельского поселения п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в приложение постановления от 19.01.2016 года №12 «Об утверждении плана противодействия коррупционной деятельности в Администрации Туношенского сельского поселения на 2016 год» следующие дополнения и читать приложение в новой редакции.

2. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Туношенского сельского поселения.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Стародубцеву К.З.

4. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава Туношенского сельского поселения **Н.В.Печаткина**

Приложение
к постановлению
Администрации Туношенского СП
от 27.05.2016 № 184

План
мероприятий по противодействию коррупции
Администрации Туношенского сельского поселения на 2016 год

п/п	Мероприятие	Срок исполнения	Исполнители
1.	Внесение изменений в нормативно-правовые акты по вопросам организации и реализации мероприятий, касающихся антикоррупционной политики.	в течении года	Первый заместитель Главы администрации ТСП
2.	Совершенствование организации деятельности Администрации ТСП по размещению муниципальных заказов		

2.1.	Антикоррупционный мониторинг цен на товары, работы, услуги при осуществлении закупок для нужд Туношенского сельского поселения.	в течение 2016	Руководитель финансово-правового отдела - главный бухгалтер Администрации Туношенского сельского поселения.
3.	Внедрение антикоррупционных механизмов в рамках реализации кадровой политики в Администрации Туношенского СП		
3.1.	Организация проверки соблюдения ограничений и запретов связанных с муниципальной службой, установленных Федеральным законом от 02.03.2007 г. № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации»	в течении года	Первый заместитель Главы администрации ТСП.
3.2.	Организация проверки достоверности предоставляемых гражданином персональных данных и иных сведений при поступлении на муниципальную службу.	Постоянно 2016 г	Глава поселения, Заместитель Главы администрации ТСП.
3.3.	Участие в обучении муниципальных служащих администрации ТСП, ведущих работу в сфере противодействия коррупции.	2016 г	Заместитель Главы администрации ТСП

4. Организация проведения антикоррупционной экспертизы, муниципальных правовых актов и их проектов			
4.1.	Проанализировать организацию проведения консультантом – юристом антикоррупционной экспертизы муниципальных правовых актов и в случае необходимости принять меры по ее совершенствованию. Доложить Главе поселения до 01.09.2016 года.	2016 г	Первый заместитель Главы администрации ТСП
5. Противодействие коррупции в основных коррупционно опасных сферах регулирования			
5.1.	Организация контроля исполнения муниципальных функций в области муниципальных закупок	2016 г	Глава поселения
6. Взаимодействие с правоохранительными органами			
6,1	Обмен информацией с правоохранительными органами о коррупционных угрозах и рисках в деятельности Администрации ЯМР и подверженных им категориям муниципальных служащих с целью активизации работы комиссии по выявлению фактов совершения муниципальных служащими действий (бездействий), содержащих признаки административных правонарушений, связанных с коррупцией	постоянно	Первый зам.Главы администрации
7. Взаимодействие с информационными ресурсами			
	Освещение вопросов по противодействию коррупции на официальном сайте Администрации Туношенского сельского поселения	постоянно	Специалист по размещению информации
	Обеспечение возможности обращения граждан об известных фактах коррупции через официальный сайт Администрации Туношенского сельского поселения	постоянно	Первый зам. главы администрации

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТУНОШЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

31.05.2016

№188

О порядке формирования, утверждения и ведения планов-графиков закупок товаров, работ, услуг для обеспечения нужд Туношенского сельского поселения

В соответствии с частью 5 статьи 21 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», постановлением Правительства Российской Федерации от 05 июня 2015 года № 554 «О требованиях к формированию, утверждению и ведению плана-графика закупок товаров, работ, услуг для обеспечения нужд субъекта Российской Федерации и муниципальных нужд, а также о требованиях к форме плана-графика закупок товаров, работ, услуг», Администрация Туношенского сельского поселения п о с т а н о в л я е т :

1. Утвердить порядок формирования, утверждения и ведения планов-графиков закупок товаров, работ, услуг для обеспечения нужд Туношенского сельского поселения согласно приложению.
2. Установить, что порядок, указанный в пункте 1, подлежит размещению в единой информационной системе, а до ввода ее в эксплуатацию - на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг (www.zakupki.gov.ru) в течение 3 дней со дня его утверждения.
3. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Туношенского сельского поселения Стародубцеву К.З..
5. Постановление вступает в силу с 01.01.2016г.

Глава Туношенского сельского поселения

Н.В.Печаткина

**ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению
Администрации
Туношенского СП
от 31.05.2016 №188**

**ПОРЯДОК
ФОРМИРОВАНИЯ, УТВЕРЖДЕНИЯ И ВЕДЕНИЯ
ПЛАНОВ-ГРАФИКОВ ЗАКУПОК ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ
ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ НУЖД
ТУНОШЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

1. Общие положения

1.1. Порядок формирования, утверждения и ведения планов-графиков закупок товаров, работ, услуг для обеспечения нужд Туношенского сельского поселения (далее - Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Федеральный закон о контрактной системе и с учетом требований к формированию, утверждению и ведению планов закупок товаров, работ, услуг для обеспечения нужд субъекта Российской Федерации и муниципальных нужд, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05 июня 2015 года № 554 «О требованиях к формированию, утверждению и ведению плана-графика закупок товаров, работ, услуг для обеспечения нужд субъекта Российской Федерации и муниципальных нужд, а также о требованиях к форме плана-графика закупок товаров, работ, услуг», устанавливает правила формирования, утверждения и ведения планов-графиков закупок товаров, работ, услуг для обеспечения нужд Туношенского сельского поселения (далее - план-график закупок).

1.2. Формирование, утверждение и ведение планов-графиков закупок осуществляется:

- а) муниципальными заказчиками - Администрацией Туношенского сельского поселения,
- б) муниципальными бюджетными учреждениями, созданными Туношенским сельским поселением осуществляющими закупки в соответствии с частью 1 статьи 15 Федерального закона о контрактной системе;

2. Порядок формирования планов-графиков закупок

2.1. Планы-графики закупок содержат перечень закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд на финансовый год и являются основанием для осуществления закупок.

2.2. Планы-графики закупок формируются лицами, указанными в пункте 1.2 раздела 1 Порядка, ежегодно на очередной финансовый год в соответствии с планом закупок по форме, установленной постановлением Правительства Российской Федерации от 05 июня 2015 года № 554 «О требованиях к формированию, утверждению и ведению плана-графика закупок товаров, работ, услуг для обеспечения нужд субъекта Российской Федерации и муниципальных нужд, а также о требованиях к форме плана-графика закупок товаров, работ, услуг» с учетом следующих положений:

2.2.1. Муниципальные заказчики, указанные в подпункте «а» пункта 1.2 раздела 1 Порядка, в срок, установленный главными распорядителями бюджетных средств:

- формируют планы-графики закупок не позднее 10 рабочих дней после внесения проекта решения Муниципального Совета Туношенского сельского поселения о бюджете Туношенского сельского поселения на очередной финансовый год и плановый период в Муниципальный Совет Туношенского сельского поселения;
- уточняют при необходимости сформированные планы-графики закупок;
- после уточнения планов-графиков закупок и доведения до муниципального заказчика объема прав в денежном выражении на принятие и (или) исполнение обязательств в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации утверждают планы-графики закупок в срок, установленный пунктом 3.1 раздела 3 Порядка.

2.2.2. Муниципальные бюджетные учреждения, указанные в подпункте «б» пункта 1.2 раздела 1 Порядка, в срок, установленный органами, осуществляющими функции и полномочия их учредителя (далее - Учредитель):

- формируют планы-графики закупок не позднее 10 рабочих дней после внесения проекта решения Муниципального Совета Туношенского сельского поселения о бюджете Туношенского сельского поселения на очередной финансовый год и плановый период в Муниципальный Совет Туношенского сельского поселения;
- уточняют при необходимости по согласованию с Учредителем планы-графики закупок;
- после уточнения планов-графиков закупок и утверждения плана финансово-хозяйственной деятельности утверждают планы-графики закупок в срок, установленный пунктом 3.1 раздела 3 Порядка.

(при необходимости) и заключения соглашений о предоставлении субсидий в срок, установленный пунктом 3.1 раздела 3 Порядка.

2.3. В план-график закупок включаются перечень товаров, работ, услуг, закупка которых осуществляется путем проведения конкурса (открытого конкурса, конкурса с ограниченным участием, двухэтапного конкурса, закрытого конкурса, закрытого конкурса с ограниченным участием, закрытого двухэтапного конкурса), аукциона (аукци-

на в электронной форме, закрытого аукциона), запроса предложений, запроса котировок, закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), а также путем определения поставщика (подрядчика, исполнителя) способом, устанавливаемым Правительством Российской Федерации в соответствии со статьей 111 Федерального закона о контрактной системе.

2.4. В план-график закупок включается информация о закупках, об осуществлении которых размещаются извещения либо направляются приглашения принять участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) в установленных Федеральным законом о контрактной системе случаях в течение года, на который утвержден план-график закупок, а также о закупках у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), контракты с которым планируются к заключению в течение года, на который утвержден план-график закупок.

2.5. В случае если период осуществления закупки, включаемой в план-график закупок заказчиков, указанных в пункте 1.2 раздела 1 Порядка, в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации превышает срок, на который утверждается план-график закупок, в план-график закупок также включаются сведения о закупке на весь срок исполнения контракта.

2.6. Информация, включаемая в план-график закупок, должна соответствовать показателям плана закупок, в том числе:

- идентификационный код закупки в плане-графике закупок должен соответствовать идентификационному коду закупки, включенному в план закупок;
- информация о начальных (максимальных) ценах контрактов, ценах контрактов, заключаемых с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и об объемах финансового обеспечения (планируемых платежей) для осуществления закупок на соответствующий финансовый год должна соответствовать включенной в план закупок информации об объеме финансового обеспечения (планируемых платежей) для осуществления закупки на соответствующий финансовый год.

2.7. План-график закупок должен содержать приложения, содержащие обоснования в отношении каждого объекта закупки, подготовленные в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 05 июня 2015 года № 555 «Об установлении порядка обоснования закупок товаров, работ и услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд и форм такого обоснования», в том числе:

- обоснование начальной (максимальной) цены контракта или цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), определяемых в соответствии со статьей 22 Федерального закона о контрактной системе;
- обоснование способа определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии с главой 3 Федерального закона о контрактной системе, в том числе дополнительные требования к участникам закупки (при наличии таких требований), установленные в соответствии с частью 2 статьи 31 Федерального закона о контрактной системе.

3. Порядок утверждения планов-графиков закупок

3.1. Планы-графики закупок утверждаются в течение 10 рабочих дней:

- со дня доведения до соответствующего муниципального заказчика объема прав в денежном выражении на принятие и (или) исполнение обязательств в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации - лицами, указанными в подпункте «а» пункта 1.2 раздела 1 Порядка; со дня утверждения планов финансово-хозяйственной деятельности - лицами, указанными в подпункте «б» пункта 1.2 раздела 1 Порядка;
- со дня заключения соглашений о предоставлении субсидий - лицами, указанными в подпункте «в» пункта 1.2 раздела 1 Порядка;
- со дня доведения на соответствующий лицевой счет по переданным полномочиям объема прав в денежном выражении на принятие и (или) исполнение обязательств в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации - лицами, указанными в подпункте «г» пункта 1.2 раздела 1 Порядка.

3.2. Утвержденный план-график закупок в течение 3 рабочих дней со дня его утверждения размещается лицами, указанными в пункте 1.2 раздела 1 Порядка, в единой информационной системе в сфере закупок, а до ввода ее в эксплуатацию - на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг (www.zakupki.gov.ru).

4. Порядок ведения планов-графиков закупок

4.1. Лица, указанные в пункте 1.2 раздела 1 Порядка, ведут планы-графики закупок в соответствии с положениями Федерального закона о контрактной системе и Порядка. Внесение изменений в планы-графики закупок осуществляется в случае внесения изменений в план закупок, а также в следующих случаях:

- изменение объема и (или) стоимости планируемых к приобретению товаров, работ, услуг, выявленное в результате подготовки к осуществлению закупки, вследствие чего поставка товаров, выполнение работ, оказание услуг в соответствии с начальной (максимальной) ценой контракта, предусмотренной планом-графиком закупок, становится невозможной;
- изменение планируемой даты начала осуществления закупки, сроков и (или) периодичности приобретения товаров, выполнения работ, оказания услуг, способа определения поставщика (подрядчика, исполнителя), этапов оплаты и (или) размера аванса, срока исполнения контракта;
- отмена лицами, указанными в пункте 1.2 раздела 1 Порядка, закупки, предусмотренной планом-графиком закупок;
- наличие образовавшейся экономии от использования в текущем финансовом году бюджетных ассигнований в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- выдача предписания органами контроля, определенными статьей 99 Федерального закона о контрактной системе, в том числе об аннулировании процедуры определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей);
- реализация решения, принятого лицами, указанными в пункте 1.2 раздела 1 Порядка, по итогам обязательного общественного обсуждения закупки;
- возникновение обстоятельств, предвидеть которые на дату утверждения плана-графика закупок было невозможно.

4.2. Внесение изменений в план-график закупок по каждому объекту закупки осуществляется не позднее чем за 10 дней до дня размещения в единой информационной системе в сфере закупок (а до ввода ее в эксплуатацию на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг (www.zakupki.gov.ru) извещения об осуществлении закупки, направления приглашения принять участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя), за исключением случая, указанного в пункте 4.3 настоящего раздела, а в случае если в соответствии с Федеральным законом о контрактной системе не предусмотрено размещение извещения об осуществлении закупки или направление приглашения принять участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) - до даты заключения контракта.

4.3. В случае осуществления закупок путем проведения запроса котировок в целях оказания гуманитарной помощи либо ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера в соответствии со статьей 82 Федерального закона о контрактной системе внесение изменений в план-график закупок осуществляется в день направления запроса о предоставлении котировок участникам закупок, а в случае осуществления закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии с пунктами 9 и 28 части 1 статьи 93 Федерального закона о контрактной системе - не позднее, чем за один день до даты заключения контракта.

4.4. Изменения в план-график закупок в течение 3 рабочих дней со дня их утверждения размещаются лицами, указанными в пункте 1.2 раздела 1 Порядка, в единой информационной системе в сфере закупок, а до ввода ее в эксплуатацию - на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг (www.zakupki.gov.ru).

ИЗВЕЩЕНИЕ

о предоставлении земельного участка от 16.06.2016

Администрация Туношенского сельского поселения ЯМР Ю руководствуясь ст. 39.18 ЗК РФ информирует о поступлении заявления от гражданина о предоставлении в аренду земельного участка на территории Туношенского сельского поселения:

1. Ярославская обл., Ярославский р-н, Туношенский сельский округ, с. Туношна, земельный участок ориентировочной площадью 900 кв.м., для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его благоустройстве).

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, в срок до 15.07.2016г. включительно вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка (далее - заявления).

Заявление подается в письменном виде лично гражданином или его законным представителем по адресу: Ярославская область Ярославский район, с. Туношна, ул. Школьная, д.3.

Со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, можно ознакомиться в Администрации Туношенского сельского поселения (Ярославская область, Ярославский район, с. Туношна, ул. Школьная, д.3) и на официальном сайте Администрации Туношенского СП по адресу www.adm-tunoshina.ru

**Администрация Карабихского сельского поселения
Ярославского муниципального района
Ярославской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.06.2016

№61

О проведении аукционов на право заключения договора аренды земельных участков, расположенных в д. Ананыно Телегинский с/о Ярославского района Ярославской области

В соответствии со статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 6.3.11, 6.3.13 Положения о предоставлении земельных участков на территории Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, утвержденном Решением Муниципального совета Карабихского сельского поселения № 16 от 11.03.2015 года, Решением Муниципального совета Карабихского сельского поселения № 30 от 17.06.2015 года «Об установлении порядка определения начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка» Администрация Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области постановляет:

1. Провести аукционы на право заключения договора аренды следующих земельных участков:
 - 1.1. Земельный участок площадью 19029 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:132601:343, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Телегинский с/о, д. Ананыно, с разрешенным использованием: питомники.
 - 1.1.1. Установить:
 - 1.1.1.1. Начальный размер годовой арендной платы земельного участка, указанного в пункте 1.1, постановления, в размере 5 594 рубля 53 копейк;
 - 1.1.1.2. Срок аренды земельного участка – 49 лет;
 - 1.1.1.3. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 3% - 167 рублей 84 копейки;
 - 1.1.1.4. Сумма задатка – 5 594 рубля 53 копейки.
 - 1.2. Земельный участок площадью 1562 квадратных метров из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 76:17:134501:3056, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Телегинский с/о, д. Ананыно, с разрешенным использованием: питомники.
 - 1.2.1. Установить:
 - 1.2.1.1. Начальный размер годовой арендной платы земельного участка, указанного в пункте 1.1, постановления, в размере 501 рубль 40 копеек;
 - 1.2.1.2. Срок аренды земельного участка – 49 лет;
 - 1.2.1.3. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 3% - 15 рублей 04 копейки;
 - 1.2.1.4. Сумма задатка – 501 рубль 40 копеек.
 2. Отделу земельных ресурсов и землепользования Администрации Карабихского СП:
 - 2.1. Выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.
 - 2.2. Обеспечить размещение извещения о проведении аукциона, а также иной информации, предусмотренной действующим законодательством, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации;
 3. Опубликовать извещение в газете «Ярославский агрокурьер».
 4. Контроль за исполнением постановления возложить на Заместителя Главы по вопросам местного значения Администрации Карабихского СП Потеряхина А.В.
 5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

- 1.1.1.1. Начальный размер годовой арендной платы земельного участка, указанного в пункте 1.1, постановления, в размере 5 594 рубля 53 копейк;
- 1.1.1.2. Срок аренды земельного участка – 49 лет;
- 1.1.1.3. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 3% - 167 рублей 84 копейки;
- 1.1.1.4. Сумма задатка – 5 594 рубля 53 копейки.
- 1.2. Земельный участок площадью 1562 квадратных метров из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 76:17:134501:3056, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Телегинский с/о, д. Ананыно, с разрешенным использованием: питомники.
 - 1.2.1. Установить:
 - 1.2.1.1. Начальный размер годовой арендной платы земельного участка, указанного в пункте 1.1, постановления, в размере 501 рубль 40 копеек;
 - 1.2.1.2. Срок аренды земельного участка – 49 лет;
 - 1.2.1.3. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 3% - 15 рублей 04 копейки;
 - 1.2.1.4. Сумма задатка – 501 рубль 40 копеек.
 2. Отделу земельных ресурсов и землепользования Администрации Карабихского СП:
 - 2.1. Выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.
 - 2.2. Обеспечить размещение извещения о проведении аукциона, а также иной информации, предусмотренной действующим законодательством, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации;
 3. Опубликовать извещение в газете «Ярославский агрокурьер».
 4. Контроль за исполнением постановления возложить на Заместителя Главы по вопросам местного значения Администрации Карабихского СП Потеряхина А.В.
 5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Администрации
Карабихского сельского поселения

Е.В.Шибяев

**Извещение
о проведении аукциона на право заключения договора аренды
земельного участка для питомника, расположенных в д. Ананыно Телегинского с/о Ярославского района Ярославской области.**

Организатором аукциона выступает Администрация Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, адрес: Ярославская область, Ярославский район, д.Карабиха, ул.Школьная, д.15, тел.(4852)43-42-54, 43-42-84.

Администрацией Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области принято постановление от 09.06.2016 № 61 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, расположенного д. Ананыно Телегинский с/о, Ярославского района Ярославской области».

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, пунктами 6.3.11, 6.3.13 Положения о предоставлении земельных участков на территории Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, утвержденном Решением Муниципального совета Карабихского сельского поселения № 16 от 11.03.2015 года, Решением Муниципального совета Карабихского сельского поселения № 30 от 17.06.2015 года «Об установлении порядка определения начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка».

Аукцион состоится в 20 июля 2016 года в 10:00 часов по адресу: Ярославская область, Ярославский район, д.Карабиха, ул.Школьная, д.15

Порядок проведения и условия участия в аукционе: в соответствии со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Аукцион начинается с оглашения наименования предмета аукциона, основных характеристик земельного участка, начальной цены земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой. Если после трехкратного предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену права на заключение договора аренды в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Предметом аукциона является право на заключение договоров аренды земельного участка сроком на 49 (сорок девять) лет с видом разрешенного использования: питомники.

Земельный участок находится по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Телегинский с/о, д. Ананыно. Земельный участок относится к землям, государственная собственность на которые не разграничена.

Площадь земельного участка – 19 029 кв.м

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:132601:343

Границы земельного участка: С северной стороны земельного участка проходит грунтовая дорога, с восточной стороны граничит с земельным участком с кадастровым номером 76:17:134501:3056, с южной стороны с земельным участком с кадастровым номером 76:17:134501:225, с западной - с землями, государственная собственность на которые не разграничена.

Обременения земельного участка: земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит.

Ограничения использования земельного участка: Имеются ограничения прав на земельный участок на площади 3266 кв.м, предусмотренные статьями 56, 56.1. Земельного кодекса Российской Федерации. Отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий. Правила охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках, а так же особенности использования сетевыми организациями земельных участков установлены разделом III 8, 10, 11 и разделом IV (соответственно), предусмотренными Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160.

Разрешенное использование земельного участка: питомники.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке: В соответствии с Правилами землепользования и застройки Карабихского сельского поселения земельный участок расположен в зоне СХ-1 – Зона сельскохозяйственного назначения. Условно разрешенные виды использования: строения и сооружения сельскохозяйственного назначения, внутрихозяйственные дороги.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Имеется возможность присоединения к электрическим сетям, находящимся на балансе ПАО «МРСК-Центра». Предварительный расчет платы за технологическое присоединение к электрическим сетям составляется на основании Приказа ДЭиРТ УО, который формируется на основании ставок, действующих на дату выдачи договора, технических условий, выдаваемых как приложение к договору технологического присоединения.

В районе данного земельного участка проложена сеть водопровода к котельной и жилым домам и сеть водоотведения от поселка на очистные сооружения.

Подключение к тепловым сетям возможно после актуализации схемы теплоснабжения Администрацией ЯМР с включением в нее данных мероприятий и разработки инвестиционной программы. Тепловые сети проходят в непосредственной близости.

Имеется техническая возможность подключения к сетям газораспределения. Плата за подключение регламентируется приказом № 507-тл/рг от 27.12.2015 департамента энергетики и регулирования тарифов Ярославской области, зарегистрированным под номером 01-5585 от 29.12.2015г., а так же приказом № 514-ст от 28.12.2015г., зарегистрированным под номером 01-5596 от 29.12.2015г.

Информация об участке и транспортной доступности: Подъезд к участку возможен с северной стороны по грунтовой дороге. Участок не обработан, не огорожен, заросший травой и кустарником. Инженерная инфраструктура данного района развивается.

Начальная цена предмета аукциона

(ежегодной размер арендной платы) – 5 594 рубля 53 копейк

Шаг аукциона (3%) – 167 рублей 84 копейки

для участия в аукционе 20%) – 5 594 рубля 53 копейки.

Задаток перечисляется на реквизиты:

Получатель: ИНН/КПП 7627034717762701001 УФ и СЭР Администрации ЯМР (Администрация Карабихского СП ЯМР Ю.о.с. 849.01.001.3) Банк получателя: Отделение Ярославль, РСчет 4030281067888500011, БИК 047888001 и должен поступить на указанный счет не позднее «15» июля 2016 года. В платежном документе необходимо указать назначение платежа (адрес, кадастровый номер участка) и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, кроме победителя или иного участника аукциона, договор аренды с которым заключается в соответствии с пп.13, 14 ст. 39.12 ЗК РФ, в течение 3-х банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона на расчетный счет, указанный в заявке на участие в аукционе. Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявки (по форме в соответствии с приложением 1 к настоящему извещению) с прилагаемыми к ним документами принимаются в помещении Администрации Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, адрес: Ярославская область, Ярославский район, д.Карабиха, ул.Школьная, д.15, с 9.00 до 16.00 по рабочим дням.

Начало приема заявок с «16» июня 2016 года.

Срок окончания приема заявок «15» июля 2016 года в 12 ч.00 мин.

Порядок подачи заявок на участие в аукционе: одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявка установленного образца с прилагаемыми документами представляется организатору аукциона в письменной форме лично или через полномочного представителя.

Заявки, поступившие по истечению срока их приема, возвращаются заявителю или его полномочному представителю в день его поступления с отметкой об отказе в принятии заявки.

Перечень документов, предоставляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме в 2-х экземплярах, с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (счет должен быть открыт). Банки заявки можно получить по рабочим дням в Администрации Карабихского сельского поселения по адресу: Ярославская обл, Ярославский район, д.Карабиха, ул. Школьная,16.
2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан).
3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.
4. Документы, подтверждающие внесение задатка (соглашение о задатке).

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются. Ознакомиться с информацией о проведении аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: Ярославская область, Ярославский район, д.Карабиха, ул.Школьная, д.1Б. Справки по телефону: 43-42-84.

Итоги аукциона подводятся «21» июля 2016 года в 10:00 часов в Администрации Карабижского сельского поселения Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право на заключение договора аренды земельного участка.

Договор аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, заключается в десятидневный срок со дня подписания протокола.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Администрация Карабижского сельского поселения Ярославского муниципального района

ЗАЯВКА № _____ на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с разрешенным использованием: питомники

Заявитель _____

(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица) заявляет о своем намерении принять участие в аукционе на право на заключение договора аренды земельного участка с разрешенным использованием: питомники, площадью 19029 кв.м. из земель населенных пунктов, расположенного в д. Ананьино, Телегинский с/о, Ярославского района Ярославской области (кадастровый номер 76:17:132601.343).

При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский Агроркьюрер» от «____» _____ 2016 года № _____, а также порядок организации проведения аукциона в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка, предоставленного для питомников по результатам аукциона, в течение тридцати дней с даты подписания протокола аукциона.

3. Банковские реквизиты (номер счета, банк), на которые перечисляется сумма возвращаемого задатка, и контактные телефоны Заявителя:

Получатель _____ КПП _____
ИНН _____

расчетный счет _____

Банк _____
БИК _____ Корр.счет _____
Тел. _____ e-mail _____

К заявке прилагаются:

1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

5. _____

Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Подпись заявителя: _____
«____» _____ 2016 года

Заявка принята Администрацией Карабижского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области:

_____ час. _____ мин. «____» _____ 2016 года.

Подписи лица, принявшего заявку _____

Проект

Договор № _____ аренды земельного участка по результатам аукциона

д. Карабиха «____» _____ 20 года

В соответствии со ст.1 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации и на основании протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка от _____ № _____ Администрация Карабижского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, в лице главы Администрации Шибаева Евгения Викторовича действующего на основании Устава, именуемая далее Арендодатель с одной стороны, и _____, именуемый(ая) далее Арендатор с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили договор о нижеследующем:

I. Предмет договора.

- 1.1. Арендодатель предоставляет за плату во временное пользование, а Арендатор принимает и использует земельный участок общей площадью 19029 кв.м расположенный: Ярославская область, Ярославский район, Телегинский с/о, д. Ананьино, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, прилагаемом к настоящему договору и являющимся его неотъемлемой частью. Кадастровый номер: 76:17:132601.343

Категория земель: Земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: питомники.

Ограничения (обременения): Имеются ограничения прав на земельный участок на площади 3266 кв.м, предусмотренные статьями 56, 56.1. Земельного кодекса Российской Федерации. Отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий. Правила охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках, а так же особенности использования сетевыми организациями земельных участков установлены разделом III 8, 10, 11 и разделом IV (соответственно), предусмотрены Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160.

- 1.2. Передача земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора, производится по акту приема-передачи в день подписания настоящего договора, который подписывается обеими Сторонами и является его неотъемлемой частью (Приложение 2).

- 1.3. При расторжении договора аренды настоящий Договор считается расторгнутым со дня фактической сдачи Арендатором арендуемого земельного участка по акту приема-передачи Арендодателю.

- 1.4. На участке имеются:

- 1.4.1. здания и сооружения отсутствуют;

- 1.4.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

II. Срок действия договора.

- 2.1. Срок действия договора устанавливается с _____ г. по _____ г. за исключением пункта 5.1. раздела V настоящего договора, который действует до полного исполнения Арендатором обязательства по внесению арендной платы.

III. Права и обязанности сторон.

- 3.1. Арендодатель имеет право:

- 3.1.1. Доступа на арендуемый земельный участок совместно с Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области с целью осуществления контроля за использованием и охраной земель и за выполнением Арендатором принятых по настоящему договору обязательств.

- 3.1.2. В случае необходимости изъятия арендуемого земельного участка для государственных или муниципальных нужд поставить вопрос о досрочном расторжении договора аренды с письменным уведомлением арендатора.

- 3.2. Арендодатель обязан:

- 3.2.1. Передать земельный участок, а по окончании срока аренды принять земельный участок.

- 3.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность арендатора, если она не противоречит условиям настоящего договора и земельному законодательству Российской Федерации, включая нормативные акты органов местного самоуправления.

- 3.3. Арендатор имеет право:

- 3.3.1. Самостоятельно хозяйствовать на арендуемом земельном участке в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием земельного участка, установленным в п.1.1. настоящего договора.

- 3.3.2. Передавать участок или его часть для использования третьими лицами (сдавать земельный участок в субаренду, безвозмездное пользование), а также отдавать арендные права в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив без согласия Арендодателя при условии его уведомления, если иное не установлено Земельным Кодексом Российской Федерации, другими федеральными актами.

- 3.3.3. Обратиться за приобретением земельного участка в собственность после предоставления им документов, подтверждающих факт создания на арендуемом земельном участке объекта индивидуального строительства.

- 3.4. Арендатор обязан:

- 3.4.1. Использовать предоставленный земельный участок строго в границах, закрепленных в натуре.

- 3.4.2. В пределах срока договора своими силами и за счет собственных средств осуществлять строительство жилого дома, руководствуясь строительными нормами и правилами по согласованию с землеустроительными, архитектурно-градостроительными, пожарными, санитарными и природоохранными органами.

- 3.4.3. Не нарушать права собственников смежных земельных участков, землевладельцев, землепользователей и арендаторов, а также порядок пользования лесными угодьями, водными и другими природными объектами.

- 3.4.4. Не изменять разрешенное использование участка.

- 3.4.5. Не передавать свои права и обязанности по договору другому лицу (перенаем), в соответствии с п.8. ст.448 Гражданского Кодекса Российской Федерации.

- 3.4.6. Своевременно, без получения счета и в соответствии с условиями договора аренды производить оплату за пользование земельным участком. В платежном документе указывается номер договора аренды, период, за который производится оплата и сумма арендной платы.

- 3.4.7. Письменно сообщить арендодателю не позднее, чем за 30 календарных дней о досрочном расторжении договора и предстоящем освобождении земельного участка.

- 3.4.8. Освободить арендуемый земельный участок в связи с его изъятием для государственных или муниципальных нужд, реквизицией в указанный в уведомлении Арендодателя срок.

- 3.4.9. В случае аварий предоставлять свободный доступ в любое время суток специалистам обслуживающих предприятий (организаций) для проведения ремонтных работ инженерных сетей и коммуникаций, находящихся непосредственно на арендуемом земельном участке.

- 3.4.10. По истечении срока договора вернуть земельный участок Арендодателю в течение 10 (десяти) календарных дней в состоянии, пригодном для дальнейшего целевого использования.

- 3.4.11. За счет собственных средств произвести Государственную регистрацию настоящего договора аренды, а также зарегистрировать изменения и дополнения к договору аренды в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

- 3.4.12. Направить арендодателю в течение 10 календарных дней письменное уведомление с приложением копий документов в случаях:

- а) изменения паспортных данных, фамилии, имени, отчества, места регистрации;

- б) в других случаях, установленных действующим законодательством РФ.

IV. Арендная плата и условия платы.

- 4.1. Пользование земельным участком является платным. Размер арендной платы, вносимой Арендатором, указан в приложении № 1, которое является неотъемлемой частью настоящего договора, без которого он недействителен.

- 4.2. Арендная плата вносится Арендатором на код налога 84911105013100000120, расчетный счет 4010181070000010010 Отделение Ярославль г. Ярославль БИК 047888001, получатель: УФК по Ярославской области (Администрация Карабижского СП ЯМР ЯО), ИНН 7627034717, КПП 762701001, ОКТМО 78650430.

- 4.3. Оплата размера ежегодной арендной платы, указанной в пункте 4.1 настоящего Договора, за первый год производится Арендатором до подписания сторонами Договора в течение тридцати дней со дня составления протокола о результатах аукциона (с учетом задатка). За каждый последующий год размер ежегодной арендной платы вносится Арендатором ежегодно согласно Приложению 1.

- Последний платеж должен быть внесен не позднее дня окончания срока действия договора аренды земельного участка. Арендатор обязан предоставить в Администрацию Карабижского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области платежный документ, подтверждающий оплату арендной платы.

V. Ответственность сторон.

- 5.1. За просрочку срока оплаты, предусмотренного в пункте 4.3. договора, Арендатор уплачивает пени в размере 0,15% от суммы недоимки за каждый день просрочки. Пени начисляются Арендодателем до полного исполнения Арендатором обязательства по внесению арендной платы, в том числе после прекращения действия договора.

- 5.2. Если арендная плата не внесена более двух раз подряд по истечении установленного договором срока, то Арендодатель в установленном законом порядке имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке, письменно уведомив об этом Арендатора за 10 дней до расторжения договора.

- 5.3. Если по истечении срока действия договора или расторжении его в установленном законом порядке Арендатор не освобождает земельный участок, Арендодатель вправе начислить арендную плату Арендатору за фактическое пользование земельным участком и после истечения срока действия договора или его расторжения.

- 5.4. Расторжение договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и уплаты пени.

- 5.5. Земельные споры, возникшие между сторонами в связи с использованием договора разрешаются путем переговоров между сторонами. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров, стороны вправе обратиться в суд по месту нахождения Арендодателя.

VI. Условия действия договора.

- 6.1. После подписания договора обеими сторонами арендатор обязан получить в Администрации Карабижского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области три экземпляра договора в течение десяти дней. В противном случае Администрация Карабижского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области ответственности за несвоевременное внесение арендной платы и начисление пени на сумму недоимки по арендной плате не несет.

- 6.2. Договор аренды подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

- 6.3. Настоящий договор, а также любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме, подписаны надлежаще уполномоченными представителями сторон и скреплены печатями.

- 6.4. Настоящий договор может быть расторгнут до истечения срока его действия при наличии обоюдного согласия сторон. Расторжение договора в одностороннем порядке без возмещения понесенных убытков возможно только в случаях, предусмотренных действующим законодательством и при невыполнении п. 5.2 настоящего договора.

- 6.5. Все вопросы, неурегулированные настоящим договором, подлежат разрешению в соответствии с действующим законодательством.

VII. Реквизиты сторон.

Арендодатель _____ Арендатор _____
Администрация Карабижского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области

Адрес: 150522, Ярославская область, Ярославский район, д. Карабиха, ул. Школьная, д. 16.
Тел. 43-41-49; тел./факс 43-42-82
ИНН 7627034717,
КПП 762701001,
БИК 047888001
ОКТМО 78650430
КБК 84911105013100000120
УФК по Ярославской области (Администрация Карабижского СП ЯМР ЯО) расчетный счет № 401 018 107 000 000 10010 Отделение Ярославль г. Ярославль

Глава Администрации Карабижского сельского поселения _____/ШибаевЕ.В./ _____/ _____/

Извещение

о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для питомников, расположенных в д. Ананьино Телегинского с/о Ярославского района Ярославской области.

Организатором аукциона выступает Администрация Карабижского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, адрес: Ярославская область, Ярославский район, д.Карабиха, ул.Школьная, д.1Б, тел.(4852)43-42-54, 43-42-84.

Администрацией Карабижского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области принято постановление от 09.06.2016 № 681 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, расположенного д. Ананьино Телегинский с/о, Ярославского района Ярославской области».

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, пунктами 6.3.11, 6.3.13 Положения о предоставлении земельных участков на территории Карабижского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, утвержденного Решением Муниципального совета Карабижского сельского поселения № 16 от 11.03.2015 года, Решением Муниципального совета Карабижского сельского поселения № 30 от 17.06.2015 года «Об установлении порядка определения начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка».

Аукцион состоится в 20 июля 2016 года в 14:00 часов по адресу: Ярославская область, Ярославский район, д.Карабиха, ул.Школьная, д.1Б

Порядок проведения и условия участия в аукционе: в соответствии со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Аукцион начинается с оглашения наименования предмета аукциона, основных характеристик земельного участка, начальной цены земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой. Если после трехкратного предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

После объявления очередной цены аукцион называется номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену права на заключение договора аренды в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Предметом аукциона является право на заключение договоров аренды земельного участка сроком на 49 (Сорок девять) лет с видом разрешенного использования: питомники.

Земельный участок находится по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Телегинский с/о, д. Ананьино. Земельный участок относится к землям, государственная собственность на которые не разграничена.

Площадь земельного участка – 1 562 кв.м
Кадастровый номер земельного участка: 76:17:134501:3056

Границы земельного участка: С северной стороны земельного участка проходит грунтовая дорога, с западной стороны граничит с земельным участком с кадастровым номером 76:17:132601.343, с южной стороны с земельным участком с кадастровым номером 76:17:134501.225.

Обременения земельного участка: земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит.

Ограничения использования земельного участка: Имеются ограничения прав на земельный участок на площади 702 кв.м, предусмотренные статьями 56, 56.1. Земельного кодекса Российской Федерации. Отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий. Правила охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках, а так же особенности использования сетевыми организациями земельных участков установлены разделом III 8, 10, 11 и разделом IV (соответственно), предусмотрены Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160.

Разрешенное использование земельного участка: питомники.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Максимально (и/или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке: В соответствии с Правилами землепользования и застройки Карабижского сельского поселения земельный участок расположен в зоне СХ-1 – Зона сельскохозяйственного назначения. Условно разрешенные виды использования: строения и сооружения сельскохозяйственного назначения, внутрихозяйственные дороги.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Имеется возможность присоединения к электрическим сетям, находящимся на балансе ПАО «МРСК-Центра». Предварительный расчет платы за технологическое присоединение к электрическим сетям составляется на основании Приказа ДЭиРТ ЯО, который формируется на основании ставок, действующих на дату выдачи договора, технических условий, выдаваемых как приложение к договору технологического присоединения.

В районе данного земельного участка проложена сеть водопровода к котельной и жилым домам и сеть водоотведения от поселка на очистные сооружения.

Подключение к тепловым сетям возможно после актуализации схемы теплоснабжения Администрацией ЯМР в включением в нее данных мероприятий и разработки инвестиционной программы. Тепловые сети проходят в непосредственной близости.

Имеется техническая возможность подключения к сетям газораспределения. Плата за подключение регламентируется приказом № 507-т/п/г от 27.12.2015 департамента энергетики и регулирования тарифов Ярославской области, зарегистрированным под номером 01-5585 от 29.12.2015г., а так же приказом № 514-ст от 28.12.2015г., зарегистрированным под номером 01-5596 от 29.12.2015г.

Информация об участке и транспортной доступности: Подъезд к участку возможен с северной стороны по грунтовой дороге. Участок имеет форму треугольника, не обработан, не огорожен, заросший травой и кустарником. Инженерная инфраструктура данного района развивается.

Начальная цена предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы) - 501 рубль 40 копеек

Шаг аукциона (3%) – _____ 15 рублей 04 копейки
Размер задатка для участия в аукционе 20%) – _____ 501 рублей 40 копеек.

Задаток перечисляется на реквизиты:

Получатель: ИНН/КПП 7627034717/762701001 УФ и СЭР Администрации ЯМР (Администрация Карабижского СП ЯМР ЯО л.с. 849.01.001.3) Банк получателя: Отделение Ярославль, РС/счет 40302810677885000011, БИК 047888001 и должен поступить на указанный счет не позднее «15» июля 2016 года. В платежном документе необходимо указать назначение платежа (адрес, кадастровый номер участка) и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, кроме победителя или иного участника аукциона, договор аренды с которым заключается в соответствии с пп.13, 14 ст. 39.12 ЗК РФ, в течение 3-х банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона на расчетный счет, указанный в заявке на участие в аукционе. Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявки (по форме в соответствии с приложением 1 к настоящему извещению) с прилагаемыми к ним документами принимаются в помещении Администрации Карабижского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, адрес: Ярославская область, Ярославский район, д.Карабиха, ул.Школьная, д.1Б, с 9.00 до 16.00 по рабочим дням.

Начало приема заявок с «16» июня 2016 года.

Срок окончания приема заявок «15» июля 2016 года в 12 час. 00 мин.

Порядок подачи заявок на участие в аукционе: одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявка установленного образца с прилагаемыми документами представляется организатору аукциона в письменной форме лично или через полномочного представителя.

Заявки, поступившие по истечению срока их приема, возвращаются заявителю или его полномочному представителю в день ее поступления с отметкой об отказе в принятии заявки.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме в 2-х экземплярах, с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (счет должен быть открыт). Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Администрации Карабижского сельского поселения по адресу: Ярославская обл, Ярославский район, д.Карабиха, ул. Школьная,16.

2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан).

3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

4. Документы, подтверждающие внесение задатка (соглашение о задатке).

Ознакомиться с информацией о проведении аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: Ярославская область, Ярославский район, д.Карабиха, ул.Школьная, д.1Б. Справки по телефону: 43-42-84.

Итоги аукциона подводятся «21» июля 2016 года в 15:00 часов в Администрации Карабижского сельского поселения Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право на заключение договора аренды земельного участка.

Договор аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, заключается в десятидневный срок со дня подписания протокола.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Администрация Карабижского сельского поселения Ярославского муниципального района

ЗАЯВКА № _____ на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с разрешенным использованием: питомники

Заявитель _____

(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица) заявляет о своем намерении принять участие в аукционе на право на заключение договора аренды земельного участка с разрешенным использованием: питомники, площадью 1562 кв.м. из земель населенных пунктов, расположенного в д. Ананьино, Телегинский с/о, Ярославского района Ярославской области (кадастровый номер 76:17:134501.3056).

При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский Агроркьюрер» от «____» _____ 2016 года № _____, а также порядок организации проведения аукциона в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка, предоставленного для питомников по результатам аукциона, в течение тридцати дней с даты подписания протокола аукциона.

3. Банковские реквизиты (номер счета, банк), на которые перечисляется сумма возвращаемого задатка, и контактные телефоны Заявителя:

Получатель _____ КПП _____
ИНН _____

расчетный счет _____

Банк _____
БИК _____ Корр.счет _____
Тел. _____ e-mail _____

К заявке прилагаются:

1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

5. _____

Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Подпись заявителя: _____
«____» _____ 2016 года

Заявка принята Администрацией Карабижского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области:

_____ час. _____ мин. «____» _____ 2016 года.

Подпись лица ,принявшего заявку _____

Проект Договор № _____ аренды земельного участка по результатам аукциона

д. Карабиха «_____» _____ 20 года

В соответствии со ст. 1 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации и на основании протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка от _____ № _____ Администрация Карабихинского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, в лице главы Администрации Шибаева Евгения Викторовича действующего на основании Устава, именуемая далее Арендодателем с одной стороны, и _____, действующий(ая) на основании _____, именуемый(ая) далее Арендатором с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили договор о нижеследующем:

I. Предмет договора.

1.1. Арендодатель предоставляет за плату во временное пользование, а Арендатор принимает и использует земельный участок общей площадью 1562 кв.м расположенный: Ярославская область, Ярославский район, Телегинский с/о, д. Ананьино, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, прилагаемом к настоящему договору и являющимся его неотъемлемой частью. Кадастровый номер: 76:17:134501:3056 Категория земель: Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: питомники. Ограничения (обременения): Имеются ограничения прав на земельный участок на площади 702 кв.м, предусмотренные статьями 56, 56.1. Земельного кодекса Российской Федерации. Отнесен к землям с особыми условиями использования территорий. Правила охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках, а также же особенности использования сетевыми организациями земельных участков установлены разделом III 8, 10, 11 и разделом IV (соответственно), предусмотрены Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160.

1.2. Передача земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора, производится по акту приема-передачи в день подписания договора, который подписывается обеими Сторонами и является его неотъемлемой частью (Приложение 2).

1.3. При расторжении договора аренды настоящий Договор считается расторгнутым со дня фактической сдачи Арендатором арендуемого земельного участка по акту приема-передачи Арендодателю.

1.4. На участке имеются:

- 1.4.1. здания и сооружения отсутствуют;
- 1.4.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

II. Срок действия договора.

2.1. Срок действия договора устанавливается с _____ г. по _____ г. за исключением пункта 5.1. раздела V настоящего договора, который действует до полного исполнения Арендатором обязательств по внесению арендной платы.

III. Права и обязанности сторон.

3.1. Арендодатель имеет право:

3.1.1. Доступа на арендуемый земельный участок совместно с Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области с целью осуществления контроля за использованием и охраной земель и за выполнением Арендатором принятых по настоящему договору обязательств.

3.1.2. В случае необходимости изъятия арендуемого земельного участка для государственных или муниципальных нужд поставить вопрос о досрочном расторжении договора аренды с письменным уведомлением арендатора.

3.2. Арендодатель обязан:

3.2.1. Передать земельный участок, а по окончании срока аренды принять земельный участок. 3.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность арендатора, если она не противоречит условиям настоящего договора и земельному законодательству Российской Федерации, включая нормативные акты органов местного самоуправления.

3.3. Арендатор имеет право:

3.3.1. Самостоятельно хозяйствовать на арендуемом земельном участке в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием земельного участка, установленным в п.1.1. настоящего договора.

3.3.2. Передавать участок или его часть для использования третьими лицами (сдавать земельный участок в субаренду, безвозмездное пользование), а также отдавать арендные права в залог и вносить их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив без согласия Арендодателя при условии его уведомления, если иное не установлено Земельным Кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами.

3.3.3. Обратиться за приобретением земельного участка в собственность после предоставления им документов, подтверждающих факт создания на арендуемом земельном участке объекта индивидуального строительства.

3.4. Арендатор обязан:

3.4.1. Использовать предоставленный земельный участок строго в границах, закрепленных в натуре.

3.4.2. В пределах срока договора своими силами и за счет собственных средств осуществлять строительство жилого дома, руководствуясь строительными нормами и правилами по согласованию с землеустроительными, архитектурно-градостроительными, пожарными, санитарными и природоохранными органами.

3.4.3. Не нарушать права собственников смежных земельных участков, землевладельцев, землепользователей и арендаторов, а также порядок пользования лесными угодьями, водными и другими природными объектами.

3.4.4. Не изменять разрешенное использование участка.

3.4.5. Не передавать свои права и обязанности по договору другому лицу (перенаем), в соответствии с п.8. ст.448 Гражданского Кодекса Российской Федерации.

3.4.6. Своевременно, без получения счета и в соответствии с условиями договора аренды производить оплату за пользование земельным участком. В платежном документе указывается номер договора аренды, период, за который производится оплата и сумма арендной платы.

3.4.7. Письменно сообщить арендодателю не позднее, чем за 30 календарных дней о досрочном расторжении договора и предстоящем освобождении земельного участка.

3.4.8. Освободить арендуемый земельный участок в связи с его изъятием для государственных или муниципальных нужд, реквизицией в указанный в уведомлении Арендодателя срок.

3.4.9. В случае аварий предоставлять свободный доступ в любое время суток специалистам обслуживающих предприятий (организаций) для проведения ремонтных работ инженерных сетей и коммуникаций, находящихся непосредственно на арендуемом земельном участке.

3.4.10. По истечении срока договора возвратить земельный участок Арендодателю в течение 10 (десяти) календарных дней в состоянии, пригодном для дальнейшего целевого использования.

3.4.11. За счет собственных средств произвести Государственную регистрацию настоящего договора аренды, а также зарегистрировать изменения и дополнения к договору аренды в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

3.4.12. Направить арендодателю в течение 10 календарных дней письменное уведомление с приложением копий документов в случаях:

- а) изменения паспортных данных, фамилии, имени, отчества, места регистрации;
- б) в других случаях, установленных действующим законодательством РФ.

IV. Арендная плата и условия платы.

4.1. Пользование земельным участком является платным. Размер арендной платы, вносимой Арендатором, указан в приложении № 1, которое является неотъемлемой частью настоящего договора, без которого он недействителен.

4.2. Арендная плата вносится Арендатором на код налога 84911105013100000120, расчетный счет 4010181070000010010 Отделение Ярославль г. Ярославль БИК 047888001, получатель: УФК по Ярославской области (Администрация Карабихинского СП ЯМР ЯО), ИНН 7627034717, КПП 762701001, ОКТМО 78650430.

4.3. Оплата размера ежегодной арендной платы, указанной в пункте 4.1 настоящего Договора, за первый год производится Арендатором до подписания сторонами Договора в течение тридцати дней со дня составления протокола о результатах аукциона (с учетом задатка). За каждый последующий год размер ежегодной арендной платы вносится Арендатором ежегодно согласно Приложению 1. Последний платеж должен быть внесен не позднее дня окончания срока действия договора аренды земельного участка. Арендатор обязан предоставить в Администрацию Карабихинского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области платежный документ, подтверждающий оплату арендной платы.

V. Ответственность сторон.

5.1. За просрочку срока оплаты, предусмотренной в пункте 4.3. договора, Арендатор уплачивает пени в размере 0,15% от суммы недоимки за каждый день просрочки. Пени начисляются Арендодателем до полного исполнения Арендатором обязательства по внесению арендной платы, в том числе после прекращения действия договора.

5.2. Если арендная плата не внесена более двух раз подряд по истечении установленного договором срока, то Арендодатель в установленном законом порядке имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке, письменно уведомив об этом Арендатора за 10 дней до расторжения договора.

5.3. Если по истечении срока действия договора или расторжении его в установленном законом порядке Арендатор не освобождает земельный участок, Арендодатель вправе начислить арендную плату Арендатору за фактическое пользование земельным участком и после истечения срока действия договора или его расторжения.

5.4. Расторжение договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и уплаты пени.

5.5. Земельные споры, возникшие между сторонами в связи с использованием договора разрешаются путем переговоров между сторонами. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров, стороны вправе обратиться в суд по месту нахождения Арендодателя.

VI. Условия действия договора.

6.1 После подписания договора обеими сторонами арендатор обязан получить в Администрации Карабихинского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области три экземпляра договора в течение десяти дней. В противном случае Администрация Карабихинского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области ответственности за несвоевременное внесение арендной платы и начисление пени на сумму недоимки по арендной плате не несет.

6.2. Договор аренды подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

6.3. Настоящий договор, а также любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме, подписаны надлежаще уполномоченными представителями сторон и скреплены печатями.

6.4. Настоящий договор может быть расторгнут до истечения срока его действия при наличии обоюдного согласия сторон. Расторжение договора в одностороннем порядке без возмещения понесенных убытков возможно только в случаях, предусмотренных действующим законодательством и при невыполнении п. 5.2 настоящего договора.

6.5. Все вопросы, неурегулированные настоящим договором, подлежат разрешению в соответствии с действующим законодательством.

VII. Реквизиты сторон.

Арендодатель
Администрация Карабихинского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области

Арендатор

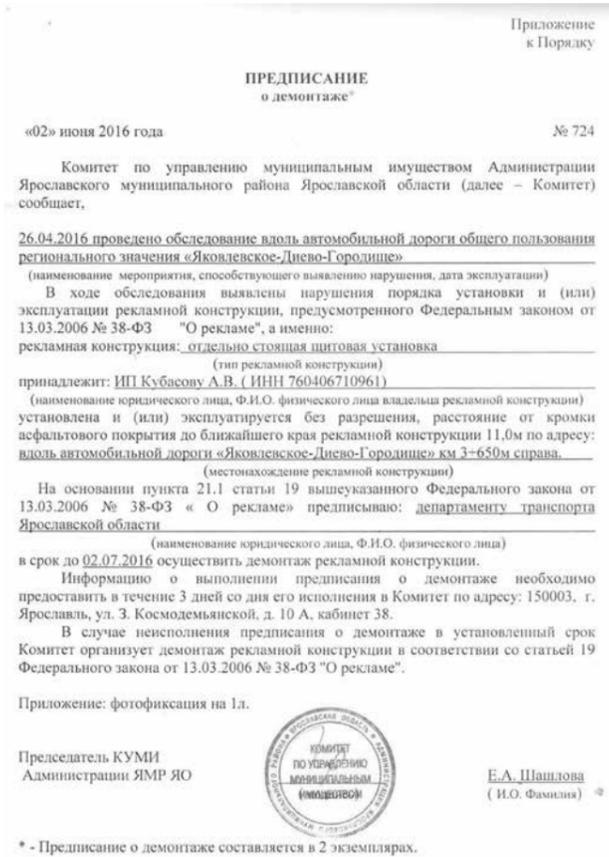
Адрес: 150522, Ярославская область, Ярославский район, д. Карабиха, ул. Школьная, д. 16.
Тел. 43-41-49; тел/факс 43-42-82
ИНН 7627034717,
КПП 762701001,
БИК 047888001
ОКТМО 78650430
КБК 84911105013100000120
УФК по Ярославской области (Администрация Карабихинского СП ЯМР ЯО) расчетный счет № 401 018 107 000 000 10010 Отделение Ярославль г. Ярославль

Глава Администрации
Карабихинского сельского поселения
_____/Шибаев Е.В./ _____/

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области в соответствии с пунктом 4 статьи 448 ГК Российской Федерации объявляет об отказе в проведении аукциона по продаже земельного участка площадью 1000 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:160901:434, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Иванковский сельский округ, пос. Иванки, ул. Механизаторов, рядом с домом № 9, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, с использованием земель в санитарно-защитной полосе водовода на площади 402 квадратных метра, назначенного на «22» июня 2016 г. в 11:00ч.

Е.А.Шашлова
председатель комитета по управлению муниципальным имуществом
Администрации ЯМР



Информационное сообщение о внесении изменений в извещение

о проведении 30 июня 2016 года аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 76:17:153601:858, местоположение Ярославская область, р-н Ярославский
В целях исправления технической ошибки и приведения в соответствие с постановлением Правительства Ярославской области от 15.04.2016 № 440-п «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 76:17:153601:858, находящегося в собственности Ярославской области» внести в извещение о проведении 30 июня 2016 года аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 76:17:153601:858, местоположение Ярославская область, р-н Ярославский, (далее - извещение) следующие изменения:

1. В наименовании слова «30 июня 2016 года» заменить словами «20 июля 2016 года».
2. В пункте 5 абзац 11 изложить в следующей редакции: «Срок договора аренды: 3 года.»
3. Пункт 6 изложить в следующей редакции: «6. Дата, время и место определения участников аукциона: 19 июля 2016 г. в 15:00 по адресу: г. Ярославль, пл. Челюскинцев, д.10/3, каб.109 (отдел управления казной).».
4. Пункт 7 изложить в следующей редакции: «7. Дата, время и место подведения итогов аукциона (дата проведения аукциона): 20 июля 2016 г. в 15:00 по адресу: г. Ярославль, пл. Челюскинцев, д.10/3, каб.109 (отдел управления казной).».
5. В подпункте 8.1 пункта 8 абзац 3 изложить в следующей редакции: «Задаток должен поступить на указанный счет в срок с 28 апреля 2016 г. по 18 июля 2016 г. включительно.».
6. В пункте 11 абзац 5 изложить в следующей редакции: «Дата окончания приема заявок: 18 июля 2016 г.».
7. В Заявке на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (приложении к извещению) в абзаце втором слова «30 июня 2016 г.» заменить словами «20 июля 2016 г.».

ИЗВЕЩЕНИЕ

Кадастровым инженером Исаковым Денисом Владимировичем, квалификационный аттестат №76-11-146; адрес: 150028 г.Ярославль, ул.Красный съезд, д.10А, оф.1; e-mail: ok-isa@yandex.ru; тел.: 8-(4852)-73-05-71 выполняются кадастровые работы в связи с образованием земельного участка из состава единого землепользования с кадастровым номером 76:17:000000:29, расположенного по адресу: Ярославская область, на территории Ярославского района. Заказчиком кадастровых работ является Открытое акционерное общество «ПЛЕМЕННЫЙ ЗАВОД ИМЕНИ ДЗЕРЖИНСКОГО», почтовый адрес: Ярославская область, Ярославский район, д.Моковское, телефон 8-915-962-75-10. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования границ земельного участка состоится по адресу: г.Ярославль, ул.Красный съезд, д.10А, оф.1, ООО «Кадастровая компания «Континент-план» 18.07.2016г. в 10:00. С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: г.Ярославль, ул.Красный съезд, д.10А, оф.1, ООО «Кадастровая компания «Континент-план» пн-пт с 9:00 до 12:00, с 13:00 до 17:00. Возражения по проекту межевого плана и требования по

согласованию местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 16.06.2016г. по 30.06.2016г. по адресу: г.Ярославль, ул.Красный съезд, д.10А, оф.1, ООО «Кадастровая компания «Континент-план». При себе иметь документ, удостоверяющий личность и документ о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Лихобабиним Андреем Сергеевичем, ООО «Веглас» квалификационный аттестат № 76-11-232, адрес: 150035, г.Ярославль, ул.Калинина, д.37, корп.5, кв.14, e-mail : veglas_kr@mail.ru; тел. 8-910-978-46-32, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ (или) площади земельного участка с кадастровым номером 76:17:112101:432, участок расположен по адресу: Ярославская обл., Ярославский р-н, Туношенский с/о, с.Туноша, ул.Костромская, д.1 «б». Заказчиком работ является филиал ПАО «МРСК ЦЕНТРА»-«ЯРЭНЕРГО». Адрес: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Войнова, д.12. Тел. (4852) 78-14-55. Собрание всех заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Свердлова, д.746, каб.304, 27 июня 2016 г. в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Свердлова, д.746, каб.304. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 26 мая 2016 г. по 27 июня 2016г. по адресу: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Свердлова, д.746, каб.304. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельного участка, расположенные в кадастровом квартале № 76:17:112101.

На согласования местоположения границ земельного участка приглашаются все заинтересованные лица, земельные участки которых являются смежными с уточняемым земельным участком. При проведении согласования местоположения границ земельного участка при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Кадастровым инженером Антиповым Яковом Ефимовичем, регистрационный номер аттестата 76-10-9 адрес: г. Ярославль, ул. Володарского, 101, оф. 207, тел/факс (4852) 71-51-77, kadastrprofi@mail.ru в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 76:17:144401:374, 76:17:144401:375 для ведения крестьянского хозяйства выполняются работы по согласованию местоположения границ земельных участков. Заказчиком кадастровых работ является **ЛОБАНОВ АЛЕКСЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ**, проживающий в по адресу: Ярославская область, Ярославский район, пос. Нагорный, ул. Советская, д. 22, кв. 1. тел. 8(905)6339988. Местоположение земельных участков: Ярославская область, Ярославский район, на территории Карабихинского с/с, д. Афиново. Собрание заинтересованных лиц по вопросу согласования границ состоится «18» июля 2016 года в 11 часов по адресу: г. Ярославль, ул. Володарского, д. 101, оф. 207. С границей земельных участков можно ознакомиться по адресу: г. Ярославль, ул. Володарского, 101, оф. 207. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать границы: земли, находящиеся в ведении Карабихинского сельского поселения, а также другие заинтересованные лица, чьи интересы могут быть затронуты. Обоснованные возражения по границе земельных участков и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются по адресу: г. Ярославль, ул. Володарского, 101, оф. 207. При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Климовской Верой Александровной, 150042, г.Ярославль, ул.Блюхера, 62-10, e-mail: georolproekt@mail.ru, (4852)66-21-82, квалификационный аттестат 76:11-11-112, в отношении многоконтурного земельного участка с кадастровым номером 76:17:011101:160, расположенного по адресу: Ярославская обл., Ярославский район, Толбухинский с/с, с.Андронки выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является **СЕМЕНОВ ФЕДОР НИКОЛАЕВИЧ**, почтовый адрес: Ярославская обл., Ярославский район, Толбухинский с/с, с.Андронки, ул. Центральная, д.12, кв.8. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 150054, г. Ярославль, пр-т Ленина, д.46 (3 этаж) «19» июля 2016 г. в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 150054, г. Ярославль, пр-т Ленина, д.46 (3 этаж). Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «16» июня 2016 г. по «04» июля 2016 г. по адресу: 150054, г. Ярославль, пр-т Ленина, д.46 (3 этаж). Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы, расположены в кадастровых кварталах 76:17:011101, 76:17:011501 и 76:17:000000, местоположение: Ярославская область, Ярославский район, Толбухинский с/с, с.Андронки. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Кадастровым инженером Комяковой Оксаной Александровной, квалификационный аттестат №76-15-424; адрес: 150028 г.Ярославль, ул.Красный съезд, д.10А, оф.1; e-mail: kontinent_yar@mail.ru; тел.: 8-(4852)-73-05-71 выполняются кадастровые работы в связи с уточнением местоположения границы (или) площади земельного участка с кадастровым номером 76:17:113401:385, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Туношенский с/с, СНТ «Здоровье», участок 131. Заказчиком кадастровых работ является **КУТАСОВ ВЛАДИМИР АЛЕКСАНДРОВИЧ**, почтовый адрес: Ярославская область, г.Ярославль, ул.Б.Техническая, д.14, кв.166, телефон 8-910-665-29-34. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: г.Ярославль, ул.Красный съезд, д.10А, оф.1, ООО «Кадастровая компания «Континент-план» 18.07.2016г. в 10:00.

С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: г.Ярославль, ул.Красный съезд, д.10А, оф.1, ООО «Кадастровая компания «Континент-план» пн-пт с 9:00 до 12:00, с 13:00 до 17:00. Возражения по проекту межевого плана и требования по согласованию местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 16.06.2016г. по 30.06.2016г. по адресу: г.Ярославль, ул.Красный съезд, д.10А, оф.1, ООО «Кадастровая компания «Континент-план». При себе иметь документ, удостоверяющий личность и документ о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Кадастровым инженером Власенко Ирриной Владимировной, квалификационный аттестат №76-13-363; адрес: г.Ярославль, 150028, ул.Красный съезд, д.10А, оф.1; e-mail: iry4k2010@mail.ru; тел.: 8(4852)73-05-71 выполняются кадастровые работы в связи с образованием земельного участка путем выдела в счет доли в праве общей собственности на земельный участок с кадастровым номером 76:17:090801:18, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский с/с, СНТ «Орхид», участок 83. Заказчиком кадастровых работ является **БУШУЕВА ЛИДИЯ ЕРОФЕЕВНА**, почтовый адрес: Ярославская область, Ярославский район, п.Заволжье, д. 11, кв.2, тел.: 8-905-634-52-13.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: г.Ярославль, ул.Красный съезд, д.10А, оф.1, ООО «Кадастровая компания «Континент-план» 18.07.2016г. в 10:00.

С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: г.Ярославль, ул.Красный съезд, д.10А, оф.1, ООО «Кадастровая компания «Континент-план» пн-пт с 9:00 до 12:00, с 13:00 до 17:00. Возражения по проекту межевого плана и требования по согласованию местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 16.06.2016г. по 30.06.2016г. по адресу: г.Ярославль, ул.Красный съезд, д.10А, оф.1, ООО «Кадастровая компания «Континент-план». При себе иметь документ, удостоверяющий личность и документ о правах на земельный участок.

(23-08) ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером ИП Журиным Александром Юрьевичем, (далее ИП) адрес: 150000 г. Ярославль, улица Третьякова, д. 24, оф.1, тел. (4852) 97-97-47 , квалификационный аттестат № 76-10-11, адрес электронной почты 979747@mail.ru выполняются кадастровые работы в отношении нижеперечисленных земельных участков: 1)Земельный участок с кадастровым номером 76:17:100101:30, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский с/с, д. Бортиково. Заказчиком кадастровых работ является **ГОРЯЧЕВА НИНА ИВАНОВНА**, адрес: Г. Ярославль, ул. Добрынина, д. 12а, кв.8, тел. (4852)75-10-63. 2) Земельный участок с кадастровым номером 76:17:153501:44, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихинский с/о, д. Селифтоново. Заказчиком кадастровых работ является **СОКОЛОВ АЛЕКСАНДР ДМИТРИЕВИЧ**, адрес: Ярославская область, Ярославский район, р.п. Красные Тащи, ул. Конькова, д. 1, тел. 8-905-135-84-98. 3) Земельный участок с кадастровым номером 76:17:032401:8, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Рютневский с/с, с. Пазушино. Заказчиком кадастровых работ является **КОЗЛОВ НИКОЛАЙ ИВАНОВИЧ**, адрес: Г. Ярославль, ул. Лебедева, д. 3, кв.96, тел. 89206501860. 4) Земельный участок с кадастровым номером 76:17:032401:227, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, , Рютневский с/с, с. Пазушино. Заказчиком кадастровых работ является **КОЗЛОВ НИКОЛАЙ ИВАНОВИЧ**, адрес: Г. Ярославль, ул. Лебедева, д. 3, кв.96, тел. 89206501860. 5) Земельный участок, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Рютневский с/с, с. Пазушино. Заказчиком кадастровых работ является **МАЛХОВ ВЯЧЕСЛАВ ДМИТРИЕВИЧ**, адрес: Г. Ярославль, Архангельский проезд, д. 6, кв.94, тел. 89206501860.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу нахождения ИП «19» июля 2016г. в 11.00. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу нахождения ИП. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «17» июня 2016г. по «17» июля 2016г. по адресу нахождения ИП. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы – земельные участки всех заинтересованных лиц, расположенные в Ярославском районе Ярославской области, границе с формируемыми земельными участками. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.