

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21.11.2014

№015

Об утверждении плана мероприятий по обеспечению безопасности при установлении различных уровней террористической опасности на территории Ярославского муниципального района

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 14.06.2012 года № 851 «О порядке установления уровней террористической опасности, предусматривающих принятие дополнительных мер по обеспечению безопасности личности, общества и государства» Администрация района постановляет:

1. Утвердить план мероприятий по обеспечению безопасности при установлении различных уровней террористической опасности на территории Ярославского муниципального района.
2. Постановление опубликовать в газете «Ярославский агрокурьер».
3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель Главы Администрации ЯМР по социальной политике

А.В.Сибриков

**ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению
Администрации ЯМР
от 21.11.2014**

№015

**ПЛАН
мероприятий по обеспечению безопасности при установлении различных уровней террористической опасности на территории Ярославского муниципального района**

№ п/п	Наименование мероприятий	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
При установлении повышенного («синего») уровня террористической опасности			
1	Уточнение информации о возможном совершении террористического акта и обеспечение постоянного взаимодействия с оперативной группой в Ярославском муниципальном районе	Отдел по противодействию коррупции и контролю в сфере муниципальных закупок управления делами Администрации ЯМР, единая дежурно - диспетчерская служба ЯМР	«Ч» + 0,5 часа
2	Информирование глав поселений, руководителей потенциально опасных объектов, объектов жизнеобеспечения, расположенных на территории ЯМР, о террористической угрозе	Единая дежурно - диспетчерская служба ЯМР	«Ч» + 1 час
3	Проведение дополнительных инструктажей персонала объектов с массовым пребыванием людей, подведомственных структурным подразделениям Администрации ЯМР и Администрациям городского и сельских поселений ЯМР	Структурные подразделения Администрации ЯМР, администрации поселений ЯМР (по согласованию)	«Ч» + 24 часа
4	Информирование населения о действиях в условиях угрозы совершения террористического акта	Отдел по противодействию коррупции и контролю в сфере муниципальных закупок управления делами Администрации ЯМР, единая дежурно - диспетчерская служба ЯМР, руководители объектов с массовым пребыванием людей, администрации поселений ЯМР (по согласованию)	«Ч» + 24 часа
5	Дополнительные инструктажи водителей МКУ ЯМР «Транспортно-хозяйственное управление»	МКУ ЯМР «Транспортно-хозяйственное управление»	«Ч» + 48 часов
6	Информирование руководителей оперативной группы в ЯМР и Администрации ЯМР о выполнении мероприятий	Отдел по противодействию коррупции и контролю в сфере муниципальных закупок управления делами Администрации ЯМР	ежедневно
При установлении высокого («желтого») уровня террористической опасности			
1	Информирование населения, руководителей потенциально опасных объектов, оперативных служб ЯМР об установлении высокого уровня террористической опасности	Единая дежурно-диспетчерская служба ЯМР, администрации поселений ЯМР (по согласованию)	«Ч» + 0,5 часа
2	Усиление пропускного режима в административные здания органов местного самоуправления, на объектах с массовым пребыванием людей, подведомственные органы местного самоуправления	Структурные подразделения Администрации ЯМР, администрации поселений ЯМР (по согласованию), руководители объектов	«Ч» + 1 час
3	Приведение сил и средств районного звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Ярославской области в готовность к действиям по предназначению	Председатель КЧС и ОПБ ЯМР	«Ч» + 2 часа
4	Приведение в готовность пунктов временного размещения к приему и размещению эвакуируемого населения	Эвакуационная комиссия ЯМР, эвакуационные комиссии поселений ЯМР, администрации поселений ЯМР (по согласованию)	«Ч» + (2 - 4) часа
5	Приведение в готовность территориальных и объектовых нештатных аварийно-спасательных формирований, технических средств и оборудования для проведения аварийно-спасательных и аварийно-восстановительных работ	Начальники аварийно-спасательных формирований, руководители объектов	не более «Ч» + 24 часа
6	Проведение встреч с руководством национальных объединений и радикальных общественных объединений, религиозных конфессий в предупредительно-профилактических целях	Отдел по противодействию коррупции и контролю в сфере муниципальных закупок управления делами Администрации ЯМР, администрации поселений ЯМР (по согласованию)	«Ч» + 48 часов
7	Проведение разъяснительной работы с активом общест-венности о необходимости информирования правоохранительных органов о ставших им известными фактах нарушения гражданами регистрационного учета по месту жительства	Отдел по противодействию коррупции и контролю в сфере муниципальных закупок управления делами Администрации ЯМР, администрации поселений ЯМР (по согласованию)	«Ч» + 48 часов
8	Проведение разъяснительной работы с гражданами, организациями, подавшими уведомления о проведении публичных мероприятий с массовым пребыванием людей, о целесообразности переноса сроков проведения мероприятий	Отдел по противодействию коррупции и контролю в сфере муниципальных закупок управления делами Администрации ЯМР, администрации поселений ЯМР (по согласованию)	по мере поступления уведомлений
9	Обследование жилищного фонда с целью контроля за организацией работы по ограничению доступа на чердаки и в подвалы, другие подсобные помещения	Администрация поселений ЯМР (по согласованию)	до отмены высокого уровня террористической опасности
10	Проверка соблюдения условий договоров аренды и субаренды нежилых помещений на предмет исключения их использования для укрытия террористов, хранения взрывчатых веществ, взрывных устройств и оружия. Своевременное информирование правоохранительных органов	Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР, администрации поселений ЯМР (по согласованию)	до отмены высокого уровня террористической опасности

11	Контроль за отстоем автотранспорта вблизи объектов с массовым пребыванием людей, объектов жизнеобеспечения, потенциально опасных объектов, запрещение его парковки ближе 30 метров к объекту	Руководители объектов	до отмены высокого уровня террористической опасности
12	Информирование руководителя оперативной группы в ЯМР и Администрации ЯМР о выполнении мероприятий	Отдел по противодействию коррупции и контролю в сфере муниципальных закупок управления делами Администрации ЯМР	ежедневно
При установлении критического («красного») уровня террористической опасности			
1	Сбор антитеррористической комиссии, КЧС и ОПБ ЯМР, руководителя оперативной группы в ЯМР	Отдел по противодействию коррупции и контролю в сфере муниципальных закупок управления делами Администрации ЯМР, единая дежурно - диспетчерская служба ЯМР	«Ч» + 0,5 часа - в рабочее время; «Ч» + 1,5 часа - в нерабочее время
2	Оценка обстановки в районе, пострадавшем при совершении террористического акта или при проведении контртеррористической операции	Оперативная группа от антитеррористической комиссии и КЧС и ОПБ ЯМР	по завершению контртеррористической операции
3	Осуществление круглосуточного дежурства руководящего состава Администрации ЯМР и членов АТК ЯМР	Руководящий состав Администрации ЯМР и члены АТК ЯМР	до отмены критического уровня террористической опасности
4	Въезд оперативных служб района на объект совершения террористического акта	КЧС и ОПБ ЯМР, единая дежурно - диспетчерская служба ЯМР	немедленно, при поступлении сигнала о совершении теракта
5	Эвакуация населения из зоны действия режима контртеррористической операции или зоны, подверженной в результате террористического акта действию АХОВ	Эвакуационная комиссия ЯМР, эвакуационные комиссии поселений ЯМР	по указанию руководителя ОМС
6	Предоставление автотранспорта для доставки эвакуируемого населения к пунктам временного размещения	МКУ ЯМР «Транспортно-хозяйственное управление»	В соответствии с планом эвакуации «Ч» + 30 часов
7	Размещение эвакуируемого населения в пунктах временного размещения, регистрация эвакуируемых, организация питания, медицинского обслуживания, обеспечение товарами первой необходимости, одеждой	Управление развития АПК, экологии и природопользования Администрации ЯМР, Администрации городского и сельских поселений ЯМР (по согласованию), руководители пунктов временного размещения	по указанию председателя эвакуационной комиссии ЯМР
8	Проведение аварийно-спасательных и аварийно-восстановительных работ на объекте совершения теракта	Силы и средства районного звена ТП РСЧС Ярославской области, организации района	при необходимости
9	Ограничение проведения публичных мероприятий с массовым пребыванием людей	Администрация ЯМР, Администрации городского и сельских поселений ЯМР (по согласованию)	до отмены критического уровня террористической опасности
10	Ограничение проведения учебных занятий в муниципальных образовательных учреждениях	Управление образования Администрации ЯМР	до отмены критического уровня террористической опасности
11	Определение перечня организаций и предприятий района, режим работы которых должен быть ограничен	Антитеррористическая комиссия ЯМР	«Ч» + 48 часов до отмены критического уровня террористической опасности
12	Обеспечение взаимодействия единой дежурно-диспетчерской службы ЯМР, дежурных служб УФСБ России по Ярославской области, Ярославского ОМВД России, предприятий и организаций района	Единая дежурно - диспетчерская служба ЯМР	постоянно
13	Сбор, анализ и обмен информацией об обстановке на объектах, пострадавших от террористического акта или при проведении контртеррористической операции	Отдел по противодействию коррупции и контролю в сфере муниципальных закупок управления делами Администрации ЯМР, единая дежурно - диспетчерская служба ЯМР, Администрации городского и сельских поселений ЯМР	постоянно
14	Информирование населения о складывающейся на территории района обстановке, возникающих угрозах и ходе аварийно-спасательных и других неотложных работ	Отдел по противодействию коррупции и контролю в сфере муниципальных закупок управления делами Администрации ЯМР, единая дежурно-диспетчерская служба ЯМР, Администрации городского и сельских поселений ЯМР (по согласованию)	постоянно
15	Информирование руководителей оперативной группы в ЯМР и Администрации ЯМР о выполнении мероприятий	Отдел по противодействию коррупции и контролю в сфере муниципальных закупок управления делами Администрации ЯМР, единая дежурно - диспетчерская служба ЯМР	ежедневно

Примечание: время «Ч» - время извещения органов местного самоуправления об установлении соответствующего уровня террористической опасности.

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ЗАВОЛЖКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Ярославского муниципального района
Ярославской области
третий созыв**

РЕШЕНИЕ

24.11.2014

№7

Об установлении на территории Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области налога на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 04 октября 2014г. № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Ярославской области от 18 ноября 2014г. №74-з «Об установлении единой даты применения на территории Ярославской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области Муниципальный Совет Заволжского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области налог на имущество физических лиц (далее – налог).
2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.
3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

Объекты налогообложения	Ставка налога
Жилые дома, жилые помещения, объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом, единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом), гаражи и машино-места хозяйственного строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, представленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,3%
Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2%
Прочие объекты налогообложения	0,5%

4. Признать утратившим силу решение Муниципального Совета Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области от 23.09.2009г. №202 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Заволжского сельского поселения».
5. Настоящее решение опубликовать в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на офици-

альном сайте Администрации Заволжского сельского поселения в сети Интернет.
6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015г., но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Муниципального Совета Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО третьего созыва

К.В.Староверов

Глава Заволжского сельского поселения

Н.И.Ашастина

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ЗАВОЛЖКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Ярославского муниципального района
Ярославской области
третий созыв**

РЕШЕНИЕ

24.11.2014

№8

О внесении изменений в решение Муниципального Совета Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области от 23.09.2009 №201 «Об установлении земельного налога»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 04 октября 2014 г. № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», Федеральным законом от 04.11.2014 №347-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом Заволжского сельского поселения Муниципальный Совет Заволжского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Муниципального Совета Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области от 23.09.2009г. №201 «Об установлении земельного налога»:
 - 1.1 внести изменения в пункт 5 решения и изложить его в следующей редакции: «5. Установить порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу для налогоплательщиков – организаций».
 - 1) Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.
 - 2) Налогоплательщики – организации уплачивают авансовые платежи по земельному налогу ежеквартально равными долями в течение налогового периода не позднее последнего числа месяца (30 апреля, 31 июля, 31 октября), следующего за истекшим отчетным периодом.
- Срок уплаты налога по итогам налогового периода для налогоплательщиков – организаций установить не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.
2. Настоящее решение опубликовать в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Заволжского сельского поселения в сети Интернет.
3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015г., но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Муниципального Совета Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО третьего созыва

К.В.Староверов

Глава Заволжского сельского поселения

Н.И.Ашастина

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ЗАВОЛЖКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Ярославского муниципального района
Ярославской области
третий созыв**

РЕШЕНИЕ

24.11.2014

№9

О размере платы граждан за услуги по вывозу ТБО и КГО на период с 01 января 2015 г. по 30 июня 2015г.

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Заволжского сельского поселения Муниципальный Совет Заволжского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Утвердить на период с 01 января 2015г. по 30 июня 2015г. размер платы граждан за услуги по вывозу твердых бытовых отходов и крупногабаритных отходов в Заволжском сельском поселении Ярославского муниципального района Ярославской области (Приложение 1).
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Заволжского сельского поселения в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Муниципальный Совет Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО.
4. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2015г.

Председатель Муниципального Совета Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО третьего созыва

К.В.Староверов

Глава Заволжского сельского поселения

Н.И.Ашастина

**Приложение 1
к решению Муниципального Совета Заволжского сельского поселения
от 24.11.2014г. № 9**

Размер платы граждан за вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритных отходов

Наименование услуги	Расчетная ед.	Размер платы граждан в месяц (рублей) с 01 января 2015г. по 30 июня 2015г.
1 Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритных отходов	1 кв.м.	2,96

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ЗАВОЛЖКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Ярославского муниципального района
Ярославской области
третий созыв**

РЕШЕНИЕ

24.11.2014

№10

О внесении изменений в решение Муниципального совета Заволжского сельского поселения от 27.02.2012г. № 173 «Об утверждении Положения «О размерах, порядке оплаты труда и поощрениях муниципальных служащих Администрации Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области»»

В соответствии с Законом Ярославской области от 27.06.2007 N 46-з «О муниципальной службе в Ярославской области», Постановлением Правительства Ярославской области от 24.09.2008г. № 512-п «О формировании нормативов расходов на содержание органов местного самоуправления муниципальных образований области и оплату труда депутатов, выборных должностных лиц местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, муниципальных служащих Ярославской области», Постановлением Правительства Ярославской области от 27 июня 2014 г. N 618-п «О внесении изменений в постановление Правительства области от 24.09.2008 N512-П», руководствуясь Уставом Заволжского сельского поселения, Муниципальный Совет Заволжского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Внести в Положение «О размерах, порядке оплаты труда и поощрениях муниципальных служащих Администрации Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области», утвержденное решением Муниципального совета Заволжского сельского поселения от 27.02.2012г. №173 следующие изменения:
 - 1.1 пункт 3.1. Положения изложить в следующей редакции: «п. 3.1. При формировании фонда оплаты труда муниципальных служащих Администрации Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области предусматриваются средства для выплаты (в расчете на календарный год):
 - оклада за классный чин - в размере трех с половиной должностных окладов;
 - ежемесячной надбавки за особые условия муниципальной службы - в размере одиннадцати с половиной должностных окладов;
 - ежемесячной надбавки за выслугу лет - в размере двух с половиной должностных окладов;

0503	Благоустройство		1350000	1350000		1350000	1350000		1350000	1350000
0505	Другие вопросы в области ЖКХ		3980000	3980000		3980000	3980000		3980000	3980000
0700	Образование		50000	50000		50000	50000		50000	50000
0707	Молодежная политика		50000	50000		50000	50000		50000	50000
0800	Культура и кинематография		3900000	3900000		3906800	3906800		4030800	4030800
0801	Культура		3900000	3900000		3906800	3906800		4030800	4030800
1000	Социальная политика		520000	520000		500000	500000		500000	500000
1003	Социальное обеспечение населения		500000	500000		500000	500000		500000	500000
1006	Другие вопросы в области социальной политики		20000	20000		20000	20000		20000	20000
1100	Физическая культура и спорт		80000	80000		80000	80000		80000	80000
1101	Физическая культура		80000	80000		80000	80000		80000	80000
1300	Обслуживание государственного муниципального долга		106800	106800						
1301	Обслуживание внутреннего государственного и муниципального долга		106800	106800						
ИТОГО:		179400	17402000	17581400	181580	16399000	16580360	174500	16523000	16687500
Условно утвержденные расходы						430000				880000
ВСЕГО:		179400	17402000	17581400			17010560			17577500
Дефицит(профицит):				3000000						

Приложение 3

к решению Муниципального Совета Некрасовского сельского поселения ЯМР ЯО от «19 ноября» 2014 г. № 4

Главные администраторы доходов и источников финансирования дефицита бюджета Некрасовского сельского поселения

Код администратора доходов	Код бюджетной классификации РФ	Наименование дохода
Налоговая инспекция		
182	1 01 02000 01 0000 110	Налоги на доходы физических лиц
182	1 06 01030 10 0000 110	Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах поселений
182	1 06 06013 10 0000 110	Земельный налог, взимаемый по ставкам, установленным в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 394 НК РФ и применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах поселений
182	1 06 06023 10 0000 110	Земельный налог, взимаемый по ставкам, установленным в соответствии с подпунктом 2 пункта 1 статьи 394 НК РФ и применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах поселений
182	1 09 04053 10 0000 110	Земельный налог (по обязательствам, возникшим до 1 января 2006 года)
Администрация Ярославского муниципального района (в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом)		
802	1 11 05013 10 0000 120	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков
802	1 14 06013 10 0000 430	Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений
802	1 14 06026 10 0000 420	Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности поселений (за исключением земельных участков муниципальных автономных учреждений, а также земельных участков муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)
Администрация Некрасовского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области		
843	113 02995 10 0000 130	Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов поселений
843	113 01995 10 0012 130	Доходы от организации показа концертных программ
843	113 01995 10 0013 130	Доходы от организации и проведения культурно-массовых мероприятий
843	113 01995 10 0023 130	Доходы от оказания банных услуг
843	113 01995 10 0032 130	Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов поселений (Доходы, поступающие от платы за холодную воду)

843	114 02053 10 0000 410	Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности поселений (за исключением имущества муниципальных автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) в части реализации основных средств по указанному имуществу.
843	1 16 90050 10 0000 140	Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение, зачисляемые в бюджеты поселений
843	116 23051 10 0000 140	Доходы от возмещения ущерба при возникновении иных страховых случаев, бюджетов поселений
843	1 17 05050 10 0000 180	Прочие неналоговые доходы бюджетов поселений
843	1 17 01050 10 0000 180	Невыясненные поступления, зачисляемые в бюджет поселений
843	1 11 05035 10 0000 120	Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления поселений и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных автономных учреждений)
843	1 08 04020 01 0000 110	Государственная пошлина за совершение нотариальных действий должностными лицами органов местного самоуправления, уполномоченными в соответствии с законодательными актами РФ на совершение нотариальных действий
843	2 02 01001 10 0000 151	Дотация на выравнивание уровня бюджетной обеспеченности поселений
843	2 0202078 10 0000 151	Субсидия бюджетам поселений на бюджетные инвестиции для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры (областная целевая программа ОЦП - Чистая вода -)
843	2 0203015 10 0000 151	Субвенция бюджетам поселений на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты
843	2 0805000 10 0000 180	Перечисления для осуществления возврата(зачета) излишне уплаченных или излишне взысканных сумм налогов, сборов и иных платежей, а также сумм процентов за несвоевременное осуществление такого возврата и процентов, начисленных на излишне взысканные суммы
843	2 0204014 10 0000 151	Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями
843	010 3 0100 10 4620 710	Получение кредитов от других бюджетов бюджетной системы РФ бюджетными поселений в валюте РФ(Получение бюджетных кредитов на финансирование целевых расходов от других бюджетов системы РФ в валюте РФ)
843	0103 0100 10 0000 810	Погашение бюджетными поселений кредитов от других бюджетов бюджетной системы РФ в валюте РФ(Погашение бюджетных кредитов на финансирование целевых расходов от других бюджетов бюджетной системы РФ в валюте РФ)
843	2 020299910 0000 151	Прочие субсидии бюджетов поселений
843	2 020401210 0000 151	Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам поселений для компенсации дополнительных расходов, возникших в результате решений, принятых органами власти другого уровня
843	2 02040 4110 0000 151	Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам поселений на подключение общедоступных библиотек РФ к сети Интернет и развитие библиотечного дела с учётом задачи расширения информационных технологий и оцифровки.
843	202 04052 10 0000 151	Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам поселений на государственную поддержку муниципальных учреждений культуры, находящихся на территории сельских поселений
843	202 04999 10 0000 151	Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам поселений
843	203 05020 10 0000 180	Поступление денежных пожертвований, предоставленных государственными (муниципальными) организациями получателям средств бюджетов поселений
843	204 05020 10 0000 180	Поступление денежных пожертвований, предоставленных негосударственными организациями получателям средств бюджетов поселений
843	207 05010 10 0000 180	Безвозмездные поступления от физических и юридических лиц на финансовое обеспечение дорожной деятельности, в том числе добровольных пожертвований, в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения поселений
843	207 05020 10 0000 180	Поступления от денежных пожертвований, предоставляемых физическими лицами получателям средств бюджетов поселений
843	207 05030 10 0000 180	Прочие безвозмездные поступления в бюджеты поселений
843	202 02008 10 0000 151	Субсидия бюджетам поселений на обеспечение жильем молодых семей
843	202 02051 10 0000 151	Субсидии бюджетам поселений на реализацию федеральных целевых программ
801	202 01999 10 0000 151	Прочие дотации бюджетам поселений
911	111 05026 10 0000 120	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, которые расположены в границах поселений, находятся в федеральной собственности и осуществление полномочий по управлению и расположению которыми передано органам государственной власти субъектов Российской Федерации, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков
843	202 02150 10 0000 151	Субсидия бюджетам поселений на реализацию программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности на период до 2020 года
843	202 02041 10 0000 151	Субсидия бюджетам поселений на строительство, модернизацию, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования, в том числе дорог в поселениях (за исключением автомобильных дорог федерального значения)
843	202 02051 10 0000 151	Субсидии бюджетам поселений на реализацию федеральных целевых программ
843	219 05000 10 0000 151	Возврат остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение прошлых лет из бюджетов поселений

Приложение № 4

к решению Муниципального Совета Некрасовского СП от «19 ноября» 2014г. № 4

Перечень распорядителей бюджетных средств бюджета Некрасовского СП ЯМР ЯО

№пп	Наименование	Код ведомственной классификации
1.	Администрация Некрасовского сельского поселения	843

Приложение 5

К решению Муниципального Совета Некрасовского сельского поселения ЯМР от 19 ноября 2014г. № 4

Ведомственная структура расходов бюджета Некрасовского сельского поселения на 2015г.
Рублей

Код ГРБС	Наименование главного распорядителя бюджетных средств	2015г.
843	Администрация Некрасовского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области	17581400

Приложение 6

К решению Муниципального Совета Некрасовского сельского поселения ЯМР От 19 ноября 2014г. № 4

Ведомственная структура расходов бюджета Некрасовского сельского поселения на 2016г.и 2017г.
рублей

Код ГРБС	Наименование главного распорядителя бюджетных средств	2016г.	2017г.
843	Администрация Некрасовского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области	17010560	17577500

Приложение 7

к решению Муниципального Совета Некрасовского сельского поселения ЯМР ЯО от 19.11. 2014. № 4

РАСХОДЫ бюджета Некрасовского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области на 2015 год по целевым статьям (государственным программам и непрограммным направлениям деятельности) и группам видов расходов классификации расходов бюджетов Российской Федерации (руб.)

Наименование	Код целевой классификации	Вид расходов	Выше-стоящий бюджет	Местный бюджет	Итого
Муниципальная программа-Обеспечение доступным и комфортным жильем население Ярославской области	05.0.0000			500000	500000
Муниципальная целевая программа «Поддержка молодых семей в приобретении (строительстве) жилья на 2013-2014г. в Некрасовском СП ЯМР «	05.1.0000			500000	500000
Реализация мероприятий по поддержке молодых семей в приобретении (строительстве) жилья в Некрасовском СП ЯМР	05.1.4807			500000	500000
Социальное обеспечение и иные выплаты		300		500000	500000
Субсидия на реализацию подпрограммы « Господдержка молодых семей ЯО в приобретении (Строительстве) жилья	05.1.5020				
Социальное обеспечение и иные выплаты		300			
Субсидия на реализацию подпрограммы « Государственная поддержка молодых семей Ярославской области в приобретении (строительстве) жилья	05.1.7119				
Социальное обеспечение и иные выплаты		300			
Муниципальная программа «Защита населения на территории Некрасовского сельского поселения от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности и безопасности на водных объектах»	10.0.0000			200000	200000
Муниципальная целевая программа-Обеспечение безопасности граждан на водных объектах на территории Некрасовского сельского поселения ЯМР ЯО «	10.1.0000				
Реализация мероприятий по обеспечению безопасности граждан на водных объектах»	10.1.4806				
Закупки товаров, работ, услуг для государственных (муниципальных) нужд		200			
Субсидия на реализацию мероприятий по обеспечению безопасности граждан на водных объектах»	10.1.7145				
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200			
Муниципальная целевая программа «Укрепление пожарной безопасности на территории Некрасовского СП»	10.2.0000			200000	200000
Реализация мероприятий по укреплению пожарной безопасности в населенных пунктах на территории Некрасовского СП	10.2.4817			200000	200000
Закупки товаров, работ, услуг для государственных (муниципальных) нужд		200		200000	200000
Развитие культуры и туризма	11.0.0000			3900000	3900000
Ведомственная целевая программа « Основные направления сохранения развития культуры и искусства в Некрасовском сельском поселении ЯМР»	11.1.0000			3900000	3900000
Обеспечение деятельности учреждений, подведомственных учреждению в сфере культуры	11.1.4812			3900000	3900000
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами			100		
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			200		
Соц. обеспечение и иные выплаты			300		
Иные бюджетные ассигнования			800		
Субсидия на оплату труда работников в сфере культуры	11.1.7170		100		
Муниципальная программа «Обеспечение качественными коммунальными услугами населения ЯМР»	14.0.0000			2920000	2920000

Муниципальная целевая программа «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства Некрасовского сельского поселения ЯМР»	14.4.0000		2920000	2920000
Реализация мероприятий на выполнение МЦП «Проведение капитального ремонта домов в Некрасовском сельском поселении ЯМР»	14.4.4805		700000	700000
Реализация мероприятий на выполнение программы по модернизации и реформированию жилищно-коммунального хозяйства Некрасовского сельского поселения ЯМР	14.4.4814		2220000 0503 – 1350000 0505 – 870000	2220000
Ведомственная целевая программа «Организация деятельности Некрасовского сельского поселения ЯМР ЯО на 2014г.-2016г.»	21.0.0000		3340000	3340000
Реализация мероприятий муниципальной целевой программы «Организация деятельности Администрации Некрасовского СП ЯМР»	21.1.0000		3340000	3340000
Обеспечение деятельности подведомственных учреждений	21.1.4812		3110000	3110000
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами		100		
Закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200		
Иные межбюджетные ассигнования		800		
Льготы по предоставлению населению услуг бани п. Михайловский	21.1.4813		80000	80000
Иные межбюджетные ассигнования		800	80000	80000
Проведение мероприятий по спорту	21.1.4818		80000	80000
Закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	80000	80000
Проведение мероприятий для детей и молодежи	21.1.4819		50000	50000
Закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	50000	50000
Реализация мероприятий в части других вопросов в области социальной политики	21.1.4821		20000	20000
Иные выплаты населению		300	20000	20000
Субсидия на развитие органов местного самоуправления	21.1.7228			
Закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200		
Муниципальная программа «Развитие дорожного хозяйства и транспорта в Некрасовском СП ЯМР»	24.0.0000		2000000	2000000
Муниципальная целевая программа «Сохранность автомобильных дорог в Некрасовском СП ЯМР»	24.1.0000		2000000	2000000
Субсидия на финансирование дорожного хозяйства Некрасовского СП из областного бюджета	24.1.7244		2000000	2000000
Закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	2000000	2000000
Реализация мероприятий на выполнение программы по сохранности автомобильных дорог Некрасовского СП ЯМР	24.1.4816		200000	200000
Закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	200000	200000
Муниципальная программа «Энергоэффективность в Некрасовском сельском поселении»	30.0.0000		40000	40000
Муниципальная целевая программа «Энергоэффективность и повышение энергосбережения в НСП»	30.1.000		40000	40000
Реализация мероприятий МЦП «Энергосбережение и повышение энергоэффективности в НСП»	30.1.4804		40000	40000
Мероприятия по повышению энергоэффективности	30.1.5013			
Субсидия на проведение мероприятий по повышению энергоэффективности в муниципальных образованиях области за счет областного бюджета	30.1.7294			
Создание условий для эффективного управления муниципальными финансами в Некрасовском СП	36.0.0000		106800	106800
Погашение муниципального кредита	36.1.0000		106800	106800
Процентные платежи по муниципальному долгу	36.1.48.20		106800	106800
Обслуживание муниципального долга		700	106800	106800
Непрограммные расходы	50.0.0000	179400	4195200	4374600
Глава Некрасовского сельского поселения	50.0.6801		755800	755800
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами		100	755800	755800
Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и местного самоуправления	50.0.6802		50000	50000
Закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	50000	50000
Центральный аппарат	50.0.6803		3208000	3208000
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами		100		
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200		
Иные бюджетные ассигнования		800		
Контроль за исполнением бюджета Некрасовского сельского поселения ЯМР	50.0.6804		31400	31400
Межбюджетные трансферты		500	31400	31400
Резервный фонд муниципального образования	50.0.6805		100000	100000
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		800	100000	100000
Другие общегосударственные расходы (оценка недвижимости)	50.0.6806		50000	50000
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	50000	50000
Предупреждение и ликвидация последствий чрезвычайных ситуаций и стихийных бедствий природного и техногенного характера	50.0.6807			
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200		
Осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	50.0.5118	179400		179400

Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами		100	179400		179400
ИТОГО:			179400	17402000	17581400

Приложение 8
к решению Муниципального Совета Некрасовского сельского поселения ЯМР ЯО
От 19.11.2014. № 4
РАСХОДЫ
бюджета Некрасовского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области на 2016 год по целевым статьям (государственным программам и непрограммным направлениям деятельности) и группам видов расходов классификации расходов бюджетов Российской Федерации (руб.)

Наименование	Код целевой классификации	Вид расходов	Выше-стоящий бюджет	Местный бюджет	Итого
Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем население Ярославской области»	05.0.0000			500000	500000
Муниципальная целевая программа «Поддержка молодых семей в приобретении (строительстве) жилья на 2013-2014г. в Некрасовском СП ЯМР»	05.1.0000			500000	500000
Реализация мероприятий по поддержке молодых семей в приобретении (строительстве) жилья в Некрасовском СП ЯМР	05.1.4807			500000	500000
Социальное обеспечение и иные выплаты		300		500000	500000
Субсидия на реализацию подпрограммы «Господдержка молодых семей ЯО в приобретении (строительстве) жилья»	05.1.5020				
Социальное обеспечение и иные выплаты		300			
Субсидия на реализацию подпрограммы «Государственная поддержка молодых семей Ярославской области в приобретении (строительстве) жилья»	05.1.7119				
Социальное обеспечение и иные выплаты		300			
Муниципальная программа «Защита населения на территории Некрасовского сельского поселения от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности на водных объектах»	10.0.0000			200000	200000
Муниципальная целевая программа «Обеспечение безопасности граждан на водных объектах на территории Некрасовского сельского поселения ЯМР ЯО»	10.1.0000				
Реализация мероприятий по обеспечению безопасности граждан на водных объектах»	10.1.4806				
Закупки товаров, работ, услуг для государственных (муниципальных) нужд		200			
Субсидия на реализацию мероприятий по обеспечению безопасности граждан на водных объектах»	10.1.7145				
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200			
Муниципальная целевая программа «Укрепление пожарной безопасности на территории Некрасовского СП»	10.2.0000			200000	200000
Реализация мероприятий по укреплению пожарной безопасности в населенных пунктах на территории Некрасовского СП	10.2.4817			200000	200000
Закупки товаров, работ, услуг для государственных (муниципальных) нужд		200		200000	200000
Развитие культуры и туризма	11.0.0000			3906800	3906800
Ведомственная целевая программа «Основные направления сохранения развития культуры и искусства в Некрасовском сельском поселении ЯМР»	11.1.0000			3906800	3906800
Обеспечение деятельности учреждений, подведомственных уполномоченному в сфере культуры	11.1.4812			3906800	3906800
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами		100			
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200			
Соц. обеспечение и иные выплаты		300			
Иные бюджетные ассигнования		800			
Субсидия на оплату труда работников в сфере культуры	11.1.7170				
Муниципальная программа «Обеспечение качественными коммунальными услугами населения ЯМР»	14.0.0000			3200000	3200000
Муниципальная целевая программа «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства Некрасовского сельского поселения ЯМР»	14.4.0000			3200000	3200000
Реализация мероприятий на выполнение МЦП «Проведение капитального ремонта домов в Некрасовском сельском поселении ЯМР»	14.4.4805			700000	700000
Реализация мероприятий по модернизации и реформированию жилищно-коммунального хозяйства Некрасовского сельского поселения ЯМР	14.4.4814			2500000 0503 – 1350000 0505 – 1150000	2500000
Ведомственная целевая программа «Организация деятельности Некрасовского сельского поселения ЯМР ЯО на 2014г.-2016г.»	21.0.0000			3060000	3060000

Реализация мероприятий муниципальной целевой программы «Организация деятельности Администрации Некрасовского СП ЯМР»	21.1.0000		3060000	3060000
Обеспечение деятельности подведомственных учреждений	21.1.4812		2830000	2830000
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами		100		
Закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200		
Иные межбюджетные ассигнования		800		
Льготы по предоставлению населению услуг бани п. Михайловский	21.1.4813		80000	80000
Иные межбюджетные ассигнования		800	80000	80000
Проведение мероприятий по спорту	21.1.4818		80000	80000
Закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	80000	80000
Проведение мероприятий для детей и молодежи	21.1.4819		50000	50000
Закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	50000	50000
Реализация мероприятий в части других вопросов в области социальной политики	21.1.4821		20000	20000
Иные выплаты населению		300	20000	20000
Муниципальная программа «Развитие дорожного хозяйства и транспорта в Некрасовском СП ЯМР»	24.0.0000		1150000	1150000
Муниципальная целевая программа «Сохранность автомобильных дорог в Некрасовском СП ЯМР»	24.1.0000		1150000	1150000
Субсидия на финансирование дорожного хозяйства Некрасовского СП из областного бюджета	24.1.7244			
Закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200		
Реализация мероприятий на выполнение программы по сохранности автомобильных дорог Некрасовского СП ЯМР	24.1.4816		1150000	1150000
Закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	1150000	1150000
Муниципальная программа «Энергоэффективность в Некрасовском сельском поселении»	30.0.0000		40000	40000
Муниципальная целевая программа «Энергоэффективность и повышение энергосбережения в НСП»	30.1.000		40000	40000
Реализация мероприятий МЦП «Энергосбережение и повышение энергоэффективности в НСП»	30.1.4804		40000	40000
Мероприятия по повышению энергоэффективности	30.1.5013			
Субсидия на проведение мероприятий по повышению энергоэффективности в муниципальных образованиях области за счет областного бюджета	30.1.7294			
Создание условий для эффективного управления муниципальными финансами в Некрасовском СП	36.0.0000			
Погашение муниципального кредита	36.1.0000			
Процентные платежи по муниципальному долгу	36.1.48.20			
Обслуживание муниципального долга		700		
Непрограммные расходы	50.0.0000	181560	4342200	4523760
Глава Некрасовского сельского поселения	50.0.6801		755800	755800
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами		100	755800	755800
Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и местного самоуправления	50.0.6802		50000	50000
Закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	50000	50000
Центральный аппарат	50.0.6803		3355000	3355000
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами		100		
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200		
Иные бюджетные ассигнования		800		
Контроль за исполнением бюджета Некрасовского сельского поселения ЯМР	50.0.6804			
Межбюджетные трансферты		500		
Резервный фонд муниципального образования	50.0.6805		100000	100000
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		800	100000	100000
Другие общегосударственные расходы (оценка недвижимости)	50.0.6806		81400	81400
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	81400	81400
Предупреждение и ликвидация последствий чрезвычайных ситуаций и стихийных бедствий природного и техногенного характера	50.0.6807			
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200		
Осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	50.0.5118	181560		181560

Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	100	181560		181560
ИТОГО:		181560	16399000	16580560
Условно утвержденные расходы (2,5%)				430000
Всего:				17010560
Дефицит (профицит)				

Приложение 9

к решению Муниципального Совета Некрасовского сельского поселения ЯМР ЯО

от 19.11.2014. № 4

РАСХОДЫ бюджета Некрасовского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области на 2017 год по целевым статьям (государственным программам и непрограммным направлениям деятельности) и группам видов расходов классификации расходов бюджетов Российской Федерации (руб.)

Наименование	Код целевой классификации	Вид расходов	Выше-стоящий бюджет	Местный бюджет	Итого
Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем население Ярославской области»	05.0.0000			500000	500000
Муниципальная целевая программа «Поддержка молодых семей в приобретении (строительстве) жилья на 2013-2014г. в Некрасовском СП ЯМР»	05.1.0000			500000	500000
Реализация мероприятий по поддержке молодых семей в приобретении (строительстве) жилья в Некрасовском СП ЯМР	05.1.4807			500000	500000
Социальное обеспечение и иные выплаты		300		500000	500000
Субсидия на реализацию программы « Господдержка молодых семей ЯО в приобретении (Строительстве) жилья»	05.1.5020				
Социальное обеспечение и иные выплаты		300			
Субсидия на реализацию программы « Господдержка молодых семей Ярославской области в приобретении (строительстве) жилья»	05.1.7119				
Социальное обеспечение и иные выплаты		300			
Муниципальная программа «Защита населения на территории Некрасовского сельского поселения от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности на водных объектах»	10.0.0000			200000	200000
Муниципальная целевая программа «Обеспечение безопасности граждан на водных объектах на территории Некрасовского сельского поселения ЯМР ЯО»	10.1.0000				
Реализация мероприятий по обеспечению безопасности граждан на водных объектах»	10.1.4806				
Закупки товаров, работ, услуг для государственных (муниципальных) нужд		200			
Субсидия на реализацию мероприятий по обеспечению безопасности граждан на водных объектах»	10.1.7145				
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200			
Муниципальная целевая программа «Укрепление пожарной безопасности на территории Некрасовского СП»	10.2.0000			200000	200000
Реализация мероприятий по укреплению пожарной безопасности в населенных пунктах на территории Некрасовского СП	10.2.4817			200000	200000
Закупки товаров, работ, услуг для государственных (муниципальных) нужд		200		200000	200000
Развитие культуры и туризма	11.0.0000			4030800	4030800
Ведомственная целевая программа « Основные направления сохранения развития культуры и искусства в Некрасовском сельском поселении ЯМР»	11.1.0000			4030800	4030800
Обеспечение деятельности учреждений, подведомственных учреждению в сфере культуры	11.1.4812			4030800	4030800
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами		100			
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200			
Соц. обеспечение и иные выплаты		300			
Иные бюджетные ассигнования		800			
Субсидия на оплату труда работников в сфере культуры	11.1.7170				
				100	
Муниципальная программа «Обеспечение качественными коммунальными услугами населения ЯМР»	14.0.0000			3200000	3200000
Муниципальная целевая программа « Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства Некрасовского сельского поселения ЯМР	14.4.0000			3200000	3200000
Реализация мероприятий на выполнение МЦП « Проведение капитального ремонта домов в Некрасовском сельском поселении ЯМР»	14.4.4805			700000	700000

Реализация мероприятий на выполнение программы по модернизации и реформированию жилищно-коммунального хозяйства Некрасовского сельского поселения ЯМР	14.4.4814			2500000 0503-1350000 0505-1150000	2500000
Ведомственная целевая программа «Организация деятельности Некрасовского сельского поселения ЯМР ЯО на 2014г.-2016г. «	21.0.0000			3060000	3060000
Реализация мероприятий муниципальной целевой программы «Организация деятельности Администрации Некрасовского СП ЯМР»	21.1.0000			3060000	3060000
Обеспечение деятельности подведомственных учреждений	21.1.4812			2830000	2830000
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами			100		
Закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			200		
Иные межбюджетные ассигнования			800		
Льготы по предоставлению населению услуг бани п. Михайловский	21.1.4813			80000	80000
Иные межбюджетные ассигнования			800		
Проведение мероприятий по спорту	21.1.4818			80000	80000
Закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			200		
Проведение мероприятий для детей и молодежи	21.1.4819			50000	50000
Закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			200		
Реализация мероприятий в части других вопросов в области социальной политики	21.1.4821			20000	20000
Иные выплаты населению			300		
Субсидия на развитие органов местного самоуправления	21.1.7228				
Закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			200		
Муниципальная программа «Развитие дорожного хозяйства и транспорта в Некрасовском СП ЯМР»	24.0.0000			1150000	1150000
Муниципальная целевая программа « Сохранность автомобильных дорог в Некрасовском СП ЯМР»	24.1.0000			1150000	1150000
Субсидия на финансирование дорожного хозяйства Некрасовского СП из областного бюджета	24.1.7244				
Закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			200		
Реализация мероприятий на выполнение программы по сохранности автомобильных дорог Некрасовского СП ЯМР	24.1.4816			1150000	1150000
Закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			200		
Муниципальная программа « Энергоэффективность в Некрасовском сельском поселении «	30.0.0000			40000	40000
Муниципальная целевая программа « Энергоэффективность и повышение энергосбережения в НСП»	30.1.000			40000	40000
Реализация мероприятий МЦП « Энергосбережение и повышение энергоэффективности в НСП»	30.1.4804			40000	40000
Мероприятия по повышению энергоэффективности	30.1.5013				
Субсидия на проведение мероприятий по повышению энергоэффективности в муниципальных образованиях области за счет областного бюджета	30.1.7294				
Создание условий для эффективного управления муниципальными финансами в Некрасовском СП	36.0.0000				
Погашение муниципального кредита	36.1.0000				
Процентные платежи по муниципальному долгу	36.1.48.20				
Обслуживание муниципального долга			700		
Непрограммные расходы	50.0.0000		174500	4342200	4516700
Глава Некрасовского сельского поселения	50.0.6801			755800	755800
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами			100	755800	755800
Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и местного самоуправления	50.0.6802			50000	50000
Закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			200	50000	50000
Центральный аппарат	50.0.6803			3355000	3355000
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами			100		
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			200		
Иные бюджетные ассигнования			800		
Контроль за исполнением бюджета Некрасовского сельского поселения ЯМР	50.0.6804				
Межбюджетные трансферты			500		
Резервный фонд муниципального образования	50.0.6805			100000	100000
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			800	100000	100000

Другие общегосударственные расходы (оценка недвижимости)	50.0.6806			81400	81400
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			200	81400	81400
Предупреждение и ликвидация последствий чрезвычайных ситуаций и стихийных бедствий природного и техногенного характера	50.0.6807				
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			200		
Осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	50.0.5118			174500	174500
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами			100	174500	174500
ИТОГО:				174500	16523000
Условно утвержденные расходы					880000
Всего:					17577500
Дефицит (профицит)					

Администрация Некрасовского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

25.11.2014 г. № 105

О назначении публичных слушаний

В соответствии с пунктом 2 статьи 7, статьями 11 и 29 Земельного кодекса РФ, статьями 37 и 39 Градостроительного кодекса РФ, Решением Муниципального Совета Некрасовского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области от 21.03.2006 г. № 15 « Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в Некрасовском сельском поселении» и статьей 15 Устава Некрасовского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, на основании заявлений граждан,

- Постановляю:
1. Назначить публичные слушания по вопросу внесения изменений в ПЗЗ а именно в раздел территориального зонирования ЖЗ и раздел территориального зонирования СХ включить в основные виды разрешенного использования «ведение личного подсобного хозяйства», «сенокосище» а так же изменение вида разрешенного использования земельных участков с кадастровыми номерами 76:17:201102:413, 76:17:201102:417, 76:17:201102:411, 76:17:201102:105, 76:17:201102:412, 76:17:201102:138, 76:17:201102:410, 76:17:201102:103, 76:17:201102:415, 76:17:201102:416, из «огородничества» на вид разрешенного использования «для ведения ЛПХ».
 2. Определить дату публичных слушаний 19.12.2014 года в 15,00 часов, в здании Некрасовского сельского поселения ЯМР ЯО по адресу: Ярославская область, Ярославский район, п. Михайловский, ул. Садовая, д. 7.
 3. Предложения и замечания в письменной форме направлять до 18.12.2014 года в Администрацию Некрасовского сельского поселения ЯМР ЯО по адресу: Ярославская область, Ярославский район, п. Михайловский, ул. Садовая, д. 7, тел./факс 43-75-79, тел. 43-75-44.
 4. Создать оргкомитет по проведению публичных слушаний и утвердить его состав (приложение).
 5. Опубликовать информацию в газете «Ярославский агрокурьер».

Глава Некрасовского сельского поселения

Л.Б.Почкайло

Приложение к постановлению Администрации Некрасовского сельского поселения ЯМР ЯО № 105 от 25.11.2014 года

Состав оргкомитета по проведению публичных слушаний

по вопросу внесения изменений в ПЗЗ а именно в раздел территориального зонирования ЖЗ и раздел территориального зонирования СХ включить в основные виды разрешенного использования «ведение личного подсобного хозяйства» а так же изменение вида разрешенного использования земельных участков с кадастровыми номерами 76:17:201102:413, 76:17:201102:417, 76:17:201102:411, 76:17:201102:105, 76:17:201102:412, 76:17:201102:138, 76:17:201102:410, 76:17:201102:103, 76:17:201102:415, 76:17:201102:416, из «огородничества» на вид разрешенного использования «для ведения ЛПХ».

Е.В. Фаламеева – председатель муниципального Совета Некрасовского с/п
Л.Б.Почкайло – Глава Некрасовского с/п
В.В. Токарев – ведущий специалист администрации НСП
Е.А.Софронова – юрист – консультант МУ «Центр благоустройства и соц. развития НСП»

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ
О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.

Кадастровым инженером ИП **Жубревым Александром Юрьевичем**, (далее ИП) адрес: г. Ярославль ул.Флотская д.13 оф. 15, тел. (4852) 97-97-47, квалификационный аттестат № 76-10-11, адрес электронной почты 979747@mail.ru выполняются кадастровые работы в отношении нижеперечисленных земельных участков:

- 1) Земельный участок, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, р.п. Красные Ткачи. Заказчиком кадастровых работ является **Семейкина Анна Николаевна**, адрес: Ярославская область, Ярославский район, р.п. Красные Ткачи, ул. Б. Октябрьская, д. 13, кв.36 тел. (4852) 43-42-83.
- 2) Земельный участок, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, р.п. Красные Ткачи. Заказчиком кадастровых работ является **Дремнина Анна Михайловна**, адрес: Ярославская область, Ярославский район, р.п. Красные Ткачи, ул. Е. Ярославского, д. 66.
- 3) Земельный участок, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихское с/п, д. Кормилицино. Заказчиком кадастровых работ является **Бахвалов Александр Алексеевич**, адрес: Г. Ярославль, ул. Гагарина, д.36, кв.70, тел. 8-910-665-22-95.
- 4) Земельный участок, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихское с/п, д. Кормилицино. Заказчиком кадастровых работ является **Максимова Татьяна Сергеевна**, адрес: Г. Ярославль, ул. Юности, д. 32, кв.26 тел. 8-910-665-22-95.
- 5) Земельный участок, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихское с/п, д. Кормилицино. Заказчиком кадастровых работ является **Мишутин Владимир Анатольевич**, адрес: Ярославская область, Ярославский район, р.п. Красные Ткачи, ул. Пушкина, д. 6, кв.2, тел. 8-910-665-22-95.
- 6) Земельный участок, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихское с/п, д. Кормилицино. Заказчиком кадастровых работ является **Шаров Андрей Валентинович**, адрес: Г. Ярославль, ул. Белинского, д. 326, кв. 91, тел. 8-910-665-22-95.
- 7) Земельный участок, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихское с/п, д. Кормилицино. Заказчиком кадастровых работ является **Жуков Михаил Борисович**, адрес: Г. Ярославль, ул. Малая Любимская, д. 15, тел. 8-910-665-22-95.
- 8) Земельный участок, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихское с/п, д. Кормилицино. Заказчиком кадастровых работ является **Дружков Валерий Николаевич**, адрес: Г. Ярославль, ул. 3-й Ямской проезд, д.9, кв.8, тел. 8-910-665-22-95.
- 9) Земельный участок, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихское с/п, д. Кормилицино. Заказчиком кадастровых работ является **Кузнецов Валерий Павлович**, адрес: Г. Ярославль, Тутаевское шоссе, д. 89, кв.76, тел. 8-910-665-22-95.
- 10) Земельный участок, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихское с/п, д. Кормилицино. Заказчиком кадастровых работ является **Захаров Андрей Александрович**, адрес: Г. Ярославль, пр. Авиаторов, д. 82, кв.77, тел. 8-910-665-22-95.
- 11) Земельный участок, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский с/п, д. Кормилицино. Заказчиком кадастровых работ является **Воронин Юрий Сергеевич**, адрес: Г. Ярославль, ул. Волжская набережная, д.61, кв.56, тел. 8-903-638-14-71.
- 12) Земельный участок, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский с/п, д. Карабиха. Заказчиком кадастровых работ является **Дружкова Любовь Павловна**, адрес: Г. Ярославль, 27 линия, п. 2-е Брядино, д. 19, тел. 8-10-665-22-95.
- 13) Земельный участок, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский с/п, д. Кормилицино. Заказчиком кадастровых работ является **Сташкова Татьяна Васильевна**, адрес: Ярославская область, Ярославский район, д. Кузничиха, ул. Центральная, д. 27, кв.36., тел. 8-910-665-22-95
- 14) Земельный участок, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский с/п, д. Кормилицино. Заказчиком кадастровых работ является **Чуканова Юлия Ва-**

лентнинова, адрес: Ярославская область, Ярославский район, п. Михайловский, д. 6, ком.1-3, тел. 8-903-638-14-71, тел. 8-910-665-22-95.

15) Земельный аукцион, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихинское с/п, р.п. Красные Ткани. Заказчиком кадастровых работ является **Христофоров Евгений Федорович**, адрес: г. Ярославль, ул. Наумова, д.26, кв.30, тел. 8-910-665-22-95.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоит по адресу нахождения ИП «30» декабря 2014г. в 11.00. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу нахождения ИП. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «28» ноября 2014г. по «28» декабря 2014г. по адресу нахождения ИП. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы – земельные участки всех заинтересованных лиц, расположенные в Ярославском районе Ярославской области, граничащие с формируемыми земельными участками. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.11.2014	№4004
О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в дер. Ильино Бекреневского сельсовета Ярославского района Ярославской области	

В соответствии со статьями 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2002 года № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», Администрация района по с т а н о в л я е т:

- Провести аукцион по продаже земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:204101:75, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский сельсовет, дер. Ильино, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.
- Установить:
 - Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 295 800 рублей;
 - Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% - 14 790 рублей;
 - Сумму задатка – 59 160 рублей, что составляет 20% начальной цены.
- Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Е.А.Шашлова) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.
- Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 03.02.2014 № 282 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в дер. Ильино Бекреневского сельсовета Ярославского района Ярославской области».
- Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
- Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
- Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Заместитель Главы Администрации ЯМР по социальной политике	А.В.Сибриков
---	---------------------

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства, расположенного в д. Ильино Бекреневского сельсовета Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 18.11.2014 № 4004 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в дер.Ильино Бекреневского сельсовета Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона - Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Бекреневском сельсовете, д.Ильино, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 29 декабря 2014 года в 11:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул.З.Космодемьянской, д.10-а, зал заседаний.

Предметом аукциона является право собственности на земельный участок из земель населенных пунктов. Земельный участок находится в Ярославской области, Ярославском районе, Бекреневском сельсовете, д.Ильино.

Площадь земельного участка – 1500 кв.м. Кадастровый номер земельного участка: 76:17:204101:75. Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют. Начальная цена земельного участка – 295 800 рублей. Шаг аукциона: 14 790 рублей.

Размер задатка для участия в аукционе – 59 160 рублей. Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Имеется возможность присоединения к электрическим сетям, находящимся на балансе ОАО «МРСК-Центра». Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению в размере не более 550 рублей при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителю класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности. Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые сети) отсутствует. Газораспределительных сетей в настоящее время в д.Ильино нет.

Описание земельного участка: Земельный участок находится в границах населенного пункта д.Ильино, подъезд к участку не оборудован. Участок не обработан, не огорожен, заросший травой и кустарником, с высоким уровнем грунтовых вод.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона (с учетом задатка).

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанных в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

- Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возвращения задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 108).
- Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 4030281017885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «25» декабря 2014 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

- Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.
- Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.
- Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
- Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).
- Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
- Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.
- Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются. Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д.69, каб. 108, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «27» ноября 2014 года. Срок окончания приема заявок «25» декабря 2014 года.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются. Ознакомится с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам

аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д.69, каб. 108. Справки по телефону: 72-61-95.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час.00 мин. «26» декабря 2014 года по адресу организатора аукциона. Определенные участники аукциона оформляются протоколом.

Итоги аукциона подводятся «29» декабря 2014 года в 12:00 часов в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона .

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право собственности на земельный участок.

Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Е.А.Шашлова, председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР
Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района ЗАЯВКА № _____ на участие в аукционе по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства Заявитель _____

(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные физического лица) заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства площадью 1500 кв.м из земель населенных пунктов, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Бекреневском сельсовете, д.Ильино, с кадастровым номером 76:17:204101:75.

- При этом обязуется:
- Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «27» ноября 2014 года № _____, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».
 - В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____

- К заявке прилагаются:
- Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.
 - Нотариально заверенные копии учредительных документов.
 - Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.
 - Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).
 - Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
 - Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
 - Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Подпись заявителя: _____ 2014 года

Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района: _____ час. _____ мин. «____» _____ 2014 года.

Подпись _____ лица _____, принявшего заявку _____ (Ф.И.О., должность)

Проект Договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона

г.Ярославль _____ две тысячи четырнадцатого года

От имени Ярославского муниципального района Ярославской области комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице председателя комитета Елены Александровны Шашовой, действующей на основании Положения, с одной стороны, и именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и протоколом аукциона от «29» декабря 2014 года № _____, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

- Предмет Договора

1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 1500 кв.м из земель населенных пунктов, расположенный в Ярославской области, Ярославском районе, Бекреневском сельсовете, д.Ильино, с кадастровым номером 76:17:204101:75, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, прилагаемом к настоящему Договору.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют. Разрешенное использование (целевое назначение): для индивидуального жилищного строительства.

Категория земель: земли населенных пунктов.
1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет _____ рублей.
1.3. На участке имеются:
1.3.1. здания и сооружения отсутствуют;
1.3.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

- Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан передать Объект, в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавца (в случае нарушения сроков платежа – после уплаты суммы пени).

Примем и передача Объекта производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и Покупателем, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.2. Покупатель обязан:
2.2.1. Принять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле.

С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за сохранность Объекта.

2.2.2. Произвести оплату покупки путем одновременного перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение 10 дней с момента подписания Договора.

2.2.3. Доказывать свое право на покупку.

2.2.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.

2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управление Федеральной регистрационной службы к сетям инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной документации.

2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с Объектом.

2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Продавца, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.

2.2.9. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил.

- Оплата по Договору

3.1. Продавец продает, а Покупатель покупает Объект за _____ (_____) рублей, которые Покупатель обязуется оплатить в течение 10 дней с момента подписания Договора. Цена объекта определена по результатам аукциона, что подтверждается протоколом о результатах аукциона от 29.12.2014 года № _____

Покупатель перечисляет Продавцу указанную в п. 3.1. сумму за Объект на расчетный счет 4030281017885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

- Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. При уклонении или отказе Покупателя от оплаты объекта продажи Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 5% от суммы платежа за каждый день просрочки. Расторжение Договора

не освобождает Покупателя от выплаты указанной неустойки.

4.4. За отказ от оплаты в течение срока, установленного п. 2.2.2 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 20% от продажной цены.

4.5. В случае расторжения Договора по инициативе Продавца, Покупатель возвращает Продавцу Объект, а Продавец возвращает Покупателю продажную цену Объекта без учета индексации. В случае расторжения Договора по вине Покупателя, продажная цена Объекта не возвращается.

- Заключительные положения

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

5.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они внесены и подписаны уполномоченными на то лицами.

5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Договора и произведении полного взаиморасчета.

5.4. Договор подлежит расторжению:

5.4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

5.5. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Продавцу, один – Покупателю, один в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

- Реквизиты Сторон

ПРОДАВЕЦ Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области	ПОКУПАТЕЛЬ
--	-------------------

Юридический адрес: 150003 г.Ярославль, ул. З.Космодемьянской, д.10а.

Председатель КУМИ Администрации ЯМР ЯО	Е.А.Шашлова
---	--------------------

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.07.2014	№2547
О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в дер. Чернево Туюшенского сельского округа Ярославского района Ярославской области	

В соответствии со статьями 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2002 года № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», Администрация района по с т а н о в л я е т:

- Провести аукцион по продаже земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:131601:149, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Туюшенский сельский округ, дер. Чернево, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.
- Установить:
 - Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 309 000 рублей;
 - Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% - 15 450 рублей;
 - Сумму задатка – 61 800 рублей, что составляет 20% начальной цены.
- Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Е.А.Шашлова) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.

4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР – начальника управления социально-экономического развития района Н.В.Григорьеву.

6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского муниципального района	Т.И.Хохлова
ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ	
о проведении аукциона по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства, расположенного в д. Чернево Туюшенского сельского округа Ярославского района Ярославской области.	

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 11.07.2014 № 2547 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в дер.Чернево Туюшенского сельского округа Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона - Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Туюшенском сельском округе, д.Чернево, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 29 декабря 2014 года в 14:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул.З.Космодемьянской, д.10-а, зал заседаний.

Предметом аукциона является право собственности на земельный участок из земель населенных пунктов. Земельный участок находится в Ярославской области, Ярославском районе, Туюшенском сельском округе, д.Чернево.

Площадь земельного участка – 1500 кв.м. Кадастровый номер земельного участка: 76:17:131601:149. Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют. Начальная цена земельного участка – 309 000 рублей. Шаг аукциона: 15 450 рублей.

Размер задатка для участия в аукционе – 61 800 рублей.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Имеется возможность присоединения к электрическим сетям, находящимся на балансе ОАО «МРСК-Центра». Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению в размере не более 550 рублей при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителю класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности. Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые сети) отсутствует. Газораспределительных сетей в настоящее время в д.Чернево нет.

Описание земельного участка: Земельный участок находится в границах населенного пункта д.Чернево, подъезд к участку не оборудован. Участок не обработан, не огорожен, заросший травой и кустарником, с высоким уровнем грунтовых вод.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона (с учетом задатка).

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

- Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возвращения задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 108).
- Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 4030281017885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «25» декабря 2014 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.

4. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.

6. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

ЯРОСЛАВСКИЙ АГРОКУРЬЕР

27 НОЯБРЯ 2014 Г. №46

7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
8. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.
9. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.
Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.
Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д.69, каб. 108, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «27» ноября 2014 года. Срок окончания приема заявок «25» декабря 2014 года.
Одно лицо имеет право подать только одну заявку.
Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются. Ознакомление с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д.69, каб. 108. Справки по телефону: 72-61-95.
Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час.00 мин. «26» декабря 2014 года по адресу организатора аукциона. Определенные участники аукциона оформляются протоколом.
Итоги аукциона подводятся «29» декабря 2014 года в 15:00 часов в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона.
Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право собственности на земельный участок.
Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола.
Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Е.А.Шашлова, председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района
ЗАЯВКА № _____
на участие в аукционе по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства
Заявитель _____

(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица)
заявляю о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства площадью 1500 кв.м из земель населенных пунктов, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Туношенском сельском округе, д.Чернеево, с кадастровым номером 76:17:131601:149.

При этом обязуюсь:
1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «27» ноября 2014 года № _____, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».
2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.
Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____

К заявке прилагаются:
1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.
2. Нотариально заверенные копии учредительных документов.
3. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.
4. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).
5. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
7. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.
Подпись заявителя: _____
М.П. « _____ » _____ 2014 года

Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района: _____ час. _____ мин. « _____ » _____ 2014 года.
Подпись _____ лица _____, принявшего заявку _____ (Ф.И.О., должность)

г.Ярославль _____ две тысячи четырнадцатого года

От имени Ярославского муниципального района Ярославской области комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице председателя комитета Елены Александровны Шашловой, действующей на основании Положения, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и протоколом аукциона от «29» декабря 2014 года № _____, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 1500 кв.м из земель населенных пунктов, расположенный в Ярославской области, Ярославском районе, Туношенском сельском округе, д.Чернеево, с кадастровым номером 76:17:131601:149, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, прилагаемом к настоящему Договору.
Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.
Разрешенное использование (целевое назначение): для индивидуального жилищного строительства.
Категория земель: земли населенных пунктов.
1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет _____ рублей.
1.3. На участке имеются:
1.3.1. здания и сооружения отсутствуют;
1.3.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан передать Объект, в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавца (в случае нарушения сроков платежа – после уплаты суммы пени).
Примем и передача Объекта производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и Покупателем, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.
2.2. Покупатель обязан:
2.2.1. Принять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле.
С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за сохранность Объекта.
2.2.2. Произвести оплату покупки путем единовременного перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение 10 дней с момента подписания Договора.
2.2.3. Доказывать свое право на покупку.
2.2.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.
2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.
2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной документации.
2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с Объектом.
2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Продавца, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.
2.2.9. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допуская загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил.
3. Оплата по Договору

3.1. Продавец продает, а Покупатель покупает Объект за _____ (_____) рублей, которые Покупатель обязуется оплатить в течение 10 дней с момента подписания Договора. Цена объекта определена по результатам аукциона, что подтверждается протоколом о результатах аукциона от 29.12.2014 года № _____.
Покупатель перечисляет Продавцу указанную в п. 3.1. сумму за Объект на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

4. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
4.3. При уклонении или отказе Покупателя от оплаты объекта продажи Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 5% от суммы платежа за каждый день просрочки. Расторжение Договора не освобождает Покупателя от выплаты указанной неустойки.
4.4. За отказ от оплаты в течение срока, установленного п. 2.2.2 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 20% от продажной цены.
4.5. В случае расторжения Договора по инициативе Продавца. Покупатель возвращает Продавцу Объект, а Продавец возвращает Покупателю продажную цену Объекта без учета индексации. В случае расторжения Договора по вине Покупателя, продажная цена Объекта не возвращается.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.
5.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они внесены и подписаны уполномоченными на то лицами.
5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Договора и произведена полного взаиморасчета.
5.4. Договор подлежит расторжению:
5.4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.
5.5. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Продавцу, один – Покупателю, один в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

6. Реквизиты Сторон

ПРОДАВЕЦ Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области	ПОКУПАТЕЛЬ _____
--	----------------------------

Юридический адрес: 150003 г.Ярославль, ул. 3.Космодемьянской, д. 10а.
Председатель КУМИ Администрации ЯМР ЯО

Е.А.Шашлова

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.09.2014 №3411

О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в дер. Глебовское Глебовского сельсовета Ярославского района Ярославской области

В соответствии со статьями 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2002 года № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», Администрация района п о с т а н о в л я е т:
1. Провести аукцион по продаже земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:052701:348, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Глебовский сельсовет, дер. Глебовское, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.
2. Установить:
2.1. Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 325 125 рублей;
2.2. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% - 16 256 рублей 25 копеек;
2.3. Сумму задатка – 65 025 рублей, что составляет 20% начальной цены.
3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Е.А.Шашлова) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.
4. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 03.02.2014 № 287 « О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в дер. Глебовское Глебовского сельсовета Ярославского района Ярославской области».
5. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР – начальника управления социально-экономического развития района Н.А.Карасеву.
7. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского муниципального района Т.И.Хохлова

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ о проведении аукциона по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства, расположенного в д.Глебовское Глебовского сельсовета Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 18.09.2014 № 3411 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в дер.Глебовское Глебовского сельсовета Ярославского района Ярославской области».
Организатор аукциона – Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, повторно объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Глебовском сельсовете, д.Глебовское, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.
Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка.
Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона.
Аукцион состоится 30 декабря 2014 года в 11:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул.3.Космодемьянской, д.10-а, зал заседаний.
Предметом аукциона является право собственности на земельный участок из земель населенных пунктов. Земельный участок находится в Ярославской области, Ярославском районе, Глебовском сельсовете, д.Глебовское.
Площадь земельного участка – 1500 кв.м.
Кадастровый номер земельного участка: 76:17:052701:348.
Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.
Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.
Начальная цена земельного участка – 325 125 рублей.
Шаг аукциона: 16 256 рублей 25 копеек.
Размер задатка для участия в аукционе – 65 025 рублей.
Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение.
Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению в размере не более 550 рублей при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителю класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности. Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые сети) отсутствует. Газораспределительных сетей в настоящее время в д.Глебовское нет.
Описание земельного участка: Земельный участок находится в границах населенного пункта д.Глебовское, подъезд к участку не оборудован. Участок не обработан, не огорожен, с высоким уровнем грунтовых вод.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».
Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона (с учетом задатка).
К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.
Перечень документов, предоставляемых заявителем для участия в аукционе:
1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возвращения задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управле-

ДЕЛОВОЙ ВЕСТНИК ● 39

нию муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 108).
2. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка.
Задаток перечисляется Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «26» декабря 2014 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.
Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.
3. Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.
4. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
6. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).
7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
8. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.
9. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.
Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.
Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д.69, каб. 108, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «27» ноября 2014 года. Срок окончания приема заявок «26» декабря 2014 года.
Одно лицо имеет право подать только одну заявку.
Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются. Ознакомление с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д.69, каб. 108. Справки по телефону: 72-61-95.
Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час.00 мин «29» декабря 2014 года по адресу организатора аукциона. Определенные участники аукциона оформляются протоколом.

Итоги аукциона подводятся «30» декабря 2014 года в 12:00 часов в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона .
Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право собственности на земельный участок.
Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.
Е.А.Шашлова, председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района
ЗАЯВКА № _____
на участие в аукционе по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства
Заявитель _____

(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица)
заявляю о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства площадью 1500 кв.м из земель населенных пунктов, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Глебовском сельсовете, д.Глебовское, с кадастровым номером 76:17:052701:348.

При этом обязуюсь:
1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «27» ноября 2014 года № _____, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».
2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.
Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____

К заявке прилагаются:
1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.
2. Нотариально заверенные копии учредительных документов.
3. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.
4. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).
5. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
7. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.
Подпись заявителя: _____
М.П. « _____ » _____ 2014 года

Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района: _____ час. _____ мин. « _____ » _____ 2014 года.
Подпись _____ лица _____, принявшего заявку _____ (Ф.И.О., должность)

г.Ярославль _____ две тысячи четырнадцатого года

От имени Ярославского муниципального района Ярославской области комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице председателя комитета Шашовой Елены Александровны, действующей на основании Положения, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и протоколом аукциона от «30» декабря 2014 года № _____, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 1500 кв.м из земель населенных пунктов, расположенный в Ярославской области, Ярославском районе, Глебовском сельсовете, д.Глебовское, с кадастровым номером 76:17:052701:348, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, прилагаемом к настоящему Договору.
Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.
Разрешенное использование (целевое назначение): для индивидуального жилищного строительства.
Категория земель: земли населенных пунктов.
1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет _____ рублей.
1.3. На участке имеются:
1.3.1. здания и сооружения отсутствуют;
1.3.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан передать Объект, в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавца (в случае нарушения сроков платежа – после уплаты суммы пени).
Примем и передача Объекта производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и Покупателем, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.
2.2. Покупатель обязан:
2.2.1. Принять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле.
С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за сохранность Объекта.
2.2.2. Произвести оплату покупки путем единовременного перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение 10 дней с момента подписания Договора.

