



Деловой ВЕСТНИК

ЯРОСЛАВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ
Ярославского муниципального района
пятого созыва

РЕШЕНИЕ

30.05.2013 № 39
Об исполнении районного бюджета ЯМР за 2012 год
Продолжение. Начало в № 22

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к решению Муниципального
совета ЯМР
от 30.05.2013 № 13

Исполнение доходной части районного бюджета ЯМР за 2012 год в соответствии с классификацией доходов бюджетов РФ				
Код бюджетной классификации РФ	Наименование дохода	Сумма (руб.)		
		План	Факт	% выполнения
	Налоговые и неналоговые доходы	273 077 545,00	275 325 206,00	100,8 %
	Налоговые доходы	195 417 000,00	197 737 922,00	101,2 %
000 1 00 00000 00 0000 000	Доходы, в том числе:			
182 1 01 00000 00 0000 000	Налоги на прибыль, доходы	172 676 000,00	174 680 676,00	101,2 %
182 1 01 02000 01 0000 110	Налог на доходы физических лиц	172 676 000,00	174 680 676,00	101,2 %
182 1 05 00000 00 0000 000	Налоги на совокупный доход	20 023 000,00	20 334 187,00	101,6 %
182 1 05 01040 02 0000 110	Налог, взимаемый в виде стоимости патента в связи с применением упрощенной системы налогообложения	23 000,00	23 788,00	103,4 %
182 1 05 02000 02 0000 110	Единый налог на вмененный доход для определенных видов деятельности	19 200 000,00	19 563 403,00	101,9 %
182 1 05 03000 01 0000 110	Единый сельскохозяйственный налог	800 000,00	746 996,00	93,4 %
182 1 07 01020 01 0000 110	Налог на добычу общераспространенных полезных ископаемых	330 000,00	333 569,00	101,1 %
000 1 08 00000 00 0000 000	Государственная пошлина, сборы	2 293 000,00	2 296 054,00	100,1 %
182 1 09 00000 00 0000 000	Задолженность и перерасчеты по отмененным налогам, сборам и иным обязательным платежам	95 000,00	93 436,00	98,4 %
	Неналоговые доходы	77 660 545,00	77 587 284,00	99,9 %
000 1 11 00000 00 0000 000	Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности	29 650 500,00	31 280 068,00	105,5 %
802 11 01050 05 0000 120	Доходы в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим муниципальным районам	500,00	484,00	96,8 %
000 1 11 05000 00 0000 120	Доходы, получаемые в виде арендной либо иной платы за передачу в возмездное пользование государственного и муниципального имущества (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	29 650 000,00	31 279 584,00	105,5 %
848 1 11 05013 10 0000 120	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков	27 750 000,00	29 330 599,00	105,7 %
802 1 11 05035 05 0000 120	Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления муниципальных районов и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	1 900 000,00	1 948 985,00	102,6 %
000 1 12 00000 00 0000 000	Платежи при пользовании природными ресурсами	16 200 000,00	16 389 194,00	101,2 %
048 1 12 01000 01 0000 120	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	16 197 000,00	16 386 559,00	101,2 %
182 1 12 02030 01 0000 120	Регулярные платежи за пользование недрами при пользовании недрами (рентале) на территории Российской Федерации	3 000,00	2 635,00	87,8 %
000 1 13 00000 00 0000 130	Доходы от оказания платных услуг (работ) и компенсации затрат государства	5 220 000,00	5 344 367,00	102,4 %
000 1 13 01995 05 0000 130	Прочие доходы от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов муниципальных районов	1 314 190,00	1 289 642,00	98,1 %
000 1 13 02995 05 0000 130	Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов муниципальных районов	3 905 810,00	4 054 725,00	103,8 %
802 1 14 00000 00 0000 000	Доходы от продажи материальных и нематериальных активов	20 289 180,00	17 826 517,00	87,9 %

802 1 14 02053 05 0000 410	Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности муниципальных районов (в части реализации основных средств по указанному имуществу)	6 442 080,00	6 317 148,00	98,1 %
848 1 14 06013 10 0000 430	Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений	13 847 100,00	11 509 369,00	83,1 %
000 1 16 00000 00 0000 000	Штрафы, санкции, возмещение ущерба	3 000 000,00	3 268 499,00	108,9 %
000 1 17 00000 00 0000 000	Прочие неналоговые доходы	3 300 865,00	3 478 639,00	105,4 %
000 1 17 05050 05 0000 180	Прочие неналоговые доходы бюджетов муниципальных районов	3 300 865,00	3 478 639,00	105,4 %
000 2 00 00000 00 0000 000	Безвозмездные поступления	1 181 558 459,00	1 167 407 035,00	98,8 %
000 202 00000 00 0000 000	Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы РФ	1 181 558 459,00	1 169 133 974,00	98,9 %
801 202 01000 00 0000 151	Дотация на выравнивание бюджетной обеспеченности	68 121 654,00	68 121 654,00	100,0 %
801 202 01999 05 0000 151	Прочие дотации бюджетам муниципальных районов	33 527 654,00	33 527 654,00	100,0 %
801 2 02 01001 05 0000 151	Дотации бюджетам муниципальных районов на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных районов	6 721 000,00	6 721 000,00	100,0 %
801 2 02 01001 05 0000 151	Дотация на выравнивание бюджетной обеспеченности поселений ЯО	27 873 000,00	27 873 000,00	100,0 %
000 2 02 02000 00 0000 151	Субсидии от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	472 753 859,00	468 572 872,00	99,1 %
800 202 02077 05 0000 151	Субсидия на проведение мероприятий по строительству и (или) реконструкции объектов газификации в сельской местности в части областных средств	7 040 000,00	7 040 000,00	100,0 %
800 202 02077 05 0000 151	Субсидия на проведение мероприятий по развитию газификации и водоснабжения в сельской местности в части федеральных средств	2 315 000,00	2 315 000,00	100,0 %
800 202 02085 05 0000 151	Субсидия на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности на территории ЯО, в том числе молодых семей и молодых специалистов за счет средств областного бюджета	6 122 555,00	6 122 555,00	100,0 %
800 202 02085 05 0000 151	Субсидия на проведение мероприятий по улучшению жилищных условий граждан РФ, проживающих в сельской местности в части федеральных средств	4 391 955,00	4 391 955,00	100,0 %
800 202 02077 05 0000 151	Субсидия на проведение мероприятий по строительству и (или) реконструкции дошкольных образовательных учреждений в сельской местности ЯО	0,00	0,00	0,0 %
800 202 02077 05 0000 151	Субсидия на проведение мероприятий по строительству и (или) реконструкции школ в сельской местности ЯО	86 058 000,00	86 058 000,00	100,0 %
801 202 02008 05 0000 151	Субсидия на реализацию подпрограммы «Государственная поддержка молодых семей ЯО в приобретении (строительстве) жилья»	6 125 262,00	6 114 040,00	99,8 %
800 202 02077 05 0000 151	Субсидия на реализацию мероприятий ОЦП «Берегоукрепление»	250 000,00	0,00	0,0 %
846 202 02999 05 2011 151	Субсидия на оказание (выполнение) муниципальными учреждениями услуг (работ) в сфере молодежной политики, физической культуры и спорта	4 053 020,00	4 051 855,00	100,0 %
800 202 02041 05 0000 151	Субсидия на финансирование дорожного хозяйства	51 835 000,00	49 584 047,00	95,7 %
846 202 02999 05 2013 151	Субсидия бюджетам муниципальных районов на реализацию мероприятий по патриотическому воспитанию молодежи	50 000,00	50 000,00	100,0 %
800 202 02999 05 2002 151	Субсидия бюджетам муниципальных районов на реализацию ВЦП «Поддержка потребительского рынка на селе» в части возмещения части затрат организациям любых форм собственности и индивидуальным предпринимателям, оказывающим социально-значимые бытовые услуги сельскому населению	80 000,00	80 000,00	100,0 %

800 202 02999 05 2003 151	Субсидия бюджетам муниципальных районов на реализацию ВЦП «Поддержка потребительского рынка на селе» в части возмещения части затрат организациям любых форм собственности и индивидуальным предпринимателям, занимающимся доставкой товаров в отдаленные сельские населенные пункты	240 000,00	240 000,00	100,0 %
804 202 02999 05 2027 151	Субсидия на обеспечение предоставления услуг по дошкольному образованию детей в дошкольных образовательных учреждениях	63 368 000,00	63 368 000,00	100,0 %
804 202 02999 05 2015 151	Субсидия на реализацию ОЦП «Обеспечение доступности дошкольного образования в ЯО» в части проведения ремонтных работ	9 400 000,00	9 400 000,00	100,0 %
800 202 02077 05 0000 151	Субсидия на реализацию ОЦП «Обеспечение доступности дошкольного образования в ЯО» в части мероприятий по строительству дошкольных образовательных учреждений	53 120 425,00	53 120 425,00	100,0 %
801 202 02999 05 2016 151	Субсидия на реализацию подпрограммы «Семья и дети» ОЦП «Семья и дети Ярославии»	83 000,00	83 000,00	100,0 %
801 202 02999 05 2017 151	Субсидия на реализацию подпрограммы «Ярославские каникулы» ОЦП «Семья и дети Ярославии» в части оздоровления и отдыха детей	2 155 000,00	2 155 000,00	100,0 %
804 202 02999 05 2018 151	Субсидия на реализацию подпрограммы «Ярославские каникулы» ОЦП «Семья и дети Ярославии» в части оплаты стоимости наборов питания в лагерях с дневной формой пребывания детей, расположенных на территории ЯО	1 460 000,00	1 460 000,00	100,0 %
804 202 02999 05 2024 151	Субсидия на реализацию подпрограммы «Ярославские каникулы» ОЦП «Семья и дети Ярославии» в части укрепления материально-технической базы детских загородных оздоровительных учреждений, находящихся в муниципальной собственности	1 500 000,00	1 500 000,00	100,0 %
800 202 02999 05 2012 151	Субсидия на реализацию подпрограммы «Ярославские каникулы» ОЦП «Семья и дети Ярославии» в части компенсации стоимости санаторно-курортной путевки лицам, нуждающимся в санаторно-курортном лечении	2 215 000,00	2 215 000,00	100,0 %
804 202 02999 05 2020 151	Субсидия на реализацию ОЦП «Комплексные меры противодействия злоупотреблению наркотиками и незаконному обороту»	511 000,00	511 000,00	100,0 %
801 202 02999 05 2023 151	Субсидия на реализацию мероприятий ОЦП «Развитие материально-технической базы физической культуры и спорта ЯО» в части обустройства плоскостных спортивных сооружений в муниципальных образованиях области	0,00	0,00	0,0 %
801 202 02077 05 0000 151	Субсидия на реализацию мероприятий по строительству и реконструкции объектов водоснабжения и водоотведения в рамках федеральных средств	2 644 800,00	1 776 569,00	67,2 %
801 202 02078 05 0000 151	Субсидия на реализацию мероприятий по строительству и реконструкции объектов водоснабжения и водоотведения в рамках региональной программы «Развитие водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод Ярославской области»	1 824 430,00	1 489 911,00	81,7 %
800 202 02078 05 0000 151	Субсидия на реализацию ОЦП «Комплексная программа модернизации и реформирования ЖКХ ЯО» в части мероприятий по строительству и реконструкции систем и объектов теплоснабжения и газификации	16 208 000,00	16 207 371,00	100,0 %
801 202 02999 05 2009 151	Субсидия на реализацию мероприятий ОЦП «Обращение с твердыми бытовыми отходами на территории ЯО» в части поддержки эксперимента по раздельному сбору или сортировке твердых бытовых отходов на территории муниципальных образований области	500 000,00	500 000,00	100,0 %
846 202 02999 05 2025 151	Субсидия на реализацию региональной программы «Социальная поддержка пожилых граждан в ЯО» в сфере молодежной политики	370 000,00	370 000,00	100,0 %
846 202 02999 05 2028 151	Субсидия на реализацию региональной программы «Социальная поддержка пожилых граждан в ЯО» в сфере культуры	81 000,00	81 000,00	100,0 %

801 202 02999 05 2008 151	Субсидия на содержание учреждений социальной сферы муниципальных образований	22 574 000,00	22 574 000,00	100,0 %
804 202 02999 05 2014 151	Субсидия на господдержку МТБ образовательных учреждений	3 760 000,00	3 760 000,00	100,0 %
801 202 02999 05 2004 151	Субсидия на проведение мероприятий по повышению энергоэффективности в муниципальных районах в рамках реализации ОЦП «Энергосбережение и повышение энергоэффективности в ЯО»	4 155 642,00	4 155 229,00	100,0 %
801 2 02 02150 05 0000 151	Субсидия на проведение мероприятий по повышению энергоэффективности в муниципальных районах в рамках реализации программы по энергосбережению за счет средств федерального бюджета	2 583 034,00	2 583 034,00	100,0 %
800 202 02009 05 0000 151	Субсидия на реализацию муниципальных целевых программ развития субъектов малого и среднего предпринимательства в части средств федерального бюджета	240 000,00	240 000,00	100,0 %
800 202 02009 05 0000 151	Субсидия на реализацию муниципальных целевых программ развития субъектов малого и среднего предпринимательства в рамках ОЦП развития малого и среднего предпринимательства ЯО	35 000,00	35 000,00	100,0 %
801 202 02999 05 2034 151	Субсидия на содержание органов местного самоуправления (район)	8 220 800,00	8 220 800,00	100,0 %
801 202 02999 05 2034 151	Субсидия на содержание органов местного самоуправления (поселения)	2 672 000,00	2 672 000,00	100,0 %
846 2 02 02999 05 2032 151	Субсидия на оплату труда работников сфер молодежной политики, физической культуры и спорта	394 180,00	394 180,00	100,0 %
801 2 02 02999 05 2031 151	Субсидия на оплату труда работников сферы культуры	5 332 400,00	5 332 400,00	100,0 %
800 2 02 02999 05 2033 151	Субсидия на частичную компенсацию расходов, связанных с выполнением полномочий органами местного самоуправления муниципальных образований по теплоснабжению	63 000 000,00	63 000 000,00	100,0 %
801 2 02 02999 05 2037 151	Субсидия на ОЦП «Повышение эффективности бюджетных расходов в ЯО»	3 204 000,00	3 204 000,00	100,0 %
801 2 02 02088 05 0001 151	Субсидия на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов за счет средств, поступивших от государственной корпорации Фонд содействия реформированию ЖКХ	6 639 000,00	6 338 723,00	95,5 %
801 2 02 02089 05 0001 151	Субсидия на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов за счет средств областного бюджета	3 615 714,00	3 452 137,00	95,5 %
801 2 02 02051 05 0000 151	Субсидия на реализацию Подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище»	746 756,00	746 756,00	100,0 %
801 2 02 02088 05 0004 151	Субсидии бюджетам муниципальных районов на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства за счет средств, поступивших от государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	7 879 745,00	7 879 745,00	100,0 %
801 2 02 02089 05 0004 151	Субсидии бюджетам муниципальных районов на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства за счет средств бюджетов	3 656 329,00	3 656 328,00	100,0 %
801 2 02 02079 05 0000 151	Субсидии бюджетам муниципальных районов на переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа (более 70 процентов)	6 869 569,00	6 869 569,00	100,0 %
804 2 02 02999 05 2039 151	Субсидия на оплату труда работников сферы образования	1 507 000,00	1 507 000,00	100,0 %
800 2 02 02999 05 2001 151	Субсидия на реализацию муниципальных целевых программ развития туризма и отдыха	2 030,00	2 030,00	100,0 %
801 202 02051 05 0000 151	Субсидии бюджетам муниципальных районов на реализацию федеральных целевых программ (Субсидия на поддержку реализации мероприятий ОЦП «Развитие образования на 2011-2015 годы» в части модернизации регионально-муниципальных систем дошкольного образования)	1 665 213,00	1 665 213,00	100,0 %
000 2 02 03000 05 0000 151	Субвенции от других бюджетов бюджетной системы РФ	601 534 203,00	594 681 077,00	98,9 %
801 2 02 03015 05 0000 151	Субвенция на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	2 745 000,00	2 745 000,00	100,0 %

800 2 02 03003 05 0000 151	Субвенция на осуществление полномочий по государственной регистрации актов гражданского состояния (ЗАГС)	1 992 000,00	1 992 000,00	100,0 %
801 2 02 03033 05 0000 151	Субвенция бюджетам муниципальных районов на обеспечение отдыха и оздоровления детей, находящихся в трудной жизненной ситуации, детей погибших сотрудников правоохранительных органов и военнослужащих, безнадзорных детей	3 535 000,00	3 533 000,00	99,9 %
804 2 02 03020 05 0000 151	Субвенция местным бюджетам на выплаты единовременных пособий при всех формах устройства детей, лишенных родительского попечения, в семью	348 000,00	347 349,00	99,8 %
805 2 02 03053 05 0000 151	Субвенция на выплату единовременного пособия беременной жене военнослужащего, проходящего военную службу по призыву, а также ежемесячного пособия на ребенка военнослужащего, проходящего военную службу по призыву	665 000,00	227 136,00	34,2 %
802 2 02 03026 05 0000 151	Субвенция на обеспечение жильем помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также детей, находящихся под опекой (попечительством), не имеющих закрепленного жилого помещения	3 796 200,00	3 796 200,00	100,0 %
805 2 02 03004 05 0000 151	Субвенция на предоставление мер социальной поддержки гражданам, награжденным знаком «Почетный донор России» («Почетный донор СССР»), в части ежегодной денежной выплаты	2 736 785,00	2 736 785,00	100,0 %
805 2 02 03011 05 0000 151	Субвенция на выплату государственных единовременных пособий и ежемесячных денежных компенсаций гражданам при возникновении поствакцинальных осложнений	28 000,00	27 902,00	99,7 %
805 2 02 03001 05 0000 151	Субвенция на оплату жилищно-коммунальных услуг отдельным категориям граждан в соответствии с федеральным законодательством	34 408 000,00	30 943 331,00	89,9 %
805 2 02 03022 05 0000 151	Субвенция на предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	15 957 000,00	15 956 927,00	100,0 %
805 2 02 03024 05 3016 151	Субвенция на социальную поддержку отдельных категорий граждан, в части ежемесячного пособия на ребенка	18 096 000,00	18 096 000,00	100,0 %
805 2 02 03024 05 3005 151	Субвенция на социальную поддержку отдельных категорий граждан в части ежемесячной денежной выплаты ветеранам труда и труженикам тыла	16 794 000,00	16 653 423,00	99,2 %
805 2 02 03024 05 3004 151	Субвенция на социальную поддержку отдельных категорий граждан, в части ежемесячной денежной выплаты реабилитированным гражданам	320 000,00	312 033,00	97,5 %
804 2 02 03021 05 0000 151	Субвенция на выплату денежного вознаграждения за выполнение функций классного руководителя педагогическим работникам муниципальных образовательных учреждений	3 505 000,00	3 505 000,00	100,0 %
804 2 02 03024 05 3009 151	Субвенция на компенсацию расходов на содержание ребенка в дошкольной образовательной организации	5 135 000,00	5 135 000,00	100,0 %
804 2 02 03027 05 0000 151	Субвенция на содержание ребенка в семье опекуна и приемной семье, а также вознаграждение, причитающееся приемному родителю	20 662 728,00	20 661 903,00	100,0 %
805 202 03024 05 3001 151	Субвенция на оплату жилого помещения коммунальных услуг отдельным категориям граждан, оказание мер социальной поддержки которым относится к полномочиям ЯО	50 167 000,00	49 386 010,00	98,4 %
805 2 02 03024 05 3002 151	Субвенция местным бюджетам на освобождение от оплаты стоимости проезда лиц, находящихся под диспансерным наблюдением в связи с туберкулезом, и больных туберкулезом	1 000,00	0,00	0,0 %
805 2 02 03006 05 3006 151	Субвенция на содержание муниципальных казенных учреждений социального обслуживания населения, на выполнение муниципальных заданий муниципальными бюджетными учреждениями и бюджетные инвестиции	42 432 500,00	42 432 500,00	100,0 %
805 2 02 03024 05 3007 151	Субвенция на денежные выплаты	26 718 000,00	26 672 153,00	99,8 %
804 2 02 03024 05 3010 151	Субвенция на государственную поддержку опеки и попечительства	1 221 295,00	1 159 040,00	94,9 %

804 2 02 03024 05 3011 151	Субвенция на выплаты медицинским работникам, осуществляющим медицинское обслуживание обучающихся и воспитанников муниципальных образовательных учреждений	768 000,00	746 159,00	97,2 %
804 2 02 03024 05 3012 151	Субвенция на организацию образовательного процесса в образовательных учреждениях	315 779 000,00	313 896 000,00	99,4 %
804 2 02 03024 05 3013 151	Субвенция на обеспечение бесплатным питанием обучающихся муниципальных общеобразовательных учреждений	18 842 000,00	18 842 000,00	100,0 %
800 2 02 03024 05 3018 151	Субвенция на обеспечение профилактики безнадзорности, правонарушений несовершеннолетних и защите их прав	1 669 000,00	1 669 000,00	100,0 %
805 2 02 03024 05 3017 151	Субвенция на обеспечение деятельности органов местного самоуправления в сфере социальной защиты населения	8 642 200,00	8 642 200,00	100,0 %
804 2 02 03024 05 3020 151	Субвенция на обеспечение деятельности органов опеки и попечительства	2 351 004,00	2 351 004,00	100,0 %
805 2 02 03024 05 3003 151	Субвенция на освобождение от оплаты стоимости проезда детей их многодетных семей, обучающихся в общеобразовательных учреждениях	35 300,00	34 722,00	98,4 %
805 2 02 03024 05 3015 151	Субвенция на оказание социальной помощи отдельным категориям граждан	2 149 000,00	2 149 000,00	100,0 %
800 2 02 03019 05 3019 151	Субвенция на реализацию отдельных полномочий в сфере законодательства об административных правонарушениях	10 500,00	10 500,00	100,0 %
800 2 02 03007 05 0000 151	Субвенция на составление (изменение и дополнение) списков кандидатов в присяжные заседатели федеральных судов общей юрисдикции в РФ	24 691,00	21 800,00	88,3 %
000 000 00 0000 151	Иные межбюджетные трансферты	38 884 843,00	37 494 471,00	96,4 %
846 2 02 04025 05 0000 151	Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов на комплектование книжных фондов библиотек муниципальных образований	128 000,00	128 000,00	100,0 %
805 202 04999 05 4003 151	Межбюджетные трансферты на реализацию ведомственной целевой программы «Развитие системы мер социальной поддержки населения ЯО»	637 578,00	637 578,00	100,0 %
800 202 04999 05 4002 151	Межбюджетные трансферты на реализацию ОЦП «О государственной поддержке отдельных категорий граждан, проживающих в ЯО, по проведению ремонта жилых помещений и (или) работ, направленных на повышение уровня обеспеченности их коммунальными услугами»	2 691 173,00	2 691 173,00	100,0 %
805 202 04999 05 4007 151	Межбюджетные трансферты на реализацию региональной программы «Социальная поддержка пожилых граждан в ЯО» в сфере социальной политики	824 767,00	824 767,00	100,0 %
801 202 04014 05 0000 151	Средства, передаваемые бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	29 024 052,00	27 633 680,00	95,2 %
801 202 04012 05 4010 151	Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам для компенсации дополнительных расходов, возникших в результате решений, принятых органами власти другого уровня (резервный фонд – решения Правительства ЯО)	3 770 426,00	3 770 426,00	100,0 %
801 2 02 04012 05 0001 151	Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам для компенсации дополнительных расходов, возникших в результате решений, принятых органами власти другого уровня	115 347,00	115 347,00	100,0 %
804 202 04999 05 4015 151	Иные межбюджетные трансферты по реализации ОЦП «Доступная среда» в сфере образования	1 363 500,00	1 363 500,00	100,0 %
800 2 02 04999 05 4006 151	Межбюджетные трансферты на премирование победителей областного соревнования в агропромышленном комплексе в рамках ОЦП «Развитие агропромышленного комплекса и сельских территорий ЯО»	200 000,00	200 000,00	100,0 %
804 202 04999 05 4018 151	Прочие межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов (Межбюджетные трансферты на поощрение денежными премиями победителей областного смотра-конкурса «Инновационные подходы в работе с детьми» в загородных учреждениях отдыха и оздоровления детей на территории ЯО)	75 000,00	75 000,00	100,0 %

801 2 02 04999 05 4019 151	Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам муниципальных районов (Межбюджетные трансферты на поощрение победителей областного конкурса «Лучшая организация работ по обращению с твердыми бытовыми отходами» в рамках ОЦП «Обращение с твердыми бытовыми отходами на территории ЯО»	55 000,00	55 000,00	100,0 %
000 202 09000 00 0000 151	Прочие безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы	263 900,00	263 900,00	100,0 %
805 202 09071 05 4008 151	Прочие безвозмездные поступления в бюджеты муниципальных районов от бюджета Пенсионного фонда Российской Федерации	263 900,00	263 900,00	100,0 %
000 219 05000 05 0000 151	Возврат остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет	0,00	- 1 726 939,00	0,0 %
ВСЕГО ДОХОДОВ		1 454 636 004,00	1 442 732 241,00	99,2 %

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к решению Муниципального
совета ЯМР
от 30.05.2013 № 39

Исполнение расходов районного бюджета ЯМР по функциональной классификации расходов бюджетов РФ за 2012 год.										
/ руб. /										
Функциональная классификация	Наименование расходов	Безвозмездные перечисления от бюджетов других уровней			Собственные доходы			ИТОГО		
		план годовой	факт годовой	% исполнения	план годовой	факт годовой	% исполнения	план годовой	факт годовой	% исполнения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
01 00	ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	13 324 702	13 321 471	100,0	71 530 803	67 501 948	94,4	84 855 505	80 823 419	95,2
01 02	Функционирование высшего должностного лица органа местного самоуправления	661 591	661 591	100,0	1 631 169	1 496 746	91,8	2 292 760	2 158 337	94,1
01 03	Функционирование законодательных (представительных) органов госвласти и представительных органов муниципальных образований				1 063 000	1 052 907	99,1	1 063 000	1 052 907	99,1
01 04	Функционирование органов исполнительной власти	6 371 749	6 371 749	100,0	24 393 739	22 329 238	91,5	30 765 488	28 700 987	93,3
01 05	Судебная система	24 691	21 461	86,9				24 691	21 461	86,9
01 06	Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов (финансово-бюджетного) надзора	1 704 287	1 704 287	100,0	14 605 716	13 745 990	94,1	16 310 003	15 450 277	94,7
01 07	Обеспечение выборов и референдумов				5 726 000	5 726 000	100,0	5 726 000	5 726 000	100,0
01 11	Резервные фонды				501 300	0,0	0,0	501 300	0,0	0,0
01 13	Другие общегосударственные вопросы	4 562 384	4 562 383	100,0	23 609 678	23 151 066	98,1	28 172 262	27 713 449	98,4
02 00	НАЦИОНАЛЬНАЯ ОБОРОНА	2 745 000	2 745 000	100,0	0	0	0,0	2 745 000	2 745 000	100,0
02 03	Мобилизационная и вневойсковая подготовка	2 745 000	2 745 000	100,0				2 745 000	2 745 000	100,0
03 00	НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	1 992 000	1 992 000	100,0	350 000	57 428	16,4	1 992 000	1 992 000	100,0
03 04	Органы юстиции	1 992 000	1 992 000	100,0				1 992 000	1 992 000	100,0
03 09	Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданская оборона				350 000	57 428	16,4	350 000	57 428	16,4
04 00	НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА	54 134 059	51 633 106	95,4	24 659 925	22 239 439	90,2	78 792 984	73 872 545	93,8
04 02	Топливо- энергетический комплекс	560 000	560 000	100,0	5 871 018	4 914 396	83,7	6 431 018	5 474 396	85,1
04 05	Сельское хозяйство и рыболовство	200 000	200 000	100,0	1 900 000	1 543 533	81,2	2 100 000	1 743 533	83,0
04 06	Водное хозяйство	250 000	0,0	0,0	250 000	0,0	0,0	250 000	0,0	0,0
04 09	Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	51 835 000	49 984 047	95,7	5 867 250	5 617 144	95,7	57 702 250	55 201 191	95,7

04 12	Другие вопросы в области национальной экономики	1 289 059	1 289 059	100,0	11 020 657	10 164 386	92,2	12 309 716	11 453 425	93,0
05 00	ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО	125 979 465	123 294 874	97,9	92 476 846	85 414 409	92,2	10 164 386	9 209 716	90,6
05 01	Жилищное хозяйство	30 422 020	29 351 603	96,5	19 985 650	18 158 148	90,8	21 158 148	19 809 284	93,6
05 02	Коммунальное хозяйство	95 550 624	93 936 450	98,3	42 977 583	28 740 852	66,9	50 407 670	40 509 751	80,4
05 03	Благоустройство				6 184 600	4 553 832	73,9	6 184 600	4 553 832	73,9
05 05	Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	6 821	6 821	100,0	23 349 013	20 961 576	89,8	23 355 834	20 968 397	89,8
06 00	ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	55 000	55 000	100,0	50 000	49 200	98,4	105 000	104 200	99,2
06 05	Другие вопросы в области охраны окружающей среды	55 000	55 000	100,0	50 000	49 200	98,4	105 000	104 200	99,2
07 00	ОБРАЗОВАНИЕ	604 049 342	574 481 102	95,1	179 379 677	165 405 666	92,2	782 429 019	739 886 768	94,6
07 01	Дошкольное образование	122 957 040	122 951 674	100,0	69 042 447	63 840 895	92,2	191 999 487	186 592 569	97,2
07 02	Общее образование	449 717 707	420 260 081	93,4	95 940 659	88 680 417	92,4	545 656 365	508 940 498	93,3
07 07	Молодежная политика и оздоровление детей	13 497 024	13 395 374	99,2	2 549 038	2 457 386	96,4	16 046 062	15 852 739	98,8
07 09	Другие вопросы в области образования	17 877 571	17 873 973	100,0	10 847 534	10 626 988	98,0	28 725 104	28 500 961	99,2
08 00	КУЛЬТУРА и КИНЕМАТОГРАФИЯ	7 455 985	6 456 573	86,6	7 318 883	6 660 162	90,7	14 774 868	13 315 735	90,1
08 01	Культура	7 086 530	6 086 118	85,9	4 553 200	4 207 377	92,4	11 639 730	10 293 495	88,4
08 04	Другие вопросы в области культуры, кинематографии, средств массовой информации	369 455	369 455	100,0	2 765 683	2 652 785	95,9	3 135 138	3 022 240	96,4
09 00	ЗДРАВООХРАНЕНИЕ	0	0		1 326 281	1 087 808	82,0	1 326 281	1 087 808	82,0
09 02	Амбулаторная помощь				1 326 281	1 087 808	82,0	1 326 281	1 087 808	82,0
10 00	СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА	281 918 430	271 171 905	96,2	7 188 453	6 368 936	88,6	289 106 883	277 540 841	96,0
10 01	Пенсионное обеспечение				4 120 000	4 077 387	99,0	4 120 000	4 077 387	99,0
10 02	Социальное обслуживание населения	42 497 760	42 497 760	100,0				42 497 760	42 497 760	100,0
10 03	Социальное обеспечение населения	196 786 607	191 141 524	97,1	2 465 575	1 920 517	73,8	199 252 182	192 962 040	96,8
10 04	Охрана семьи и детства	33 669 223	28 597 781	84,9	79 278	34 182	43,1	33 748 501	28 631 963	84,8
10 06	Другие вопросы в области социальной политики	8 964 840	8 934 840	99,7	523 600	436 850	83,4	9 468 440	9 371 690	98,8
11 00	ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ	557 240	557 240	100,0	4 049 373	3 693 667	91,2	4 606 613	4 250 907	91,2
11 02	Массовый спорт	557 240	557 240	100,0	4 049 373	3 693 667	91,2	4 606 613	4 250 907	91,2
12 00	СРЕДСТВА МАССОВОЙ ИНФОРМАЦИИ				1 828 000	1 828 000	100,0	1 828 000	1 828 000	100,0

12 02	Периодическая печать и издательство				1 828 000	1 828 000	100,0	1 828 000	1 828 000	100,0
13 00	ОБСЛУЖИВАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО И МУНИЦИПАЛЬНОГО ДОЛГА				5 100 000	5 094 586	99,9	5 100 000	5 094 586	99,9
13 01	Обслуживание внутреннего государственного и муниципального долга				5 100 000	5 094 586	99,9	5 100 000	5 094 586	99,9
14 00	МЕЖБЮДЖЕТНЫЕ ТРАНСФЕРТЫ СУБЪЕКТАМ РФ И МУНИЦИПАЛЬНЫМ ОБРАЗОВАНИЯМ ОБЩЕГО ХАРАКТЕРА	27 873 000	27 873 000	100,0	689 500	689 500	100,0	28 572 500	28 572 500	100,0
14 01	Дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности субъектов РФ и муниципальных образований (бюджетов поселений)	27 873 000	27 873 000	100,0	600 000	600 000	100,0	28 473 000	28 473 000	100,0
1403	Иные межбюджетные трансферты				99 500	99 500	100,0	99 500	99 500	100,0
ИТОГО:		1 120 084 223	1 073 580 272	95,8	394 956 741	346 300 749	87,7	1 515 040 964	1 419 881 021	93,7
Дефицит					- 60 404 960	22 851 220		- 60 404 960	22 851 220	

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к решению Муниципального
совета ЯМР
от 30.05.2013 № 39

Исполнение источников внутреннего финансирования дефицита районного бюджета ЯМР за 2012 год			
руб.			
Код	Наименование	План	Исполнено
801 01 02 00 00 00	Кредиты кредитных организаций в валюте Российской Федерации	10 685 811	- 35 000 000
801 01 02 00 00 00	Получение кредитов от кредитных организаций в валюте Российской Федерации	148 685 811	103 000 000
801 01 02 00 00 050000 710	Получение кредитов от кредитных организаций районным бюджетом в валюте Российской Федерации	148 685 811	103 000 000
801 01 02 00 00 00 800	Погашение кредитов, предоставленных кредитными организациями в валюте Российской Федерации	138 000 000	138 000 000
801 01 02 00 00 05 0000 810	Погашение районным бюджетом кредитов от кредитных организаций в валюте Российской Федерации	138 000 000	138 000 000
801 01 03 00 00 00 0000 000	Бюджетные кредиты от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	34 904 111	34 904 111
801 01 03 00 00 05 0000 700	Получение бюджетных кредитов, полученных от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	35 000 000	35 000 000
801 01 03 00 00 05 0000 710	Получение муниципальным бюджетом кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	35 000 000	35 000 000
801 01 03 00 00 05 0000 800	Погашение бюджетных кредитов, полученных от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	95 889	95 889
801 01 03 00 00 05 0000 810	Погашение муниципальным бюджетом кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	95 889	95 889
801 01 06 05 00 00 0000 000	Бюджетные кредиты, предоставленные внутри страны в валюте Российской Федерации	95 889	95 889
801 01 06 05 00 00 0000 600	Возврат бюджетных кредитов внутри страны в валюте Российской Федерации	95 889	95 889
801 01 06 05 01 05 4601 640	Возврат централизованных кредитов АПК 1992-1994 годов, предоставленных другим бюджетам бюджетной системы Российской Федерации из районного бюджета в валюте Российской Федерации	95 889	95 889
801 01 05 00 00 00 0000 000	Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджета	14 719 149	- 22 851 220
801 01 05 02 01 05 0000 510	Увеличение прочих остатков денежных средств районного бюджета	1 638 417 703	1 594 318 258
801 01 05 02 01 05 0000 610	Уменьшение прочих остатков денежных средств районного бюджета	1 653 136 852	1 571 467 038
ИТОГО источников внутреннего финансирования		60 404 960	- 22 851 220

ПРИЛОЖЕНИЕ 5
к решению Муниципального
совета ЯМР
от 30.05.2013 № 39

Исполнение программы муниципальных внутренних заимствований Ярославского муниципального района за 2012 г.		
(руб.)		
Виды заимствований	план	исполнено

1. Кредитные соглашения и договоры, заключенные от имени Ярославского муниципального района	34 904 111	34 904 111
в том числе:	35 000 000	35 000 000
Бюджетные кредиты	95 889	95 889
Получение	10 685 811	- 35 000 000
Кредиты кредитных организаций	146 685 811	103 000 000
Получение	138 000 000	138 000 000
Погашение	45 685 811	0
Итого,		
в том числе, сумма, направляемая на покрытие дефицита бюджета		

ПРИЛОЖЕНИЕ 6
к решению Муниципального
совета ЯМР
от 30.05.2013 №39

Исполнение муниципальных целевых программ за 2012 год					
№		Наименование программы	План (руб.)	Исполнение (руб.)	% исполнения
1.	7950100	Снижение антропогенного воздействия на окружающую среду ЯМР на 2009-2012 годы	50 000	49 200	98,4
2.	7950200	Развитие агропромышленного комплекса и сельских территорий ЯМР на 2010-2014 годы	10 852 674	6 202 144	57,1
3.	7950300	Развитие и поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства ЯМР на 2012-2014 годы	60 000	8 700	14,5
4.	7950500	Развитие туризма и отдыха в ЯМР на 2012-2014 годы	50 000	38 068	76,1
5.	7950600	Развитие муниципальной службы в ЯМР на 2012-2014 годы	80 000	14 300	17,9
6.	7950800	Профилактика безнадзорности, правонарушений и защита прав несовершеннолетних в ЯМР на 2012-2014 годы	70 000	24 904	35,6
7.	7950900	Развитие информационных технологий в ЯМР на 2012-2014 годы	122 300	112 300	91,8
8.	7951500	Патриотическое воспитание граждан ЯМР на 2011-2013 годы	174 000	147 500	84,8
9.	7952300	«Развитие водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод» на территории ЯМР на 2011-2014 годы	2 956 704	1 348 825	45,6
10.	7952800	«Обращение с твердыми бытовыми отходами на территории ЯМР» на 2012-2014 годы	56 800	56 800	100,0
11.	7951900	Улучшение условий охраны труда на 2012-2014 годы	207 000	120 240	58,1
12.	7952600	О поддержке отдельных категорий граждан, проживающих на территории ЯМР, по проведению ремонта жилых помещений и работ, направленных на повышение уровня обеспеченности их коммунальными услугами на 2011-2013 годы	1 522 750	1 111 630	73,0
13.	7953100	«Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства ЯО на 2011-2014 годы»	13 866 668	10 847 558	78,2
14.	7953200	«Сохранность автомобильных дорог»	57 702 250	55 201 191	95,7
15.		«Обеспечение доступности дошкольного образования на территории ЯМР» на 2011-2014 годы»	4 323 444	3 860 633	89,3
16.	7952900	Повышение эффективности бюджетных расходов ЯМР» на 2011-2013 годы	2 226 400	2 225 998	100,0
17.	7952200	Энергосбережение на территории ЯМР на 2011-2013 годы	772 680	750 512	97,1
18.	7952100	Капитальный ремонт многоквартирных домов на территории ЯМР ЯО на 2012 год»	8 909 619	6 798 227	76,3
		ИТОГО	106 350 289	88 918 730	83,6

ПРИЛОЖЕНИЕ 7
к решению Муниципального
совета ЯМР
от 30.05.2013 №39

Исполнение адресных инвестиционных программ за 2012 год
Ярославский муниципальный район

руб.

Наименование объекта	Федеральный бюджет			Областной бюджет			Местный бюджет		
	Утверждено	исполнено	% исполне-ния	Утверждено	исполнено	% исполнения	Утверждено	исполнено	% испол-нения
Строительство газопровода и газификация д. Кормилицино, Ноготино, Ершово, Комарово 1 этап газификация д. Ершово, Ноготино				1 797 653	1 797 653	100,0	115 450	91 722	79,4
Строительство разводящих сетей в д. Григорьевское Заволжского с. п.	2 315 000	2 315 000	100,0	7 040 000	6 918 646	98,3	843 973	549 397	65,1
Строительство школы на 499 мест в с. Туношна Туношенского с. п.				86 058 000	58 501 165	68,0	4 529 979	3 007 366	66,4

Строительство детского сада на 140 мест в п. Ивняки Ивняковского с. п. (в т.ч. разработка ПСД 1800)						2 305 042	993 441	43,1	
Строительство разводящих сетей в с. Толгополь, Ражино, Курдумово, Кузнецихинского с. п.									
ИТОГО:	2 315 000	2 315 000		94 895 653	67 217 465	70,8	9 197 259	4 658 611	50,7

ОЦП «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства ЯО на 2011-2014 годы»

Газификация 3-й этап рп. Красные Ткачи в т.ч. Ул. Красная				547 000	546 996	100,0	376 973	327 202	86,8
Строительство ГВД от ГРС Климовское до д. Высоко							2 188 615	2 087 665	95,4
Строительство межпоселкового газопровода высокого давления до д. Григорьевское Заволжского с. п.				15 661 000	15 660 375	100,0	4 864 785	4 482 819	92,1
Итого по газификации:	0	0	0,0	16 208 000	16 207 371	100,0	7 430 373	6 897 687	92,8

МЦП «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства ЯО на 2011-2014 годы»

Строительство газопровода высокого давления в с. Григорьевское Некрасовского с. п.							2 951 000	2 951 000	100,0
Газификация д. Короково Карабихского с. п. (разработка ПСД)							4 000	4 000	100,0
Газификация д. 9 в п. Заволжье							138 240	3 297	2,4
Газификация д. Филино Кузнецихинского с. п.							450 660	350 763	77,8
Газификация д. Глебовское кредиторская задолженность							495 503		0,0
Газификация д. Глебовское ул. Воинская часть и ул. Алекино Кузнецихинского с. п.							895 215	245 000	27,4

Разработка ПСД на газификацию ул. Московское шоссе, д. Карабиха Карабихского с. п.

Разработка ПСД на газификацию д. Ново Заволжского с. п.							4 000	4 000	100,0
---	--	--	--	--	--	--	-------	-------	-------

Разработка ПСД на консервацию ГРС «Ананьино» Карабихского с. п.

Разработка ПСД на газификацию д. Шепелево Карабихского с. п.							4 000	4 000	100,0
--	--	--	--	--	--	--	-------	-------	-------

Обследование жилых домов и фасадный газопровод в р.п. Красные Ткачи Карабихского с. п. (перевод с емкостного газа)

Разработка ПСД на строительство газораспределительных сетей с. Курба Курбского с. п.							390 000	11 354	2,9
--	--	--	--	--	--	--	---------	--------	-----

Разработка ПСД на газификацию д. Мутовки, Скородумки

Разработка ПСД на строительства распределительных газовых сетей в с. Григорьевское, д. Некрасово, д. Щеголево, д. Хабарово Некрасовского с. п.							103 200		0,0
--	--	--	--	--	--	--	---------	--	-----

Техническое перевооружение котельной с. Туношна (школа) Туношенского с. п. (Разработка ПСД)

Техническое перевооружение котельной с. Григорьевское Заволжское с. п. (Разработка ПСД)							99 619	93 961	94,3
---	--	--	--	--	--	--	--------	--------	------

Техническое перевооружение котельной р.п. Красные Ткачи (Карабихского с. п.) (Разработка ПСД)

Техническое перевооружение котельной с. Курба (Курбского с. п.) (Разработка ПСД)							96 953	91 294	94,2
--	--	--	--	--	--	--	--------	--------	------

ИТОГО:

ИТОГО:	0	0	0,0	0	0	0	6 436 296	3 949 871	61,4
--------	---	---	-----	---	---	---	-----------	-----------	------

ОЦП «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры ЯО» (Кредиторская задолженность)

Газификация д. Кузничиха							204 263		
--------------------------	--	--	--	--	--	--	---------	--	--

ПСД Ноготино-Ершово-Кормилицино							99 432		0,0
Газификация с. Андроники							197 199	178 512	90,5
Котельная с. Ширенья							103		0,0
Газоснабжение п. Красные Ткачи							162 769		0,0
Газификация с. Медягино							45 596		0,0
ПСД ГВС ЦРБ Карабиха							101 931		0,0
Газификация п. Речной							283 194	86 645	30,6
Реконструкция котельной п. Красный Холм							186		0,0
Реконструкция котельной с. Толбухино							145 770		0,0
ПСД ГРС Климовское-Высоко							278 556	278 556	100,0
Газификация д. Паузино							53 000	53 000	100,0
ГВД п. Козьмодемьянск							100 000		0,0
Газификация д. Лучинское							137 944	77 308	56,0
ИТОГО:							2 740 944	674 021	24,6
Газификация п. Красный Волгарь							20 201	20 200	100,0
Газификация Мологино							140 871	53 616	38,1
Газификация д. Ченцы							47 144	47 144	100,0
Газификация д. Алешково							169 391	155 540	91,8
Газификация д. Ермолово-Мостец							106 065		
ИТОГО:							483 672	276 500	57,2

МЦП «Чистая вода «на 2011-2014 годы»

Разработка ПСД на строительство станции 2-го подъема с закольцовкой водопровода в р.п. Красные Ткачи Карабихского с. п.								600 000	
Разработка ПСД на закольцовку ХВС п. Красный Бор								324 662	0,0
Разработка ПСД на строительство станции приема жидких бытовых отходов в п. Заволжье Заволжского с. п.									
Итого:								924 662	0

ОЦП «Чистая вода ЯО» на 2011-2014 гг.

Восстановление артезианских скважин и монтаж станции обезжелезивания в р.п. Красные Ткачи Карабихского с. п.									
Итого:	2 644 800	1 776 569	67,2	881 630	592 190	67,2	1 788 069	1 348 825	75,4

МЦП «Сохранность автомобильных дорог»

Ремонт дорог				51 835 000	49 584 047	95,7	5 867 250	5 617 144	95,7
Итого:				51 835 000	49 584 047	95,7	5 867 250	5 617 144	95,7

ОЦП «Обеспечение доступности дошкольного образования ЯО»

Строительство детского сада на 140 мест в р.п. Красные Ткачи Карабихского с. п.							53 120 425	53 120 425	100,0
Строительство детского сада на 140 мест в с. Карабиха Карабихского с. п. (Разработка ПСД)								100 000	59 354
Итого:							53 120 425	53 120 425	100,0

Непрограммные объекты

ФОК в р.п. Красные Ткачи (ПСД)								995 673	825 026
Реконструкция ЦВОП п. Козьмодемьянск								1 324 218	1 085 745
Итого:								2 319 891	1 910 771

Итого:

Итого:	4 959 800	4 091 569	82,5	216 940 708	186 721 498	86,1	40 467 414	28 149 619	69,6
--------	-----------	-----------	------	-------------	-------------	------	------------	------------	------

ПРИЛОЖЕНИЕ 8
к решению Муниципального
совета ЯМР
от 30.05.2013 №39

Исполнение дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности поселений Ярославского муниципального района за 2012 год (районный бюджет)

Наименование	План (руб.)	Факт (руб.)	%
--------------	-------------	-------------	---

ГП Лесная Поляна	69 000	69 000	100
СП Курбское	144 000	144 000	100
СП Туношенское	161 000	161 000	100
СП Кузнецкинское	226 000	226 000	100
Итого:	600 000	600 000	100

Исполнение дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности поселений Ярославского муниципального района за 2012 год (областной бюджет)

Наименование	План (руб.)	Факт (руб.)	%
ГП Лесная Поляна	4 608 000	4 608 000	100
СП Курбское	10 261 000	10 261 000	100
СП Туношенское	2 920 000	2 920 000	100
СП Кузнецкинское	10 084 000	10 084 000	100
Итого:	27 873 000	27 873 000	100

ПРИЛОЖЕНИЕ 9
к решению Муниципального
совета ЯМР
от 30.05.2013 №39

ИСПОЛНЕНИЕ СУБСИДИЙ БЮДЖЕТАМ ПОСЕЛЕНИЙ ЗА 2012 г.

1. Субсидия на реализацию муниципальной целевой программы «Обращение с твердыми бытовыми отходами на территории ЯО» в части поддержки эксперимента по раздельному сбору и сортировке ТБО на территории ЯО

Наименование	План (руб.)	Факт (руб.)	%
Туношенское СП	114 000	114 000	100
Ивняковское СП	88 000	88 000	100
Заволжское СП	184 000	184 000	100
Кузнецкинское СП	114 000	114 000	100
Итого:	500 000	500 000	100

2. Субсидия бюджетам поселений на реализацию областной целевой программы «Чистая вода Ярославской области»

наименование	План (руб.)	Факт (руб.)	%
Ивняковское СП	248 400	248 400	100
Заволжское СП	374 000	287 880	77,0
Туношенское СП	320 400	320 400	100,0
Итого	942 800	608 280	64,5

3. Субсидия на содержание органов местного самоуправления

наименование	План (руб.)	Факт (руб.)	%
Городское поселение Лесная Поляна	706 000	706 000	100
Курбское СП	733 000	733 000	100
Туношенское СП	503 000	503 000	100
Кузнецкинское СП	730 000	730 000	100
Итого	2 672 000	2 672 000	100

4. Субсидия ОЦП «Государственная поддержка молодых семей ЯО в приобретении (строительстве) жилья»

наименование	План (руб.)	Факт (руб.)	%
Городское поселение Лесная Поляна	388 935	388 935	100,0
Карабихское СП	3 833 965	3 832 983	100,0
Туношенское СП	331 891	331 891	100,0
Заволжское СП	720 000	709 759	98,6
Некрасовское СП	518 580	518 580	100,0
Ивняковское СП	331 891	331 891	100,0
Итого	6 125 262	6 114 039	99,8

5. Субсидия на оплату труда работников сферы культуры

наименование	План (руб.)	Факт (руб.)	%
ГП Лесная Поляна	401 000	401 000	100
Курбское СП	716 000	716 000	100
Туношенское СП	689 000	689 000	100
Ивняковское СП	501 100	501 100	100
Кузнецкинское СП	714 200	714 200	100
Карабихское СП	924 100	924 100	100
Некрасовское СП	304 500	304 500	100
Заволжское СП	620 800	620 800	100
Итого	4 870 700	4 870 700	100

6. Субсидия реализации мероприятий ОЦП «Энергосбережение и повышение энергоэффективности в Ярославской области на 2008-2012 годы и перспективу до 2020 года»

Наименование	План (руб.)	Факт (руб.)	%
ГП Лесная Поляна	38 399	38 399,00	100
СП Заволжское	39 176	39 176,00	100
СП Ивняковское	33 190	33 190,00	100
СП Карабихское	614 640	614 640,00	100
СП Кузнецкинское	180 800	180 800,00	100
СП Курское	62 307	62 307,00	100
СП Некрасовское	64 000	64 000,00	100
СП Туношенское	121 080	121 080,00	100
Итого:	1 153 592	1 153 592,00	100

7. Субсидия на обеспечение капитального ремонта многоквартирных домов за счет областного бюджета

Наименование	План (руб.)	Факт (руб.)	%
Кузнецкинское СП	1 963 491	1 877 551	95,6
Заволжское СП	1 652 200	1 574 586	95,3
Итого:	3 615 691	3 615 700	100,0

8. Субсидия на обеспечение капитального ремонта многоквартирных домов за счет фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства

Наименование	План (руб.)	Факт (руб.)	%
Кузнецкинское СП	3 622 000	3 463 489	95,6
Заволжское СП	3 017 000	2 875 234	95,3
Итого:	6 639 000	6 338 723	95,6

9. Субсидия на реализацию МЦП «Обращение с твердыми бытовыми отходами на территории ЯМР на 2011-2014 годы»

Наименование	План (руб.)	Факт (руб.)	%
Туношенское СП	13 000	13 000	100
Ивняковское СП	10 000	10 000	100
Заволжское СП	20 800	20 800	100
Кузнецкинское СП	13 000	13 000	100
Итого:	56 800	56 800	100

10. Субсидия на обеспечение мероприятий по переселению граждан из малозатяжного жилищного строительства

Наименование	План (руб.)	Факт (руб.)	%
Карабихское СП	11 536 073	11 536 073	100
Итого:	11 536 073	11 536 073	100

11. Субсидия на реализацию подпрограммы «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания и (или) с высоким уровнем износа»

Наименование	План (руб.)	Факт (руб.)	%
Туношенское СП	5437570	5 437 570	100

Заволжское СП	1 431 999	1 431 999	100
Итого:	6 869 569	6 869 569	100

12. Субсидия ОЦП «Государственная поддержка молодых семей ЯО в приобретении (строительстве) жилья» (федеральный бюджет)

Наименование	План (руб.)	Факт (руб.)	%
Туношенское СП	373 378	373 378	100
Ивняковское СП	373 378	373 378	100
Итого:	746 756	746 756	100

ПРИЛОЖЕНИЕ 10
к решению Муниципального
совета ЯМР
от 30.05.2013 №39

**ИСПОЛНЕНИЕ
иных межбюджетных трансфертов за 2012 год**

1. Иные межбюджетные трансферты на содержание дорог

Наименование	План (руб.)	Факт (руб.)	%
Туношенское СП	1 634 200	1 319 400	80,7
Ивняковское СП	912 500	229 113	25,1
Некрасовское СП	278 500	278 500	100,0
Курбское СП	946 900	806 574	85,2
Кузнецкинское СП	1 492 500	1 040 346	69,7
Заволжское СП	900 000	880 000	97,8
Итого:	6 164 600	4 553 933	73,9

2. Иные межбюджетные трансферты на проведение мероприятий, посвященных 67-ой годовщине Победы в Великой Отечественной войне

Наименование	План (руб.)	Факт (руб.)	%
ГП Лесная Поляна	3 000	3 000	100,0
Курбское СП	9 200	9 200	100,0
Туношенское СП	15 000	15 000	100,0
Ивняковское СП	10 700	10 700	100,0
Кузнецкинское СП	17 400	17 400	100,0
Карабихское СП	23 500	23 500	100,0
Некрасовское СП	7 500	7 500	100,0
Заволжское СП	13 700	13 700	100,0
ИТОГО	100 000	100 000	100,0

3. Иные межбюджетные трансферты, выделенные из резервного фонда на ремонты

Наименование	План (руб.)	Факт (руб.)	%
ГП Лесная Поляна	721 100	721 100,0	100,0
Туношенское СП	1 000 000	1 000 000,0	100,0
Заволжское СП	606 563	606 563	100,0
Итого	2 327 663	1 721 100,0	73,9

4. Иные межбюджетные трансферты, выделенные из резервного фонда Администрации ЯМР:

Наименование	План (руб.)	Факт (руб.)	%
Некрасовское СП	99 500	99 500,0	100,0
Итого	99 500	99 500,0	100,0

5. Иные межбюджетные трансферты поселениям на проведение мероприятий, посвященных Дню Пожилого человека:

Наименование	План (руб.)	Факт (руб.)	%
ГП Лесная Поляна	7 000	7 000	100,0
Курбское СП	10 800	10 800	100,0
Туношенское СП	13 000	13 000	100,0
Ивняковское СП	13 800	13 800	100,0
Кузнецкинское СП	16 700	16 700	100,0
Некрасовское СП	6 100	6 100	100,0
Заволжское СП	12 600	12 600	100,0
Итого	80 000	80 000	100,0

6. Иные межбюджетные трансферты поселениям на проведение мероприятий, посвященных Дню инвалида:

Наименование	План (руб.)	Факт (руб.)	%
ГП Лесная Поляна	2 300	2 300	100
Курбское СП	6 300	6 300	100
Туношенское СП	3 600	3 600	100
Ивняковское СП	8 600	8 600	100
Кузнецкинское СП	5 800	5 800	100
Некрасовское СП	1 800	1 800	100
Заволжское СП	4 500	4 500	100
Итого	41 000	41 000	100

7. Иные межбюджетные трансферты на поощрение победителей областного конкурса «Лучшая организация работ по обращению с твердыми бытовыми отходами»:

Наименование	План (руб.)	Факт (руб.)	%
Заволжское СП	55 000	55 000	100
Итого	55 000	55 000	100

ПРИЛОЖЕНИЕ 11
к решению Муниципального
совета ЯМР
от 30.05.2013 №39

**Исполнение
фонда компенсаций поселений Ярославского района за 2012 год**

Субвенция поселениям на выполнение полномочий по осуществлению первичного воинского учета

Наименование	План (руб.)	Факт (руб.)	%
ГП Лесная Поляна	183 000	183 000	100
СП Заволжское	366 000	366 000	100
СП Ивняковское	366 000	366 000	100
СП Карабихское	549 000	549 000	100
СП Кузнецкинское	366 000	366 000	100
СП Курское	366 000	366 000	100
СП Некрасовское	183 000	183 000	100
СП Туношенское	366 000	366 000	100
Итого:	2 745 000	2 745 000	100

ПРИЛОЖЕНИЕ 12
к решению Муниципального
совета ЯМР
от 30.05.2013 №39

Исполнение дотации на иные цели (на софинансирование областных целевых программ)

1. ОЦП «Государственная поддержка молодых семей ЯО в приобретении (строительстве) жилья»

Наименование	План (руб.)	Факт (руб.)	%
Городское поселение Лесная Поляна	132 000	132 000	100
Карабихское СП	780 000	780 000	100
Туношенское СП	441 000	441 000	100

Заволжское СП	234 100	234 100	100
Некрасовское СП	240 000	240 000	100
Ивняковское СП	239 700	239 700	100
Итого	2 066 800	2 066 800	100

2. ОЦП «Развитие материально-технической базы физической культуры и спорта в ЯО»

Наименование	План (руб.)	Факт (руб.)	%
Заволжское СП	241 460	241 460	100
Итого	241 460	241 460	100

3. ОЦП «Чистая вода Ярославской области»

Наименование	План (руб.)	Факт (руб.)	%
Туношенское СП	48 000	48000	100,0
Ивняковское СП	41 340	41340	100,0
Заволжское СП	56 400	56 400	100,0
Итого	145 740	145 740	100,0

4. ОЦП «Капитальный ремонт многоквартирных домов»

Наименование	План (руб.)	Факт (руб.)	%
Кузнецкинское СП	236 000	236000	100
Заволжское СП	198 000	198 000	100
Итого	434 000	434 000	100,0

5. ОЦП «Обращение с твердыми бытовыми отходами на территории ЯМР на 2011-2014 годы»

Наименование	План (руб.)	Факт (руб.)	%
Ивняковское СП	13 200	13 200	100
Заволжское СП	27 600	27 600	100
Туношенское СП	17 100	17 100	100
Кузнецкинское СП	17 100	17 100	100
Итого	75 000	75 000	100

ПРИЛОЖЕНИЕ 13
к решению Муниципального
совета ЯМР
от 30.05.2013 №39

Исполнение ведомственных целевых программ за 2012 год

Код ведомственной классификации	Наименование	Годовой план (руб.)	Факт (руб.)	% исполнения
800	Администрация ЯМР	36 000	36 000	100
	Ведомственная целевая программа «Развитие и совершенствование бытового обслуживания населения и торговли в Ярославском муниципальном районе на 2012-2014 годы»	36 000	36 000	100
804	Управление образования Администрации ЯМР	565 719 459	554 304 939	98,0
	Ведомственная целевая программа по отрасли «Образование» на 2011-2013 годы	565 719 459	554 304 939	98,0
805	Управление социальной защиты населения, труда и здравоохранения Администрации ЯМР	221 582 078	194 595 908	87,8
	Ведомственная целевая программа «Развитие системы мер социальной поддержки населения ЯМР на 2011-2013 годы»	221 582 078	194 595 908	87,8
846	Отдел культуры, молодежной политики и спорта Администрации ЯМР	13 677 500	13 148 887	96,1
	Ведомственная целевая программа «Молодежь на 2011-2013 годы»	5 335 420	5 270 799	98,8
	Ведомственная целевая программа «Основные направления развития культуры и искусства ЯМР на 2011-2013 годы»	5 076 700	4 748 877	93,5
	Ведомственная целевая программа «Развитие физической культуры и спорта в ЯМР на 2011-2013 годы»	3 265 380	3 129 211	95,8
	ИТОГО	801 015 037	762 085 734	95,1

**Информация
об использовании средств резервного фонда администрации ЯМР за 2012 год**

Дивиденды по акциям	0	0,5	+0,5	0 %
Арендная плата за земли	18250,0	27750,0	+9 500,0	152,1 %
Доходы от сдачи в аренду имущества	1170,0	1900,0	+730,0	162,4 %
Плата за негативное воздействие на окружающую среду	18900,0	16200,0	- 2 700,0	142,0 %
Прочие доходы от оказания платных услуг	3676,2	5220,0	+1 543,8	142,0,0 %
Доходы от реализации иного имущества	81265,9	6442,0	- 74 823,9	7,9 %
Доходы от продажи земельных участков	13847,1	13847,1	-	100,0 %
Штрафы, санкции, возмещение ущерба	2750,0	3000,0	+250,0	109,1 %
Прочие неналоговые доходы	2500,9	3300,9	+800,0	132,0 %
Безвозмездные поступления	974348,4	1181558,5	+207 210,1	121,3 %
ИТОГО	1 311 399,5	1 454 636,0	+143 236,5	110,9 %

Доходная часть районного бюджета за 2012 год составила 1 442 732,2 тыс. руб. и по отношению к годовому плану (1 454 636,0 тыс. руб.) выполнена на 99,2 % (за 2011 г. доходная часть выполнена на 97,3 % – без учета поступлений по приносящей доход деятельности).

При сравнении с поступлением доходов в районный бюджет за 2011 год (1 327 461,4 тыс. руб. – без учета поступлений по приносящей доход деятельности) доходы 2012 года увеличились на 115 270,8 тыс. руб. и составили 108,7 % от доходов 2011 г.

Структура доходов за 2012 год:

Вид дохода	Сумма, тыс. руб.		Доля в общей сумме, %	
	План	Факт	План	Факт
Доходы всего, т.ч.:				
Налоговые и неналоговые доходы, всего	1 454 636,0	1 442 732,2	100,0	100,0
– налоговые доходы	273 077,5	275 325,2	18,8	19,1
– неналоговые доходы	1 181 558,5	1 167 407,0	81,2	80,9
Безвозмездные поступления, всего	974 348,4	1 181 558,5	100,0	121,3
доходы от реализации иного имущества	81 265,9	6 442,0	8,0	8,0
доходы от продажи земельных участков	13 847,1	13 847,1	1,5	1,5
иные межбюджетные трансферты	472 753,9	468 572,9	48,5	48,2
прочие безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы	601 534,2	594 681,1	61,5	61,2
возврат остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет	0	- 1 726,9	-	- 0,1

Районный бюджет за 2012 год исполнен за счет налоговых и неналоговых доходов на 100,8 %, поступления от бюджетов других уровней составили 98,8 %.

(Для сравнения: в 2011 году эти показатели имели значения 93,0 % и 72,5 % соответственно).

Налоговые и неналоговые доходов в районный бюджет поступило 275 325,2 тыс. руб., это 100,8 % годового плана на 2012 г.

Наибольший удельный вес в доходах составили поступления от налога на доходы физических лиц – 63,4 % от налоговых и неналоговых доходов, арендная плата за земли – 10,7 %, единый налог на вмененный доход для отдельных видов деятельности – 7,1 %, плата за негативное воздействие на окружающую среду – 6,0 %, доходы от продажи земельных участков – 4,2 %, все остальные виды доходов не превышают 4,0 %.

За 2012 год налог на доходы физических лиц поступил в сумме 174 680,7 тыс. руб. или 101,2 % к плану года.

За 2011 год налог на доходы физических лиц поступил в сумме 223644 тыс. руб. (в 2012 году уменьшился норматив отчисления налога на доходы физических лиц в районный бюджет с 40 % до 30 % в связи с передачей расходных полномочий по финансированию здравоохранения на региональный уровень. Поступления в 2011 г. в условиях 2012 г. составили бы – 167 733 тыс. руб., и наоборот в 2012 г. поступления в условиях 2011 года составили бы – 232 907,6 тыс. руб., а это больше чем в 2011 г. на 9263,6 тыс. руб. или на 104,2 %).

Доходы по единому налогу на вмененный доход для отдельных видов деятельности составили 19 563,4 тыс. руб. или 101,9 % к плану года (за 2011 год получен доход в сумме 16 199,6 тыс. руб.).

(Доходы 2012 года увеличились на 3 363,8 тыс. руб. и составили 120,8 % от доходов 2011 г.)

Доходы по единому сельскохозяйственному налогу за 2012 год составили 747,0 тыс. руб. или 93,4 % к плану за год.

(за 2011 год получен доход в сумме 3 462,9 тыс. руб.).

(В 1 полугодии 2012 г. сельхозпредприятие ОАО «Дубки» произвело возврат сельхозналога (излишне уплачен в предыдущие годы). Сумма возврата: 696 тыс. руб., в том числе из районного бюджета 65 % – 452,4 тыс. руб. и из бюджета Карабихского СП 35 % – 243,6 тыс. руб.)

Госпошлина поступила в сумме 2296,1 тыс. руб., план платежей за 2012 год выполнен на 100,1 %.

(за 2011 год поступления составили 2304,1 тыс. руб.)

Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности за 2012 год составили 31 279,6 тыс. руб. или 105,5 % к плану года;

из них:

– арендная плата за земли – 29330,6 тыс. руб. или 105,7 % к году.

(за 2011 год поступило 25281,8 тыс. руб.)

– доходы от сдачи в аренду имущества – 1949,0 тыс. руб. или 102,6 % по отношению к плану на год (за 2011 год поступило 1609,1 тыс. руб.)

По плате за негативное воздействие на окружающую среду (экология), доход за 2012 год составил 16389,2 тыс. руб. или 101,2 % по отношению к плану на год (за 2011 год получен доход 18 443,0 тыс. руб.).

На 100,9 % выполнен план 2012 года по штрафам, санкциям и возмещению ущерба, доход составил 3268,5 тыс. руб.

(за 2011 год получен доход 6712,2 тыс. руб.).

От реализации иного имущества в 2012 году получен доход в сумме 6317,2 тыс. руб. или план выполнен на 98,1 % (не было заявок на покупку имущества).

(в 2011 году получен доход в сумме 3686,8 тыс. руб.).

На 83,1 % выполнен план 2012 года от продажи земельных участков, доход получен в сумме 11509,4 тыс. руб.

(за 2011 год получен доход 24271,0 тыс. руб.).

По прочим неналоговым доходам районного бюджета, получен доход в сумме 3478,6 тыс. руб. или план года выполнен на 105,4 %.

(за 2011 год получен доход 3100,4 тыс. руб.).

Безвозмездные перечисления

От других бюджетов бюджетной системы в районный бюджет поступило 1167407,0 тыс. руб. или 98,8 % к сумме утвержденной на 2012 г. (с уточнениями).

Из них дотация на выравнивание составила 68121,7 тыс. руб. (100,0 % годового плана), субвенции – 594681,1 тыс. руб. (98,9 %), субсидии – 468572,9 тыс. руб. (99,1 %), межбюджетные трансферты – 37494,5 тыс. руб. (96,4 %), прочие безвозмездные перечисления – 263,9 тыс. руб. (100,0 % годового плана).

(В 2011 году получен доход в сумме 994063,8 тыс. руб.)

Из них дотация на выравнивание составила 131968 тыс. руб., субвенции – 481433,8 тыс. руб., субсидии – 147898,8 тыс. руб., межбюджетные трансферты – 234046,7 тыс. руб.

Работа администраторов доходов

Согласно предоставленной информации из налоговой инспекции по состоянию на 01.01.2012 г. недоимка в районный бюджет была 13032,5 тыс. руб., а по состоянию на 01.01.2013 г. – недоимка составила – 19328,4 тыс. руб. (увеличилась на 6295,9 тыс. руб. или на 48,3 %) (увеличение недоимки произошло в основном по налогу на доходы физических лиц, т.к. налоговой инспекцией проведены проверки по данному налогу в конце года).

Управление финансов Администрации ЯМР принимало участие в заседаниях межведомственной комиссии при Межрайонной ИФНС России № 7 по ЯО. Комиссия проводит работу с недоимкой и рассматривает вопросы по доведению выплаты заработной платы до прожиточного минимума и легализации оплаты труда. В комиссию входят представители налоговой инспекции, прокуратуры, пенсионного фонда Администрации Ярославского района. За 2012 год специалисты управления финансов принимали участие в 6 заседаниях межведомственной комиссии, на которых были заслушаны руководители 16 организаций по вопросу легализации объектов налогообложения и 15 организаций по вопросу доведения выплаты заработной платы до прожиточного минимума и легализации оплаты труда.

По результатам работы межведомственной комиссии по вопросу легализации заработной платы получены дополнительные поступления по налогу на доходы физических лиц в сумме 120 тыс. руб. – в бюджеты всех уровней, в том числе в районный бюджет 30 % – 36,0 тыс. руб. и в бюджеты поселений 10 % – 12 тыс. руб.

В результате контрольных мероприятий, проводимых Межрайонной ИФНС России № 7 по ЯО дополнительные поступления в бюджет (без межбюджетного распределения) за 2012 год составили 23642 тыс. руб., в том числе в районный бюджет 7001,0 тыс. руб., в бюджет поселений – 2315,2 тыс. руб.

За 2012 год при Администрации ЯМР проведено 11 заседаний комиссии по ликвидации задолженности в консолидированный бюджет ЯМР и по обеспечению своевременной выплаты заработной платы, на которые были приглашены представители организаций, предприниматели и физические лица, имеющие задолженность по налогам и неналоговым платежам, по задолженности в пенсионный фонд, по доведению заработной платы до прожиточного минимума в ЯО.

На заседаниях присутствовали представители 37 организаций и 5-и физических лиц и 8 индивидуальных предпринимателя, имеющих задолженность в консолидированный бюджет ЯМР.

По результатам проведенной работы поступили денежные средства в бюджеты всех уровней на общую сумму 32823,1 тыс. руб., из них в бюджет ПФР на сумму 13997,5 тыс. руб., в консолидированный бюджет ЯМР на общую сумму 9520,1 тыс. руб., в том числе в районный бюджет на сумму 6116,2 тыс. руб., в бюджеты поселений на сумму 3403,9 тыс. руб.

Кроме того в 2012 году управлением финансов совместно с налоговой инспекцией и представителями поселений было проведено 3 рейда на территории Ярославского муниципального района (в Кузнецкинском СП, в Иваньковском СП и в Карабихском СП) в отношении организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих свою деятельность на территории ЯМР.

В ходе рейда обследовано 53 организации и 16 индивидуальных предпринимателя. Установлены 24 юридических лица и ИП, осуществляющих свою деятельность на территории ЯМР, но не состоящих на учете по месту осуществления деятельности и не уплачивающих налоги в ИФНС России № 7 по ЯО. Этим предпринимателям предложено встать на учет по месту осуществления деятельности.

По результатам совместных рейдов дополнительные поступления в консолидированный бюджет ЯМР в 2012 составили 22 тыс. руб., в том числе НДС/П 13 тыс. руб., в том числе 3,9 тыс. руб. в районный бюджет, 1,3 тыс. руб. в бюджеты поселений и 7,8 тыс. руб. в областной бюджет; единый налог на вмененный доход – 9 тыс. руб. (100 % в районный бюджет).

Земельный комитет

За 2012 год было заключено 1396 договора аренды земельных участков.

Предъявлено 78 претензий на сумму 5791,3 тыс. руб., удовлетворено 28 претензий на сумму 1026,8 тыс. руб. В результате претензионно-исковой работы поступило арендной платы в консолидированный бюджет ЯМР 1963,2 тыс. руб.

Задолженность по арендной плате по состоянию на 01.01.2013 год составила 32889,0 тыс. руб., из них по арендной плате – 12827,2 тыс. руб., пени – 20061,8 тыс. руб. (из суммы задолженности по арендной плате и пени невозможная к взысканию сумма 8578,3 тыс. руб.).

(Задолженность по арендной плате и пени указана не только по действующим договорам аренды, но и по договорам, у которых истек срок действия).

Вместе с тем из общей суммы задолженности:

– 16183,01 тыс. руб. – исковая задолженность;

– 1021,9 тыс. руб. – мораторная задолженность (организации в стадии банкротства).

К УМИ

В 2012 г. начислено арендной платы 1845,2 тыс. руб. (в том числе по коммерческому найму 245,2 тыс. руб.), поступило – 1949,0 тыс. руб. (в том числе по коммерческому найму 332,0 тыс. руб.).

В течение 2012 г. проводилась работа по погашению недоимки в бюджет района с недомладчиками по

арендной плате за нежилые помещения.

По состоянию на 01.01.2013 г. недоимка в районный бюджет составила 178,8 тыс. руб. (в том числе по аренде нежилого помещения – 92,2 тыс. руб. и по коммерческому найму – 86,8 тыс. руб.)

В 2012 г. КУМИ проводилась аукционы по продаже земельных участков в собственность и продажа права аренды земельных участков на 3 года, в результате чего продано 147 земельных участков на сумму 45892,9 тыс. руб. (в том числе в районный бюджет 50 % – 22946,5 тыс. руб.).

(Справочно: За 2011 год продано 136 земельных участков на общую сумму 24431,4 тыс. руб. (в том числе в районный бюджет 50 % – 12215,7 тыс. руб.).

Сравнение исполнения доходной части районного бюджета Ярославского муниципального района по налоговым и неналоговым поступлениям

Наименование дохода	Исполнение за год сумма (тыс. руб)			Отклонение (+, -) 2012 г. от 2011 г. (в условиях 2012г)
	2012 г.	2011 г.		
		в условиях 2011 г.	в условиях 2012 г. *	
Налоговые и неналоговые доходы, в т.ч.	275 325,2	333 397,6	277 486,6	- 2 161,4
Налоговые доходы	197 737,9	246 039,7	190 128,7	+7 609,2
Неналоговые доходы	77 587,3	87 357,9	87 357,9	- 9 770,6

* В 2011 году НДС/П поступал в районный бюджет по нормативу 40 %, а в 2012 г. – по нормативу 30 %.

СПРАВОЧНО

Сравнение исполнения доходной части консолидированного бюджета Ярославского муниципального района по налоговым и неналоговым поступлениям за 2012 и 2011 г. г.

Наименование дохода	Исполнение за год сумма (тыс. руб)			Отклонение (+, -) 2012 г. от 2011 г. (в условиях 2012г)
	2012 г.	2011 г.		
		в условиях 2011 г.	в условиях 2012 г.	
Налоговые и неналоговые доходы, в т.ч.	490 272	499 197	443 286	+46 986
Налоговые доходы	361 222	355 704	299 793	+61 429
Неналоговые доходы	129 050	143 493	143 493	- 14 443

Исполнение расходной части районного бюджета

Районный бюджет за 2012 год исполнен по расходам в сумме 1 419 881,0 тыс. руб. при плане 1 515 041 тыс. руб. или на 93,7 % к плану года. Профицит бюджета составил 22 851,2 тыс. руб.

№ п / п	Наименование расходов по разделам	План тыс. руб.	Факт тыс. руб.	доля в общей сумме расходов	
				план, %	факт, %
1	Образование	782 429,0	739 886,8	51,6	52,1
2	Социальная политика	289 106,9	277 540,8	19,1	19,6
3	Культура	14774,9	13 315,7	1,0	0,9
4	ЖКХ	218 456,3	188 709,3	14,4	13,3
5	Межбюджетные трансферты	28 572,5	28 572,5	1,9	2,0
6	Прочие	181 701,4	171 855,9	12,0	12,1
	ВСЕГО	1 515 041,0	1 419 881,0	100	100

При анализе исполнения бюджета расходов Управления образования за 2012 год установлено следующее их исполнение: (тыс. руб.)

Управление образования	Уточненный план 2012 года	Исполнение за 2012 год	% исполнения
ВСЕГО по УПРАВЛЕНИЮ ОБРАЗОВАНИЯ за 2012 год	635213,4	623645,0	98,2
0700 – Образование – всего в том числе	606448,3	594943,7	98,1
– Дошкольные образовательные учреждения	131838,9	128206,5	97,2
– Общеобразовательные школы,	414815	409296,6	98,7
– Учреждения по внешкольной работе с детьми,	20063,2	18018,9	89,8
– из них автономное учреждение	2056,9	2056,9	100,0
– Ежемесячное денежное вознаграждение за классное руководство	3505,0	3503,7	99,9
– Молодежная политика	7501,1	7417,0	98,9
– Содержание планоано-аналитического центра и ММЦ	3078,7	3052,0	99,1
– Содержание аппарата Управления образования ЯМР	8503,3	8312,2	97,7
– Мероприятия в области образования (0709), в том числе:	17143,1	17136,6	99,9
Областные целевые программы, в том числе	14686,8	14683,2	99,9
ОЦП «Государственная поддержка МТБ образовательных учреждений ЯО»	3760,0	3760,0	100
ОЦП «Комплексные меры противодействия злоупотреблению наркотиками и их незаконному обороту»	511,0	507,4	99,3
ОЦП «Обеспечение доступности дошкольного образования»	9400,0	9400,0	100
ОЦП «Повышение эффективности бюджетных расходов», в т.ч.	1015,8	1015,8	100
по учреждениям УО	684,7	684,7	100
по аппарату УО и ПАЦ	331,1	331,1	100
Муниципальная целевая программа, в том числе: Государственная поддержка МТБ образов-ых учреждений ЯО»	1866,1	1865,9	99,9
«Комплексные меры противодействия злоупотреблению наркотиками и их незаконному обороту»	448,8	448,8	100
«Обеспечение доступности дошкольного образования»	57,0	56,8	99,6
«Повышение эффективности бюджетных расходов»	1044,4	1044,4	100
«Обеспечение доступности дошкольного образования»	315,9	315,9	100
Господдержка в сфере образования (4360000)	590,2	587,5	99,5
1003-Социальное обеспечение населения всего:			
Межбюджетные трансферты на реализацию ОЦП «Доступная среда» в сфере образования	1363,5	1363,5	100
	1363,5	1363,5	100

1004-Охрана семьи и детства, в том числе	27401,5	27337,8	99,8
Господдержка опеки и попечительства	952,6	952,6	100
Выплата компенсации родительской платы за содержание детей в образовательных учреждениях	5135,0	5135,0	100
Содержание ребенка в семье опекуна и приемной семье (вознаграждение приемному родителю)	4385,7	4385,7	100
Содержание ребенка в семье опекуна и приемной семье (содержание ребенка в приемной семье)	3575,7	3575,7	100
Содержание ребенка в семье опекуна и приемной семье (содержание ребенка в семье опекуна)	12683,3	12683,3	100
Единовременное пособие при всех формах устройств детей в семью	348,0	347,3	99,8
Прочие выплаты	321,2	258,2	80,4

Управление образования Ярославского муниципального района является учредителем (распорядителем) бюджетных средств всех своих подведомственных учреждений. С 01.01.2012 года изменился тип учреждений, 44 учреждения образования стали бюджетными учреждениями нового типа, среди них 27 школ, 12 детских садов и 5 учреждений дополнительного образования. К концу года осталось 4 учреждения дополнительного образования, так как МОУ ДОД ЦБР «Радуга» прекратило деятельность путем реорганизации в форме присоединения к МОУ Кузнецкинской СОШ. Одно учреждение является автономным – это МАОУ ДОД ДООЦ «Иволга». Все учреждения являются получателями субсидий на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг и субсидий на иные цели. Всего на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания по бюджетным учреждениям нового типа было запланировано 535213,2 тыс. рублей, в том числе за счет областных и федеральных средств 406010,5 тыс. рублей, за счет средств районного бюджета 129202,7 тыс. рублей. Исполнено всего 525685,4 тыс. рублей (96,2 %) в том числе за счет областных и федеральных средств 404127,5 тыс. рублей (99,5 %), за счет средств районного бюджета 121 557,9 рублей (94,1 %).

На финансовое обеспечение выполнения муниципального задания автономного учреждения МАОУ ДОД ДООЦ «Иволга» запланировано 2056,9 тыс. рублей за счет средств районного бюджета, исполнено 2056,9 тыс. рублей (100 %).

На субсидии на иные цели для бюджетных учреждений нового типа было запланировано 59583,5 тыс. рублей, для автономного учреждения 2105,5 тыс. рублей. Всего 61689,0 тыс. рублей. Исполнено 57909,5 (97,2 %) и 2023,6 тыс. руб. (96,1 %) соответственно. Всего 59 933,1 тыс. рублей (97,2 %).

Показатели исполнения бюджета расхода по учреждениям образования всех типов по субсидиям на выполнение муниципального задания и по иным целям.

Показатели	Экономическая статья	План на год	Кассовые расходы за 2012 г	% исполнения	% Удельный вес расходов
Расходы – всего в том числе:		598959,1	587314,0	98,1	100
Заработная плата	211	294786,1	292372,4	99,2	49,8
Прочие выплаты	212	1655,1	1549,0	93,6	0,2
В том числе: оплата льгот непедагогикам ЖКУ	212	210,5	116,9	55,5	0,2
Начисления на заработную плату	213	95226,7	94015,3	98,7	16,0
Коммунальные услуги	223	50596,4	48401,6	95,7	8,2
Работы услуги по содержанию имущества (в т.ч. ремонты)	225	34084,2	32122,6	94,2	5,5
Налог на имущество и земельный налог	290	27287,7	26615,3	97,5	4,5
Приобретение оборудования и инвентаря	310	24668,9	24463,5	99,2	4,2
Прочие расходы	221, 222, 224, 226, 262, 340	70654,0	67774,3	95,9	11,6

В 2012 году за счет средств областного бюджета, а именно субсидии на государственную поддержку материально-технической базы образовательных учреждений выполнены работы на сумму 3 760,0 тыс. руб.:

- 1. Ремонт кровель – 3 210,0 тыс. руб. – Козьмодемьянская СОШ – 938,3 тыс. руб. – Карабихская СОШ – 347,0 тыс. руб. – Лучинская СОШ – 579 тыс. руб. – Славская СОШ – 1 259,0 тыс. руб.

За счет денежных средств в размере 85,8 тыс. руб., полученных в результате экономии после проведения конкурсных процедур и средств местного бюджета в размере 139,2 тыс. руб. произведен ремонт кровли в СОШ п. Ярославка на общую сумму 225,0 тыс. руб.

- 2. Устройство противопожарных эвакуационных выходов – 550 тыс. руб. – Карабихская ООШ – 100,0 тыс. руб. – СОШ п. Ярославка – 194,0 тыс. руб. – МДОУ № 8 «Ленок» – 194,0 тыс. руб. – МДОУ № 26 «Ветерок» – 62 тыс. руб.

За счет средств местного бюджета в размере 418 тыс. руб., направленных на софинансирование данной программы выполнены противопожарные мероприятия: опечатанная обработка стеновых конструкций зданий, ремонт и устройство путей эвакуации.

За счет субсидии на реализацию областной целевой программы «Обеспечение доступности дошкольного образования в Ярославской области» в части проведения ремонтных работ израсходовано средств областного бюджета 9 400 тыс. руб. и осуществлено софинансирование из местного бюджета на сумму 1044,4 тыс. руб. в следующих образовательных учреждениях:

- МДОУ № 20 «Кузнечик» - 3 группы на 55 мест на общую сумму 2 729,7 тыс. руб., – Леснополянская НШ-ДС им. К. Д. Ушинского – 3 группы на 60 мест на общую сумму 2 770,9 тыс. руб., – Толбухинская СОШ – 2 группы на 40 мест на общую сумму 3 294,4 тыс. руб.

После проведенных аукционов экономия денежных средств была направлена на открытие дополнительной дошкольной группы на 20 мест в Григорьевской СОШ на общую сумму 634,00 тыс. руб.

За счет средств федерального бюджета произведено оснащение дополнительно созданных мест в данных учреждениях:

- МДОУ № 20 «Кузнечик» - 267,0 тыс. руб., – Леснополянская НШ-ДС в размере 291,3 тыс. руб., – Толбухинская СОШ – 194,2 тыс. руб., – Григорьевская СОШ – 97,1 тыс. руб.

На

ОЦП «Обеспечение доступности дошкольного образования в ЯО»	9400,0	9400,0	100
Субсидия на оплату труда работников сферы образования	1507,0	1507,0	100
Основные направления в энергоэффективности в мун. образованиях ЯО (обл.)	279,2	279,2	100
Основные направления в энергоэффективности в мун. образованиях ЯО (Федер.)	2583,0	2583,0	100
ОЦП «Повышение эффективности бюд. расходов»	1015,9	1015,9	100
Субсидия на содержание учреждений соц. сферы	22574,0	22574,0	100
Содержание ребенка в семье опекуна	12683,3	12683,3	100
Субвенция на обеспечение отдыха и оздоровление детей, находящихся в трудной жизненной ситуации (Фед.)	956,0	954,0	99,8
Меры соцподдержки детей-сирот, детей оставшихся без попечения родителей	28,5	26,4	92,5
На организацию образовательного процесса в образовательных учреждениях (НБФ школы)	224318,0	222925,0	99,4
Субвенция на обеспечение отдыха и оздоровление детей, находящихся в трудной жизненной ситуации (обл.)	1685,0	1685,0	100
Содержание ребенка в приемной семье	3593,9	3593,9	100
Бесплатное питание учащихся	18842,0	18842,0	100
Ежемесячное вознаграждение за классное руководство	3505,0	3503,7	100
Надбавка мед. персоналу в образовательных учреждениях	768,0	746,2	97,2
Компенсация части родительской платы	5135,0	5135,0	100
Единовременное пособие при всех формах устройства детей в семью	348,0	347,3	99,8
На организацию образовательного процесса в образовательных учреждениях (дошкольное образование)	90836,0	90346,0	99,5
Воспитание и обучение детей-инвалидов в ДОУ	625,0	625,0	100
Содержание органов опеки и попечительства	2351,0	2351,0	100
Единовременная выплата при устройстве ребенка в семью (губер. пособие)	177,5	164,9	92,9
Вознаграждение, причитающееся приемному родителю	4385,7	4384,7	100
Господдержка опеки и попечительства (содержание служб опеки)	952,6	952,6	100
Господдержка опеки и попечительства (ремонт жилого помещения детям-сиротам)	15,3	15,2	99,0
Резервный фонд Администрации ЯО (Иволга)	152,0	70,1	46,2
Резервный фонд Администрации ЯО (на детские сады)	407,7	407,7	100
МБТ на реализацию ВЦП «Соц. поддержка населения ЯО»	62,0	62,0	100
МБТ на реализацию ОЦП «Доступная среда» в сфере образования	1363,5	1363,5	100
МБТ на поощрение денежными премиями победителей обл. смотра-конкурса («Иволга»)	75,0	75,0	100
итого	483638,1	481627,9	99,6

В 2012 году на выполнение муниципального задания и на иные цели МУ «Молодежный центр «Содействие» ЯМР была перечислена субсидия в размере 5921,2 тыс. руб. при ассигнованиях 6028,6 тыс. руб., исполнение составило 98,2 %.

МУ «Молодежный центр «Содействие» ЯМР были произведены расходы на сумму 5827,1 тыс. руб., из них:
– на выплату заработной платы с начислениями сумма 4698,3 тыс. руб. при ассигнованиях на год 4724,8 тыс. руб. (99,4 %);
– на оплату коммунальных услуг израсходована сумма 41,5 тыс. руб. при ассигнованиях на год 81,4 тыс. руб. (50,9 %);
– на содержание имущества израсходована сумма 33,8 тыс. руб., при ассигнованиях 44,0 тыс. руб. (76,8 %);
– на приобретение основных средств израсходована сумма 62,0 тыс. руб. при ассигнованиях 62,0 тыс. руб. (100 %);
– на увеличение стоимости материальных запасов израсходована сумма 153,1 тыс. руб., при ассигнованиях на год 169,3 тыс. руб. (90,4 %);
– на прочие расходы израсходована сумма 838,4 тыс. руб., при ассигнованиях на год 947,1 тыс. руб. (88,5 %).

По разделу 0700 «Образование» произведены расходы МУ «Многофункциональный центр развития ЯМР»:
– на строительство Туношенской СОШ в сумме 61 508,6 тыс. руб. (областной бюджет – 58501,2 тыс. руб., местный бюджет – 3007,4 тыс. руб.) при плане на 2012 год в сумме 90 588,0 тыс. руб. (областной бюджет – 86058,0 тыс. руб., местный бюджет – 4 530,0 тыс. руб.);
– на строительство детского сада в п. Красные Ткачи – в сумме 55 877,2 тыс. руб. (областной бюджет – 53120,4 тыс. руб., местный бюджет – 2 756,8 тыс. руб.) при плане на 2012 год в сумме 75 тыс. руб. (областной бюджет – 53120,4 тыс. руб., местный бюджет – 3179,0 тыс. руб.);
– на строительство детского сада в п. Иванки направлены средства местного бюджета в сумме 903,4 тыс. руб. при плане на 2012 год в сумме 2305,0 тыс. руб. (43,1 %).

МУ «Транспортно-хозяйственное управление»
Выделено ассигнований на содержание школьных автобусов – 13351,5 тыс. руб., израсходовано – 13299,1 тыс. руб. из них:
на выплату заработной платы с начислениями – 6641,4 тыс. руб.
на содержание имущества – 139,9 тыс. руб.;
на прочие расходы – 6518,7 тыс. руб.);
1000 «Социальная политика»

За 2012 год по разделу «Социальная политика» расходы составили 277 540,8 тыс. руб. или 96,0 % к годовым назначениям. Бюджетные средства направлены на содержание центра социального обслуживания населения «Золотая осень», обеспечение деятельности управления труда и социальной поддержки населения Ярославского муниципального района, на финансирование переданных государственных полномочий и социальных выплат гражданам, оказание адресной материальной помощи гражданам ЯМР, доплату к пенсиям муниципальным служащим.

Центр социального обслуживания населения «Золотая осень»
Расходы на содержание составили 42 432,5 тыс. руб., что составляет 100 % к годовым назначениям.

Управление труда и социальной поддержки населения ЯМР
Расходы на содержание составили 8 642,2 тыс. руб. или 100 % к годовым назначениям.

За 2012 год на исполнение Федеральных законов в рамках данного раздела за счет средств федерального бюджета произведено расходов 39 828,2 тыс. руб. или 91,1 % к годовым назначениям, в т.ч.:
1.) На осуществление мер социальной поддержки гражданам, награжденным нагрудным знаком «Почетный донор России» – 2 736,8 тыс. руб. или 100,0 % к годовым назначениям (249 чел.);
2.) На выплаты пособий гражданам при возникновении постакцидальных осложнений – 27,9 тыс. руб. или 99,6 % к годовым назначениям (2 чел.);
3.) Единовременные пособия беременной жене и пособие на ребенка военнослужащего, проходящего службу по призыву – 227,1 тыс. руб. или 34,2 %;

4.) Выплаты на улучшение жилищных условий граждан РФ проживающих в сельской местности – 2 068,8 тыс. руб. или 100 % к годовым ассигнованиям.
5.) Приобретение жилья молодым семьям и молодым специалистам в сельской местности – 2 631,2 тыс. руб. или 100 % к выделенным ассигнованиям.

6.) В части оплаты ЖКУ отдельным категориям граждан – 30 943,3 тыс. руб. или 89,9 %.
7.) Субсидия на выплату единовременных пособий при всех формах устройства детей, лишенных родительского попечения в семью – 347,3 тыс. руб. – 99,8 % к годовым назначениям.

За счет средств областного бюджета произведено выплат на сумму 231 343,7 тыс. руб. или 97,13 % к годовым назначениям.
1) «О государственных пособиях гражданам, имеющим детей» 18 096,0 тыс. руб. или 100,0 % к годовым назначениям.
Получатели пособий на детей, численность детей на которых начислены пособия – 2 793 человека, в том числе:
– одинокие матери – 525 детей;
– многодетные семьи – 751 детей;
– дети, неработающих родителей – 2 ребенка;
– обычные пособия (малообеспеченные семьи) – 877 детей;
– второй рожденный ребенок – 463 ребенка;
– дети из социально-неблагополучных многодетных семей – 175 детей.
Оплата жилищно-коммунальных услуг – 47 168,2 тыс. руб. или 99,3 % к годовым назначениям (6 124 получателя);

– ФЗ «О реабилитации жертв политических репрессий» – 427,1 тыс. руб.,
– ФЗ «О Ветеранах» (ветераны труда) – 21 113,8 тыс. руб.,
– на оплату ЖКУ педработникам, работающим и проживающим в сельской местности – 25 627,3 тыс. руб. (97,6 %).

3.) субвенция на предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (1173 получателя) – 15 669,4 тыс. руб. – 98,2 %.

4.) В части единой денежной выплаты – 16965,4 тыс. руб. или % к годовым назначениям:
– ветеранам труда – 12 592,1 тыс. руб. – 99,4 % (2593 получателя),
– труженикам тыла – 4061,3 тыс. руб. – 98,4 % (612 получателей),
– реабилитированным лицам и лицам, пострадавшим от политических репрессий – 312,0 тыс. руб. – 97,5 % (34 получателя).

5.) субвенция на выплату компенсации родительской платы за содержание детей в образовательных учреждениях – 5 135,0 тыс. руб. – 100 %.

– губернаторское пособие по рождению – 3052,2 тыс. руб. (42 человека, в том числе на первого ребенка – 21, второго – 15, третьего и последующего ребенка – 6) – 99,6 % к годовым назначениям;
– пособия по беременности и родам безработным женщинам (ЕДВ) – 194,3 тыс. руб. – 99,7 % к годовым назначениям;

– выплата пособия детям от 1,5 до 3 лет, не посещающим ДОУ – 2 640,5 тыс. руб. (291 получатель) – 99,7 % к годовым назначениям;
– компенсация на питание беременным женщинам – 110,2 тыс. руб. (7 человек) – 99,7 % к годовым назначениям;

– пособие на дополнительное питание кормящим матерям – 279,6 тыс. руб. (36 человек) – 100 % к годовым ассигнованиям,
– выплата ежемесячного пособия на детей-инвалидов из малоимущих семей – 1 438,4 тыс. руб. (87 детей) – 98,9 % к годовым назначениям

– единовременная выплата семьям, имеющим детей – 1167,5 (99,6 %),
– ежемесячная выплата на детей от 3-х лет, не посещающих дошкольные образовательные учреждения (117 детей) – 5 933,3 тыс. руб. (99,6 %)

– пособие на погребение – 2 363,0 тыс. руб. (708 получатель) – 100 % к годовым назначениям;
– компенсация инвалидам вследствие военной травмы – 114,4 тыс. руб. (2 чел.) 100 % к годовым назначениям;
– доплата к пенсиям заслуженным работникам отрасли – 402,4 тыс. руб. (55 человек) 99,7 % к годовым

назначениям;
– компенсация на эксплуатационные расходы инвалидам, имеющим транспортные средства 2,1 тыс. руб. – 100 % к годовым назначениям

– ЕДВ ветеранам труда ЯО – 5 74,6 тыс. руб. (2407 человек) – 99,9 % к годовым назначениям
Оплата труда приемных родителей, выплаты приемным семьям на содержание подопечных детей – 2593,9 тыс. руб. – 100 %

– выплаты семьям опекунов на содержание подопечных детей – 12 683,3 тыс. руб. – 100 %
Субвенция на содержание ребенка в семье опекуна и приемной семье, а также на выплату вознаграждения приемному родителю (вознаграждение, причитающееся приемному родителю) – 4 384,7 тыс. руб. – 100 % к годовым назначениям

Субвенция на господдержку опеки и попечительства (единовр. выплата при устройстве ребенка в семью (губернаторское пособие), колесн. раск. на оплату услуг ЖКХ приемным семьям – 164,9 тыс. руб. или 92,9 % к годовым ассигнованиям.

Субвенция на опекаемых детей (проезд) – 26,4 тыс. руб. – 92,5 %
2.) Программа «Семья» – 68,0 тыс. руб. 100 % к годовым назначениям:
– подпрограмма «Дети-сироты» 31,0 тыс. руб. – 100 % к годовым назначениям
– подпрограмма «Семья» 36,0 тыс. руб. – 100 % к годовым назначениям
– подпрограмма «Дети-инвалиды» – 16 тыс. руб. – 100 % к годовым назначениям

ОЦП «Социальное развитие села до 2012» – проведение мероприятий по улучшению жилищных условий гражданам РФ, проживающим и работающим в сельской местности (областные средства) – 3 109,2 тыс. руб. – 100 %

– на приобретение жилья молодым семьям и молодым специалистами сельской местности – 3 345,5 тыс. руб. (100 %).

4.) Развитие системы мер социальной поддержки населения ЯО:
– адресная материальная помощь пожилым людям – 312,7 тыс. руб. – 100 %
– компенсация санаторно-курортных путевок работникам бюджетной сферы и членам их семей, и другим категориям 2125,2 тыс. руб. (95,9 %)

5.) Региональная программа «Социальная поддержка пожилых граждан в Ярославской области» в сфере молодежной политики – 370 тыс. руб. – 100 %.

6.) Региональная программа «Социальная поддержка пожилых граждан в Ярославской области» в сфере социальной политики – 824,8 тыс. руб. – 100 %.

7.) Межбюджетные трансферты на софинансирование региональной программы «Социальная поддержка пожилых граждан Ярославской области» за счет средств Пенсионного фонда РФ» – 233,9 тыс. руб. (88,6 %).

8.) ОЦП «О господдержке отдельных категорий граждан по проведению ремонта или работ, направленных на повышения уровня обеспечения коммунальными услугами» – 2 361,2 тыс. руб. или 87,7 % к годовым назначениям.

За счет средств местного бюджета по данному разделу произведено расходов на сумму 6 368,9 тыс. руб. или 88,6 % к годовым назначениям:
– содержание Совета ветеранов и инвалидов ЯМР – 382,0 тыс. руб. – 100 % к годовым назначениям;

– адресная материальная помощь малообеспеченным гражданам – 134,0 тыс. руб. – 98,5 %;
– выплаты Почетным гражданам района – 105,0 тыс. руб. – 60,5 % к годовым назначениям;
– МЦП «Улучшение условий и охраны труда в ЯМР» – 33,1 тыс. руб. – 27,6 % к годовым назначениям;

– на выплату пенсий муниципальным служащим – 4077,4 тыс. руб. или 99,0 %;
– на проведение мероприятий – 221,0 тыс. руб. или 100 %;
– на реализацию МЦП ««О господдержке отдельных категорий граждан по проведению ремонта или работ, направленных на повышения уровня обеспечения коммунальными услугами» – 1 111,6 тыс. руб. или 73,0 %

0800 «КУЛЬТУРА»
С 01.01.2012 года новыми бюджетными учреждениями являются: 1. Муниципальное учреждение культуры «Районный координационно-методический центр ЯМР»;

2. Муниципальное учреждение культуры «Центральная библиотека ЯМР». Учреждения являются получателями субсидий на выполнение муниципального задания и субсидий на иные цели. В 2012 г. МУК РКМЦ ЯМР и МУК Центральная библиотека исполнили ведомственную программу «Основные направления сохранения и развития культуры и искусства ЯМР на 2011-2013 г.»

В 2012 году по разделу «Культура, кинематография» на выполнение муниципального задания и на иные цели была перечислена субсидия в размере 4966,7 тыс. руб., при ассигнованиях на год в сумме 5312,5 тыс. руб., исполнение составило 93,5 %.

Бюджетными учреждениями МУК «Центральная библиотека» ЯМР и МУК «Районный координационно-методический центр» ЯМР было израсходовано 4966,7 тыс. руб., из них:
– на выплату заработной платы с начислениями сумма 3200,3 тыс. руб. при ассигнованиях на год 3281,6 (97,5 %);

– на оплату коммунальных услуг израсходована сумма 252,0 тыс. руб., при ассигнованиях на год 278,4 тыс. руб. (90,5 %);
– на содержание имущества израсходована сумма 128,6 тыс. руб., при ассигнованиях на год 139,6 тыс. руб. (92 %);

– на приобретение основных средств израсходована сумма 291,9 тыс. руб., при ассигнованиях на год 413,1 тыс. руб. (53,2 %);
– на увеличение стоимости материальных запасов израсходована сумма 157,0 тыс. руб., при ассигнованиях на год 172,8 тыс. руб. (90,8 %);

– на прочие расходы израсходована сумма 936,9 тыс. руб., при ассигнованиях на год 1027 тыс. руб. (91,2 %).

За счет средств районного бюджета в 2012 году приобретены ноутбук, сумка для ноутбука, тент Атеми закрытый и др.

На содержание органа местного самоуправления смена расходов исполнена на 96,4 % в сумме 3022,2 тыс. руб. при ассигнованиях на год 3135,1 тыс. руб., из них израсходовано:
– на выплату заработной платы с начислениями – 2869,7 тыс. руб. при ассигнованиях на год в сумме 2876,5 тыс. руб. (99,7 %);
– на оплату коммунальных услуг израсходована сумма 11,6 тыс. руб. при ассигнованиях на год в сумме 25,5 тыс. руб. (45,5 %);

– на увеличение стоимости материальных запасов израсходована сумма 23,4 тыс. руб., при ассигнованиях на год 50,0 тыс. руб. (46,8 %);
– на прочие расходы израсходована сумма 117,5 тыс. руб., при ассигнованиях на год 183,1 тыс. руб. (64 %).

1100 «Физическая культура и спорт»
С 01.01.2012 года Муниципальное учреждение «Физкультурно-спортивный центр ЯМР» является новым бюджетным учреждением,

на выполнение муниципального задания и на иные цели которому была перечислена субсидия в размере 3004,4 тыс. руб., при ассигнованиях на год в сумме 3089,4 тыс. руб., исполнение составило 97 %.

Бюджетным учреждением МУ Физкультурно-спортивный центр ЯМР» было израсходовано 3004,4 тыс. руб., из них:
– на выплату заработной платы с начислениями сумма 2010,1 тыс. руб. при ассигнованиях на год 2018,7 (99,5 %);

– на оплату коммунальных услуг израсходована сумма 2,9 тыс. руб., при ассигнованиях на год 9,0 тыс. руб. (32,2 %);
– на содержание имущества израсходована сумма 9,4 тыс. руб., при ассигнованиях на год 10,0 тыс. руб. (94 %);

– на приобретение основных средств израсходована сумма 115,9 тыс. руб., при ассигнованиях на год 182,5 тыс. руб. (63,5 %);
– на увеличение стоимости материальных запасов израсходована сумма 40,9 тыс. руб., при ассигнованиях на год 40,9 тыс. руб. (100 %);

– на прочие расходы израсходована сумма 825,2 тыс. руб., при ассигнованиях на год 828,3 тыс. руб. (99,6 %).

В 2012 году по разделу 1100 «Физическая культура и спорт» были заложены пособия и компенсации по публичным нормативным обязательствам на выплату стипендий спортсменам в сумме 180,0 тыс. руб., израсходовано 180,0 тыс. руб. (100 %).

За счет средств районного бюджета в 2012 году приобретены шивовки для бега, мяч волейбольный, форма футбольная, форма вратарская футбольная, спортивный инвентарь и др.

0500 «Жилищно-коммунальное хозяйство»
Расходы по разделу 05 00 «Жилищно-коммунальное хозяйство» за 2012 год составили 188 709,3 тыс. руб., что составляет в структуре бюджета 13,3 %.

По году функционального раздела 0502 (коммунальное хозяйство) расходы составили 122 677,3 тыс. руб., при плане 138 529,2 тыс. руб. или 88,6 % от годового плана.

На частично компенсацию расходов, связанных с выполнением полномочий по теплообнажению выделено и ассигнований в сумме 71 498,7 тыс. руб., в том числе: 63 000 тыс. руб. (обл. 6-1); 8 498,7 тыс. руб. (мест. 6-1).

Израходовано 70 000 тыс. руб. в том числе: 63 000 тыс. руб. (обл. 6-1); 7 000 тыс. руб. (мест. 6-1).

Вышеуказанные бюджетные средства направлены управляющим компаниям для расчетов за поставленные коммунальные услуги жилищному фонду ЯМР.

На исполнение адресных инвестиционных программ выделено ассигнований в размере – 55 373,2 тыс. руб., исполнено -45353 тыс. руб.:

в том числе:
Федеральный бюджет – 4 959,8 тыс. руб. 4091,6 тыс. руб.
областной бюджет -25 927,3 тыс. руб. 25 515,9 тыс. руб.
местный бюджет – 24 486,1 тыс. руб. 15715,5 тыс. руб.

На возмещение выпадающих доходов предприятий от предоставления скидок по оплате ЖКУ старостам домов выделено ассигнований 500,7 тыс. руб. (мест. 6-1), израсходовано 377,6 тыс. руб. (75,4 %).

Произведены расходы за счет средств местного бюджета:
– содержание газопроводов и газовых емкостей – 776,5 тыс. руб. (56,8 %),
– содержание ГРС Ананьино – 1 286,9 тыс. руб. (33,9 %).

По году функционального раздела 0505 (другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства) расходы составили 20 968,4 тыс. руб. (89,8 %).

По смете на содержание МУ «Многофункциональный центр развития» выделено ассигнований 23 205,9 тыс. руб. (мест. 6-1), израсходовано 20 818,4 тыс. руб. (98,1 %).

0400 «Национальная экономика»
Выделено ассигнований 78 793,0 тыс. руб., израсходовано 73 782,5 тыс. руб. (93,8 %), в т.ч. местный бюджет выделено 24 658,9 тыс. руб., израсходовано 22 239,4 тыс. руб. (90,2 %).

0402 (топливно-энергетический комплекс) выделено 6 431,0 тыс. руб., израсходовано 5 474,4 тыс. руб. (85,1 %).

– снабжение населения топливом: выделено 5 871,0 тыс. руб., израсходовано 4 914,4 тыс. руб. (83,7 %). 0405 (сельское хозяйство) выделено 2 100 тыс. руб., израсходовано 1 743,5 тыс. руб. (83,0 %).

Денежные средства израсходованы на приобретение минеральных удобрений, поддержку молодых специалистов.

По 0406 (водные ресурсы) предусмотрено – 250 тыс. руб., средства не освоены.

По 0409 (дорожное хозяйство) выделены средства в сумме 57 702,3 тыс. руб., в т.ч. из областного бюджета в сумме 51 835,0 тыс. руб., израсходовано 55 201,2 тыс. руб., в т.ч. областной бюджет 49 584,0 тыс. руб.

По 0412 (Другие вопросы в области национальной экономики) выделено 12 309,7 тыс. руб., израсходовано – 11 453,4 тыс. руб. 93,0 %, в т.ч. на содержание Земельного комитета и МУ «Центр земельных ресурсов» выделено ассигнований на год – 11566,7 тыс. руб.

Израходовано – 10773,6 тыс. руб. (93 %) из них:
– на выплату заработной платы с начислениями – 10168,9 тыс. руб.
– на приобретение основных средств – 87,6 тыс. руб.
– на содержание имущества – 25,2 тыс. руб.

– на прочие расходы – 491,9 тыс. руб.
0100 Общегосударственные расходы

По разделу 0100 «Общегосударственные расходы» на 2012 год выделено ассигнований в сумме 84 855,5 тыс. руб., исполнение составило 95 % или 80 823,4 тыс. руб. из них израсходовано:
на выплату заработной платы с начислениями сумма 56269,0 тыс. руб., при ассигнованиях на год в сумме 58653,4 тыс. руб. (96 %);

– за счет средств федерального бюджета – 540,7 тыс. руб. в рамках программы «Повышение эффективности бюджетных расходов»;

– за средств областного бюджета – 8015,1 тыс. руб.;
– за счет средств местного бюджета – 47713,2 тыс. руб. (в т.ч. в рамках программы «Повышение эффективности бюджетных расходов» – 250 тыс. руб.)

на возмещение расходов депутатам 948,2 тыс. руб., при ассигнованиях на год 951,0 тыс. руб. (99,7 %) на реализацию МЦП «Развитие информационных технологий в ЯМР» - 112,3 тыс. руб. при ассигнованиях на год 122,3 тыс. руб. (92 %).

на реализацию МЦП «Развитие муниципальной службы в ЯМР» - 14,3 тыс. руб. при ассигнованиях на год 80,0 тыс. руб. (32 %).

на оплату коммунальных услуг израсходована сумма 747,9 тыс. руб., при ассигнованиях на год 861,3 тыс. руб. (87 %);

на приобретение основных средств сумма 929,6 тыс. руб., при ассигнованиях на год 953,7 тыс. руб. (97 %) в том числе:
за счет средств федерального бюджета сумма 226,2 тыс. руб., при ассигнованиях на год 226,2 тыс. руб. (100 %);
за счет средств областного бюджета сумма 73,2 тыс. руб., при ассигнованиях на год 73,2 тыс. руб. (100 %).

за счет средств местного бюджета сумма 630,1 тыс. руб., при ассигнованиях на год 654,2 тыс. руб. (96 %); на содержание имущества сумма 542,3 тыс. руб., при ассигнованиях на год в сумме 631,7 тыс. руб. (86 %).

– Функционирование высшего должностного лица органа местного самоуправления: Выделено ассигнований на год – 1756,9 тыс. руб. Израсходовано – 1622,5 тыс. руб. (92 %).

– Функционирование представительных органов местного самоуправления (Муниципальный совет): Выделено ассигнований на год – 1063,0 тыс. руб. Израсходовано – 1052,9 тыс. руб. (99 %) из них:
– на возмещение расходов депутатам – 948,2 тыс. руб.;
– на прочие расходы – 104,7 тыс. руб.

– Функционирование высших органов местных администраций (Администрация ЯМР): Выделено ассигнований на год – 28629,3 тыс. руб. Израсходовано – 26564,8 тыс. руб. (93 %) из них:
на выплату заработной платы с начислениями 23903,0 тыс. руб.;

на оплату коммунальных услуг 747,9 тыс. руб.; на приобретение основных средств 99,2 тыс. руб.; на содержание имущества 140,2 тыс. руб.; на прочие расходы 1674,5 тыс. руб.

Обеспечение деятельности финансовых,

000 113 02060 10 0000 130	Доходы, поступающие в порядке возмещения расходов	54	54	100,0 %
000 113 02995 05 0000 130 0000 113 02995 10 0000 130	Доходы от компенсации затрат государства	3958	4120	104,1 %
802 1 14 00000 00 0000 000	Доходы от продажи материальных и нематериальных активов	35095	29418	83,8 %
802 1 14 02033 05 0000 410 000 1 14 02033 10 0000 410	Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности муниципальных районов (поселений) (в части реализации основных средств по указанному имуществу)	6524	6399	98,1 %
848 1 14 06014 10 0000 430	Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений	28571	23019	80,6 %
000 1 16 00000 00 0000 000	Штрафы, санкции, возмещение ущерба	3713	3982	107,2 %
000 1 17 00000 00 0000 000	Прочие неналоговые доходы	3503	3652	104,3 %
000 1 17 05050 05 0000 180 000 1 17 05050 10 0000 180	Прочие неналоговые доходы бюджетов муниципальных районов (поселений)	3503	3652	104,3 %
000 2 00 00000 00 0000 000	Безвозмездные поступления	1154046	1141096	98,9 %
000 2 00 00000 00 0000 000	Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы РФ	1152420	1141385	99,0 %
801 202 01000 00 0000 151	Дотация на выравнивание бюджетной обеспеченности	68122	68122	100,0 %
000 2 02 02000 00 0000 151	Субсидии от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	472754	468573	99,1 %
000 2 02 03000 00 0000 151	Субсидии от других бюджетов бюджетной системы РФ	601534	594681	98,9 %
000 202 04000 00 0000 151	Иные межбюджетные трансферты	9746	9745	100,0 %
000 202 09071 05 0000 151	Прочие безвозмездные поступления	264	264	100,0 %
000 203 05020 10 0000 180 000 204 05020 10 0000 180 000 207 05000 10 0000 180	Прочие безвозмездные поступления	1626	1438	88,4 %
000 2 19 05000 10 0000 151	Возврат остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет из бюджетов поселений	0	- 1727	0,0 %
ИТОГО		1631847	1631368	100,0 %

ИСПОЛНЕНИЕ РАСХОДОВ консолидированного бюджета Ярославского района за 2012 год по функциональной классификации расходов бюджетов Российской Федерации

тыс. руб.

Код раздела и подраздела БК РФ	Наименование	план на 2012 год	исполнение	процент исполнения
01 00	Общегосударственные вопросы.	126 332	119 133	94,3
01 02	Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и органа местного самоуправления	7 812	7 435	95,2
01 03	Функционирование законодательных (представительских) органов государственной власти и местного самоуправления	1 919	1 868	97,3
01 04	Функционирование Правительства Российской Федерации, высших органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций.	61 513	57 377	93,3
01 05	Судебная система	25	22	89,1
01 06	Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов надзора.	16 310	15 450	94,7
01 07	Обеспечение проведения выборов и референдумов	6 518	6 517	100,0
01 11	Резервные фонды.	940		0,0
01 13	Другие общегосударственные вопросы	31 296	30 464	97,3
02 00	Национальная оборона	2 745	2 745	100,0
02 03	Мобилизационная и вневойсковая подготовка	2 745	2 745	100,0
03 00	Национальная безопасность и правоохранительная деятельность.	5 310	4 347	81,9
03 04	Органы юстиции	1 992	1 992	100,0
03 09	Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданская оборона	1 629	1 013	62,2
03 10	Обеспечение пожарной безопасности	1 689	1 342	79,5
04 00	Национальная экономика.	81 434	75 958	93,3
04 02	Топливо – энергетический комплекс	8 509	7 172	84,3
04 05	Сельское хозяйство и рыболовство	2 100	1 744	83,0
04 06	Водное хозяйство	445	195	43,8

04 09	Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	57 702	55 201	95,7
04 12	Другие вопросы в области национальной экономики.	12 677	11 646	91,9
05 00	Жилищно-коммунальное хозяйство.	341 574	295 353	86,5
05 01	Жилищное хозяйство.	69 440	55 513	79,9
05 02	Коммунальное хозяйство.	150 676	132 617	88,0
05 03	Благоустройство	67 063	57 445	85,7
05 05	Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства.	54 395	49 777	91,5
06 00	Охрана окружающей среды	105	104	99,2
06 05	Другие вопросы в области окружающей среды	105	104	99,2
07 00	Образование.	782 781	740 138	94,6
07 01	Дошкольное образование.	192 000	186 593	97,2
07 02	Общее образование.	545 658	508 940	93,3
07 07	Молодежная политика и оздоровление детей.	16 398	16 104	98,2
07 09	Другие вопросы в области образования.	28 725	28 501	99,2
08 00	Культура, кинематография	83 293	70 645	84,8
08 01	Культура.	80 158	67 623	84,4
08 04	Другие вопросы в области культуры, кинематографии и средств массовой информации	3 135	3 022	96,4
09 00	Здравоохранение	1 326	1 088	82,0
09 02	Амбулаторная помощь	1 326	1 088	82,0
10 00	Социальная политика	294 780	281 557	95,5
10 01	Пенсионное обеспечение	4 449	4 393	98,7
10 02	Социальное обслуживание населения	42 498	42 498	100,0
10 03	Социальное обеспечение населения.	204 281	196 374	96,1
10 04	Охрана семьи и детства	33 749	28 632	84,8
10 06	Другие вопросы в области социальной политики.	9 804	9 661	98,5
11 00	Физическая культура и спорт	5 619	4 777	85,0
11 01	Физическая культура	903	661	73,2
11 02	Массовый спорт	4 716	4 117	87,3
12 00	Средства массовой информации	1 828	1 828	100,0
1202	Периодическая печать и издательство	1 828	1 828	100,0
1300	Обслуживание государственного и внутреннего муниципального долга	5 100	5 095	99,9
1301	Обслуживание государственного и внутреннего муниципального долга	5 100	5 095	99,9
ИТОГО		1 732 227	1 602 768	92,5
Дефицит		- 100 380	28 600	

Окончание в следующем номере.

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.06.2013 № 2274
О внесении изменений в постановление администрации ЯМР от 11.04.2013 № 1567 «Об утверждении муниципальной целевой программы «Развитие и совершенствование бытового обслуживания населения и торговли в Ярославском муниципальном районе на 2012-2014 годы» в новой редакции»

В соответствии с ведомственной целевой программой «Поддержка потребительского рынка на селе» на 2013 год и плановый период 2014 и 2015 годов, утвержденной приказом департамента агропромышленного комплекса и потребительского рынка Ярославской области от 18.03.2013 № 67, администрация района **п о с т а н о в л я е т:**

Внести следующие изменения в муниципальную целевую программу «Развитие и совершенствование бытового обслуживания населения и торговли в Ярославском муниципальном районе на 2012-2014 годы» в новой редакции, утвержденной постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 11.04.2013 № 1567:

В паспорте Программы раздел «Объемы и источники финансирования Программы» изложить в следующей редакции:

«Финансирование мероприятий Программы осуществляется:

- из бюджета Ярославского муниципального района: 2012-36,0 тыс. руб. 2013-50,0 тыс. руб. 2014-50,0 тыс. руб.
- из областного бюджета: 2012-320,0 тыс. руб. 2013-261,0 тыс. руб. 2014-261,0 тыс. руб.

1.2. В разделе VII «Методика оценки эффективности реализации программы» заменить таблицу основных целевых показателей и их весовых коэффициентов и изложить в новой редакции:

№ п/п	Показатели	Значение весового коэффициента показателя	Базовое значение (на 01.01.2012)	Планируемое значение	
				по состоянию на 01.01.2013	по состоянию на 01.01.2014
1	Количество сельских населенных пунктов, в которые организована доставка товаров и услуг	0,4	133	147	147
2	Количество предприятий в сфере бытового обслуживания населения района, единиц	0,3	77	58	65
3	Количество проведенных мероприятий по вопросам обеспечения защиты прав потребителей	0,2	5	7	24
4	Число работников потребительского рынка, прошедших повышение квалификации, человек	0,1	102	128	150
ИТОГО		1,0			

Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер». Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Ярославского муниципального района Т. И. Хохлова

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.06.2013 № 2310
Об утверждении плана противодействия коррупционной деятельности в администрации ЯМР на 2013 год

В соответствии с Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», указом президента РФ от 13 марта 2012 года № 297 «О Национальном плане противодействия коррупции на 2012-2013 годы и внесении изменений в некоторые акты президента Российской Федерации по вопросам противодействия коррупции», постановлением администрации ЯМР от 30.04.2010 № 4031 «О создании межведомственной комиссии по противодействию коррупционной деятельности в администрации ЯМР» и в целях обеспечения комплексного подхода к реализации мер по противодействию коррупции в Ярославском муниципальном районе, администрация района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемый план противодействия коррупционной деятельности в администрации Ярославского муниципального района на 2013 год.
2. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте администрации ЯМР.
3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
4. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского муниципального района Т. И. Хохлова
УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации ЯМР от 06.06.2013 № 2310

П Л А Н противодействия коррупционной деятельности в администрации Ярославского муниципального района на 2013 год

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок	Исполнители
Совершенствование организации деятельности по размещению заказов			
1.1.	Повышение качества проведения правовой экспертизы котировочной документации управления в целях предотвращения коррупционных рисков	постоянно	Управление социально-экономического развития района
1.2.	Совершенствование условий, процедур и механизмов государственных закупок, в том числе путем расширения практики проведения открытых аукционов в электронной форме	в соответствии с планом проведения торгов	Управление социально-экономического развития района
1.3.	Обеспечение обоснования начальной (максимальной) цены государственных контрактов на поставку товаров (выполнение работ, оказание услуг)	при подготовке запроса котировок	Управление социально-экономического развития района
1.4.	Мониторинг и выявление коррупционных рисков на стадии подготовки документации по размещению государственных заказов с целью устранения коррупциогенных факторов	постоянно	Управление социально-экономического развития района
2. Внедрение антикоррупционных механизмов в рамках реализации кадровой политики в Администрации ЯМР			
2.1	Организация проверок соблюдения муниципальными служащими ограничений, связанных с муниципальной службой, установленных Федеральным законом от 02 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации»	постоянно	Отдел муниципальной службы, организационной работы и связей с общественностью
2.2	Организация обучения работников по плану, включающим изучение способов предотвращения и разрешения конфликта интересов на муниципальной службе	в течение года	Отдел муниципальной службы, организационной работы и связей с общественностью
2.4	Формирование постоянного кадрового резерва для замещения вакантных должностей муниципальной службы, проведение конкурсов не замещения возможных вакантных должностей. Проведение аттестации муниципальных служащих. Результаты аттестации использовать для укрепления аппарата Администрации ЯМР, улучшения деятельности по отбору, подготовке и расстановке кадров с целью предупреждения коррупции	постоянно	Отдел муниципальной службы, организационной работы и связей с общественностью
2.5.	Информирование муниципальных служащих о возможности участия в подготовке проектов нормативно-правовых актов по вопросам противодействия коррупции и проведение при необходимости рабочих встреч (серии встреч), заседаний коллегий, соответствующих комиссий, с участием представителей структурных подразделений Администрации ЯМР, в целях организации обсуждения предложений, полученных от муниципальных служащих по проектам нормативно-правовых актов	постоянно	Отдел муниципальной службы, организационной работы и связей с общественностью
2.6.	Проведение не реже одного раза в год обсуждений практики применения антикоррупционного законодательства с муниципальными служащими Администрации ЯМР, Администраций городского и сельских поселений	ноябрь	Отдел муниципальной службы, организационной работы и связей с общественностью
2.7.	Уведомление муниципальных служащих о возможности принять участие в публичном обсуждении проектов нормативных правовых актов по антикоррупционной тематике с использованием механизмов, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации	постоянно	Отдел муниципальной службы, организационной работы и связей с общественностью
2.8.	Информирование муниципальных служащих о дате предстоящего заседания комиссии и планируемых к рассмотрению на нем вопросах, а также способах направления в комиссию информации по данным вопросам	постоянно	комиссия
2.8.	Информирование муниципальных служащих о дате предстоящего заседания комиссии и планируемых к рассмотрению на нем вопросах, а также способах направления в комиссию информации по данным вопросам	постоянно	комиссия
2.9.	Разработка структурными подразделениями Администрации ЯМР с правами юридического лица Перечень должностей муниципальной службы, при назначении на которые граждане и при замещении которых муниципальными служащими обязаны представлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей	апрель	юридический отдел, структурные подразделения Администрации ЯМР с правами юридического лица
2.10.	Мониторинг исполнения должностных обязанностей муниципальными служащими Администрации ЯМР, проходящими муниципальную службу на должностях, замещение которых связано с коррупционным риском (включенных в Перечень должностей муниципальной службы Администрации ЯМР, при назначении на которые граждане и при замещении которых муниципальные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей), и устранение таких рисков	постоянно	Отдел муниципальной службы, организационной работы и связей с общественностью
2.11.	Анализ и осуществление контроля за своевременным представлением сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей муниципальной службы, и муниципальными служащими в соответствии с действующим законодательством о противодействии коррупции	согласно действующего законодательства о противодействии коррупции	Отдел муниципальной службы, организационной работы и связей с общественностью
3. Организация проведения антикоррупционной экспертизы, анализ коррупционности нормативных правовых актов и их проектов			
3.1.	Проведение антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативно-правовых актов Администрации ЯМР	постоянно	юридический отдел, структурные подразделения Администрации ЯМР с правами юридического лица
3.2.	Приведение в соответствие с требованиями антикоррупционной политики ранее принятых нормативных правовых актов	в течение года	юридический отдел, структурные подразделения Администрации ЯМР с правами юридического лица
3.3.	Внесение изменений в нормативно-правовые акты и издание новых нормативных правовых актов с учетом возможности включения в состав межведомственных комиссий (советов и т. д.) при Главе ЯМР представителей общественности	в течение года	Структурные подразделения Администрации ЯМР с правами юридического лица
4. Внедрение системы проверки информации и взаимодействия с органами внутренних дел			

4.1.	Обмен информацией с правоохранительными органами о коррупционных угрозах и рисках в деятельности Администрации ЯМР и подтвержденных им категориях муниципальных служащих с целью активизации работы Комиссии по выявлению фактов совершения муниципальными служащими действий (бездействия), содержащих признаки административных правонарушений, связанных с коррупцией	постоянно	Отдел муниципальной службы, организационной работы и связей с общественностью
5.	Противодействие коррупции в основных коррупционно опасных сферах регулирования		
5.1.	Организация разработки планов мероприятий по противодействию коррупции в основных коррупционно опасных сферах регулирования деятельности (здравоохранение, образование, строительство, жилищно-коммунальное хозяйство, транспорт и т.д.)	4 квартал 2013 г.	Структурные подразделения Администрации ЯМР с правами юридического лица
5.2.	Проведение ревизий (проверок) финансово-хозяйственной деятельности муниципальных учреждений, муниципальных унитарных предприятий и отраслевых (функциональных) органов Администрации ЯМР, обладающих правами юридического лица	постоянно	Контрольно-счетная палата ЯМР
5.3.	Организация мониторинга, а при необходимости пересмотр порядка использования муниципального имущества, и муниципальных ресурсов (в том числе при предоставлении государственной и муниципальной помощи), а также порядка передачи прав на использование такого имущества и его отчуждения, с целью установления коррупционных проявлений	постоянно	Комитет по управлению муниципальным имуществом
1	2	3	4
6. Формирование нетерпимого отношения к проявлениям коррупции			
6.1.	Организация и проведение обучения работников Администрации ЯМР, ведущих работу в сфере противодействия коррупции	в течение года	Отдел муниципальной службы, организационной работы и связей с общественностью
6.2.	Освещение вопросов по борьбе с коррупцией на официальном сайте Администрации ЯМР	постоянно	Отдел муниципальной службы, организационной работы и связей с общественностью
6.3.	Организация и проведение семинаров, совещаний по обмену опытом работы по противодействию и профилактике коррупции	в течение года	Отдел муниципальной службы, организационной работы и связей с общественностью
6.4.	Разработка памяток по ключевым вопросам противодействия коррупции, затрагивающим всех или большинство государственных (муниципальных) служащих и предполагающих взаимодействие государственного (муниципального) служащего с органом государственной власти и местного самоуправления	постоянно	Отдел муниципальной службы, организационной работы и связей с общественностью
6.5.	Проведение регулярной работы по разъяснению исполнения требований антикоррупционного законодательства муниципальным служащим, увольняющимся с муниципальной службы, чьи должности входят в перечни, установленные нормативно-правовыми актами Администрации ЯМР и структурными подразделениями администрации	постоянно	Отдел муниципальной службы, организационной работы и связей с общественностью
7.2.	Информационное взаимодействие в рамках государственной информационной системы «Интернет-портал государственных и муниципальных услуг Ярославской области»	постоянно	Управление делами
7.1.	Обобщение и анализ заявлений граждан и организаций на предмет наличия в них информации о нарушениях закона в сфере противодействия коррупции со стороны муниципальных служащих	постоянно	Управление делами
1	2	3	4
7. Обеспечение доступа граждан к информации о деятельности Администрации ЯМР			
7.4.	Составление отчета о работе комиссии по противодействию коррупционной деятельности в ЯМР за 2013 год	до 15 декабря	Молканов С.В.
7.5.	Организация разработки и утверждение плана работы комиссии по противодействию коррупционной деятельности в Ярославском муниципальном районе на 2014 год	до 20 декабря	Молканов С.В.

* В связи с объективными причинами в План могут быть внесены дополнительные мероприятия, сроки исполнения мероприятий плана могут быть скорректированы.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.06.2013 № 2320
Об социальных магазинах, расположенных на территории Ярославского муниципального района
В соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» и в целях развития социально ориентированной системы торгового обслуживания населения, администрации района

п о с т а н о в л я е т:
1. Утвердить положение о социальных магазинах, расположенных на территории Ярославского муниципального района (приложение 1).
2. Утвердить состав Комиссии по присвоению статуса «Социальный магазин» (приложение 2).
3. Утвердить форму свидетельства о присвоении объекту розничной торговли статуса «Социальный магазин» (приложение 3).
4. Признать утратившим силу постановление администрации Ярославского муниципального района от 10.02.2010 № 773 «О социальных магазинах, расположенных на территории Ярославского муниципального района».
5. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации ЯМР – начальника управления социально-экономического развития района Н.А. Карасеву.
7. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского муниципального района Т.И. Хохлова

Заместитель главы администрации ЯМР – начальник управления социально-экономического развития района Н.А. Карасева

«...» 2013 г.
к постановлению администрации ЯМР от 07.06.2013 № 2320

**Положение
о социальных магазинах, расположенных на территории
Ярославского муниципального района**

1. Общедоступность
Положение о социальных магазинах, расположенных на территории Ярославского муниципального района (далее – Положение), разработано в соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» и регулирует порядок присвоения объекту розничной торговли статуса «Социальный магазин».

Основной целью создания социальных магазинов является обеспечение ценовой доступности продовольственных товаров для жителей района и создание социально ориентированной системы торгового обслуживания по реализации товаров первой необходимости с минимальной наценкой.

Организация работы социального магазина строится на принципе социальной ответственности бизнеса по отношению к населению района.

Товары первой необходимости продовольственной и непродовольственной группы, реализуемые населению социальными магазинами с минимальной торговой надбавкой, указаны в Ассортиментном перечне социально значимых товаров (далее – Ассортиментный перечень), который определен в приложении к настоящему Положению. В зависимости от профиля (специализации) социального магазина Ассортиментный перечень может быть расширен по усмотрению организации (индивидуального предпринимателя), претендующей на присвоение статуса «Социальный магазин» объекту розничной торговли.

Основными критериями для получения статуса «Социальный магазин» для предприятий розничной торговли любой организационно-правовой формы являются:

- реализация населению продовольственных товаров с минимальной торговой надбавкой (не более 10 %) на определенный ассортимент товаров, в соответствии со специализацией магазина;
- реализация товаров первой необходимости по розничным ценам, сформированным вышеуказанными минимальными торговыми надбавками, которые ниже среднего уровня цен.

1.5. В продаже должны находиться все социально значимые товары, входящие в ассортиментный перечень, либо расширенный ассортимент отдельных групп товаров (в соответствии со специализацией магазина). Количество наименований каждого вида товара определяется социальным магазином самостоятельно.

2. Комиссия по присвоению статуса «Социальный магазин»

2.1. Комиссия по присвоению статуса «Социальный магазин» (далее – Комиссия) в своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации, Ярославской области, нормативными правовыми актами Администрации Ярославского муниципального района, а также настоящим Положением.

2.2. Основные функции Комиссии:

- принимать решения о выдаче организации (индивидуальному предпринимателю) свидетельства о присвоении объекту розничной торговли статуса «Социальный магазин» установленной формы (далее – Свидетельство);
- принимать решения о прекращении действия Свидетельства и лишения объекта розничной торговли статуса «Социальный магазин» в случае выявления нарушений требований настоящего Положения.

2.3. Для выполнения своих функций Комиссия имеет право:

- рассматривать заявления и документы юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, претендующих на присвоение объекту розничной торговли статуса «Социальный магазин»;
- запрашивать и получать информацию по розничным ценам на продовольственные товары от предприятий розничной торговли, при необходимости проверять достоверность полученных данных;
- запрашивать и получать информацию по розничным ценам на продовольственные товары от отдела государственной статистики в г. Ярославле (по Ярославскому району);
- заслушивать информацию о деятельности объектов розничной торговли, имеющих статус «Социальный магазин» или претендующих на получение этого статуса;
- рассматривать заявления граждан, общественных или иных организаций о работе объектов розничной торговли, имеющих статус «Социальный магазин»;
- приглашать на заседания Комиссии средства массовой информации.

2.4. Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов комиссии. Председатель, заместитель председателя и секретарь Комиссии являются членами комиссии. Состав комиссии утверждается постановлением Администрации ЯМР.

2.5. Заседания Комиссии проводятся по мере поступления документов от претендентов на получение статуса «Социальный магазин».

2.6. Председатель Комиссии руководит деятельностью Комиссии, председательствует на заседаниях и несет ответственность за выполнение возложенных на нее задач.

2.7. Решения Комиссии оформляются протоколом и принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии. При равенстве голосов решающим является голос председателя.

2.8. Секретарь Комиссии ведет протокол заседания Комиссии, который подписывается председателем и секретарем Комиссии. Протокол Комиссии направляется членом Комиссии и заинтересованному лицу.

3. Присвоение статуса «Социальный магазин»

3.1. Организации и индивидуальные предприниматели, претендующие на присвоение статуса «Социальный магазин» объекту розничной торговли, представляют в Администрацию Ярославского муниципального района следующие документы:

3.1.1. Заявление (индивидуального предпринимателя), в котором указываются:

- наименование юридического лица, организационно-правовая форма, юридический адрес, телефон – для юридического лица;
- фамилия, имя, отчество, место жительства, телефон – для индивидуального предпринимателя;
- адрес объекта (объектов) розничной торговли, претендующей на получение статуса «Социальный магазин».

3.1.2. Заверенные заявителем копии следующих документов:

- свидетельства о внесении записи в единый государственный реестр юридических лиц или индивидуальных предпринимателей;
- свидетельства о постановке на учет в налоговый орган;
- правоустанавливающих документов на помещения объекта розничной торговли, которому планируется присвоить статус «Социальный магазин»;
- ассортиментного перечня товаров, подлежащих реализации с минимальной торговой надбавкой – не более 10 %.

3.2. Документы принимаются по описи с отметкой о дате приема и подлежат рассмотрению на заседании Комиссии в срок не позднее 30 календарных дней с момента приема документов.

3.3. Управление социально-экономического развития района проверяет представленные документы на соответствие требованиям настоящего Положения и передает их на рассмотрение Комиссии. В случае несоответствия представленных документов требованиям настоящего Положения они возвращаются заявителю на доработку.

3.4. На основании протокола заседания Комиссии объекту розничной торговли присваивается статус «Социальный магазин» и выдается Свидетельство, либо направляется мотивированный отказ в присвоении статуса «Социальный магазин» и выдает Свидетельства.

3.5. Основаниями для отказа в выдаче Свидетельства о присвоении статуса «Социальный магазин» являются:

- наличие в документах, представленных заявителем, недостоверной или искаженной информации;
- невыполнение требований, указанных в пунктах 1.4, 1.5 настоящего Положения.

3.6. Свидетельство подписывается заместителем Главы Администрации Ярославского муниципального района.

3.7. Срок действия Свидетельства – не более 1 (одного) года.

3.8. Продление срока действия Свидетельства производится в том же порядке, что и получение Свидетельства.

3.9. Управление социально-экономического развития района ведет реестр выданных Свидетельств, в котором указываются:

- номер Свидетельства, дата его выдачи;
- наименование организации (индивидуального предпринимателя);
- адрес объекта розничной торговли, которому присвоен статус «Социальный магазин».

Реестр выданных Свидетельств публикуется на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района.

3.10. Заявитель имеет право досрочно прекратить действие Свидетельства путем направления заявления в Администрацию Ярославского муниципального района. Срок рассмотрения такого заявления не может превышать 15 (пятнадцати) календарных дней.

4. Деятельность социального магазина

4.1. При присвоении объекту розничной торговли статуса «Социальный магазин» организация (индивидуальный предприниматель) в течение срока действия Свидетельства обеспечивает:

- наличие в продаже в течение всего рабочего дня товаров, указанных в Ассортиментном перечне, по ценам, не выше определенных п. 1.4. настоящего Положения;
- соблюдение санитарных норм и правил, требований действующего законодательства по защите прав потребителей, качеству и безопасности товаров;
- применение специальных (выделенных цветом) ценников с маркировкой «социальная цена» на товары, входящие в утвержденный Ассортиментный перечень;
- наличие на информационном стенде объекта розничной торговли копии Свидетельства, информации о ценах на реализуемые социально значимые товары утвержденного Ассортиментного перечня.

4.2. При получении статуса «Социальный магазин» организации (индивидуальному предпринимателю) со стороны Администрации Ярославского муниципального района оказывается консультативно-методическая помощь, информационная и иная поддержка для развития социальных магазинов и привлечения потоков потребителей.

4.3. Организация (индивидуальный предприниматель), которой присвоен статус «Социальный магазин», может добавлять слова «Социальный магазин» к фирменному наименованию магазина, а также на рекламной продукции магазина.

4.4. Для проведения мониторинга и сравнения цен с другими объектами розничной торговли социальные магазины до 5 числа каждого месяца письменно направляют в управление социально-экономического развития района сведения по ценам на товары утвержденного Ассортиментного перечня для социального магазина.

4.5. Контроль за исполнением требований настоящего Положения осуществляет управление социально-экономического развития Администрации Ярославского муниципального района. В ходе анализа цен, при необходимости, управление социально-экономического развития вправе запросить сопроводительные документы на реализуемый по социальным ценам товар.

4.6. При выявлении нарушений требований настоящего Положения управление социально-экономического развития района направляет сведения о выявленных нарушениях в Комиссию для принятия решения о лишении объекта розничной торговли статуса «Социальный магазин».

Приложение к постановлению

а при непосредственном управлении многоквартирным домом – с собственниками жилых помещений, социальной сферы и прочими абонентами.

1.2. Заключить договоры с тепловыми организациями на передачу тепловой энергии по присоединенным тепловым сетям в Ярославском муниципальном районе (приложение 2).

1.3. Применять в расчетах с абонентами тарифы за поставку горячей воды и тепловой энергии на нужды отопления, утвержденные в установленном порядке департаментом энергетик и регулирования тарифов Ярославской области.

2. Считать утратившим силу постановление Администрации ЯМР от 31.05.2012 № 2103 «Об организации теплоснабжения в ЯМР в 2013 году».

3. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

4. Контроль за исполнением постановления оставить за собой.

5. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Ярославского муниципального района Т.И. Хохлова
Приложение 1 к постановлению администрации ЯМР от 10.06.2013 № 2321

Перечень энергоснабжающих организаций, обеспечивающих поставку горячей воды и тепловой энергии на нужды отопления в Ярославском муниципальном районе

- ОАО «Жилищно-коммунальное хозяйство «Заволжье»
- ОАО «Яркоммунсервис»
- ФГУП «Григорьевское» Россельхозакадемии
- ОАО «Красные Ткачи»
- ЗАО «Пансионат отдыха «Ярославль»
- ОАО «Территориальная генерирующая компания №2»
- ООО «УПТК «Топливоподающие системы»
- ОАО «Санаторий «Красный Холм»
- ГСУ СО ЯО «Григорьевский психоневрологический интернат»
- Ярославская дистанция гражданских сооружений – структурного подразделения Северной дирекции инфраструктуры – структурного подразделения СЖД – филиала ОАО «РЖД»
- ООО «Муниципальные коммунальные системы»
- ОАО «РЭУ» филиал «Владимирский»

Приложение 2 к постановлению администрации ЯМР от 10.06.2013 № 2321

Перечень тепловых организаций, обеспечивающих передачу тепловой энергии абонентам от энергоснабжающих организаций по присоединенным тепловым сетям в Ярославском муниципальном районе

№ п/п	Энергоснабжающая организация	Теплосетевая организация
1	ОАО ЖХК «Заволжье»	ОАО ЖХК «Заволжье»
2	ОАО «Яркоммунсервис»	ОАО «Яркоммунсервис»
3	ФГУП «Григорьевское» Россельхозакадемии	ФГУП «Григорьевское» Россельхозакадемии
4	ЗАО «Пансионат отдыха «Ярославль»	ЗАО «Пансионат отдыха «Ярославль»
5	ГСУ СО ЯО «Григорьевский психоневрологический интернат»	ГСУ СО ЯО «Григорьевский психоневрологический интернат»
6	Ярославская дистанция гражданских сооружений – структурного подразделения Северной дирекции инфраструктуры – структурного подразделения СЖД – филиала ОАО «РЖД»	Ярославская дистанция гражданских сооружений – структурного подразделения Северной дирекции инфраструктуры – структурного подразделения СЖД – филиала ОАО «РЖД»
7	ОАО «Территориальная генерирующая компания №2»	ОАО ЖХК «Заволжье»
8	ОАО «Красные ткачи»	ОАО ЖХК «Заволжье»
9	«ООО «Муниципальные коммунальные системы»	«ООО «Муниципальные коммунальные системы» + ОАО ЖХК «Заволжье»
10	ООО «УПТК «Топливоподающие системы»	МУП «Яргорэнергобьт» +ОАО ЖХК «Заволжье»
11	ОАО Санаторий «Красный Холм»	ОАО Санаторий «Красный Холм» + ОАО ЖХК «Заволжье»
12	ОАО «Территориальная генерирующая компания №2»	ОАО «РЭУ» филиал «Владимирский»
13	ООО «УПТК «Топливоподающие системы»	МУП «Яргорэнергобьт»
14	ОАО «РЭУ» филиал «Владимирский»	ОАО «РЭУ» филиал «Владимирский»

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.06.2013 № 2374
О проведении месячника безопасности людей на водных объектах на территории ЯМР

Во исполнение распоряжения губернатора Ярославской области от 26.04.2013 №235 «О проведении месячника безопасности людей на водных объектах на территории Ярославской области» администрации района

п о с т а н о в л я е т:
1. Провести с 01.07.2013 на территории Ярославского муниципального района месячник безопасности людей на водных объектах.
2. Отделу по ВМР, ГО и ЧС администрации Ярославского муниципального района (Е.В. Юдина):
– в срок до 26.06.2013 разработать и утвердить план проведения месячника безопасности людей на водных объектах;
– организовать методическую помощь главам поселений в подготовке и проведении месячника безопасности людей на водных объектах.
3. Рекомендовать главам городского и сельских поселений Ярославского муниципального района:
– разработать планы проведения месячника безопасности людей на водных объектах на территориях поселений;
– совместно с руководителями предприятий и учреждений обеспечить реализацию мер безопасности на водных объектах на территориях поселений;
– организовать учет мест массового отдыха населения у водных объектов на территориях поселений и соблюдение правил безопасности.
4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации ЯМР по вопросам ЖКХ и строительства К.Н. Мельникова.
6. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Ярославского муниципального района Т.И. Хохлова

Утверждено на заседании организационного комитета по проведению публичных слушаний (протокол от 07.06.2013)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ «ПРОГРАММЫ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НА СРЕДНЕСРОЧНЫЙ ПЕРИОД 2013-2017 ГОДЫ»

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ярославского муниципального района, положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в Ярославском муниципальном районе» и решением Муниципального совета ЯМР от 26.04.2013 №31 «О проведении публичных слушаний по проекту программы социально-экономического развития Ярославского муниципального района на среднесрочный период 2013-2017 годы» в Ярославском муниципальном районе 07.05.2013 года прошли публичные слушания по проекту «Программы социально-экономического развития Ярославского муниципального района на среднесрочный период 2013-2017 годы».

Проект «Программы социально-экономического развития Ярославского муниципального района на среднесрочный период 2013-2017 годы» были опубликованы в газете «Ярославский агрокурьер» (Решение Муниципального совета - 30 апреля 2013 года № 17, проект программы – 8 мая 2013 года № 18) и размещены на сайте администрации ЯМР.

Жителям района была обеспечена возможность представить в письменной форме или высказать в устной форме в ходе публичного обсуждения проекта «Программы социально-экономического развития Ярославского муниципального района на среднесрочный период 2013-2017 годы».

За период с момента опубликования проекта «Программы социально-экономического развития Ярославского муниципального района на среднесрочный период 2013-2017 годы» проведено 4 заседания организационного комитета по проведению публичных слушаний, где решались организационные вопросы проведения публичных слушаний, рассматривались поступившие предложения и замечания к проекту «Программы социально-экономического развития Ярославского муниципального района на среднесрочный период 2013-2017 годы». Заседания оргкомитета оформлены протоколами.

В соответствии с установленными требованиями на официальном сайте администрации ЯМР в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» был размещен проект повестки дня публичных слушаний и регламент проведения публичных слушаний.

Обсуждение проекта «Программы социально-экономического развития Ярославского муниципального района на среднесрочный период 2013-2017 годы» состоялось 07.06.2013 в актовом зале администрации ЯМР по адресу: ул. Зои Космодемьянской, д. 10А. В публичных слушаниях приняли участие 58 человек: жители района, депутаты Муниципального совета, представители территориального общественного самоуправления, общественных организаций, работники органов местного самоуправления, руководители муниципальных учреждений и иные заинтересованные лица, представители средств массовой информации.

В рамках публичных слушаний были заслушаны:

- доклад по проекту «Программы социально-экономического развития Ярославского муниципального района на среднесрочный период 2013-2017 годы» заместителем главы администрации ЯМР – начальником управления социально-экономического развития района Карасевой Ниной Алексеевной;
- Содокадочки;
- Мельников Константин Николаевич- заместитель главы администрации ЯМР по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и строительства;
- Сибриков Андрей Викторович – заместитель главы администрации ЯМР по социальной политике.

На обсуждение жителей района был вынесен проект «Программы социально-экономического развития Ярославского муниципального района на среднесрочный период 2013-2017 годы», предложения и замечания, поступившие по проекту программы.

Во время открытого публичного обсуждения к проекту «Программы социально-экономического развития Ярославского муниципального района на среднесрочный период 2013-2017 годы» выступали: Круглов Сергей Александрович- депутат Муниципального совета ЯМР, член оргкомитета.

Жители района – Шибяев Е.В., Сутягина С. Ф., Фролова Н.В. с вопросами по программе. В ходе публичных слушаний 07.06.2013 года предложений и замечаний по программе не поступило.

По итогам проведения публичных слушаний приняты рекомендации: одобрить проект «Программы социально-экономического развития Ярославского муниципального района на среднесрочный период 2013-2017 годы».

Все предложения, поступившие в оргкомитет с момента опубликования проекта «Программы социально-экономического развития Ярославского муниципального района на среднесрочный период 2013-2017 годы», рассмотрены оргкомитетом и рекомендованы им к принятию или отклонению.

С учетом рекомендаций оргкомитета предлагаются внести изменения в проект «Программы социально-экономического развития Ярославского муниципального района на среднесрочный период 2013-2017 годы» в соответствии с таблицей поправок (приложение).

Рассмотрев результаты публичных слушаний, оргкомитет отмечает:

- публичные слушания по проекту «Программы социально-экономического развития Ярославского

Ассортиментный перечень товаров первой необходимости продовольственной и непродовольственной группы, реализуемых населению социальными магазинами с минимальной торговой надбавкой

Продовольственные товары	Непродовольственные товары
Мясо птицы	Спички
Рыба мороженая (без деликатесной)	Мыло хозяйственное и туалетное
цельное пастеризованное	Зубная паста
Сметана	Зубные щетки
Масло растительное	Лезвия для бритвы
Яйцо	Синтетические моющие средства
Сахар (песок)	Шампунь
Макаронные изделия	Иглы и нитки швейные
Крупа манная. Рис	Лампы нормально-осветительные
Овсяные хлопья (геркулес)	Тетради учебнические
Хлеб пшеничный	Авторучки шариковые
Хлеб ржаной, ржано-пшеничный	Карандаши черно-графитные и цветные
Мука пшеничная	

Приложение 2 к постановлению администрации ЯМР от 07.06.2013 № 2320

Состав комиссии по присвоению статуса «Социальный магазин»

Имя	Функция
Карасева Нина Алексеевна	председатель комиссии, заместитель главы администрации ЯМР – начальник управления социально-экономического развития;
Пискунова Лариса Альбертовна	заместитель председателя комиссии, начальник отдела по работе с малым и средним бизнесом управления социально-экономического развития района;
Карпова Ирина Владимировна	секретарь комиссии, главный специалист отдела по работе с малым и средним бизнесом управления социально-экономического развития района;
Члены комиссии:	
Торопыгина Юлия Васильевна	консультант-юрист юридического отдела управления делами администрации ЯМР;
Егорова Елена Алексеевна	консультант отдела экономики и муниципального заказа управления социально-экономического развития района.

Приложение 3 к постановлению администрации ЯМР от 07.06.2013 № 2320

Свидетельство о присвоении объекту розничной торговли, расположенному на территории Ярославского муниципального района, статуса «Социальный магазин»

Выдано «...» 20... года № ...

(наименование организации или Ф. И. О. индивидуального предпринимателя)

ИНН организации (предпринимателя) _____

Наименование объекта розничной торговли _____

Адрес ПРИСВОЕН СТАТУС «СОЦИАЛЬНЫЙ МАГАЗИН» _____

Действительно до «...» 20... года _____

Заместитель главы администрации ЯМР – начальник управления социально-экономического развития района Н.А. Карасева

подпись _____

А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я Я Р О С Л А В С К О Г О М У Н И Ц И П А Л Ъ Н О Г О Р А Й О Н А

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.06.2013 № 2321
Об организации теплоснабжения в ЯМР в 2014 году

В соответствии со статьями 14, 16 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 года №307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам», в целях организации теплоснабжения в Ярославском муниципальном районе в 2014 году, администрация района постановляет:

1. Энергоснабжающим организациям (приложение 1):

1.1. Заключить прямые договоры на поставку горячей воды и тепловой энергии на нужды отопления с абонентами: управляющими организациями, ТСЖ, ЖСК, собственниками индивидуальных жилых домов,

муниципального района на среднесрочный период 2013-2017 годы» проведены в порядке, установленном действующим законодательством и положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в Ярославском муниципальном районе»;

– жителям района была обеспечена возможность представить в письменной форме или высказать в устной форме в ходе публичного обсуждения проекта «Программы социально-экономического развития Ярославского муниципального района на среднесрочный период 2013-2017 годы» предложения и замечания по проекту программы;

– на публичных слушаниях принято решение одобрить проект «Программы социально-экономического развития Ярославского муниципального района на среднесрочный период 2013-2017 годы» с учетом предложений, рекомендованных оргкомитетом к принятию.

Учитывая результаты публичных слушаний, оргкомитет считает возможным направить главе Ярославского муниципального района доработанный проект «Программы социально-экономического развития Ярославского муниципального района на среднесрочный период 2013-2017 годы» на рассмотрение и утверждение Мунципальным советом ЯРМ.

Опубликовать настоящее заключение в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на сайте администрации ЯРМ.

Председатель оргкомитета Н. А. Карасева
Секретарь оргкомитета А. И. Ченцова
Приложение

Таблица поправок

Ф. И. О. предложившего поправку	Старая формулировка	Новая формулировка
Круглов С. А. Карасева Н. А.	Стр. 6. 1,2 абзац, стр. 9 3,4 абзац « На 01.01.2013 протяженность сети автомобильных дорог общего пользования всех форм собственности в ЯРМ составляет 1153,12 км. По видам собственности: – областной собственности – 515,33 км, – муниципальные – 259 дороги протяженностью 319,63 км, – бесхозяйные – 234,76 км, – федеральные – 83,4 км»	«На 01.05.2013 протяженность сети автомобильных дорог общего пользования всех форм собственности в ЯРМ составляет 1262,01 км. По видам собственности: федеральные – 83,4 км областной собственности – 515,33 км, муниципальные – 663,28 км, в том числе: 259 дорог протяженностью 319,63 км ЯРМ, 343,65 км автомобильных дорог в границах населенных пунктов сельских поселений.»
Леонова А. Ю.	Стр. 11. « – получение софинансирования из областного бюджета»	« – выделение средств из вышестоящих бюджетов»
Леонова А. Ю.	Стр. 15. в таблице «Сильные стороны. Умеренное влияние» «Социальная направленность муниципального бюджета» перенести в первую графу «значительное влияние»	Переместить в графу «Значительное влияние»
Чирков С. В.	Стр. 18 Таблица « Слабые стороны» « – недоступность нового жилья для населения»	« – недоступность социального жилья для населения»
Леонова А. Ю. Круглов С. А.	Стр. 20. Раздел «Определение ограничений развития» – исключить	Исключить
Чирков С. В. Железняков С. П.	Стр. 23. Таблица «Дерево целей и задач» Цель 1. « Развитие конкурентоспособности, динамичной, высокотехнологичной экономики, позволяющей обеспечить устойчивое экономическое развитие Ярославского района» Стр. 24. Цель 1. « Развитие конкурентоспособности, динамичной, высокотехнологичной экономики, позволяющей обеспечить устойчивое экономическое развитие Ярославского района» Стр. 24 Раздел «Задача 1.1. Создание среды, стимулирующей предпринимательскую активность» Абзац 3 «Необходимо также создать условия для: – развития качественных услуг торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения района, в т. ч. предоставлять субсидии поставщикам продуктов питания по доставке продукции в отдаленные населенные пункты; – развития заготовительной деятельности по закупке сельскохозяйственной продукции и сырья в личных подсобных и крестьянских (фермерских) хозяйствах населения района; – оказания субъектам малого и среднего предпринимательства финансовой, консультационной, информационной и иной поддержки в т. ч. за счет создания центра поддержки предпринимательства и муниципального фонда поддержки предпринимательства; – участия в выставках-ярмарках по продвижению продукции с /х производителей; – снижения административных барьеров для субъектов малого и среднего предпринимательства; – привлечения государственно-частного партнерства. Выполнение данного ряда мероприятий позволит создать условия для развития малого и среднего бизнеса района, что, в свою очередь, позволит диверсифицировать экономику ЯРМ, обеспечить устойчивый экономический рост, повысить уровень материального благосостояния жителей района»	« Развитие конкурентоспособной, динамичной, высокотехнологичной экономики, позволяющей обеспечить устойчивое экономическое развитие Ярославского района» «Цель 1. Развитие конкурентоспособной, динамичной, высокотехнологичной экономики, позволяющей обеспечить устойчивое экономическое развитие Ярославского района» «Необходимо так же создать условия для: – развития качественных услуг торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения района, в т. ч. предоставлять субсидии поставщикам продуктов питания по доставке продукции в отдаленные населенные пункты; – развития заготовительной деятельности по закупке сельскохозяйственной продукции и сырья в личных подсобных и крестьянских (фермерских) хозяйствах населения района; – оказания субъектам малого и среднего предпринимательства финансовой, консультационной, информационной и иной поддержки в т. ч. за счет создания центра поддержки предпринимательства и муниципального фонда поддержки предпринимательства; – участия в выставках-ярмарках по продвижению продукции с /х производителей; – снижения административных барьеров для субъектов малого и среднего предпринимательства; – привлечения государственно-частного партнерства. Выполнение данного ряда мероприятий позволит создать условия для развития малого и среднего бизнеса района, что, в свою очередь, позволит диверсифицировать экономику ЯРМ, обеспечить устойчивый экономический рост, повысить уровень материального благосостояния жителей района.»
Леонова А. Ю. Ченцова А. Ю.	Стр. 26., 3, 4 абзац «Приоритетом муниципальной системы образования должна стать практическая направленность обучения и воспитания детей, начиная от физической культуры, обслуживающего труда и заканчивая техническим творчеством, предпрофессиональной подготовкой, практической общественной деятельности. Учреждения дополнительного образования должны составить в районе разноразнообразную и целостную систему, индивидуализирующую образовательный путь ребенка в рамках единого социо-культурного образовательного пространства»; «Также необходимо проводить мероприятия по: – увеличению обеспеченности жильем помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей; – развитию семейных форм устройства детей- сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»	« Приоритетами муниципальной системы образования должны стать обеспечение доступности дошкольного образования, повышение качества результатов образования на разных уровнях образования, обеспечение равных возможностей учащимся в получении образования в соответствии с потребностями и позитивной социализации детей в системе дополнительного образования» Исключить, т. к. не относится к Задаче 2.1. «Совершенствование и развитие образования, повышение качества образовательных услуг» и добавить в Задачу 2.6. «Создание системы социальной поддержки отдельных категорий жителей района»
Леонова А. Ю.	Стр. 28. абзац 7 « – увеличение количества универсальных передвижных систем (автокустов, библиобусов, передвижных киностанов, а также многофункциональных передвижных центров, имеющих возможность предоставления услуг культурно-досуговых, библиотечных, выставочных, кинопоказа и др.)»	Исключить.

Стр. 31., «Задача 3.2. Строительство и модернизация объектов инфраструктуры» – добавить информацию «Сложившаяся в настоящее время ситуация в социальной сфере на селе существенно сдерживает развитие сельских территорий. Основные проблемы связаны со значительным износом транспортной, жилищной и коммунальной инфраструктуры, низким качеством услуг, более быстрым в сравнении с другими секторами экономики ростом тарифов на жилищно-коммунальные услуги, социальной значимостью сектора услуг жизнеобеспечения. Существующая сельская дорожно-транспортная сеть не соответствует потребностям населения и предпринятий, тормозит формирование в аграрном секторе рыночной инфраструктуры и препятствует организации выездных форм социального обслуживания населения, развитию торгового-бытового и других видов сервиса. Удаленность отдельных сельских поселений, отсутствие дорог с приемлемыми транспортно-эксплуатационными качествами, предопределяет необходимость областной и районной поддержки финансирования работ по ремонту подъездных дорог и проезжей части улиц населенных пунктов муниципального района. Необходимо существенное увеличение объема работ по приведению и поддержанию дорожно-транспортной сети в соответствии со стандартами. Это позволит качественно улучшить социально-экономические условия жизни населения ЯРМ, увеличить привлечение инвестиций для возрождения села и производства сельскохозяйственной продукции. Необходимо провести мероприятия: – по инвентаризации муниципальных автомобильных дорог; – по резервированию земельных участков, занимаемых подъездами к населенным пунктам. – по содержанию и ремонту автомобильных дорог.	«Сложившаяся в настоящее время ситуация в социальной сфере на селе существенно сдерживает развитие сельских территорий. Основные проблемы связаны со значительным износом транспортной, жилищной и коммунальной инфраструктуры, низким качеством услуг, более быстрым в сравнении с другими секторами экономики ростом тарифов на жилищно-коммунальные услуги, социальной значимостью сектора услуг жизнеобеспечения. Существующая сельская дорожно-транспортная сеть не соответствует потребностям населения и предпринятий, тормозит формирование в аграрном секторе рыночной инфраструктуры и препятствует организации выездных форм социального обслуживания населения, развитию торгового-бытового и других видов сервиса. Удаленность отдельных сельских поселений, отсутствие дорог с приемлемыми транспортно-эксплуатационными качествами, предопределяет необходимость областной и районной поддержки финансирования работ по ремонту подъездных дорог и проезжей части улиц населенных пунктов муниципального района. Необходимо существенное увеличение объема работ по приведению и поддержанию дорожно-транспортной сети в соответствии со стандартами. Это позволит качественно улучшить социально-экономические условия жизни населения ЯРМ, увеличить привлечение инвестиций для возрождения села и производства сельскохозяйственной продукции. Необходимо провести мероприятия: – по инвентаризации муниципальных автомобильных дорог; – по резервированию земельных участков, занимаемых подъездами к населенным пунктам; – по содержанию и ремонту автомобильных дорог; – по газификации, модернизации объектов инженерной инфраструктуры, исключение непропорциональных затрат при производстве коммунальных услуг; – по развитию коммунальных систем для обеспечения возрастающих потребностей общества, в том числе связанных с новым строительством; – по повышению ресурсной эффективности путем модернизации уже существующего оборудования и сооружений, внедрения новой технологии и организации производства»	
Круглов С. А. Чирков С. В. Карасева Н. А.	Стр. 36 «Численность постоянного населения, тыс. чел.» 2012 2013 2014 2015 2016 2017 54,2 53,1 53,2 53,4 53,5	«Численность постоянного населения, тыс. чел.» 2012 2013 2014 2015 2016 2017 54,6 54,6 55,0 55,9 56,0 56,19
Круглов С. А. Мельников К. Н.	Стр. 37 «Ремонт и содержание автомобильных дорог местного значения (км. нарастающим итогом)» 2012 2013 2014 2015 2016 2017 77,6 75,1 78,9 82,7 86,5 90,3	«Ремонт автомобильных дорог местного значения (км. в год.)» 2012 2013 2014 2015 2016 2017 17,63 22,17 38,94 39,5 41,0 42,0
Круглов С. А. Мельников К. Н.	Стр. 38. « Доля населения поселений, обеспеченного питьевой водой надлежащего качества, к общему количеству населения, обеспеченного питьевой водой (%)» 2012 2013 2014 2015 2016 2017 50 52 50 58 60 62 64	« Доля населения поселений, обеспеченного питьевой водой надлежащего качества, к общему количеству населения, обеспеченного питьевой водой (%)» 2012 2013 2014 2015 2016 2017 50 52 50 58 60 62 64 Оставляем!
Карасева Н. А.	Стр. 55. Задача 1.3 Программа «Развитие туризма в ЯРМ на 2013-2014 годы» цифру «200» заменить; Приложение 3 «Объемы и источники финансирования» Задача 1.3. «Создание условий для формирования и продвижения конкурентоспособных туристических продуктов», объем финансирования всего, тыс. руб., «200» заменить. – итого по задаче 1.3. цифру «1500» заменить.	Цифра «400» (техническая ошибка) Цифра «400» (техническая ошибка) Цифра «1700» (техническая ошибка)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО СОВЕТА ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «О ПРОЕКТЕ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА»

07.06.2013г.
13.50
администрация ЯРМ
Присутствовали 58 человек
В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ярославского муниципального района, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Ярославском муниципальном районе, утвержденным решением Муниципального совета ЯРМ от 20.07.2006 № 180, решением Муниципального совета Ярославского муниципального района от 25.04.2013 № 39 – «О проекте изменений в Устав Ярославского муниципального района» в Ярославском муниципальном районе 07 июня 2013 года прошли публичные слушания по проекту решения Муниципального совета ЯРМ «О внесении изменений в Устав Ярославского муниципального района».

Решение Муниципального совета ЯРМ «О проекте изменений в Устав Ярославского муниципального района» и назначении публичных слушаний было опубликовано в районной газете «Ярославский агрокурьер» от 30 апреля 2013 года № 17, а также размещено на официальном сайте Администрации ЯРМ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Жителям Ярославского муниципального района была обеспечена возможность представить в письменной форме или высказать в устной форме в ходе публичного обсуждения проекта решения Муниципального совета Ярославского муниципального района «О проекте изменений в Устав Ярославского муниципального района».

В соответствии с установленными требованиями на официальном сайте администрации ЯРМ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» были размещены проект повестки для публичных слушаний и регламент проведения публичных слушаний.

В соответствии с решением Муниципального совета ЯРМ от 20.07.2006 № 180 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в Ярославском муниципальном районе» проект решения Муниципального совета ЯРМ «О проекте изменений в Устав Ярославского муниципального района» был направлен постоянной комиссии Совета по регламенту, этике, нормотворчеству, обеспечению депутатской деятельности, социальной политике и вопросам местного самоуправления, на заседании которой 18 апреля 2013 года предлагаемые изменения в Устав района были одобрены.

Обсуждение проекта решения Муниципального совета «О проекте изменений в Устав Ярославского муниципального района» состоялось 07 июня 2013 года в актовом зале администрации ЯРМ по адресу г.

Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10а. В публичных слушаниях приняли участие 58 человек: жители Ярославского муниципального района, депутаты Муниципального Совета Ярославского муниципального района, представители сельских поселений района, общественных организаций, работники администрации района, руководители муниципальных учреждений и иные заинтересованные лица, представители средств массовой информации.

На обсуждение жителей Ярославского муниципального района были вынесены проект решения Муниципального Совета ЯРМ «О проекте изменений в Устав Ярославского муниципального района», предложения и замечания, поступившие по проекту решения Муниципального совета ЯРМ.

Во время открытого публичного обсуждения выступил с предложением к проекту решения Муниципального Совета ЯРМ «О проекте изменений в Устав Ярославского муниципального района» Круглов Сергей Александрович – депутат Муниципального совета ЯРМ, а именно в статье 21 Устава ЯРМ предпоследний и последний абзацы статьи считать соответственно пунктами 45 и 46. Все предложения, поступившие с момента опубликования проекта решения Муниципального Совета ЯРМ «О проекте изменений в Устав Ярославского муниципального района» до проведения публичных слушаний и в ходе публичных слушаний, рассмотрены и внесены в протокол публичных слушаний.

Предложенные изменения в Устав Ярославского муниципального района отвечают требованиям обеспечения соответствия данного муниципального правового акта законодательным актам Российской Федерации и Ярославской области, отражают в необходимом объеме изменения законодательных актов Российской Федерации, регулирующих вопросы местного самоуправления, и направлены на эффективное решение стоящих перед органами местного самоуправления задач по социально-экономическому развитию района. В частности, в Уставе Ярославского муниципального района учтены требования следующих Федеральных законов:

Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 05.04.2013 № 55-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федерального закона от 28.07.2012 № 137-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О донорстве крови и ее компонентов», Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Закона Ярославской области от 02.06.2003 № 27-з «О выборах в органы государственной власти и органы местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области».

С учетом рекомендаций публичных слушаний предлагается внести следующие изменения в проект решения Муниципального Совета Ярославского муниципального района «О проекте изменений в Устав Ярославского муниципального района»:

1. Подпункт 25 пункта 1 статьи 5 Устава Ярославского муниципального района изложить в следующей редакции:
«25) организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
2. Дополнить пункт 1 статьи 6 Устава Ярославского муниципального района подпунктом 9 следующего содержания:
«9. Осуществление мероприятий, предусмотренных Федеральным законом «О донорстве крови и ее компонентов»»;
3. Пункт 1 статьи 9 Устава Ярославского муниципального района изложить в следующей редакции:
«1. Выборы депутатов Муниципального Совета Ярославского муниципального района, Главы Ярославского муниципального района осуществляются на основе всеобщего, равного и прямого избирательного права при тайном голосовании при обеспечении установленных законом избирательных прав граждан».

4. Исключить пункт 3 статьи 9 Устава Ярославского муниципального района.
5. Пункты 4 и 5 статьи 9 Устава Ярославского муниципального района считать пунктами 3 и 4.
6. Дополнить пункт 2 статьи 19 Устава Ярославского муниципального района абзацем 2 следующего содержания:

«Условия признания кандидата в депутаты Муниципального совета Ярославского муниципального района избранным, списков кандидатов – допущенным к распределению депутатских мандатов, а также порядок распределения депутатских мандатов между списками кандидатов и внутри списков кандидатов устанавливаются федеральным законом и принимаемым в соответствии с ним законом Ярославской области».

7. Дополнить статью 21 Устава Ярославского муниципального района подпунктом 44 следующего содержания:

«44) выступает соучредителем или самостоятельно учреждает печатное средство массовой информации для опубликования муниципальных правовых актов, обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения, доведения до сведения жителей Ярославского муниципального района официальной информации о социально-экономическом и культурном развитии Ярославского муниципального района, о развитии его общественной инфраструктуры и иной официальной информации»;

8. В статье 21 Устава Ярославского муниципального района предпоследний и последний абзацы статьи считать соответственно пунктами 45 и 46;
9. Абзац 2 пункта 1 статьи 24 Устава Ярославского муниципального района изложить в следующей редакции:

«Глава Ярославского муниципального района избирается сроком на 5 лет. Выборы Главы Ярославского муниципального района осуществляются по избирательному округу, включающему в себя всю территорию Ярославского муниципального района. Условия признания кандидата на должность Главы Ярославского муниципального района избранным устанавливаются федеральным законом и принимаемым в соответствии с ним законом Ярославской области».

10. Подпункт 14 пункта 2 статьи 25 Устава Ярославского муниципального района изложить в следующей редакции:

«14) выступает соучредителем или самостоятельно учреждает печатное средство массовой информации для опубликования муниципальных правовых актов, обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения, доведения до сведения жителей Ярославского муниципального района официальной информации о социально-экономическом и культурном развитии Ярославского муниципального района, о развитии его общественной инфраструктуры и иной официальной информации»;

11. Подпункт 6 пункта 3 статьи 26 Устава Ярославского муниципального района изложить в следующей редакции:

«6) выступает соучредителем или самостоятельно учреждает печатное средство массовой информации для опубликования муниципальных правовых актов, обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения, доведения до сведения жителей Ярославского муниципального района официальной информации о социально-экономическом и культурном развитии Ярославского муниципального района, о развитии его общественной инфраструктуры и иной официальной информации»;

12. В пункте 2 статьи 43 Устава Ярославского муниципального района слово «могут» заменить словом «вправе».

Публичные слушания по проекту решения Муниципального совета ЯРМ «О проекте изменений в Устав Ярославского муниципального района» проведены в порядке, установленном действующим законодательством и решением Муниципального Совета ЯРМ от 20.07.2006 № 180 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в Ярославском муниципальном районе».

Жителям района была обеспечена возможность представить в письменной форме или высказать в устной форме в ходе публичного обсуждения проекта решения Муниципального совета ЯРМ «О проекте изменений в Устав Ярославского муниципального района» предложения и замечания по проекту решения Муниципального Совета ЯРМ.

На публичных слушаниях принято решение одобрить проект решения Муниципального совета Ярославского муниципального района «О проекте изменений в Устав Ярославского муниципального района».

Председатель Муниципального совета ЯРМ пятого созыва С. Е. Балкова

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ
КУЗНЕЧИХИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ
В Р Е Ш Е Н И Е

28.05.2013 г. № 38
О внесении изменений и дополнений в решение Муниципального совета от 25.12.2012 г № 64 «О бюджете Кузнецкого сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области на 2013 год и на плановый период 2014-2015 годов»

Муниципальный совет Кузнецкого сельского поселения ЯРМ ЯО

Р Е Ш И Л:
1. Внести в Решение Муниципального совета Кузнецкого сельского поселения ЯРМ ЯО от 25.12.2012 г № 64 «О бюджете Кузнецкого сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области на 2013 год и на плановый период 2014-2015 годов» следующие изменения:

- 1.1. В абзаце 2 пункта 1 статьи «50 034 375,66 рубль» заменить на сумму «60 102 264,47 рубль»;
- 1.2. В абзаце 3 пункта 1 статьи «51 549 086,80 рубль» заменить на сумму «61 616 975,61 рубль».

2. Приложения 1,3,5,9 изложить в редакции Приложений 1,3,5,9.
3. Контроль по исполнению настоящего решения возложить на председателя ревизионной комиссии Муниципального совета Кузнецкого сельского поселения Коротавова Е. В.
4. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования.

Глава Кузнецкого сельского поселения В. М. Ермилов
Председатель Муниципального совета Кузнецкого сельского поселения Н. В. Иванов

Приложение № 1 к решению Муниципального совета Кузнецкого сельского поселения № 38 от 28.05.2013 г.

Прогнозируемые доходы бюджета Кузнецкого сельского поселения на май 2013 года в соответствии с классификацией доходов бюджетов Российской Федерации

Код бюджетной классификации	Наименование доходов	План
000 1 00 00000 00 0000 000	Налоговые и неналоговые доходы, в том числе:	29 530 389,66
182 1 01 00000 00 0000 000	Налоги на прибыль, доходы	8 095 000,00
182 1 01 02000 01 0000 110	Налог на доходы физических лиц	8 095 000,00
182 1 05 00000 00 0000 000	Налоги на совокупный доход	349,66
182 1 05 03000 01 0000 110	Единый сельскохозяйственный налог	349,66
182 1 06 00000 00 0000 000	Налоги на имущество	14 920 040,00
182 1 06 01000 10 0000 110	Налог на имущество физических лиц	1 998 000,00
182 1 06 06023 10 0000 110	Земельный налог	12 922 040,00
841 1 08 04020 01 1000 110	Государственная пошлина за совершение нотариальных действий должностными лицами органов местного самоуправления, уполномоченными в соответствии с законодательными актами Российской Федерации на совершение нотариальных действий	25 000,00
000 1 00 00000 00 0000 000	Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности	3 830 000,00
841 1 11 05035 10 0000 120	Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления поселений и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных, бюджетных и автономных учреждений)	430 000,00
802 1 11 05013 10 0000 120	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков	3 400 000,00

841 1 13 01995 10 0000 130	Прочие доходы от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов поселения	910 000,00
841 1 13 01995 10 0013 130	Доходы от организации и проведения культурно-массовых мероприятий	206 400,00
841 1 13 01995 10 0017 130	Прочие доходы от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов поселений (Услуги по обеспечению функционирования и технического обслуживания оборудования-базовой станции сотовой радиотелефонной связи)	153 600,00
841 1 13 01995 10 0023 130	Доходы от оказания банных услуг	550 000,00
000 1 14 00000 00 0000 000	Доходы от продажи материальных и нематериальных активов	1 650 000,00
802 1 14 06013 10 0000 430	Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений	1 600 000,00
841 1 14 02053 10 0000 410	Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности поселений (за исключением имущества муниципальных автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) в части реализации основных средств по указанному имуществу	50 000,00
000 1 17 00000 00 0000 000	Прочие неналоговые доходы	100 000,00
841 1 17 05050 10 0000 180	Прочие неналоговые доходы бюджетов поселений	100 000,00
	Итого собственных доходов	29 530 389,66
841 2 00 00000 00 0000 000	Безвозмездные поступления	30 571 874,81
801 2 02 01001 10 0000 151	Дотация бюджетам поселений на выравнивание бюджетной обеспеченности	16 105 000,00
841 2 02 03015 10 0000 151	Субвенция бюджетам поселений на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	374 000,00
841 2 02 02041 10 0000 151	Субсидии бюджетам поселений на строительство, модернизацию, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования, в т. ч. дорог в поселениях (за исключением автомобильных дорог федерального значения)	2 096 000,00
841 2 02 02078 10 0000 151	Субсидии бюджетам поселений на бюджетные инвестиции для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры	336 000,00
841 2 02 02088 10 0004 151	Субсидия бюджетам поселений на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учётом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства за счёт средств, поступающих от гос. корпорации Фонда содействия реформированию ЖКХ	7 182 560,66
841 2 02 02089 10 0004 151	Субсидия бюджетам поселений на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учётом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства за счёт средств бюджетов	1 939 288,15
841 2 02 02999 10 0000 151	Прочие субсидии бюджетам поселений	1 011 300,00
841 2 02 02008 10 0000 151	Субсидии бюджетам поселений на обеспечение жильём молодых семей	150 000,00
841 2 02 04014 10 0000 151	Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключёнными соглашениями	940 926,00
841 2 02 04999 10 0000 151	Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам поселений	11 800,00
841 2 03 05020 10 0000 180	Поступления от денежных пожертвований, предоставленных государственными (муниципальными) организациями получателям средств бюджета поселения	25 500,00
841 2 04 05020 10 0000 180	Поступления от денежных пожертвований, предоставленных негосударственными организациями получателям средств бюджета поселения	357 000,00
841 2 07 05030 10 0000 180	Прочие безвозмездные поступления в бюджеты поселений	42 500,00
	Итого:	60 102 264,47

Приложение №3
к решению Муниципального совета
Кузнецкинского сельского поселения
№ 38 от 28.05.2013 г.

Расходы бюджета Кузнецкинского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области на май 2013 год по разделам и подразделам классификации расходов бюджетов Российской Федерации

Код раздела и подраздела БК	Наименование расходов	план		
		за счет безвозмездных поступлений	за счет собственных средств	Всего
0100	Общегосударственные расходы	0,00	6 335 426,40	6 335 426,40
0102	Функционирование высшего должностного лица субъекта РФ и муниципального образования		794 000,00	794 000,00
0103	Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований		152 600,00	152 600,00
0104	Функционирование Правительства РФ, высших органов исполнительной власти субъектов РФ, местных администраций		4 801 166,00	4 801 166,00
0111	Резервный фонд		155 000,00	155 000,00
0113	Другие общегосударственные вопросы		432 660,40	432 660,40
0200	Национальная оборона	374 000,00		374 000,00
0203	Мобилизационная и внебюджетная подготовка	374 000,00		374 000,00
0300	Национальная безопасность и правоохранительная деятельность		387 500,00	387 500,00
0309	Защита населения и территории от ситуаций природного и техногенного характера, гражданская оборона		203 458,49	203 458,49
0310	Обеспечение пожарной безопасности		184 041,51	184 041,51
0400	Национальная экономика	3 036 926,00	1 101 130,35	4 138 056,35
0402	Топливо-энергетический комплекс		934 130,35	934 130,35
0409	Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	3 036 926,00	167 000,00	3 203 926,00
0500	Жилищно-коммунальное хозяйство	9 796 648,81	19 080 215,00	28 876 863,81
0501	Жилищное хозяйство	9 121 848,81	4 933 582,00	14 055 430,81
0502	Коммунальное хозяйство	674 800,00	1 893 846,78	2 568 646,78
0503	Благоустройство	0,00	4 725 402,67	4 725 402,67
0505	Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	0,00	7 527 383,55	7 527 383,55
0700	Образование	0,00	220 000,00	220 000,00
0707	Молодежная политика и оздоровление детей	0,00	220 000,00	220 000,00
0800	Культура и кинематография	575 500,00	18 644 664,55	19 220 164,55
0801	Культура	575 500,00	18 644 664,55	19 220 164,55
1000	Социальная политика	199 264,50	1 106 700,00	1 305 964,50
1001	Пенсионное обеспечение		70 000,00	70 000,00
1003	Социальное обеспечение населения	199 264,50	606 700,00	805 964,50

1006	Другие вопросы в области социальной политики		430 000,00	430 000,00
1100	Физическая культура и спорт	97 000,00	662 000,00	759 000,00
1101	Физическая культура	0,00	246 000,00	246 000,00
1102	ОЦП «Развития м-т базы физической культуры и спорта»	97 000,00	416 000,00	513 000,00
Итого расходы:		14 079 339,31	47 537 636,30	61 616 975,61
Дефицит / профицит				-1514711,14

Приложение №5
к решению Муниципального совета
Кузнецкинского сельского поселения
№ 38 от 28.05.2013 г.

Источники внутреннего финансирования дефицита бюджета Кузнецкинского сельского поселения на 2013 год

Код	Наименование	Сумма
841 01 05 0201 10 0000 510	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов поселений	60 102 264,47
841 01 05 0201 10 0000 610	Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов поселений	61 616 975,61
	Итого источников внутреннего финансирования	1 514 711,14

Приложение №9
к решению Муниципального совета
Кузнецкинского сельского поселения
№ 38 от 28.05.2013 г.

Расходы бюджета Кузнецкинского сельского поселения за май 2013 года по ведомственной классификации, целевым статьям и видам расходов функциональной классификации расходов бюджетов РФ

Функциональная классификация	Наименование расходов	Вероятность	Целевая статья	Вид расхода	План		
					Другие бюджеты бюджетной системы	Местный бюджет	Итого
	Администрация Кузнецкинского сельского поселения	841					
0100	Общегосударственные расходы				0,00	6 335 426,40	6 335 426,40
0102	Функционирование высшего должностного лица субъекта РФ и муниципального образования					794 000,00	794 000,00
	руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов РФ и органов местного самоуправления		0020300			794 000,00	794 000,00
	Расходы на выплату персоналу государственных (муниципальных) органов			120		794 000,00	794 000,00
	Фонд оплаты труда и страховые взносы			121		794 000,00	794 000,00
0103	Муниципальный Совет Кузнецкинского СП ЯМР ЯО					152 600,00	152 600,00
	Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований		0020400			49 400,00	49 400,00
	Выполнение функций органами местного самоуправления			244		49 400,00	49 400,00
	Депутаты (члены) законодательного (представительного) органа власти муниципального образования		0021200			103 200,00	103 200,00
	Выполнение функций органами местного самоуправления			244		103 200,00	103 200,00
0104	Функционирование органов исполнительной власти					4 801 166,00	4 801 166,00
	руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов РФ и органов местного самоуправления		0020400			4 801 166,00	4 801 166,00
	Расходы на выплату персоналу государственных (муниципальных) органов			120		3 475 940,00	3 475 940,00
	Фонд оплаты труда и страховые взносы			121		3 475 940,00	3 475 940,00
	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			200		1 174 308,00	1 174 308,00
	Закупка товаров, работ и услуг в сфере информационно-коммуникационных технологий			242		266 170,00	266 170,00
	Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			244		908 138,00	908 138,00
	Уплата налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджетную систему РФ			850		150 918,00	150 918,00
	Уплата налога на имущество и земельного налога			851		142 927,04	142 927,04
	Уплата прочих налогов, сборов и иных платежей			852		7 990,96	7 990,96
0111	Резервный фонд		0700500			155 000,00	155 000,00
	Резервный фонд Администрации Кузнецкинского СП ЯМР ЯО			870		155 000,00	155 000,00
0113	Другие общегосударственные вопросы					432 660,40	432 660,40
	Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по государственной и муниципальной собственности		0900200			432 660,40	432 660,40
	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			200		432 660,40	432 660,40

	Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			244		432 660,40	432 660,40	
0200	Национальная оборона					374 000,00	374 000,00	
0203	Осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты		0013600			374 000,00	374 000,00	
	Фонд оплаты труда и страховые взносы			121		374 000,00	374 000,00	
0300	Национальная безопасность и правоохранительная деятельность				0,00	387 500,00	387 500,00	
0309	Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданская оборона		2180100			203 458,49	203 458,49	
	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			200		203 458,49	203 458,49	
	Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			244		203 458,49	203 458,49	
0310	Обеспечение пожарной безопасности		2479900			184 041,51	184 041,51	
	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			200		184 041,51	184 041,51	
	Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			244		184 041,51	184 041,51	
0400	Национальная экономика				3 036 926,00	1 101 130,35	4 138 056,35	
0402	Топливо-энергетический комплекс					934 130,35	934 130,35	
	Снабжение населения топливом		2480100			934 130,35	934 130,35	
	Субсидии юридическим лицам (кроме государственных (муниципальных) учреждений) и физическим лицам-производителям товаров, работ, услуг			810		934 130,35	934 130,35	
0409	Дорожное хозяйство (дорожные фонды)				1 500 000,00	167 000,00	1 667 000,00	
	МЦП «Сохранность автомобильных дорог»		7953200		1 500 000,00	167 000,00	1 667 000,00	
	Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			244	1 500 000,00	167 000,00	1 667 000,00	
0500	Жилищно-коммунальное хозяйство				9 796 648,81	19 080 215,00	28 876 863,81	
0501	Жилищное хозяйство				9 121 848,81	4 933 582,00	14 055 430,81	
	Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов за счёт средств бюджета		0980201	810		380 000,00	380 000,00	
	Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учётом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства за счёт средств бюджетов			0980104	441	7 182 560,66	0,00	7 182 560,66
	Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учётом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства за счёт средств бюджетов		0980204	441	1 939 288,15	0,00	1 939 288,15	
	Капитальный ремонт государственного жилого фонда субъектов РФ и муниципального жилищного фонда		3500200			2 878 500,33	2 878 500,33	
	Субсидии юридическим лицам (кроме государственных (муниципальных) учреждений) и физическим лицам-производителям товаров, работ, услуг			810		2 878 500,33	2 878 500,33	
	Капитальный ремонт государственного жилого фонда субъектов РФ и муниципального жилищного фонда		3500200			100 068,02	100 068,02	
	Закупка товаров, работ, услуг в целях капитального ремонта государственного имущества			243		93 133,65	93 133,65	
	Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			244		100 068,02	100 068,02	
	Мероприятия в области жилищного хозяйства		3500300			281 880,00	281 880,00	
	Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			244		281 880,00	281 880,00	
	Переселение граждан из ветхого и аварийного жилья		7952000			1 200 000,00	1 200 000,00	
	Субсидии юридическим лицам (кроме государственных (муниципальных) учреждений) и физическим лицам-производителям товаров, работ, услуг			810		1 200 000,00	1 200 000,00	
0502	Коммунальное хозяйство				336 000,00	400 000,00	736 000,00	
	ОЦП «Чистая вода»		5225301			216 000,00	216 000,00	
	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			200		216 000,00	216 000,00	

	Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		244		216 000,00	216 000,00
	Реализация мероприятий по строительству и реконструкции объектов водоснабжения и водоотведения	1009301				
	Бюджетные инвестиции в объекты государственной собственности казенным учреждениям вне рамок государственного оборонного заказа		310	336 000,00	84 000,00	420 000,00
	Мероприятия в области коммунального хозяйства	3510500			100 000,00	100 000,00
	Субсидии юридическим лицам (кроме государственных (муниципальных) учреждений) и физическим лицам-производителям товаров, работ, услуг		810	100 000,00		100 000,00
0503	Благоустройство			0,00	1 627 163,00	1 627 163,00
	Уличное освещение	6000100			1 325 515,00	1 325 515,00
	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200		1 325 515,00	1 325 515,00
	Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		244		1 325 515,00	1 325 515,00
	Прочие мероприятия по благоустройству	6000500			301 648,00	301 648,00
	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200		301 648,00	301 648,00
	Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		244		301 648,00	301 648,00
	МКУ «Центр развития ОМС»			1 875 726,00	12 119 470,00	13 995 196,00
0409	Дорожное хозяйство			1 536 926,00	0,00	1 536 926,00
	МЦП «Сохранность автомобильных дорог»	7953200			1 536 926,00	1 536 926,00
	Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		244	1 536 926,00	0,00	1 536 926,00
0502	Коммунальное хозяйство МКУ			338 800,00	1 493 846,78	1 832 646,78
	Мероприятия в области коммунального хозяйства	3510500			1 459 846,78	1 459 846,78
	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200		1 459 846,78	1 459 846,78
	Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		244		1 459 846,78	1 459 846,78
	ОЦП «Обращение с твердыми бытовыми отходами на территории ЯО» в части поддержки эксперимента по раздельному сбору ТБО	5226402		305 000,00	34 000,00	339 000,00
	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	305 000,00	34 000,00	339 000,00
	Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		244	305 000,00	34 000,00	339 000,00
	МЦП «Обращение с твердыми бытовыми отходами»	7952800		33 800,00		33 800,00
	Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		244	33 800,00		33 800,00
0503	Благоустройство			0,00	3 098 239,67	3 098 239,67
	Уличное освещение	6000100			946 451,28	946 451,28
	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200		946 451,28	946 451,28
	Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		244		946 451,28	946 451,28
	Строительство и содержание автомобильных дорог и инженерных сооружений на них в границах городских округов и поселений в рамках благоустройства	6000200			1 852 069,99	1 852 069,99
	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200		1 852 069,99	1 852 069,99
	Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		244		1 852 069,99	1 852 069,99
	Озеленение	6000300			239 718,40	239 718,40
	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200		239 718,40	239 718,40
	Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		244		239 718,40	239 718,40
	Организация и содержание мест захоронения	6000400			60 000,00	60 000,00
	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200		60 000,00	60 000,00
	Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		244		60 000,00	60 000,00
0505	Другие вопросы в области ЖКХ				7 527 383,55	7 527 383,55

	Обеспечение деятельности подведомственных учреждений		0029900			
	Расходы на выплату персоналу казенных учреждений		110		3 222 530,00	3 222 530,00
	Фонд оплаты труда и страховые взносы		111		3 222 530,00	3 222 530,00
	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200		3 829 465,42	3 829 465,42
	Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		244		3 829 465,42	3 829 465,42
	Бюджетные инвестиции в объекты государственной собственности казенным учреждениям вне рамок государственного оборонного заказа		411		236 900,00	236 900,00
	Прочая закупка товаров, работ и услуг		242		225 578,13	225 578,13
	Уплата налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджетную систему РФ		850		12 910,00	12 910,00
	Уплата налога на имущество и земельного налога		851		11 910,00	11 910,00
	Уплата прочих налогов, сборов и иных платежей		852		1 000,00	1 000,00
0700	Образование			0,00	220 000,00	220 000,00
0707	Молодежная политика и оздоровление детей	4310100			220 000,00	220 000,00
	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200		220 000,00	220 000,00
	Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		244		220 000,00	220 000,00
0800	Культура и кинематография			575 500,00	18 644 664,55	19 220 164,55
0801	Культура			575 500,00	18 644 664,55	19 220 164,55
	Обеспечение деятельности подведомственных учреждений	4409900			575 500,00	18 644 664,55
	Расходы на выплату персоналу казенных учреждений		110	575 500,00	5 910 542,32	6 486 042,32
	Фонд оплаты труда и страховые взносы		111	575 500,00	5 910 542,32	6 486 042,32
	Иные выплаты персоналу, за исключением фонда оплаты труда		112		77 520,75	77 520,75
	Пособия и компенсации гражданам и иные социальные выплаты, кроме публичных нормативных обязательств		321		52 478,11	52 478,11
	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200		12 105 072,37	12 105 072,37
	Закупка товаров, работ и услуг в сфере информационно-коммуникационных технологий		242		150 190,41	150 190,41
	Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		244		11 954 881,96	11 954 881,96
	Уплата налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджетную систему РФ		850		499 051,00	499 051,00
	Уплата налога на имущество и земельного налога		851		496 051,00	496 051,00
	Уплата прочих налогов, сборов и иных платежей		852		3 000,00	3 000,00
1000	Социальная политика			199 264,50	1 106 700,00	1 305 964,50
1001	Доплаты к пенсиям муниципальных служащих	4910100			70 000,00	70 000,00
	Пособия и пенсии по публичным нормативным обязательствам		313		70 000,00	70 000,00
1003	Социальное обеспечение населения			199 264,50	606 700,00	805 964,50
	Оказание других видов социальной помощи	5058600			156 700,00	156 700,00
	Пособия и компенсации гражданам и иные социальные выплаты, кроме публичных нормативных обязательств		321		156 700,00	156 700,00
	ОЦП «Государственная поддержка молод. семей ЯО в приобр. (строительстве) жилья»	1008822			150 000,00	450 000,00
	Приобретение товаров, работ и услуг в пользу граждан		322		150 000,00	450 000,00
	ВЦП «Развитие системы мер социальной поддержки населения ЯО»	5140101			11 800,00	0,00
	Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		244		11 800,00	0,00
	Межбюджетные трансферты	7952600			37 464,50	0,00
	Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений и межбюджетные трансферты бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения		540		37 464,50	0,00
1006	Друг. Вопросы в обл. соц. Политики	5140100			430 000,00	430 000,00

	Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		244		45 681,55	45 681,55
	Приобретение товаров, работ и услуг в пользу граждан		323		384 318,45	384 318,45
1100	Физическая культура и спорт			97 000,00	662 000,00	759 000,00
1101	Мероприятия в области здравоохранения, спорта и физической культуры, туризма	5129700			246 000,00	246 000,00
	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200		246 000,00	246 000,00
	Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		244		246 000,00	246 000,00
1102	ОЦП «Развития м-т базы физической культуры и спорта»			97 000,00	416 000,00	513 000,00
	ОЦП «Доступная среда в сфере молодежной политики, физической культуры и спорта»	5227204		244	97 000,00	16 000,00
	ОЦП «Развитие МТБ физической культуры и спорта»	5224602		244	400 000,00	400 000,00
	Всего расходы:			14 079 339,31	47 537 636,30	61 616 975,61
	Дефицит / профицит					-1514 711,14

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ
ВТОРОГО СОЗЫВА
РЕШЕНИЕ №293

29.05.2013
О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области

В соответствии со ст. 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, Муниципальный совет Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области второго созыва РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области (Приложение).
2. В течение 15 дней с даты подписания опубликовать настоящее Решение в газете «Ярославский Агробиоцентр».
3. Контроль за исполнением Решения возложить на заместителя главы администрации Заволжского сельского поселения (И.К. Бурлакова).
4. Решение вступает в силу с даты опубликования.

Председатель Муниципального совета Заволжского сельского поселения В. И. Дубровина
Глава Заволжского сельского поселения Н. И. Ашастина
Приложение к решению Муниципального совета Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области второго созыва от 29.05.2013 г. №293

Изменения в правила землепользования и застройки заволжского сельского поселения

Графические материалы

1. На Схеме (карте) градостроительного зонирования Заволжского сельского поселения отразить земельные участки:

Кадастровый номер земельного участка	Площадь, м²	Местоположение земельного участка
76:17:092601:92	299679	Ярославская обл., Ярославский р-н, Пестрецовский с / о, в районе д. Федорино
76:17:092601:51	185758	Ярославская обл., Ярославский р-н, Пестрецовский с / о, в районе д. Малое Болково
76:17:092601:53	383321	
76:17:107101:339	275161	Ярославская обл., Ярославский р-н, Пестрецовский с / о, в районе д. Борниково
76:17:107101:1324	124350	Ярославская обл., Ярославский р-н, Пестрецовский с / о, в районе д. Терентьевская
76:17:107101:1325	22610	

как территориальная зона СХ-3 «Зона размещения садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений».

Приложение: Схема (карта) градостроительного зонирования Заволжского сельского поселения на 1 л. в 1 экз.

Окончание на стр. 24

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ №1188

20.03.2013
О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в дер. Васильевское Кузнецкихинского сельского поселения Ярославского района Ярославской области

В соответствии со статьями 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», администрация района постановляет:

1. Провести аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1000 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:060101:149, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Кузнецкихинское сельское поселение, дер. Васильевское, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.
2. Установить:

- 2.1. Начальный размер арендной платы на срок договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 70 813 рублей;
- 2.2. Срок аренды земельного участка – 3 года;
- 2.3. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5 % – 3 540 рублей 65 копеек;
- 2.4. Сумму задатка – 14 162 рубля 60 копеек, что составляет 20 % начальной цены.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации ЯМР (Н.В. Григорьева) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.
4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агробиоцентр».
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы администрации ЯМР – начальника управления социально-экономического развития района Н.А. Карасеву.
6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского муниципального района Т.И. Хохлова

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства, расположенного в д. Васильевское Кузнецкихинского сельского поселения Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 20.03.2013 г. №1188 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в д. Васильевское Кузнецкихинского сельского поселения Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона – комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в д. Васильевское Кузнецкихинского сельского поселения Ярославского района Ярославской области, предоставленного для индивидуального жилищного строительства.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 30.2., 38.2. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 15 июля 2013 года в 11:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а, зал заседаний.

Предметом аукциона является право на заключение договора аренды земельного участка сроком на три года для индивидуального жилищного строительства.

Земельный участок находится по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Кузнецкихинское сельское поселение, д. Васильевское.

Площадь земельного участка – 1000 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:060101:149.

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Начальный размер арендной платы на срок договора аренды – 70 813 рублей.

Срок аренды земельного участка – 3 года.

Шаг аукциона: 3 540 рублей 65 копеек.

Размер задатка для участия в аукционе – 14 162 рубля 60 копеек.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение.

Возможная точка подключения к электрическим сетям Яр. РЭС: ПС 35 / 10 Возрождение, ВЛ-10 кВ №6, КТП-63 кВА Васильевское, ВЛ-0.4 кВРазмер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению в размере не более 550 рублей при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителя класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более

300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности. Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые сети) отсутствуют.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 30.2, 38.2 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Оплата арендной платы производится в течение 10 дней с даты подписания договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона (с учетом задатка).

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возращения задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а, каб. 14).

2. Платежный документ (и его копии), подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток вносится Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, получатель платежа – УО администрации ЯМР (КУМИ администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 766061001, и должен поступить на указанный счет не позднее «04» июля 2013 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.

4. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.

6. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

8. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность.

9. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие поправки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагавшимися к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а, каб. 14, с 9:00 до 17:00 по рабочим дням, начиная с «13» июля 2013 года. Срок окончания приема заявок «11» июля 2013 года.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Заявка на участие в аукционе по продаже земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а, каб. 14. Справки по телефону: 25-16-04.

Заявки и документы претендентов рассматриваются комиссией по проведению аукциона (далее – «Комиссия») с 09 час. 00мин. «12» июля 2013 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «15» июля 2013 года в 12:00 часов в комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона (приложение №2).

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право на заключение договора аренды земельного участка.

Договор аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Н.В. Григорьева,

председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района

ЗАЯВКА № _____

на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства

Заявитель _____

(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица)

заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства площадью 1000 кв. м. из земель населенных пунктов, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Кузнечинском сельском поселении, д. Васильевское (кадастровый номер 76:17:060101:149).

При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «13» июня 2013 года №23, а также порядок организации проведения аукциона в соответствии с требованиями статей 30.2., 38.2. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 года №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____

К заявке прилагаются:

1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.

2. Копия паспорта заявителя.

3. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

4. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Подпись заявителя: _____

« _____ » _____ 2013 года

Заявка принята комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района: _____

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 2013 года.

Подпись лица, принявшего заявку _____

– Арендодатель создает препятствия в использовании земельного участка;

– участок имеет препятствующие пользованию им недостатки, которые не были оговорены Арендодателем при заключении Договора и не были заранее известны Арендатору;

– участок в силу обстоятельств, возникших по вине Арендатора, оказался в состоянии, не пригодном для использования по целевому назначению с письменным уведомлением Арендодателя не позднее 5 дней с момента наступления этих обстоятельств.

2.3.4. При продаже земельного участка Арендатор данного земельного участка имеет преимущественное право его покупки в порядке, установленном гражданским законодательством для случаев продажи доли в праве общей собственности постороннему лицу, предусмотренных Земельным кодексом РФ.

2.4. Арендатор обязан:

2.4.1. Принять и использовать участок исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно землевладельцу.

2.4.2. Без письменного согласия Арендодателя не возводить на арендуемом земельном участке постоянных и временных объектов недвижимости, не оговоренных Договором, правовыми актами органов местного самоуправления, сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельном участке.

2.4.3. Своевременно, без получения счета и в соответствии с условиями настоящего Договора производить платежи за использование земельного участка.

2.4.4. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с арендуемым земельным участком.

2.4.5. Обеспечить беспрепятственный доступ на арендуемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Арендодателя, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.

В случае аварий предоставить свободный доступ в любое время суток специалистам обслуживающих предприятий (организаций) для проведения ремонтных работ инженерных сетей и коммуникаций, находящихся непосредственно на арендованном земельном участке.

2.4.6. Направить Арендодателю в течение 10 календарных дней письменное уведомление с приложением копий учредительных и других документов в случаях:

а) изменения места нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов; б) изменения данных регистрации в Инспекции по налогам и сборам по месту постановки на учет;

в) при внесении изменений в учредительные документы;

г) в других случаях, установленных действующим законодательством РФ.

2.4.7. Письменно сообщить Арендодателю не позднее 30 календарных дней о досрочном расторжении Договора и предстоящем освобождении земельного участка в связи с окончанием срока действия Договора. Освободить земельный участок и передать его в надлежащем состоянии Арендодателю по акту приема-передачи в установленном Соглашением о расторжении договора аренды срок. Договор считается расторгнутым момента возврата Арендодателю земельного участка. Уведомить Арендодателя в то же срок до окончания действия договора о желании заключить договор на новый срок.

2.4.8. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, стротельных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов до сдачи его Арендодателю.

2.4.9. В случае аварии или стихийных бедствий по требованию комиссии Управления по делам ГО и ЧС города Ярославля освободить земельный участок в установленный комиссией срок.

2.4.10. Не передавать участок или его часть для его использования третьим лицам (не сдавать земельный участок в субаренду, безвозмездное пользование, не передавать свои права и обязанности по договору другому лицу (перенаем), а также не отдавать арендные права в залог и не вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив), не изменять целевое назначение участка.

2.4.11. Арендатор обязан в двухмесячный срок со дня подписания Договора за счет собственных средств произвести государственную регистрацию настоящего Договора аренды, а также зарегистрировать изменения и дополнения к Договору в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

2.4.12. Арендатор обязуется не препятствовать Арендодателю в строительстве магистральных сетей и инженерных коммуникаций на арендуемом земельном участке.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Пользование земельным участком является платным. За аренду земельного участка, указанного в пункте 1.1. настоящего Договора, в соответствии с протоколом аукциона начисляется арендная плата в сумме _____ рублей.

Оплата арендной платы производится в течение 10 дней с даты подписания настоящего Договора (с учетом задатка).

Арендатор перечисляет комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, получатель платежа – УО администрации ЯМР (КУМИ администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 766061001.

В платежном документе указывается номер Договора аренды, период, за который производится оплата, и сумма арендной платы.

4. Досрочное расторжение Договора

4.1. Досрочное расторжение Договора производится по письменному соглашению Сторон или по решению суда.

4.2. По требованию одной из Сторон Договор может быть досрочно расторгнут в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором.

4.3. В связи с существенными условиями договора аренды Договор подлежит досрочному расторжению в следующих случаях:

4.3.1. Использование Арендатором земельного участка не в соответствии с его разрешенным видом функционального использования, указанного в пункте 1.1. Договора.

4.3.2. Существенного ухудшения Арендатором состояния арендованного земельного участка или его части, значительного ухудшения экологической обстановки.

4.3.3. Невнесения и (или) неполного внесения Арендатором арендной платы более чем двух месяцев по истечении установленного договором срока планового платежа.

4.3.4. Систематического (два и более раз) невыполнения Арендатором предписаний Арендодателя по соблюдению условий пунктов 2.4.1.-2.4.5., 2.4.8, 2.4.14 настоящего Договора.

4.3.5. Неустранения совершенного умышленно земельного правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.

4.3.6. Непользование земельного участка, предоставленного на период строительства, в течение двух лет, за исключением времени, необходимого для освоения земельного участка, а также времени, в течение которого земельный участок не мог быть использован по целевому назначению из-за стихийных бедствий или ввиду иных обстоятельств, исключающих такое использование.

4.3.7. При невыполнении Арендатором условий, указанных в пунктах 2.4.12., 2.4.13 настоящего Договора.

4.4. Расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности погашения задолженности по арендной плате и пени.

5. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

5.1. В случае неуплаты арендной платы в установленный Договором срок Арендатором начисляются пени в размере 0,15 % от суммы недоимки за каждый день просрочки платежа. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном в пункте 3.1. настоящего Договора.

5.2. В случае неисполнения Арендатором обязательств по оплате в соответствии с условиями Договора в размере 0,15 % годовой арендной платы, действующей на дату отправки предписания, за каждый день невыполнения предписания Арендодателя.

5.3. Если по истечении срока действия Договора или расторжения его в установленном порядке Арендатор не освобождает участок, Арендодатель вправе начислить арендную плату Арендатору за все время фактического пользования участком и после истечения срока действия Договора или его расторжения.

5.4. Земельные споры, возникшие между сторонами в связи с исполнением Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров Стороны вправе обратиться с иском в арбитражный суд (суд) по месту нахождения Арендодателя.

5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действиями обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Срок Договора

6.1. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

6.2. Срок аренды земельного участка устанавливается:

с _____ по _____

6.3. По истечении срока действия Договора или в случае его досрочного расторжения Арендатор не освобождается от ответственности за нарушения, возникшие в период действия настоящего Договора.

7. Особые условия Договора

7.1. В случае продления органом местного самоуправления срока действия договора аренды земельного участка, расчет арендной платы за земельный участок производится в соответствии с действующим положением о порядке расчета арендной платы.

8. Прочие условия Договора

8.1. Настоящий Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Арендодателю, один – Арендатору, один – в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

8.2. В случаях не предусмотренных Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.3. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и имеют юридическую силу, если они подписаны уполномоченными на то лицами Сторон Договора.

9. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ _____ АРЕНДАТОР _____

МКУ «Центр земельных ресурсов _____

Ярославского муниципального района» _____

ИНН 766072334, КПП 766061001 _____

100003, г. Ярославль, ул. Советская, д. 78а _____

Директор МКУ «Центр земельных ресурсов _____

Ярославского муниципального района» _____

О. Н. Ершов _____

М. П. _____

Организатор аукциона – комитет по управлению муниципальным имуществом администрации

Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Карабихском сельсовете, д. Ершово, с разрешенным использованием для индивидуального жилищного строительства

Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится **15 июля 2013 г. в 14:00 часов** по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а, зал заседаний.

Предметом аукциона является право собственности на земельный участок из земель населенных пунктов.

Земельный участок находится в Ярославской области, Ярославском районе, Карабихском сельсовете, д. Ершово.

Площадь земельного участка – 1002 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:151801:251.

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Начальная цена земельного участка – 214 876 рублей.

Шаг аукциона: 10 743 рубля 80 копеек.

Размер задатка для участия в аукционе – 42 975 рублей 20 копеек.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение.

Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению в размере не более 550 рублей при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электрохозяйства хозяйства необходимо заявителю класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности. Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые сети) отсутствуют. Для подключения к газораспределительным сетям ОАО «Ярославльгаз» собственнику приобретенного участка необходимо предоставить информацию о нагрузках газопотребления (максимальный часовой расход газа).

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

16 деловой вестник

ЯРОСЛАВСКИЙ АГРОКУРЬЕР
12 ИЮНЯ 2013 Г. №23

6. Реквизиты Сторон
ПРОДАВЕЦ **ПОКУПАТЕЛЬ**
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района Ярославской области
Юридический адрес: 1500003 г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а.
Председатель КУМИ администрации ЯМР **Ю**_____ Н. В. Григорьева
М. П.

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.06.2013 **№ 2229**

О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в дер. Щипцово Туюношенского сельского поселения Ярославского района Ярославской области

В соответствии со статьями 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», администрация района

п о с т а н о в л я е т:

- Провести аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1150 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:132301:97, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Туюношенское сельское поселение, д. Щипцово, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.
- Установить:
2.1. Начальный размер арендной платы на срок договора аренды земельного участка, указанного в пункте постановления, в размере 39 800 рублей;
2.2. Срок аренды земельного участка – 3 года;
2.3. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5 % – 4 474 рубля;
2.4. Сумму задатка – 17 896 рублей, что составляет 20% начальной цены.
- Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации ЯМР (Н.В. Григорьева) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.
- Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
- Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации ЯМР – начальника управления социально-экономического развития района Н.А. Карасеву.
- Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского муниципального района **Т.И. Хохлова**

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства, расположенного в д. Щипцово Туюношенского сельского поселения Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 04.06.2013 г. №2229 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в д. Щипцово Туюношенского сельского поселения Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона – комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в д. Щипцово Туюношенского сельского поселения Ярославского района Ярославской области, предоставленного для индивидуального жилищного строительства.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 30.2., 38.2. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится **16 июля 2013 года в 15:00 часов** по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а, зал заседаний.

Предметом аукциона является **право на заключение договора аренды земельного участка сроком на три года** для индивидуального жилищного строительства.

Земельный участок находится по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Туюношенское сельское поселение, д. Щипцово.

Площадь земельного участка – 1150 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:132301:97.

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Начальный размер арендной платы на срок договора аренды – 89 480 рублей.

Срок аренды земельного участка – 3 года.

Шаг аукциона: 4 474 рубля.

Размер задатка для участия в аукционе – 17 896 рублей.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение.

Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт исключительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению в размере не более 550 рублей при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителя класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности. Возможность подключения к инженерным сетям (газопровод, водопровод, канализация, тепловые сети) отсутствует.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 30.2., 38.2. Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Оплата арендной платы производится в течение 10 дней с даты подписания договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона (с учетом задатка).

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказывать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

- Перечень документов, предоставляемых заявителем для участия в аукционе:**
- Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а, каб. 14).
 - Платежный документ (в его копии), подтверждающий внесение заявителем задатка.
 - Задаток перечисляется Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 4030281017885000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ администрации ЯМР ЮО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 766061001, и должен поступить на указанный счет не позднее «12» июля 2013 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.
 - Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.
 - Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.
 - Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.
 - Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
 - Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).
 - Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
 - Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность.
 - Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

- Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.
- Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а, каб. 14, с 9:00 до 17:00 по рабочим дням, начиная с «13» июня 2013 года. Срок окончания приема заявок «12» июля 2013 года.
- Одно лицо имеет право подать только одну заявку.
- Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.
- Ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке и договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а, каб. 14. Справки по телефону: 25-16-04.

- Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее – «Комиссия») с 09 час. 00мин. «15» июля 2013 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.
- Итого аукцион проводится «16» июля 2013 года в 16:00 часов в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона (приложение №2).

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право на заключение договора аренды земельного участка.

Договор аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола. Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Н.В. Григорьева,
председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района

ЗАЯВКА № _____

на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства

Заявитель _____ (наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные физического лица) заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства площадью 1150 кв. м. из земель населенных пунктов, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Туюношенском сельском поселении, д. Щипцово (кадастровый номер 76:17:132301:97).

При этом обязуется:

- Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «13» июня 2013 года №23, а также порядок организации проведения аукциона в соответствии с требованиями статей 30.2., 38.2. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 года №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».
- В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____

К заявке прилагаются:

- Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.
- Копия паспорта заявителя.
- Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
- Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Подпись заявителя: _____ 2013 года

Заявка принята комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района: _____ час. _____ мин. _____ 2013 года.
Подпись лица, принявшего заявку _____

Задолженности по арендной плате и пени.

- Ответственность Сторон, расторжение и урегулирование споров
5.1. В случае неуплаты арендной платы в установленный Договором срок Арендатору начисляются пени в размере 0,15 % от суммы недоимки за каждый день просрочки платежа. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном в пункте 3.1. настоящего Договора.
5.2. В случае невыполнения пунктов 2.4.1.-2.4.5., 2.4.8. Договора Арендатор уплачивает неустойку в размере 0,15 % годовой арендной платы, действующей на дату отправки предписания, за каждый день невыполнения предписания Арендодателя.
5.3. Если по истечении срока действия Договора или расторжения его в установленном порядке Арендатор не освобождает участок, Арендодатель вправе начислить арендную плату Арендатору за все время фактического пользования участком и после истечения срока действия Договора или его расторжения.
5.4. Земельные споры, возникшие между сторонами в связи с исполнением Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров Стороны вправе обратиться с иском в арбитражный суд (суд) по месту нахождения Арендодателя.
5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действиями обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.
- Срок Договора
6.1. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.
6.2. Срок аренды земельного участка устанавливается:
с _____ по _____
6.3. По истечении срока действия Договора или в случае его досрочного расторжения Арендатор не освобождается от ответственности за нарушения, возникшие в период действия настоящего Договора.
7. Особые условия Договора
7.1. В случае продления органом местного самоуправления срока действия договора аренды земельного участка, расчет арендной платы за земельный участок производится в соответствии с действующим положением о порядке расчета арендной платы.
8. Прочие условия Договора
8.1. Настоящий Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Арендодателю, один – Арендатору, один – в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.
8.2. В случаях, не предусмотренных Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.
8.3. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и имеют юридическую силу, если они подписаны уполномоченными на то лицами Сторон Договора.
- Реквизиты Сторон
А Р Е Н Д О Д А Т Е Л Ъ **А Р Е Н Д А Т О Р**
МКУ «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района»
ИНН 7606072334, КПП 766061001
100003, г. Ярославль, ул. Советская, д. 78а
Директор МКУ «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района» _____ О. Н. Ершов
- М. П.

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.06.2013 **№ 2327**

О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в дер. Ноготино Карабихского сельсовета Ярославского района Ярославской области

В соответствии со статьями 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», администрация района

п о с т а н о в л я е т:

- Провести аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1200 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:151701:283, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельсовет, дер. Ноготино, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.
- Установить:
2.1. Начальный размер арендной платы на срок договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 124 272 рубль;
2.2. Срок аренды земельного участка – 3 года;
2.3. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5 % – 6 213 рублей 60 копеек;
2.4. Сумму задатка – 24 854 рубля 40 копеек, что составляет 20% начальной цены.
- Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации ЯМР (Н.В. Григорьева) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.
- Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
- Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации ЯМР – начальника управления социально-экономического развития района Н.А. Карасеву.
- Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского муниципального района **Т.И. Хохлова**

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства, расположенного в д. Ноготино Карабихского сельсовета Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 10.06.2013 г. №2327 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в д. Ноготино Карабихского сельсовета Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона – комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в д. Ноготино Карабихского сельсовета Ярославского района Ярославской области, предоставленного для индивидуального жилищного строительства.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 30.2., 38.2. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится **17 июля 2013 года в 11:00 часов** по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а, зал заседаний.

Предметом аукциона является **право на заключение договора аренды земельного участка сроком на три года** для индивидуального жилищного строительства.

Земельный участок находится по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельсовет, д. Ноготино.

Площадь земельного участка – 1200 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:151701:283.

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Начальный размер арендной платы на срок договора аренды – 124 272 рубль.

Срок аренды земельного участка – 3 года.

Шаг аукциона: 6 213 рублей 60 копеек.

Размер задатка для участия в аукционе – 24 854 рубль 40 копеек.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение.
Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт исключительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению в размере не более 550 рублей при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности. Возможность подключения к инженерным сетям (газопровод, канализация, тепловые сети) отсутствует. Для подключения к газораспределительным сетям ОАО «Ярославльгазблгас» собственнику приобретенного участка необходимо предоставить информацию о нагрузках газопотребления (максимальный часовой расход газа).

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 30.2., 38.2. Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Оплата арендной платы производится в течение 10 дней с даты подписания договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона (с учетом задатка).

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказывать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

- Перечень документов, предоставляемых заявителем для участия в аукционе:**
- Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а, каб. 14).
 - Платежный документ (в его копии), подтверждающий внесение заявителем задатка.
 - Задаток перечисляется комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 4030281017885000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, получатель платежа – УФ администрации ЯМР (КУМИ администрации ЯМР ЮО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 766061001, и должен поступить на указанный счет не позднее «15» июля 2013 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.
 - Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.
 - Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.
 - Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
 - Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).
 - Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
 - Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность.
 - Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

- Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.
- Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а, каб. 14, с 9:00 до 17:00 по рабочим дням, начиная с «13» июня 2013 года. Срок окончания приема заявок «15» июля 2013 года.
- Одно лицо имеет право подать только одну заявку.
- Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.
- Ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке и договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а, каб. 14. Справки по телефону: 25-16-04.

Заявки и документы претендентов рассматриваются комиссией по проведению аукциона (далее – «Комиссия») с 09 час. 00мин. «15» июля 2013 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итого аукцион проводится «17» июля 2013 года в 11:00 часов в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона (приложение №2).

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право на заключение договора аренды земельного участка.

Договор аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола. Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

– «Комиссия») с 09 час. 00мин. «16» июля 2013 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона в 2013 году в 12:00 часов в комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона (приложение №2).

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право на заключение договора аренды земельного участка.

Договор аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола. Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Н.В. Григорьева,

**председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации ЯМР
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района
ЗАЯВКА № _____**

на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства

Заявитель (наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица) заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства площадью 1200 кв. м. из земель населенных пунктов, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Карабихском сельсовете, д. Ноготино (кадастровый номер 76:17:151701:283).

При этом обязуется:
1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «13» июня 2013 года №23, а также порядок организации проведения аукциона в соответствии с требованиями статей 30.2, 38.2 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 года №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____

К заявке прилагаются:
1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.
2. Копия паспорта заявителя.
3. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
4. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Подпись заявителя: _____ 2013 года
«_____» _____

Заявка принята комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района: _____ час. _____ мин. «_____» _____ 2013 года.
Подпись лица, принявшего заявку _____

2.4.12. Арендатор обязуется не препятствовать Арендодателю в строительстве магистральных сетей и инженерных коммуникаций на арендуемом земельном участке.

3. Разрешение и условия внесения арендной платы

3.1. Пользование земельным участком является платным. За аренду земельного участка, указанного в пункте 1.1. настоящего Договора, в соответствии с протоколом аукциона начисляется арендная плата в сумме _____ рублей.

Оплата арендной платы производится в течение 10 дней с даты подписания настоящего Договора (с учетом задатка).

Арендатор перечисляет арендодателю арендную плату на расчетный счет 40302810178100000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, получатель платежа – ЮФ Администрации ЯМР (КУМИ администрации ЯМР ЮО 802.01.001.3), БИК 04788001, ИНН 7627001045, КПП 76061001.

В платежном документе указывается номер Договора аренды, период, за который производится оплата, и сумма арендной платы.

4. Досрочное расторжение Договора

4.1. Досрочное расторжение Договора производится по письменному соглашению Сторон или по решению суда.

4.2. По требованию одной из Сторон Договор может быть досрочно расторгнут в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором.

4.3. В связи с существенными условиями договора аренды Договор подлежит досрочному расторжению в следующих случаях:

4.3.1. Использование Арендатором земельного участка не в соответствии с его разрешенным видом функционального использования, указанного в пункте 1.1. Договора.

4.3.2. Существенного ухудшения Арендатором состояния арендованного земельного участка или его части, значительного ухудшения экологической обстановки.

4.3.3. Невнесения и (или) неполного внесения Арендатором арендной платы более чем двух месяцев по истечении установленного договором срока планового платежа.

4.3.4. Систематического (два и более раз) невыполнения Арендатором предписаний Арендодателя по соблюдению условий пунктов 2.4.1.-2.4.5., 2.4.8, 2.4.14 настоящего Договора.

4.3.5. Неустранения совершенного уменьшения земельного правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.

4.3.6. Непослывание земельного участка, предоставленного на период строительства, в течение двух лет, за исключением времени, необходимого для освоения земельного участка, а также времени, в течение которого земельный участок не мог быть использован по целевому назначению из-за стихийных бедствий или ввиду иных обстоятельств, исключающих такое использование.

4.3.7. При невыполнении Арендатором условий, указанных в пунктах 2.4.12., 2.4.13 настоящего Договора.

4.4. Расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности погашения задолженности по арендной плате.

5. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

5.1. В случае невыплаты арендной платы в установленном Договором срок Арендатору начисляются пени в размере 0,15 % от суммы недоимки за каждый день просрочки платежа. Пеня перечисляется в порядке, предусмотренном в пункте 3.1. настоящего Договора.

5.2. В случае невыполнения пунктов 2.4.1.-2.4.5., 2.4.8. Договора Арендатор уплачивает неустойку в размере 0,15 % годовой арендной платы, действующей на дату отправки предписания, за каждый день невыполнения предписания Арендодателя.

5.3. Если по истечении срока действия Договора или расторжения его в установленном порядке Арендатор не освобождает участок, Арендодатель вправе начислить арендную плату Арендатору за все время фактического пользования участком и после истечения срока действия Договора или его расторжения.

5.4. Земельные споры, возникающие между сторонами в связи с исполнением Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров Стороны вправе обратиться с иском в арбитражный суд (суд) по месту нахождения Арендодателя.

5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действиями обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Срок Договора

6.1. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области

6.2. Срок аренды земельного участка устанавливается: с _____ по _____

6.3. По истечении срока действия Договора или в случае его досрочного расторжения Арендатор не освобождается от ответственности за нарушения, возникшие в период действия настоящего Договора.

7. Особые условия Договора

7.1. В случае продления органом местного самоуправления срока действия договора аренды земельного участка, расчет арендной платы за земельный участок производится в соответствии с действующим положением о плате за аренду земельного участка.

8. Прочие условия Договора

8.1. Настоящий Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Арендодателю, один – Арендатору, один – в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

8.2. В случаях, не предусмотренных Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.3. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и имеют юридическую силу, если они подписаны уполномоченными на то лицами Сторон Договора.

9. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ
МКУ «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района»
ИНН 7606072334, КПП 760601001

1000003, г. Ярославль, ул. Советская, д. 78а
Директор МКУ «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района» _____ О. Н. Ершов

АРЕНДАТОР

2. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка.

3. Задаток перечисляется Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 4030281017885000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, получатель платежа – ЮФ Администрации ЯМР (КУМИ администрации ЯМР ЮО 802.01.001.3), БИК 0478814001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «15» июля 2013 г. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.

4. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.

6. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

8. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.

9. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а, каб. 14, с 9:00 до 17:00 по рабочим дням, начиная с «13» июня 2013 года. Срок окончания приема заявок «15» июля 2013 года.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо подаными лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомившись с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для строительства отдельно стоящего односемейного дома по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями и выставленным на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а, каб. 14. Справки по телефону: 25-16-04.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час. 00мин. «16» июля 2013 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «17» июля 2013 года в 15:00 часов в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для строительства отдельно стоящего односемейного дома по результатам аукциона (приложение №2).

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право собственности на земельный участок.

Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для строительства отдельно стоящего односемейного дома по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Н.В. Григорьева,

**председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации ЯМР
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района
ЗАЯВКА № _____**

на участие в аукционе по продаже земельного участка для строительства отдельно стоящего односемейного дома

Заявитель (наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица) заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка для строительства отдельно стоящего односемейного дома площадью 1400 кв. м. из земель населенных пунктов, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Карабихском сельском поселении, д. Подлодино, с кадастровым номером 76:17:132001:113.

При этом обязуется:
1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «13» июня 2013 года №23, а также порядок организации и проведения аукциона в соответствии с требованиями статей 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 года №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для строительства отдельно стоящего односемейного дома по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____

К заявке прилагаются:
1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.
2. Нотариально заверенные копии учредительных документов.
3. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.
4. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

5. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.

7. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Подпись заявителя: _____ 2013 года
М.П. «_____» _____

Заявка принята комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района: _____ час. _____ мин. «_____» _____ 2013 года.
Подпись лица, принявшего заявку _____ (Ф.И.О., должность)

Проект

Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона

г. Ярославль, два тысяч тринадцатого года

От имени Ярославского муниципального района Ярославской области комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице председателя комитета Григорьевой Натальи Викторовны, действующей на основании Положения, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и протоколом аукциона от «17» июля 2013 года № _____, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 1400 кв. м. из земель населенных пунктов, расположенный в Ярославской области, Ярославском районе, Карабихском сельском поселении, д. Подлодино, с кадастровым номером 76:17:132001:113, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровой карте (плане) земельного участка, прилегаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью (Приложение №1).

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Разрешенное использование (целевое назначение): для строительства отдельно стоящего односемейного дома

Категория земель: земли населенных пунктов.

1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет _____ рублей.

1.3. На участие имеются:

1.3.1. здания и сооружения отсутствуют;

1.3.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан передать Объект, в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавца (в случае нарушения срока платежа – после уплаты суммы пени).

Примем и передадим Объект производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и Покупателем, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Принять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле.

С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за сохранность Объекта.

2.2.2. Произвести оплату по акту покупки путем одновременного перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение 10 дней с момента подписания Договора.

2.2.3. Демонстрировать свое право на покупку.

2.2.4. Не предъявлять претензии по фактическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.

2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной документации.

2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с Объектом.

2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Продавца, административных органов с целью проверки

освобождает Покупателя от выплаты указанной неустойки.
4.4. За отказ от оплаты в течение срока, установленного п. 2.2.2 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 20 % от продажной цены.
4.5. В случае расторжения Договора по инициативе Продавца, Покупатель возвращает Продавцу Объект, а Продавец возвращает Покупателю продажную цену Объекта без учета индексации. В случае расторжения Договора по вине Покупателя, продажная цена Объекта не возвращается.

5. Заключительные положения
5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.
5.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они внесены и подписаны уполномоченными на то лицами.
5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Договора и произведения полного взаиморасчета.
5.4. Договор подлежит расторжению:
5.4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.
5.5. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Продавцу, один – Покупателю, один – в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

6. Реквизиты Сторон
ПРОДАВЕЦ _____ **ПОКУПАТЕЛЬ** _____
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района Ярославской области
Юридический адрес: 1500003 г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а.
Председатель КУМИ администрации ЯМР ЯО _____ Н. В. Григорьева М. П.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.06.2013 **№ 2306**

О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в дер. Ершово Карабихского сельсовета Ярославского района Ярославской области
В соответствии со статьями 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», администрация района **п о с т а н о в л я е т:**
1. Провести аукцион по продаже земельного участка площадью 978 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:151801:252, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельсовет, дер. Ершово, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.
2. Установить: Продажную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 209 729 рублей;
2.2. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5 % – 10 486 рублей 45 копеек;
2.3. Сумму задатка – 41 945 рублей 80 копеек, что составляет 20 % начальной цены.
3. Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации ЯМР (Н.В. Григорьева) выполнять необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.
4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации ЯМР – начальника управления социально-экономического развития района Н.А. Карасеву.
6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского муниципального района Т.И. Хохлова

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о проведении аукциона по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства, расположенного в д. Ершово Карабихского сельсовета Ярославского района Ярославской области.**

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 06.06.2013 №2306 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Ершово Карабихского сельсовета Ярославского района Ярославской области».

Целью аукциона – управление муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Карабихском сельсовете, д. Ершово, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.
Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений и цене земельного участка.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона.
Аукцион состоится **17 июля 2013 г. в 15:00 часов** по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а, зал заседаний.
Предметом аукциона является **право собственности на земельный участок** из земель населенных пунктов.

Земельный участок находится в Ярославской области, Ярославском районе, Карабихском сельсовете, **д. Ершово.**
Площадь земельного участка – 978 кв. м.
Кадастровый номер земельного участка: 76:17:151801:252.
Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства
Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.
Начальная цена земельного участка – 209 729 рублей.
Шаг аукциона: 10 486 рублей 45 копеек.
Размер задатка для участия в аукционе – 41 945 рублей 80 копеек.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение.
Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению в размере не более 550 рублей при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителя класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности. Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые сети) отсутствует. Для подключения к газораспределительным сетям ОАО «Ярославльоблгаз» собственнику приобретенного участка необходимо предоставить информацию о наработках газопотребления (максимальный часовой расход газа).
Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона (с учетом задатка).
К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документ, подтверждающий поступление задатка на счет Продавца, является выпиской со счета Продавца. Обязанность доказывать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:
1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а, каб. 14).
2. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка.
3. Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.
4. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.
5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
6. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).
7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
8. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.
9. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.
Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а, каб. 14, с 9:00 до 17:00 по рабочим дням, начиная с «13» июня 2013 года. Срок окончания приема заявок «15» июля 2013 года.
Одно лицо имеет право подать только одну заявку.
Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.
Ознакомится с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а, каб. 14. Справки по телефону: 25-16-04.
Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час. 00мин. «16» июля 2013 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «17» июля 2013 года в 16:00 часов в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.
Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона (приложение №2).
Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право собственности на земельный участок.
Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола.
Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Н.В. Григорьева,
председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации ЯМР
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района

**ЗАЯВКА № _____
на участие в аукционе по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства**

Заявитель _____ (наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица) заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства площадью 978 кв. м из земель населенных пунктов, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Карабихском сельсовете, д. Ершово, с кадастровым номером 76:17:151801:252.
При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «13» июня 2013 года №23, а также порядок организации и проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».
2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.
Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____

К заявке прилагаются:
1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.
2. Нотариально заверенные копии учредительных документов.
3. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.
4. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).
5. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
7. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.
Подпись заявителя: _____
М. П. «_____» 2013 года

Заявка принята комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района: _____ час. _____ мин. «_____» 2013 года.
Подпись лица, принявшего заявку _____ (Ф.И.О., должность)

**Проект
Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона**

г. Ярославль _____ две тысячи тринадцатого года

От имени Ярославского муниципального района Ярославской области комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице председателя комитета Григорьевой Натальи Викторовны, действующей на основании Положения, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и протоколом аукциона от «17» июля 2013 года № _____, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 978 кв. м из земель населенных пунктов, расположенный в Ярославской области, Ярославском районе, Карабихском сельсовете, д. Ершово, с кадастровым номером 76:17:151801:252, (далее по тексту Договор), в границах, указанных в кадастровой карте (плане) земельного участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью (Приложение №1).
Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.
Разрешенное использование (целевое назначение) для индивидуального жилищного строительства Категория земель: земли населенных пунктов.
1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет _____ рублей.
1.3. На участке имеются:
1.3.1. здания и сооружения отсутствуют;
1.3.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.
2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан передать Объект, в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавца (в случае нарушения сроков платежа – после уплаты суммы пени).
Примен и передача Объекта производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и Покупателем, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.
2.2. Покупатель обязан:
2.2.1. Принять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле.
С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за сохранность Объекта.

2.2.2. Произвести оплату покупки путем единовременного перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение 10 дней с момента подписания Договора.
2.2.3. Демонстрировать свое право на покупку.
2.2.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.
2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.
2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта к сетям инженерно-технологического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной документации.
2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с Объектом.
2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Продавца, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.
2.2.9. Совершено и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допуская загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил.

3. Оплата по Договору
3.1. Продавец продает, а Покупатель покупает Объект за _____ (_____) _____ рублей, _____ Сумма цифрами
которые Покупатель обязуется оплатить в течение 10 дней с момента подписания Договора. Цена объекта определена по результатам аукциона, что подтверждается протоколом о результатах аукциона от 17.07.2013 года № _____.
Покупатель перечисляет Продавцу указанную в п. 3.1. сумму за Объект на расчетный счет 40302810178978000003 в ГРЦК ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, получатель платежа – УФ администрации ЯМР (КУМИ администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047889781, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

4. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров
4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
4.2. Споры, возникающие в результате действия настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
4.3. При уклонении или отказе Покупателя от оплаты объекта продажи Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 5 % от суммы платежа за каждый день просрочки. Расторжение Договора не освобождает Покупателя от выплаты указанной неустойки.
4.4. За отказ от оплаты в течение срока, установленного п. 2.2.2 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 20 % от продажной цены.
4.5. В случае расторжения Договора по инициативе Продавца, Покупатель возвращает Продавцу Объект, а Продавец возвращает Покупателю продажную цену Объекта без учета индексации. В случае расторжения Договора по вине Покупателя, продажная цена Объекта не возвращается.

5. Заключительные положения
5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.
5.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они внесены и подписаны уполномоченными на то лицами.
5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Договора и произведения полного взаиморасчета.
5.4. Договор подлежит расторжению:
5.4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.
5.5. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Продавцу, один – Покупателю, один – в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.
6. Реквизиты Сторон
ПРОДАВЕЦ _____ **ПОКУПАТЕЛЬ** _____
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района Ярославской области
Юридический адрес: 1500003 г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а.
Председатель КУМИ администрации ЯМР ЯО _____ Н. В. Григорьева М. П.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.04.2013 **№ 1796**

О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в д. Семеново Гавриловского сельсовета Ярославского района Ярославской области
В соответствии со статьями 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», администрация района **п о с т а н о в л я е т:**
1. Провести аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:105901:36, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Гавриловский сельсовет, д. Семеново, с разрешенным использованием: для строительства отдельного дома коттеджного типа на одну семью.
2. Установить:
2.1. Начальный размер арендной платы на срок договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 97 914 рублей;
2.2. Срок аренды земельного участка – 3 года;
2.3. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5 % – 4 895 рублей 70 копеек;
2.4. Сумму задатка – 19 582 рубля 80 копеек, что составляет 20 % начальной цены.
3. Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации ЯМР (Н.В. Григорьева) выполнять необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.

4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации ЯМР – начальника управления социально-экономического развития района Н.А. Карасеву.
6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского муниципального района Т.И. Хохлова

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства отдельного дома коттеджного типа на одну семью, расположенного в д. Семеново Гавриловского сельсовета Ярославского района Ярославской области.**

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 30.04.2013 г. №1796 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в д. Семеново Гавриловского сельсовета Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона – комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в д. Семеново Гавриловского сельсовета Ярославского района Ярославской области, предоставленного для строительства отдельного дома коттеджного типа на одну семью.
Аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 30.2., 38.2 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений и цене земельного участка.
Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится **18 июля 2013 года в 11:00 часов** по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а, зал заседаний.
Предметом аукциона является **право на заключение договора аренды земельного участка сроком на три года** для строительства отдельного дома коттеджного типа на одну семью.
Земельный участок находится по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Гавриловский сельсовет, д. Семеново.

Площадь земельного участка – 1500 кв. м.
Кадастровый номер земельного участка: 76:17:105901:96.
Разрешенное использование земельного участка: для строительства отдельного дома коттеджного типа на одну семью.
Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.
Начальный размер арендной платы на срок договора аренды: – 97 914 рублей.
Срок аренды земельного участка – 3 года.
Шаг аукциона: 4 895 рублей 70 копеек.
Размер задатка для участия в аукционе – 19 582 рубля 80 копеек.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение.
Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению в размере не более 550 рублей при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности. Возможность подключения к канализационной сети, сетям теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения отсутствует.
Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 30.2., 38.2 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Оплата арендной платы производится в течение 10 дней с даты подписания договора аренды земельного участка, предоставленного для строительства отдельного дома коттеджного типа на одну семью по результатам аукциона (с учетом задатка).
Участие в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документ, подтверждающий поступление задатка на счет Продавца, является выпиской со счета Продавца. Обязанность доказывать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:
1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а, каб. 14).
2. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка.
Задаток перечисляется Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в ГРЦК ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, получатель платежа – УФ администрации ЯМР (КУМИ администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «16» июля 2013 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.
3. Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.
4. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.
5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
6. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).
7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
8. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность.
9. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.
Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а, каб. 14, с 9:00 до 17:00 по рабочим дням, начиная с «13» июня 2013 года. Срок окончания приема заявок «16» июля 2013 года.
Одно лицо имеет право подать только одну заявку.
Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.
Ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке и договора аренды земельного участка, предоставленного для строительства отдельного дома коттеджного типа на одну семью по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а, каб. 14. Справки по телефону: 25-16-04.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час. 00мин. «17» июля 2013 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.
Итоги аукциона подводятся «18» июля 2013 года в 12:00 часов в комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.
Протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка, предоставленного для строительства отдельного дома коттеджного типа на одну семью по результатам аукциона (приложение №2).
Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право на заключение договора аренды земельного участка.
Договор аренды земельного участка, предоставленного для строительства отдельного дома коттеджного типа на одну семью по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола.
Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Н.В. Григорьева,
председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации ЯМР
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района

**ЗАЯВКА № _____
на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства отдельного дома коттеджного типа на одну семью**

Заявитель _____ (наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица) заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства отдельного дома коттеджного типа на одну семью площадью 1500 кв. м. из земель населенных пунктов, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Гавриловском сельсовете, д. Семеново, (кадастровый номер 76:17:105901:96).
При этом обязуется:
1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «13» июня 2013 года №23, а также порядок организации проведения аукциона в соответствии с требованиями статей 30.2., 38.2 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 года №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».
2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка, предоставленного для строительства отдельного дома коттеджного типа на одну семью по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.
Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____

К заявке прилагаются:
1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.
2. Копия паспорта заявителя.
3. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
4. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.
Подпись заявителя: _____
«_____» 2013 года

Заявка принята комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района: _____ час. _____ мин. «_____» 2013 года.
Подпись лица, принявшего заявку _____

**Проект
Договор № _____ аренды земельного участка, предоставленного для строительства отдельного дома коттеджного типа на одну семью по результатам аукциона**

г. Ярославль _____
Земельный комитет администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, от имени Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице в лице муниципального учреждения «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района», в лице директора О.Н. Ершова, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации, п. 10 ст. 3 Федерального закона от 25.10.2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 года №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и протоколом о результатах открытого аукциона по продаже права аренды

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Н.В. Григорьева) осуществить продажу с аукциона имущества, указанного в пункте 1 постановления.
 4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
 5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР – начальника управления социально-экономического развития района Н.А. Карасеву.
 6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского муниципального района Т.И. Хохлова
Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района, действующий на основании Положения, именуемый в дальнейшем «Продавец», сообщает о проведении аукциона по продаже имущественного комплекса зданий и земельного участка по адресу: Ярославская область, Ярославский район, деревня Малое Домнино, в / ч №1, являющихся муниципальной собственностью Ярославского муниципального района.
 Аукцион состоится **02 августа 2013 года в 11.00 часов** по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а, каб. 37.
 Аукцион проводится в соответствии с Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Ярославского муниципального района», утвержденным решением Муниципального Совета ЯМР от 30.06.2011 №34, Положением о приватизации муниципального имущества Ярославского муниципального округа, утвержденным решением Собрания представителей Ярославского муниципального округа от 28.07.2005 №86, решением Муниципального Совета ЯМР от 25.10.2012 №52 «Об утверждении прогнозной программы приватизации муниципального имущества Ярославского муниципального района на 2013 год», постановлением Главы Ярославского муниципального района от 20.02.2013 №812 «О порядке и условиях приватизации имущественного комплекса зданий и земельного участка по адресу: д. Малое Домнино, в / ч №1», как открытий по форме подачи предложений по цене имущества».

Собственник продаваемого объекта – Ярославский муниципальный район. Средства платежа – денежные средства в валюте РФ (рубль).
Характеристика объекта продажи:
 Объектом продажи является муниципальное имущество:
 1.1 здание контрольно-пропускного пункта, расположенное по адресу: Ярославская область, Ярославский район, д. Малое Домнино, в / ч №1, площадью 120,2 квадратных метров,
 1.2 здание хранилища, расположенное по адресу: Ярославская область, Ярославский район, д. Малое Домнино, в / ч №1, площадью 717,2 квадратных метров;
 1.3 здание хранилища, расположенное по адресу: Ярославская область, Ярославский район, д. Малое Домнино, в / ч №1, площадью 717,2 квадратных метров,
 1.4 здание хранилища, расположенное по адресу: Ярославская область, Ярославский район, д. Малое Домнино, в / ч №1, площадью 1220,5 квадратных метров,
 1.5 здание хранилища, расположенное по адресу: Ярославская область, Ярославский район, д. Малое Домнино, в / ч №1, площадью 1257,6 квадратных метров,
 1.6 здание хранилища, расположенное по адресу: Ярославская область, Ярославский район, д. Малое Домнино, в / ч №1, площадью 1262,3 квадратных метра,
 1.7 земельный участок площадью 28 765 квадратных метров, кадастровый номер 76:17:193201:5, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Бокреневский сельский округ, в районе д. Малое Домнино, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для размещения и эксплуатации производственной базы.

Начальная цена объекта продажи – 3 117 157 рублей.
Сумма задатка – 311 715 рублей 70 копеек, что составляет 10 % начальной цены.

Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5 % (155 857 рублей 85 копеек).
 К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, которые в соответствии со статьей 5.1. Положения о приватизации муниципального имущества Ярославского муниципального округа могут быть признаны покупателями, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца установленной суммы задатка в указанный в информационном сообщении срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказывать свое право на участие в аукционе возлагается на претендента. В случае, если будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел право на его приобретение, соответствующая сделка признается ничтожной.

Документы, представляемые для участия в аукционе:
 1. Заявка в установленной форме;
 2. Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка в счет обеспечения оплаты объекта в соответствии с договором о задатке, заключаемом с Продавцом.
 Задатки перечисляются Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет получателя платежа – УФ администрации ЯМР (КУМИ администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), расчетный счет 40302810178885000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должны поступить на указанный счет не позднее 01 августа 2013 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Возврат задатка осуществляется в соответствии с договором о задатке.
 3. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность.
 Юридические лица дополнительно представляют:
 4. Заверенные копии учредительных документов. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента и подписаны претендентом или его представителем. К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у Продавца, другой – у претендента.
 5. Надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении указанного объекта, принятое в соответствии с требованием законодательства страны, в которой зарегистрирован претендент, и учредительными документами претендента.
 6. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц.
 7. Сведения о доле Российской Федерации, субъекта РФ, муниципального образования (для акционерных обществ – выписку из реестра акционеров) в уставном капитале претендента – юридического лица.
 8. Надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента.

9. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем. Предоставляются 2-х экземпляра, один из которых, удостоверенный подписью Продавца, возвращается претенденту.
 Документы, содержащие пометки, подчистки, исправления и т.д., не рассматриваются.
 Одно лицо имеет право подать только одну заявку.
 Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются представителем Продавца по рабочим дням с 09.00 до 17.00, начиная с 17 июня 2013 года по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а, каб. 38, тел. 74-40-58.

Ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи, а также с иными сведениями о выставленном на продажу объекте можно с момента начала приема заявок по адресу Продавца.
 Окончательный срок приема заявок 31 июля 2013 года.
 Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:
 – представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством РФ;
 – представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству РФ;
 – заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
 – не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, вместе с описью, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.
 Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее – «Комиссия») с 09 час. 00 мин. в день подведения итогов аукциона 02 августа 2013 года по местонахождению Продавца. Адрес: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а, каб. 38.
 Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания членами Комиссии Протокола о признании претендентов участниками аукциона.
 Порядок проведения аукциона открытого по форме подачи предложений.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее – карточки). Аукцион начинается с объявления уполномоченным представителем продавца об открытии аукциона. Последнее оглашается наименование имущества, основные его характеристики, начальная цена продажи и «шаг аукциона». Шаг аукциона устанавливается в размере 5 % от начальной цены объекта и остается неизменным в течение всего аукциона.
 После оглашения аукционистом начальной цены продажи участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек. После заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», является участниками путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена является участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения.

Аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную цену или последующую цену, указывая на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист поворачивает эту карту 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.
 По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними, т.е. предложивший в ходе торгов наибольшую цену.
 Приход об итогах аукциона с момента его утверждения Продавцом приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи объекта.
 Договор купли-продажи объекта заключается между Продавцом и Победителем аукциона в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации в срок не позднее 5 дней с даты утверждения Протокола об итогах аукциона.

Оплата по договору купли-продажи осуществляется в течение 5 дней с момента подписания договора купли-продажи на расчетный счет Продавца:
 получатель платежа – УФ администрации ЯМР (КУМИ администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), расчетный счет 40302810178885000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.
 Оплата за объект производится в соответствии с условиями договора купли-продажи.
 При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.
 Право собственности на объект переходит к Победителю аукциона в порядке, установленном действующим законодательством РФ и договором купли-продажи после полной оплаты стоимости объекта. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета о поступлении средств в размере и порядке, указанных в договоре купли-продажи.

Аукционист вправе обратиться на объект осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством РФ и договором купли-продажи, после полной оплаты стоимости объекта.
 Затраты по оформлению документации для продажи объекта и по регистрации права собственности относятся на Победителя аукциона.
Н.В. Григорьева, председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации ЯМР

**АДМИНИСТРАЦИЯ
 ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

№811

О порядке и условиях приватизации имущественного комплекса объектов незавершенного строительства и земельного участка по адресу: пансионат «Ярославль», ул. Лесная

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Муниципального совета ЯМР от 25.10.2012 №52 «Об утверждении прогнозной программы приватизации муниципального имущества Ярославского муниципального района на 2013 год», положением «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Ярославского муниципального района», утвержденным решением Муниципального совета ЯМР от 30.06.2011 №34, администрация района

п о с т а н о в л я е т:

1. Приватизировать находящееся в собственности Ярославского муниципального района муниципальное имущество:

1.1 объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Ярославская область,

Ярославский район, пансионат «Ярославль», ул. Лесная, д. 1, площадью 13,4 квадратных метра,
 1.2 объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, пансионат «Ярославль», ул. Лесная, д. 2, площадью 1058,3 квадратных метра;

1.3 объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, пансионат «Ярославль», ул. Лесная, д. 3, площадью 63,8 квадратных метра,
 1.4 объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, пансионат «Ярославль», ул. Лесная, д. 4, площадью 117,7 квадратных метров,
 1.5 объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, пансионат «Ярославль», ул. Лесная, д. 5, площадью 80,0 квадратных метров,
 1.6 земельный участок площадью 13062 квадратных метра, кадастровый номер 76:17:144401:364, категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов, разрешенное использование: для лечения и отдыха граждан.

1.7 путем продажи на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.
 2. Установить:

2.1 начальную цену продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 постановления, в размере 10 625 888 рублей;
 2.2 шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5 % – 531 294 рубля 40 копеек;
 2.3 сумму задатка – 1 062 588 рублей 80 копеек, что составляет 10 % начальной цены;
 2.4 срок оплаты покупателем приобретаемого муниципального имущества – 10 дней с момента подписания договора купли-продажи.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Н.В. Григорьева) осуществить продажу с аукциона имущества, указанного в пункте 1 постановления.
 4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР – начальника управления социально-экономического развития района Н.А. Карасеву.
 6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского муниципального района Т.И. Хохлова
Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района, действующий на основании Положения, именуемый в дальнейшем «Продавец», сообщает о проведении аукциона по продаже имущественного комплекса объектов незавершенного строительства и земельного участка по адресу: Ярославская область, Ярославский район, пансионат «Ярославль», ул. Лесная, являющихся муниципальной собственностью Ярославского муниципального района.
 Аукцион состоится **31 июля 2013 года в 11.00 часов** по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а, каб. 37.
 Аукцион проводится в соответствии с Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Ярославского муниципального района», утвержденным решением Муниципального Совета ЯМР от 30.06.2011 №34, Положением о приватизации муниципального имущества Ярославского муниципального округа, утвержденным решением Собрания представителей Ярославского муниципального округа от 28.07.2005 №86, решением Муниципального Совета ЯМР от 25.10.2012 №52 «Об утверждении прогнозной программы приватизации муниципального имущества Ярославского муниципального района на 2013 год», постановлением Главы Ярославского муниципального района от 20.02.2013 №811 «О порядке и условиях приватизации имущественного комплекса объектов незавершенного строительства и земельного участка по адресу: пансионат «Ярославль», ул. Лесная», как открытий по форме подачи предложений по цене имущества».

Собственник продаваемого объекта – Ярославский муниципальный район. Средства платежа – денежные средства в валюте РФ (рубль).
Характеристика объекта продажи:
 Объектом продажи является муниципальное имущество:

1.1 объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, пансионат «Ярославль», ул. Лесная, д. 1, площадью 13,4 квадратных метров,
 1.2 объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, пансионат «Ярославль», ул. Лесная, д. 2, площадью 1058,3 квадратных метра;
 1.3 объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, пансионат «Ярославль», ул. Лесная, д. 3, площадью 63,8 квадратных метра,
 1.4 объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, пансионат «Ярославль», ул. Лесная, д. 4, площадью 117,7 квадратных метров,
 1.5 объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, пансионат «Ярославль», ул. Лесная, д. 5, площадью 80,0 квадратных метров,
 1.6 земельный участок площадью 13062 квадратных метра, кадастровый номер 76:17:144401:364, категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов, разрешенное использование: для лечения и отдыха граждан.

Начальная цена объекта продажи – 10 625 888 рублей.
Сумма задатка – 1 062 588 рублей 80 копеек, что составляет 10 % начальной цены.
Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5 % (531 294 рубля 40 копеек).

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, которые в соответствии со статьей 5.1. Положения о приватизации муниципального имущества Ярославского муниципального округа могут быть признаны покупателями, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца установленной суммы задатка в указанный в информационном сообщении срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказывать свое право на участие в аукционе возлагается на претендента. В случае, если будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел право на его приобретение, соответствующая сделка признается ничтожной.

Документы, представляемые для участия в аукционе:
 1. Заявка в установленной форме.
 2. Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка в счет обеспечения оплаты объекта в соответствии с договором о задатке, заключаемом с Продавцом.
 Задатки перечисляются комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет получателя платежа – УФ администрации ЯМР (КУМИ администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), расчетный счет 40302810178885000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должны поступить на указанный счет не позднее 29 июля 2013 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Возврат задатка осуществляется в соответствии с договором о задатке.
 3. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность.
 Юридические лица дополнительно представляют:
 4. Заверенные копии учредительных документов. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента и подписаны претендентом или его представителем. К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у Продавца, другой – у претендента.
 5. Надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении указанного объекта, принятое в соответствии с требованием законодательства страны, в которой зарегистрирован претендент, и учредительными документами претендента.
 6. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц.
 7. Сведения о доле Российской Федерации, субъекта РФ, муниципального образования (для акционерных обществ – выписку из реестра акционеров) в уставном капитале претендента – юридического лица.
 8. Надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента.

9. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, представляется в 2-х экземплярах, один из которых, удостоверенный подписью Продавца, возвращается претенденту.
 Документы, содержащие пометки, подчистки, исправления и т.д., не рассматриваются.
 Одно лицо имеет право подать только одну заявку.
 Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются представителем Продавца по рабочим дням с 09.00 до 17.00, начиная с 17 июня 2013 года по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а, каб. 38, тел. 74-40-58.
 Ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи, а также с иными сведениями о выставленном на продажу объекте можно с момента начала приема заявок по адресу Продавца.
 Окончательный срок приема заявок 26 июля 2013 года.
 Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:
 – представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством РФ;
 – представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству РФ;
 – заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
 – не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, вместе с описью, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.
 Заявки и документы претендентов рассматриваются комиссией по проведению аукциона (далее – «Комиссия») с 09 час. 00 мин. в день подведения итогов аукциона 31 июля 2013 года по местонахождению Продавца. Адрес: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а, каб. 38.
 Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания членами Комиссии Протокола о признании претендентов участниками аукциона.
 Порядок проведения аукциона открытого по форме подачи предложений.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее – карточки). Аукцион начинается с объявления уполномоченным представителем продавца об открытии аукциона. После оглашения наименование имущества, основные его характеристики, начальная цена продажи и «шаг аукциона». Шаг аукциона устанавливается в размере 5 % от начальной цены объекта и остается неизменным в течение всего аукциона.
 После оглашения аукционистом начальной цены продажи участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек. После заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», является участниками путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена является участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения.

Аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную цену или последующую цену, указывая на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист поворачивает эту карту 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.
 По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними, т.е. предложивший в ходе торгов наибольшую цену.
 Приход об итогах аукциона с момента его утверждения Продавцом приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи объекта.
 Договор купли-продажи объекта заключается между Продавцом и Победителем аукциона в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации в срок не позднее 5 дней с даты утверждения Протокола об итогах аукциона.

Оплата по договору купли-продажи осуществляется в течение 5 дней с момента подписания договора купли-продажи на расчетный счет Продавца:
 получатель платежа – УФ администрации ЯМР (КУМИ администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), расчетный счет 40302810178885000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.
 Оплата за объект производится в соответствии с условиями договора купли-продажи.
 При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.
 Право собственности на объект переходит к Победителю аукциона в порядке, установленном действующим законодательством РФ и договором купли-продажи после полной оплаты стоимости объекта. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета о поступлении средств в размере и порядке, указанных в договоре купли-продажи.

Аукционист вправе обратиться на объект осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством РФ и договором купли-продажи, после полной оплаты стоимости объекта.
 Затраты по оформлению документации для продажи объекта и по регистрации права собственности относятся на Победителя аукциона.
Н.В. Григорьева, председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации ЯМР

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА,
 РУКОВОДЯЩАЯСЯ ЗЕМЕЛЬНЫМ КОДЕКСОМ РФ, ИНФОРМИРУЕТ.**

1) Администрация Ярославского муниципального района, руководствуясь пунктом 1 статьи 34, пунктом 3 статьи 31 Земельного кодекса РФ, Положением «О порядке предоставления и изъятия земельных участков на территории Ярославского муниципального района», информирует о поступлении заявлений от граждан и юридических лиц о предоставлении в аренду земельных участков на территории Ярославского муниципального района:

- Ярославская область, Ярославский район, с. Прусово, земельный участок ориентировочной площадью 2400 кв. м для строительства объекта «Реконструкция ВЛ-10кВ №6 «отд. Восход-ПС 35 / 10кВ «Моделеве-2» (заявитель ОАО «МРСК Центра» – «Ярэнерго»);
- Ярославская область, Ярославский район, Заволжское сельское поселение, мкр-он «Зеленый бор», земельный участок ориентировочной площадью 2400 кв. м для телефонизации жилых домов (заявитель ОАО «Ростелеком»);
- Ярославская область, Ярославский район, территория Телюгинского сельсовета, земельный участок ориентировочной площадью 9000 кв. м для строительства стоянки автомобильного транспорта (заявитель ООО «Яртелломонтажпроект»);
- Ярославская область, Ярославский район, в районе д. Руденки, земельный участок ориентировочной площадью 389 кв. м для проведения работ по объекту «Система телемеханики МН «Ухта –Ярославль». Теплоперехоружение» (заявитель ОАО «Северные магистральные нефтепроводы»).

**Н.В. Григорьева,
 председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации ЯМР**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА,
 РУКОВОДЯЩАЯСЯ ЗЕМЕЛЬНЫМ КОДЕКСОМ РФ, ИНФОРМИРУЕТ.**

1) Администрация Ярославского муниципального района, руководствуясь пунктом 1 статьи 34, пунктом 3 статьи 31 Земельного кодекса РФ, Положением «О порядке предоставления и изъятия земельных участков на территории Ярославского муниципального района», информирует о поступлении заявлений от граждан и юридических лиц о предоставлении в аренду земельных участков на территории Ярославского муниципального района:

- Ярославская область, Ярославский район, рядом с окружной дорогой г. Ярославля, земельный участок ориентировочной площадью 80000 м для строительства логистического центра с автомобильной и станцией технического обслуживания (заявитель ООО «ЗдесьВсё!»);
- Ярославская область, Ярославский район, с. Спас-Виталий, земельный участок для размещения и эксплуатации металлического гаража площадью 25м (заявитель Бильдин А.С.);
- Ярославская область, Ярославский район, Карабихское поселение, п. Красные Ткачи, ул. Пушкина, земельный участок площадью 24 м для размещения и эксплуатации металлического гаража (заявитель Гамзков В.А.)
- Ярославская область, Ярославский район, Туюношенское сельское поселение, д. Новоселки, земельный участок для прокладки газопровода (заявитель Калмыков Ю.В.);
- Ярославская область, Ярославский район, Туючищенский сельсовет, с. Спас-Виталий, земельный участок для эксплуатации и использования металлического гаража площадью 18 кв. м (заявитель Чиков А.В.);

– Ярославская область, Ярославский район, Туючищенский сельсовет, с. Спас-Виталий, земельный участок для эксплуатации и использования металлического гаража площадью 30 кв. м (заявитель Шарова В.П.)

– Ярославская область, Ярославский район, Кузнецкинское сельское поселение, д. Глебовское ул. Кооперативная, земельный участок для эксплуатации и использования деревянного гаража площадью 32 кв. м (заявитель Ильин Н.М.)
 – Ярославская область, Ярославский район, Кузнецкинское сельское поселение, д. Глебовское ул. Кооперативная, земельный участок для эксплуатации и использования деревянного гаража площадью 32 кв. м (заявитель Смирнов Н.Б.)

– Ярославская область, Ярославский район, Кузнецкинское сельское поселение, д. Кузнецкая ул. Центральная, земельный участок строительства хоз. постройки площадью 15 кв. м (заявитель Коканова В.К.)

– Ярославская область, Ярославский район, Курбский сельсовет, д. Калачиха земельный участок для огорода/участка площадью 2000 кв. м (заявитель Ветров А.В.);

– Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский сельсовет, д. Мостец, земельный участок ориентировочной площадью 15кв. м для строительства газопровода (заявитель Стрелачев С.А.)

– Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский сельсовет, д. Мостец, земельный участок ориентировочной площадью 15кв. м для строительства газопровода (заявитель Ленков В.М.)

– Ярославская область, Ярославский район, Туючищенский сельсовет, с. Спас-Виталий, земельный участок площадью 18кв. м для обслуживания металлического гаража (заявитель Волкова В.Н.)

– Ярославская область, Ярославский район, Бокреневский сельсовет, с. Сарфариново ул. Фестивальная, земельный участок площадью 320 кв. м для строительства газопровода площадью (заявитель Гарфиуллиной А.Н.);

– Ярославская область, Ярославский район, д. Липовицы, земельный участок площадью 92 кв. м для прокладки газопровода (заявитель Фролов А.Г.)

– Ярославская область, Ярославский район, Телюгинский сельсовет, д. Алексеевское, земельный участок площадью 820кв. м для огорода/участка (заявитель Чиков М.Ю.)

– Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельсовет, д. Ведене, ул. Береговая, земельный участок площадью 200кв. м для огорода/участка (заявитель Уринов И.В.).

**Н.В. Григорьева,
 председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации ЯМР**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
 ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

№ 2138

О проведении аукциона по продаже права на заключение срока на пять лет договора аренды нежилых помещений №28 площадью 88,8 кв. м, №29 площадью 110,9 кв. м, №30 площадью 12,9 кв. м, расположенных по адресу: Ярославская область, Ярославский район, р. п. Лесная Поляна, д. 41

В соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», пунктом 7 положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью ЯМР, утвержденного решением Муниципального совета ЯМР от 30.06.2011 №34, администрация района

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района (Н.В. Григорьева) провести аукцион по продаже права на заключение сроком на пять лет договора аренды нежилых помещений №28 площадью 88,8 квадратных метров, №29 площадью 110,9 квадратных метров, №30 площадью 12,9 квадратных метров, расположенных по адресу: Ярославская область, Ярославский район, р. п. Лесная Поляна, д. 41.
 2. Установить:

- 2.1. Начальный размер арендной платы на срок договора аренды – 1 248 493 рубля, без учета НДС.
- 2.2. Сумму задатка – 62 424 рубля 65 копеек, без учета НДС, что составляет 5 % от начальной цены продажи.
- 2.3. Шаг аукциона в размере 5 % от начальной цены продажи – 62 424 рубля 65 копеек.
- 3. Опубликовать данное постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
- 4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР – начальника управления социально-экономического развития района Н.А. Карасеву.
- 5. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

аренды, которым это имущество должно соответствовать на момент окончания срока договора.

По окончании срока договора арендатор обязан возвратить имущество в состоянии, в котором оно находилось на момент заключения договора с учетом степени естественного износа.

18. Требования к участникам аукциона

Участником аукциона может быть любое юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора и соответствующее требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

19. Условия допуска к участию в аукционе.

19.1. Заявитель может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора и своевременно подавшее надлежащим образом оформленную заявку на участие в аукционе (далее – заявитель).

19.2. Заявитель не допускается аукционной комиссией к участию в аукционе в случаях:

- 1) непредставления документов, указанных в Приложении №1 к настоящему извещению об аукционе, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;
- 2) несоответствия требованиям, установленным пунктом 19 настоящего извещения об аукционе;
- 3) нахождение заявки на участие в аукционе в состоянии, исключающем проведение торгов;
- 4) несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе, в том числе наличия в таких заявках предложения о цене договора ниже начальной цены договора;
- 5) наличия решения о ликвидации заявителя – юридического лица или наличия решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;
- 6) наличия решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в аукционе.

19.3. Отказ в допуске к участию в аукционе по иным основаниям, кроме случаев, указанных в пункте 19.2 настоящего извещения об аукционе, не допускается.

19.4. В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных заявителем или участником аукциона для участия в аукционе, аукционная комиссия, созданная распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО от 31.05.2013 года №125 «Об утверждении состава аукционной комиссии», обязана отстранить такого заявителя или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

Заявитель вправе подать только одну заявку (Приложение №1). Заявки установленного образца представляются комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО лично или через уполномоченного представителя в сроки и по адресу, указанные в настоящем извещении об аукционе. Подана заявка на участие в аукционе является акцентом оферты соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов, оформленных надлежащим образом.

Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим заявителям.

Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе. Заявление об отзыве заявки принимается по рабочим дням с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 по московскому времени по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а, телефон для справок: 74-40-58.

Заявки на участие в аукционе должны отвечать требованиям, установленным к таким заявкам документацией об аукционе, и содержать документы и материалы, предусмотренные документацией об аукционе.

Заявка на участие в аукционе, а также все корреспонденция и документация, должны быть написаны на русском языке.

Все документы, представленные заявителями, должны быть скреплены печатью и заверены подписью уполномоченного лица (для юридических лиц), подписаны физическими лицами собственноручно, кроме нотариально заверенных копий. Верность копий документов, представляемых в составе заявки на участие в аукционе, должна быть подтверждена печатью и подписью уполномоченного лица. Все заявления и документы должны быть написаны разборчивым почерком или напечатаны. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, скрепленных печатью и заверенных подписью уполномоченного лица (для юридических лиц) или собственноручно заверенных (для физических лиц).

Рекомендуется заполнять все пункты заявки. Документы, прилагаемые к заявке, должны быть приложены в последовательности, согласно тексту заявки.

В соответствии с п. 107 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 г. №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона возвращает заявителю задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену договора аренды имущества, находящегося в собственности Ярославского муниципального района. Приложение №1

Проект договора аренды имущества, находящегося в собственности Ярославского муниципального района, должен быть подписан в течение 10 рабочих дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя.

Н.В. Григорьева,
председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации ЯМР ЯО

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации ЯМР ЯО

З А Я В К А на участие в открытом аукционе по продаже права на заключение сроком на пять лет договора аренды имущества, находящегося в собственности Ярославского муниципального района

1. (фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме для юридического лица / фамилия, имя, отчество, и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

2) Документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение, квитанция об оплате, подтверждающие перечисление задатка).

состояние Арендатору известно, претензии к Арендодателю в дальнейшем предъявляться не будут.

Передат:

настоящего Договора счет в течение 5 (Пяти) банковских дней с даты получения Продавцом письменного уведомления Претендента об отзыве заявки.

3.5. В случае, если Претендент, признанный победителем аукциона, не заключает договор аренды предмета аукциона в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента утверждения протокола о подведении итогов аукциона, сумма задатка ему не возвращается в соответствии с настоящим Договором.

3.6. Задаток, внесенный Претендентом, признанным победителем аукциона и заключившим с Продавцом договор аренды имущества Ярославского муниципального района, по результатам аукциона, засчитывается Продавцом в счет предмета аукциона.

3.7. В случае признания аукциона несостоявшимся Продавец обязуется перечислить поступившую на его счет сумму задатка на указанный Претендентом в п. 2.5. настоящего Договора счет в течение 5 (Пяти) банковских дней с даты опубликования об этом информационного сообщения.

3.8. В случае переноса сроков подведения итогов аукциона, приостановления или отмены проведения аукциона Продавец обязуется перечислить поступившую на его счет сумму задатка на указанный Претендентом в п. 2.5. настоящего Договора счет в течение 5 (Пяти) банковских дней с даты опубликования об этом информационного сообщения.

3.9. Информационное сообщение публикуется Продавцом в срок не позднее 3 (Трех) дней с даты принятия решения о переносе сроков подведения итогов аукциона, приостановления или отмены аукциона.

4.0. Срок действия договора.

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его сторонами и прекращает свое действие полным исполнением сторонами своих обязательств по нему.

4.2. При возникновении споров по исполнению настоящего Договора, стороны примут все меры для разрешения их путем переговоров. В случае невозможности разрешения спора путем переговоров, он передается на рассмотрение Арбитражного суда Ярославской области.

4.3. Во всем остальном, не урегулированном настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством.

4.4. Настоящий Договор составлен в двух имеющих одинаковую юридическую силу экземплярах, по одному для каждой из сторон.

5. Юридические адреса и подписи сторон.

ПРОДАВЕЦ Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации ЯМР ЯО
150003, г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а

ПРЕТЕНДЕНТ расчетный счет 4030281047880000054 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001
Председатель КУМИ Администрации ЯМР ЯО

Н. В. Григорьева

М. П.

М. П.

ИЗВЕЩЕНИЕ
Кадастровым инженером Давлашеридзе Оксаной Александровной, квалификационный аттестат № 76-11-140, 150028 г. Ярославль, ул. Красный съезд, 10а, офис 1 kontinent_yar@mail.ru в отношении земельного участка с КМ № 76-17-081801-5, расположенного по адресу: Ярославская обл., Ярославский р-н, Левцовский с/с, д. Коченятино, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Поликарпова Елена Павловна. Адрес заказчика: г. Ярославль, ул. Урицкого, дом 30, кв.64; телефон: 89038243915. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: г. Ярославль, ул. Красный съезд, 10а, офис 1 в ООО «Континент» 15.07.2013г. в 10.00. С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: г. Ярославль, ул. Красный съезд, 10а, офис 1 в ООО «Континент» с 9.00-12.00, с 13.00-17.00. Возражения по проекту межевого плана и требования по согласованию местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 13.06.2013г. по 27.06.2013г. по адресу: г. Ярославль, ул. Красный съезд, 10а, офис 1, ООО «Континент». При себе иметь документ, удостоверяющий личность и документ о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ
Кадастровым инженером Давлашеридзе Оксаной Александровной, квалификационный аттестат № 76-11-140, 150028 г. Ярославль, ул. Красный съезд, д. 10а, оф.1, оксана.davlasheri@zmail.ru, в отношении земельного участка с кадастровым номером 76-17-113601-141, расположенного по адресу: Ярославская обл., Ярославский р-н, Туношский с/с, д. Поляны выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Марченко Дмитрий Александрович, в лице Соколова Александра Евгеньевича, зарегистрированного по адресу: г. Ярославль, ул. Ярославская, д.144, кв.10; телефон 89051362020, действующий на основании доверенности от 19.05.2012г., зарегистрированной в реестре за № 1-1757, нотариус Пальшина О.А. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: г. Ярославль, ул. Красный съезд, д. 10а, оф.1 в ООО «Континент» 15.07.2013г. в 10.00. С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: г. Ярославль, ул. Красный съезд, д. 10а, оф.1 в ООО «Континент» с 9.00-12.00, с 13.00-17.00. Возражения по проекту межевого плана и требования по согласованию местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 13.06.2013г. по 27.06.2013г. по адресу: г. Ярославль, ул. Красный съезд, д. 10а, оф.1, ООО «Континент». При себе иметь документ, удостоверяющий личность и документ о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
Кадастровым инженером Калининой Надеждой Вениаминовной, адрес: г. Ярославль, ул. Жукова, кв.32, д.58, e-mail: Nadyaeva@pisem.net, тел. 8-903-822-73-76, квалификационный аттестат № 76-11-130, в отношении земельного участка расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский с/с, д. Мостец, ул. Школьная, д.24 выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и (или) площади земельного участка с кадастровым номером 76-17-101001-37. Заказчиком работ является Лошадкина Юлия Викторовна. Адрес: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Алмазная, д.1, корп.5, кв.113(89051398961). Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Большая Федоровская, д.78, каб.322, 15 июля 2013г. в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Большая Федоровская, д.78, каб.322. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 13 июня 2013г. по 28 июня 2013г. по адресу: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Большая Федоровская, д.78, каб.322. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков: земельный участок, расположенный по адресу: Ярославская обл., Ярославский район, Пестрецовский с/с, д. Мостец, ул. Школьная, д.22; земельный участок с кадастровым номером 76-17-101001-38 (Школьная, д. 26). При проведении согласования местоположения границ земельных участков при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ
Кадастровым инженером Мезеневым Дмитрием Владимировичем, квалификационного аттестата № 76-10-72, адрес: 150003, Ярославская обл., г. Данилов ул. Ленина д.19а, тел. 8(920)1013870 в отношении земельного участка расположенного: Ярославская обл., Ярославский район, Пестрецовский сельский округ, д.Шебунино выполняются кадастровые работы по образованию двух земельных участков путем уточнения земельного участка с кадастровым № 76-17-091001-50. Заказчиком кадастровых работ является Моисеев Виктор Евгеньевич почтовый адрес: Россия, Ярославская обл., Ярославский р-н, пос.Заволжье, д.13, кв.10.

Собрание заинтересованных лиц по согласованию местоположения границ состоит по адресу: г. Ярославль, ул.Панина, д.54, кв.91, 17 июля 2013г. в 9 часов 00 минут.

С материалами кадастровых работ можно ознакомиться в течение 30 дней со дня официального опубликования по адресу: г. Ярославль, ул.Панина, д.54, кв.91.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, находятся в кадастровом квартале 76-17-091001.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ
Кадастровым инженером ИП Жубревым Александром Юрьевичем, (далее ИП) адрес: г. Ярославль ул.Флотская д.13 оф.15, тел. (4852) 97-97-47, квалификационный аттестат № 76-10-11, адрес электронной почты 979747@mail.ru в отношении земельного участка с кадастровым номером 76-17-031001-399, расположенного по адресу Ярославская обл., Ярославский район, Рютневский сельский округ, с. Устье, ул. Набережная выполняются кадастровые работы, связанные с уточнением местоположения границ и (или) площади земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Орехин Василий Алексеевич, адрес: Г. Ярославль, ул. Спартаковская, д. 25, кв.38, тел. 8-903-690-76-78. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу нахождения ИП «16» июля 2013г. в 11.00. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу нахождения ИП. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «14» июня 2013г. по «14» июля 2013г. по адресу нахождения ИП. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ – земельные участки всех заинтересованных лиц, расположенные в с. Устье Ярославского района Ярославской области, граничащие с формируемым земельным участком. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ
Кадастровым инженером ООО «ЯрГеоЦентр» Дергачев Дмитрий Михайлович, квалификационный аттестат №76-11-109, почтовый адрес: 150043, г. Ярославль, ул.Карла Линбехта, д.22/10, кв.4, e-mail: yargeo@yandex.ru, тел.: (4852)59-53-90, выполняет кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка с к/н 76-17-054001-110, расположенного по адресу: Ярославская обл., Ярославский р-н., территория Толбухинского с/с. Заказчиком кадастровых работ является: Яблоков Александр Николаевич, почтовый адрес: 150513, Ярославская обл., Ярославский р-н., с. Андронники, ул.Центральная, дом 12, кв.12, тел. 89038280818. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г.Ярославль, ул.Свободы, д.41, оф.14, (2-ой этаж), 15 июля 2013 г., в 09 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться в течение 30 календарных дней с момента опубликования настоящего извещения по рабочим дням с 9.00 до 16.00 по адресу: г.Ярославль, ул.Свободы, д.41, оф.14, (2-ой этаж). Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с «13» июня 2013 г. по «15» июля 2013 г. по адресу: г.Ярославль, ул.Свободы, д.41, оф.14, (2-ой этаж). Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, расположены в кадастровых кварталах: 76-17-050201, 76-17-054001. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок. (Для юридических лиц дополнительно – выписку из ЕГРЮЛ).

КУМИ ИНФОРМИРУЕТ

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на «10» июня 2013 года аукцион по продаже земельного участка площадью 225 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76-17-112102-674, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район Туношский сельсовет, с.Туноша, с разрешенным использованием: для огорождений, признается несостоявшимся в связи с участием в аукционе менее двух участников.

В соответствии с пунктом 27 статьи 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, единственный участник аукциона – Родионов Владимир Константинович, вправе заключить договор купли-продажи выставленного на аукцион земельного участка, а Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области обязана заключить договор купли-продажи с единственным участником аукциона по начальной стоимости земельного участка - 32 528 (Тридцать две тысячи пятьсот двадцать восемь) рублей.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на «10» июня 2013 года аукцион по продаже земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76-17-153601-881, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район р.п.Красные Ткачи, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, признается несостоявшимся в связи с участием в аукционе менее двух участников.

В соответствии с пунктом 27 статьи 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, единственный участник аукциона – Григорьев Николай Александрович, вправе заключить договор купли-продажи выставленного на аукцион земельного участка, а Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области обязана заключить договор купли-продажи с единственным участником аукциона по начальной стоимости земельного участка - 487 660 (Четыреста восемьдесят семь тысяч шестьсот шестьдесят) рублей.

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации ЯМР
Н.В. Григорьева

Окончание. Начало на стр.12

