



Деловой ВЕСТНИК

ЯРОСЛАВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.07.2013 № 2924
Об исполнении районного бюджета ЯМР за 1 полугодие 2013 года

На основании статьи 49 решения Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 02.10.2008 № 68 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе районного бюджета ЯМР», Администрация района постановляет:

1. Утвердить отчет об исполнении районного бюджета ЯМР за 1 полугодие 2013 года согласно приложениям 1-12.
2. Управлению делами Администрации ЯМР (И.П. Кирсанова) не позднее 30.07.2013 направить отчет об исполнении районного бюджета ЯМР за 1 полугодие 2013 года в Муниципальный Совет ЯМР и Контрольно-счетную палату ЯМР.
3. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
5. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Ярославского
муниципального района Т. И. ХОХЛОВА

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению
Администрации ЯМР
от 26.07.2013 № 2924

**ИСПОЛНЕНИЕ ДОХОДНОЙ ЧАСТИ
РАЙОННОГО БЮДЖЕТА ЯМР ЗА 1 ПОЛУГОДИЕ 2013 ГОДА
В СООТВЕТСТВИИ С КЛАССИФИКАЦИЕЙ ДОХОДОВ БЮДЖЕТОВ РФ**

Код бюджетной классификации РФ	Наименование дохода	Сумма (руб.)		
		План	Факт за 2 квартал	% исполнения
Налоговые и неналоговые доходы		292865544,00	134108006,00	45,8%
Налоговые доходы		216190000,00	105627578,00	48,9%
000100 0000000 0000 000	Доходы, в том числе:			
182101 0000000 0000 000	Налоги на прибыль, доходы	190770000,00	93337576,00	48,9%
182101 0200001 0000 110	Налог на доходы физических лиц	190770000,00	93337576,00	48,9%
182105 0000000 0000 000	Налоги на совокупный доход	21840000,00	9626400,00	44,1%
182105 0402002 0000 110	Налог, взимаемый в связи с применением патентной системы налогообложения	400000,00	387692,00	96,9%
182105 0200002 0000 110	Единый налог на вмененный доход для определенных видов деятельности	19940000,00	9432220,00	47,3%
182105 0300001 0000 110	Единый сельскохозяйственный налог	1500000,00	- 193512,00	- 12,9%
182107 0102001 0000 110	Налог на добычу общераспространенных полезных ископаемых	350000,00	482680,00	137,9%
000108 0000000 0000 000	Государственная пошлина, сборы	3200000,00	2139396,00	66,9%
182109 0000000 0000 000	Задолженность и перерасчеты по отменным налогам, сборам и иным обязательным платежам	30000,00	41526,00	138,4%
Неналоговые доходы		76675544,00	28480428,00	37,1%
000111 0000000 0000 000	Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности	21600000,00	10247959,00	47,4%
000111 0500000 0000 120	Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности	21600000,00	10247959,00	47,4%
802111 0501310 0000 120	Арендная плата за землю, находящаяся в государственной собственности до разграничения государственной собственности на землю и поступления от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков	20000000,00	8921203,00	44,6%
802111 0503505 0000 120	Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления муниципальных районов и созданных ими учреждений и в хозяйственном ведении муниципальных унитарных предприятий	1600000,00	1326756,00	82,9%
000112 0000000 0000 000	Платежи при пользовании природными ресурсами	16524000,00	7509739,00	45,4%
048112 0104001 0000 120	Плата за размещение отходов производства и потребления	16524000,00	7509739,00	45,4%
000113 0000000 0000 130	Доходы от оказания платных услуг (работ) и компенсации затрат государства	2341702,00	2296349,00	98,1%
000113 0199505 0000 130	Прочие доходы от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов муниципальных районов	800000,00	701891,00	87,7%
000113 0299505 0000 130	Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов муниципальных районов	1541702,00	1594458,00	103,4%
802114 0000000 0000 000	Доходы от продажи материальных и нематериальных активов	31909842,00	5520710,00	17,3%
802114 0205305 0000 410	Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности муниципальных районов (в части реализации основных средств по указанному имуществу)	21909842,00	2751400,00	12,6%
802114 0601310 0000 430	Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений	10000000,00	2769310,00	27,7%
000116 0000000 0000 000	Штрафы, санкции, возмещение ущерба	3200000,00	1536121,00	48,0%
000117 0000000 0000 000	Прочие неналоговые доходы	1100000,00	1369550,00	124,5%
000117 0505005 0000 180	Прочие неналоговые доходы бюджетов муниципальных районов	1100000,00	1369550,00	124,5%
000200 0000000 0000 000	Безвозмездные поступления	133728640,00	538959114,00	40,3%
000202 0000000 0000 000	Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы РФ	133728640,00	541353926,00	40,5%
801202 0100000 0000 151	Дотация на выравнивание бюджетной обеспеченности	169501000,00	88364199,00	52,1%
801202 0100105 0000 151	Дотации бюджетам муниципальных районов на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных районов	95603000,00	50301500,00	52,6%

801202 0100105 0000 151	Дотация на выравнивание бюджетной обеспеченности поселений ЯО	50597000,00	26412299,00	52,2%
801202 0100305 0000 151	Дотация на обеспечение сбалансированности муниципального района	20099000,00	10049400,00	50,0%
801202 0100305 0000 151	Дотация на обеспечение сбалансированности поселений	3202000,00	1601000,00	50,0%
000202 0200000 0000 151	Субсидии от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	372788151,00	79148343,00	21,2%
800202 0208505 0000 151	Субсидия на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности на территории ЯО, в том числе молодых семей и молодых специалистов за счет средств областного бюджета	7800000,00	3729796,00	47,8%
846202 0299905 2011 151	Субсидия на оказание (выполнение) муниципальных учреждений услуг (работ) в сфере молодежной политики, физической культуры и спорта	5143998,00	2416146,00	47,0%
801202 0204105 0000 151	Субсидия на финансирование дорожного хозяйства	64090304,00	3511544,00	5,5%
846202 0299905 2012 151	Субсидия бюджетам муниципальных районов на реализацию мероприятий по патриотическому воспитанию молодежи	130000,00	130000,00	100,0%
804202 0299905 2013 151	Субсидия на государственную поддержку материально-технической базы образовательных учреждений Ярославской области	4832000,00	2295600,00	47,5%
804202 0299905 2017 151	Субсидия на реализацию ОЦП «Обеспечение доступности дошкольного образования в ЯО» в части проведения ремонтных работ	3500000,00	0,00	0,0%
800202 0207705 0000 151	Субсидия на реализацию ОЦП «Обеспечение доступности дошкольного образования в ЯО» в части мероприятий по строительству дошкольных образовательных учреждений	40000000,00	10000000,00	25,0%
801202 0299905 2039 151	Субсидия на реализацию подпрограммы «Семья и дети» ОЦП «Семья и дети Ярославии»	83000,00	24000,00	28,9%
801202 0299905 2007 151	Субсидия на реализацию подпрограммы «Ярославские каникулы» ОЦП «Семья и дети Ярославии» в части оздоровления и отдыха детей	1282000,00	924130,00	72,1%
804202 0299905 2037 151	Субсидия на реализацию подпрограммы «Ярославские каникулы» ОЦП «Семья и дети Ярославии» в части оплаты стоимости наборов питания в лагерях с дневной формой пребывания детей, расположенных на территории ЯО	1410000,00	1160000,00	82,3%
804202 0299905 2008 151	Субсидия на реализацию подпрограммы «Ярославские каникулы» ОЦП «Семья и дети Ярославии» в части укрепления материально-технической базы детских загородных оздоровительных учреждений, находящихся в муниципальной собственности	1500000,00	1500000,00	100,0%
800202 0299905 2040 151	Субсидия на реализацию подпрограммы «Ярославские каникулы» ОЦП «Семья и дети Ярославии» в части компенсации стоимости санаторно-курортной путевки лицам, нуждающимся в санаторно-курортном лечении	1660000,00	748000,00	45,1%
804202 0299905 2018 151	Субсидия на реализацию областной целевой программы «Развитие материально-технической базы общеобразовательных учреждений Ярославской области» в части проведения модернизации пищеблоков общеобразовательных учреждений	800000,00	0,00	0,0%
800202 0207705 0000 151	Субсидия на реализацию областной целевой программы «Развитие материально-технической базы общеобразовательных учреждений Ярославской области» на 2011-2014 годы в части строительства зданий общеобразовательных учреждений	86000000,00	0,00	0,0%
804202 0299905 2036 151	Субсидия на реализацию ОЦП «Комплексные меры противодействия злоупотреблению наркотиками и незаконному обороту»	511000,00	284000,00	55,6%
800202 0207805 0000 151	Субсидия на реализацию ОЦП «Комплексная программа модернизации и реформирования ЖКХ ЯО» на 2011-2014 г. в части мероприятий по строительству и реконструкции систем и объектов теплоснабжения и газификации	16996000,00	2073327,00	12,2%
846202 0299905 2015 151	Субсидия на оплату труда работников сферы молодежной политики	53290,00	26646,00	50,0%
846202 0299905 2014 151	Субсидия на оплату труда работников сферы молодежной политики, физической культуры и спорта	184100,00	92050,00	50,0%
804202 0299905 2035 151	Субсидия на оплату труда работников сферы образования	33839000,00	11931000,00	35,3%
801202 0299905 2020 151	Субсидия на реализацию целевой программы «Развитие материально-технической базы физической культуры и спорта Ярославской области» в части обустройства плоскостных спортивных сооружений в муниципальных образованиях области	3800000,00	0,00	0,0%
801202 0299905 2024 151	Субсидия на реализацию областной целевой программы «Доступная среда» в сфере молодежной политики, физической культуры и спорта	813000,00	0,00	0,0%

801202 0299905 2003 151	Субсидия на реализацию мероприятий областной целевой программы «Обращение с твердыми бытовыми отходами на территории Ярославской области» в части поддержки экспериментов по раздельному сбору или сортировке твердых бытовых отходов на территории муниципальных образований области	1200000,00	0,00	0,0%
801202 0207805 0000 151	Субсидия на реализацию региональной программы «Развитие водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод Ярославской области» на 2012-2017 годы (Мероприятия по строительству и реконструкции систем и объектов водоснабжения и водоотведения)	12844700,00	455895,00	3,5%
801202 0299905 2005 151	Субсидия на оплату труда работникам культуры	3497100,00	1748475,00	50,0%
800202 0207705 0000 151	Субсидия на проведение мероприятий по строительству и реконструкции объектов газификации в сельской местности в части областных средств	815000,00	0,00	0,0%
846202 0299905 2009 151	Субсидия на реализацию региональной программы «Социальная поддержка пожилых граждан в сфере культуры»	20000,00	0,00	0,0%
846202 0299905 2022 151	Субсидия на реализацию региональной программы «Социальная поддержка пожилых граждан в сфере молодежной политики»	240000,00	41000,00	17,1%
800202 0299905 2043 151	Субсидия на частичную компенсацию расходов, связанных с выполнением полномочий органами местного самоуправления муниципальных образований по теплоснабжению	33000000,00	33000000,00	100,0%
801202 0299905 2029 151	Субсидия на проведение мероприятий по повышению энергоэффективности в муниципальных образованиях области за счет средств областного бюджета	4570730,00	0,00	0,0%
800202 0299905 2030 151	Субсидия на реализацию подпрограммы «Государственная поддержка граждан, проживающих на территории ЯО, в сфере ипотечного жилищного кредитования»	0,00	0,00	#ДЕЛ/01
801202 0200805 0000 151	Субсидия на реализацию мероприятий подпрограммы «Государственная поддержка молодых семей ЯО в приобретении (строительстве) жилья»	6025993,00	0,00	0,0%
800202 0200905 0000 151	Субсидия на реализацию муниципальных целевых программ развития субъектов малого и среднего предпринимательства в рамках ОЦП развития субъектов малого и среднего предпринимательства ЯО	186000,00	186000,00	100,0%
801202 0299905 2031 151	Субсидия на реализацию мероприятий ОЦП «Обеспечение безопасности граждан на водных объектах ЯО»	127250,00	127250,00	100,0%
804202 0214505 0000 151	Субсидия на реализацию мероприятий комплекса мер по модернизации общего образования	7535566,00	0,00	0,0%
801202 0299905 2045 151	Субсидия на оснащение системами пожарной безопасности и текущий ремонт муниципальных учреждений культуры	900000,00	0,00	0,0%
800202 0299905 2026 151	Субсидия на реализацию мероприятий ведомственной целевой программы «Поддержка потребительского рынка на селе» в части возмещения части затрат организациям любых форм собственности и индивидуальным предпринимателям, оказывающим социально значимые бытовые услуги сельскому населению	80000,00	30000,00	37,5%
800202 0299905 2027 151	Субсидия на реализацию мероприятий ведомственной целевой программы «Поддержка потребительского рынка на селе» в части возмещения части затрат организациям любых форм собственности и индивидуальным предпринимателям, занимающимся доставкой товаров в отдаленные сельские населенные пункты	181000,00	60000,00	33,1%
804202 0299905 2044 151	Субсидия на оказание государственной поддержки победителям ежегодного конкурса социально значимых проектов в сфере организации отдыха и оздоровления детей на территории ЯО	150000,00	150000,00	100,0%
800202 0299905 2048 151	Субсидия на реализацию программ развития муниципальной службы муниципальных образований ЯО	50000,00	0,00	0,0%
800202 0208505 0000 151	Субсидия на реализацию мероприятий федеральной целевой программы «Социальное развитие села до 2013 года»	2503484,00	2503484,00	100,0%
801202 0208805 0004 151	Субсидии бюджетам муниципальных районов на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства за счет средств, поступивших от государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	11352298,00	0,00	0,0%

801202 0208905 0004 151	Субсидии бюджетам муниципальных районов на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства за счет средств бюджетов	5692051,00	0,00	0,0%
801202 0207905 0000 151	Субсидии бюджетам муниципальных районов на переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа (более 70 процентов)	6897228,00	0,00	0,0%
800 2020299905 2032 151	Субсидия на реализацию мероприятий ОЦП «Развитие правовой грамотности и правосознания граждан на территории ЮО» в части создания пунктов оказания бесплатной юридической помощи	47700,00	0,00	0,0%
801 2020299905 2034 151	Субсидия на содержание органов местного самоуправления	444359,00	0,00	0,0%
000202 0300000 0000 151	Субсидии от других бюджетов бюджетной системы РФ	759552401,00	363353588,00	47,8%
801202 0301505 0000 151	Субвенция на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	2805000,00	2805000,00	100,0%
800202 0300305 0000 151	Субвенция на осуществление полномочий по государственной регистрации актов гражданского состояния (ЗАГС)	1992000,00	1509000,00	75,8%
801202 0303305 0000 151	Субвенция бюджетам муниципальных районов на обеспечение отдыха и оздоровления детей, находящихся в трудной жизненной ситуации, детей погибших сотрудников правоохранительных органов и военнослужащих, безнадзорных детей	3670400,00	2328400,00	63,4%
804202 0302005 0000 151	Субвенция местным бюджетам на выплаты единовременных пособий при всех формах устройства детей, лишенных родительского попечения, в семью	261752,00	130876,00	50,0%
805202 0305305 0000 151	Субвенция на выплату единовременного пособия беременной жене военнослужащего, проходящего военную службу по призыву, а также ежемесячного пособия на ребенка военнослужащего, проходящего военную службу по призыву	546000,00	77559,00	14,2%
802202 0302605 0000 151	Субвенция на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также детей, находящихся под опекой (попечительством), не имеющих закрепленного жилого помещения	0,00	0,00	#ДЕЛ/01
805202 0300405 0000 151	Субвенция на предоставление мер социальной поддержки гражданам, награжденным знаком «Почетный донор России» («Почетный донор СССР»), в части ежегодной денежной выплаты	2973000,00	1460502,00	49,1%
805202 0301105 0000 151	Субвенция на выплату государственных единовременных пособий и ежемесячных денежных компенсаций гражданам при возникновении посттравматических осложнений	24000,00	12660,00	52,8%
805202 0300105 0000 151	Субвенция на оплату жилищно-коммунальных услуг отдельным категориям граждан в соответствии с федеральным законодательством	49412000,00	22001550,00	44,5%
805202 0302205 0000 151	Субвенция на предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	17450000,00	9608596,00	55,1%
805202 0302405 3015 151	Субвенция на социальную поддержку отдельных категорий граждан, в части ежемесячного пособия на ребенка	18486000,00	9926370,00	53,7%
805202 0302405 3016 151	Субвенция на социальную поддержку отдельных категорий граждан в части ежемесячной денежной выплаты ветеранам труда и труженикам тыла	18429000,00	7911968,00	42,9%
805202 0301305 3017 151	Субвенция на социальную поддержку отдельных категорий граждан, в части ежемесячной денежной выплаты реабилитированным гражданам	354000,00	134944,00	38,1%
804202 0302405 3003 151	Субвенция на компенсацию расходов на содержание ребенка в дошкольной образовательной организации	8622000,00	4813000,00	55,8%
804202 0302705 0000 151	Субвенция на содержание ребенка в семье опекуна и приемной семье, а также вознаграждение, причитающееся приемному родителю	24149770,00	11570298,00	47,9%
805202 0302405 3006 151	Субвенция на оплату жилого помещения коммунальных услуг отдельным категориям граждан, оказание мер социальной поддержки которым относится к полномочиям ЮО	58157000,00	33543683,00	57,7%
805202 0302405 3004 151	Субвенция местным бюджетам на освобождение от оплаты стоимости проезда лиц, находящихся под диспансерным наблюдением в связи с туберкулезом, и больных туберкулезом	1000,00	0,00	0,0%
805202 0302405 3013 151	Субвенция на содержание муниципальных казенных учреждений социального обслуживания населения, на предоставление субсидий муниципальным бюджетным учреждениям социального обслуживания населения на выполнение муниципальных заданий и иные цели	48015034,00	20539000,00	42,8%
805202 0302405 3012 151	Субвенции на денежные выплаты	31342000,00	15105054,00	48,2%
804202 0302405 3021 151	Субвенция на государственную поддержку опеки и попечительства	1484559,00	711983,00	48,0%
804202 0302405 3022 151	Субвенция на выплаты медицинским работникам, осуществляющим медицинское обслуживание обучающихся и воспитанников образовательных учреждений	1212000,00	500876,00	41,3%
804202 0302405 3001 151	Субвенция на организацию образовательного процесса в образовательных учреждениях	419747000,00	196041000,00	46,7%

804202 0302405 3002 151	Субвенция на обеспечение бесплатным питанием обучающихся муниципальных общеобразовательных учреждений	22032000,00	13208000,00	59,9%
800202 0302405 3007 151	Субвенция на обеспечение профилактики безнадзорности, правонарушений несовершеннолетних и защите их прав	1669000,00	732800,00	43,9%
805202 0302405 3008 151	Субвенция на обеспечение деятельности органов местного самоуправления в сфере социальной защиты населения	8641000,00	3826000,00	44,3%
804202 0302405 3009 151	Субвенция на обеспечение деятельности органов опеки и попечительства	2851004,00	1072900,00	37,6%
805202 0302405 3005 151	Субвенция на освобождение от оплаты стоимости проезда детей их многодетных семей, обучающихся в общеобразовательных учреждениях	30000,00	20173,00	67,2%
805202 0302405 3014 151	Субвенция на оказание социальной помощи отдельным категориям граждан	2191000,00	724000,00	33,0%
800202 0302405 3010 151	Субвенция на реализацию отдельных полномочий в сфере законодательства об административных правонарушениях	8850,00	4424,00	50,0%
805202 0302405 3019 151	Субвенция на содержание муниципальных казенных учреждений социального обслуживания населения, на предоставление субсидий муниципальным бюджетным учреждениям социального обслуживания населения на выполнение муниципальных заданий и иные цели в части адаптации учреждений социального обслуживания населения для обеспечения доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения	487804,00	0,00	0,0%
804202 0302105 0000 151	Субвенция на выплату денежного вознаграждения за выполнение функций классного руководителя педагогическим работникам муниципальных образовательных учреждений	3670000,00	2268000,00	61,8%
805202 0309005 0000 151	Субвенция местным бюджетам на осуществление ежемесячной денежной выплаты, назначаемой в случае рождения третьего ребенка или последующих детей до достижения ребенком возраста трех лет	7539000,00	764972,00	10,1%
802202 0311905 0000 151	Субвенция на предоставление за счет средств областного бюджета жилых помещений по договорам социального найма детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот, оставшихся без попечения родителей	1299228,00	0,00	0,0%
000202 0400000 0000 151	Иные межбюджетные трансферты	35887088,00	10487796,00	29,2%
846202 0402505 0000 151	Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов на комплектование книжных фондов библиотек муниципальных образований	132000,00	0,00	0,0%
805202 0499905 4003 151	Межбюджетные трансферты на реализацию ведомственной целевой программы «Развитие системы мер социальной поддержки населения ЮО»	330638,00	88597,00	26,8%
805202 0499905 4007 151	Межбюджетные трансферты на реализацию региональной программы «Социальная поддержка пожилых граждан в ЮО» в сфере социальной политики	550000,00	284000,00	51,6%
801202 0401205 4010 151	Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам муниципальных районов для компенсации дополнительных расходов, возникших в результате решений, принятых органами власти другого уровня (резервный фонд – решения Правительства ЮО)	1520725,00	1520725,00	100,0%
801202 0401205 0001 151	Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам муниципальных районов для компенсации дополнительных расходов, возникших в результате решений, принятых органами власти другого уровня (резервный фонд поселений)	99800,00	99800,00	100,0%
801202 0401405 0000 151	Средства, передаваемые бюджетам муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	30519132,00	7871982,00	25,8%
805202 0499905 4005 151	Межбюджетные трансферты на реализацию областной целевой программы «Доступная среда» в сфере социальной политики	800000,00	0,00	0,0%
800202 0499905 4006 151	Межбюджетные трансферты на реализацию ОЦП «О гос. Поддержке отдельных категорий граждан, проживающих в ЮО, по проведению ремонта жилых помещений и (или) работ, направленных на повышение уровня обеспеченности их коммунальными услугами»	1934793,00	622692,00	32,2%
000218 0500005 0000 180	Доходы бюджетов муниципальных районов от возврата остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет из бюджетов государственных внебюджетных фондов	0,00	1416,00	0,0%
000219 0500005 0000 151	Возврат остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет из бюджетов муниципальных районов	0,00	- 2396228,00	0,0%
ВСЕГО ДОХОДОВ		1630594184,00	673067120,00	41,3%

Продолжение в следующем номере.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.07.2013 № 2932

О награждении Т.Н. Блатовой, И.И. Сюткиной Благодарственным письмом Главы ЯМР

За добросовестный труд, значительные трудовые достижения, личный вклад в обеспечение взаимодействия с органами местного самоуправления и в связи с юбилейной датой со дня образования Управления Федерального казначейства по Ярославской области Администрация района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Наградить Благодарственным письмом Главы Ярославского муниципального района: – Блатову Татьяну Николаевну, заместителя начальника отдела №1 Управления Федерального

казначейства по Ярославской области; – Сюткину Ирину Игоревну, главного казначея отдела №1 Управления Федерального казначейства по Ярославской области.

2. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Ярославского муниципального района Т.И. ХОХЛОВА

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

31.07.2013

№ 2938

О внесении изменений в постановление Администрации ЯМР от 21.03.2013 № 1225 «Об утверждении Административного регламента осуществления муниципальной функции «Осуществление муниципального контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых» на территории Ярославского муниципального района в новой редакции»

В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 5 Федерального закона от 7 мая 2013 года № 78-ФЗ «Об уполномоченных по защите прав предпринимателей в Российской Федерации» и пунктом 5 части 1 статьи 7 Закона Ярославской области от 29 мая 2013 г. № 25-з «Об уполномоченном по защите прав предпринимателей в Ярославской области», Администрация района **п о с т а н о в л я е т:**

- Внести следующие изменения в Административный регламент осуществления муниципальной функции «Об утверждении Административного регламента осуществления муниципальной функции «Осуществление муниципального контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых» на территории Ярославского муниципального района в новой редакции», утвержденный постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 21.03.2013 № 1225:
 - подпункт 3.4.5 пункта 3.4 раздела 3 дополнить абзацем следующего содержания: «В соответствии с Федеральным законом от 7 мая 2013 года № 78-ФЗ «Об уполномоченных по защите прав предпринимателей в Российской Федерации» и Законом Ярославской области от 29 мая 2013 г. «Об уполномоченном по защите прав предпринимателей в Ярославской области» с 2 письменного согласия юридического лица, индивидуального предпринимателя, проверка которых проводится, участие в выездной проверке имеет право принимать Уполномоченный по защите прав предпринимателей при президенте Российской Федерации и/или Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Ярославской области».
 - Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
 - Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
 - Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского муниципального района Т.И. ХОХЛОВА

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.07.2013

№ 2931

О создании межведомственной комиссии ЯМР по признанию жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащего сносу или реконструкции

В соответствии со статьями 15, 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», Администрация района **п о с т а н о в л я е т:**

- Создать межведомственную комиссию Ярославского муниципального района по признанию жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.
- Утвердить прилагаемое положение о межведомственной комиссии Ярославского муниципального района по признанию жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (приложение 1) и ее состав (приложение 2).
- Считать утратившим силу постановление Главы Ярославского муниципального района от 27.02.2010 № 1428 «О создании межведомственной комиссии Ярославского муниципального района по оценке жилых помещений жилищного фонда не зависимо от формы собственности».
- Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по вопросам ЖКХ и строительства В.А. Мальшьева.
- Постановление опубликовать в газете «Ярославский агрокурьер».
- Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Ярославского муниципального района Т.И. ХОХЛОВА

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению Администрации ЯМР от 30.07.2013 № 2931

**ПОЛОЖЕНИЕ
О межведомственной комиссии Ярославского муниципального района по признанию жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащего сносу или реконструкции.**

1. Настоящее Положение определяет порядок работы межведомственной комиссии по признанию жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (далее по тексту – Комиссия).

2. Настоящее Положение устанавливает требования к жилому помещению, порядок признания жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и основания, по которым жилое помещение признается пригодным (непригодным) для проживания, и в частности многоквартирный дом признается аварийным и подлежащим сносу или реконструкции. Действие настоящего Положения распространяется на находящиеся в эксплуатации жилые помещения, расположенные на территории Ярославского муниципального района.

3. В своей деятельности Комиссия руководствуется Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», настоящим Положением и другими нормативными актами.

4. Создание и ликвидация Комиссии, ее состава утверждается постановлением Администрации Ярославского муниципального района.

5. В состав Комиссии включаются представители органов местного самоуправления, представители органов уполномоченных на проведение регионального жилищного надзора (муниципального жилищного надзора), государственного контроля и надзора в сферах санитарно-эпидемиологической, пожарной, промышленной, экологической и иной безопасности, защиты прав потребителей и благополучия человека (далее – органы государственного надзора (контроля), на проведение инвентаризации и регистрации объектов недвижимости, находящихся в городских и сельских поселениях, в необходимых случаях органов архитектуры, градостроительства и соответствующих организаций.

Председателем Комиссии назначается должностное лицо органа местного самоуправления.

6. К работе в Комиссии привлекается с правом совещательного голоса собственник жилого помещения (уполномоченное им лицо), а в необходимых случаях – квалифицированные эксперты проектно-изыскательских организаций с правом решающего голоса.

7. Комиссия осуществляет свою деятельность на основании заявления собственника помещения или заявления гражданина (наемателя), либо на основании заключений органов, государственного надзора уполномоченных на проведение государственного контроля и надзора, по вопросам, отнесенным к их компетенции. Комиссия проводит оценку соответствия (не соответствия) жилого помещения требованиям Положения «О признании жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», утвержденное постановлением Правительства РФ от 28 января 2006 № 47 и признает жилое помещение пригодным (непригодным) для проживания, а также признает многоквартирный дом аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, расположенный на территории Ярославского муниципального района.

8. Орган местного самоуправления вправе принимать решение о признании частных жилых помещений, находящихся на территории Ярославского муниципального района, пригодными (непригодными) для проживания граждан и делегировать Комиссии полномочия по оценке соответствия этих помещений установленным в настоящем Положении требованиям и по принятию решения о признании этих помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан.

При оценке соответствия находящегося в эксплуатации помещения, установленным в настоящем Положении требованиям, проверяется его фактическое состояние.

9. По результатам работы Комиссия принимает одно из следующих решений:

- о соответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению и его пригодности для проживания;
- о необходимости и возможности проведения капитального ремонта, реконструкции и перепланировки (при необходимости с технико-экономическим обоснованием) с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилого помещения в соответствие с установленными в настоящем Положении требованиями и после их завершения – о продолжении процедуры оценки;
- о несоответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, с указанием оснований, по которым помещение признается непригодным к жилому помещению, с указанием оснований;
- о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу;
- о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

10. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц. Организатором работы Комиссии и ведет ее заседания председатель Комиссии, а в его отсутствие – заместитель председателя Комиссии. Заседания Комиссии являются правомочными при участии более половины от общего числа членов Комиссии.

11. Решение Комиссии принимается большинством голосов членов комиссии и оформляется в виде заключения.

Если число голосов «за» и «против» при принятии решения равно, решающим является голос председателя комиссии.

В случае несогласия с принятым решением члены комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к заключению.

12. Для рассмотрения вопроса о пригодности (непригодности) помещения для проживания и признания многоквартирного дома аварийным, заявителем представляет в Комиссию по месту нахождения жилого помещения следующие документы:

- заявление о признании помещения жилым помещением или жилого помещения непригодным для проживания и (или) многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции; (или) копии правоустанавливающих документов на жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;
- в отношении нежилого помещения для признания его в дальнейшем жилым помещением – проект реконструкции нежилого помещения;
- заключение специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, – в случае постановки вопроса о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;
- заключение проектно-изыскательской организации по обследованию элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения необходимо для принятия решения о признании жилого

РЕШИЛА:

- 1. Зарегистрировать кандидата в депутаты Муниципального Совета Курбского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области третьего созыва...

Председатель территориальной избирательной комиссии Ярославского района С. А. Касаткина Секретарь территориальной избирательной комиссии Ярославского района Т. А. Покрамович

ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ЯРОСЛАВСКОГО РАЙОНА РЕШЕНИЕ

31.07.2013 г. Ярославль № 55/483

О регистрации кандидата на должность Главы Курбского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области

В соответствии со ст. 50 Закона Ярославской области «О выборах в органы государственной власти Ярославской области и органы местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области»...

РЕШИЛА:

- 1. Утвердить протокол об итогах проверки подписных листов с подписями избирателей в поддержку выдвижения кандидата на должность Главы Курбского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области Чиркова Сергея Владимировича, приложение.

Председатель территориальной избирательной комиссии Ярославского района С. А. Касаткина Секретарь территориальной избирательной комиссии Ярославского района Т. А. Покрамович

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

06.08.2013 № 3067

Об установлении ограничительных мероприятий (карантина) по африканской чуме свиней на территории Ярославского муниципального района

В соответствии с Указом Губернатора Ярославской области от 05.08.2013 № 412 «Об установлении ограничительных мероприятий (карантина) по африканской чуме свиней на территории Ярославского, Борисоглебского, Ростовского, Гаврилов-Ямского муниципальных районов Ярославской области»...

- 1. Установить ограничительные мероприятия (карантин) по африканской чуме свиней у диких кабанов на территории Ярославского муниципального района.

Глава Ярославского муниципального района Т. И. ХОХЛОВА

ПРИЛОЖЕНИЕ к постановлению Администрации ЯМР от «...» 2013 №...

ПЛАН

Ограничительных, организационно-хозяйственных, ветеринарно-санитарных мероприятий по ликвидации вспышки африканской чумы свиней в Ярославском муниципальном районе и недопущению распространения инфекции на территории Ярославской области

Table with 4 columns: № п/п, Наименование мероприятия, Срок исполнения, Ответственный исполнитель в установленном порядке. Contains 7 rows of measures.

Table with 4 columns: № п/п, Наименование мероприятия, Срок исполнения, Ответственный исполнитель в установленном порядке. Contains 15 rows of measures.

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

14.06.2013 № 2435

О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в дер. Селифонтово Карабицкого сельсовета Ярославского района Ярославской области

В соответствии со статьями 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков»...

- 1. Провести аукцион по продаже земельного участка площадью 750 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:153501:172, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабицкий сельсовет, дер. Селифонтово, с разрешенным использованием: для строительства отдельно стоящего односемейного дома.

Глава Ярославского муниципального района Т. И. Хохлова

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома, расположенного в д. Селифонтово Карабицкого сельсовета Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 14.06.2013 № 2435 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Селифонтово Карабицкого сельсовета Ярославского района Ярославской области».

Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков»...

Предметом аукциона является право собственности на земельный участок из земель населенных пунктов. Земельный участок находится в Ярославской области, Ярославском районе, Карабицкий сельсовете, д. Селифонтово.

Площадь земельного участка – 750 кв. м. Кадастровый номер земельного участка: 76:17:153501:172. Разрешенное использование земельного участка: для строительства отдельно стоящего односемейного дома.

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона (с учетом задатка).

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе: 1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возвращения задатка.

- 2. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка. Задаток перечисляется Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, получатель платежа – УО Администрации ЯМР (К/МИ Администрация ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «05» сентября 2013 г.

9. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются. Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 108, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «08» августа 2013 года.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Итоги аукциона подводятся «09» сентября 2013 года в 12:00 часов в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона (приложение № 2).

Н. В. ГРИГОРЬЕВА, председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района ЗАЯВКА №...

на участие в аукционе по продаже земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома

Заявитель (наименование юридического лица, Ф. И. О., паспортные данные для физического лица) заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома площадью 750 кв. м из земель населенных пунктов, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Карабицкий сельсовете, д. Селифонтово, с кадастровым номером 76:17:153501:172.

При этом обязуюсь: 1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «08» августа 2013 года №...

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

К заявке прилагаются: 1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.

2. Нотариально заверенные копии учредительных документов. 3. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица. 4. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

5. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо. 6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц. 7. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района: ... час. ... мин. «...» ... 2013 года.

Подпись заявителя: М. П. «...» ... 2013 года. Проект Договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона г. Ярославль две тысячи тринадцатого года

От имени Ярославского муниципального района Ярославской области комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице председателя комитета Григорьевой Натальи Викторовны, действующей на основании Положения, с одной стороны, и ... именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и протоколом аукциона от «09» сентября 2013 года №... заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

- 1. Предмет Договора 1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 750 кв. м, из земель населенных пунктов, расположенный в Ярославской области, Ярославском районе, Карабицкий сельсовете, д. Селифонтово, с кадастровым номером 76:17:153501:172, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровой карте (плане) земельного участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью (Приложение № 1).

- 2.2. Произвести оплату покупки путем единовременного перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение 10 дней с момента подписания Договора. 2.2.3. Доказывать свое право на покупку. 2.2.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора. 2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области. 2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной документации. 2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с Объектом. 2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Продавца, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка. 2.2.9. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил. 3. Оплата по Договору 3.1. Продавец продает, а Покупатель покупает Объект за ... рублей, () рублей, которые Покупатель обязуется оплатить в течение 10 дней с момента подписания Договора. Цена объекта определена по результатам аукциона, что подтверждается протоколом о результатах аукциона от 09.09.2013 года №... Покупатель перечисляет Продавцу указанную в п. 3.1. сумму за Объект на расчетный счет 40302810178150000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, получатель

ЯМР по вопросам социально-экономического развития района Н.А. Карасеву.
7. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района Т.И. ХОХЛОВА

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже земельного участка для строительства и ведения личного подсобного хозяйства, расположенного в д. Курдеево Точищевского сельсовета Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 23.07.2012 №2807 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в дер. Курдеево Точищевского сельсовета Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона – Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, повторно объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Точищевском сельсовете, д. Курдеево, с разрешенным использованием: для строительства и ведения личного подсобного хозяйства.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 11 сентября 2013 г. в 11:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а, зал заседаний.

Предметом аукциона является право собственности на земельный участок из земель населенных пунктов.

Земельный участок находится в Ярославской области, Ярославском районе, Точищевском сельсовете, д. Курдеево.

Площадь земельного участка – 2000 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:073301.47.

Разрешенное использование земельного участка: для строительства и ведения личного подсобного хозяйства.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности) устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению в размере не более 550 рублей при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителю класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности. Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые сети) отсутствует. Газораспределительных сетей в д. Курдеево нет.

Начальная цена земельного участка – 136012 рублей 75 копеек.

Шаг аукциона: 6800 рублей 63 копейки.

Размер задатка для участия в аукционе – 27202 рубля 55 копеек.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для строительства и ведения личного подсобного хозяйства по результатам аукциона (с учетом задатка).

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 108).

2. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «09» сентября 2013 г. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.

4. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.

6. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

8. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.

9. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие поправки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 108 «09» сентября 2013 года, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «08» августа 2013 года. Срок окончания приема заявок «09» сентября 2013 года.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются. Ознакомится с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для строительства и ведения личного подсобного хозяйства по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 108 по «09» сентября 2013 года. Справки по телефону: 72-61-95.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час. 00 мин. «10» сентября 2013 года по адресу организатора аукциона. Определенные участники аукциона оформляют протокол.

Итоги аукциона подводятся «11» сентября 2013 г. в 12:00 часов в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для строительства и ведения личного подсобного хозяйства по результатам аукциона (приложение №2).

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право собственности на земельный участок.

Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для строительства и ведения личного подсобного хозяйства по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола.

Обзор земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Н.В. ГРИГОРЬЕВА,

председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом
Администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом

Администрации Ярославского муниципального района

ЗАЯВКА № _____

на участие в аукционе по продаже земельного участка

для строительства и ведения личного подсобного хозяйства

Заявитель _____

(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица) заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка для строительства и ведения личного подсобного хозяйства площадью 2000 кв. м из земель населенных пунктов, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Точищевском сельсовете, д. Курдеево, с кадастровым номером 76:17:073301.47.

При этом обязуется:

- Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «08» августа 2013 года № _____, а также порядок организации и проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».
- В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для строительства и ведения личного подсобного хозяйства по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____

К заявке прилагаются:

- Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.
- Нотариально заверенные копии учредительных документов.
- Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

- Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).
- Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента пред-

ставляет доверенное лицо.

6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.

7. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Подпись заявителя: _____
«_____» _____ 2013 года

Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района:

час. _____ мин. «_____» _____ 2013 года.

Подпись _____ лица, принявшего заяв-

ку _____

(Ф.И.О., должность)
Проект

Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона

г. Ярославль, _____ две тысячи тринадцатого года

От имени Ярославского муниципального района Ярославской области комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице председателя комитета Григорьевой Натальи Викторовны, действующей на основании Положения, с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808

«Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и протокол аукцион от «11» сентября 2013 года № _____, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 2000 кв. м из земель населенных пунктов, расположенный в Ярославской области, Ярославском районе, Точищевском сельсовете, д. Курдеево, с кадастровым номером 76:17:073301.47, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, прилагаемом к настоящему Договору.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Разрешенное использование (целевое назначение): для строительства и ведения личного подсобного хозяйства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет _____ рублей.

1.3. На участке имеются:

1.3.1. здания и сооружения отсутствуют;

1.3.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан передать Объект, в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавца (в случае нарушения сроков платежа – после уплаты суммы пени).

Применение и передача Объекта производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и Покупателем, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Принять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле.

С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за сохранность Объекта.

2.2.2. Произвести оплату покупки путем одновременного перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение 10 дней с момента подписания Договора.

2.2.3. Доказывать свое право на покупку.

2.2.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.

2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной документации.

2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с Объектом.

2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Продавца, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.

2.2.9. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил.

3. Оплата по Договору

3.1. Продавец продает, а Покупатель покупает Объект за _____ (_____) рублей, которые Покупатель обязуется оплатить в течение 10 дней с момента подписания Договора. Цена Объекта определена по результатам аукциона, что подтверждается протоколом о результатах аукциона от 11.09.2013 года № _____.

Покупатель перечисляет Продавцу указанную в п. 3.1. сумму за Объект на расчетный счет 40302810178885000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

4. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. При уклонении или отказе Покупателя от оплаты Объекта Продавцу выплачивает Продавцу пеню в размере 5% от суммы платежа за каждый день просрочки. Росторжение Договора не освобождает Покупателя от выплаты указанной неустойки.

4.4. За отказ от оплаты в течение срока, установленного п. 2.2.2 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 20% от продажной цены.

4.5. В случае расторжения Договора по инициативе Продавца, Покупатель возвращает Продавцу часть, а Продавец возвращает Покупателю продажную цену Объекта без учета индексации. В случае расторжения Договора по вине Покупателя, продажная цена Объекта не возвращается.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и подлежит обязательной государственной регистрации в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

5.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они внесены и подписаны уполномоченными на то лицами.

5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Договора и произведения полного взаиморасчета.

5.4. Договор подлежит расторжению:

5.4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

5.5. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Продавцу, один – Покупателю, один в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

6. Реквизиты Сторон
ПРОДАВЕЦ ПОКУПАТЕЛЬ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области

Юридический адрес: 150003 г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а.

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО _____ Н.В. Григорьева

М.П. _____
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.05.2013 № 2002

О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в дер. Климовское Телегинского сельсовета Ярославского района Ярославской области

В соответствии со статьями 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», Администрация района постановляет:

1. Провести аукцион по продаже земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:141601:198, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Телегинский сельсовет, дер. Климовское, с разрешенным использованием: для строительства отдельно стоящего односемейного дома.

2. Установить:

2.1. Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановлении, в размере 387546 рублей;

2.2. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% – 19377 рублей 30 копеек;

2.3. Сумму задатка – 77509 рублей 20 копеек, что составляет 20% начальной цены.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Н.В. Григорьева) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.

4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР – начальника управления социально-экономического развития района Н.А. Карасеву.

6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского

муниципального района Т.И. ХОХЛОВА

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже земельного участка для строительства отдельно стоящего односемейного дома, расположенного в д. Климовское Телегинского сельсовета Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 22.05.2013 г. №2002 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в дер. Климовское Телегинского сельсовета Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона – Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, повторно объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Телегинском сельсовете, д. Климовское, с разрешенным использованием: для строительства отдельно стоящего односемейного дома.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 14 сентября 2013 г. в 14:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а, зал заседаний.

Предметом аукциона является право собственности на земельный участок из земель населенных пунктов. Земельный участок находится в Ярославской области, Ярославском районе, Телегинском сельсовете, д. Климовское.

Площадь земельного участка – 1500 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:141601:198.

Разрешенное использование земельного участка: для строительства отдельно стоящего односемейного дома.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению в размере не более 550 рублей при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителю класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности. Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые сети) отсутствует. Газораспределительных сетей в настоящее время в д. Климовское нет.

Начальная цена земельного участка – 387546 рублей.

Шаг аукциона: 19377 рублей 30 копеек.

Размер задатка для участия в аукционе – 77509 рублей 20 копеек.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для строительства отдельно стоящего односемейного дома по результатам аукциона (с учетом задатка).

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

- Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 108).
- Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «09» сентября 2013 г. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.

4. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.

6. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

8. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.

9. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие поправки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 108, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «08» августа 2013 года. Срок окончания приема заявок «09» сентября 2013 года.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

в размере 0,15% годовой арендной платы, действующей на дату отправки предписания, за каждый день невыполнения предписания Арендодателя.

5.3. Если по истечении срока действия Договора или расторжения его в установленном порядке Арендатор не освободил участок, Арендодатель вправе начислить арендную плату Арендатору за все время фактического пользования участком и после истечения срока действия Договора или его расторжения.

5.4. Земельные споры, возникшие между сторонами в связи с исполнением Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров Стороны вправе обратиться с иском в арбитражный суд (суд) по месту нахождения Арендодателя.

5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действиями обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Срок Договора

6.1. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

6.2. Срок аренды земельного участка устанавливается:

с _____ по _____

6.3. По истечении срока действия Договора или в случае его досрочного расторжения Арендатор не освобождается от ответственности за нарушения, возникшие в период действия настоящего Договора.

7. Особые условия Договора

7.1. **В случае продления органом местного самоуправления срока действия договора аренды земельного участка, расчет арендной платы за земельный участок производится в соответствии с действующим положением о порядке расчета арендной платы.**

8. Прочие условия Договора

8.1. Настоящий Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Арендодателю, один – Арендатору, один – в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

8.2. В случаях, не предусмотренных Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.3. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и имеют юридическую силу, если они подписаны уполномоченными на то лицами Сторон Договора.

9. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ МКУ «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района» ИНН 7606072334, КПП 760601001 150003, г. Ярославль, ул. Советская, д. 69 Директор МКУ «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района» О. Н. Ершов	АРЕНДАТОР МКУ «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района» ИНН 7606072334, КПП 760601001 150003, г. Ярославль, ул. Советская, д. 69 Директор МКУ «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района» О. Н. Ершов
---	--

М. П. _____

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13.06.2013

№ 2389

О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в пос. Щедрино Телигинского сельсовета Ярославского района Ярославской области

В соответствии со статьями 28, 30, 38 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», Администрация района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Провести аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 4000 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:144401:1540, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Телигинский сельсовет, п. Щедрино (кадастровый номер 76:17:144401:1540).

При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «08» августа 2013 года № ____ а также порядок организации проведения аукциона в соответствии с требованиями статьи 30.2, 38.2. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 года № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков»;
2. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «08» августа 2013 года № ____ а также порядок организации проведения аукциона в соответствии с требованиями статьи 30.2, 38.2. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 года № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков»;
2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка, предоставленного для размещения автостоянки по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____

ставляет доверенное лицо.

8. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность. 9. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются. Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 108, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «08» августа 2013 года. Срок окончания приема заявок «06» сентября 2013 года. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются. Ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке и договора аренды земельного участка, предоставленного для размещения автостоянки по результатам аукциона, технической документации, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 108. Справки по телефону: 72-61-95.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее – «Комиссия») с 09 час. 00 мин. «09» сентября 2013 года по адресу организатора аукциона. Определенные участниками аукциона оформляются протоколом.

Итоги аукциона подводятся «10» сентября 2013 года в 12:00 часов в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка, предоставленного для размещения автостоянки по результатам аукциона (приложение № 2).

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право на заключение договора аренды земельного участка. Договор аренды земельного участка, предоставленного для размещения автостоянки по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Н. В. ГРИГОРЬЕВА, председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района
ЗАЯВКА № _____

на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для размещения автостоянки

Заявитель _____

(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица) заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для размещения автостоянки площадью 4000 кв. м. из земель населенных пунктов, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Телигинском сельсовете, п. Щедрино (кадастровый номер 76:17:144401:1540).

При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «08» августа 2013 года № ____ а также порядок организации проведения аукциона в соответствии с требованиями статьи 30.2, 38.2. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 года № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков»;
2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка, предоставленного для размещения автостоянки по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____

К заявке прилагаются:

1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.
2. Копия паспорта заявителя.
3. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
4. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Подпись заявителя: _____

« _____ » _____ 2013 года

Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района: _____

Подпись _____ лица, принявшего заявку _____

Проект Договора № _____ аренды земельного участка, предоставленного для размещения автостоянки по результатам аукциона г. Ярославль _____

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, от имени Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «**Арендодатель**», в лице в лице муниципального учреждения «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района», в лице директора О.Н. Ершова, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «**Арендатор**» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны»,

в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации, п. 10 ст. 3 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 года № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и протоколом о результатах открытого аукциона по продаже права аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от 10.09.2013 года, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора
1.1. Арендодатель представляет за плату, а Арендатор принимает в аренду и использует 4000 кв. м земельного участка из общей площади 4000,00 кв. м из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:144401:1540, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Телигинском сельсовете, п. Щедрино, в границах, указанных в кадастровой карте (плане) земельного участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющийся его неотъемлемой частью.
Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.
Вид функционального использования: для размещения автостоянки.
Участок предоставлен на период строительства.
- 1.2. Передача земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора, производится по акту приема-передачи, который подписывается Арендодателем и Арендатором не позднее 15 дней с момента подписания настоящего Договора. (Приложение № 1).

При заключении, продлении Договора аренды на новый срок акт приема-передачи земельного участка не составляется.

1.3. При расторжении договора аренды настоящий Договор считается расторгнутым со дня фактической сдачи Арендатором арендуемого земельного участка по акту приема-передачи Арендодателю.

- 1.4. На участке имеются:
1.4.1. здания и сооружения отсутствуют;
1.4.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Арендодатель имеет право:
2.1.1. Беспрепятственного доступа на переданный в аренду земельный участок с целью осуществления контроля за использованием, охраной земельного участка и исполнением Арендатором принятых по Договору обязательств. Осмотр может производиться в любое время в течение установленного рабочего дня Арендатора.

2.1.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества (загрязнение, захламление) земельного участка и других негативных (вредных) воздействий, возникших в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

2.1.3. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению либо его не использования более двух лет, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более чем двух месяцев по истечении установленного договором срока планового платежа, а также при невыполнении других условий Договора.

2.2. Арендодатель обязан:
2.2.1. Передать Арендатору земельный участок, указанный в пункте 1.1. настоящего Договора.
2.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и земельному законодательству Российской Федерации, нормативным актам органов местного самоуправления.

2.2.3. Осуществлять учет и хранение Договора аренды земельного участка.

2.3. Арендатор имеет право:
2.3.1. Самостоятельно хозяйствовать на арендуемом земельном участке в соответствии с разрешенным видом функционального использования земельного участка, установленным в пункте 1.1. настоящего Договора.

2.3.2. При надлежащем исполнении обязательств по Договору в связи с истечением срока его действия имеет преимущественное перед другими лицами право при прочих равных условиях на заключение договора аренды на новый срок, за исключением случаев, предусмотренных Земельным кодексом РФ.

2.3.3. Требовать досрочного расторжения Договора с письменным уведомлением Арендодателя не позднее 60 дней о предстоящем освобождении земельного участка, если:
– Арендодатель создает препятствия в использовании земельного участка;
– участок имеет препятствующие использованию им недостатки, которые не были оговорены Арендодателем при заключении Договора и не были заранее известны Арендатору;

– участок в силу обстоятельств, возникших не по вине Арендатора, окажется в состоянии, не пригодном для использования по целевому назначению с письменным уведомлением Арендодателя не позднее 5 дней с момента наступления этих обстоятельств.

2.3.4. При продаже земельного участка Арендатор данного земельного участка имеет преимущественное право его покупки в порядке, установленном гражданским законодательством для случаев продажи доли в праве общей собственности постороннему лицу, предусмотренных Земельным кодексом РФ.

2.4. Арендатор обязан:

2.4.1. Принять и использовать участок исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле.

2.4.2. Без письменного согласия Арендодателя не возводить на арендуемом земельном участке постоянных и временных объектов недвижимости, не оговоренных Договором, правовыми актами органов местного самоуправления, сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельном участке.

2.4.3. Своевременно, без получения счета и в соответствии с условиями настоящего Договора производить платежи за использование земельного участка.

2.4.4. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с арендуемым земельным участком.

2.4.5. Обеспечить беспрепятственный доступ на арендуемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Арендодателя, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.

В случае аварий предоставить свободный доступ в любое время суток специалистам обслуживающих предприятий (организаций) для проведения ремонтных работ инженерных сетей и коммуникаций, находящихся непосредственно на арендуемом земельном участке.

2.4.6. Направить Арендодателю в течение 10 календарных дней письменное уведомление с приложением копий уредительных и других документов в случаях:

- а) изменения места нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов;
- б) изменения данных регистрации в Инспекции по налогам и сборам по месту постановки на учет;
- в) при внесении изменений в учредительные документы;
- г) в других случаях, установленных действующим законодательством РФ.

2.4.7. Письменно сообщать Арендодателю не позднее 30 календарных дней о досрочном расторжении Договора и предстоящем освобождении земельного участка в связи с окончанием срока действия Договора. Освободить земельный участок и передать его в надлежащем состоянии Арендодателю по акту приема-передачи в установленный Соглашением о расторжении договора аренды срок. Договор считается расторгнутым момента возврата Арендодателю земельного участка. Уведомить Арендодателя в тот же срок до окончания действия договора о желании заключить договор на новый срок.

2.4.8. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов до сдачи его Арендодателю.

2.4.9. В случае аварий или стихийных бедствий по требованию комиссии Управления по делам ГО и ЧС города Ярославля освободить земельный участок в установленный комиссией срок.

2.4.10. Не передавать участок или его часть для его использования третьим лицам (не сдавать земельный участок в субаренду, безвозмездное пользование, не передавать свои права и обязанности по договору другому лицу (перенаем), а также не отдавать арендные права в залог и не вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив), не изменять целевое назначение участка.

2.4.11. Арендатор обязан с за свой счет подписания Договора по счет собственным средствам произвести государственную регистрацию настоящего Договора аренды, а также регистрировать изменения и дополнения к Договору в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

2.4.12. Арендатор обязуется не препятствовать Арендодателю в строительстве магистральных сетей и инженерных коммуникаций на арендуемом земельном участке.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Использование земельным участком является платным. За аренду земельного участка, указанного в пункте 1.1. настоящего Договора, в соответствии с протоколом аукциона начисляется арендная плата в сумме _____ (_____) рублей.

Оплата арендной платы производится в течение 10 дней с даты подписания настоящего Договора (с учетом задатка).

Арендатор перечисляет Арендодателю арендную плату на расчетный счет 40302810178100000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

В платежном документе указывается номер Договора аренды, период, за который производится оплата, и сумма арендной платы.

4. Досрочное расторжение Договора

4.1. Досрочное расторжение Договора производится по письменному соглашению Сторон или по решению суда.

4.2. По требованию одной из Сторон Договор может быть досрочно расторгнут в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором.

4.3. В связи с существенными условиями договора аренды Договор подлежит досрочному расторжению в следующих случаях:

4.3.1. Использование Арендатором земельного участка не в соответствии с его разрешенным видом функционального использования, указанного в пункте 1.1. Договора.

4.3.2. Существенное ухудшения Арендатором состояния арендуемого земельного участка или его части, значительного ухудшения экологической обстановки.

4.3.3. Невнесения и (или) неполного внесения Арендатором арендной платы более чем двух месяцев по истечении установленного договором срока планового платежа.

4.3.4. Систематического (два и более раз) невыполнения Арендатором предписаний Арендодателя по соблюдению условий пунктов 2.4.1.-2.4.5., 2.4.8, 2.4.14 настоящего Договора.

4.3.5. Неустранения совершенного умышленно экологического правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.

4.3.6. неиспользование земельного участка, предоставленного на период строительства, в течение двух лет, за исключением времени, необходимого для освоения земельного участка, а также времени, в течение которого земельный участок не мог быть использован по целевому назначению из-за стихийных бедствий или ввиду иных обстоятельств, исключающих такое использование.

4.3.7. При невыполнении Арендатором условий, указанных в пунктах 2.4.12., 2.4.13 настоящего Договора.

4.4. Расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности погашения задолженности по арендной плате и пени.

5. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

5.1. В случае неуплаты арендной платы в установленном договором срок Арендатору начисляются пени в размере 0,15% от суммы недоимки за каждый день просрочки платежа. Пеня перечисляется в порядке, предусмотренном в пункте 3.1. настоящего Договора.

5.2. В случае невыполнения пунктов 2.4.1.-2.4.5., 2.4.8 Договора Арендатор уплачивает неустойку в размере 0,15% годовой арендной платы, действующей на дату отправки предписания, за каждый день невыполнения предписания Арендодателя.

5.3. Если по истечении срока действия Договора или расторжения его в установленном порядке Арендатор не освободил участок, Арендодатель вправе начислить арендную плату Арендатору за все время фактического пользования участком и после истечения срока действия Договора или его расторжения.

5.4. Земельные споры, возникшие между сторонами в связи с исполнением Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров Стороны вправе обратиться с иском в арбитражный суд (суд) по месту нахождения Арендодателя.

5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действиями обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Срок Договора

6.1. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

6.2. Срок аренды земельного участка устанавливается:

с _____ по _____

6.3. По истечении срока действия Договора или в случае его досрочного расторжения Арендатор не освобождается от ответственности за нарушения, возникшие в период действия настоящего Договора.

7. Особые условия Договора

7.1. **В случае продления органом местного самоуправления срока действия договора аренды земельного участка, расчет арендной платы за земельный участок производится в соответствии с действующим положением о порядке расчета арендной платы.**

8. Прочие условия Договора

8.1. Настоящий Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Арендодателю, один – Арендатору, один – в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

8.2. В случаях, не предусмотренных Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.3. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и имеют юридическую силу, если они подписаны уполномоченными на то лицами Сторон Договора.

9. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ МКУ «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района» ИНН 7606072334, КПП 760601001 150003, г. Ярославль, ул. Советская, д. 78 Директор МКУ «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района» О. Н. Ершов	АРЕНДАТОР МКУ «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района» ИНН 7606072334, КПП 760601001 150003, г. Ярославль, ул. Советская, д. 78 Директор МКУ «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района» О. Н. Ершов
---	--

М. П. _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О результатах публичных слушаний от 26.07.2013 г.

Публичные слушания по обсуждению проекта решения Муниципального совета Некрасовского сельского поселения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Некрасовского сельского поселения ЯМР Ю» проведены по адресу: 150517, Ярославская обл., Ярославский район, пос. Михайловский, ул. Садовая, д. 7 в здании администрации сельского поселения, 26.07.2013 года на основании Постановления Главы Некрасовского Сельского поселения ЯМР Ю от 29.04.2013 г. №39 «О проведении публичных слушаний по проекту решения Муниципального совета Некрасовского сельского поселения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Некрасовского сельского поселения ЯМР Ю», Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Некрасовского сельского поселения ЯМР Ю, Решения Муниципального совета Некрасовского сельского поселения ЯМР Ю от 21 марта 2006 года № 15 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведении публичных слушаний в Некрасовском сельском поселении».

До начала публичных слушаний по вопросу их предмета письменных замечаний и предложений не поступило.

После завершения обсуждений и всех выступлений участников слушаний на голосование был поставлен вопрос: «Об одобрении проекта решения Муниципального совета Некрасовского сельского поселения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Некрасовского сельского поселения ЯМР Ю»

По поставленному на обсуждение вопросу в голосовании приняло участие 12 человек, в том чис-

ле: «за» 12 человек, «против» – 0 человек, «воздержался» – 0 человек.

Результат публичных слушаний – одобрить проект решения Муниципального совета Некрасовского сельского поселения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Некрасовского сельского поселения ЯМР ЯО»

Организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний:

Председатель Л. Б. ПОЧЕКАЙЛО
Член комитета Е. А. СОФРОНОВА
Секретарь комитета В. В. ТОКАРЕВ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 359

31.07.2013
О внесении изменений в Постановление Администрации Заволжского сельского поселения от 30.06.2012 г. №212 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях»»

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством, Администрация поселения **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести изменения в Постановление Администрации Заволжского сельского поселения от 30.06.2012 г. №212 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях»»:

1.1 во втором абзаце пункта 1.3.3. Административного регламента исключить слова: «- среда»;

1.2. в пункте 2.7.1. Административного регламента исключить подпункты 7) и 8);

1.3. пункт 2.7.1. Административного регламента после подпункта 6) дополнить абзацем: «Гражданин вправе по собственной инициативе представить одновременно с заявлением о принятии на учет следующие документы:

1) документы в отношении жилых помещений гражданина и членов его семьи, содержащие сведения из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о наличии или отсутствии зарегистрированных прав либо о переходе прав на объекты недвижимого имущества, расположенные на территории Ярославской области;

2) документы, подтверждающие технические характеристики жилого помещения, в том числе документы, подтверждающие, что занимаемое гражданином и членами его семьи жилое помещение не отвечает установленным для жилых помещений требованиям.»

1.4. пункт 2.7.3. Административного регламента считать пунктом 2.7.2.

2. Опубликовать Постановление в газете «Ярославский Агрокурьер».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации (Пароиская М. А.)

4. Постановление вступает в силу с даты опубликования.

Глава Заволжского
сельского поселения Н. И. АШАСТИНА

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 360

31.07.2013
Об утверждении муниципальной целевой программы Заволжского сельского поселения «Поддержка молодых семей в приобретении (строительстве) жилья» на 2013-2015 годы

Руководствуясь **Жилищным кодексом** Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 17.12.2010 №1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2011-2015 годы» (**подпрограмма** – «Обеспечение жильем молодых семей»); Постановлением Правительства Ярославской области от 26.01.2011 №9-п «Об утверждении областной целевой программы «Реализация приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России» на территории Ярославской области» на 2011-2015 годы»; Постановлением Правительства Ярославской области от 17.03.2011 №171-п «Об утверждении Положения о порядке предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья», Администрация Заволжского сельского поселения **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемую **муниципальную целевую программу** Заволжского сельского поселения «Поддержка молодых семей в приобретении (строительстве) жилья» на 2013-2015 годы (Приложение).

2. Финансовому сектору Администрации Заволжского сельского поселения осуществлять финансирование данной программы в пределах средств, предусмотренных в бюджете поселения на очередной финансовый год.

3. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

4. Постановление вступает в силу с даты опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2013 г..

Глава Заволжского
сельского поселения Н. И. АШАСТИНА

Приложение к Постановлению от 31.07.2013 №360

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА
Заволжского сельского поселения «Поддержка молодых семей в приобретении (строительстве) жилья» на 2013-2015 год
Паспорт Программы

Наименование Программы	Муниципальная целевая программа Заволжского сельского поселения «Поддержка молодых семей в приобретении (строительстве) жилья» на 2013-2015 годы (далее – Программа)
Основание для разработки	Жилищный кодекс Российской Федерации, Бюджетный кодекс Российской Федерации, Постановление Правительства РФ от 17.12.2010 №1050 (ред. от 06.10.2011) «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2011-2015 годы» (подпрограмма – «Обеспечение жильем молодых семей»);
Заказчик Программы	Администрация Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района
Разработчик Программы	Администрация Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района
Исполнитель Программы	Администрация Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района
Координатор программы	Администрация Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района

Цель Программы – Создание системы поддержки молодых семей в решении жилищной проблемы в Ярославском муниципальном районе за счет бюджетов различных уровней

Перечень разделов Программы	1. Паспорт Программы
	2. Обоснование Программы
Сроки реализации	3. Цели и задачи Программы.
	4. Основные принципы реализации Программы
	5. Участники и механизм реализации Программы
	6. Система программных мероприятий
	7. Общая потребность в ресурсах
	8. Порядок осуществления руководства и контроля за реализацией Программы.
	9. Ожидаемые результаты Программы.
	10. Социальный эффект от реализации Программы.

Объемы и источники финансирования

Объемы и источники финансирования	Общая стоимость программы	9750000 руб.
	Средства муниципального бюджета (выделены на условиях софинансирования)	1560000 руб.
	Средства областного бюджета	1560000 руб.
	Средства федерального бюджета	1755000 руб.
Контроль за исполнением Программы Ответственный исполнитель	Внебюджетные источники (в т.ч. средства молодых семей)	4875000 руб.

Круглова Ольга Аркадьевна, заместитель Главы Администрации ЗСП ЯМР ЯО 98-27-89, Травина Ирина Викторовна главный специалист Администрации, 76-99-04

Ожидаемые результаты Программы – улучшение жилищных условий 6 молодых семей; – привлечение в Программу внебюджетных средств (банковских кредитов и собственных средств граждан); – практическая отработка организационного и финансового механизма программы

Сведения об общей потребности в ресурсах

Наименование ресурсов	Единицы измерения	Потребность			
		всего	2013 год	2014 год	2015 год
Финансовые, всего: в том числе:		9750000	3250000	3250000	3250000
– бюджет ЗСП ЯМР ЯО 16%		1560000	520000	520000	520000
– средства участников 50%	в руб.	4875000	1625000	1625000	1625000
– иные источники (областной 16% и федеральный бюджет – 18%)		1560000	520000	520000	520000
		1755000	585000	585000	585000

1. Анализ оценка проблемы
Настоящая Программа разработана во исполнение **подпрограммы** «Обеспечение жильем молодых семей», входящей в **федеральную целевую программу** «Жилище», Постановлением Правительства РФ от 17.12.2010 №1050 (ред. от 06.10.2011) «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2011-2015 годы»
Несмотря на позитивные тенденции, проблема отсутствия благоприятных жилищных условий большинства молодых семей сохраняется и на сегодняшний день.
Социологические исследования показывают, что в качестве основных причин, по которым моло-

дые семьи не желают заводить детей, в подавляющем большинстве называются две: отсутствие перспектив получения (приобретения) жилья и низкий уровень дохода, при этом первая из указанных причин не как собственно получение жилья, а именно как отсутствие перспектив его получения. Существовавшее ранее движение молодежных жилищных комплексов (МЖК), обеспечивавшее молодые семьи жильем, в настоящее время приостановлено из-за отсутствия финансирования.

По данным социологических опросов большинство молодых семей нуждается в улучшении жилищных условий. Однако, даже учитывая отсутствие реальных перспектив на получение государственного или муниципального жилья, на учете по улучшению жилищных условий в Заволжском сельском поселении на 01.01.2013 состоит 6 семей.

Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при получении кредита. Молодые семьи впервые в своей жизни приобретают жилье, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы улучшить путем приобретения дополнительных метров или использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. Как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства.

Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная помощь в предоставлении средств на приобретение (строительство) жилья, в том числе с привлечением кредитных средств, будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, создаст условия для укрепления семейных отношений и снижения социальной напряженности в обществе, повлияет на улучшение демографической ситуации в районе.

Цели и задачи Программы
Целью Программы является совершенствование системы оказания муниципальной поддержки молодым семьям, проживающим на территории Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района, в улучшении жилищных условий.

Задачами Программы являются:

1. Создание базы данных молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, изъявивших желание стать участниками Программы и имеющих доходы, достаточные для оплаты стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

2. Разработка и внедрение на уровне муниципального образования финансовых, нормативно-правовых и организационных механизмов оказания помощи в обеспечении жильем молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

3. Консолидация бюджетных и внебюджетных инвестиционных ресурсов в целях обеспечения молодых семей благоустроенным жильем.

4. Обеспечение механизма предоставления молодым семьям социальных выплат в порядке, установленном федеральным и областным законодательством.

5. Стимулирование накопления молодыми семьями собственных денежных средств и привлечения дополнительных финансовых заемных средств для приобретения (строительства) отдельного благоустроенного жилья.

6. Обеспечение информационно-методической и консультационной деятельности субъектов Программы.

Основными принципами реализации Программы являются:

1. Добровольность участия в Программе молодых семей.

2. Признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3. Однократное предоставление молодым семьям возможности реализовать свое право на получение поддержки за счет средств бюджетов всех уровней при улучшении жилищных условий в рамках Программы.

4. Адресный характер оказания финансовой помощи.

5. Вариативность способов решения жилищной проблемы молодых семей, определяемая возможностью использования субсидии, полученной в рамках Программы, на приобретение, строительство жилья, погашения кредитных обязательств, возникших в связи с приобретением или строительством жилья.

6. Целевое расходование средств, предоставляемых участникам Программы.

7. Участие молодой семьи в решении жилищной проблемы в рамках Программы исключительно на условиях софинансирования в соответствии с условиями Программы.

4. Участники и механизм реализации Программы

Участником **Подпрограммы** может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного и более детей, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного и более детей, соответствующая следующим условиям:

– возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия уполномоченным органом решения о включении молодой семьи в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет;

– молодая семья признана нуждающейся в улучшении жилищных условий. Под нуждающимися в улучшении жилищных условий понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены **статьей 51** Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

– наличие у семьи доходов либо иных денежных средств, достаточных для оплаты стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Программа предусматривает оказание финансовой помощи молодой семье – участнику Программы в виде социальной выплаты.

Социальная выплата используется для компенсации части затрат, производимых молодой семьей – участницей Программы, на приобретение (строительство) жилья на территории Ярославской области.

Социальная выплата предоставляется на приобретение у любых физических и (или) юридических лиц одного (нескольких) жилого помещения (жилых помещений), в том числе на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилого помещения или строительства индивидуального жилья, отвечающего установленным санитарным и техническим требованиям. Социальная выплата может быть использована молодой семьей, которая является членом жилищного накопительного кооператива и для которой кооперативом приобретено жилое помещение, для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после чего данное жилое помещение переходит в собственность молодой семьи, а также на погашение основной суммы долга и уплату процентов по этим ипотечным жилищным кредитам или займам, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

В качестве механизма доведения социальной выплаты до молодой семьи используется свидетельство на приобретение жилья (далее – свидетельство). Свидетельство является именным документом, удостоверяющим право молодой семьи на получение социальной выплаты. Свидетельство не является ценной бумагой, не подлежит передаче другому лицу, кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Срок действия свидетельства составляет 9 месяцев от даты выдачи, указанной в свидетельстве.

Размер социальной выплаты, предоставляемой молодой семье, указывается в свидетельстве и является неизменным на весь срок действия свидетельства. Расчет размера социальной выплаты производится на дату выдачи свидетельства, указанную в бланке свидетельства.

Расчет размера социальной выплаты производится исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности, количества членов молодой семьи и норматива стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Ярославскому муниципальному району. Норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья устанавливается Администрацией ЯМР и не должен превышать среднюю рыночную стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья по Ярославской области, определяемую уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится в соответствии с пунктом 11 настоящих Правил исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.

Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, составляет:

– для семьи численностью 2 человека (молодые супруги или 1 молодой родитель и ребенок) – 42 кв. м;

– для семьи численностью 3 и более человек, включающей помимо молодых супругов 1 и более детей (либо семья, состоящая из 1 молодого родителя и 2-х и более детей) – по 18 кв. м на каждого члена семьи.

Средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

где: СтЖ – средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты; Н – норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию; РЖ – размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с численностью семьи.

Размер социальной выплаты составляет:

– 45 процентов от расчетной (средней) стоимости жилья (22,5 процентов, округленных до целого числа, – за счет средств областного бюджета; 22,5 процентов, округленных до целого числа, – за счет средств местного бюджета) – для молодых семей, не имеющих детей;

– 50 процентов от расчетной (средней) стоимости жилья (25 процентов, округленных до целого числа, – за счет средств областного бюджета, 25 процентов, округленных до целого числа, – за счет средств местного бюджета) – для молодых семей, имеющих одного ребенка и более, а также неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного ребенка и более.

Площадь приобретаемого жилого помещения в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной в целях принятия данной категории граждан на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий. Приобретение (строительство) жилья участником Программы менее учетной нормы общей площади жилья, установленной по Ярославскому муниципальному району, противоречит целям Программы и не подлежит финансированию за счет средств настоящей Программы.

Обязательным условием предоставления социальной выплаты участнику Программы является оформление долевой собственности на приобретаемое (строящееся) жилье на всех членов семьи.

В случае, если владелец свидетельства по какой-либо причине не смог решить свою жилищную проблему в установленный срок действия свидетельства и не воспользовался правом на получение выделенной ему социальной выплаты, он сдает свидетельство в Администрацию ЗСП ЯМР и сохраняет право на улучшение жилищных условий в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Порядок предоставления жилищных выплат молодым семьям осуществляется в порядке, установленном федеральным и (или) региональным законодательством.

Механизм реализации Программы разработан в соответствии с действующими федеральными и областными законодательными актами. Таким образом, эффективность использования выделенных на реализацию Программы средств бюджетов всех уровней обеспечивается за счет:

- исключения возможности нецелевого использования бюджетных средств;
- «прозрачности» использования бюджетных средств;
- государственного регулирования порядка расчета размера и предоставления социальных выплат;

- адресного предоставления бюджетных средств;
- привлечения молодыми семьями собственных, кредитных и заемных средств для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья.

5. Система программных мероприятий

№ п/п	Программные мероприятия	Сроки исполнения	Исполнители	Источники финансирования	Объем затрат (тыс. руб.)
	Цель: совершенствование системы оказания муниципальной поддержки молодым семьям, проживающим на территории Ярославского муниципального района, в улучшении жилищных условий				
	Задача: Создание базы данных молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, изъявивших желание стать участниками Программы и имеющих доходы, достаточные для оплаты стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.				
1	Создание, ведение и актуализация базы данных семей, участвующих в Программе	Весь период	Администрация ЗСП ЯМР ЯО	-	-
2	Создание, ведение и актуализация базы данных жилой площади, предлагаемой молодым семьям	Весь период	Администрация ЗСП ЯМР ЯО	-	-
	Задача: Разработка и внедрение на уровне муниципального образования финансовых, нормативно-правовых и организационных механизмов оказания помощи в обеспечении жильем молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий.				
3	Разработка и утверждение целевой программы «Поддержка молодых семей в приобретении (строительстве) жилья» Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района.	Весь период	Администрация ЗСП ЯМР ЯО	-	-
4	Разработка и утверждение нормативной документации по различным формам оказания поддержки молодым семьям в решении жилищной проблемы	Весь период	Администрация ЗСП ЯМР ЯО	-	-
Задача: Консолидация бюджетных и внебюджетных инвестиционных ресурсов в целях обеспечения молодых семей благоустроенным жильем.				бюджет ЗСП ЯМР средства участников областной бюджет федеральный бюджет	1560000 4875000 1560000 1755000
Итого по разделу					9750000
Задача: Обеспечение информационно-методической и консультационной деятельности субъектов Программы.					
6	Консультирование молодых семей по вопросам участия в программе	Весь период	Администрация ЗСП ЯМР ЯО	-	-
Итого					9750000

6. Порядок осуществления руководства и контроля за реализацией Программы

Администрация Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района (Заказчик Программы):

– осуществляет общее руководство и контроль за выполнением Программы, определяет формы и методы управления реализацией Программы;

– осуществляет общую координацию и мониторинг работ, подготавливает отчет о ходе выполнения Программы, разрабатывает предложения по совершенствованию отдельных механизмов ее реализации, ежеквартально отчитывается о реализации Программы перед департаментом по делам молодежи, физической культуры и спорта Ярославской области;

– заключает с департаментом по делам молодежи, физической культуры и спорта Ярославской области соглашения о реализации национальных проектов в установленном порядке.

Ответственные исполнители Программы осуществляют текущий контроль и формируют отчет по итогам реализации Программы один раз в год.

7. Методика оценки экономической и социальной эффективности программы

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется государственным заказчиком путем установления степени достижения ожидаемых результатов, а также путем сравнения текущих значений показателей и индикаторов с их целевыми значениями либо значениями на момент начала реализации Программы.

Эффективность реализации Программы с учетом финансирования оценивается путем соотношения степени достижения основных целевых показателей Программы с уровнем ее финансирования с начала реализации. Комплексный показатель эффективности рассчитывается по формуле:

R=	X (тек.)	x 100%,
	X (план.)	

где: X (тек.) – фактическое значение показателя результата (количество молодых семей); X (план.) – плановое значение показателя результата (количество молодых семей).

N п/п	Наименование показателя	Значение планового показателя
1	2	3
1.	Количество семей, получивших консультацию по Программе (ежегодно)	10
2.	Количество семей, получивших субсидию в рамках реализации Программы (ежегодно)	2

При значении комплексного показателя эффективности 100 процентов и более, эффективность реализации Программы признается высокой, при значении 95 процентов и менее – низкой.

8. Ожидаемые результаты Программы

– улучшение жилищных условий 6 молодых семей;

– привлечение в Программу внебюджетных средств (банковских кредитов и собственных средств граждан);

– практическая отработка организационного и финансового механизма Программы.

9. Социальный эффект от реализации Программы

Ожидаемые конечные результаты реализации Программы:

– развитие системы муниципальной поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, путем разработки и совершенствования механизмов приобретения (строительства) жилья;

– содействие в решении жилищной проблемы 2 молодых семей, нуждающейся в улучшении жилищных условий;

– увеличение общего количества приобретенного (построенного) жилья;

– привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы, собственных средств граждан;

– развитие и закрепление положительных демографических тенденций в ЗСП ЯМР;

– укрепление семейных отношений и снижение уровня социальной напряженности в обществе;

– развитие системы ипотечного жилищного кредитования.

КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Председатель Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Заволжского сельского поселения

И. К. Бурлакова
«» 2013 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

30.07.2013 г. №9

Место проведения: Ярославская обл., Ярославский р-н, п. Заволжье, д. 26а;

Дата проведения: 29 июля 2013 года;

Время: 13 часов 00 минут;

Присутствовало: 2 человека;

Повестка: вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами: 76:17:092601:51 (185758 кв. м.) и 76:17:092601:53 (383321 кв. м.), расположенных по адресу: Ярославская обл., Ярославский р-н, Пестрецовский сельский округ, в районе д. Малое Болково.

Предложения и замечания, поступившие от участников публичных слушаний: Предложений и замечаний не поступило.

Секретарь Комиссии М. А. КОХАНИК

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КУЗНЕЧИХИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04.06.2013 г. № 148

О подготовке проекта планировки территории общей площадью 76,875 га в д. Кузнечиха Кузнецкого сельского поселения с/о Ярославского р-на Ярославской обл.

В соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Кузнецкого сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, заявлением Общества с ограниченной ответственностью «Санфилд» от 31.05.2013 вх. № 128, Администрация Кузнецкого сельского поселения

п о с т а н о в л я е т:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «Санфилд» за счёт собственных средств осуществить подготовку проекта планировки территории общей площадью 76,875 га в д. Кузнечиха Кузнецкого сельского поселения с/о Ярославского р-на Ярославской обл. (далее – Проект планировки);
2. Физические или юридические лица вправе предоставить свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании Проекта планировки в Администрацию Кузнецкого сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области в течение семи дней со дня официального опубликования настоящего постановления;
3. В течение трёх дней с даты подписания опубликовать настоящее постановление в газете «Ярославский Агрокурьер»;
4. Разместить настоящее постановление в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Кузнецкого сельского поселения;
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации Кузнецкого сельского поселения Г. И. Папсуй;
6. Настоящее Постановление вступает в силу с даты опубликования.

Глава Кузнецкого сельского поселения В. М. ЕРМИЛОВ
**АДМИНИСТРАЦИЯ
КУЗНЕЧИХИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.08.2013 г. № 208

О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 76:17:033901:59, 76:17:033901:1055, 76:17:033901:1056, расположенных по адресу: Ярославская обл., Ярославский р-н, Кузнецкий с/о, д. Кузнечиха.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Кузнецкого сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, Рекомендациями Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Кузнецкого сельского поселения от 05.08.2013 вх. № 1068, Администрация Кузнецкого сельского поселения

п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить ООО «Санфилд» разрешение на условно разрешённый вид использования «многоквартирные жилые дома в 6 и более этажей» земельных участков: с кадастровым номером 76:17:033901:59, площадью 228766 кв. м; с кадастровым номером 76:17:033901:1055, площадью 533374 кв. м; с кадастровым номером 76:17:033901:1056, площадью 6610 кв. м, расположенных по адресу: Ярославская обл., Ярославский р-н, Кузнецкий с/о, д. Кузнечиха;
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ярославский Агрокурьер»;
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации Кузнецкого сельского поселения Г. И. Папсуй;
4. Настоящее Постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Глава Кузнецкого сельского поселения В. М. ЕРМИЛОВ
ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

№ 1 02.08.2013

Место проведения: Ярославская обл., Ярославский р-н, Кузнецкий с/о, д. Кузнечиха, ул. Центральная, д. 35.

Дата: 31 июля 2013 года.
Время: 15 часов 00 минут.
Присутствовали: 29 человек.

Повестка: предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования «многоквартирные жилые дома в 6 и более этажей» земельных участков: с кадастровым номером 76:17:033901:59, площадью 228766 кв. м; с кадастровым номером 76:17:033901:1055, площадью 533374 кв. м; с кадастровым номером 76:17:033901:1056, площадью 6610 кв. м, расположенных по адресу: Ярославская обл., Ярославский р-н, Кузнецкий с/о, д. Кузнечиха.

Решили: рекомендовать Главе Администрации Кузнецкого сельского поселения ЯМР ЯО предоставить разрешение на условно разрешённый вид использования «многоквартирные жилые дома в 6 и более этажей» земельных участков: с кадастровым номером 76:17:033901:59, площадью 228766 кв. м; с кадастровым номером 76:17:033901:1055, площадью 533374 кв. м; с кадастровым номером 76:17:033901:1056, площадью 6610 кв. м, расположенных по адресу: Ярославская обл., Ярославский р-н, Кузнецкий с/о, д. Кузнечиха.

Секретарь Комиссии: О. А. МОИСЕЕВА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту планировки территории общей площадью 76,875 га в д. Кузнечиха Кузнецкого сельского поселения с/о Ярославского р-на Ярославской обл.

№ 2 02.08.2013

Место проведения: Ярославская обл., Ярославский р-н, Кузнецкий с/о, д. Кузнечиха, ул. Центральная, д. 35.

Дата: 31 июля 2013 года.
Время: 15 часов 00 минут.
Присутствовали: 29 человек.

Повестка: Проект планировки территории общей площадью 76,875 га в д. Кузнечиха Кузнецкого сельского поселения с/о Ярославского р-на Ярославской обл.

Предложения и замечания, поступившие от участников публичных слушаний:
1. Увеличить количество мест в планируемом детском саду и школе;
2. Перенести объект здравоохранения, амбулаторно-поликлинической, медицинской помощи в центральную часть планируемого микрорайона.

Секретарь Комиссии: О. А. МОИСЕЕВА АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЕСНАЯ ПОЛЯНА
Ярославского муниципального района Ярославской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.06.2013 г. № 62

Об определении границ прилегающих к некоторым организациям и объектам территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции

В соответствии с Федеральным законом от 06 ноября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 22 ноября 1995 года № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2012 г. № 1425 «Об определении органами государственной власти субъектов Российской Федерации мест массового скопления граждан и мест нахождения источников повышенной опасности, в которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции, а также определении органами местного самоуправления границ прилегающих к некоторым организациям и объектам территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции» Администрация городского поселения Лесная Поляна, п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить Перечень детских, образовательных, медицинских организаций и объектов спорта и прилегающих к ним территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции (Приложение 1).
2. Расстояния прилегающих территорий измеряются по кратчайшему расстоянию от входа для посетителей объектов, указанных в приложениях 1, 2 и иных мест массового скопления граждан и мест нахождения источников повышенной опасности, определенных постановлением Администрации городского поселения Лесная Поляна, либо от входа на их территорию (при ее наличии) до входа для посетителей предприятия розничной торговли или общественного питания, осуществляющих розничную продажу алкогольной продукции:
– расстояние от детских, образовательных, медицинских организаций и объектов спорта до предприятий розничной торговли или общественного питания, осуществляющих розничную продажу алкогольной продукции, должно составлять не менее 9 метров;
3. Утвердить схемы границ прилегающих территорий для каждой организации и (или) объекта, указанных в приложениях 1, 2 настоящего постановления (Приложение 2).
4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ярославский Агрокурьер», и на официальном сайте городского поселения в сети Интернет.

Глава городского поселения
Лесная Поляна Т. И. Милакова

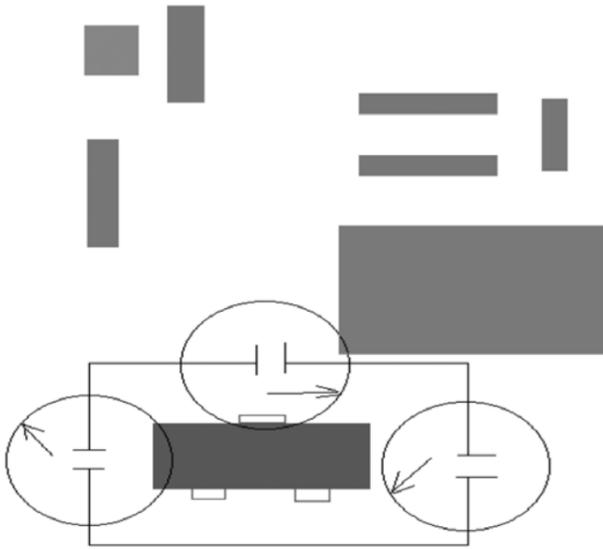
Приложение 1
к постановлению Администрации
городского поселения Лесная Поляна
от 17.06.2013 г. № 62

**ПЕРЕЧЕНЬ
детских, образовательных, медицинских организаций и объектов спорта и прилегающих к ним территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции**

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение
1	МОУ Леснополянская НШ-ДС им. К. Д. Ушинского	р. п. Лесная Поляна школа д. 38 детский сад д. 35
2	МУК «Центральная районная библиотека» ЯМР ЯО	р. п. Лесная Поляна д. 37
3	ГУЗ ЯО Ярославская ЦРБ	р. п. Лесная Поляна д. 10
4	МКУ «Леснополянский культурно – спортивный центр» ЯМР ЯО	р. п. Лесная Поляна д. 36

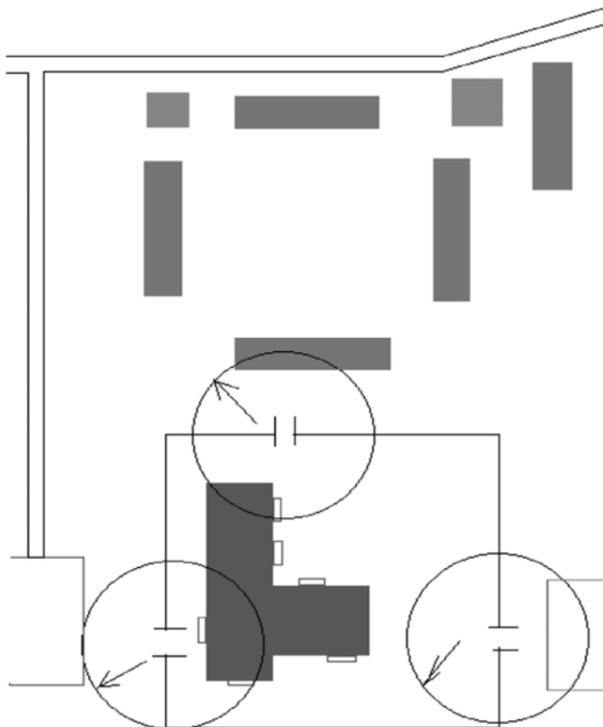
Приложение 2
к постановлению
Администрации
городского поселения
Лесная Поляна
от 17.06.2013 г. № 62

**Схема границ прилегающих территорий
для МОУ Леснополянская школа – детский сад им. К. Д. Ушинского,
р. п. Лесная Поляна д. 38**



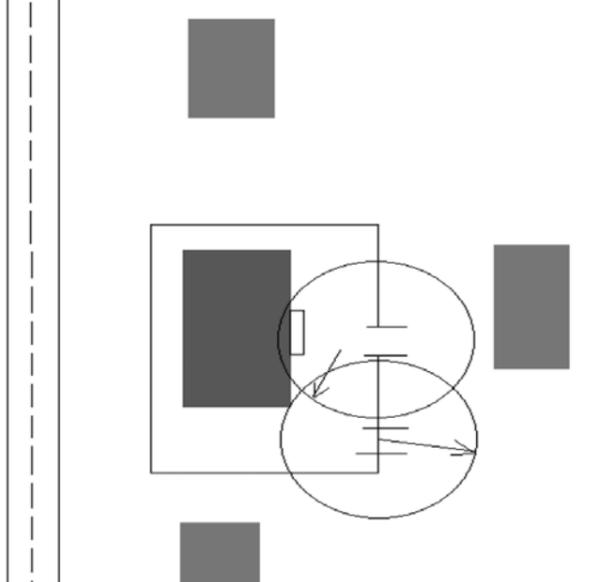
Приложение 3
к постановлению
Администрации
городского поселения
Лесная Поляна
от 17.06.2013 г. № 62

**Схема границ прилегающих территорий
для МОУ Леснополянская школа – детский сад им. К. Д. Ушинского,
р. п. Лесная Поляна д. 35**



Приложение 4
к постановлению
Администрации
городского поселения
Лесная Поляна
от 17.06.2013 г. № 62

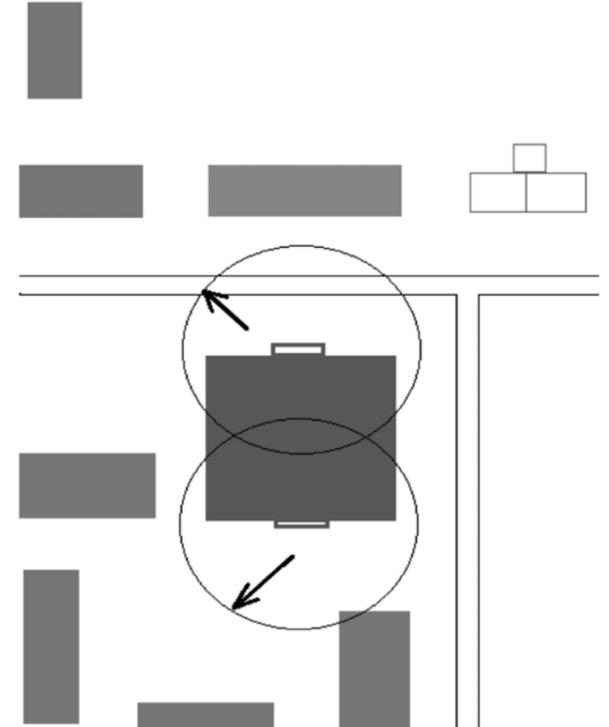
**Схема границ прилегающих территорий
для ГОУ ЯО «Информационно – консультационная служба аграрного комплекса»,
р. п. Лесная Поляна д. 11**



Приложение 5
к постановлению

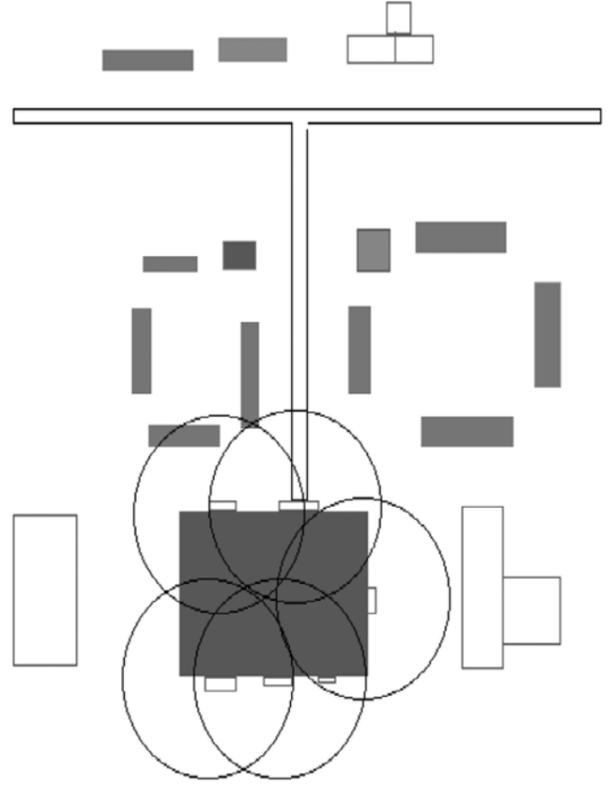
Администрации
городского поселения
Лесная Поляна
от 17.06.2013 г. № 62

**Схема границ прилегающих территорий
для ГУЗ ЯО «Ярославская ЦРБ», р. п. Лесная Поляна д. 10**



Приложение 6
к постановлению
Администрации
городского поселения
Лесная Поляна
от 17.06.2013 г. № 62

**Схема границ прилегающих территорий
для МКУ «Леснополянский культурно – спортивный центр» ЯМР ЯО,
р. п. Лесная Поляна д. 36**



**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ
НЕКРАСОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ
второго созыва
Р Е Ш Е Н И Е**

05.08.2013 г. № 31

О внесении изменений в Генеральный план Некрасовского сельского поселения ЯМР ЯО

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Некрасовского сельского поселения ЯМР ЯО, в целях приведения в соответствие данных Государственного кадастра недвижимости в отношении земельных участков с кадастровыми номерами № 76:17:204401:305, № 76:17:204401:306 с данными Генерального плана Некрасовского ЯМР ЯО, учитывая протокол публичных слушаний от 26.07.2013 г., заключение о результатах публичных слушаний от 26.07.2013 г., Муниципальный совет Некрасовского сельского поселения ЯМР ЯО, утверждая решение Муниципального совета Некрасовского сельского поселения от 30.09.2009 г. № 61, следующие изменения:

1. Карту (схему) ограничений использования территорий изложить в новой редакции (приложение 1)
 2. Карту (схему) развития объектов транспортной инфраструктуры, объектов и сетей инженерно-технического обеспечения изложить в новой редакции (приложение 2).
 3. Карту (схему) функциональных зон, административных границ, границ территорий и земель, размещения объектов капитального строительства изложить в новой редакции (приложение 3).
 4. Карту (схему) объектов и сетей инженерно-технического обеспечения (схема электрических сетей) изложить в новой редакции (приложение 4).
- Опубликовать решение и прилагаемые материалы по обоснованию проекта внесения изменений в Генеральный план Некрасовского сельского поселения ЯМР ЯО в газете «Ярославский Агрокурьер» и разместить его на официальном сайте поселения в сети Интернет.
Контроль за исполнением решения возложить на Главу Некрасовского сельского поселения Л. Б. Почкайло.
Решение вступает в силу с момента официального опубликования.

Глава Некрасовского сельского поселения
Л. Б. ПОЧКАЙЛО

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ
НЕКРАСОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**
второго созыва
РЕШЕНИЕ

05.08.2013 г. № 32

**О внесении изменений
в Правила землепользования и застройки
Некрасовского сельского поселения ЯМР ЯО**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Некрасовского сельского поселения ЯМР ЯО, на основании заявления ООО «ПСР-ЭКСПРЕСС» от 11.04.2013 № 410, в целях обеспечения при осуществлении градостроительной деятельности благоприятных условий жизнедеятельности, а также прав и законных интересов физических и юридических лиц, учитывая протокол публичных слушаний от 26.07.2013 г., заключение о результатах публичных слушаний от 26.07.2013 г., Муниципальный совет Некрасовского сельского поселения **решил:**

Внести в Правила землепользования и застройки Некрасовского сельского поселения ЯМР ЯО, утвержденные решением Муниципального совета Некрасовского сельского поселения от 11.11.2009 г. № 9, следующие изменения:

Абзац 2 пункта 3 статьи 1 изложить в следующей редакции «картах правового зонирования территорий населенных пунктов численностью свыше 100 человек, населенного пункта Ченцы»;

Абзац 2 пункта 5 статьи 1 изложить в следующей редакции «карты правового зонирования территорий населенных пунктов численностью свыше 100 человек, населенного пункта Ченцы»;

Абзац 7 пункта 1 статьи 33 исключить.

Абзац 2 статьи 35 изложить в следующей редакции «К проекту Правил землепользования и застройки прилагается сводная карта ограничений по экологическим и иным требованиям, а также карты-схемы градостроительного зонирования населенных пунктов общей численностью свыше 100 человек, населенного пункта Ченцы».

В статье 40:
— в регламенте территориальной зоны ОД 1 «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» девятый вид разрешенного использования изложить в следующей редакции «Универсамы, универмаги, торговые центры и магазины в капитальных зданиях»;

— регламент территориальной зоны ОД 2 «Зона размещения объектов социального коммунально-бытового назначения» дополнить разрешенным видом использования «Детские сады, иные объекты дошкольного воспитания»;

— регламент территориальной зоны Т 1 «Внешнего транспорта; Местного и индивидуального транспорта» дополнить разрешенным видом использования «Автомобильные дороги местного и внутримуниципального значения».

1.6. Строчку 4 таблицы основных параметров малоэтажной застройки пункта 1 статьи 42 изложить в следующей редакции

4	40-60	0,8-2,0	4,9-7,0
---	-------	---------	---------

В части 4 Правил «Карты схемы градостроительного зонирования»:
— Карту (схему) ограничений использования территорий изложить в новой редакции (приложение 1);

— дополнить картой «Схема градостроительного зонирования поселка Ченцы Некрасовского С/С ЯМР ЯО» (приложение 2).

Опубликовать решение и прилагаемые материалы по обоснованию проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Некрасовского сельского поселения ЯМР ЯО в газете «Ярославский Агрокурьер» и разместить его на официальном сайте поселения в сети Интернет.

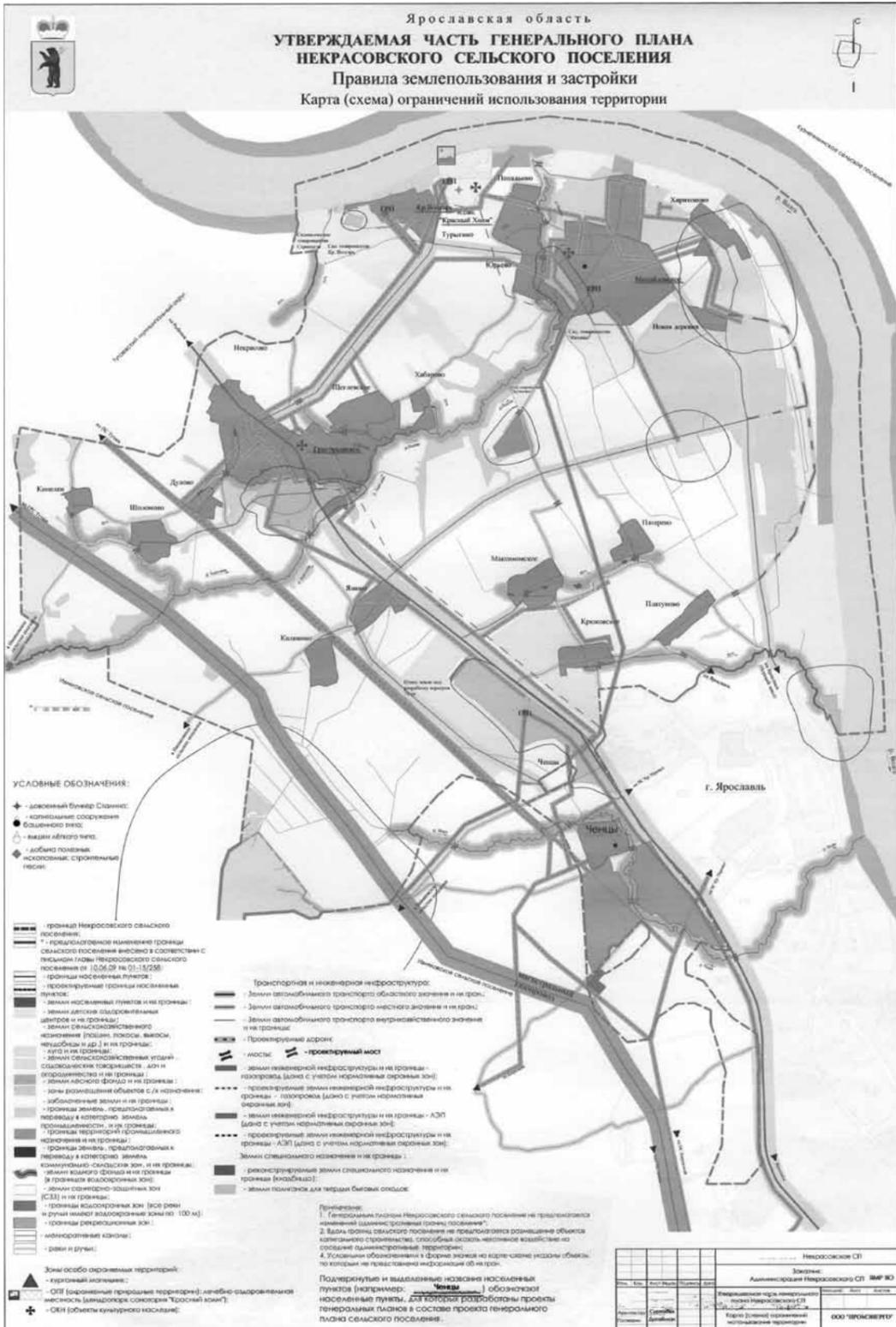
Контроль за исполнением решения возложить на Главу Некрасовского сельского поселения Л.Б. Почкайло.

Решение вступает в силу с момента официального опубликования.

Глава Некрасовского
сельского поселения Л.Б. ПОЧКАЙЛО



ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к решению Муниципального Совета
Некрасовского СП ЯМР ЯО от 05.08.2013 № 32



ИНФОРМАЦИЯ
Некрасовского СП по фактической заработной плате и численности муниципальных служащих органов местного самоуправления за 2 квартал 2013 г. (информация публикуется в соответствии со ст. 52 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 №131ФЗ).

	2 квартал 2013 год	
	Фактическая численность (ед)	Фактическая заработная плата (коэф 211) тыс. руб.
Администрация НСП ЯМР ЯО Всего	7	1112
В том числе:		
Муниципальные должности	6	840
Муниципальные служащие	1	272
МУ Михайловский КСЦ ЯМР ЯО	14	829
Всего	8	677
МУ «Центр благоустройства и социального развития» ЯМР	8	677
В том числе:		
Немуниципальные служащие	6	575
Технический персонал	2	102

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении аукциона по продаже права на заключение сроком на десять лет договора аренды нежилого помещения 2-х этажного, площадью 836,2 кв. м, расположенных по адресу: Ярославская область, Ярославский район, п. Михайловский, ул. Ленина, д. 37

- 1. Организатор аукциона** – Администрация Некрасовского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области.
Место нахождения: 150517, п. Михайловский, ул. Садовая, д. 7, тел. 43-75-44.
Почтовый адрес: 150517, п. Михайловский, ул. Садовая, д. 7
Адрес электронной почты: admnsp-mix @yandex.ru.
- 2. Основание проведения торгов** – статья 447 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральный закон от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказ Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», постановление Администрации Некрасовского СП ЯМР ЯО от 01.08.2013 №56 «О проведении аукциона по продаже права на заключение сроком на десять лет договора аренды нежилого помещения 2-х этажного, площадью 836,2 квадратных метров, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, п. Михайловский ул. Ленина, д. 37».
- 3. Форма торгов** – аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений.
- 4. Дата начала приема заявок на участие в аукционе** – 8 августа 2013 года.
- 5. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе** – 06 сентября 2013 года.
- 6. Время и место приема заявок** – заявки принимаются по рабочим дням с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 по московскому времени по адресу: п. Михайловский, ул. Садовая, 7
- После опубликования в официальном печатном издании и размещения на официальных сайтах в сети Интернет извещения о проведении аукциона, организатор аукциона, на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такую же документацию об аукционе по месту своего нахождения: 150517, п. Михайловский, ул. Садовая, д. 7, 38. Предоставление документации об аукционе до опубликования в официальном печатном издании и размещения на официальных сайтах в сети Интернет извещения о проведении аукциона не допускается.
- 7. Дата, время и место начала рассмотрения заявок на участие в аукционе** – 06 сентября 2013 года 09 час. 00 мин. по московскому времени, по адресу:
- 8. Дата, время и место окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе** – 11 сентября 2013 года 09 час. 30 мин. по московскому времени, по адресу: п. Михайловский, ул. Садовая, д. 7
- 9. Дата, время и место проведения аукциона** – 11 сентября 2013 года 14 час. 00 мин. по адресу п. Михайловский, ул. Садовая, 7. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.
- 10. Дата, время, график проведения осмотра предмета торгов, права на который передаются по договору:** осмотр имущества участника аукциона производится самостоятельно, не реже, чем через каждые пять рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов, но не позднее, чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.
- 11. Предмет аукциона** – право заключения сроком на десять лет договора аренды имущества, находящегося в собственности Некрасовского сельского поселения ЯМР и входящего в состав казны Некрасовского сельского поселения – нежилое помещение 2-х этажное, площадью 836,2 квадратных метров, расположенное по адресу: Ярославская область, Ярославский район, п. Михайловский, ул. Ленина, д. 37 (далее – имущество Некрасовского СП ЯМР).
- 12. Наименование имущества, права на которое передаются по договору** – нежилое.
- 13. Наименование Арендодателя:** Администрация Некрасовского сельского поселения ЯМР ЯО.
- 13. Срок договора аренды недвижимого имущества** – десять лет.
- За аренду имущества арендатор перечисляет арендную плату в соответствии с протоколом о результатах аукциона за весь срок аренды (с учетом задатка).
- Перечисление арендной платы производится ежемесячно в срок до десятого числа текущего месяца.
- Исчисление и уплата в соответствующий бюджет суммы налога на добавленную стоимость производится Арендатором в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 14. Начальный размер величины арендной платы за использование имущества на срок действия договора аренды (начальная цена договора)** – 491000 (четыреста девяносто одна тысяча) рублей (без учета НДС).
- 15. Шаг аукциона** – 24550 (двадцать четыре тысячи пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.
- 16. Для участия в аукционе необходимо внести задаток.**
- 16. Сумма задатка** – 24550 (двадцать четыре тысячи пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, что составляет 5% от начальной цены предмета.
- Задаток перечисляется по следующему платежному реквизитам: расчетный счет 4030281067888500008 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, получатель платежа – УФК по Ярославской области УФ Администрации ЯМР ЯО (Администрация Некрасовского СП ЯМР ЯО 843010013), БИК 047888001, ИНН 7627029315, КПП 762701001, КБК 8431140205310 0000410 не позднее 05 сентября 2013 года. Порядок возврата – согласно действующему законодательству.
- 17. Требования к техническому состоянию имущества, права на которое передаются по договору аренды, которым это имущество должно соответствовать на момент окончания срока договора.**
- По окончании срока договора арендатор обязан возвратить имущество в состоянии, в котором оно находилось на момент заключения договора с учетом степени естественного износа.
- 18. Требования к участникам аукциона**
- Участником аукциона может быть любое юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора и соответствующее требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

19. Условия допуска к участию в аукционе.

19.1. Заявителем может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора и своевременно подавшее надлежащим образом оформленную заявку на участие в аукционе (далее – заявитель).

19.2. Заявитель не допускается аукционной комиссией к участию в аукционе в случаях:

- 1) непредставления документов, указанных в Приложении №1 к настоящему извещению об аукционе, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;
- 2) несоответствия требованиям, установленным пунктом 19 настоящего извещения об аукционе;
- 3) невнесение задатка, указанного в извещении о проведении аукциона;
- 4) несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе, в том числе наличия в таких заявках предложения о цене договора ниже начальной цены договора;
- 5) наличия решения о ликвидации заявителя – юридического лица или наличия решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;
- 6) наличия решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в аукционе.

19.3. Отказ в допуске к участию в аукционе по иным основаниям, кроме случаев, указанных в пункте 19.2 настоящего извещения об аукционе, не допускается.

19.4. В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных заявителем или участником аукциона для участия в аукционе, аукционная комиссия, созданная распоряжением Администрации Некрасовского СП ЯМР ЯО от 01.08.2013 года №20 «Об утверждении состава аукционной комиссии», обязана отстранить такого заявителя или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

Заявитель вправе подать только одну заявку (Приложение №1). Заявки установленного образца представляются Администрации Некрасовского СП ЯМР ЯО лично или через уполномоченного представителя в сроки и по адресу, указанные в настоящем извещении об аукционе. Подача заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов, оформленных надлежащим образом.

Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соприемствующим заявителям.

Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе. Заявление об отзыве заявки принимается по рабочим дням с **09.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00** по московскому времени по адресу: п. Михайловский, ул. Садовая, д. 7, телефон для справок: **43-75-44**.

Заявки на участие в аукционе должны отвечать требованиям, установленным к таким заявкам документацией об аукционе, и содержать документы и материалы, предусмотренные документацией об аукционе.

Заявка на участие в аукционе, а также вся корреспонденция и документация, должны быть написаны на русском языке.

Все документы, представленные заявителями, должны быть скреплены печатью и заверены подписью уполномоченного лица (для юридических лиц), подписаны физическими лицами собственноручно, кроме нотариально заверенных копий. Верность копий документов, представленных в составе заявки на участие в аукционе, должна быть подтверждена печатью и подписью уполномоченного лица.

Все прилагаемые к заявке документы должны быть написаны разборчивым почерком или напечатаны. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, скрепленных печатью и заверенных подписью уполномоченного лица (для юридических лиц) или собственноручно заверенных (для физических лиц).

Рекомендуется заполнять все пункты заявки. Документы, прилагаемые к заявке, должны быть приложены в последовательности, согласно тексту заявки.

В соответствии с п. 107 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 г. №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» организатор аукциона вправе отказать от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона возвращает заявителем задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену договора аренды имущества, находящегося в собственности Некрасовского сельского поселения ЯМР ЯО.

Проект договора аренды имущества, находящегося в собственности Ярославского муниципального района, должен быть подписан в течение 10 рабочих дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя.

Л.Б. ПОЧЕКАЙЛО
Приложение №1
Администрация Некрасовского сельского поселения ЯМР ЯО
З А Я В К А на участие в открытом аукционе по продаже права на заключение сроком на десять лет договора аренды имущества, находящегося в собственности Некрасовского сельского поселения

1. _____
(фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме для юридического лица/фамилия, имя, отчество, и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

именуемое далее Заявитель, заявляет о своем намерении принять участие в открытом аукционе **11 сентября 2013 года** на право заключения сроком на десять лет договора аренды имущества ЯМР – нежилого помещения 2-х этажного, площадью 836,2 квадратных метров, расположенных по адресу: Ярославская область, Ярославский район, п. Михайловский, ул. Ленина, д. 37, (далее – аукцион).

2. Мы (я) ознакомлены (ен) с документацией об аукционе.

3. Настоящей заявкой гарантируем (ю) достоверность представленной нами (мною) в заявке на участие в аукционе информации.

При этом обязуюсь:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в документации об аукционе и извещении о проведении аукциона, размещенных 07августа 2013 г. на сайтах yamo.adm.yar.ru и torgi.gov.ru и опубликованных в газете «Ярославский агрокурьер», а также порядок проведения аукциона, в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 г. №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

2. В случае признания победителем аукциона заключить с Администрацией Некрасовского сельского поселения Ярославской области договор аренды имущества, находящегося в собственности Ярославского муниципального района, в течение 10 рабочих дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя.

3. В случае если мы (я) делаем (ю) предпоследнее предложение по цене договора, а Администрация Некрасовского сельского поселения, подписать данный договор аренды в соответствии с требованиями документации об аукционе и условиями нашего предложения по цене.

Место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), место жительства (для физического лица), номер контактного телефона: _____

С текстом проекта договора аренды имущества, находящегося в собственности Некрасовского сельского поселения Ярославского муниципального района, ознакомлен (и) согласен. _____

Должность, Ф.И.О. подпись _____
« _____ » _____ 2013 г. _____
подпись Ф.И.О. М.П.
Заявка принята Администрацией Некрасовского СП ЯМР ЯО:
час. _____ мин. « _____ » _____ 2013 г., регистрационный № _____

Должность, Ф.И.О. подпись _____
М.П. _____

К заявке прилагаются:
Юридическими лицами прилагаются:
Выписка из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки, полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона.

Копии учредительных документов заявителя.
Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученный не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона.

Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее – руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица.

5) Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка являются крупной сделкой.

6) Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

7) Документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка).

Индивидуальными предпринимателями прилагаются:
Выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки, полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона.

Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученный не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона.

Заявление об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя – банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение, квитанция об оплате, подтверждающие перечисление задатка).

Физическими лицами прилагаются
Копии документов, удостоверяющих личность.
Документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение, квитанция об оплате, подтверждающие перечисление задатка).

Приложение №2
ПРОЕКТ
ДОГОВОР № _____
аренды имущества, находящегося в собственности Некрасовского сельского поселения

ЯМР ЯО п. Михайловский « _____ » _____ 2013 года
Администрация Некрасовского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице главы администрации Некрасовского сельского поселения Почкайло Л.Б., действующей на основании Устава и, с одной стороны, и _____ в дальнейшем именуемое «Арендатор», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, в соответствии со статьей 17.1 ФЗ от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом ФАС от 10.02.2010 №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Некрасовского сельского поселения ЯМР, утвержденного решением Муниципального Совета ЯМР от 21.04.2006 №10, постановлением Администрации Некрасовского сельского поселения ЯМР ЯО от 01.08.2013 №56 «О проведении аукциона по продаже права на заключение сроком на десять лет договора аренды нежилого помещения 2-х этажного, площадью 836,2 квадратных метров, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, п. Михайловский, ул. Ленина, д. 37, протоколом аукциона от _____ № _____ заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Согласно настоящему договору Арендодатель обязуется передать Арендатору во временное владение и пользование имущество, перечисленное в акте приема-передачи, согласно приложению №1 к договору.
- 1.2. Арендатор обязуется использовать имущество исключительно по его прямому назначению (как нежилое).
- 1.3. Передаваемое в аренду имущество является собственностью Ярославского муниципального района, результаты хозяйственной деятельности Арендатора с использованием арендованного имущества принадлежат Арендатору.
- 1.4. Имущество, передаваемое по настоящему договору, не должно быть заложенным или арестованным, не должно являться предметом исковых требований.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 2.1. Арендодатель имеет право:
 - 2.1.1. Контролировать исполнение Арендатором условий настоящего договора.
 - 2.1.2. Расторгнуть настоящий договор и потребовать возмещения убытков, если Арендатор пользуется арендуемым имуществом не в соответствии с условиями настоящего договора или назначением имущества.
 - 2.2. Арендодатель обязан:
 - 2.2.1. Предоставить Арендатору имущество в состоянии, соответствующем условиям настоящего договора и назначению имущества.
 - 2.2.2. Не препятствовать Арендатору в пользовании имуществом в соответствии с определенными настоящим договором условиями.
 - 2.3. Арендатор имеет право:
 - 2.3.1. Производить отдельные и неотделимые улучшения арендуемого имущества только при наличии письменного согласия Арендодателя в соответствии с действующим законодательством и при условии, что такая репарировка или переоборудование не ухудшит техническое состояние элементов и конструкций.
 - 2.4. Арендатор обязан:
 - 2.4.1. Использовать имущество исключительно в целях, указанных в пункте 1.1 раздела 1 настоящего договора, и в соответствии с условиями настоящего договора.
 - 2.4.2. Своевременно вносить арендную плату в порядке, размерах и сроки, которые устанавливаются настоящим договором.
 - 2.4.3. Обеспечивать сохранность принятого в аренду имущества, за свой счёт производить текущий ремонт, обеспечивать соблюдение требований и исполнение предписаний органов пожарного надзора, территориального управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Ярославской области и других контролирующим органов, организовывать их исполнение и участвовать в расходах по их исполнению.
 - 2.4.4. Самостоятельно и за свой счёт производить капитальный ремонт имущества в течение срока действия настоящего договора.
 - 2.4.5. Соблюдать условия хозяйственной эксплуатации арендуемого имущества.
 - 2.4.6. В случае изменения наименования, адреса, а также ликвидации или реорганизации Арендатора – юридического лица либо изменения статуса Арендатора – индивидуального предпринимателя известить Арендодателя о произошедших изменениях в течение десяти рабочих дней с момента государственной регистрации соответствующих изменений путём предоставления копий соответствующих документов.
 - 2.5. Арендатор вправе сдавать арендованное имущество в субаренду с письменного согласия Арендодателя.
 - 2.6. За пределами обязательств по настоящему договору Арендатор свободен в осуществлении своей хозяйственной деятельности.

3. РАСЧЁТЫ ПО ДОГОВОРУ

- 3.1. За аренду имущества, указанного в пункте 1.1 раздела 1 настоящего договора, в соответствии с протоколом о результатах аукциона Арендатор перечисляет арендную плату в размере _____ (_____) рублей за весь срок аренды (с учетом задатка) или _____ (_____) рублей в месяц без учета НДС.
- 3.2. Перечисление арендной платы производится ежемесячно в срок до десятого числа текущего месяца.
- 3.3 Ичисление и уплата в соответствующий бюджет суммы налога на добавленную стоимость производится Арендатором в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ПО ДОГОВОРУ

4.1. В том случае, если в результате действий Арендатора техническое состояние арендуемого имущества ухудшено в большей степени, чем при нормальном износе, Арендатор возмещает Арендодателю ущерб, либо производит за свой счет работы по приведению арендуемого имущества в техническое состояние, соответствующее уровню нормального износа.

5. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

- 5.1. Изменение условий договора осуществляется по соглашению сторон и оформляется дополнительным соглашением к настоящему договору.
- 5.2. Арендодатель вправе в одностороннем порядке полностью отказаться от исполнения настоящего договора и расторгнуть его во внесудебном порядке (пункт 3 статьи 450 Гражданского кодекса Российской Федерации):
 - если Арендатор не исполняет обязательства по настоящему договору;
 - если Арендатор умышленно ухудшает техническое состояние арендуемого имущества;
 - по иным основаниям, предусмотренным законом или настоящим договором.
- 5.3. Арендатор вправе полностью отказаться от настоящего договора, предупредив о своём намерении Арендодателя не менее, чем за шестьдесят дней, при этом улаченная вперед арендная плата Арендатору не возвращается.
- 5.4. По окончании срока настоящего договора или в случае его расторжения Арендатор обязан в пятидневный срок с момента его прекращения возвратить арендуемое имущество по акту приема-передачи в состоянии, соответствующем уровню нормального износа.
- Если Арендатор не возвратит арендованное имущество, либо возвратит его несвоевременно, Арендодатель вправе потребовать внесения арендной платы за всё время просрочки.
- 5.5. Арендатор по истечении срока действия договора не имеет преимущественного права на заключение договора аренды на новый срок.

6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. Споры и разногласия, возникающие по условиям выполнения настоящего договора, разрешаются в порядке, предусмотренном действующим законодательством, по местонахождению Арендодателя.

7. СРОКИ ДОГОВОРА

- 7.1. Договор действует с _____ года по _____ года, за исключением пункта 4.1 раздела 4, который действует до полного исполнения Арендатором обязательства по внесению арендной платы.
- 7.2. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах.
- 7.3. К договору прилагаются:
 - 7.3.1. Акт приема-передачи в аренду недвижимого имущества, находящегося в собственности Ярославского муниципального района (приложение № 1).

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

Арендодатель: Администрация Некрасовского сельского поселения ЯМР ЯО 150517, Ярославская обл. и р-н п. Михайловский ул. Садовая, д. 7.
Арендатор: _____

ПОДПИСИ СТОРОН:
Арендодатель:
Глава Администрации
Некрасовского СП ЯМР
_____ **Л.Б. Почкайло**
« _____ » _____ 2013 года

М. П. Арендатор:

« _____ » _____ 2013 года
М. П. _____
Приложение №1
к договору аренды
от _____ № _____

АКТ
приёма-передачи в аренду имущества, находящегося
в собственности Некрасовского сельского поселения ЯМР

г. Ярославль « _____ » _____ 2013 года
Администрация Некрасовского сельского поселения именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице главы поселения Почкайло Л.Б., действующая на основании Устава, с одной стороны, передает, а _____, в дальнейшем именуемое «Арендатор», в лице _____, действующего на основании _____, в соответствии с постановлением Администрации Некрасовского сельского поселения ЯМР ЯО от 01.08.2013 №56 «О проведении аукциона по продаже права на заключение сроком на десять лет договора аренды нежилого помещения, площадью 836,2 квадратных метра, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, п. Михайловский, ул. Ленина, д. 37, протоколом аукциона от _____ № _____, принимает во временное владение и пользование:
– **нежилое помещение 2-х этажное, площадью 836,2 квадратных метра, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, п. Михайловский, ул. Ленина, д. 37, (далее – имущество).**

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

Имущество передаётся в аренду без принадлежностей и относящихся к нему документов (технический паспорт, сертификат качества и т. д.).

Имущество передаётся Арендатору в состоянии, в котором оно находится на момент передачи. Это состояние Арендатору известно, претензии к Арендодателю в дальнейшем предъявляться не будут.

Передал:
Глава администрации
Некрасовского СП ЯМР

_____ **Л.Б. Почкайло**
М. П. _____ **Принял:**

« _____ » _____ 2013 года
М. П. _____

« _____ » _____ 2013 года
М. П. _____

Приложение 3
ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № _____
г. Ярославль « _____ » _____ 2013 года

Администрация Некрасовского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, в лице главы поселения Почкайло Л.Б., действующей на основании Устава, именуемый в дальнейшем Продавец, с одной стороны, и _____ в лице _____, действующего на основании _____, руководствуясь статьей 17.1 ФЗ от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом ФАС от 10.02.2010 №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», 7 положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Некрасовского сельского поселения ЯМР, утвержденного решением Муниципального Совета Некрасовского сельского поселения ЯМР от 21.04.2006 №10, постановлением Администрации Некрасовского сельского поселения ЯМР ЯО от 01.08.2013 №56 «О проведении аукциона по продаже права на заключение сроком на десять лет договора аренды нежилого помещения 2-х этажного, площадью 836,2 квадратных метра, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, п. Михайловский, ул. Ленина, д. 37», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

- 1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Претендент для участия в открытом аукционе по продаже права на заключение сроком на десять лет договора аренды нежилого помещения, площадью 836,2 квадратных метра, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, п. Михайловский, ул. Ленина, д. 37, вносит Продаву задаток, а продавец принимает задаток на расчетный счет по следующим платежным реквизитам **расчетный счет 403028106788500008 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, получатель платежа –УФК по Ярославской области УФ Администрации ЯМР ЯО (Администрация Некрасовского СП ЯМР ЯО 843010013), БИК 047888001, ИНН 7627029315, КПП 762701001, КБК 8431140205310 0000410 не позднее 05сентября 2013 года. 1.2. Размер задатка составляет 24550 (Двадцать четыре тысячи пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.**
- 1.3. Задаток вносится Претендентом в качестве обеспечения оплаты предмета аукциона. Внесение задатка.
- 1.4. Претендент осуществляет внесение задатка путем внесения наличных средств на расчетный счет или путем безналичного перечисления на расчетный счет Продавца.
- 2.2. В случае признания Претендента Победителем аукциона при заключении договора аренды имущества Ярославского муниципального района по результатам аукциона, и оплате наиболее высокой цены арендной платы на срок договора аренды наличными средствами на расчетный счет Продавца, Победитель аукциона, обязан уплатить комиссии Банку от наиболее высокой цены арендной платы за обслуживание денежных средств сверх наиболее высокой цены арендной платы, объявленной по результатам аукциона.
- 2.3. Задаток должен поступить на расчетный счет Продавца не позднее даты окончания приема заявок, а именно **05сентября 2013 года**, и считается внесенным с момента зачисления на счет Продавца.
- 2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.
- Претендент не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на счет Продавца в качестве задатка.
- 2.5. Возрат задатка в соответствии с п. 3 настоящего Договора осуществляется на счет Претендента: _____

Возрат задатка.

- 3.1. В случае, если Претенденту отказано в приеме заявки на участие в аукционе, Продавец обязуется перечислить поступившую на его счет сумму задатка на указанный Претендентом в п. 2.5. настоящего Договора счет в течение 5 (Пяти) банковских дней (банковским днем считается день, в который Центральный и коммерческие банки Российской Федерации открыты для осуществления платежей) с даты возврата заявки Претенденту.
- 3.2. В случае, если Претендент не допущен к участию в аукционе, Продавец обязуется перечислить поступившую на его счет сумму задатка на указанный Претендентом в п. 2.5. настоящего Договора счет в течение 5 (Пяти) банковских дней с даты подписания протокола приема заявок.
- 3.3. В случае, если Претендент не признан победителем аукциона, Продавец обязуется перечислить поступившую на его счет сумму задатка на указанный Претендентом в п. 2.5. настоящего Договора счет в течение 5 (Пяти) банковских дней с даты утверждения протокола о подведении итогов аукциона.
- 3.4. В случае отзыва Претендентом в установленном порядке заявки на участие в аукционе, Продавец обязуется перечислить поступившую на его счет сумму задатка на указанный Претендентом в п. 2.5. настоящего Договора счет в течение 5 (Пяти) банковских дней с даты получения Продавцом письменного уведомления Претендента об отзыве заявки.
- 3.5. В случае, если Претендент, признанный победителем аукциона, не заключает договор аренды предмета аукциона в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента утверждения протокола о подведении итогов аукциона, сумма задатка ему не возвращается в соответствии с настоящим Договором.
- 3.6. Задаток, внесенный Претендентом, признанным победителем аукциона и заключившим с Продавцом договор аренды имущества Ярославского муниципального района, по результатам аукциона, засчитывается Продавцом в счет предмета аукциона.
- 3.7. В случае признания аукциона несостоявшимся Продавец обязуется перечислить поступившую на его счет сумму задатка на указанный Претендентом в п. 2.5. настоящего Договора счет в течение 5 (Пяти) банковских дней с момента утверждения протокола об итогах аукциона.
- 3.8. В случае переноса сроков подведения итогов аукциона, приостановления или отмены проведения аукциона Продавец обязуется перечислить поступившую на его счет сумму задатка на указанный Претендентом в п. 2.5. настоящего Договора счет в течение 5 (Пяти) банковских дней с даты опубликования об этом информационного сообщения.
- 3.9. Информационное сообщение публикуется Продавцом в срок не позднее 3 (Трех) дней с даты принятия решения о переносе сроков подведения итогов аукциона, приостановления или отмены аукциона.

Срок действия договора.

- 4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его сторонами и прекращает свое действие полным исполнением сторонами своих обязательств по нему.
- 4.2. При возникновении споров по исполнению настоящего Договора, стороны примут все меры для разрешения их путем переговоров. В случае невозможности разрешения спора путем переговоров, он передается на рассмотрение Арбитражного суда Ярославской области.
- 4.3. Во всем остальном, не урегулированном настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством.
- 4.4. Настоящий Договор составлен в двух имеющих одинаковую юридическую силу экземплярах, по одному для каждой из сторон.
- Юридические адреса и подписи сторон.
ПРОДАВЕЦ ПРЕТЕНДЕНТ
Администрация Некрасовского сельского поселения
150517, п. Михайловский, ул. Садовая, 7
д. 10а
д. 10а
расчетный счет 4030281067885000008 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области
г. Ярославль БИК 047888001,
ИНН 7627029315, КПП 762701001
Глава администрации
Некрасовского сельского
поселения Л.Б. Почкайло
М. П. _____
М. П. _____

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

первый
(первый, итоговый)

Выборы главы Курьёвского сельского поселения Ярослав.
(наименование избирательной кампании)

Маюшников Сергей Владимирович
(наименование избирательного объединения, фамилия, имя, отчество кандидата)

40810810777031026015
№ 00000000000000000000

(номер специального избирательного счета)

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

Первый
(первый, итоговый)

Выборы главы Курьёвского сельского поселения ЯМР ЯО
(наименование избирательной кампании)

Давыдов Евгений Сергеевич
(наименование избирательного объединения, фамилия, имя, отчество кандидата)

№ *408 10 810 777 03 102 6015*

(номер специального избирательного счета)

Строка финансового отчета	Шифр строки	Сумма, руб.
1	2	3
1 Поступило средств в избирательный фонд, всего (стр.10=стр.20+стр.70)	10	10000
в том числе		
1.1 Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда (стр. 20=стр. 30+стр. 40+стр. 50+стр. 60)	20	10000
из них		
1.1.1 Собственные средства кандидата, избирательного объединения	30	10000
1.1.2 Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40	—
1.1.3 Добровольные пожертвования гражданина	50	—
1.1.4 Добровольные пожертвования юридического лица	60	—
1.2 Поступило в избирательный фонд денежных средств с нарушением установленного порядка (стр.70= стр.80+стр. 90+стр. 100+стр. 110)	70	—
из них		
1.2.1 Собственные средства кандидата, избирательного объединения	80	—
1.2.2 Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	90	—
1.2.3 Средства гражданина	100	—
1.2.4 Средства юридического лица	110	—
2 Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего (стр. 120=стр.130+стр.140+стр.170)	120	—
в том числе		
2.1 Перечислено в доход бюджета	130	—
2.2 Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	—
из них		
2.2.1 Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	—
2.2.2 Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160	—
2.3 Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших в установленном порядке	170	—
3 Израсходовано средств, всего (стр.180= стр.200+стр. 220+стр. 230+стр. 240+стр. 250+стр. 260+стр. 270+стр. 280)	180	—
в том числе		
3.1 На организацию сбора подписей избирателей	200	—
3.1.1 Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	210	—
3.2 На предвыборную агитацию через организации телерадиовещания	220	—
3.3 На предвыборную агитацию через редакции периодических печатных изданий	230	—
3.4 На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	240	—
3.5 На проведение публичных массовых мероприятий	250	—
3.6 На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера	260	—
3.7 На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	270	—
3.8 На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	280	—
4 Распределено неизрасходованного остатка средств фонда (стр.290=стр.10-стр.120-стр.180)	290	—
5 Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой) (стр.300= стр.10- стр.120- стр.180-стр.290)	300	10000

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Уполномоченный представитель
по финансовым вопросам
избирательного объединения
(Кандидат)

Сергей Владимирович Маюшников
(подпись, дата) *С.В. Маюшников*
(расшифровка подписи)

Строка финансового отчета	Шифр строки	Сумма, руб.
1	2	3
1 Поступило средств в избирательный фонд, всего (стр.10=стр.20+стр.70)	10	10000
в том числе		
1.1 Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда (стр. 20=стр. 30+стр. 40+стр. 50+стр. 60)	20	10000
из них		
1.1.1 Собственные средства кандидата, избирательного объединения	30	10000
1.1.2 Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40	0
1.1.3 Добровольные пожертвования гражданина	50	0
1.1.4 Добровольные пожертвования юридического лица	60	0
1.2 Поступило в избирательный фонд денежных средств с нарушением установленного порядка (стр.70= стр.80+стр. 90+стр. 100+стр. 110)	70	0
из них		
1.2.1 Собственные средства кандидата, избирательного объединения	80	0
1.2.2 Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	90	0
1.2.3 Средства гражданина	100	0
1.2.4 Средства юридического лица	110	0
2 Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего (стр. 120=стр.130+стр.140+стр.170)	120	0
в том числе		
2.1 Перечислено в доход бюджета	130	0
2.2 Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	0
из них		
2.2.1 Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0
2.2.2 Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160	0
2.3 Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших в установленном порядке	170	0
3 Израсходовано средств, всего (стр.180= стр.200+стр. 220+стр. 230+стр. 240+стр. 250+стр. 260+стр. 270+стр. 280)	180	2000
в том числе		
3.1 На организацию сбора подписей избирателей	200	1944,64
3.1.1 Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	210	55,36
3.2 На предвыборную агитацию через организации телерадиовещания	220	0
3.3 На предвыборную агитацию через редакции периодических печатных изданий	230	0
3.4 На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	240	0
3.5 На проведение публичных массовых мероприятий	250	0
3.6 На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера	260	0
3.7 На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	270	0
3.8 На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	280	0
4 Распределено неизрасходованного остатка средств фонда (стр.290=стр.10-стр.120-стр.180)	290	0
5 Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой) (стр.300= стр.10- стр.120- стр.180-стр.290)	300	2000

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Уполномоченный представитель
по финансовым вопросам
избирательного объединения
(Кандидат)

Евгений Сергеевич Давыдов
(подпись, дата)

Н.А. Захарова
(расшифровка подписи)

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

первый
(первый, итоговый)

В территориальную избирательную комиссию... Ярославского района
(наименование избирательной кампании)

Ефимов Игорь Андреевич
(наименование избирательного объединения, фамилия, имя, отчество кандидата)

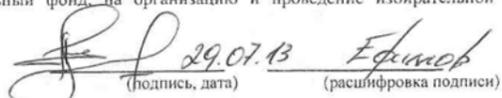
№ 40810.810.8.7703.1026041
(номер специального избирательного счета)

Строка финансового отчета	Шифр строки	Сумма, руб.
1	2	3
1 Поступило средств в избирательный фонд, всего (стр.10=стр.20+стр.70)	10	0
в том числе		
1.1 Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда (стр. 20=стр. 30+стр. 40+стр. 50+стр. 60)	20	0
из них		
1.1.1 Собственные средства кандидата, избирательного объединения	30	0
1.1.2 Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40	0
1.1.3 Добровольные пожертвования гражданина	50	0
1.1.4 Добровольные пожертвования юридического лица	60	0
1.2 Поступило в избирательный фонд денежных средств с нарушением установленного порядка (стр.70= стр.80+стр. 90+стр. 100+стр. 110)	70	0
из них		
1.2.1 Собственные средства кандидата, избирательного объединения	80	0
1.2.2 Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	90	0
1.2.3 Средства гражданина	100	0
1.2.4 Средства юридического лица	110	0

Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего (стр. 120=стр.130+стр.140+стр.170)	120	0
в том числе		
1 Перечислено в доход бюджета	130	0
2.2 Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	0
из них		
2.2.1 Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0
2.2.2 Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160	0
2.3 Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших в установленном порядке	170	0
3 Израсходовано средств, всего (стр.180= стр. 200+стр. 220+стр. 230+стр. 240+стр. 250+стр. 260+стр. 270+стр. 280)	180	0
в том числе		
3.1 На организацию сбора подписей избирателей	200	0
3.1.1 Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	210	0
3.2 На предвыборную агитацию через организации телерадиовещания	220	0
3.3 На предвыборную агитацию через редакции периодических печатных изданий	230	0
3.4 На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	240	0
3.5 На проведение публичных массовых мероприятий	250	0
3.6 На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера	260	0
3.7 На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	270	0
3.8 На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	280	0
4 Распределено неизрасходованного остатка средств фонда (стр.290=стр.10-стр.120-стр.180)	290	0
5 Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой) (стр.300= стр.10- стр.120- стр.180-стр.290)	300	0

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат

 29.07.13 Ефимов
(подпись, дата) (расшифровка подписи)

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

первый
(первый, итоговый)

Выборы депутатов Ярославской областной Думы
(наименование избирательной кампании)

Викторина Валентина Владимировна
(наименование избирательного объединения, фамилия, имя, отчество кандидата)

№ 40810.810.1.4403.10260402
(номер специального избирательного счета)

Строка финансового отчета	Шифр строки	Сумма, руб.
1	2	3
1 Поступило средств в избирательный фонд, всего (стр.10=стр.20+стр.70)	10	0
в том числе		
1.1 Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда (стр. 20=стр. 30+стр. 40+стр. 50+стр. 60)	20	0
из них		
1.1.1 Собственные средства кандидата, избирательного объединения	30	0
1.1.2 Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40	0
1.1.3 Добровольные пожертвования гражданина	50	0
1.1.4 Добровольные пожертвования юридического лица	60	0
1.2 Поступило в избирательный фонд денежных средств с нарушением установленного порядка (стр.70= стр.80+стр. 90+стр. 100+стр. 110)	70	0
из них		
1.2.1 Собственные средства кандидата, избирательного объединения	80	0
1.2.2 Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	90	0
1.2.3 Средства гражданина	100	0
1.2.4 Средства юридического лица	110	0
2 Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего (стр. 120=стр.130+стр.140+стр.170)	120	0
в том числе		
2.1 Перечислено в доход бюджета	130	0
2.2 Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	0
из них		
2.2.1 Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0
2.2.2 Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160	0
2.3 Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших в установленном порядке	170	0
3 Израсходовано средств, всего (стр.180= стр. 200+стр. 220+стр. 230+стр. 240+стр. 250+стр. 260+стр. 270+стр. 280)	180	0
в том числе		
3.1 На организацию сбора подписей избирателей	200	0
3.1.1 Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	210	0
3.2 На предвыборную агитацию через организации телерадиовещания	220	0
3.3 На предвыборную агитацию через редакции периодических печатных изданий	230	0
3.4 На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	240	0
3.5 На проведение публичных массовых мероприятий	250	0
3.6 На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера	260	0
3.7 На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	270	0
3.8 На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	280	0
4 Распределено неизрасходованного остатка средств фонда (стр.290=стр.10-стр.120-стр.180)	290	0
5 Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой) (стр.300= стр.10- стр.120- стр.180-стр.290)	300	0

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Уполномоченный представитель
по финансовым вопросам
избирательного объединения
(Кандидат)

 29.07.2013 Викторина В.В.
(подпись, дата) (расшифровка подписи)

Приложение № 4
к Инструкции о порядке формирования и
расходования денежных средств,
избирательных фондов избирательных
объединений, кандидатов при проведении
выборов депутатов Ярославской областной
Думы шестого созыва

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

первый
(первый, итоговый)

выборы депутатов Ярославской областной Думы шестого созыва
(наименование избирательной кампании)

Семенова Надежда Юрьевна

(наименование избирательного объединения, фамилия, имя, отчество кандидата)

№ 40810.810.0.7703.102602

(номер специального избирательного счета)

Сергей

(первый, итоговый)

Фонд депутатов Ярославской областной Думы
(наименование избирательной кампании)

Знак Вадим Николаевич

(наименование избирательного объединения, фамилия, имя, отчество кандидата)

№ 00000000000000000000 40810.810.0.7703.102602

(номер специального избирательного счета)

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.
1		2	3
1	Поступило средств в избирательный фонд, всего (стр.10=стр.20+стр.70)	10	400
в том числе			
1.1	Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда (стр. 20=стр. 30+стр. 40+стр. 50+стр. 60)	20	400
из них			
1.1.1	Собственные средства кандидата, избирательного объединения	30	400
1.1.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40	0
1.1.3	Добровольные пожертвования гражданина	50	0
1.1.4	Добровольные пожертвования юридического лица	60	0
1.2	Поступило в избирательный фонд денежных средств с нарушением установленного порядка (стр.70= стр.80+стр. 90+стр. 100+стр. 110)	70	0
из них			
1.2.1	Собственные средства кандидата, избирательного объединения	80	0
1.2.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	90	0
1.2.3	Средства гражданина	100	0
1.2.4	Средства юридического лица	110	0
2	Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего (стр. 120=стр.130+стр.140+стр.170)	120	0
в том числе			
2.1	Перечислено в доход бюджета	130	0
2.2	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	0
из них			
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160	0
2.3	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших в установленном порядке	170	0
3	Израсходовано средств, всего (стр.180= стр. 200+стр. 220+стр. 230+стр. 240+стр. 250+стр. 260+стр. 270+стр. 280)	180	360
в том числе			
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	200	0
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	210	0
3.2	На предвыборную агитацию через организации телерадиовещания	220	0
3.3	На предвыборную агитацию через редакции периодических печатных изданий	230	0
3.4	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	240	360
3.5	На проведение публичных массовых мероприятий	250	0
3.6	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера	260	0
3.7	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	270	0
3.8	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	280	0
4	Распределено неизрасходованного остатка средств фонда (стр.290=стр.10-стр.120-стр.180)	290	0
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой) (стр.300= стр.10- стр.120- стр.180-стр.290)	300	40

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.
1		2	3
1	Поступило средств в избирательный фонд, всего (стр.10=стр.20+стр.70)	10	0
в том числе			
1.1	Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда (стр. 20=стр. 30+стр. 40+стр. 50+стр. 60)	20	0
из них			
1.1.1	Собственные средства кандидата, избирательного объединения	30	0
1.1.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40	0
1.1.3	Добровольные пожертвования гражданина	50	0
1.1.4	Добровольные пожертвования юридического лица	60	0
1.2	Поступило в избирательный фонд денежных средств с нарушением установленного порядка (стр.70= стр.80+стр. 90+стр. 100+стр. 110)	70	0
из них			
1.2.1	Собственные средства кандидата, избирательного объединения	80	0
1.2.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	90	0
1.2.3	Средства гражданина	100	0
1.2.4	Средства юридического лица	110	0
2	Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего (стр. 120=стр.130+стр.140+стр.170)	120	0
в том числе			
2.1	Перечислено в доход бюджета	130	0
2.2	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	0
из них			
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160	0
2.3	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших в установленном порядке	170	0
3	Израсходовано средств, всего (стр.180= стр. 200+стр. 220+стр. 230+стр. 240+стр. 250+стр. 260+стр. 270+стр. 280)	180	0
в том числе			
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	200	0
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	210	0
3.2	На предвыборную агитацию через организации телерадиовещания	220	0
3.3	На предвыборную агитацию через редакции периодических печатных изданий	230	0
3.4	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	240	0
3.5	На проведение публичных массовых мероприятий	250	0
3.6	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера	260	0
3.7	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	270	0
3.8	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	280	0
4	Распределено неизрасходованного остатка средств фонда (стр.290=стр.10-стр.120-стр.180)	290	0
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой) (стр.300= стр.10- стр.120- стр.180-стр.290)	300	0

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат

Семенова Н.Ю.
(подпись, дата)

Семенова Н.Ю.
(расшифровка подписи)

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Уполномоченный представитель
по финансовым вопросам
избирательного объединения
(Кандидат)

Знак В.Н.
(подпись, дата) (расшифровка подписи)

ИЗВЕЩЕНИЕ

Кадастровым инженером Давлашеридзе Оксаной Александровной, квалификационный аттестат №76-11-140; адрес: 150028 г. Ярославль, ул. Красный съезд, д. 10А, оф. 1; e-mail: kontinent_yar@mail.ru; тел.: 8- (4852) – 73-05-71 выполняются кадастровые работы в связи с уточнением местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 76:17:100501-4, расположенного по адресу: Ярославская обл., Ярославский р-н, Пестрцовский с/с, д. Глухово, д. 3. Заказчиком кадастровых работ является Гурьев Василий Павлович, почтовый адрес: Ярославская обл., Ярославский р-н, Пестрцовский с/о, д. Глухово, д. 3, тел.: 8-903-692-21-91. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: г. Ярославль, ул. Красный съезд, д. 10А, оф. 1, ООО «Континент» 09.09.2013 г. в 10.00. С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: г. Ярославль, ул. Красный съезд, д. 10А, оф. 1, ООО «Континент» с 9:00-12:00, с 13:00-17:00. Возражения по проекту межевого плана и требования по согласованию местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 08.08.2013 г. по 22.08.2013 г. по адресу: г. Ярославль, ул. Красный съезд, д. 10А, оф. 1, ООО «Континент». При себе иметь документ, удостоверяющий личность и документ о правах на земельный участок. Кадастровым инженером Давлашеридзе Оксаной Александровной, квалификационный аттестат №76-11-140; адрес: 150028 г. Ярославль, ул. Красный съезд, д. 10А, оф. 1; e-mail: kontinent_yar@mail.ru; тел.: 8- (4852) – 73-05-71 выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:166301-4, расположенного по адресу: Ярославская обл., Ярославский р-н, Курбский с/с, д. Деяново. Заказчиком кадастровых работ является Андреев Евгений Владимирович, почтовый адрес: Ярославская обл., Ярославский р-н, с. Курба, в. Советская, д. 39А, кв. 3, тел.: 43-31-29. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: г. Ярославль, ул. Красный съезд, д. 10А, оф. 1, ООО «Континент» 09.09.2013 г. в 10.00. С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: г. Ярославль, ул. Красный съезд, д. 10А, оф. 1, ООО «Континент» с 9:00-12:00, с 13:00-17:00. Возражения по проекту межевого плана и требования по согласованию местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 08.08.2013 г. по 22.08.2013 г. по адресу: г. Ярославль, ул. Красный съезд, д. 10А, оф. 1, ООО «Континент». При себе иметь документ, удостоверяющий личность и документ о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Кадастровым инженером Бунегиним Александром Юрьевичем, адрес: 150000, г. Ярославль, ул. Свободы, д. 1/2, тел. (4852) 99-12-18, идентификационный номер квалификационного аттестата 76-11-252, в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:153601-24, расположенного: Ярославская область, Ярославский район, на территории Карабихского сельсовета, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Астратова Дарья Владимировна, зарегистрирована по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, 8-я линия, пос. Починки, д. 29, тел. 89109759447. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Ярославль, ул. Свободы, д. 1/2, 3 этаж. «9» сентября 2013 г. в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Ярославль, ул. Свободы, дом № 1/2, 3 этаж. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «8» августа 2013 г. по «9» сентября 2013 г. по адресу: г. Ярославль, ул. Свободы, дом № 1/2, 3 этаж. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: Ярославская область, Ярославский район, на территории Карабихского сельсовета, а также другие землепользователи, чьи интересы могут быть затронуты при проведении данных кадастровых работ. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Кадастровым инженером Гришиной Ниной Юрьевной, г. Ярославль, ул. Автозаводская, д. 97, кв. 29, телефон: 97-06-37,30-78-23, 8-920-145-61-25, квалификационный аттестат №76-11-240, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Ширинский с/с, СНТ «Юбилейный-4», участок № 70 выполняется кадастровые работы в связи с образованием земельного участка путем выдела в счет коллективно-долевой собственности на земельный участок с №К76:17:174501-1. Заказчиком кадастровых работ является Наумова Марина Анатольевна. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Ярославль, ул. Собинова, д. 28, оф. 8. 09 сентября 2013 г. в 15.00 часов. С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: г. Ярославль, ул. Собинова, д. 28, оф. 8. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 08.08.2013 г. по 09.09.2013 г. по адресу: г. Ярославль, ул. Собинова, д. 28, оф. 8. При себе иметь документ удостоверяющий личность, документ о правах на земельный участок. Извещение о проведении согласования границ земельного участка

ИЗВЕЩЕНИЕ

Кадастровым инженером, Коптевым Александром Николаевичем, номер квалификационного аттестата 76-11-119, адрес: г. Ярославль, ул. Тургенева 21 корп. 2 оф. 88, e-mail: koptev_k@mail.ru, тел./факс (4852) 73-75-46, в отношении земельного участка с кадастровым №76:17:11301:186, находящегося в собственности Банникова В.М., Банникова Д.В., Расторгуевой Н.В., расположенного по адресу: Ярославская обл., Ярославский р-н, Туношенский с. с., с. Сопели, выполняются кадастровые работы по согласованию границ земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является: Банников Вячеслав Митрофанович, адрес: 150051 г. Ярославль, ул. Саукова, д. 15, кв. 215, телефон: 8-905-646-36-20. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Ярославль, ул. Тургенева, д. 21 корп. 2, оф. 88 «09» сентября 2013 г. в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Ярославль, ул. Тургенева, д. 21 корп. 2 оф. 88. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с «08» августа 2013 г. по «09» сентября 2013 г. по адресу: г. Ярославль, ул. Тургенева, д. 21 корп. 2 оф. 88. Смежные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ – земельные участки всех заинтересованных лиц, в том числе расположенные в кадастровом квартале 76:17:11301. (При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок)

ИЗВЕЩЕНИЕ

Кадастровым инженером ИП Жубревым Александром Юрьевичем, (далее ИП) адрес: г. Ярославль ул. Флотская д. 13 оф. 15, тел. (4852) 97-97-47, квалификационный аттестат №76-10-11, адрес электронной почты 979747@mail.ru в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:133701-49, расположенного по адресу: Ярославская обл., Ярославский район, Телегинский с/с, с. Еремеевское выполняются кадастровые работы, связанные с уточнением местоположения границ и (или) площади земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Бакина Полина Николаевна, адрес: Московская область, Дмитровский район, пос. Горки-25, д. 11, кв. 67, тел. 8-988-669-10-39. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу нахождения ИП «10» сентября 2013 г. в 11.00. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу нахождения ИП. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «09» августа 2013 г. по «09» сентября 2013 г. по адресу нахождения ИП. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ – земельные участки всех заинтересованных лиц, расположенные в с. Еремеевское Ярославского района Ярославской области, граничащие с формируемым земельным участком. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Кадастровым инженером ИП Жубревым Александром Юрьевичем, (далее ИП) адрес: г. Ярославль ул.Флотская д.13 оф. 15, тел. (4852) 97-97-47, квалификационный аттестат № 76-10-11, адрес электронной почты 979747@mail.ru выполняются кадастровые работы в отношении нижеперечисленных земельных участков:

- 1)Земельный участок с кадастровым номером 76:17:105901-4, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Гавриловский с/с, д. Семеново. Заказчиком кадастровых работ является Бурмистров Сергей Борисович, адрес: г. Ярославль, ул. Е. Колесовой, д. 62, кв.29, тел. (4852)56-92-23.
- 2) Земельный участок с кадастровым номером 76:17:105901-5, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Гавриловский с/с, д. Семеново. Заказчиком кадастровых работ является Бурмистров Алексей Борисович, адрес: г. Ярославль, ул. Урицкого, д. 67, кв.139, тел. (4852)56-92-23.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу нахождения ИП «10» сентября 2013 г. в 11.00. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу нахождения ИП. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «09» августа 2013г. по «09» сентября 2013г. по адресу нахождения ИП. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы – земельные участки всех заинтересованных лиц, расположенные в д. Семеново Ярославского района Ярославской области, граничащие с формируемым земельным участками. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельные участки.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Кадастровым инженером Дружичким Петром Александровичем, квалификационный аттестат №76-12-289, адрес: 150000, г. Ярославль, ул. С. Щедрина, д. 9, офис 2, ООО «Терра Плюс» тел. факс (4852) 72-61-96, e-mail: terraplus76@mail.ru, выполняются кадастровые работы по выделу земельного участка в счет 1/443 доли в праве общей собственности на земельный участок с /н 76:17:083301-59, расположенный по адресу: Ярославская обл., Ярославский р-н. (в границах земель ЗАО «Левцово»). Заказчик кадастровых работ является Круглов Сергей Александрович действующий по доверенности, почтовый адрес: 150015, Ярославская область, Ярославский район, д. Григорьевское, ул. Садовая, д. 7, телефон 8-903-691-35-23. Собрание по согласованию местоположения границ состоится 09 сентября 2013г в 10-00 часов по адресу: г. Ярославль ул. С. Щедрина, д. 9, офис 2. С материалами кадастровых работ можно ознакомиться в течении 30 дней со дня официального опубликования, а также обоснованные возражения по границе земельного участка и требования о проведении согласования границ земельного участка на местности принимаются по этому же адресу. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: земли участником общей долевой собственности в границах ЗАО «Левцово», земельные участки с /н 76:17:083301-11, 76:17:083301-58, 76:17:083301-5, 76:17:000000-104, земли администрации ЯМР (д. Богословка), а также других землепользователей, чьи интересы могут быть затронуты. При проведении согласования границ при себе необходимо иметь документ удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок. (Для юридических лиц дополнительно – выписку из ЕГРЮЛ).

ИЗВЕЩЕНИЕ

Кадастровым инженером Чуговойной Яной Андреевной, почтовый адрес: г. Ярославль, ул. Республиканская, д. 53/14, контактный телефон 8 (4852) 74-59-71, идентификационный номер квалификационного аттестата №76-13-349, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский р-н, Карабихский с/с, СНТ «Дружба», участок №638, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка. Заказчиком

кадастровых работ является Марковкин Владимир Александрович. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Ярославская область, Ярославский р-н, Карабихский с/с, СНТ «Дружба», участок №638 «09» сентября 2013 г. в 15 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Ярославль, ул. Республиканская, д. 53/14. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка принимаются с «08» августа 2013 г. по «09» сентября 2013 г. по адресу: г. Ярославль, ул. Республиканская, д. 53/14. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Кадастровым инженером Давлашеридзе Оксаной Александровной, квалификационный аттестат №76-11-140; адрес: 150028 г. Ярославль, ул. Красный съезд, д. 10А, оф. 1; e-mail: kontinent_yar@mail.ru; тел.: 8-(4852) – 73-05-71 выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:112103-476, расположенного по адресу: Ярославская обл., Ярославский р-н, Туношенский с/с, с. Туношна, ул. Центральная, ул. Садовая. Заказчиком кадастровых работ является Уткина Антонина Дмитриевна, почтовый адрес: Ярославская обл., Ярославский р-н, с. Туношна, ул. Юбилейная, д. 1, кв. 11, тел.: 89605366619. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: г. Ярославль, ул. Красный съезд, д. 10А, оф. 1, ООО «Континент» 09.09.2013 г. в 10.00. С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: г. Ярославль, ул. Красный съезд, д. 10А, оф. 1, ООО «Континент» с 9:00-12:00, с 13:00-17:00. Возражения по проекту межевого плана и требования по согласованию местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 08.08.2013 г. по 22.08.2013 г. по адресу: г. Ярославль, ул. Красный съезд, д. 10А, оф. 1, ООО «Континент». При себе иметь документ, удостоверяющий личность и документ о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Кадастровый инженер Дергачёв Д.М., квалификационный аттестат №76-11-109, почтовый адрес: 150043, г. Ярославль, ул. Карла Либкнехта д. 22/10, кв. 4, адрес электронной почты: yargeo@yandex.ru, контактный телефон: (4852) 73-91-08; 59-53-90; выполняет кадастровые работы в отношении земельных участков Ярославского района под автомобильными дорогами, по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Иваньковское с. п., «д. Демково-д. Новлено»; Ярославская область, Ярославский район, Кузнецкинское с. п., «М-8.д. Свицево-д. Климатино»; Ярославская область, Ярославский район, Туношенское с. п., «М-8.д. Коргиш-д. Мужево»; Ярославская область, Ярославский район, Заволжское с. п., «от д. Вакарево до трассы».

Заказчиком кадастровых работ является: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЮО, почтовый адрес: 150003, г. Ярославль, ул. 3. Комсомольской, д. 10 а, телефон (4852) 25-16-04.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Ярославль, ул. Свободы, д. 41, оф. 14, (2-ой этаж). «10» сентября 2013 г. В 09 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Ярославль, ул. Свободы, д. 41, оф. 14, (2-ой этаж).

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «8» августа 2013 г. по «10» сентября 2013 г. по адресу: г. Ярославль, ул. Свободы, д. 41, оф. 14, (2-ой этаж).

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельного участка, расположены в кадастровых кварталах: 76:17:190701; 76:17:193201; 76:17:190801; 76:17:041901; 76:17:041001; 76:17:040901; 76:17:111701; 76:17:111802; 76:17:115201; 76:17:111801; 76:17:107101; 76:23:021601; 76:23:022302; 76:23:022304; 76:23:021501.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок. (Для юридических лиц дополнительно – выписку из Единого государственного реестра юридических лиц).

ИЗВЕЩЕНИЕ

Кадастровым инженером ИП Жубревым Александром Юрьевичем, (далее ИП) адрес: г. Ярославль ул. Флотская д. 13 оф. 15, тел. (4852) 97-97-47, квалификационный аттестат №76-10-11, адрес электронной почты 979747@mail.ru выполняются кадастровые работы в отношении нижеперечисленных земельных участков:

- 1) Земельный участок с кадастровым номером 76:17:030901-38, расположенный по адресу: Ярославская обл., Ярославский район, Рютневский с/с, д. Валино. Заказчиком кадастровых работ является Свахин Леонид Сергеевич, адрес: Ярославская обл., Ярославский район, д. Ватино, д. 55тел. 8-905-137-53-64.
- 2) Земельный участок, расположенный по адресу: Ярославская обл., Ярославский район, Рютневский с/с, д. Ватино. Заказчиками кадастровых работ являются Мельникова Наталья Леонидовна, адрес: Ярославская обл., Ярославский район, д. Ватино, д. 55, тел. 8-905-137-53-64, Мельникова Дарья Алексеевна, Адрес: Ярославская обл., Ярославский район, д. Ватино, д. 55, тел. 8-905-137-53-64, Мельникова Дарья Алексеевна, Адрес: Ярославская обл., Ярославский район, д. Ватино, д. 55, тел. 8-905-137-53-64.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу нахождения ИП «10» сентября 2013 г. в 11.00. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу нахождения ИП. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «09» августа 2013 г. по «09» сентября 2013 г. по адресу нахождения ИП. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ – земельные участки всех заинтересованных лиц, расположенные в д. Кузничка Ярославского района Ярославской области, граничащие с формируемым земельным участками. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Кадастровый инженер Шаламыгин В.Л., квалификационный аттестат №76-11-121, почтовый адрес: 155130, Ивановская область, Комсомольский район, с. Писцово, ул. Молодежная, д. 8, адрес электронной почты: NIGMA-YAR@mail.ru, контактный телефон: (4852) 44-71-76, 47-60-75; выполняет кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 76:17:041101:353, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Толбухинский с/о, с. Толбухино. Заказчиком кадастровых работ является Бортов Вадим Константинович, почтовый адрес: г. Ярославль, ул. Тургенева, д.1, кв.85. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Ярославль, ул. Старая Костромская, д.1а, оф. 207. «09» сентября 2013г. в 10.00 часов. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Ярославль, ул. Старая Костромская, д.1а, оф. 207. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с «08» августа 2013г. по «09» сентября 2013г. по адресу: г. Ярославль, ул. Старая Костромская, д.1а, оф. 207. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ находятся в кадастровом квартале: 76:17:041101. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

СВЕДЕНИЯ О ПЕРЕДАЧЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ.

ООО «Санаторий-профилакторий «Ярославнефтеоргсинтез» произвел за 2012 год теплоэнергии 2317 Гкал
Отпущено для собственных нужд 2016 Гкал
Отпущено сторонней организации УГИБДД УВД ЯО 144.
Потери в тепловых сетях 579,25Гкал
Установленная мощность котельной 4,3Гкал/час
Рабочая Мощность котельной 1,1 Гкал/час
Резерв мощности 3,2 Гкал/час
Тарифы на 2013г. горячего водоснабжения (ГВС):
с 01.01.13 по 30.06.13 г. 154,45 руб./м.куб
с 01.07.13г. по 31.12.13 г. 159,93руб./м.куб.
Теплоснабжения (ТС):
с 01.01.13 по 30.06.13 г. 2225,38 руб./м.куб. без НДС
с 01.07.13г. по 31.12.13 г. 2304,72 руб./м.куб. без НДС
(утверждены приказом Департамента топлива, энергетики и регулирования тарифов ЯО № 120-т от 27.12.2012 г. Срок действия указанных тарифов - один год. Цена на ТС 2011-2012гг. - составила 1934,99 руб./Гкал
Заявок на подключение к теплоснабжению и ГВС в 2011-2012гг. не поступало. Инвестиционная деятельность 2011-2012гг. не предусмотрена и не выполнялась. В 1 квартале 2013г. заявок на подключение к ГВС и ТС не поступало. Резерв мощности по ГВС-Юм.куб. по ТС-3,2квал.ч
Информация в полном объеме размещена на сайте Департамента топлива и энергетики по ЯО по адресу www.yairegion.ru/depts/dier/default.aspx

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что Рысев Александр Владимирович, признанный победителем по результатам аукциона, проведенного 26 июля 2013 года комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 4000 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:144401:1540, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Телегинский сельсовет, пос. Щедрина, с разрешенным использованием: для размещения автостоянки, отказался от заключения договора аренды земельного участка.

Заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР Т.В. ШАРИПОВА

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на «30» июля 2013 года аукцион по продаже земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:183501-53, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Иваньковский сельсовет, дер. Котельницы, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на «01» августа 2013 года аукцион по продаже земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:052701:320, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район,

Администрация Ярославского муниципального района, руководствуясь Земельным кодексом РФ, информирует.

- Администрация Ярославского муниципального района, руководствуясь пунктом 3 статьи 31 Земельного кодекса РФ, Положением «О порядке предоставления и изъятия земельных участков на территории Ярославского муниципального района», информирует о поступлении заявлений от граждан и юридических лиц о предоставлении в аренду земельных участков на территории Ярославского муниципального района:
 - Ярославская область, Ярославский район, Левдорский сельсовет, с. Аристово, земельный участок ориентировочной площадью 2000 кв. м, для строительства хозяйственных построек (заявитель Токмошбаев Т.Р.);
 - Ярославская область, Ярославский район, Телегинский сельсовет, д. Сергеево, земельный участок ориентировочной площадью 200 кв. м, для строительства газопровода (заявитель Гребенщиков П.К.);
 - Ярославская область, Ярославский район, Карабихское сельское поселение, в районе д. Сенчугово, д. Внуково, д. Рудники земельные участки, ориентировочной площадью 6,75 га, для строительства объектов:
 - замена трубы «МН «Сургут-Полочк», отвод на ЯРПНЗ, Ду 8200, малый водоток км. 22. ЯРНУ. Реконструкция» (п. 1.1.7 ТП 2015);
 - замена трубы «МН «Сургут-Полочк», отвод на ЯРПНЗ, Ду 8200, малый водоток км. 22. ЯРНУ. Реконструкция» (п. 1.1.8 ТП 2015)
 - (заявитель ООО «Балтийский магистральные нефтепроводы»);
 - Ярославская область, Ярославский район, Гавриловский сельсовет, земельный участок, ориентировочной площадью 77 кв. м, для строительства индивидуальной бани (заявитель Фролов А.Г.);
 - Ярославская область, Ярославский район, Пестрцовский сельсовет, д. Дымковичи, земельный участок, ориентировочной площадью 4014 кв. м, для строительства линии электропередач ВЛ10-0,4кВ (501 м) (заявитель филиал ОАО «МРСК-ЦЕНТРА» – «Ярэнерго»);
 - Ярославская область, Ярославский район, д. Корилютино, земельный участок, ориентировочной площадью 540 кв. м, для строительства объекта «Реконструкция ВЛ10 кВ ФЭ ПС Григорьевское 6,4 кв (инв. 3000430)» (заявитель филиал ОАО «МРСК-ЦЕНТРА» – «Ярэнерго»);
 - Ярославская область, Ярославский район, Ямное, земельный участок, ориентировочной площадью 580 кв. м, для строительства объекта «Строительство ВЛ 0,4 кВ №1 от КТП-250кВА «Мужево-3» (инв. 12004435-00)» (заявитель филиал ОАО «МРСК-ЦЕНТРА» – «Ярэнерго»);
 - Ярославская область, Ярославский район, п. Михайловское, земельный участок, ориентировочной площадью 2400 кв. м, для строительства объекта «Реконструкция ВЛ-0,4 кВ Ф69 ПС Григорьевское (инв. 3000946)» (заявитель филиал ОАО «МРСК-ЦЕНТРА» – «Ярэнерго»);
 - Ярославская область, Ярославский район, д. Щеглево, земельный участок, ориентировочной площадью 832 кв. м, для строительства объекта «Реконструкция ВЛ-0,4 кВ Ф2 ПС Григорьевское 7,4км (инв. 3000935)» (заявитель филиал ОАО «МРСК-ЦЕНТРА» – «Ярэнерго»);
 - Ярославская область, Ярославский район, д. Подольно, земельный участок, ориентировочной площадью 644 кв. м, для строительства объекта «Реконструкция ВЛ-0,4 кВ Ф2 ПС Григорьевское 7,4км (инв. 3000946)» (заявитель филиал ОАО «МРСК-ЦЕНТРА» – «Ярэнерго»);
 - Ярославская область, Ярославский район, д. Мужево, земельный участок, ориентировочной площадью 992 кв. м, для строительства объекта «Реконструкция ВЛ-0,4 кВ №1 от КТП-250кВА «Мужево-3» (инв. 12004435-00)» (заявитель филиал ОАО «МРСК-ЦЕНТРА» – «Ярэнерго»);
 - Ярославская область, Ярославский район, д. Мстел, земельный участок, ориентировочной площадью 1388 кв. м, для строительства объекта «Реконструкция ВЛ-0,4 кВ Ф2 РП ЯЗДА (инв. 3001274)» (заявитель филиал ОАО «МРСК-ЦЕНТРА» – «Ярэнерго»);
 - Ярославская область, Ярославский район, д. Моковское, земельный участок, ориентировочной площадью 712 кв. м, для строительства объекта «Реконструкция ВЛ-0,4 кВ Ф9 ПС Лютюво (инв. 3001010)» (заявитель филиал ОАО «МРСК-ЦЕНТРА» – «Ярэнерго»);
 - Ярославская область, Ярославский район, д. Калитычевское, земельный участок, ориентировочной площадью 620 кв. м, для строительства объекта «Реконструкция ВЛ-0,4 кВ Ф2 ПС Модделово-2 (инв. 3001195)» (заявитель филиал ОАО «МРСК-ЦЕНТРА» – «Ярэнерго»);
 - Ярославская область, Ярославский район, д. Жуково, земельный участок, ориентировочной площадью 720 кв. м, для строительства объекта «Реконструкция ВЛ-0,4 кВ Ф2 ПС Модделово-20,9 км (инв. 3001195)» (заявитель филиал ОАО «МРСК-ЦЕНТРА» – «Ярэнерго»);
 - Ярославская область, Ярославский район, д. Долгнуно, земельный участок, ориентировочной площадью 408 кв. м, для строительства объекта «Реконструкция ВЛ-0,4 кВ Ф5 ПС Уткино (инв. 3000914)» (заявитель филиал ОАО «МРСК-ЦЕНТРА» – «Ярэнерго»);
 - Ярославская область, Ярославский район, д. Василево, земельный участок, ориентировочной площадью 828 кв. м, для строительства объекта «Реконструкция ВЛ-0,4 кВ Ф2 ПС Модделово-20,9 км (инв. 3001196)» (заявитель филиал ОАО «МРСК-ЦЕНТРА» – «Ярэнерго»);
 - Ярославская область, Ярославский район, д. Болгово, земельный участок, ориентировочной площадью 156 кв. м, для строительства объекта «Реконструкция ВЛ-0,4 кВ Ф4 ПС Модделово-2 (инв. 3001021)» (заявитель филиал ОАО «МРСК-ЦЕНТРА» – «Ярэнерго»);
 - Ярославская область, Ярославский район, с. Туношна, земельный участок, ориентировочной площадью 720 кв. м, для строительства объекта «Реконструкция ВЛ-0,4 кВ №2 от ЗТПП-2х30кВА Туношна-2 (инв. 12006182-00)» (заявитель филиал ОАО «МРСК-ЦЕНТРА» – «Ярэнерго»);
 - Ярославская область, Ярославский район, с. Прусово, земельный участок, ориентировочной площадью 1000 кв. м, для строительства объекта «Строительство ВЛ-0,4 кВ №1 ТП 849 (заявитель филиал ОАО «МРСК-ЦЕНТРА» – «Ярэнерго»);
 - Ярославская область, Ярославский район, с. Прусово, земельный участок, ориентировочной площадью 70 кв. м, для строительства объекта «Реконструкция ВЛ-0,4 кВ Ф2 ПС Модделово-2 (инв. 3000836)», «Строительство ТП 849» (заявитель филиал ОАО «МРСК-ЦЕНТРА» – «Ярэнерго»);
 - Ярославская область, Ярославский район, р. п. Красные Ткачи, ул. Комсомольская, земельный участок, ориентировочной площадью 10 кв. м, для строительства газопровода (заявитель Андреева Е.Н.);
 - Администрация Ярославского муниципального района, руководствуясь пунктом 1 статьи 34 Земельного кодекса РФ, Положением «О порядке предоставления и изъятия земельных участков на территории Ярославского муниципального района», информирует о поступлении заявлений от граждан и юридических лиц о предоставлении в аренду или в собственность земельных участков на территории Ярославского муниципального района:
 - Ярославская область, Ярославский район, Кузнецкинский сельсовет, с. Медгино, земельный участок ориентировочной площадью 400 кв. м, для огородинства (заявитель Гребешков С.А.);
 - Ярославская область, Ярославский район, Кузнецкинское сельское поселение, д. Юртияно, земельный участок ориентировочной площадью 700 кв. м, для огородинства (заявитель Климатов Ю.Ю.);
 - Ярославская область, Ярославский район, Карабихское сельское поселение, д. Климковское, земельный участок ориентировочной площадью 220 кв. м, для огородинства (заявитель Дмитриева В.М.);
 - Ярославская область, Ярославский район, Черновское сельское поселение, п. Красный Холм, земельный участок ориентировочной площадью 300 кв. м, для огородинства (заявитель Грудзева Н.И.);
 - Ярославская область, Ярославский район, Пест