



Деловой ВЕСТИНИК

ЯРОСЛАВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.05.2010 № 4189
Об утверждении групп по оплате труда муниципальных учреждений культуры ЯМР на 2010 год

В соответствии со статьей 144 Трудового кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Ярославской области от 09.07.2008 №339-п «Об оплате труда работников государственных учреждений культуры и искусства и учреждений образования сферы культуры Ярославской области», на основании показателей для отнесения учреждений культуры к группам по оплате труда, утвержденных постановлением Главы Ярославского муниципального района от 26.11.2008 №3277, Администрация района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить группы по оплате труда для муниципальных учреждений культуры Ярославского муниципального района на 2010 год согласно приложению.
2. Руководителям муниципальных учреждений культуры Ярославского муниципального района производить оплату труда руководящих работников и специалистов в соответствии с установленной группой по оплате труда.
3. Рекомендовать главам городского и сельских поселений ЯМР руководствоваться настоящим постановлением при оплате труда руководителей и специалистов в соответствии с установленной группой оплаты труда.
4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР Е. Б. Волкову.
6. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Ярославского муниципального района А. В. Решатов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению
Администрации ЯМР
от 12.05.2010 №4189

Группы по оплате труда муниципальных учреждений культуры Ярославского муниципального района на 2010 год

Наименование учреждения	Группа по оплате труда
МУК «Районный координационно-методический центр» ЯМР	1
МУК «Центральная библиотека» ЯМР	2
МУ «Иванковский культурно-спортивный центр» Иванковского сельского поселения	1
МУ «Кузнецкий культурно-спортивный центр» Кузнецкого сельского поселения	1
МУ «Леснополянский культурно-спортивный центр» Леснополянского городского поселения	1
МУ «Михайловский культурно-спортивный центр» Некрасовского сельского поселения	1
МУ «Туошский культурно-спортивный центр» Туошского сельского поселения	1
МУ «Григорьевский культурно-досуговый центр» Заволжского сельского поселения	1

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.05.2010 № 4190
Об утверждении муниципальной целевой программы ЯМР «Поддержка молодых семей в приобретении (строительстве) жилья» на 2010 год в новой редакции

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2005 №865 «О дополнительных мерах по реализации федеральной целевой программы «Жилище» на 2002-2010 годы» (подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей»), Законами Ярославской области от 11.10.2006 №65-з «О молодежной политике», от 27.06.2007 №43-з «Об утверждении областной целевой программы «Государственная поддержка молодых семей Ярославской области в приобретении (строительстве) жилья» на 2008-2010 годы» Администрация района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную целевую программу «Поддержка молодых семей в приобретении (строительстве) жилья» Ярославского муниципального района на 2010 год в новой редакции.
2. Управлению финансов Администрации ЯМР (С. Е. Хахин) осуществлять финансирование данной программы в пределах средств, предусмотренных в бюджете района на очередной финансовый год.
3. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР Е. Б. Волкову.
5. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского муниципального района А. В. Решатов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации ЯМР
от 13.05.2010 №4190

Муниципальная целевая программа Ярославского муниципального района Поддержка молодых семей в приобретении (строительстве) жилья» на 2010 год (новая редакция)

1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование программы	Муниципальная целевая программа Ярославского муниципального района «Поддержка молодых семей в приобретении (строительстве) жилья» на 2010 год (далее программа)	
Основание для разработки	Жилищный кодекс Российской Федерации, Бюджетный кодекс Российской Федерации, Постановление Правительства Российской Федерации от 31.12.2005 № 865 «О дополнительных мерах по реализации федеральной целевой программы «Жилище» на 2002-2010 годы» (подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей»); Закон Ярославской области от 11.10.2006 № 65-з «О молодежной политике»; Закон Ярославской области от 27.06.2007 № 43-з «Об утверждении областной целевой программы «Государственная поддержка молодых семей Ярославской области в приобретении (строительстве) жилья» на 2008-2010 годы»	
Заказчик программы	Администрация Ярославского муниципального района	
Разработчик программы	Отдел культуры, молодежной политики и спорта Администрации Ярославского муниципального района	
Исполнитель программы	Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО	
Координатор программы	Отдел культуры, молодежной политики и спорта Администрации Ярославского муниципального района	
Цель программы	Создание системы поддержки молодых семей в решении жилищной проблемы в Ярославском муниципальном районе за счет бюджетов различных уровней	
Перечень разделов программы	Паспорт программы Обоснование программы Цели и задачи программы Основные принципы реализации программы Участники и механизм реализации программы Система программных мероприятий Общая потребность в ресурсах Порядок осуществления руководства и контроля за реализацией программы. Ожидаемые результаты программы. Социальный эффект от реализации программы.	
Сроки реализации	2010 год.	
Объемы и источники финансирования	Общая стоимость программы	12548 тыс. руб.
	Средства муниципального бюджета (выделены на условиях софинансирования)	1600 тыс. руб.
	Средства областного бюджета	1840 тыс. руб.
	Средства федерального бюджета	3323 тыс. руб.
	Внебюджетные источники (в т.ч. средства молодых семей)	5785 тыс. руб.
Контроль за исполнением программы	– Волкова Елена Борисовна, заместитель Главы Администрации ЯМР, 32-10-95, – Григорьева Наталья Викторовна председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР, 25-18-04	
Ожидаемые результаты Программы	улучшение жилищных условий 10 молодых семей; привлечение в Программу внебюджетных средств (банковских кредитов и собственных средств граждан); практическая отработка организационного и финансового механизма программы.	

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕЙ ПОТРЕБНОСТИ В РЕСУРСАХ

Наименование ресурсов	Единицы измерения	Потребность	
		всего	2010 год
Материально-техническое	шт.	-	-
Трудовые	чел.	-	-
Финансовые, ВСЕГО:	в тыс. руб.	12548	12548
в том числе:		1600	1600
бюджет ЯМР		5785	5785
средства участников 47%		1840	1840
иные источники (областной 13% федеральный бюджет – 27%)		3323	3323

1. АНАЛИЗ И ОЦЕНКА ПРОБЛЕМЫ

Муниципальная целевая программа «Поддержка молодых семей в приобретении (строительстве) жилья» является логическим продолжением предыдущей программы «Поддержка молодых семей в приобретении (строительстве) жилья» на 2009-2010 годы, утвержденной решением Муниципального совета ЯМР от 27.08.2009 №47, и учитывает результаты ее реализации.

Настоящая Программа разработана во исполнение подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей», входящей в федеральную целевую программу «Жилище», утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2005 №865 «О дополнительных мерах по реализации федеральной целевой программы «Жилище» на 2002-2010 годы» и является продолжением муниципальной целевой программы «Поддержка молодых семей в приобретении (строительстве) жилья» на 2009-2010 годы, утвержденной решением Муниципального совета ЯМР от 27.08.2009 №47.

В рамках настоящей Программы предполагается предоставление молодым семьям субсидий на приобретение (строительство) жилья в том числе на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома, а также на погашение основной суммы долга и уплату процентов по этим ипотечным жилищным кредитам или займам, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

За период реализации Программы в 2006-2009 годах достигнуты следующие результаты (по состоянию на 01.07.2008):

- количество молодых семей, улучшивших свои жилищные условия при оказании поддержки за счет средств бюджетов всех уровней, составило 16 семей;
- количество членов молодых семей составило 48 человек;
- общая площадь приобретенного (построенного) жилья составила 582 кв. м;
- выделено средств муниципального бюджета на реализацию мероприятий Программы в размере 2105,586 тыс. рублей.

Но, несмотря на позитивные тенденции, проблема отсутствия благоприятных жилищных условий большинства молодых семей сохраняется и на сегодняшний день.

Социологические исследования показывают, что в качестве основных причин, по которым молодые семьи не желают заводить детей, в подавляющем большинстве называются две: отсутствие перспектив получения (приобретения) жилья и низкий уровень дохода, при этом первая из указанных причин не как собственно получение жилья, а именно как отсутствие перспектив его получения. Существовавшее ранее движение молодежных жилищных комплексов (МЖК), обеспечивавшее молодые семьи жильем, в настоящее время приостановлено ввиду отсутствия финансирования.

В настоящее время в районе насчитывается 1800 молодых семей, в том числе с 1 ребенком – порядка 1000 семей, с 2 детьми и более – 400. Заключается более 200 браков при общем уровне разводов 60% от числа заключенных браков.

По данным социологических опросов большинство молодых семей нуждается в улучшении жилищных условий. Однако, даже, учитывая отсутствие реальных перспектив на получение государственного или муниципального жилья, на учете по улучшению жилищных условий в Ярославском муниципальном районе на 01.03.2009 состоит 67 семей.

В Ярославском муниципальном районе жилищный фонд по разным видам и формам собственности составляет в поселках городского типа 213530 кв. м, в сельской местности 597915 кв. м, в том числе в частной собственности 345066 кв. м.

Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при получении кредита. Молодые семьи впервые в своей жизни приобретают жилье, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы улучшить путем приобретения дополнительных метров или использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства.

Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная помощь в предоставлении средств на приобретение (строительство) жилья, в том числе с привлечением кредитных средств, будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, создаст условия для укрепления семейных отношений и снижения социальной напряженности в обществе, повлияет на улучшение демографической ситуации в районе.

4. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

Целью Программы является совершенствование системы оказания муниципальной поддержки молодым семьям, проживающим на территории Ярославского муниципального района, в улучшении жилищных условий.

Задачами Программы являются:

1. Создание базы данных молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, изъявивших желание стать участниками Программы и имеющих доходы, достаточные для оплаты стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

2. Разработка и внедрение на уровне муниципального образования финансовых, нормативно-правовых и организационных механизмов оказания помощи в обеспечении жильем молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

3. Консолидация бюджетных и внебюджетных инвестиционных ресурсов в целях обеспечения молодых семей благоустроенным жильем.

4. Обеспечение механизма предоставления молодым семьям социальных выплат в порядке, установленном федеральным и областным законодательством.

5. Стимулирование накопления молодыми семьями собственных денежных средств и привлечения дополнительных финансовых заемных средств для приобретения (строительства) отдельного благоустроенного жилья.

6. Обеспечение информационно-методической и консультационной деятельности субъектов Программы.

3. ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Основными принципами реализации Программы являются:

1. Добровольность участия в Программе молодых семей.

2. Признание молодой семьи, нуждающейся в улучшении жилищных условий в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3. Однократное предоставление молодым семьям возможности реализовать свое право на получение поддержки за счет средств бюджетов всех уровней при улучшении жилищных условий в рамках Программы.

4. Адресный характер оказания финансовой помощи.

5. Вариативность способов решения жилищной проблемы молодых семей, определяемая возможностью использования субсидии, полученной в рамках Программы, на приобретение, строительства жилья, погашения кредитных обязательств, возникших в связи с приобретением или строительством жилья.

6. Целевое расходование средств, предоставляемых участникам Программы.

7. участие молодой семьи в решении жилищной проблемы в рамках Программы исключительно на условиях софинансирования в соответствии с условиями Программы.

5. УЧАСТНИКИ И МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Участником Программы может быть молодая семья, в том числе неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя и одного и более детей, соответствующая следующим условиям:

– возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия уполномоченным органом исполнительной власти Ярославской области решения о включении молодой семьи в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет;

– семья признана нуждающейся в улучшении жилищных условий. Под нуждающимися в улучшении жилищных условий понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г., а также молодые семьи, признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий после 1 марта 2005 г. по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

– наличие у семьи доходов либо иных денежных средств, достаточных для оплаты стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Программа предусматривает оказание финансовой помощи молодой семье – участнику Программы в виде социальной выплаты.

Социальная выплата используется для компенсации части затрат, производимых молодой семьей – участницей Программы, на приобретение (строительство) жилья на территории Ярославского муниципального района и Ярославской области.

Социальная выплата предоставляется на приобретение у любых физических и (или) юридических лиц одного (нескольких) жилого помещения (жилых помещений), в том числе на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилья, отвечающего установленным санитарным и техническим требованиям. Социальная выплата может быть использована молодой семьей, которая является членом жилищного

СОДЕРЖАНИЕ

1. Администрация ЯМР. ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 12.05.2010 № 4189 «Об утверждении групп по оплате труда муниципальных учреждений культуры ЯМР на 2010 год».

2. Администрация ЯМР. ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 13.05.2010 № 4190 «Об утверждении муниципальной целевой программы ЯМР «Поддержка молодых семей в приобретении (строительстве) жилья» на 2010 год в новой редакции».

3. Администрация ЯМР. ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 18.05.2010 № 4448 «О проведении месячника безопасности людей на водных объектах на территории ЯМР».

4. Администрация ЯМР. ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 19.05.2010 № 4568 «Об утверждении Положения о комиссии по распределению мест в дошкольные группы образовательного учреждения ЯМР в новой редакции».

5. Администрация ЯМР. ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 13.05.2010 № 4191 «О проведении межведомственных профилактических мероприятий «Дети» на территории ЯМР».

6. Администрация ЯМР. ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 24.05.2010 № 4650 «Об установлении тарифа на услуги по вывозу жидких бытовых отходов ЗАО «ЯРУ ЖКХ».

7. Администрация ЯМР. ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 15.01.2010 № 66 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Глебовское Глебовского сельсовета Ярославского района Ярославской области».

8. Администрация ЯМР. ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 23.11.2009 № 9019 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в д. Глебовское Глебовского сельсовета Ярославского района Ярославской области».

9. Администрация ЯМР. ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 04.03.2010 № 1676 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Сергеево Телегинского сельсовета Ярославского района Ярославской области».

10. Администрация ЯМР. ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 15.01.2010 № 69 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Сосновцы Кузнецкого сельсовета Ярославского района Ярославской области».

11. Администрация ЯМР. ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 17.05.2010 № 4321 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды имущества ЯМР – участка автодороги Любим – Ярославль до д. Ероловское, протяженностью 2 км, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Кузнецкий сельсовет».

12. Администрация ЯМР. ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29.05.2009 № 3421 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Карабиха Карабихского сельсовета Ярославского района Ярославской области».

накопительного кооператива и для которой кооперативом приобретено жилое помещение, для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после чего данное жилое помещение переходит в собственность молодой семьи, а также на погашение основной суммы долга и уплату процентов по этим ипотечным жилищным кредитам или займам, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

В качестве механизма доведения социальной выплаты до молодой семьи используется свидетельство на приобретение жилья (далее – свидетельство). Свидетельство является именным документом, удостоверяющим право молодой семьи на получение социальной выплаты. Свидетельство не является ценной бумагой, не подлежит передаче другому лицу, кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Срок действия свидетельства с даты его выдачи, указанной в свидетельстве, составляет 9 месяцев.

Размер социальной выплаты, предоставляемой молодой семье, указывается в свидетельстве и является неизменным на весь срок его действия. Расчет размера социальной выплаты производится на дату выдачи свидетельства, указанную в бланке свидетельства.

Расчет размера социальной выплаты производится исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности, количества членов молодой семьи и норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья по Ярославскому муниципальному району. Норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья устанавливается Администрацией ЯМР и не должен превышать среднюю рыночную стоимость 1 кв. м общей площади жилья по Ярославской области, определяемую уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, составляет:

– для семьи численностью 2 человека (молодые супруги или 1 молодой родитель и ребенок) – 42 кв. м;

– для семьи численностью 3 и более человек, включающей помимо молодых супругов 1 и более детей (либо семьи, состоящей из 1 молодого родителя и 2 и более детей) – по 18 кв. м на каждого члена семьи.

Средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

СтЖ = Н x РЖ,

где: СтЖ – средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты; Н – норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию; РЖ – размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с численностью семьи.

Размер социальной выплаты составляет:

– (75-30 x КБО) процентов, округленных до целого числа, расчетной (средней) стоимости жилья ((57,5-22,5 x КБО) процентов, округленных до целого числа, – за счет средств федерального и (или) областного бюджетов (17,5-7,5 x КБО) процентов, округленных до целого числа, – за счет средств местного бюджета) – для молодых семей, не имеющих детей, где КБО – показатель уровня бюджетной обеспеченности Ярославской области после распределения средств из Федерального фонда финансовой поддержки субъектов Российской Федерации;

– (79-30 x КБО) процентов, округленных до целого числа, расчетной (средней) стоимости жилья ((60-22,5 x КБО) процентов, округленных до целого числа, – за счет средств федерального и (или) областного бюджетов (20-7,5 x КБО) процентов, округленных до целого числа, – за счет средств местного бюджета) – для молодых семей, имеющих одного и более ребенка, а также неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного и более ребенка.

Площадь приобретаемого жилого помещения в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной в целях принятия данной категории граждан на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий. Приобретение (строительство) жилья участником Программы менее учетной нормы общей площади жилья, установленной по Ярославскому муниципальному району, противоречит целям Программы и не подлежит финансированию за счет средств настоящей Программы.

Обязательным условием предоставления социальной выплаты участнику Программы является оформление долевой собственности на приобретаемое (строящееся) жилье

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации ЯМР
от 13.05.2010 №4191

План проведения межведомственных профилактических мероприятий «Дети» на территории Ярославского муниципального района в период с 15 мая по 20 октября 2010 года

Table with 5 columns: № п/п, Название мероприятия, Дата проведения, Место проведения, Ответственный. Contains 33 rows of event details.

Table with 5 columns: № п/п, Название мероприятия, Дата проведения, Место проведения, Ответственный. Contains 50 rows of event details.

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

24.05.2010 №4650
Об установлении тарифа на услуги по вывозу жидких бытовых отходов ЗАО «ЯРУ ЖКХ»
В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», постановлением Главы Ярославского муниципального района от 09.12.2005 №1988 «О возложении полномочий по регулированию тарифов организаций коммунального комплекса», решением Соборания представителей Ярославского муниципального района от 23.03.2006 №142 «Об утверждении Положения о порядке регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», постановлением Главы ЯМР от 09.06.2006 № 851 с последующими изменениями от 10.12.2008 №3427 и решения муниципальной тарифной комиссии (протокол от 06.05.2010 №3), Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Установить с 01.05.2010 тариф на услуги по вывозу жидких бытовых отходов, оказываемые ЗАО «ЯРУ ЖКХ» в размере 532,83 руб. за 1 куб. м. (без учета НДС).

2. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР О. А. Паркину.

4. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

15.01.2010 №66
О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Глебовское Глебовского сельсовета Ярославского района Ярославской области

В соответствии со статьями 28, 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и руководствуясь пунктом 32 постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион по продаже земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:052701:262, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Глебовский сельсовет, д. Глебовское, с разрешенным использованием: для размещения дома индивидуальной жилой застройки.

2. Установить:

2.1. Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 186468 рублей 75 копеек;

2.2. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% - 9323 рубля 43 копейки;

2.3. Сумму задатка - 37293 рубля 75 копеек, что составляет 20% начальной цены.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Н.В. Григорьева) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.

4. Считать утратившим силу постановление главы Ярославского муниципального района от 02.04.2009 №1636 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Глебовское Глебовского сельсовета Ярославского района Ярославской области».

5. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

6. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР А. В. Ченцова.

7. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки, расположенного в д. Глебовское Глебовского сельсовета Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 15.01.2010 г. №66 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Глебовское Глебовского сельсовета Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона - Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Глебовском сельсовете, д. Глебовское, с разрешенным использованием: для размещения дома индивидуальной жилой застройки.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 30 июня 2010 г. в 10:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а, зал заседаний.

Предметом аукциона является право собственности на земельный участок из земель населенных пунктов.

Земельный участок находится в Ярославской области, Ярославском районе, Глебовском сельсовете, д. Глебовское.

Площадь земельного участка - 1500 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:052701:262.

Разрешенное использование земельного участка: для размещения дома индивидуальной жилой застройки.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Начальная цена земельного участка - 186468 рублей 75 копеек.
Шаг аукциона: 9323 рубля 43 копейки.
Размер задатка для участия в аукционе - 37293 рубля 75 копеек.
Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».
Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона (с учетом задатка).
К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечивающие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возвращения задатка. (Бланк заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а, каб. 38).

2. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка. Задаток перечисляется Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 4030281107888500003 в ГКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, получатель платежа - УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «28» июня 2010 г. В платёжном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.

4. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.

6. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

8. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.

9. Опис документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются. Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а, каб. 38, с 9:00 до 17:00 по рабочим дням, начиная с «27» мая 2010 года. Срок окончания приема заявок «28» июня 2010 года.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, технической документации, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а, каб. 38. Справки по телефону: 74-40-58.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее - Комиссия) с 09 час. 00 мин. «29» июня 2010 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «30» июня 2010 года в 11:00 часов в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона (приложение №2).

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право собственности на земельный участок.

Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Н. В. Григорьева,
председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района

ЗАЯВКА №
на участие в аукционе по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки

Заявитель _____ (наименование юридического лица, Ф. И. О., паспортные данные для физического лица) заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки площадью 1500 кв. м. из земель населенных пунктов, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Глебовском сельсовете, д. Глебовское, с кадастровым номером 76:17:052701:262.

При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «27» мая 2010 года, № 20, а также порядок проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков».

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____

К заявке прилагаются:

1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.

2. Нотариально заверенные копии учредительных документов.

3. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

4. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

5. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.

7. Опис документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Подпись заявителя: _____

М. П. « _____ » 2010 года

Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района:

_____ час. _____ мин. « _____ » 2010 года.

Подпись лица, принявшего заявку _____

(Ф. И. О., должность)

Проект

Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона

г. Ярославль _____ две тысячи _____ года

От имени Ярославского муниципального района Ярославской области Земельный комитет Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице председателя Земельного комитета Кирановой Татьяны Николаевны, действующей на основании Положения, и _____ именуемый в дальнейшем «Покупатель», с одной стороны,

именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и протоколом аукциона от «30» июня 2010 года № _____ заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 1500 кв. м из земель населенных пунктов, расположенный в Ярославской области, Ярославском районе, Глебовском сельсовете, д. Глебовское, с кадастровым номером 76:17:052701:262, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровом плане земельного участка, прилагаемой к настоящему До-

ветствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____

К заявке прилагаются:
1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.
2. Нотариально заверенные копии учредительных документов.
3. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.
4. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).
5. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
7. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Подпись заявителя: _____
М. П. «_____» 2010 года

Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района: _____
час. _____ мин. «_____» 2010 года.

Подпись лица, принявшего заявку (Ф. И. О., должность) _____

Проект
Договор купли-продажи
земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона

г. Ярославль _____ две тысячи десятого года
От имени Ярославского муниципального района Ярославской области Земельный комитет Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице председателя Земельного комитета Кирсановой Татьяны Николаевны, действующей на основании Положения, с одной стороны, и _____ именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и протоколом аукциона от «01» июля 2010 года № _____, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора
1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 1225 кв. м из земель населенных пунктов, расположенный в Ярославской области, Ярославском районе, Мордвиновском сельсовете, д. Афонино, ул. Школьная, с кадастровым номером 76:17:172401:122, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровой паспорте земельного участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью (Приложение № 1).
Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.
Разрешенное использование (целевое назначение): для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома.
Категория земель: земли населенных пунктов.
1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет _____ рублей.
1.3. На участке имеются:
1.3.1. здания и сооружения отсутствуют;
1.3.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон
2.1. Продавец обязан передать Объект в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавца (в случае нарушения сроков платежа – после уплаты суммы пени).
Прием и передача Объекта производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и Покупателем, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.
2.2. Покупатель обязан:
2.2.1. Принять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле.
С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за сохранность Объекта.
2.2.2. Произвести оплату покупки путем единовременного перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение 10 дней с момента подписания Договора.
2.2.3. Доказывать свое право на покупку.
2.2.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.
2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.
2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной документации.
2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с Объектом.
2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Продавца, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.
2.2.9. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил.

3. Оплата по Договору
3.1. Продавец продает, а Покупатель покупает Объект за _____ (_____) рублей, которые Покупатель обязуется оплатить в течение 10 дней с момента подписания Договора. Цена объекта определена по результатам аукциона, что подтверждается протоколом о результатах аукциона от 01.07.2010 года № _____.
Покупатель перечисляет Продавцу указанную в п. 3.1. сумму за Объект на расчетный счет 40302810178885000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

4. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров
4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
4.3. При уклонении или отказе Покупателя от оплаты объекта продажи Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 5% от суммы платежа за каждый день просрочки. Расторжение Договора не освобождает Покупателя от выплаты указанной неустойки.
4.4. За отказ от оплаты в течение срока, установленного п. 2.2.2 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 20% от продажной цены.
4.5. В случае расторжения Договора по инициативе Продавца Покупатель возвращает Продавцу Объект, а Продавец возвращает Покупателю продажную цену Объекта без учета индексации. В случае расторжения Договора по вине Покупателя продажная цена Объекта не возвращается.

5. Заключительные положения
5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.
5.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они внесены и подписаны уполномоченными на то лицами.
5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Договора и произведения полного взаиморасчета.
5.4. Договор подлежит расторжению:
5.4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.
5.5. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Продавцу, один – Покупателю, один в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

6. Реквизиты Сторон
ПРОДАВЕЦ _____ **ПОКУПАТЕЛЬ** _____
Земельный комитет Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области
Юридический адрес: 150003 г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а.
ИНН 7606072359, КПП 760601001,
ОГРН 1087606005222
Председатель Земельного комитета Администрации ЯМР ЯО _____ Т. Н. Кирсанова
М. П. _____

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

23.11.2009 _____ **№ 9034**

О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Ватolino Рютневского сельсовета Ярославского района Ярославской области
В соответствии со статьями 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», Администрация района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Провести аукцион по продаже земельного участка площадью 1795 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:030901:138, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Рютневский сельсовет, д. Ватolino, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома.
2. Установить:
2.1. Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 270510 рублей;
2.2. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% – 13525 рублей 50 копеек;
2.3. Сумму задатка – 54102 рубля, что составляет 20% начальной цены.
3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Н.В. Григорьева) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.
4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР А.В. Нечаева.
6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского муниципального района А.В. Решатов

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о проведении аукциона по продаже земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома, расположенного в д. Ватolino Рютневского сельсовета Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 23.11.2009 №9034 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Ватolino Рютневского сельсовета Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона – Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Рютневском сельсовете, д. Ватolino, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома.
Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона.
Аукцион состоится **01 июля 2010 г.** в 11:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а, зал заседаний.
Предметом аукциона является право собственности на земельный участок из земель населенных пунктов.
Земельный участок находится в Ярославской области, Ярославском районе, Рютневском сельсовете, д. Ватolino.

Площадь земельного участка – 1795 кв. м.
Кадастровый номер земельного участка: 76:17:030901:138.
Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома.
Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.
Начальная цена земельного участка – 270510 рублей.
Шаг аукциона: 13525 рублей 50 копеек.
Размер задатка для участия в аукционе – 54102 рубля.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона (с учетом задатка).
К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документ, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, предоставляемых заявителем для участия в аукционе:
1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возвращения задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а, каб. 38).
2. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка.
Задаток перечисляется Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «29» июня 2010 г. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.
Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.
4. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.
5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
6. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).
7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
8. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.
9. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.
Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.
Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а, каб. 38, с 9:00 до 17:00 по рабочим дням, начиная с «27» мая 2010 года. Срок окончания приема заявок «29» июня 2010 года.
Одно лицо имеет право подать только одну заявку.
Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а, каб. 38. Справки по телефону: 74-40-58.
Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час. 00 мин. «30» июня 2010 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.
Итоги аукциона подводятся «01» июля 2010 г. в 12:00 часов в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.
Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона (приложение №2).
Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право собственности на земельный участок.
Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола.
Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Н.В. Григорьева,
председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР
Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района
ЗАЯВКА № _____
на участие в аукционе по продаже земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома

Заявитель _____
(наименование юридического лица, Ф. И. О., паспортные данные для физического лица) заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома площадью 1795 кв. м из земель населенных пунктов, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Рютневском сельсовете, д. Ватolino, с кадастровым номером 76:17:030901:138.

При этом обязуется:
1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «27» мая 2010 года, № 20, а также порядок организации и проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».
2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____

К заявке прилагаются:
1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.
2. Нотариально заверенные копии учредительных документов.
3. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.
4. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).
5. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
7. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Подпись заявителя: _____
М. П. «_____» 2010 года

Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района: _____
час. _____ мин. «_____» 2010 года.

Подпись лица, принявшего заявку (Ф. И. О., должность) _____

Проект
Договор купли-продажи
земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона

г. Ярославль _____ две тысячи десятого года
От имени Ярославского муниципального района Ярославской области Земельный комитет Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице председателя Земельного комитета Кирсановой Татьяны Николаевны, действующей на основании Положения, с одной стороны, и _____ именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и протоколом аукциона от «01» июля 2010 года № _____, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора
1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 1795 кв. м из земель населенных пунктов, расположенный в Ярославской области, Ярославском районе, Рютневском сельсовете, д. Ватolino, с кадастровым номером 76:17:030901:138, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровой паспорте земельного участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью (Приложение № 1).
Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.
Разрешенное использование (целевое назначение): для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома.
Категория земель: земли населенных пунктов.
1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет _____ рублей.
1.3. На участке имеются:
1.3.1. здания и сооружения отсутствуют;
1.3.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон
2.1. Продавец обязан передать Объект в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавца (в случае нарушения сроков платежа – после уплаты суммы пени).
Прием и передача Объекта производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и Покупателем, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.
2.2. Покупатель обязан:
2.2.1. Принять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле.
С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за сохранность Объекта.
2.2.2. Произвести оплату покупки путем единовременного перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение 10 дней с момента подписания Договора.
2.2.3. Доказывать свое право на покупку.
2.2.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.
2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.
2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной документации.
2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с Объектом.
2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Продавца, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.
2.2.9. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил.

3. Оплата по Договору
3.1. Продавец продает, а Покупатель покупает Объект за _____ (_____) рублей, которые Покупатель обязуется оплатить в течение 10 дней с момента подписания Договора. Цена объекта определена по результатам аукциона, что подтверждается протоколом о результатах аукциона от 01.07.2010 года № _____.
Покупатель перечисляет Продавцу указанную в п. 3.1. сумму за Объект на расчетный счет 40302810178885000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

4. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров
4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
4.3. При уклонении или отказе Покупателя от оплаты объекта продажи Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 5% от суммы платежа за каждый день просрочки. Расторжение Договора не освобождает Покупателя от выплаты указанной неустойки.
4.4. За отказ от оплаты в течение срока, установленного п. 2.2.2 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 20% от продажной цены.
4.5. В случае расторжения Договора по инициативе Продавца Покупатель возвращает Продавцу Объект, а Продавец возвращает Покупателю продажную цену Объекта без учета индексации. В случае расторжения Договора по вине Покупателя продажная цена Объекта не возвращается.

5. Заключительные положения
5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.
5.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они внесены и подписаны уполномоченными на то лицами.
5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Договора и произведения полного взаиморасчета.
5.4. Договор подлежит расторжению:
5.4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.
5.5. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Продавцу, один – Покупателю, один в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

ПРОДАВЕЦ	6. Реквизиты Сторон	ПОКУПАТЕЛЬ
Земельный комитет Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области		
Юридический адрес: 150003 г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а. ИНН 7606072359, КПП 760601001, ОГРН 1087606005222		
Председатель Земельного комитета Администрации ЯМР ЯО _____ Т. Н. Кирсанова М. П.		
АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ		
21.05.2009		№ 3162
О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Ивановский Перевоз Ивняковского сельсовета Ярославского района Ярославской области		
В соответствии со статьями 28, 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и руководствуясь пунктом 32 постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», п о с т а н о в л я ю:		
1. Провести аукцион по продаже земельного участка площадью 1200 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:160501:173, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Ивняковский сельсовет, д. Ивановский Перевоз, с разрешенным использованием: размещение дома индивидуальной жилой застройки.		
2. Установить:		
2.1. Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 327087 рублей 65 копеек;		
2.2. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% – 16354 рубля 38 копеек;		
2.3. Сумму задатка – 65417 рублей 53 копейки, что составляет 20% начальной цены.		
3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Н.В. Григорьева) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.		
4. Считать утратившим силу постановление главы Ярославского муниципального района от 23.12.2008 № 3574 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Ивановский Перевоз Ивняковского сельсовета Ярославского района Ярославской области».		
5. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».		
6. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы Администрации ЯМР А. В. Нечаева.		
7. Постановление вступает в силу с момента опубликования.		

Глава Ярославского муниципального района А. В. Решатов

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки, расположенного в д. Ивановский Перевоз Ивняковского сельсовета Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 21.05.2009 г. №3162 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Ивановский Перевоз Ивняковского сельсовета Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона – Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Ивняковском сельсовете, д. Ивановский Перевоз, с разрешенным использованием: размещение дома индивидуальной жилой застройки.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится **28 июня 2010 г.** в 10:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а, зал заседаний.

Предметом аукциона является право собственности на земельный участок из земель населенных пунктов.

Земельный участок находится в Ярославской области, Ярославском районе, Ивняковском сельсовете, д. Ивановский Перевоз.

Площадь земельного участка – 1200 кв. м.
Кадастровый номер земельного участка: 76:17:160501:173.

Разрешенное использование земельного участка: размещение дома индивидуальной жилой застройки.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Начальная цена земельного участка – 327087 рублей 65 копеек.
Шаг аукциона: 16354 рубля 38 копеек.

Размер задатка для участия в аукционе – 65417 рублей 53 копейки.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона (с учетом задатка).

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанных в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а, каб. 38).

2. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется (его копию) по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, получатель платежа – ЮФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «24» июня 2010 г. В платёжном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.

4. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.

6. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

8. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.

9. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а, каб. 38, с 9:00 до 17:00 по рабочим дням, начиная с «27» мая 2010 года. Срок окончания приема заявок «24» июня 2010 года.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а, каб. 38. Справки по телефону: 74-40-58.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час. 00 мин. «25» июня 2010 года по адресу организатора аукциона.

Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «28» июня 2010 года в 11:00 часов в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона (приложение №2).

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право собственности на земельный участок.

Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5

рабочих дней со дня подписания протокола.
Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Н.В. Григорьева,

председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района
ЗАЯВКА № _____
на участие в аукционе по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки

Заявитель
(наименование юридического лица, Ф. И. О., паспортные данные для физического лица) заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки площадью 1200 кв. м из земель населенных пунктов, расположенных в Ярославской области, Ярославском районе, Ивняковском сельсовете, д. Ивановский Перевоз, с кадастровым номером 76:17:160501:173.

При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «27» мая 2010 года, № 20, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____

К заявке прилагаются:

1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.

2. Нотариально заверенные копии учредительных документов.

3. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

4. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

5. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.

7. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Подпись заявителя: _____

М. П. «_____» _____ 2010 года

Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района: _____

_____ час. _____ мин. «_____» _____ 2010 года.

Подпись лица, принявшего заявку _____

(Ф. И. О., должность) _____

5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Договора и произведена полного взаиморасчета.

5.4. Договор подлежит расторжению:

5.4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

5.5. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Продавцу, один – Покупателю, один в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

6. Реквизиты Сторон

ПРОДАВЕЦ	ПОКУПАТЕЛЬ
Земельный комитет Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области	
Юридический адрес: 150003 г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а. ИНН 7606072359, КПП 760601001, ОГРН 1087606005222	
Председатель Земельного комитета Администрации ЯМР ЯО _____ Т. Н. Кирсанова М. П.	

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.05.2009		№ 3422
О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Кузнечиха Глебовского сельсовета Ярославского района Ярославской области		

В соответствии со статьями 28, 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и руководствуясь пунктом 32 постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Провести аукцион по продаже земельного участка площадью 3000 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:021301:54, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Глебовский сельсовет, д. Кузнечиха, с разрешенным использованием: размещение дома индивидуальной жилой застройки.

2. Установить:

2.1. Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 255000 рублей;

2.2. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% – 12750 рублей;

2.3. Сумму задатка – 51000 рублей, что составляет 20% начальной цены.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Н.В. Григорьева) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.

4. Считать утратившим силу постановление главы Ярославского муниципального района от 11.12.2008 № 3441 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Кузнечиха Глебовского сельсовета Ярославского района Ярославской области».

5. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

6. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы Администрации ЯМР А. В. Нечаева.

7. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского муниципального района А. В. Решатов

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки, расположенного в д. Кузнечиха Глебовского сельсовета Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 29.05.2009 г. №3422 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Кузнечиха Глебовского сельсовета Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона – Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Глебовском сельсовете, д. Кузнечиха, с разрешенным использованием: размещение дома индивидуальной жилой застройки.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится **29 июня 2010 г.** в 11:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а, зал заседаний.

Предметом аукциона является право собственности на земельный участок из земель населенных пунктов.

Земельный участок находится в Ярославской области, Ярославском районе, Глебовском сельсовете, д. Кузнечиха.

Площадь земельного участка – 3000 кв. м.
Кадастровый номер земельного участка: 76:17:021301:54.

Разрешенное использование земельного участка: размещение дома индивидуальной жилой застройки.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Начальная цена земельного участка – 255000 рублей.
Шаг аукциона: 12750 рублей.

Размер задатка для участия в аукционе – 51000 рублей.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона (с учетом задатка).

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанных в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а, каб. 38).

2. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, получатель платежа – ЮФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «25» июня 2010 г. В платёжном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.

4. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.

6. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

8. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.

9. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а, каб. 38, с 9:00 до 17:00 по рабочим дням, начиная с «27» мая 2010 года. Срок окончания приема заявок «25» июня 2010 года.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а, каб. 38. Справки по телефону: 74-40-58.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час. 00 мин. «28» июня 2010 года по адресу организатора аукциона.

Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «29» июня 2010 года в 12:00 часов в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

6. Реквизиты Сторон

ПРОДАВЕЦ
Земельный комитет Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области
Юридический адрес: 150003 г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а.
ИНН 7606072359, КПП 760601001,
ОГРН 1087606005222
Председатель Земельного комитета Администрации ЯРМ ЯО _____ Т. Н. Кирсанова
М. П.

ПОКУПАТЕЛЬ
Земельный комитет Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области
Юридический адрес: 150003 г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а.
ИНН 7606072359, КПП 760601001,
ОГРН 1087606005222
Председатель Земельного комитета Администрации ЯРМ ЯО _____ Т. Н. Кирсанова
М. П.

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 4375

30.06.2009

О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Черкасово Левцовского сельсовета Ярославского района Ярославской области

В соответствии со статьями 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», **п о с т а н о в л я ю т:**

1. Провести аукцион по продаже земельного участка площадью 1000 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:080801:59, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Левцовский сельсовет, д. Черкасово, с разрешенным использованием: для размещения дома индивидуальной жилой застройки.

2. Установить:

2.1. Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 150200 рублей;

2.2. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% – 7510 рублей;

2.3. Сумму задатка – 30040 рублей, что составляет 20% начальной цены.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯРМ (Н.В. Григорьева) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.

4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯРМ А.В. Нечаева.

6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского муниципального района А.В. Решатов

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки, расположенного в д. Черкасово Левцовского сельсовета Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 30.06.2009 №4375 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Черкасово Левцовского сельсовета Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона – Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Левцовском сельсовете, д. Черкасово, с разрешенным использованием: для размещения дома индивидуальной жилой застройки.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится **01 июля 2010 г.** в 15:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а, зал заседаний.

Предметом аукциона является право собственности на земельный участок из земель населенных пунктов.

Земельный участок находится в Ярославской области, Ярославском районе, Левцовском сельсовете, д. Черкасово.

Площадь земельного участка – 1000 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:080801:59.

Разрешенное использование земельного участка: для размещения дома индивидуальной жилой застройки.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Начальная цена земельного участка – 150200 рублей.

Шаг аукциона: 7510 рублей.

Размер задатка для участия в аукционе – 30040 рублей.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона (с учетом задатка).

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, опубликованным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказывать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возвращения задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а, каб. 38).

2. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, получатель платежа – УФ Администрации ЯРМ (КУМИ Администрации ЯРМ ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «29» июня 2010 г. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.

4. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.

6. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

8. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.

9. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие пометки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а, каб. 38, с 9:00 до 17:00 по рабочим дням, начиная с «27» мая 2010 года. Срок окончания приема заявок «29» июня 2010 года.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомится с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а, каб. 38. Справки по телефону: 74-40-58.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее – «Комиссия») с 09 час. 00 мин. «30» июня 2010 года по адресу организатора аукциона.

Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «01» июля 2010 в 16:00 часов в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона (приложение №2).

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право собственности на земельный участок.

Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Н.В. Григорьева, председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯРМ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района
ЗАЯВКА № _____
на участие в аукционе по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки

Заявитель

заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки площадью 1000 кв. м из земель населенных пунктов, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Левцовском сельсовете, д. Черкасово, с кадастровым номером 76:17:080801:59.

При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «27» мая 2010 года, № 20, а также порядок организации и проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____

_____ К заявке прилагаются:

1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.

2. Нотариально заверенные копии учредительных документов.

3. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

4. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

5. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.

7. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Подпись заявителя: _____

М. П. « _____ » _____ 2010 года

Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района:

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 2010 года.

Подпись лица, принявшего заявку (Ф.И.О., должность) _____

Глава Ярославского муниципального района А.В. Решатов

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома, расположенного в д. Юркино Ивняковского сельсовета Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 23.11.2009 г. №9026 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в д. Юркино Ивняковского сельсовета Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона – Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в д. Юркино Ивняковского сельсовета Ярославского района Ярославской области, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 30.2., 38.2. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится **29 июня 2010 года** в 15:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а, зал заседаний.

Предметом аукциона является право на заключение договора аренды земельного участка сроком на три года для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома.

Земельный участок находится по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Ивняковский сельсовет, в д. Юркино.

Площадь земельного участка – 2500 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:161301:67.

Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Начальный размер арендной платы на срок договора аренды – 100210 рублей.

Срок аренды земельного участка – 3 года.

Шаг аукциона: 5010 рублей 50 копеек.

Размер задатка для участия в аукционе – 20042 рубля.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статьи 30.2., 38.2. Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Оплата арендной платы производится в течение 10 дней с даты подписания договора аренды земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона (с учетом задатка).

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, опубликованным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказывать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возвращения задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а, каб. 38).

2. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, получатель платежа – УФ Администрации ЯРМ (КУМИ Администрации ЯРМ ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «29» июня 2010 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.

4. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.

6. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

8. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность.

9. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие пометки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а, каб. 38, с 9:00 до 17:00 по рабочим дням, начиная с «27» мая 2010 года. Срок окончания приема заявок «25» июня 2010 года.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомится с формой заявки, условиями договора о задатке и договора аренды земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а, каб. 38. Справки по телефону: 74-40-58.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее – «Комиссия») с 09 час. 00 мин. «28» июня 2010 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «29» июня 2010 года в 16:00 часов в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона (приложение №2).

11. Проект муниципального контракта, составленный по результатам торгов, направляется уполномоченным органом (организатором совместных торгов) для подписания каждым заказчиком после их подписания единственным участником открытого аукциона (поставщиком). Муниципальный контракт заключается с учетом положений ч. 4 ст. 38 Федерального закона от 21.07.2005 №94-ФЗ на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной (максимальной) цене контракта (цене лота), указанной в извещении о проведении открытого аукциона, или по согласованной с указанным участником аукциона цене контракта, не превышающей начальной (максимальной) цены контракта (цены лота).

14. Подписи:

Table with 3 columns: Position (e.g., Председатель комиссии), Name (Нечаев Александр Витальевич), and Signature (подпись)

ПРОТОКОЛ № 15-10/a/8

открытого аукциона на право заключить муниципальный контракт

Table with 2 columns: Location (г. Ярославль, ул. Зои Космодемьянской, д. 10а) and Date («21» мая 2010 года)

Время начала аукциона: 13 часов 30 минут «21» мая 2010 года.
Время окончания аукциона: 13 часов 40 минут «21» мая 2010 года.
1. Уполномоченный орган: Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области.

2. Заказчики:
- Муниципальное образовательное учреждение Спасская средняя общеобразовательная школа;
- Муниципальное образовательное учреждение начальная школа - детский сад п. Заволжье;
- Муниципальное образовательное учреждение Пестрецовская основная общеобразовательная школа.

3. Наименование предмета открытого аукциона: на право заключить муниципальные контракты на поставку продуктов питания для муниципальных образовательных учреждений ЯМР.

4. Извещение № 15-10/a о проведении настоящего открытого аукциона было опубликовано в официальном печатном издании - газете «Ярославский агрокурьер», № 15 - и размещено на официальном сайте Ярославской области, предназначенном для размещения информации о размещении заказов (www.dgz.adm.yar.ru), и на официальном сайте Администрации ЯМР (yamo.adm.yar.ru) 22.04.2010 года.

5. Состав аукционной комиссии: Нечаев Александр Витальевич - председатель комиссии, Шабалева Людмила Ивановна - заместитель председателя комиссии, Варнаев Дмитрий Александрович - секретарь комиссии; Дубровина Валентина Ильинична, Короткова Ирина Григорьевна, Курицина Ирина Владимировна, Прохоров Кирилл Олегович - члены комиссии.

По уважительным причинам отсутствовали: Одицов Антон Михайлович, Татарин Максим Викторович.

6. Проведение аукциона сопровождалось аудиозаписью.

7. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе участниками аукциона по Лоту № 8 (растительные масла) признаны следующие участники размещения заказа:

Table with 3 columns: Lot number (№ заявки), Name (Наименование), and Bidder (Имя, отчество)

8. Для участия в аукционе по Лоту № 8 зарегистрировался следующий участник аукциона:

Table with 3 columns: Lot number (№ заявки), Name (Наименование), and Bidder (Имя, отчество)

9. В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная (максимальная) цена муниципального контракта (цена лота) составляет 22076,15 (двадцать две тысячи семьдесят шесть руб. 15 коп.).

10. В соответствии с ч. 12 ст. 37 Федерального закона от 21.07.2005 №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» аукцион в отношении Лота № 8 (растительные масла) признается не состоявшимся в связи с тем, что в аукционе участвовал один участник.

11. Проект муниципального контракта, составленный по результатам торгов, направляется уполномоченным органом (организатором совместных торгов) для подписания каждым заказчиком после их подписания единственным участником открытого аукциона (поставщиком). Муниципальный контракт заключается с учетом положений ч. 4 ст. 38 Федерального закона от 21.07.2005 №94-ФЗ на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной (максимальной) цене контракта (цене лота), указанной в извещении о проведении открытого аукциона, или по согласованной с указанным участником аукциона цене контракта, не превышающей начальной (максимальной) цены контракта (цены лота).

12. Настоящий протокол аукциона подлежит опубликованию в газете «Ярославский агрокурьер» и размещению на официальном сайте Администрации ЯМР (yamo.adm.yar.ru).

13. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

14. Подписи:

Table with 3 columns: Position, Name, Signature

ПРОТОКОЛ № 15-10/a/9

открытого аукциона на право заключить муниципальный контракт

Table with 2 columns: Location, Date

Время начала аукциона: 13 часов 30 минут «21» мая 2010 года.
Время окончания аукциона: 13 часов 40 минут «21» мая 2010 года.
1. Уполномоченный орган: Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области.

2. Заказчики:
- Муниципальное образовательное учреждение Спасская средняя общеобразовательная школа;
- Муниципальное образовательное учреждение начальная школа - детский сад п. Заволжье;
- Муниципальное образовательное учреждение Пестрецовская основная общеобразовательная школа.

3. Наименование предмета открытого аукциона: на право заключить муниципальные контракты на поставку продуктов питания для муниципальных образовательных учреждений ЯМР.

Table with 3 columns: Lot number (№ заявки), Name (Наименование), and Bidder (Имя, отчество)

9. В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная (максимальная) цена муниципального контракта (цена лота) составляет 40094,74 (сорок тысяч девяносто четыре руб. 74 коп.).

10. В соответствии с ч. 12 ст. 37 Федерального закона от 21.07.2005 №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» аукцион в отношении Лота № 9 (крупы) признается не состоявшимся в связи с тем, что в аукционе участвовал один участник.

11. Проект муниципального контракта, составленный по результатам торгов, направляется уполномоченным органом (организатором совместных торгов) для подписания каждым заказчиком после их подписания единственным участником открытого аукциона (поставщиком). Муниципальный контракт заключается с учетом положений ч. 4 ст. 38 Федерального закона от 21.07.2005 №94-ФЗ на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной (максимальной) цене контракта (цене лота), указанной в извещении о проведении открытого аукциона, или по согласованной с указанным участником аукциона цене контракта, не превышающей начальной (максимальной) цены контракта (цены лота).

12. Настоящий протокол аукциона подлежит опубликованию в газете «Ярославский агрокурьер» и размещению на официальном сайте Администрации ЯМР (yamo.adm.yar.ru).

13. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

14. Подписи:

Table with 3 columns: Position, Name, Signature

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация Ярославского муниципального района, руководствуясь пунктом 3 статьи 30.1 Земельного кодекса РФ информирует о поступлении заявления о предоставлении земельного участка на территории Ярославского района для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства:

- На 27 мая 2010 г.
- д. Глебовское, ул. Алекино Кузнецкого сельского поселения, земельный участок площадью 3000 кв. м (застройщик Колейкина И.И.);
- пос. Ярославка Кузнецкого сельского поселения, земельный участок площадью 2000 кв. м (предоставление при условии самостоятельной организации заявителем подъезда к участку, застройщик Виноградов А.С.);
- с. Устье Кузнецкого сельского поселения, земельный участок площадью 1500 кв. м (застройщик Васильева В.Е.).

Председатель Земельного комитета администрации ЯМР Т. Н. Кирсанова

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ ИВНЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Ярославского муниципального района Ярославской области

второй созыв РЕШЕНИЕ

от 29 апреля 2010 года № 24
Об утверждении отчета об исполнении бюджета Ивняковского сельского поселения за 2009 год

На основании Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 2 ч. 1 ст. 22 Устава Ивняковского сельского поселения, Положения о бюджетном процессе в Ивняковском сельском поселении, утвержденного решением Муниципального Совета Ивняковского сельского поселения от 14.11.2008 г. № 103, Муниципальный Совет Ивняковского сельского поселения РЕШИЛ:

- 1. Утвердить отчет об исполнении бюджета Ивняковского сельского поселения за 2009 год (прилагается).
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Ярославский агрокурьер».
3. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания.

Глава Ивняковского сельского поселения И. И. Цуренкова

С приложениями к настоящему документу можно ознакомиться на официальном сайте Администрации Ивняковского сельского поселения в сети Интернет www.admiyniaki.ru

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ ИВНЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Ярославского муниципального района Ярославской области

второй созыв РЕШЕНИЕ

29 апреля 2010 года № 25
О внесении изменений и дополнений в решение Муниципального Совета Ивняковского сельского поселения от 24.12.2009 г. № 12 «О бюджете Ивняковского сельского поселения ЯМР ЯО на 2010 год и плановый период 2011 и 2012 годов»

Муниципальный Совет Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области РЕШИЛ:
1. Внести в решение Муниципального Совета Ивняковского сельского поселения от 24.12.2009 г. № 12 «О бюджете Ивняковского сельского поселения ЯМР ЯО на 2010 год и плановый период 2011 и 2012 годов» следующие изменения:
приложения к решению 1, 2, 5, 9 изложить в редакции приложений 1, 2, 5, 9 к настоящему решению соответственно.
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Ярославский агрокурьер».
3. Контроль за исполнением решения возложить на Комиссию по бюджетным и организационным вопросам Муниципального Совета Ивняковского сельского поселения.
4. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания.

Глава Ивняковского сельского поселения И. И. Цуренкова

С приложениями к настоящему документу можно ознакомиться на официальном сайте Администрации Ивняковского сельского поселения в сети Интернет www.admiyniaki.ru

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ КУЗНЕЧИХИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

второго созыва РЕШЕНИЕ

18. 05.2010 г. № 26
Об исполнении бюджета Кузнецкого сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области за 2009 год

Исполнение бюджета Кузнецкого сельского поселения ЯМР ЯО осуществлялось в соответствии с Бюджетным Кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Кузнецкого сельского поселения, Решением Муниципального Совета «Об утверждении Положения о бюджетном устройстве и бюджетном процессе в Кузнецком сельском поселении» от 12.12.2007 г. № 58, Решением Муниципального Совета № 79 от 24.12.2008 г. «Об утверждении бюджета Кузнецкого сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области на 2009-2011 год», Решением Муниципального Совета № 2 от 27.01.2009 г. «О внесении изменений в Решение Муниципального Совета от 24.12.2009 г. № 79, с Решением Муниципального Совета № 8 от 17.02.2009 г. «О внесении изменений в Решение Муниципального Совета от 24.12.2008 г. № 79, с Решением Муниципального Совета № 25 от 21.04.2009 г. «О внесении изменений в Решение Муниципального Совета от 24.12.2008 г. № 79», с Решением Муниципального Совета № 28 от 28.04.2009 «О внесении изменений в Решение Муниципального Совета от 24.12.2008 г. № 79», с Решением Муниципального Совета № 35 от 23.06.2009 г. «О внесении изменений в Решение Муниципального Совета от 24.12.2008 г. № 79», с Решением Муниципального Совета № 37 от 25.08.2009 г. «О внесении изменений в Решение Муниципального Совета от 24.12.2009 г. № 79» и с Решением Муниципального Совета № 45 от 07.10.2009 г. «О внесении изменений в Решение Муниципального Совета от 24.12.2008 г. № 79», с Решением Муниципального Совета № 3 от 2.11.2009 «О внесении изменений в Решение Муниципального Совета от 24.12.2008 г. № 79», с Решением Муниципального Совета № 10 от 22.12.2009 г. «О внесении изменений в Решение Муниципального Совета от 24.12.2008 г. № 79».

Бюджет Кузнецкого сельского поселения за 2009 год исполнен по доходам в сумме 36079,74796 тыс. руб. или 94% плановых назначений. В том числе поступления от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности составили 663,495 тыс. руб. или 62% от плана. Расходная часть бюджета исполнена в сумме 37751,82404 тыс. руб., что составило 93% плановых назначений, в том числе расходы за счет средств от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности составили 716,08660 тыс. руб. или 63% от плана. Дефицит бюджета составил 1672,07608 тыс. руб. В бюджет Кузнецкого сельского поселения поступило собственных доходов без учета безвозмездных поступлений (субсидий, субвенций, дотаций) в сумме 17284,95296 тыс. руб. или 95% к сумме, утвержденной на год.

РЕШЕНИЕ

- 1. Утвердить отчет об исполнении бюджета Кузнецкого сельского поселения за 2009 год в соответствии с приложениями 1,2,3,4,5 к настоящему решению.
2. Администрации Кузнецкого сельского поселения активизировать работу с налогоплательщиками по увеличению налоговой базы поселения.
4. Опубликовать данное решение в средствах массовой информации.

Глава Кузнецкого сельского поселения В. М. Ермилов

Приложение 1
к решению Муниципального Совета Кузнецкого сельского поселения от «18» мая 2010 г. № 26

Исполнение доходов бюджета Кузнецкого сельского поселения на 2009 год в соответствии с классификацией доходов бюджетов Российской Федерации

Table with 5 columns: Code (Код бюджетной классификации РФ), Description (Наименование), Plan 2009 (План 2009), Fact 2009 (Факт 2009), % (.% исп)

Приложение 5

к решению Муниципального Совета Кузнецкого сельского поселения ЯМР ЯО от «18» мая 2010 г. № 26

Источники внутреннего финансирования дефицита бюджета Кузнецкого сельского поселения на 2009 год

Table with 5 columns: No (№ п/п), Code (Код), Name (Наименование), Plan sum (План сумма), Fact sum (Факт сумма)

Приложение №2

к решению Муниципального Совета Кузнецкихского сельского поселения от 18 мая 2010 г №26
Исполнение расходов бюджета Кузнецкихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области за 2009 год по разделам и подразделам классификации расходов бюджетов Российской Федерации

Код раздела и подраздела БК	Наименование расходов	План 2009 г			Факт 2009 г			% исполнения
		Безвозмездные перечисления от бюджетов других уровней	Собственные расходы	Итого	Безвозмездные перечисления от бюджетов других уровней	Собственные расходы	Итого	
0100	Общегосударственные расходы	2435,75124	4728,74876	7164,50000	2435,74993	4253,64715	6689,39708	93
0102	Функционирование высшего должностного лица субъекта РФ и муниципальных образований	355,900	309,000	664,900	355,90000	255,09213	610,99213	92
0103	Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и муниципальных образований	0,600	147,200	147,800	0,60000	128,57045	129,17045	87
0104	Функционирование Правительства РФ, высших органов исполнительной власти субъектов РФ, местных администраций	1946,04425	3706,25575	5652,30000	1946,04294	3451,96372	5398,06666	96
0107	Обеспечение проведения выборов и референдумов	133,20699	344,09301	477,30000	133,20699	344,09301	477,30000	100
0112	Резервные фонды		148,400	148,400		11,01024	11,01024	7
0114	Другие общегосударственные вопросы		73,800	73,800		62,91760	62,91760	85
0200	Национальная оборона	274,000		274,000	274,00000		274,00000	100
0203	Мобилизационная и войсковая подготовка	274,000		274,000	274,00000		274,00000	100
0300	Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	50,000	108,100	158,100				
0309	Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданская оборона							
0310	Обеспечение пожарной безопасности		108,100	108,100				
0314	Другие вопросы в области национальной безопасности правоохранительной деятельности	50,000		50,000				
0400	Национальная экономика	1050,000		1050,000	505,00000		505,00000	48
0406	Водное хозяйство	495,000		495,000				0
0412	Другие вопросы в области национальной экономики	555,000		555,000	505,00000		505,00000	42
0500	Жилищно-коммунальное хозяйство	9564,901	3368,301	12933,202	9314,90231	3087,78624	12402,68855	96
0501	Жилищное хозяйство	6000,000		6000,000	6000,00000		6000,00000	100
0501	Жилищное хозяйство	605,000		605,000	605,00000		605,00000	100
0501	Жилищное хозяйство		121,150	121,150		121,15000	121,15000	100
0501	Жилищное хозяйство		125,100	125,100				
0503	Благоустройство	2959,90100	3122,05100	6081,95200	2709,90231	2966,63624	5676,53855	93
	Уличное освещение	309,13525	991,75021	1300,88546	308,18464	839,31025	1147,49489	88
	Содержание автомобильных дорог	545,52933	304,47600	850,00533	296,48125	303,45537	599,93662	71
	Озеленение	31,70334	133,14091	164,84425	31,70334	133,14091	164,84425	100
	Организация и содержание мест захоронения		8,100	8,100		8,10000	8,10000	100
	Прочие мероприятия по благоустройству	2073,53308	1684,58388	3758,11696	2073,53308	1682,62971	3756,16279	100
0600	Охрана окружающей среды	72,000		72,000	72,00000		72,00000	100
0605	Другие вопросы в области охраны окружающей среды	72,000		72,000	72,00000		72,00000	100
0700	Образование		135,000	135,000	63,42589		63,42589	47
0707	Молодежная политика и оздоровление детей		135,000	135,000	63,42589		63,42589	47
0800	Культура, кинематография и средства массовой информации	3727,848	5861,352	9589,200	3727,84766	5561,87311	9289,72077	97
0801	Культура	3727,84776	5861,35224	9589,20000	3727,84766	5561,87311	9289,72077	97
0900	Здравоохранение и спорт	140,800	140,800	140,800	44,10515	44,10515	31	
0908	Физическая культура и спорт	140,800		140,800	44,10515		44,10515	31
1000	Социальная политика	371,368	135,700	507,068	43,50000	51,00000	94,50000	19
1001	Пенсионное обеспечение		33,700	33,700				
1003	Социальное обеспечение населения	43,500	102,000	145,500	43,50000	51,00000	94,50000	65
		327,868		327,868				
	Итого:	17545,868	14478,002	32023,870	16372,99990	13061,83754	29434,83744	92
1100	Межбюджетные трансферты	1758,30000	5842,60000	7600,90000	1758,30000	5842,60000	7600,90000	100
1102	Субсидии бюджетам субъектов РФ и муниципальных образований	730,300	3938,700	4669,000	730,30000	3938,70000	4669,00000	100
1104	Иные межбюджетные трансферты	1028,000	1903,900	2931,900	1028,00000	1903,90000	2931,90000	100
	Итого расходы:	19304,16800	20320,60200	39624,77000	18131,29990	18904,43754	37035,73744	93
	Расходы за счет средств от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности		1142,62000	1142,62000		716,08660	716,08660	63
	Всего расходы:	19304,16800	21463,22200	40767,39000	18131,29990	19620,52414	37751,82404	93
	Дефицит			2252,922			1672,07608	

Приложение №4

к решению Муниципального Совета Кузнецкихского сельского поселения от 18 мая 2010 г №26
Исполнение расходов бюджета Кузнецкихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области по ведомственной классификации, целевым статьям и видам расходов функциональной классификации расходов бюджетов Российской Федерации за 2009 год

Код раздела и подраздела БК	Наименование расходов	Ведомственная классификация	Целевая статья	Вид расходов	План 2009 г		Факт 2009 г		% исполнения		
					Безвозмездные перечисления от бюджетов других уровней	Собственные расходы	Безвозмездные перечисления от бюджетов других уровней	Собственные расходы			
	Администрация Кузнецкихского сельского поселения	841									
0100	Общегосударственные расходы				2435,75124	4728,74876	7164,50000	2435,74993	4253,64715	6689,39708	93
0102	Функционирование высшего должностного лица субъекта РФ и муниципальных образований		0020300	500	355,900	309,000	664,900	355,90000	255,09213	610,99213	92
0103	Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и муниципальных образований		0021200	500	0,600	147,200	147,800	0,60000	128,57045	129,17045	87
			0020400	500							
0104	Функционирование Правительства РФ, высших органов исполнительной власти субъектов РФ, местных администраций		0020400	500	1946,04425	3706,25575	5652,30000	1946,04294	3451,96372	5398,06666	96
0107	Обеспечение проведения выборов и референдумов		0200002	500	133,20699	344,09301	477,30000	133,20699	344,09301	477,30000	100
0112	Резервные фонды		0700500	013		148,400	148,400		11,01024	11,01024	7
0114	Другие общегосударственные вопросы		0900200	500		73,800	73,800		62,91760	62,91760	85
0200	Национальная оборона				274,000		274,000	274,00000		274,00000	100
0203	Мобилизационная и войсковая подготовка		0013600	500	274,000		274,000	274,00000		274,00000	100
0300	Национальная безопасность и правоохранительная деятельность				50,000	108,100	158,100				
0309	Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданская оборона		2180100	500							
0310	Обеспечение пожарной безопасности		2479900	500		108,100	108,100				
0314	Другие вопросы в области национальной безопасности правоохранительной деятельности		7951600	500	50,000		50,000				
0400	Национальная экономика				1050,000		1050,000	505,00000		505,00000	48
0406	Водное хозяйство		2800300	12	495,000		495,000				0
0412	Другие вопросы в области национальной экономики		5220400	500	555,000		555,000	505,00000		505,00000	42
0500	Жилищно-коммунальное хозяйство				9564,901	3368,301	12933,202	9314,90231	3087,78624	12402,68855	96
0501	Жилищное хозяйство		0980101	006	6000,000		6000,000	6000,00000		6000,00000	100
0501	Жилищное хозяйство		0980201	006	605,000		605,000	605,00000		605,00000	100
0501	Жилищное хозяйство		0980201	006		121,150	121,150		121,15000	121,15000	100
0501	Жилищное хозяйство		0980201	006		125,100	125,100				
0503	Благоустройство				2959,90100	3122,05100	6081,95200	2709,90231	2966,63624	5676,53855	93
	Уличное освещение		6000100	500	309,13525	991,75021	1300,88546	308,18464	839,31025	1147,49489	88
	Содержание автомобильных дорог		6000200	500	545,52933	304,47600	850,00533	296,48125	303,45537	599,93662	71
	Озеленение		6000300	500	31,70334	133,14091	164,84425	31,70334	133,14091	164,84425	100
	Организация и содержание мест захоронения		6000400	500		8,100	8,100		8,10000	8,10000	100
	Прочие мероприятия по благоустройству		6000500	500	2073,53308	1684,58388	3758,11696	2073,53308	1682,62971	3756,16279	100
0600	Охрана окружающей среды				72,000		72,000	72,00000		72,00000	100
0605	Другие вопросы в области охраны окружающей среды		7950100	443	72,000		72,000	72,00000		72,00000	100
0700	Образование				135,000	135,000	135,000	63,42589		63,42589	47
0707	Молодежная политика и оздоровление детей		4310100	500	135,000	135,000	135,000	63,42589		63,42589	47
0800	Культура, кинематография и средства массовой информации				3727,848	5861,352	9589,200	3727,84766	5561,87311	9289,72077	97
0801	Культура		4409900	001	3727,84776	5861,35224	9589,20000	3727,84766	5561,87311	9289,72077	97
0900	Здравоохранение и спорт				140,800	140,800	140,800	44,10515	44,10515	31	
0908	Физическая культура и спорт		5129700	500	140,800	140,800	140,800	44,10515		44,10515	31
1000	Социальная политика				371,368	135,700	507,068	43,50000	51,00000	94,50000	19
1001	Пенсионное обеспечение		4910100	005		33,700	33,700				
1003	Социальное обеспечение населения		5058600	005	43,500	102,000	145,500	43,50000	51,00000	94,50000	65
					327,868		327,868				
	Итого:				17545,868	14478,002	32023,870	16372,99990	13061,83754	29434,83744	92
1100	Межбюджетные трансферты				1758,30000	5842,60000	7600,90000	1758,30000	5842,60000	7600,90000	100
1102	Субсидии бюджетам субъектов РФ и муниципальных образований		5210500	502	730,300	3938,700	4669,000	730,30000	3938,70000	4669,00000	100
1104	Иные межбюджетные трансферты		5210600	017	1028,000	1903,900	2931,900	1028,00000	1903,90000	2931,90000	100
	Итого расходы:				19304,16800	20320,60200	39624,77000	18131,29990	18904,43754	37035,73744	93
	Расходы за счет средств от предприним										

