







**УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА - ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПО АДРЕСУ: ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЯРОСЛАВСКИЙ РАЙОН, Д. ГРИГОРЬЕВСКОЕ, УЛ.МОЛОДЕЖНАЯ, Д.9**

- Описание имущества, предназначенного к продаже
  - 1.1. Наименование и назначение имущества: - земельный участок с кадастровым номером 76:17:082601:669, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 1070 кв.м., рыночная стоимость 326 711, 00 рублей.
  - 1.2. Местонахождение имущества: Ярославская область, Ярославский район, д.Григорьевское, ул.Молодежная, д.9.
  - 1.3. Наименование балансодержателя, предоставившего имущество на продажу: Администрация Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области.
  - 1.4. Наименование субъекта Российской Федерации, на территории которого расположено имущество: Ярославская область.
  - 1.5. Наименование муниципального образования, на территории которого расположено имущество: Заволжское сельское поселение.
  - 1.6. Решение о приватизации принято решением Муниципального Совета Заволжского сельского поселения от 17.12.2019 №24 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации (продажи) муниципального имущества Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области на 2020 год».
  - 1.7. Ограничения (обременения) права не зарегистрированы.
- На земельном участке расположен жилой дом (кадастровый номер 76:17:082601:407), признанный непригодным для проживания и подлежащий сносу.
- Способ продажи имущества
  - 2.1. Форма проведения торгов по продаже имущества: аукцион в электронной форме.
  - 2.2. Условия продажи имущества
- Начальная цена имущества, предназначенного к продаже, определена на основании отчета об оценке рыночной стоимости от 11 января 2020 года №2007/20 и составляет - 326 711, 00 рублей.
- Срок продажи имущества - 1-3 квартал 2020 года.
- Наличие ограничений на участие в торгах: ограничения в соответствии с действующим законодательством.
- Сумма задатка на участие в аукционе 20% от начальной цены продажи – 65 342, 20 рублей.
- Шаг аукциона 5% - 16 335, 55 рубль.

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.05.2020

№242

**ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА: ЗДАНИЕ БАНИ С ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ ПО АДРЕСУ: ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЯРОСЛАВСКИЙ РАЙОН, Д. ГРИГОРЬЕВСКОЕ, УЛ.САДОВАЯ, Д.3**

- В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Администрации Заволжского сельского поселения от 13.09.2017г. №298 «Об утверждении Положения о порядке планирования приватизации муниципального имущества и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Заволжского сельского поселения», решением Муниципального Совета Заволжского сельского поселения от 17.12.2019г. №24 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации (продажи) муниципального имущества Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области на 2020 год», Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Заволжского сельского поселения, утвержденным решением Муниципального Совета Заволжского сельского поселения от 27.09.2017г. №135 Администрации Заволжского сельского поселения от 27.09.2017г. №135
1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества: здание бани, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 209,4 кв.м., рыночная стоимость 2 014 888, 00 рублей и земельный участок с кадастровым номером 76:17:082601:0290, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания и эксплуатации бани, общей площадью 358 кв.м., рыночная стоимость 84 078, 00 рублей, расположенные по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Левцовский с/о, д.Григорьевское, ул.Садовая, д.3, общая рыночная стоимость - 2 098 966 рублей.
  2. Опубликовать постановление в газете «Ярославский Агротурьер», разместить в информационно – телекоммуникационной сети Интернет: на официальном сайте www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Администрации Заволжского сельского поселения.
  3. Контроль за исполнением постановления возложить на руководителя сектора муниципального имущества и земельных отношений Метлинову Е.Ю.
  4. Постановление вступает в силу с даты подписания.

**Глава Заволжского  
сельского поселения****Н.И.Ашастина****Утверждено постановлением  
Администрации Заволжского  
сельского поселения  
от 26.05.2020г. №242****УСЛОВИЯ  
ПРИВАТИЗАЦИИ - ЗДАНИЕ БАНИ С ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ ПО АДРЕСУ: ЯРОСЛАВСКАЯ  
ОБЛАСТЬ, ЯРОСЛАВСКИЙ РАЙОН, Д. ГРИГОРЬЕВСКОЕ, УЛ.САДОВАЯ, Д.3**

- Описание имущества, предназначенного к продаже
  - 1.1. Наименование и назначение имущества: - здание бани, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 209,4 кв.м., рыночная стоимость 2 014 888,00 рублей
  - 1.2. Местонахождение имущества: Ярославская область, Ярославский район, д.Григорьевское, ул.Садовая, д.3.
  - 1.3. Наименование балансодержателя, предоставившего имущество на продажу: Администрация Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области.
  - 1.4. Наименование субъекта Российской Федерации, на территории которого расположено имущество: Ярославская область.
  - 1.5. Наименование муниципального образования, на территории которого расположено имущество: Заволжское сельское поселение.
  - 1.7. Решение о приватизации принято решением Муниципального Совета Заволжского сельского поселения от 17.12.2019 №24 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации (продажи) муниципального имущества Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области на 2020 год».
  - 1.8. Перечень объектов, составляющих имущество, предназначенное к продаже:

№ п/п	Наименование имущества	Рыночная стоимость
1.	Здание бани, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 209,4 кв.м., расположенное по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Левцовский с/о, д.Григорьевское, ул.Садовая, д.3	2 014 888,00 рублей (Отчет № 2006/20 об оценке рыночной стоимости от 10.01.2020г.)
2.	Земельный участок с кадастровым номером 76:17:082601:0290, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания и эксплуатации бани, общей площадью 358 кв.м., рыночная стоимость 84 078,00 рублей	84 078,00 рублей (Отчет № 2006/20 об оценке рыночной стоимости от 10.01.2020г.)

- Ограничения (обременения) права не зарегистрированы.
- Способ продажи имущества
  - 2.1. Форма проведения торгов по продаже имущества: аукцион в электронной форме.
  - 2.2. Условия продажи имущества
- Начальная цена имущества, предназначенного к продаже, определена на основании отчета об оценке рыночной стоимости от 10 января 2020 года №2006/20 и составляет - 2 098 966,00 рублей.
- Срок продажи имущества - 1-3 квартал 2020 года.
- Наличие ограничений на участие в торгах: ограничения в соответствии с действующим законодательством.
- Сумма задатка на участие в аукционе 20% от начальной цены продажи – 419 793,20 рубль.
- Шаг аукциона 5% - 104 948,30 рублей.

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ  
ИВНЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ЧЕТВЕРТЫЙ СОЗЫВ****РЕШЕНИЕ****ОТ «26» МАЯ 2020 ГОДА****№40****О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ ДОПОЛНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО СОВЕТА ИВНЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ ОТ 24 ДЕКАБРЯ 2019 ГОДА № 22**

«О бюджете Ивняковского сельского поселения ЯМР ЯО на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»

Муниципальный Совет Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Муниципального Совета Ивняковского сельского поселения от 24.12.2019 г. № 22 «О бюджете Ивняковского сельского поселения ЯМР ЯО на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов» следующие изменения:
  - 1.1. Пункт 1 решения изложить в следующей редакции: «1. Утвердить основные характеристики бюджета Ивняковского сельского поселения на 2020 год:
    - 1.1. Прогнозируемый общий объем доходов бюджета Ивняковского сельского поселения в сумме 51 911 686,77 рублей.
    - 1.2. Общий объем расходов бюджета Ивняковского сельского поселения в сумме 52 800 981,04 рублей.
  2. Приложения к решению 2,4,6,8,11 изложить в редакции приложений 2,4,6,8,11 к настоящему решению соответственно.
  3. Опубликовать решение в газете «Ярославский агротурьер».
  4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджетным и организационным вопросам Муниципального Совета Ивняковского сельского поселения.
  5. Решение вступает в силу с момента опубликования.

**Председатель Муниципального Совета  
Ивняковского сельского поселения****Н.В. Ванюкова****Глава Ивняковского сельского поселения****И.И. Цуренкова**

С приложениями к данному документу можно ознакомиться на официальном сайте Администрации Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области в сети Интернет ивняковское-адм.рф

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ  
ИВНЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ЧЕТВЕРТЫЙ СОЗЫВ****РЕШЕНИЕ****ОТ «26» МАЯ 2020 ГОДА****№41****О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ  
ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПОЛНОМОЧИЙ ГЛАВЫ ИВНЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ,  
УТВЕРЖДЕННОЕ РЕШЕНИЕМ МУНИЦИПАЛЬНОГО СОВЕТА ИВНЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ ОТ 24.12.2019 ГОДА № 23**

- В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Ярославской области от 24.09.2008 № 512-п «О формировании нормативов расходов на содержание органов местного самоуправления муниципальных образований области и оплату труда депутатов, выборных должностных лиц местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, муниципальных служащих Ярославской области», Уставом Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, а также в целях приведения Положения о предоставлении гарантий осуществления полномочий Главы Ивняковского сельского поселения, утвержденное решением Муниципального Совета Ивняковского сельского поселения от 24.12.2019 года № 23, в соответствии с постановлением Правительства Ярославской области от 25.03.2020 № 234-п «О внесении изменений в постановление Правительства области от 24.09.2008 № 512-п», Муниципальный Совет Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Муниципального совета Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области от 24.12.2019 года № 21 «Об утверждении Положения о предоставлении гарантий осуществления полномочий Главы Ивняковского сельского поселения» следующие изменения, применив единый индекс изменения (повышения) должностных окладов в размере 1,04 с округлением до целого рубля в сторону увеличения:
  - 1.1. Пункт 3 подпункт 1 изложить в следующей редакции: «3. Оплата труда Главы Ивняковского сельского поселения, с учетом положений правового акта высшего органа исполнительной власти Ярославской области, состоит из:
    - 1) ежемесячного денежного вознаграждения, включающего:
      - должностной оклад в размере 11128 рублей;
      - ежемесячную надбавку к должностному окладу за сложность и напряженность работы, предельный размер которой составляет 140 процентов от должностного оклада;
      - ежемесячную надбавку к должностному окладу за доступ к государственной тайне на постоянной основе, размер которой устанавливается в соответствии с федеральным законодательством в зависимости от степени секретности сведений, к которым имеет доступ Глава Ивняковского сельского поселения»
    2. Опубликовать настоящее решение в газете «Ярославский агротурьер», а также разместить на официальном сайте Администрации Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области в сети Интернет.
    3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2020 года.

**Председатель Муниципального Совета  
Ивняковского сельского поселения Ярославского  
муниципального района Ярославской области****Н.В. Ванюкова****Глава Ивняковского сельского поселения Ярославского  
муниципального района Ярославской области****И.И. Цуренкова****МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ  
ИВНЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ЧЕТВЕРТЫЙ СОЗЫВ****РЕШЕНИЕ****ОТ «26» МАЯ 2020 ГОДА****№42****О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОЛОЖЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ОПЛАТЫ ТРУДА И ПОРЯДКЕ  
ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА ОПЛАТЫ ТРУДА СЛУЖАЩИХ АДМИНИСТРАЦИИ ИВНЯКОВСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, УТВЕРЖДЕННОЕ РЕШЕНИЕМ МУНИЦИПАЛЬНОГО СОВЕТА ИВНЯ-  
КОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОТ 24.12.2019 ГОДА № 21**

- В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Ярославской области от 24.09.2008 № 512-п «О формировании нормативов расходов на содержание органов местного самоуправления муниципальных образований области и оплату труда депутатов, выборных должностных лиц местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, муниципальных служащих Ярославской области», Уставом Ивняковского сельского поселения, а также в целях приведения Положения об условиях оплаты труда и порядке формирования фонда оплаты труда служащих Администрации Ивняковского сельского поселения, утвержденное решением Муниципального Совета Ивняковского сельского поселения от 24.12.2019 года № 21, в соответствии с постановлением Правительства Ярославской области от 25.03.2020 № 234-п «О внесении изменений в постановление Правительства области от 24.09.2008 № 512-п», Муниципальный Совет Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Муниципального совета Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области от 24.12.2019 года № 21 «Об утверждении Положения об условиях оплаты труда и порядке формирования фонда оплаты труда служащих Администрации Ивняковского сельского поселения» следующие изменения, применив единый индекс изменения (повышения) должностных окладов и окладов за классный чин в размере 1,04 с округлением до

целого рубля в сторону увеличения:

1. В приложении 1 пункт 2 подпункт 2.1 изложить в следующей редакции: «2.1. Предельный размер должностного оклада муниципальных служащих в Ивняковском сельском поселении:

Должности муниципальной службы	Размер оклада, руб.
Высшая	9459
Главная	7384
Ведущая	6916
Старшая	5148
Младшая	4004

- 1.2. В приложении 1 пункт 3 подпункт 3.1 изложить в следующей редакции: «3.1. Предельный размер оклада за классный чин муниципальных служащих в Ивняковском сельском поселении:

Классный чин	Размер оклада, руб.
Действительный муниципальный советник 1 класса	2559
Действительный муниципальный советник 2 класса	2382
Действительный муниципальный советник 3 класса	2226
Муниципальный советник 1 класса	2060
Муниципальный советник 2 класса	1914
Муниципальный советник 3 класса	1779
Советник муниципальной службы 1 класса	1633
Советник муниципальной службы 2 класса	1488
Советник муниципальной службы 3 класса	1373
Референт муниципальной службы 1 класса	1228
Референт муниципальной службы 2 класса	1113
Референт муниципальной службы 3 класса	999
Секретарь муниципальной службы 1 класса	895
Секретарь муниципальной службы 2 класса	801
Секретарь муниципальной службы 3 класса	687

2. Опубликовать решение в газете «Ярославский агротурьер», а также разместить на официальном сайте Администрации Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области в сети Интернет.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2020 года.

**Председатель Муниципального Совета  
Ивняковского сельского поселения Ярославского  
муниципального района Ярославской области****Н.В. Ванюкова****Глава Ивняковского сельского поселения Ярославского  
муниципального района Ярославской области****И.И. Цуренкова****МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ  
ИВНЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ЧЕТВЕРТЫЙ СОЗЫВ****РЕШЕНИЕ****ОТ «26» МАЯ 2020 ГОДА****№43****ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЛАНА РАБОТЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО СОВЕТА ИВНЯКОВСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ  
ОБЛАСТИ 2020 ГОД**

На основании Устава Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, Регламента работы Муниципального Совета Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, в целях организации эффективной деятельности Муниципального Совета Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области в 2020 году, Муниципальный Совет Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить План работы Муниципального Совета Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области на 2020 год (Приложение).
2. Установить, что План работы Муниципального Совета Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области на 2020 год (далее – План работы) может корректироваться в процессе формирования повестки дня на очередное заседание Муниципального Совета Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области без внесения изменений в настоящее решение и приложение к нему.
3. В план работы Муниципального Совета Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области могут вноситься изменения не чаще чем один раз в квартал.
4. Установить, что контроль за своевременным рассмотрением вопросов в соответствии с Планом работы осуществляет Председатель Муниципального Совета Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области.
5. Обнародовать настоящее решение в соответствии с ч.1 ст. 36 Устава Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, а также разместить на официальном сайте Администрации Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области в сети Интернет.
6. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания.

**Председатель Муниципального Совета  
Ивняковского СП ЯМР ЯО****Н.В. Ванюкова****Глава Ивняковского СП ЯМР ЯО****И.И. Цуренкова****Приложение к решению  
Муниципального Совета  
Ивняковского сельского поселения  
Ярославского муниципального района Ярославской области  
от «26» мая 2020 года № 43****ПЛАН РАБОТЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО СОВЕТА ИВНЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ  
НА 2020 ГОД**

№ п/п	Наименование вопроса	Ответственный за подготовку	Срок исполнения
1	О внесении изменений дополнений в решение Муниципального Совета Ивняковского сельского поселения от 24 декабря 2019 года № 22 «О бюджете Ивняковского сельского поселения ЯМР ЯО на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»	Администрация Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области	По мере необходимости

2	О внесении дополнений в решение Муниципального Совета Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области от 14.04.2017 года № 106 «Об утверждении Перечня видов муниципального контроля и органов местного самоуправления Ивняковского сельского поселения, уполномоченных на их осуществление»	Администрация Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области	По мере необходимости
3	О внесении изменений и дополнений в решение Муниципального Совета Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области от 30 мая 2013 года № 132 «О реализации законодательства о противодействии коррупции»	Администрация Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области	По мере необходимости
4	Об утверждении Порядка организации доступа к информации о деятельности Администрации Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области и о признании утратившим силу решения Муниципального Совета Ивняковского сельского поселения ЯМР ЮО от 30.12.2010 г. № 51 «Об обеспечении доступа к информации о деятельности органов местного самоуправления Ивняковского сельского поселения»	Администрация Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области	По мере необходимости
5	Об утверждении дополнительных соглашений к соглашениям о передаче осуществления полномочий в сфере культуры на 2020 год	Администрация Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области	По мере необходимости
6	Об итогах работы Главы и Администрации Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области за 2019 год	Глава Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области	I квартал
7	О внесении изменений в Устав Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области	Администрация Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области	По мере необходимости
8	О внесении изменений в решение Муниципального Совета Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области от 27.12.2017 г. «Об утверждении Положения «Об автомобильных дорогах местного значения и осуществлении дорожной деятельности на территории Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района ЮО»	Администрация Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области	По мере необходимости
9	О внесении изменений в решение Муниципального Совета Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области от 23 от 24.12.2019 «Об утверждении Положения о порядке предоставления гарантий осуществления полномочий Главы Ивняковского сельского поселения»	Администрация Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области	По мере необходимости
10	О признании утратившим силу решения Муниципального Совета Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области от 21.03.2008 г. № 77 «О правилах содержания домашних животных и правилах отлова безнадзорных животных на территории Ивняковского сельского поселения»	Администрация Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области	По мере необходимости
11	Об утверждении отчета об исполнении бюджета Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области за 2019 год	Администрация Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области	По мере необходимости
12	О бюджете Ивняковского сельского поселения ЯМР ЮО на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов	Администрация Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области	IV квартал
13	Об утверждении соглашений о передаче полномочий по решению вопросов местного значения между муниципальным районом и поселениями	Администрация Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, Администрация Ярославского муниципального района	IV квартал

### МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ ИВНЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ЧЕТВЕРТЫЙ СОЗЫВ

#### РЕШЕНИЕ

ОТ «26» МАЯ 2020 ГОДА

№45

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В РЕШЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО СОВЕТА ИВНЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ № 132 ОТ 30.05.2013 ГОДА «О РЕАЛИЗАЦИИ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА О ПРОТИВОДЕЙСТВИИ КОРРУПЦИИ» И О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ РЕШЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО СОВЕТА ИВНЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ № 31 ОТ «05» ФЕВРАЛЯ 2020 ГОДА

В соответствии с Федеральным законом от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, Муниципальный Совет Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области

#### РЕШИЛ:

1. Приложение № 3 к решению Муниципального Совета Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области от 30 мая 2013 года № 132 «О реализации законодательства о противодействии коррупции» признать утратившим силу.
2. Отменить решение Муниципального Совета Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области № 31 от «05» февраля 2020 года «О внесении изменения в решение Муниципального Совета Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области от 30 мая 2013 года № 132 «О реализации законодательства о противодействии коррупции».
3. Опубликовать настоящее решение в газете «Ярославский агрокурьер», а также разместить на официальном сайте Администрации Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области в сети Интернет.
4. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

Председатель Муниципального Совета  
Ивняковского сельского поселения Ярославского  
муниципального района Ярославской области

Н.В. Ванюкова

Глава Ивняковского сельского поселения Ярославского  
муниципального района Ярославской области

И.И. Цуренкова

### АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.05.2020

№940

### О НАЗНАЧЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ЯМР «О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 76:17:144401:1430, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЯРОСЛАВСКИЙ РАЙОН, КАРАБИХСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ, Д. БЕГОУЛЕВО, 9 КМ МОСКОВСКОГО ШОССЕ, СТРОЕНИЕ 6»

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета ЯМР от 27.02.2020 № 4 «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ярославского муниципального района», Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Назначить общественные обсуждения на территории Карабихского сельского поселения по проекту постановления Администрации Ярославского муниципального района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 76:17:144401:1430, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихское сельское поселение, д. Бегоулево, 9 км Московского шоссе, строение 6» (приложение).
2. Провести общественные обсуждения по проекту постановления указанному в пункте 1 постановления, с 28.05.2020 по 11.06.2020 на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресной ссылке (<https://yamo.adm.yar.ru/gradostroitelstvo/obsuzhdeniya/index.php>) и в ходе проведения экспозиции.
3. Организатором общественных обсуждений по проекту постановления, указанному в пункте 1 постановления, назначить управление архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР.
4. Экспозицию проекта постановления указанного в пункте 1 постановления, и информационных материалов к нему провести на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в управлении архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР по адресу: 150001, г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12 (1 этаж, около каб. 4), по следующему графику: понедельник – четверг с 9.00 до 12.00, с 14.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 12.00, по 28.05.2020 по 11.06.2020.
5. Консультирование посетителей экспозиции проводится по месту размещения экспозиции в каб. 4 и 10 (тел. 45-04-39, 42-95-11) по графику, указанному в пункте 4 постановления.
6. Установить, что:
  - информационные материалы к проекту постановления Администрации Ярославского муниципального района, указанного в пункте 1 постановления, включают в себя схему планировочной организации земельного участка с кадастровым номером 76:17:144401:1430, текстовую часть, разрешение на реконструкцию, поэтажные планы и фасад здания, ситуационные схемы расположения земельного участка с кадастровым номером 76:17:144401:1430, фрагмент карты градостроительного зонирования сельского поселения ЯМР, извлечение из правил землепользования и застройки Карабихского сельского поселения ЯМР;
  - порядок проведения общественных обсуждений осуществляется в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.02.2020 № 4 «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ярославского муниципального района»;
  - предложения и замечания по проекту постановления Администрации Ярославского муниципального района, указанного в пункте 1 постановления, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, могут вносить в письменном виде до 11.06.2020 в управление архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР по адресу: 150001, г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12 (каб. 10), а также в электронном виде на официальном сайте администрации Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в ходе проведения общественных обсуждений;
  - разместить информационные материалы к постановлению Администрации Ярославского муниципального района, указанному в пункте 1, на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района;
  - опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района;
  - контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР Н.Д. Степанова.
  - 9. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава Ярославского  
муниципального района

Н.В.Золотников

#### ПРОЕКТ

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению  
Администрации ЯМР  
от 27.05.2020 № 940

### АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 76:17:144401:1430, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЯРОСЛАВСКИЙ РАЙОН, КАРАБИХСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ, Д. БЕГОУЛЕВО, 9 КМ МОСКОВСКОГО ШОССЕ, СТРОЕНИЕ 6

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая результаты общественных обсуждений (протокол от № \_\_\_\_, заключение от № \_\_\_\_, рекомендации градостроительной комиссии ЯМР (протокол от № \_\_\_\_, Администрация района п о с т а н о в л я е т:

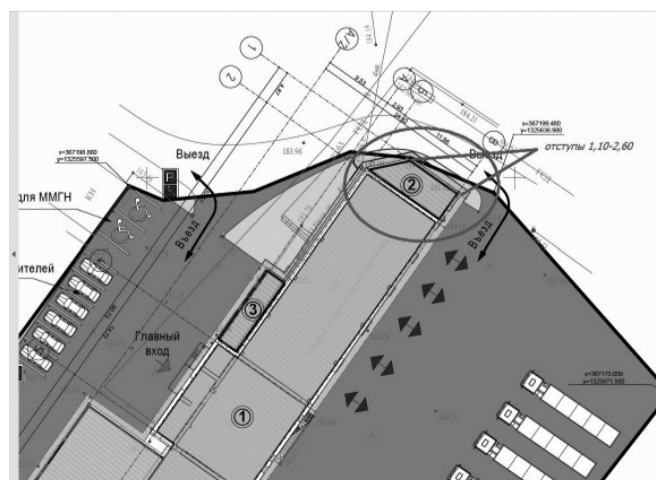
1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в целях однократного изменения отступа от установленного градостроительным регламентом, для строительства индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 76:17:144401:1430, расположенном по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихское сельское поселение, д. Бегоулево, 9 км Московского шоссе, строение 6, в части:
  - минимального отступа от 1,10 – 2,60 метра от северо-восточной границы земельного участка с кадастровым номером 76:17:144401:1430 для реконструкции здания, в соответствии со схемой расположения здания (приложение к постановлению)
2. Собственнику земельного участка с кадастровым номером 76:17:144401:1430 реконструкцию здания проводить с соблюдением требований технических регламентов, земельного, градостроительного и иного законодательства Российской Федерации.
3. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР Н.Д. Степанова.
5. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава Ярославского  
муниципального района

Н.В.Золотников

Приложение  
к постановлению  
Администрации ЯМР

### СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗДАНИЯ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 76:17:144401:1430.



### АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.05.2020

№941

### О НАЗНАЧЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ЯМР «О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 76:17:168201:1417, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЯРОСЛАВСКИЙ РАЙОН, МЕЛЕНКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ ОКРУГ, П. КОЗЬМОДЕМЬЯНСК»

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета ЯМР от 27.02.2020 № 4 «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ярославского муниципального района», Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Назначить общественные обсуждения на территории п. Козьмодемьянск по проекту постановления Администрации Ярославского муниципального района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 76:17:168201:1417, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Меленковский сельский округ, п. Козьмодемьянск».
2. Провести общественные обсуждения по проекту постановления указанному в пункте 1 постановления, с 28.05.2020 по 11.06.2020 на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресной ссылке (<https://yamo.adm.yar.ru/gradostroitelstvo/obsuzhdeniya/index.php>) и в ходе проведения экспозиции.
3. Организатором общественных обсуждений по проекту постановления, указанному в пункте 1 постановления, назначить управление архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР.
4. Экспозицию проекта постановления указанного в пункте 1 постановления, и информационных материалов к нему провести на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в управлении архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР по адресу: 150001, г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12 (1 этаж, около каб. 4), по следующему графику: понедельник – четверг с 9.00 до 12.00, с 14.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 12.00, в период с 28.05.2020 по 11.06.2020.
5. Консультирование посетителей экспозиции проводится по месту размещения экспозиции в каб. 4 и 10 (тел. 45-04-39, 42-95-11) по графику, указанному в пункте 4 постановления.
6. Установить, что:
  - информационные материалы к проекту постановления Администрации Ярославского муниципального района, указанного в пункте 1 постановления, включают в себя текстовую часть, ситуационные схемы расположения земельного участка с кадастровым номером 76:17:168201:1417, фрагмент карты градостроительного зонирования Курбского сельского поселения ЯМР, схемы планировочной организации земельного участка с кадастровым номером 76:17:168201:1417, уведомление о планировании строительства объекта индивидуального жилищного строительства, извлечение из правил землепользования и застройки Курбского сельского поселения ЯМР;
  - порядок проведения общественных обсуждений осуществляется в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.02.2020 № 4 «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ярославского муниципального района»;
  - предложения и замечания по проекту постановления Администрации Ярославского муниципального района, указанному в пункте 1 постановления, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, могут вносить в письменном виде до 11.06.2020 в управление архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР по адресу: 150001, г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12 (каб. 10), а также в электронном виде на официальном сайте администрации Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в ходе проведения общественных обсуждений;
  - разместить информационные материалы к постановлению Администрации Ярославского муниципального района, указанному в пункте 1, на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района;
  - опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района;
  - контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР Н.Д. Степанова.
  - 9. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава Ярославского  
муниципального района

Н.В.Золотников

#### ПРОЕКТ

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению  
Администрации ЯМР  
от 27.05.2020 № 941

### АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 76:17:168201:1417, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЯРОСЛАВСКИЙ РАЙОН, МЕЛЕНКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ ОКРУГ, П. КОЗЬМОДЕМЬЯНСК

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая результаты общественных обсуждений (протокол от № \_\_\_\_, заключение от № \_\_\_\_, рекомендации градостроительной комиссии ЯМР (протокол от № \_\_\_\_, Администрация района п о с т а н о в л я е т:

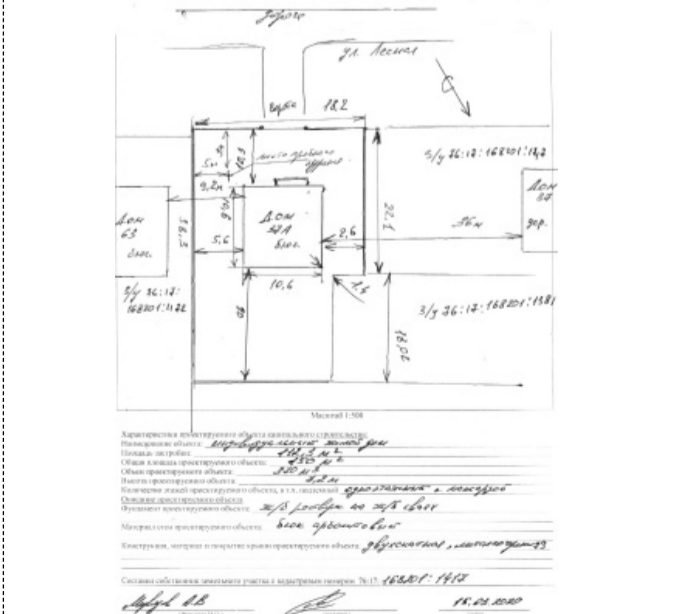
1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в целях однократного изменения отступа от установленного градостроительным регламентом, для строительства индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 76:17:168201:1417, расположенном по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Меленковский сельский округ, п. Козьмодемьянск, в части:
  - отступа на 1,40 – 2,60 метра от северо-западной границы земельного участка с кадастровым номером 76:17:168201:1417 для строительства индивидуального жилого дома.
2. Собственнику земельного участка с кадастровым номером 76:17:168201:1417 строительство индивидуального жилого дома проводить с соблюдением требований технических регламентов, земельного, градостроительного и иного законодательства Российской Федерации, в соответствии со схемой расположения здания (приложение к постановлению).
3. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР Н.Д. Степанова.
5. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава Ярославского  
муниципального района

Н.В.Золотников

Приложение  
к постановлению  
Администрации ЯМР

### СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗДАНИЯ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 76:17:168201:1417.



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.05.2020

№942

О НАЗНАЧЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ  
ТЕРРИТОРИИ (СОДЕРЖАЩЕМУ ПРОЕКТ МЕЖВЕДЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ) «ГАЗОПРОВОД  
В Д. ГЛЕБОВСКОЕ ЯРОСЛАВСКОГО МР»

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета ЯМР от 27.02.2020 № 4 «О Порядке организации и проведения обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ярославского муниципального района», Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту планировки территории (содержащему проект межевания территории) «Газопровод в д. Глебовское Ярославского МР».
2. Установить срок проведения общественных обсуждений по проекту, указанному в пункте 1 постановления, с 28.05.2020 по 25.06.2020.
3. Организатором общественных обсуждений по проекту, указанному в пункте 1 постановления, назначить управление архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР.
4. Разместить проект планировки территории (проект межевания территории в составе проекта планировки), указанный в пункте 1 постановления, на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района для ознакомления <https://uamo.adm.yar.ru/gradostroitelstvo/obszhdeniya/>.
5. Экспозицию проекта, указанного в пункте 1 постановления, и информационных материалов к нему провести в управлении архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР по адресу: 150001, г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12 (1 этаж, около каб. 11), по следующему графику: понедельник – четверг с 9.00 до 12.00, с 14.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 12.00, в период с 28.05.2020 по 25.06.2020. Консультирование посетителей экспозиции проводится по месту размещения экспозиции в каб. 10 и 11 (тел. 45-11-15) по графику, указанному в пункте 4 постановления.
6. Установить, что:
  - порядок проведения общественных обсуждений осуществляется в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета ЯМР от 27.02.2020 № 4 «О Порядке организации и проведения обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ярославского муниципального района»;
  - предложения и замечания по проекту, указанному в пункте 1 постановления, участии общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, могут вноситься в письменном виде до 11.06.2020 в управление архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР по адресу: 150001, г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12 (каб. 10), а также в электронном виде на официальном сайте администрации Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в ходе проведения общественных обсуждений.
7. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района.
8. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР Н.Д. Степанова.
9. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава Ярославского  
муниципального  
нарайо-  
Н.В.ЗолотниковАДМИНИСТРАЦИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.05.2020

№943

О НАЗНАЧЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ ТЕР-  
РИТОРИИ (ПРОЕКТУ МЕЖВЕДЕНИЯ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ) «РАСПРЕ-  
ДЕЛИТЕЛЬНЫЕ ГАЗОВЫЕ СЕТИ С. КУРБА»

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета ЯМР от 27.02.2020 № 4 «О Порядке организации и проведения обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ярославского муниципального района», Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Назначить общественные обсуждения на территории с. Курба по проекту планировки территории (проекту межевания в составе проекта планировки) «Распределительные газовые сети с. Курба».
2. Установить срок проведения общественных обсуждений по проекту, указанному в пункте 1 постановления, с 29.05.2020 по 26.06.2020.
3. Организатором общественных обсуждений по проекту, указанному в пункте 1 постановления, назначить управление архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР.
4. Разместить проект планировки территории (проект межевания территории в составе проекта планировки), указанный в пункте 1 постановления, на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района для ознакомления <https://uamo.adm.yar.ru/gradostroitelstvo/obszhdeniya/>.
5. Экспозицию проекта, указанного в пункте 1 постановления, и информационных материалов к нему провести в управлении архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР по адресу: 150001, г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12 (1 этаж, около каб. 11), по следующему графику: понедельник – четверг с 9.00 до 12.00, с 14.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 12.00, в период с 29.05.2020 по 26.06.2020. Консультирование посетителей экспозиции проводится по месту размещения экспозиции в каб. 10 и 11 (тел. 45-11-15) по графику, указанному в пункте 4 постановления.
6. Установить, что:
  - порядок проведения общественных обсуждений осуществляется в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета ЯМР от 27.02.2020 № 4 «О Порядке организации и проведения обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ярославского муниципального района»;
  - предложения и замечания по проекту, указанному в пункте 1 постановления, участии общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, могут вноситься в письменном виде до 11.06.2020 в управление архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР по адресу: 150001, г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12 (каб. 10), а также в электронном виде на официальном сайте администрации Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в ходе проведения общественных обсуждений.
7. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района.
8. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР Н.Д. Степанова.
9. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава Ярославского  
муниципального  
нарайо-  
Н.В.Золотников

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

При официальном опубликовании решения Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 30.04.2020 № 40 «Об утверждении генерального плана населенного пункта деревни Красный Бор Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района» в Деловом вестнике газеты «Ярославский агрокурьер» от 14 мая 2020 года № 17 (10007) допущены технические ошибки. В абзаце втором пункта 2 и абзаце втором пункта 4 Положения о территориальном планировании генерального плана населенного пункта деревня Красный Бор Заволжского сельского поселения вместо кадастрового номера земельного участка 76:17:107101:6489 ошибочно указан кадастровый номер земельного участка 76:17:115201:6489.

Данное информационное сообщение является дополнением к официальному опубликованию решения Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 30.04.2020 № 40 «Об утверждении генерального плана населенного пункта деревни Красный Бор Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района» в Деловом вестнике газеты «Ярославский агрокурьер» от 14 мая 2020 года № 17 (10007).

ИЗВЕЩЕНИЕ  
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ  
ОТ 28.05.2020

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО, руководствуясь статьей 39.18 Земельного кодекса РФ, информирует о возможном предоставлении земельных участков:

- для ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта 1. Площадью 1686 кв. м., местоположение земельного участка: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Туношенское сельское поселение, Лютовский сельский округ, дер. Мокеевское.
2. Площадью 1200 кв. м., местоположение земельного участка: Российская Федерация,

Ярославская область, Ярославский район, Туношенское сельское поселение, Лютовский сельский округ, дер. Торговцево.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных целей, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения в праве подать заявления о намерениях участвовать в аукционах по продаже земельного участка или на право заключения договора аренды земельного участка путем личного обращения по адресу: 150001, г. Ярославль, Московский пр-т, д.11/12 Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО, каб. №8.

Дата окончания приема заявлений 29.06.2020. Ознакомиться со схемой расположения земельного участка можно по указанному выше адресу в МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР», каб. №18 в понедельник, среду с 13ч.00 мин. до 17ч.00 мин., четверг с 9ч.00 мин. до 12ч.00 мин.

(2019\_01) ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ  
ГРАНИЦ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Масловой Анной Владимировной, СНИЛС 061-407-428 30, квалификационный аттестат № 76-10-2, тел. 8 905 136 00 10 (Ярославская обл., г. Данилов, ул. Карла Маркса, д. 26).

Выполняются кадастровые работы по выделу 5 (пяти) земельных участков в счет 6 земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с К/№: 76:05:000000:220, расположенного по адресу: Ярославская обл., Даниловский район, Семивраговский с/с, колхоз «Заветы Ленина».

Заказчиком работ является **ООО ПЛЕМЗАВОД «РОДИНА»**, ИНН 7627036344, ОГРН 1117627000809, Ярославская область, Ярославский район, с. Андронки, ул. Ярославская, д. 15 (контактное лицо Рыжова Елена Николаевна, тел. (4852) 76-67-33).

Собрание заинтересованных лиц по поводу утверждения проекта межевания состоится по адресу: Ярославская обл., Ярославский район, с. Андронки, ул. Ярославская, д. 15, «29» июня 2020 г., в 10 часов.

С проектом межевания можно ознакомиться по адресу: Ярославская обл., Ярославский район, с. Андронки, ул. Ярославская, д. 15.

Мотивированные возражения по проекту межевания и требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 29.05.2020 г. по 28.06.2020 г. по адресу: Ярославская обл., Ярославский район, с. Андронки, ул. Ярославская, д. 15.

Смежные земельные участки, правообладателям которых требуется согласовать местоположение границы при проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также правоустанавливающие документы на земельный участок.

УПРАВЛЕНИЕ РОССЕЛЬХОЗНАДЗОРА  
ПО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПОЯСНЯЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ ГО-  
СТА В ЧАСТИ МАРКИРОВКИ КРУП.

В торговых сетях встречаются одни и те же крупы с разной маркировкой или этикеткой. Управление Россельхознадзора по Ярославской области разъясняет с чем это связано.

Дело в том, что со 2 сентября 2019 года введен в действие в качестве национального стандарта РФ межгосударственный стандарт ГОСТ 26791-2018 «Продукты переработки зерна. Упаковка, маркировка, транспортировка и хранение» в этом стандарте изменились требования к маркировке продуктов переработки зерна.

Стандарт распространяется на продукты переработки зерна, предназначенные для пищевых целей (муку, толокно, крупу, зародыш зерна, мучные и зерновые смеси, хлопья, отруби, зерно для проращивания, мюсли, продукты, полученные путем экструзии или термообработки зерна или крупы), и устанавливает требования к их упаковке, маркировке, транспортированию и хранению.

Маркировка должна быть нанесена на каждую единицу потребительской упаковки и содержать следующие данные, характеризующие продукцию:

- наименование продукта, вид, сорт и номер (пример: крупа ячменная ячневая № 2, пшено шлифованное 1 сорт, рис шлифованный 1 сорт)
- массу нетто (количество);
- дату изготовления (месяц, год);
- срок годности (в соответствии с ГОСТ);
- условия хранения;
- номер партии или номер смены упаковывания;
- наименование и местонахождение изготовителя (юридический адрес, включая страну);
- товарный знак изготовителя (при наличии);

(2019\_02) ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ  
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Полонской Аленой Васильевной (адрес: 150014, г. Ярославль, ул. Углинская, д. 20, e-mail: kadastr-s76@yandex.ru, тел.(4852) 30-06-05, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 26283), выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:151607:223, расположенные по адресу: обл. Ярославская, р-н Ярославский, рп. Красные Ткачи, ул. Красная, дом 59. Заказчиком работ является **ПОЛЯНСКАЯ ОКСАНА ЯРОСЛАВОВНА**, адрес: Ярославская область, г. Ярославль, пр-т Дзержинского, д. 8/3, кв. 15

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 150014, Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Углинская, д. 20, 01.07.20г. в 14 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 150014, г. Ярославль, ул. Углинская, д. 20, с понедельника по пятницу с 10 до 12 часов; тел.(4852) 30-06-05. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования границ земельного участка на местности принимаются по этому же адресу с 28.05.2020г. до 29.06.2020г. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: обл. Ярославская, р-н Ярославский, рп. Красные Ткачи, ул. Красная, в районе д. 59. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а так же документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

(2019\_03) ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ ПО СОГЛАСОВАНИЮ  
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Виноградовым Виктором Владимировичем, эл.почта: o.vin@list.ru, тел: 89109684064, номер регистрации в государственном реестре 5385, аттестат №76-11-101, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кад.№ 76:17:11901:33, расположенного по адресу: обл. Ярославская, р-н Ярославский, с/с Лютовский, д. Алексеевское, дом 4, в пределах кадастрового квартала 76:17:11901. Заказчики работ: **КОВРИГИНА СВЕТЛАНА СТАНИСЛАВОВНА**, Ярославская область, Ярославский район, ст.Лютово, ул.Восточная, д.12, кв.37; **ЕРМОЛИНА ИРИНА СТАНИСЛАВОВНА**, г.Ярославль, Ленинградский проспект, д.72, кв.165, 89109684064. Собрание всех заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Ярославская, р-н Ярославский, с/с Лютовский, д. Алексеевское, напротив зу кад. №76:17:11901:133 29.06.2020г. в 09 часов 00 минут; С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г.Ярославль, ул.Белинского, д.28А, оф.206, в течение 30 дней с момента опубликования извещения. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования границ земельного участка на местности принимаются с 28.05.2020г. по 26.06.2020г. по адресу: г.Ярославль, ул.Белинского, д.28А, оф.206. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: обл. Ярославская, р-н Ярославский, с/с Лютовский, д. Алексеевское, дом 4; все земельные участки, расположенные в кадастровом квартале 76:17:11901, а также другие землепользователи, чьи интересы могут быть затронуты при проведении данных кадастровых работ. При проведении согласования при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

- рекомендации по приготовлению или употреблению продукта (при необходимости);
- информацию о пищевой и энергетической ценности (калорийности) в 100 г продукта, содержание белков, жиров, углеводов;
- обозначение стандарта или других нормативных документов на продукцию;
- сведения о наличии генетически модифицированных организмов (ГМО) (если присутствие ГМО декларировано);
- единый знак обращения продукции на рынке государств - членов Таможенного союза;
- фактический адрес изготовителя, если он отличается от юридического;
- состав (если продукция многокомпонентная и наименование продукта не позволяет установить наличие этого компонента).

Дата изготовления и номер партии (смены) должны быть обозначены арабскими цифрами и нанесены на поверхность упаковки или на этикетку печатанием маркировочной краской или штампованием.

Информацию о содержании биологически активных добавок, витаминов, минеральных веществ, сухой клейковины, хлебопекарных улучшителей и других пищевых добавок указывают в случае, если они вносились при изготовлении продукта.

Маркировка может быть нанесена любым способом и должна быть четкой и легко читаемой. Допускается размещать информацию на листе-вкладыше к каждой единице потребительской упаковки.

Таким образом, продукты переработки зерна, выпущенные до вступления изменений ГО-СТА в силу, имеют один стандарт маркировки, а выпущенные после – другой. Этим и объясняются различия упаковок одних и тех же круп.

## УВАЖАЕМЫЙ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИК! МЕЖРАЙОННАЯ ИФНС РОССИИ №7 ПО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ УВЕДОМЛЯЕТ

Суммы страховых взносов в фиксированном размере за расчетный период уплачиваются плательщиками не позднее 31 декабря текущего календарного года. Страховые взносы, исчисленные с суммы дохода плательщика, превышающей 300 000 рублей за расчетный период, уплачиваются плательщиком не позднее 1 июля года, следующего за истекшим расчетным периодом.

В случае прекращения физическим лицом деятельности индивидуального предпринимателя, уплата страховых взносов такими плательщиками осуществляется не позднее 15 календарных дней с даты снятия с учета в налоговом органе.

Оплатить страховые взносы, узнать актуальную информацию о задолженности можно в «Личном кабинете ИП». Чтобы оплатить взносы, достаточно ввести реквизиты банковской карты или воспользоваться онлайн-сервисом одного из банков-партнёров ФНС России. Взносы также можно заплатить с помощью группы сервисов «Уплата налогов и пошлин», разделы «Индивидуальные предприниматели», «Физические лица».

Периоды Вашей деятельности включаются в страховой стаж, необходимый для назначения пенсии, при условии фактической уплаты страховых взносов в бюджет Пенсионного фонда Российской Федерации.

Наличие непогашенного долга является основанием для обращения за его взысканием в службу судебных приставов, которые могут принять ограничительные меры (в том числе, приостановить операции на счетах должника в банке, арестовать его имущество, ограничить выезд должника за пределы Российской Федерации).

В соответствии с законодательством Российской Федерации Гражданин обязан уплачивать страховые взносы с момента приобретения им статуса индивидуального предпринимателя, то есть с момента внесения в ЕГРИП записи о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, и до момента государственной регистрации при прекращении физическим лицом деятельности в качестве индивидуального предпринимателя.

В случае отсутствия ведения финансово-хозяйственной деятельности необходимо незамедлительно прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя в порядке, установленном законодательством о государственной регистрации. Только тогда прекратится начисление страховых взносов.

При оформлении документов необходимых для государственной регистрации прекращения Вами деятельности в качестве индивидуального предпринимателя, Вы можете воспользоваться информацией (включая пошаговую инструкцию о действиях на этапах государственной регистрации при прекращении физическим лицом деятельности в качестве индивидуального предпринимателя), размещенной на сайте Федеральной налоговой службы ([www.nalog.ru](http://www.nalog.ru)) в разделе «Индивидуальные предприниматели», подраздел «Меня интересует», подраздел «Прекращение деятельности ИП».

## О КОЛИЧЕСТВЕ ОРГАНИЗАЦИЙ И ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ

### В ЯРОСЛАВСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ НА 1 АПРЕЛЯ 2020 Г.

Количество организаций, зарегистрированных на территории Ярославского муниципального района на 1 апреля 2020 г., составило 1565 единиц (на 1 января 2020 г. – 1564). Из них 1550 – юридические лица, 15 – филиалы, представительств юридических лиц и других организаций без прав юридического лица.

Наибольшее число хозяйствующих субъектов сосредоточено в таких видах деятельности, как торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов (26.6%), деятельность по операциям с недвижимым имуществом (16.2%), строительство (12.8%), обрабатывающие производства (8.6%).

В составе хозяйствующих субъектов преобладают организации с частной формой собственности, доля которых на 1 апреля 2020 г. составила 87.7 процента. Доля организаций с государственной и муниципальной формами собственности составила 6.4 процента.

На 1 апреля 2020 г. в районе зарегистрировано 1920 индивидуальных предпринимателей, прошедших государственную регистрацию (перерегистрацию) в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» (на 1 января 2020 г. - 1921 индивидуальный предприниматель).

## ИЗМЕНЕНИЕ СРОКОВ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ОТЧЕТНОСТИ О ПРИЕМЕ НА РАБОТУ И УВОЛЬНЕНИИ

Отделение ПФР по Ярославской области информирует, что 24.04.2020 года принят Федеральный закон от № 136-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 11 Федерального закона «Об индивидуальном (персонифицированном) учете в системе обязательного пенсионного страхования», в соответствии с которым Правительство РФ вправе устанавливать особенности порядка и сроки представления страхователями в территориальные органы ПФР сведений о трудовой деятельности зарегистрированных лиц.

В целях реализации данной нормы Правительством РФ принято Постановление от 26 апреля 2020 года № 590 «Об особенностях порядка и сроках представления страхователями в территориальные органы Пенсионного фонда Российской Федерации сведений о трудовой деятельности зарегистрированных лиц».

Согласно постановлению, работодатель представляет в Пенсионный фонд России данные о приеме и увольнении работников не позднее рабочего дня, следующего за днем издания соответствующего приказа (распоряжения), иных решений или документов, подтверждающих оформление трудовых отношений. Постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 1 апреля 2020 года, и действует до 31 декабря 2020 года.

Передача сведений происходит в рамках существующего формата взаимодействия работодателей с территориальными органами Пенсионного фонда.

Изменение сроков подачи сведений о приеме на работу и увольнении вызвано сложившейся эпидемиологической обстановкой и принимаемыми государством мерами по снижению роста безработицы и напряженности на рынке труда. В частности, оперативные сведения работодателей позволят центрам занятости населения быстрее принимать решение о предоставлении пособия по безработице.

*Пресс-служба Отделения ПФР  
по Ярославской области*

### О ВЫВОЗЕ СЕЛЬХОЗПРОДУКЦИИ СЕЛЬХОЗОРГАНИЗАЦИЯМИ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЗА ПРЕДЕЛЫ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ В ЯНВАРЕ-МАРТЕ 2020 Г.

В январе-марте 2020 г. по сравнению с соответствующим периодом 2019 г. сельхозорганизациями Ярославского района (без субъектов малого предпринимательства) объём вывоза скота и птицы (в живом весе) увеличился в 2.6 раза1), молока – в 3.8 раза (Увеличение связано с изменением типа организаций.)).

Поставки скота и птицы были осуществлены в Костромскую, Курскую, Рязанскую, Московскую, Брянскую и Тамбовскую области, молока – в Московскую область, зерна злаковых и бобовых культур – в Удмуртскую республику, Новгородскую, Вологодскую, Ленинградскую и Ульяновскую области.

## ДАЧНИКИ ПРЕВРАТИЛИСЬ В САДОВОДОВ И ОГОРОДНИКОВ

ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ ДАЧНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА НАПОМНИЛА ЯРОСЛАВСКАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА

Почти полтора года назад вступил в силу 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Эксперты Ярославской кадастровой палаты прокомментировали его основные положения.

С 1 января 2019 года вступил в силу 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Его основная цель – совершенствование регулирования различных ситуаций, сложившихся в сфере «дачной деятельности». По данным Союза садоводов, в России не менее 60 млн дачников, и далеко не все нюансы организации этого популярного досуга были учтены предыдущими нормативными актами.

### ТОЛЬКО СНТ И ОНТ

Теперь, с момента вступления 217-ФЗ, граждане могут создавать только садоводческие (СНТ) и огороднические некоммерческие товарищества (ОНТ). Указанные товарищества являются ТСН – товариществами собственников недвижимости. Уже существующие дачные объединения теперь автоматически причисляются к садоводческим, а из законодательства выводятся все «дачные» понятия.

*«Если у вас ранее созданы садоводческие, дачные или огороднические потребительские кооперативы, то они должны быть преобразованы в ТСН», – поясняет заместитель директора Кадастровой палаты по Ярославской области Светлана Белова.*

Еще одной важной новацией стало установление на законодательном уровне прав и обязанностей граждан, занимающихся садоводством и огородничеством на территории товарищества без вступления в соответствующие некоммерческие товарищества.

Такие не состоящие в товариществе садоводы и огородники обязаны вносить плату за приобретение, создание и содержание имущества общего пользования, текущий и капитальный ремонт объектов, входящих в такое имущество, причем плата устанавливается идентичная, как и для членов товарищества.

*«Права индивидуалов, как их привыкли называть, тоже расширились. Теперь они смогут присутствовать на собраниях, голосовать по принятию решения, касающегося финансовых и организационных вопросов, например распоряжения всем общим имуществом, начиная от земельных участков, заканчивая шлагбаумами и видеокамерами, – отмечает Светлана Белова. – Но принимать участие в выборе правления и председателя товарищества индивидуалы не могут».*

Также 217-ФЗ подробно разбирает процедурные нюансы, связанные с управлением товариществом и контролем за его деятельностью, устанавливает компетенции общего собрания членов объединения и компетенции его председателя и правления, нормирует ведение делопроизводства, возможные виды взносов.

### ЧТО ГДЕ СТРОИТЬ

Согласно 217-ФЗ, на садовом участке можно возвести жилой или садовый дом, хозяйственные постройки, индивидуальный гараж. Однако закон оговаривает, что возведение объектов капитального строительства (ОКС) на садовом участке возможно, только если участок расположен в границах территории, применительно к которой действует соответствующий градостроительный регламент. При этом его параметры должны соответствовать параметрам объекта индивидуального жилищного строительства, указанным в пункте 39 статьи 1 Градостроительного кодекса РФ. На огородном участке, как и прежде, строительство объектов недвижимости запрещено. Но закон предусматривает сохранение права на ранее возведенные хозяйственные и сооружения, если это право было зарегистрировано до 1 января 2019 года.

Стоит обратить внимание на то, что все дома, расположенные на садовых участках, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) до 2019 года с указанием назначения «жилое» или «жилое строение», признаются жилыми домами. Здания с назначением «нежилые», сезонного или вспомогательного использования, предназначенные для отдыха и временного пребывания людей, не являющиеся хозяйственными постройками и гаражами, признаются садовыми домами.

217-ФЗ также дал возможность перевода садового дома в жилой и жилого – в садовый.

15 апреля 2020 года в силу вступил новый свод правил (СП) планировки и застройки территорий садоводческих товариществ. Изменения коснулись параметров ограждения территорий товариществ, были уточнены параметры подъездных дорог. Также новый СП разграничил объекты общего пользования на обязательные и дополнительные, а также уточнил площадь земель общего назначения – теперь она должна составлять от 20% до 25% территории товарищества. Появились и рекомендации по обеспечению условий для инвалидов и иных маломобильных групп населения, эвакуационных путей и выходов как из личных домов, так и из зданий общего пользования.

Изменились и рекомендации, касающиеся минимальной площади личного садового участка: теперь она составляет не менее 0,04 га.

*«Не стоит пугаться, поскольку новые правила касаются только вновь создаваемых объединений. Уже существующие товарищества эти изменения не затронут», – уточняет эксперт.*

Согласно новому своду, под строения рекомендуется отводить до 30% площади личного садового участка, а с учетом дорожек, площадок и других пространств с твердым покрытием – не более 50%.

Рекомендованные параметры ограждений между участками, отступов от границ при посадке деревьев и проектировании септиков и компостов, размещения приборов учета электроэнергии также были уточнены.

*«Эти нововведения разработаны в первую очередь для обеспечения безопасности граждан во время их пребывания на территории товариществ и носят рекомендательный характер», – говорит Светлана Белова.*

### ТСН ИЛИ НАСЕЛЕННЫЙ ПУНКТ

Иногда у граждан возникает вопрос, возможно ли признать СНТ или ОНТ населенным пунктом. Согласно нормам 217-ФЗ, установление границ таких товариществ не является самостоятельным основанием для придания им статуса населенного пункта.

*«Однако товарищество возможно включить в границы уже существующих населенных пунктов. Для этого потребуются утверждение нового (или изменений действующего) генерального плана городского поселения или округа, схемы планирования муниципалитета, где товарищество расположено», – рассказывает заместитель директора Ярославской кадастровой палаты.*

Желание стать частью населенного пункта, как правило, связано с трудностями обеспечения товариществ необходимой инфраструктурой. Ряд положений 217-ФЗ определяют формы и порядок поддержки ведения гражданами садоводства и огородничества для личных нужд на государственном и муниципальном уровне. Такая поддержка, тем не менее, является правом, а не обязанностью органов государственной власти и местного самоуправления.

### И НАПОСЛЕДОК: О ДОБЫЧЕ ПОДЗЕМНЫХ ВОД

Еще один важный пункт 217-ФЗ касается добычи товариществами подземных вод для организации хозяйственно-бытового водоснабжения. До 2020 лицензия на это не требовалась, однако теперь ее получение стало обязательным.

*«На данный момент существенно сократится перечень документов и проектов, необходимых для получения лицензии, что существенно удешевляет процедуру. Более того, лицензия на водяную скважину не нужна, если добыча воды из скважины составляет до 100 кубометров в сутки и вода в него поступает не из горизонта-источника централизованного водоснабжения. То есть личные скважины лицензировать не требуется, – поясняет эксперт. – Соответствующие поправки внесены в закон «О недрах»».*

Штрафы за пользование недрами без лицензии установлены Кодексом об административных правонарушениях.

Таким образом, данный закон уменьшает количество организационно-правовых форм товариществ и более детально описывает права и обязанности участников, предоставляет возможность регистрации недвижимости и постоянного там проживания.