



Общественно-политическая газета Ярославского района Ярославской области

# Ярославский агро журналист

№ 26 (10082)  
8 апреля 2021 года

ярагрокурьер.рф  
vk.com/yar\_agro  
fb.me/yaragrocourier

12+

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

05.04.2021

№781

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ЯМР ОТ 15.10.2019 № 1896 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ВЕДОМСТВЕННОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «МОЛОДЕЖЬ. 2020-2022 ГОДЫ»

В соответствии с решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 01.03.2021 № 11 «О внесении изменений в решение Муниципального Совета ЯМР от 24.12.2020 № 85 «О районном бюджете ЯМР на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов», Администрация района постановляет:

- Внести изменения в ведомственную целевую программу Ярославского муниципального района «Молодежь. 2020-2022 годы», утвержденную постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 15.10.2019 № 1896, согласно приложению.
- Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
- Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского  
муниципального района

Н.В. Золотников

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению  
Администрации ЯМР  
от 05.04.2021 № 781

ИЗМЕНЕНИЯ В ВЕДОМСТВЕННУЮ ЦЕЛЕВУЮ ПРОГРАММУ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«МОЛОДЕЖЬ. 2020-2022 ГОДЫ»

1) В разделе 1. «Паспорт программы» строку «Объемы и источники финансирования» изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования	Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс.руб.)			
		всего	в том числе		
			2020 год	2021 год	2022 год
	Местный бюджет	11714,47	3714,47	4500,00	3500,00
	Областной бюджет	3036,14	2236,69	799,45	0,00
	Итого по программе	14750,61	5951,16	5299,45	3500,00

2) Раздел 2. «Сведения об общей потребности в ресурсах» изложить в следующей редакции:  
2. Сведения об общей потребности в ресурсах

Наименование ресурсов	Единица измерения	Потребность всего, в том числе по годам			
		2020	2021	2022	Всего
Материально-технические ресурсы	-	-	-	-	-
Трудовые ресурсы	-	-	-	-	-
Финансовые ресурсы:	тыс. руб.	5951,16	5299,45	3500,00	14750,61
- областной бюджет	тыс. руб.	2236,69	799,45	0,00	3036,14
- районный бюджет	тыс. руб.	3714,47	4500,00	3500,00	11714,47
- внебюджетные источники	-	-	-	-	-
Прочие виды ресурсов (информационные, природные и другие в зависимости от особенностей Программы)	-	-	-	-	-

3) Раздел 5. «Перечень и описание программных мероприятий» изложить в следующей редакции:

5. ПЕРЕЧЕНЬ И ОПИСАНИЕ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Исполнитель	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс.руб.			
					Всего	2020	2021	2022
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Цель: создание условий для наиболее полного участия молодежи в социально-экономической, политической и культурной жизни общества								
Задача 1. Содействие развитию гражданственности, социальной зрелости молодых граждан, профилактика асоциальных явлений в молодежной среде, поддержка общественно-полезных инициатив молодежи.								
1.1 Содействие профессиональному самоопределению молодежи.								
1.1.1	Определение условий, форм и объемов предоставления услуг, проведения занятий и мероприятий в целях: - развития знаний молодежи о сфере трудовой и профессиональной учебной деятельности; - обучения молодежи приемам успешного поведения в трудовой и учебной сфере; - содействие профессиональному самоопределению молодежи.	2020-2022	МЦ «Содействие» ЯМР	МБ ОБ	5,00 76,70	5,00 76,70	10,00	-
1.1.2	Организация проведения и исполнения программ, проектов организации трудовой занятости молодежи (14 - 18 лет), в том числе: - на временных рабочих местах предприятий, организаций, учреждений	2020-2022	МЦ «Содействие» ЯМР	МБ ОБ	30,76 1383,80	30,76 584,35	49,97 799,45	-
1.2. Содействие становлению и укреплению молодых семей								
1.2.1	Проведение занятий и мероприятий в целях: - организация информационно-просветительской и коррекционной работы по вопросам подготовки молодежи к семейно-брачным отношениям; - подготовка молодых супругов по вопросам сознательного родительства, обучения навыкам воспитания детей, решения семейных проблем и конфликтов	2020-2022	МЦ «Содействие» ЯМР	МБ ОБ	- 86,70	- 86,70	-	-

1.2.2	Проведение мероприятий в рамках деятельности клубов молодой семьи (развивающие занятия, спортивные праздники, творческие конкурсы)	2020-2022	МЦ «Содействие» ЯМР	МБ ОБ	- 170,00	- 170,00	40,00	-
1.2.3	Проведение слета молодых семей «Семейный портал»	2020-2022	МЦ «Содействие» ЯМР	МБ ОБ	-	-	90,00	-
1.3 Пропаганда здорового образа жизни, занятий спортом и физической культурой среди молодежи								
1.3.1	Проведение районных молодежных соревнований: - Зимний День здоровья «Валенки-шоу»; - Весенний День здоровья ЯМР; - Осенний День здоровья ЯМР	2020-2022	МЦ «Содействие» ЯМР, ОУ ЯМР, КСЦ ЯМР	МБ ОБ	10,00 30,00	10,00 30,00	20,00	-
1.4 Поддержка деятельности молодежных и детских общественных объединений								
1.4.1	Организация и проведение районного этапа Всероссийского конкурса молодых лидеров	2020-2022	МЦ «Содействие» ЯМР	МБ ОБ	5,00	5,00	5,00	-
1.4.2	Проведение обучающих семинаров для лидеров и руководителей МидОО и специалистов, работающих в отрасли молодежной политики ЯМР	2020-2022	МЦ «Содействие» ЯМР	МБ ОБ	-	-	-	-
1.4.3	Поддержка деятельности МидОО, входящих в муниципальный реестр	2020-2022	МЦ «Содействие» ЯМР	МБ ОБ	20,00	20,00	10,00	-
1.4.4	Конкурс проектов и программ в сфере Молодежной политики среди молодых граждан ЯМР	2020-2022	МЦ «Содействие» ЯМР	МБ ОБ	25,00	25,00	25,00	-
1.4.5	Обеспечение участников программы символикой и атрибутикой	2020-2022	МЦ «Содействие» ЯМР	МБ ОБ	20,00	20,00	10,00	-
1.5 Содействие инициативным формам молодежного самоуправления, волонтерства и добровольчества								
1.5.1	Проведение лагерей, слетов, форумов, круглых столов и иных мероприятий для молодежи, старшеклассников, молодых специалистов, работающих на территории ЯМР	2020-2022	МЦ «Содействие» ЯМР	МБ ОБ	366,24	366,24	-	-
1.5.2	Поддержка волонтерского движения в Ярославском муниципальном районе	2020-2022	МЦ «Содействие» ЯМР	МБ ОБ	240,00	240,00	40,00	-
1.6. Организация мероприятий, направленных на формирование системы развития талантливой молодежи, развитие творческого, интеллектуального, духовно-нравственного потенциала молодежи								
1.6.1	Проведение районных молодежных фестивалей, конкурсов, творческих мероприятий, интеллектуальных игр, соревнований	2020-2022	МЦ «Содействие» ЯМР	МБ ОБ	100,00 490,00	100,00 490,00	195,03	100,00
1.6.2	Участие молодежных команд в областных, региональных, всероссийских, международных фестивалях, конкурсах, форумах, соревнованиях и слетах	2020-2022	МЦ «Содействие» ЯМР	МБ ОБ	-	-	-	-
1.6.3	Транспортные расходы	2020-2022	МЦ «Содействие» ЯМР	МБ	-	-	-	-
1.6.4	Подготовка информационных материалов о реализации молодежной политики на территории ЯМР	2020-2022	МЦ «Содействие» ЯМР	МБ ОБ	-	-	-	-
1.7. Профилактика асоциального и деструктивного поведения в молодежной среде								
1.7.1	Проведение занятий и мероприятий для подростков и молодежи в целях: - профилактики правонарушений; - формирования информационной безопасности; - профилактики конфликтов; - профилактики зависимостей в молодежной среде; - обучение развитию толерантности; - формирование здорового образа жизни	2020-2022	МЦ «Содействие» ЯМР	МБ ОБ	127,70	127,70	5,00	-
1.7.2	Проведение районных профилактических акций	2020-2022	МЦ «Содействие» ЯМР	МБ ОБ	-	-	-	-
В том числе				МБ ОБ	750,76 3036,14	150,76 3036,14	500,00 799,45	100,00
Задача 2. Информационное и научно-методическое обеспечение организации работы в сфере молодежной политики, внедрение новых форм и методов								
2.1	Участие специалистов и молодежи в семинарах, круглых столах, организованных областными и федеральными структурами в области молодежной политики	2020-2022	МЦ «Содействие» ЯМР	МБ	-	-	-	-
2.2	Информирование о проектах и мероприятиях, реализуемых на территории ЯМР в сфере молодежной политики	2020-2022	МЦ «Содействие» ЯМР	МБ	-	-	-	-
2.3	Ведение районного реестра МидОО, пользующихся муниципальной поддержкой	2020-2022	МЦ «Содействие» ЯМР	МБ	-	-	-	-
Задача 3. Обеспечение деятельности муниципального учреждения «Молодежный центр «Содействие» ЯМР								
3.1	Содержание муниципального учреждения «Молодежный центр «Содействие» ЯМР	2020-2022	МЦ «Содействие» ЯМР	МБ ОБ	10963,72	3563,72	4000,00	3400,00
Итого по задаче 3.					10963,72	3563,72	4000,00	3400,00
В том числе				МБ ОБ	10963,72	3563,72	4000,00	3400,00
Итого по программе:					13950,16	5951,16	4500,00	3500,00
В том числе:				МБ ОБ	11714,47 3036,14	3714,47 2236,69	4500,00 799,45	3500,00

Список сокращенных обозначений  
МУ МЦ «Содействие» ЯМР – Муниципальное учреждение молодежный центр «Содействие» ЯМР  
КСЦ ЯМР – культурно-спортивный центр  
ОУ ЯМР – образовательные учреждения Ярославского муниципального района  
МБ – муниципальный бюджет  
ЯМР – Ярославский муниципальный район

4) Раздел 6. «Сведения о распределении объемов и источников финансирования по годам» изложить в следующей редакции:

6. СВЕДЕНИЯ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ОБЪЕМОВ И ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПО ГОДАМ

№ п/п	Направления программы	Источники финансирования	Финансирование по годам (тыс. руб.)				
			Всего	2020	2021	2022	
1	Содействие развитию гражданской ответственности, социальной зрелости молодых граждан, профилактика асоциальных явлений в молодежной среде, поддержка общественно-полезных инициатив молодежи.	МБ ОБ	750,76 3036,14	150,76 2236,69	500,00 799,45	100,00 0,00	
2	Информационное и научно-методическое обеспечение организации работы в сфере молодежной политики, внедрение новых форм и методов	МБ ОБ	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	
3	Обеспечение деятельности муниципального учреждения «Молодежный центр «Содействие» ЯМР	МБ ОБ	10963,72 0,00	3563,72 0,00	4000,00 0,00	3400,00 0,00	
ИТОГО:							
в том числе			МБ ОБ	11714,47 3036,14	3714,47 2236,69	4500,00 799,45	3500,00 0,00

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.04.2021

№766

О ПРОВЕДЕНИИ МЕСЯЧНИКА ПОЖАРНОЙ  
БЕЗОПАСНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ЯМР

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», распоряжением Губернатора Ярославской области от 22.03.2021 № 045-р «О проведении месячника пожарной безопасности на территории Ярославской области», в целях повышения уровня пожарной безопасности населенных пунктов на территории ЯМР и совершенствования знаний населения в области пожарной безопасности, Администрация района постановляет:

- Провести с 12.04.2021 на территории Ярославского муниципального района месячник пожарной безопасности.
- Утвердить прилагаемый план проведения месячника пожарной безопасности на территории Ярославского муниципального района.
- Рекомендовать главам городского и сельских поселений ЯМР:
  - в срок до 12.04.2021 разработать планы проведения месячника пожарной безопасности на территории поселений;
  - обеспечить реализацию первичных мер пожарной безопасности на территории поселений;
  - установить контроль за несанкционированным палом сухой травянистой растительности на земельных участках населенных пунктов и соблюдением запрета выжигания сухой травянистой растительности, стерни, пожнивных остатков на землях сельскохозяйственного назначения;
  - организовать работу по созданию противопожарных полос (опашивание) вокруг населенных пунктов, территорий садоводства или огородничества;
  - организовать проведение разъяснительной и агитационной работы с населением по соблюдению требований пожарной безопасности в границах населенных пунктов и при посещении лесных массивов в пожароопасный период 2021 года;
  - организовать проведение инвентаризации источников наружного противопожарного водоснабжения на территории поселений;
  - организовать проверку противопожарного состояния населенных пунктов, территорий организации отдыха детей и их оздоровления, территорий садоводства или огородничества, их готовности к пожароопасному периоду;
  - провести проверку сил и средств, в т.ч. добровольных пожарных формирований, привлекаемых для тушения пожаров в пожароопасный период;
  - провести на объектах с массовым пребыванием людей мероприятия по отработке планов эвакуации.
- Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
- Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР Н.Д. Степанова.
- Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского  
муниципального района

Н.В. Золотников

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению  
Администрации ЯМР  
от 02.04.2021 № 766

ПЛАН  
ПРОВЕДЕНИЯ МЕСЯЧНИКА ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ  
НА ТЕРРИТОРИИ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

№ п/п	Мероприятия	Время проведения	Ответственный исполнитель
1.	Провести обследования противопожарного состояния объектов муниципального жилого фонда, в том числе с низкой устойчивостью при пожарах с привлечением работников жилищно-коммунального хозяйства	в течение месяца	Главы поселений
2.	Организовать силами работников жилищно-коммунального хозяйства ремонт ветхой электропроводки, систем печного отопления	в течение месяца	Главы поселений
3.	Организовать проведение инструктажей о мерах пожарной безопасности и распространение листовок (памяток) на противопожарную тематику во время проведения квартальных обходов и сходов с населением	в течение месяца	Главы поселений
4.	Провести инвентаризацию источников наружного противопожарного водоснабжения	в течение месяца	Главы поселений
5.	Провести практические отработки планов эвакуации в образовательных учреждениях и организациях с массовым пребыванием людей	в течение месяца	Главы поселений, начальник управления образования Администрации ЯМР
6.	Организовать проведение противопожарной пропаганды среди населения в дачных и садоводческих товариществах на территории ЯМР	в течение месяца	Специалисты поселений
7.	В целях освещения мероприятий месячника пожарной безопасности и информирования населения о мерах пожарной безопасности задействовать газету «Ярославский агрокурьер», сайты Администрации ЯМР и поселений	в течение месяца	Отдел по ВМР, ГО и ЧС Администрации ЯМР, ОНД и ПР по Ярославскому району, отдел ИТ Администрации ЯМР

8.	Организовать сбор и обобщение информации о ходе проведения месячника	еженедельно по четвергам	Отдел по ВМР, ГО и ЧС Администрации ЯМР
9.	Подвести итоги проведения месячника пожарной безопасности	до 14.05.2021	Председатель КЧС и ОПБ ЯМР

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.04.2021

№782

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ЯМР ОТ 16.10.2020  
№ 1755 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ «ЧИСТЫЙ РАЙОН»  
НА 2021-2023 ГОДЫ»

В соответствии с решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 24.12.2020 № 85 «О районном бюджете ЯМР на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов», Администрация района постановляет:

- Внести изменения в муниципальную целевую программу «Чистый район» на 2021-2023 годы, утвержденную постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 16.10.2020 № 1775, согласно приложению.
- Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
- Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава Ярославского  
муниципального района

Н.В. Золотников

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению  
Администрации ЯМР  
от 06.04.2021 № 782

ИЗМЕНЕНИЯ  
В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ЦЕЛЕВУЮ ПРОГРАММУ  
«ЧИСТЫЙ РАЙОН» НА 2021-2023 ГОДЫ

1) В Разделе 1. «Паспорт программы» строку «Объемы и источники финансирования Программы» изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования	Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс. руб.)			
		всего	в том числе по годам		
			2021	2022	2023
Районный бюджет	1500,00	1100,00	200,00	200,00	
Областной бюджет	410,21	410,21	-	-	
Итого по Программе	1910,21	1510,21	200,00	200,00	

2) Раздел 2. «Сведения об общей потребности в ресурсах» изложить в следующей редакции:

2. Сведения об общей потребности в ресурсах

Наименование ресурсов	ед. изм.	всего	в том числе по годам:		
			2021 год	2022 год	2023 год
Финансовые ресурсы-всего, в том числе:	тыс. руб.	1910,21	1510,21	200,00	200,00
местный бюджет	тыс. руб.	1500,00	1100,00	200,00	200,00
областной бюджет	тыс. руб.	410,21	410,21	-	-

3) Раздел 5. «Перечень программных мероприятий» изложить в следующей редакции:

5. Перечень программных мероприятий

№ п/п	Программное мероприятие	Сроки исполнения	Исполнитель	Источник финансирования	Объемы финансирования тыс.руб.			
					Всего	2021	2022	2023
Цель: Создание благоприятных условий для жизни населения, обеспечение безопасности окружающей среды на территории Ярославского муниципального района								
Задача 1. Оздоровление окружающей среды Ярославского муниципального района								
1.1	Ликвидация несанкционированных свалок отходов	2021-2023	УАПК, ЭиП; Администрация поселений	Районный бюджет	1200,00	1000,00	100,00	100,00
1.2	Комплекс мероприятий по уничтожению борщевика	2021-2023	УАПК, ЭиП; Администрация поселений	Районный бюджет Областной бюджет	100,00 410,21	100,00 410,21	- -	- -
Итого по задаче 1, в том числе:					1710,21	1510,21	100,00	100,00
Районный бюджет					1300,00	1100,00	100,00	100,00
Областной бюджет					410,21	410,21	-	-
Задача 2. Обеспечение оперативного контроля за состоянием экологической ситуации на территории района и принятие оперативных мер по ликвидации негативных явлений								
2.1	Организация работы Комиссии по определению приоритетности проведения мероприятий экологической направленности и контроля за их исполнением	2021-2023	УАПК, ЭиП; Администрация поселений	Районный бюджет	200,00	-	100,00	100,00
2.2.	Проведение рейдов по территории района с целью выявления несанкционированных свалок и зон засорения борщевиком	2021-2023	УАПК, ЭиП; Администрация поселений					

2.3.	Проведение мероприятий по повышению экологического самосознания граждан	2021-2023	УАПК, ЭиП; Администрация поселений					
Итого по задаче 2, в том числе:					200,00	-	100,00	100,00
Районный бюджет					200,00	-	100,00	100,00
ВСЕГО ПО ПРОГРАММЕ, в том числе:					1910,21	1510,21	200,00	200,00
Районный бюджет					1500,00	1100,00	200,00	200,00
Областной бюджет					410,21	410,21	-	-

4) В Разделе 4. «Сведения о распределении объемов и источников финансирования по годам» таблицу изложить в следующей редакции:

4. Сведения о распределении объемов и источников финансирования по годам

Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс.руб.)			
	всего	в том числе		
		2021 год	2022 год	2023 год
Местный бюджет	1500,00	1100,00	200,00	200,00
Областной бюджет	410,21	410,21	-	-
Итого по программе	1910,21	1510,21	200,00	200,00

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.04.2021

№ 183

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ЦЕЛЕВУЮ ПРОГРАММУ «СОХРАННОСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНЫХ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЯМР ЯО НА 2020-2022 ГОДЫ»

В соответствии с решением Муниципального Совета Заволжского сельского поселения от 15.12.2020 № 65 «О бюджете Заволжского сельского поселения на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов» и решением Муниципального Совета Заволжского сельского поселения от 16.03.2021 №76 «О внесении изменений и дополнений в решение Муниципального Совета Заволжского сельского поселения от 15.12.2020 № 65 «О бюджете Заволжского сельского поселения на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов», Администрация поселения постановляет:

- Внести изменения в муниципальную целевую программу «Сохранность муниципальных автомобильных дорог ЯМР ЯО на 2020-2022 годы», утвержденную постановлением Администрации Заволжского сельского поселения от 18.11.2019 № 608, согласно приложению.
- Опубликовать настоящее постановление в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Заволжского сельского поселения в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».
- Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Заволжского сельского поселения Метлинову Е.Ю.
- Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Заволжского  
сельского поселения

Н.И. Ашастина

Приложение  
к постановлению Администрации  
Заволжского сельского поселения  
от 01.04.2021 № 183

ПЕРЕЧЕНЬ  
ИЗМЕНЕНИЙ, ВНОСИМЫХ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ЦЕЛЕВУЮ ПРОГРАММУ  
«СОХРАННОСТЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ ЯМР ЯО»  
НА 2020-2022 ГОДЫ»

1. В разделе 1. «Паспорт Программы» строку «Объемы и источники финансирования муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Источники финансирования	Объем финансирования (тыс. руб.)			
	Всего	В том числе по годам		
		2020	2021	2022
Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
Областной бюджет	18109,47	6036,49	6036,49	6036,49
Районный бюджет	3182,26	1477,45	1704,81	0,00
Бюджет Заволжского сельского поселения	34185,51	8893,98	18573,82	6717,71
Итого по программе	55477,24	16407,92	26315,12	12754,20

2. Раздел 2. «Сведения об общей потребности в ресурсах» изложить в следующей редакции:

Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс.руб.)			
	всего	в том числе по годам		
		2020	2021	2022
Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
Областной бюджет	18109,47	6036,49	6036,49	6036,49
Бюджет Ярославского муниципального района	3182,26	1477,45	1704,81	0,00
Бюджет Заволжского сельского поселения	34185,51	8893,98	18573,82	6717,71
Итого по программе	55477,24	16407,92	26315,12	12754,2

3. Раздел 5. «Перечень и описание Программных мероприятий» изложить в следующей редакции:

5. Перечень и описание Программных мероприятий

№ п/п	Программные мероприятия (протяженность отрезков отремонтированных автомобильных дорог)	Сроки исполнения	Исполнитель	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.				
					всего	2020	2021	2022	
Цель: обеспечение сохранности существующей сети автомобильных дорог местного значения в соответствии с нормативными требованиями и стандартами; повышение безопасности дорожного движения.									
Задача 1. Содержание автомобильных дорог местного значения									
1.1	Содержание автомобильных дорог местного значения	2020-2022	МУ БИХВ	бюджет ЯМР	3182,26	1477,45	1704,81	0,00	
					местный бюджет	3058,00	808,00	1150,00	1100,00
Итого по задаче 1.					бюджет ЯМР	3182,26	1477,45	1704,81	0,00
					местный бюджет	3058,00	808,00	1150,00	1100,00
Задача 2. Ремонт автомобильных дорог местного значения									
2.1	Ремонт автомобильных дорог местного значения	2021-2022	МУ БИХВ	областной бюджет	18109,47	6036,49	6036,49	6036,49	
					местный бюджет	29694,37	6852,84	17323,82	5517,71
2.1.1	Ремонт дороги в с. Трусово (0,37 км)	2020	МУ БИХВ	областной бюджет	1316,42	1316,42	0,00	0,00	
					местный бюджет	141,54	141,54	0,00	0,00
2.1.2	Ремонт дороги в д. Полесье от ул. Красноросской до дома №23 по ул. Сиреневой (0,443 км)	2020	МУ БИХВ	местный бюджет	2638,38	2638,38	0,00	0,00	
2.1.3	Ремонт дорог в п. Заволжье (от дома № 8 до дома № 15 картами; от детского сада до дома №3 картами; ремонт проезда у дома № 3) (0,433 км)	2020	МУ БИХВ	областной бюджет	1489,85	1489,85	0,00	0,00	
					местный бюджет	160,20	160,20	0,00	0,00
2.1.4	Ремонт дороги в д. Григорьевское ул. Новая от ул. Садовая до ул. Мирная (0,22 км)	2020	МУ БИХВ	областной бюджет	847,99	847,99	0,00	0,00	
					местный бюджет	91,18	91,18	0,00	0,00
2.1.5	Ремонт дороги в д. Ермолово (0,90 км)	2020	МУ БИХВ	областной бюджет	2382,23	2382,23	0,00	0,00	
					местный бюджет	441,89	441,89	0,00	0,00
2.1.6	Ремонт дороги картами в д. Ермолово (ул. Кукушкина) (0,12 км)	2020	МУ БИХВ	местный бюджет	612,64	612,64	0,00	0,00	
2.1.7	Ремонт участка дороги картами в п. Красный Бор (ул. Солнечная) (0,0645 км)	2020	МУ БИХВ	местный бюджет	318,42	318,42	0,00	0,00	
2.1.8	Ремонт дорог в д. Левцово (0,135 км)	2020	МУ БИХВ	местный бюджет	242,18	242,18	0,00	0,00	
2.1.9	Ремонт дороги в д. Ченцы (0,425 км)	2020	МУ БИХВ	местный бюджет	797,61	797,61	0,00	0,00	
2.1.10	Ремонт дороги в д. Жуково (0,103 км)	2020	МУ БИХВ	местный бюджет	222,63	222,63	0,00	0,00	
2.1.11	Ремонт дороги в д. Лобанки (0,657 км)	2020	МУ БИХВ	местный бюджет	1186,16	1186,16	0,00	0,00	
2.2	Геодезия и разработка схем высотных отметок	2020-2022	МУ БИХ	местный бюджет	156,14	156,14	0,00	0,00	
2.3	Грейдирование автомобильных дорог местного значения	2020-2022	МУ БИХ	местный бюджет	48,00	48,00	0,00	0,00	
2.4	Лабораторные испытания дорожно-строительного материала, применяемого при ремонте автомобильных дорог местного значения и тех. надзор при выполнении работ по ремонту автомобильных дорог местного значения	2020-2022	МУ БИХ	местный бюджет	670,00	670,00	0,00	0,00	
2.5	Разработка и проверка сметной документации на выполнение работ по содержанию и ремонту автомобильных дорог местного значения	2020-2022	МУ БИХ	местный бюджет	103,00	103,00	0,00	0,00	
2.7	Установка дорожных знаков и нанесение дорожной разметки	2020-2022	МУ БИХ	местный бюджет	180,00	180,00	0,00	0,00	
Итого по задаче 2.					областной бюджет	18109,47	6036,49	6036,49	6036,49
					местный бюджет	30851,51	8009,98	17323,82	5517,71
Задача 3. Межевание и постановка на учет автомобильных дорог									

№ п/п	Межевание и постановка на учет автомобильных дорог местного значения	2020-2022	МУ БИХ	местный бюджет	Объемы финансирования, тыс. руб.				
					всего	2020	2021	2022	
3.1					276,00	76,00	100,00	100,00	
Итого по задаче 3.					местный бюджет	276,00	76,00	100,00	100,00
ВСЕГО ПО ПРОГРАММЕ, в том числе					55477,24	16407,92	26315,12	12754,20	
- областной бюджет					18109,47	6036,49	6036,49	6036,49	
- районный бюджет					3182,26	1477,45	1704,81	0,00	
- местный бюджет					34185,51	8893,98	18573,82	6717,71	

4. Раздел 6 «Сведения о распределении объемов и источников финансирования по годам» таблицу изложить в следующей редакции:

Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс.руб.)			
	всего	в том числе по годам		
		2020	2021	2022
Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
Областной бюджет	18109,47	6036,49	6036,49	6036,49
Районный бюджет	3182,26	1477,45	1704,81	0,00
Бюджет Заволжского сельского поселения	34185,51	8893,98	18573,82	6717,71
Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по программе	55477,24	16407,92	26315,12	12754,2

5. В Разделе 8. «Целевые показатели Программы и методика оценки эффективности и результативности реализации Программы» таблицу изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Значение весового коэффициента	Базовое на 01.01.2020	Планируемое значение		
					на 01.01.2021	на 01.01.2022	на 01.01.2023
1.	Ремонт автомобильных дорог местного значения	км/год	0,4	3,3	3,3	5,0	5,0
2.	Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям транспортно-эксплуатационным показателя	%	0,3	27,0	27,1	27,3	27,5
3.	Общая площадь земельных участков занятыми дорогами общего пользования, в отношении которых проведены кадастровые работы	кв. м.	0,3	2323	2500	5000	5000
Итого:			1,0				

### АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.04.2021

№ 184

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ «РАЗВИТИЕ ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА В ЗАВОЛЖСКОМ СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ ЯМР ЯО» НА 2020-2022 ГОДЫ

В соответствии с решением Муниципального Совета Заволжского сельского поселения от 15.12.2020 № 65 «О бюджете Заволжского сельского поселения на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов» и от 16.03.2021 №76 «О внесении изменений и дополнений в решение Муниципального Совета Заволжского сельского поселения от 15.12.2020 № 65 «О бюджете Заволжского сельского поселения на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов», Администрация поселения постановляет:

- Внести изменения в муниципальную программу «Развитие дорожного хозяйства в Заволжском сельском поселении ЯМР ЯО» на 2020-2022 годы, утвержденную постановлением Администрации Заволжского сельского поселения от 18.11.2019 № 609, согласно приложению.
- Опубликовать настоящее постановление в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Заволжского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Заволжского сельского поселения Метлинову Е.Ю.
- Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Заволжского сельского поселения

Н.И. Ашастина

Приложение к постановлению Администрации Заволжского сельского поселения от 01.04.2021 № 184

### ПЕРЕЧЕНЬ ИЗМЕНЕНИЙ, ВНОСИМЫХ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ «РАЗВИТИЕ ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА В ЗАВОЛЖСКОМ СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ ЯМР ЯО» НА 2020-2022 ГОДЫ»

1. В разделе 1. «Паспорт» строку «Объемы и источники финансирования муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Источники финансирования	Объем финансирования (тыс. руб.)			
	Всего	В том числе по годам		
		2020	2021	2022
Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
Областной бюджет	18109,47	6036,49	6036,49	6036,49

Источники финансирования	всего	2020	2021	2022
Районный бюджет	3182,26	1477,45	1704,81	0,00
Бюджет Заволжского сельского поселения	34185,51	8893,98	18573,82	6717,71
Итого по программе	55477,24	16407,92	26315,12	12754,20

2. В разделе III «Целевые показатели программы» таблицу изложить в следующей редакции:

Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя			
		Базовое на 01.01.2020	план на 01.01.2021	план на 01.01.2022	план на 01.01.2023
Муниципальная программа «Развитие дорожного хозяйства в Заволжском сельском поселении ЯМР ЯО» на 2020-2022 годы.					
Ремонт автомобильных дорог местного значения	км/год	3,3	3,3	5,0	5,0
МЦП «Сохранность муниципальных автомобильных дорог Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО» на 2020-2022 годы					
Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям транспортно-эксплуатационным показателя	%	27,0	27,1	27,3	27,5
Общая площадь земельных участков занятыми дорогами общего пользования, в отношении которых проведены кадастровые работы	кв. м.	2323	2500	5000	5000

3. В разделе IV. «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» таблицу изложить в следующей редакции:

Источник финансирования	Всего	Оценка расходов (тыс. руб.) в том числе по годам реализации		
		2020 год	2021 год	2022 год
1	2	3	4	5
МЦП «Сохранность муниципальных автомобильных дорог Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО» на 2020-2022 годы	55477,24	16407,92	26315,12	12754,2
- бюджет Заволжского сельского поселения	34185,51	8893,98	18573,82	6717,71
- районный бюджет	3182,26	1477,45	1704,81	0,00
- областной бюджет	18109,47	6036,49	6036,49	6036,49
Итого по муниципальной программе	55477,24	16407,92	26315,12	12754,2
- бюджет Заволжского сельского поселения	34185,51	8893,98	18573,82	6717,71
- районный бюджет	3182,26	1477,45	1704,81	0,00
- областной бюджет	18109,47	6036,49	6036,49	6036,49

### АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.04.2021

№187

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ЦЕЛЕВУЮ ПРОГРАММУ «ФУНКЦИОНИРОВАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯМР ЯО» НА 2020-2022 ГОДЫ

В соответствии с решениями Муниципального Совета Заволжского сельского поселения 15.12.2020 № 65 «О бюджете Заволжского сельского поселения на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов» и от 16.03.2021 №76 «О внесении изменений и дополнений в решение Муниципального Совета Заволжского сельского поселения от 15.12.2020 № 65 «О бюджете Заволжского сельского поселения на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов», Администрация поселения постановляет:

- Внести изменения в муниципальную целевую программу «Функционирование Администрации Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО» на 2020-2022 годы, утвержденную постановлением Администрации Заволжского сельского поселения от 01.11.2019 № 578 «Об утверждении муниципальной целевой программы «Функционирование Администрации Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО» на 2020-2022 годы», согласно приложению.
- Опубликовать постановление в газете «Ярославский Агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Заволжского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Заволжского сельского поселения И.И. Староверову.
- Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Заволжского сельского поселения

Н.И.Ашастина

Приложение к постановлению Администрации Заволжского сельского поселения от 02.04.2021 года № 187

### ПЕРЕЧЕНЬ ИЗМЕНЕНИЙ, ВНОСИМЫХ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ «ФУНКЦИОНИРОВАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯМР ЯО» НА 2020-2022 ГОДЫ»

1. В разделе 1. «Паспорт» строку «Объемы и источники финансирования муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Источники финансирования	Объем финансирования (тыс. руб.)			
	Всего	В том числе по годам		
		2020	2021	2022
Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
Областной бюджет	38,10	0,00	24,96	13,14
Районный бюджет	16,6	16,6	0,00	0,00
Местный бюджет	18 885,12	5 609,53	8 130,77	5 144,82
Итого по программе	18 939,82	5 626,13	8 155,73	5 157,96

2. Раздел 2. «Сведения об общей потребности в ресурсах» изложить в следующей редакции:

Источники финансирования	Объем финансирования (тыс. руб.)			
	Всего	В том числе по годам		
		2020	2021	2022
Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
Областной бюджет	38,10	0,00	24,96	13,14
Районный бюджет	16,6	16,6	0,00	0,00
Местный бюджет	18 885,12	5 609,53	8 130,77	5 144,82
Итого по программе	18 939,82	5 626,13	8 155,73	5 157,96

3. Раздел 5. «Перечень и описание Программных мероприятий» изложить в следующей редакции:

№ п/п	Программные мероприятия	Сроки исполнения	Исполнитель	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.			
					всего	2020	2021	2022
Цель: Повышение эффективности и результативности муниципальной службы в Заволжском сельском поселении на основе комплексного и системного планирования развития муниципальной службы, повышение эффективности функционирования местного самоуправления, улучшение условий проживания населения и проведение мероприятий по профилактике правонарушений в поселении.								
Задача 1: Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по государственной и муниципальной собственности.								
1.	Межевание земельных участков для муниципальных нужд, оценка имущества, подлежащего приватизации, оформление безхозного имущества, расположенного на территории поселения	2020-2022	Администрация	Местный бюджет (ЗСП)	667,32	49,30	280,00	250,00
2.	Обеспечение функционирования парковочного стола, оплата услуг центра земельных ресурсов по оформлению договоров социального найма жилых помещений, находящихся в собственности поселения	2020-2022	Администрация	Местный бюджет (ЗСП)	234,17	77,17	77,00	80,00
3.	Подготовка заключений по обследованию многоквартирных домов и жилых помещений на предмет аварийности и пригодности для проживания	2020-2022	Администрация	Местный бюджет (ЗСП)	550,00	88,02	250,00	300,00
4.	Уплата земельного налога за земельные участки, находящиеся в собственности поселения	2020-2022	Администрация	Местный бюджет (ЗСП)	6200,00	1800,00	2200,00	2 200,00
Итого по задаче 1.					7 651,49	2 014,49	2 807,00	2 830,00
Задача 2: Процентные платежи по муниципальному долгу.								
1.	Уплата процентов за пользование кредитными средствами	2020-2022	Администрация	Местный бюджет (ЗСП)	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по задаче 2.					0,00	0,00	0,00	0,00
Задача 3: Информирование населения о работе Администрации поселения.								
1.	Информирование населения о работе Администрации поселения	2020-2022	Администрация	Местный бюджет (ЗСП)	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по задаче 3.					0,00	0,00	0,00	0,00
Задача 4: Обеспечение функционирования Администрации Заволжского сельского поселения.								
1.	Повышение квалификации муниципальных служащих.	2020-2022	Администрация	Местный бюджет (ЗСП)	180,00	60,00	60,00	60,00
2.	Мероприятия по охране труда	2020-2022	Администрация	Местный бюджет (ЗСП)	53,20	13,20	20,00	20,00
3.	Приобретение товаров, работ, услуг для обеспечения функционирования Администрации поселения. Оплата налогов.	2020-2022	Администрация	Местный бюджет (ЗСП)	2166,36	160,0	1116,50	889,86
4.	Приобретение основных средств (мебели, орг. техники)	2020-2022	Администрация	Местный бюджет (ЗСП)	2190,13	312,13	1200,00	678,00
5.	Приобретение программного обеспечения, электронных ключей, права на использование интеллектуальной собственности	2020-2022	Администрация	Местный бюджет (ЗСП)	441,00	10,00	215,50	215,50
Итого по задаче 4.					5030,69	555,33	2612,0	1863,36
Задача 5: Создание условий для развития общества, общественных организаций на территории Заволжского сельского поселения.								
1.	Содействие проведению культурно-массовых мероприятий, повышающих имидж органов местного самоуправления	2020-2022	Администрация	Местный бюджет (ЗСП)	960,95	360,95	300,00	300,00
		2020-2022	Администрация	Бюджет ЯМР	16,6	16,6	0,00	0,00
2.	Содействие проведению спортивных мероприятий, повышающих имидж органов местного самоуправления	2020-2022	Администрация	Местный бюджет (ЗСП)	375,00	75,00	150,00	150,00
3.	Строительство памятников на территории ЗСП	2020-2022	Администрация	Местный бюджет (ЗСП)	1392,00	696,00	696,00	0,00

Итого по задаче 5.				Местный бюджет (ЗСП)	2727,95	1131,95	1146,00	450,00
				Бюджет ЯМР	16,6	16,6	0,00	0,00
Задача 6: Межбюджетные трансферты на передачу осуществления части полномочий в сфере культуры.								
1.	Межбюджетные трансферты на передачу осуществления части полномочий в сфере культуры	2020-2022	Администрация	Местный бюджет (ЗСП)	3470,76	1907,76	1563,0	0,00
Итого по задаче 6.				Местный бюджет (ЗСП)	3470,76	1907,76	1563,0	0,00

Задача 7: Реализация мероприятий по возмещению части затрат организациям и индивидуальным предпринимателям, занимающихся доставкой товаров в отдаленные сельские населенные пункты

№ п/п	Реализация мероприятий по возмещению части затрат организациям и индивидуальным предпринимателям, занимающихся доставкой товаров в отдаленные сельские населенные пункты	2021-2022	Администрация	Местный бюджет (ЗСП)	4,23	0,00	2,77	1,46
				Местный бюджет (ЗСП)	4,23	0,00	2,77	1,46
Итого по задаче 7.				Областной бюджет	38,10	0,00	24,96	13,14
ВСЕГО ПО ПРОГРАММЕ в том числе:					18 939,82	5 626,13	8 155,73	5 157,96
Местный бюджет (ЗСП)					18 885,12	5 609,53	8 130,77	5 144,82
Бюджет ЯМР					16,6	16,6	0,00	0,00
Областной бюджет					38,10	0,00	24,96	13,14

4. Раздел 6. «Сведения о распределении объемов и источников финансирования по годам» изложить в следующей редакции:

Источники финансирования	Объем финансирования (тыс. руб.)			
	Всего	В том числе по годам		
		2020	2021	2022
Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
Областной бюджет	38,10	0,00	24,96	13,14
Районный бюджет	16,6	16,6	0,00	0,00
Местный бюджет	18 885,12	5 609,53	8 130,77	5 144,82
Итого по программе	18 939,82	5 626,13	8 155,73	5 157,96

5. Раздел 8. «Целевые показатели Программы и методика оценки эффективности и результативности реализации Программы» таблицу изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Значение весового коэффициента	Планируемое значение			
				Базовое на 01.01.2020	на 01.01.2021	на 01.01.2022	на 01.01.2023
Задача 1: Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по государственной и муниципальной собственности.							
1.	Количество подготовленных заключений по обследованию многоквартирных домов и жилых помещений на предмет аварийности и пригодности для проживания	домов нарастающим итогом	0,1	2	16	17	17
2.	Количество отмежеванных земельных участков для муниципальных нужд	единиц	0,1	1	0	5	5
3.	Количество имущества подлежащего приватизации, по которому проведена оценка	Единиц нарастающим итогом	0,1	2	4	5	6
4.	Количество оформленного безхозного имущества	единиц	0,1	0	1	2	2
5.	Доля уплаченного земельного налога к начисленному налогу.	%	0,1	90	90	93	95
Задача 2: Процентные платежи по муниципальному долгу.							
6.	Доля уплаченным процентов к начисленным процентам по муниципальному долгу	%	-	-	-	-	-
Задача 3: Информирование населения о работе Администрации поселения.							
7.	Количество посещений официального сайта	единиц	0,05	25955	26100	26150	26200
Задача 4: Обеспечение функционирования Администрации Заволжского сельского поселения.							
8.	Количество муниципальных служащих, прошедших обучение (повышение квалификации, семинары) в рамках реализации Программы	единиц	0,1	-	2	3	3
9.	Количество сотрудников Администрации прошедших инструктаж по охране труда	единиц, человек	0,1	12	12	13	13
10.	Проверка знаний требований по охране труда (1 раз в 3 года)	человек, нарастающим итогом	0,1	-	1	1	1
11.	Наличие и ведение документации (журналы, инструкции и т.д.) по охране труда.	да, нет	0,05	да	да	да	да

## АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.04.2021

№188

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ «ЭФФЕКТИВНОЕ ФУНКЦИОНИРОВАНИЕ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯМР ЯО» НА 2020- 2022 ГОДЫ

В соответствии с решениями Муниципального Совета Заволжского сельского поселения на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов» и от 16.03.2021 №76 «О внесении изменений и дополнений в решение Муниципального Совета Заволжского сельского поселения от 15.12.2020 № 65 «О бюджете Заволжского сельского поселения на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов», Администрация поселения постановляет:

1. Внести изменения в муниципальную целевую программу «Эффективное Функционирование органов местного самоуправления Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО» на 2020-2022 годы, утвержденную постановлением Администрации Заволжского сельского поселения от 01.11.2019 № 579 «Об утверждении муниципальной целевой программы «Эффективное Функционирование органов местного самоуправления Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО» на 2020- 2022 годы», согласно приложению.
2. Опубликовать постановление в газете «Ярославский Агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Заволжского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Заволжского сельского поселения И.И. Староверову.
4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Заволжского  
сельского поселения

Н.И. Ашастина

Приложение  
к постановлению Администрации  
Заволжского сельского поселения  
от 02.04.2021 года № 188

### ПЕРЕЧЕНЬ ИЗМЕНЕНИЙ, ВНОСИМЫХ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ «ФУНКЦИОНИРОВАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯМР ЯО» НА 2020-2022 ГОДЫ

1. В разделе I. «Паспорт» - строку «Объемы и источники финансирования муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Источники финансирования	Объем финансирования (тыс. руб.)			
	Всего	В том числе по годам		
		2020	2021	2022
Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
Областной бюджет	38,10	0,00	24,96	13,14
Районный бюджет	16,6	16,6	0,00	0,00
Местный бюджет	18 885,12	5 609,53	8 130,77	5 144,82
Итого по программе	18 939,82	5 626,13	8 155,73	5 157,96

2. Раздел II. «Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы» добавить 12 абзац:

Одной из самых актуальных и социально значимых задач, стоящих перед обществом сегодня, является поиск путей снижения роста преступлений среди молодежи и повышение эффективности их профилактики. Необходимость скорейшего решения этой задачи обусловлена тем, что в стране продолжает сохраняться достаточно сложная криминогенная ситуация, и прежде всего то, что в сфере организованной преступности тяготеет все больше и больше несовершеннолетних. Криминальные группировки, созданные подростками, совершают опасные преступления и правонарушения. Преступность молодеет. И такая криминализация молодежной среды лишает общество перспективы установления в скором будущем социального благополучия.

Основной проблемой программы является социальная неустроенность несовершеннолетних, неблагополучие в семьях, отсутствие материальных средств и возможности трудоустроиться.

Проблема правового воспитания ребенка остается актуальной в сельских поселениях. Именно здесь происходит становление интересов и ценностей ориентации человека. Особое внимание необходимо уделить детям подросткового возраста, так как в этом возрасте активно формируется мировоззрение, ребенок подвержен влиянию окружающих его людей. Этот факт подтверждает и статистика, поскольку в волну преступности чаще всего оказываются втянутыми несовершеннолетние. Данная программа направлена на работу со всеми обучающимися школы, предлагает как первичную профилактику, так и работу с детьми девиантного поведения. Позволит найти подход к несовершеннолетнему и его семье, а также поможет педагогам в работе с детьми, совершившими правонарушения и преступления.

3. Раздел IV. «Целевые показатели Программы» таблицу изложить в следующей редакции:  
Целевые показатели муниципальной программы

Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя			
		Базовое на 01.01.2020	план на 01.01.2021	план на 01.01.2022	план на 01.01.2023
Муниципальная программа «Эффективное функционирование органов местного самоуправления Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО» на 2020-2022 годы					
Количество отмежеванных земельных участков для муниципальных нужд	единиц	1	0	5	5
Количество подготовленных заключений по обследованию многоквартирных домов и жилых помещений на предмет аварийности и пригодности для проживания	домов на растущим итогом	2	16	17	17
Количество муниципальных служащих, прошедших обучение (повышение квалификации, семинары) в рамках реализации Программы	единиц, человек	-	2	3	3
Количество рейдов по семьям и несовершеннолетним, состоящим на профилактическом учете в ОДН и ЗП	единиц	12	5	12	12
МЦП «Функционирование Администрации Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО» на 2020-2022 годы					
Количество имущества подлежащего приватизации, по которому проведена оценка	Единиц на растущим итогом	2	4	5	6
Количество оформленного безвозного имущества	единиц	0	1	2	2
Доля уплаченного земельного налога к начисленному налогу.	%	90	90	93	95

Количество сотрудников Администрации прошедших инструктаж по охране труда	единиц, человек	12	12	13	13
Мероприятия по профилактике правонарушений в Заволжском сельском поселении					
Количество трудоустроенных лиц освобожденных из исправительных учреждений, осужденных к исправительным работам	единиц, человек	20	10	20	20
Количество молодежи и несовершеннолетних трудоустроенных в период летних каникул	человек	7	0	3	3

3. Раздел V. «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Источник финансирования	Всего	Оценка расходов (тыс. руб.) в том числе по годам реализации		
		2020	2021	2022
1	2	3	4	5
МЦП «Функционирование Администрации Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО» на 2020-2022 годы				
Всего, в т.ч.:				
местный бюджет	18 885,12	5 609,53	8 130,77	5 144,82
Бюджет ЯМР	16,6	16,6	0,00	0,00
Областной бюджет	38,10	0,00	24,96	13,14
Мероприятия по профилактике правонарушений в Заволжском сельском поселении				
Всего:	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по муниципальной программе	18 939,82	5 626,13	8 155,73	5 157,96
в т.ч.:				
местный бюджет	18 885,12	5 609,53	8 130,77	5 144,82
Бюджет ЯМР	16,6	16,6	0,00	0,00
Областной бюджет	38,10	0,00	24,96	13,14

## АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.04.2021

№190

### ОБ ИСПОЛНЕНИИ БЮДЖЕТА ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЗА 1 КВАРТАЛ 2021 ГОДА

На основании статьи 264.2 «Составление бюджетной отчетности» Бюджетного кодекса Российской Федерации в редакции Федерального закона от 26 апреля 2007г. №63-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации в части регулирования бюджетного процесса и приведении в соответствие с бюджетным законодательством Российской Федерации отдельных законодательных актов Российской Федерации», Администрация поселения постановляет:

1. Утвердить прилагаемый отчет об исполнении бюджета Заволжского сельского поселения за 1 квартал 2021 года (Приложение 1-6).
2. Руководителю финансового сектора Администрации Заволжского сельского поселения (И.Н. Ткачук) не позднее 30.04.2021 представить отчет об исполнении бюджета Заволжского сельского поселения за 1 квартал 2021 года в Муниципальный Совет Заволжского сельского поселения и в Контрольно-счетную палату Ярославского муниципального района.
3. Опубликовать Постановление в газете «Ярославский Агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Заволжского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Заволжского сельского поселения Староверову И.И.
5. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Заволжского  
сельского поселения

Н.И. Ашастина

## АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.04.2020

№189

### ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ДОРОЖНОГО ФОНДА ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЗА 1 КВАРТАЛ 2021 ГОДА

На основании статьи 264.2 «Составление бюджетной отчетности» Бюджетного кодекса Российской Федерации в редакции Федерального закона от 26 апреля 2007г. №63-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации в части регулирования бюджетного процесса и приведении в соответствие с бюджетным законодательством Российской Федерации отдельных законодательных актов Российской Федерации», Администрация поселения постановляет:

1. Утвердить прилагаемый отчет об использовании дорожного фонда Заволжского сельского поселения за 1 квартал 2021 года (Приложение).
2. Руководителю финансового сектора Администрации Заволжского сельского поселения (И.Н. Ткачук) не позднее 30.04.2021 представить отчет об использовании дорожного фонда Заволжского сельского поселения за 1 квартал 2021 года в Муниципальный Совет Заволжского сельского поселения.
3. Опубликовать Постановление в газете «Ярославский Агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Заволжского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Заволжского сельского поселения Староверову И.И.
5. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Заволжского  
сельского поселения

Н.И. Ашастина

## АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.04.2021

№182

### ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ДОРОЖНОГО ФОНДА ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЗА 12 МЕСЯЦЕВ 2020 ГОДА

На основании статьи 264.2 «Составление бюджетной отчетности» Бюджетного кодекса Российской Федерации в редакции Федерального закона от 26 апреля 2007г. №63-ФЗ «О внесении из-

менений в Бюджетный кодекс Российской Федерации в части регулирования бюджетного процесса и приведении в соответствие с бюджетным законодательством Российской Федерации отдельных законодательных актов Российской Федерации», Администрация поселения постановляет:

1. Утвердить прилагаемый отчет об использовании дорожного фонда Заволжского сельского поселения за 12 месяцев 2020 года (Приложение).
2. Руководителю финансового сектора Администрации Заволжского сельского поселения (И.Н. Ткачук) не позднее 30.04.2021 представить отчет об использовании дорожного фонда Заволжского сельского поселения за 12 месяцев 2020 года в Муниципальный Совет Заволжского сельского поселения.
3. Опубликовать Постановление в газете «Ярославский Агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Заволжского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Заволжского сельского поселения Староверову И.И.
5. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Заволжского  
сельского поселения

Н.И. Ашастина

## МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

06.04.2021

№83

### ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО СОГЛАШЕНИЯ К СОГЛАШЕНИЮ О ПЕРЕДАЧЕ ЧАСТИ ПОЛНОМОЧИЙ ПО ИСПОЛНЕНИЮ БЮДЖЕТА И ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ КОНТРОЛЯ НА 2021 ГОД

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШИЛ:

1. Утвердить проект дополнительного соглашения № 2 от 24 декабря 2020 г. о передаче части полномочий по исполнению бюджета и осуществлению контроля Администрацией Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Администрации Ярославского муниципального района, утвержденному решением Муниципального Совета Заволжского сельского поселения от 24 ноября 2020 г. № 59, согласно приложению.
2. Опубликовать решение в газете «Ярославский Агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Заволжского сельского поселения в информационно – телекоммуникационной сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Муниципального Совета Заволжского сельского поселения по регламенту, этике, нормотворчеству, обеспечению депутатской деятельности, социальной политике и вопросам местного самоуправления (Малых С.В.).
4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Заволжского  
сельского поселения

Председатель Муниципального Совета  
Заволжского сельского поселения

Н.И. Ашастина

С.Н. Шепелева

Приложение  
к решению Муниципального Совета  
Заволжского сельского поселения  
от «06» апреля 2021 г. № 83

Утверждено решением  
Муниципального Совета  
Заволжского сельского поселения  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Утверждено решением  
Муниципального Совета  
Ярославского муниципального района  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Председатель Муниципального Совета  
Заволжского сельского поселения

Председатель Муниципального Совета  
Ярославского муниципального района

(С.Н.Шепелева)

(Е.В.Шибяев)

### ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № К СОГЛАШЕНИЮ О ПЕРЕДАЧЕ ЧАСТИ ПОЛНОМОЧИЙ ПО ИСПОЛНЕНИЮ БЮДЖЕТА И ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ КОНТРОЛЯ АДМИНИСТРАЦИЕЙ ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АДМИНИСТРАЦИИ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

г. Ярославль «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 г.

Администрация Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района (далее - Администрация поселения) в лице Главы Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ашастин Натальи Ивановны, действующей на основании Устава Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района, с одной стороны, и Администрация Ярославского муниципального района (далее - Администрация района) в лице Главы Ярославского муниципального района Золотникова Николая Владимировича, действующего на основании Устава Ярославского муниципального района, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к Соглашению о передаче части полномочий по исполнению бюджета и осуществлению контроля Администрацией Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Администрации Ярославского муниципального района, утвержденному Решением Муниципального Совета Заволжского сельского поселения от 24.11.2020г. № 59, о нижеследующем:

1. Внести в Соглашение о передаче части полномочий по исполнению бюджета и осуществлению контроля Администрацией Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Администрации Ярославского муниципального района, следующие изменения:
  - 1.1. Изложить раздел 3 Соглашения в следующей редакции:
    - «3. Осуществление полномочий по открытию и ведению лицевых счетов субъектов контроля, являющихся получателями бюджетных средств: по учету лимитов бюджетных обязательств получателей бюджетных средств и предельных объемов финансирования;
    - по учету бюджетных обязательств на лицевых счетах субъектов контроля, являющихся получателями бюджетных средств
    - 3.1. При выполнении функций по исполнению бюджета поселения Управление руководствуется Порядком совершения операций в системе казначейских платежей управлением финансов и социально-экономического развития Администрации ЯМР, утвержденным приказом управления финансов и социально – экономического развития Администрации ЯМР от 31.12.2020 № 167 (далее – Порядок), иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими бюджетные правоотношения, возникшие при исполнении бюджета, в условиях выполнения финансовым органом функций по кассовому обслуживанию исполнения бюджета поселения.
    - 3.2. Для совершения в системе казначейских платежей операций получателей средств районного бюджета при исполнении бюджета поселения Управление в Управлении Федерального казначейства по Ярославской области (далее - УФК по Ярославской области) открываются следующие виды казначейских счетов:
      1. единый счет бюджета;
      2. казначейский счет для осуществления и отражения операций с денежными средствами, поступающими во временное распоряжение.
      - 3.3. Учет операций, совершаемых с казначейских счетов, Управление осуществляет на лицевых счетах, открытых в Управлении в соответствии с Порядком открытия и ведения лицевых счетов управлением финансов и социально-экономического развития Администрации Ярославского муниципального района, утвержденным приказом управления финансов и социально – экономического развития Администрации ЯМР от 28.12.2016 № 101, с учетом Изменений, вносимых в Порядок, утвержденным приказом управления финансов и социально-экономического развития Администрации ЯМР от 31.12.2020 № 168.
      - 3.4. Управление в рамках настоящего раздела Соглашения принимает на себя следующие обязательства:
        - открывает лицевые счета получателям средств бюджета поселения;
        - учитывает на лицевых счетах операции, совершаемые с казначейских счетов по кодам классификации расходов бюджета;
        - формирует и передает информацию получателям средств бюджета поселения по операциям со средствами бюджета в соответствии с Порядком;
        - обеспечивает исполнение представленных исполнительных листов и судебных приказов в соответствии с законодательством Российской Федерации и Порядком ведения учета и хранения исполнительных документов, решений налоговых органов и документов, связанных с их исполнением, утвержденным приказом управления финансов и социально – экономического развития Администрации ЯМР от 22.03.2017 № 28;
        - осуществляет учет лимитов бюджетных обязательств получателей бюджетных средств и предельных объемов финансирования в соответствии с приказом управления финансов и социально-экономического развития Администрации ЯМР от 17.06.2015 № 55;
        - осуществляет санкционирование оплаты денежных обязательств получателей средств районного бюджета в соответствии с Порядком санкционирования оплаты денежных обязательств получателей средств районного бюджета управлением финансов и социально-экономического развития Администрации ЯМР, утвержденным приказом управления финансов и социально – экономического развития Администрации ЯМР от 28.12.2016 № 104;
        - учитывает бюджетные обязательства, подлежащие исполнению за счет средств поселения в соответствии с Порядком учета управлением финансов и социально-экономического развития Администрации ЯМР бюджетных обязательств, подлежащих исполнению за счет средств районного бюджета, утвержденным Постановлением Администрации ЯМР от 21.12.2016 № 1568;



3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					

### ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ЯРОСЛАВСКОГО РАЙОНА

#### РЕШЕНИЕ

02.04.2021

Г. ЯРОСЛАВЛЬ

№14/123

#### О НАЗНАЧЕНИИ ЧЛЕНА УЧАСТКОВОЙ ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ ИЗБИРАТЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 2311 ШЕРЕНГИНОЙ А.И.

В соответствии со статьями 22, 27 и пунктом 11 статьи 29 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» территориальная избирательная комиссия Ярославского района

- РЕШИЛА:
1. Назначить из резерва составов участковых избирательных комиссий членом участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2311 с правом решающего голоса Шеренгину Алену Игоревну, предложенную для назначения в состав участковой избирательной комиссии собранием избирателей по месту работы.
  2. Направить решение в Избирательную комиссию Ярославской области и участковую избирательную комиссию № 2311.
  3. Направить решение в газету «Ярославский агрокурьер» для опубликования.
  4. Контроль за исполнением решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Ярославского района Лапотникова С.Г.

Председатель территориальной избирательной комиссии  
Ярославского района С.Г. Лапотников

Секретарь территориальной избирательной комиссии  
Ярославского района С.А. Касаткина

### ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ЯРОСЛАВСКОГО РАЙОНА

#### РЕШЕНИЕ

02.04.2021

Г. ЯРОСЛАВЛЬ

№14/115

#### ОБ АНУЛИРОВАНИИ РЕГИСТРАЦИИ КАНДИДАТА НА ДОЛЖНОСТЬ ГЛАВЫ КАРАБИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ КИРИЛЛОВА И.А.

В соответствии с п. 2 ст. 76 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» и на основании личного заявления Кириллова И.А. о снятии своей кандидатуры с досрочных выборов Главы Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, назначенных на 25 апреля 2021 года, территориальная избирательная комиссия Ярославского района

РЕШИЛА:

1. Анулировать регистрацию кандидата на должность Главы Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области Кириллова Игоря Александровича.
2. Направить решение в газету «Ярославский агрокурьер» для опубликования.

Председатель территориальной избирательной комиссии  
Ярославского района С.Г. Лапотников

Секретарь территориальной избирательной комиссии  
Ярославского района С.А. Касаткина

к Инструкции о порядке и формах учета и отчетности кандидатов, избирательных объединений о поступлении средств в избирательные фонды и расходовании этих средств при проведении выборов в органы местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области

#### ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

Итоговый  
(первый, итоговый)  
Досрочные выборы Главы Карабихского сельского поселения ЯМР ЯО  
(наименование избирательной кампании)  
Кириллов Игорь Александрович  
(наименование избирательного объединения, фамилия, имя, отчество кандидата)

не открывался  
(номер специального избирательного счета)\*

Строка финансового отчета	Шифр строки	Сумма, руб.
1 Поступило средств в избирательный фонд, всего (стр.10+стр.20+стр.70)	10	0
в том числе		
1.1 Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда (стр.20+стр.30+стр.40+стр.50+стр.60)	20	0
из них		
1.1.1 Собственные средства кандидата, избирательного объединения	30	0
1.1.2 Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40	0
1.1.3 Добровольные пожертвования гражданина	50	0
1.1.4 Добровольные пожертвования юридического лица	60	0
1.2 Поступило в избирательный фонд денежных средств с нарушением установленного порядка (стр.70+стр.80+стр.90+стр.100+стр.110)	70	0
из них		
1.2.1 Собственные средства кандидата, избирательного объединения	80	0
1.2.2 Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	90	0
1.2.3 Средства гражданина	100	0
1.2.4 Средства юридического лица	110	0
2 Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего (стр.120+стр.130+стр.140+стр.180)	120	0

\* В случае уведомления кандидатом соответствующей избирательной комиссии об обстоятельствах, предусмотренных абзацем вторым пункта 2 статьи 71 Закона Ярославской области от 2 июня 2003 года № 27-О «О выборах в органы государственной власти Ярославской области и органы местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области» номер специального избирательного счета не указывается

в том числе		
2.1	Перечислено в доход бюджета	130
2.2	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка из них	140
из них		
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платёжном документе	150
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платёжном документе	160
2.2.3	Средства, поступившие с превышением предельного размера	170
2.3	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших в установленном порядке	180
3	<b>Истрасходовано средств, всего (стр.190+стр.200+стр.220+стр.230+стр.240+стр.250+стр.260+стр.270+стр.280+стр.290)</b>	<b>190</b>
в том числе		
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	200
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	210
3.2	На предвыборную агитацию через организации телерадиовещания	220
3.3	На предвыборную агитацию через редакции периодических печатных изданий	230
3.4	На предвыборную агитацию через сетевые издания	240
3.5	На выпуск и распространение печатных, аудиовизуальных и иных агитационных материалов	250
3.6	На проведение публичных массовых мероприятий	260
3.7	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера	270
3.8	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	280
3.9	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	290
4	Распределено неизрасходованного остатка средств фонда (стр.300+стр.10+стр.120+стр.190)	300
5	<b>Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (завершается банковской справкой) (стр.310+стр.10+стр.120+стр.190+стр.300)</b>	<b>310</b>

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Уполномоченный представитель по финансовым вопросам избирательного объединения (Кандидат)

МП

И.А. Кириллов  
(подпись, инициалы, фамилия)

### ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ЯРОСЛАВСКОГО РАЙОНА

#### РЕШЕНИЕ

02.04.2021

Г. ЯРОСЛАВЛЬ

№14/121

#### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ ЯРОСЛАВСКОГО РАЙОНА ОТ 04 ФЕВРАЛЯ 2021 ГОДА № 4/46 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ КАЛЕНДАРНОГО ПЛАНА МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПОДГОТОВКЕ И ПРОВЕДЕНИЮ ДОСРОЧНЫХ ВЫБОРОВ ГЛАВЫ КАРАБИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ»

В соответствии с пунктом 10 статьи 24, пунктом 3 статьи 63.1. Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», территориальная избирательная комиссия Ярославского района

- РЕШИЛА:
1. Внести изменения в приложение к решению территориальной избирательной комиссии Ярославского района от 04 февраля 2021 года № 4/46 «Об утверждении календарного плана мероприятий по подготовке и проведению досрочных выборов Главы Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области», изложив пункты 12, 13, 46, 47 в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.
  2. Направить решение в газету «Ярославский агрокурьер» для опубликования.
  3. Разместить решение на сайте Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области на странице территориальной избирательной комиссии Ярославского района.

Председатель территориальной избирательной комиссии  
Ярославского района С.Г. Лапотников

Секретарь территориальной избирательной комиссии  
Ярославского района С.А. Касаткина

#### Приложение к решению ТИК Ярославского района от 04 апреля 2021 года № 14/121

#### Приложение к решению ТИК ЯР от 04.02.2021 № 4/46

12.	Подписание выверенного и уточненного списка избирателей и его заверение печатью участковой избирательной комиссии	не позднее 22.04.2021 (п.10 ст.38 Закона № 27-з)	председатели и секретари участковых избирательных комиссий
13.	Оформление отдельных книг списка избирателей (в случае разделения списка на отдельные книги)	после подписания списка избирателей, но не позднее 22.04.2021 (п.9 ст.38 Закона № 27-з)	председатели и секретари участковых избирательных комиссий
46.	Агитационный период	со дня выдвижения кандидата и до дня выборов 22.04.2021 (п.11 ст.62 Закона № 27-з)	кандидаты
47.	Предвыборная агитация на каналах организаций телерадиовещания и в периодических печатных изданиях	с 27.03.2021 до дня выборов 22.04.2021 (п.12 ст.62 Закона № 27-з)	Зарегистрированные кандидаты, доверенные лица другие участники избирательного процесса в соответствии с Федеральным законом

### ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ЯРОСЛАВСКОГО РАЙОНА

#### РЕШЕНИЕ

02.04.2021

Г. ЯРОСЛАВЛЬ

№14/124

#### О НАЗНАЧЕНИИ ЧЛЕНА УЧАСТКОВОЙ ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ ИЗБИРАТЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 2339 КУДРЯШОВОЙ Д.С.

В соответствии со статьями 22, 27 и пунктом 11 статьи 29 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» территориальная избирательная комиссия Ярославского района

- РЕШИЛА:
1. Назначить из резерва составов участковых избирательных комиссий членом участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2339 с правом решающего голоса Кудряшову Дарью Сергеевну, предложенную для назначения в состав участковой избирательной комиссии собранием избирателей по месту жительства.
  2. Направить решение в Избирательную комиссию Ярославской области и участковую избирательную комиссию № 2339.
  3. Направить решение в газету «Ярославский агрокурьер» для опубликования.
  4. Контроль за исполнением решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Ярославского района Лапотникова С.Г.

Председатель территориальной избирательной комиссии  
Ярославского района С.Г. Лапотников

Секретарь территориальной избирательной комиссии  
Ярославского района С.А. Касаткина

### СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕЙ СУММЕ ПОСТУПЛЕНИЯ И РАСХОДОВАНИЯ СРЕДСТВ ИЗБИРАТЕЛЬНЫХ ФОНДОВ ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ КАНДИДАТОВ НА ДОСРОЧНЫХ ВЫБОРАХ ГЛАВЫ КАРАБИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ (НА ОСНОВАНИИ ДАННЫХ ПОДРАЗДЕЛЕНИЯ ОАО «СБЕРБАНК РОССИИ»)

ПО СОСТОЯНИЮ НА 05 АПРЕЛЯ 2021 ГОДА

В рублях

№ /п	ФИО кандидата	Поступило средств, всего	Истрасходовано средств, всего	Остаток
1	Белов Александр Николаевич	7 100	7 100	0
2	Брой Андрей Юрьевич	2 000	2 000	0
3	Хвостова Светлана Александровна	25 000	24 400	600
4	Шибав Дмитрий Сергеевич	60 000	38 770	21 230
Итого:		94 100	72 270	21 830

### АДМИНИСТРАЦИЯ КУЗНЕЧИХИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.03.2021

№119

#### О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО СОВЕТА КУЗНЕЧИХИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ОБ ИСПОЛНЕНИИ БЮДЖЕТА КУЗНЕЧИХИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЗА 2020 ГОД»

В соответствии со статьёй 28 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Кузнецкого сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, статьёй 45 Положения «О бюджетном процессе Кузнецкого сельского поселения ЯМР ЯО», утверждённого решением Муниципального Совета Кузнецкого сельского поселения от 31.10.2017 г. № 19, Администрация Кузнецкого сельского поселения постановляет:

1. Провести 23 апреля 2021 года публичные слушания по проекту решения Муниципального Совета Кузнецкого сельского поселения «Об исполнении бюджета Кузнецкого сельского поселения за 2020 год» в 15.00 в здании Администрации Кузнецкого сельского поселения по адресу: Ярославская область, Ярославский район, д. Кузнециха, ул. Центральная, д.40.
2. Утвердить прилагаемый порядок проведения публичных слушаний по проекту решения Муниципального Совета Кузнецкого сельского поселения об исполнении бюджета поселения за 2020 год.
3. Бухгалтерско-финансовому отделу не позднее 27.04.2021 направить:
  - рекомендации публичных слушаний, письменные обращения участников слушаний, на основании которых были подготовлены рекомендации, протокол публичных слушаний с проектом решения об исполнении бюджета поселения за 2020 год в Муниципальный совет Кузнецкого сельского поселения;
  - протокол публичных слушаний и рекомендации, выработанные в ходе публичных слушаний по проекту решения Муниципального Совета Кузнецкого сельского поселения об исполнении бюджета поселения за 2020 год, в газету «Ярославский агрокурьер».
4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер», разместить на официальном сайте Кузнецкого сельского поселения и обновлять информацию о публичных слушаниях в общественных местах (разместить на досках объявлений).
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Кузнецкого сельского поселения по финансам и социально-экономическому развитию Жихареву Н.В.
6. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Кузнецкого сельского поселения А.В.Белозеров

### МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ КУРБСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

#### РЕШЕНИЕ

30.03.2021

№2

#### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО СОВЕТА КУРБСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 21.12.2020 Г №29 «О БЮДЖЕТЕ КУРБСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2021 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2022 И 2023 ГОДОВ»

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ КУРБСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШИЛ:

1. Внести в решение Муниципального совета Курбского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области от 21.12.2020г. №29 «О бюджете Курбского сельского поселения на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» изменения и дополнения:
  - 1.1. в пункте 1 п.п.1.1 слова «29 404 411,59рублей.» изменить на «29556 667,59рублей»
  - 1.2. в пункте 1 п.п. 1.2 слова «29 404 411,59рублей.» изменить на «30 286 143,98рублей»
  - 1.3. пункт 1 дополнить п.п.1.3. изложить его в следующей редакции: «1.3.Прогнозируемый дефицит бюджета поселения в сумме 729 476,39 рублей»
  - 1.4. в пункте 9 слова «6 942697,60 рубля.» изменить на «7 116793,04 рубля»
  - 1.5. приложения 1,2,3,6 изложить в редакции приложений 1,2,3,6 к настоящему решению соответственно.
- 2.Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию Муниципального Совета Курбского сельского поселения 4 созыва по экономике, бюджету, финансам и налоговой политике (Орехова Н.Г.).
3. Настоящее решение вступает в силу с даты подписания.

Председатель Муниципального совета  
Курбского сельского поселения Д.В. Дешеулин

Глава  
Курбского сельского поселения П.Н. Пухов

Приложения к данному решению размещены на официальном сайте Администрации Курбского сельского поселения <http://www.kurbpa.rf> в разделе РЕШЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО СОВЕТА

### МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ КУРБСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

#### РЕШЕНИЕ

30.03.2021

№3

#### ОБ ИНИЦИАТИВНЫХ ПРОЕКТАХ

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Бюджетным кодексом Российской Федерации», Уставом Курбского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ КУРБСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ РЕШИЛ:

1. Положение об инициативных проектах на территории Курбского сельского поселения.
2. Определить Администрацию Курбского сельского поселения уполномоченным органом, ответственным за организацию работы по рассмотрению инициативных проектов, а также проведению их конкурсного отбора.
3. Опубликовать настоящее решение в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации поселения.

4. Решение вступает в силу после его официального опубликования.  
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу Курбского сельского поселения.

Глава Курбского сельского поселения	Председатель Муниципального Совета Курбского сельского поселения
_____ П.Н. Пухов	_____ Д.В. Дешеулин

Положение об инициативных проектах на территории Курбского сельского поселения размещено на официальном сайте Администрации Курбского сельского поселения <http://www.kurbpa.pf> в разделе РЕШЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО СОВЕТА

#### АДМИНИСТРАЦИЯ ИВНЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ «05» АПРЕЛЯ 2021 ГОДА

№89

#### ОБ ОБЪЯВЛЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ОТЧЕТУ ОБ ИСПОЛНЕНИИ БЮДЖЕТА ИВНЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ЗА 2020 ГОД

Руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, Положением о публичных слушаниях в Ивняковском сельском поселении, утвержденным решением Муниципального Совета Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области от 31.01.2006 г. № 2, Администрация Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Объявить публичные слушания по отчету об исполнении бюджета Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области за 2020 год.
- Публичные слушания состоятся 26 апреля 2021 г. в 15.00 в здании Администрации Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области (Ярославская область, Ярославский район, п. Ивняки, ул. Центральная, д. 4а, актовый зал).
- Заинтересованные лица до 26 апреля 2021 г. могут представлять замечания, предложения, заявления (далее – обращения) в отношении отчета об исполнении бюджета Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области за 2020 год в:
  - письменной форме (письменное обращение должно соответствовать требованиям, предъявляемым Федеральным законом от 02.05.2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»);
  - по почте, лично: (адрес: 150507, Ярославская область, Ярославский район, п. Ивняки, ул. Центральная д. 4 – Ивняковский сельский округ; 150508, Ярославская область, Ярославский район, с. Сарафаново, д. 51 – Брекреневский сельский округ; тел./факс (4852) 45-36-32; официальный сайт: <http://ивняковское-адм.pf>);
  - по электронной почте ([ivniaki4a@mail.ru](mailto:ivniaki4a@mail.ru));
  - в устной форме.
- Обращение в рамках проводимых публичных слушаний, поступившее в Администрацию Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, подлежит обязательной регистрации в соответствующем журнале.
- Отчет об исполнении бюджета Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области за 2020 год разместить на официальном сайте Администрации Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области в сети Интернет.
- Опубликовать настоящее постановление в газете «Ярославский агрокурьер», а также разместить на официальном сайте Администрации Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области в сети Интернет.
- Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Ивняковского сельского поселения  
Ярославского муниципального района  
Ярославской области

И.И. Цуренкова

С отчетом об исполнении бюджета Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области за 2020 год можно ознакомиться на официальном сайте Администрации Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области в сети интернет <http://ивняковское-адм.pf/>

#### АДМИНИСТРАЦИЯ КАРАБИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.04.2021

№237

#### ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМАТИВА СТОИМОСТИ 1 КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЬЯ ПО КАРАБИХСКОМУ СЕЛЬСКОМУ ПОСЕЛЕНИЮ ДЛЯ РАСЧЕТА РАЗМЕРА БЕЗВОЗ- МЕЗДНЫХ БЮДЖЕТНЫХ СУБСИДИЙ НА II КВАРТАЛ 2021 ГОДА

В целях реализации постановления Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», государственной программы Ярославской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2020-2025 годы, утвержденной постановлением Правительства Ярославской области от 21.02.2020 № 147-п, постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 30.03.2021 № 735 «Об утверждении норматива стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Ярославскому муниципальному району для расчета размера безвозмездных бюджетных субсидий на II квартал 2021 года», Администрация поселения

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Утвердить норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Карабихскому сельскому поселению для расчета размера безвозмездных бюджетных субсидий на II квартал 2021 года в размере 35027,81(тридцать пять тысяч двадцать семь рублей) 81 копейка, согласно приложению.
- Опубликовать постановление в официальном печатном издании газете «Ярославский агрокурьер».
- Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации по финансово – экономическим вопросам О.Г. Пузину.
- Постановление вступает в силу со дня принятия.

Временно исполняющий полномочия  
Главы Карабихского сельского поселения

О.Г. Пузина

Приложение к постановлению  
Администрации поселения  
от 05.04.2021 № 237

#### РАСЧЕТ НОРМАТИВА СТОИМОСТИ 1 КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЬЯ ПО КАРАБИХСКОМУ СЕЛЬСКОМУ ПОСЕЛЕНИЮ НА II КВАРТАЛ 2021 ГОДА

Наименование муниципального образования	Стоимость 1 кв. метра по ЯО(руб.) <*>	Среднемесячная з/плата максимальная по области <*> (руб)	Среднемесячная з/плата по ЯРМ <*> (руб)	Понижающий коэф. по з/плате (гр.4/гр.3)	Показатель жилищной обеспеченности по ЯО <***> (руб)	Показатель жилищной обеспеченности по ЯРМ <****> (руб)	Коэф. жилищной обеспеченности (гр.6/гр.7)	Расчетная стоимость 1 кв. метра жилья по Карабихскому сельскому поселению (руб) (гр.2х гр.8 гр.8)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Карабихское сельское поселение	44 339,0	46 020,09	46 020,9	1,0	28,74	36,26	0,79	35 027,81

#### ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

«08» АПРЕЛЯ 2021 Г.

Организатором общественных обсуждений - Управлением архитектуры и градостроительства Администрации Ярославского муниципального района (указывается наименование организатора общественных обсуждений)

проведены общественные обсуждения в соответствии с постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 03.03.2021 № 462 «О назначении общественных обсуждений по проекту межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:3595, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Туношенский сельский округ, в районе с. Туношна».

(указывается наименование проекта)

граждан - 9,  
В общественных обсуждениях приняло участие организаций - 1

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 29.03.2021г., на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений.

В период проведения общественных обсуждений поступили следующие замечания и предложения от участников общественных обсуждений:

1. Мария Т. - Возражения и замечания по проекту межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:3595.

На сайте Администрации Ярославского муниципального района опубликовано оповещение о начале общественных обсуждений по проекту межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:3595, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, на территории Туношенский с/о, в районе с. Туношна.

Проект межевания территории подготовлен ООО «Кадастровое бюро76» на основании постановления Администрации Ярославского муниципального района № 1615 от 23.09.2020 г. «О подготовке проекта межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:3595, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, на территории Туношенский с/о, в районе с. Туношна».

Настоящим, возражаю против утверждения проекта межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:3595, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, на территории Туношенский с/о, в районе с. Туношна, по следующим основаниям.

Я, Тараканова М.М., являюсь участником общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 76:17:115201:621, площадью 3 175 902 кв. м, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, на территории Туношенского сельского округа, в районе деревень Орлово, Малышево, Воробино, Большая, Дмитриево и с. Туношна, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования (см. приложение № 1).

На сегодняшний день земельный участок с КН 76:17:115201:621 является единым землепользованием, поставлен на кадастровый учет без координат характерных точек, границы земельного участка отражены на действующем кадастровом плане (схеме), утвержденным территориальным отделом по Ярославскому району Управления Роснедвижимости по Ярославской области, а также постановлениями Главы Ярославского муниципального района № 1130 от 04.11.1999, № 1961 от 18.11.2002г., а также № 1316 от 13.09.2005г. (см. приложение № 2).

При ознакомлении с проектом межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:3595, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, на территории Туношенский с/о, в районе с. Туношна, установлено, что в площадь образуемого земельного участка незаконно включена площадь 3523 кв.м. (обозначение в проекте межевания территории – 1П) земельного участка, относящегося к единому землепользованию с кадастровым номером 76:17:115201:621, согласно прилагаемой схеме границ земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:621 (см. приложение № 3,4).

Между участниками долевой собственности (Решетов А.Л., Тараканова М.М., АО АПК «Туношна») подписано соглашение о выделении земельного участка Решетовым А.Л. (см. приложение № 5).

Согласно данному соглашению, в границы земельного участка выделяемого Решетовым А.Л. в счет принадлежащей доли в праве на земельный участок с кадастровым номером 76:17:115201:621, включена площадь земельного участка 3523 кв.м. (обозначение в проекте межевания территории – 1П).

Утверждение проекта межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:3595, с включением в него площади земельного участка 3523 кв.м. (обозначение в проекте - 1П), нарушает право долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 76:17:115201:621.

На основании вышеизложенного, прошу:

принять решение об отказе в утверждении проекта межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:3595, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, на территории Туношенский с/о, в районе с. Туношна.

2. Александр Р. - Возражения и замечания по проекту межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:3595.

На сайте Администрации Ярославского муниципального района опубликовано оповещение о начале общественных обсуждений по проекту межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:3595, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, на территории Туношенский с/о, в районе с. Туношна.

Проект межевания территории подготовлен ООО «Кадастровое бюро76» на основании Постановления Администрации Ярославского муниципального района № 1615 от 23.09.2020 г. «О подготовке проекта межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:3595, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, на территории Туношенский с/о, в районе с. Туношна».

Настоящим, возражаю против утверждения проекта межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:3595, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, на территории Туношенский с/о, в районе с. Туношна, по следующим основаниям.

Я, Решетов А.Л., являюсь участником общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 76:17:115201:621, площадью 3 175 902 кв. м, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, на территории Туношенского сельского округа, в районе деревень Орлово, Малышево, Воробино, Большая, Дмитриево и с. Туношна, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования (см. приложение № 1).

На сегодняшний день земельный участок с КН 76:17:115201:621 является единым землепользованием, поставлен на кадастровый учет без координат характерных точек, границы земельного участка отражены на действующем кадастровом плане (схеме), утвержденным территориальным отделом по Ярославскому району Управления Роснедвижимости по Ярославской области, а также Постановлениями Главы Ярославского муниципального района № 1130 от 04.11.1999, № 1961 от 18.11.2002г., а также № 1316 от 13.09.2005г. (см. приложение № 2).

При ознакомлении с проектом межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:3595, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, на территории Туношенский с/о, в районе с. Туношна, установлено, что в площадь образуемого земельного участка незаконно включена площадь 3523 кв.м. (обозначение в проекте межевания территории – 1П) земельного участка, относящегося к единому землепользованию с кадастровым номером 76:17:115201:621, согласно прилагаемой схеме границ земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:621 (см. приложение № 3,4).

Ранее по заказу Решетова А.Л. был подготовлен межевой план по образованию земельного участка из состава единого землепользования с кадастровым номером 76:17:115201:621, которым земельный участок площадью 3523 кв.м. включается в границы выделяемого земельного участка (см. приложение № 5).

Кроме того между участниками долевой собственности подписано соглашение о выделении земельного участка (см. приложение № 6).

Согласно данному соглашению, в границы земельного участка выделяемого Решетовым А.Л. в счет принадлежащей доли в праве на земельный участок с кадастровым номером 76:17:115201:621, включена площадь земельного участка 3523 кв.м. (обозначение в проекте межевания территории – 1П).

Утверждение проекта межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:3595, с включением в него площади земельного участка 3523 кв.м. (обозначение в проекте - 1П), нарушает мое право долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 76:17:115201:621.

На основании вышеизложенного, прошу:

принять решение об отказе в утверждении проекта межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:3595, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, на территории Туношенский с/о, в районе с. Туношна.

3. ООО АПК «Туношна» - Возражения и замечания по проекту межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:3595.

На сайте Администрации Ярославского муниципального района опубликовано оповещение о начале общественных обсуждений по проекту межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:3595, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, на территории Туношенский с/о, в районе с. Туношна.

Проект межевания территории подготовлен ООО «Кадастровое бюро76» на основании постановления Администрации Ярославского муниципального района № 1615 от 23.09.2020 г. «О подготовке проекта межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:3595, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, на территории Туношенский с/о, в районе с. Туношна».

Настоящим ООО АПК «Туношна» возражает против утверждения проекта межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:3595, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, на территории Туношенский с/о, в районе с. Туношна, по следующим основаниям.

ООО АПК «Туношна» является участником общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 76:17:115201:621, площадью 3 175 902 кв.м, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, на территории Туношенского сельского округа, в районе деревень Орлово, Малышево, Воробино, Большая, Дмитриево и с. Туношна, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования (см. приложение № 1).

На сегодняшний день земельный участок с КН 76:17:115201:621 является единым землепользованием, поставлен на кадастровый учет без координат характерных точек, границы земельного участка отражены на действующем кадастровом плане (схеме), утвержденным территориальным отделом по Ярославскому району Управления Роснедвижимости по Ярославской области, а также Постановлениями Главы Ярославского муниципального района № 1130 от 04.11.1999, № 1961 от 18.11.2002г., а также № 1316 от 13.09.2005г. (см. приложение № 2).

При ознакомлении с проектом межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:3595, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, на территории Туношенский с/о, в районе с. Туношна, установлено, что в площадь

образуемого земельного участка незаконно включена площадь 3523 кв.м. (обозначение в проекте межевания территории – 1П) земельного участка, относящегося к единому землепользованию с кадастровым номером 76:17:115201:621, согласно прилагаемой схеме границ земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:621 (см. приложение № 3,4).

Между участниками долевой собственности (Решетов А.Л., Тараканова М.М., ООО АПК «Туношна») подписано соглашение о выделении земельного участка Решетовым А.Л. (см. приложение № 5).

Согласно данному соглашению, в границы земельного участка выделяемого Решетовым А.Л. в счет принадлежащей доли в праве на земельный участок с кадастровым номером 76:17:115201:621, включена площадь земельного участка 3523 кв.м. (обозначение в проекте межевания территории – 1П).

Утверждение проекта межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:3595, с включением в него площади земельного участка 3523 кв.м. (обозначение в проекте - 1П), нарушает право долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 76:17:115201:621.

На основании вышеизложенного, прошу:

принять решение об отказе в утверждении проекта межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:3595, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, на территории Туношенский с/о, в районе с. Туношна.

4. Ирина П. - Я являюсь собственником земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:3722, входящего в схему проведения общественных обсуждений. Также доступ к моему участку обеспечен через участок с КН 76:17:115201:3595 (в отношении которого ведется обсуждение). Таким образом, я прямо заинтересована в утверждении представленного проекта и выражаю свою поддержку на его утверждение. С ранее высказанными возражениями категорически не согласна, поскольку из представленных материалов не доказано право собственности на какой-либо участок, находящийся в схеме проведения слушаний. Выписка из ЕГРО подтверждает лишь право собственности на единое землепользование без установленных границ. Представленная схема лишь указывает на разграничение собственности юридических и физических лиц... Без прохождения кадастрового учета и регистрации в органах Росреестра никакой межевой план (тем более не прошедший согласования со смежными землепользователями) не может являться доказательством права собственности. В указанных Постановлениях Главы ЯРМ в приложениях указаны лишь сельхозугодья и водные объекты, электрические сети, магистральные нефтепроводы... хотя рассматриваемый проект относится к землям промышленности! Любой юрист согласен с моими доводами! Приобретая участок, я планировала развитие бизнеса для обеспечения себя и своих троих несовершеннолетних детей! Я считаю, что утверждение проекта даст стабильность в развитии бизнеса многих смежных землепользователей (не только меня). И не может междоусобица быть отнесена к третьему лицу, не являющемуся даже смежным землепользователем! Тем более, что все собственники зданий вдоль дороги имеют выходы через эту полосу! Это же реальный конфликт интересов и ущемление прав (и какой материальный ущерб!) Тем более и право собственности на участок, обозначенный 1П не зарегистрировано и не подтверждено вообще ничем. Мне необходимо было разработать проект межевания, чего я в силу определенных причин не смог сделать. Но Белгорова С.М. полностью поддерживаю! Считаю разработанный проект подлежащим утверждению, так все оформлено в рамках закона, на основании выданного же постановления администрации. Прошу администрацию быть встать на сторону защиты интересов многих собственников участков (определенных в схеме обсуждений и прямо заинтересованных в исходе вопроса), а не принимать во внимание недоказанные факты!

5. Александр К. - Мне на праве собственности принадлежит здание магазина (кадастровый номер 76:17:115201:4037) и земельный участок. Узнав об обсуждениях по утверждению проекта и то, что я являюсь правомочным участником (мой участок и здание входят в схему - приложение к постановлению от 03.03.2021. № 463) хочу выразить полную поддержку на утверждение! таким образом будет наведен порядок с этой междоусобицей! Я в свое время тоже обратился в администрацию с заявлением на перераспределение - на что получил отказ (распоряжение от 11.06.2020 № 303)! Доводы отказа прямо сказать не убедительны! Администрация указывала, что полоса вдоль дороги является объектом, право собственности на который не разграничено и находящийся в землях промышленности! Как вдруг земли промышленности включены в сельхоз угодья??? И не может междоусобица быть отнесена к третьему лицу, не являющемуся даже смежным землепользователем! Тем более, что все собственники зданий вдоль дороги имеют выходы через эту полосу! Это же реальный конфликт интересов и ущемление прав (и какой материальный ущерб!) Тем более и право собственности на участок, обозначенный 1П не зарегистрировано и не подтверждено вообще ничем. Мне необходимо было разработать проект межевания, чего я в силу определенных причин не смог сделать. Но Белгорова С.М. полностью поддерживаю! Считаю разработанный проект подлежащим утверждению, так все оформлено в рамках закона, на основании выданного же постановления администрации. Прошу администрацию быть встать на сторону защиты интересов многих собственников участков (определенных в схеме обсуждений и прямо заинтересованных в исходе вопроса), а не принимать во внимание недоказанные факты!

6. Алексей И. - Поддержка утверждения по проекту межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:3595.

На сайте Администрации Ярославского муниципального района опубликовано оповещение о начале общественных обсуждений по проекту межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:3595, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, на территории Туношенский с/о, в районе с. Туношна.

Проект межевания территории подготовлен ООО «Кадастровое бюро 76» на основании Постановления Администрации Ярославского муниципального района № 1615 от 23.09.2020 г. «О подготовке проекта межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:3595, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, на территории Туношенский с/о, в районе с. Туношна».

Настоящим, полностью поддерживаю утверждение проекта межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:3595, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, на территории Туношенский с/о, в районе с. Туношна.

Я, Ильинский А.Б., являюсь участником общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 76:17:115201:3595.

Изучив представленные материалы по возражениям, мною установлено, что на сегодняшний день земельный участок с номером 76:17:115201:621 является единым землепользованием, поставлен на кадастровый учет без координат характерных точек. Ссылка на то, что границы земельного участка отражены на действующем кадастровом плане (схеме), утвержденным территориальным отделом по Ярославскому району Управления Роснедвижимости по Ярославской области не является достоверной, т.к. там определены лишь границы разделения собственности физических и юридических лиц, при чем наши же участки неверно отображены на данной схеме, а также ссылка на утверждение границ Постановлениями Главы Ярославского муниципального района № 1130 от 04.11.1999, № 1961 от 18.11.2002 (в описании опечатка, что от 2020 года) г., а также № 1316 от 13.09.2005 г. не доказывает принадлежность участка (1П) в границах собственности гр. Таракановой и гр. Решетова, поскольку указанными постановлениями передаются земли сельхозназначения, электросети, водные объекты... но никак не земли промышленности, в которые входит участок 1П!

Считаю неправомерным признание гр. Таракановой и гр. Решетова участниками обсуждения, так как нарушена ч. 2 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ, поскольку они не являются собственниками участков, зданий, частей зданий в границах утвержденной схемы прохождения обсуждений (приложение к постановлению № 463 от 03.03.2021.), а могут быть лишь комментаторами. Ссылка на право собственности, в том числе участка 1П не подтверждена юридически и документально. Изначально всех вводит в заблуждение относительно права на участие в обсуждениях.

По заказу Решетова А.Л. был подготовлен межевой план по образованию земельного участка из состава единого землепользования с кадастровым номером 76:17:115201:621, которым земельный участок площадью 3523 кв.м. включается в границы выделяемого земельного участка – данный факт является незаконным. Изучив указанный межевой план, мы видим, что незаконно в его состав входит полоса вдоль федеральной трассы, которая включает в себя съезды к нескольким участкам, находящимся в частной собственности участников обсуждения. Согласований со смежными землепользователями данного межевой план не проходил. На сегодняшний день есть возражения относительно указанного участка у всех смежных землепользователей. В том числе и структурные подразделения Росавтодора (собственника федеральной трассы М8 и полосы отвода дороги, в том числе съездов и также являющиеся смежным землепользователем) поддерживают нашу позицию как собственников участков, расположенных вдоль трассы и имеющих доступ через «междоусобицу», в плане того, что примыкания к участкам должны быть переданы (присоединены/перепредельены) собственникам этих участков, а съезды должны остаться в государственной (муниципальной) собственности, чтобы исключить конфликт интересов и ущемление прав собственности других лиц. В связи с чем и в проекте межевания, представленном на обсуждение, имеется «исключение» - в верхнем левом углу - не испрашивается в собственность участок съезда.

Утверждение проекта межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:3595, с включением в него площади земельного участка 3523 кв.м. (обозначение в проекте - 1П), никак не может нарушать право долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 76:17:115201:621, поскольку участок 1П на сегодняшний день не является и может являться собственностью гр. Решетова.

Именно правомерные участники обсуждения (не комментаторы) поддерживают утверждение проекта, как я вижу из последующих комментариев.

На основании вышеизложенного, прошу:

принять решение об утверждении проекта межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:3595, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, на территории Туношенский с/о, в районе с. Туношна.

7. Сергей Б. – Я являюсь собственником участка с кадастровым номером 76:17:115201:3595. Мною с мая 2020 года ведется непрерывная работа по оформлению документов на указанный земельный участок с целью устранения междоусобицы (вклинивания) между моим участком и участком полосы отвода автодороги. Так как это очень важно для многих хозяйствующих субъектов, находящихся на территории в схеме обсуждения территории.

Проект межевания территории подготовлен ООО «Кадастровое бюро 76» на основании Постановления Администрации Ярославского муниципального района № 1615 от 23.09.2020 г. «О подготовке проекта межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:3595, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, на территории Туношенский с/о, в районе с. Туношна».

Настоящим, полностью поддерживаю утверждение проекта межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:3595, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, на территории Туношенский с/о, в районе с. Туношна.

Я, Ильинский А.Б., я

занного участка у всех смежных землепользователей.

Утверждение проекта межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:3595, с включением в него площади земельного участка 3523 кв.м. (обозначение в проекте - 1П), никак не может нарушать право долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 76:17:115201:621, поскольку участок 1П на сегодняшний день не является и может являться собственностью гр. Решетова.

Считаю также неправомерным признание гр. Таракановой и гр. Решетова участниками обсуждений, так как нарушена ч. 2 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ, поскольку они не являются собственниками участков, зданий, частей зданий в границах утвержденной схемы прохождения обсуждений (приложение к постановлению № 463 от 03.03.2021.), а могут быть лишь комментаторами. Ссылка на право собственности, в том числе участка 1П никак не доказана юридически. Отсутствуют необходимые документы, так и правоотверждающие.

Именно правомерные участники обсуждений (не комментаторы) поддерживают утверждение предоставленного мною проекта, как видно это из комментариев.

На основании вышеизложенного, принимая во внимание комментарии именно правомерных участников, прошу:

принять решение об утверждении проекта межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:3595, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, на территории Туношенского с/о, в районе с. Туношна.

8. Татьяна К. - Я являюсь собственником земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:3721, входящего в схему проведения общественных обсуждений. Доступ к моему участку обеспечен через смежные участки. Таким образом, я прямо заинтересована в утверждении представленного проекта и выражаю свою поддержку на его утверждение. С ранее высказанными возражениями категорически не согласна. Выписка из ЕГРП подтверждает лишь право собственности на единое землепользование без установленных границ. Межевой план не может являться доказательством права собственности, так как это не юридический, а технический документ. В указанных Постановлениях Главы ЯМР (в приложениях) указаны лишь сельхозугодия, а рассматриваемый проект относится к землям промышленности! Высказанные другими участниками, которые считают необходимым утвердить рассматриваемый проект, доводы поддерживаю. Я тоже считаю, что утверждение проекта даст стабильность в развитии бизнеса многих смежных землепользователей, так как при утверждении проекта устраняется «межполюсца» и обеспечивается сохранность интересов многих собственников смежных участков. В то время, как действия возражающих сторон (гражданин Таракановой и Решетова) направлены на конфликт интересов. Убедительно прошу прислушаться к мнению правомерных участников обсуждений (не третьих лиц, которые по праву могут быть только комментаторами) и утвердить проект межевания.

9. Владимир Н. - Я являюсь собственником земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:3834, 76:17:115201:3347 и 76:17:115201:3071, входящего в схему проведения общественных обсуждений. Также доступ к моему участку обеспечен через участок с КН 76:17:115201:3595 (в отношении которого ведется обсуждение). Таким образом, я прямо заинтересована в утверждении представленного проекта и выражаю свою поддержку на его утверждение. С ранее высказанными возражениями категорически не согласна, поскольку из представленных материалов не доказано право собственности на какой-либо участок, находящийся в схеме проведения слушаний. Выписка из ЕГРП подтверждает лишь право собственности на единое землепользование без установленных границ. Представленная схема лишь указывает на разграничение собственности юридических и физических лиц... Без прохождения кадастрового учета и регистрации в органах Росреестра. Любой межевой план (не прошедший согласования со смежными землепользователями) не может являться доказательством права собственности. В указанных Постановлениях Главы ЯМР. В приложениях указаны сельхозугодия и водные объекты, электрические сети, магистральные нефтепродукты, а рассматриваемый проект относится к землям промышленности! На данном участке размещены торговые точки продуктами первой необходимости и аптека (что в условиях пандемии очень важно!) Утверждение проекта даст стабильность в развитии бизнеса многих смежных землепользователей, так как при утверждении проекта устраняется «межполюсца» и обеспечивается сохранность интересов всех хозяйствующих субъектов. В то время, как действия других возражающих сторон (гражданин Таракановой и Решетова) направлены на конфликт интересов, поскольку имеются попытки захвата всех съездов с трассы М8 ко всем участкам, расположенным вдоль нее! Мной заключен договор с Росавтодором на присоединение моего участка к федеральной трассе. Незаконные работы неизвестными лицами в апреле и мае были проведены земляные работы, возбуждено дело об административном правонарушении, была засыпана канава отведения воды с моего участка (парковки) и федеральной трассы (что ведет к порче гося имущества), что сейчас приводит к подтоплению и разрушению асфальтированного полотна и вносит большие трудности в пользование людьми парковки и проходам к магазину. Канава была восстановлена силами Росавтодора частично, на их участие. Прошу внимательно отнестись к моим доводам и утвердить проект, так как заявитель действует не только в своих интересах, но и в интересах других лиц. Считаю также, что неправомерно возражающие лица отнесены к участникам обсуждений, а не к комментаторам.

10. Алексей Ш. - Поддерживаю утверждения по проекту межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:3595.

На сайте Администрации Ярославского муниципального района опубликовано оповещение о начале общественных обсуждений по проекту межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:3595, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, на территории Туношенского с/о, в районе с. Туношна.

Проект межевания территории подготовлен ООО «Кадастровое бюро 76» на основании Постановления Администрации Ярославского муниципального района № 1615 от 23.09.2020 г. «О подготовке проекта межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:3595, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, на территории Туношенского с/о, в районе с. Туношна».

Настоящим, полностью поддерживаю утверждение проекта межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:3595, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, на территории Туношенского с/о, в районе с. Туношна.

Я, Шабалов А.С., являюсь участником общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 76:17:115201:3347. Узнав об обсуждениях по утверждению проекта и то, что я являюсь правоочником участком 1П участок и здание входят в схему - приложение к постановлению от 03.03.2021 № 463)

Исучив представленные материалы по возражениям, мною установлено, что на сегодняшний день земельный участок с номером 76:17:115201:621 является единым землепользованием, поставлен на кадастровый учет без координат характерных точек. Ссылка на то, что границы земельного участка отражены на действующем кадастровом плане (схеме), утвержденным территориальным отделом по Ярославскому району Управления Роснедвижимости по Ярославской области не является достоверной, т.к. там определены лишь границы разделения собственности физических и юридических лиц, при чем наши же участки неверно отображены на данной схеме, а также ссылка на утверждение границ Постановлениями Главы Ярославского муниципального района № 1130 от 04.11.1999, № 1961 от 18.11.2002 (в описании опечатка, что от 2020 года) г., а также № 1316 от 13.09.2005 г. не доказывает принадлежность участка (1П) в границах собственности гр. Таракановой и гр. Решетова, поскольку указанными постановлениями передаются земли сельскохозяйственного назначения, электросети, водные объекты... но никак не земли промышленности, в которые входит участок 1П!

Считаю неправомерным признание гр. Таракановой и гр. Решетова участниками обсуждений, так как нарушена ч. 2 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ, поскольку они не являются собственниками участков, зданий, частей зданий в границах утвержденной схемы прохождения обсуждений (приложение к постановлению № 463 от 03.03.2021.), а могут быть лишь комментаторами. Ссылка на право собственности, в том числе участка 1П не подтверждена юридически и документально. Изначально весь входит в заблуждение относительно права на участие в обсуждениях.

По заказу Решетова А.Л. был подготовлен межевой план по образованию земельного участка из состава единого землепользования с кадастровым номером 76:17:115201:621, которым земельный участок площадью 3523 кв.м. включается в границы выделяемого земельного участка – данный факт является незаконным. Исучив указанный межевой план, мы видим, что незаконно в его состав входит полоса вдоль федеральной трассы, которая включает в себя съезды к нескольким участкам, находящимся в частной собственности участников обсуждений. Согласований со смежными землепользователями данный межевой план не проходил. На сегодняшний день есть возражения относительно указанного участка у всех смежных землепользователей. В том числе и структурные подразделения Росавтодора (собственника федеральной трассы М8 и полосы отвода дороги, в том числе съездов и также являющиеся смежным землепользователем) поддерживают нашу позицию как собственников участков, расположенных вдоль трассы и имеющих доступ через «межполюсца», в плане того, что примыкания к участкам должны быть переданы (присоединены/перераспределены) собственникам этих участков, а съезды должны остаться в государственной (муниципальной) собственности, чтобы исключить конфликт интересов и ущемление прав собственности других лиц. В связи с чем и в проекте межевания, представленном на обсуждение, имеется «исключение» - в верхнем левом углу - не испрашивается в собственность участок съезда.

Утверждение проекта межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:3595, с включением в него площади земельного участка 3523 кв.м. (обозначение в проекте - 1П), никак не может нарушать право долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 76:17:115201:621, поскольку участок 1П на сегодняшний день не является и может являться собственностью гр. Решетова.

Именно правомерные участники обсуждений (не комментаторы) поддерживают утверждение проекта, как я вижу из последующих комментариев.

Незаконные земляные работы на «межполюсцев» привели к затоплению парковки.

Рекомендую организатору общественных обсуждений о целесообразности или целесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений замечаний и предложений:

№ п/п	Замечания, предложения участников общественных обсуждений	Заключение организатора общественных обсуждений
	Замечания, предложения участников общественных обсуждений вынести на градостроительную комиссию Администрации Ярославского муниципального района	Для принятия решения вынести рассматриваемый вопрос об утверждении проекта межевания территории на градостроительную комиссию Администрации Ярославского муниципального района

Выводы по результатам общественных обсуждений: Общественные обсуждения считать состоявшимися.

Начальник управления – главный архитектор М.Н. Павлушин

## АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.03.2020

№32

### О ЗАПРЕТЕ ПАЛА СУХОЙ ТРАВЫ НА ТЕРРИТОРИИ КУРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

В соответствии с Федеральным Законом от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», в целях повышения уровня пожарной безопасности на территории Курбского сельского поселения, привлечения населения к выполнению мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, и совершенствованию знаний населения в области пожарной безопасности, Администрация поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Запретить на территории Курбского сельского поселения сжигание сухой растительности на придомовых и других территориях.
2. Руководителям предприятий, учреждений и организаций независимо от форм собственности, собственникам жилого сектора произвести очистку закрепленных территорий от горючих отходов, мусора и сухой растительности.
3. Принять меры и усилить контроль по недопущению несанкционированных свалок на территории Курбского сельского поселения.
4. Продолжить работу по распространению листовок и памяток на противоположную тематику, размещать и обновлять наглядную агитацию в местах массового пребывания людей.
5. Организовать выполнение мероприятий первичных мер пожарной безопасности на территории Курбского сельского поселения.
6. При осуществлении обстановки с пожарами:
- 6.1. Быть готовыми к введению на территории Курбского сельского поселения «Особого противопожарного режима».
- 6.2. Усилить проведение агитационно-массовой и разъяснительной работы с населением, в том числе по средствам на территории поселения изготовления и распространения листовок, проведения сходов с населением и разъяснением пожарной безопасности в весенне-летний период.
7. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокуррьер» и на официальном сайте Администрации Курбского сельского поселения.
8. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
9. Постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Глава Администрации  
Курбского сельского поселения

П.Н.Пухов

## АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.01.2021

№30

### О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО В ДЕР. ЕРДЕНЕВО КУРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, пунктом 8 статьи 39.8, статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.12.2016 № 78 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка», решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.08.2021 № 55 «О внесении изменений в решение Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.12.2016 № 78 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка», Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион, открытый по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 2000 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:185401:61, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Курбское сельское поселение, дер. Ерденево, участок 27, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, со следующими ограничениями: отнесен к зонам с особыми условиями использования территории:
- с учетным номером 76:00.2.221 на всей площади;
- с учетным номером 76:00.2.220 на всей площади.
2. Установить:
- 2.1. Начальный размер ежегодной арендной платы снижением на 30 % ранее установленного размера ежегодной арендной платы и определенного как 8 % от кадастровой стоимости земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 39 374 рубля 38 копеек;
- 2.2. Срок аренды земельного участка – 20 лет;
- 2.3. Шаг аукциона в размере 1 000 рублей;
- 2.4. Сумму задатка в размере 19 687 рублей.
3. Определить организатором аукциона комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР.
4. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 24.09.2020 № 1626 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в дер. Ерденево Курбского сельского поселения Ярославского района Ярославской области».
5. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокуррьер».
6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по экономике и финансам А.О. Щербака.
7. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского  
муниципального района

Н.В. Золотников

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО В Д.ЕРДЕНЕВО КУРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 11.01.2021 № 30 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в д.Ерденево Курбского сельского поселения Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона - комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Курбском сельском поселении, д.Ерденево, участок 26, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, со следующими ограничениями: отнесен к зонам с особыми условиями использования территории:

- с учетным номером 76:00.2.221 на всей площади;
- с учетным номером 76:00.2.220 на всей площади.
- Месторасположение организатора торгов: 150001, Ярославская область, г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12. Адрес электронной почты: kumitum@mail.ru.
- Аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и является открытым по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за пять дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 20 мая 2021 года в 10:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул.Зои Космодемьянской, д.10а, актовый зал.

Предмет аукциона - право на заключение договора аренды земельного участка.

Земельный участок образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Местоположение: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Курбское сельское поселение, д.Ерденево, участок 27.

Площадь земельного участка – 2000 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:185401:61.

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства.

Ограничения использования земельного участка: земельный участок расположен в приаэродромной территории в радиусе 30 км от КТА аэродрома, Туношна, Карачиха, Левцово, находится в зоне катастрофического подтопления.

Обременения: земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит.

Срок аренды – 20 лет

Начальный размер ежегодной арендной платы – 39 374 рубля 38 копеек.

Шаг аукциона: 1 000 рублей;

Размер задатка для участия в аукционе – 19 687 рублей.

Максимально (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке: В соответствии с Правилами землепользования и застройки Курбского сельского поселения Ярославского муниципального района земельный участок расположен в зоне СХ - 3 - «Зона сельскохозяйственного назначения, предназначенная для ведения личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства и садоводства в границах населенных пунктов». Разрешенное использование объекта капитального строительства на земельном участке – индивидуальный жилой дом. Максимальное количество этажей – 3, высота здания - не более 10 метров. Процент застройки – 40 %. Минимальные отступы от границ земельных участков со стороны улиц – 5 метров, со стороны проездов – 3 метра, со стороны смежных земельных участков - 3 метра.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Имеется возможность присоединения к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра» - «Яр-

нерего» объектов строительства с максимальной мощностью не превышающей 15 кВт по третьей категории надежности от ближайших ВЛ 0,4 кВ. Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств определяется на основании приказа Департамента энергетики и регулирования тарифов Ярославской области, формирующийся на основании ставок, действующих на дату выдачи договора технологического присоединения.

Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые и газораспределительные сети) отсутствует.

Описание земельного участка: Земельный участок находится в границах населенного пункта д. Ерденево. Земельный участок расположен в приаэродромной территории в радиусе 30 км от КТА аэродрома, Туношна, Карачиха, Левцово, находится в зоне катастрофического подтопления. Организованный подъезд к участку возможен при его обустройстве. Участок не обработан, не огорожен, заросший травой, кустарником, рельеф участка неровный. Расположен вне зон охраны объектов культурного наследия. В границах земельного участка отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.8, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

К участию в аукционе допускаются физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона, непосредственно или через своих представителей.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены на «шаг аукциона».

По результатам аукциона определяется победитель, предложивший в ходе торгов наибольший размер ежегодной арендной платы за право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион проводится в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) аукционистом, назначенным из числа членов комиссии.

Участникам торгов выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после объявления аукционистом очередной цены в случае готовности купить право на заключение договора аренды по этой цене.

Аукционист оглашает начальную цену предмета торгов, шаг торгов. Если после трехкратного объявления начальной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги признаются несостоявшимися.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на шаг торгов. После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника торгов, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом торгов.

При отсутствии участников торгов, готовых заключить договор аренды по названной цене, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги завершаются.

Победителем торгов признается участник, номер билета которого был назван последним, предложившим наибольшую цену за предмет торгов.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6).

2. Платежный документ, подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на следующие платежные реквизиты: УО и СЭР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО, л/с 802010013), ИНН/КПП 7627001045/760601001, р/с 0323643786500007100, ОТДЕЛЕНИЕ ЯРОСЛАВЛЬ БАНКА РОССИИ/УФК по Ярославской области г. Ярославль, БИК 017888102, к/сч 40102810245370000065, и должен поступить на указанный счет не позднее «17» мая 2021 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.

4. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

5. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

6. К предоставленным документам составляется опись в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «08» апреля 2021 года с 09:00. Срок окончания приема заявок «17» мая 2021 года в 16:00.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в извещении, возвращаются заявителю в день его поступления. Заявки, представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомится с формой заявки, условиями договора о задатке и договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6. Справки по телефону: 72-61-16.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час.00 мин. «18» мая 2021 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «26» мая 2021 года в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший ежегодный размер арендной платы за земельный участок.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона.

Не допускаются заключение договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

**Н.В.Григорьева,**  
**председатель комитета по управлению**  
**муниципальным имуществом Администрации ЯМР**

**ЗАЯВКА №**  
**НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ**  
**ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Заявитель

(наименование юридического лица, ФИ.О., паспортные данные для физического лица)

заявляю о своем намерении принять участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 2000 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:185401:61, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Курбское сельское поселение, д.Ерденево, участок 27, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, со следующими ограничениями: отнесен к зонам с особыми условиями использования территории:

- с учетным номером 76:00.2.221 на всей площади;
- с учетным номером 76:00.2.220 на всей площади.

При этом обязуюсь:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации по электронной адресу в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Администрации ЯМР ЯО в сети Интернет http://yamo.adm.yar.ru и опубликованном в газете «Ярославский агрокуррьер» от 08.04.2021 № \_\_, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: \_\_\_\_\_

К заявке прилагаются:

1.Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.

2. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

3. Копия документа, удостоверяющего личность гражданина.

4. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

5.Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты)

приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

С предметом аукциона, технической документацией на продаваемой земельный участок ознакомлен.

Подпись заявителя: \_\_\_\_\_  
М.П. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 года

Заявка принята комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района: \_\_\_\_\_  
час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 года.

Подписьлица,принявшегозаявку \_\_\_\_\_

**Проект**

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_ АРЕНДЫ**  
**ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ПРЕДОСТАВЛЕННОГО ПО РЕЗУЛЬТАТАМ АУКЦИОНА**

г. Ярославль « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 года

Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице Муниципального казенного учреждения «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района», в лице директора Антипова М.И., действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации и протоколом о результатах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Арендодатель представляет за плату, а Арендатор принимает в аренду и использует 2000 кв.м земельного участка из общей площади 2000 кв.м, с кадастровым номером 76:17:185401:61, расположенного в Российской Федерации, Ярославской области, Ярославском районе, Курбское сельском поселении, д.Ерденево, участок 27, в границах, указанных в кадастровой выписке о земельном участке, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью.

1.2. Категория земель: земли населенных пунктов.

1.3. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.

1.4. Ограничения использования земельного участка: отнесен к зонам с особыми условиями использования территории:

- с учетным номером 76:00.2.221 на всей площади;

- с учетным номером 76:00.2.220 на всей площади.

1.5. Участок из оборота не изъят, его оборот не ограничен.

1.6. Передача земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора, производится по акту приема-передачи, который подписывается обеими сторонами после полной оплаты размера ежегодной арендной платы, установленной пунктом 3.1 настоящего Договора и является его неотъемлемой частью (Приложение 2).

1.7. При расторжении договора аренды настоящий Договор считается расторгнутым со дня фактической сдачи Арендатором арендуемого земельного участка по акту приема-передачи Арендодателю.

1.8. На участке имеются:

1.8.1. здания и сооружения отсутствуют;

1.8.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

**2. Права и обязанности Сторон**

2.1. Арендодатель имеет право:

2.1.1. Беспрепятственного доступа на земельный участок с целью осуществления контроля на предмет использования земельного участка по его целевому назначению и в соответствии с видом разрешенного использования, и охраной земель, а также выполнением Арендатором принятых настоящим Договору обязательств.

2.1.2. Требовать от Арендатора устранения нарушений, связанных с использованием земельного участка не по целевому назначению и использованием, не отвечающим виду его разрешенного использования, а также прекращения применения способов использования, приводящих к его порче.

2.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

2.1.4. Требовать досрочного расторжения Договора или в случаях, предусмотренных действующим законодательством и разделом 4 настоящего Договора.

2.2. Арендодатель обязан:

2.2.1. Передать земельный участок по акту приема-передачи, а по окончании срока аренды принять земельный участок.

2.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и земельному законодательству Российской Федерации, нормативным актам органов местного самоуправления.

2.2.3. Письменно в разумный срок уведомить Арендатора об изменении реквизитов.

2.3. Арендатор имеет право:

2.3.1. Самостоятельно хозяйствовать на арендуемом земельном участке в соответствии с разрешенным видом функционального использования земельного участка, установленном в пункте 1.3. настоящего Договора.

2.3.2. Требовать досрочного расторжения Договора в порядке, установленном разделом 4 настоящего Договора.

2.4. Арендатор обязан:

2.4.1. Использовать предоставленный земельный участок строго в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

2.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, а также способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

2.4.3. Своевременно, без получения счета и в соответствии с условиями настоящего Договора производить платежи за использование земельного участка.

2.4.4. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с арендуемым земельным участком.

2.4.5. Обеспечить беспрепятственный доступ на арендуемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Арендодателя, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.

В случае аварий предоставить свободный доступ в любое время суток специалистам обслуживающих предприятий (организаций) для проведения ремонтных работ инженерных сетей и коммуникаций, находящихся непосредственно на арендуемом земельном участке.

2.4.6. Не изменять вид разрешенного использования земельного участка.

2.4.7. Не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора.

2.4.8. Направить Арендодателю в течение 10 календарных дней письменное уведомление с приложением копий учредительных и других документов в случаях:

а) для физических лиц: изменения паспортных данных, фамилии, имени, отчества, места регистрации;

б) для юридических лиц: изменения место его нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов, а также иных изменений, вносимых в учредительные документы;

в) в других случаях, установленных действующим законодательством РФ.

2.4.9. Письменно сообщать Арендодателю не позднее 30 календарных дней о досрочном расторжении Договора и предстоящем освобождении земельного участка в связи с окончанием срока действия Договора. Освободить земельный участок и передать его в надлежащем состоянии Арендодателю по акту приема-передачи в установленном Соглашением о расторжении договора аренды срок. Договор считается расторгнутым с момента возврата Арендодателю земельного участка. Уведомить Арендодателя в тот же срок до окончания действия договора о желании заключить договор на новый срок.

2.4.10. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов до сдачи его Арендодателю.

2.4.11. В случае аварий или стихийных бедствий по требованию комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности Ярославского муниципального района приостановить деятельность на земельном участке в установленной комиссией срок.

2.4.12. Арендатор обязан в двухмесячный срок со дня подписания Договора за счет собственных средств произвести государственную регистрацию настоящего Договора аренды, а также регистрировать изменения и дополнения к Договору в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

2.4.13. Арендатор обязуется не препятствовать Арендодателю в строительстве магистральных сетей и инженерных коммуникаций на арендуемом земельном участке.

**3. Размер и условия внесения арендной платы**

3.1. Пользование земельным участком является платным. За аренду земельного участка, указанного в пункте 1.1. настоящего Договора, в соответствии с протоколом о результатах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ определен размер ежегодной арендной платы в сумме \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей.

3.2. Оплата размера ежегодной арендной платы, указанной в пункте 3.1. Договора, производится Арендатором в течение тридцати дней со дня направления Арендатору Арендодателем подписанного проекта настоящего Договора (с учетом задатка) по следующим платежным реквизитам: УФ и СЗР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО, л/с 802010013), ИНН/КПП 7627001045/760601001, р/с 03232643786500007100, ОТДЕЛЕНИЕ ЯРОСЛАВЛЬ БАНКА РОССИИ//УФК по Ярославской области г. Ярославль, БИК 017888102, к/сч 40102810245370000065.

В платежном документе в назначении платежа указывается кадастровый номер земельного участка по Договору аренды и сумма платежа.

3.3. В случае, одностороннего отказа от исполнения Договора, досрочного расторжения Договора по причине нарушения его условий со стороны Арендатора, либо выполнения строительства до окончания срока действия Договора, размер ежегодной арендной платы, внесенный за право заключить Договор в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Договора, перерасчету не подлежит.

3.4. Каждый последующий размер ежегодной арендной платы вносится Арендатором ежегодно по платежным реквизитам и в сроки согласно Приложению 1.

**4. Досрочное расторжение Договора**

4.1. Досрочное расторжение Договора производится по письменному соглашению Сторон или по решению суда.

4.2. По требованию одной из Сторон Договор может быть досрочно расторгнут в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором.

4.3. Настоящий Договор, может быть, расторгнут до истечения срока его действия при наличии обоюдного согласия сторон или по решению суда.

4.4. В связи с существенными условиями договора аренды Договор подлежит досрочному расторжению в следующих случаях:

4.5.1. Использования Арендатором земельного участка не в соответствии с его разрешенным видом разрешенного использования, указанного в пункте 1.3. Договора.

4.5.2. Существенного ухудшения Арендатором состояния арендуемого земельного участка или его части, значительного ухудшения экологической обстановки.

4.5.3. Невнесения и (или) неполного внесения Арендатором ежегодной арендной платы более чем двух месяцев по истечении установленного договором срока планового платежа.

4.5.4. Систематического (два и более раз) невыполнения Арендатором предписаний Арендодателя по соблюдению условий пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9 настоящего Договора.

4.5.5. Неустранения совершенного умышленно земельного правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.

4.6. Действие Договора прекращается по основаниям и в порядке, которые предусмотрены гражданским законодательством, а также по инициативе Арендодателя по основаниям, предусмотренным статьи 46 Земельного Кодекса Российской Федерации.

4.7. Расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности погашения задолженности по арендной плате и пени.

**5. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров**

5.1. В случае неуплаты ежегодного размера арендной платы в установленный срок, предусмотренный пунктом 3.2 и пунктом 3.4 Договора, Арендатору начисляются пени в размере 0,15% от суммы недоимки за каждый день просрочки платежа.

5.2. В случае невыполнения пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9. Договора Арендатор уплачивает неустойку в размере 0,15% арендной платы, действующей на дату отправки предписания, за каждый день невыполнения предписания Арендодателя.

5.3. Если по истечении срока действия Договора или расторжения его в установленном порядке Арендатор не освобождает участок, Арендодатель вправе начислить арендную плату Арендатору за все время фактического пользования участком и после истечения срока действия Договора или его расторжения.

5.4. Земельные споры, возникшие между сторонами в связи с исполнением Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров Стороны вправе обратиться с иском в суд по месту нахождения Арендодателя.

5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действиями обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

**6. Срок Договора**

6.1. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

6.2. Срок аренды земельного участка устанавливается:

с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_

6.3. По истечении срока действия Договора или в случае его досрочного расторжения Арендатор не освобождается от ответственности за нарушения, возникшие в период действия настоящего Договора.

**7. Прочие условия Договора**

7.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

7.2. В случаях, не предусмотренных Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

7.3. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и имеют юридическую силу, если они подписаны уполномоченными на то лицами Сторон Договора.

**8. Реквизиты Сторон**

АРЕНДОДАТЕЛЬ МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР»	АРЕНДАТОР
ИНН 7606027334, КПП 760401001	
Адрес (место нахождения): 150001, г.Ярославль, Московский проспект, д.11/12	
Директор МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР» _____ М.И.Антипов	

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**11.01.2021**

**№31**

**О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО В ДЕР. ЕРДЕНЕВО КУРБСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, пунктом 8 статьи 39.8, статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.12.2016 № 78 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка», решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.08.2021 № 55 «О внесении изменений в решение Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.12.2016 № 78 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка», Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион, открытый по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 2000 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:185401:62, расположенного по адресу: Российской Федерации, Ярославская область, Ярославский район, Курбское сельское поселение, дер. Ерденево, участок 28, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, со следующими ограничениями: отнесен к зонам с особыми условиями использования территории:

- с учетным номером 76:00.2.221 на всей площади;

- с учетным номером 76:00.2.220 на всей площади.

2. Установить:

2.1. Начальный размер ежегодной арендной платы снижением на 30 % ранее установленного размера ежегодной арендной платы и определенного как 8 % от кадастровой стоимости земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 39 374 рубля 38 копеек;

2.2. Срок аренды земельного участка – 20 лет;

2.3. Шаг аукциона в размере 1 000 рублей;

2.4. Сумму задатка в размере 19 887 рублей.

3. Определить организатором аукциона комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР

4. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 24.09.2020 № 1627 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в дер. Ерденево Курбского сельского поселения Ярославского района Ярославской области».

5. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по экономике и финансам А.О. Шербака.

7. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

<b>Глава Ярославского муниципального района</b>	<b>район</b>
<b>_____</b>	<b>Н.В. Золотников</b>

**ИЗВЕЩЕНИЕ**  
**О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО В Д.ЕРДЕНЕВО КУРБСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ.**

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 11.01.2021 № 31 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в д.Ерденево Курбского сельского поселения Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона - комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Курбском сельском поселении, д.Ерденево, участок 28, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, со следующими ограничениями: отнесен к зонам с особыми условиями использования территории:

- с учетным номером 76:00.2.221 на всей площади;

- с учетным номером 76:00.2.220 на всей площади.

Месторасположение организатора торгов: 150001, Ярославская область, г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12. Адрес электронной почты: kumitum@mail.ru.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и является открытым по форме подачи предложений о раз-

мере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за пять дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 20 мая 2021 года в 11:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул.Зои Комсомьянской, д.10а, актовый зал.

Предмет аукциона - право на заключение договора аренды земельного участка.

Земельный участок образован из земель государственной собственности на которые не разграничена.

Местоположение: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Курбское сельское поселение, д.Ерденево, участок 28.

Площадь земельного участка – 2000 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:185401:62.

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства.

Ограничения использования земельного участка: земельный участок расположен в приаэродромной территории в радиусе 30 км от КТА аэродрома, Туношна, Карачиха, Левцово, находится в зоне катастрофического подтопления.

Обременения: земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит.

Срок аренды – 20 лет

Начальный размер ежегодной арендной платы – 39 374 рубля 38 копеек.

Шаг аукциона: 1 000 рублей;

Размер задатка для участия в аукционе – 19 887 рублей.

Максимально (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке: В соответствии с Правилами землепользования и застройки Курбского сельского поселения Ярославского муниципального района земельный участок расположен в зоне СХ - 3 - «Зона сельскохозяйственного назначения, предназначенная для ведения личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства и садоводства в границах населенных пунктов». Разрешенное использование объекта капитального строительства на земельном участке – индивидуальный жилой дом. Максимальное количество этажей – 3, высота здания - не более 10 метров. Процент застройки – 40 %. Минимальные отступы от границ земельных участков со стороны улиц – 5 метров, со стороны проездов – 3 метра, со стороны смежных земельных участков - 3 метра.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Имеется возможность присоединения к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго» объектов строительства с максимальной мощностью не превышающей 15 кВт по третьей категории надежности от ближайших ВЛ 0,4 кВ. Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств определяется на основании приказа Департамента энергетики и регулирования тарифов Ярославской области, формирующийся на основании ставок, действующих на дату выдачи договора технологического присоединения.

Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые и газораспределительные сети) отсутствует.

Описание земельного участка: Земельный участок находится в границах населенного пункта д. Ерденево. Земельный участок расположен в приаэродромной территории в радиусе 30 км от КТА аэродрома, Туношна, Карачиха, Левцово, находится в зоне катастрофического подтопления. Организованный подъезд к участку возможен при его обустройстве. Участок не обременен, не огорожен, заросший травой, кустарником, рельеф участка неровный. Расположен вне зон охраны объектов культурного наследия. В границах земельного участка отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.8, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

К участию в аукционе допускаются физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документ, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона, непосредственно или через своих представителей.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены на «шаг аукциона».

По результатам аукциона определяется победитель, предложивший в ходе торгов наибольший размер ежегодной арендной платы за право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион проводится в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) аукционистом, назначенным из числа членов комиссии.

Участникам торгов выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом очередной цены в случае готовности купить право на заключение договора аренды по этой цене.

Аукционист оглашает начальную цену предмета торгов, шаг торгов. Если после трехкратного объявления начальной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги признаются несостоявшимися.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на шаг торгов. После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника торгов, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом торгов.

При отсутствии участников торгов, готовых заключить договора аренды по названной цене, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги завершаются.

Победителем торгов признается участник, номер билета которого был назван последним, предложившим наибольшую цену за предмет торгов.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6).

2. Платежный документ, подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на следующие платежные реквизиты: УФ и СЗР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО, л/с 802010013), ИНН/КПП 7627001045/760601001, р/с 03232643786500007100, ОТДЕЛЕНИЕ ЯРОСЛАВЛЬ БАНКА РОССИИ//УФК по Ярославской области г. Ярославль, БИК 017888102, к/сч 40102810245370000065, и должен поступить на указанный счет не позднее «17» мая 2021 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.

4. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

5. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявитель является иностранным юридическим лицом.

6. К предоставленным документам составляется опись в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «08» апреля 2021 года с 09:00. Срок окончания приема заявок «17» мая 2021 года в 16:00.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в извещении, возвращаются заявителю в день ее поступления. Заявки, представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

**ЗАЯВКА № \_\_\_\_\_  
НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Заявитель \_\_\_\_\_  
(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица)

заявляет о своем намерении принять участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 2000 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:185401:62, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Курбское сельское поселение, д.Ерденево, участок 28, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, со следующими ограничениями: отнесен к зонам с особыми условиями использования территории:

- с учетным номером 76:00.2.221 на всей площади;
- с учетным номером 76:00.2.220 на всей площади.

При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации по электронному адресу в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Администрации ЯМР ЯО в сети Интернет <http://yamto.adm.yar.ru> и опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от 08.04.2021 № \_\_, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: \_\_\_\_\_

К заявке прилагаются:

1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.

2. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

3. Копия документа, удостоверяющего личность гражданина.

4. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

5. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

6. Предметом аукциона, технической документацией на продаваемый земельный участок ознакомлен.

Подпись заявителя: \_\_\_\_\_  
М.П. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 года

Заявка принята комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района:  
\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 года.

Подпись \_\_\_\_\_ лица \_\_\_\_\_, принявшего заявку \_\_\_\_\_

**Проект**

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_ АРЕНДЫ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ПРЕДОСТАВЛЕННОГО ПО РЕЗУЛЬТАТАМ АУКЦИОНА**

г. Ярославль « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 года

Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице Муниципального казенного учреждения «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района», в лице директора Антипова М.И., действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации и протоколом о результатах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

- 1.1. Арендодатель представляет за плату, а Арендатор принимает в аренду и использует 2000 кв.м земельного участка из общей площади 2000 кв.м, с кадастровым номером 76:17:185401:62, расположенного в Российской Федерации, Ярославской области, Ярославском районе, Курбском сельском поселении, д.Ерденево, участок 28, в границах, указанных в кадастровой выписке о земельном участке, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью.

- 1.2. Категория земель: земли населенных пунктов.

- 1.3. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.

- 1.4. Ограничения использования земельного участка: отнесен к зонам с особыми условиями использования территории:

- с учетным номером 76:00.2.221 на всей площади;
- с учетным номером 76:00.2.220 на всей площади.

- 1.5. Участок из оборота не изъят, его оборот не ограничен.

- 1.6. Передача земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора, производится по акту приема-передачи, который подписывается обеими сторонами после полной оплаты размера ежегодной арендной платы, установленной пунктом 3.1 настоящего Договора и является его неотъемлемой частью (Приложение 2).

- 1.7. При расторжении договора аренды настоящий Договор считается расторгнутым со дня фактической сдачи Арендатором арендуемого земельного участка по акту приема-передачи Арендодателю.

- 1.8. На участке имеются:

- 1.8.1. здания и сооружения отсутствуют;
- 1.8.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

**2. Права и обязанности Сторон**

- 2.1. Арендодатель имеет право:

- 2.1.1. Беспрепятственного доступа на земельный участок с целью осуществления контроля на предмет использования земельного участка по его целевому назначению и в соответствии с видом разрешенного использования, и охраной земель, а также выполнением Арендатором принятых настоящим Договором обязательств.

- 2.1.2. Требовать от Арендатора устранения нарушений, связанных с использованием земельного участка не по целевому назначению и использованием, не отвечающим виду его разрешенного использования, а также прекращения применения способов использования, приводящих к его порче.
- 2.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.
- 2.1.4. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством и разделом 4 настоящего Договора.

- 2.2. Арендодатель обязан:

- 2.2.1. Передать земельный участок по акту приема-передачи, а по окончании срока аренды принять земельный участок.
- 2.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и земельному законодательству Российской Федерации, нормативным актам органов местного самоуправления.

- 2.2.3. Письменно в разумный срок уведомить Арендатора об изменении реквизитов.
- 2.3. Арендатор имеет право:

- 2.3.1. Самостоятельно хозяйствовать на арендуемом земельном участке в соответствии с разрешенным видом функционального использования земельного участка, установленным в пункте 1.3. настоящего Договора.
- 2.3.2. Требовать досрочного расторжения Договора в порядке, установленном разделом 4 настоящего Договора.

- 2.4. Арендатор обязан:

- 2.4.1. Использовать предоставленный земельный участок строго в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.
- 2.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, а также способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

- 2.4.3. Своевременно, без получения счета и в соответствии с условиями настоящего Договора производить платежи за использование земельного участка.

- 2.4.4. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с арендуемым земельным участком.
- 2.4.5. Обеспечить беспрепятственный доступ на арендуемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Арендодателя, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.

- 2.4.6. В случае аварии предоставить свободный доступ в любое время суток специалистам обслуживающих предприятий (организаций) для проведения ремонтных работ инженерных сетей и коммуникаций, находящихся непосредственно на арендуемом земельном участке.
- 2.4.7. Не вносить плату за осуществление перевода долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора.

- 2.4.8. Направить Арендодателю в течение 10 календарных дней письменное уведомление с приложением копий учредительных и других документов в случаях:

- а) для физических лиц: изменения паспортных данных, фамилии, имени, отчества, места регистрации;
- б) для юридических лиц: изменения место его нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов, а также иных изменений, вносимых в учредительные документы;
- в) в других случаях, действующим законодательством РФ.

- 2.4.9. Письменно сообщать Арендодателю не позднее 30 календарных дней о досрочном

расторжении Договора и предоставлении освобождении земельного участка в связи с окончанием срока действия Договора. Освободить земельный участок и передать его в надлежащем состоянии Арендодателю по акту приема-передачи в установленный Соглашением о расторжении договора аренды срок. Договор считается расторгнутым с момента возврата Арендодателю земельного участка. Уведомить Арендодателя в тот же срок до окончания действия договора о желании заключить договор на новый срок.

- 2.4.10. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов до сдачи его Арендодателю.

- 2.4.11. В случае аварий или стихийных бедствий по требованию комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности Ярославского муниципального района приостановить деятельность на земельном участке в установленной комиссией срок.

- 2.4.12. Арендатор обязан в двухмесячный срок со дня подписания Договора за счет собственных средств произвести государственную регистрацию настоящего Договора аренды, а также зарегистрировать изменения и дополнения к Договору в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

- 2.4.13. Арендатор обязуется не препятствовать Арендодателю в строительстве магистральных сетей и инженерных коммуникаций на арендуемом земельном участке.

**3. Размер и условия внесения арендной платы**

- 3.1. Пользование земельным участком является платным. За аренду земельного участка, указанного в пункте 1.1. настоящего Договора, в соответствии с протоколом о результатах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ определен размер ежегодной арендной платы в сумме \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей.

- 3.2. Оплата размера ежегодной арендной платы, указанной в пункте 3.1. Договора, производится Арендатором в течение тридцати дней со дня направления Арендатору Арендодателем подписанного проекта настоящего Договора (с учетом задатка) по следующим платежным реквизитам: УФ и СЗР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО, л/с 802010013), ИНН/КПП 7627001045/760601001, р/с 03232643786500007100, ОТДЕЛЕНИЕ ЯРОСЛАВЛЬ БАНКА РОССИИ/УФК по Ярославской области г. Ярославль, БИК 017888102, к/сч 40102810245370000065.

- 3.3. В платежном документе в назначении платежа указывается кадастровый номер земельного участка по Договору аренды и сумма платежа.

- 3.4. В случае, одностороннего отказа от исполнения Договора, досрочного расторжения Договора по причине нарушения его условий со стороны Арендатора, либо выполнения строительства до окончания срока действия Договора, размер ежегодной арендной платы, внесенный за право заключить Договор в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Договора, перерасчету не подлежит.

- 3.5. Каждый последующий размер ежегодной арендной платы вносится Арендатором ежегодно по платежным реквизитам и в сроки согласно Приложению 1.

**4. Досрочное расторжение Договора**

- 4.1. Досрочное расторжение Договора производится по письменному соглашению Сторон или по решению суда.

- 4.2. По требованию одной из Сторон Договор может быть досрочно расторгнут в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором.

- 4.3. Настоящий Договор, может быть расторгнут до истечения срока его действия при наличии обоюдного согласия сторон или по решению суда.

- 4.4. В связи с существенными условиями договора аренды Договор подлежит досрочному расторжению в следующих случаях:

- 4.4.1. Использование Арендатором земельного участка не в соответствии с его разрешенным видом разрешенного использования, указанного в пункте 1.3. Договора.

- 4.4.2. Существенного ухудшения Арендатором состояния арендуемого земельного участка или его части, значительного ухудшения экологической обстановки.

- 4.4.3. Невнесения и (или) неполного внесения Арендатором ежегодной арендной платы более чем двух месяцев по истечении установленного договором срока планового платежа.

- 4.4.4. Систематического (два и более раз) невыполнения Арендатором предписаний Арендодателя по соблюдению условий пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9. настоящего Договора.

- 4.4.5. Неустранения совершенного умышленно земельного правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.

- 4.6. Действие Договора прекращается по основаниям и в порядке, которые предусмотрены гражданским законодательством, а также по инициативе Арендодателя по основаниям, предусмотренным статьями 46 Земельного Кодекса Российской Федерации.

- 4.7. Расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности погашения задолженности по арендной плате и пени.

**5. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров**

- 5.1. В случае неуплаты ежегодного размера арендной платы в установленный срок, предусмотренный пунктом 3.2 и пунктом 3.4 Договора, Арендатору начисляются пени в размере 0,15% от суммы недоимки за каждый день просрочки платежа.

- 5.2. В случае невыполнения пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9. Договора Арендатор уплачивает неустойку в размере 0,15% арендной платы, действующей на дату отправки предписания, за каждый день невыполнения предписания Арендодателя.

- 5.3. Если по истечении срока действия Договора или расторжения его в установленном порядке Арендатор не освобождает участок, Арендодатель вправе начислить арендную плату Арендатору за все время фактического пользования участком и после истечения срока действия Договора или его расторжения.

- 5.4. Земельные споры, возникшие между сторонами в связи с исполнением Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров Стороны вправе обратиться с иском в суд по месту нахождения Арендодателя.

- 5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действиями обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

**6. Срок Договора**

- 6.1. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

- 6.2. Срок аренды земельного участка устанавливается: с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_.

- 6.3. По истечении срока действия Договора или в случае его досрочного расторжения Арендатор не освобождается от ответственности за нарушения, возникшие в период действия настоящего Договора.

**7. Прочие условия Договора**

- 7.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

- 7.2. В случаях, не предусмотренных Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

- 7.3. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и имеют юридическую силу, если они подписаны уполномоченными на то лицами Сторон Договора.

**8. Реквизиты Сторон**

АРЕНДОДАТЕЛЬ	АРЕНДАТОР
МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР»	
ИНН 7606072334, КПП 760401001	
Адрес (место нахождения): 150001, г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12	
Директор МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР» _____ М.И. Антипов	

**ИЗВЕЩЕНИЕ  
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ  
ОТ 08.04.2021**

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО, руководствуясь статьями 39.18 Земельного кодекса РФ, информирует о возможном предоставлении земельных участков:

1. для садоводства

1. Площадью 540 кв. м., местоположение земельного участка: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Заволжское сельское поселение, Пестрецовский сельский округ, дер. СНОТ «Бор».

2. для ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта

2. Площадью 1355 кв. м., местоположение земельного участка: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Некрасовское сельское поселение, Некрасовский сельский округ, дер. Максимовское.

- Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных целей, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения в праве подать заявления о намерениях участвовать в аукционах по продаже земельного участка или на право заключения договора аренды земельного участка путем личного обращения по адресу: 150001, г. Ярославль, Московский пр-т, д.11/12 Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО, каб. №8.

- Дата окончания приема заявлений 11.05.2021.

- Ознакомиться со схемой расположения земельного участка можно по указанному выше адресу в МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР», каб. №18 в понедельник, среду с 13ч.00 мин. до 17ч.00 мин., четверг с 9ч.00 мин. до 12ч.00 мин.

# В ГОД ПАНДЕМИИ ЯРОСЛАВЦЫ СТАЛИ ЧАЩЕ СТРАХОВАТЬ ЖИЗНЬ И ЗДОРОВЬЕ, РЕЖЕ – ИМУЩЕСТВО

За 2020 год жители Ярославской области заключили 855,3 тыс. договоров страхования, заплатив страховым компаниям в общей сложности около 7,2 млрд рублей страховых премий.

Большинство договоров (65%) относилось к добровольному страхованию. Полис ДМС оформили 128,3 тыс. жителей региона. Страховки от несчастных случаев и болезней в прошлом году приобрели 127,3 тыс. наших земляков. Свою жизнь добровольно застраховали 29,2 тыс. ярославцев. По этим позициям выплаты по страховым случаям выросли по сравнению с 2019 годом, а вот по имущественному страхованию, наоборот, сократились, как и число приобретенных страховок – с 356 тыс. договоров в 2019 году до 270,5 тыс. - в прошлом году.

За 2020 год ярославские автолюбители заключили почти 297,2 тыс. договоров ОСАГО. Страхователям автогражданской ответственности выплачено за этот период 895,3 млн рублей, что почти на 200 млн рублей меньше, чем годом ранее. Всего страховые компании выплатили ярославцам более 3,3 млрд рублей.

**«Особенный год отразился и на страховом рынке региона. Люди больше стали обращать свое внимание на здоровье, увеличились и страховые выплаты по ДМС. При этом мы реже сядились за руль своих автомобилей, это отразилось на выплатах по ОСАГО», – отметил управляющий ярославским отделением Банка России Владимир Алексеев.**

# ЧТОБЫ СМЕЯТЬСЯ ЦЕЛЫЙ ГОД, БУДЬ ОСТОРОЖЕН ЗА РУЛЕМ!

Слышал, что 1 апреля всем автовладельцам пересчитали КБМ. Надеюсь, это была не первоапрельская шутка? Что значит этот перерасчет, на что он влияет и как узнать свой КБМ? Андрей В. (Ярославский район)

Отвечает юрист ярославского отделения Банка России Олег Масков:

**– Действительно, законодателями утверждён такой порядок, что начиная с 2019 года ежегодно 1 апреля происходит плановый перерасчет индивидуального коэффициента бонус-малус для каждого автовладельца. Корректировка единственного персонафицированного коэффициента производится один раз в год. Его размер зависит исключительно от соблюдения водителем правил безопасного управления транспортом. Повысится КБМ во время пересчета или понизится – определяется наличием или отсутствием страховых случаев за год, прошедший с прошлого перерасчета. Соответственно новое значение КБМ будет действовать до 31 марта 2022 года.**

**Таким образом, 1 апреля для всех автовладельцев – это день, когда он подводит личные итоги своего водительского опыта. Коэффициент бонус-малус влияет на стоимость полиса ОСАГО, который автовладелец заключит в период до следующего пересчета.**

**Важно, что теперь по новым правилам КБМ не «сгорают», если автовладелец в течение года не заключал договор ОСАГО. История сохраняется, даже если человек долго не страховал свою ответственность. При этом улучшить показатель можно только безаварийной ездой. Проверить свой КБМ автолюбители могут на портале Российского союза автостраховщиков.**

## КАК ПОДАРИТЬ НЕДВИЖИМОСТЬ: СОВЕТЫ КАДАСТРОВОЙ ПАЛАТЫ

В Федеральной кадастровой палате Росреестра рассказали о правовых аспектах и особенностях отчуждения объекта недвижимости на основании договора дарения

Законодательство устанавливает: собственник вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону, в том числе отчуждать свое имущество в собственность другим лицам на основании договоров купли-продажи, мены, дарения или иной сделки об отчуждении объекта недвижимости. В результате отчуждения объекта недвижимости осуществляется переход права собственности от собственника объекта недвижимости к его приобретателю, о чем в Единый государственный реестр недвижимости вносится запись.

### ДАРЕНИЕ

Подарить недвижимость – законодательно это безвозмездно передать на нее права другому лицу. Дарение недвижимости – это сделка.

Дарение как сделка с недвижимостью обязательно имеет стороны договора.

С одной стороны – это даритель, т.е. владелец недвижимости, которую он собирается преподнести в дар, а с другой – это одаряемый, принимающий в дар недвижимость.

Произнесенное обещание подарить квартиру или дом не несет в себе никакой законной силы, никаких правовых последствий. Передача, например, ключей от квартиры или документов на недвижимость так же не устанавливает иного правообладателя, кроме лица или лиц, указанных в правоустанавливающих документах. Только подписанный дарителем и одаряемым договор дарения и зарегистрированный на основании него переход права собственности в органе регистрации прав свидетельствует о получении одаряемым такого большого подарка в собственность.

Важно учитывать, что договор, предусматривающий передачу объекта недвижимости одаряемому после смерти дарителя, ничтожен, и в государственной регистрации перехода права собственности по такому договору будет отказано. Стороны договора дарения могут состоять в родстве, так и не являться родственниками.

В п. 18.1 ст. 217 Налогового Кодекса РФ говорится о том, что доходы, полученные в порядке дарения, освобождаются от налогообложения в случае, если даритель и одаряемый являются членами семьи или близкими родственниками: супругами, родителями и детьми, в том числе усыновителями и усыновленными, дедушкой, бабушкой, внуками, братьями и сестрами. Если же недвижимость получит в дар не близкий родственник, то по закону он должен будет уплатить подоходный

налог в размере 13% от кадастровой стоимости объекта.

Предметом договора дарения может выступать как непосредственно объект недвижимости, принадлежащий дарителю на праве собственности, так и имущественное право, например, право требования по договору участия в долевом строительстве в отношении строящегося объекта недвижимости.

Важно! В условиях сделки дарения даритель не вправе устанавливать какие-либо требования для получения подарка от одаряемой стороны. Даритель никакой выгоды от сделки не получает. Если передача прав на недвижимость по договору дарения происходит под условием встречной передачи вещи или права либо встречного обязательства, то такой договор не признается дарением, а сделка является притворной.

Исключением являются те случаи, когда договор дарения составлен с обременением (в п.3 ст. 421 ГК РФ указывается законное обоснование таких договоров – стороны могут заключить договор, в котором содержатся элементы различных договоров) и предусматривает, например, право дарителя проживать в подаренном им жилье.

### КТО МОЖЕТ ДАРИТЬ И ПОЛУЧАТЬ В ДАР НЕДВИЖИМОСТЬ?

Законодательно дарение регулируется Гражданским кодексом РФ, где в 32 Главе прописаны все аспекты данной сделки. Дарение недвижимого имущества может совершить только сам владелец этого имущества по своему свободному волеизъявлению. Невозможно зарегистрировать переход права собственности на недвижимость на основании договора дарения, если даритель хоть и подписал договор дарения, но умер до даты проведения государственной регистрации перехода на нее права собственности.

Закон предусматривает определенный круг лиц, которым запрещается осуществлять дарение:

- Законным представителям малолетних и признанных недееспособными граждан запрещается дарить недвижимость их подопечных.
- Гражданам и их родственникам, находящимся на лечении, содержании и воспитании в организациях медицинских, образовательных, оказывающих социальные услуги, в том числе для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не допускается отчуждение их имущества в дар сотрудникам этих организаций.
- Не допускается дарение недвижимости лицам, замещающим государственные должности, муниципальные должности, государственным служащим, муниципальным служащим, служащим Банка России в связи

с их должностным положением или в связи с исполнением ими служебных обязанностей.

• Коммерческие организации не вправе совершать между собой сделки дарения.

Необходимые документы для регистрации перехода права при дарении

Правоустанавливающим документом в случае совершения сделки дарения является договор дарения, согласно которому даритель безвозмездно передает права на недвижимое имущество одаряемому, который, в свою очередь, согласен принять имущество в дар.

Обязательного удостоверения сделки у нотариуса не требуется, за исключением случаев, когда в дар преподносится доля права в общей долевой собственности, если представителем одного из сторон договора дарения является третье лицо, действующее по доверенности и др.

### ВАЖНО!

**ДОВЕРЕННОСТЬ НА СОВЕРШЕНИЕ ДАРЕНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕМ, В КОТОРОЙ НЕ НАЗВАН ОДАРЕЯЕМЫЙ И НЕ УКАЗАН ПРЕДМЕТ ДАРЕНИЯ, НИЧТОЖНА.**

Договор дарения недвижимости не требует государственной регистрации, если он был заключен после 1 марта 2013 года. Подлежит регистрации только переход права собственности на подаренную недвижимость на основании такого договора.

В случае, если сделка дарения удостоверяется нотариусом, то заявитель может подать документы на регистрацию через него. Нотариус обязан незамедлительно, не позднее окончания рабочего дня или в сроки, установленные сторонами в договоре, представить в электронной форме заявление о государственной регистрации прав и прилагаемые к нему документы в орган регистрации прав, если стороны сделки не возражают против подачи такого заявления нотариусом.

Для регистрации перехода прав собственности на подаренный объект недвижимости понадобится представить в регистрационный орган следующие документы:

1. заявление о регистрации прав собственности;
2. документы, подтверждающие личности участников договора;
3. нотариально удостоверенную доверенность, если третье лицо действует от имени участника договора;
4. договор дарения;
5. квитанция об оплате госпошлины (для физических лиц – 2000 руб., если документы подаются в электронном виде – 1400 руб.)

Подать заявление на государственную регистрацию прав можно в МФЦ или в офисы Кадастровой палаты, также можно воспользоваться электронным сервисом на сайте Росреестра.

#### УЧРЕДИТЕЛЬ

Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области  
**ИЗДАТЕЛЬ** МАУ ЯМР «Редакция газеты «Ярославский агрокурьер»  
**АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ** 150001, г. Ярославль, Московский проспект, дом 11/12, офис 9

Заместитель главного редактора – Лариса Фабричникова

**Шеф-редактор, ответственный за рубрику «Деловой вестник»** – Борис Куфурин

**Корреспондент** – Елена Балдина

**ТЕЛЕФОНЫ:** главный редактор – 42-90-32; корреспонденты и «Деловой вестник» – 42-90-36; бухгалтерия – 42-90-33  
**e-mail** yaragrokuf@mail.ru  
**e-mail «Делового вестника»** yaragrodv@mail.ru  
**Сайт** ярагрокурьер.рф  
**Индекс** П3469

Отпечатано в ООО «Типография «Премьер», 160011, г. Вологда, ул. Элеваторная, д. 37А  
**Заказ** 662  
**Тираж** 200 экз.

**Главный редактор**  
А.А. Малахов