



Общественно-политическая газета Ярославского района Ярославской области

Ярославский агрокурьер

№ 62 (10217)
18 августа 2022 года

ярагрокурьер.рф
vk.com/yar_agro
t.me/yaragro

12+

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.08.2022

№1676

О КОМИССИИ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ И ЛИКВИДАЦИИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ И ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2003 года № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», в целях совершенствования территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Ярославского муниципального района Администрация района постановляет:

1. Утвердить положение о комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Ярославского муниципального района (прилагается).
2. Утвердить состав комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности ЯМР (прилагается).
3. Признать утратившим силу постановление Главы Администрации Ярославского муниципального района от 24.01.2014 № 165 «О комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Ярославского муниципального района».
4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР А.Н. Кошлякова.
5. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района

Н.В.Золотников

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению
Администрации ЯМР
от 11.08.2022 № 1676

ПОЛОЖЕНИЕ О КОМИССИИ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ И ЛИКВИДАЦИИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ И ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

1. Комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Ярославского муниципального района (далее – КЧС и ОПБ) является координационным органом единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (далее - РСЧС) на муниципальном уровне, образованном для координации деятельности органов управления и сил органов местного самоуправления района и организаций, в полномочия которых входит решение вопросов по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, в том числе по обеспечению безопасности людей на водных объектах, в целях реализации государственной политики в области предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (далее - ЧС) и обеспечения пожарной безопасности в пределах территории района.

КЧС и ОПБ осуществляет свою деятельность во взаимодействии с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, органами исполнительной власти Ярославской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области, заинтересованными организациями и общественными объединениями.

2. Основными задачами КЧС и ОПБ являются:

- разработка предложений по реализации государственной политики в области предупреждения и ликвидации ЧС, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах;
- координация деятельности органов управления и сил районного звена территориальной подсистемы РСЧС;

- обеспечение согласованности действий органов местного самоуправления, организаций и общественных объединений при решении вопросов в области предупреждения и ликвидации ЧС, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах.

3. КЧС и ОПБ с целью выполнения возложенных на нее задач осуществляет следующие функции:

- рассмотрение в пределах своей компетенции вопросов в области предупреждения и ликвидации ЧС, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах;
- рассмотрение прогнозов ЧС на территории района, организация разработки и реализации мер, направленных на предупреждение и ликвидацию ЧС, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на территории Ярославского муниципального района;

- осуществление контроля за подготовкой органов управления и сил территориальной подсистемы РСЧС Ярославского муниципального района, подготовкой населения в области защиты от ЧС;
- разработка предложений по совершенствованию нормативных правовых актов Ярославского муниципального района и иных нормативных документов в области предупреждения и ликвидации ЧС и обеспечения пожарной безопасности;

- координация деятельности звеньев территориальной подсистемы РСЧС Ярославского муниципального района на подведомственной территории по вопросам предупреждения и ликвидации ЧС и пожаров;

- взаимодействие с комиссиями по предупреждению и ликвидации ЧС и обеспечению пожарной безопасности других органов местного самоуправления муниципальных образований области, организаций и предприятий по вопросам совместных действий и обмена информацией.

- организация работы по привлечению в установленном порядке общественных организаций и граждан к проведению мероприятий по ликвидации ЧС и крупных пожаров;

- рассмотрение вопросов привлечения сил и средств гражданской обороны и РСЧС в пределах территории Ярославского муниципального района к организации и проведению мероприятий по предотвращению и ликвидации ЧС, выполнению аварийно-спасательных и других неотложных работ в порядке, установленном федеральным законодательством;

- осуществление контроля за созданием, хранением, использованием и своевременным восполнением резерва материальных ресурсов Ярославского муниципального района для ликвидации ЧС;

- осуществление контроля за выполнением органами местного самоуправления Ярославского муниципального района решений комиссии по вопросам предупреждения и ликвидации ЧС и обеспечения пожарной безопасности;

- организация мероприятий по оповещению и информированию населения Ярославского муниципального района об угрозе или возникновении чрезвычайных ситуаций;

- разработка предложений по ликвидации ЧС межмуниципального характера, восстановлению и строительству жилых домов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы, производственной и инженерной инфраструктуры, поврежденных и разрушенных в результате указанных ЧС;

- принятие решений о проведении эвакуационных мероприятий при угрозе возникновения или возникновении ЧС межмуниципального характера.

4. КЧС и ОПБ в пределах своей компетенции имеет право:

- запрашивать у органов местного самоуправления Ярославского муниципального района, организаций и общественных объединений необходимые материалы и информацию;

- заслушивать на своих заседаниях представителей органов местного самоуправления Ярославского муниципального района, организаций и общественных объединений по вопросам предупреждения и ликвидации ЧС и обеспечения пожарной безопасности;

- привлекать для участия в своей работе представителей органов местного самоуправления Ярославского муниципального района, организаций и общественных объединений по согласованию с их руководителями;

- образовывать рабочие группы, в том числе постоянно действующие, из числа членов комиссии с привлечением в установленном порядке представителей заинтересованных организаций по на-

правлениям деятельности комиссии;

- состав рабочих групп определяется заблаговременно в зависимости от вида ЧС и утверждается председателем комиссии;

- организовывать проверки готовности органов местного самоуправления Ярославского муниципального района и организаций по вопросам реализации мероприятий, регламентируемых комиссией, по распоряжению председателя комиссии.

5. Председателем КЧС и ОПБ является Глава Ярославского муниципального района.

6. Для оценки обстановки, координации сил РСЧС, подготовки проектов решений, направленных на ликвидацию ЧС, при КЧС и ОПБ создается оперативная группа.

Состав оперативной группы, ее полномочия и порядок работы определяются решением КЧС и ОПБ.

7. Решения комиссии (рабочей группы), принимаемые в соответствии с ее компетенцией, являются обязательными для всех органов местного самоуправления Ярославского муниципального района.

8. Обеспечение деятельности КЧС и ОПБ осуществляет отдел по военной мобилизационной работе, чрезвычайным ситуациям и гражданской обороне Администрации ЯМР.

9. Планирование и организация работы комиссии, КЧС и ОПБ осуществляет свою деятельность в соответствии с планом работы комиссии на год (далее - план работы).

План работы составляется с учетом обстановки, складывающейся в области предупреждения и ликвидации ЧС и обеспечения пожарной безопасности, рекомендаций Правительственной и областной комиссии по предупреждению и ликвидации ЧС и обеспечению пожарной безопасности, рассматривается на заседании комиссии и утверждается председателем комиссии.

Заседания комиссии проводятся в соответствии с планом работы не реже одного раза в квартал. В случае необходимости по решению председателя комиссии и (или) при возникновении (угрозе возникновения) ЧС могут проводиться внеочередные заседания комиссии.

10. Порядок проведения заседаний КЧС и ОПБ. Заседания КЧС и ОПБ созываются председателем комиссии либо по его поручению заместителем председателя комиссии.

Присутствие на заседании КЧС и ОПБ ее членов обязательно.

Члены КЧС и ОПБ обладают равными правами при обсуждении рассматриваемых на заседании комиссии вопросов.

Заседание КЧС и ОПБ считается правомочным, если на нем присутствует более половины ее членов.

Заседания КЧС и ОПБ проходят под председательством председателя комиссии либо лица, замещающего председателя по его поручению.

11. Оформление решений, принятых на заседаниях КЧС и ОПБ. Решения КЧС и ОПБ оформляются протоколом, который готовится секретарем и подписывается председателем.

Решения КЧС и ОПБ (выписки из решений) направляются в органы местного самоуправления района в трехдневный срок после получения секретарем подписанного решения КЧС и ОПБ.

Контроль за исполнением решений и поручений, содержащихся в протоколах заседаний КЧС и ОПБ, осуществляет секретарь.

УТВЕРЖЕН постановлением Администрации ЯМР от 11.08.2022 № 1676

СОСТАВ КОМИССИИ по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Ярославского муниципального района

Золотников - председатель Комиссии, Глава Ярославского муниципального района;
Николай Владимирович Миросин - заместитель председателя Комиссии, начальник 1 ПСО ФПС ГУ МЧС России по Ярославской области (по согласованию);
Анатолий Петрович Кошляков - заместитель председателя Комиссии, первый заместитель Главы Администрации ЯМР;

Александр Николаевич Хохлов - заместитель председателя комиссии, начальник отдела по ВМР, ГО и ЧС Администрации ЯМР;
Алексей Венедиктович Юдина - секретарь Комиссии, ведущий специалист отдела по ВМР, ГО и ЧС Администрации ЯМР;
Елена Владимировна Члены Комиссии:

Виноградов - главный ветеринарный врач Ярославского района (по согласованию);
Александр Александрович Грицай - и.о. начальника отдела МВД России по Ярославскому району (по согласованию);
Михаил Олегович Грибанова - начальник управления финансов и социально-экономического развития Администрации ЯМР;

Юлия Сергеевна Иванов - начальник управления развития АПК, экологии и природопользования Администрации ЯМР;
Николай Владимирович Килипченко - начальник управления правового обеспечения и муниципального заказа Администрации ЯМР;
Олег Юрьевич Кошлев - директор МКУ «Многофункциональный центр развития» ЯМР;

Дмитрий Анатольевич Корсакова - начальник управления образования Администрации ЯМР;
Любовь Юрьевна Коршенко - председатель Ярославского райпотребсоюза (по согласованию);
Сергей Владимирович Кустов - и.о. директора ГКУ ЯО «Ярославское лесничество» (по согласованию);
Юрий Викторович Лапин - начальник Ярославского инспекторского участка ГИМС ГУ МЧС России по ЯО (по согласованию);
Александр Вадимович Максимов - начальник отдела надзорной деятельности и профилактической работы по Ярославскому и Некрасовскому районам УНД и ПР ГУ МЧС России по ЯО (по согласованию);
Константин Павлович Федосеева - начальник управления труда и социальной поддержки населения Администрации ЯМР;

Нина Михайловна Шошин - главный врач ГУЗ ЯО Ярославская ЦРБ (по согласованию);
Андрей Алексеевич Главы городского и сельских поселений ЯМР (по согласованию).

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.08.2022

№1687

О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ЯМР

Администрация района постановляет:

1. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 31.05.2021 № 1160 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного

по участка, расположенного в дер. Григорьевское Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области».

2. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
3. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района

Н.В.Золотников

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.08.2022

№1689

О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ЯМР

Администрация района постановляет:

1. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 18.03.2022 № 488 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в дер. Михеево Курбского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области».
2. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
3. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района

Н.В.Золотников

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.08.2022

№1708

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ЯМР ОТ 08.10.2019 № 1846 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «РАЗВИТИЕ ОБРАЗОВАНИЯ И МОЛОДЕЖНАЯ ПОЛИТИКА В ЯРОСЛАВСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ НА 2020-2022 ГОДЫ»

В соответствии с решением Муниципального Совета ЯМР от 06.07.2022 №60 «О внесении изменений в решение Муниципального Совета ЯМР от 23.12.2021 № 125 « О районном бюджете Ярославского муниципального района на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов», Администрация района постановляет:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Развитие образования и молодежная политика в Ярославском муниципальном районе на 2020-2022 годы», утвержденную постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 08.10.2019 № 1846, согласно приложению.
2. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района

Н.В.Золотников

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению
Администрации ЯМР
от 12.08.2022 № 1708

ИЗМЕНЕНИЯ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ «РАЗВИТИЕ ОБРАЗОВАНИЯ И МОЛОДЕЖ- НАЯ ПОЛИТИКА В ЯРОСЛАВСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ НА 2020-2022 ГОДЫ»

1. Вразделе «Паспорт муниципальной программы»:
- строку «Объем финансирования муниципальной программы, в том числе по годам реализации» изложить в следующей редакции:

Ис-точники финанси-рования	Объем финансирования, тыс. руб.			
	Всего	В том числе по годам		
		2020	2021	2022
Федеральный бюджет	192 014,616	65 920,323	75 998,928	50 095,365
Областной бюджет	3 204 621,727	1 014 071,518	1 071 904,890	1 118 645,319
Местный бюджет	1 005 761,414	304 319,527	336 169,988	365 271,899
ИТОГО	4 402 397,757	1 384 311,368	1 484 073,806	1 534 012,583

- строку «Перечень подпрограмм и основных мероприятий, входящих в состав муниципальной программы Плановые объемы финансирования подпрограмм» изложить в следующей редакции:

Источники финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.				Управление образования Администрации ЯМР
	Всего	В том числе по годам			
		2020	2021	2022	
Местный бюджет	981 420,984	293 238,648	327 720,225	360 462,111	
Областной бюджет	3 106 256,274	960 908,258	1 029 515,316	1 115 832,700	
Федеральный бюджет	115 050,974	18 960,645	45 994,964	50 095,365	
Итого	4 202 728,232	1 273 107,551	1 403 230,505	1 526 390,176	

1. Ведомственная целевая программа по отрасли «Образование» на 2020-2022 годы

Источники финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.				Отдел по делам несовершеннолетних и защите их прав Администрации ЯМР
	Всего	В том числе по годам			
		2020	2021	2022	
Федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	
Областной бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	
Местный бюджет	140,877	40,990	29,887	70,000	
ИТОГО	140,877	40,990	29,887	70,000	

2. Подпрограмма «Профилактика безнадзорности, правонарушений и защита прав несовершеннолетних в Ярославском муниципальном районе на 2020-2022 годы»

Источники финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.				Управление молодежной политики спорта и туризма Администрации ЯМР
	Всего	В том числе по годам			
		2020	2021	2022	
Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	
Областной бюджет	7 459,645	2 236,686	2 439,408	2 783,551	
Местный бюджет	12 565,726	3 714,473	4 261,465	4 589,788	
Итого по программе	20 025,371	5 951,159	6 700,873	7 373,339	

3. Ведомственная целевая программа «Молодежь. 2020-2022 годы»

Источники финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.				Управление молодежной политики спорта и туризма Администрации ЯМР
	Всего	В том числе по годам			
		2020	2021	2022	
Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	
Областной бюджет	94,518	65,450	0,000	29,068	
Местный бюджет	358,445	8,445	200,000	150,000	
ИТОГО	452,963	73,895	200,000	179,068	

4. Подпрограмма «Патриотическое воспитание граждан Российской Федерации, проживающих на территории Ярославского муниципального района» на 2020-2022 годы

Источники финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.				МКУ ЯМР «МФЦР»
	Всего	В том числе по годам			
		2020	2021	2022	
Федеральный бюджет	76 963,642	46 959,678	30 003,964	0,000	
Областной бюджет	90 811,290	50 861,124	39 950,166	0,000	
Местный бюджет	11 275,382	7 316,971	3 958,411	0,000	
ИТОГО	179 050,314	105 137,773	73 912,541	0,000	

5. основное мероприятие «Обеспечение доступности дошкольного образования»

- внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Обеспечение доступности дошкольного образования	179 050,314	105 137,773	73 912,541	0,000
- районный бюджет	11 275,382	7 316,971	3 958,411	0,000
- бюджет поселений	0,000	0,000	0,000	0,000
- областной бюджет	90 811,290	50 861,124	39 950,166	0,000
- федеральный бюджет	76 963,642	46 959,678	30 003,964	0,000
- внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
(в т.ч.: строительство яслей в п. Красный Бор)	67 922,797	67 922,797	0,000	0,000
- районный бюджет	4 163,349	4 163,349	0,000	0,000
- бюджет поселений	0,000	0,000	0,000	0,000
- областной бюджет	49 498,670	49 498,670	0,000	0,000
- федеральный бюджет	14 260,778	14 260,778	0,000	0,000
- внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
(в т.ч.: строительство дошкольной образовательной организации на 90 мест в д. Кузнециха ЯМР)	110 031,793	36 123,712	73 908,081	0,000
- районный бюджет	6 016,309	2 062,358	3 953,951	0,000
- бюджет поселений	0,000	0,000	0,000	0,000
- областной бюджет	41 312,620	1 362,454	39 950,166	0,000
- федеральный бюджет	62 702,864	32 698,900	30 003,964	0,000
- внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
(в т.ч.: строительство дошкольной образовательной организации на 220 мест в п. Карачиха ЯМР)	554,460	550,000	4,460	0,000
- районный бюджет	554,460	550,000	4,460	0,000
- бюджет поселений	0,000	0,000	0,000	0,000
- областной бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
- федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
- внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
(в т.ч.: строительство дошкольной образовательной организации на 220 мест в п. Красный Бор ЯМР)	541,264	541,264	0,000	0,000
- районный бюджет	541,264	541,264	0,000	0,000
- бюджет поселений	0,000	0,000	0,000	0,000
- областной бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
- федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
- внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Итого по муниципальной программе	4 402 397,757	1 384 311,368	1 484 073,806	1 534 012,583
- районный бюджет	1 005 761,414	304 319,527	336 169,988	365 271,899
- бюджет поселений	0,000	0,000	0,000	0,000
- областной бюджет	3 204 621,727	1 014 071,518	1 071 904,890	1 118 645,319
- федеральный бюджет	192 014,616	65 920,323	75 998,928	50 095,365
- внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000

3. Внести в ведомственную целевую программу по отрасли «Образование» на 2020-2022 годы (приложение 1) следующие изменения:
3.1. В разделе «Паспорт подпрограммы» строку «Объемы и источники финансирования подпрограммы» изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования подпрограммы	Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс.руб.)			
		всего	в том числе по годам		
			2020	2021	2022
Местный бюджет	981 420,984	293 238,648	327 720,225	360 462,111	
Областной бюджет	3 106 256,274	960 908,258	1 029 515,316	1 115 832,700	
Федеральный бюджет	115 050,974	18 960,645	45 994,964	50 095,365	
Итого по программе	4 202 728,232	1 273 107,551	1 403 230,505	1 526 390,176	

3.2. Раздел 3 «Перечень и описание программных мероприятий подпрограммы» изложить в следующей редакции:

3. Перечень и описание программных мероприятий подпрограммы

№ п/п	Программные мероприятия	Сроки исполнения	Исполнитель	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.			
					Всего	2020	2021	2022
Цель: Обеспечение доступности качественного образования для обучающихся Ярославского муниципального района в соответствии с меняющимися запросами населения и перспективными задачами развития российского общества и экономики								
Задача 1: Создание условий по обеспечению доступности и качества образования для обучающихся в соответствии с их индивидуальными возможностями, способностями и потребностями								
Подзадача 1.1: Создание условий по обеспечению доступности и качества образования для обучающихся, а также для осуществления присмотра и ухода за обучающимися								
1.1.1	Организация образовательного процесса в муниципальных общеобразовательных учреждениях	2020-2022	МОУ	Федеральный Областной Местный	0,000 2 075 798,817 380 284,171	0,000 654 179,748 118 066,234	0,000 690 731,635 130 889,199	0,000 730 887,434 131 328,738
1.1.2	Обеспечение предоставления услуг по дошкольному образованию детей в дошкольных образовательных учреждениях	2020-2022	МДОУ	Федеральный Областной Местный	0,000 727 746,388 281 234,690	0,000 216 582,647 79 151,793	0,000 240 731,087 95 064,709	0,000 270 432,654 107 018,188
1.1.3	Обеспечение компенсации расходов содержания ребенка в дошкольной образовательной организации	2020-2022	МДОУ МОУ	Областной	32 363,394	9 397,310	11 626,036	11 340,048
1.1.4	Организация присмотра и ухода за детьми в образовательных организациях	2020-2022	МДОУ МОУ	Местный	136 709,375	40 285,619	44 832,920	51 590,836
1.1.5	Обеспечение предоставления услуг по дополнительному образованию детей в образовательных учреждениях	2020-2022	МОУ	Областной Местный	19 827,939 51 302,101	6 129,084 16 209,267	6 974,742 15 337,360	6 724,113 19 755,474
1.1.6	Расходы на реализацию региональной программы дополнительных мероприятий в сфере занятости населения Ярославской области за счет средств федерального бюджета	2020-2022	МОУ	Федеральный	0,000	0,000	0,000	0,000

2. Раздел VI «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» изложить в следующей редакции:
VI. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

Источник финансирования	Всего	Расходы, предусмотренные в районном бюджете (тыс. руб.), в том числе по годам реализации			
		в том числе по годам реализации			
		2020 год	2021 год	2022 год	
1	2	3	4	5	
Муниципальная программа «Развитие образования и молодежная политика в Ярославском муниципальном районе на 2020-2022 годы»					
Ведомственная целевая программа по отрасли «Образование» на 2020-2022 годы	4 202 728,232	1 273 107,551	1 403 230,505	1 526 390,176	
- районный бюджет	981 420,984	293 238,648	327 720,225	360 462,111	
- бюджет поселений	0,000	0,000	0,000	0,000	
- областной бюджет	3 106 256,274	960 908,258	1 029 515,316	1 115 832,700	
- федеральный бюджет	115 050,974	18 960,645	45 994,964	50 095,365	
- внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000	
подпрограмма «Профилактика безнадзорности, правонарушений и защита прав несовершеннолетних в Ярославском муниципальном районе на 2020-2022 годы»	140,877	40,990	29,887	70,000	
- районный бюджет	140,877	40,990	29,887	70,000	
- бюджет поселений	0,000	0,000	0,000	0,000	
- областной бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	
- федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	
- внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000	
Ведомственная целевая программа «Молодежь. 2020-2022 годы»	20 025,371	5 951,159	6 700,873	7 373,339	
- районный бюджет	12 565,726	3 714,473	4 261,465	4 589,788	
- бюджет поселений	0,000	0,000	0,000	0,000	
- областной бюджет	7 459,645	2 236,686	2 439,408	2 783,551	
- федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	
- внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000	
подпрограмма «Патриотическое воспитание граждан Российской Федерации, проживающих на территории Ярославского муниципального района» на 2020-2022 годы	452,963	73,895	200,000	179,068	
- районный бюджет	358,445	8,445	200,000	150,000	
- бюджет поселений	0,000	0,000	0,000	0,000	
- областной бюджет	94,518	65,450	0,000	29,068	
- федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	

1.1.7	Обеспечение трудоустройства несовершеннолетних граждан на временные рабочие места	2020-2022	МОУ	Областной Местный	0,000 0,000	0,000 0,000	0,000 0,000	0,000 0,000
1.1.8	Обеспечение персонализированного финансирования дополнительного образования детей	2020-2022	МОУ МДОУ МАУДО МУДО	Местный	28 789,222	9 008,865	9 621,508	10 158,849
1.1.9	Ежемесячное денежное вознаграждение за классное руководство педагогическим работникам муниципальных общеобразовательных организаций	2020-2022	МОУ	Федеральный	62 170,662	8 957,760	26 808,342	26 404,560
1.1.10	На обеспечение присмотра и ухода за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в организациях, осуществляющих образовательную деятельность	2020-2022	МОУ МДОУ	Областной	8 382,539	0,000	0,000	8 382,539
Подзадача 1.2: Создание условий, обеспечивающих выявление, развитие и поддержку одаренных детей								
1.2.1	Создание условий для работы с одаренными детьми: малые олимпиады, конференции, конкурсы фестивали, спортивные соревнования	2020-2022	МУ	Местный	166,756	32,316	67,220	67,220
1.2.2	Организация участия обучающихся во Всероссийской олимпиаде школьников (муниципальный, региональный этапы)	2020-2022	МУ	Местный	304,521	74,921	114,800	114,800
1.2.3	Поощрение обучающихся общеобразовательных учреждений ЯМР за высокие результаты в учебе и спорте стипендией Главы ЯМР	2020-2022	МОУ	Местный	748,500	237,500	254,500	256,500
1.2.4	Чествование выпускников (в т.ч. премирование), награжденных медалью «За особые успехи в учебе»	2020-2022	МУ	Местный	148,500	55,176	46,662	46,662
1.2.5	Районный праздник «Олимп» (в т.ч. награждение одаренных детей интеллектуальной направленности)	2020-2022	МУ	Местный	186,040	53,240	66,400	66,400
1.2.6	Оказание мер социальной поддержки студентам педагогических вузов, обучающихся по договору о целевом приеме	2020-2022	МУ	Местный	0,000	0,000	0,000	0,000
Подзадача 1.3: Создание условий для повышения уровня профессиональных педагогических компетенций								
1.3.1	Презентация педагогического опыта через конкурсы, семинары, конференции и т.д.	2020-2022	МУ	Местный	30,640	10,640	10,000	10,000
1.3.2	Организация семинаров и научных конференций для педагогических работников	2020-2022	МУ	Местный	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3.3	Подготовка и издание материалов по итогам работы муниципальной системы образования ЯМР, а также информационно – статистических показателей развития системы образования	2020-2022	МУ	Местный	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3.4	Чествование молодых специалистов	2020-2022	МУ	Местный	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3.5	Районный этап Всероссийского конкурса «Учитель года России»	2020-2022	МУ	Местный	57,772	19,580	19,096	19,096
1.3.6	Районный этап конкурса «Воспитатель года России»	2020-2022	МУ	Местный	58,226	19,410	19,408	19,408
1.3.7	Организация и проведение районного праздника для педагогических работников «День Учителя»	2020-2022	МУ	Местный	71,742	0,000	40,871	30,871
1.3.8	Чествование педагогических работников образовательных учреждений на районном празднике «Олимп»	2020-2022	МУ	Местный	64,536	16,650	23,943	23,943
1.3.9	Августовская педагогическая конференция	2020-2022	МУ	Местный	0,000	0,000	0,000	0,000
Подзадача 1.4: Создание безопасных условий обучения и воспитания обучающихся, обновление и укрепление материально – технической базы муниципальных образовательных учреждений								
1.4.1	Проведение ремонтов зданий учреждений сферы образования	2020-2022	МОУ МДОУ	Местный	38 092,121	12 764,360	8 743,448	16 584,313

1.4.2	Выполнение предписаний Роспотребнадзора и Пожнадзора, а также устранение аварийных ситуаций по содержанию зданий образовательных учреждений	2020-2022	МОУ МДОУ	Местный	7 134,366	3 753,096	2 577,064	804,206
1.4.3	Реализация мероприятий инициативного бюджетирования на территории Ярославской области (поддержка местных инициатив)	2020-2022	МОУ МДОУ	Областной Местный	8 988,593 755,585	3 988,598 492,424	4 999,995 263,161	0,000 0,000
1.4.3.1		2020	МОУ Карабахская ОШ ЯМР, МОУ Леснополянская НШ им. К.Д. Ушинского ЯМР	Областной Местный	3 988,598 492,424	3 988,598 492,424	0,000 0,000	0,000 0,000
1.4.3.2		2021	-МОУ «Спаская средняя школа» Ярославского муниципального района, -МОУ «Ивановская средняя школа» Ярославского муниципального района, -МОУ «Пестрецовская основная школа» Ярославского муниципального района, -МОУ «Медягинская основная школа» Ярославского муниципального района, -МОУ «Кузнечихинская средняя школа» Ярославского муниципального района	Областной Местный	4 999,995 263,161	0,000 0,000	4 999,995 263,161	0,000 0,000
1.4.3.3		2022	МОУ МДОУ	Областной Местный	0,000 0,000	0,000 0,000	0,000 0,000	0,000 0,000
1.4.4	Предоставление субсидий на реализацию ОЦП «Государственная поддержка МТБ образовательных учреждений ЯО»	2020-2022	МОУ МДОУ	Областной Местный	0,000 0,000	0,000 0,000	0,000 0,000	0,000 0,000
1.4.5	Реализация антитеррористических мероприятий	2020-2022	МОУ МДОУ МУДО	Областной Местный	0,000 2 206,737	0,000 134,936	0,000 2 033,157	0,000 38,644
1.4.6	Расходы на реализацию мероприятий, предусмотренных нормативными правовыми актами органов государственной власти Ярославской области	2020-2022	МОУ МДОУ	Областной	2 196,393	1 410,627	548,510	237,256
1.4.7	Расходы на повышение антитеррористической защищенности объектов образовательных учреждений за счет средств местного бюджета	2020-2022	МОУ МДОУ МУДО	Местный	513,540	0,000	513,540	0,000
1.4.8	Расходы на повышение антитеррористической защищенности объектов образовательных учреждений	2020-2022	МОУ МДОУ МУДО	Областной	1 198,260	0,000	1 198,260	0,000
1.4.9	Расходы на поддержку инициатив органов ученического самоуправления общеобразовательных организаций	2022	МОУ Кузнечихинская СШ ЯМР	Областной	1 000,000	0,000	0,000	1 000,000
Подзадача 1.5: Создание условий для социализации обучающихся, формирования социальных и гражданских компетенций								
1.5.1	Повышение культуры обучающихся и воспитанников на основе духовности и нравственности через проведение мероприятий	2020-2022	МУ	Местный	0,000	0,000	0,000	0,000
1.5.2	Смотр строя и песни	2020-2022	МУ	Местный	0,000	0,000	0,000	0,000
1.5.3	Итого по задаче 1, в т.ч. Федеральный бюджет Областной бюджет Местный бюджет				3 868 532,126 62 170,662 2 877 502,323 928 859,141	1 181 031,801 8 957,760 891 688,014 280 386,027	1 294 157,573 26 808,342 956 810,265 310 538,966	1 393 342,752 26 404,560 1 029 004,044 337 934,148
Задача2: Создание условий для сохранения и укрепления здоровья обучающихся, занятий физической культурой и спортом, формирования культуры здорового образа жизни								
2.1	Организация питания обучающихся образовательных организаций	2020-2022	МОУ	Областной	58 159,140	18 603,652	16 630,605	22 924,883
2.2	Обеспечение предоставления услуг по оздоровлению детей в образовательных учреждениях летнего отдыха	2020-2022	МАУДО	Областной Местный	0,000 11 834, 641	0,000 5 115,945	0,000 3 395,055	0,000 3 323,641

2.3	Предоставление субсидии на обеспечение программы «Семья и дети Ярославия» в части стоимости наборов продуктов питания в лагерях с дневной формой пребывания	2020-2022	МОУ	Областной Местный	2 317,044 3 048,067	652,212 771,758	848,596 1 218,431	816,357 1 057,878							
2.4	Обеспечение отдыха и оздоровления детей, находящихся в трудной жизненной ситуации, детей погибших сотрудников правоохранительных органов и военнослужащих, безнадзорных детей	2020-2022	МОУ	Областной Местный	9 747,553 0,000	2 111,640 0,000	3 496,134 0,000	4 139,779 0,000							
2.5	Предоставление субсидии на отдых, оздоровление и занятость детей	2020-2022	МОУ	Областной Местный	0,000 0,000	0,000 0,000	0,000 0,000	0,000 0,000							
2.6	Компенсация части расходов на приобретение путевки в организации отдыха детей и их оздоровления	2020-2022	МУ	Областной	968,364	214,339	380,023	374,002							
2.7	Частичная оплата стоимости путевки в организации отдыха детей и их оздоровления	2020-2022	МУ	Областной	81,865	7,065	0,000	74,800							
2.8	Предоставление субсидий на государственную поддержку материально-технической базы МАУДО ДОЦ «Иволга» ЯМР	2020-2022	МАУДО	Областной Местный	5 145,754 1 286,441	1 636,550 409,138	1 211,713 302,929	2 297,491 574,374							
2.9	Расходы на организацию пребывания ребенка в лагерях с дневной формой пребывания детей	2020-2022	МОУ	Местный	154,840	37,910	56,930	60,000							
2.10	Организация бесплатного горячего питания обучающихся, получающих начальное общее образование в муниципальных образовательных организациях	2020-2022	МОУ	Федеральный Областной	48 944,219 20 949,603	8 499,982 3 471,823	16753,434 8 715,425	23690,805 8 762,353							
2.11	Расходы по профилактике распространения коронавирусной инфекции в загородных организациях отдыха детей и их оздоровления, расположенных на территории ЯО за счет средств РФ Правительства ЯО	2020-2022	МАУДО	Областной	1 018,310	1 018,310	0,000	0,000							
2.12	Расходы на развитие материально-технической базы общеобразовательных организаций для организации питания обучающихся (софинансирование)	2022	МОУ	Местный	94,737	0,000	0,000	94,737							
2.13	Расходы на развитие материально-технической базы общеобразовательных организаций для организации питания обучающихся за счет средств местного бюджета	2022	МОУ	Местный	265,682	0,000	0,000	265,682							
2.14	Расходы на развитие материально-технической базы общеобразовательных организаций для организации питания обучающихся	2022	МОУ	Областной	1 800,000	0,000	0,000	1 800,000							
2.15	Расходы на финансовую поддержку загородных организаций отдыха и оздоровления детей, предоставляющих услуги по отдыху и оздоровлению детей, находящихся в трудной жизненной ситуации, в части увеличения затрат на организацию питания детей.	2022		Областной	518,281	0,000	0,000	518,281							
Итого по задаче 2, в т.ч.					166 334,541 48 944,219 100 705,914 16 684,408	42 550,324 8 499,982 27 715,591 6 334,751	53 009,154 16 753,434 31 282,375 4 973,345	70 775,063 23 690,805 41 707,946 5 376,312							
Итого по задаче 2, в т.ч.					166 334,541 48 944,219 100 705,914 16 684,408	42 550,324 8 499,982 27 715,591 6 334,751	53 009,154 16 753,434 31 282,375 4 973,345	70 775,063 23 690,805 41 707,946 5 376,312							
Итого по задаче 2, в т.ч.					166 334,541 48 944,219 100 705,914 16 684,408	42 550,324 8 499,982 27 715,591 6 334,751	53 009,154 16 753,434 31 282,375 4 973,345	70 775,063 23 690,805 41 707,946 5 376,312							
Задача 3: Организация охраны семьи и детства органом опеки и попечительства															
3.1	Обеспечение деятельности органов опеки и попечительства	2020-2022	МУ	Областной	12 569,042	4 126,692	4 126,692	4 315,658							
3.2	Выплаты единовременных пособий при всех формах устройства детей, лишенных родительского попечения в семью	2020-2022	МУ	Федеральный	1 009,743	341,030	668,713	0,000							
3.3	Обеспечение жилищными помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также детей, находящихся под опекой (попечительством), не имеющих закрепленного жилого помещения, в т.ч. компенсация расходов на найм жилого помещения	2020-2022	МУ	Областной	606,321	206,321	175,000	225,000							
3.4	Единовременная выплата на ремонт жилого помещения детям-сиротам	2020-2022	МУ	Областной	62,130	14,739	13,397	33,994							
3.5	Государственная поддержка опеки и попечительства (содержание служб сопровождения опекунов)	2020-2022	МУ	Областной	7 244,100	2 275,374	2 429,237	2 539,489							
3.6	Единовременная выплата при устройстве ребенка в семью под опеку (губернаторское пособие)	2020-2022	МУ	Областной	389,527	103,718	116,604	169,205							
3.7	Единовременная выплата при усыновлении ребенка	2020-2022	МУ	Областной	8 346,484	3 396,484	2 400,000	2 550,000							
3.8	Меры социальной поддержки детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей (оплата проезда)	2020-2022	МУ	Областной	184,392	64,500	43,575	76,317							
3.9	Меры социальной поддержки детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей (оплата за учебу)	2020-2022	МУ	Областной	66,518	0,000	30,000	36,518							
3.10	Компенсация услуг ЖКХ приемным семьям	2020-2022	МУ	Областной	329,049	88,247	114,802	126,000							
3.11	Обеспечение содержания ребенка в семье опекуна и приемной семье, а также вознаграждения, причитающегося приемному родителю	2020-2022	МУ	Областной	88 877,654	29 153,749	28 324,447	31 399,458							
3.12	Патронат и социальная адаптация выпускников	2020-2022	МУ	Областной	83,979	27,454	27,454	29,071							
3.13	Компенсация расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей	2020-2022	МУ	Областной	240,746	72,798	47,948	120,000							
Итого по задаче 3, в т.ч.					120 009,685 1 009,743 118 999,942 0,000	39 871,106 341,030 39 530,076 0,000	38 517,869 668,713 37 849,156 0,000	41 620,710 0,000 41 620,710 0,000							
Задача 4: Обеспечение устойчивого функционирования и развития муниципальной системы образования															
4.1	Обеспечение деятельности казенных учреждений в сфере образования Ярославского муниципального района, обеспечивающих выполнение государственных гарантий прав граждан на образование и социальную поддержку отдельных категорий обучающихся	2020-2022	МУ	Местный	11 183,957	3 813,474	3 650,971	3 719,512							
Итого по задаче 4, в т.ч.					11 183,957 0,000 0,000 11 183,957	3 813,474 0,000 0,000 3 813,474	3 650,971 0,000 0,000 3 650,971	3 719,512 0,000 0,000 3 719,512							
Задача 5: Региональный проект «Успех каждого ребенка»															
5.1	Расходы на создание в общеобразовательных организациях, расположенных в сельской местности и малых городах, условий для занятий физической культурой и спортом	2020-2022	МОУ	Федеральный Областной Местный	2 926,350 548,095 182,866	1 161,875 474,575 86,129	1 764,475 73,520 96,737	0,000 0,000 0,000							
Итого по задаче 5, в т.ч.					3 657,311 2 926,350 548,095 182,866	1 722,579 1 161,875 474,575 86,129	1 934,732 1 764,475 73,520 96,737	0,000 0,000 0,000 0,000							
Задача 6: Региональный проект «Современная школа»															
6.1	Проведение ремонтных работ в помещениях, предназначенных для создания центров образования детей цифрового и гуманитарного профилей «Точка роста»	2020-2022	МОУ	Областной	1 500,000	1 500,000	0,000	0,000							
6.2	Проведение ремонтных работ в помещениях, предназначенных для создания центров образования детей цифрового и гуманитарного профилей «Точка роста» (софинансирование)	2020-2022	МОУ	Местный	78,948	78,948	0,000	0,000							

6.3	Проведение ремонтных работ в помещениях, предназначенных для создания центров образования детей цифрового и гуманитарного профилей «Точка роста», за счет средств местного бюджета	2020-2022	МОУ	Местный	2 539,319	2 539,319	0,000	0,000
6.4	Проведение ремонтных работ в помещениях, предназначенных для создания центров образования естественно - научной и технологической направленностей	2020-2022	МОУ	Областной	7 000,000	0,000	3 500,000	3 500,000
6.5	Проведение ремонтных работ в помещениях, предназначенных для создания центров образования естественно - научной и технологической направленностей (софинансирование)	2020-2022	МОУ	Местный	394,740	0,000	210,528	184,212
6.6	Проведение ремонтных работ в помещениях, предназначенных для создания центров образования естественно-научной и технологической направленностей за счет средств местного бюджета	2020-2022	МОУ	Местный	21 497,605	0,000	8 249,678	13 247,927
Итого по задаче 6, в т.ч.					33			
Федеральный бюджет					0,000	4 118,267	11 960,206	16 932,139
Областной бюджет					8 500,000	0,000	0,000	0,000
Местный бюджет					24	2 618,267	8 460,206	13 432,139
Итого по задаче 6, в т.ч.					4 202 728,232		1 403 230,505	1 526 390,176
Федеральный бюджет					115	1 273	230,505	390,176
Областной бюджет					050,974	107,551	45 994,964	50 095,365
Местный бюджет					3 106	18 960,647	1 029	1 115
Итого по задаче 6, в т.ч.					256,274	960 908,256	515,316	832,700
Федеральный бюджет					981	293 238,648	327	360 462,111
Местный бюджет					420,984		720,225	

1.2.3	Проведение слета молодых семей «Семейный портал»	2020-2022	МЦ «Содействие» ЯМР	МБ ОБ	0,000 294,258	0,000 0,000	0,000 150,000	0,000 144,258	
1.3 Пропаганда здорового образа жизни, занятий спортом и физической культурой среди молодежи									
1.3.1	Проведение районных молодежных соревнований: - Зимний День здоровья «Валенки-шоу»; - Весенний День здоровья ЯМР; - Осенний День здоровья ЯМР	2020-2022	МЦ «Содействие» ЯМР, ОУ ЯМР, КСЦ ЯМР	МБ ОБ	30,000 110,000	10,000 30,000	10,000 30,000	10,000 50,000	
1.4 Поддержка деятельности молодежных и детских общественных объединений									
1.4.1	Организация и проведение районного этапа Всероссийского конкурса молодых лидеров	2020-2022	МЦ «Содействие» ЯМР	МБ ОБ	15,000 0,000	5,000 0,000	0,000 0,000	10,000 0,000	
1.4.2	Проведение обучающих семинаров для лидеров и руководителей МидОО и специалистов, работающих в отрасли молодежной политики ЯМР	2020-2022	МЦ «Содействие» ЯМР	МБ ОБ	0,000 0,000	0,000 0,000	0,000 0,000	0,000 0,000	
1.4.3	Поддержка деятельности МидОО, входящих в муниципальный реестр	2020-2022	МЦ «Содействие» ЯМР	МБ ОБ	10,000 70,000	0,000 20,000	10,000 30,000	0,000 20,000	
1.4.4	Конкурс проектов и программ в сфере Молодежной политики среди молодых граждан ЯМР	2020-2022	МЦ «Содействие» ЯМР	МБ ОБ	25,000 55,000	0,000 25,000	25,000 20,000	0,000 10,000	
1.4.5	Обеспечение участников программы символикой и атрибутикой	2020-2022	МЦ «Содействие» ЯМР	МБ ОБ	0,000 226,289	0,000 20,000	0,000 0,000	0,000 206,289	
1.5 Содействие инициативным формам молодежного самоуправления, волонтерства и добровольчества									
1.5.1	Проведение лагерей, слётов, форумов, круглых столов и иных мероприятий для молодежи, старшеклассников, молодых специалистов, работающих на территории ЯМР	2020-2022	МЦ «Содействие» ЯМР	МБ ОБ	0,000 1 071,150	0,000 366,235	0,000 250,000	0,000 454,915	
1.5.2	Поддержка волонтерского движения в Ярославском муниципальном районе	2020-2022	МЦ «Содействие» ЯМР	МБ ОБ	0,000 857,018	0,000 240,000	0,000 395,000	0,000 222,018	
1.6 Организация мероприятий, направленных на формирование системы развития талантливой молодежи, развитие творческого, интеллектуального, духовно-нравственного потенциала молодежи									
1.6.1	Проведение районных молодежных фестивалей, конкурсов, творческих мероприятий, интеллектуальных игр, соревнований	2020-2022	МЦ «Содействие» ЯМР	МБ ОБ	455,000 1 854,492	100,000 490,000	175,000 694,959	180,000 669,533	
1.6.2	Участие молодежных команд в областных, региональных, всероссийских, международных фестивалях, конкурсах, форумах, соревнованиях и слетах	2020-2022	МЦ «Содействие» ЯМР	МБ ОБ	0,000 0,000	0,000 0,000	0,000 0,000	0,000 0,000	
1.6.3	Транспортные расходы	2020-2022	МЦ «Содействие» ЯМР	МБ	0,000	0,000	0,000	0,000	
1.6.4	Подготовка информационных материалов о реализации молодежной политики на территории ЯМР	2020-2022	МЦ «Содействие» ЯМР	МБ ОБ	0,000 0,000	0,000 0,000	0,000 0,000	0,000 0,000	
1.7 Профилактика асоциального и деструктивного поведения в молодежной среде									
1.7.1	Проведение занятий и мероприятий для подростков и молодежи в целях: - профилактики правонарушений; - формирования информационной безопасности; - профилактики конфликтов; - профилактики зависимостей в молодежной среде - обучение развитию толерантности - формирование здорового образа жизни	2020-2022	МЦ «Содействие» ЯМР	МБ ОБ	0,000 232,700	0,000 127,700	0,000 10,000	0,000 95,000	
1.7.2	Проведение районных профилактических акций	2020-2022	МЦ «Содействие» ЯМР	МБ ОБ	5,000	0,000	0,000	5,000	
Итого по задаче 1					8 154, 134	2 387,442	2 739,373	3 027,319	
В том числе					МБ ОБ	694,489 7459,645	150,756 2 236,686	299,965 2 439,408	243,768 2 783,551
Задача 2. Информационное и научно-методическое обеспечение организации работы в сфере молодежной политики, внедрение новых форм и методов									
2.1	Участие специалистов и молодежи в семинарах, круглых столах, организованных областными и федеральными структурами в области молодежной политики	2020-2022	МЦ «Содействие» ЯМР	МБ	0,000	0,000	0,000	0,000	
2.2	Информирование о проектах и мероприятиях, реализуемых на территории ЯМР в сфере молодежной политики	2020-2022	МЦ «Содействие» ЯМР	МБ	0,000	0,000	0,000	0,000	
2.3	Ведение районного реестра МидОО, пользующихся муниципальной поддержкой	2020-2022	МЦ «Содействие» ЯМР	МБ	0,000	0,000	0,000	0,000	
Итого по задаче 2					0,000	0,000	0,000	0,000	
В том числе					МБ ОБ	0,000 0,000	0,000 0,000	0,000 0,000	
Задача 3. Обеспечение деятельности муниципального учреждения «Молодежный центр «Содействие» ЯМР									
3.1	Содержание муниципального учреждения «Молодежный центр «Содействие» ЯМР	2020-2022	МЦ «Содействие» ЯМР	МБ ОБ	11 871,237 0,000	3 563,717 0,000	3 961,500 0,000	4 346,020 0,000	
Итого по задаче 3.					11 871,237	3 563,717	3 961,500	4 346,020	
В том числе					МБ ОБ	11 871,237 0,000	3 563,717 0,000	3 961,500 0,000	
Итого по подпрограмме:					20 025,371	5 951,159	6 700,873	7 373,339	
В том числе:					МБ ОБ	12 565,726 7 459, 645	3 714,473 2 236,686	4 261,465 2 439,408	4 589,788 2 783,551

4.Внести в ведомственную целевую программу «Молодежь. 2020-2022 годы» (приложение 3) следующие изменения:
4.1. В разделе «Паспорт ведомственной целевой программы» строку «Объемы и источники финансирования подпрограммы» изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования подпрограммы	Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс.руб.)			
		всего	в том числе по годам		
			2020	2021	2022
Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	
Областной бюджет	7 459,645	2 236,686	2 439,408	2 783,551	
Местный бюджет	12 565,726	3 714,473	4 261,465	4 589,788	
Итого по программе	20 025,371	5 951,159	6 700,873	7 373,339	

4.2. Раздел 3 «Перечень и описание программных мероприятий подпрограммы» изложить в следующей редакции:
Раздел 3 Перечень и описание программных мероприятий подпрограммы

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Исполнитель	Источники финансирования	Объем финансирования, тыс.руб.			
					Всего	2020	2021	2022
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Цель: создание условий для наиболее полного участия молодежи в социально-экономической, политической и культурной жизни общества								
Задача 1. Содействие развитию гражданственности, социальной зрелости молодых граждан, профилактика асоциальных явлений в молодежной среде, поддержка общественно-полезных инициатив молодежи								
1.1 Содействие профессиональному самоопределению молодежи.								
1.1.1	Определение условий, форм и объемов предоставления услуг, проведения занятий и мероприятий в целях: - развития знаний молодежи о сфере трудовой и профессиональной учебной деятельности; - обучения молодежи приемам успешного поведения в трудовой и учебной сфере; - содействие профессиональному самоопределению молодежи.	2020-2022	МЦ «Содействие» ЯМР	МБ ОБ	5,000 101,700	5,000 76,700	0,000 10,000	0,000 15,000
1.1.2	Организация проведения и исполнения программ, проектов организации трудовой занятости молодежи (14 - 18 лет), в том числе: - на временных рабочих местах предприятий, организаций, учреждений	2020-2022	МЦ «Содействие» ЯМР	МБ ОБ	124,489 2 215, 338	30,756 584,351	49,965 799,449	43,768 831,538
1.2. Содействие становлению и укреплению молодых семей								
1.2.1	Проведение занятий и мероприятий в целях: - организация информационно-просветительской и коррекционной работы по вопросам подготовки молодежи к семейно-брачным отношениям; - подготовка молодых супругов по вопросам сознательного родительства, обучения навыкам воспитания детей, решения семейных проблем и конфликтов	2020-2022	МЦ «Содействие» ЯМР	МБ ОБ	0,000 86,700	0,000 86,700	0,000 0,000	0,000 0,000
1.2.2	Проведение мероприятий в рамках деятельности клубов молодой семьи (развивающие занятия, спортивные праздники, творческие конкурсы)	2020-2022	МЦ «Содействие» ЯМР	МБ ОБ	30,000 280,000	0,000 170,000	30,000 50,000	0,000 60,000

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ИВНЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯО
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

17.08.2022 №139

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО СОВЕТА
ИВНЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОТ 27 ДЕКАБРЯ 2021 ГОДА № 109 «О БЮДЖЕТЕ
ИВНЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯМР ЯО НА 2022 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД
2023 И 2024 ГОДОВ»**

Муниципальный Совет Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области
РЕШИЛ:

1. Приложения к решению 4,6,8 изложить в редакции приложений 1,2,3 к настоящему решению соответственно.
5. Опубликовать решение в газете «Ярославский агрокурьер».
6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджетным и организационным вопросам Муниципального Совета Ивняковского сельского поселения.
7. Решение вступает в силу с момента опубликования.

**Глава Ивняковского
сельского поселения** **И.И.Цуренкова**

**Председатель Муниципального Совета
Ивняковского сельского поселения** **Н.В.Ванюкова**

С Приложениями к данному документу можно ознакомиться на официальном сайте Администрации Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области в сети Интернет <http://ивняковское-адм.pf/>

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

27.04.2022 №820

**О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО В ДЕР. ГРИГОРЬЕВСКОЕ ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ ЯМР**

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, пунктом 9 статьи 39.8, статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрации района п о с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 2017 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:082601:1284, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский муниципальный район, Заволжское сельское поселение, дер. Григорьевское, ул. Клубная, земельный участок 10, с видом разрешенного использования: объекты дорожного сервиса, с целью использования: обеспечение дорожного отдыха, со следующим ограничением: полностью расположен в 5 подзоне приаэродромной территории аэропорта Ярославль (Туношна).
2. Установить:
 - 2.1. Начальный размер ежегодной арендной платы – 266 650 рублей, определенный по результатам рыночной оценки;
 - 2.2. Срок аренды земельного участка – 2 года 6 месяцев;
 - 2.3. Шаг аукциона в размере 7 500 рублей;
 - 2.4. Сумму задатка в размере 133 325 рублей.
3. Определить организатором аукциона комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР.
4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по экономике и финансам А.О. Щербака.
6. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

**Глава Ярославского
муниципального района** **Н.В.Золотников**

**ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО В Д. ГРИГОРЬЕВСКОЕ ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ.**

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 27.04.2022 № 820 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в дер. Григорьевское Заволжского сельского поселения ЯМР».

Организатор аукциона - комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, повторно объявляет о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском муниципальном районе, Заволжском сельском поселении, д. Григорьевское, ул. Клубная, земельный участок 10, с разрешенным использованием: объекты дорожного сервиса.

Месторасположение организатора торгов: 150001, Ярославская область, г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12. Адрес электронной почты: kumitjup@mail.ru.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и является открытым по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за пять дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 20 сентября 2022 года в 10:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул.Зон Космодельской, д. 10а, актовый зал.

Предмет аукциона - право на заключение договора аренды земельного участка.
Земельный участок образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Местоположение: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский муниципальный район, Заволжское сельское поселение, д.Григорьевское, ул. Клубная, земельный участок 10.

Площадь земельного участка – 2017 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:082601:1284.

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование земельного участка: объекты дорожного сервиса.

Цель использования земельного участка: обеспечение дорожного отдыха.

Ограничения использования земельного участка: земельный участок отнесен к зоне с особыми условиями использования территории - полностью расположен в 5 подзоне приаэродромной территории аэропорта Ярославль (Туношна).

При использовании участка необходимо соблюдать режим, установленный требованиями п.3 ст. 47 Воздушного кодекса Российской Федерации и приказом Росавиации от 17.08.2020 № 1022-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Ярославль (Туношна)».

В подзоне 5 запрещено размещение опасных производственных объектов, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов. Ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности должны обеспечивать безопасность выполнения полёта в случае возникновения происшествий на опасных производственных объектах, с учетом максимального радиуса зон поражения.

Обременения: земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит.

Срок аренды – 2 года 6 месяцев;

Начальный размер годовой арендной платы – 266 650 рублей;

Шаг аукциона – 7 500 рублей;

Размер задатка для участия в аукционе – 133 325 рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке:

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района земельный участок расположен в зоне Т - «Зона транспортной инфраструктуры». Разрешенное использование объекта капитального строительства на земельном участке – объекты капитального строительства для обеспечения дорожного отдыха (размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса). Максимальное количество этажей – 2. Процент застройки – 50 %. Минимальные отступы от границ земельных участков со стороны улиц – 5 метров, со стороны проездов – 5 метров, со стороны смежных земельных участков - 3 метра, со стороны рекреационных территорий – 10 метров, со стороны лесничества – 50 метров.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение.

Имеется возможность присоединения к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго» объектов строительства с максимальной мощностью не превышающей 15 кВт по третьей категории надежности от ближайших ВЛ 0,4 кВ. Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств определяется на основании приказа Департамента энергетiki и регулирования тарифов Ярославской области, формирующийся на основании ставок, действующих на дату выдачи договора технологического присоединения.

Имеется возможность подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сети газораспределения филиала АО «Газпром газораспределение Ярославль» в Ярославском районе, стоимость подключения 637 151,61 руб., срок подключения 1,5 года.

Сети водоснабжения и водоотведения, принадлежкие МУП ЯМР «ВКХ» , проходят в непосредственной близости от участка. Подключение объектов возможно только после актуализации схемы водоснабжения и водоотведения Департаментом ЖКХ и регулирования тарифов ЯО с включением в нее данных мероприятий и разработки инвестиционной программы. Техническая возможность подключения может быть рассмотрена после предоставления проектных расчетных нагрузок.

Возможность подключения к инженерным сетям (тепловые сети) отсутствует.

Описание земельного участка: Земельный участок находится в границах населенного пункта д.Григорьевское. Частично расположен в границах минимального отступа от зоны рекреации на площади 50 кв.м. Расположен в радиусе 300 метров (нормативный размер санитарной зоны в соответствии СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденным постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 г. № 74) от предприятия по обработке древесины, СТО и авторемонтного предприятия. С северо-западной стороны по земельному участку проходит канава, являющаяся следствием выброса воды из восточной трубы, расположенной в полосе отвода автомобильной дороги «Ярославль-Любим» (схема расположения канавы и восточной трубы на кадастровом плане территории представлена кадастровым инженером). Доступ к участку возможен при съезде с автомобильной дороги Григорьевское – Аэропорт км 0+260 слева (департаментом дорожного хозяйства Ярославской области выданы технические требования и условия № 04-19/40 от 18.02.2022 на проектирование и строительство съезда). В границах земельного участка отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.8, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона, непосредственно или через своих представителей.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены на «шаг аукциона».

По результатам аукциона определяется победитель, предложивший в ходе торгов наибольший размер ежегодной арендной платы за право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион проводится в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) аукционистом, назначенным из числа членов комиссии.

Участникам торгов выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом очередной цены в случае готовности купить право на заключение договора аренды по этой цене.

Аукционист оглашает начальную цену предмета торгов, шаг торгов. Если после троератного объявления начальной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги признаются несостоявшимися.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на шаг торгов. После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника торгов, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом торгов.

При отсутствии участников торгов, готовых заключить договор аренды по названной цене, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после троератного объявления очередной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги завершаются.

Победителем торгов признается участник, номер билета которого был назван последним, предложившим наибольшую цену за предмет торгов.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Банки заявки можно получить по рабочим дням в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6).
2. Платежный документ, подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на следующие платежные реквизиты: УФ и СФР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО, л/с 802010013), ИНН/КПП 7627001045/760601001, р/с 03232643786500007100, ОТДЕЛЕНИЕ ЯРОСЛАВЛЬ БАНКА РОССИИ/УФК по Ярославской области г. Ярославль, БИК 017888102, к/сч 40102810245370000665, и должен поступить на указанный счет не позднее «16» сентября 2022 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.
4. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
5. К предоставленным документам составляется опись в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращаются заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «16» августа 2022 года с 09:00. Срок окончания приема заявок «16» сентября 2022 года в 16:00.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в извещении, возвращаются заявителю в день ее поступления. Заявки, представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомится с формой заявки, условиями договора о задатке и договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6. Справки по телефону: 72-61-16.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час.00 мин. «19» сентября 2022 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «20» сентября 2022 года в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший ежегодный размер арендной платы за земельный участок.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона.

Не допускается заключение договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

**А.П. Сударева,
и.о.председателя комитета по управлению
муниципальным имуществом Администрации ЯМР**

**Комитет по управлению муниципальным имуществом
Администрации Ярославского муниципального района**

**ЗАЯВКА № _____
НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Заявитель _____

(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица) заявляет о своем намерении принять участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 2017 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:082601:1284, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский муниципальный район, Заволжское сельское поселение, д. Григорьевское, ул. Клубная, земельный участок 10, с видом разрешенного использования: объекты дорожного сервиса, с целью использования: обеспечение дорожного отдыха, со следующим ограничением: полностью расположен в 5 подзоне приаэродромной территории аэропорта Ярославль (Туношна).

При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, раз-

мещенном на официальном сайте Российской Федерации по электронному адресу в сети Интернет www.torgi.gov.ru , на официальном сайте Администрации ЯМР ЯО в сети Интернет <http://yamlo.adm.yar.ru> и опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от 18.08.2022 № __, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации.

Адрес регистрации, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____

К заявке прилагаются:

1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.

2. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

3. Копия документа, удостоверяющего личность гражданина.

4. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

5. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

С предметом аукциона, технической документацией на продаваемом земельный участок ознакомлен.

Подпись заявителя: _____

М.П. « _____ » _____ 2022 года

Заявка принята комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района:

Час. _____ мин. « _____ » _____ 2022 года.

Подпись лица ,принявшего заявку _____

**ДОГОВОР № _____ АРЕНДЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ПРЕДОСТАВЛЕННОГО ПО РЕЗУЛЬТАТАМ АУКЦИОНА**

г. Ярославль « _____ » _____ 2022 года

Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице Муниципального казённого учреждения «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района», в лице директора Антипова М.И., действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации и протоколом о результатах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от _____ № ____, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель представляет за плату, а Арендатор принимает в аренду и использует 2017 кв.м земельного участка из общей площади 2017 кв.м, с кадастровым номером 76:17:082601:1284, расположенного в Российской Федерации, Ярославской области, Ярославском муниципальном районе, Заволжском сельском поселении, д. Григорьевское, ул. Клубная, земельный участок 10, в границах, указанных в кадастровой выписке о земельном участке, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью.

1.2. Категория земель: земли населенных пунктов.

1.3. Разрешенное использование: объекты дорожного сервиса.

Участок предоставлен с целью использования: обеспечение дорожного отдыха.

1.4. Ограничения использования земельного участка: земельный участок отнесен к зоне с особыми условиями использования территории - полностью расположен в 5 подзоне приаэродромной территории аэропорта Ярославль (Туношна).

При использовании участка необходимо соблюдать режим, установленный требованиями п.3 ст. 47 Воздушного кодекса Российской Федерации и приказом Росавиации от 17.08.2020 № 1022-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Ярославль (Туношна)» .

В подзоне 5 запрещено размещение опасных производственных объектов, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов. Ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности должны обеспечивать безопасность выполнения полёта в случае возникновения происшествий на опасных производственных объектах, с учетом максимального радиуса зон поражения.

1.5. Участок из оборота не изъят, его оборот не ограничен.

1.6. Передача земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора, производится по акту приема-передачи, который подписывается обеими сторонами после полной оплаты размера ежегодной арендной платы, установленной пунктом 3.1 настоящего Договора и является его неотъемлемой частью (Приложение 2).

1.7. При расторжении договора аренды настоящий Договор считается расторгнутым со дня фактической сдачи Арендатором арендуемого земельного участка по акту приема-передачи Арендодателю.

- 1.8. На участке имеются:
 - 1.8.1. здания и сооружения отсутствуют;
 - 1.8.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

- 2.1. Арендодатель имеет право:
 - 2.1.1. Беспрепятственного доступа на земельный участок с целью осуществления контроля на предмет использования земельного участка по его целевому назначению и в соответствии с видом разрешенного использования, и охраной земель, а также выполнением Арендатором принятых настоящему Договору обязательств.

2.1.2. Требовать от Арендатора устранения нарушений, связанных с использованием земельного участка не по целевому назначению и использованию, не отвечающим виду его разрешенного использования, а также прекращения применения способов использования, приводящих к его порче.

2.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

2.1.4. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством и разделом 4 настоящего Договора.

2.2. Арендодатель обязан:

2.2.1. Передать земельный участок по акту приема-передачи, а по окончании срока аренды принять земельный участок.

2.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и земельному законодательству Российской Федерации, нормативным актам органов местного самоуправления.

2.2.3. Письменно в разумный срок уведомить Арендатора об изменении реквизитов.

2.3. Арендатор имеет право:

2.3.1. Самостоятельно хозяйствовать на арендуемом земельном участке в соответствии с разрешенным видом функционального использования земельного участка, установленным в пункте 1.3. настоящего Договора.

2.3.2. Требовать досрочного расторжения Договора в порядке, установленном разделом 4 настоящего Договора.

2.4. Арендатор обязан:

2.4.1. Использовать предоставленный земельный участок строго в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

2.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, а также способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту. При использовании участка необходимо соблюдать режим, установленный требованиями п.3 ст. 47 Воздушного кодекса Российской Федерации и приказом Росавиации от 17.08.2020 № 1022-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Ярославль (Туношна)» .

2.4.3. Своевременно, без получения счета и в соответствии с условиями настоящего Договора производить платежи за использование земельного участка.

2.4.4. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с арендуемым земельным участком.

2.4.5. Обеспечить беспрепятственный доступ на арендуемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Арендодателя, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.

В случае аварий предоставить свободный доступ в любое время суток специалистам обслуживающих предприятий (организаций) для проведения ремонтных работ инженерных сетей и коммуникаций, находящихся непосредственно на арендуемом земельном участке.

2.4.6. Не изменять вид разрешенного использования земельного участка.

2.4.7. Не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключения на торгах договора.

2.4.8. Направить Арендодателю в течение 10 календарных дней письменное уведомление с приложением копий учредительных и других документов в случаях:

а) для физических лиц: изменения паспортных данных, фамилии, имени, отчества, места регистрации;

б) для юридических лиц: изменения место его нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов, а также иных изменений, вносимых в учредительные документы;

в) в других случаях, установленных действующим законодательством РФ.

2.4.9. Письменно сообщать Арендодателю не позднее 30 календарных дней о досрочном рас-

торжении Договора и предстоящем освобождении земельного участка в связи с окончанием срока действия Договора. Освободить земельный участок и передать его в надлежащем состоянии Арендодателю по акту приема-передачи в установленном Соглашением о расторжении договора аренды срок. Договор считается расторгнутым с момента возврата Арендодателю земельного участка. Уведомить Арендодателя в тот же срок до окончания действия договора о желании заключить договор на новый срок.

2.4.10. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов до сдачи его Арендодателю.

2.4.11. В случае аварий или стихийных бедствий по требованию комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности Ярославского муниципального района приостановить деятельность на земельном участке в установленном комиссией срок.

2.4.12. Арендатор обязан в двухмесячный срок со дня подписания Договора за счет собственных средств произвести государственную регистрацию настоящего Договора аренды, а также регистрировать изменения и дополнения к Договору в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

2.4.13. Арендатор обязуется не препятствовать Арендодателю в строительстве магистральных сетей и инженерных коммуникаций на арендуемом земельном участке.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Пользование земельным участком является платным. За аренду земельного участка, указанного в пункте 1.1. настоящего Договора, в соответствии с протоколом о результатах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от _____ № _____ определен размер ежегодной арендной платы в сумме _____ (_____) рублей.

3.2. Оплата размера ежегодной арендной платы, указанной в пункте 3.1. Договора, производится Арендатором в течение тридцати дней со дня направления Арендатору Арендодателем подписанного проекта настоящего Договора (с учетом задатка) на следующие платежные реквизиты: УФ и СЭР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО, л/с 802010013), ИНН/КПП 7627001045/760601001, р/с 032326437866500007100, ОТДЕЛЕНИЕ ЯРОСЛАВЛЬ БАНКА РОССИИ/УФК по Ярославской области г. Ярославль, БИК 4017888102, к/сч 4010281024537000065.

В платежном документе в назначении платежа указывается кадастровый номер земельного участка по Договору аренды и сумма платежа.

3.3. В случае, одностороннего отказа от исполнения Договора, досрочного расторжения Договора по причине нарушения его условий со стороны Арендатора, либо завершения строительства до окончания срока действия Договора, размер ежегодной арендной платы, внесенный за право заключить Договор в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Договора, перерасчету не подлежит.

3.4. Каждый последующий размер ежегодной арендной платы вносится Арендатором ежегодно по платежным реквизитам и в сроки согласно Приложению 1.

4. Досрочное расторжение Договора

4.1. Досрочное расторжение Договора производится по письменному соглашению Сторон или по решению суда.

4.2. По требованию одной из Сторон Договор может быть досрочно расторгнут в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором.

4.3. Настоящий Договор, может быть, расторгнут до истечения срока его действия при наличии обоюдного согласия сторон или по решению суда.

4.4. В связи с существенными условиями договора аренды Договор подлежит досрочному расторжению в следующих случаях:

4.4.1. Исполнения Арендатором земельного участка не в соответствии с его разрешенным видом разрешенного использования, указанного в пункте 1.3. Договора.

4.4.2. Существенного ухудшения Арендатором состояния арендованного земельного участка или его части, значительного ухудшения экологической обстановки.

4.4.3. Невнесения и (или) неполного внесения Арендатором ежегодной арендной платы более чем двух месяцев по истечении установленного договором срока плагрировьевского платежа.

4.4.4. Систематического (два и более раз) невыполнения Арендатором предписаний Арендодателя по соблюдению условий пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9 настоящего Договора.

4.4.5. Неустранения совершенного умышленно земельного правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.

4.6. Действие Договора прекращается по основаниям и в порядке, которые предусмотрены гражданским законодательством, а также по инициативе Арендодателя по основаниям, предусмотренным статьёй 46 Земельного Кодекса Российской Федерации.

4.7. Расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности погашения задолженности по арендной плате и пени.

5. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

5.1. В случае неуплаты ежегодного размера арендной платы в установленный срок, предусмотренный пунктом 3.2 и пунктом 3.4 Договора, Арендатору начисляются пени в размере 0,15% от суммы недоимки за каждый день просрочки платежа.

5.2. В случае невыполнения пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9. Договора Арендатор уплачивает неустойку в размере 0,15% арендной платы, действующей на дату отправки предписания, за каждый день невыполнения предписания Арендодателя.

5.3. Если по истечении срока действия Договора или расторжения его в установленном порядке Арендатор не освобождает участок, Арендодатель вправе начислить арендную плату Арендатору за все время фактического пользования участком и после истечения срока действия Договора или его расторжения.

5.4. Земельные споры, возникшие между сторонами в связи с исполнением Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров Стороны вправе обратиться с иском в суд по месту нахождения Арендодателя.

5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действиями обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Срок Договора

6.1. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

6.2. Срок аренды земельного участка устанавливается: _____ по _____.

6.3. По истечении срока действия Договора или в случае его досрочного расторжения Арендатор не освобождается от ответственности за нарушения, возникшие в период действия настоящего Договора.

7. Прочие условия Договора

7.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

7.2. В случаях, не предусмотренных Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

7.3. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и имеют юридическую силу, если они подписаны уполномоченными на то лицами Сторон Договора.

8. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР»	АРЕНДАТОР
ИНН 7606072334, КПП 760401001	
Адрес (место нахождения): 150001, г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12	
Директор МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР» _____, М.И.Антипов	

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

«17» августа 2022 г.

г. Ярославль

Организатором общественных обсуждений - Управлением архитектуры и градостроительства Администрации Ярославского муниципального района (указывается наименование организатора общественных обсуждений)

проведены общественные обсуждения в соответствии с постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 18.07.2022 № 1513 «О назначении общественных обсуждений по проекту Правил землепользования и застройки Туношенского сельского поселения Ярославского муниципального района» (указывается наименование проекта)

В общественных обсуждениях приняло участие:

граждан - 80,
организаций - 3

По проекту правил землепользования и застройки поступило 82 комментария.

В период проведения общественных обсуждений были поданы следующие замечания и предложения от участников общественных обсуждений:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводится общественные обсуждения:

Виталий Б. - Предлагаю принять проект данного документа. ПЗЗ новые необходимы нам жителям Туношенского СС. В Макеевском плохо с работой. Чтобы найти постоянную работу надо ездить в Кострому или Ярославль. В родном районе можно лишь найти небольшие непостоянные работы. Из карт зонирования видно, что предусмотрено много зон под промышленность, под коммерческую деятельность. Также предусмотрены зоны отдыха и спорта. Все это нужно нам жителям. Отдаю свой голос голос «за «Проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Туношенского сельского поселения ЯМР

Александр Б. - Прошу принять мой голос в поддержку проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Туношенского сельского поселения ЯМР. Живу с семьей в д.Макеевское, а работать приходится ездить в город. Новые правила землепользования и застройки поселения создадут возможность организовать производственные зоны с организацией различной деятельности. Видел также по картам, что некоторые земли будут переведены под строительство жилья. Голосую за принятие этих документов.

Павел В. - Прошу принять мой голос в поддержку проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Туношенского сельского поселения ЯМР. Живу с семьей на ст. Лютово, а работать приходится ездить в город. Новые правила землепользования и застройки поселения создадут возможность организовать производственные зоны с организацией различной деятельности. Видел также по картам, что некоторые земли будут переведены под строительство жилья. Голосую за принятие этих документов.

Александр К. - Я живу в с. Туношна, я водитель грузового автомобиля. Частным образом осуществляю перевозку строительных материалов, песка и щебня. Долго время работаю по доставке песка с карьера расположенного у деревни Исаково. Мне известно, что планируется открытие еще нескольких карьеров, куда будут требоваться водители. Открытие карьеров зависит от принятия Правил землепользования и застройки Туношенского сельского поселения ЯМР. Считаю, что необходимо принять данный документ. Согласен с представленным проектом.

Валерий Д. - Я проживаю в деревне Сорочкино, по профессии я водитель. Основным моим заработком является перевозка песка и грунта. Постоянной работы не имею. Часто вожу песок с карьера расположенного у деревни Исаково. Мне известно, что планируется открытие еще нескольких карьеров, куда будут требоваться водители с личным грузовым транспортом. Открытие карьеров зависит от принятия Правил землепользования и застройки Туношенского сельского поселения ЯМР. В связи с этим очень поддерживаю данный документ. Прошу принять его. Очень ждем открытие новых карьеров, ждем возможность получить постоянную работу и заработок.

Светлана Д. - Я, житель Туношны - городка, хочу оставить свое мнение и высказаться в поддержку Проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Туношенского сельского поселения ЯМР. Считаю, что его надо принять и поддержать. Мне известно, что этот документ устанавливает территориальные зоны для ведения жилищного строительства, создание зон для осуществления предпринимательской деятельности. Мы хотим развития своего района, мы хотим стать передовым населенным пунктом. Нам нужны рабочие места. Молодежь необходима возможность приобретения земельных участков для строительства домов, то есть наши дети и внуки не будут уезжать в город, а будут оставаться в том месте, где родились и где есть возможность строиться и работать. Новые Правила землепользования позволят все это реализовать. Очень надеемся, что данный документ будет принят.

Александра В. - Согласно с Проектом о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Туношенского сельского поселения ЯМР, предлагаю принять и утвердить указанный документ. Мне известно, что этот документ устанавливает территориальные зоны для ведения жилищного строительства, создание зон для осуществления предпринимательской деятельности, открытие карьеров. Нам жителям городка и Туношны неоднократно помогали работниками карьера с благоустройством парка, организацией зон отдыха детей (отсыпка территорий, песчончики и пр.) . Поддерживаю представленные ПЗЗ.

Антон К. - Возражаю против разработки карьеров вблизи д.Воробино, а именно против установления зоны П1 Производственная деятельность для недропользования на земельных участках с кадастровыми номерами: 76:17:115201:4332, 76:17:115201:678. Эти земли являются пахотными, плодородными. Вокруг деревни всегда поля были засажены овощными культурами, которые ценились по всей области. Так же при начале разработке карьера мы останемся без воды в скважинах и колодцах. Через дорогу по направлению в с.Сопелки уже есть карьер, от него издается сильный шум. Если начнется разработка нового карьера, то мы окажемся окружены со всех сторон карьерами. Проект ПЗЗ Туношенского СП ЯМР не соответствует требованиям технических регламентов. Не учитывает санитарно-защитные зона аэроционных полей Ярославского водоканала, автодорог, асфальтового завода, федеральной круглосуточно загруженной трассы, двух автозаправок деревни и аэропорта.

Александра Е. - Возражаю против разработки карьеров вблизи д.Воробино, а именно против установления зоны П1 Производственная деятельность для недропользования на земельных участках с кадастровыми номерами: 76:17:115201:4332, 76:17:115201:678. Эти земли являются пахотными, плодородными. Вокруг деревни всегда поля были засажены овощными культурами, которые ценились по всей области. Так же при начале разработке карьера мы останемся без воды в скважинах и колодцах. Через дорогу по направлению в с.Сопелки уже есть карьер, от него издается сильный шум. Если начнется разработка нового карьера, то мы окажемся окружены со всех сторон карьерами. Проект ПЗЗ Туношенского СП ЯМР не соответствует требованиям технических регламентов. Не учитывает санитарно-защитные зона аэроционных полей Ярославского водоканала, автодорог, асфальтового завода, федеральной круглосуточно загруженной трассы, двух автозаправок деревни и аэропорта.

Ирина Ш. - Возражаю против разработки карьеров вблизи д.Воробино, а именно против установления зоны П1 Производственная деятельность для недропользования на земельных участках с кадастровыми номерами: 76:17:115201:4332, 76:17:115201:678. Эти земли являются пахотными, плодородными. Вокруг деревни всегда поля были засажены овощными культурами, которые ценились по всей области. Так же при начале разработке карьера мы останемся без воды в скважинах и колодцах. Через дорогу по направлению в с.Сопелки уже есть карьер, от него издается сильный шум. Если начнется разработка нового карьера, то мы окажемся окружены со всех сторон карьерами. Проект ПЗЗ Туношенского СП ЯМР не соответствует требованиям технических регламентов. Не учитывает санитарно-защитные зона аэроционных полей Ярославского водоканала, автодорог, асфальтового завода, федеральной круглосуточно загруженной трассы, двух автозаправок деревни и аэропорта.

Наталья Д. - Возражаю против разработки карьеров вблизи д.Воробино, а именно против установления зоны П1 Производственная деятельность для недропользования на земельных участках с кадастровыми номерами: 76:17:115201:4332, 76:17:115201:678. Эти земли являются пахотными, плодородными. Вокруг деревни всегда поля были засажены овощными культурами, которые ценились по всей области. Так же при начале разработке карьера мы останемся без воды в скважинах и колодцах. Через дорогу по направлению в с.Сопелки уже есть карьер, от него издается сильный шум. Если начнется разработка нового карьера, то мы окажемся окружены со всех сторон карьерами. Проект ПЗЗ Туношенского СП ЯМР не соответствует требованиям технических регламентов. Не учитывает санитарно-защитные зона аэроционных полей Ярославского водоканала, автодорог, асфальтового завода, федеральной круглосуточно загруженной трассы, двух автозаправок деревни и аэропорта.

Софья К. - Возражаю против разработки карьеров вблизи д.Воробино, а именно против установления зоны П1 Производственная деятельность для недропользования на земельных участках с кадастровыми номерами: 76:17:115201:4332, 76:17:115201:678. Эти земли являются пахотными, плодородными. Вокруг деревни всегда поля были засажены овощными культурами, которые ценились по всей области. Так же при начале разработке карьера мы останемся без воды в скважинах и колодцах. Через дорогу по направлению в с.Сопелки уже есть карьер, от него издается сильный шум. Если начнется разработка нового карьера, то мы окажемся окружены со всех сторон карьерами. Проект ПЗЗ Туношенского СП ЯМР не соответствует требованиям технических регламентов. Не учитывает санитарно-защитные зона аэроционных полей Ярославского водоканала, автодорог, асфальтового завода, федеральной круглосуточно загруженной трассы, двух автозаправок деревни и аэропорта.

Оксана М. - Возражаю против разработки карьеров вблизи д.Воробино, а именно против установления зоны П1 Производственная деятельность для недропользования на земельных участках с кадастровыми номерами: 76:17:115201:4332, 76:17:115201:678. Эти земли являются пахотными, плодородными. Вокруг деревни всегда поля были засажены овощными культурами, которые ценились по всей области. Так же при начале разработке карьера мы останемся без воды в скважинах и колодцах. Через дорогу по направлению в с.Сопелки уже есть карьер, от него издается сильный шум. Если начнется разработка нового карьера, то мы окажемся окружены со всех сторон карьерами. Проект ПЗЗ Туношенского СП ЯМР не соответствует требованиям технических регламентов. Не учитывает санитарно-защитные зона аэроционных полей Ярославского водоканала, автодорог, асфальтового завода, федеральной круглосуточно загруженной трассы, двух автозаправок деревни и аэропорта.

Александр К. - Возражаю против разработки карьеров вблизи д.Воробино, а именно против установления зоны П1 Производственная деятельность для недропользования на земельных участках с кадастровыми номерами: 76:17:115201:4332, 76:17:115201:678. Эти земли являются пахотными, плодородными. Вокруг деревни всегда поля были засажены овощными культурами, которые ценились по всей области. Так же при начале разработке карьера мы останемся без воды в скважинах и колодцах. Через дорогу по направлению в с.Сопелки уже есть карьер, от него издается сильный шум. Если начнется разработка нового карьера, то мы окажемся окружены со всех сторон карьерами. Проект ПЗЗ Туношенского СП ЯМР не соответствует требованиям технических регламентов. Не учитывает санитарно-защитные зона аэроционных полей Ярославского водоканала, автодорог, асфальтового завода, федеральной круглосуточно загруженной трассы, двух автозаправок деревни и аэропорта.

Михаил К. - Возражаю против разработки карьеров вблизи д.Воробино, а именно против установления зоны П1 Производственная деятельность для недропользования на земельных участках с кадастровыми номерами: 76:17:115201:4332, 76:17:115201:678. Эти земли являются пахотными, плодородными. Вокруг деревни всегда поля были засажены овощными культурами, которые ценились по всей области. Так же при начале разработке карьера мы останемся без воды в скважинах и колодцах. Через дорогу по направлению в с.Сопелки уже есть карьер, от него издается сильный шум. Если начнется разработка нового карьера, то мы окажемся окружены со всех сторон карьерами. Проект ПЗЗ Туношенского СП ЯМР не соответствует требованиям технических регламентов.

Не учитывает санитарно-защитные зона аэроционных полей Ярославского водоканала, автодорог, асфальтового завода, федеральной круглосуточно загруженной трассы, двух автозаправок деревни и аэропорта.

Людмила К. - Возражаю против разработки карьеров вблизи д.Воробино, а именно против установления зоны П1 Производственная деятельность для недропользования на земельных участках с кадастровыми номерами: 76:17:115201:4332, 76:17:115201:678. Эти земли являются пахотными, плодородными. Вокруг деревни всегда поля были засажены овощными культурами, которые ценились по всей области. Так же при начале разработке карьера мы останемся без воды в скважинах и колодцах. Через дорогу по направлению в с.Сопелки уже есть карьер, от него издается сильный шум. Если начнется разработка нового карьера, то мы окажемся окружены со всех сторон карьерами. Проект ПЗЗ Туношенского СП ЯМР не соответствует требованиям технических регламентов. Не учитывает санитарно-защитные зона аэроционных полей Ярославского водоканала, автодорог, асфальтового завода, федеральной круглосуточно загруженной трассы, двух автозаправок деревни и аэропорта.

Алевтина А. - Возражаю против разработки карьеров вблизи д.Воробино, а именно против установления зоны П1 Производственная деятельность для недропользования на земельных участках с кадастровыми номерами: 76:17:115201:4332, 76:17:115201:678. Эти земли являются пахотными, плодородными. Вокруг деревни всегда поля были засажены овощными культурами, которые ценились по всей области. Так же при начале разработке карьера мы останемся без воды в скважинах и колодцах. Через дорогу по направлению в с.Сопелки уже есть карьер, от него издается сильный шум. Если начнется разработка нового карьера, то мы окажемся окружены со всех сторон карьерами. Проект ПЗЗ Туношенского СП ЯМР не соответствует требованиям технических регламентов. Не учитывает санитарно-защитные зона аэроционных полей Ярославского водоканала, автодорог, асфальтового завода, федеральной круглосуточно загруженной трассы, двух автозаправок деревни и аэропорта.

Олег К. - Ознакомившись с проектом о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Туношенского сельского поселения ЯМР, как житель с. Туношна предлагаю следующее: Добавить в «Зона ведения личного подсобного хозяйства и садоводства в границах населенных пунктов (СХ-3)» по аналогии с Ж-3 «Индивидуальная жилая застройка» и Ж-2 «Смешанная малоэтажная жилая застройка» в качестве основного вида разрешенного использования такой вид, как «огородничество»; Установить, что такой параметр, как предельные размеры земельных участков распространяются исключительно в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

Установить конкретно в «Зона ведения личного подсобного хозяйства и садоводства в границах населенных пунктов (СХ-3)» «Размеры земельных участков (А ширина / В длина), м» для таких видов разрешенного использования, как «ведение садоводства» и «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» в качестве минимальных размеров 15x40 м, так как большинство существующих участков в с. Туношна размещены в зоне СХ-3 соответствует именно этому параметру.

Олег К. - Прошу установить в проекте о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Туношенского сельского поселения ЯМР территориальную зону сельскохозяйственного назначения, предназначенную для ведения огородничества, садоводства за границами населенных пунктов (СХ-4), с целью установления в качестве основного вида использования «ведение садоводства», в границах принадлежащего мне земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:517

Олег К. - В связи с комплексным использованием находящихся в настоящее время в разн.2 земельных территориях зонах смежных земельных участков 76:17:115201:561, 76:17:112104-2, 76:17:115201:3089, которые принадлежат мне на праве собственности, предлагаю внести в проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Туношенского сельского поселения ЯМР уточнение, определив участки к территориальной зоне ОД-1 «Зона делового и коммерческого назначения», с целью установления в качестве основного вида использования «объекты дорожного сервиса». Что позволит расширить возможности использования территории, вовлечение ее в хозяйственный оборот, повысит ее кадастровую стоимость и отчисления в бюджет.

Александр В. - Хочу выразить свое мнение в поддержку проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Туношенского СП ЯМР. Данный документ давно необходим поселению. Полностью согласен с данным документом, считаю необходимым его поддержать и принять.

Олег К. - В соответствии с пунктом 2 статьи 7 Земельного кодекса Российской Федерации в отношении земельного участка могут быть установлены один или несколько основных, условно разрешенных или вспомогательных видов разрешенного использования. В связи с этим предлагаю отнести принадлежащие мне земельные участки с кадастровыми номерами 76:17:112104-606, 76:17:112104-605, 76:17:112104-390 к территориальной зоне Ж-2 «Смешанная малоэтажная жилая застройка», с целью установления в качестве основных видов использования «общественное питание, спорт, объекты культурно-досуговой деятельности». Что позволит расширить возможности использования территории, вовлечение ее в хозяйственный оборот без длительных процедур по изменению ПЗЗ, повысит ее кадастровую стоимость и соответственно отчисления в бюджет района.

Лариса С. - Возражаю против разработки карьеров вблизи д.Воробино, а именно против установления зоны П1 Производственная деятельность для недропользования на земельных участках с кадастровыми номерами: 76:17:115201:4332, 76:17:115201:678. Эти земли являются пахотными, плодородными. Вокруг деревни всегда поля были засажены овощными культурами, которые ценились по всей области. Так же при начале разработке карьера мы останемся без воды в скважинах и колодцах. Через дорогу по направлению в с.Сопелки уже есть карьер, от него издается сильный шум. Если начнется разработка нового карьера, то мы окажемся окружены со всех сторон карьерами.

Проект ПЗЗ Туношенского СП ЯМР не соответствует требованиям технических регламентов. Не учитывает санитарно-защитные зона аэроционных полей Ярославского водоканала, автодорог, асфальтового завода, федеральной круглосуточно загруженной трассы, двух автозаправок деревни и аэропорта. Не хотим пить воду из карьеров

Галина К. - Возражаю против разработки карьеров вблизи д.Воробино, а именно против установления зоны П1 Производственная деятельность для недропользования на земельных участках с кадастровыми номерами: 76:17:115201:4332, 76:17:115201:678. Эти земли являются пахотными, плодородными. Вокруг деревни всегда поля были засажены овощными культурами, которые ценились по всей области. Так же при начале разработке карьера мы останемся без воды в скважинах и колодцах. Через дорогу по направлению в с.Сопелки уже есть карьер, от него издается сильный шум. Если начнется разработка нового карьера, то мы окажемся окружены со всех сторон карьерами.

Проект ПЗЗ Туношенского СП ЯМР не соответствует требованиям технических регламентов. Не учитывает санитарно-защитные зона аэроционных полей Ярославского водоканала, автодорог, асфальтового завода, федеральной круглосуточно загруженной трассы, двух автозаправок деревни и аэропорта.

Марина М. - Возражаю против разработки карьеров вблизи д.Воробино, а именно против установления зоны П1 Производственная деятельность для недропользования на земельных участках с кадастровыми номерами: 76:17:115201:4332, 76:17:115201:678. Эти земли являются пахотными, плодородными. Вокруг деревни всегда поля были засажены овощными культурами, которые ценились по всей области. Так же при начале разработке карьера мы останемся без воды в скважинах и колодцах. Через дорогу по направлению в с.Сопелки уже есть карьер, от него издается сильный шум. Если начнется разработка нового карьера, то мы окажемся окружены со всех сторон карьерами.

Проект ПЗЗ Туношенского СП ЯМР не соответствует требованиям технических регламентов. Не учитывает санитарно-защитные зона аэроционных полей Ярославского водоканала, автодорог, асфальтового завода, федеральной круглосуточно загруженной трассы, двух автозаправок деревни и аэропорта. Не хотим пить воду из карьеров

Валерий К. - Возражаю против разработки карьеров вблизи д.Воробино, а именно против установления зоны П1 Производственная деятельность для недропользования на земельных участках с кадастровыми номерами: 76:17:115201:4332, 76:17:115201:678. Эти земли являются пахотными, плодородными. Вокруг деревни всегда поля были засажены овощными культурами, которые ценились по всей области. Так же при начале разработке карьера мы останемся без воды в скважинах и колодцах. Через дорогу по направлению в с.Сопелки уже есть карьер, от него издается сильный шум. Если начнется разработка нового карьера, то мы окажемся окружены со всех сторон карьерами. Проект ПЗЗ Туношенского СП ЯМР не соответствует требованиям технических регламентов. Не учитывает санитарно-защитные зона аэроционных полей Ярославского водоканала, автодорог, асфальтового завода, федеральной круглосуточно загруженной трассы, двух автозаправок деревни и аэропорта.

Михаил К. - Возражаю против разработки карьеров вблизи д.Воробино, а именно против установления зоны П1 Производственная деятельность для недропользования на земельных участках с кадастровыми номерами: 76:17:115201:4332, 76:17:115201:678. Эти земли являются пахотными, плодородными. Вокруг деревни всегда поля были засажены овощными культурами, которые ценились по всей области. Так же при начале разработке карьера мы останемся без воды в скважинах и колодцах. Через дорогу по направлению в с.Сопелки уже есть карьер, от него издается сильный шум. Если начнется разработка нового карьера, то мы окажемся окружены со всех сторон карьерами.

Проект ПЗЗ Туношенского СП ЯМР не соответствует требованиям технических регламентов. Не учитывает санитарно-защитные зона аэроционных полей Ярославского водоканала, автодорог, асфальтового завода, федеральной круглосуточно загруженной трассы, двух автозаправок деревни и аэропорта. Не хотим пить воду из карьеров

Александр У. - Возражаю против разработки карьеров вблизи д.Воробино, а именно против установления зоны П1 Производственная деятельность для недропользования на земельных участках с кадастровыми номерами: 76:17:115201:4332, 76:17:115201:678. Эти земли являются пахотными, плодородными. Вокруг деревни всегда поля были засажены овощными культурами, которые ценились по всей области. Так же при начале разработке карьера мы останемся без воды в скважинах и колодцах. Через дорогу по направлению в с.Сопелки уже есть карьер, от него издается сильный шум. Если начнется разработка нового карьера, то мы окажемся окружены со всех сторон карьерами. Проект ПЗЗ Туношенского СП ЯМР не соответствует требованиям технических регламентов. Не учитывает санитарно-защитные зона аэроционных полей Ярославского водоканала, автодорог, асфальтового завода, федеральной круглосуточно загруженной трассы, двух автозаправок деревни и аэропорта.

Андрей Б. - Возражаю против разработки карьеров вблизи д.Воробино, а именно против установления зоны П1 Производственная деятельность для недропользования на земельных участках с кадастровыми номерами: 76:17:115201:4332, 76:17:115201:678. Эти земли являются пахотными, плодородными. Вокруг деревни всегда поля были засажены овощными культурами, которые ценились по всей области. Так же при начале разработке карьера мы останемся без воды в скважинах и колодцах. Через дорогу по направлению в с.Сопелки уже есть карьер, от него издается сильный шум. Если начнется разработка нового карьера, то мы окажемся окружены со всех сторон карьерами.

Проект ПЗЗ Туношенского СП ЯМР не соответствует требованиям технических регламентов. Не учитывает санитарно-защитные зона аэроционных полей Ярославского водоканала, автодорог, асфальтового завода, федеральной круглосуточно загруженной трассы, двух автозаправок деревни и аэропорта.Не хотим пить воду из карьеров

8 ЯРОСЛАВСКИЙ АГРОКУРЬЕР Деловой Вестник ярагрокурьер.pf vk.com/yar_agro t.me/yaragro

Елена У. - Возражаю против разработки карьеров вблизи д.Воробино, а именно против установления зоны П1 Производственная деятельность для недропользования на земельных участках с кадастровыми номерами: 76:17:115201:4332, 76:17:115201:678. Эти земли являются пахотными, плодородными. Вокруг деревни всегда поля были засажены овощными культурами, которые ценились по всей области. Так же при начале разработки карьера мы останемся без воды в скважинах и колодцах. Через дорогу по направлению в с.Сопелки уже есть карьер, от него издается сильный шум. Если начнется разработка нового карьера, то мы окажемся окружены со всех сторон карьерами. Проект П33 Туношенского СП ЯМР не соответствует требованиям технических регламентов. Не учитывает санитарно-защитные зона аэроционных полей Ярославского водоканала, автодорог, асфальтового завода, федеральной круглосуточно загруженной трассы, двух автозаправок деревни и аэропорта.

Ольга Д. - Возражаю против разработки карьеров вблизи д.Воробино, а именно против установления зоны П1 Производственная деятельность для недропользования на земельных участках с кадастровыми номерами: 76:17:115201:4332, 76:17:115201:678. Эти земли являются пахотными, плодородными. Вокруг деревни всегда поля были засажены овощными культурами, которые ценились по всей области. Так же при начале разработке карьера мы останемся без воды в скважинах и колодцах. Через дорогу по направлению в с.Сопелки уже есть карьер, от него издается сильный шум. Если начнется разработка нового карьера, то мы окажемся окружены со всех сторон карьерами.

Проект П33 Туношенского СП ЯМР не соответствует требованиям технических регламентов. Не учитывает санитарно-защитные зона аэроционных полей Ярославского водоканала, автодорог, асфальтового завода, федеральной круглосуточно загруженной трассы, двух автозаправок деревни и аэропорта.Не хотим пить воду из карьеров

Аршак А. - Возражаю против разработки карьеров вблизи д.Воробино, а именно против установления зоны П1 Производственная деятельность для недропользования на земельных участках с кадастровыми номерами: 76:17:115201:4332, 76:17:115201:678. Эти земли являются пахотными, плодородными. Вокруг деревни всегда поля были засажены овощными культурами, которые ценились по всей области. Так же при начале разработке карьера мы останемся без воды в скважинах и колодцах. Через дорогу по направлению в с.Сопелки уже есть карьер, от него издается сильный шум. Если начнется разработка нового карьера, то мы окажемся окружены со всех сторон карьерами. Проект П33 Туношенского СП ЯМР не соответствует требованиям технических регламентов. Не учитывает санитарно-защитные зона аэроционных полей Ярославского водоканала, автодорог, асфальтового завода, федеральной круглосуточно загруженной трассы, двух автозаправок деревни и аэропорта.

Софья К. - Возражаю против разработки карьеров вблизи д.Воробино, а именно против установления зоны П1 Производственная деятельность для недропользования на земельных участках с кадастровыми номерами: 76:17:115201:4332, 76:17:115201:678. Эти земли являются пахотными, плодородными. Вокруг деревни всегда поля были засажены овощными культурами, которые ценились по всей области. Так же при начале разработке карьера мы останемся без воды в скважинах и колодцах. Через дорогу по направлению в с.Сопелки уже есть карьер, от него издается сильный шум. Если начнется разработка нового карьера, то мы окажемся окружены со всех сторон карьерами.

Проект П33 Туношенского СП ЯМР не соответствует требованиям технических регламентов. Не учитывает санитарно-защитные зона аэроционных полей Ярославского водоканала, автодорог, асфальтового завода, федеральной круглосуточно загруженной трассы, двух автозаправок деревни и аэропорта.Не хотим пить воду из карьеров

Саркис А. - Возражаю против разработки карьеров вблизи д.Воробино, а именно против установления зоны П1 Производственная деятельность для недропользования на земельных участках с кадастровыми номерами: 76:17:115201:4332, 76:17:115201:678. Эти земли являются пахотными, плодородными. Вокруг деревни всегда поля были засажены овощными культурами, которые ценились по всей области. Так же при начале разработке карьера мы останемся без воды в скважинах и колодцах. Через дорогу по направлению в с.Сопелки уже есть карьер, от него издается сильный шум. Если начнется разработка нового карьера, то мы окажемся окружены со всех сторон карьерами. Проект П33 Туношенского СП ЯМР не соответствует требованиям технических регламентов. Не учитывает санитарно-защитные зона аэроционных полей Ярославского водоканала, автодорог, асфальтового завода, федеральной круглосуточно загруженной трассы, двух автозаправок деревни и аэропорта.

Елена З. - Возражаю против разработки карьеров вблизи д.Воробино, а именно против установления зоны П1 Производственная деятельность для недропользования на земельных участках с кадастровыми номерами: 76:17:115201:4332, 76:17:115201:678. Эти земли являются пахотными, плодородными. Вокруг деревни всегда поля были засажены овощными культурами, которые ценились по всей области. Так же при начале разработке карьера мы останемся без воды в скважинах и колодцах. Через дорогу по направлению в с.Сопелки уже есть карьер, от него издается сильный шум. Если начнется разработка нового карьера, то мы окажемся окружены со всех сторон карьерами.

Проект П33 Туношенского СП ЯМР не соответствует требованиям технических регламентов. Не учитывает санитарно-защитные зона аэроционных полей Ярославского водоканала, автодорог, асфальтового завода, федеральной круглосуточно загруженной трассы, двух автозаправок деревни и аэропорта.Не хотим пить воду из карьеров

Тамара В. - Возражаю против разработки карьеров вблизи д.Воробино, а именно против установления зоны П1 Производственная деятельность для недропользования на земельных участках с кадастровыми номерами: 76:17:115201:4332, 76:17:115201:678. Эти земли являются пахотными, плодородными. Вокруг деревни всегда поля были засажены овощными культурами, которые ценились по всей области. Так же при начале разработке карьера мы останемся без воды в скважинах и колодцах. Через дорогу по направлению в с.Сопелки уже есть карьер, от него издается сильный шум. Если начнется разработка нового карьера, то мы окажемся окружены со всех сторон карьерами. Проект П33 Туношенского СП ЯМР не соответствует требованиям технических регламентов. Не учитывает санитарно-защитные зона аэроционных полей Ярославского водоканала, автодорог, асфальтового завода, федеральной круглосуточно загруженной трассы, двух автозаправок деревни и аэропорта.

Светлана В. - Возражаю против разработки карьеров вблизи д.Воробино, а именно против установления зоны П1 Производственная деятельность для недропользования на земельных участках с кадастровыми номерами: 76:17:115201:4332, 76:17:115201:678. Эти земли являются пахотными, плодородными. Вокруг деревни всегда поля были засажены овощными культурами, которые ценились по всей области. Так же при начале разработке карьера мы останемся без воды в скважинах и колодцах. Через дорогу по направлению в с.Сопелки уже есть карьер, от него издается сильный шум. Если начнется разработка нового карьера, то мы окажемся окружены со всех сторон карьерами. Проект П33 Туношенского СП ЯМР не соответствует требованиям технических регламентов. Не учитывает санитарно-защитные зона аэроционных полей Ярославского водоканала, автодорог, асфальтового завода, федеральной круглосуточно загруженной трассы, двух автозаправок деревни и аэропорта.

Елена В. - Возражаю против разработки карьера вблизи д.Воробино. А именно против установления в П33 Туношенского сельского поселения зоны П1 «Производственная деятельность» для целей недропользования на земельных участках с кадастровыми номерами: 76:17:115201:678, 76:17:115201:4332

Наталья К. - Возражаю против разработки карьеров вблизи д.Мальшево, а именно против установления зоны П1 Производственная деятельность для недропользования на земельных участках с кадастровыми номерами: 76:17:115201:3016,76:17:115201:3017, 76:17:115201:3018,76:17:115201:3019,76:17:115201:3020,76:17:115201:3021, 76:17:115201:3022 Эти земли являются пахотными, плодородными. Так же при начале разработке карьера мы останемся без воды в скважинах и колодцах. Проект П33 Туношенского СП ЯМР не соответствует требованиям технических регламентов. Не учитывает санитарно-защитные зона аэроционных полей Ярославского водоканала, автодорог, асфальтового завода, федеральной круглосуточно загруженной трассы, двух автозаправок деревни и аэропорта.

Татьяна З. - На проектной карте градостроительного зонирования утверждается зона П-1(производственная деятельность) для земельных участков, на которых планируется добыча кварцевых песков. На карте видно, что значительная часть земельного участка 76:17:115201:365 находится в водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе реки Великая. Согласно части 15 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации в границах водоохранных зон запрещена добыча полезных ископаемых, в границах прибрежных защитных полос запрещено размещение отходов размываемых грунтов. Это замечание также относится к земельным участкам: 76:17:115201:532;76:17:11 5201:828; 76:17:115201:829. Таким образом, в данной части проекта П33, нарушаются нормы Водного кодекса РФ. На проектной карте градостроительного зонирования не отражены границы зоны затопления. Осенью 2021 года в единый государственный реестр недвижимости внесены границы зоны затопления территорий, прилегающих к Горьковскому водохранилищу в границах городского округа город Ярославль Ярославской области, затопляемых при паводках в 1% обеспеченности. Границы зоны затопления для Туношенского сельского поселения Ярославского района на данный момент не определены. Однако уже сейчас можно предположить, что те земельные участки, которые находятся в прибрежной защитной полосе реки Великая, вероятно попадут и в зону затопления. На тех земельных участках, которые на проектной карте градостроительного зонирования изображены в зоне П-1, планируется либо ведеться разработка карьеров по добыче песка (земельные участки 76:17:115201:365, 76:17:115201:532, 76:17:115201:828, 76:17:115201:829). Согласно Градостроительному кодексу РФ карьеры относятся к категории опасных производственных объектов, на которых ведутся горячие работы. В случае затопления таких объектов, может произойти обрушение откосов карьера и прорыв карьерных вод в пойму реки Великая. Результатом такого прорыва может стать экологическая катастрофа в бассейне реки Великая. В случае такого происшествия на карьере расположенном на земельных участках 76:17:115201:532 и 76:17:115201:533, либо на карьере который будет разработан на земельном участке 76:17:115201:365, также может быть повреждена автомобильная дорога М8-подъезд к г.Кострома-Сопелки и мест через реку Великая. Таким образом, в данной части проекта П33, предусмотрены правила землепользования, потенциально создающие угрозу окружающей среде и инфраструктуре рассматриваемой территории.

На проектной карте градостроительного зонирования утверждается зона П-1(производственная деятельность) для земельных участков, на которых планируется добыча кварцевых песков. Земельные участки: 76:17:115201:365; 76:17:115201:532; 76:17:115201:533; 76:17:115201:366; 76:17:115201:828; 76:17:115201:678; 76:17:115201:4332 расположены на приаэродромной территории, которая является зоной с особыми условиями использования территорий. Согласно части 3 статьи 47 Воздушного кодекса РФ в шестой зоне приаэродромной территории запрещено размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скопленню птиц. В результате добычи кварцевых песков образуются водоемы озерного типа, такие водоемы станут местами обитания водоплавающих птиц. Также известно, что через Ярославскую область проходят маршруты миграции перелетных водоплавающих птиц, а значит эти водоемы могут стать местом отдыха и кормежки для стай перелетных птиц. По данным федерального агентства воздушного транспорта РФ за один год регистрируется порядка 1 тысячи случаев столкновения самолетов с птицами. Наиболее часто угрозой столкновений с воздушными судами создают стаи птиц. Максимальная опасность столкновений в течение года связана с сезонными миграционными перелётами птиц и периодом появления

молодых особей в результате размножения птиц, гнездящихся в районе расположения аэродромов. Следствием обитания водоплавающих птиц в данных водоемах станет рост числа хищных птиц на приаэродромной территории. Столкновения самолетов с чайками и хищными птицами составляют 45% всех случаев. Таким образом, в данной части проекта П33, нарушаются нормы Воздушного кодекса РФ, эти нарушения потенциально создают угрозу авиакатастроф над населенными пунктами. На проектной карте градостроительного зонирования утверждается зона П-1(производственная деятельность) для земельных участков 76:17:115201:365 и 76:17:115201:366 на этих участках планируется добыча кварцевых песков. На земельных участках 76:17:115201:532 и 76:17:115201:533 уже действует карьер по добыче песка. По узкой полосе между действующим карьером и земельным участком 76:17:115201:365 проходит автомобильная дорога М8-подъезд к г.Кострома-Сопелки, единственная дорога, соединяющая село Сопелки и деревню Орлово с дорожной сетью. Существующий карьер уже находится в опасной близости к дороге и в случае оползня, проседания или обрушения откосов есть вероятность повреждения дороги. Если же на земельном участке 76:17:115201:365будет выкопан такой же карьер, то вероятность повреждения дороги многократно возрастает, так как дорога будет проходить по узкой полосе земли между двумя искусственным водоемами большой глубины. Таким образом, в данной части проекта П33, предусмотрены правила землепользования, потенциально создающие угрозу инфраструктуре рассматриваемой территории. Согласно статье 24 закона РФ «О недрах», органы государственной власти, пользователи недр обязаны обеспечить соблюдение требований по безопасному ведению работ, связанных с использованием недрами. К данному замечанию добавляю предложение — комиссии по подготовке П33 выяснить к какой категории относится автомобильная дорога М8-подъезд к г.Кострома-Сопелки; выяснить требуемый размер придорожной полосы в границах которой устанавливается особый режим использования земельных участков в целях обеспечения безопасности дорожного движения и защищенности населения; проверить проект разработки действующего на участках 76:17:115201:532 и 76:17:115201:533 карьера, предусматривает ли он безопасное расстояние от границ карьера до автомобильной дороги, согласно действующим нормам; проверить соответствие реальных границ карьера, границам указанным в проекте.

На проектной карте градостроительного зонирования утверждается зона П-1(производственная деятельность) для земельных участков 76:17:115201:366 и 76:17:115201:829 на которых ведется добыча кварцевых песков. Эти участки граничат, либо находятся в непосредственной близости с земельными участками 76:17:115201:1028 и 76:17:115201:939, которые относятся к землям лесного фонда. На указанных участках лесного фонда расположен небольшой основый бор, который осуществляет рекреационную разгрузку. На рассматриваемой территории лесных ресурсов мало, тем ценнее оставшиеся участки леса. На земельных участках 76:17:115201:532 и 76:17:115201:533 уже действует карьер по добыче песка. Граница существующего карьера проходит прямо по границе земельного участка 76:17:115201:1028 на котором расположен осной бор, защитная полоса отсутствует, карьер выкопан прямо по корням полувечноых сосен. Если начнется подобная разработка карьеров на земельных участках 76:17:115201:366 и 76:17:115201:829, то осной бор может погибнуть. На проектной карте градостроительного зонирования утверждается зона П-1(производственная деятельность) для земельных участков 76:17:115201:365, 76:17:115201:532, 76:17:115201:533, 76:17:115201:366, 76:17:115201:829.Разработка карьеров по добыче песка на этих земельных участках может вызвать значительное понижение уровня грунтовых вод, что приведет к прекращению летнего меженного стока реки Великая. Также на проектной карте градостроительного зонирования утверждается зона П-1(производственная деятельность) для земельного участка 76:17:115201:678, добыча песка на этом участке, также может привести к резкому изменению гидрогеологической ситуации, что губительно для лесного массива, расположенного на соседнем участке. Согласно пункту 3 статьи 60.12 Лесного кодекса РФ охрана лесов от загрязнения и иного негативного воздействия осуществляется физическими и юридическими лицами, органами государственной власти, органами местного самоуправления в пределах их полномочий, определенных в соответствии с настоящим Кодексом и Федеральным законом от 10.01.2002 года N 7-ФЗ «Об охране окружающей среды». Таким образом, в данной части проекта П33, нарушаются основные принципы указанные в статье 3 ФЗ от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»:соблюдение права человека на благоприятную окружающую среду; обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека; научно обоснованное сочетание экологических, экономических и социальных интересов человека, общества и государства в целях обеспечения устойчивого развития и благоприятной окружающей среды; охрана, воспроизводство и рациональное использование природных ресурсов как необходимых условия обеспечения благоприятной окружающей среды и экологической безопасности; независимое государственного экологического надзора; презумпция экологической опасности планируемой хозяйственной и иной деятельности; обязательность оценки воздействия на окружающую среду при принятии решений об осуществлении хозяйственной и иной деятельности; учет природных и социально-экономических особенностей территорий при планировании и осуществлении хозяйственной и иной деятельности; приоритет сохранения естественных экологических систем, природных ландшафтов и природных комплексов; сохранение биологического разнообразия; запрещение хозяйственной и иной деятельности, последствия воздействия которой непредсказуемы для окружающей среды, а также реализации проектов, которые могут привести к деградации естественных экологических систем, изменению и (или) уничтожению генетического фонда растений, животных и других организмов, истощению природных ресурсов и иным негативным изменениям окружающей среды.

На проектной карте градостроительного зонирования утверждается зона П-1(производственная деятельность) для земельных участков 76:17:115201:365,76:17:115201:366, 76:17:115201:678, 76:17:115201:4332 на которых планируется добыча кварцевых песков. Эти земельные участки в прошлом были пахотными полями на мелиорированных землях. В результате деятельности по добыче полезных ископаемых на бывших пахотных землях и прочих землях с\х назначения, будет нанесен невосполнимый ущерб важнейшей составной части природы, природному ресурсу, используемому в качестве средства производства в сельском хозяйстве и основе осуществления хозяйственной деятельности и продовольственной безопасности на территории Российской Федерации. Таким образом, в данной части проекта П33, нарушаются основные принципы указанные в статье 1 Земельного кодекса РФ: приоритет охраны земли как важнейшего компонента окружающей среды и средства производства в сельском хозяйстве и лесном хозяйстве перед использованием земли в качестве недвижимого имущества, согласно которому владение, пользование и распоряжение землей осуществляется собственниками земельных участков свободно, если это не наносит ущерб окружающей среде; приоритет охраны жизни и здоровья человека, согласно которому при осуществлении деятельности по использованию и охране земель должны быть приняты такие решения и осуществлены такие виды деятельности, которые позволили бы обеспечить сохранение жизни человека или предотвратить негативное (вредное) воздействие на здоровье человека, даже если это потребует больших затрат; приоритет сохранения особо ценных земель и земель особо охраняемых территорий, согласно которому изменение целевого назначения ценных земель сельскохозяйственного назначения, земель, занятых защитными лесами, земель особо охраняемых природных территорий и объектов, земель, занятых объектами культурного наследия, других особо ценных земель и земель особо охраняемых территорий для иных целей ограничивается или запрещается в порядке, установленном федеральными законами; сочетание интересов общества и законных интересов граждан, согласно которому регулирование использования и охраны земель осуществляется в интересах всего общества при обеспечении гарантий каждого гражданина на свободное владение, пользование и распоряжение принадлежащими ему земельным участком.

Данные изменения в П33 нарушают мои права на благоприятные условия жизнедеятельности, предусмотренные ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ. В настоящее время Генеральный план Туношенского СП является предметом спора, который рассматривает Ярославский областной суд. Процедура проведения общественных обсуждений, по данному проекту П33, не соответствует правилам указанным в Градостроительном кодексе РФ. Согласно пункту 8 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ, оповещение о начале общественных обсуждений подлежит опубликованию не позднее чем за пять дней до дня размещения на официальном сайте или в информационных системах проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, однако в приложении «Деловой вестник» к газете «Ярославский агрокурьер» от 21 июля не было опубликовано данное оповещение а было опубликовано только постановление Администрации ЯМР №1513 от 18.072022 «О назначении общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки Туношенского сельского поселения ЯМР». Согласно пункту 15 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ, оповещение о начале общественных обсуждений распространяется на информационных стендах, оборудованных около здания уполномоченного на проведение общественных обсуждений органа местного самоуправления, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты. В Туношенское сельское поселение входят 65 населенных пунктов, в которых проживает более 6 тысяч человек, однако нет информации о том, чтобы на досках объявлений были размещены оповещения о начале общественных обсуждений, такая мера оповещения даже не предусмотрена постановлением Администрации ЯМР №1513 от 18.072022. Приложение «Деловой вестник» к газете «Ярославский агрокурьер» не может считаться средством массовой информации, подпадающим для оповещения населения ЯМР, так как тираж «Делового вестника» составляет 200 шт на весь Ярославский муниципальный район, в котором насчитывается 576 населенных пунктов и проживает более 67 тысяч человек. Публикация нормативных актов и оповещений в сети интернет, также не может обеспечить доступ граждан к информации, так как многие жители сельской местности не пользуются компьютерной техникой.Предлагаю устранить указанные замечания к данному проекту Правил землепользования и застройки Туношенского сельского поселения Ярославского муниципального района, после устранения замечаний провести общественные обсуждения в соответствии с правилами Градостроительного кодекса РФ.

Александр Щ. - Отдаю свой голос за утверждение проекта П33 Туношенского сельского поселения. Поддерживаю установленное зонирование картами П33. Считаю, что в нашем районе должны быть установлены все необходимые зоны, которые представлены в проекте.

Андрей З. - Я житель с.Туношна. Мне не безразлична судьба нашего поселения. Изучив размещенный на сайте проект П33, полагаю, что необходимо его утверждение. Данный документ выполнен в соответствии с требованиями законодательства. Хочу отдать свой голос в поддержку П33.

Наталья С. - Предлагаю принять правила землепользования и застройки Туношенского сельского поселения, разработанные в соответствии Генеральным планом Туношенского сельского поселения принятого 01.03.2021г и в соответствии с Постановлением Ярославского муниципального района о назначении общественных обсуждений № 1513 от 18.07.2022г Знаю, что многие жители деревни Воробино активно выступают против этого Генерального плана, а также против этих правил землепользования и застройки. Хочу сказать, что нужно думать не только о своей деревне, но о развитии сельского поселения в целом , о создании новых предприятий и соответственно новых рабочих мест. Многие жители сел и деревень не могут найти работу и приходится ездить в ближайшие города или работать вахтовым методом. Поэтому хочу отдать свой голос за принятие Новых правил землепользования и застройки Туношенского сельского поселения.

Александр С. - Предлагаю принять правила землепользования и застройки Туношенского сельского поселения, разработанные в соответствии Генеральным планом Туношенского сельского поселения принятого 01.03.2021г и в соответствии с Постановлением Ярославского муниципального

района о назначении общественных обсуждений № 1513 от 18.07.2022г . Знаю, что многие жители деревни Воробино активно выступают против этого Генерального плана , а также против этих правил землепользования и застройки. Хочу сказать , что нужно думать не только о своей деревне , но о развитии сельского поселения в целом , о создании новых предприятий и соответственно новых рабочих мест. Многие жители сел и деревень не могут найти работу и приходится ездить в ближайшие города или работать вахтовым методом. Поэтому хочу отдать свой голос за принятие Новых правил землепользования и застройки Туношенского сельского поселения.

Ирина П. - Предлагаю принять правила землепользования и застройки Туношенского сельского поселения, разработанные в соответствии Генеральным планом Туношенского сельского поселения принятого 01.03.2021г и в соответствии с Постановлением Ярославского муниципального района о назначении общественных обсуждений № 1513 от 18.07.2022г . Знаю, что многие жители деревни Воробино активно выступают против этого Генерального плана , а также против этих правил землепользования и застройки. Хочу сказать , что нужно думать не только о своей деревне , но о развитии сельского поселения в целом , о создании новых предприятий и соответственно новых рабочих мест. Многие жители сел и деревень не могут найти работу и приходится ездить в ближайшие города или работать вахтовым методом. Поэтому хочу отдать свой голос за принятие Новых правил землепользования и застройки Туношенского сельского поселения.

Алексей П. - Предлагаю принять правила землепользования и застройки Туношенского сельского поселения, разработанные в соответствии Генеральным планом Туношенского сельского поселения принятого 01.03.2021г и в соответствии с Постановлением Ярославского муниципального района о назначении общественных обсуждений № 1513 от 18.07.2022г . Знаю, что многие жители деревни Воробино активно выступают против этого Генерального плана , а также против этих правил землепользования и застройки. Хочу сказать , что нужно думать не только о своей деревне , но о развитии сельского поселения в целом , о создании новых предприятий и соответственно новых рабочих мест. Многие жители сел и деревень не могут найти работу и приходится ездить в ближайшие города или работать вахтовым методом. Поэтому хочу отдать свой голос за принятие Новых правил землепользования и застройки Туношенского сельского поселения.

Людмила Р. - Я поддерживаю принятие П33 и Генерального плана Туношенского сельского поселения. Это важные документы развития всего нашего поселения.

Галина А. - Согласно с проектом П33. Я работаю на Автозаправочной станции , расположенной у деревни Воробино. Живу я в Туношне-горке. Знаю, что когда начинали строить АЗС , староста деревни Воробино всячески старалась помешать этому процессу , писала везде жалобы ,говорила ,что это нанесет вред экологии ,будет пыль от машин,запах бензина ,вода в колодцах будет испорчена и много всего другого. В настоящее время построены две бензоколонки , в которых в настоящее время работает много человек. Никаких жалоб от жителей нет, никакого вреда эта деятельность не приносит. Часто оказываем помощь жителям при отключении электроэнергии , так как на заправке есть свой генератор. Трудоустроены люди уплачивают налоги , разве это плохо?

Сейчас мы знаем , что староста выступает против генерального плана Туношенского сельского поселения, принятого 01.03.2021г и против безработными. Позиция старосты Воробино, которая занимается только тем, что собирает подписи на разные жалобы против Генерального плана и П33 . Это эгоизм одного человека, который думает только о своем комфорте и этот человек еще выдвигается на Главу Туношенского сельского поселения. Яй сегодня уже более 70 лет и ее вообще не волнуют вопросы трудоустройства и налогов. Так почему один человек , осуждаемых правил землепользования и застройки. Рассказывает всем, что рядом с деревней будет шум , пыль, пропадет вода в колодцах-вообще рассказывает про страхи. При ее подходе, что делать ничего нельзя , как может развиваться Туношенское сельское поселение , где возьмутся новые рабочие места , кто будет платить налоги??? На какие деньги будут содержать сельские дороги,обслуживать и освещать улицы , откуда в бюджете возьмутся деньги? Деревня Воробино расположена рядом с федеральной трассой М-8 , на которой есть две автобусные остановки и ее жители имеют возможность ездить на работу в город. Так как жители других деревень , удаленных от трассы не имеют такой возможности , поэтому приходится уезжать совсем из своих деревень и если устратываются на работу вахтовыми методами , а то и вовсе без дамующий только о себе мешают всему поселению . Мы поддерживаем П33 . Надо П33 утверждать .

Наталья С. - Я житель села Туношна. Узнала о проведении общественных обсуждений по проекту П33 Туношенского СП. П33 приводится в соответствии с принятым Генеральным планом Туношенского СП. Генеральный планом и П33 утверждается перевод земельных участков под ИЖС и перевод под карьеры по добыче песка. Карьеры по добыче песка позволят создать новые рабочие места, поступление налогов, возможно привлечение новых бизнес проектов. Перевод земли под ижз позволит приобрести землю под строительство дома по более низкой цене из-за большого предложения земли. Сейчас цена земельного участка в Туношенском СП под строительство дома очень высока, чем больше предложение, тем меньше будет цена. Голосую за принятие П33.

Сергей М. - Я от лица деревни Исаково хочу выразить свое мнение в поддержку Проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Туношенского сельского поселения ЯМР. Считаю необходимо принять данный документ.

Мы поддерживаем перевод земельных участков под карьеры по добыче песка и установление территориальной зоны П1. Особенно поддерживаем установление производственной зоны П-1 в отношении карьера «Красное», расположенного недалеко от нашей деревни. Сотрудники и руковод-ство карьера помогают по расчистке и обустройству дороги. Жители деревни имеют возможность разработки на карьере.

Всегда готовы помочь, если к ним обратиться с какой-либо просьбой. Не согласны с мнением людей из деревни Воробино, которые все «под копырку» выражают свое мнение против карьера и П33. Мы жители Исаково предлагаем принять данный проект П33.

Ирина З. - Я живу в с.Туношна. Прошу принять пзз туношенского сельского поселения. Поселению нужно развитие, нужен приток новых людей, туристов. Много предпринимателей помогают развиваться Туношне. Так надо помочь и им, чтобы Туошна развивалась и дальше.

Дмитрий Б. - Голосую за принятие новых Правил землепользования и застройки Туношенского сельского поселения Ярославского района , которые сделаны на основании генерального плана поселения принятого 01.03.2021г. Как видно данный документ предусматривает развитие территории не только как сельскохозяйственной , но и производственной , с установлением новых общественно-деловых зон. Все это позволит развиваться поселению , заинтересует молодежь оставаться в селах и деревнях , не уезжать в город в поисках работы. Прошу принять мой голос.

Никита М. - Хочу отдать свой голос в поддержку новых правил землепользования и застройки, так как вижу , что они предусматривают развитие Туношенского сельского поселения не только как аграрного района , но и промышленного. А центр села Туношна включает и общественно деловые зоны и рекреационные . Я за то , чтобы было больше рабочих мест ,мест отдыха для детей , социально-культурных объектов , чтобы строрились дороги ,увеличились бы автобусные маршруты. Хочу чтобы я нашел себе работу в своем родном поселении

Наталья М. -Хочу отдать свой голос в поддержку новых правил землепользования и застройки , так как вижу , что они предусматривают развитие Туношенского сельского поселения не только как аграрного района , но и промышленного. А центр села Туношна включает и общественно деловые зоны и рекреационные . Я за то , чтобы было больше рабочих мест ,мест отдыха для детей , социально-культурных объектов , чтобы строрились дороги ,увеличились бы автобусные маршруты. Хочу чтобы из нашего Туношенского сельского поселения молодежь не уезжала работать , а наоборот приезжали к нам на работу.

Владимир М. -Хочу отдать свой голос в поддержку новых правил землепользования и застройки , так как вижу , что они предусматривают развитие Туношенского сельского поселения не только как аграрного района , но и промышленного. А центр села Туношна включает и общественно деловые зоны и рекреационные . Я за то , чтобы было больше рабочих мест ,мест отдыха для детей, социаль-но-культурных объектов , чтобы строрились дороги ,увеличились бы автобусные маршруты. Хочу чтобы из нашего Туношенского сельского поселения молодежь не уезжала работать , а наоборот приезжали к нам на работу.

2) от иных участников общественных обсуждений:

Александр В. - Поддерживаю Проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Туношенского сельского поселения ЯМР. Мне известно, что данным проектом устанавливаются зоны для ведения работ по добыче песка. Это обеспечит дополнительные рабочие места, которые так необходимы в поселении. Особенно я, как многодетный отец, заинтересован в возможности работы недалеко от дома. Планирую жить и работать в Туношенском сельском поселении.

Ирина Р. - Возражаю против разработки карьеров вблизи д.Воробино, а именно против установления зоны П1 Производственная деятельность для недропользования на земельных участках с кадастровыми номерами: 76:17:115201:4332, 76:17:115201:678. Эти земли являются пахотными, плодородными. Вокруг деревни всегда поля были засажены овощными культурами, которые ценились по всей области. Так же при начале разработке карьера мы останемся без воды в скважинах и колодцах. Через дорогу по направлению в с.Сопелки уже есть карьер, от него издается сильный шум. Если начнется разработка нового карьера, то мы окажемся окружены со всех сторон карьерами. Проект П33 Туношенского СП ЯМР не соответствует требованиям технических регламентов. Не учитывает санитарно-защитные зона аэроционных полей Ярославского водоканала, автодорог, асфальтового завода, федеральной круглосуточно загруженной трассы, двух автозаправок деревни и аэропорта.

Михаил К. - Возражаю против разработки карьеров вблизи д.Воробино, а именно против установления зоны П1 Производственная деятельность для недропользования на земельных участках с кадастровыми номерами: 76:17:115201:4332, 76:17:115201:678. Эти земли являются пахотными, плодородными. Вокруг деревни всегда поля были засажены овощными культурами, которые ценились по всей области. Так же при начале разработке карьера мы останемся без воды в скважинах и колодцах. Через дорогу по направлению в с.Сопелки уже есть карьер, от него издается сильный шум. Если начнется разработка нового карьера, то мы окажемся окружены со всех сторон карьерами. Проект П33 Туношенского СП ЯМР не соответствует требованиям технических регламентов. Не учитывает санитарно-защитные зона аэроционных полей Ярославского водоканала, автодорог, асфальтового завода, федеральной круглосуточно загруженной трассы, двух автозаправок деревни и аэропорта.

Юрий Н. - Возражаю против разработки карьеров вблизи д.Воробино, а именно против установления зоны П1 Производственная деятельность для недропользования на земельных участках с кадастровыми номерами: 76:17:115201:4332, 76:17:115201:678. Эти земли являются пахотными, плодородными. Вокруг деревни всегда поля были засажены овощными культурами, которые ценились по всей области. Так же при начале разработке карьера мы останемся без воды в скважинах и колодцах. Через дорогу по направлению в с.Сопелки уже есть карьер, от него издается сильный шум. Если начнется разработка нового карьера, то мы окажемся окружены со всех сторон карьерами. Проект П33 Туношенского СП ЯМР не соответствует требованиям технических регламентов. Не учитывает санитарно-защитные зона аэроционных полей Ярославского водоканала, автодорог, асфальтового завода, федеральной круглосуточно загруженной трассы, двух автозаправок деревни

и аэропорта.

Александр Р. - Я являюсь участником общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 76:17:115201:621, площадью 3 175 902 кв. м, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, на территории Туюношенского сельского округа, в районе деревень Орлово, Мальшево, Воробино, Большая, Дмитриево и с. Туюшна, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования (см. приложение № 1).

На сегодняшний день земельный участок с кн 76:17:115201:621 является единым землепользованием, поставлен на кадастровый учет без координат характерных точек, границы земельного участка отражены на действующем кадастровом плане (схеме), утвержденным территориальным отделом по Ярославскому району Управления Роснедвижимости по Ярославской области, а также Постановлениями Главы Ярославского муниципального района № 1130 от 04.11.1999, № 1961 от 18.11.2020 г., а также № 1316 от 13.09.2005 г. (см. приложение № 2).

В карте градостроительного зонирования территории СП и карте градостроительного зонирования с Туюшна проекта П33 земельный участок площадью 3523 кв.м, расположенный в с.Туюшна (между земельными участками с кн 76:17:115201:757, 76:17:115201:3595, 76:17:115201:3834), относящийся к единому землепользованию с кадастровым номером 76:17:115201:621, ошибочно отнесен к территориальной зоне - производственная деятельность П – 1. Указанный земельный участок относится не к сельскохозяйственным угодьям, а к прочим угодьям – производственным центрам бывшего совхоза Туюшна. Отнесение указанного участка к «прочим угодьям» подтверждается планом - схемой, утвержденной территориальным управлением Роснедвижимости по Ярославскому району.

На основании вышеизложенного прошу для данного земельного участка установить территориальную зону – зону сельскохозяйственного назначения, предназначенную для ведения сельскохозяйственного производства (СХ-2).

Александр Р. - Я являюсь собственником земельного участка с кн 76:17:115201:3342, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования. В представленном проекте П33 в карте градостроительного зонирования указанный земельный участок отнесен к территориальной зоне - зоне рекреации (Р-1). Установление территориальной зоны Р-1 является ошибочным.Прошу для данного земельного участка установить территориальную зону – зону сельскохозяйственного использования (СХ-1). Площадь земельных участков, относящихся к землям сельскохозяйственного назначения стоящих на кадастровом учете, имеет различную площадь начиная от 180 кв.м. до 10000 кв.м. При формировании границ земельных участков относящихся к землям сельскохозяйственного назначения и постановке их на кадастровый учет, собственник вынужден формировать земельные участки многоконтурными, чтобы сумарная площадь образованного участка составляла от 10000 кв.м. На основании вышеизложенного прошу установить для земельных участков относящихся к территориальной зоне СХ- 1 следующие предельные размеры: питомники, сенокошение (за пределами населенных пунктов), рыболовство, пчеловодство - мин 200 кв.м. На основании вышеизложенного также прошу установить для земельных участков относящихся к территориальной зоне СХ- 2 следующие предельные размеры: пчеловодство - мин 200 кв.м.; хранение и переработка сельскохозяйственной продукции - мин 5000 кв.м.

Александр Р. - Я являюсь собственником земельного участка с кн 76:17:115201:2428, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования. Указанный земельный участок является многоконтурным, состоящим из трех контуров. В представленном проекте П33 в карте градостроительного зонирования территории, учетные части земельного участка такие как:

часть с кн 76:17:115201:2428/1 отнесена к территориальной зоне - зоне рекреации (Р-1), часть с кн 76:17:115201:2428/2 - территориальная зона не установлена,

часть с кн 76:17:115201:2428/3 –территориальная зона не установлена.Установление территориальной зоны Р-1 является ошибочным. Прошу для данного земельного участка установить территориальную зону – зону сельскохозяйственного использования (СХ-1). Площадь земельных участков, относящихся к землям сельскохозяйственного назначения стоящих на кадастровом учете, имеет различную площадь начиная от 180 кв.м. до 10000 кв.м. При формировании границ земельных участков относящихся к землям сельскохозяйственного назначения и постановке их на кадастровый учет, собственник вынужден формировать земельные участки многоконтурными, чтобы сумарная площадь образованного участка составляла от 10000 кв.м.На основании вышеизложенного прошу установить для земельных участков относящихся к территориальной зоне СХ- 1 следующие предельные размеры: питомники, сенокошение (за пределами населенных пунктов), рыболовство, пчеловодство - мин 200 кв.м. На основании вышеизложенного также прошу установить для земельных участков относящихся к территориальной зоне СХ- 2 следующие предельные размеры: пчеловодство - мин 200 кв.м.; хранение и переработка сельскохозяйственной продукции - мин 5000 кв.м.

Александр Р. - Я являюсь собственником земельного участка с кн 76:17:115201:1129, в представленном проекте П33 в карте градостроительного зонирования территории, данный земельный участок отнесен к территориальной зоне - индивидуальная жилая застройка (Ж-3).

Прошу для данного земельного участка установить территориальную зону – общественно - деловую (ОД-1). В связи с тем, что данный земельный участок имеет ограничения (обременения): водоохранныя зона р.Великая, санитарно-защитная зона карьера по добыче песка –Северное Воробинское месторождение, санитарно-защитная зона асфальтового завода, природоохраняя полоса областной автомобильной дороги, размещение жилой застройки с учетом указанных ограничений запрещено.

Александр Р. - Я являюсь собственником земельного участка с кн 76:17:115201:924, в представленном проекте П33 в карте градостроительного зонирования территории, данный земельный участок отнесен к территориальной зоне - индивидуальная жилая застройка (Ж-3).

Прошу для данного земельного участка установить территориальную зону – общественно- деловую (ОД-1). В связи с тем, что данный земельный участок имеет ограничения (обременения) в виде частичного его нахождения в природооной полосе федеральной автодороги, в охранной зоне ЛЭП свыше 1000 вольт, в санитарно-защитной зоне сбросного канала (очистное сооружение ОАО «Славнефть-Янос» нт.), а также в зоне ограниченной застройки по пожарным нормам и правилам, в связи с наличием внутри земельного участка с кн 76:17:115201:924 двух земельных участков относящихся к землям лесного фонда (кн 76:17:115201:934, 76:17:115201:949). Размещение жилой застройки с учетом указанных ограничений либо не возможно, либо запрещено.

Александр Р. - Я являюсь собственником земельного участка с кн 76:17:115201:4331, прошу для данного участка установить территориальную зону – общественно- деловую (ОД-1). Данный земельный участок находится в седьмой подзоне приаэродромной территории аэродрома Ярославль (Туюшна). Согласно новым принятым нормативно- правовым актам, а также утверждением новой «Методики установления (изменения) седьмой подзоны приаэродромной территории» МР 2.5.4./3.0258-21, подтверждается возможность зонирования территории седьмой подзоны ПАТ с конкретизацией установления ограничений и возможности эксплуатации (размещения) объектов различного назначения, то есть установления территорий в которой возможно строительство объектов капитального строительства.

Александр Ж. - Прошу установить территориальную зону ОД-1 «Зона деловой и коммерческо-го назначения», с целью установления в качестве основного вида использования «объекты дорожного сервиса», в границах принадлежащего мне земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:3534.

Александр Ж. - Прошу скорректировать и установить территориальную зону Ж-2 «Смешанная малозатяжная жилая застройка» в отношении принадлежащих мне земельных участков с кадастровыми номерами 76:17:000000:2585, 76:17:115201:2810, 76:17:115201:4317, 76:17:115201:4316, 76:17:115201:4076, 76:17:115201:4077, 76:17:115201:4078, 76:17:115201:2814, 76:17:115201:3556, для установления в соответствии с пунктом 2 статьи 7 Земельного кодекса Российской Федерации несколько основных видов разрешенного использования «общественное питание, спорт, объекты культурно-досуговой деятельности, магазины, обеспечение занятий спортом в помещениях». Это создаст возможность полноценно использовать земельные участки, увеличит их кадастровую стоимость и налоговотчисление в бюджет.

Ирина Н. - Я, являюсь арендатором земельного участка расположенного в Туюношенском СП, в д.Мужево. Считаю необходимым поддержать представленный на обсуждение Проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Туюношенского сельского поселения ЯМР. Полностью согласна с данным документом как в текстовой части, так и в графической. Считаю необходимо его утверждение, так как данный документ позволяет привести в соответствие использование земельных участков по их целевому назначению. Данный документ даст толчок к дальнейшему развитию поселения как в части жилой застройки, так и в части ведения предпринимательской деятельности. Что в свою очередь повлечет увеличение налогов, создания новых рабочих мест, повышение инвестиционной привлекательности поселения.

Тригорий М. - Поддерживаю Проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Туюношенского сельского поселения ЯМР. Согласен с представленным текстовым вариантом П33, а также графическими приложениями - картами градостроительного зонирования.

Олег К. - В связи с опладанием принадлежащего мне земельного участка с кадастровым номером 76:17:112104:250 в границы 7 подзоны приаэродромной территории аэропорта Ярославль (Туюшна) предлагаю включить указанный земельный участок в территориальную зону Ж-3 «Индивидуальная жилая застройка», с целью установления в качестве основных видов использования «спорт, объекты культурно-досуговой деятельности», что позволит в будущем вовлечь в хозяйственный оборот земельный участок без дополнительных процедур по изменению П33.

Александр П. - Возражаю против разработки карьеров вблизи д.Воробино, а именно против установления зоны П1 Производственная деятельность для недропользования на земельных участках с кадастровыми номерами: 76:17:115201:4332, 76:17:115201:678. Эти земли являются пахотными, плодородными. Вокруг деревни всегда поля были засажены овощными культурами, которые ценились по всей области. Так же при начале разработке карьера мы останемся без воды в скважинах и колодцах. Через дорогу по направлению в с.Сопелки уже есть карьер, от него издается сильный шум. Если начнется разработка нового карьера, то мы окажемся окружены со всех сторон карьерами. Проект П33 Туюношенского СП ЯМР не соответствует требованиям технических регламентов. Не учитывает санитарно-защитные зона аэроционных полей Ярославского водоканала, автодорог, асфальтового завода, федеральной круглосуточно загруженной трассы, двух автозаправок деревни и аэропорта.

Алексей В. - Я являюсь собственником земельного участка с кн 76:17:112101:1893, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для огородничества. В представленном проекте П33 в карте градостроительного зонирования с.Туюшна и карте градостроительного зонирования СП указанный земельный участок отнесён к территориальной зоне - зоне ведения личного подсобного хозяйства и садоводства в границах населенных пунктов (СХ-3). Прошу для данного земельного участка установить территориальную зону –зону делового и коммерческого назначения (ОД-1). В связи с тем, что данный земельный участок примыкает к федеральной автодороге общего пользования с высоким трафиком транспорта, а также смежные земельные участки активно застраиваются и используются в коммерческих целях, целесообразно земельный участок, находящийся в моей собственности использовать в коммерческих целях.

ДЕЛОВОЙ ВЕСТНИК

Алексей В. - Я являюсь собственником земельного участка с кн 76:17:112101:1882, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства. В представленном проекте П33 в карте градостроительного зонирования с.Туюшна и карте градостроительного зонирования СП указанный земельный участок отнесён к территориальной зоне - зоне ведения личного подсобного хозяйства и садоводства в границах населенных пунктов (СХ-3). Прошу для данного земельного участка установить территориальную зону – зону делового и коммерческого назначения (ОД-1). В связи с тем, что данный земельный участок примыкает к федеральной автодороге общего пользования с высоким трафиком транспорта, а также смежные земельные участки активно застраиваются и используются в коммерческих целях, целесообразно земельный участок, находящийся в моей собственности использовать в коммерческих целях.

Александр К. - Возражаю против разработки карьеров вблизи д.Воробино, а именно против установления зоны П1 Производственная деятельность для недропользования на земельных участках с кадастровыми номерами: 76:17:115201:4332, 76:17:115201:678. Эти земли являются пахотными, плодородными. Вокруг деревни всегда поля были засажены овощными культурами, которые ценились по всей области. Так же при начале разработке карьера мы останемся без воды в скважинах и колодцах. Через дорогу по направлению в с.Сопелки уже есть карьер, от него издается сильный шум. Если начнется разработка нового карьера, то мы окажемся окружены со всех сторон карьерами.

Проект П33 Туюношенского СП ЯМР не соответствует требованиям технических регламентов. Не учитывает санитарно-защитные зона аэроционных полей Ярославского водоканала, автодорог, асфальтового завода, федеральной круглосуточно загруженной трассы, двух автозаправок деревни и аэропорта.Не хотим пить воду из карьеров

Ирина Ш. - Возражаю против разработки карьеров вблизи д.Воробино, а именно против установления зоны П1 Производственная деятельность для недропользования на земельных участках с кадастровыми номерами: 76:17:115201:4332, 76:17:115201:678. Эти земли являются пахотными, плодородными. Вокруг деревни всегда поля были засажены овощными культурами, которые ценились по всей области. Так же при начале разработке карьера мы останемся без воды в скважинах и колодцах. Через дорогу по направлению в с.Сопелки уже есть карьер, от него издается сильный шум. Если начнется разработка нового карьера, то мы окажемся окружены со всех сторон карьерами. Проект П33 Туюношенского СП ЯМР не соответствует требованиям технических регламентов. Не учитывает санитарно-защитные зона аэроционных полей Ярославского водоканала, автодорог, асфальтового завода, федеральной круглосуточно загруженной трассы, двух автозаправок деревни и аэропорта.

Юрий Н. - Возражаю против разработки карьеров вблизи д.Воробино, а именно против установления зоны П1 Производственная деятельность для недропользования на земельных участках с кадастровыми номерами: 76:17:115201:4332, 76:17:115201:678. Эти земли являются пахотными, плодородными. Вокруг деревни всегда поля были засажены овощными культурами, которые ценились по всей области. Так же при начале разработке карьера мы останемся без воды в скважинах и колодцах. Через дорогу по направлению в с.Сопелки уже есть карьер, от него издается сильный шум. Если начнется разработка нового карьера, то мы окажемся окружены со всех сторон карьерами.

Проект П33 Туюношенского СП ЯМР не соответствует требованиям технических регламентов. Не учитывает санитарно-защитные зона аэроционных полей Ярославского водоканала, автодорог, асфальтового завода, федеральной круглосуточно загруженной трассы, двух автозаправок деревни и аэропорта.Не хотим пить воду из карьеров

Александр Р. - Я являюсь собственником земельного участка с кн 76:17:115201:3334, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования, в представленном проекте П33 в карте градостроительного зонирования территории СП, данный земельный участок отнесен к территории, на которую действия градостроительного регламента не распространяется. Установление территории, на которую действия градостроительного регламента не распространяется – является ошибочным.Прошу для данного земельного участка установить территориальную зону – зону сельскохозяйственного назначения, предназначенную для ведения сельскохозяйственного производства (СХ-2), в связи с тем, что земельный участок с кн 76:17:115201:3334 относится к прочим несельскохозяйственным угодьям, что подтверждается кадастровым планом (схемой), утвержденным территориальным отделом по Ярославскому району Управления Роснедвижимости по Ярославской области, подготовленным на основании Постановления Главы Ярославского муниципального района № 1130 от 04.11.1999, № 1961 от 18.11.2020 г., № 1316 от 13.09.2005 г., а также материалами землеустройства 1992 года бывшего совхоза «Туюшна».

Александр Р. - Я являюсь собственником земельного участка с кн 76:17:115201:4324, в представленном проекте П33 в карте градостроительного зонирования территории, данный земельный участок отнесен к территории, на которую действия градостроительного регламента не распространяется.Прошу для данного земельного участка установить территориальную зону – зону делового и коммерческого назначения (ОД-1). В связи с тем, что данный земельный участок примыкает к федеральной автодороге общего пользования с высоким трафиком транспорта, а также смежные земельные участки активно застраиваются и используются в коммерческих целях, целесообразно земельный участок, находящийся в моей собственности использовать в коммерческих целях.

Дмитрий В. - На проектной карте градостроительного зонирования утверждается зона П-1(производственная деятельность) для земельных участков, на которых планируется добыча кварцевых песков. На карте видно, что значительная часть земельного участка 76:17:115201:365 находится в водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе реки Великая. Согласно части 15 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации в границах водоохранных зон запрещена добыча полезных ископаемых, в границах прибрежных защитных полос запрещено размещение отвалов размываемых грунтов. Это замечание также относится к земельным участкам: 76:17:115201:532;76:17:115201:828; 76:17:115201:829. Таким образом, в данной части проекта П33, нарушаются нормы Водного кодекса РФ.На проектной карте градостроительного зонирования не отражены границы зоны затопления. Осенью 2021 года в единый государственный реестр недвижимости внесены границы зоны затопления территорий, прилегающих к Горьковскому водохранилищу в границах городского округа город Ярославль Ярославской области, затопляемых при паводках и паводках 1 % обеспеченности. Границы зоны затопления для Туюношенского сельского поселения Ярославского района на данный момент не определены. Однако уже сейчас можно предположить, что те земельные участки, которые находятся в прибрежной защитной полосе реки Великая, вероятно попадут и в зону затопления. На тех земельных участках, которые на проектной карте градостроительного зонирования изображены в зоне П-1, планируется либо уже ведется разработка карьеров по добыче песка (земельные участки 76:17:115201:365, 76:17:115201:532, 76:17:115201:828, 76:17:115201:829). Согласно Градостроительному кодексу РФ карьеры относятся к категории опасных производственных объектов, на которых ведутся горные работы. В случае затопления таких объектов, может произойти обрушение откосов карьера и прорыв карьерных вод в пойму реки Великая. Результатом такого прорыва может стать экологическая катастрофа в бассейне реки Великая. В случае такого происшества на карьере расположенном на земельных участках 76:17:115201:532 и 76:17:115201:533, либо на карьере который будет разработан на земельном участке 76:17:115201:365, также может быть повреждена автомобильная дорога М8-подъезд к г.Кострома-Сопелки и мост через реку Великая. Таким образом, в данной части проекта П33, предусматриваются правила землепользования, потенциально создающие угрозу окружающей среде и инфраструктуре рассматриваемой территории. На проектной карте градостроительного зонирования утверждается зона П-1(производственная деятельность) для земельных участков, на которых планируется добыча кварцевых песков. Земельные участки: 76:17:115201:365; 76:17:115201:532; 76:17:115201:533; 76:17:115201:366; 76:17:115201:828; 76:17:115201:678; 76:17:115201:4332 расположены на приаэродромной территории, которая является зоной с особыми условиями использования территорий. Согласно части 3 статьи 47 Воздушного кодекса РФ в шестой зоне приаэродромной территории запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. В результате добычи кварцевых песков образуются водоемы озерного типа, такие водоемы станут местами обитания водоплавающих птиц. Также известно, что через Ярославскую область проходят маршруты миграции перелетных водоплавающих птиц, а значит эти водоемы могут стать местом отдыха и кормежки для стай перелетных птиц. По данным федерального агентства воздушного транспорта РФ за один год регистрируется порядка 1 тысячи случаев столкновений самолетов с птицами. Наиболее часто угрозу столкновений с воздушными судами создают стаи птиц. Максимальная опасность столкновений в течение года связана с сезонными миграционными перелётами птиц и периодом появления молодых особей в результате размножения птиц, гнездящихся в районе расположения аэродромов. Следствием обитания водоплавающих птиц в данных водоемах станет рост числа хищных птиц на приаэродромной территории. Столкновения самолетов с чайками и хищными птицами составляют 45% всех случаев. Таким образом, в данной части проекта П33, нарушаются нормы Воздушного кодекса РФ, эти нарушения потенциально создадут угрозу авиакатастроф над населенными пунктами. На проектной карте градостроительного зонирования утверждается зона П-1(производственная деятельность) для земельных участков 76:17:115201:365 и 76:17:115201:366 на этих участках планируется добыча кварцевых песков. На земельных участках 76:17:115201:532 и 76:17:115201:533 уже действует карьер по добыче песка. По узкой полосе между действующим карьером и земельным участком 76:17:115201:365 проходит автомобильная дорога М8-подъезд к г.Кострома-Сопелки, единственная дорога, соединяющая село Сопелки и деревню Орлово с дорожной сетью. Существующий карьер уже находится в опасной близости к дороге и в случае оползня, проседания или обрушения откоса есть вероятность повреждения дороги. Если же на земельном участке 76:17:115201:366будет выкопан такой же карьер, то вероятность повреждения дороги многократно возрастает, так как дорога будет проходить по узкой полосе земли между двумя искусственными водоемами большой глубины. Таким образом, в данной части проекта П33, предусматриваются правила землепользования, потенциально создающие угрозу инфраструктуре рассматриваемой территории. Согласно статье 24 закона РФ «О недрах», органы государственной власти, пользователи недр обязаны обеспечить соблюдение требований по безопасности ведению работ, связанных с использованием недрами. К данному замечанию добавляю предложение — комиссия по подготовке П33 выписать к какой категории относится автомобильная дорога М8-подъезд к г.Кострома-Сопелки; выписать требуемый размер придорожной зоны в границах которой устанавливается особый режим использования земельных участков в целях обеспечения безопасности дорожного движения и защитыотсыпания населения; проверить проект разработки действующего на участках 76:17:115201:532 и 76:17:115201:533 карьера, предусматривает ли он безопасное рассто-

яние от границ карьера до автомобильной дороги, согласно действующим нормам; проверить соответствие реальных границ карьера, границам указанным в проекте. На проектной карте градостроительного зонирования утверждается зона П-1(производственная деятельность) для земельных участков 76:17:115201:366 и 76:17:115201:829 на которых ведется добыча кварцевых песков. Эти участки граничат, либо находятся в непосредственной близости с земельными участками 76:17:115201:1028 и 76:17:115201:939, которые относятся к землям лесного фонда. На указанных участках лесного фонда расположен небольшой сосновый бор, который осуществляет рекреационную разгрузку. На рассматриваемой территории лесных ресурсов мало, тем ценнее оставшиеся участки леса. На земельных участках 76:17:115201:532 и 76:17:115201:533 уже действует карьер по добыче песка. Граница существующего карьера проходит прямо по границе земельного участка 76:17:115201:1028 на котором расположен сосновый бор, защитная полоса отсутствует, карьер выкопан прямо по корням полувековых сосен. Если начнется подобная разработка карьеров на земельных участках 76:17:115201:366 и 76:17:115201:829, то сосновый бор может погибнуть. На проектной карте градостроительного зонирования утверждается зона П-1(производственная деятельность) для земельных участков 76:17:115201:365, 76:17:115201:532, 76:17:115201:533, 76:17:115201:366, 76:17:115201:829. Разработка карьеров по добыче песка на этих земельных участках может вызвать значительное понижение уровня грунтовых вод, что приведет к прекращению летнего межного стока реки Великая. Также на проектной карте градостроительного зонирования утверждается зона П-1(производственная деятельность) для земельного участка 76:17:115201:678, добыча песка на этом участке, также может привести к резкому изменению гидрогеологической ситуации, что губительно для лесного массива, расположенного на соседнем участке. Согласно пункту 3 статьи 60.12 Лесного кодекса РФ охрана лесов от загрязнения и иного негативного воздействия осуществляется физическими и юридическими лицами, органами государственной власти, органами местного самоуправления в пределах их полномочий, определенных в соответствии с настоящим Кодексом и Федеральным законом от 10.01.2002 года N 7-ФЗ «Об охране окружающей среды». Таким образом, в данной части проекта П33, нарушаются основные принципы указанные в статье 3 ФЗ от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»: соблюдение права человека на благоприятную окружающую среду; обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека; научно обоснованное сочетание экологических, экономических и социальных интересов человека, общества и государства в целях обеспечения устойчивого развития и благоприятной окружающей среды; охрана, воспроизводство и рациональное использование природных ресурсов как необходимые условия обеспечения благоприятной окружающей среды и экологической безопасности; независимость государственного экологического надзора, презумпция экологической опасности планируемой хозяйственной и иной деятельности; обязательность оценки воздействия на окружающую среду при принятии решений об осуществлении хозяйственной и иной деятельности; учет природных и социально-экономических особенностей территорий при планировании и осуществлении хозяйственной и иной деятельности; приоритет сохранения естественных экологических систем, природных ландшафтов и природных комплексов; сохранение биологического разнообразия; запрещение хозяйственной и иной деятельности, последствия воздействия которой непредсказуемы для окружающей среды, а также реализации проектов, которые могут привести к деградации естественных экологических систем, изменению и (или) уничтожению генетического фонда растений, животных и других организмов, истощению природных ресурсов и иным негативным изменениям окружающей среды. На проектной карте градостроительного зонирования утверждается зона П-1(производственная деятельность) для земельных участков 76:17:115201:365,76:17:115201:366, 76:17:115201:678, 76:17:115201:4332 на которых планируется добыча кварцевых песков. Эти земельные участки в прошлом были пахотными полями на мелрированных землях. В результате деятельности по добыче полезных ископаемых на бывших пахотных землях и прочим землях с/х назначения, будет нанесен невосполнимый ущерб важнейшей составной части природы, природному ресурсу, используемому в качестве средства производства в сельском хозяйстве и основе осуществления хозяйственной деятельности и продовольственной безопасности на территории Российской Федерации. Таким образом, в данной части проекта П33, нарушаются основные принципы указанные в статье 1 Земельного кодекса РФ: приоритет охраны земли как важнейшего компонента окружающей среды и средства производства в сельском хозяйстве и лесном хозяйстве перед использованием земли в качестве недвижимого имущества, согласно которому владение, пользование и распоряжение землей осуществляются собственниками земельных участков свободно, если это не наносит ущерб окружающей среде; приоритет охраны жизни и здоровья человека, согласно которому при осуществлении деятельности по использованию и охране земель должны быть приняты такие решения и осуществлены такие виды деятельности, которые позволили бы обеспечить сохранение жизни человека или предотвратить негативное (вредное) воздействие на здоровье человека, даже если это потребует больших затрат; приоритет сохранения особо ценных земель и земель особо охраняемых территорий, согласно которому изменение целевого назначения ценных земель сельскохозяйственного назначения, земель, занятых защитными лесами, земель особо охраняемых природных территорий и объектов, земель, занятых объектами культурного наследия, других особо ценных земель и земель особо охраняемых территорий для иных целей ограничивается или запрещается в порядке, установленном федеральными законами; сочетание интересов общества и законных интересов граждан, согласно которому регулирование использования и охраны земель осуществляется в интересах всего общества при обеспечении гарантий каждого гражданина на свободное владение, пользование и распоряжение принадлежащим ему земельным участком. Данные изменения в П33 нарушают мою права на благоприятные условия жизнедеятельности, предусмотренные ст.5.1 Гражданский кодекса РФ. В настоящее время Генеральный план Туюношенского СП является предметом спора, который рассматривает Ярославский областной суд. Я предлагаю устранить указанные замечания к проекту Правил землепользования и застройки Туюношенского сельского поселения Ярославского муниципального района, указанного в Постановлении Администрации ЯМР от 18.07.2022 № 1513 «О назначении общественных обсуждений по проекту Правил землепользования и застройки, опубликованного на сайте Агрокурьер в июле 2022г. О рассмотрении данного заявления и принятых решениях прошу информировать меня по указанному адресу в установленный законом срок.

Александр Р. - Я являюсь собственником земельного участка с кн 76:17:115201:4001, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Туюношский с/о, восточнее с. Сопелки, в районе с.Туюшна (слева по дороге на пансионат), севернее д.Коргиш, южнее с.Туюшна, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: пчеловодство. В представленном проекте П33 в карте градостроительного зонирования территории СП, данный земельный участок отнесен к территории, на которую действия градостроительного регламента не распространяется. Прошу для данного земельного участка установить территориальную зону – зону сельскохозяйственного назначения, предназначенную для ведения сельскохозяйственного производства (СХ-2), в связи с тем, что данный земельный участок имеет ограничения (обременения) в виде его нахождения в природоохранной полосе федеральной автодороги, в природооной полосе областной автодороги общего пользования Туюшна-Дубки, в виде охранной зоны ЛЭП, в санитарно-защитной зоне АЗС (внутри участка находится АЗС).Все указанные факторы подтверждают, что данный земельный участок невозможно использовать как сельскохозяйственное угодье. Установление для земельного участка с кн 76:17:115201:4001 территориальной зоны СХ-2 позволит использовать его в целях обеспечения сельскохозяйственного производства, а также размещения объектов дорожного сервиса.

Геннадий Е. - Возражаю против разработки карьеров вблизи д.Мальшево, а именно против установления зоны П1 Производственная деятельность для недропользования на земельных участках с кадастровыми номерами: 76:17:115201:3016, 76:17:115201:3017, 76:17:115201:3018, 76:17:115201:3 019,76:17:115201:3020,76:17:115201:3021, 76:17:115201:3022. Эти земли являются пахотными, плодородными. Так же при начале разработке карьера мы останемся без воды в скважинах и колодцах

Татьяна Б. - На проектной карте градостроительного зонирования утверждается зона П-1(производственная деятельность) для земельных участков, на которых планируется добыча кварцевых песков. На карте видно, что значительная часть земельного участка 76:17:115201:365 находится в водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе реки Великая. Согласно части 15 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации в границах водоохранных зон запрещена добыча полезных ископаемых, в границах прибрежных защитных полос запрещено размещение отвалов размываемых грунтов. Это замечание также относится к земельным участкам: 76:17:115201:532;76:17:115201:828; 76:17:115201:829. Таким образом, в данной части проекта П33, нарушаются нормы Водного кодекса РФ.

На проектной карте градостроительного зонирования не отражены границы зоны затопления. Осенью 2021 года в единый государственный реестр недвижимости внесены границы зоны затопления территорий, прилегающих к Горьковскому водохранилищу в границах городского округа город Ярославль Ярославской области, затопляемых при паводках и паводках 1 % обеспеченности. Границы зоны затопления для Туюношенского сельского поселения Ярославского района на данный момент не определены. Однако уже сейчас можно предположить, что те земельные участки, которые находятся в прибрежной защитной полосе реки Великая, вероятно попадут и в зону затопления. На тех земельных участках, которые на проектной карте градостроительного зонирования изображены в зоне П-1, планируется либо уже ведется разработка карьеров по добыче песка (земельные участки 76:17:115201:365, 76:17:115201:532, 76:17:115201:828, 76:17:115201:829). Согласно Градостроительному кодексу РФ карьеры относятся к категории опасных производственных объектов, на которых ведутся горные работы. В случае затопления таких объектов, может произойти обрушение откосов карьера и прорыв карьерных вод в пойму реки Великая. Результатом такого прорыва может стать экологическая катастрофа в бассейне реки Великая. В случае такого происшества на карьере расположенном на земельных участках 76:17:115201:532 и 76:17:115201:533, либо на карьере который будет разработан на земельном участке 76:17:115201:365, также может быть повреждена автомобильная дорога М8-подъезд к г.Кострома-Сопелки и мост через реку Великая. Таким образом, в данной части проекта П33, предусматриваются правила землепользования, потенциально создающие угрозу окружающей среде и инфраструктуре рассматриваемой территории.

На проектной карте градостроительного зонирования утверждается зона П-1(производственная деятельность) для земельных участков, на которых планируется добыча кварцевых песков. Земельные участки: 76:17:115201:365; 76:17:115201:532; 76:17:115201:533; 76:17:115201:366; 76:17:115201:828; 76:17:115201:678; 76:17:115201:4332 расположены на приаэродромной территории, которая является зоной с особыми условиями использования территорий. Согласно части 3 статьи 47 Воздушного кодекса РФ в шестой зоне приаэродромной территории запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. В результате добычи кварцевых песков образуются водоемы озерного типа, такие водоемы станут местами обитания водоплавающих птиц. Также известно, что через Ярославскую область проходят маршруты миграции перелетных водоплавающих птиц, а значит эти водоемы могут стать местом отдыха и кормежки для стай перелетных птиц. По данным федерального агентства воздушного транспорта РФ за один год регистрируется порядка 1 тысячи случаев столкновений самолетов с птицами. Наиболее часто угрозу столкновений с воздушными судами создают стаи птиц. Максимальная опасность столкновений в течение года связана с сезонными миграционными перелётами птиц и периодом появления молодых особей в результате размножения птиц, гнездящихся в районе расположения аэродромов. Следствием обитания водоплавающих птиц в данных водоемах станет рост числа хищных птиц на

ные в статье 1 Земельного кодекса РФ: приоритет охраны земли как важнейшего компонента окружающей среды и средства производства в сельском хозяйстве и лесном хозяйстве перед использованием земли в качестве недвижимого имущества, согласно которому владение, пользование и распоряжение землей осуществляются собственниками земельных участков свободно, если это не наносит ущерб окружающей среде; приоритет охраны жизни и здоровья человека, согласно которому при осуществлении деятельности по использованию и охране земель должны быть приняты такие решения и осуществлены такие виды деятельности, которые позволили бы обеспечить сохранение жизни человека или предотвратить негативное (вредное) воздействие на здоровье человека, даже если это потребует больших затрат; приоритет сохранения особо ценных земель и земель особо охраняемых территорий, согласно которому изменение целевого назначения ценных земель сельскохозяйственного назначения, земель, занятых защитными лесами, земель особо охраняемых природных территорий и объектов, земель, занятых объектами культурного наследия, других особо ценных земель и земель особо охраняемых территорий для иных целей ограничивается или запрещается в порядке, установленном федеральными законами; сочетание интересов общества и законных интересов граждан, согласно которому регулирование использования и охраны земель осуществляется в интересах всего общества при обеспечении гарантий каждого гражданина на свободное владение, пользование и распоряжение принадлежащим ему земельным участком. Данные изменения в ПЗЗ нарушают мои права на благоприятные условия жизнедеятельности, предусмотренные ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ. В настоящее время Генеральный план Туношенского СП является предметом спора, который рассматривает Ярославский областной суд. Процедура проведения общественных обсуждений, по данному проекту ПЗЗ, не соответствует правилам указанным в Градостроительном кодексе РФ. Согласно пункту 8 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ, оповещение о начале общественных обсуждений подлежит опубликованию не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте или в информационных системах проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, однако в приложении «Деловой вестник» к газете «Ярославский агрокурьер» от 21 июля не было опубликовано данное оповещение а было опубликовано только постановление Администрации ЯМР №1513 от 18.07.2022 «О назначении общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки Туношенского сельского поселения ЯМР». Согласно пункту 8 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ, оповещение о начале общественных обсуждений распространяется на информационных стендах, оборудованных около здания уполномоченного на проведение общественных обсуждений органа местного самоуправления, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты. В Туношенское сельское поселение входят 65 населенных пунктов, в которых проживает более 6 тысяч человек, однако нет информации о том, чтобы на досках объявлений были размещены оповещения о начале общественных обсуждений, такая мера оповещения даже не предусмотрена постановлением Администрации ЯМР №1513 от 18.07.2022. Приложение «Деловой вестник» к газете «Ярославский агрокурьер» не может считаться средством массовой информации, подходящими для оповещения населения ЯМР, так как тираж «Делового вестника» составляет 200 шт на весь Ярославский муниципальный район, в котором насчитывается 576 населенных пунктов и проживает более 67 тысяч человек. Публикация нормативных актов и оповещений в сети интернет, также не может обеспечить доступ гражданам к информации, так как многие жители сельской местности не пользуются компьютерной техникой. Предлагаю устранить указанные замечания к данному проекту Правил землепользования и застройки Туношенского сельского поселения Ярославского муниципального района, после устранения замечаний провести общественные обсуждения в соответствии с правилами Градостроительного кодекса РФ.

Алексей С. - Возражаю против разработки карьеров вблизи д. Малышево, а именно против установления зоны П1 Производственная деятельность для недропользования на земельных участках с кадастровыми номерами: 76:17:115201:3016, 76:17:115201:3017, 76:17:115201:3018, 76:17:115201:3019, 76:17:115201:3020, 76:17:115201:3021, 76:17:115201:3022. Так же при начале разработке карьера мы останемся без воды в скважинах и колодцах. Проект ПЗЗ Туношенского СП ЯМР не соответствует требованиям технических регламентов. Не учитывает санитарно-защитные зоны аэродромных полей Ярославского водоканала, автодорог, асфальтового завода, федеральной круглосуточно загруженной трассы, двух автозаправочных деревни и аэропорта.

Александр Р. - Я являюсь собственником земельного участка с кн 76:17:000000:1412, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Туношенский с/с, западнее и южнее с.Туношна, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: пчеловодство. В представленном проекте ПЗЗ в карте градостроительного зонирования территории СП, данный земельный участок отнесен к территории, на которую действия градостроительного регламента не распространяются. Прошу для данного земельного участка установить территориальную зону – зону сельскохозяйственного назначения, предназначенную для ведения сельскохозяйственного производства (СХ-2), в связи с тем, что данный земельный участок имеет ограничения (обременения) в виде его нахождения в придорожной полосе федеральной автодороги, в охранной зоне ЛЭП, в охранной зоне межпоселкового газопровода высокого давления Туношна-Воробино. Кроме этого по земельному участку проходит автодорога, ведущая к СТ Мономер, участок имеет неправильную форму, внутри участка располагается два массива застройки территории бывших земель СНТ Мономер. Все указанные факторы подтверждают, что данный земельный участок невозможно использовать как сельскохозяйственное угодье. Установление для земельного участка с кн 76:17:000000:1412 территориальной зоны СХ-2 позволит использовать его в целях обеспечения сельскохозяйственного производства, а также размещения объектов дорожного сервиса.

Александр Р. - Я являюсь собственником земельного участка с кн 76:17:115201:4324, в представленном проекте ПЗЗ в карте градостроительного зонирования территории, данный земельный участок отнесен к территории, на которую действия градостроительного регламента не распространяются. Прошу для данного земельного участка установить территориальную зону – зону сельскохозяйственного назначения, предназначенную для ведения сельскохозяйственного производства (СХ-2). В связи с тем, что на данном земельном участке зарегистрированы два объекта недвижимости – сооружения сельскохозяйственного производства: кадастровые номера объектов 76:17:115201:4473 и 76:17:115201:4474

ООО Веста - ООО «Веста» является собственником земельного участка с кн 76:17:115201:815, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н Ярославский, с/с Туношенский, южнее д. Дмитриево, восточнее газопровода, севернее дороги Ярославль-Кострома-Дмитриево, западнее воинской части, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования. В представленном проекте ПЗЗ в карте градостроительного зонирования территории СП, данный земельный участок отнесен к территории, на которую действия градостроительного регламента не распространяются. Установление территории, на которую действия градостроительного регламента не распространяется – является ошибочным. Прошу для данного земельного участка установить территориальную зону – зону сельскохозяйственного использования (СХ-1), в связи с тем, что земельный участок с кн 76:17:115201:815 относится к прочим несельскохозяйственным угодьям, что подтверждается кадастровым планом (схемой), утвержденным территориальным отделом по Ярославскому району Управления Роснедвижимости по Ярославской области, подготовленным на основании Постановления Главы Ярославского муниципального района № 1130 от 04.11.1999, № 1961 от 18.11.2020 г., № 1316 от 13.09.2005 г., а также материалами землеустройства 1992 года бывшего совхоза «Туношна».

Александр Р. - Я являюсь собственником земельного участка с кн 76:17:115201:3506, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Туношенский с/с, Ярославская область, р-н Ярославский, с/о Туношенский, в районе д.Воробино, д.Малышево и с.Туношна, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования. Указанный земельный участок является многоконтурным, состоящим из 6 контуров. В представленном проекте ПЗЗ в карте градостроительного зонирования территории СП, часть контуров данного земельного участка (76:17:115201:3506/1, 76:17:115201:3506/2) отнесены к территории, на которую действия градостроительного регламента не распространяются; а часть контуров относится к территориальной зоне - зоне сельскохозяйственного использования (СХ-1). Прошу для все контуров земельного участка с кн 76:17:115201:3506 установить территориальную зону – зону сельскохозяйственного использования (СХ-1), в связи с тем, что земельный участок с кн 76:17:115201:3506 относится к прочим несельскохозяйственным угодьям, что подтверждается кадастровым планом (схемой), утвержденным территориальным отделом по Ярославскому району Управления Роснедвижимости по Ярославской области, подготовленным на основании Постановления Главы Ярославского муниципального района № 1130 от 04.11.1999, № 1961 от 18.11.2020 г., № 1316 от 13.09.2005 г., а также материалами землеустройства 1992 года бывшего совхоза «Туношна».

ООО «Фин-Инвест» - ООО «Фин-Инвест» является собственником земельного участка с кн 76:17:115201:2728, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Туношенский с/с, севернее д. Воробино, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования, в представленном проекте ПЗЗ в карте градостроительного зонирования территории СП, данный земельный участок отнесен к территории, на которую действия градостроительного регламента не распространяются. Установление территории, на которую действия градостроительного регламента не распространяется – является ошибочным. Прошу для данного земельного участка установить территориальную зону – зону сельскохозяйственного использования (СХ-1), в связи с тем, что земельный участок с кн 76:17:115201:2728 относится к прочим несельскохозяйственным угодьям, что подтверждается кадастровым планом (схемой), утвержденным территориальным отделом по Ярославскому району Управления Роснедвижимости по Ярославской области, подготовленным на основании Постановления Главы Ярославского муниципального района № 1130 от 04.11.1999, № 1961 от 18.11.2020 г., № 1316 от 13.09.2005 г., а также материалами землеустройства 1992 года бывшего совхоза «Туношна».

ООО АПК «Туношна» - ООО АПК «Туношна» является собственником земельного участка с кн 76:17:115201:3819, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Туношенский с/с, южнее д.Орлово, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования, в представленном проекте ПЗЗ в карте градостроительного зонирования территории СП, данный земельный участок отнесен к территории, на которую действия градостроительного регламента не распространяются. Установление территории, на которую действия градостроительного регламента не распространяется – является ошибочным. Прошу для данного земельного участка установить территориальную зону – зону сельскохозяйственного использования (СХ-1), в связи с тем, что земельный участок с кн 76:17:115201:3819 относится к прочим несельскохозяйственным угодьям, что подтверждается кадастровым планом (схемой), утвержденным территориальным отделом по Ярославскому району Управления Роснедвижимости по Ярославской области, подготовленным на основании Постановления Главы Ярославского муниципального района № 1130 от 04.11.1999, № 1961 от 18.11.2020

г., № 1316 от 13.09.2005 г., а также материалами землеустройства 1992 года бывшего совхоза «Туношна».

Никита С. - Мне 25 лет, живу в Орлово, у меня двое маленьких детей : одному 2 года , другому 7мес. В интернете прочитал, что идут общественные обсуждения правил землепользования и застройки нашего Туношенского поселения , разработанных на основании Генерального плана и решил почитать что там пишут. Много из того , что написано , как под колпирку. Понял , что пишет староста деревни Воробино Цурикова Галина Семеновна, а тексты ей составляет директор Ярославского зоопарка, депутат Ярославской областной думы Бараташвили Теймураз Кукуриевич, также проживающий в этой деревне. Понятно, что им ничего нового рядом с деревней не нужно , она пенсионерка , ей уже за 70 лет , он директор зоопарка . У него гарантированная зарплата , плюс служебная машина .Проблем добираться в город Ярославль на работу у него нет , а староста ездит на автобусе -две остановки до города, остановки находятся недалеко от ее дома. Их все устраивает. А где найти работу остальным жителям Туношенского поселения кто находится далеко от автобусных остановок и нет личного транспорта , их не волнует. Я за развитие всего нового в поселении , за развитие производств ,за новые рабочие места и хочу чтобы у молодых была перспектива жить и работать в своем поселении . Хочу, чтобы проект ПЗЗ был принят. Полностью согласен с обсуждаемым ПЗЗ.

Ирина С. - Я давно арендую участок в Мужево. Примерно с 2015 года. Мы с мужем пенсионеры, потихоньку осваиваем участок своими силами. Конфликт вокруг карьеров дошел и до мужево. Однако прошу обратить внимание, что ПЗЗ это не документ разрешающий конфликты, или кто за или против. Мы с мужем надеемся, что в будущем рядом с нами будет больше соседей и хороших людей. Чем больше людей проживает рядом с нами, тем дешевле нам вести газ, ремонтировать (делать) дорогу к участку. Поэтому мы не против переводов земель в Туношне из сельхоз земли в земли под строительство. Мы поддерживаем проект ПЗЗ.

Александр С. - Голосу за принятие представленных правил землепользования и застройки Туношенского сельского поселения. Согласен с установленными территориальными зонами, включая зоны жилье и зоны предназначенные для предпринимательской деятельности. В современных условиях необходима поддержка предпринимателей в их деятельности, так как предприниматели обеспечивают не только поступление денежных средств в бюджет, в том числе и местный, но и дают дополнительные преференсы в виде новых рабочих мест, привлечение дополнительных инвесторов. Туношенское поселение должно повышать свою инвестиционную привлекательность. Одобряю принятие представленного проекта ПЗЗ.

Наталья М. – Я проживаю в деревне Сопелки Туношенского сельского поселения. Жителей нашей деревни уговаривают писать и высказываться против Воробинского карьера. Я не понимаю, почему в обсуждениях ПЗЗ должны быть комментарии за или против карьера в Воробино. Мой семье будущий карьер вообще не мешает, делайте дороги и ремонтируйте их вовремя и будет всем счастье. Мои мнение – утвердить проект ПЗЗ.

Алена К. - Предлагаю принять проект правил землепользования и застройки Туношенского сельского поселения, Ознакомившись со всеми графическими приложениями – картами градостроительного зонирования отдельных населенных пунктов и картой градостроительного зонирования СП, согласна со всеми установленными территориальными зонами. Поддерживаю принятие Проекта ПЗЗ Туношенского СП. Я как будущий житель пос. Волга, а ныне собственник земельного участка считаю необходимым поддержать данный градостроительный документ.

Татьяна К. - Предлагаю принять проект правил землепользования и застройки Туношенского сельского поселения, Ознакомившись со всеми графическими приложениями – картами градостроительного зонирования отдельных населенных пунктов и картой градостроительного зонирования СП, согласна со всеми установленными территориальными зонами. Поддерживаю принятие Проекта ПЗЗ Туношенского СП.

Светлана К. - поддерживаю проект ПЗЗ и установление производственной зоны П-1 рядом с деревней Малышево. Соседство рядом с работающим предприятием может дать много плюсов деревне: ремонт дорог, оказание спонсорской помощи в организации мест отдыха детей и взрослых в деревне. Оказывать спонсорскую в виде безвозмездного предоставления пика.

Александр З. - Я житель пос.Волга, от лица жителей поселка Волга мы за пзз и за новый генеральный план Туношна. Просим вас перевести участок 4331 в общественно деловую зону. Мы знаем что из за 7 подзоны аэропорта там строить дома нельзя. Но ведь люди хотят там жить, классное место, живописное, удобное, рядом с рекой. Так пусть хоть временные домики поставят, чтобы приезжать и отдыхать

Арсений Ж. - Проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Туношенского сельского поселения ЯМР поддерживаю. Принятие ПЗЗ – это путь к развитию территории.

Екатерина Е. - Я собственница земельного участка расположенного в деревне Поляны. Прошу принять ПЗЗ. ПЗЗ закреплены зоны общего пользования – дороги, установлены зоны под жилую застройку, под производственную деятельность. Я как начинающий предприниматель поддерживаю инициативы властей Ярославского района по развитию Туношенского сельского поселения.

Алексей В. - Я, являюсь собственником земельных участков расположенных в с.Туношна. Давно жду данный проект ПЗЗ. Уже несколько лет поселению требуется новый ПЗЗ. Данным проектом учтены все необходимые территориальные зоны и установлены предельные показатели площади земельных участков. Считаю необходимым принять проект ПЗЗ и утвердить его.

АРГУМЕНТИРОВАННЫЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ОРГАНИЗАТОРА ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

№	Участники обсуждений	Текст сообщения	Результат рассмотрения
1	Ирина Р. Антон К. Александра Е. Ирина Ш. Наталья Г. Софья К. Оксана А. Александр К. Михаил К. Людмила К. Михаил К. Алевтина А. Юрий Н. Александр П. Лариса С. Галина К. Марина М. Валерий К. Киселев Михаил. Александр К. Галина К. Александр У. Андрей Б. Елена У. Ольга Д. Софья К. Саркис А. Елена З. Юрий Н. Тамара В. Светлана В. Сергей В. Галина К. Евгений М. Марина М. Валерий К. Зоя К. Михаил К. Ярослав У. Александр К. Ирина Ш. Галина К. Александр У. Андрей Б. Даниил Д. Елена У. Ольга Д. Аршак А. Софья К. Саркис А. Елена З. Мариета А. Юрий Н. Тамара В. Светлана В. Сергей В. Виктор В. Елена В. Наталья К. Алексей С.	Возражаю против разработки карьеров вблизи д. Воробино, а именно против установления зоны П1 Производственная деятельность для недропользования на земельных участках с кадастровыми номерами: 76:17:115201:4332, 76:17:115201:678. Эти земли являются пахотными, плодородными. Вокруг деревни всегда поля были засажены овощными культурами, которые ценились по всей области. Так же при начале разработке карьера мы останемся без воды в скважинах и колодцах. Через дорогу по направлению в с.Сопелки уже есть карьер, от него издается сильный шум. Если начнется разработка нового карьера, то мы окажемся окружены со всех сторон карьерами. Проект ПЗЗ Туношенского СП ЯМР не соответствует требованиям технических регламентов. Не учитывает санитарно-защитные зоны аэродромных полей Ярославского водоканала, автодорог, асфальтового завода, федеральной круглосуточно загруженной трассы, двух автозаправочных деревни и аэропорта.	Предложение к учету нецелесообразно, тк земельные участки с кадастровыми номерами 76:17:115201:4332, 76:17:115201:678 отнесены к категории земель промышленности. Установить в отношении их территориальную зону Производственная деятельность (П-1). Вид разрешенного использования «Недропользование» в регламенте зоны П-1 отнеси к условно-разрешенным видам.
2	Олег К.	Добавить в «Зона ведения личного подсобного хозяйства и садоводства в границах населенных пунктов (СХ-3)» по аналогии с Ж-3 «Индивидуальная жилая застройка» и Ж-2 «Смешанная малозатяжная жилая застройка» в качестве основного вида разрешенного использования такой вид, как «огородничество»; Установить, как такой параметр, как предельные размеры земельных участков распространяются исключительно в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности Установить конкретно в «Зона ведения личного подсобного хозяйства и садоводства в границах населенных пунктов (СХ-3)» «Размеры земельных участков (А ширина / В длина), м» для таких видов разрешенного использования, как «ведение садоводства» и «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» в качестве минимальных размеров 15х40 м, так как большинство существующих участков в с. Туношна размещенных в зоне СХ-3 соответствует именно этому параметру.	Целесообразно учесть предложение. Добавить в основные виды зоны СХ-3 «Зона ведения личного подсобного хозяйства и садоводства в границах населенных пунктов» вид разрешенного использования «огородничество», минимальный размер земельного участка 100 кв.м. – максимальный - 300 кв.м.; Не целесообразно учесть предложение. Минимальный размер участков устанавливается для всех участков без ограничений. Предложение о размерах земельных участках 15х40м учесть нецелесообразно. Размеры в проекте обоснованы противоположными требованиями.
3	Олег К.	Прошу установить в проекте о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Туношенского сельского поселения ЯМР территориальную зону сельскохозяйственного назначения, предназначенную для ведения огородничества, садоводства за границами населенных пунктов (СХ-4), с целью установления в качестве основного вида использования «ведение садоводства», в границах принадлежащего мне земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:517.	Нецелесообразно учесть предложение. Участок сформирован без учета береговой полосы водного объекта.
4	Олег К.	В связи с комплексным использованием находящихся в настоящее время в разных территориальных зонах смежных земельных участков 76:17:115201:561, 76:17:112104:2, 76:17:115201:3089, которые принадлежат мне на праве собственности, предлагаю внести в проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Туношенского сельского поселения ЯМР уточнение, определив участки к территориальной зоне ОД-1 «Зона делового и коммерческого назначения», с целью установления в качестве основного вида использования «объекты дорожного сервиса». Что позволит расширить возможности использования территории, вовлечение ее в хозяйственный оборот, повысит ее кадастровую стоимость и отчисления в бюджет.	Целесообразно учесть предложение. Установить в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 76:17:115201:561, 76:17:112104:2, 76:17:115201:3089 территориальную зону ОД-1.
5	Александр Р.	Я являюсь участником общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 76:17:115201:621, площадью 3 175 902 кв. м, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, на территории Туношенского сельского округа, в районе деревень Орлово, Малышево, Воробино, Большая, Дмитриево и с. Туношна, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования (см. приложение № 1). На сегодняшний день земельный участок с КН 76:17:115201:621 является единым землепользованием, поставлен на кадастровый учет без координат характерных точек, границы земельного участка отражены на действующем кадастровом плане (схеме), утвержденным территориальным отделом по Ярославскому району Управления Роснедвижимости по Ярославской области, а также Постановлениями Главы Ярославского муниципального района № 1130 от 04.11.1999, № 1961 от 18.11.2020 г., а также № 1316 от 13.09.2005 г. (см. приложение № 2). В карте градостроительного зонирования территории СП и карте градостроительного зонирования с.Туношна проекта ПЗЗ земельный участок площадью 3523 кв.м, расположенный в с.Туношна (между земельными участками с кн 76:17:115201:757, 7 6 : 1 7 : 1 1 5 2 0 1 : 3 5 9 5 , 76:17:115201:3834), относящийся к единому землепользованию с кадастровым номером 76:17:115201:621, ошибочно отнесен к территориальной зоне - производственная деятельность П – 1. Указанный земельный участок относится не к сельскохозяйственным угодьям, а к прочим угодьям – производственным центрам бывшего совхоза Туношна. Отнесение указанного участка к «прочим угодьям» подтверждается планом - схемой, утвержденной территориальным управлением Роснедвижимости по Ярославскому району. На основании вышеизложенного прошу для данного земельного участка	Предложение к учету нецелесообразно, тк земельные участки с кадастровыми номерами 76:17:115201:4332, 76:17:115201:678 отнесены к категории земель промышленности. Установить в отношении их территориальную зону Производственная деятельность (П-1). Вид разрешенного использования «Недропользование» в регламенте зоны П-1 отнеси к условно-разрешенным видам. Нецелесообразно учесть предложение. Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями законодательства. Отнести земельный участок к территории, в отношении которой действие градостроительных регламентов не устанавливается – сельскохозяйственные угодья

6	Александр Р.	<p>Я являюсь собственником земельного участка с кн 76:17:115201:3342, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования.</p> <p>В представленном проекте ПЗЗ в карте градостроительного зонирования указанный земельный участок отнесен к территориальной зоне - зоне рекреации (Р-1).</p> <p>Установление территориальной зоны Р-1 является ошибочным.</p> <p>Прошу для данного земельного участка установить территориальную зону – зону сельскохозяйственного использования (СХ-1).</p> <p>Площадь земельных участков, относящихся к землям сельскохозяйственного назначения стоящих на кадастровом учете, имеет различную площадь начиная от 180 кв.м. до 10000 кв.м. При формировании границ земельных участков относящихся к землям сельскохозяйственного назначения и постановке их на кадастровый учет, собственник вынужден формировать земельные участки многоконтурными, чтобы суммарная площадь образованного участка составляла от 10000 кв.м.</p> <p>На основании вышеизложенного прошу установить для земельных участков относящихся к территориальной зоне СХ- 1 следующие предельные размеры: питомники, сенокосение (за пределами населенных пунктов), рыболовство, пчеловодство - мин 200 кв.м.</p> <p>На основании вышеизложенного также прошу установить для земельных участков относящихся к территориальной зоне СХ- 2 следующие предельные размеры: пчеловодство - мин 200 кв.м.; хранение и переработка сельскохозяйственной продукции - мин 5000 кв.м.</p>	<p>Целесообразно учесть предложение. Отнести земельный участок с кадастровым номером 76:17:115201:3342 к территориальной зоне сельскохозяйственного использования (СХ-1);</p> <p>Установить для земельных участков, относящихся к территориальной зоне СХ- 1, следующие предельные размеры: питомники, сенокосение (за пределами населенных пунктов), рыболовство, пчеловодство - мин 5000 кв.м.</p> <p>Установить для земельных участков относящихся к территории в зоне СХ- 2 следующие предельные размеры: питомники, сенокосение (за пределами населенных пунктов), рыболовство, пчеловодство - мин 200 кв.м.; хранение и переработка сельскохозяйственной продукции - мин 5000 кв.м.</p>	<p>Я являюсь собственником земельного участка с кн 76:17:115201:924, в представленном проекте ПЗЗ в карте градостроительного зонирования территории, данный земельный участок отнесен к территориальной зоне - индивидуальная жилая застройка (Ж-3).</p> <p>Прошу для данного земельного участка установить территориальную зону – общественно- деловую (ОД-1). В связи с тем, что данный земельный участок имеет ограничения (обременения) в виде частичного его нахождения в придорожной полосе федеральной автодороги, в охранной зоне ЛЭП свыше 1000 вольт, в санитарно-защитной зоне сбросного канала (очистное сооружение ОАО «СлавнефтьЯнос» кн), а также в зоне ограниченной застройки по пожарным нормам и правилам, в связи с наличием внутри земельного участка с кн 76:17:115201:924 двух земельных участков относящихся к землям лесного фонда (кн 76:17:115201:934, 76:17:115201:949).</p> <p>Размещение жилой застройки с учетом указанных ограничений либо не возможно, либо запрещено.</p>	<p>Целесообразно учесть предложение. Установить в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:924 территориальную зону ОД-1.</p>	14	Олег К.	<p>В соответствии с пунктом 2 статьи 7 Земельного кодекса Российской Федерации в отношении земельного участка могут быть установлены один или несколько основных, условно разрешенных или вспомогательных видов разрешенного использования. В связи с этим предлагаю отнести принадлежащие мне земельные участки с кадастровыми номерами 76:17:112104:606, 76:17:112104:605, 76:17:112104:390 к территориальной зоне Ж-2 «Смешанная малозатяжная жилая застройка», с целью установления в качестве основных видов использования «общественное питание, спорт, объекты культурно-досуговой деятельности». Что позволит расширить возможности использования территории, вовлечение ее в хозяйственный оборот без длительных процедур по изменению ПЗЗ, повысит ее кадастровую стоимость и соответственно отчисления в бюджет района.</p>	<p>Нецелесообразно учесть предложение. Участок с кадастровым номером 76:17:112104:605 сформирован без учета береговой полосы водного объекта.</p>
7	Александр Р.	<p>Я являюсь собственником земельного участка с кн 76:17:115201:2428, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования. Указанный земельный участок является многоконтурным, состоящим из трех контуров.</p> <p>В представленном проекте ПЗЗ в карте градостроительного зонирования территории, учетные части земельного участка такие как: часть с кн 76:17:115201:2428/1 отнесена к территориальной зоне - зоне рекреации (Р-1), часть с кн 76:17:115201:2428/2 - территориальная зона не установлена, часть с кн 76:17:115201:2428/3 - территориальная зона не установлена.</p> <p>Установление территориальной зоны Р-1 является ошибочным.</p> <p>Прошу для данного земельного участка установить территориальную зону – зону сельскохозяйственного использования (СХ-1).</p> <p>Площадь земельных участков, относящихся к землям сельскохозяйственного назначения стоящих на кадастровом учете, имеет различную площадь начиная от 180 кв.м. до 10000 кв.м. При формировании границ земельных участков относящихся к землям сельскохозяйственного назначения и постановке их на кадастровый учет, собственник вынужден формировать земельные участки многоконтурными, чтобы суммарная площадь образованного участка составляла от 10000 кв.м.</p> <p>На основании вышеизложенного прошу установить для земельных участков относящихся к территориальной зоне СХ- 1 следующие предельные размеры: питомники, сенокосение (за пределами населенных пунктов), рыболовство, пчеловодство - мин 200 кв.м.</p> <p>На основании вышеизложенного также прошу установить для земельных участков относящихся к территориальной зоне СХ- 2 следующие предельные размеры: пчеловодство - мин 200 кв.м.; хранение и переработка сельскохозяйственной продукции - мин 5000 кв.м.</p>	<p>Один из контуров участка сформирован на пашне. Отнести земельный участок к территории, на которой действия градостроительных регламентов не распространяются – сельскохозяйственные угодья.</p> <p>Установить для земельных участков, относящихся к территории в зоне СХ- 1, следующие предельные размеры: питомники, сенокосение (за пределами населенных пунктов), рыболовство, пчеловодство - мин 5000 кв.м.</p> <p>Установить для земельных участков относящихся к территории в зоне СХ- 2 следующие предельные размеры: пчеловодство - мин 5000 кв.м.</p>	<p>Я являюсь собственником земельного участка с кн 76:17:115201:4331, прошу для данного участка установить территориальную зону – общественно- деловую (ОД-1).</p> <p>Данный земельный участок находится в седьмой подзоне приаэродромной территории аэродрома Ярославль (Туношна). Согласно новым принятым нормативно- правовым актам, а также утверждением новой «Методики установления (изменения) седьмой подзоны приаэродромной территории» МР 2.5/4.3.0258-21, подтверждается возможность зонирования территории седьмой подзоны ПАТ с конкретизацией установления ограничений и возможности эксплуатации (размещения) объектов различного назначения, то есть установления территорий в которой возможно строительство объектов капитального строительства.</p>	<p>Нецелесообразно учесть предложение в связи с отсутствием обоснований дальнейшего использования земельного участка.</p>	15	Алексей В.	<p>Я являюсь собственником земельного участка с кн 76:17:112101:1893, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для огородничества.</p> <p>В представленном проекте ПЗЗ в карте градостроительного зонирования СП указанный земельный участок отнесен к территории в зоне ведения личного подсобного хозяйства и садоводства в границах населенных пунктов (СХ-3).</p> <p>Прошу для данного земельного участка установить территориальную зону – зону делового и коммерческого назначения (ОД-1).</p> <p>В связи с тем, что данный земельный участок примыкает к федеральной автодороге общего пользования с высоким трафиком транспорта, а также смежные земельные участки активно застраиваются и используются в коммерческих целях, целесообразно земельный участок, находящийся в моей собственности использовать в коммерческих целях.</p>	<p>Целесообразно учесть предложение. В действующих ПЗЗ участок отнесен к общественно-деловой зоне. Установить в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:112101:1893 территориальную зону ОД-1.</p>
10	Александр Р.	<p>Я являюсь собственником земельного участка с кн 76:17:115201:2428, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования. Указанный земельный участок является многоконтурным, состоящим из трех контуров.</p> <p>В представленном проекте ПЗЗ в карте градостроительного зонирования территории, учетные части земельного участка такие как: часть с кн 76:17:115201:2428/1 отнесена к территориальной зоне - зоне рекреации (Р-1), часть с кн 76:17:115201:2428/2 - территориальная зона не установлена, часть с кн 76:17:115201:2428/3 - территориальная зона не установлена.</p> <p>Установление территориальной зоны Р-1 является ошибочным.</p> <p>Прошу для данного земельного участка установить территориальную зону – зону сельскохозяйственного использования (СХ-1).</p> <p>Площадь земельных участков, относящихся к землям сельскохозяйственного назначения стоящих на кадастровом учете, имеет различную площадь начиная от 180 кв.м. до 10000 кв.м. При формировании границ земельных участков относящихся к землям сельскохозяйственного назначения и постановке их на кадастровый учет, собственник вынужден формировать земельные участки многоконтурными, чтобы суммарная площадь образованного участка составляла от 10000 кв.м.</p> <p>На основании вышеизложенного прошу установить для земельных участков относящихся к территории в зоне СХ- 1 следующие предельные размеры: питомники, сенокосение (за пределами населенных пунктов), рыболовство, пчеловодство - мин 200 кв.м.</p> <p>На основании вышеизложенного также прошу установить для земельных участков относящихся к территории в зоне СХ- 2 следующие предельные размеры: пчеловодство - мин 200 кв.м.; хранение и переработка сельскохозяйственной продукции - мин 5000 кв.м.</p>	<p>Один из контуров участка сформирован на пашне. Отнести земельный участок к территории, на которой действия градостроительных регламентов не распространяются – сельскохозяйственные угодья.</p> <p>Установить для земельных участков, относящихся к территории в зоне СХ- 1, следующие предельные размеры: питомники, сенокосение (за пределами населенных пунктов), рыболовство, пчеловодство - мин 5000 кв.м.</p> <p>Установить для земельных участков относящихся к территории в зоне СХ- 2 следующие предельные размеры: пчеловодство - мин 5000 кв.м.</p>	<p>Я являюсь собственником земельного участка с кн 76:17:115201:4331, прошу для данного участка установить территориальную зону – общественно- деловую (ОД-1).</p> <p>Данный земельный участок находится в седьмой подзоне приаэродромной территории аэродрома Ярославль (Туношна). Согласно новым принятым нормативно- правовым актам, а также утверждением новой «Методики установления (изменения) седьмой подзоны приаэродромной территории» МР 2.5/4.3.0258-21, подтверждается возможность зонирования территории седьмой подзоны ПАТ с конкретизацией установления ограничений и возможности эксплуатации (размещения) объектов различного назначения, то есть установления территорий в которой возможно строительство объектов капитального строительства.</p>	<p>Целесообразно учесть предложение в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:3534 территориальную зону ОД-1.</p>	16	Александр Р.	<p>Я являюсь собственником земельного участка с кн 76:17:115201:3334, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования, в представленном проекте ПЗЗ в карте градостроительного зонирования территории СП, данный земельный участок отнесен к территории, на которую действия градостроительного регламента не распространяются.</p> <p>Установление территории, на которую действия градостроительного регламента не распространяются – является ошибочным.</p> <p>Прошу для данного земельного участка установить территориальную зону – зону сельскохозяйственного назначения, предназначенную для ведения сельскохозяйственного производства (СХ-2), в связи с тем, что земельный участок с кн 76:17:115201:3334 относится к прочим несельскохозяйственным угодьям, что подтверждается кадастровым планом (схемой), утвержденным территориальным отделом по Ярославскому району Управления Роснедвижимости по Ярославской области, подготовленным на основании Постановления Главы Ярославского муниципального района № 1130 от 04.11.1999, № 1961 от 18.11.2020 г., № 1316 от 13.09.2005 г., а также материалами землеустройства 1992 года бывшего совхоза «Туношна».</p>	<p>Целесообразно учесть предложение. Установить в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:3334 территориальную зону СХ-2.</p>
11	Александр Ж.	<p>Прошу установить территориальную зону ОД-1 «Зона делового и коммерческого назначения», с целью установления в качестве основного вида использования «объекты дорожного сервиса», в границах принадлежащего мне земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:3534.</p>	<p>Целесообразно учесть предложение в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:3534.</p>	17	Александр Р.	<p>Я являюсь собственником земельного участка с кн 76:17:115201:4324, в представленном проекте ПЗЗ в карте градостроительного зонирования территории, данный земельный участок отнесен к территории, на которую действия градостроительного регламента не распространяются.</p> <p>Прошу для данного земельного участка установить территориальную зону – зону сельскохозяйственного назначения, предназначенную для ведения сельскохозяйственного производства (СХ-2). В связи с тем, что на данном земельном участке зарегистрированы два объекта недвижимости - сооружения сельскохозяйственного производства: кадастровые номера объектов 76:17:115201:4473 и 76:17:115201:4474</p>	<p>Целесообразно учесть предложение. Установить в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:4473 и 76:17:115201:4474</p>		
12	Александр Ж.	<p>Прошу скорректировать и установить территориальную зону Ж-2 «Смешанная малозатяжная жилая застройка» в отношении принадлежащих мне земельных участков с кадастровыми номерами 76:17:000000:2585, 76:17:115201:2810, 76:17:115201:2814, сформированы без учета береговой полосы водного объекта. Отсутствие централизованных сетей в водоохранной зоне. Нецелесообразно учесть предложение.</p>	<p>Участки с кадастровыми номерами 76:17:115201:2810, 76:17:115201:2814, сформированы без учета береговой полосы водного объекта. Отсутствие централизованных сетей в водоохранной зоне. Нецелесообразно учесть предложение.</p>	18	Александр Р.	<p>Я являюсь собственником земельного участка с кн 76:17:115201:4324, в представленном проекте ПЗЗ в карте градостроительного зонирования территории, данный земельный участок отнесен к территории, на которую действия градостроительного регламента не распространяются.</p> <p>Прошу для данного земельного участка установить территориальную зону – зону сельскохозяйственного назначения, предназначенную для ведения сельскохозяйственного производства (СХ-2). В связи с тем, что на данном земельном участке зарегистрированы два объекта недвижимости - сооружения сельскохозяйственного производства: кадастровые номера объектов 76:17:115201:4473 и 76:17:115201:4474</p>	<p>Целесообразно учесть предложение. Установить в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:4473 и 76:17:115201:4474</p>		
13	Олег К.	<p>В связи с попаданием принадлежащего мне земельного участка с кадастровым номером 76:17:112104:250 в границы 7 подзоны приаэродромной территории аэропорта Ярославль (Туношна) предлагаю включить указанный земельный участок в территориальную зону Ж-3 «Индивидуальная жилая застройка», с целью установления в качестве основных видов использования «спорт, объекты культурно-досуговой деятельности», что позволит в будущем вовлечь в хозяйственный оборот земельный участок без дополнительных процедур по изменению ПЗЗ.</p>	<p>Целесообразно учесть предложение. Установить в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:112104:250 территориальную зону Ж-3.</p>	19	Олег К.	<p>В соответствии с пунктом 2 статьи 7 Земельного кодекса Российской Федерации в отношении земельного участка могут быть установлены один или несколько основных, условно разрешенных или вспомогательных видов разрешенного использования. В связи с этим предлагаю отнести принадлежащие мне земельные участки с кадастровыми номерами 76:17:112104:606, 76:17:112104:605, 76:17:112104:390 к территориальной зоне Ж-2 «Смешанная малозатяжная жилая застройка», с целью установления в качестве основных видов использования «общественное питание, спорт, объекты культурно-досуговой деятельности». Что позволит расширить возможности использования территории, вовлечение ее в хозяйственный оборот без длительных процедур по изменению ПЗЗ, повысит ее кадастровую стоимость и соответственно отчисления в бюджет района.</p>	<p>Нецелесообразно учесть предложение. Участок с кадастровым номером 76:17:112104:605 сформирован без учета береговой полосы водного объекта.</p>		

18	Дмитрий В. Татьяна З. Наталия К. Борисова Татьяна Б.	<p>На проектной карте градостроительного зонирования утверждается зона П-1(производственная деятельность) для земельных участков, на которых планируется добыча кварцевых песков. На карте видно, что значительная часть земельного участка 76:17:115201:365 находится в водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе реки Великая. Согласно части 15 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации в границах водоохранных зон запрещена добыча полезных ископаемых, в границах прибрежных защитных полос запрещено размещение отходов размываемых грунтов. Это замечание также относится к земельным участкам: 76:17:115201:532;76:17:115201:828; 76:17:115201:829. Таким образом, в данной части проекта ПЗЗ, нарушаются нормы Водного кодекса РФ.</p> <p>На проектной карте градостроительного зонирования не отражены границы зоны затопления. Осенью 2021 года в единый государственный реестр недвижимости внесены границы зоны затопления территорий, прилегающих к Горьковскому водохранилищу в границах городского округа город Ярославль Ярославской области, затопливаемых при половодьях и паводках 1 % обеспеченности. Границы зоны затопления для Туношенского сельского поселения Ярославского района на данный момент не определены. Однако уже сейчас можно предположить, что те земельные участки, которые находятся в прибрежной защитной полосе реки Великая, вероятно попадут и в зону затопления. На тех земельных участках, которые на проектной карте градостроительного зонирования изображены в зоне П-1, планируется либо уже ведется разработка карьеров по добыче песка (земельные участки 76:17:115201:365, 76:17:115201:532, 76:17:115201:828, 76:17:115201:829). Согласно Градостроительному кодексу РФ карьеры относятся к категории опасных производственных объектов, на которых ведутся горные работы.</p>	<p>Нецелесообразно учесть предложение. Установить в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 76:17:115201:4332, 76:17:115201:678 территориальную зону Производственная деятельность (П-1). В условно-разрешенные виды регламента зоны П-1 внести вид «Недропользование». Проектом не изменяется правовой режим земельных участков с кадастровыми номерами 76:17:115201:532; 76:17:115201:828; 76:17:115201:829, 76:17:115201:365, 76:17:115201:366.</p>	<p>На проектной карте градостроительного зонирования утверждается зона П-1(производственная деятельность) для земельных участков 76:17:115201:365 и 76:17:115201:366 на этих участках планируется добыча кварцевых песков. На земельных участках 76:17:115201:532 и 76:17:115201:533 уже действует карьер по добыче песка. По узкой полосе между действующим карьером и земельным участком 76:17:115201:365 проходит автомобильная дорога М8-подъезд к г.Кострома-Сопелки, единственная дорога, соединяющая село Сопелки и деревню Орлово с дорожной сетью. Существующий карьер уже находится в опасной близости к дороге и в случае оползня, проседания или обрушения откосов есть вероятность повреждения дороги. Если же на земельном участке 76:17:115201:365 будет выкопан такой же карьер, то вероятность повреждения дороги многократно возрастет, так как дорога будет проходить по узкой полосе земли между двумя искусственными водоемами большой глубины. Таким образом, в данной части проекта ПЗЗ, предусмотрены правила землепользования, потенциально создающие угрозу инфраструктуре рассматриваемой территории. Согласно статье 24 закона РФ «О недрах», органы государственной власти, пользователи недр обязаны обеспечить соблюдение требований по безопасному ведению работ, связанных с использованием недр. К данному замечанию добавляю предложение — комиссии по подготовке ПЗЗ выяснить к какой категории относится автомобильная дорога М8-подъезд к г. Кострома-Сопелки; выяснить требуемый размер придорожной полосы в границах которой устанавливается особый режим использования земельных участков в целях обеспечения безопасности дорожного движения и защищенности населения; проверить проект разработки действующего на участках 76:17:115201:532 и 76:17:115201:533 карьера,</p>	<p>предусматривает ли он безопасное расстояние от границ карьера до автомобильной дороги, согласно действующим нормам; проверить соответствие реальных границ карьера, границам указанным в проекте.</p> <p>На проектной карте градостроительного зонирования утверждается зона П-1(производственная деятельность) для земельных участков 76:17:115201:366 и 76:17:115201:829 на которых ведется добыча кварцевых песков. Эти участки граничат, либо находятся в непосредственной близости с земельными участками 76:17:115201:1028 и 76:17:115201:939, которые относятся к землям лесного фонда. На указанных участках лесного фонда расположен небольшой осевой бор, который осуществляет рекреационную разгрузку. На рассматриваемой территории лесных ресурсов мало, тем ценнее оставшиеся участки леса. На земельных участках 76:17:115201:532 и 76:17:115201:533 уже действует карьер по добыче песка. Граница существующего карьера проходит прямо по границе земельного участка 76:17:115201:1028 на котором расположен осевой бор, защитная полоса отсутствует, карьер выкопан прямо по корням полувековых сосен. Если начнется подобная разработка карьеров на земельных участках 76:17:115201:366 и 76:17:115201:829, то осевой бор может погибнуть. На проектной карте градостроительного зонирования утверждается зона П-1(производственная деятельность) для земельных участков 76:17:115201:365, 76:17:115201:532, 76:17:115201:533, 76:17:115201:366, 76:17:115201:829. Разработка карьеров по добыче песка на этих земельных участках может вызвать значительное понижение уровня грунтовых вод, что приведет к прекращению летнего межного стока реки Великая. Также на проектной карте градостроительного зонирования утверждается зона П-1(производственная деятельность) для земельного участка 76:17:115201:678, добыча песка на этом участке, также может привести к резкому изменению гидрогеологической ситуации, что губительно для лесного массива, расположенного на соседнем участке. Согласно пункту 3 статьи 60.12 Лесного кодекса РФ охрана лесов от загрязнения и иного негативного воздействия осуществляется физическими и юридическими лицами, органами государственной власти, органами местного самоуправления в пределах их полномочий, определенных в соответствии с настоящим Кодексом и Федеральным законом от 10.01.2002 года N 7-ФЗ «Об охране окружающей среды». Таким образом, в данной части проекта ПЗЗ, нарушаются основные принципы указанные в статье 3 ФЗ от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»:</p>			<p>соблюдение права человека на благоприятную окружающую среду; обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека; научно обоснованное сочетание экологических, экономических и социальных интересов человека, общества и государства в целях обеспечения устойчивого развития и благоприятной окружающей среды; охрана, воспроизводство и рациональное использование природных ресурсов как необходимые условия обеспечения благоприятной окружающей среды и экологической безопасности; независимость государственного экологического надзора; презумпция экологической опасности планируемой хозяйственной и иной деятельности; обязательность оценки воздействия на окружающую среду при принятии решений об осуществлении хозяйственной и иной деятельности; учет природных и социально-экономических особенностей территорий при планировании и осуществлении хозяйственной и иной деятельности; приоритет сохранения естественных экологических систем, природных ландшафтов и природных комплексов; сохранение биологического разнообразия; запрещение хозяйственной и иной деятельности, последствия воздействия которой непредсказуемы для окружающей среды, а также реализации проектов, которые могут привести к деградации естественных экологических систем, изменению и (или) уничтожению генетического фонда растений, животных и других организмов, истощению природных ресурсов и иным негативным изменениям окружающей среды.</p> <p>На проектной карте градостроительного зонирования утверждается зона П-1(производственная деятельность) для земельных участков 76:17:115201:365,76:17:115201:366, 76:17:115201:678, 76:17:115201:4332 на которых планируется добыча кварцевых песков. Эти земельные участки в прошлом были пахотными полями на мелиорированных землях. В результате деятельности по добыче полезных ископаемых на бывших пахотных землях и прочих землях с/х назначения, будет нанесен невосполнимый ущерб важнейшей составной части природы, природному ресурсу, используемому в качестве средства производства в сельском хозяйстве и основе осуществления хозяйственной деятельности и производственной безопасности на территории Российской Федерации. Таким образом, в данной части проекта ПЗЗ, нарушаются основные принципы указанные в статье 1 Земельного кодекса РФ:</p>	<p>приоритет охраны земли как важнейшего компонента окружающей среды и средства производства в сельском хозяйстве и лесном хозяйстве перед использованием земли в качестве недвижимого имущества, согласно которому владение, пользование и распоряжение землей осуществляются собственниками земельных участков свободно, если это не наносит ущерб окружающей среде; приоритет охраны жизни и здоровья человека, согласно которому при осуществлении деятельности по использованию и охране земель должны быть приняты такие решения и осуществлены такие виды деятельности, которые позволили бы обеспечить сохранение жизни человека или предотвратить негативное (вредное) воздействие на здоровье человека, даже если это потребует больших затрат; приоритет сохранения особо ценных земель и земель особо охраняемых территорий, согласно которому изменение целевого назначения ценных земель сельскохозяйственного назначения, земель, занятых защитными лесами, земель особо охраняемых природных территорий и объектов культурного наследия, других особо ценных земель и земель особо охраняемых территорий для иных целей ограничивается или запрещается в порядке, установленном федеральными законами; сочетание интересов общества и законных интересов граждан, согласно которому регулирование использования и охраны земель осуществляется в интересах всего общества при обеспечении гарантий каждого гражданина на свободное владение, пользование и распоряжение принадлежащим ему земельным участком.</p> <p>Данные изменения в ПЗЗ нарушают мои права на благоприятные условия жизнедеятельности, предусмотренные ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ. В настоящее время Генеральный план Туношенского СП является предметом спора, который рассматривает Ярославский областной суд.</p> <p>Я предлагаю устранить указанные замечания к проекту Правил землепользования и застройки Туношенского сельского поселения Ярославского муниципального района, указанного в Постановлении Администрации ЯМР от 18.07.2022 № 1513 «О назначении общественных обсуждений по проекту Правил землепользования и застройки, опубликованного на сайте Агрокурьер в июле 2022г.</p>
----	--	--	---	--	---	--	--	---	--

19	Александр Р.	<p>Я являюсь собственником земельного участка с кн 76:17:115201:4001, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Туношенский с/о, восточнее с. Сопелки, в районе с.Туношна (слева по дороге на пансионат), севернее д.Коргиш, южнее с.Туношна, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: пчеловодство.</p> <p>В представленном проекте ПЗЗ в карте градостроительного зонирования территории СП, данный земельный участок отнесен к территории, на которую действия градостроительного регламента не распространяется.</p> <p>Прошу для данного земельного участка установить территориальную зону – зону сельскохозяйственного назначения, предназначенную для ведения сельскохозяйственного производства (СХ-2), в связи с тем, что данный земельный участок имеет ограничения (обременения) в виде его нахождения в придорожной полосе федеральной автодороги, в придорожной полосе областной автодороги общего пользования Туношна-Дубки, в виде охранной зоны ЛЭП, в санитарно-защитной зоне АЗС (внутри участка находится АЗС).</p> <p>Все указанные факторы подтверждают, что данный земельный участок невозможно использовать как сельскохозяйственное угодье. Установление для земельного участка с кн 76:17:115201:4001 территориальной зоны СХ-2 позволит использовать его в целях обеспечения сельскохозяйственного производства, а также размещения объектов дорожного сервиса.</p>	<p>Нецелесообразно учесть предложение. В соответствии со сведениями альбома карт ДИЗО 1:1000, относятся к сельскохозяйственным угодьям, согласно п.6 ст. 36 ГрК РФ градостроительный регламент не устанавливается.</p>		22	Александр Р.	<p>Я являюсь собственником земельного участка с кн 76:17:000000:1412, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Туношенский с/с, западнее и южнее с.Туношна, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: пчеловодство.</p> <p>В представленном проекте ПЗЗ в карте градостроительного зонирования территории СП, данный земельный участок отнесен к территории, на которую действия градостроительного регламента не распространяется.</p> <p>Прошу для данного земельного участка установить территориальную зону – зону сельскохозяйственного назначения, предназначенную для ведения сельскохозяйственного производства (СХ-2), в связи с тем, что данный земельный участок имеет ограничения (обременения) в виде его нахождения в придорожной полосе федеральной автодороги, в охранной зоне ЛЭП, в санитарно-защитной зоне АЗС (внутри участка находится АЗС).</p> <p>Все указанные факторы подтверждают, что данный земельный участок невозможно использовать как сельскохозяйственное угодье. Установление для земельного участка с кн 76:17:000000:1412 территориальной зоны СХ-2 позволит использовать его в целях обеспечения сельскохозяйственного производства, а также размещения объектов дорожного сервиса.</p>	<p>Нецелесообразно учесть предложение. В соответствии со сведениями альбома карт ДИЗО 1:1000, относятся к сельскохозяйственным угодьям, согласно п.6 ст. 36 ГрК РФ градостроительный регламент не устанавливается.</p>		24	Александр Р.	<p>Я являюсь собственником земельного участка с кн 76:17:115201:3506, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Туношенский с/с, Ярославская область, р-н Ярославский, с/о Туношенский, в районе д.Воробино, д.Мальшево и с.Туношна, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования. Указанный земельный участок является многоконтурным, состоящим из 6 контуров.</p> <p>В представленном проекте ПЗЗ в карте градостроительного зонирования территории СП, часть контуров данного земельного участка (76:17:115201:3506/1, 76:17:115201:3506/2) отнесены к территории, на которую действия градостроительного регламента не распространяется; а часть контуров относится к территориальной зоне – зоне сельскохозяйственного использования (СХ-1).</p> <p>Прошу для все контуров земельного участка с кн 76:17:115201:3506 установить территориальную зону – зону сельскохозяйственного использования (СХ-1), в связи с тем, что земельный участок с кн 76:17:115201:3506 относится к прочим несельскохозяйственным угодьям, что подтверждается кадастровым планом (схемой), утвержденным территориальным отделом по Ярославскому району Управления Роснедвижимости по Ярославской области, подготовленным на основании Постановления Главы Ярославского муниципального района № 1130 от 04.11.1999, № 1961 от 18.11.2020 г., № 1316 от 13.09.2005 г., а также материалами землеустройства 1992 года бывшего совхоза «Туношна».</p>	<p>Нецелесообразно учесть предложение. В проекте участок отнесен к территориальной зоне сельскохозяйственного использования (СХ-1).</p>
20	ООО Веста	<p>ООО «Веста» является собственником земельного участка с кн 76:17:115201:1388, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н Ярославский, с/с Туношенский, южнее д.Орлово, в районе с.Туношна, справа по дороге на пансионат, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования. Указанный земельный участок является многоконтурным, состоящим из 4 контуров.</p> <p>В представленном проекте ПЗЗ в карте градостроительного зонирования территории СП, данный земельный участок отнесен к территории, на которую действия градостроительного регламента не распространяется.</p> <p>Прошу для данного земельного участка установить территориальную зону – зону сельскохозяйственного назначения, предназначенную для ведения сельскохозяйственного производства (СХ-2), в связи с тем, что данный земельный участок имеет ограничения (обременения) в виде его нахождения в придорожной полосе федеральной автодороги, в придорожной полосе областной автомобильной дороги общего пользования Туношна-Дубки, в санитарно-защитной зоне кладбища, расположенного в с.Туношна.</p> <p>Все указанные факторы подтверждают, что данный земельный участок невозможно использовать как сельскохозяйственное угодье. Установление для земельного участка с кн 76:17:115201:1388 территориальной зоны СХ-2 позволит использовать его в целях обеспечения сельскохозяйственного производства, а также размещения объектов дорожного сервиса.</p>	<p>Нецелесообразно учесть предложение. В соответствии со сведениями альбома карт ДИЗО 1:1000, относятся к сельскохозяйственным угодьям, согласно п.6 ст. 36 ГрК РФ градостроительный регламент не устанавливается.</p>		23	ООО Веста	<p>ООО «Веста» в лице генерального директора Решетовой Людмилы Александровны, действующей на основании Устава, является собственником земельного участка с кн 76:17:115201:815, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н Ярославский, с/с Туношенский, южнее д. Дмитриево, восточнее дороги Ярославль-Кострома-Дмитриево, западнее воинской части, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования.</p> <p>В представленном проекте ПЗЗ в карте градостроительного зонирования территории СП, данный земельный участок отнесен к территории, на которую действия градостроительного регламента не распространяется.</p> <p>Установление территории, на которую действия градостроительного регламента не распространяется – является ошибочным.</p> <p>Прошу для данного земельного участка установить территориальную зону – зону сельскохозяйственного назначения (СХ-1), в связи с тем, что земельный участок с кн 76:17:115201:815 относится к прочим несельскохозяйственным угодьям, что подтверждается кадастровым планом (схемой), утвержденным территориальным отделом по Ярославскому району Управления Роснедвижимости по Ярославской области, подготовленным на основании Постановления Главы Ярославского муниципального района № 1130 от 04.11.1999, № 1961 от 18.11.2020 г., № 1316 от 13.09.2005 г., а также материалами землеустройства 1992 года бывшего совхоза «Туношна».</p>	<p>Нецелесообразно учесть предложение. В соответствии со сведениями альбома карт ДИЗО 1:1000, относятся к сельскохозяйственным угодьям, согласно п.6 ст. 36 ГрК РФ градостроительный регламент не устанавливается.</p>		25	ООО «Фин-Инвест»	<p>ООО «Фин-Инвест» в лице директора Нагорной Ирины Равильевны, действующей на основании Устава, является собственником земельного участка с кн 76:17:115201:2728, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Туношенский с/с, севернее д.Воробино, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования, в представленном проекте ПЗЗ в карте градостроительного зонирования территории СП, данный земельный участок отнесен к территории, на которую действия градостроительного регламента не распространяется.</p> <p>Установление территории, на которую действия градостроительного регламента не распространяется – является ошибочным.</p> <p>Прошу для данного земельного участка установить территориальную зону – зону сельскохозяйственного назначения (СХ-1), в связи с тем, что земельный участок с кн 76:17:115201:2728 относится к прочим несельскохозяйственным угодьям, что подтверждается кадастровым планом (схемой), утвержденным территориальным отделом по Ярославскому району Управления Роснедвижимости по Ярославской области, подготовленным на основании Постановления Главы Ярославского муниципального района № 1130 от 04.11.1999, № 1961 от 18.11.2020 г., № 1316 от 13.09.2005 г., а также материалами землеустройства 1992 года бывшего совхоза «Туношна».</p>	<p>Нецелесообразно учесть предложение. В соответствии со сведениями альбома карт ДИЗО 1:1000, относятся к сельскохозяйственным угодьям, согласно п.6 ст. 36 ГрК РФ градостроительный регламент не устанавливается.</p>
21	Олег К.	<p>Предлагаю в с. Туношна, сохранить существующее зонирование территории, примыкающей к моим земельным участкам с кадастровыми номерами 76:17:112104:390, 76:17:112104:605, в виде нового наименования территориальных зон, а именно Жилой зоны (Ж) с видами разрешенного использования «общественное питание, площадки для занятий спортом». Сохранение этой территориальной зоны необходимо осуществить с учетом установления Зоны рекреационного назначения (Р) в границах зон с особыми условиями использования территорий – Береговая полоса. Предлагаемое зонирование позволит вовлечь в хозяйственный оборот неиспользуемую вышеуказанную территорию, путем перераспределения, что единственно является возможным, так как иного доступа к этой незначительной территории, кроме как через принадлежащие мне участки, не имеется. Вовлечение в хозяйственный оборот неиспользуемой территории позволит украсить село Туношна, являющееся Золотым ключом Ярославского муниципального района при подъезде с г. Кострома по федеральной автодороге М-8.</p>	<p>Нецелесообразно учесть предложение. Территория расположена в береговой полосе р. Туношенка, целесообразно установить зону рекреации.</p>		26	ООО АПК Туношна	<p>ООО АПК «Туношна» в лице генерального директора Решетовой Людмилы Александровны, действующей на основании Устава, является собственником земельного участка с кн 76:17:115201:3819, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Туношенский с/с, южнее д. Орлово, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования, в представленном проекте ПЗЗ в карте градостроительного зонирования территории СП, данный земельный участок отнесен к территории, на которую действия градостроительного регламента не распространяется.</p> <p>Установление территории, на которую действия градостроительного регламента не распространяется – является ошибочным.</p> <p>Прошу для данного земельного участка установить территориальную зону – зону сельскохозяйственного назначения (СХ-1), в связи с тем, что земельный участок с кн 76:17:115201:3819 относится к прочим несельскохозяйственным угодьям, что подтверждается кадастровым планом (схемой), утвержденным территориальным отделом по Ярославскому району Управления Роснедвижимости по Ярославской области, подготовленным на основании Постановления Главы Ярославского муниципального района № 1130 от 04.11.1999, № 1961 от 18.11.2020 г., № 1316 от 13.09.2005 г., а также материалами землеустройства 1992 года бывшего совхоза «Туношна».</p>	<p>Нецелесообразно учесть предложение. В соответствии со сведениями альбома карт ДИЗО 1:1000, относятся к сельскохозяйственным угодьям, согласно п.6 ст. 36 ГрК РФ градостроительный регламент не устанавливается.</p>		26	ООО АПК Туношна	<p>ООО АПК «Туношна» в лице генерального директора Решетовой Людмилы Александровны, действующей на основании Устава, является собственником земельного участка с кн 76:17:115201:3819, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Туношенский с/с, южнее д. Орлово, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования, в представленном проекте ПЗЗ в карте градостроительного зонирования территории СП, данный земельный участок отнесен к территории, на которую действия градостроительного регламента не распространяется.</p> <p>Установление территории, на которую действия градостроительного регламента не распространяется – является ошибочным.</p> <p>Прошу для данного земельного участка установить территориальную зону – зону сельскохозяйственного назначения (СХ-1), в связи с тем, что земельный участок с кн 76:17:115201:3819 относится к прочим несельскохозяйственным угодьям, что подтверждается кадастровым планом (схемой), утвержденным территориальным отделом по Ярославскому району Управления Роснедвижимости по Ярославской области, подготовленным на основании Постановления Главы Ярославского муниципального района № 1130 от 04.11.1999, № 1961 от 18.11.2020 г., № 1316 от 13.09.2005 г., а также материалами землеустройства 1992 года бывшего совхоза «Туношна».</p>	<p>Нецелесообразно учесть предложение. В соответствии со сведениями альбома карт ДИЗО 1:1000, относятся к сельскохозяйственным угодьям, согласно п.6 ст. 36 ГрК РФ градостроительный регламент не устанавливается.</p>

27	Администрация Туношенского сельского поселения	На карте градостроительного зонирования территории на земельных участках с кадастровыми номерами 76:17:114801:437, 76:17:115201:4497, 76:17:115201:4014, 76:17:115201:4015 изменить зону Ж-3 на зону СХ-2.	Целесообразно учесть предложение. Установить в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 76:17:114801:437, 76:17:115201:4497, 76:17:115201:4014, 76:17:115201:4015 земель населенных пунктов территориальную зону СХ-2.
28	Администрация Туношенского сельского поселения	Пересмотреть зону Т-автомобильный транспорт в с. Туношна, д. Бреховская, с. Красное. Зона установлена в местах, которые не являются автомобильными дорогами.	Целесообразно учесть предложение.
29	Администрация Туношенского сельского поселения	Земельный участок с кадастровым номером 76:17:115201:3659 был переведен в категорию земли промышленности. На карте градостроительного зонирования он отображен в зоне СХ-2. Нужно поменять зону на П-2.	Целесообразно учесть замечание. Установить в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:3659 земель промышленности территориальную зону П-2.
30	Администрация Туношенского сельского поселения	На карте градостроительного зонирования территории земельный участок с кадастровым номером 76:17:115201:2415 категория: земли населенных пунктов, разрешенное использование: объекты складского назначения различного профиля отображен в зоне П-1. Нужно отобразить в зоне П-2 в соответствии с видом разрешенного использования. Земельный участок с кадастровым номером 76:17:115201:565 отобразить в зоне П-2	Целесообразно учесть замечание. Установить в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:2415 территориальную зону П-2. Установить в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:565 территориальную зону П-2.
31	Администрация Туношенского сельского поселения	На карте градостроительного зонирования д. Мокеевское, ст. Лютово территорию от земельного участка 76:17:120201:179 до земельного участка 76:17:120201:462 отнести к зоне Р-1 согласно координатам.	Целесообразно учесть предложение. Установить от земельного участка 76:17:120201:179 до земельного участка 76:17:120201:462 зону Р-1.
32	Администрация Туношенского сельского поселения	На карте градостроительного зонирования территории в с. Лютово скорректировать зону Р-1 в сторону уменьшения в районе земельного участка 76:17:112001:203 согласно координатам.	Целесообразно учесть предложение. Скорректировать зону Р-1 в сторону уменьшения в районе земельного участка 76:17:112001:203.
33	Администрация Туношенского сельского поселения	На карте градостроительного зонирования территории в д. Коргиш изменить зону с Ж-3 на Р-1 вдоль реки начиная от земельного участка 76:17:111701:195 до земельного участка 76:17:111701:383 вдоль берега реки Туношенка согласно координатам.	Целесообразно учесть предложение.
34	Администрация Туношенского сельского поселения	На карте градостроительного зонирования территории в с. Туношна территорию между многоквартирным домом 15 ул.Новая и 76:17:112101:768 отобразить в зоне Р-1 согласно координатам.	Целесообразно учесть предложение.
35	Администрация Туношенского сельского поселения	На карте градостроительного зонирования территории п. Туношна – городок земельный участок с кадастровым номером 76:17:000000:237 для размещения детского сада отнести к зоне ОД-2.	Целесообразно учесть предложение.
36	Администрация Туношенского сельского поселения	На карте градостроительного зонирования территории в д. Твердино скорректировать зону Р-1 рядом с земельным участком 76:17:120701:367 согласно координатам.	Целесообразно учесть предложение.
37	Администрация Туношенского сельского поселения	На карте градостроительного зонирования территории с. Туношна скорректировать зону кладбища согласно координатам.	Целесообразно учесть предложение.
38	Анна С.	Прошу внести изменения в отношении минимального размера земельного участка с/х назначения в зоне СХ-1 «выращивание тонизирующих лекарственных, цветочных культур» установив минимальный размер 1000 кв.м для зу 76:17:115201:4052	Целесообразно учесть предложение. Установить в отношении вида «выращивание тонизирующих лекарственных, цветочных культур» минимальный размер участка 1000 кв.м

39	Наталья К. Геннадий Е. Алексей С.	Возражаю против разработки карьеров вблизи д.Малышево, а именно против установления зоны П1 Производственная деятельность для недропользования на земельных участках с кадастровыми номерами: 76:17:115201:3016, 76:17:115201:3017, 76:17:115201:3018, 76:17:115201:3019, 76:17:115201:3020, 76:17:115201:3021, 76:17:115201:3022. Эти земли являются пахотными, плодородными. Так же при начале разработки карьера мы останемся без воды в скважинах и колодцах. Проект ПЗЗ Туношенского СП ЯМР не соответствует требованиям технических регламентов. Не учитывает санитарно-защитные зона аэроционных полей Ярославского водоканала, автодорог, асфальтового завода, федеральной круглосуточно загруженной трассы, двух автозаправочных станций и аэропорта.	Предложение к учету нецелесообразно. Установить в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 76:17:115201:3016, 76:17:115201:3017, 76:17:115201:3018, 76:17:115201:3019, 76:17:115201:3020, 76:17:115201:3021, 76:17:115201:3022 категории земель промышленности территориальную зону Производственная деятельность (П-1). Вид разрешенного использования «Недропользование» в регламенте зоны П-1 отнести к условно-разрешенным видам.
40	Алексей В.	Я являюсь собственником земельного участка с кн 76:17:112101:1882, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства. В представленном проекте ПЗЗ в карте градостроительного зонирования с.Туношна и карте градостроительного зонирования СП указанный земельный участок отнесен к территории в зоне - зоне ведения личного подсобного хозяйства и садоводства в границах населенных пунктов (СХ-3). Прошу для данного земельного участка установить территориальную зону – зону деловую и коммерческого назначения (ОД-1). В связи с тем, что данный земельный участок примыкает к федеральной автодороге общего пользования с высоким трафиком транспорта, а также смежные земельные участки активно застраиваются и используются в коммерческих целях, целесообразно земельный участок, находящийся в моей собственности использовать в коммерческих целях.	Целесообразно учесть предложение. В действующих ПЗЗ участок отнесен к обществу деловой зоне. Установить в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:112101:1882 территориальную зону ОД-1.

Начальник управления архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР – главный архитектор **М.Н. Павлушин**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
«12» августа 2022 г.**

Организатором общественных обсуждений - Управлением архитектуры и градостроительства Администрации Ярославского муниципального района (указывается наименование организатора общественных обсуждений)

проведены общественные обсуждения в соответствии с постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 19.07.2022 № 1526 о назначении общественных обсуждений по проекту:
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в д. Ермолово Пестрецовского сельского округа» на земельных участках с кадастровыми номерами 76:17:107101:927, 76:17:107101:933, в части (указывается наименование проекта)

- однократного изменения предельных отступов от границ земельных участков до объектов капитального строительства и процента застройки:

Кадастровый номер земельного участка	Отступы от границ земельных участков	Процент застройки (%)
76:17:107101:927	в соответствии с установленным в координатах объектом незавершенного строительства с кадастровым номером 76:17:107101:8478 и 0 метров в местах размещения входных групп перед входом в здание с открытой уличной зоны.	48
76:17:107101:933	в соответствии с установленным в координатах объектом незавершенного строительства с кадастровым номером 76:17:107101:8487 и 0 метров в местах размещения входных групп перед входом в здание с открытой уличной зоны.	48

В общественных обсуждениях приняло участие:
0 - человек, организаций – 0.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 12.08.2022г., на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений.

В период проведения общественных обсуждений, от участников прошедших идентификацию в соответствии со статьей 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации: от участников общественных обсуждений (физических и юридических лиц): предложений, замечаний не поступило.
Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений замечаний и предложений:

№ п/п	Замечания, предложения участников общественных обсуждений	Заключение организатора общественных обсуждений
1.	Не поступили.	Для принятия решения вынести вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в границах земельных участков с кадастровыми номерами 76:17:107101:927, 76:17:107101:933 на комиссию по подготовке проектов Правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Ярославского муниципального района.

Выводы по результатам общественных обсуждений:
Общественные обсуждения признать состоявшимися.

Начальник управления – главный архитектор **М.Н. Павлушин**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
«12» августа 2022 г.**

Организатором общественных обсуждений - Управлением архитектуры и градостроительства Администрации Ярославского муниципального района (указывается наименование организатора общественных обсуждений)

проведены общественные обсуждения в соответствии с постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 19.07.2022 № 1527 о назначении общественных обсуждений по проекту:

«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в д. Ермолово Пестрецовского сельского округа» на земельных участках с кадастровыми номерами 76:17:107101:914, 76:17:107101:915, 76:17:107101:916, 76:17:107101:917, 76:17:107101:921, 76:17:107101:922, в части (указывается наименование проекта)

- однократного изменения предельных отступов от границ земельных участков до объектов капитального строительства и процента застройки:

Кадастровый номер земельного участка	Отступы от границ земельных участков	Процент застройки (%)
76:17:107101:914	в соответствии с установленным в координатах объектом незавершенного строительства с кадастровым номером 76:17:107101:8488 и 0 метров в местах размещения входных групп перед входом в здание с открытой уличной зоны.	50
76:17:107101:915	в соответствии с установленным в координатах объектом незавершенного строительства с кадастровым номером 76:17:107101:8486 и 0 метров в местах размещения входных групп перед входом в здание с открытой уличной зоны.	50
76:17:107101:916	в соответствии с установленным в координатах объектом незавершенного строительства с кадастровым номером 76:17:107101:8476 и 0 метров в местах размещения входных групп перед входом в здание с открытой уличной зоны.	50
76:17:107101:917	в соответствии с установленным в координатах объектом незавершенного строительства с кадастровым номером 76:17:107101:8477 и 0 метров в местах размещения входных групп перед входом в здание с открытой уличной зоны.	50
76:17:107101:921	в соответствии с установленным в координатах объектом незавершенного строительства с кадастровым номером 76:17:107101:8484 и 0 метров в местах размещения входных групп перед входом в здание с открытой уличной зоны.	50
76:17:107101:922	в соответствии с установленным в координатах объектом незавершенного строительства с кадастровым номером 76:17:107101:8482 и 0 метров в местах размещения входных групп перед входом в здание с открытой уличной зоны.	50

В общественных обсуждениях приняло участие:
0 - человек, организаций – 0.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 12.08.2022г., на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений.

В период проведения общественных обсуждений, от участников прошедших идентификацию в соответствии со статьей 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации: от участников общественных обсуждений (физических и юридических лиц): предложений, замечаний не поступило.

Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений замечаний и предложений:

№ п/п	Замечания, предложения участников общественных обсуждений	Заключение организатора общественных обсуждений
1.	Не поступили.	Для принятия решения вынести вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в границах земельных участков с кадастровыми номерами 76:17:107101:914, 76:17:107101:915, 76:17:107101:916, 76:17:107101:917, 76:17:107101:921, 76:17:107101:922 на комиссию по подготовке проектов Правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Ярославского муниципального района.

Выводы по результатам общественных обсуждений:
Общественные обсуждения признать состоявшимися.

Начальник управления – главный архитектор **М.Н. Павлушин**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
«12» августа 2022 г.**

Организатором общественных обсуждений - Управлением архитектуры и градостроительства Администрации Ярославского муниципального района (указывается наименование организатора общественных обсуждений)

проведены общественные обсуждения в соответствии с постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 19.07.2022 № 1525 о назначении общественных обсуждений

по проекту:

«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в д. Головинское Пестрцовского сельского округа»

на земельном участке с кадастровыми номерами 76:17:092401:145. в части однократного изменения:

(указывается наименование проекта)

- минимального отступа до 3,90 метра от северо-восточной границы земельного участка с кадастровым номером 76:17:092401:145.

В общественных обсуждениях приняло участие:

3 - человека,
организаций – 0.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 12.08.2022г., на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений.

В период проведения общественных обсуждений были поданы следующие замечания и предложения от участников общественных обсуждений имеющих права на недвижимое имущество на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения и прошедших идентификацию в соответствии со статьей 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации:

1) от участников общественных обсуждений (физических лиц): поступили три предложения:

Участник Дмитрий В.

«Я Дмитрий В., непосредственный сосед (через второстепенную дорогу) по земельному участку обратившейся ко мне Елены К. Претензий к ее строительству не имею, мои права не затронуты».

Участник Галина С.

«Галина С., проживающая по адресу Ярославская обл., Ярославский район, д.Тереховское, являюсь соседкой (с левой стороны через дорогу) участка с кадастровым номером 76:17:092401:145. С соседями отношения хорошие, к строительству претензий не имею».

Участник Артем Б.

«Я Артем Б., прямой сосед с соседями земельного участка кадастрового номера 76:17:092401:145, не имею против строительства жилого дома. Претензий к соседям не имею».

2) от участников общественных обсуждений (юридические лица) предложений, замечаний не поступало.

Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений замечаний и предложений:

№ п/п	Замечания, предложения участников общественных обсуждений	Заключение организатора общественных обсуждений
1.	Учесть предложения всех участников общественных обсуждений.	Для принятия решения вынести вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 76:17:092401:145 на комиссию по подготовке проектов Правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Ярославского муниципального района.

Выводы по результатам общественных обсуждений:
Общественные обсуждения признаны состоявшимися.

Начальник управления – главный архитектор

М.Н. Павлушин

**ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
от 18.08.2022**

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО, руководствуясь статьей 39.18 Земельного кодекса РФ, информирует о возможном предоставлении земельных участков:

- для ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта

1. Площадью 2258 кв. м., местоположение земельного участка: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Карабахское сельское поселение, Телегинский сельский округ, дер. Сергеево.

2. Площадью 1798 кв. м., местоположение земельного участка: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Туношенское сельское поселение, Туношенский сельский округ, дер. Бреховская.

3. Площадью 3998 кв. м., местоположение земельного участка: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Заволжское сельское поселение, Точищенский сельский округ, дер. Нечуково

4. Площадью 3488 кв. м., местоположение земельного участка: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Заволжское сельское поселение, Точищенский сельский округ, дер. Нечуково.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных целей, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения в праве подать заявления о намерениях участвовать в аукционах по продаже земельного участка или на право заключения договора аренды земельного участка путём личного обращения по адресу: 150001, г. Ярославль, Московский пр-т, д.11/12 Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО, каб. №8.

Дата окончания приема заявлений 19.09.2022.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка можно по указанному выше адресу в МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР», каб. №18 в понедельник, среду с 13ч.00 мин. до 17ч.00 мин., четверг с 9ч.00 мин. до 12ч.00 мин.

**Оставляя окна
открытыми – опасно!****У Вашего
ангела
нет крыльев****ПРАВИЛА ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ****Пользуйся только исправными
электроприборами!
Не оставляй их включёнными
без присмотра!****Не дотрагивайся до проводов
и электроприборов
мокрыми руками!****Не играй
с розетками!****Уходя из дома,
гаси свет и отключай
электроприборы!****Не играй с огнём
(спичками, зажигалками,
свечами)!****Не пользуйся без взрослых
горючими жидкостями
(ацетоном, растворителем,
бензином, керосином)!****Не оставляй включённую
плиту без присмотра.
Не включай её
без необходимости!****Не пользуйся без взрослых
хлопушками,
фейерверками, петардами,
бенгальскими огнями!**

ИЗДАЕТСЯ С 1 НОЯБРЯ 1937 ГОДА

**Ярославский
агро
курьер**Регистрационный номер ПИ № ТУ 76 – 00467 от 31 августа 2020 г.
Выдан Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор) по Ярославской области
Порядковый номер выпуска – №62 (10217) от 18.08.2022 г.**УЧРЕДИТЕЛЬ**Администрация Ярославского
муниципального района
Ярославской области
ИЗДАТЕЛЬ МАУ ЯМР «Редакция
газеты «Ярославский агрокурьер»
АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ
150001, г. Ярославль, Московский
проспект, дом 11/12, офис 9**Заместитель главного редактора –**Борис Куфирин
**Редактор публикатора
официальных документов –**
Сергей Сафканов
Корреспонденты –
Александр Набоков,
Лариса Фабричникова**ТЕЛЕФОНЫ:**главный редактор – 42-90-32;
корреспонденты – 42-90-36;
бухгалтерия – 42-90-33
e-mail yaragrokuf@mail.ru
e-mail «Деловой вестника»
yaragrodv@mail.ru
Сайт ярагрокурьер.рф
Индекс ПЗ469

БЕСПЛАТНО

Отпечатано в ООО
«Типография «Премьер»,
160000, г. Вологда,
ул. Козленская, д. 63, оф. 43
Заказ 2094
Тираж 200 экз.**Главный редактор**
А.А. Малахов

Редакция не всегда разделяет точку зрения авторов.

Перепечатка и иное использование опубликованных материалов только с письменного разрешения авторов. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Редакция не несет ответственности за содержание рекламных объявлений.