



Общественно-политическая газета Ярославского района Ярославской области

Ярославский агрокурьер

№ 72 (10227)
22 сентября 2022 года

ярагрокурьер.рф
vk.com/yar_agro
t.me/yaragro

12+

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21.09.2022

№1956

О ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В ДЕР. ЛИПОВИЦЫ ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯМР

Руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления Качанова В.В. от 19.07.2022 № 2486, протокола градостроительной комиссии Ярославского муниципального района от 05.08.2022 № 20, Администрация района постановляет:

- Подготовить документацию по планировке территории на земельном участке с кадастровым номером 76:17:107101:2203 в дер. Липовицы Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района в соответствии с заданием на разработку документации по планировке территории (приложение 1).
- Выполнить инженерные изыскания на проектируемой территории в дер. Липовицы Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района в соответствии с заданием на выполнение инженерных изысканий (приложение 2).
- Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории, указанной в пункте 1 постановления, направляются в управление архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР (150001, Ярославская обл., г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12) в течение 15 дней со дня опубликования постановления.
- Качанову Василию Васильевичу обеспечить подготовку документации по планировке территории и выполнение инженерных изысканий за счет собственных средств.
- Разместить постановление на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР А.Н. Кошлакова.
- Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района

Н.В.Золотников

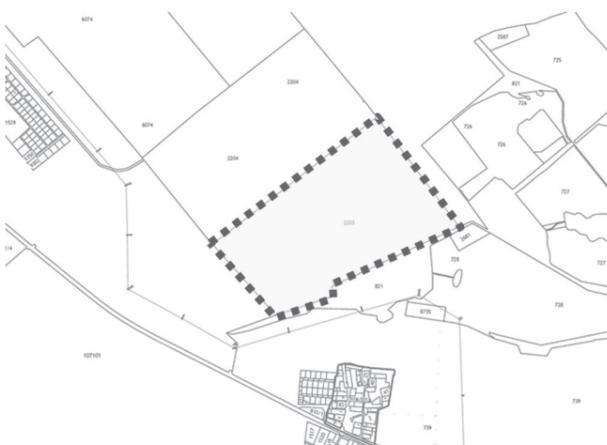
**ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению
Администрации ЯМР
от 21.09.2022 № 1956**

ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории на земельном участке с кадастровым номером 76:17:107101:2203 в дер. Липовицы Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области (наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	2	3
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории Проект межевания территории
2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Качанов Василий Васильевич
3	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Собственные средства
4	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	Индивидуальная жилая застройка, объекты социальной и транспортной инфраструктуры
5	Населенные пункты, поселения, муниципальный район в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Ярославская область Ярославский район Заволжское сельское поселение дер. Липовицы
6	Состав документации по планировке территории	Состав и содержание проекта планировки территории должны соответствовать требованиям ст. 41.1, 41.2, 42, 43 Градостроительного кодекса РФ

СХЕМА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВАНИЯ



**ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к постановлению
Администрации ЯМР
от 21.09.2022 № 1956**

ЗАДАНИЕ

на выполнение инженерных изысканий территории на земельном участке с кадастровым номером 76:17:107101:2203 в дер. Липовицы Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области (наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения которого (которых) выполняются инженерные изыскания)

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	2	3
1	Виды инженерных изысканий	Инженерные изыскания для подготовки документации по планировке территории
2	Инициатор выполнения инженерных изысканий	Качанов Василий Васильевич
3	Источник финансирования работ по выполнению инженерных изысканий	Собственные средства
4	Населенные пункты, поселения, муниципальный район в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Ярославская область Ярославский район Заволжское сельское поселение дер. Липовицы
5	Перечень видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории	1. Инженерно-геодезические изыскания – топографическая съемка в масштабе 1:500 с сечением рельефа через 0,5м. Система координат – МСК 76; система высот – Балтийская 1977г. 2. Инженерно-геологические изыскания – в соответствии с постановлением Правительства РФ от 31 марта 2017 г. № 402. 3. Инженерно-гидрометеорологические изыскания - в соответствии с постановлением Правительства РФ от 31 марта 2017 г. № 402. 4. Инженерно-экологические изыскания - в соответствии с постановлением Правительства РФ от 31 марта 2017 г. № 402

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21.09.2022

№1957

О ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В ПОС. ЧЕНЦЫ НЕКРАСОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯМР

Руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления Смирнова Н.В. от 29.07.2022 № 2629, протокола градостроительной комиссии Ярославского муниципального района от 05.08.2022 № 20, Администрация района постановляет:

- Подготовить документацию по планировке территории на земельных участках с кадастровыми номерами 76:17:204401:279, 76:17:204401:266, 76:17:204401:212 в пос. Ченцы Некрасовского сельского поселения Ярославского муниципального района в соответствии с заданием на разработку документации по планировке территории (приложение 1).
- Выполнить инженерные изыскания на проектируемой территории в пос. Ченцы Некрасовского сельского поселения Ярославского муниципального района в соответствии с заданием на выполнение инженерных изысканий (приложение 2).
- Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории, указанной в пункте 1 постановления, направляются в управление архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР (150001, Ярославская обл., г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12) в течение 15 дней со дня опубликования постановления.
- Смирнову Никите Вячеславовичу обеспечить подготовку документации по планировке территории и выполнение инженерных изысканий за счет собственных средств.
- Разместить постановление на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР А.Н. Кошлакова.
- Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района

Н.В.Золотников

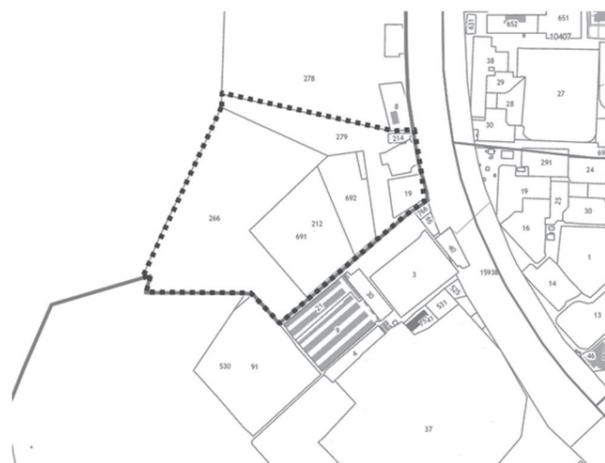
**ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению
Администрации ЯМР
от 21.09.2022 № 1957**

ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории на земельных участках с кадастровыми номерами 76:17:204401:279, 76:17:204401:266, 76:17:204401:212 в пос. Ченцы Некрасовского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области (наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	2	3
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории Проект межевания территории
2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Смирнов Никита Вячеславович
3	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Собственные средства
4	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	Многоэтажная жилая застройка, размещение детского сада, объекты социальной и транспортной инфраструктуры
5	Населенные пункты, поселения, муниципальный район в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Ярославская область Ярославский район Некрасовское сельское поселение пос. Ченцы
6	Состав документации по планировке территории	Состав и содержание проекта планировки территории должны соответствовать требованиям ст. 41.1, 41.2, 42, 43 Градостроительного кодекса РФ

СХЕМА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВАНИЯ



**ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к постановлению
Администрации ЯМР
от 21.09.2022 № 1957**

ЗАДАНИЕ

на выполнение инженерных изысканий территории на земельных участках с кадастровыми номерами 76:17:204401:279, 76:17:204401:266, 76:17:204401:212 в пос. Ченцы Некрасовского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области (наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения которого (которых) выполняются инженерные изыскания)

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	2	3
1	Виды инженерных изысканий	Инженерные изыскания для подготовки документации по планировке территории
2	Инициатор выполнения инженерных изысканий	Смирнов Никита Вячеславович
3	Источник финансирования работ по выполнению инженерных изысканий	Собственные средства
4	Населенные пункты, поселения, муниципальный район в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Ярославская область Ярославский район Некрасовское сельское поселение пос. Ченцы

тельства Администрации Ярославского муниципального района по адресу: 150001, г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12 (каб. 10) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, а также в электронном виде на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в ходе проведения общественных обсуждений.

6. Разместить постановление и информационные материалы к Проекту на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР А.Н. Кошлакова.

8. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района

Н.В.Золотников

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению
Администрации ЯМР
от 21.09.2022 № 1960

ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В П. ИВНЯКИ ИВНЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ОКРУГА.

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая результаты общественных обсуждений (протокол от ____№____, заключение от ____№____), рекомендации комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав ЯМР (протокол от ____№____), Администрация района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, при строительстве многоквартирного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 76:17:160901:104, расположенном по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Ивняковский сельский округ, п. Ивняки, в части однократного изменения предельных отступов от границ земельного участка до объекта и процента застройки:

Кадастровый номер земельного участка	Отступы от границ земельных участков	Процент застройки (%)
76:17:160901:104	в соответствии с установленным в координатах объектом незавершенного строительства с кадастровым номером 76:17:160901:1022	50

2. Проводить строительство на земельном участке с кадастровым номером 76:17:160901:104 с соблюдением требований технических регламентов, земельного, градостроительного и иного законодательства Российской Федерации.

3. Разместить постановление на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР А.Н. Кошлакова.

5. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района

Н.В.Золотников

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.09.2022

№1964

О НАЗНАЧЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОРИЕНТИРОВОЧНОЙ ПЛОЩАДЬЮ 28,7 ГА В ДЕР. ЕРМОЛОВО ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯМР

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета ЯМР от 27.02.2020 № 4 «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ярославского муниципального района», Администрация района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Назначить общественные обсуждения в дер. Ермолово Заволжского сельского поселения по проекту планировки и проекту межевания территории ориентировочной площадью 28,7 га в дер. Ермолово Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района (далее - Проект).

2. Назначить организатором общественных обсуждений по Проекту управление архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР.

3. Установить срок проведения общественных обсуждений по Проекту в период с 22.09.2022 по 20.10.2022.

4. Опубликовать оповещение о проведении общественных обсуждений в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района.

5. Разместить Проект на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района для ознакомления <https://yamo.adm.yar.ru/gradostroitelstvo/obsuzhdeniya/>.

6. Экспозицию Проекта и информационных материалов к нему провести в управлении архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР по адресу: 150001, г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12 (2 этаж, около каб. 11), по следующему графику: понедельник - четверг с 9.00 до 12.00, с 14.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 12.00, в период с 29.09.2022 по 13.10.2022.

Консультирование посетителей экспозиции проводится по месту размещения экспозиции в каб. 10 (тел. 45-11-15) по графику, указанному в настоящем пункте.

7. Установить, что:

- порядок проведения общественных обсуждений осуществляется в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета ЯМР от 27.02.2020 № 4 «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам гра-

достроительной деятельности на территории Ярославского муниципального района»;

- предложения и замечания по Проекту в ходе проведения общественных обсуждений, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, могут вносить в срок до 13.10.2022:

- в письменном виде - в управление архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР по адресу: 150001, г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12 (каб. 11),

- в электронном виде - на официальный сайт Администрации Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»,

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

8. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР А.Н. Кошлакова.

10. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района

Н.В.Золотников

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.09.2022

№1961

О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ПОС. КРАСНЫЙ БОР ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯМР, УТВЕРЖДЕННУЮ ПОСТАНОВЛЕНИЯМИ АДМИНИСТРАЦИИ ЯМР ОТ 06.12.2021 № 2681, ОТ 07.02.2022 № 203

Руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Администрация района постановляет:

1. Подготовить проект изменений в документацию по планировке территории пос. Красный Бор Заволжского сельского поселения ЯМР, утвержденную постановлениями Администрации Ярославского муниципального района от 06.12.2021 № 2681, от 07.02.2022 № 203, согласно приложению.

2. Инициатором подготовки проекта планировки и проекта межевания территории, указанного в пункте 1 постановления, назначить управление архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР.

3. Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории, указанной в пункте 1 постановления, направляются в управление архитектуры и градостроительства Администрации Ярославского муниципального района (150001, Ярославская обл., г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12) в течение 15 дней со дня опубликования постановления.

4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить постановление на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР А.Н. Кошлакова.

6. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района

Н.В.Золотников

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению
Администрации ЯМР
от №

ЗАДАНИЕ

на разработку изменений в документацию по планировке территории пос. Красный Бор Заволжского сельского поселения ЯМР, утвержденную постановлениями Администрации ЯМР от 06.12.2021 № 2681, от 07.02.2022 № 203 (наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	2	3
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Изменения в проект планировки территории, проект межевания территории
2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Управление архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР
3	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	-----
4	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	Территория пос. Красный Бор, многоквартирные жилые дома, объекты социальной и транспортной инфраструктуры

5	Муниципальный район (поселение) в отношении территории которого осуществляется подготовка документации по планировке территории	Ярославский муниципальный район Заволжское сельское поселение пос. Красный Бор
6	Состав документации по планировке территории	В соответствии со ст. 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.09.2022

№1962

О НАЗНАЧЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОРИЕНТИРОВОЧНОЙ ПЛОЩАДЬЮ 16 ГА В ПОС. КРАСНЫЙ БОР ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯМР

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета ЯМР от 27.02.2020 № 4 «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ярославского муниципального района», Администрация района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Назначить общественные обсуждения в пос. Красный Бор Заволжского сельского поселения по проекту планировки и проекту межевания территории ориентировочной площадью 16 га в пос. Красный Бор Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района (далее - Проект).

2. Назначить организатором общественных обсуждений по Проекту управление архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР.

3. Установить срок проведения общественных обсуждений по Проекту в период с 22.09.2022 по 20.10.2022.

4. Опубликовать оповещение о проведении общественных обсуждений в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района.

5. Разместить Проект на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района для ознакомления <https://yamo.adm.yar.ru/gradostroitelstvo/obsuzhdeniya/>.

6. Экспозицию Проекта и информационных материалов к нему провести в управлении архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР по адресу: 150001, г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12 (2 этаж, около каб. 11), по следующему графику: понедельник - четверг с 9.00 до 12.00, с 14.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 12.00, в период с 29.09.2022 по 13.10.2022.

Консультирование посетителей экспозиции проводится по месту размещения экспозиции в каб. 10 (тел. 45-11-15) по графику, указанному в настоящем пункте.

7. Установить, что:

- порядок проведения общественных обсуждений осуществляется в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета ЯМР от 27.02.2020 № 4 «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ярославского муниципального района»;

- предложения и замечания по Проекту в ходе проведения общественных обсуждений, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, могут вносить в срок до 13.10.2022:

- в письменном виде - в управление архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР по адресу: 150001, г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12 (каб. 11),

- в электронном виде - на официальный сайт Администрации Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»,

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

8. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР А.Н. Кошлакова.

10. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района

Н.В.Золотников

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.09.2022

№1963

О НАЗНАЧЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ИЗМЕНЕНИЯМ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ПОС. КРАСНЫЙ БОР ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯМР

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета ЯМР от 27.02.2020 № 4 «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ярославского муниципального района», Администрация района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Назначить общественные обсуждения в пос. Красный Бор Заволжского сельского поселения по изменениям в документацию по планировке территории в пос. Красный Бор Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района, утвержденную постановлениями Администрации ЯМР от 06.12.2021 № 2681, от 07.02.2022 № 203 (далее - Проект).

2. Назначить организатором общественных обсуждений по Проекту управление архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР.

3. Установить срок проведения общественных обсуждений по Проекту в период с 22.09.2022 по 20.10.2022.

4. Опубликовать оповещение о проведении общественных обсуждений в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района.

5. Разместить Проект на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района для ознакомления <https://yamo.adm.yar.ru/gradostroitelstvo/obsuzhdeniya/>.

6. Экспозицию Проекта и информационных материалов к нему провести в управлении архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР по адресу: 150001, г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12 (2 этаж, около каб. 11), по следующему графику: понедельник - четверг с 9.00 до 12.00, с 14.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 12.00, в период с 29.09.2022 по 13.10.2022.

Консультирование посетителей экспозиции проводится по месту размещения экспозиции в каб. 10 (тел. 45-11-15) по графику, указанному в настоящем пункте.

7. Установить, что:

- порядок проведения общественных обсуждений осуществляется в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета ЯМР от 27.02.2020 № 4 «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ярославского муниципального района»;

- предложения и замечания по Проекту в ходе проведения общественных обсуждений, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, могут вносить в срок до 13.10.2022:

- в письменном виде - в управление архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР по адресу: 150001, г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12 (каб. 11),

- в электронном виде - на официальный сайт Администрации Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»,

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

8. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР А.Н. Кошлякова.

10. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

**Глава Ярославского
муниципального района**

Н.В.Золотников

ОПОВЕЩЕНИЕ

О начале общественных обсуждений по проекту изменений в документацию по планировке территории пос. Красный Бор Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района

Назначаются общественные обсуждения по проекту изменений в документацию по планировке территории пос. Красный Бор Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района, утвержденную постановлениями Администрации ЯМР от 06.12.2021 № 2681, от 07.02.2022 № 203, в пос. Красный Бор.

Срок проведения общественных обсуждений с 22.09.2022 по 20.10.2022.

Организатор общественных обсуждений – управление архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР.

Проект изменений в документацию по планировке территории пос. Красный Бор Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района, утвержденную постановлениями Администрации ЯМР от 06.12.2021 № 2681, от 07.02.2022 № 203, будет размещен на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района для ознакомления <https://yamo.adm.yar.ru/gradostroitelstvo/obsuzhdeniya/> с 29.09.2022.

Экспозиция проекта и информационных материалов к нему будет проходить в управлении архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР по адресу: 150001, г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12 (2 этаж, около каб. 11), по следующему графику: понедельник – четверг с 9.00 до 12.00, с 14.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 12.00, в период с 29.09.2022 по 13.10.2022.

Консультирование посетителей экспозиции проводится по месту размещения экспозиции в каб. 10 и 11 (тел. 45-11-15) по графику: понедельник – четверг с 9.00 до 12.00, с 14.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 12.00, в период с 29.09.2022 по 13.10.2022.

Порядок проведения общественных обсуждений осуществляется в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета ЯМР от 27.02.2020 № 4 «О Порядке организации и проведения обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ярославского муниципального района»;

- предложения и замечания по проекту изменений в документацию по планировке территории пос. Красный Бор Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района, утвержденную постановлениями Администрации ЯМР от 06.12.2021 № 2681, от 07.02.2022 № 203, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, могут вносить по 13.10.2022:

- в письменном виде в управление архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР по адресу: 150001, г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12 (каб. 11),

- в электронном виде на официальном сайте администрации Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в ходе проведения общественных обсуждений.

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

ОПОВЕЩЕНИЕ

О начале общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории ориентировочной площадью 28,7 га в дер. Ермолово Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района

Назначаются общественные обсуждения по проекту планировки и проекту межевания территории ориентировочной площадью 28,7 га в дер. Ермолово Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района в дер. Ермолово.

Срок проведения общественных обсуждений с 22.09.2022 по 20.10.2022.

Организатор общественных обсуждений – управление архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР.

Проект планировки и проект межевания территории ориентировочной площадью 28,7 га в дер. Ермолово Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района будет размещен на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района для ознакомления

<https://yamo.adm.yar.ru/gradostroitelstvo/obsuzhdeniya/> с 29.09.2022.

Экспозиция проекта и информационных материалов к нему будет проходить в управлении архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР по адресу: 150001, г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12 (2 этаж, около каб. 11), по следующему графику: понедельник – четверг с 9.00 до 12.00, с 14.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 12.00, в период с 29.09.2022 по 13.10.2022.

Консультирование посетителей экспозиции проводится по месту размещения экспозиции в каб. 10 и 11 (тел. 45-11-15) по графику: понедельник – четверг с 9.00 до 12.00, с 14.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 12.00, в период с 29.09.2022 по 13.10.2022.

Порядок проведения общественных обсуждений осуществляется в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета ЯМР от 27.02.2020 № 4 «О Порядке организации и проведения обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ярославского муниципального района»;

- предложения и замечания по проекту планировки и проекту межевания территории ориентировочной площадью 28,7 га в дер. Ермолово Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, могут вносить по 13.10.2022:

- в письменном виде в управление архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР по адресу: 150001, г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12 (каб. 11),

- в электронном виде на официальном сайте администрации Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в ходе проведения общественных обсуждений.

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

ОПОВЕЩЕНИЕ

О начале общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории ориентировочной площадью 16 га в пос. Красный Бор Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района

Назначаются общественные обсуждения по проекту планировки и проекту межевания территории ориентировочной площадью 16 га в пос. Красный Бор Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района в пос. Красный Бор.

Срок проведения общественных обсуждений с 22.09.2022 по 20.10.2022.

Организатор общественных обсуждений – управление архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР.

Проект планировки и проект межевания территории ориентировочной площадью 16 га в пос. Красный Бор Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района будет размещен на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района для ознакомления <https://yamo.adm.yar.ru/gradostroitelstvo/obsuzhdeniya/> с 29.09.2022.

Экспозиция проекта и информационных материалов к нему будет проходить в управлении архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР по адресу: 150001, г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12 (2 этаж, около каб. 11), по следующему графику: понедельник – четверг с 9.00 до 12.00, с 14.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 12.00, в период с 29.09.2022 по 13.10.2022.

Консультирование посетителей экспозиции проводится по месту размещения экспозиции в каб. 10 и 11 (тел. 45-11-15) по графику: понедельник – четверг с 9.00 до 12.00, с 14.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 12.00, в период с 29.09.2022 по 13.10.2022.

Порядок проведения общественных обсуждений осуществляется в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета ЯМР от 27.02.2020 № 4 «О Порядке организации и проведения обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ярославского муниципального района»;

- предложения и замечания по проекту планировки и проекту межевания территории ориентировочной площадью 16 га в пос. Красный Бор Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, могут вносить по 13.10.2022:

- в письменном виде в управление архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР по адресу: 150001, г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12 (каб. 11),

- в электронном виде на официальном сайте администрации Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в ходе проведения общественных обсуждений.

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области сообщает о том, что аукцион, назначенный на «20» сентября 2022 года, открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 2017 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:082601:1284, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский муниципальный район, Заволжское сельское поселение, дер. Григорьевское, ул. Клубная, земельный участок 10, с видом разрешенного использования: объекты дорожного сервиса, с целью использования: обеспечение дорожного отдыха, со следующим ограничением: полностью расположен в 5 подзоне приаэродромной территории аэропорта Ярославль (Туюшна), признан несостоявшимся в соответствии с п.19 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации в связи с присутствием на аукционе только одного участника.

В соответствии с п.20 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации договор аренды земельного участка будет заключен с единственным присутствовавшим на аукционе участником – Кругловой Натальей Николаевной по начальному размеру ежегодной арендной платы - 266 650 (двести шестьдесят шесть тысяч шестьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

И.о. председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
А.П. Сударева

ИЗВЕЩЕНИЕ

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
публикация от 22.09.2022

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО, руководствуясь статьей 39.18 Земельного кодекса РФ, информирует о возможном предоставлении земельных участков:

- для ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта

1. Площадью 1258 кв. м., местоположение земельного участка: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Заволжское сельское поселение, Пестрецовский сельский округ, дер. Федорино.

2. Площадью 1818 кв. м., местоположение земельного участка: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Заволжское сельское поселение, Левцовский сельский округ, дер. Никиткино.

3. Площадью 1055 кв. м., местоположение земельного участка: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Карабахское сельское поселение, Карабахский сельский округ, дер. Селифонтово.

4. Площадью 1092 кв. м., местоположение земельного участка: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Некрасовское сельское поселение, Некрасовский сельский округ, дер. Щеглевское.

5. Площадью 1818 кв. м., местоположение земельного участка: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Некрасовское сельское поселение, Некрасовский сельский округ, дер. Платуново.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных целей, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения в праве подать заявления о намерениях участвовать в аукционах по продаже земельного участка или на право заключения договора аренды земельного участка путём личного обращения по адресу: 150001, г. Ярославль, Московский пр-т, д.11/12 Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО, каб. №8.

Дата окончания приема заявлений 24.10.2022.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка можно по указанному выше адресу в МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР», каб. №18 в понедельник, среду с 13ч.00 мин. до 17ч.00 мин., четверг с 9ч.00 мин. до 12ч.00 мин.

ИЗВЕЩЕНИЕ

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
от 22.09.2022

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО, руководствуясь статьей 39.18 Земельного кодекса РФ, информирует о возможном предоставлении земельных участков:

- для индивидуального жилищного строительства

1. Площадью 1456 кв. м., кадастровый номер 76:17:153101:245, местоположение земельного участка: Ярославская область, Ярославский район, Карабахский сельский округ, д. Комарово.

2. Площадью 1477 кв. м., кадастровый номер 76:17:153101:254, местоположение земельного участка: Ярославская область, Ярославский район, Карабахский сельский округ, д. Комарово.

3. Площадью 1695 кв. м., кадастровый номер 76:17:153101:264, местоположение земельного участка: Ярославская область, Ярославский район, Карабахский сельский округ, д. Комарово.

- для ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта

4. Площадью 1476 кв. м., кадастровый номер 76:17:153101:262, местоположение земельного участка: Ярославская область, Ярославский район, Карабахский сельский округ, д. Комарово.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных целей, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения в праве подать заявления о намерениях участвовать в аукционах по продаже земельного участка или на право заключения договора аренды земельного участка путём личного обращения по адресу: 150001, г. Ярославль, Московский пр-т, д.11/12 Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО, каб. №8.

Дата окончания приема заявлений 24.10.2022.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка можно по указанному выше адресу в МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР», каб. № 18 в понедельник, среду с 13ч.00 мин. до 17ч.00 мин., четверг с 9ч.00 мин. до 12ч.00 мин.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Исаковым Денисом Владимировичем, почтовый адрес: г. Ярославль, 150000, ул. Ушинского, д.20/2, оф.2; e-mail: ok-isa@yandex.ru; тел. 8(4852)73-05-71; реестровый номер 9457 в ГРКИ, выполняются кадастровые работы в связи с образованием земельного участка, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Телегинский с/с, СНТ «Коммунальник», участок 185, путем раздела с измененным земельным участком с кадастровым номером 76:17:130701:3. Заказчиком кадастровых работ является: **НОВИКОВА МАРИНА АНАТОЛЬЕВНА**, адрес: Ярославская область, г. Ярославль, ул. Суздальская, д.190, к.2, кв.30; тел. 89779046715.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г.Ярославль, ул. Ушинского, д.20/2, оф.2, ООО «Кадастровая компания «Континент-План» 24.10.2022 в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г.Ярославль, ул.Ушинского, д.20/2, оф.2, ООО «Кадастровая компания «Континент-План».

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 22.09.2022 по 24.10.2022, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 22.09.2022 по 24.10.2022, по адресу: г. Ярославль, ул. Ушинского, д.20/2, оф.2, ООО «Кадастровая компания «Континент-План». Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование, расположены в кадастровом квартале 76:17:130701. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗДАЕТСЯ С 1 НОЯБРЯ 1937 ГОДА

**Ярославский
агро
курьер**

Регистрационный номер ПИ № ТУ 76 – 00467 от 31 августа 2020 г. Выдан Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор) по Ярославской области
Порядковый номер выпуска – №72 (10227) от 22.09.2022 г.

УЧРЕДИТЕЛЬ

Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области
ИЗДАТЕЛЬ МАУ ЯМР «Редакция газеты «Ярославский агрокурьер»
АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ 150001, г. Ярославль, Московский проспект, дом 11/12, офис 9

Заместитель главного редактора –

Борис Куфирин
Редактор публикатора
официальных документов –
Сергей Сафиканов
Корреспонденты –
Александр Набоков,
Лариса Фабричникова

ТЕЛЕФОНЫ:

главный редактор – 42-90-32;
корреспонденты – 42-90-36;
бухгалтерия – 42-90-33
e-mail yaragrokuf@mail.ru
e-mail «Деловой вестника»
yaragrodv@mail.ru
Сайт ярагрокурьер.рф
Индекс ПЗ469

БЕСПЛАТНО

Отпечатано в ООО «Типография «Премьер», 160000, г. Вологда, ул. Козленская, д. 63, оф. 43
Заказ 2439
Тираж 200 экз.

Главный редактор
А.А. Малахов

Редакция не всегда разделяет точку зрения авторов.

Перепечатка и иное использование опубликованных материалов только с письменного разрешения авторов. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Редакция не несет ответственности за содержание рекламных объявлений.