



Общественно-политическая газета Ярославского района Ярославской области

Ярославский агрокурьер

№ 50 (10407)
4 июля 2024 года

ярагрокурьер.рф
vk.com/yar_agro
t.me/yaragro

12+

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ КУЗНЕЧИХИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯО ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

27.06.2024

№21

ОБ ОТЧЕТЕ ГЛАВЫ КУЗНЕЧИХИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЗА 2023 ГОД

Заслушав отчет Главы Кузнецихинского сельского поселения об итогах своей работы, работы Администрации Кузнецихинского сельского поселения, подведомственного ей муниципального учреждения за 2023 год, Муниципальный Совет Кузнецихинского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Принять к сведению отчет Главы Кузнецихинского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области Белозерова Александра Викторовича (прилагается).
2. Признать работу Администрации Кузнецихинского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, подведомственного ей муниципального учреждения МКУ «Центр развития ОМС» удовлетворительной.
3. Разместить решение на официальном сайте Администрации Кузнецихинского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Опубликовать решение в официальном печатном издании газете «Ярославский агрокурьер».

Председатель Муниципального Совета
Кузнецихинского сельского поселения

В.С. Курицин

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ КУЗНЕЧИХИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯО ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

27.06.2024

№22

О ПРАВИЛАХ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ КУЗНЕЧИХИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Кузнецихинского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, Муниципальный Совет Кузнецихинского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области четвертого созыва, Р Я Ш И Л:

1. Утвердить «Правила благоустройства территории Кузнецихинского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области», согласно приложению.
2. Со дня вступления в силу «Правил благоустройства территории Кузнецихинского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области» признать утратившими силу «Правила благоустройства территории Кузнецихинского сельского поселения», утвержденные решением Муниципального Совета Кузнецихинского сельского поселения от 27.03.2018 № 6.
3. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании – газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте в сети «Интернет» Администрации Кузнецихинского сельского поселения.
4. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования.

Глава Кузнецихинского
сельского поселения

А.В. Белозеров

Председатель Муниципального Совета
Кузнецихинского сельского поселения

В.С. Курицин

ПРОЕКТ

Приложение
к решению Муниципального Совета
Кузнецихинского сельского поселения
Ярославского муниципального района
Ярославской области
четвертого созыва
№ 22 от «27» июня 2024 года

ПРАВИЛА

благоустройства территории Кузнецихинского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области

1. Общие положения

- 1.1. Правила благоустройства территории Кузнецихинского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Правила) устанавливают единые нормы и требования по благоустройству территории Кузнецихинского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – муниципальное образование), в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), строений, сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий, строений, сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичности их выполнения, к планировке, размещению, обустройству и содержанию элементов благоустройства, в том числе информационных конструкций, малых архитектурных форм, мест отдыха (площадок и зон отдыха), площадок автостоянок, элементов озеленения, детских площадок, спортивных площадок, строительных площадок, площадок для выгула и дрессировки животных, ограждений (заборов), объектов (средств) наружного освещения.
- 1.2. Правила обязательны к исполнению на территории муниципального образования для органов государственной власти и местного самоуправления, юридических и физических лиц.
- 1.3. В Правилах используются следующие понятия:
 - 1) архитектурно-декоративное освещение – освещение, применяемое для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, малых архитектурных форм, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей;
 - 2) архитектурно-художественное регулирование внешнего облика объектов и элементов благоустройства – установление Правилами и иными нормативными правовыми актами в отношении объектов и элементов благоустройства специальных архитектурно-художественных требований к их внешнему облику в части, не урегулированной федеральным законодательством (архитектурно-художественной концепции);
 - 3) благоустройство территории – деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного Правилами, направленная на обеспечение и повышение комфортности условия проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;
 - 4) бордюр (бордюрный камень, поребрик) – разделитель между проезжей частью и тротуаром, газоном или иной территорией, занятой зелеными насаждениями, а также иными территориями;
 - 5) брошенное транспортное средство – транспортное средство, любым образом оставленное собственником с целью отказа от права собственности на него, и обладающее двумя или более следующими признаками:
 - внешние свидетельства отсутствия эксплуатации транспортного средства, в том числе разуклоплектованность;
 - наличие двух и более спущенных колес;
 - отсутствие государственных регистрационных знаков;
 - наличие на транспортном средстве произрастающей растительности;
 - наличие длительно накопленных следов осадков и (или) загрязнений на стеклах транспортного средства;
 - наличие сквозной коррозии элементов кузова более 10 кв. см;
 - возможность беспрепятственного доступа в салон транспортного средства;
 - 6) бульвар – озелененная территория общего пользования вдоль магистралей, набережных в виде полосы различной ширины, предназначенная для пешеходного, транзитного движения и кратковременного отдыха;
 - 7) бункер – мусоросборник, предназначенный для складирования крупногабаритных отходов;
 - 8) внутриквартальная территория – территория, расположенная за границами красных линий внутри квартала, а в случае отсутствия красных линий – ограниченная по периметру многоквартирными домами, включая газон по периметру многоквартирного дома (границы земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома), и (или) общественными зданиями, находящаяся в общем пользовании граждан, и обеспечивающие ее функционирование внутриквартальные проезды, подходы к зданиям, газоны, ограждения и другие элементы благоустройства;
 - 9) внутриквартальный проезд – не являющиеся автомобильными дорогами или их частями проезды, включая тротуары, въезды и выезды, расположенные на внутриквартальной территории;
 - 10) внешний архитектурный облик сложившейся застройки – эстетическое единство естественных и искусственных компонентов городской среды, связанных в единое композиционное, историческое, культурное, природное образование, имеющее материальную и духовную ценность;
 - 11) вырубка деревьев и кустарников (снос зеленых насаждений) – вырубка деревьев, кустарников, оформленная в порядке, установленном Правилами либо иным нормативным правовым актом муниципального образования, выполнение которых объективно необходимо в целях обеспечения условий для размещения тех или иных объектов строительства, обслуживания элементов инженерного благоустройства, наземных коммуникаций, обеспечения охраны окружающей среды;
 - 12) газон – травяной покров, создаваемый посевом семян специально подобранных трав, являющийся фоном для посадок и парковых сооружений и самостоятельным элементом ландшафтной композиции;
 - 13) дворовая территория – сформированная территория, прилегающая к одному или нескольким многоквартирным домам и находящаяся в общем пользовании проживающих в нем лиц либо прилегающая к общественным зданиям и обеспечивающая их функционирование. На дворовой территории многоквартирных домов размещаются детские площадки, спортивные площадки, места для отдыха, сушки белья, парковки автомобилей, зеленые насаждения и иные объекты общественного пользования.

- Границы придомовой территории многоквартирного дома, индивидуального жилого дома определяются в соответствии с жилищным, градостроительным, земельным законодательством.
- В границы дворовой территории нежилых зданий, строений, сооружений не включаются следующие территории:
 - территории проезжей части улиц, переулков, набережных, проспектов, площадей, проездов, мостов, путепроводов, эстакад, тоннелей, разворотных площадок на маршрутах пассажирского транспорта, подземных и наземных пешеходных переходов, парковых карманов;
 - территории садов, парков, скверов, бульваров, пляжей, мест отдыха;
 - территории, выделенные в установленном порядке для проведения массовых мероприятий;
 - территории, входящие в санитарно-защитную зону организации;
 - территории мест производства земляных, ремонтных, строительных и иных подобных работ при наличии соответствующего разрешения;
 - территории, используемые отдельными лицами на основании разрешения или договора;
 - территории остановочных пунктов;
 - территории железнодорожных путей, проходящих в черте муниципального образования в границах, установленных в соответствии с действующим законодательством (откосы выемок и насыпей, перевалы, переходы через пути);
- 14) детская площадка – участок земли, ограниченный бортовым (бордюрным) камнем, бровкой либо иным ограждением или обозначением искусственного происхождения, с расположенными на нем элементами благоустройства, предназначенными для игр детей (горки, карусели, качели, песочницы и (или) иные подобные объекты);
- 15) домовладение – жилой дом (часть жилого дома) и примыкающие к нему и (или) отдельно стоящие на общем с жилым домом (частью жилого дома) земельном участке надворные постройки (гараж, баня (сауна), бассейн, теплица (зимний сад), помещения для содержания домашнего скота и птицы, иные объекты);
- 16) дефект объекта благоустройства – отклонение от нормативного состояния объекта благоустройства.
 - Под дефектом каменных фасадов понимается наклонные, горизонтальные и вертикальные трещины разного происхождения; расхождение и осыпание кладочных швов, сопровождающееся выпадением облицовочных плиток; наружное выветривание отдельных участков, приводящее к излишней влагопоглощаемости и промерзанию; повышенная влажность стен из-за недостаточного вынесенного карниза; выпадение кирпичей вследствие эрозийных процессов; выпучивание стен; наличие высолов на поверхности; отклонение от вертикали всей стены или ее отдельных конструктивных элементов; отколы углов, выбоины, борозды и другие механические повреждения.
 - Под дефектом железобетонных стен понимаются коррозионные образования на закладных металлических элементах; протекающие и осыпание соединительных стыков и повышенная воздухопроницаемость; выпучивание или смещение панельных плит; разрушение заделок панелей; наличие на стеновых плитах пятен от ржавчины; образование плесени и мокрых пятен на поверхности вследствие промерзания, а также наледи и инея при сильных морозах; расхождение бетонной смеси; обнажение арматуры из-за разрушения верхнего слоя плит.
 - Под дефектом деревянных стен понимаются дефекты окраски деревянных поверхностей; гниль, просадка углов и выпучивание стеновых поверхностей; промерзание стен; поражение древесины грибами, насекомыми и загнивание; повышенная воздухопроницаемость в местах стыков и пазах; дефекты отделки фасадов из дерева: трещины, отслаивание, осыпание; сильное промокание стен из-за неплотного прилегания сливных досок.
 - Под дефектом оштукатуренных фасадов понимаются усадочные трещины; пятна ржавчины на поверхности; растрескивание штукатурных покрытий в местах герметизации стыков или на швах кирпичной кладки; шелушение и осыпание; наличие дуптиков – бугорков с белыми пятнами посередине; отслаивания облицовочных смесей; облесшая краска на отдельных участках поверхности; соляной налет;
 - 17) здание – результат строительства, представляющий собой объемную строительную систему, имеющую надземную и (или) подземную части, включающую в себя помещения, сети инженерно-технического обеспечения и системы инженерно-технического обеспечения и предназначенную для проживания и (или) деятельности людей, размещения производства, хранения продукции или содержания животных;
 - 18) зеленые насаждения – совокупность древесных, кустарниковых и (или) травянистых растений естественного и (или) искусственного происхождения на определенной территории;
 - 19) земляные работы – производство работ по разрытию, выемке, перемещению, укладке, уплотнению грунта и (или) иное вмешательство в грунт на уровне ниже верхнего слоя грунта;
 - 20) информационная конструкция – конструкция, предназначенная для размещения информации (информационных материалов, вывесок) не рекламного характера, выполняющая функцию информирования населения, на которой допускается изображение товарных знаков или знаков обслуживания, включает также в том числе информационный щит строительной площадки;
 - 21) исправное состояние (исправность) – состояние объекта, при котором он соответствует всем требованиям нормативной и (или) конструкторской (проектной) документации;
 - 22) компенсационное озеленение – воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных;
 - 23) комплексное развитие территорий – совокупность мероприятий, выполняемых в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории и направленными на создание благоприятных условий проживания граждан, обновление среды жизнедеятельности и территорий общего пользования муниципального образования;
 - 24) контейнер мусоросборник, предназначенный для складирования твердых коммунальных отходов, за исключением крупногабаритных отходов;
 - 25) контейнерная площадка – место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения контейнеров и бункеров;
 - 26) красные линии – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории;
- 27) лотковая зона – территория проезжей части автомобильной дороги (внутриквартального проезда) вдоль бордюрного камня тротуара, газона шириной 0,5 м;
- 28) луговой газон – газон или улучшенный естественный травяной покров, содержащийся в режиме луговых угодий, допускающем хождение, игры и отдых на траве;
- 29) малые архитектурные формы (далее – МАФ) – элементы благоустройства для монументально-декоративного оформления (беседки, ротонды, веранды, навесы, скульптуры, остановочные павильоны, фонтаны, приспособления для озеленения, скамейки, мостики, водные устройства (фонтаны, бюветы, декоративные водоёмы), уличная мебель (скамьи для отдыха, размещенные на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамьи, столы для настольных игр на площадках, ограждения);
- 30) место производства земляных работ – территория, используемая для проведения работ по разрытию, выемке, перемещению, укладке, уплотнению грунта и (или) иное вмешательство в грунт на уровне ниже верхнего слоя грунта, на которой могут размещаться временные строения и сооружения, техника, отвалы грунта, складироваться строительные материалы, изделия, оборудование;
- 31) механизированная уборка – уборка территорий с применением специальных автомобилей и уборочной техники (снегоочистителей, снегопогрузчиков, пескоструйных машин, мусоровозов, машин подметально-уборочных, уборочных универсальных, тротуаруборочных, поливочных и иных машин, предназначенных для уборки территории муниципального образования);
- 32) некапитальные строения, сооружения – строения, сооружения, которые не имеют прочной связи с землей и конструктивные характеристики которых позволяют осуществить их перемещение и (или) демонтаж и последующую сборку без несоразмерного ущерба назначению и без изменения основных характеристик строений, сооружений (в том числе kiosков, навесов и других подобных строений, сооружений);
- 33) несанкционированная свалка отходов – скопление отходов производства и потребления на территории более 1 куб. м, возникшее в результате их самовольного (несанкционированного) сброса (размещения) или складирования вне специально установленного места, обустроенного в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды;
- 34) нестационарный торговый объект (далее – НТО) – торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанную прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;
- 35) объект капитального строительства – здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее – объекты незавершенного строительства), за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие);
- 36) объекты (средства) наружного освещения (осветительное оборудование) – осветительные приборы наружного освещения (светильники, прожекторы), которые могут устанавливаться на улицах, площадках, в подземных пешеходных переходах, в транспортных тоннелях, на специально предназначенных для такого освещения опорах, опорах контактной сети электрифицированного транспорта, стенах, перекрытиях зданий и сооружений, парапетах, ограждениях зданий, строений и сооружений, и в иных местах общественного пользования;
- 37) объекты благоустройства – территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, с расположенными на них элементами благоустройства в границах земельных участков, находящихся в частной, государственной и муниципальной собственности, земельных участков и земель, государственная собственность на которые не разграничена, включает в себя:
 - районы, микрорайоны, кварталы и иные элементы планировочной структуры населенного пункта;
 - территории общего пользования (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары, парки и другие территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц);
 - территории, прилегающие к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементов благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами;
 - объекты капитального строительства;
 - автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;
 - детские игровые и детские спортивные площадки;
 - инклюзивные детские игровые площадки и инклюзивные детские спортивные площадки, предусматривающие возможность для игр, в том числе совместных, детей, у которых отсутствуют ограничения здоровья, препятствующие физической активности, и детей с ограниченными возможностями здоровья;
 - спортивные площадки, спортивные комплексы для занятий активными видами спорта, площадки, предназначенные для спортивных игр на открытом воздухе, спортивно-общественные кластеры;
 - инклюзивные спортивные площадки, предусматривающие возможность для занятий физкультурой и спортом взрослыми людьми с ограниченными возможностями здоровья;
 - велокommunikации (в том числе велопешеходные и велосипедные дорожки, тропы, аллеи, полосы для движения велосипедного транспорта);
 - пешеходные коммуникации (в том числе пешеходные тротуары, дорожки, тропы, аллеи, эспланады, мосты, пешеходные улицы и зоны);
 - НТО и места их размещения;
 - проезды, не являющиеся элементами поперечного профиля улиц и дорог (в том числе местные, внутридворовые и внутриквартальные проезды, проезды хозяйственные для посадки и высадки пассажиров, для автомобилей скорой помощи, пожарных, аварийных служб, проезды на площадках, а также проезды, обеспечивающие возможность выезда-выезда транспортных средств на улицы или дороги с пересекаемых или примыкающих улиц или дорог, и с прилегающих территорий);
 - кладбища и мемориальные зоны;
 - площадки отстойно-разворотные, остановочные, для отстоя грузовых машин перед ограждением и (или) въездом на территорию, прилегающую к зданиям, строениям, сооружениям и иным объектам;
 - площадки пикниковые, барбекю, танцевальные, для отдыха и досуга, проведения массовых мероприятий, размещения аттракционов, средств информации;
 - площадки, предназначенные для хранения транспортных средств (в том числе плоскостные открытые стоянки автомобилей и других мотортранспортных средств, коллективные автостоянки (далее – автостоянки), парковки (парковочные места), площадки (места) для хранения (стоянки) велосипедов (велопарковки и велосипедные стоянки), кемпстоянки;
 - зоны транспортных, инженерных коммуникаций;
 - водоохранные зоны;
 - площадки для выгула и дрессировки животных;
 - контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов;
- 38) обособленная территория – территория, границы которой обозначены ограждением (объектами искусственного происхождения), прилегающая к зданию (строению, сооружению), в котором расположены хозяйствующие субъекты;
- 39) общественные места – места массового пребывания и отдыха граждан (улицы, площади, скверы, парки, дворы, детские площадки, пляжи); места общего пользования многоквартирных домов (лифты, подъезды, лестничные площадки); помещения и территории, предназначенные для проведения культурно-зрелищных, спортивных или иных мероприятий;
- 40) омолаживающая обрезка – глубокая обрезка ветвей до их базальной части, стимулирующая образование молодых побегов, создающих новую крону;
- 41) отходы (далее – твердые коммунальные отходы, ТКО) – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К ТКО также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;
- 42) парк – земельный участок с естественной или специально посаженной растительностью, обустроенный дорогами, аллеями, водоёмами;
- 43) пересадка зеленых насаждений – способ сохранения зеленых насаждений, попадающих в зону строительства новых и реконструкции существующих объектов, путем выкапывания зеленых насаждений и посадки на других территориях;
- 44) площадка автостоянки – специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) преимущественно легковых автомобилей и других транспортных средств;
- 45) повреждение зеленых насаждений – механическое и иное повреждение надземной части и корневой системы зеленых насаждений, не влекущее прекращения роста, в том числе загрязнение зеленых насаждений либо почвы в корневой зоне нефтепродуктами, иными вредными

памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, МАФ, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей, осуществляется стационарными или временными установками освещения.

К временным установкам АО относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных светодиодов, светодиодов, световые проекции, лазерные рисунки и т.п.

В целях АО могут использоваться также установки ФО – для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленых насаждений, для иллюминации, световой информации и рекламы, элементы которых могут крепиться на опорах уличных светильников.

4.6.5. Световая информация (далее – СИ), в том числе световая реклама, предназначена для ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в пространстве, в том числе для решения световых композиционных задач с учетом гармоничности светового ансамбля, не противоречащего действующим правилам дорожного движения.

4.6.6. В стационарных установках ФО и АО должны применяться энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы: опоры, крошштейны, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы, отвечающие требованиям действующего законодательства.

4.6.7. Предусматриваются следующие режимы работы осветительных установок:
- вечерний будничной режим, когда функционируют все стационарные установки ФО, АО и СИ, за исключением систем праздничного освещения;

- ночной дежурный режим, когда в установках ФО, АО и СИ может отключаться часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности;

- праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки 3 групп в часы суток и дни недели, определяемые органом местного самоуправления;

- сезонный режим, предусматриваемый главным образом в рекреационных зонах для стационарных и временных установок ФО и АО в определенные сроки (зимой, осенью).

4.6.8. Системы уличного, дворового и других видов наружного освещения должны быть настроены способом, исключающим возможность засветки окон жилых помещений.

4.6.9. Запрещается крепление к опорам сетей наружного освещения различных растяжек, подвесок, проводов и кабелей, не связанных с эксплуатацией сетей, без согласования с собственником сетей или эксплуатирующей организацией.

4.6.10. Запрещается использовать объекты сетей наружного освещения (столбы, щиты, шкафы и пр.) для организации торговли, установки средств размещения информации, размещения объявлений, листовок, иных информационных материалов.

4.6.11. Все системы уличного, дворового и других видов осветительного оборудования должны поддерживаться в исправном, рабочем состоянии.

Собственники сетей осветительного оборудования или эксплуатирующие организации должны обеспечивать содержание сетей и их конструктивных элементов в исправном, рабочем состоянии, обеспечивать надлежащую эксплуатацию и проведение текущих и капитальных ремонтов.

Обслуживание элементов наружного освещения на территориях ограниченного пользования обеспечивается собственниками таких территорий. Обслуживание элементов наружного освещения на землях общего пользования, за исключением установки объектов наружного освещения при строительстве, реконструкции, ремонте зданий, строений физических, юридических лицами для освещения прилегающей к этим объектам территории, осуществляют лица, на обслуживании и(или) содержании которых находятся данные объекты. Обслуживание элементов (объектов) наружного освещения в границах придомовых территорий осуществляется собственниками земельных участков, зданий, строений и сооружений и (или) уполномоченными ими лицами, являющимися владельцами и (или) пользователями земельных участков, зданий, строений, сооружений.

4.6.12. Металлические опоры, крошштейны и другие элементы освещения должны содержаться их владельцами в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться по мере необходимости, но не реже 1 раза в 3года.

Опоры сетей осветительного оборудования не должны иметь отклонение от вертикали более 5 градусов.

4.6.13. Поврежденные элементы освещения, влияющие на их работу или электробезопасность, должны ремонтироваться немедленно, не влияющие в течение 5 дней со дня повреждения. Бездействующие элементы сетей (в том числе временные) должны демонтироваться в течение месяца со дня прекращения действия.

4.6.14. Освещение на улицах (дорогах, магистралях) осуществляется в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

В межквартальных и внутриквартальных проездах не допускается наличие неработающих двух подряд светильников.

Количество неработающих светильников в парках, бульварах, скверах не должно превышать 10 процентов от их общего числа.

4.6.15. Срок приведения светильников в рабочее состояние не должен превышать 10 суток со дня обнаружения неисправностей или поступления соответствующего сообщения в эксплуатирующую организацию. Массовое отключение светильников (более 25 процентов) должно быть устранено в течение одних суток, а на магистральных улицах – в течение 2 часов.

4.6.16. Наличие сбитых, а также оставшихся после замены опор освещения в местах общественного пользования не допускается. Вывоз таких опор осуществляется их владельцами в течение суток с момента демонтажа либо с момента получения информации о наличии таких опор от граждан или юридических лиц.

4.6.17. Орган местного самоуправления вправе установить дополнительные требования к объектам (средствам) наружного освещения (осветительному оборудованию).

5. Содержание многоквартирных домов, жилых домов, объектов с обособленной территорией

5.1. Требования к содержанию придомовых, дворовых территорий многоквартирных домов, домовладений (жилых домов) индивидуального жилищного строительства (ИЖС).

5.1.1. Собственники (правообладатели) помещений в многоквартирных домах, собственники жилых домов или лица, осуществляющие по договору управление многоквартирными домами либо обслуживание многоквартирных домов, жилых домов осуществляют содержание придомовых и дворовых территорий таких домов.

5.1.2. Организация работ по содержанию и благоустройству придомовой и дворовой территории производится лицами, указанными в подпункте 5.1.1 настоящей главы Правил.

5.1.3. Размещение всех видов автотранспорта допускается в местах, установленных в соответствии с действующим законодательством.

Хранение и стоянка личного автотранспорта на придомовых и дворовых территориях, а также внутриквартальных территориях не должна препятствовать передвижению людей, подъезду транспортных средств оперативных служб (скорой, медицинской помощи, полиции, пожарной службы, аварийно-спасательной службы), уборочной и специальной технике.

5.1.4. На придомовой территории следует предусматривать устройство площадок для установки (разворота) специальной (пожарной) техники.

5.1.5. У подъездов многоквартирных домов, жилых домов городской застройки устанавливаются урны в соответствии с пунктом 4.4 Правил. Отходы и мусор из урн удаляются ежедневно, а также в течение дня по мере их наполнения.

Вывоз мусора и отходов с территории многоквартирных домов, жилых домов обеспечивается в соответствии с требованиями действующего законодательства.

5.1.6. Лица, указанные в подпункте 5.1.1 настоящей главы Правил, обязаны:

- поддерживать в исправном состоянии фасады и другие отдельные элементы (в том числе входные двери и козырьки, крыльцо и лестницы) домов и иных построек, ограждения домовладения, а при их повреждении (разрушении) или износе (местные разрушения облицовки, штукатурки, фактурного и окрасочного слоев, трещины в штукатурке, выкрашивание раствора из швов облицовки, кирпичной и мелкоблочной кладки, разрушение герметизирующих заделок стыков, повреждение или износ металлических покрытий на выступающих частях стен, разрушение водосточных труб, мокрые и ржавые пятна, потечи и высолы, общее загрязнение поверхности, разрушение парапетов и иные подобные разрушения) – производить ремонт и окраску;
- содержать в чистоте свои участки, палисадники собственными силами и средствами или силами специализированных организаций на договорной основе; при проведении уборочных работ не допускать перемещения удаляемого мусора, отходов, смета, снега с участков, палисадников на территорию общего пользования в неустановленные места;
- обеспечивать содержание и уход за зелеными насаждениями, проводить мероприятия по борьбе с борщевиком Сосновского в соответствии с настоящими Правилами;
- оборудовать и очищать водоотводные каналы и трубы, проходящие перед застроенным участком, в весенний период обеспечивать пропуск талых вод, осуществлять очистку водоотводных каналов и труб не позднее 5 суток с момента выявления засора;
- обеспечивать очистку выгребных ям, их ремонт, содержание и эксплуатацию в соответствии с требованиями санитарных норм и правил, подъезд к ним асенизационного транспорта;
- обеспечивать регулярный вывоз отходов к месту их переработки, утилизации и размещения на основании договора со специализированной организацией, оказывающей услуги по вывозу отходов;
- складировать, сбрасывать отходы и мусор только в местах (на площадках) накопления твердых коммунальных отходов, определенных в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ярославской области, настоящими Правилами;
- не допускать складирование и хранение строительных материалов, топлива, удобрений, строительного мусора выгребных ям вне территории домовладения, самовольное подключение к сетям и коммуникациям;
- устанавливать указатели с присвоенным в установленном порядке номером дома, а также содержать их в чистоте и исправном состоянии;
- участвовать в содержании прилегающих территорий в соответствии с пунктом 7.5 Правил;
- не допускать наличие снежных и ледяных наростов (в том числе сосулек) на крышах, карнизах, козырьках, балконах, водосточных трубах и иных выступающих конструкциях дома;
- уделять особое внимание безопасности людей при неудовлетворительном техническом состо-

янии выступающих конструктивных элементов фасадов. Для устранения угрозы возможного обрушения необходимо немедленно выполнять охранно-предупредительные мероприятия (установка ограждений, сеток, прекращение эксплуатации балконов, демонтаж разрушающейся части элементов и т.д.);

- удалять афиши, плакаты, объявления и иные рекламные и информационные материалы, размещенные в нарушение установленного порядка на фасаде дома, на его ограждении или иных элементах внешнего благоустройства;
- удалять надписи (рисунки, граффити, иные изображения), нанесенные в нарушение установленного порядка на фасаде дома, на его ограждении или иных элементах внешнего благоустройства.

5.1.7. При осуществлении нового строительства либо реконструкции жилых домов индивидуальной и другой малозащитной застройки ответственность за санитарное состояние прилегающей территории несут застройщики и (или) собственники жилых домов. При завершении строительства застройщик и (или) собственник обязан восстановить нарушенные в процессе строительства подъездные пути и озеленение территории за свой счет.

5.1.8. Положения Правил регулируют вопросы благоустройства в части, не противоречащей нормам законодательства Российской Федерации.

5.2. Требования к содержанию объектов с обособленной территорией.

5.2.1. Организации и граждане – собственники (правообладатели) объектов с обособленной территорией обязаны:

- в соответствии с требованиями Правил организовывать и производить уборочные работы прилегающих им объектов с обособленной территорией, осуществлять содержание элементов объектов благоустройства, расположенных на обособленной территории, осуществлять уход за зелеными насаждениями, проводить мероприятия по борьбе с борщевиком Сосновского;
- при проведении уборочных работ не допускать перемещения удаляемого мусора, отходов, смета, снега с обособленной территории на территорию общего пользования в неустановленные места;
- не допускать мойку автомашины и другой техники на собственной территории вне специализированных автомоек с очистными сооружениями;
- оборудовать (в пределах отведенной территории) контейнерные площадки с установкой контейнеров для сбора ТКО в порядке, установленном в соответствии с действующим законодательством, а также обеспечивать их содержание и уборку, в том числе в соответствии с настоящими Правилами;
- обеспечивать регулярный вывоз отходов к месту их переработки, утилизации и размещения услуги по вывозу и размещению;
- складировать, сбрасывать отходы и мусор только в местах (на площадках) накопления твердых коммунальных отходов, определенных в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ярославской области, настоящими Правилами, договором;
- не допускать образования свалок, загрязнения собственных и прилегающих территорий, санитарно-защитных зон;
- своими силами и средствами ликвидировать свалки отходов;
- участвовать в содержании прилегающих территорий в соответствии с пунктом 7.5 Правил.

6. Содержание элементов внешнего благоустройства

6.1. Требования к внешнему виду и содержанию фасадов зданий, строений, сооружений, объектам капитального строительства и их элементам.

6.1.1. Собственники зданий (строений, сооружений), организации, обслуживающие жилищный фонд в установленном законом порядке, обеспечивают содержание зданий (строений, сооружений) и их конструктивных элементов в исправном состоянии.

6.1.2. В состав элементов фасадов зданий, подлежащих содержанию, входят:

- прямые, входы в подвальные помещения и мусорокамеры;
- входные узлы (в том числе крыльцо, площадки, перила, козырьки над входом, ограждения, ступени, двери);
- цоколь и отмостка;
- плоскости стен;
- выступающие элементы фасадов (в том числе балконы, лоджии, эркеры, карнизы);
- архитектурные детали и облицовка (в том числе колонны, пилястры, розетки, капители, сандрики, фризсы, пояски);
- водосточные трубы, включая отмыты и воронки;
- ограждения балконов, лоджий;
- парапетные и оконные ограждения, решетки;
- металлическая отделка окон, балконов, поясков, выступов цоколя, свесов;
- навесные металлические конструкции (в том числе флагодержатели, анкера, пожарные лестницы, вентиляционное оборудование);
- горизонтальные и вертикальные швы между панелями и блоками (фасады крупнопанельные и крупноблочных зданий);
- стекла, рамы, балконные двери;
- стационарные ограждения, прилегающие к зданиям.

6.1.3. Содержание фасадов зданий (строений и сооружений) включает в себя:

- проведение поддерживающего текущего ремонта и восстановление конструктивных элементов и отделки фасадов, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, витрин, декоративных деталей и иных конструктивных элементов;
- обеспечение наличия и содержание в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов;
- герметизацию, заделку и расшивку швов, трещин и выбоин;
- восстановление, ремонт и своевременную очистку отмосток, прямиков цокольных окон и входов в подвалы;
- поддержание в исправном состоянии размещенных на фасаде объектов (средств) наружного освещения;
- очистку и промывку поверхностей фасадов в зависимости от их состояния и условий эксплуатации;
- мытье окон, витрин, вывесок и указателей;
- очистку от снега и льда карнизов и козырьков, удаление наледи, снега и сосулек с карнизов, балконов и лоджий в порядке, установленном Правилами;
- удаление поросли, прорастающей у стен зданий, на крышах и козырьках зданий, на участках с твердым покрытием и на тротуарах, а также засоров в водоотводящих устройствах наружных стен зданий и наземных водоотводящих устройствах;
- закрашивание граффити и иных надписей краской одного цвета и фактуры;
- установку на фасаде здания указателей с присвоенными в установленном порядке наименованиями улиц и номерами домов, обеспечение освещения указателей с наступлением темноты, содержание их в чистоте и исправном состоянии;
- выполнение иных требований, предусмотренных Правилами.

6.1.4. При проведении капитального ремонта фасада, кровли зданий (строений, сооружений) либо реконструкции зданий (строений, сооружений) производители работ обязаны:

- затягивать защитной сеткой строительные леса на фасадах зданий и сооружений, выходящих на главные (магистральные) улицы населенного пункта, а в случае примыкания их к пешеходной зоне осуществлять оборудование пешеходной зоны (тротуара) козырьком на ширину пешеходной зоны, но не менее 1,5 м шириной;
- восстанавливать после демонтажа строительных лесов разрушенные элементы благоустройства;
- обеспечивать безопасность пешеходного движения;
- обеспечивать сохранность объектов благоустройства и озеленения.

6.1.5. Фасады зданий (строений, сооружений) не должны иметь видимых загрязнений, повреждений, в том числе разрушения отделочного слоя, водосточных труб, воронок или выпусков, изменения цветового тона.

При обнаружении признаков повреждения выступающих конструкций фасадов собственниками (владельцами, пользователями) зданий (строений, сооружений) принимаются незамедлительные меры по обеспечению безопасности людей и предупреждению дальнейшего развития деформации.

В случае аварийного состояния выступающих конструкций фасадов зданий (строений, сооружений) (в том числе балконов, лоджий, эркеров) необходимо закрыть входы и доступы к ним, незамедлительно оградить опасные участки и принять меры по восстановлению поврежденных конструкций в соответствии с действующими строительными нормами и правилами.

6.1.6. Ненадлежащее содержание фасадов зданий (строений, сооружений), элементов объектов капитального строительства выражается в:

- повреждении (в том числе загрязнении) поверхности стен фасадов зданий (строений, сооружений), в том числе подтеках, шелушении окрасочного слоя, наличия трещин, отслоения штукатурного и облицовочного слоев, повреждении кирпичной кладки, отслоении защитного слоя железобетонных конструкций, наличии дефектов;
- повреждении (отсутствии) архитектурных и художественно-скульптурных деталей зданий (строений, сооружений), в том числе колонн, пилястр, капителей, фризсов, тяг, барельефов, лентных украшений, орнаментов, мозаик, художественных росписей;
- нарушении герметизации межпанельных стыков;
- повреждении (отслоении, загрязнении) штукатурного, облицовочного и окрасочного слоев, окрасочного слоя цокольной части фасадов, зданий или сооружений, в том числе неисправности конструкции оконных, входных прямиков, водостоков, водосточных труб и сливов;
- наличии рисунков и надписей, в том числе граффити (нанесенных без согласования с собственником объекта), наличии размещенных рекламных и информационных конструкций (в том числе объявлений, листовок и иной наружной информации) на фасадах зданий (строений, сооружений), объектах и элементах объектов благоустройства в местах, не предназначенных для этих целей;

- повреждении (загрязнении) выступающих элементов фасадов зданий (строений, сооружений), в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, витрин, декоративных деталей и иных конструктивных элементов;

- разрушении (отсутствии, загрязнении) ограждений балконов, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, витрин, декоративных деталей и иных конструктивных элементов;
- отсутствии указателей с присвоенными в установленном порядке наименованиями улиц и номерами домов;
- наличии поросли, прорастающей у стен зданий, на крышах и козырьках зданий, на участках с твердым покрытием и на тротуарах, а также засоров в водоотводящих устройствах наружных стен зданий и наземных водоотводящих устройствах;
- содержании в неисправном состоянии объектов (средств) наружного освещения, размещенных на фасаде.

6.1.7. Общие требования к эксплуатации оборудования, размещаемого на фасадах:

- эксплуатация оборудования не должна наносить ущерб внешнему виду и техническому состоянию фасада, создавать шум и препятствия для движения людей и транспорта;
- оборудование, размещение и эксплуатация которого наносит ущерб физическому состоянию и эстетическим качествам фасада, а также создает шум и причиняет препятствия для движения людей и транспорта, должно быть демонтировано собственниками данного оборудования;
- конструкции крепления, оставшиеся от демонтированного дополнительного оборудования, также подлежат демонтажу, а поверхность фасада при необходимости подвергается ремонту.

6.1.8. Допускаются в соответствии с архитектурно-художественной концепцией (при ее наличии) такие виды работ как:

- размещение антенн на главных фасадах, на кровле, дворовых фасадах и брандмауэрах, просматривающихся с улицы; на кровле зданий, на силуэтных завершениях зданий и сооружений (башнях, куполах), на парапетах, ограждениях кровли, вентиляционных трубах; на угловой части фасада; на ограждениях балконов, лоджий;
- установка кондиционеров на зданиях при условии исключения их вредного воздействия на элементы зданий, в том числе архитектурные детали, поверхности с ценной архитектурной отделкой. Наружные блоки кондиционеров должны устанавливаться таким образом, чтобы конденсат, образующийся при работе кондиционера, не попадал на козырьки, оконные сливы, окна, ступени, площадки, перила, фасады и выступающие элементы фасадов, архитектурные детали и облицовку;
- изменение внешнего облика фасада путем остекления балконов и лоджий либо изменение остекления, изначально предусмотренного проектом дома;
- установка цветочных ящиков с внешней стороны окон и балконов.

6.1.9. Содержание фасадов зданий (строений, сооружений) и расположенных на них элементов благоустройства, в том числе элементов фасадов зданий (строений, сооружений), осуществляется в порядке и сроки, установленные пунктом 7.1 Правил. Поддержание фасадов зданий (строений, сооружений) и расположенных на них элементов благоустройства, в том числе элементов фасадов зданий (строений, сооружений), а равно сохранение фасадов зданий (строений, сооружений), в соответствии с требованиями, установленными настоящим разделом, осуществляется на постоянной основе.

6.1.10. Стилевое единство архитектурно-художественного облика и цветового решения фасадов зданий (строений, сооружений), а также дополнительные требования к внешнему виду фасадов зданий (строений, сооружений) и их элементов, требования по их содержанию могут определяться органом местного самоуправления.

6.2. Требования к информационным конструкциям, вывескам и рекламным конструкциям и их содержанию.

6.2.1. Правила размещения и содержания информационных конструкций на территории муниципального образования устанавливаются органом местного самоуправления.

6.2.2. Рекламные конструкции устанавливаются и эксплуатируются на территории муниципального образования в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Ярославской области и нормативными правовыми актами муниципального образования, регулирующими отношения в сфере наружной рекламы.

6.2.3. Владелец информационной конструкции обязан содержать ее в чистоте, технически исправном состоянии, ее элементы не должны иметь ржавчины, должны быть окрашены по мере возникновения дефектов лакокрасочного покрытия, но не реже 1 раза в год. Все элементы освещения информационных конструкций должны быть в рабочем состоянии.

6.2.4. Содержание рекламных конструкций осуществляется в порядке и сроки, установленные пунктом 7.1 Правил.

6.2.5. Дополнительные требования к внешнему виду информационных конструкции, вывесок и рекламных конструкций, и их элементов, а также требования по их содержанию, могут быть установлены органом местного самоуправления.

7. Мероприятия по благоустройству территории

7.1. Содержание территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений – это комплекс мер по обеспечению надлежащего состояния территории, объектов благоустройства, их отдельных элементов, который включает в себя:

- 1) ежедневный осмотр всех элементов и объектов благоустройства, расположенных на соответствующей территории, зданий (сооружений) в целях выявления неисправностей, повреждений и иных нарушений требований к объектам и элементам благоустройства и их содержанию;
- 2) устранение нарушений требований к объектам и элементам благоустройства и их содержанию в течение 7 дней со дня обнаружения, если иной срок не определен Правилами;
- 3) принятие мер по поддержанию и сохранению фасадов зданий (строений, сооружений) и расположенных на них элементов благоустройства, в том числе элементов фасадов зданий (строений, сооружений), на постоянной основе;
- 4) выявленные неисправности, повреждения, разрушения и иные дефекты фасадов зданий (строений, сооружений) и расположенных на них элементов благоустройства подлежат устранению организациями и гражданами в течение 14 дней с момента их выявления;
- 5) не позднее 3 дней с момента выявления удалять афиши, плакаты, объявления и иные рекламные и информационные материалы, размещенные в нарушение установленного порядка, а также надписи (рисунки, граффити, иные изображения), нанесенные в нарушение установленного порядка, на фасаде зданий (строений, сооружений) и расположенных на них элементах благоустройства, на ограждениях или иных элементах внешнего благоустройства;
- 6) регулярную уборку территории от мусора, отходов, горюче-смазочных материалов, нефтепродуктов, посторонних предметов, строительных материалов, изделий, конструкций;
- 7) полив в летнее время, кошение травы и ликвидацию кустарников и поросли;
- 8) проведение месячных работ весенней и осенней санитарной очистки и благоустройства территории муниципального образования;
- 9) ликвидацию несанкционированных свалок отходов и мусора;
- 10) мероприятия по обеспечению сохранности и уходу за зелеными насаждениями (полив, стрижка газонов и т.д.), а именно: текущие работы по уходу за зелеными насаждениями, снос сухих, аварийных и потерявших декоративный вид зеленых насаждений с корневой пней, посадку деревьев и кустарников, подров газонов, санитарную обрезку растений, удаление поросли, стрижку и кронирование живой изгороди, лечение ран при необходимости;
- 11) проведение очистки канав, труб, дренажей, предназначенных для отвода ливневых и грунтовых вод, от отходов 1 раз весной и далее – по мере накопления;
- 12) удаление отходов, образовавшихся в дренажной канаве, в течение 7 дней с момента обнаружения;
- 13) отвод дождевых и талых вод;
- 14) своевременную очистку кровель зданий от снега, наледи и сосулек;
- 15) очистку, окраску МАФ и иных элементов объектов благоустройства по мере необходимости с учетом технического и эстетического состояния данных объектов, но не реже 1 раза в год;
- 16) замену, восстановление МАФ, информационных и рекламных конструкций и их отдельных элементов;
- 17) установку урн с дальнейшей заменой по необходимости, оборудование и восстановление контейнерных площадок в соответствии с санитарными нормами и правилами;
- 18) очистку урн в соответствии с требованиями настоящих Правил;
- 19) накопление и вывоз твердых коммунальных и иных отходов в соответствии с требованиями действующего законодательства;
- 20) ежедневную уборку территории (подметание, удаление отходов, снега, наледи, проведение иных технологических операций для поддержания объектов благоустройства в чистоте);
- 21) сгребание и вывоз опавших листьев с проезжей части улиц, тротуаров, пешеходных дорожек;
- 22) посыпку песком или противогололедной смесью (противогололедным средством), уборку от снега и льда проезжей части улиц, тротуаров, пешеходных дорожек в зимнее время;
- 23) восстановление и замену покрытий дорог, проездов, тротуаров и их конструктивных элементов;
- 24) собственником (иным правообладателем) уличного коммунально-бытового оборудования, производится мойка уличного коммунально-бытового оборудования по мере загрязнения, но не реже 1 раза в 7 дней;
- 25) ежедневный осмотр собственником (иным правообладателем) уличного коммунально-бытового оборудования на предмет наличия дефектов лакокрасочного покрытия;
- 26) соблюдать порядок производства земляных и строительных работ;
- 27) восстановление зеленых насаждений, элементов улично-дорожной сети после проведения земляных работ;
- 28) содержание в исправном состоянии входов, цоколей, отмосток зданий (строений, сооружений);
- 29) ремонт и окраску витрин, вывесок, фасадов, крыш, ограждений зданий (строений, сооруже-

- осуществления общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

- осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

8.3. При реализации проектов осуществляется информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе путем:

- индивидуальных приглашений участников встречи лично, почтовым отправлением, по электронной почте или по телефону;
- установки интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора небольших анкет, установка стендов с генпланом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей;
- использования социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ;
- установки специальных информационных ресурсов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования (дворовой территории, общественной территории). Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

8.4. Механизмы общественного участия.

Обсуждение проектов может проводиться в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы, а также всеми способами, предусмотренными законодательством об основах общественного контроля в Российской Федерации.

Используются следующие инструменты: анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, проведение фокус-групп, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, организация проектных мастерских (воркшопов), проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

По итогам встреч, проектных семинаров, воркшопов, дизайн-игр и любых других форматов общественных обсуждений формируется отчет, а также видеозапись самого мероприятия, и выкладывается в публичный доступ как на информационных ресурсах проекта, так и на официальном сайте органа местного самоуправления, для того чтобы граждане могли отслеживать процесс развития проекта, а также комментировать и включать в этот процесс на любом этапе.

8.5. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов благоустройства может заключаться:

- в создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;
- в приведении в соответствие с требованиями проектных решений фасадов, принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;
- в строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;
- в производстве или размещении элементов благоустройства;
- в организации мероприятий, обеспечивающих приток посетителей на создаваемые общественные пространства;
- в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций общественных пространств;
- в иных формах.

9. Контроль за соблюдением Правил

- 9.1. Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.
- 9.2. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото видео фиксации, а также интерактивных порталов в сети «Интернет».
- 9.3. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в орган местного самоуправления и (или) орган исполнительной власти Ярославской области, осуществляющий функции по региональному государственному контролю (надзору) в области технического состояния и эксплуатации самоходных машин и других видов техники, региональному государственному контролю (надзору) в области технического состояния и эксплуатации аттракционов.
- 9.4. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.
- 9.5. Контроль за соблюдением Правил осуществляется Органом местного самоуправления, за исключением случаев, указанных в пункте 9.7 Правил.
- 9.6. Нарушение Правил влечет за собой ответственность в соответствии с действующим законодательством.
- 9.7. В случае, если правоотношения, регулируемые Правилами, урегулированы нормами федерального законодательства, то контроль (надзор) за соблюдением таких обязательных требований осуществляется уполномоченными органами контроля (надзора), а ответственность за нарушение закона в соответствующей сфере наступает в соответствии с федеральным законодательством.
- 9.8. Привлечение к ответственности за нарушение Правил не освобождает виновных лиц от обязанности устранить допущенное нарушение и возместить причиненный ими вред.

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ ТУНОШЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯО ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

27.06.2024

№22

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО СОВЕТА ТУНОШЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОТ 15.12.2023 Г № 40 «О БЮДЖЕТЕ ТУНОШЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2024 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2025 И 2026 ГОДОВ»

Муниципальный совет Туношенского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Внести в решение Муниципального совета Туношенского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области от 15.12.2023г. № 40 «О бюджете Туношенского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» изменения и дополнения:

1. Приложения 1,2,3,4,6 изложить в редакции приложений 1,2,3,4,5 к настоящему решению соответственно.
 - 1.1. в пункте 1 п.1 1.1 слова «63 509 681рублей.» изменить на «67 495 753 рублей.».
 - 1.2. в пункте 1 п.1 1.2 слова «68 323 410 рублей.» изменить на «71 209 910 рублей.».
 - 1.3 в пункте 1 п.1 1.3 слова «4 813 729 рублей.» изменить на «3 714 157 рублей.».
2. Настоящее решение ступает в силу со дня опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Муниципального совета по бюджету, налогам, финансам и экономической политике (Исакова Д.В.).

**Глава Туношенского
сельского поселения**

Н.В.Печаткина

**Председатель Муниципального Совета
Туношенского сельского поселения**

С.Е.Балкова

Приложение см.на официальном сайте Администрации Туношенского сельского поселения по адресу: <http://www.tunoшна-адм.pf/>

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ ТУНОШЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯО ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

27.06.2024

№20

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ТУНОШЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом

Российской Федерации, уставом Туношенского сельского поселения, Муниципальный Совет Туношенского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Правила благоустройства территории Туношенского сельского поселения Ярославского сельского поселения Ярославского муниципального района, утвержденные решением, изложив в новой редакции, согласно приложению.
2. Обнародовать настоящее решение на территории муниципального образования опубликовать настоящее постановление в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте администрации Туношенского сельского поселения.
3. Настоящее решение вступает в силу с момента обнародования.

**Глава Туношенского
сельского поселения**

Н.В.Печаткина

**Председатель Муниципального Совета
Туношенского сельского поселения**

С.Е.Балкова

Приложение см.на официальном сайте Администрации Туношенского сельского поселения по адресу: <http://www.tunoшна-адм.pf/>

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ ТУНОШЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯО ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

27.06.2024

№21

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ ПРОВЕДЕНИЯ КОНКУРСА ПО ОТБОРУ КАНДИДАТУР НА ДОЛЖНОСТЬ ГЛАВЫ ТУНОШЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 12.06.2002 N 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», от 25.12.2008 N 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Законами Ярославской области от 16.10.2014 N 59-з «О сроках полномочий, наименованиях, порядке формирования, иных вопросах организации и деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области», от 09.07.2009 N 40-з «О мерах по противодействию коррупции в Ярославской области», Уставом Туношенского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, Муниципальный Совет Туношенского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о порядке проведения конкурса по отбору кандидатур на должность Главы Туношенского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области (приложение).
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Ярославский Агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Туношенского сельского поселения в сети «Интернет».
3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

**Глава Туношенского
сельского поселения**

Н.В.Печаткина

**Председатель Муниципального Совета
Туношенского сельского поселения**

С.Е.Балкова

Приложение см.на официальном сайте Администрации Туношенского сельского поселения по адресу: <http://www.tunoшна-адм.pf/>

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ КАРАБИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯО ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

27.06.2024

№31

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО СОВЕТА КАРАБИХСКОГО СП ЯО «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ КАРАБИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

В целях приведения Устава Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области в соответствие с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с решением Муниципального Совета Карабихского сельского поселения от 30.09.2021 № 40 «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Карабихском селском поселении Ярославского муниципального района Ярославской области» МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения Муниципального Совета Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области «О внесении изменений в Устав Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области» (приложение 1).
2. Провести обсуждение проекта решения Муниципального Совета Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области «О внесении изменений в Устав Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области» 18 июля 2024 года в 14.00 в здании Администрации Карабихского сельского поселения по адресу: Ярославская область, Ярославский район, д. Карабиха, ул. Школьная, д. 16.
3. Создать оргкомитет по проведению публичных слушаний и утвердить его состав (приложение 2).
4. Установить, что для учета предложений и замечаний по проекту Решения Муниципального Совета не позднее 12.07.2024 года могут быть направлены письменные обращения в Администрацию Карабихского сельского поселения по адресу: Ярославская область, Ярославский район, д. Карабиха, ул. Школьная, д. 16. Письменное обращение гражданина должно содержать его фамилию, имя, отчество, адрес места жительства и предложение или замечание по проекту решения Муниципального Совета Карабихского сельского поселения. Предложения и замечания рассматриваются при публичном обсуждении проекта решения Муниципального Совета Карабихского сельского поселения, учитываются при подготовке протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний.
- Жители Карабихского сельского поселения могут участвовать в обсуждении проекта решения Муниципального Совета Карабихского сельского поселения лично 18 июля 2024 года в 14.00 в здании Администрации Карабихского сельского поселения по адресу: Ярославская область, Ярославский район, д. Карабиха, ул. Школьная, д. 16.
5. Установить, что проведение и определение результатов публичных слушаний осуществляется в соответствии с решением Муниципального Совета Карабихского сельского поселения от 30.09.2021 № 40 «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Карабихском селском поселении Ярославского муниципального района Ярославской области».
6. Опубликовать решение в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Карабихского сельского поселения в сети «Интернет» по адресу: <http://карабиха-адм.pf>
7. Направить проект решения Муниципального Совета Карабихского сельского поселения «О внесении изменений в Устав Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области» в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ярославской области на предварительную правовую экспертизу.
7. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Муниципального Совета Карабихского сельского поселения по регламенту, этике, нормотворчеству, обеспечению депутатской деятельности, социальной политике и вопросам местного самоуправления (Аветян С.А.).
8. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Карабихского
сельского поселения**

Д.С.Шибавев

**Председатель Муниципального Совета
Карабихского сельского поселения**

Е.В.Мулкаманова

**Приложение 1
к решению Муниципального
Совета Карабихского
сельского поселения
от 27.06.2024 № 31**

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ КАРАБИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯО ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

ДД.ММ.ГГ

№__

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ КАРАБИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в Устав Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области:
 - 1) абзац 3 части 1 статьи 2 изложить в следующей редакции:

«Сокращенная форма наименования Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области используется в официальных символах Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, наименованиях органов местного самоуправления, выборных и иных должностных лиц местного самоуправления Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, а также на бланках, штампах, печатях, вывесках, в муниципальных правовых актах наравне с наименованием, определенным абзацем 1 настоящей части.»;
 - 2) в части 1 статьи 8:
 - а) пункт 4 признать утратившим силу;
 - б) пункт 20 изложить в следующей редакции:

«20) организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью, участие в реализации молодежной политики, разработка и реализация мер по обеспечению и защите прав и законных интересов молодежи, разработка и реализация муниципальных программ по основным направлениям реализации молодежной политики, организация и осуществление мониторинга реализации молодежной политики в поселении.»;
 - 3) в части 1, абзацах первом и втором части 2 статьи 13 слова «, Главы поселения» исключить;
 - 4) в статье 14:
 - а) в наименовании, части 1, абзаце первом части 2, части 3, абзаце первом части 8 слова «, Главы поселения» исключить;
 - б) в абзаце втором части 2 слова «и Главы поселения» исключить;
 - в) абзац второй части 5 признать утратившим силу;
 - г) в абзаце первом части 7 и абзаце втором части 8 слова «,Глава поселения» исключить;
 - д) абзац второй части 8 после слов «избирательной комиссией» дополнить словами «, организующей подготовку и проведение голосования по отзыву депутатов Муниципального Совета поселения.»;
 - е) в части 9 слова «, Глава поселения» исключить;
 - 5) в части 2 статьи 27:
 - а) пункты 2 и 3 изложить в следующей редакции:

«2) назначение выборов депутатов Муниципального Совета поселения, назначение местного референдума;

3) назначение голосования по отзыву депутата Муниципального Совета поселения, голосования по вопросу изменения границ, преобразования поселения.»;
 - б) дополнить пунктами 31 -33 следующего содержания:

«31) установление порядка проведения конкурса по отбору кандидатур на должность Главы поселения;

«32) установление общего числа членов конкурсной комиссии по проведению конкурса по отбору кандидатур на должность Главы поселения и назначение половины членов конкурсной комиссии;

«33) голосование по кандидатурам на должность Главы поселения.»;
 - в) пункт 25 части 2 статьи 27 изложить в следующей редакции:

«25) учреждение печатного средства массовой информации и (или) сетевого издания для обнародования муниципальных правовых актов, доведения до сведения жителей поселения официальной информации.»;
 - 6) статью 29 дополнить частью 9 следующего содержания:

«9. Председатель Муниципального Совета поселения освобождается от ответственности за несоблюдение ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнение обязанностей, установленных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и другими федеральными законами в целях противодействия коррупции, в случае, если несоблюдение таких ограничений, запретов и требований, а также неисполнение таких обязанностей признается следствием не зависящих от него обстоятельств в порядке, предусмотренном частями 3-6 статьи 13 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции».»;
 - 7) статью 30 дополнить частью 8.1 следующего содержания:

«8.1. Депутат Муниципального Совета поселения освобождается от ответственности за несоблюдение ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнение обязанностей, установленных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и другими федеральными законами в целях противодействия коррупции, в случае, если несоблюдение таких ограничений, запретов и требований, а также неисполнение таких обязанностей признается следствием не зависящих от него обстоятельств в порядке, предусмотренном частями 3-6 статьи 13 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции».»;
 - 8) в статье 31:
 - а) части 3 и 4 изложить в следующей редакции:

«3. Глава поселения избирается Муниципальным Советом поселения из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса.

Срок полномочий Главы поселения составляет 5 лет.

4. Порядок проведения конкурса по отбору кандидатур на должность Главы поселения устанавливается Муниципальным Советом поселения. Порядок проведения конкурса должен предусматривать опубликование условий конкурса, сведений о дате, времени и месте его проведения не позднее чем за 20 дней до дня проведения конкурса.

Кандидатом на должность Главы поселения может быть зарегистрирован гражданин, который на день проведения конкурса не имеет в соответствии с Федеральным законом от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» ограничений пассивного избирательного права для избрания выборным должностным лицом местного самоуправления.

Общее число членов конкурсной комиссии в поселении устанавливается Муниципальным Советом поселения.

В поселении половина членов конкурсной комиссии назначается Муниципальным Советом поселения, а другая половина - Главой Ярославского муниципального района.

Условиями конкурса могут быть предусмотрены требования к профессиональному образованию и (или) профессиональным знаниям и навыкам, которые являются предпочтительными для осуществления Главой поселения полномочий по решению вопросов местного значения.

Муниципальному Совету поселения для проведения голосования по кандидатурам на должность Главы поселения представляется не менее двух зарегистрированных конкурсной комиссией кандидатов.

Глава поселения считается избранным, если за него проголосовало более половины от установленного числа депутатов Муниципального Совета поселения.»;
 - б) абзац второй части 5 изложить в следующей редакции:

«В течение трех дней после вступления в должность Главы поселения прежний Глава поселения осуществляет передачу дел вновь избранному Главе поселения.»;
 - в) часть 9 признать утратившей силу;
 - г) дополнить частью 15.1 следующего содержания:

«15.1. Глава поселения освобождается от ответственности за несоблюдение ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнение обязанностей, установленных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и другими федеральными законами в целях противодействия коррупции, в случае, если несоблюдение таких ограничений, запретов и требований, а также неисполнение таких обязанностей признается следствием не зависящих от него обстоятельств в порядке, предусмотренном частями 3-6 статьи 13 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции».»;
 - д) пункт 10 части 16 признать утратившим силу;
 - е) части 19-21 изложить в следующей редакции:

«19. В случае досрочного прекращения полномочий Главы поселения либо применения к нему по решению суда мер процессуального принуждения в виде заключения под стражу или временного отстранения от должности его полномочия временно исполняет заместитель Главы Администрации поселения.

В случае, если Глава поселения временно (в связи с болезнью, отпуском и в иных случаях) не может исполнять свои полномочия, их временно исполняет заместитель Главы Администрации поселения.

20. В случае досрочного прекращения полномочий Главы поселения избрание Главы поселения осуществляется не позднее чем через шесть месяцев со дня такого прекращения полномочий.

При этом если до истечения срока полномочий Муниципального Совета поселения осталось менее шести месяцев, избрание Главы поселения осуществляется в течение трех месяцев со дня избрания Муниципального Совета поселения в правомочном составе.

21. В случае, если Глава поселения, полномочия которого прекращены досрочно на основании правового акта Губернатора Ярославской области об отрешении от должности Главы поселения либо на основании решения Муниципального Совета поселения об удалении Главы поселения в отставку, обжалует данные правовой акт или решение в судебном порядке, Муниципальный Совет поселения не вправе принимать решение об избрании Главы поселения до вступления решения суда в законную силу.;

9) в статье 32:

а) пункт 4 части 1 изложить в следующей редакции:

«4) осуществляет международные и внешнеэкономические связи в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»»;

б) в пункте 4 части 2 слова «Главы поселения,» исключить;

10) в части 3 статьи 33:

а) пункт 6 признать утратившим силу;

б) подпункт «ж» пункта 7 изложить в следующей редакции:

«ж) организует и осуществляет мероприятия по работе с детьми и молодежью, участвует в реализации молодежной политики, разрабатывает и реализует меры по обеспечению и защите прав и законных интересов молодежи, разрабатывает и реализует муниципальные программы по основным направлениям реализации молодежной политики, организует и осуществляет мониторинг реализации молодежной политики в поселении.»;

11) абзац второй части 4 статьи 37 изложить в следующей редакции:

«Муниципальные нормативные правовые акты поселения, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, муниципальные нормативные правовые акты, устанавливающие правовой статус организаций, учредителем которых выступает поселение, а также соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления, вступают в силу после их официального обнародования.»;

12) часть 5 статьи 38 изложить в следующей редакции:

«5. Устав поселения, решение о внесении изменений и дополнений в Устав поселения вступают в силу после их государственной регистрации и официального опубликования на портале Министерства юстиции Российской Федерации «Нормативные правовые акты в Российской Федерации» (<http://pravo.minjust.ru>, <http://право-миноств.рф>, регистрация в качестве сетевого издания: Эл № ФС77-72471

от 05.03.2018).»;

13) в статье 39:

а) абзац второй части 3 изложить в следующей редакции:

«Принятый на местном референдуме муниципальный правовой акт вступает в силу со дня его официального обнародования, если иное не предусмотрено в тексте самого муниципального правового акта, принятого на местном референдуме.»;

б) в части 6 слова «отзыва Главы поселения или» исключить;

14) статью 42 изложить в следующей редакции:

«Статья 42. Порядок обнародования муниципальных правовых актов поселения, в том числе соглашений, заключаемых между органами местного самоуправления

1. Обнародование муниципальных правовых актов поселения, в том числе соглашений, заключенных между органами местного самоуправления (далее - соглашения), осуществляется путем:

1) официального опубликования;

2) размещения на официальном сайте поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://карабиха-адм.рф>);

3) опубликования (за исключением официального опубликования) в периодических печатных изданиях, в сетевых изданиях, перечень которых доводится до всеобщего сведения путем официального опубликования правового акта Главы сельского поселения.

2. Официальным опубликованием муниципальных правовых актов поселения, в том числе соглашений, заключенных между органами местного самоуправления, считается первое размещение их полного текста в сетевом издании «Ярославский агрокурьер», (<http://ярагрокурьер.рф>, Федеральное агентство по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (РОСКОМНАДЗОР) о регистрации в качестве сетевого издания: Эл № ФС77-79331 от 16.10.2020).

3. Направление текста муниципального правового акта поселения, в том числе соглашения, заключаемого между органами местного самоуправления, для официального опубликования осуществляется Главой поселения в течение 10 дней со дня подписания соответствующего муниципального правового акта поселения, соглашения, заключаемого между органами местного самоуправления, если иное не установлено федеральным законом и настоящим Уставом.»;

15) в части 2 статьи 54 слова «, Главы поселения» исключить.

2. Настоящее Решение для его государственной регистрации в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ярославской области.

3. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию в течение семи дней со дня поступления из территориального органа уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований уведомления о включении сведений о настоящем Решении в государственный реестр уставов муниципальных образований Ярославской области, предусмотренного частью 6 статьи 4 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований».

4. Настоящее решение вступает в силу после его государственной регистрации и официального опубликования в периодическом печатном издании газете «Ярославский агрокурьер».

5. Положения подпунктов 3,4, подпунктов «а-» «в», «д», «е» подпункта 8, подпункта «б» подпункта 9, подпункта «б» подпункта 13 и подпункта 15 пункта 1 настоящего Решения применяются после окончания срока полномочий Главы Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, избранного до вступления в силу настоящего Решения.

Глава Карабихского сельского поселения	Д.С.Шибавев
Председатель Муниципального Совета Карабихского сельского поселения	Е.В.Мулкманова

Приложение 2 к решению Муниципального Совета Карабихского сельского поселения от 27.06.2024 № 31

Состав организационного комитета по проекту решения Муниципального Совета Карабихского сельского поселения «О внесении изменений и дополнений в Устав Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области»	
Касаткина С.А.–	заместитель Главы Администрации Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области - руководитель аппарата Администрации, председатель организационного комитета;
Устинова Т.В. –	начальник общего отдела Администрации Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, заместитель председателя организационного комитета;
Ларионова О.В.–	главный специалист общего отдела Администрации Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, секретарь организационного комитета;
Члены организационного комитета:	
Мулкманова Е.В.–	председатель Муниципального Совета Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области
Аветян С.А. –	председатель постоянной комиссии Муниципального Совета Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области по регламенту, этике, нормотворчеству, обеспечению депутатской деятельности, социальной политике и вопросам местного самоуправления

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯО ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

26.06.2024

№159

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила благоустройства территории Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, согласно приложению.

2. Признать утратившими силу:

- решение Муниципального Совета Заволжского сельского поселения от 26.03.2018 № 169

«Об утверждении Правил благоустройства Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области»;

- решение Муниципального Совета Заволжского сельского поселения от 29.01.2020 № 31

«Об внесении изменений и дополнений в Правила благоустройства Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области»;

- решение Муниципального Совета Заволжского сельского поселения от 23.03.2021 № 82

«О внесении изменений и дополнений в Правила благоустройства Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области»;

- решение Муниципального Совета Заволжского сельского поселения от 21.12.2021 № 139

«О внесении изменений и дополнений в Правила благоустройства Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области»;

- решение Муниципального Совета Заволжского сельского поселения от 15.11.2022 № 25

«О внесении изменений и дополнений в Правила благоустройства Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области»;

- решение Муниципального Совета Заволжского сельского поселения от 17.05.2023 № 65

«О внесении изменений в Правила благоустройства Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области»;

- решение Муниципального Совета Заволжского сельского поселения от 12.12.2023 № 114

«О внесении изменений в Правила благоустройства Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области».

3. Опубликовать решение в газете «Ярославский Агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Заволжского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Постоянную комиссию Муниципального Совета Заволжского поселения по регламенту, этике, нормотворчеству, обеспечению депутатской деятельности, социальной политике и вопросам местного самоуправления (С.А. Круглов).

5. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Заволжского сельского поселения

Н.И.Ашастина

Председатель Муниципального Совета Заволжского сельского поселения

С.Н.Шепелева

Приложение к решению Муниципального Совета Заволжского сельского поселения от «26» июня 2024 года № 159

ПРАВИЛА благоустройства территории Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области

- Общие положения
 - 1.1. Правила благоустройства территории Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Правила) устанавливают единые нормы и требования по благоустройству территории Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района (далее – муниципальное образование), в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), строений, сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий, строений, сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичности их выполнения, к планировке, размещению, обустройству содержанию элементов благоустройства, в том числе информационных конструкций, малых архитектурных форм, мест отдыха (площадок и зон отдыха), площадок автостоянок, элементов озеленения, детских площадок, спортивных площадок, строительных площадок, площадок для выгула и дрессировки животных, ограждений (заборов), объектов (средств) наружного освещения.
 - 1.2. Правила обязательны к исполнению на территории муниципального образования для органов государственной власти и местного самоуправления, юридических и физических лиц.
 - 1.3. В Правилах используются следующие понятия:
 - 1) архитектурно-декоративное освещение – освещение, применяемое для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, малых архитектурных форм, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей;
 - 2) архитектурно-художественное регулирование внешнего облика объектов и элементов благоустройства – установление Правилами и иными нормативными правовыми актами в отношении объектов и элементов благоустройства специальных архитектурно-художественных требований к их внешнему облику в части, не урегулированной федеральным законодательством (архитектурно-художественной концепции);
 - 3) благоустройство территории – деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного Правилами на территории муниципального образования, направленного на обеспечение и повышение комфортности условия проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий муниципального образования и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;
 - 4) бордюр (бордюрный камень, поребрик) – разделитель между проезжей частью и тротуаром, газоном или иной территорией, занятой зелеными насаждениями, а также иными территориями;
 - 5) брошенное транспортное средство – транспортное средство, брошенное собственником или иным образом оставленное им с целью отказа от права собственности на него. Транспортное средство должно находиться на территории общего пользования не менее 14 дней с момента обнаружения. Признаки брошенного транспортного средства – внешние свидетельства отсутствия эксплуатации транспортного средства (отсутствие колес, дверей, силовых агрегатов, спущены шины, выбиты стекла, открыты двери и т.п.);
 - 6) бульвар – озелененная территория общего пользования вдоль магистралей, набережных в виде полосы различной ширины, предназначенная для пешеходного, транзитного движения и кратковременного отдыха;
 - 7) бункер – мусоросборник, предназначенный для складирования крупногабаритных отходов;
 - 8) внутриквартальная территория – территория, расположенная за границами красных линий внутри квартала, а в случае отсутствия красных линий – ограниченная по периметру многоквартирными домами, включая газон по периметру многоквартирного дома (границами земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома), и (или) общественными зданиями, находящаяся в общем пользовании граждан, и обеспечивающие ее функционирование внутриквартальные проезды, подходы к зданиям, газоны, ограждения и другие элементы благоустройства;
 - 9) внутриквартальный проезд – не являющиеся автомобильными дорогами или их частями проезды, включая тротуары, въезды и выезды, расположенные на внутриквартальной территории;
 - 10) внешний архитектурный облик сложившейся застройки – эстетическое единство естественных и искусственных компонентов городской среды, связанных в единое композиционное, историческое, культурное, природное образование, имеющее материальную и духовную ценность;
 - 11) вырубка деревьев и кустарников (снос зеленых насаждений) – вырубка деревьев, кустарников, оформленная в порядке, установленном Правилами либо иным нормативным правовым актом муниципального образования, выполнение которых объективно необходимо в целях обеспечения условий для размещения тех или иных объектов строительства, обслуживания элементов инженерного благоустройства, наземных коммуникаций, обеспечения охраны окружающей среды;

12) газон – травяной покров, создаваемый повсеместно специально подобранных трав, являющийся фоном для посадок и парковых сооружений и самостоятельным элементом ландшафтной композиции;

13) дворовая территория – сформированная территория, прилегающая к одному или нескольким многоквартирным домам и находящаяся в общем пользовании проживающих в нем лиц либо прилегающая к общественным зданиям и обеспечивающая их функционирование. На дворовой территории многоквартирных домов размещаются детские площадки, спортивные площадки, места для отдыха, суши белья, парковки автомобилей, зеленые насаждения и иные объекты общественного пользования.

Границы придомовой территории многоквартирного дома, индивидуального жилого дома определяются в соответствии с жилищным, градостроительным, земельным законодательством.

В границы дворовой территории нежилых зданий, строений, сооружений не включаются следующие территории:

- территории проезжей части улиц, переулков, набережных, проспектов, площадей, проездов, мостов, тупиков, эстакад, тоннелей, разворотных площадок на маршрутах пассажирского транспорта, подземных и надземных пешеходных переходов, парковочных карманов;

- территории садов, парков, скверов, бульваров, пляжей, мест отдыха;

- территории, выделенные в установленном порядке для проведения массовых мероприятий;

- территории, входящие в санитарно-защитную зону организации;

- территории мест производства земляных, ремонтных, строительных и иных подобных работ при наличии соответствующего разрешения;

- территории, используемые отдельными лицами на основании разрешения или договора;

- территории остановочных пунктов;

- территории железнодорожных путей, проходящих в черте муниципального образования в границах, установленных в соответствии с действующим законодательством (откосы выемок и насыпей, переделы, переходы через пути);

14) детская площадка – участок земли, ограниченный бортовым (бордюрным) камнем, бортовой либо иным ограждением или обозначением искусственного происхождения, с расположенными на нем элементами благоустройства, предназначенными для игр детей (горки, карусели, качели, песочницы и (или) иные подобные объекты);

15) доминирующее – жилой дом (часть жилого дома) и примыкающие к нему и (или) отдельно стоящие на общем с жилым домом (частью жилого дома) земельном участке надворные постройки (гараж, баня (сауна), бассейн, теплица (зимний сад), помещения для содержания домашнего скота и птицы, иные объекты);

16) дефект объекта благоустройства – отклонение от нормативного состояния объекта благоустройства.

Под дефектом каменных фасадов понимается наклонные, горизонтальные и вертикальные трещины разного происхождения; расслоение и осыпание кладочных швов, сопровождающееся выпадением облицовочных плиток; наружное выветривание отдельных участков, приводящее к излишнему влагопоглощению и промерзанию; повышенная влажность стен из-за недостаточного вынесенного карниза; выпадение кирпичей вследствие эрозийных процессов; выпучивание стен; наличие высолов на поверхности; отклонение от вертикали всей стены или ее отдельных конструктивных элементов; отколы углов, выбоины, борозды и другие механические повреждения.

Под дефектом железобетонных стен понимаются коррозионные образования на кладках металлических элементов; протекание в местах соединительных стыков и повышенная воздухопроницаемость; выпучивание или смещение панельных плит; разрушение заделки панелей; наличие на стеновых плитах пятен от ржавчины; образование плесени и мокрых пятен на поверхности вследствие промерзания, а также наледи и инея при сильных морозах; расслоение бетонной смеси; обнажение арматуры из-за разрушения верхнего слоя плит.

Под дефектом деревянных стен понимаются дефекты окраски деревянных поверхностей; просадка углов и выпучивание стеновых поверхностей; промерзание стен; поражение древесины грибами, насекомыми и загнивание; повышенная воздухопроницаемость в местах стыков и пазах; дефекты отделки фасадов из дерева: трещины, отслаивание, осыпание; сильное промокание стен из-за неплотного прилегания сливных досок.

Под дефектом оштукатуренных фасадов понимаются усадочные трещины; пятна ржавчины на поверхности; растрескивание штукатурных покрытий в местах герметизации стыков или на швах кирпичной кладки; шелушение и осыпание; наличие дутиков – бугорков с белыми пятнами посредине; отслаивания облицовочных смесей; облесшая краска на отдельных участках поверхности; соляной налет;

17) здание – результат строительства, представляющий собой объемную строительную систему, имеющую надземную и (или) подземную части, включающую в себя помещения, сети инженерно-технического обеспечения и системы инженерно-технического обеспечения и предназначенную для проживания и (или) деятельности людей, размещения производства, хранения продукции или содержания животных;

18) зеленые насаждения – совокупность древесных, кустарных и (или) травянистых растений естественного и (или) искусственного происхождения на определенной территории;

19) земляные работы – производство работ по разрытию, выемке, перемещению, укладке, уплотнению грунта и (или) иное вмешательство в грунт на уровне ниже верхнего слоя грунта;

20) информационная конструкция – конструкция, предназначенная для размещения информации (информационных материалов, вывесок)

не рекламного характера, выполняющая функцию информирования населения, на которой допускается изображение товарных знаков или знаков обслуживания, включает также в том числе информационный щит строительной площадки;

21) исправное состояние (исправность) – состояние объекта, при котором он соответствует всем требованиям нормативной и (или) конструкторской (проектной) документации;

22) компенсационное озеленение – воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных;

23) комплексное развитие территорий – совокупность мероприятий, выполняемых в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории и направленных на создание благоприятных условий проживания граждан, обновление среды жизнедеятельности и территорий общего пользования муниципального образования;

24) контейнер мусоросборник, предназначенный для складирования твердых коммунальных отходов, за исключением крупногабаритных отходов;

25) контейнерная площадка – место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения контейнеров и бункеров;

26) красные линии – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории;

27) лужайка зона – территория проезжей части автомобильной дороги (внутриквартальной проезда) вдоль бордюрного камня тротуара, газона шириной 0,5 м;

28) луговой газон – искусственно созданный декоративный луг с жесткими травами и цветами;

29) малые архитектурные формы (далее – МАФ) – элементы благоустройства для монументально-декоративного оформления (беседки, ротонды, веранды, навесы, скульптуры, остановочные павильоны, фонтаны, приспособления для озеленения, скамейки, мостики, водные устройства (фонтаны, бюветы, декоративные водоемы), уличная мебель (скамьи для отдыха, размещенные на территории общественных пространств, рекреации и дворов; скамьи, столы для настольных игр на площадках, ограждения);

30) место производства земляных работ – территория, используемая для проведения работ по разрытию, выемке, перемещению, укладке, уплотнению грунта и (или) иное вмешательство в грунт на уровне ниже верхнего слоя грунта, на которой могут размещаться временные строения и сооружения, техника, отвалы грунта, складироваться строительные материалы, изделия, оборудование;

31) механизированная уборка – уборка территорий с применением специальных автомобилей и уборочной техники (снегоочистителей, снегопогрузчиков, пескорозбрасывателей, мусоровозов, машинподметально-уборочных, уборочных универсальных, тротуаруборочных, поливочных и иных машин, предназначенных для уборки территории муниципального образования);

32) некапитальные строения, сооружения – строения, сооружения, которые не имеют прочной связи с землей и конструктивные характеристики которых позволяют осуществить их перемещение и (или) демонтаж и последующую сборку без несоразмерного ущерба назначению и без изменения основных характеристик строений, сооружений (в том числе киосков, навесов и других подобных строений, сооружений);

33) несанкционированная свалка отходов – скопление отходов производства и потребления на территории более 1 куб. м, возникшее в результате их самовольного (несанкционированного) сброса (размещения) или складирования вне специально установленного места, обустроенного в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды;

34) нестационарный торговый объект (далее – НТО) – торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанную прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

35) объект капитального строительства – здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее – объекты незавершенного строительства), за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покритие и другие);

36) объекты (средства) наружного освещения (осветительное оборудование) – осветительные приборы наружного освещения (светильники, прожекторы), которые могут устанавливаться на улицах, площадках, в подземных пешеходных переходах, в транспортных тоннелях, на специально предназначенных для такого освещения опорах, опорах контактной сети электрифицированного транспорта, стенах, перекрытиях зданий и сооружений, парапетах, ограждениях мостов и транспортных эстакад, на металлических, железобетонных и других конструкциях зданий, строений и сооружений, и в иных местах общественного пользования;

- откачка воды из траншей, котлованов, колодцев на проезжую часть, тротуары во избежание создания гололеда и образования наледей.

По согласованию с владельцем ливневой канализации вода должна быть направлена в существующую ливневую канализацию на данном участке;

- производство земляных работ в местах залегания культурного слоя без предварительных археологических исследований и выполнения технических условий органа исполнительной власти Ярославской области, осуществляющей функции в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

- засыпка грунтом крышек люков, колодцев и камер, решеток, дождеприемных колодцев, лотков дорожных покрытий, зеленых насаждений, а также складирование материалов и конструкций на газонах, на трассах действующих подземных коммуникаций, в охранных зонах газопроводов, теплотрасс, линий электропередач и линий связи.

7.10.7. Лица, получившие разрешение (лица, осуществляющие земляные работы), обязаны обеспечить очистку от грязи колес транспортных средств, выезжающих на автомобильные дороги и улицы. Загрязнение проезжей части уличной дорожной сети не допускается.

Грунт, образующийся в ходе проведения земляных работ, не должен складироваться за пределами места производства земляных работ.

Временные строения и сооружения, техника, отвалы грунта, строительные материалы, изделия и оборудование должны размещаться в границах места производства земляных работ.

7.10.8. После окончания земляных работ и до начала работ по восстановлению дорожного покрытия, уборка лишнего грунта и материалов, а также очистка места производства земляных работ должна быть произведена лицом, осуществляющим земляные работы, не позднее 24 часов с момента окончания земляных работ.

Дорожные покрытия, тротуары, газоны и другие разрытые участки должны быть восстановлены в сроки, указанные в разрешении, в полном объеме без снижения их качества.

7.10.9. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, зеленых насаждений и элементов благоустройства, произведенные при производстве земляных работ, должны быть устранены в полном объеме за счет лица, получившего разрешение, в сроки, согласованные с органом местного самоуправления поселения.

В местах пересечения с существующими коммуникациями засыпка траншей производится в присутствии представителей организаций, эксплуатирующих эти подземные коммуникации.

Смотровые и дождеприемные колодцы должны восстанавливаться на одном уровне с дорожным покрытием.

В случае некачественного восстановления благоустройства территории в месте производства земляных работ или в случае установления указанного факта в течение 3 лет после завершения благоустройства повторное его восстановление выполняет лицо, получившее разрешение.

7.11. Организация деятельности по выявлению и освобождению территории муниципального образования от самовольно размещенных объектов.

7.11.1. Освобождение территории муниципального образования от самовольных построек осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и в порядке, установленном органом местного самоуправления поселения.

7.12. Благоустройство территорий общественного назначения.

7.12.1. Объектами благоустройства на территориях общественного назначения являются: общественные пространства населенного пункта, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий муниципального образования: центры общегородского и локального значения, многофункциональные, примагистральные и специализированные общественные зоны муниципального образования.

7.12.2. На территориях общественного назначения при разработке проектных мероприятий по благоустройству должны обеспечиваться открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилового единства элементов благоустройства с окружающей средой населенного пункта.

7.12.3. Проекты благоустройства территорий общественных пространств разрабатываются на основании предварительных предпроектных исследований, определяющих потребности жителей и возможные виды деятельности на данной территории. Используются для реализации проекты, обеспечивающие высокий уровень комфорта пребывания, визуальную привлекательность среды, экологическую обоснованность, рассматривающие общественные пространства как места коммуникации и общения, способные привлекать посетителей, и обеспечивающие наличие возможностей для развития предпринимательства.

7.12.4. Перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства на территории общественных пространств муниципального образования включает твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности, озеленение, скамьи, урны, контейнеры для отходов, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, информационные конструкции, рекламные конструкции, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

7.12.5. На территории общественных пространств могут размещаться произведения декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.

7.12.6. Лицом, ответственным за содержание территории общественного назначения, является глава поселения.

7.12.7. Органы местного самоуправления поселения вправе установить дополнительные требования по благоустройству территорий общественного назначения.

7.13. Праздничное оформление территории муниципального образования.

7.13.1. Праздничное и (или) тематическое оформление территории муниципального образования рекомендуется осуществлять на период проведения государственных, региональных и муниципальных праздников и мероприятий, связанных со значимыми событиями (далее – праздничное оформление).

7.13.2. В случаях осуществления праздничного и (или) тематического оформления территории муниципального образования перечень объектов праздничного оформления могут включаться:

- площади, улицы, бульвары, мостовые сооружения, магистрали;
- места массовых гуляний, парки, скверы, набережные;
- фасады зданий;
- фасады и витрины объектов потребительского рынка и услуг, промышленных предприятий, банков, автотранспортных станций, организаций различных форм собственности, в том числе учреждений образования, культуры, здравоохранения, физической культуры и спорта, иных зданий и прилегающие к ним территории;
- наземный общественный пассажирский транспорт, территории и фасады зданий, строений и сооружений транспортной инфраструктуры.

7.13.3. К элементам праздничного оформления относятся:

- текстильные или нетканые изделия, в том числе с нанесенными на их поверхности графическими изображениями;
- объемно-декоративные сооружения, имеющие несущую конструкцию и внешнее оформление, соответствующее тематике мероприятия;
- мультимедийное и проекционное оборудование, предназначенное для трансляции текстовой, звуковой, графической и видеoinформации;
- праздничное освещение (иллюминация) улиц, площадей, фасадов зданий и сооружений, в том числе:

- праздничная подсветка фасадов зданий;
- иллюминационные гирлянды и крошечные;
- художественно-декоративное оформление на тросовых конструкциях, расположенных между зданиями или опорами наружного освещения и контактной сети;
- подсветка зеленых насаждений;
- праздничное и тематическое оформление пассажирского транспорта;
- декоративные флаги, флажки, стяги;
- информационные и тематические материалы на рекламных конструкциях;
- иные элементы праздничного оформления, в том числе экспериментальные, инновационные элементы с применением новых материалов, оборудования и технологий.

7.13.4. Для праздничного оформления следует выбирать элементы праздничного и (или) тематического оформления, соответствующие всем требованиям качества и безопасности, нормам и

правилам, установленным в нормативной документации для соответствующего вида элемента.

При проектировании и установке элементов праздничного и (или) тематического оформления необходимо обеспечивать сохранение средств регулирования дорожного движения без ухудшения их видимости для всех участников дорожного движения.

При проектировании элементов праздничного и (или) тематического оформления необходимо предусматривать меры по их безопасной утилизации по окончании эксплуатации, с исключением причинения вреда жизни или здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу.

Концепция праздничного оформления определяется планом мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемым нормативным правовым актом органа местного самоуправления поселения.

7.13.5. Праздничное оформление осуществляется собственниками (иными правообладателями) объектов в рамках концепции праздничного оформления за счет собственных средств либо в соответствии с контрактами, заключенными в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете, в порядке, предусмотренном действующим законодательством о контрактной системе в сфере закупок.

7.13.6. При проведении праздничных и иных массовых мероприятий их организаторы обеспечивают уборку мест проведения мероприятия и прилегающих к ним территорий, а также восстановление поврежденных элементов объектов благоустройства.

7.13.7. Органы местного самоуправления поселения вправе установить дополнительные требования к праздничному оформлению территории муниципального образования.

8. Общественное участие в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития территории муниципального образования

8.1. В целях обеспечения широкого участия всех заинтересованных лиц в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития территории муниципального образования и оптимального сочетания общественных интересов и пожеланий, профессиональной экспертизы проводятся следующие процедуры:

- максимизация общественного участия на этапе выявления общественного запроса, формулировки движущих ценностей и определения целей рассматриваемого проекта (первый этап);
- совмещение общественного участия и профессиональной экспертизы в выборе альтернативных концепций решения задачи, в том числе с использованием механизма проектных семинаров и открытых конкурсов (второй этап);
- рассмотрение созданных вариантов с вовлечением всех заинтересованных лиц, имеющих отношение к данной территории и данному вопросу (третий этап);
- передача выбранной концепции на доработку специалистам и рассмотрение финального решения, в том числе усиление его эффективности и привлекательности с участием всех заинтересованных лиц (четвертый этап).

8.2. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства используются следующие формы:

- совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;
- определение основных видов активности, функциональных зон общественных пространств, под которыми понимаются части территорий муниципальных образований, для которых определены границы и преимущественный вид деятельности (функция), для которой предназначена данная часть территории, и их взаимное расположение на выбранной территории. При этом возможно определение нескольких преимущественных видов деятельности для одной и той же функциональной зоны (многофункциональные зоны);
- обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;
- консультации в выборе озеленения, освещения и типов покрытий;
- участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;
- одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;
- осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);
- осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

8.3. При реализации проектов осуществляется информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе путем:

- индивидуальных приглашений участников встречи лично, почтовым отправлением, по электронной почте или по телефону;
- установка интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора небольших анкет, установка стендов с генпланом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей;
- использования социальных сетей и интернет-ресурсов

для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ;

- установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования (дворовой территории, общественной территории). Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

8.4. Механизмы общественного участия.

Обсуждение проектов может проводиться в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы, а также всеми способами, предусмотренными законодательством об основах общественного контроля в Российской Федерации.

Используются следующие инструменты: анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, проведение фокус-групп, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, организация проектных мастерских (воркшопов), проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

По итогам встреч, проектных семинаров, воркшопов, дизайн-игр и любых других форматов общественных обсуждений формируется отчет, а также видеозапись самого мероприятия, и выкладывается в публичный доступ как на информационных ресурсах проекта, так и на официальном сайте органов местного самоуправления поселения для того чтобы граждане могли отслеживать процесс развития проекта, а также комментировать и включаться в этот процесс на любом этапе.

8.5. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов благоустройства может заключаться:

- в создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;
- в приведении в соответствие с требованиями проектных решений фасадов, принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;
- в строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;
- в производстве или размещении элементов благоустройства;
- в организации мероприятий, обеспечивающих приток посетителей на создаваемые общественные пространства;
- в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций общественных пространств;

- в иных формах.

9. Контроль за соблюдением Правил

9.1. Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.

9.2. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фотовидеосъемки, а также интерактивных порталов в сети «Интернет».

9.3. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в органы местного самоуправления поселения (или) орган исполнительной власти Ярославской области, осуществляющий функции по региональному государственному контролю (надзору) в области технического состояния и эксплуатации самоходных машин и других видов техники, региональному государственному контролю (надзору) в области технического состояния и эксплуатации аттракционов.

9.4. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественного контроля в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

9.5. Контроль за соблюдением Правил осуществляется органами местного самоуправления поселения, за исключением случаев, указанных в пункте 9.7 Правил.

9.6. Нарушение Правил влечет за собой ответственность в соответствии с действующим законодательством.

9.7. В случае, если правоотношения, регулируемые Правилами, урегулированы нормами федерального законодательства, то контроль (надзор) за соблюдением таких обязательных требований осуществляется уполномоченными органами контроля (надзора), а ответственность за нарушения закона в соответствующей сфере наступает в соответствии с федеральным законодательством.

9.8. Привлечение к ответственности за нарушение Правил освобождает виновных лиц от обязанности устранить допущенное нарушение и возместить причиненный ими вред.

УВЕДОМЛЕНИЕ

о намерении обратиться в суд с иском об оспаривании решения очередного общего собрания членов СНТ «Березка» от 06.02.2024

Настоящим согласно и. 6 ст. 181.4 Гражданского кодекса РФ уведомляю всех членов СНТ «Березка» о моем намерении обратиться в суд с иском о признании недействительным решения очередного общего собрания членов СНТ «Березка» от 06.02.2024 в связи с существенным нарушением порядка проведения и принятия решений общего собрания, предусмотренного статьями 17, 17.1 Федерального закона от 29.07.2017 г. № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Члены СНТ «Березка» вправе присоединиться к иску. О желании присоединиться к иску прошу сообщать мне по указанному номеру телефона или по адресу электронной почты.

«01» июля 2024

Демидова Н.В.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Кадастровым инженером Коптевыми Александром Николаевичем, квалификационный аттестат № 76-11-119, адрес: г. Ярославль, ул. Тургенева, д. 22, пом.1, e-mail: koptev_k@mail.ru, тел.: 8(4852) 20-80-60, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 6074, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка с К№ 76:17:185001:104, состоящего из трех участков, расположенного по адресу: Ярославская обл., Ярославский р-н, Мордвиновский с/о, д. Мординово.

Заказчиком кадастровых работ является **ЛУКАШЕВИЧ АНДРЕЙ ЕВСТАФЬЕВИЧ**, зарегистрированный по адресу: Ярославская обл., Ярославский р-н, д. Мординово, ул. Зеленая, д.14 кв.2, тел.: 8-901-272-09-47. Собрание по поводу согласования местоположения границ состоит по адресу: г. Ярославль, ул. Тургенева, д. 22, пом.1 «05» августа 2024г. в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Ярославль, ул. Тургенева, д. 22 пом. 1. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «02» июля 2024г. по «02» августа 2024г. по адресу: г. Ярославль, ул. Тургенева, д. 22 пом. 1, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «04» июля 2024г. по «02» августа 2024г. по адресу: г. Ярославль, ул. Тургенева, д. 22 пом. 1. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: земельный участок с К№ 76:17:185001:103, расположенный по адресу: Ярославская обл., Ярославский р-н, Мордвиновский с/о, д. Мординово; земельный участок с К№ 76:17:000000:127, расположенный по адресу: Ярославская обл., Ярославский р-н, на территории Мордвиновского с/о, находящийся в общей долевой собственности в границах ПСХК «Искра»; земельные участки, расположенные Ярославская обл., Ярославский р-н, Мордвиновский с/о, д. Афонино, д. Михеево, д. Мординово в границах кадастровых кварталов 76:17:172401; 76:17:172601; 76:17:185001, примыкающие к земельному участку с К№ 76:17:185001:104; земельные участки иных заинтересованных лиц, примыкающие к земельному участку с К№ 76:17:185001:104.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. N 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»)

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Исаковым Денисом Владимировичем, почтовый адрес: г. Ярославль, 150000, ул. Ушинского, д.20/2, оф.2; e-mail: kontinent_yar@mail.ru; тел. 8(4852)73-05-71; реестровый номер 9457 в ГРКИ, выполняются кадастровые работы в связи с уточнением местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 76:17:202201:29, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Некрасовский с/о, д.Калинино. Заказчиком кадастровых работ является **СЕМЕНОВ ЮРИЙ ВАСИЛЬЕВИЧ**, адрес: Ярославская область, г. Ярославль, проезд Мотростроителей, 5-2-21; тел. 89023330503.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоит по адресу: г. Ярославль, ул. Ушинского, д.20/2, оф.2, ООО «Кадастровая компания «Континент-План» 05.08.2024 в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Ярославль, ул. Ушинского, д.20/2, оф.2, ООО «Кадастровая компания «Континент-План».

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 04.07.2024 по 05.08.2024, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 04.07.2024 по 05.08.2024, по адресу: г. Ярославль, ул. Ушинского, д.20/2, оф.2, ООО «Кадастровая компания «Континент-План». Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование, расположены в кадастровом квартале 76:17:202201. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗДАЕТСЯ С 1 НОЯБРЯ 1937 ГОДА

Ярославский
агро
курьер

Регистрационный номер ПИ № ТУ 76 – 00480 от 07 февраля 2024 г.

Выдан Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Ярославской области

Порядковый номер выпуска – №50 (10407) от 4.07.2024 г.

УЧРЕДИТЕЛЬ

Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области
ИЗДАТЕЛЬ МАУ ЯМР «Редакция газеты «Ярославский агрокурьер»
АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ 150001, г. Ярославль, Московский проспект, дом 11/12, офис 9

Заместитель главного редактора –

Борис Куфирин
Редактор публикатора официальных документов – Сергей Сафиканов
Корреспонденты – Александр Набоков, Лариса Фабричникова

ТЕЛЕФОНЫ:

главный редактор – 42-90-32;
корреспонденты – 42-90-36;
бухгалтерия – 42-90-33
e-mail yaragrokuf@mail.ru
e-mail «Делового вестника» yaragrodv@mail.ru
Сайт ярагрокурьер.pf
Индекс ПЗ469

БЕСПЛАТНО

Отпечатано в ООО «Типография «Премьер», 160000, г. Вологда, ул. Лермонтова, д. 19, оф. 38
Заказ 1649
Тираж 200 экз.

Главный редактор
А.А. Малахов

Редакция не всегда разделяет точку зрения авторов.

Перепечатка и иное использование опубликованных материалов только с письменного разрешения авторов. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Редакция не несет ответственности за содержание рекламных объявлений.