



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ Ярославского муниципального округа

РЕШЕНИЕ

30.10.2025

№ 99

Об установлении земельного налога на территории Ярославского муниципального округа Ярославской области

Принято на заседании
Муниципального Совета
Ярославского муниципального округа
«30» октября 2025 г.

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» и Уставом Ярославского муниципального округа **МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2026 года на территории Ярославского муниципального округа Ярославской области земельный налог.

2. Установить следующие ставки земельного налога при определении налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков,

кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны;
- лиц, награжденных знаком «Жителю блокадного Ленинграда»;
- узников концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период второй мировой войны.

4. Предоставление налоговых льгот осуществляется в порядке, предусмотренном пунктом 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Авансовые платежи и земельный налог налогоплательщики – организации уплачивают в соответствии с пунктами 2, 3 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Опубликовать настоящее Решение в сетевом издании «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Ярославского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет Муниципального Совета Ярославского муниципального округа по бюджету, финансам и налоговой политике (А.В. Карсанов).

8. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2026 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Ярославского
муниципального округа

А.А. Михайлов

« » 2025 г.



Председатель Муниципального Совета
Ярославского муниципального округа

Н.В. Золотников

2025 г.