Деловой ВЕСТНИК
ЯРОСЛАВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

16.09.2015 № 3078

Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Ярославского муниципального района

Руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации, в целях совершенствования бюджетного планирования, Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1.Утвердить порядок разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Ярославского муниципального района (приложение 1).

2.Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 07.03.2014 № 917 «Об утверждении порядка разработки, реализации и эффективности муниципальных программ Ярославского муниципального района».

3. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района Т.И.Хохлова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению
Администрации ЯМР
от 16.09.2015 № 3078

Порядок
разработки, реализации и оценки эффективности
муниципальных программ Ярославского муниципального района

1.Общие положения

1.1.Порядок разработки, утверждения и реализации муниципальных программ (далее – Порядок) разработан в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

1.2. Порядок определяет правила разработки, утверждения, реализации и оценки муниципальных программ в Ярославском муниципальном районе.

1.3. Основные термины и понятия:

1) Муниципальная программа (далее – МП) – документ муниципального стратегического планирования, представляющий собой комплекс взаимоувязанных по задачам, срокам и ресурсам мероприятий и инструментов, реализуемых органами местного самоуправления в целях достижения целей и задач социально-экономического развития муниципального образования в определенной сфере деятельности. МП может включать в себя муниципальные целевые программы, ведомственные целевые программы в виде подпрограмм, а также отдельные основные мероприятия, утвержденные в порядке, установленном Положением.

2) Подпрограмма муниципальной программы - составная часть программы, имеющая собственную цель, задачи и мероприятия. В случае, если внутри программы выделяются подпрограммы, то сама программа не может иметь самостоятельных задач, а цели подпрограммы являются подчиненными по отношению к целям программы.

3) Муниципальная целевая программа – подпрограмма муниципальной программы, направленная на развитие и достижение целей МП, представляющая собой увязанный по целям, ресурсам и срокам осуществления комплекс мероприятий; инициируется на районном уровне (далее – МЦП или подпрограмма).

4) Ведомственная целевая программа – подпрограмма муниципальной программы, направленная на обеспечение реализации функций/работ/услуг/полномочий в рамках текущей деятельности Администрации ЯМР (далее – ВЦП) или структурного подразделения Администрации ЯМР (далее – ВЦП) и подчиненных им структур (далее – ВЦП или подпрограмма).

5) Целевой показатель (индикатор) - измеряемый количественный параметр (один или несколько), отражающий степень достижения цели. Показатель имеет базовое, плановое, фактическое и предельное (при условии наличия данного показателя в стратегических документах) значения.

6) Задача – это средство достижения целей муниципальной программы/подпрограммы. Задачи представляют собой мероприятия верхнего уровня. Задачи должны быть сформулированы таким образом, чтобы их совокупность позволяла достичь целей наиболее оптимальным способом.

7) Мероприятие муниципальной программы – работа, выполняемая в рамках реализации задачи программы, имеющая конкретный результат, срок и исполнителя. Мероприятия должны обеспечивать достижение задачи.

8) Основное мероприятие муниципальной программы – укрупненное значимое мероприятие, не входящее в состав подпрограмм (далее - основное мероприятие).

9) Ответственный исполнитель муниципальной программы/ подпрограммы (далее ответственный исполнитель) - структурное подразделение администрации ЯМР, определенное ответственным исполнителем муниципальной программы /подпрограммы, ответственное за разработку и реализацию муниципальной программы /подпрограммы, достижение целей и задач (конечных результатов) муниципальной программы /подпрограммы, а также непосредственных результатов реализуемых им мероприятий.

В случае, когда в МП участвует несколько исполнителей подпрограмм и основных мероприятий, ответственный исполнитель МП осуществляет координацию работы по разработке и реализации МП, а также контроль за ходом ее реализации.

10) Заказчик программы - Администрация ЯМР.

11) Координатор муниципальной программы/подпрограммы (координатор) – заместитель Главы Администрации ЯМР/ начальник управления Администрации ЯМР, определенный в качестве координатора муниципальной программы/подпрограммы, организующий разработку, согласование и реализацию муниципальной программы/подпрограммы отвечающий за достижение целей и задач (конечных результатов) муниципальной программы /подпрограммы.

12) Исполнитель подпрограммы (исполнитель мероприятий подпрограммы) – структурное подразделение Администрации ЯМР или подведомственное учреждение, отвечающие за реализацию отдельного мероприятия подпрограммы в срок и в соответствии с требованиями подпрограммы.

13) Соисполнитель муниципальной программы /подпрограммы (далее соисполнитель) – структурное подразделение Администрации ЯМР, определенное исполнителем муниципальной программы / подпрограммы, участвующее в разработке и реализации муниципальной программы /подпрограммы, отвечающий за достижение непосредственных результатов этих мероприятий.

14) Соисполнитель мероприятия подпрограммы – структурное подразделение Администрации ЯМР, подведомственные учреждения, юридические и физические лица, участвующие в реализации отдельного мероприятия (мероприятий) подпрограммы в соответствии с требованиями подпрограммы.

15) Участники муниципальной программы/ подпрограммы – ответственные исполнители, соисполнители, территориальные органы местного самоуправления поселений, муниципальные и иные организации, а также физические лица, задействованные в реализации мероприятий муниципальной программы /подпрограммы.

16) Конечный результат – характеризуемое количественными и (или) качественными показателями состояние (изменение состояния) в сфере социально-экономического развития ЯМР, которое отражает положительный результат от реализации муниципальной программы /подпрограммы.

17) Непосредственный результат – итог реализуемых мероприятий муниципальной программы / подпрограммы.

18) Результативность муниципальной программы /подпрограммы – степень достижения запланированных результатов.

19) Эффективность муниципальной программы /подпрограммы – соотношение достигнутых результатов к затраченным на их достижение ресурсам.

20) Основные параметры муниципальной программы – цели, задачи, основные мероприятии, конечные результаты реализации муниципальной программы /подпрограммы, непосредственные результатов реализации основных мероприятий, сроки их достижения, объем ресурсов в разрезе подпрограмм, основных мероприятий и мероприятий.

1.4. МП утверждается постановлением Администрации ЯМР.

2.Порядок разработки, реализации и внесения изменений в муниципальную программу

2.1. Инициаторами постановки проблем для решения программными методами могут выступать Муниципальный Совет ЯМР, Глава ЯМР,

заинтересованные структурные подразделения Администрации ЯМР с учетом предложений юридических и физических лиц.

2.2. Основаниями для разработки МП могут быть:

- рекомендации в нормативных правовых актах федеральных органов власти;

- поручения Губернатора и Правительства Ярославской области, Главы Ярославского муниципального района.

2.3. Отбор проблем для программной разработки определяется по следующим критериям:

- значимость проблемы и невозможность ее решения в приемлемые сроки за счет использования действующих бюджетных механизмов;

- соответствие решения проблемы приоритетам и целям социально - экономического развития ЯМР;

- наличие государственных программ, в рамках которых могут быть привлечены средства вышестоящих бюджетов.

2.4.Решение о разработке МП и о назначении куратора и ответственного исполнителя принимает Глава ЯМР в форме постановления.

2.5. Муниципальная программа разрабатывается на период не менее 3 лет.

2.6. Разработка МП ведется ответственным исполнителем муниципальной программы.

2.7. Требования к структуре, содержанию, ресурсному обеспечению и форме МП представлены в приложениях 1 - 5 к Порядку.

2.8. Одни и те же подпрограммы, основные мероприятия не могут входить одновременно в несколько МП.

2.9. Проект программы подлежит обязательному согласованию с УФ и СЭР Администрации ЯМР.

Проект МП, предлагаемый к реализации начиная с очередного финансового года, согласованный куратором, ответственным исполнителем МП, ответственными исполнителями подпрограмм направляется в УФ и СЭР до 20 июля текущего года.

2.10. УФ и СЭР оценивает проект МП по следующим направлениям:

а) соблюдение требований к содержанию МП;

б) соответствие целей и задач МП приоритетам социально - экономического развития района, определенным Программой социально - экономического развития Ярославского района на среднесрочный период;

в) соответствие мероприятий МП заявленным целям и задачам;

г) наличие целевых показателей реализации МП и соответствие их заявленным целям и задачам.

д) обоснованность планируемого объема расходов и соответствия распределения объемов финансирования по годам проекту расходов отрасли на очередной финансовый год и плановый период.

2.11. Оценка проекта МП и подготовка замечаний по нему осуществляется УФ и СЭР Администрации ЯМР в срок не более 5 рабочих дней со дня представления ответственным исполнителем МП проекта МП в управление.

2.12. С учетом замечаний УФ и СЭР ответственный исполнитель МП совместно с ответственными исполнителями подпрограмм и соисполнителями осуществляет доработку проекта МП и направляет доработанный проект МП в Контрольно-счетную палату ЯМР для проведения экспертизы и депутатам Муниципального Совета ЯМР для обсуждения в срок до 1 сентября текущего года.

2.13. Муниципальная программа, предлагаемая к реализации, начиная с очередного финансового года, подлежит утверждению в срок не позднее 15 октября текущего года и утверждается постановлением Администрации ЯМР.

2.14. Ответственный исполнитель МП в срок не позднее 10 рабочих дней с момента её утверждения/внесения изменений организует размещение на официальном сайте Администрации ЯМР в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» текста МП, а также годовой отчёт о реализации МП (за исключением отчётов о реализации подпрограмм).

2.15. Процесс реализации МП состоит из процедур реализации подпрограмм и основных мероприятий, контроля реализации, внесения изменений в МП.

2.16. Реализация МП заключается в реализации подпрограмм и основных мероприятий, вошедших в состав МП, и осуществляется ответственными исполнителями МП и основных мероприятий.

2.17. Контроль реализации МП заключается в сравнении фактических данных о реализации МП с плановыми значениями, выявлении отклонений, анализе отклонений и, при необходимости, формировании корректирующих воздействий.

2.18. Контроль реализации МП осуществляет ответственный исполнитель МП и УФ и СЭР Администрации ЯМР на основании отчётов о реализации МП и подпрограмм, входящих в неё.

2.19. Отчёт о реализации подпрограмм ответственными исполнителями подпрограмм предоставляются ответственному исполнителю МП 1 раз в год, не позднее 25 февраля года, следующего за отчётным, (годовой) в соответствии с формой 1,2 приложения 7 к Порядку.

2.20. Отчёт о реализации основных мероприятий, входящих в состав МП, ответственный исполнитель основного мероприятия направляет ответственному исполнителю МП один раз в год, не позднее 25 февраля года, следующего за отчётным, (годовой) в соответствии с формой 1,2 приложения 7 к Порядку.

2.21. Годовой отчет о реализации МП по форме 1,2 приложения 6 к Порядку ответственный исполнитель МП направляет в УФ и СЭР Администрации ЯМР не позднее 1 марта года, следующего за отчётным.

2.22. По каждой МП ежегодно проводится оценка результативности и эффективности ее реализации. Расчет эффективности и результативности МП проводит УФ и СЭР в соответствии с утвержденной Методикой оценки результативности и эффективности реализации МП, приведенной в приложении 8 Порядка. По результатам данной оценки Администрацией ЯМР может быть принято решение о необходимости прекращения или об изменении, начиная с очередного финансового года, ранее утвержденной МП, в том числе необходимости изменения структуры и/или объема бюджетных ассигнований на финансовое обеспечение реализации МП.

2.23. Процесс внесения изменений в МП состоит из процедур подготовки проекта внесения изменений в МП, согласования проекта внесения изменений в МП, утверждения внесения изменений в МП.

2.24. Внесение изменений в МП может быть инициировано куратором МП, ответственным исполнителем МП, ответственными исполнителями подпрограмм, основных мероприятий и/или УФ и СЭР Администрации ЯМР, в том числе по результатам контроля реализации МП.

2.25. В случае низкой результативности и/или эффективности МП УФ и СЭР Администрации ЯМР может выступить с инициативой о её досрочном прекращении.

2.26. Одновременно с внесением изменений в МП инициируется внесение соответствующих изменений в подпрограммы, входящие в состав этой МП.

2.27.Ответственным за своевременное выполнение всех процедур процесса внесения изменений в МП является ответственный исполнитель МП.

2.28. МП подлежит приведению в соответствие с Решением Муниципального Совета ЯМР о районном бюджете ЯМР на очередной финансовый год и на плановый период не позднее двух месяцев со дня вступления его в силу.

2.29. Сводная информация о ходе реализации и оценке эффективности реализации МП представляется УФ и СЭР Главе ЯМР ежегодно в срок до 15 марта.

2.30. Сводная информация о ходе реализации и оценки эффективности МП подлежит размещению на официальном сайте Администрации ЯМР в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» до 1 мая года, следующего за отчетным.

2.31. По результатам оценки эффективности Глава Ярославского муниципального района вправе принять решение о сокращении на очередной финансовый год и плановый период бюджетных ассигнований на ее реализацию, о досрочном прекращении реализации подпрограмм, отдельных мероприятий или МП в целом, начиная с очередного финансового года.

3. Финансовое обеспечение реализации МП

3.1. Финансовое обеспечение реализации МП осуществляется за счет бюджетных ассигнований Ярославского района, привлеченных средств бюджетов других уровней, предусмотренных решением о районном бюджете на очередной финансовый год и плановый период (далее – решение о бюджете), и внебюджетных источников.

3.2. Планирование бюджетных ассигнований на реализацию МП в очередном году и плановом периоде осуществляется в соответствии с порядком планирования бюджетных ассигнований.

4. Полномочия ответственного исполнителя МП, ответственного исполнителя подпрограммы и соисполнителя при разработке
и реализации МП

4.1. Ответственный исполнитель МП:

а) обеспечивает разработку МП, ее согласование и утверждение в установленном порядке;

б) обеспечивает координацию деятельности ответственных исполнителей подпрограмм и соисполнителей в процессе разработки и реализации МП;

в) организует реализацию МП, по согласованию с ответственными исполнителями подпрограмм и соисполнителями принимает решение о внесении изменений в МП в соответствии с установленными Порядком требованиями;

г) несет ответственность за достижение целевых индикаторов и показателей МП, а также конечных результатов ее реализации;

д) разрабатывает совместно с ответственными исполнителями подпрограмм механизмы по привлечению средств вышестоящих бюджетов, иных источников в соответствии с законодательством Российской Федерации для реализации МП;

е) запрашивает у ответственных исполнителей подпрограмм и соисполнителей информацию, необходимую для проведения подготовки отчета о реализации мероприятий МП.

ж) подготавливает годовой отчет по МП и представляет его в срок до 1 марта года, следующего за отчетным в УФ и СЭР.

з) проводит оценку эффективности и результативности реализации МП;

и) представляет по запросу УФ и СЭР сведения, необходимые для проведения мониторинга реализации МП;

к) запрашивает у ответственных исполнителей подпрограмм и соисполнителей информацию, необходимую для подготовки ответов на запросы УФ и СЭР;

м) рекомендует соисполнителям осуществить разработку отдельных мероприятий, в том числе в форме подпрограммы.

4.2. Ответственный исполнитель подпрограммы:

а) обеспечивает разработку подпрограммы, ее согласование с ответственным исполнителем МП и соисполнителями;

б) организует реализацию подпрограммы, принимает решение о внесении изменений в подпрограмму в соответствии с установленными Порядком требованиями по согласованию с ответственным исполнителем МП и соисполнителями подпрограммы, в которую вносятся изменения;

в) несет ответственность за достижение целевых индикаторов и показателей подпрограммы, а также конечных результатов ее реализации;

г) представляет ответственному исполнителю МП сведения, необходимые для проведения мониторинга реализации подпрограммы;

д) запрашивает у соисполнителей информацию, необходимую для проведения подготовки отчетов о реализации мероприятий подпрограммы, направляет ответственному исполнителю МП отчеты о ходе реализации подпрограммы:

- за первый квартал, полугодие, девять месяцев – до 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом;

- годовой отчет – до 10 февраля года, следующего за отчетным;

е) рекомендует соисполнителям осуществить разработку отдельных мероприятий.

4.3. Соисполнители:

а) участвуют в разработке и осуществляют реализацию мероприятий МП (подпрограммы);

б) представляют в части своей компетенции предложения ответственному исполнителю МП (подпрограммы) по корректировке МП (подпрограммы);

в) представляют ответственному исполнителю МП (подпрограммы) в установленный им срок информацию о ходе реализации мероприятий МП (подпрограммы), а также другую информацию, необходимую для подготовки ответственным исполнителем МП отчета о ходе реализации мероприятий и проведения оценки эффективности реализации МП.

5. Порядок разработки, реализации и внесения
изменений в подпрограммы МП (МЦП/ВЦП)

5.1. Процесс разработки подпрограмм МП целевых (МЦП и ВЦП) состоит из процедур разработки проекта МЦП (ВЦП), согласование проекта МЦП (ВЦП) и утверждения МЦП (ВЦП).

5.2. Программа должна состоять из следующих разделов:

5.2.1. Паспорт программы (Приложение 9 к настоящему Порядку).

5.2.2. Сведения об общей потребности в ресурсах в рамках утвержденных бюджетных ассигнований (приложение 10 к настоящему Порядку).

5.2.3. Анализ и оценка проблемы, решение которой осуществляется путем реализации программы. Раздел содержит описание проблемы с приведением статистических данных и результатов исследований, ссылки на действующую нормативную базу (федеральную, региональную, муниципальную), обоснования необходимости реализации МЦП (ВЦП).

5.2.4. Цель и задачи программы.

Раздел содержит формулировку цели и задач для их достижения.

Цель программы должны отвечать следующим требованиям:

- достижимость (потенциально достижимы);

- измеримость (возможность проверки достижения целей).

Задачи программы - это определение путей и методов для достижения цели программы.

Задачи программы должны отвечать следующим требованиям:

- задача(и) должна(ы) отвечать на вопрос: «Какими действиями планируется достигнуть цели МЦП (ВЦП)?»;

- задача(и) должна(ы) быть определена(ы) таким образом, чтобы её(их) исполнение в совокупности позволяло достигнуть цели МЦП (ВЦП) наиболее оптимальным способом - приближать достижение цели;

- быть необходимыми и достаточными для достижения цели;

- быть сконцентрированными на этапах достижения цели;

- быть ясно изложенными.

5.2.5. Перечень и описание программных мероприятий (приложение 11 к настоящему Порядку).

Раздел содержит перечень мероприятий, которые предлагается реализовать для решения задач программы и достижения поставленной цели, а также информацию о сроках реализации каждого мероприятия с указанием объемов финансирования по годам и ответственного за исполнение по каждому мероприятию.

Мероприятия увязываются по срокам и ресурсам, обеспечивающим решение задач подпрограммы.

5.2.6. Сведения о распределении объемов и источников финансирования по годам.

В данном разделе программы содержится распределение объемов бюджетных ассигнований по годам и по источникам финансирования в соответствии с утвержденным объемом бюджетных ассигнований на реализацию программ (МЦП/ВЦП) в структуре расходов бюджета в соответствии с утвержденными МП.

Объем бюджетных ассигнований на реализацию программ (МЦП /ВЦП) утверждается решением Муниципального Совета ЯМР о районном бюджете на очередной финансовый год и плановый период в структуре расходов бюджета в соответствии с утвержденными МП.

5.2.7. Управление программой и контроль за ходом ее реализации.

В разделе определяется система управления и контроля за ходом реализации программы, включающая в себя разграничение полномочий и ответственности между структурными подразделениями, отвечающими за реализацию программы.

5.2.8. Целевые показатели программы и методика оценки эффективности и результативности реализации программы (Приложение 12.п.2).

Раздел должен содержать перечень целевых показателей Программы с разбивкой по годам.

Целевые показатели программы должны:

- отражать специфику развития конкретной области, проблем и основных задач, на решение которых направлена реализация программы;

- иметь количественное значение;

- непосредственно зависеть от решения основных задач и реализации программы

Раздел также содержит систему и методику расчета индикаторов, определяющих эффективность деятельности по реализации программы.

Методика оценки эффективности должна содержать наименование целевых показателей (индикаторов), единицы измерения индикаторов. Показатель имеет базовое (по возможности), плановое и фактическое значение. Методика оценки эффективности должна обеспечивать расчет сводного целевого индикатора и содержать критерии оценки эффективности реализации подпрограммы для анализа полученного значения индикатора.

5.3. После формирования программы разработчик направляет проект программы на предварительное рассмотрение и согласование в УФ и СЭР Администрации ЯМР.

5.4. УФ и СЭР в десятидневный срок с даты поступления оценивает представленный проект программы на соответствие предъявляемым к нему требованиям, предусмотренным настоящим Порядком, в случае необходимости формирует рекомендации по доработке проекта программы.

5.5. Дальнейшее согласование проекта программы осуществляется в порядке, установленном регламентом работы Администрации ЯМР.

5.6. Программы утверждаются постановлением Администрации ЯМР в течение 2-х месяцев после вступления в силу Решения Муниципального Совета ЯМР о районном бюджете на очередной финансовый год и на плановый период.

5.7. В обязательном порядке экземпляр утвержденной Программы, а также изменения, вносимые в действующую Программу, направляются в УФ и СЭР.

5.8. Объем бюджетных ассигнований на реализацию программ (МЦП /ВЦП) утверждается решением Муниципального Совета ЯМР о районном бюджете на очередной финансовый год и плановый период в структуре расходов бюджета в соответствии с утвержденными МП.

5.9. Реализацию программных мероприятий МЦП (ВЦП) осуществляет исполнитель(и) программы
.

5.10. Координацию действий нескольких исполнителей одной программы (МЦП /ВЦП) и контроль за ходом ее реализации осуществляет ответственный исполнитель и координатор программы.

5.11. Исполнитель программы (МЦП /ВЦП), а в случае реализации одной программы несколькими исполнителями – ответственный исполнитель программы:

- распределяет выделяемые средства на реализацию программы по программным мероприятиям;

- в ходе реализации программы уточняет объемы средств, необходимых для ее финансирования в очередном финансовом году и плановом периоде;

- при необходимости организует процедуру конкурсного отбора поставщиков (исполнителей, подрядчиков) товаров, работ и услуг в соответствии с нормами действующего законодательства;

- подготавливает предложения по уточнению перечня программных мероприятий;

- представляет изменения, вносимые в программу, на согласование в УФ и СЭР и другие заинтересованные структурные подразделения Администрации ЯМР в порядке, утвержденном регламентом работы Администрации ЯМР.

5.12. Ответственный исполнитель программы, несет ответственность за своевременное и качественное выполнение программных мероприятий, целевое и эффективное использование выделенных бюджетных средств, а также за своевременность и достоверность отчетов о ходе реализации программы, предоставляемых в соответствии с настоящим Порядком.

5.13. Размещает на официальном сайте Администрации ЯМР в информационно-телекоммуникационной сети Интернет утвержденные программы в течение одного месяца со дня его утверждения и (или) внесения изменений.

5.14. Организует публикацию в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте Администрации ЯМР в информационно-телекоммуникационной сети Интернет отчет о ходе реализации программы по итогам истекшего финансового года до 1 апреля года, следующего за отчетным.

5.15. Внесение изменений в действующую программу (МЦП /ВЦП) осуществляется в случаях изменения (корректировки) мероприятий, показателей, исполнителя (ей), координатора программы, ресурсов, необходимых для реализации программы, низких показателей результативности и эффективности реализации программы.

5.16. Изменения в действующую программу готовятся разработчиком (ответственным исполнителем) программы, согласовываются и утверждаются в порядке, установленном для разработки программ.

5.17. Исполнители программы, определенные в подпрограмме, несут ответственность за целевое и эффективное использование выделенных им бюджетных средств.

5.18. В целях обеспечения процесса мониторинга и анализа выполнения программных мероприятий ответственный исполнитель (разработчик подпрограммы) направляет в УФ и СЭР отчеты о ходе реализации программ:

- 1 квартал, 6 месяцев, 9 месяцев - до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом (приложение 12);

- ежегодный - до 1 марта года, следующего за отчетным (Приложение 13) с указанием причин невыполнения/отклонения показателей программы, объемов финансирования от плана программы.

5.19. Отчет о реализации программы (МЦП /ВЦП) и использование финансовых средств за отчетный год должен быть подготовлен в соответствии с формой, представленной в приложении 12 к Порядку. К годовому отчету о реализации программы прилагается расчет результативности и эффективности реализации программ (МЦП /ВЦП).

5.20. УФ и СЭР Администрации ЯМР на основании отчетов исполнителей (ответственных исполнителей) программ (МЦП /ВЦП) о ходе реализации соответствующих программ:

- ежеквартально (1 квартал, 6 месяцев, 9 месяцев) - до 25 числа месяца, следующего за отчетным кварталом;

- ежегодно до 25 февраля, следующего за отчетным годом

Сводная информация о ходе реализации программ представляется заместителям Главы Администрации ЯМР.

5.21. Сводная информация о реализации программ (МЦП /ВЦП) используется УФ и СЭР для подготовки сводной информации о реализации МП.

6. Порядок ведения реестра муниципальных программ

2.1. УФ и СЭР Администрации ЯМР ежегодно, до 1 марта, формирует реестр муниципальных программ (МП) в разрезе подпрограмм и основных мероприятий на очередной финансовый год.

2.2. Реестр МП актуализируется УФ и СЭР по мере утверждения соответствующих нормативных правовых актов об утверждении и завершении МЦП, ВЦП, внесении изменений в них и размещается на странице отдел социально-экономического развития Администрации ЯМР в разделе «Экономи-

ка», «Муниципальные программы» на официальном сайте Администрации ЯМР в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Приложение 1
к Порядку

ТРЕБОВАНИЯ
к структуре и содержанию проекта муниципальной программы Ярославского муниципального района

№ п/п	Структура муниципальной программы	Содержание раздела/приложения
1	2	3
1.	Паспорт муниципальной программы	Форма (Приложение 2 к Порядку)
2.	Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы	описание текущей ситуации, основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития
3.	Приоритеты государственной политики в сфере реализации муниципальной программы и ожидаемые конечные результаты её реализации	- в соответствии с федеральными НПА в соответствующей сфере и (или) НПА в сфере стратегического управления социально-экономическим развитием Ярославской области; - описание основных ожидаемых конечных результатов реализации муниципальных в виде характеристики основных ожидаемых (планируемых) конечных результатов
4.	Цель(и) и целевые показатели муниципальной программы	- цель(и) муниципальной программы должна(ы) соответствовать приоритетам и целям социально-экономического развития района, соответствовать приоритетам государственной политики в сфере реализации муниципальной программы , определённым НПА в сфере стратегического управления социально-экономическим развитием Ярославского района, или цели(ям) государственной программы Ярославской области и определять конечные результаты реализации муниципальной программы; - цель должна обладать следующими свойствами: - специфичность (цель должна соответствовать сфере реализации муниципальной программы); - конкретность (не допускаются размытые (нечеткие) формулировки, допускающие произвольное или неоднозначное толкование); - измеримость (достижение цели можно проверить); - достижимость (цель должна быть достижима за период реализации муниципальной программы); - релевантность (соответствие формулировки цели ожидаемым конечным результатам реализации муниципальной программы); - формулировка цели должна быть краткой и ясной и не должна содержать специальных терминов, указаний на иные цели, задачи или результаты, которые являются следствиями достижения самой цели, а также описания путей, средств и методов достижения цели; - целевые показатели муниципальной программы должны: - отражать специфику развития конкретной области, проблем и основных задач, на решение которых направлена реализация муниципальной программы; - иметь количественное значение; - непосредственно зависеть от решения основных задач и реализации муниципальной программы; - используемые целевые показатели также должны соответствовать следующим требованиям: - адекватность (показатель должен очевидным образом характеризовать прогресс в достижении цели(ей) или решении задачи(ч)); - точность (погрешности измерения не должны приводить к искаженному представлению о результатах реализации программы); - объективность (не допускается использование показателей, улучшение отчетных значений которых возможно при ухудшении реального положения дел); - достоверность (способ сбора и обработки исходной информации должен допускать возможность проверки точности полученных данных в процессе независимого мониторинга и оценки муниципальной программы); - однозначность (определение показателя должно обеспечивать одинаковое понимание существа измеряемой характеристики как специалистами, так и конечными потребителями услуг, включая индивидуальных потребителей, поэтому следует избегать излишне сложных показателей и показателей, не имеющих четкого, общепринятого определения и единиц измерения); - экономичность (получение отчетных данных должно проводиться с минимально возможными затратами; применяемые показатели должны в максимальной степени основываться на уже существующих процедурах сбора информации); - сопоставимость (выбор показателей следует осуществлять исходя из необходимости непрерывного накопления данных и обеспечения их сопоставимости за отдельные периоды с показателями, используемыми для оценки прогресса в реализации сходных (смежных) программ, входящих в муниципальную программу, а также с показателями, используемыми в международной практике); - показатели программ, входящих в состав муниципальной программы, должны быть увязаны с показателями, характеризующими достижение целей и решение задач муниципальной программы
	Приложения	
	Ресурсное обеспечение муниципальной программы	
	Основные сведения о подпрограммах, входящих в муниципальную программу	паспорта МЦП, ВЦП, нормативный правовой входящих в МП, указывается акт, утвердивший подпрограмму
	Дополнительные сведения (при необходимости)	определяется ответственным исполнителем в зависимости от целей приложения или соответствующим нормативным документом

Используемые сокращения

НПА – нормативный правовой акт
МП - муниципальная программа

Приложение 2
к Порядку

ПАСПОРТ
муниципальной программы Ярославского муниципального района

Наименование муниципальной программы					
Ответственный исполнитель муниципальной программы					
Куратор муниципальной программы	Заместитель Главы Администрации ЯМР курирующий данное направление				
Сроки реализации муниципальной программы	Не менее 3 лет				
Цель муниципальной программы	Цели из подпрограмм (МЦП, ВЦП)				
Объём финансирования муниципальной программы в том числе по годам реализации, млн.руб.	Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс.руб.)			
		всего	в том числе		
	Федеральный бюджет				
	Областной бюджет				
	Местный бюджет				
	Внебюджетные источники				
	Итого по программе				
Перечень целевых программ и основных мероприятий, входящих в состав муниципальной программы	Наименование подпрограммы (МЦП/ ВЦП), входящей в МП		Ответственный исполнитель		
	Наименование подпрограммы (МЦП/ВЦП), входящей в МП		Ответственный исполнитель		
	Наименование основного мероприятия, входящего в МП		Ответственный исполнитель		

Приложение 3
к Порядку

3. Цель(и) и целевые показатели муниципальной программы

Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя			
		базовое 20___год	20___год	20___год	……..
			плановое	плановое	плановое
1	2	3	4	5	6
Муниципальная программа …….					
Показатель 1					
……..					
Показатель n					
(Подпрограмма)МЦП …….					
Показатель 1					
…….					
Показатель n					
(Подпрограмма) ВЦП ……					
Показатель 1					
……..					
Показатель n					
Основное мероприятие ….					
Показатель					

Приложениее 4
к Порядку

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ
муниципальной программы Ярославского муниципального района

Источник финансирования	Всего	Оценка расходов (тыс. руб.) в том числе по годам реализации		
		….год	…..год	….год
1	2	3	4	5
(Наименование подпрограммы) МЦП…….				
- районный бюджет				
- бюджет поселений				
- областной бюджет				
- федеральный бюджет				
- внебюджетные источники				
(Наименование подпрограммы)ВЦП …….				
- районный бюджет				
- бюджет поселений				
- областной бюджет				
- федеральный бюджет				
- внебюджетные источники				
Наименование основного мероприятия				
- районный бюджет				
- бюджет поселений				
- областной бюджет				
- федеральный бюджет				
- внебюджетные источники				
	……	……	……	……
Итого по муниципальной программе				
- районный бюджет				
- бюджет поселений				
- областной бюджет				
- федеральный бюджет				
- внебюджетные источники				

Приложение 5
к Порядку
Форма

ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ
о подпрограммах, входящих в состав муниципальной программы Ярославского муниципального района*

Наименование подпрограммы	
Срок реализации	
Ответственный исполнитель	
Цель(и)	
Задача(и)	
Целевые показатели	
Нормативный правовой акт, утвердивший подпрограмму	
Электронный адрес размещения подпрограммы в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет»	

*Приводится отдельная таблица по каждой МЦП/ВЦП.

Приложение 6
к Порядку

ФОРМА 1

Отчет о реализации муниципальной программы Ярославского муниципального района _____(наименование МП) Информация о финансировании подпрограмм (МЦП/ВЦП,/основного мероприятия), входящих в состав МП

№ п/п	Наименование подпрограмм МП (МЦП/ ВЦП/ основного мероприятия)	Планируемое финансирование мероприятий, (год, тыс.руб.)			Фактическое финансирование мероприятий за отчетный период (год) тыс. руб.			Объем выполненных мероприятий программы (тыс.руб.) гр.6+гр.10	Кредиторская задолженность (тыс. руб.)	Конкретный результат выполнения мероприятий, причины отклонений
		всего	в т.ч.		всего	в т.ч.				
			Местный бюджет	прочие источники		Местный бюджет	прочие источники			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МЦП…..									
	ВЦП….									
	Основное мероприятие									
Всего по программе:										

1. Подпись ответственного исполнителя МП_____

ФОРМА 2
К годовому отчёту прилагаются: Информация о выполнении целевых показателей муниципальной программы

Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значение целевого показателя		
			плановое	фактическое
1	2	3	4	5
Муниципальная программа …….				
Показатель 1				
……..				
Показатель n				
(Подпрограмма) МЦП …….				
Показатель 1				
……				
Показатель n				
(Подпрограмма) ВЦП …….				
Показатель 1				
……..				
Показатель n				
Основное мероприятие				
Показатель				

Подпись ответственного исполнителя МП_____

Приложение
к Порядку

ФОРМА 1

Отчет о реализации о реализации подпрограммы (МЦП/ ВЦП/ основного мероприятия) (наименование МЦП /ВЦП/Основного мероприятия) Информация о финансировании подпрограммы (МЦП, ВЦП, основного мероприятия), входящих в состав МП

№ п/п	Наименование подпрограмм МП (МЦП/ ВЦП/ основного мероприятия)	Планируемое финансирование мероприятий, (год, тыс.руб.)			Фактическое финансирование мероприятий за отчетный период (год) тыс. руб.			Объем выполненных мероприятий программы (тыс.руб.) гр.6+гр.10	Кредиторская задолженность (тыс. руб.)	Конкретный результат выполнения мероприятий, причины отклонений
		всего	в т.ч.		всего	в т.ч.				
			Местный бюджет	прочие источники		Местный бюджет	прочие источники			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Всего по программе:										

Подпись ответственного исполнителя МЦП/ВЦП/Основного мероприятия
_____

ФОРМА 2
К годовому отчёту прилагаются:
Информация о выполнении целевых показателей подпрограмм (МЦП/ВЦП/Основного мероприятия)

Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значение целевого показателя		
		Базовое (при наличии)	плановое	фактическое
1	2	3	4	5
Целевой показатель 1				
Целевой показатель 2				
Целевой показатель …				

Подпись ответственного исполнителя МП_____

Приложение 8
к Порядку

Методика оценки эффективности
и результативности реализации муниципальной программы

Данная Методика применяется для оценки результативности и эффективности реализации МП. В настоящей Методике используются понятия плановых и фактических значений (показателей целей и мероприятий), которые следует трактовать следующим образом: плановые значения – это значения, предусмотренные МП с учетом последних утвержденных изменений на момент отчета; фактические значения – это значения, представляемые ответственным исполнителем МП, как фактически достигнутые в ходе ее реализации. Результативность исполнения МП – степень достижения запланированных целевых показателей за отчетный период. Расчет результативности реализации Программы (Р) производится по формуле (если показатель направлен на увеличение): Р = ∑целевых показателей * (Хфакт/Хплан)*100%, (если показатель направлен на уменьшение): Р = ∑ целевых показателей * (Хплан/Хфакт)*100%, где: Х факт — фактическое значение показателя; Х план – плановое значение показателя; При значении «Р» более 85 процентов результативность реализации Программы признается высокой, при значении от 75 до 85 процентов – средней, менее 75 процентов – низкой. Эффективность реализации Программы оценивается ответственным исполнителем за год путём соотнесения степени достижения основных целевых показателей Программы с уровнем её финансирования с начала реализации. Эффективность реализации Программы (Э) рассчитывается по формуле: Э = Р / (Fфакт/Fплан), где: Р– показатель результативности реализации Программы; Fфакт – сумма финансирования Программы на текущую дату; Fплан – плановая сумма финансирования Программы на текущий год. При значении показателя Э менее 75 процентов эффективность Программы признается низкой, при значении от 75 до 85 процентов – средней, свыше 85 процентов – высокой.

Приложение 9
к Порядку

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ (МЦП / ВЦП)

Наименование программы	
Основания для разработки	
Заказчик программы	
Разработчик(и) программы	
Ответственный исполнитель программы	
Координатор программы	
Цель программы	
Перечень разделов программы	
Сроки реализации	
Объемы и источники финансирования	
Контроль за исполнением программы	
Основные ожидаемые результаты реализации программы	

Приложение 10
к Порядку

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕЙ ПОТРЕБНОСТИ В РЕСУРСАХ

Наименование ресурсов	Объем финансирования (тыс.руб.)				
	всего	в том числе по годам			
Финансовые ресурсы всего:					
- районный бюджет					
-бюджет поселений					
- областной бюджет					
-федеральный бюджет					
-внебюджетные источники					

Приложение 11
к Порядку

ПЕРЕЧЕНЬ И ОПИСАНИЕ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Мероприятия	Сроки исполнения	Исполнитель	Источник финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.*			
					всего	в т.ч. по годам		
	Цель							

	Задача 1							
	мероприятие 1							
	мероприятие 2							
	мероприятие …							
	Итого по разделу							
	Задача 2							
	мероприятие 1							
	мероприятие 2							
	мероприятие …							
	Итого по разделу							
	и т.д.							
	ИТОГО:							

* Объемы источника финансирования указываются с разбивкой по бюджетам (районный, бюджет поселений, областной, федеральный) и внебюджетные источники

Приложение 12

к Порядку ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ О ХОДЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ (МЦП /ВЦП) _____ (наименование программы) _____ (ответственный исполнитель программы) за _____ (1 кв.,6 мес., 9 мес.,)

Отчет об освоении выделенных финансовых средств и выполнении мероприятий (нарастающим итогом с начала действия программы):

№ п/п	Наименование подпрограмм МП (МЦП/ВЦП/основного мероприятия)	Планируемое финансирование мероприятий, (год, тыс.руб.)			Фактическое финансирование мероприятий за отчетный период (год) тыс. руб.			Объем выполненных мероприятий программы (тыс.руб.) гр.6+гр.10	Кредиторская задолженность (тыс. руб.)	Конкретный результат выполнения мероприятий*
		всего	в т.ч.		всего	в т.ч.				
			Местный бюджет	прочие источники		Местный бюджет	прочие источники			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Всего по программе:										

* Указывается достигнутый результат по данному мероприятию (что сделано по данному мероприятию, количественные показатели или номер и дата нормативного документа и др.)

Если мероприятие в стадии выполнения, то указывается информация о промежуточном результате выполнения. При невыполнении (неполном выполнении) утвержденных мероприятий указываются причины. Руководитель структурного подразделения - исполнитель (координатор) программы

(подпись, расшифровка подписи) _____ (дата) _____

Приложение 13

к Порядку ГОДОВОЙ ОТЧЕТ О ХОДЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ (МЦП /ВЦП) _____ (наименование программы) _____ (ответственный исполнитель программы) за _____ (год)

Отчет об освоении выделенных финансовых средств и выполнении мероприятий (нарастающим итогом с начала действия программы):

№ п/п	Наименование подпрограмм МП (МЦП/ВЦП/основного мероприятия)	Планируемое финансирование мероприятий, (год, тыс.руб.)			Фактическое финансирование мероприятий за отчетный период (год) тыс. руб.			Объем выполненных мероприятий программы (тыс.руб.) гр.6+гр.10	Кредиторская задолженность (тыс. руб.)	Конкретный результат выполнения мероприятий*
		всего	в т.ч.		всего	в т.ч.				
			Местный бюджет	прочие источники		Местный бюджет	прочие источники			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Всего по программе:										

* Указывается достигнутый результат по данному мероприятию (что сделано по данному мероприятию, количественные показатели или номер и дата нормативного документа и др.)

Если мероприятие в стадии выполнения, то указывается информация о промежуточном результате выполнения. При невыполнении (неполном выполнении) утвержденных мероприятий указываются причины.

2. Показатели результативности программы:

Наименование целевого индикатора	Единица измерения	Весовой коэффициент	Значение целевого индикатора				
			Базовое (начальное) значение (при наличии)	Плановое значение (утверждено в программе)	Фактическое значение (достигнуто за отчетный период)	Отклонение (+/-) факт-план (гр.6-гр.5)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
Целевой индикатор 1							
Целевой индикатор 2							
Целевой индикатор …							

Производится расчет сводного целевого индикатора результативности целевых показателей и эффективности реализации программы. Расчет результативности реализации программы (Р) производится по формуле (если показатель направлен на увеличение): Р = ∑целевых показателей * (Хфакт/Хплан)*100%, (если показатель направлен на уменьшение): Р = ∑ целевых показателей * (Хплан/ Хфакт)*100%, где: Х факт — фактическое значение показателя; Х план – плановое значение показателя; При значении «Р» более 85 процентов результативность реализации программы признается высокой, при значении от 75 до 85 процентов – средней, менее 75 процентов – низкой. Эффективность реализации программы оценивается ответственным исполнителем за год путём соотнесения степени достижения основных целевых показателей программы с уровнем её финансирования с начала реализации. Эффективность реализации программы (Э) рассчитывается по формуле: Э = Р/(Fфакт/Fплан), где: Р– показатель результативности реализации подпрограммы; Fфакт – сумма финансирования подпрограммы на текущую дату; Fплан – плановая сумма финансирования подпрограммы на текущий год. При значении показателя Э менее 75 процентов эффективность Программы признается низкой, при значении от 75 до 85 процентов – средней, свыше 85 процентов – высокой.

Руководитель структурного подразделения - исполнитель (координатор) программы

_____
(подпись, расшифровка подписи)

_____
(дата)

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.09.2015 № 3079

О внесении изменений в постановление Администрации ЯМР от 30.05.2015 № 2344 «Об утверждении муниципальной целевой программы «Поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций в Ярославском муниципальном районе» на 2015-2017 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ярославской области от 6 декабря 2012 года № 56-з «О государственной поддержке социально ориентированных некоммерческих организаций в Ярославской области», Уставом Ярославского муниципального района, Администрация района

п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в муниципальную целевую программу «Поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций в Ярославском муниципальном районе» на 2015-2017 годы, утвержденную постановлением Администрации ЯМР от 30.05.2015 № 2344, следующие изменения:

1) подраздел «Объем и источники финансирования Программы» раздела I «Паспорт программы» изложить в следующей редакции:

ОБРАЩЕНИЕ
участников историко-патриотической конференции, посвященной 70-летию окончания Второй мировой войны к молодежи Ярославской области.

УВАЖАЕМЫЕ ЯРОСЛАВЦЫ!

Нынешнее поколение ветеранов войны хорошо знает, что такое война. Все они шли по ее трудным дорогам, близко видели смерть, ад фашистских лагерей. Огонь войны унес более 50 млн. человек из 40 стран мира, огромные материальные ценности, навсегда уничтожил многие памятники мировой культуры. До сих пор не утихает скорбь в сердцах людей, потерявших родных и близких.

В середине XX века, 70 лет тому назад, наша страна, Европа и весь мир боролись и победили смертельно опасную социальную раковую опухоль – нацизм и фашизм. Велики были жертвы, нелегка победа.

Прошли десятилетия. Выросло третье послевоенное поколение. Однако и сегодня угроза возрождения фашизма не ушла в историю. Вновь поднимают голову определенные силы, политические партии, которые не только оправдывают, но и прославляют преступления фашистов. Это, в частности, происходит в близкой нам Украине. Здесь выпестованы вооруженные группировки неофашистского толка, уже диктующие волю собственному народу, обращаясь с ним, как с порабощенным.

Мы, ветераны, выражаем озабоченность милитаристскими тенденциями в мировой политике.

Мы обращаемся к тебе, молодое поколение россиян: достойно несите эстафету дедов и отцов. Уважайте ветеранов, свое прошлое.

Вы, молодые друзья – наше будущее, должны понять и глубоко прочувствовать, что, являетесь продолжателями великих и благородных дел и светлых идей старшего поколения, имеющего великую и вместе с тем трагическую историю, перенесшего неимоверные страдания, но всегда выходившего победителем из тяжелейших испытаний.

Не поддавайтесь на попытки лжепатриотов и фальсификаторов вытравить у вас чувство любви к Родине и национальное достоинство. Прислушайтесь к искреннему и правдивому слову ветеранов. Они – сегодняшние носители живой исторической правды высокой нравственности и патриотизма.

Россия в самые тяжёлые времена умела собирать под свои знамёна лучших сынов и дочерей, готовых верой и правдой служить укреплению её могущества.

Любите и защищайте нашу Родину также горячо и самоотверженно, как это делали ваши достойные предки.

У России есть славное прошлое и великое будущее. Залог её успехов – это единство наших рядов, преемственность поколений и труд на благо Отечества.

Мы верим в вас, дорогие наши дети, внуки, правнуки и надеемся на вас.

Россия – наша Родина и великая страна! И беречь её надо всей душой: достойно, надежно, беззаветно, ничего не жалея для её процветания.

«Объем и источники финансирования Программы	Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс.руб.)			
		всего	в том числе по годам		
			2015	2016	2017
	Федеральный бюджет				
	Областной бюджет	195,6	195,6		
	Местный бюджет	60,0	20,0	20,0	20,0
	Внебюджетные источники				
	Итого по программе	255,6	215,6	20,0	20,0»;

2) раздел II «Сведения об общей потребности в ресурсах» изложить в следующей редакции:

«II.Сведения об общей потребности в ресурсах

Наименование ресурсов	Единицы измерения	Потребность			
		Всего	в том числе по годам		
				2016	2017
Финансовые ресурсы:					
- областной бюджет	тыс. руб.	195,6	195,6		
-районный бюджет	тыс. руб.	60,0	20,0	20,0	20,0»;

3) задачу 3 «Оказание финансовой поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям на конкурсной основе» раздела V «Перечень и описание программных мероприятий» изложить в следующей редакции:

«Задача 3. Оказание финансовой поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям на конкурсной основе								
3.1	Предоставление субсидий социально ориентированным некоммерческим организациям	2015	ОМС, ОРиСОУД	МБ ОБ	60,0 195,6	20,0 195,6	20,0	20,0
Итого по задаче 3:		МБ ОБ			60,0 195,6	20,0 195,6»;	20,0	20,0

4) строку «Итого по Программе» раздела V «Перечень и описание программных мероприятий» изложить в следующей редакции:

«Итого по Программе:	МБ ОБ	60,0 195,6	20,0 195,6»;	20,0	20,0

5) Список сокращенных обозначений раздела V «Перечень и описание программных мероприятий» дополнить абзацем следующего содержания:

«ОБ – областной бюджет.»;

6) раздел VI «Сведения о распределении объемов и источников финансирования по годам» изложить в следующей редакции:

«VI. Сведения о распределении объемов и источников финансирования по годам

Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс.руб.)			
	всего	в том числе по годам		
		2015	2016	2017
Федеральный бюджет				
Областной бюджет	195,6	195,6		
Местный бюджет	60,0	20,0	20,0	20,0
Внебюджетные источники				
Итого по программе	255,6	215,6	20,0	20,0».

2. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР - начальника управления делами С.А.Касаткину.

4. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района Т.И.Хохлова

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

15.09.2015 № 3075

О внесении изменений в постановление Администрации ЯМР от 30.12.2009 № 10024 «О создании комиссии по предоставлению налоговых и иных льгот при Администрации ЯМР»

Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Внести следующие изменения в постановление Администрации ЯМР от 30.12.2009 № 10024 «О создании комиссии по предоставлению налоговых и иных льгот при Администрации Ярославского муниципального района»:

1.1. Утвердить положение о комиссии и ее состав в новой редакции согласно приложениям 1 и 2.

1.2. Пункт 3 постановления изложить в новой редакции:

«3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР А.В. Груздева.».

2.Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

3. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района Т.И.Хохлова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению
Администрации ЯМР
от 15.09.2015 № 3075

Положение
о комиссии по налоговым и иным льготам
при Администрации Ярославского муниципального района

1. Комиссия по налоговым и иным льготам при Администрации Ярославского муниципального района (далее - Комиссия) образуется для рассмотрения обращений об установлении налоговых и иных льгот, подготовки заключений (рекомендаций) о целесообразности предоставления в дальнейшем или об отмене действия ранее установленных налоговых и иных льгот.

В своей деятельности Комиссия руководствуется действующим законодательством о налогах и сборах, решением Муниципального Совета ЯМР от 27.08.2009 № 48 «Об утверждении Положения о порядке установления налоговых и иных льгот на территории ЯМР», настоящим положением о комиссии по налоговым и иным льготам при Администрации ЯМР (далее - Положение).

Работу Комиссии обеспечивает управление финансов и социально-экономического развития Администрации ЯМР, которое несет ответственность за своевременное рассмотрение обращений об установлении налоговых и иных льгот.

2. Комиссия:

- осуществляет рассмотрение обращений и представленных обоснований необходимости установления (продлении ранее установленных) налоговых и иных льгот, а также заключений управления финансов и социально-экономического развития Администрации Ярославского муниципального район;

- оценивает финансовое состояние отдельных категорий налогоплательщиков и дает заключение (рекомендации) о целесообразности установления (продлении ранее установленных) налоговых или иных льгот, оценку достижения целей, для реализации которых устанавливались налоговые и иные льготы.

Для осуществления указанных функций Комиссия вправе:

- приглашать и заслушивать на своих заседаниях представителей юридических и физических лиц;

- запрашивать и получать от органов государственной власти, структурных подразделений Администрации Ярославского муниципального района, юридических и физических лиц информацию и материалы, необходимые для осуществления деятельности Комиссии.

3. Подготовка вопросов, рассматриваемых на заседаниях Комиссии, осуществляется структурными подразделениями Администрации Ярославского муниципального района:

3.1. Управление финансов и социально-экономического развития Администрации Ярославского муниципального района:

- оценивает финансовое состояние и соответствие категории налогоплательщиков, претендующих на установление (продлении ранее установленных) налоговых и иных льгот, на основании данных налогоплательщиков дает оценку достижения целей, для реализации которых были установлены налоговые и иные льготы;

- дает оценку потерь районного бюджета в случае установления (продлении ранее установленных) налоговых и иных льгот;

- представляет в Комиссию за один день до проведения ее заседания:

а) пояснительную записку, которая содержит:

перечень категорий налогоплательщиков, претендующих на установление (продлении ранее установленных) налоговых и иных льгот, а также перечень категорий налогоплательщиков, пользующихся налоговыми или иными льготами в текущем периоде;

б) заключение о целесообразности установления (продлении ранее установленных или об отмене действия) налоговых и иных льгот с оценкой финансового состояния; оценку выпадающих доходов районного бюджета в случае установления (продлении ранее установленных) налоговых и иных льгот; аналитическую информацию, подготовленную на основании данных налогоплательщиков, использующих льготы в отчетном году, о результатах и эффекте от полученных ими налоговых и иных льгот; оценку достижения целей, для реализации которых были предоставлены налоговые и иные льготы;

- на основании заключения Комиссии осуществляет подготовку проекта решения Муниципального Совета ЯМР об установлении (продлении ранее установленных или об отмене действия) налоговых и иных льгот;

- в двухнедельный срок со дня вступления в силу решения Муниципального Совета ЯМР об установлении (продлении ранее установленных или об отмене действия) налоговых и иных льгот информирует налогоплательщиков, претендовавших на получение налоговых и иных льгот и в отношении которых действие налоговых и иных льгот отменено, о принятом решении;

- в установленном порядке ведет прием отчетности организаций;

- осуществляют подготовку ежеквартальной информации о количестве получателей налоговых и иных льгот и сумме предоставленных налоговых и иных льгот.

3.2. Структурные подразделения Администрации Ярославского муниципального района, курирующие организации, относящиеся к категории налогоплательщиков, которым предоставлены налоговые и иные льготы, ежеквартально в десятидневный срок со дня, установленного для представления налоговой отчетности по соответствующему налогу или иному платежу, направляют в управление финансов и социально-экономического развития Администрации Ярославского муниципального района информацию о количестве получателей налоговых и иных льгот и сумме выпадающих доходов районного бюджета.

4. Возглавляет Комиссию председатель, который руководит ее деятельностью, принимает решение о дате проведения заседаний, председательствует на заседаниях, подписывает протоколы заседаний Комиссии.

Заместитель председателя Комиссии выполняет обязанности председателя Комиссии в его отсутствие.

Секретарь Комиссии:

- ведет прием обращений об установлении налоговых и иных льгот;

- организует работу по сбору информации, необходимой для подготовки заключения, осуществляет подготовку запросов в адрес лиц, обратившихся с предложением об установлении налоговых и иных льгот;

- ведет протоколы заседаний Комиссии;

- организует участие в заседаниях Комиссии представителей лиц, претендующих на налоговые и иные льготы.

5. Обращения об установлении налоговых и иных льгот и прилагаемые к ним документы направляются в Комиссию до 1 сентября текущего финансового года.

Заседания Комиссии проводятся не позднее 1 октября текущего года.

Заседания Комиссии правомочны в случае присутствия на заседании не менее двух третей состава Комиссии. Решение Комиссии принимается простым большинством голосов от присутствующих на заседании путем открытого голосования и оформляется протоколом.

В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к постановлению
Администрации ЯМР
от 15.09.2015 № 3075

Состав комиссии
по предоставлению налоговых и иных льгот
при Администрации Ярославского муниципального района

Груздев
Алексей Владимирович — председатель Комиссии, первый заместитель Главы Администрации ЯМР;

Леонова
Альбина Юрьевна — заместитель председателя Комиссии, начальник управления финансов и социально-экономического развития Администрации ЯМР;

Серов
Алексей Александрович — секретарь Комиссии, главный специалист управления финансов и социально-экономического развития Администрации ЯМР;

Члены комиссии:

Герасимова
Ольга Николаевна — начальник отдела экологии и природо-пользования управления развития АПК, экологии и природопользования Администрации ЯМР;

Манцибинова
Светлана Юрьевна — заместитель директора МКУ «Многофункциональный центр развития» Администрации ЯМР;

Пискунова
Лариса Альбертовна — начальник отдела социально-экономического развития управления финансов и социально-экономического развития Администрации ЯМР;

Пузырева
Ольга Владимировна — начальник отдела доходов управления финансов и социально-экономического развития Администрации ЯМР;

Труфанова
Марина Ильинична — начальник Межрайонной ИФНС России № 7 по Ярославской области, советник государственной гражданской службы Российской Федерации 1 класса (по согласованию);

Шашлова
Елена Александровна — председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР;

Ярцева
Мария Александровна — начальник юридического отдела управления делами Администрации ЯМР.

ОБЪЯВЛЕНИЕ
о приеме документов для участия в конкурсе
на замещение вакантной должности муниципальной службы ведущего специалиста-бух-

галтера отдела бухгалтерского учета
Администрации Ярославского муниципального района

1. Администрация ЯМР объявляет конкурс на замещение вакантной должности муниципальной службы ведущего специалиста-бухгалтера отдела бухгалтерского учета Администрации Ярославского муниципального района.

К претендентам предъявляются следующие квалификационные требования:

1.1. к уровню профессионального образования:

обязательно наличие профессионального образования не ниже уровня среднего профессионального образования по программам подготовки специалистов среднего звена;

1.2. к стажу муниципальной службы:

требования не предъявляются;

1.3. к профессиональным знаниям и навыкам, необходимым для исполнения должностных обязанностей:

1) знание государственного языка Российской Федерации (русского языка);

2) правовые знания, включая знания Конституции Российской Федерации, законодательства о муниципальной службе, законодательства о противодействии коррупции;

3) знания и навыки в области делопроизводства и документооборота;

4) знания и навыки в области информационно-коммуникационных технологий;

5) знания и навыки в области управления (менеджмента);

(указанные требования определены Постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 01.09.2014 № 3247 «О квалификационных требованиях по должностям муниципальной службы в Администрации Ярославского муниципального района»)

6) знания и навыки, необходимые для исполнения должностных обязанностей, к числу которых относится:

ведение синтетического и аналитического учета в соответствии с действующим приказом по ведению бюджетного учета в программе 1С: Предприятие;

работа с программами «СБИСС++ (электронная отчетность)», «Криста»;

систематизирование по датам совершения операций, проверенных и принятых к учету первичных документов в журналах операций;

ведение операций по санкционированию, в части бюджетных и денежных обязательств;

сопровождение сметы расходов подведомственных учреждений;

проверка финансовых отчетов подведомственных учреждений;

осуществление закупок для нужд Администрации ЯМР, включая исполнение контрактов в рамках Федерального закона № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

ведение регистров бухгалтерского учета (журналы) по следующим операциям:

по расчетам с поставщиками и подрядчиками;
по расчетам с подотчетными лицами;
по санкционированию.

2. Начало приема документов для участия в конкурсе - 17.09.2015, окончание приема документов 07.10.2015.

Часы приема с 10.00 до 16.00, перерыв с 12.00 до 13.00. Документы принимаются в рабочие дни с понедельника по пятницу.

Предполагаемая дата подведения итогов первого этапа конкурса 09.10.2015 - рассмотрение документов.

Предполагаемая дата проведения второго этапа конкурса 15.10.2015. Конкурс будет проходить в форме собеседования и письменного тестирования.

3. Прием документов осуществляется по адресу: 150003, г.Ярославль, ул.З.Космодемьянской, д.10А, кабинет № 29 - Администрация Ярославского муниципального района (Администрация ЯМР).

Контактные лица :

-Степанов Сергей Александрович, телефон 32-10-95

- Полякина Наталия Владимировна, телефон 32-10-95

4. Гражданин Российской Федерации, изъявивший желание участвовать в конкурсе, представляет в Администрацию ЯМР следующие документы:

а) личное заявление;

б) собственноручно заполненную и подписанную анкету с фотографией по форме, установленной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.05.2005 № 667-р;

в) копию паспорта или заменяющего его документа (оригинал предъявляется лично при подаче документов);

г) документы, подтверждающие необходимое профессиональное образование, стаж работы и квалификацию:

- копии документов о профессиональном образовании (оригиналы предъявляются лично при подаче документов);

- копию трудовой книжки, заверенную кадровой службой по месту работы, или иных документов, подтверждающих трудовую деятельность гражданина, за исключением случаев, когда трудовая деятельность осуществляется впервые.

5. Гражданин (муниципальный служащий) не допускается к участию в конкурсе в связи с его несоответствием установленным квалификационным требованиям к должности муниципальной службы, а также в связи с ограничениями, установленными законодательством Российской Федерации о муниципальной службе, для поступления на муниципальную службу и ее прохождения.

Несвоевременное представление документов для участия в конкурсе, представление их в неполном объеме или с нарушением правил их оформления является основанием для отказа в их приеме.

6. При проведении конкурса кандидатам гарантируется равенство прав в соответствии с Конституцией Российской Федерации и федеральными законами.

При проведении конкурса конкурсная комиссия оценивает кандидатов на основании представленных ими документов, собеседования и письменного тестирования.

Оценка письменного тестирования кандидатов проводится по пятибалльной системе.

Кандидат, набравший по итогам письменного тестирования:

- 20 правильных ответов получает 5 баллов;
- 15-19 правильных ответов получает 4 балла;
- 10-14 правильных ответов получает 3 балла;
- 7 - 9 правильных ответов получает 2 балла;
- 4 - 6 правильных ответов получает 1 балл.

Победителем конкурса признается кандидат, набравший наибольшее количество баллов. В случае, если одинаковое количество баллов набрали 2 и более кандидатов, победитель определяется простым большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании.

Информация о результатах конкурса будет размещена на сайте Администрации ЯМР.

Более подробную информацию о конкурсе можно получить на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района: http:\\yamo.adm.yar.ru, раздел «Администрация», подраздел «Муниципальная служба».

ПРОЕКТ
ТРУДОВОЙ ДОГОВОР
с муниципальным служащим Ярославского муниципального района
№ _____

г. Ярославль «____» _____ 2015 года

Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице Главы Ярославского муниципального района Хохловой Татьяны Ивановны, действующей на основании Устава Ярославского муниципального района, с одной стороны, и гражданин Российской Федерации _____ _____, именуем_____ в дальнейшем «Работник», с другой стороны, заключили настоящий трудовой договор о нижеследующем:

1. Общие положения

Настоящий трудовой договор заключен для урегулирования отношений в процессе трудовой деятельности Работника в Администрации ЯМР ЯО (далее по тексту «Администрация»). Содержание трудовых обязанностей Работника кроме настоящего трудового договора определяется Правилами внутреннего трудового распорядка, должностной инструкцией.

2. Прием на работу

2.1. Работник назначается на должность муниципальной службы ведущего специалиста-бухгалтера отдела бухгалтерского учета Администрации Ярославского муниципального района (старшая должность муниципальной службы). Работник согласно замещаемой должности подчиняется непосредственно начальнику отдела бухгалтерского учета Администрации Ярославского муниципального района – главному бухгалтеру. Рабочее место работника находится по адресу: город Ярославль, ул. З.Космодемьянской, 10А.

2.2. Работа по настоящему трудовому договору является основным местом работы Работника.

2.3. Настоящий трудовой договор заключен _____ на неопределенный срок.

2.4. Дата начала работы – _____.

3. Права и основные обязанности Работника, связанные с муниципальной службой Ярославского муниципального района

3.1. Работник обладает правами, предусмотренными Конституцией Российской Федерации, федеральным законодательством о труде, Федеральным законом «О муниципальной службе в Российской Федерации», Законом Ярославской области «О муниципальной службе в Ярославской области», иными нормативными правовыми актами РФ, Ярославской области и Ярославского муниципального района, а также должностной инструкцией.

3.2 Работник обязан:

3.2.1. соблюдать Конституцию Российской Федерации, федеральные конституционные законы, федеральные законы, иные нормативные правовые акты Российской Федерации, конституции (уставы), законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации, Устав Ярославского муниципального района и иные муниципальные правовые акты и обеспечивать их исполнение;

3.2.2. исполнять должностные обязанности в соответствии с должностной инструкцией;

3.2.3. соблюдать при исполнении должностных обязанностей права, свободы и законные интересы человека и гражданина независимо от расы, национальности, языка, отношения к религии и других обстоятельств, а также права и законные интересы организаций;

3.2.4. соблюдать установленные в Администрации Ярославского муниципального района правила внутреннего трудового распорядка, должностную инструкцию, порядок работы со служебной информацией;

3.2.5. поддерживать уровень квалификации, необходимый для надлежащего исполнения должностных обязанностей;

3.2.6. не разглашать сведения, составляющие государственную и иную охраняемую федеральными законами тайну, а также сведения, ставшие ему известными в связи с исполнением должностных обязанностей, в том числе сведения, касающиеся частной жизни и здоровья граждан или затрагивающие их честь и достоинство;

3.2.7. беречь государственное и муниципальное имущество, в том числе предоставленное ему для исполнения должностных обязанностей;

3.2.8. представлять в установленном порядке предусмотренные законодательством Российской Федерации сведения о себе и членах своей семьи;

3.2.9. сообщать представителю нанимателя (работодателю) о выходе из гражданства Российской Федерации в день выхода из гражданства Российской Федерации или о приобретении гражданства иностранного государства в день приобретения гражданства иностранного государства;

3.2.10. соблюдать ограничения, выполнять обязательства, не нарушать запреты, которые установлены Федеральным законом «О муниципальной службе в Российской Федерации» и другими федеральными законами;

3.2.11. уведомлять в письменной форме своего непосредственного начальника о личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая может привести к конфликту интересов, и принимать меры по предотвращению подобного конфликта.

4. Ограничения и запреты, связанные с муниципальной службой

4.1. Работник не может находиться на муниципальной службе в случае:

4.1.1 признания его недееспособным или ограниченно дееспособным решением суда, вступившим в законную силу;

4.1.2. осуждения его к наказанию, исключающему возможность исполнения должностных обязанностей по должности муниципальной службы, по приговору суда, вступившему в законную силу;

4.1.3. отказа от прохождения процедуры оформления допуска к сведениям, составляющим государственную и иную охраняемую федеральными законами тайну, если исполнение должностных обязанностей по должности муниципальной службы, на замещение которой претендует гражданин, или по замещаемой муниципальным служащим должности муниципальной службы связано с использованием таких сведений;

4.1.4. наличия заболевания, препятствующего поступлению на муниципальную службу или ее прохождению и подтвержденного заключением медицинской организации. Порядок прохождения диспансеризации, перечень таких заболеваний и форма заключения медицинской организации устанавливаются Правительством Российской Федерации;

4.1.5. близкого родства или свойства (родители, супруги, дети, братья, сестры, а также братья, сестры, родители, дети супругов и супруги детей) с Главой Ярославского муниципального района, который возглавляет Администрацию Ярославского муниципального района, если замещение должности муниципальной службы связано с непосредственной подчиненностью или подконтрольностью этому должностному лицу, или с муниципальным служащим, если замещение должности муниципальной службы связано с непосредственной подчиненностью или подконтрольностью одного из них другому;

4.1.6. прекращения гражданства Российской Федерации, прекращения гражданства иностранного государства - участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право находиться на муниципальной службе, приобретения им гражданства иностранного государства либо получения им вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание гражданина Российской Федерации на территории иностранного государства, не являющегося участником международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым гражданин Российской Федерации, имеющий гражданство иностранного государства, имеет право находиться на муниципальной службе;

4.1.7. наличия гражданства иностранного государства (иностранных государств), за исключением случаев, когда муниципальный служащий является гражданином иностранного государства - участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право находиться на муниципальной службе;

4.1.8. представления подложных документов или заведомо ложных сведений при поступлении на муниципальную службу;

4.1.9. непредставления предусмотренных Федеральным законом от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами сведений или представления заведомо недостоверных или неполных сведений при поступлении на муниципальную службу;

4.1.10. признания его не прошедшим военную службу по призыву, не имея на то законных оснований, в соответствии с заключением призывной комиссии (за исключением граждан, прошедших военную службу по контракту).

4.2. В связи с прохождением муниципальной службы Работнику запрещается:

4.2.1. замещать должность муниципальной службы в случае:

а) избрания или назначения на государственную должность Российской Федерации либо на государственную должность субъекта Российской Федерации, а также в случае назначения на должность государственной службы;

б) избрания или назначения на муниципальную должность;

в) избрания на оплачиваемую выборную должность в органе профессионального союза, в том числе в выборном органе первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления, аппарате избирательной комиссии муниципального образования;

4.2.2. заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц, а также участвовать в управлении хозяйствующим субъектом (за исключением жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, садоводческого, огороднического, дачного потребительских кооперативов, товарищества собственников недвижимости и профсоюза, зарегистрированного в установленном порядке), если иное не предусмотрено федеральными законами или если в порядке, установленном муниципальным правовым актом в соответствии с федеральными законами и законами субъекта Российской Федерации, ему не поручено участвовать в управлении этой организацией;

4.2.3. быть поверенным или представителем по делам третьих лиц в органе местного самоуправления, избирательной комиссии Ярославского муниципального района, в которых он замещает должность муниципальной службы либо которые непосредственно подчинены или подконтрольны ему, если иное не предусмотрено федеральными законами;

4.2.4. получать в связи с должностным положением или в связи с исполнением должностных обязанностей вознаграждения от физических и юридических лиц (подарки, денежное вознаграждение, ссуды, услуги, оплату развлечений, отдыха, транспортных расходов и иные вознаграждения). Подарки, полученные Работником в связи с протокольными мероприятиями, со служебными командировками и с другими официальными мероприятиями, признаются муниципальной собственностью и передаются Работником по акту в Администрацию Ярославского муниципального района, за исключением случаев, установленных Гражданским кодексом Российской Федерации;

4.2.5. выезжать в командировки за счет средств физических и юридических лиц, за исключением командировок, осуществляемых на взаимной основе по договоренности органа местного самоуправления, избирательной комиссии муниципального образования с органами местного самоуправления, избирательными комиссиями других муниципальных образований, а также с органами государственной власти и органами местного самоуправления иностранных государств, международными и иностранными некоммерческими организациями;

4.2.6. использовать в целях, не связанных с исполнением должностных обязанностей, средства материально-технического, финансового и иного обеспечения, другое муниципальное имущество;

4.2.7. разглашать или использовать в целях, не связанных с муниципальной службой, сведения, отнесенные в соответствии с федеральными законами к сведениям конфиденциального характера, или служебную информацию, ставшие ему известными в связи с исполнением должностных обязанностей;

4.2.8. допускать публичные высказывания, суждения и оценки, в том числе в средствах массовой информации, в отношении деятельности органа местного самоуправления, избирательной комиссии муниципального образования и их руководителей, если это не входит в его должностные обязанности;

4.2.9. принимать без письменного разрешения Главы Ярославского муниципального района награды, почетные и специальные звания (за исключением научных) иностранных государств, международных организаций, а также политических партий, других общественных объединений и религиозных объединений, если в его должностные обязанности входит взаимодействие с указанными организациями и объединениями;

4.2.10. использовать преимущества должностного положения для предвыборной агитации, а также для агитации по вопросам референдума;

4.2.11. использовать свое должностное положение в интересах политических партий, религиозных и других общественных объединений, а также публично выражать отношение к указанным объединениям в качестве муниципального служащего;

4.2.12. создавать в органах местного самоуправления, иных муниципальных органах структуры политических партий, религиозных и других общественных объединений (за исключением профессиональных союзов, а также ветеранских и иных органов общественной самодеятельности) или способствовать созданию указанных структур;

4.2.13. прекращать исполнение должностных обязанностей в целях урегулирования трудового спора;

4.2.14. входить в состав органов управления, попечительских или наблюдательных советов, иных органов иностранных некоммерческих неправительственных организаций и действующих на территории Российской Федерации их структурных подразделений, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации;

4.2.15. заниматься без письменного разрешения представителя нанимателя (работодателя) оплачиваемой деятельностью, финансируемой исключительно за счет средств иностранных государств, международных и иностранных организаций, иностранных граждан и лиц без гражданства, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации.

5.Требования к служебному поведению муниципального служащего

Работник обязан:

1) исполнять должностные обязанности добросовестно, на высоком профессиональном уровне;

2) обеспечивать равное, беспристрастное отношение ко всем физическим и юридическим лицам и организациям, не оказывать предпочтение каким-либо общественным или религиозным объединениям, профессиональным или социальным группам, гражданам и организациям и не допускать предвзятости в отношении таких объединений, групп, организаций и граждан;

3) не совершать действия, связанные с влиянием каких-либо личных, имущественных (финансовых) и иных интересов, препятствующих добросовестному исполнению должностных обязанностей;

4) соблюдать нейтральность, исключающую возможность влияния на свою профессиональную служебную деятельность решений политических партий, других общественных и религиозных объединений и иных организаций;

5) проявлять корректность в обращении с гражданами;

6) проявлять уважение к нравственным обычаям и традициям народов Российской Федерации;

7) учитывать культурные и иные особенности различных этнических и социальных групп, а также конфессий;

8) способствовать межнациональному и межконфессиональному согласию;

9) не допускать конфликтных ситуаций, способных нанести ущерб его репутации или авторитету муниципального органа.

6. Обязанности Администрации по отношению к Работнику

Администрация обязана:

1) соблюдать трудовое законодательство и иные нормативные правовые акты, содержащие нормы трудового права, локальные нормативные акты, условия коллективного договора, настоящего Трудового договора и соглашений к нему;

2) предоставлять Работнику работу, обусловленную настоящим трудовым договором;

3) обеспечивать безопасность и условия труда, соответствующие государственным нормативным требованиям охраны труда;

4) обеспечивать Работника оборудованием, инструментами, технической документацией и иными средствами, необходимыми для исполнения им трудовых обязанностей;

5) выплачивать в полном размере причитающуюся Работнику заработную плату в сроки, установленные в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, коллективным договором, правилами внутреннего трудового распорядка;

6) знакомить Работника под роспись с принимаемыми локальными нормативными актами, непосредственно связанными с его трудовой деятельностью;

7) обеспечивать бытовые нужды Работника, связанные с исполнением им трудовых обязанностей;

8) осуществлять обязательное социальное страхование Работника в порядке, установленном федеральными законами;

9) возмещать вред, причиненный Работнику в связи с исполнением им трудовых обязанностей, а также компенсировать моральный вред в порядке и на условиях, установленных действующим законодательством;

10) исполнять иные обязанности, предусмотренные трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, коллективным договором, соглашениями, локальными нормативными актами и трудовым договором.

7. Оплата труда

В соответствии с Законом Ярославской области «О муниципальной службе в Ярославской области» от 27.06.2007 № 46-з и нормативными правовыми актами Муниципального Совета Ярославского муниципального района и Администрации Работнику выплачиваются:

7.1. должностной оклад в размере 6300 (шесть тысяч триста) рублей;

7.2. оклад за классный чин в соответствии с нормативным правовым актом Муниципального Совета Ярославского муниципального района в случае присвоения работнику в установленном порядке классного чина и в соответствии с присвоенным классным чином;

7.3. ежемесячная надбавка к должностному окладу за особые условия муниципальной службы в размере 80 % должностного оклада;

7.4. ежемесячная надбавка к должностному окладу за выслугу лет в соответствии с нормативным правовым актом Муниципального Совета Ярославского муниципального района в порядке, определяемом муниципальным правовым актом Администрации;

7.5. ежемесячное денежное поощрение в размере 1,8 должностного оклада;

7.6. единовременная выплата и материальная помощь в размере трех должностных окладов в год в порядке, определенном нормативным правовым актом Администрации;

7.7. премия за выполнение особо важных и сложных заданий в порядке, определенном правовым актом Администрации.

8. Рабочее время и время отдыха

8.1. Работнику устанавливается 8-часовой рабочий день, с 08.30 до 17.30 (в пятницу до 16.30) при пятидневной рабочей неделе с двумя выходными днями. Выходными днями являются суббота и воскресенье.

8.2. Работнику предоставляется ежегодный основной оплачиваемый отпуск продолжительностью 30 календарных дней.

Ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск предоставляется Работнику за выслугу лет, а также в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

Продолжительность ежегодного дополнительного оплачиваемого отпуска за выслугу лет исчисляется из расчета один календарный день за каждый год муниципальной службы (государственной службы), но не более 10 календарных дней.

8.3. Отпуск предоставляется Работнику в соответствии с графиком отпусков, утвержденным Администрацией.

8.4. Вопросы предоставления очередного и дополнительных отпусков и отпуска без сохранения заработной платы, не урегулированные настоящим трудовым договором, разрешаются в соответствии с законодательством РФ.

9. Ответственность Работника

9.1. Работник несет предусмотренную действующим законодательством ответственность за действия или бездействие, ведущие к нарушению прав и законных интересов граждан и организаций.

9.2. За совершение дисциплинарного проступка, то есть неисполнение или ненадлежащее исполнение Работником по его вине возложенных на него трудовых обязанностей, Администрация имеет право применить к Работнику предусмотренные действующим законодательством дисциплинарные взыскания в установленном законом порядке.

9.3. За несоблюдение Работником ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнение обязанностей, установленных в целях противодействия коррупции Федеральным законом от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами, налагаются взыскания, предусмотренные статьей 27 Федерального закона от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации».

9.4. Муниципальный служащий подлежит увольнению с муниципальной службы в связи с утратой доверия в случаях совершения правонарушений, установленных статьями 14.1 и 15 Федерального закона от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации».

10. Изменение условий, прекращение (расторжение) трудового договора

10.1. Изменение условий трудового договора допускается только по соглашению сторон. Условия трудового договора не могут ухудшать положение работника по сравнению с законодательством РФ о труде (за исключениями, предусмотренными законодательством РФ и нормативными актами Ярославской области о муниципальной службе).

10.2. Условия трудового договора могут пересматриваться в соответствии с изменениями законодательства РФ и Ярославской области, регулирующего вопросы муниципальной службы.

10.3. Трудовой договор может быть прекращен (расторгнут) только по основаниям, предусмотренным законодательством РФ и Ярославской области.

11. Прочие условия трудового договора

11.1. Споры, возникающие между сторонами при заключении, исполнении и расторжении трудового договора, разрешаются в порядке, предусмотренном законодательством РФ.

11.2. Настоящий трудовой договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых находится у Администрации, второй – у Работника.

12. Реквизиты сторон

Администрация:	Работник:
Администрация ЯМР ЯО	_____
Адрес: 150003, г. Ярославль	_____
ул. З. Космодемьянской, д. 10а	_____
ИНН 7606011902	_____
ОГРН:1027601599992	_____
ОКВЭД: 75.11.31 ОКПО: 01692550	_____
_____	
Глава Ярославского муниципального района	
_____ Т.И.Хохлова	_____
М.П.	
«____» _____ 20 ___г.	

С правилами внутреннего трудового распорядка ознакомлен.
Экземпляр трудового договора на руки получил.

_____/_____
«_____» _____ 20___ г.

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

10.09.2015 **№3065**

Об итогах смотра - конкурса
«Российская организация высокой
социальной эффективности» в 2014 году

В целях подведения итогов муниципального тура смотра – конкурса «Российская организация высокой социальной эффективности» в 2014 году, на основании протоколов заседания смотровой комиссии от 02.09.2015 3/1,2; 4/1,2; 7/1,2 Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. По итогам смотра – конкурса «Российская организация высокой социальной эффективности» среди учреждений и предприятий Ярославского муниципального района в 2014 году:

1.1. Присудить следующие места в номинации «За сокращение производственного травматизма и профессиональной заболеваемости в организациях непроизводственной сферы»:

1 место - МДОУ ДС № 36 «Золотой петушок» ЯМР;
2 место - МДОУ ДС № 19 «Березка» ЯМР;
3 место - МОУ ДОД ЦДТ «Шанс» ЯМР.

1.2. Наградить учреждения, указанные в пункте 1.1. постановления, денежными премиями:

1 - е место - 25 000 руб.;
2 - е место - 22 000 руб.;
3 - е место - 13 000 руб.

2. Направить для участия в областном туре конкурса в номинации «За формирование здорового образа жизни в организациях непроизводственной сферы» заявку МОУ ДОД ЦДТ «Шанс» ЯМР.

3. Направить для участия в областном туре конкурса в номинации «За сокращение производственного травматизма и профессиональной заболеваемости в организациях производственной сферы» заявку филиала АО «Связь объектов транспорта и добычи нефти» Верхневолжского производственно-технического управления связи.

4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР А.В.Груздева.
6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района **Т.И.Хохлова**

Администрация Карабихского сельского поселения
Ярославского муниципального района
Ярославской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.09.2015 **№744**

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в р.п. Красные ткачи Ярославского района Ярославской области

В соответствии со статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 6.3.11, 6.3.13 Положения о предоставлении земельных участков на территории Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, утвержденного Решением Муниципального совета Карабихского сельского поселения № 16 от 11.03.2015 года, Решением Муниципального совета Карабихского сельского поселения № 30 от 17.06.2015 года «Об установлении порядка определения начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка» Администрация Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области постановляет:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1551 квадратный метр из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:153601:1638, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, р.п. Красные ткачи, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.
2. Установить:
2.1. Начальный размер годовой арендной платы земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 10 873 рубля 36 копеек;
2.2. Срок аренды земельного участка – 20 лет;
2.3. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 3% - 326 рублей 20 копеек;
2.4. Сумму задатка – 2 174 рубля 67 копеек, что составляет 20% начальной цены.
3. Отделу земельных ресурсов и землепользования Администрации Карабихского СП:
3.1. Выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.
3.2. Обеспечить размещение извещения о проведения аукциона, а также иной информации, предусмотренной действующим законодательством, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации;
4. Опубликовать извещение в газете «Ярославский агрокурьер»
5. Контроль за исполнением постановления возложить на Заместителя Главы по вопросам местного значения Администрации Карабихского СП Потеряхина А.В.
7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Администрации
Карабихского сельского поселения **Е.В.Шибаев**

Извещение
о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства, расположенного в р.п. Красные ткачи Ярославского района Ярославской области.

Организатором аукциона выступает Администрация Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, адрес: Ярославская область, Ярославский район, д.Карабиха, ул.Школьная, д.1Б, тел.(4852)43-42-54, 43-42-84.

Администрацией Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области принято постановление от 10.09.2015 № 744 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в р.п. Красные ткачи Карабихского сельского округа Ярославского района Ярославской области».

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, пунктами 6.3.11, 6.3.13 Положения о предоставлении земельных участков на территории Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, утвержденного Решением Муниципального совета Карабихского сельского поселения № 16 от 11.03.2015 года, Решением Муниципального совета Карабихского сельского поселения № 30 от 17.06.2015 года «Об установлении порядка определения начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка».

Аукцион состоится в 20 октября 2015 года в 14:00 часов по адресу: Ярославская область, Ярославский район, д.Карабиха, ул.Школьная, д.1Б

Порядок проведения и условия участия в аукционе: в соответствии со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Аукцион начинается с оглашения наименования предмета аукциона, основных характеристик земельного участка, начальной цены земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой. Если после троекратного предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену права на заключение договора аренды в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Предметом аукциона является право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 20 (Двадцать) лет с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Земельный участок находится по адресу: Ярославская область, Ярославский район, р.п. Красные ткачи. Земельный участок относится к землям, государственная собственность на которые не разграничена.

Границы земельного участка: Граница земельного участка с восточной стороны граничит с участком с кадастровым номером 76:17:153601:800. От южной и западной границ участка не огороженная и не застроенная территория, от южной границы необходимо предусмотреть проезд.

Площадь земельного участка – 1 551 кв.м

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:153601:1638

Обременения земельного участка: земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке: В соответствии с Правилами землепользования и застройки Карабихского сельского поселения земельный участок расположен в зоне Ж-1 –зона индивидуальной жилой застройки. Зоны индивидуальной жилой застройки предназначены для проживания в отдельно стоящих жилых домах с приусадебными земельными участками с минимально разрешенным набором услуг местного значения и для ведения личного подсобного хозяйства. Усадебная застройка одно-, двухквартирными домами с размером участка 1000 - 1200 кв. м, общая площадь дома от 400 кв.м до 480 кв.м; этажность 1-3 , в том числе мансарда, но не выше 10 метров; коэффициент застройки – 0,2; коэффициент плотности застройки -0,4. На территории сельского населенного пункта усадебный одно-двухквартирный дом должен отстоять от красной линии улиц не менее чем на 5 метров, от красной линии проездов – не менее чем на 3 метра. Расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц должно быть не менее 5 метров.

До границы соседнего приквартирного участка расстояния по санитарно-бытовым и зооветеринарным требованиям должны быть не менее: от усадебного, одно-двухквартирного дома – 3 метра; от постройки для содержания скота и птицы – 4 метра; от других построек (бани, автостоянки и др.) – 1 метра; от стволов высокорослых деревьев – 4 метра; среднерослых – 2 метра; от кустарника – 1 метра.

На территориях с застройкой усадебными, одно-, двухквартирными домами расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, автостоянки, бани), расположенных на соседних земельных участках, должно быть не менее 6 метров.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Имеется возможность присоединения к электрическим сетям, находящихся на балансе ОАО «МРСК-Центра». Размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям утвержден приказом Федеральной службы по тарифам от 11.09.2012 № 209-э/1. В соответствии с п.18 данного приказа плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), составляет не более 550 рублей при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителю класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности. В случае превышения максимальной мощности 15 кВт и (или) превышены вышеуказанные расстояния, расчет платы производится в соответствии с Методическими указаниями вышеназванного приказа.

Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые сети) отсутствует. Для оформления заключения о наличии технической возможности присоединения к газораспределительной сети объектов на данном земельном участке в р.п. Красные ткачи необходимо предоставить в филиал ОАО «Газпром газораспределение Ярославль» в Ярославском районе пакет документов, определенный «Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденных Постановлением Правительства РФ № 1314 от 30.12.2013. При наличии технической возможности плата за подключение регламентируется приказом № 34-тп/г от 24.04.2014 департамента энергетики и регулирования тарифов Ярославской области, зарегистрирован под номером 01-3866 от 25.04.2014.

Информация о транспортной доступности: Подъезд к участку возможен с северной стороны при благоустройстве дорог. Участок не обработан, не огорожен. Инженерная инфраструктура данного района развита.

Начальная цена предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы)	10 873 рубля 36 копеек
Шаг аукциона (3%)	326 рубля 20 копеек
Размер задатка для участия в аукционе 20%)	2 174 рубля 67 копеек

Задаток перечисляется на реквизиты:

Получатель: ИНН/КПП 7627034717/762701001 УФ и СЭР Администрации ЯМР (Администрация Карабихского СП ЯМР ЯО л.с. 849.01.001.3) Банк получателя: Отделение Ярославль, Р/счет 40302810678885000011, БИК 047888001 и должен поступить на указанный счет не позднее «16» октября 2015 года. В платежном документе необходимо указать назначение платежа (адрес участка) и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, кроме победителя или иного участника аукциона, договор аренды с которым заключается в соответствии с пп.13, 14 ст. 39.12 ЗК РФ, в течение 3-х банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона на расчетный счет, указанный в заявке на участие в аукционе. Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявки (по форме в соответствии с приложением 1 к настоящему извещению) с прилагаемыми к ним документами принимаются в помещении Администрация Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, адрес: Ярославская область, Ярославский район, д.Карабиха, ул.Школьная, д.1Б, с 9.00 до 16.00 по рабочим дням.

Начало приема заявок с «17» сентября 2015 года.
Срок окончания приема заявок «16» октября 2015 года в 15 час. 00 мин.

Порядок подачи заявок на участие в аукционе: одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявка установленного образца с прилагаемыми документами представляется организатору аукциона в письменной форме лично или через полномочного представителя.

Заявки, поступившие по истечению срока их приема, возвращаются заявителю или его полномочному представителю в день ее поступления с отметкой об отказе в принятии заявки.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:
1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме в 2-х экземплярах, с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (счет должен быть открыт). Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Администрации Карабихского сельского поселения по адресу: Ярославская обл, Ярославский район, д.Карабиха, ул. Школьная,16.
2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан).
3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.
4. Документы, подтверждающие внесение задатка (соглашение о задатке).

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Ознакомиться с информацией о проведении аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: Ярославская область, Ярославский район, д.Карабиха, ул.Школьная, д.1Б. Справки по телефону: 43-42-84.

Итоги аукциона подводятся «21» октября 2015 года в 15:00 часов в Администрации Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право на заключение договора аренды земельного участка.

Договор аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, заключается в десятидневный срок со дня подписания протокола.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Администрация Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района

ЗАЯВКА № _____
на участие в аукционе на право на заключение договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства

Заявитель _____
(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица)
заявляет о своем намерении принять участие в аукционе на право на заключение договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства площадью 1551 кв.м. из земель населенных пунктов, расположенного в р.п. Красные ткачи Карабихского сельского округа Ярославского района Ярославской области, (кадастровый номер 76:17:153601:1638).

При этом обязуется:
1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский Агрокурьер» от «_____» _____ 2015 года № ___, а также порядок организации проведения аукциона в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации.
2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, в течение десяти дней с даты подписания протокола аукциона.
3. Банковские реквизиты (номер счета, банк), на которые перечисляется сумма возвращаемого задатка, и контактные телефоны Заявителя:

Получатель_____
ИНН_____КПП_____
расчетный счет_____
Банк_____
Бик_____Корр.счет_____
Тел._____

К заявке прилагаются:
1._____
_____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Подпись заявителя: _____
«_____»_____ 2015 года

Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района:
_____ час. _____ мин. «____»_____ 2014 года.

Подпись лица, принявшего заявку_____

Проект

Договор № _____аренды
земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона

д. Карабиха «_____»_____ 20 года

В соответствии сп.1 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации и на основании протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка от _____ №_____ Администрация Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, в лице главы Администрации Шибаева Евгения Викторовича действующего на основании Устава, именуемая далее Арендодатель с одной стороны, и _____ _____, действующий(ая) на основании _____ именуемый(ая) далее Арендатор с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили договор о нижеследующем:

I. Предмет договора.

1.1. Арендодатель предоставляет за плату во временное пользование, а Арендатор принимает и использует земельный участок общей площадью _____ кв.м. расположенный: Ярославская область, Ярославский район, р.п. Красные ткачи.
Кадастровый номер: 76:17:153601:1638.
Категория земель: Земли населенных пунктов
Разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства
Ограничения (обременения): Отсутствуют.

1.2. Передача земельного участка, указанного в п.1.1 настоящего договора производится по акту приема-передачи в день подписания договора, который подписывается Сторонами и является его неотъемлемой частью.

II. Срок действия договора.

2.1. Срок действия договора устанавливается с _____г. по _____ г. за исключением пункта 5.1. раздела V настоящего договора, который действует до полного исполнения Арендатором обязательства по внесению арендной платы.

III. Права и обязанности сторон.

3.1. Арендодатель имеет право:
3.1.1. Доступа на арендуемый земельный участок совместно с Управлением Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Ярославской области с целью осуществления контроля за использованием и охраной земель и за выполнением Арендатором принятых по настоящему договору обязательств.
3.1.2. В случае необходимости изъятия арендуемого земельного участка для государственных или муниципальных нужд поставить вопрос о досрочном расторжении договора аренды с письменным уведомлением арендатора.
3.2. Арендодатель обязан:
3.2.1. Передать земельный участок, а по окончании срока аренды принять земельный участок.
3.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность арендатора, если она не противоречит условиям настоящего договора и земельному законодательству Российской Федерации, включая нормативные акты органов местного самоуправления.
3.3. Арендатор имеет право:
3.3.1. Самостоятельно хозяйствовать на арендуемом земельном участке в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием земельного участка, установленным в п.1.1. настоящего договора.
3.4. Арендатор обязан:
3.4.1. Использовать предоставленный земельный участок строго в границах, закрепленных в натуре.
3.4.2. Не нарушать права собственников смежных земельных участков, землевладельцев, землепользователей и арендаторов.
3.4.3. Не передавать участок или его часть для использования третьими лицами (не сдавать земельный участок в субаренду, безвозмездное пользование, не передавать свои права и обязанности по договору другому лицу (перенаем), а также не отдавать арендные права в залог и не вносить их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив), не изменять целевого назначения участка.
3.4.4. Своевременно, без получения счета и в соответствии с условиями договора аренды производить оплату за пользование земельным участком. В платежном документе указывается номер договора аренды, период, за который производится оплата и сумма арендной платы.
3.4.5. Письменно сообщить арендодателю не позднее чем за 30 календарных дней о досрочном расторжении договора и предстоящем освобождении земельного участка.
3.4.6. Освободить арендуемый земельный участок в связи с его изъятием для государственных или муниципальных нужд, реквизицией в указанный в уведомлении Арендодателя срок.
3.4.7 В случае аварий предоставлять свободный доступ в любое время суток специалистам обслуживающих предприятий (организаций) для проведения ремонтных работ инженерных сетей и коммуникаций, находящихся непосредственно на арендуемом земельном участке.
3.4.8. По истечении срока договора возвратить земельный участок Арендодателю в течение 10 (десяти) календарных дней в состоянии, пригодном для дальнейшего использования в соответствии с целевым использованием.
3.4.9. За счет собственных средств произвести Государственную регистрацию настоящего договора аренды, а также регистрировать изменения и дополнения к договору аренды в Управлении Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Ярославской области.
3.4.10. Направить арендодателю в течение 10 календарных дней письменное уведомление с приложением копий документов в случаях:
а) изменения паспортных данных, фамилии, имени, отчества, места регистрации;
б) в других случаях, установленных действующим законодательством РФ.

IV. Арендная плата и условия платы.

4.1. Пользование земельным участком является платным. Размер арендной платы, вносимой Арендатором, указан в приложении № 1, которое является неотъемлемой частью настоящего договора, без которого он недействителен.
4.2. Арендная плата вносится Арендатором на код налога 84911105013100000120, расчетный счет 40101810700000010010 Отделение Ярославль г. Ярославль БИК 047888001, получатель: УФК по Ярославской области (Администрация Карабихского СП ЯМР ЯО), ИНН 7627034717, КПП 762701001, ОКТМО 78650430.
4.3. Арендная плата согласно приложения № 1 вносится ЕЖЕГОДНО до 10-го ноября отчетного года. Последний платеж должен быть внесен не позднее дня окончания срока действия договора аренды земельного участка. Арендатор обязан предоставить в Администрацию Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области платежный документ, подтверждающий оплату арендной платы.

V. Ответственность сторон.

5.1. За просрочку срока оплаты, предусмотренного в пункте 4.3. договора, Арендатор уплачивает пени в размере 0,15% от суммы недоимки за каждый день просрочки. Пени начисляются Арендодателем до полного исполнения Арендатором обязательства по внесению арендной платы, в том числе после прекращения действия договора.
5.2. Если арендная плата не внесена более двух раз подряд по истечении установленного договором срока, то Арендодатель в установленном законом порядке имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке, письменно уведомив об этом Арендатора за 10 дней до расторжения договора.
5.3. Если по истечении срока действия договора или расторжении его в установленном законом порядке Арендатор не освобождает земельный участок, Арендодатель вправе начислить арендную плату Арендатору за фактическое пользование земельным участком и после истечении срока действия договора или его расторжения.
5.4. Расторжение договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и уплаты пени.
5.5. Земельные споры, возникшие между сторонами в связи с использованием договора разрешаются путем переговоров между сторонами. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров, стороны вправе обратится в суд по месту нахождения Арендодателя.

VI. Условия действия договора.

6.1 После подписания договора обеими сторонами арендатор обязан получить в Администрации Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области три экземпляра договора в течение десяти дней. В противном случае Администрация Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области ответственности за несвоевременное внесение арендной платы и начисление пени на сумму недоимки по арендной плате не несет.
6.2. Договор аренды подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Ярославской области.
6.3. Настоящий договор, а также любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме, подписаны надлежаще уполномоченными представителями сторон и скреплены печатями.
6.4. Настоящий договор может быть расторгнут до истечения срока его действия при наличии обоюдного согласия сторон. Расторжение договора в одностороннем порядке без возмещения понесенных убытков возможно только в случаях, предусмотренных действующим законодательством и при невыполнении п. 5.2 настоящего договора.
6.5. Все вопросы, неурегулированные настоящим договором, подлежат разрешению в соответствии с действующим законодательством.

VII. Реквизиты сторон.

Арендодатель Арендатор
Администрация Карабихского сельского
поселения Ярославского муниципального
района Ярославской области

Адрес: 150522, Ярославская область,
Ярославский район, д. Карабиха,
ул. Школьная, д. 1б.
Тел. 43-41-49; тел./факс 43-42-82
ИНН 7627034717,
КПП 762701001,
БИК 047888001
ОКТМО 78650430
КБК 84911105013100000120
УФК по Ярославской области (Администрация
Карабихского СП ЯМР ЯО) расчетный счет
№ 401 018 107 000 000 10010 Отделение
Ярославль г. Ярославль

Глава Администрации
Карабихского сельского поселения
_____/ШибаевЕ.В./ _____/_____

Приложение 1
к договору аренды земельного участка № ___ от _____ г.

Расчет
размера арендной платы

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, протоколом о результатах аукциона от _____ № _____
Арендатор: _____
Адрес земельного участка: Ярославская область, Ярославский район, р.п. Красные ткачи.
Кадастровый номер : 76:17:153601:1638
Разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства

Итоговая сумма арендной платы на период: с_____г. по _____ г. равна _____ (_____ рублей _____ копеек)

Начисление арендной платы

Период		Арендная плата	Срок оплаты

Арендная плата вносится Арендатором на код налога 84911105013100000120, расчетный счет 40101810700000010010 Отделение Ярославль г. Ярославль БИК 047888001, получатель: УФК по Ярославской области (Администрация Карабихского СП ЯМР ЯО), ИНН 7627034717, КПП 762701001, ОКТМО 78650430.

Арендатор в течение 10 дней с момента оплаты обязан предоставить в Администрацию Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области платежный документ.

Арендодатель:

Глава Администрации Карабихского сельского поселения

_____Е.В. Шибаев

Арендатор:

_____ /_____

Акт
приема-передачи к договору аренды
земельного участка от _____ №____

д. Карабиха «____»_____ 20 года

Мы, нижеподписавшиеся, Администрация Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, в лице главы Администрации Карабихского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области Шибаева Евгения Викторовича, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Арендодатель» и _____ _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель передал, а Арендатор принял во временное пользование земельный участок
Предоставляемый в аренду участок площадью 1551 кв.м., с кадастровым номером 76:17:153601:1638, расположенный: Ярославская область, Ярославский район, р.п.Красные ткачи
Общее состояние:
Предоставляемый в аренду земельный участок находится в состоянии, пригодном к использованию по целевому назначению в соответствии с условием договора аренды земельного участка.
Претензий по состоянию земельного участка - не имеется.
Недостатки земельного участка во время осмотра - не обнаружены.
Недостатки земельного участка (в случае их обнаружения при осмотре) - нет
2. Земельный участок фактически передан в пользование с _____20 года.
Примечание: При прекращении договора аренды арендатор обязан вернуть арендодателю земельный участок в состоянии, пригодном для дальнейшего использования, в соответствии с целевым назначением.

ПОДПИСИ:
От АРЕНДОДАТЕЛЯ (сдал) _____ /Е. В. Шибаев

От АРЕНДАТОРА (принял) _____ /_____

Извещение о предоставлении земельного участка № 33 от 17.09.2015

Руководствуясь ст. 39.18 Земельного Кодекса РФ Администрация Карабихского СП ЯМР ЯО сообщает о возможности предоставления в аренду земельного участка ориентировочной площадью 1200 кв.м, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский с/о, д. Ноготино, для целей – ведение личного подсобного хозяйства.

Заинтересованные в предоставлении данного земельного участка лица в срок до 16.10.2015 года вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявление подается в письменном виде лично заинтересованным лицом или его законным представителем; посредством почтовой связи (по адресу: 150522, Ярославская область, Ярославский район, д. Карабиха, ул. Школьная, д. 1-б); либо в форме электронного документа, заверенного электронной подписью заявителя (представителя заявителя) или усиленной квалифицированной электронной подписью (если заявителем является юридическое лицо).

Со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, можно ознакомиться в Администрации Карабихского СП ЯМР ЯО по адресу: Ярославская область, Ярославский район, д. Карабиха, ул. Школьная, д. 1-б) по четвергам с 14-00 до 15-00 часов и на официальном сайте Администрации Карабихского СП ЯМР ЯО по адресу: http://www.karabiha.yarregion.ru.

Извещение о предоставлении земельного участка № 34 от 17.09.2015

Руководствуясь ст. 39.18 Земельного Кодекса РФ Администрация Карабихского СП ЯМР ЯО сообщает о возможности предоставления в аренду земельного участка ориентировочной площадью 1781 кв.м, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Телегинский с/о, п. Нагорный, для целей – индивидуальное жилищное строительство.

Заинтересованные в предоставлении данного земельного участка лица в срок до 16.10.2015 года вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявление подается в письменном виде лично заинтересованным лицом или его законным представителем; посредством почтовой связи (по адресу: 150522, Ярославская область, Ярославский район, д. Карабиха, ул. Школьная, д. 1-б); либо в форме электронного документа, заверенного электронной подписью заявителя (представителя заявителя) или усиленной квалифицированной электронной подписью (если заявителем является юридическое лицо).

Со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, можно ознакомиться в Администрации Карабихского СП ЯМР ЯО по адресу: Ярославская область, Ярославский район, д. Карабиха, ул. Школьная, д. 1-б) по четвергам с 14-00 до 15-00 часов и на официальном сайте Администрации Карабихского СП ЯМР ЯО по адресу: http://www.karabiha.yarregion.ru.

ИЗВЕЩЕНИЕ
о предоставлении земельного участка от 17.09.2015

Администрация Туношенского сельского поселения ЯМР ЯО руководствуясь ст. 39.18 ЗК РФ информирует о поступлении заявления от гражданина о предоставлении в аренду земельного участка на территории Туношенского сельского поселения:

1. Ярославская обл., Ярославский р-н, Туношенский сельский округ, д. Бреховская, земельный участок ориентировочной площадью 2000 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства (проезд возможен при его благоустройстве).

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, в срок до 16.10.2015г. включительно вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка (далее - заявления).

Заявление подается в письменном виде лично гражданином или его законным представителем по адресу: Ярославская область Ярославский район, с.Туношна, ул. Школьная, д.3.

Со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, можно ознакомиться в Администрации Туношенского сельского поселения (Ярославская область, Ярославский район, с.Туношна, ул. Школьная, д.3) и на официальном сайте Администрации Туношенского СП по адресу www.adm-tunoshna.ru

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
КУРБСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
Ярославского муниципального района
Ярославской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Администрации Курбского сельского поселения

от 10.09.2015г. №159

О порядке и условиях продажи
автотранспортного средства (ГАЗ-31105)

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», положением «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью, составляющей казну Курбского сельского поселения ЯМР» утвержденным решением Муниципального Совета Курбского сельского поселения №1 от 16.02.2010года, в связи с нецелесообразностью дальнейшей эксплуатации и содержания, администрация Курбского сельского поселения постановляет:

1. Продать находящийся в собственности Администрации Курбского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области автотранспортное средство ГАЗ-31105, 2006 года выпуска, государственный регистрационный знак В686РР 76, идентификационный номер Х9631105071360508, модель, № двигателя 40621А, 63156124, кузов № 70136919, цвет черный, путем продажи на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

2. Установить:

2.1 начальную цену продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 постановления, в размере 22000 рублей;

2.2 шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% - 1100 рублей;

2.3 сумму задатка – 2200 рублей, что составляет 10% начальной цены;

2.4 срок оплаты покупателем приобретаемого муниципального имущества - 10 дней с момента подписания договора купли-продажи.

3. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Администрации
Курбского сельского поселения **Е.К.Королев**

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация Курбского сельского поселения Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, действующий на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Продавец», сообщает о проведении аукциона по продаже автотранспортного средства, являющегося собственностью Администрация Курбского сельского поселения.

Аукцион состоится 21 октября 2015 года в 10.00 часов по адресу: Ярославская обл., Ярославский р-н., с.Курба, ул.Ярославская 13.

Аукцион проводится в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», положением «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью, составляющей казну Курбского сельского поселения ЯМР» утвержденным решением Муниципального Совета Курбского сельского поселения №1 от 16.02.2010года, постановлением Администрации Курбского сельского поселения Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области от 10.09.2015г. №159 «О порядке и условиях продажи автотранспортного средства (ГАЗ-31105)», как открытый по форме подачи предложений по цене имущества.

Собственник продаваемого объекта - Администрация Курбского сельского поселения. Средства платежа - денежные средства в валюте РФ (рубли).

Характеристика объекта продажи:

Марка автомобиля	Год выпуска	Начальная цена (руб.)	Сумма задатка (руб.)	Шаг аукциона 5 %
ГАЗ-31105	2006	22000,00	2200,00	1100,00

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, которые в соответствии со статьей 5.1. Положения о приватизации муниципального имущества Ярославского муниципального округа могут быть признаны покупателями, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца установленной суммы задатка в указанный в информационном сообщении срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на претендента. В случае, если будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел право на его приобретение, соответствующая сделка признается ничтожной.

Документы, представляемые для участия в аукционе:

1. Заявка в установленной форме.
2. Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка в счет обеспечения оплаты объекта в соответствии с договором о задатке, заключаемом с Продавцом.

Задатки перечисляются на расчетный счет 40302810378885000007 отделение Ярославль г.Ярославль, получатель платежа – УФ и СЭР Администрации ЯМР (Администрации Курбского сельского поселения 838.01.001.3), БИК 047888001, ОГРН 1067627019822.

и должны поступить на указанный счет не позднее 20 октября 2015 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Возврат задатка осуществляется в соответствии с договором о задатке.

3. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность

Юридические лица дополнительно представляют:

4. Заверенные копии учредительных документов. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента и подписаны претендентом или его представителем. К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у Продавца, другой - у претендента
5. Надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении указанного объекта, принятое в соответствии с требованием законодательства страны, в которой зарегистрирован претендент, и учредительными документами претендента.
6. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц.
7. Сведения о доле Российской Федерации, субъекта РФ, муниципального образования (для акционерных обществ – выписку из реестра акционеров) в уставном капитале претендента – юридического лица.
8. Надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента.
9. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, представляется в 2-х экземплярах, один из которых, удостоверенный подписью Продавца, возвращается претенденту.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т.д., не рассматриваются.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются представителем Продавца по рабочим дням с 08.00 до 16.00, начиная с 17 сентября 2015 года по адресу: с. Курба, ул. Ярославская, д.13, тел.43-33-70.

Ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи, паспортом транспортного средства, а также с иными сведениями о выставленном на продажу объекте можно с момента начала приема заявок по адресу Продавца.

Окончательный срок приема заявок 19 октября 2015 года.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством РФ;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству РФ;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, вместе с описью, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее - «Комиссия») с 09 час. 00 мин. в день подведения итогов аукциона 21 октября 2015 года по местонахождению Продавца по адресу: Ярославская обл., Ярославский р-н., с.Курба, ул. Ярославская 13.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания членами Комиссии Протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Порядок проведения аукциона открытого по форме подачи предложений.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее – карточки).

Аукцион начинается с объявления уполномоченным представителем продавца об открытии аукциона, после чего оглашаются наименование имущества, основные его характеристики, начальная цена продажи и «шаг аукциона». Шаг аукциона устанавливается в размере 5 % от начальной цены объекта и остается неизменным в течение всего аукциона.

После оглашения аукционистом начальной цены продажи участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек. После заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения.

Аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную цену или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними, т.е. предложивший в ходе торгов наибольшую цену.

Протокол об итогах аукциона с момента его утверждения Продавцом приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющем право победителя на заключение договора купли-продажи объекта.

Договор купли-продажи объекта заключается между Продавцом и Победителем аукциона в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации в срок не позднее 5 дней с даты утверждения Протокола об итогах аукциона.

Оплата по договору купли-продажи осуществляется в течение 10 дней с момента подписания договора купли-продажи на расчетный счет Продавца:

получатель платежа – УФ и СЭР Администрации ЯМР (Администрации Курбского сельского поселения 838.01.001.3), БИК 047888001, ОГРН 1067627019822

Оплата за объект производится в соответствии с условиями договора купли-продажи.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Право собственности на объект переходит к Победителю аукциона в порядке, установленном действующим законодательством РФ и договором купли-продажи после полной оплаты стоимости объекта. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета о поступлении средств в размере и порядке, указанных в договоре купли-продажи.

Оформление права собственности на объект осуществляется в порядке, установленном законодательством РФ и договором купли-продажи, после полной оплаты стоимости объекта.

Затраты по оформлению документации для продажи объекта и по регистрации права собственности относятся на Победителя аукциона.

Глава Администрации
Курбского сельского поселения **Е.К.Королев**

Образцы, представляемых документов для участия в аукционе

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

_____
_____ ФИО, дата рождения, адрес регистрации, паспортные данные

1.Изучив данные информационного сообщения об объекте приватизации, я, нижеподписавшийся согласен приобрести автотранспортное средство ГАЗ-31105, 2006 года выпуска, государственный регистрационный знак В686РР 76, идентификационный номер Х9631105071360508, модель, № двигателя 40621А, 63156124, кузов № 70136919, цвет черный.

2.Обязуюсь соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер», а также порядок проведения аукциона, установленный федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 года № 178-ФЗ и Положением об организации продажи государственного и муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 г. № 585.

3. В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательство заключить договор купли-продажи в срок не позднее 5 дней с момента подписания протокола с организаторами аукциона.

4. Я согласен с тем, что в случае признания меня победителем аукциона и моего отказа от заключения договора купли-продажи объекта приватизации или невнесения в срок установленной суммы платежа, сумма внесенного задатка остается у продавца.

5. До подписания договора купли-продажи объекта приватизации настоящая заявка вместе с протоколом, подписанным с организаторами аукциона, будут считаться имеющими силу договора между нами.

6. Полное наименование и адрес участника аукциона: _____
_____

7. Платежные реквизиты участника аукциона, счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка:_____ _____
_____

8. Доля государства, органов местного самоуправления, общественных организаций (объединений), благотворительных и иных общественных фондов в уставном капитале нашего предприятия составляет _____ рублей или _____ % от общей суммы уставного капитала.

9. Я согласен с тем, что в случае, если я буду признан победителем аукциона и предложенная мною цена окажется больше двух тысяч установленных федеральным законом минимальных размеров оплаты труда (для покупателей - физических лиц) или больше десяти тысяч установленных федеральным законом минимальных размеров оплаты труда (для покупателей - юридических лиц), договор купли-продажи будет заключен после предоставления нами справки установленной формы об источниках финансирования сделки, заверенной налоговой инспекцией по месту моего нахождения.

Приложение:

1.Документы об уплате задатка.

2.Ксерокопия паспорта.

3.Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, представляется в 2-х экземплярах

Юридические лица дополнительно предоставляют документы:

1.Копии учредительных документов. Иностранные юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса.

2. Надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении указанного объекта, принятое в соответствии с требованием законодательства страны, в которой зарегистрирован претендент, и учредительными документами претендента.

3. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц.

4. Сведения о доле Российской Федерации, субъекта РФ, муниципального образования (для акционерных обществ - выписку из реестра акционеров) в уставном капитале претендента - юридического лица.

5. Надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента.

Подпись уполномоченного лица:

С правилами проведения аукциона ознакомлен, начальная цена известна.
(ФИО) (подпись)
«____»_____ 2015 г. м.п.

Принято:

«__» _____ 2015 г.

_____
ФИО, дата рождения, адрес регистрации, паспортные данные

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ

1._____

2._____

3._____

Другие документы, предоставляемые для участия в аукционе

_____
Подпись
«_____» _____ 2015 года

Заявка принята Администрацией КСП ЯМР ЯО:
_____ час. _____ мин. «____»_____ 2015 года.

Подпись лица ,принявшего заявку_____
(Ф.И.О.., должность)

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.08.2015 **№ 3025**

О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в р.п. Красные Ткачи Карабихского сельского округа Ярославского района Ярославской области

В соответствии со статьями 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:151605:363, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, р.п. Красные Ткачи, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

2. Установить:

2.1. Начальную цену продажи права на заключение договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере ежегодной арендной платы - 54 000 рублей;

2.2. Срок аренды земельного участка – 20 лет;

2.3. Шаг аукциона в размере 1 620 рублей;

2.4. Сумму задатка в размере 27 000 рублей.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Е.А.Шашлова) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.

4. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 04.12.2014 № 4237 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в р.п.Красные Ткачи Карабихского сельского округа Ярославского района Ярославской области».

5. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

6. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР А.В.Груздева.

7. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района Т.И.Хохлова

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства, расположенного в р.п. Красные Ткачи Карабихского сельского округа Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 31.08.2015 № 3025 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в р.п. Красные Ткачи Карабихского сельского округа Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона - комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Карабихский сельский округ, р.п. Красные Ткачи, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и является открытым по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за пять дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 21 октября 2015 года в 11:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул.З.Космодемьянской, д.10-а, зал заседаний.

Предмет аукциона - продажа права на заключение договора аренды земельного участка.

Земельный участок находится в собственности Ярославского муниципального района Ярославской области.

Местоположение: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, р.п. Красные Ткачи.

Площадь земельного участка – 1500 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:151605:363.

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Срок аренды – 20 лет

Начальный размер ежегодной арендной платы –54 000 рублей.

Шаг аукциона: 1 620 рублей;

Размер задатка для участия в аукционе –27 000 рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке: В соответствии с Правилами землепользования и застройки Карабихского сельского поселения земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 (зона индивидуальной жилой застройки). Зона отдельно стоящих односемейных или двухсемейных домов с земельными участками площадью 400-3000 кв.м. и более. Усадебный, одно-двухквартирный дом должен отстоять от красной линии улиц не менее чем на 5 м, от красной линии проездов - не менее чем на 3 м. Расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц должно быть не менее 5 м. Максимальная высота жилого дома – 3 этажа, включая мансардный, но не более 10 метров.

Доля площади может быть принята для осуществления: основных функций – 61-69 %; вспомогательных функций -13-19 %; прочих функций-17-20 %.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Для определения возможности присоединения к электрическим сетям необходимо обратиться к собственнику ближайших электрических сетей ОАО ЖКХ «Заволжье». Размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям утвержден приказом Федеральной службы по тарифам от 11.09.2012 № 209-э/1. В соответствии с п.18 данного приказа плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), составляет не более 550 рублей при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителю класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности. В случае превышения максимальной мощности 15 кВт и (или) превышены вышеуказанные расстояния, расчет платы производится в соответствии с Методическими указаниями вышеназванного приказа.

Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые сети) отсутствует. В районе расположения земельного участка расположены водопроводные сооружения (скважины, станция обезжелезивания) и сети водопровода от водопроводных сооружений на р.п.Красные Ткачи. В данном районе отсутствует централизованная канализационная сеть. Во втором поясе зоны санитарной охраны скважин (режим ограничения) размещение жилого дома на земельном участке возможно при устройстве водонепроницаемого септика. Для оформления заключения о наличии технической возможности присоединения к газораспределительной сети объектов на данном земельном участке в р.п. Красные Ткачи необходимо предоставить в филиал ОАО «Газпром газораспределение Ярославль» в Ярославском районе пакет документов, определенный «Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденных Постановлением Правительства РФ № 1314 от 30.12.2013. При наличии технической возможности плата за подключение регламентируется приказом № 34-тп/г от 24.04.2014 департамента энергетики и регулирования тарифов Ярославской области, зарегистрирован под номером 01-3866 от 25.04.2014.

Описание земельного участка: Земельный участок расположен в границах населенного пункта р.п. Красные Ткачи. Земельный участок не обработан, заросший травой и кустарником, подъезд к участку не обустроен. Рельеф участка неровный. С восточной стороны земельный участок граничит с земельным участком с кадастровым номером 76:17:000000:232.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 106а).

2. Платежный документ, подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЭР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «19» октября 2015 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.

4. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

5. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

6. К предоставленным документам составляется опись в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д.69, каб. 106а, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «17» сентября 2015 года. Срок окончания приема заявок «19» октября 2015 года.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, возвращаются заявителю в день ее поступления. Заявки, представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомится с формой заявки, условиями договора о задатке и договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д.69, каб. 106а. Справки по телефону: 73-28-81.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час.00 мин. «20» октября 2015 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «21» октября 2015 года в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона .

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший ежегодный размер арендной платы за земельный участок.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона.

Не допускается заключение договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Е.А.Шашлова,
председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом Администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района
ЗАЯВКА № _____
на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства

Заявитель
_____
(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица)

заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:151605:363, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, р.п. Красные Ткачи, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «17» сентября 2015 года № ____, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____
_____

К заявке прилагаются:

1.Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.

2. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

3. Копия документа, удостоверяющего личность гражданина.

4.Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

5.Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

С предметом аукциона, технической документацией на продаваемый земельный участок ознакомлен.

Подпись заявителя: _____

М.П. «_____»_____ 2015 года

_____

Заявка принята комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района:

_____ час. _____ мин. «____»_____ 2015 года.

Подпись лица ,принявшего заявку _____

Проект

Договор № _____аренды
земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона

г. Ярославль _____

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, от имени Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице председателя комитета Елены Александровны Шашловой, действующего на основании Положения, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации и протоколом о результатах открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от _____ № ___, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель представляет за плату, а Арендатор принимает в аренду и использует 1500 кв.м земельного участка из общей площади 1500 кв.м, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:151605:363, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Карабихский сельский округ, р.п. Красные Ткачи, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, прилагаемом к настоящему Договору и являющимся его неотъемлемой частью.

1.2. Категория земель: земли населенных пунктов.

1.3. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

1.4. Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

1.5. Участок из оборота не изъят, его оборот не ограничен.

1.6. Передача земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора, производится по акту приема-передачи, который подписывается обеими сторонами и является его неотъемлемой частью (Приложение 2).

1.7. При расторжении договора аренды настоящий Договор считается расторгнутым со дня фактической сдачи Арендатором арендуемого земельного участка по акту приема-передачи Арендодателю.

1.8. На участке имеются:

1.8.1. здания и сооружения отсутствуют;

1.8.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Арендодатель имеет право:

2.1.1. Беспрепятственного доступа на земельный участок с целью осуществления контроля на предмет использования земельного участка по его целевому назначению и в соответствии с видом разрешенного использования, и охраной земель, а также выполнением Арендатором принятых по настоящему Договору обязательств.

2.1.2. Требовать от Арендатора устранения нарушений, связанных с использованием земельного участка не по целевому назначению и использованием, не отвечающим виду его разрешенного использования, а также прекращения применения способов использования, приводящих к его порче.

2.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

2.1.4. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством и разделом 4 настоящего Договора.

2.2. Арендодатель обязан:

2.2.1. Передать земельный участок по акту приема-передачи, а по окончании срока аренды принять земельный участок.

2.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и земельному законодательству Российской Федерации, нормативным актам органов местного самоуправления.

2.2.3. Письменно в разумный срок уведомить Арендатора об изменении реквизитов.

2.3. Арендатор имеет право:

2.3.1. Самостоятельно хозяйствовать на арендуемом земельном участке в соответствии с разрешенным видом функционального использования земельного участка, установленном в пункте 1.1. настоящего Договора.

2.3.2. Передать земельный участок в субаренду в пределах срока Договора с письменного согласия Арендодателя, при этом к Договору субаренды применяются правила о договорах аренды, если иное не установлено законом или иными правовыми актами.

2.3.3. Передать свои права и обязанности по Договору аренды земельного участка третьему лицу, в том числе отдать арендные права земельного участка в залог и внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока Договора аренды земельного участка без согласия Арендодателя при условии его письменного уведомления, если иное не предусмотрено Земельным Кодексом Российской Федерации, другим федеральным законом.

2.3.4. При передаче прав и обязанностей по Договору аренды ответственным по обязательствам по Договору перед Арендодателем (за исключением передачи прав аренды в залог) становится новый Арендатор земельного участка.

2.3.5. Требовать досрочного расторжения Договора в порядке, установленном разделом 4 настоящего Договора.

2.3.6. Заключить новый Договор аренды земельного участка в случаях, указанных в подпункте 2 п.5 ст.39.6 Земельного кодекса Российской Федерации или п.3 ст. 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации и при наличии совокупных условий предусмотренных п.4 вышеуказанной статьи.

2.4. Арендатор обязан:

2.4.1. Использовать предоставленный земельный участок строго в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

2.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, а также способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

2.4.3. Своевременно, без получения счета и в соответствии с условиями настоящего Договора производить платежи за использование земельного участка.

2.4.4. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с арендуемым земельным участком.

2.4.5. Обеспечить беспрепятственный доступ на арендуемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Арендодателя, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.

В случае аварий предоставить свободный доступ в любое время суток специалистам обслуживающих предприятий (организаций) для проведения ремонтных работ инженерных сетей и коммуникаций, находящихся непосредственно на арендованном земельном участке.

2.4.6. Не изменять вид разрешенного использования земельного участка.

2.4.7. Направить Арендодателю в течение 10 календарных дней письменное уведомление с приложением копий учредительных и других документов в случаях:

а) для физических лиц: изменения паспортных данных, фамилии, имени, отчества, места регистрации;

б) для юридических лиц: изменения место его нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов, а также иных изменений, вносимых в учредительные документы;

в) в других случаях, установленных действующим законодательством РФ.

2.4.8. Письменно сообщать Арендодателю не позднее 30 календарных дней о досрочном расторжении Договора и предстоящем освобождении земельного участка в связи с окончанием срока действия Договора. Освободить земельный участок и передать его в надлежащем состоянии Арендодателю по акту приема-передачи в установленный Соглашением о расторжении договора аренды срок. Договор считается расторгнутым момента возврата Арендодателю земельного участка. Уведомить Арендодателя в тот же срок до окончания действия договора о желании заключить договор на новый срок.

2.4.9. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов до сдачи его Арендодателю.

2.4.10. В случае аварий или стихийных бедствий по требованию комиссии Управления по делам ГО и ЧС города Ярославля освободить земельный участок в установленный комиссией срок.

2.4.11. Арендатор обязан в двухмесячный срок со дня подписания Договора за счет собственных средств произвести государственную регистрацию настоящего Договора аренды, а также регистрировать изменения и дополнения к Договору в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

2.4.12. Арендатор обязуется не препятствовать Арендодателю в строительстве магистральных сетей и инженерных коммуникаций на арендуемом земельном участке.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Пользование земельным участком является платным. За аренду земельного участка, указанного в пункте 1.1. настоящего Договора, в соответствии с протоколом о результатах открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от _____ № _____ определен размер ежегодной арендной платы в сумме _____ (_____) рублей.

3.2. Оплата размера ежегодной арендной платы, указанной в пункте 3.1. Договора производится Арендатором в течение тридцати дней со дня направления Арендатору Арендодателем подписанного проекта настоящего Договора (с учетом задатка).

3.3. Каждый последующий размер ежегодной арендной платы вносится Арендатором ежегодно согласно Приложению 1.

Арендатор перечисляет Арендодателю ежегодный размер арендной платы на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославском г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЭР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

В платежном документе указывается номер Договора аренды, период, за который производится оплата, и сумма ежегодного размера арендной платы.

4. Досрочное расторжение Договора

4.1. Досрочное расторжение Договора производится по письменному соглашению Сторон или по решению суда.

4.2. По требованию одной из Сторон Договор может быть досрочно расторгнут в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором.

4.3. Настоящий Договор, может быть, расторгнут до истечения срока его действия при наличии обоюдного согласия сторон или по решению суда.

4.4. В связи с существенными условиями договора аренды Договор подлежит досрочному расторжению в следующих случаях:

4.5.1. Использования Арендатором земельного участка не в соответствии с его разрешенным видом функционального использования, указанного в пункте 1.1. Договора.

4.5.2. Существенного ухудшения Арендатором состояния арендованного земельного участка или его части, значительного ухудшения экологической обстановки.

4.5.3. Невнесения и (или) неполного внесения Арендатором ежегодной арендной платы более чем двух месяцев по истечении установленного договором срока планового платежа.

4.5.4. Систематического (два и более раз) невыполнения Арендатором предписаний Арендодателя по соблюдению условий пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9 настоящего Договора.

4.5.5. Неустранения совершенного умышленно земельного правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.

4.6. Действие Договора прекращается по основаниям и в порядке, которые предусмотрены гражданским законодательством, а также по инициативе Арендодателя по основаниям, предусмотренным статьи 46 Земельного Кодекса Российской Федерации.

4.7. Расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности погашения задолженности по арендной плате и пени.

5. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

5.1. В случае неуплаты ежегодного размера арендной платы в установленный срок, предусмотренный пунктом 3.3. Договора, Арендатору начисляются пени в размере 0,15% от суммы недоимки за каждый день просрочки платежа.

5.2. В случае невыполнения пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9. Договора Арендатор уплачивает неустойку в размере 0,15% арендной платы, действующей на дату отправки предписания, за каждый день невыполнения предписания Арендодателя.

5.3. Если по истечении срока действия Договора или расторжения его в установленном порядке Арендатор не освобождает участок, Арендодатель вправе начислить арендную плату Арендатору за все время фактического пользования участком и после истечения срока действия Договора или его расторжения.

5.4. Земельные споры, возникшие между сторонами в связи с исполнением Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров Стороны вправе обратиться с иском в суд по месту нахождения Арендодателя.

5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действиями обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Срок Договора

6.1. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

6.2. Срок аренды земельного участка устанавливается:
с_____по_____.

6.3. По истечении срока действия Договора или в случае его досрочного расторжения Арендатор не освобождается от ответственности за нарушения, возникшие в период действия настоящего Договора.

7. Прочие условия Договора

7.1. Настоящий Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Арендодателю, один – Арендатору, один - в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

7.2. В случаях, не предусмотренных Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

7.3. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и имеют юридическую силу, если они подписаны уполномоченными на то лицами Сторон Договора.

9. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ	**АРЕНДАТОР**
Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО	
ИНН 7627001045, КПП 760601001 **150003, г.Ярославль, ул.З.Космодемьянской, д.10а**	
Председатель КУМИ Администрации ЯМР ЯО **_____Е.А.Шашлова**	
М.П.	

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.08.2015 № 3024

О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в дер. Комарово Карабихского сельского округа Ярославского района Ярославской области

В соответствии со статьями 39.3, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже земельного участка площадью 1513 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:153101:289, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, дер. Комарово, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

2. Установить:

2.1. Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 289 527 рублей 68 копеек;

2.2. Шаг аукциона в размере 8 600 рублей;
2.3. Сумму задатка в размере 140 000 рублей.
3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Е.А.Шашлова) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.
4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР А.В.Груздева.
6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района Т.И.Хохлова

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о проведении аукциона по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства, расположенного в дер. Комарово Карабихского сельского округа Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 31.08.2015 № 3024 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в дер. Комарово Карабихского сельского округа Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона - комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Карабихском сельском округе, дер. Комарово, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.3, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и является открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене земельного участка.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за пять дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 21 октября 2015 года в 14:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул.З.Космодемьянской, д.10-а, зал заседаний.

Предмет аукциона - продажа земельного участка.

Земельный участок находится в собственности Ярославского муниципального района Ярославской области.

Местоположение: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, дер. Комарово.

Площадь земельного участка – 1513 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:153101:289.

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Начальная цена земельного участка –289 527 рублей 68 копеек.

Шаг аукциона: 8 600 рублей;

Размер задатка для участия в аукционе –140 000 рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке: В соответствии с Правилами землепользования и застройки Карабихского сельского поселения земельный участок расположен в зоне Ж-1 –зона индивидуальной жилой застройки. Зоны индивидуальной жилой застройки предназначены для проживания в отдельно стоящих жилых домах с приусадебными земельными участками с минимально разрешенным набором услуг местного значения и для ведения личного подсобного хозяйства. Усадебная застройка одно-, двухквартирными домами с размером участка 1000 - 1200 кв. м, общая площадь дома от 400 кв.м до 480 кв.м; этажность 1-3 , в том числе мансарда, но не выше 10 метров; коэффициент застройки – 0,2; коэффициент плотности застройки -0,4. На территории сельского населенного пункта усадебный одно-двухквартирный дом должен отстоять от красной линии улиц не менее чем на 5 метров, от красной линии проездов – не менее чем на 3 метра. Расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц должно быть не менее 5 метров.

До границы соседнего приквартирного участка расстояния по санитарно-бытовым и зооветеринарным требованиям должны быть не менее: от усадебного, одно-двухквартирного дома – 3 метра; от постройки для содержания скота и птицы – 4 метра; от других построек (бани, автостоянки и др.) – 1 метра; от стволов высокорослых деревьев – 4 метра; среднерослых – 2 метра; от кустарника – 1 метра.

На территориях с застройкой усадебными, одно-, двухквартирными домами расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, автостоянки, бани), расположенных на соседних земельных участках, должно быть не менее 6 метров. Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Для определения возможности присоединения к электрическим сетям, необходимо обратиться к собственнику ближайших электрических сетей ОАО ЖКХ «Заволжье». Размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям утвержден приказом Федеральной службы по тарифам от 11.09.2012 № 209-э/1. В соответствии с п.18 данного приказа плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), составляет не более 550 рублей при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителю класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности. В случае превышения максимальной мощности 15 кВт и (или) превышены вышеуказанные расстояния, расчет платы производится в соответствии с Методическими указаниями вышеназванного приказа.

Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые сети) отсутствует. Газораспределительных сетей, эксплуатируемых филиалом ОАО «Газпром газораспределение Ярославль» в Ярославском районе, в д. Комарово в настоящее время нет.

Описание земельного участка: Земельный участок расположен в границах населенного пункта дер. Комарово, на расстоянии 25 км от центра г. Ярославля. Земельный участок имеет форму четырехугольника, не обработан, заросший травой и кустарником, подъезд к участку возможен, но не обустроен. Рельеф участка неровный.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.3, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 106а).
2. Платежный документ, подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЭР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «19» октября 2015 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.
4. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
5. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.
6. К предоставленным документам составляется опись в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д.69, каб. 106а, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «17» сентября 2015 года. Срок окончания приема заявок «19» октября 2015 года.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, возвращаются заявителю в день ее поступления. Заявки, представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомится с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д.69, каб. 106а. Справки по телефону: 73-28-81.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час.00 мин. «20» октября 2015 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «21» октября 2015 года в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона .

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона.

Не допускается заключение договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Е.А.Шашлова,
председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом Администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района

ЗАЯВКА № _____
на участие в аукционе по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства

Заявитель _____
(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица)

заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка площадью 1513 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:153101:289, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, дер. Комарово, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «17» сентября 2015 года № ____, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями статей 39.3, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.
2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка, для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____
_____

К заявке прилагаются:

1.Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.
2. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
3. Копия документа, удостоверяющего личность гражданина.
4.Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.
5.Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Подпись заявителя: _____
М.П. «_____»_____ 2015 года

_____

Заявка принята комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района:
_____ час. _____ мин. «____»_____ 2015 года.

Подпись лица ,принявшего заявку _____
(Ф.И.О.., должность)

Проект
Договор купли-продажи
земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона

г.Ярославль_____две тысячи пятнадцатого года

От имени Ярославского муниципального района Ярославской области комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице председателя комитета Шашловой Елены Александровны, действующей на основании Положения, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации и протоколом о результатах аукциона от _____ №____, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 1513 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, расположенный в Ярославской области, Ярославском районе, Карабихском сельском округе, дер. Комарово, с кадастровым номером 76:17:153101:289, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, прилагаемом к настоящему Договору.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Разрешенное использование (целевое назначение): для индивидуального жилищного строительства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет _____ рублей.
1.3. На участке имеются:
1.3.1. здания и сооружения отсутствуют;
1.3.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан передать Объект, в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавца.

Прием и передача Объекта производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и Покупателем, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Принять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле.

С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за сохранность Объекта.

2.2.2. Произвести оплату покупки путем перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение тридцати дней со дня направления Покупателю Продавцом проекта настоящего Договора.
2.2.3. Доказывать свое право на покупку.
2.2.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.
2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.
2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной документации.
2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с Объектом.
2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Продавца, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.
2.2.9. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил.

3. Оплата по Договору

3.1. Продавец продает, а Покупатель покупает Объект за _____ (_____) рублей. Цена Объекта определена по результатам аукциона, что подтверждается протоколом о результатах аукциона от _____ № ____.

Покупатель перечисляет Продавцу указанную в п. 3.1. сумму за Объект на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЭР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

3.2. На момент заключения настоящего Договора оплата за Объект произведена в полном объеме с учетом задатка.

4. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
4.3. При уклонении или отказе Покупателя от подписания и предоставления в тридцатидневный срок направленного им Продавцом проекта указанного Договора, Продавец в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения его в реестр недобросовестных участников аукциона.
4.4. В случае расторжения Договора по инициативе Продавца, Покупатель возвращает Продавцу Объект, а Продавец возвращает Покупателю продажную цену Объекта без учета индексации. В случае расторжения Договора по вине Покупателя, продажная цена Объекта не возвращается.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.
5.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они внесены и подписаны уполномоченными на то лицами.
5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Договора и произведения полного взаиморасчета.
5.4. Договор подлежит расторжению:
5.4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.
5.5. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Продавцу, один – Покупателю, один в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

6. Реквизиты Сторон

ПРОДАВЕЦ	ПОКУПАТЕЛЬ
Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области	
Юридический адрес: 150003 г.Ярославль, ул. З.Космодемьянской, д. 10а.	
Председатель КУМИ Администрации ЯМР ЯО_____Е.А.Шашлова	
М.П.	

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.08.2015 № 3027

О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в р.п. Красные Ткачи Ярославского района Ярославской области

В соответствии со статьями 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:153601:1586, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, р.п. Красные Ткачи, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.
2. Установить:

2.1. Начальную цену продажи права на заключение договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере ежегодной арендной платы - 54 000 рублей;
2.2. Срок аренды земельного участка – 20 лет;
2.3. Шаг аукциона в размере 1 620 рублей;
2.4. Сумму задатка в размере 27 000 рублей.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Е.А.Шашлова) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.
4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР А.В.Груздева.
6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района Т.И.Хохлова

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства, расположенного в р.п. Красные Ткачи Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 31.08.2015 № 3027 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в р.п. Красные Ткачи Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона - комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, р.п. Красные Ткачи, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и является открытым по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за пять дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 22 октября 2015 года в 11:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул.З.Космодемьянской, д.10-а, зал заседаний.

Предмет аукциона - продажа права на заключение договора аренды земельного участка.

Земельный участок находится в собственности Ярославского муниципального района Ярославской области.

Местоположение: Ярославская область, Ярославский район, р.п. Красные Ткачи.

Площадь земельного участка – 1500 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:153601:1586.

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Срок аренды – 20 лет

Начальный размер ежегодной арендной платы –54 000 рублей.

Шаг аукциона: 1 620 рублей;

Размер задатка для участия в аукционе –27 000 рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке: В соответствии с Правилами землепользования и застройки Карабихского сельского поселения земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 (зона индивидуальной жилой застройки). Зона отдельно стоящих односемейных или двухсемейных домов с земельными участками площадью 400-3000 кв.м. и более. Усадебный, одно-двухквартирный дом должен отстоять от красной линии улиц не менее чем на 5 м, от красной линии проездов - не менее чем на 3 м. Расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц должно быть не менее 5 м. Максимальная высота жилого дома – 3 этажа, включая мансардный, но не более 10 метров.

Доля площади может быть принята для осуществления: основных функций – 61-69 %; вспомогательных функций -13-19 %; прочих функций-17-20 %.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Для определения возможности присоединения к электрическим сетям необходимо обратиться к собственнику ближайших электрических сетей, принадлежащих ОАО ЖКХ «Заволжье». Размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям утвержден приказом Федеральной службы по тарифам от 11.09.2012 № 209-э/1. В соответствии с п.18 данного приказа плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), составляет не более 550 рублей при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителю класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности. В случае превышения максимальной мощности 15 кВт и (или) превышены вышеуказанные расстояния, расчет платы производится в соответствии с Методическими указаниями вышеназванного приказа.

Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые сети) отсутствует. Для оформления заключения о наличии технической возможности присоединения к газораспределительной сети объектов на данном земельном участке в р.п. Красные Ткачи необходимо предоставить в филиал ОАО «Газпром газораспределение Ярославль» в Ярославском районе пакет документов, определенный «Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденных Постановлением Правительства РФ № 1314 от 30.12.2013. При наличии технической возможности плата за подключение регламентируется приказом № 34-тп/г от 24.04.2014 департамента энергетики и регулирования тарифов Ярославской области, зарегистрирован под номером 01-3866 от 25.04.2014.

Описание земельного участка: Земельный участок расположен в границах населенного пункта р.п. Красные Ткачи. Земельный участок не обработан, заросший травой и кустарником, подъезд к участку не обустроен.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета

для возврата задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 106а).

2. Платежный документ, подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЭР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «20» октября 2015 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.

4. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

5. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

6. К предоставленным документам составляется опись в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д.69, каб. 106а, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «17» сентября 2015 года. Срок окончания приема заявок «20» октября 2015 года.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, возвращаются заявителю в день ее поступления. Заявки, представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомится с формой заявки, условиями договора о задатке и договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д.69, каб. 106а. Справки по телефону: 73-28-81.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час.00 мин. «21» октября 2015 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «22» октября 2015 года в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона .

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший ежегодный размер арендной платы за земельный участок.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона.

Не допускается заключение договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Е.А.Шашлова,
председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом Администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района
ЗАЯВКА № _____
на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства

Заявитель
_____
(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица)

заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:153601:1586, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, р.п. Красные Ткачи, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «17» сентября 2015 года № ____, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____
_____

К заявке прилагаются:

1.Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.

2. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

3. Копия документа, удостоверяющего личность гражданина.

4.Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

5.Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

С предметом аукциона, технической документацией на продаваемый земельный участок ознакомлен.

Подпись заявителя: _____

М.П. «_____»_____ 2015 года

_____

Заявка принята комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района:

_____ час. _____ мин. «____»_____ 2015 года.

Подпись лица ,принявшего заявку _____

Проект

Договор № _____аренды
земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона

г. Ярославль _____

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, от имени Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице председателя комитета Елены Александровны Шашловой, действующего на основании Положения, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны»,

в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации и протоколом о результатах открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от _____ № ___, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель представляет за плату, а Арендатор принимает в аренду и использует 1500 кв.м земельного участка из общей площади 1500 кв.м, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:153601:1586, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, р.п. Красные Ткачи, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, прилагаемом к настоящему Договору и являющимся его неотъемлемой частью.

1.2. Категория земель: земли населенных пунктов.

1.3. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

1.4. Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

1.5. Участок из оборота не изъят, его оборот не ограничен.

1.6. Передача земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора, производится по акту приема-передачи, который подписывается обеими сторонами и является его неотъемлемой частью (Приложение 2).

1.7. При расторжении договора аренды настоящий Договор считается расторгнутым со дня фактической сдачи Арендатором арендуемого земельного участка по акту приема-передачи Арендодателю.

1.8. На участке имеются:

1.8.1. здания и сооружения отсутствуют;

1.8.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Арендодатель имеет право:

2.1.1. Беспрепятственного доступа на земельный участок с целью осуществления контроля на предмет использования земельного участка по его целевому назначению и в соответствии с видом разрешенного использования, и охраной земель, а также выполнением Арендатором принятых по настоящему Договору обязательств.

2.1.2. Требовать от Арендатора устранения нарушений, связанных с использованием земельного участка не по целевому назначению и использованием, не отвечающим виду его разрешенного использования, а также прекращения применения способов использования, приводящих к его порче.

2.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

2.1.4. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством и разделом 4 настоящего Договора.

2.2. Арендодатель обязан:

2.2.1. Передать земельный участок по акту приема-передачи, а по окончании срока аренды принять земельный участок.

2.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и земельному законодательству Российской Федерации, нормативным актам органов местного самоуправления.

2.2.3. Письменно в разумный срок уведомить Арендатора об изменении реквизитов.

2.3. Арендатор имеет право:

2.3.1. Самостоятельно хозяйствовать на арендуемом земельном участке в соответствии с разрешенным видом функционального использования земельного участка, установленном в пункте 1.1. настоящего Договора.

2.3.2. Передать земельный участок в субаренду в пределах срока Договора с письменного согласия Арендодателя, при этом к Договору субаренды применяются правила о договорах аренды, если иное не установлено законом или иными правовыми актами.

2.3.3. Передать свои права и обязанности по Договору аренды земельного участка третьему лицу, в том числе отдать арендные права земельного участка в залог и внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока Договора аренды земельного участка без согласия Арендодателя при условии его письменного уведомления, если иное не предусмотрено Земельным Кодексом Российской Федерации, другим федеральным законом.

2.3.4. При передаче прав и обязанностей по Договору аренды ответственным по обязательствам по Договору перед Арендодателем (за исключением передачи прав аренды в залог) становится новый Арендатор земельного участка.

2.3.5. Требовать досрочного расторжения Договора в порядке, установленном разделом 4 настоящего Договора.

2.3.6. Заключить новый Договор аренды земельного участка в случаях, указанных в подпункте 2 п.5 ст.39.6 Земельного кодекса Российской Федерации или п.3 ст. 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации и при наличии совокупных условий предусмотренных п.4 вышеуказанной статьи.

2.4. Арендатор обязан:

2.4.1. Использовать предоставленный земельный участок строго в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

2.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, а также способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

2.4.3. Своевременно, без получения счета и в соответствии с условиями настоящего Договора производить платежи за использование земельного участка.

2.4.4. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с арендуемым земельным участком.

2.4.5. Обеспечить беспрепятственный доступ на арендуемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Арендодателя, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.

В случае аварий предоставить свободный доступ в любое время суток специалистам обслуживающих предприятий (организаций) для проведения ремонтных работ инженерных сетей и коммуникаций, находящихся непосредственно на арендованном земельном участке.

2.4.6. Не изменять вид разрешенного использования земельного участка.

2.4.7. Направить Арендодателю в течение 10 календарных дней письменное уведомление с приложением копий учредительных и других документов в случаях:

а) для физических лиц: изменения паспортных данных, фамилии, имени, отчества, места регистрации;

б) для юридических лиц: изменения место его нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов, а также иных изменений, вносимых в учредительные документы;

в) в других случаях, установленных действующим законодательством РФ.

2.4.8. Письменно сообщать Арендодателю не позднее 30 календарных дней о досрочном расторжении Договора и предстоящем освобождении земельного участка в связи с окончанием срока действия Договора. Освободить земельный участок и передать его в надлежащем состоянии Арендодателю по акту приема-передачи в установленный Соглашением о расторжении договора аренды срок. Договор считается расторгнутым момента возврата Арендодателю земельного участка. Уведомить Арендодателя в тот же срок до окончания действия договора о желании заключить договор на новый срок.

2.4.9. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов до сдачи его Арендодателю.

2.4.10. В случае аварий или стихийных бедствий по требованию комиссии Управления по делам ГО и ЧС города Ярославля освободить земельный участок в установленный комиссией срок.

2.4.11. Арендатор обязан в двухмесячный срок со дня подписания Договора за счет собственных средств произвести государственную регистрацию настоящего Договора аренды, а также регистрировать изменения и дополнения к Договору в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

2.4.12. Арендатор обязуется не препятствовать Арендодателю в строительстве магистральных сетей и инженерных коммуникаций на арендуемом земельном участке.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Пользование земельным участком является платным. За аренду земельного участка, указанного в пункте 1.1. настоящего Договора, в соответствии с протоколом о результатах открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от _____ № _____ определен размер ежегодной арендной платы в сумме _____ (_____) рублей.

3.2. Оплата размера ежегодной арендной платы, указанной в пункте 3.1. Договора производится Арендатором в течение тридцати дней со дня направления Арендатору Арендодателем подписанного проекта настоящего Договора (с учетом задатка).

3.3. Каждый последующий размер ежегодной арендной платы вносится Арендатором ежегодно согласно Приложению 1.

Арендатор перечисляет Арендодателю ежегодный размер арендной платы на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославском г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЭР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

В платежном документе указывается номер Договора аренды, период, за который производится оплата, и сумма ежегодного размера арендной платы.

4. Досрочное расторжение Договора

4.1. Досрочное расторжение Договора производится по письменному соглашению Сторон или по решению суда.

4.2. По требованию одной из Сторон Договор может быть досрочно расторгнут в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором.

4.3. Настоящий Договор, может быть, расторгнут до истечения срока его действия при наличии обоюдного согласия сторон или по решению суда.

4.4. В связи с существенными условиями договора аренды Договор подлежит досрочному расторжению в следующих случаях:

4.5.1. Использования Арендатором земельного участка не в соответствии с его разрешенным видом функционального использования, указанного в пункте 1.1. Договора.

4.5.2. Существенного ухудшения Арендатором состояния арендованного земельного участка или его части, значительного ухудшения экологической обстановки.

4.5.3. Невнесения и (или) неполного внесения Арендатором ежегодной арендной платы более чем двух месяцев по истечении установленного договором срока планового платежа.

4.5.4. Систематического (два и более раз) невыполнения Арендатором предписаний Арендодателя по соблюдению условий пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9 настоящего Договора.

4.5.5. Неустранения совершенного умышленно земельного правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.

4.6. Действие Договора прекращается по основаниям и в порядке, которые предусмотрены гражданским законодательством, а также по инициативе Арендодателя по основаниям, предусмотренным статьи 46 Земельного Кодекса Российской Федерации.

4.7. Расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности погашения задолженности по арендной плате и пени.

5. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

5.1. В случае неуплаты ежегодного размера арендной платы в установленный срок, предусмотренный пунктом 3.3. Договора, Арендатору начисляются пени в размере 0,15% от суммы недоимки за каждый день просрочки платежа.

5.2. В случае невыполнения пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9. Договора Арендатор уплачивает неустойку в размере 0,15% арендной платы, действующей на дату отправки предписания, за каждый день невыполнения предписания Арендодателя.

5.3. Если по истечении срока действия Договора или расторжения его в установленном порядке Арендатор не освобождает участок, Арендодатель вправе начислить арендную плату Арендатору за все время фактического пользования участком и после истечения срока действия Договора или его расторжения.

5.4. Земельные споры, возникшие между сторонами в связи с исполнением Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров Стороны вправе обратиться с иском в суд по месту нахождения Арендодателя.

5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действиями обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Срок Договора

6.1. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

6.2. Срок аренды земельного участка устанавливается:
с_____по_____.

6.3. По истечении срока действия Договора или в случае его досрочного расторжения Арендатор не освобождается от ответственности за нарушения, возникшие в период действия настоящего Договора.

7. Прочие условия Договора

7.1. Настоящий Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Арендодателю, один – Арендатору, один - в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

7.2. В случаях, не предусмотренных Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

7.3. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и имеют юридическую силу, если они подписаны уполномоченными на то лицами Сторон Договора.

9. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ	АРЕНДАТОР
Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО	
ИНН 7627001045, КПП 760601001 **150003, г.Ярославль, ул.З.Космодемьянской, д.10а**	
Председатель КУМИ Администрации ЯМР ЯО **_____Е.А.Шашлова**	
М.П.	

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.08.2015 № 3029

О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в дер. Комарово Карабихского сельского округа Ярославского района Ярославской области

В соответствии со статьями 39.3, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже земельного участка площадью 1513 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:153101:288, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, дер. Комарово, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

2. Установить:

2.1. Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 289 527 рублей 68 копеек;

2.2. Шаг аукциона в размере 8 600 рублей;

2.3. Сумму задатка в размере 140 000 рублей.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Е.А.Шашлова) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.

4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР А.В.Груздева.

6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района Т.И.Хохлова

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о проведении аукциона по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства, расположенного в дер. Комарово Карабихского сельского округа Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 31.08.2015 № 3029 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в дер. Комарово Карабихского сельского округа Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона - комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Карабихском сельском округе, дер. Комарово, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.3, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и является открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене земельного участка.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за пять дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 22 октября 2015 года в 14:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул.З.Космодемьянской, д.10-а, зал заседаний.

Предмет аукциона - продажа земельного участка.

Земельный участок находится в собственности Ярославского муниципального района Ярославской области.

Местоположение: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, дер. Комарово.

Площадь земельного участка – 1513 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:153101:288.

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Начальная цена земельного участка –289 527 рублей 68 копеек.

Шаг аукциона: 8 600 рублей;

Размер задатка для участия в аукционе –140 000 рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке: В соответствии с Правилами землепользования и застройки Карабихского сельского поселения земельный участок расположен в зоне Ж-1 –зона индивидуальной жилой застройки. Зоны индивидуальной жилой застройки предназначены для проживания в отдельно стоящих жилых домах с приусадебными земельными участками с минимально разрешенным набором услуг местного значения и для ведения личного подсобного хозяйства. Усадебная застройка одно-, двухквартирными домами с размером участка 1000 - 1200 кв. м, общая площадь дома от 400 кв.м до 480 кв.м; этажность 1-3 , в том числе мансарда, но не выше 10 метров; коэффициент застройки – 0,2; коэффициент плотности застройки -0,4. На территории сельского населенного пункта усадебный одно-двухквартирный дом должен отстоять от красной линии улиц не менее чем на 5 метров, от красной линии проездов – не менее чем на 3 метра. Расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц должно быть не менее 5 метров.

До границы соседнего приквартирного участка расстояния по санитарно-бытовым и зооветеринарным требованиям должны быть не менее: от усадебного, одно-двухквартирного дома – 3 метра; от постройки для содержания скота и птицы – 4 метра; от других построек (бани, автостоянки и др.) – 1 метра; от стволов высокорослых деревьев – 4 метра; среднерослых – 2 метра; от кустарника – 1 метра.

На территориях с застройкой усадебными, одно-, двухквартирными домами расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, автостоянки, бани), расположенных на соседних земельных участках, должно быть не менее 6 метров. Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Для определения возможности присоединения к электрическим сетям, необходимо обратиться к собственнику ближайших электрических сетей ОАО ЖКХ «Заволжье». Размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям утвержден приказом Федеральной службы по тарифам от 11.09.2012 № 209-э/1. В соответствии с п.18 данного приказа плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), составляет не более 550 рублей при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителю класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности. В случае превышения максимальной мощности 15 кВт и (или) превышены вышеуказанные расстояния, расчет платы производится в соответствии с Методическими указаниями вышеназванного приказа.

Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые сети) отсутствует. Газораспределительных сетей, эксплуатируемых филиалом ОАО «Газпром газораспределение Ярославль» в Ярославском районе, в д. Комарово в настоящее время нет.

Описание земельного участка: Земельный участок расположен в границах населенного пункта дер. Комарово, на расстоянии 25 км от центра г. Ярославля. Земельный участок имеет форму четырехугольника, не обработан, заросший травой и кустарником, подъезд к участку возможен, но не обустроен. Рельеф участка неровный.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.3, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы за-

датка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 106а).

2. Платежный документ, подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЭР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «20» октября 2015 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.

4. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

5. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

6. К предоставленным документам составляется опись в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д.69, каб. 106а, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «17» сентября 2015 года. Срок окончания приема заявок «20» октября 2015 года.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, возвращаются заявителю в день ее поступления. Заявки, представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомится с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д.69, каб. 106а. Справки по телефону: 73-28-81.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час.00 мин. «21» октября 2015 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «22» октября 2015 года в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона .

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона.

Не допускается заключение договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Е.А.Шашлова,
председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом Администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района

ЗАЯВКА № _____

на участие в аукционе по продаже земельного участка

для индивидуального жилищного строительства

Заявитель _____

(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица)

заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка площадью 1513 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:153101:288, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, дер. Комарово, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «17» сентября 2015 года № _____, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями статей 39.3, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка, для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____
_____

К заявке прилагаются:

1.Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.

2. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

3. Копия документа, удостоверяющего личность гражданина.

4.Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

5.Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Подпись заявителя: _____

М.П. «_____»_____ 2015 года

_____

Заявка принята комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района:

_____ час. _____ мин. «____»_____ 2015 года.

Подпись лица ,принявшего заявку _____

(Ф.И.О.., должность)

Проект
Договор купли-продажи
земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства
по результатам аукциона

г.Ярославль_____две тысячи пятнадцатого года

От имени Ярославского муниципального района Ярославской области комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице председателя комитета Шашловой Елены Александровны, действующей на основании Положения, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации и протоколом о результатах аукциона от _____ №____, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 1513 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, расположенный в Ярославской области, Ярославском районе, Карабихском сельском округе, дер. Комарово, с кадастровым номером 76:17:153101:288, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, прилагаемом к настоящему Договору.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Разрешенное использование (целевое назначение): для индивидуального жилищного строительства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет _____ рублей.

1.3. На участке имеются:

1.3.1. здания и сооружения отсутствуют;

1.3.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан передать Объект, в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавца.

Прием и передача Объекта производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и Покупателем, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Принять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле.

С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за сохранность Объекта.

2.2.2. Произвести оплату покупки путем перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение тридцати дней со дня направления Покупателю Продавцом проекта настоящего Договора.

2.2.3. Доказывать свое право на покупку.

2.2.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.

2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной документации.

2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с Объектом.

2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Продавца, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.

2.2.9. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил.

3. Оплата по Договору

3.1. Продавец продает, а Покупатель покупает Объект за _____ (_____) рублей. Цена Объекта определена по результатам аукциона, что подтверждается протоколом о результатах аукциона от _____ № ____.

Покупатель перечисляет Продавцу указанную в п. 3.1. сумму за Объект на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЭР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

3.2. На момент заключения настоящего Договора оплата за Объект произведена в полном объеме с учетом задатка.

4. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. При уклонении или отказе Покупателя от подписания и предоставления в тридцатидневный срок направленного им Продавцом проекта указанного Договора, Продавец в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения его в реестр недобросовестных участников аукциона.

4.4. В случае расторжения Договора по инициативе Продавца, Покупатель возвращает Продавцу Объект, а Продавец возвращает Покупателю продажную цену Объекта без учета индексации. В случае расторжения Договора по вине Покупателя, продажная цена Объекта не возвращается.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

5.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они внесены и подписаны уполномоченными на то лицами.

5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Договора и произведения полного взаиморасчета.

5.4. Договор подлежит расторжению:

5.4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

5.5. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Продавцу, один – Покупателю, один в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

6. Реквизиты Сторон

ПРОДАВЕЦ **ПОКУПАТЕЛЬ**

Комитет по управлению муниципальным
имуществом Администрации Ярославского
муниципального района Ярославской области

Юридический адрес: 150003 г.Ярославль,
ул. З.Космодемьянской, д. 10а.
Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО_____Е.А.Шашлова

М.П.

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.08.2015 № 3022

О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в дер. Комарово Карабихского сельского округа Ярославского района Ярославской области

В соответствии со статьями 39.3, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже земельного участка площадью 1525 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:153101:290, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, дер. Комарово, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

2. Установить:

2.1. Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 291 824 рубля;

2.2. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 3% - 8 754 рубля 72 копейки;

2.3. Сумму задатка – 58 364 рубля 80 копеек, что составляет 20% начальной цены.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Е.А.Шашлова) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.

4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР А.В.Груздева.

6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района Т.И.Хохлова

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о проведении аукциона по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства, расположенного в дер. Комарово Карабихского сельского округа Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 31.08.2015 № 3022 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в дер. Комарово Карабихского сельского округа Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона - комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Карабихском сельском округе, дер. Комарово, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.3, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и является открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене земельного участка.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за пять дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 28 октября 2015 года в 11:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул.З.Космодемьянской, д.10-а, зал заседаний.

Предмет аукциона - продажа земельного участка.

Земельный участок находится в собственности Ярославского муниципального района Ярославской области.

Местоположение: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, дер. Комарово.

Площадь земельного участка – 1525 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:153101:290.

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Начальная цена земельного участка –291 824 рубля.

Шаг аукциона: 8 754 рубля 72 копейки;

Размер задатка для участия в аукционе –58 364 рубля 80 копеек.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке: В соответствии с Правилами землепользования и застройки Карабихского сельского поселения земельный участок расположен в зоне Ж-1 –зона индивидуальной жилой застройки. Зоны индивидуальной жилой застройки предназначены для проживания в отдельно стоящих жилых домах с приусадебными земельными участками с минимально разрешенным набором услуг местного значения и для ведения личного подсобного хозяйства. Усадебная застройка одно-, двухквартирными домами с размером участка 1000 - 1200 кв. м, общая площадь дома от 400 кв.м до 480 кв.м; этажность 1-3 , в том числе мансарда, но не выше 10 метров; коэффициент застройки – 0,2; коэффициент плотности застройки -0,4. На территории сельского населенного пункта усадебный одно-двухквартирный дом должен отстоять от красной линии улиц не менее чем на 5 метров, от красной линии проездов – не менее чем на 3 метра. Расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц должно быть не менее 5 метров.

До границы соседнего приквартирного участка расстояния по санитарно-бытовым и зооветеринарным требованиям должны быть не менее: от усадебного, одно-двухквартирного дома – 3 метра; от постройки для содержания скота и птицы – 4 метра; от других построек (бани, автостоянки и др.) – 1 метра; от стволов высокорослых деревьев – 4 метра; среднерослых – 2 метра; от кустарника – 1 метра.

На территориях с застройкой усадебными, одно-, двухквартирными домами расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, автостоянки, бани), расположенных на соседних земельных участках, должно быть не менее 6 метров. Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Для определения возможности присоединения к электрическим сетям, необходимо обратиться к собственнику ближайших электрических сетей ОАО ЖКХ «Заволжье». Размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям утвержден приказом Федеральной службы по тарифам от 11.09.2012 № 209-э/1. В соответствии с п.18 данного приказа плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), составляет не более 550 рублей при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителю класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности. В случае превышения максимальной мощности 15 кВт и (или) превышены вышеуказанные расстояния, расчет платы производится в соответствии с Методическими указаниями вышеназванного приказа.

Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые сети) отсутствует. Газораспределительных сетей, эксплуатируемых филиалом ОАО «Газпром газораспределение Ярославль» в Ярославском районе, в д. Комарово в настоящее время нет.

Описание земельного участка: Земельный участок расположен в границах населенного пункта дер. Комарово, на расстоянии 25 км от центра г. Ярославля. Земельный участок имеет форму четырехугольника, не обработан, заросший травой и кустарником, подъезд к участку возможен, но не обустроен. Рельеф участка неровный.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.3, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 106а).

2. Платежный документ, подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЭР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «26» октября 2015 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.

4. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

5. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

6. К предоставленным документам составляется опись в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д.69, каб. 106а, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «17» сентября 2015 года. Срок окончания приема заявок «26» октября 2015 года.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, возвращаются заявителю в день ее поступления. Заявки, представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомится с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д.69, каб. 106а. Справки по телефону: 73-28-81.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час.00 мин. «27» октября 2015 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «28» октября 2015 года в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона .

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона.

Не допускается заключение договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Е.А.Шашлова,
председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом Администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом
Администрации Ярославского муниципального района
ЗАЯВКА № _____
на участие в аукционе по продаже земельного участка
для индивидуального жилищного строительства

Заявитель _____

(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица)

заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка площадью 1525 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:153101:290, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, дер. Комарово, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «17» сентября 2015 года № ____, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями статей 39.3, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка, для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____
_____

К заявке прилагаются:

1.Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.

2. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

3. Копия документа, удостоверяющего личность гражданина.

4.Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

5.Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Подпись заявителя: _____

М.П. «_____»_____ 2015 года

_____

Заявка принята комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района:

_____ час. _____ мин. «____»_____ 2015 года.

Подпись лица ,принявшего заявку _____

(Ф.И.О.., должность)

Проект
Договор купли-продажи
земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства
по результатам аукциона

г.Ярославль_____две тысячи пятнадцатого года

От имени Ярославского муниципального района Ярославской области комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице председателя комитета Шашловой Елены Александровны, действующей на основании Положения, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации и протоколом о результатах аукциона от _____ №____, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 1525 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, расположенный в Ярославской области, Ярославском районе, Карабихском сельском округе, дер. Комарово, с кадастровым номером 76:17:153101:290, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, прилагаемом к настоящему Договору.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Разрешенное использование (целевое назначение): для индивидуального жилищного строительства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет _____ рублей.

1.3. На участке имеются:

1.3.1. здания и сооружения отсутствуют;

1.3.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан передать Объект, в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавца.

Прием и передача Объекта производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и Покупателем, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Принять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле.

С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за сохранность Объекта.

2.2.2. Произвести оплату покупки путем перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение тридцати дней со дня направления Покупателю Продавцом проекта настоящего Договора.

2.2.3. Доказывать свое право на покупку.

2.2.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.

2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной документации.

2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с Объектом.

2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Продавца, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.

2.2.9. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил.

3. Оплата по Договору

3.1. Продавец продает, а Покупатель покупает Объект за _____ (_____) рублей. Цена Объекта определена по результатам аукциона, что подтверждается протоколом о результатах аукциона от _____ № _____.

Покупатель перечисляет Продавцу указанную в п. 3.1. сумму за Объект на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЭР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

3.2. На момент заключения настоящего Договора оплата за Объект произведена в полном объеме с учетом задатка.

4. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. При уклонении или отказе Покупателя от подписания и предоставления в тридцатидневный срок направленного им Продавцом проекта указанного Договора, Продавец в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения его в реестр недобросовестных участников аукциона.

4.4. В случае расторжения Договора по инициативе Продавца, Покупатель возвращает Продавцу Объект, а Продавец возвращает Покупателю продажную цену Объекта без учета индексации. В случае расторжения Договора по вине Покупателя, продажная цена Объекта не возвращается.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

5.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они внесены и подписаны уполномоченными на то лицами.

5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Договора и произведения полного взаиморасчета.

5.4. Договор подлежит расторжению:

5.4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

5.5. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Продавцу, один – Покупателю, один в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

6. Реквизиты Сторон

ПРОДАВЕЦ **ПОКУПАТЕЛЬ**

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области

Юридический адрес: 150003 г.Ярославль, ул. З.Космодемьянской, д. 10а.
Председатель КУМИ Администрации ЯМР ЯО_____Е.А.Шашлова
М.П.

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.08.2015 № 3026

О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в р.п. Красные Ткачи Ярославского района Ярославской области

В соответствии со статьями 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:153601:1585, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, р.п. Красные Ткачи, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

2. Установить:

2.1. Начальную цену продажи права на заключение договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере ежегодной арендной платы - 54 000 рублей;

2.2. Срок аренды земельного участка – 20 лет;

2.3. Шаг аукциона в размере 1 620 рублей;

2.4. Сумму задатка в размере 27 000 рублей.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Е.А.Шашлова) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.

4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР А.В.Груздева.

6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района Т.И.Хохлова

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства, расположенного в р.п. Красные Ткачи Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 31.08.2015 № 3026 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в р.п. Красные Ткачи Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона - комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, р.п. Красные Ткачи, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и является открытым по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за пять дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 28 октября 2015 года в 14:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул.З.Космодемьянской, д.10-а, зал заседаний.

Предмет аукциона - продажа права на заключение договора аренды земельного участка.

Земельный участок находится в собственности Ярославского муниципального района Ярославской области.

Местоположение: Ярославская область, Ярославский район, р.п. Красные Ткачи.

Площадь земельного участка – 1500 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:153601:1585.

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Срок аренды – 20 лет

Начальный размер ежегодной арендной платы –54 000 рублей.

Шаг аукциона: 1 620 рублей;

Размер задатка для участия в аукционе –27 000 рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке: В соответствии с Правилами землепользования и застройки Карабихского сельского поселения земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 (зона индивидуальной жилой застройки). Зона отдельно стоящих односемейных или двухсемейных домов с земельными участками площадью 400-3000 кв.м. и более. Усадебный, одно-двухквартирный дом должен отстоять от красной линии улиц не менее чем на 5 м, от красной линии проездов - не менее чем на 3 м. Расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц должно быть не менее 5 м. Максимальная высота жилого дома – 3 этажа, включая мансардный, но не более 10 метров.

Доля площади может быть принята для осуществления: основных функций – 61-69 %; вспомогательных функций -13-19 %; прочих функций-17-20 %.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Для определения возможности присоединения к электрическим сетям необходимо обратиться к собственнику ближайших электрических сетей, принадлежащих ОАО ЖКХ «Заволжье». Размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям утвержден приказом Федеральной службы по тарифам от 11.09.2012 № 209-э/1. В соответствии с п.18 данного приказа плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), составляет не более 550 рублей при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителю класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности. В случае превышения максимальной мощности 15 кВт и (или) превышены вышеуказанные расстояния, расчет платы производится в соответствии с Методическими указаниями вышеназванного приказа.

Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые сети) отсутствует. Для оформления заключения о наличии технической возможности присоединения к газораспределительной сети объектов на данном земельном участке в р.п. Красные Ткачи необходимо предоставить в филиал ОАО «Газпром газораспределение Ярославль» в Ярославском районе пакет документов, определенный «Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденных Постановлением Правительства РФ № 1314 от 30.12.2013. При наличии технической возможности плата за подключение регламентируется приказом № 34-тп/г от 24.04.2014 департамента энергетики и регулирования тарифов Ярославской области, зарегистрирован под номером 01-3866 от 25.04.2014.

Описание земельного участка: Земельный участок расположен в границах населенного пункта р.п. Красные Ткачи. Земельный участок не обработан, заросший травой и кустарником, подъезд к участку не обустроен.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 106а).

2. Платежный документ, подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЭР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «26» октября 2015 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.

4. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

5. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

6. К предоставленным документам составляется опись в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д.69, каб. 106а, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «17» сентября 2015 года. Срок окончания приема заявок «26» октября 2015 года.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, возвращаются заявителю в день ее поступления. Заявки, представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомится с формой заявки, условиями договора о задатке и договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д.69, каб. 106а. Справки по телефону: 73-28-81.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час.00 мин. «27» октября 2015 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «28» октября 2015 года в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона .

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший ежегодный размер арендной платы за земельный участок.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона.

Не допускается заключение договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Е.А.Шашлова,
председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом Администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района
ЗАЯВКА № _____
на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства

Заявитель

_____

(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица)

заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:153601:1585, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, р.п. Красные Ткачи, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «17» сентября 2015 года № ____, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____

_____

К заявке прилагаются:

1.Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.

2. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

3. Копия документа, удостоверяющего личность гражданина.

4.Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

5.Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

С предметом аукциона, технической документацией на продаваемый земельный участок ознакомлен.

Подпись заявителя: _____

М.П. «_____»_____ 2015 года

_____

Заявка принята комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района:

_____ час. _____ мин. «____»_____ 2015 года.

Подпись лица ,принявшего заявку _____

Проект

Договор № _____аренды
земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства
по результатам аукциона

г. Ярославль _____

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, от имени Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице председателя комитета Елены Александровны Шашловой, действующего на основании Положения, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации и протоколом о результатах открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от _____ № ___, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель представляет за плату, а Арендатор принимает в аренду и использует 1500 кв.м земельного участка из общей площади 1500 кв.м, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:153601:1585, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, р.п. Красные Ткачи, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, прилагаемом к настоящему Договору и являющимся его неотъемлемой частью.

1.2. Категория земель: земли населенных пунктов.

1.3. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

1.4. Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

1.5. Участок из оборота не изъят, его оборот не ограничен.

1.6. Передача земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора, производится по акту приема-передачи, который подписывается обеими сторонами и является его неотъемлемой частью (Приложение 2).

1.7. При расторжении договора аренды настоящий Договор считается расторгнутым со дня фактической сдачи Арендатором арендуемого земельного участка по акту приема-передачи Арендодателю.

1.8. На участке имеются:

1.8.1. здания и сооружения отсутствуют;

1.8.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Арендодатель имеет право:

2.1.1. Беспрепятственного доступа на земельный участок с целью осуществления контроля на предмет использования земельного участка по его целевому назначению и в соответствии с видом разрешенного использования, и охраной земель, а также выполнением Арендатором принятых по настоящему Договору обязательств.

2.1.2. Требовать от Арендатора устранения нарушений, связанных с использованием земельного участка не по целевому назначению и использованием, не отвечающим виду его разрешенного использования, а также прекращения применения способов использования, приводящих к его порче.

2.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

2.1.4. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством и разделом 4 настоящего Договора.

2.2. Арендодатель обязан:

2.2.1. Передать земельный участок по акту приема-передачи, а по окончании срока аренды принять земельный участок.

2.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и земельному законодательству Российской Федерации, нормативным актам органов местного самоуправления.

2.2.3. Письменно в разумный срок уведомить Арендатора об изменении реквизитов.

2.3. Арендатор имеет право:

2.3.1. Самостоятельно хозяйствовать на арендуемом земельном участке в соответствии с разрешенным видом функционального использования земельного участка, установленном в пункте 1.1. настоящего Договора.

2.3.2. Передать земельный участок в субаренду в пределах срока Договора с письменного согласия Арендодателя, при этом к Договору субаренды применяются правила о договорах аренды, если иное не установлено законом или иными правовыми актами.

2.3.3. Передать свои права и обязанности по Договору аренды земельного участка третьему лицу, в том числе отдать арендные права земельного участка в залог и внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока Договора аренды земельного участка без согласия Арендодателя при условии его письменного уведомления, если иное не предусмотрено Земельным Кодексом Российской Федерации, другим федеральным законом.

2.3.4. При передаче прав и обязанностей по Договору аренды ответственным по обязательствам по Договору перед Арендодателем (за исключением передачи прав аренды в залог) становится новый Арендатор земельного участка.

2.3.5. Требовать досрочного расторжения Договора в порядке, установленном разделом 4 настоящего Договора.

2.3.6. Заключить новый Договор аренды земельного участка в случаях, указанных в подпункте 2 п.5 ст.39.6 Земельного кодекса Российской Федерации или п.3 ст. 39.6 Земельного кодекса Россий-

ской Федерации и при наличии совокупных условий предусмотренных п.4 вышеуказанной статьи.

2.4. Арендатор обязан:

2.4.1. Использовать предоставленный земельный участок строго в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

2.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, а также способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

2.4.3. Своевременно, без получения счета и в соответствии с условиями настоящего Договора производить платежи за использование земельного участка.

2.4.4. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с арендуемым земельным участком.

2.4.5. Обеспечить беспрепятственный доступ на арендуемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Арендодателя, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.

В случае аварий предоставить свободный доступ в любое время суток специалистам обслуживающих предприятий (организаций) для проведения ремонтных работ инженерных сетей и коммуникаций, находящихся непосредственно на арендованном земельном участке.

2.4.6. Не изменять вид разрешенного использования земельного участка.

2.4.7. Направить Арендодателю в течение 10 календарных дней письменное уведомление с приложением копий учредительных и других документов в случаях:

а) для физических лиц: изменения паспортных данных, фамилии, имени, отчества, места регистрации;

б) для юридических лиц: изменения место его нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов, а также иных изменений, вносимых в учредительные документы;

в) в других случаях, установленных действующим законодательством РФ.

2.4.8. Письменно сообщать Арендодателю не позднее 30 календарных дней о досрочном расторжении Договора и предстоящем освобождении земельного участка в связи с окончанием срока действия Договора. Освободить земельный участок и передать его в надлежащем состоянии Арендодателю по акту приема-передачи в установленный Соглашением о расторжении договора аренды срок. Договор считается расторгнутым момента возврата Арендодателю земельного участка. Уведомить Арендодателя в тот же срок до окончания действия договора о желании заключить договор на новый срок.

2.4.9. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов до сдачи его Арендодателю.

2.4.10. В случае аварий или стихийных бедствий по требованию комиссии Управления по делам ГО и ЧС города Ярославля освободить земельный участок в установленный комиссией срок.

2.4.11. Арендатор обязан в двухмесячный срок со дня подписания Договора за счет собственных средств произвести государственную регистрацию настоящего Договора аренды, а также регистрировать изменения и дополнения к Договору в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

2.4.12. Арендатор обязуется не препятствовать Арендодателю в строительстве магистральных сетей и инженерных коммуникаций на арендуемом земельном участке.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Пользование земельным участком является платным. За аренду земельного участка, указанного в пункте 1.1. настоящего Договора, в соответствии с протоколом о результатах открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от _____ № _____ определен размер ежегодной арендной платы в сумме _____ (_____) рублей.

3.2. Оплата размера ежегодной арендной платы, указанной в пункте 3.1. Договора производится Арендатором в течение тридцати дней со дня направления Арендатору Арендодателем подписанного проекта настоящего Договора (с учетом задатка).

3.3. Каждый последующий размер ежегодной арендной платы вносится Арендатором ежегодно согласно Приложению 1.

Арендатор перечисляет Арендодателю ежегодный размер арендной платы на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославском г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЭР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

В платежном документе указывается номер Договора аренды, период, за который производится оплата, и сумма ежегодного размера арендной платы.

4. Досрочное расторжение Договора

4.1. Досрочное расторжение Договора производится по письменному соглашению Сторон или по решению суда.

4.2. По требованию одной из Сторон Договор может быть досрочно расторгнут в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором.

4.3. Настоящий Договор, может быть, расторгнут до истечения срока его действия при наличии обоюдного согласия сторон или по решению суда.

4.4. В связи с существенными условиями договора аренды Договор подлежит досрочному расторжению в следующих случаях:

4.5.1. Использования Арендатором земельного участка не в соответствии с его разрешенным видом функционального использования, указанного в пункте 1.1. Договора.

4.5.2. Существенного ухудшения Арендатором состояния арендованного земельного участка или его части, значительного ухудшения экологической обстановки.

4.5.3. Невнесения и (или) неполного внесения Арендатором ежегодной арендной платы более чем двух месяцев по истечении установленного договором срока планового платежа.

4.5.4. Систематического (два и более раз) невыполнения Арендатором предписаний Арендодателя по соблюдению условий пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9 настоящего Договора.

4.5.5. Неустранения совершенного умышленно земельного правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.

4.6. Действие Договора прекращается по основаниям и в порядке, которые предусмотрены гражданским законодательством, а также по инициативе Арендодателя по основаниям, предусмотренным статьи 46 Земельного Кодекса Российской Федерации.

4.7. Расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности погашения задолженности по арендной плате и пени.

5. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

5.1. В случае неуплаты ежегодного размера арендной платы в установленный срок, предусмотренный пунктом 3.3. Договора, Арендатору начисляются пени в размере 0,15% от суммы недоимки за каждый день просрочки платежа.

5.2. В случае невыполнения пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9. Договора Арендатор уплачивает неустойку в размере 0,15% арендной платы, действующей на дату отправки предписания, за каждый день невыполнения предписания Арендодателя.

5.3. Если по истечении срока действия Договора или расторжения его в установленном порядке Арендатор не освобождает участок, Арендодатель вправе начислить арендную плату Арендатору за все время фактического пользования участком и после истечения срока действия Договора или его расторжения.

5.4. Земельные споры, возникшие между сторонами в связи с исполнением Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров Стороны вправе обратиться с иском в суд по месту нахождения Арендодателя.

5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действиями обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Срок Договора

6.1. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

6.2. Срок аренды земельного участка устанавливается:
с_____по_____.

6.3. По истечении срока действия Договора или в случае его досрочного расторжения Арендатор не освобождается от ответственности за нарушения, возникшие в период действия настоящего Договора.

7. Прочие условия Договора

7.1. Настоящий Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Арендодателю, один – Арендатору, один - в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

7.2. В случаях, не предусмотренных Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

7.3. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и имеют юридическую силу, если они подписаны уполномоченными на то лицами Сторон Договора.

9. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ **АРЕНДАТОР**

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО

ИНН 7627001045, КПП 760601001
150003, г.Ярославль, ул.З.Космодемьянской, д.10а

Председатель КУМИ Администрации ЯМР ЯО
_____Е.А.Шашлова

М.П.

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.08.2015 № 3028

О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в дер. Комарово Карабихского сельского округа Ярославского района Ярославской области

В соответствии со статьями 39.3, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже земельного участка площадью 1529 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:153101:286, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, дер. Комарово, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

2. Установить:

2.1. Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 292 589 рублей 44 копейки;

2.2. Шаг аукциона в размере 8 700 рублей;

2.3. Сумму задатка в размере 145 000 рублей.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Е.А.Шашлова) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.

4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР А.В.Груздева.

6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района Т.И.Хохлова

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о проведении аукциона по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства, расположенного в дер. Комарово Карабихского сельского округа Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 31.08.2015 № 3028 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в дер. Комарово Карабихского сельского округа Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона - комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Карабихском сельском округе, дер. Комарово, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.3, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и является открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене земельного участка.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за пять дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 29 октября 2015 года в 11:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул.З.Космодемьянской, д.10-а, зал заседаний.

Предмет аукциона - продажа земельного участка.

Земельный участок находится в собственности Ярославского муниципального района Ярославской области.

Местоположение: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, дер. Комарово.

Площадь земельного участка – 1529 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:153101:286.

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Начальная цена земельного участка –292 589 рублей 44 копейки.

Шаг аукциона: 8 700 рублей;

Размер задатка для участия в аукционе –145 000 рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке: В соответствии с Правилами землепользования и застройки Карабихского сельского поселения земельный участок расположен в зоне Ж-1 –зона индивидуальной жилой застройки. Зоны индивидуальной жилой застройки предназначены для проживания в отдельно стоящих жилых домах с приусадебными земельными участками с минимально разрешенным набором услуг местного значения и для ведения личного подсобного хозяйства. Усадебная застройка одно-, двухквартирными домами с размером участка 1000 - 1200 кв. м, общая площадь дома от 400 кв.м до 480 кв.м; этажность 1-3 , в том числе мансарда, но не выше 10 метров; коэффициент застройки – 0,2; коэффициент плотности застройки -0,4. На территории сельского населенного пункта усадебный одно-двухквартирный дом должен отстоять от красной линии улиц не менее чем на 5 метров, от красной линии проездов – не менее чем на 3 метра. Расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц должно быть не менее 5 метров.

До границы соседнего приквартирного участка расстояния по санитарно-бытовым и зооветеринарным требованиям должны быть не менее: от усадебного, одно-двухквартирного дома – 3 метра; от постройки для содержания скота и птицы – 4 метра; от других построек (бани, автостоянки и др.) – 1 метра; от стволов высокорослых деревьев – 4 метра; среднерослых – 2 метра; от кустарника – 1 метра.

На территориях с застройкой усадебными, одно-, двухквартирными домами расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, автостоянки, бани), расположенных на соседних земельных участках, должно быть не менее 6 метров. Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Для определения возможности присоединения к электрическим сетям, необходимо обратиться к собственнику ближайших электрических сетей ОАО ЖКХ «Заволжье». Размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям утвержден приказом Федеральной службы по тарифам от 11.09.2012 № 209-э/1. В соответствии с п.18 данного приказа плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), составляет не более 550 рублей при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителю класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности. В случае превышения максимальной мощности 15 кВт и (или) превышены вышеуказанные расстояния, расчет платы производится в соответствии с Методическими указаниями вышеназванного приказа.

Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые сети) отсутствует. Газораспределительных сетей, эксплуатируемых филиалом ОАО «Газпром газораспределение Ярославль» в Ярославском районе, в д. Комарово в настоящее время нет.

Описание земельного участка: Земельный участок расположен в границах населенного пункта дер. Комарово, на расстоянии 25 км от центра г. Ярославля. Земельный участок имеет форму четырехугольника, не обработан, заросший травой и кустарником, подъезд к участку возможен, но не обустроен. Рельеф участка неровный.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.3, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 106а).

2. Платежный документ, подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЭР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «27» октября 2015 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.

4. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

5. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

6. К предоставленным документам составляется опись в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д.69, каб. 106а, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «17» сентября 2015 года. Срок окончания приема заявок «27» октября 2015 года.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, возвращаются заявителю в день ее поступления. Заявки, представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомится с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д.69, каб. 106а. Справки по телефону: 73-28-81.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час.00 мин. «28» октября 2015 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «29» октября 2015 года в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона .

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона.

Не допускается заключение договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Е.А.Шашлова,
председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом Администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом
Администрации Ярославского муниципального района
ЗАЯВКА № _____
на участие в аукционе по продаже земельного участка
для индивидуального жилищного строительства

Заявитель _____
(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица)

заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка площадью 1529 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:153101:286, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, дер. Комарово, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «17» сентября 2015 года № ____, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями статей 39.3, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка, для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____
_____

К заявке прилагаются:

1.Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.

2. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

3. Копия документа, удостоверяющего личность гражданина.

4.Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

5.Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Подпись заявителя: _____

М.П. «_____»_____ 2015 года

_____

Заявка принята комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района:

_____ час. _____ мин. «____»_____ 2015 года.

Подпись лица ,принявшего заявку _____
(Ф.И.О.., должность)

Проект
Договор купли-продажи
земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона

г.Ярославль_____две тысячи пятнадцатого года

От имени Ярославского муниципального района Ярославской области комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице председателя комитета Шашловой Елены Александровны, действующей на основании Положения, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации и протоколом о результатах аукциона от _____ №____, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 1529 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, расположенный в Ярославской области, Ярославском районе, Карабихском сельском округе, дер. Комарово, с кадастровым номером 76:17:153101:286, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, прилагаемом к настоящему Договору.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Разрешенное использование (целевое назначение): для индивидуального жилищного строительства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет _____ рублей.

1.3. На участке имеются:

1.3.1. здания и сооружения отсутствуют;

1.3.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан передать Объект, в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавца.

Прием и передача Объекта производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и Покупателем, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Принять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле.

С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за сохранность Объекта.

2.2.2. Произвести оплату покупки путем перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение тридцати дней со дня направления Покупателю Продавцом проекта настоящего Договора.

2.2.3. Доказывать свое право на покупку.

2.2.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.

2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной документации.

2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с Объектом.

2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Продавца, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.

2.2.9. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил.

3. Оплата по Договору

3.1. Продавец продает, а Покупатель покупает Объект за _____ (_____) рублей. Цена Объекта определена по результатам аукциона, что подтверждается протоколом о результатах аукциона от _____ № ____.

Покупатель перечисляет Продавцу указанную в п. 3.1. сумму за Объект на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЭР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

3.2. На момент заключения настоящего Договора оплата за Объект произведена в полном объеме с учетом задатка.

4. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. При уклонении или отказе Покупателя от подписания и предоставления в тридцатидневный срок направленного им Продавцом проекта указанного Договора, Продавец в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения его в реестр недобросовестных участников аукциона.

4.4. В случае расторжения Договора по инициативе Продавца, Покупатель возвращает Продавцу Объект, а Продавец возвращает Покупателю продажную цену Объекта без учета индексации. В случае расторжения Договора по вине Покупателя, продажная цена Объекта не возвращается.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

5.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они внесены и подписаны уполномоченными на то лицами.

5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Договора и произведения полного взаиморасчета.

5.4. Договор подлежит расторжению:

5.4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

5.5. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Продавцу, один – Покупателю, один в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

6. Реквизиты Сторон

ПРОДАВЕЦ **ПОКУПАТЕЛЬ**

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области

Юридический адрес: 150003 г.Ярославль,

ул. З.Космодемьянской, д. 10а.
Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО_____Е.А.Шашлова

М.П.

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.08.2015 № 3020

О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в р.п. Красные Ткачи Ярославского района Ярославской области

В соответствии со статьями 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:153601:1584, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, р.п. Красные Ткачи, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

2. Установить:

2.1. Начальную цену продажи права на заключение договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере ежегодной арендной платы - 54 000 рублей;

2.2. Срок аренды земельного участка – 20 лет;

2.3. Шаг аукциона в размере 1 620 рублей;

2.4. Сумму задатка в размере 27 000 рублей.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Е.А.Шашлова) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.

4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР А.В.Груздева.

6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района Т.И.Хохлова

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства, расположенного в р.п. Красные Ткачи Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 31.08.2015 № 3020 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в р.п. Красные Ткачи Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона - комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, р.п. Красные Ткачи, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и является открытым по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за пять дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 29 октября 2015 года в 14:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул.З.Космодемьянской, д.10-а, зал заседаний.

Предмет аукциона - продажа права на заключение договора аренды земельного участка.

Земельный участок находится в собственности Ярославского муниципального района Ярославской области.

Местоположение: Ярославская область, Ярославский район, р.п. Красные Ткачи.

Площадь земельного участка – 1500 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:153601:1584.

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Срок аренды – 20 лет

Начальный размер ежегодной арендной платы –54 000 рублей.

Шаг аукциона: 1 620 рублей;

Размер задатка для участия в аукционе –27 000 рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке: В соответствии с Правилами землепользования и застройки Карабихского сельского поселения земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 (зона индивидуальной жилой застройки). Зона отдельно стоящих односемейных или двухсемейных домов с земельными участками площадью 400-3000 кв.м. и более. Усадебный, одно-двухквартирный дом должен отстоять от красной линии улиц не менее чем на 5 м, от красной линии проездов - не менее чем на 3 м. Расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц должно быть не менее 5 м. Максимальная высота жилого дома – 3 этажа, включая мансардный, но не более 10 метров.

Доля площади может быть принята для осуществления: основных функций – 61-69 %; вспомогательных функций -13-19 %; прочих функций-17-20 %.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Для определения возможности присоединения к электрическим сетям необходимо обратиться к собственнику ближайших электрических сетей ОАО ЖКХ «Заволжье». Размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям утвержден приказом Федеральной службы по тарифам от 11.09.2012 № 209-э/1. В соответствии с п.18 данного приказа плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), составляет не более 550 рублей при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителю класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности. В случае превышения максимальной мощности 15 кВт и (или) превышены вышеуказанные расстояния, расчет платы производится в соответствии с Методическими указаниями вышеназванного приказа.

Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые сети) отсутствует. В районе расположения земельного участка расположены водопроводные сооружения (скважины, станция обезжелезивания) и сети водопровода от водопроводных сооружений на п.Красные Ткачи. В данном районе отсутствует централизованная канализационная сеть. Во втором поясе зоны санитарной охраны скважин (режим ограничения) размещение жилого дома на земельном участке возможно при устройстве водонепроницаемого септика. Для оформления заключения о наличии технической возможности присоединения к газораспределительной сети объектов на данном земельном участке в р.п. Красные Ткачи необходимо предоставить в филиал ОАО «Газпром газораспределение Ярославль» в Ярославском районе пакет документов, определенный «Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденных Постановлением Правительства РФ № 1314 от 30.12.2013. При наличии технической возможности плата за подключение регламентируется приказом № 34-тп/г от 24.04.2014 департамента энергетики и регулирования тарифов Ярославской области, зарегистрирован под номером 01-3866 от 25.04.2014.

Описание земельного участка: Земельный участок расположен в границах населенного пункта р.п. Красные Ткачи. Земельный участок не обработан, заросший травой и кустарником, подъезд к участку не обустроен. Рельеф участка неровный.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 106а).

2. Платежный документ, подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЭР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «27» октября 2015 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.

4. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

5. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

6. К предоставленным документам составляется опись в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д.69, каб. 106а, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «17» сентября 2015 года. Срок окончания приема заявок «27» октября 2015 года.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, возвращаются заявителю в день ее поступления. Заявки, представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомится с формой заявки, условиями договора о задатке и договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д.69, каб. 106а. Справки по телефону: 73-28-81.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час.00 мин. «28» октября 2015 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «29» октября 2015 года в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона .

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший ежегодный размер арендной платы за земельный участок.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона.

Не допускается заключение договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Е.А.Шашлова,
председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом Администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом
Администрации Ярославского муниципального района
ЗАЯВКА № _____
на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства

Заявитель
_____
(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица)

заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:153601:1584, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, р.п. Красные Ткачи, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «17» сентября 2015 года № ____, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____
_____

К заявке прилагаются:

1.Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.

2. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

3. Копия документа, удостоверяющего личность гражданина.

4.Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

5.Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

С предметом аукциона, технической документацией на продаваемый земельный участок ознакомлен.

Подпись заявителя: _____

М.П. «_____»_____ 2015 года

_____

Заявка принята комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района:

_____ час. _____ мин. «____»_____ 2015 года.

Подпись лица ,принявшего заявку _____

Проект

Договор № _____аренды
земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона

г. Ярославль _____

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, от имени Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице председателя комитета Елены Александровны Шашловой, действующего на основании Положения, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации и протоколом о результатах открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от _____ № ___, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель представляет за плату, а Арендатор принимает в аренду и использует 1500 кв.м земельного участка из общей площади 1500 кв.м, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:153601:1584, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, р.п. Красные Ткачи, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, прилагаемом к настоящему Договору и являющимся его неотъемлемой частью.

1.2. Категория земель: земли населенных пунктов.

1.3. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

1.4. Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

1.5. Участок из оборота не изъят, его оборот не ограничен.

1.6. Передача земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора, производится по акту приема-передачи, который подписывается обеими сторонами и является его неотъемлемой частью (Приложение 2).

1.7. При расторжении договора аренды настоящий Договор считается расторгнутым со дня фактической сдачи Арендатором арендуемого земельного участка по акту приема-передачи Арендодателю.

1.8. На участке имеются:

1.8.1. здания и сооружения отсутствуют;

1.8.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Арендодатель имеет право:

2.1.1. Беспрепятственного доступа на земельный участок с целью осуществления контроля на предмет использования земельного участка по его целевому назначению и в соответствии с видом разрешенного использования, и охраной земель, а также выполнением Арендатором принятых по настоящему Договору обязательств.

2.1.2. Требовать от Арендатора устранения нарушений, связанных с использованием земельного участка не по целевому назначению и использованием, не отвечающим виду его разрешенного использования, а также прекращения применения способов использования, приводящих к его порче.

2.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

2.1.4. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством и разделом 4 настоящего Договора.

2.2. Арендодатель обязан:

2.2.1. Передать земельный участок по акту приема-передачи, а по окончании срока аренды принять земельный участок.

2.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и земельному законодательству Российской Федерации, нормативным актам органов местного самоуправления.

2.2.3. Письменно в разумный срок уведомить Арендатора об изменении реквизитов.

2.3. Арендатор имеет право:

2.3.1. Самостоятельно хозяйствовать на арендуемом земельном участке в соответствии с разрешенным видом функционального использования земельного участка, установленном в пункте 1.1. настоящего Договора.

2.3.2. Передать земельный участок в субаренду в пределах срока Договора с письменного согласия Арендодателя, при этом к Договору субаренды применяются правила о договорах аренды, если иное не установлено законом или иными правовыми актами.

2.3.3. Передать свои права и обязанности по Договору аренды земельного участка третьему лицу, в том числе отдать арендные права земельного участка в залог и внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока Договора аренды земельного участка без согласия Арендодателя при условии его письменного уведомления, если иное не предусмотрено Земельным Кодексом Российской Федерации, другим федеральным законом.

2.3.4. При передаче прав и обязанностей по Договору аренды ответственным по обязательствам по Договору перед Арендодателем (за исключением передачи прав аренды в залог) становится новый Арендатор земельного участка.

2.3.5. Требовать досрочного расторжения Договора в порядке, установленном разделом 4 настоящего Договора.

2.3.6. Заключить новый Договор аренды земельного участка в случаях, указанных в подпункте 2 п.5 ст.39.6 Земельного кодекса Российской Федерации или п.3 ст. 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации и при наличии совокупных условий предусмотренных п.4 вышеуказанной статьи.

2.4. Арендатор обязан:

2.4.1. Использовать предоставленный земельный участок строго в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

2.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, а также способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

2.4.3. Своевременно, без получения счета и в соответствии с условиями настоящего Договора производить платежи за использование земельного участка.

2.4.4. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с арендуемым земельным участком.

2.4.5. Обеспечить беспрепятственный доступ на арендуемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Арендодателя, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.

В случае аварий предоставить свободный доступ в любое время суток специалистам обслуживающих предприятий (организаций) для проведения ремонтных работ инженерных сетей и коммуникаций, находящихся непосредственно на арендованном земельном участке.

2.4.6. Не изменять вид разрешенного использования земельного участка.

2.4.7. Направить Арендодателю в течение 10 календарных дней письменное уведомление с приложением копий учредительных и других документов в случаях:

а) для физических лиц: изменения паспортных данных, фамилии, имени, отчества, места регистрации;

б) для юридических лиц: изменения место его нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов, а также иных изменений, вносимых в учредительные документы;

в) в других случаях, установленных действующим законодательством РФ.

2.4.8. Письменно сообщать Арендодателю не позднее 30 календарных дней о досрочном расторжении Договора и предстоящем освобождении земельного участка в связи с окончанием срока действия Договора. Освободить земельный участок и передать его в надлежащем состоянии Арендодателю по акту приема-передачи в установленный Соглашением о расторжении договора аренды срок. Договор считается расторгнутым момента возврата Арендодателю земельного участка. Уведомить Арендодателя в тот же срок до окончания действия договора о желании заключить договор на новый срок.

2.4.9. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов до сдачи его Арендодателю.

2.4.10. В случае аварий или стихийных бедствий по требованию комиссии Управления по делам ГО и ЧС города Ярославля освободить земельный участок в установленный комиссией срок.

2.4.11. Арендатор обязан в двухмесячный срок со дня подписания Договора за счет собственных средств произвести государственную регистрацию настоящего Договора аренды, а также регистрировать изменения и дополнения к Договору в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

2.4.12. Арендатор обязуется не препятствовать Арендодателю в строительстве магистральных сетей и инженерных коммуникаций на арендуемом земельном участке.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Пользование земельным участком является платным. За аренду земельного участка, указанного в пункте 1.1. настоящего Договора, в соответствии с протоколом о результатах открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от _____ № _____ определен размер ежегодной арендной платы в сумме _____ (_____) рублей.

3.2. Оплата размера ежегодной арендной платы, указанной в пункте 3.1. Договора производится Арендатором в течение тридцати дней со дня направления Арендатору Арендодателем подписанного проекта настоящего Договора (с учетом задатка).

3.3. Каждый последующий размер ежегодной арендной платы вносится Арендатором ежегодно согласно Приложению 1.

Арендатор перечисляет Арендодателю ежегодный размер арендной платы на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославском г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЭР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

В платежном документе указывается номер Договора аренды, период, за который производится оплата, и сумма ежегодного размера арендной платы.

4. Досрочное расторжение Договора

4.1. Досрочное расторжение Договора производится по письменному соглашению Сторон или по решению суда.

4.2. По требованию одной из Сторон Договор может быть досрочно расторгнут в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором.

4.3. Настоящий Договор, может быть, расторгнут до истечения срока его действия при наличии обоюдного согласия сторон или по решению суда.

4.4. В связи с существенными условиями договора аренды Договор подлежит досрочному расторжению в следующих случаях:

4.5.1. Использования Арендатором земельного участка не в соответствии с его разрешенным видом функционального использования, указанного в пункте 1.1. Договора.

4.5.2. Существенного ухудшения Арендатором состояния арендованного земельного участка или его части, значительного ухудшения экологической обстановки.

4.5.3. Невнесения и (или) неполного внесения Арендатором ежегодной арендной платы более чем двух месяцев по истечении установленного договором срока планового платежа.

4.5.4. Систематического (два и более раз) невыполнения Арендатором предписаний Арендодателя по соблюдению условий пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9 настоящего Договора.

4.5.5. Неустранения совершенного умышленно земельного правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.

4.6. Действие Договора прекращается по основаниям и в порядке, которые предусмотрены гражданским законодательством, а также по инициативе Арендодателя по основаниям, предусмотренным статьи 46 Земельного Кодекса Российской Федерации.

4.7. Расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности погашения задолженности по арендной плате и пени.

5. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

5.1. В случае неуплаты ежегодного размера арендной платы в установленный срок, предусмотренный пунктом 3.3. Договора, Арендатору начисляются пени в размере 0,15% от суммы недоимки за каждый день просрочки платежа.

5.2. В случае невыполнения пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9. Договора Арендатор уплачивает неустойку в размере 0,15% арендной платы, действующей на дату отправки предписания, за каждый день невыполнения предписания Арендодателя.

5.3. Если по истечении срока действия Договора или расторжения его в установленном порядке Арендатор не освобождает участок, Арендодатель вправе начислить арендную плату Арендатору за все время фактического пользования участком и после истечения срока действия Договора или его расторжения.

5.4. Земельные споры, возникшие между сторонами в связи с исполнением Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров Стороны вправе обратиться с иском в суд по месту нахождения Арендодателя.

5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действиями обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Срок Договора

6.1. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

6.2. Срок аренды земельного участка устанавливается:
с_____по_____.

6.3. По истечении срока действия Договора или в случае его досрочного расторжения Арендатор не освобождается от ответственности за нарушения, возникшие в период действия настоящего Договора.

7. Прочие условия Договора

7.1. Настоящий Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Арендодателю, один – Арендатору, один - в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

7.2. В случаях, не предусмотренных Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

7.3. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и имеют юридическую силу, если они подписаны уполномоченными на то лицами Сторон Договора.

9. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ **АРЕНДАТОР**

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО

ИНН 7627001045, КПП 760601001
150003, г.Ярославль, ул.З.Космодемьянской, д.10а

Председатель КУМИ Администрации ЯМР ЯО
_____Е.А.Шашлова
М.П.

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.08.2015 № 3021

О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в р.п.Красные Ткачи Ярославского района Ярославской области

В соответствии со статьями 39.3, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:153601:1234, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, р.п.Красные Ткачи, ул. Зеленая, с разрешенным использованием: для строительства индивидуального жилого дома.

2. Установить:

2.1. Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 701 055 рублей;

2.2. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 3% - 21 031 рубль 65 копеек;

2.3. Сумму задатка – 140 211 рублей, что составляет 20% начальной цены.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Е.А.Шашлова) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.

4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР А.В.Груздева.

6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района Т.И.Хохлова

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о проведении аукциона по продаже земельного участка для строительства индивидуального жилого дома, расположенного в р.п.Красные Ткачи Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 31.08.2015 № 3021 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в р.п.Красные Ткачи Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона - комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, р.п.Красные Ткачи, ул. Зеленая, с разрешенным использованием: для строительства индивидуального жилого дома.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.3, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и является открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене земельного участка.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за пять дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 29 октября 2015 года в 16:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул.З.Космодемьянской, д.10-а, зал заседаний.

Предмет аукциона - продажа земельного участка.

Земельный участок находится в собственности Ярославского муниципального района Ярославской области.

Местоположение: Ярославская область, Ярославский район, р.п.Красные Ткачи, ул. Зеленая.

Площадь земельного участка – 1500 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:153601:1234.

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование земельного участка: для строительства индивидуального жилого дома.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Начальная цена земельного участка –701 055 рублей.

Шаг аукциона: 21 031 рубль 65 копеек;

Размер задатка для участия в аукционе –140 211 рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке: В соответствии с Правилами землепользования и застройки Карабихского сельского поселения земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 (зона индивидуальной жилой застройки). Зона отдельно стоящих односемейных или двухсемейных домов с земельными участками площадью 400-3000 кв.м. и более. Усадебный, одно-двухквартирный дом должен отстоять от красной линии улиц не менее чем на 5 м, от красной линии проездов - не менее чем на 3 м. Расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц должно быть не менее 5 м. Максимальная высота жилого дома – 3 этажа, включая мансардный, но не более 10 метров.

Доля площади может быть принята для осуществления: основных функций – 61-69 %; вспомогательных функций -13-19 %; прочих функций-17-20 %.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Для определения возможности присоединения к электрическим сетям необходимо обратиться к собственнику ближайших электрических сетей ОАО ЖКХ «Заволжье». Размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям утвержден приказом Федеральной службы по тарифам от 11.09.2012 № 209-э/1. В соответствии с п.18 данного приказа плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), составляет не более 550 рублей при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителю класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности. В случае превышения максимальной мощности 15 кВт и (или) превышены вышеуказанные расстояния, расчет платы производится в соответствии с Методическими указаниями вышеназванного приказа.

Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые сети) отсутствует. В районе расположения земельного участка расположены водопроводные сооружения (скважины, станция обезжелезивания) и сети водопровода от водопроводных сооружений на п.Красные Ткачи. В данном районе отсутствует централизованная канализационная сеть. Во втором поясе зоны санитарной охраны скважин (режим ограничения) размещение жилого дома на земельном участке возможно при устройстве водонепроницаемого септика. Для оформления заключения о наличии технической возможности присоединения к газораспределительной сети объектов на данном земельном участке в р.п. Красные Ткачи необходимо предоставить в филиал ОАО «Газпром газораспределение Ярославль» в Ярославском районе пакет документов, определенный «Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденных Постановлением Правительства РФ № 1314 от 30.12.2013. При наличии технической возможности плата за подключение регламентируется приказом № 34-тп/г от 24.04.2014 департамента энергетики и регулирования тарифов Ярославской области, зарегистрирован под номером 01-3866 от 25.04.2014.

Описание земельного участка: Земельный участок расположен в границах населенного пункта р.п. Красные Ткачи. Земельный участок не обработан, заросший травой и кустарником, подъезд к участку не обустроен. Рельеф участка неровный.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.3, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 106а).

2. Платежный документ, подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЭР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «27» октября 2015 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.

4. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

5. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

6. К предоставленным документам составляется опись в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д.69, каб. 106а, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «17» сентября 2015 года. Срок окончания приема заявок «27» октября 2015 года.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, возвращаются заявителю в день ее поступления. Заявки, представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомится с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для строительства индивидуального жилого дома по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д.69, каб. 106а. Справки по телефону: 73-28-81.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час.00 мин. «28» октября 2015 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «29» октября 2015 года в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для строительства индивидуального жилого дома по результатам аукциона .

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для строительства индивидуального жилого дома по результатам аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона.

Не допускается заключение договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для строительства индивидуального жилого дома по результатам аукциона ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Е.А.Шашлова,
председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом Администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района

ЗАЯВКА №_____
на участие в аукционе по продаже земельного участка для строительства индивидуального жилого дома

Заявитель _____
(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица)

заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:153601:1234, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, р.п. Красные Ткачи, ул. Зеленая, с разрешенным использованием: для строительства индивидуального жилого дома.

При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «17» сентября 2015 года № ____, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями статей 39.3, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка, для строительства индивидуального жилого дома по результатам аукциона, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____
_____

К заявке прилагаются:

1.Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.

2. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

3. Копия документа, удостоверяющего личность гражданина.

4.Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

5.Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Подпись заявителя: _____

М.П. «_____»_____ 2015 года

_____

Заявка принята комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района:

_____ час. _____ мин. «____»_____ 2015 года.

Подпись лица ,принявшего заявку _____
(Ф.И.О.., должность)

Проект

Договор купли-продажи
земельного участка, предоставленного для строительства индивидуального жилого дома по результатам аукциона

г.Ярославль_____две тысячи пятнадцатого года

От имени Ярославского муниципального района Ярославской области комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице председателя комитета Шашловой Елены Александровны, действующей на основании Положения, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации и протоколом о результатах аукциона от _____ №____, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, расположенный в Ярославской области, Ярославском районе, р.п.Красные Ткачи, ул.Зеленая, с кадастровым номером 76:17:153601:1234, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, прилагаемом к настоящему Договору.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Разрешенное использование (целевое назначение): для строительства индивидуального жилого дома.

Категория земель: земли населенных пунктов.

1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет _____ рублей.

1.3. На участке имеются:

1.3.1. здания и сооружения отсутствуют;

1.3.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан передать Объект, в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавца.

Прием и передача Объекта производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и Покупателем, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Принять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле.

С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за сохранность Объекта.

2.2.2. Произвести оплату покупки путем перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение тридцати дней со дня направления Покупателю Продавцом проекта настоящего Договора.

2.2.3. Доказывать свое право на покупку.

2.2.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.

2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной документации.

2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с Объектом.

2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Продавца, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.

2.2.9. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил.

3. Оплата по Договору

3.1. Продавец продает, а Покупатель покупает Объект за _____ (_____) рублей. Цена Объекта определена по результатам аукциона, что подтверждается протоколом о результатах аукциона от _____ № _____.

Покупатель перечисляет Продавцу указанную в п. 3.1. сумму за Объект на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЭР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

3.2. На момент заключения настоящего Договора оплата за Объект произведена в полном объеме с учетом задатка.

4. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. При уклонении или отказе Покупателя от подписания и предоставления в тридцатидневный срок направленного им Продавцом проекта указанного Договора, Продавец в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения его в реестр недобросовестных участников аукциона.

4.4. В случае расторжения Договора по инициативе Продавца, Покупатель возвращает Продавцу Объект, а Продавец возвращает Покупателю продажную цену Объекта без учета индексации. В случае расторжения Договора по вине Покупателя, продажная цена Объекта не возвращается.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

5.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они внесены и подписаны уполномоченными на то лицами.

5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Договора и произведения полного взаиморасчета.

5.4. Договор подлежит расторжению:

5.4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

5.5. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Продавцу, один – Покупателю, один в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

6. Реквизиты Сторон

ПРОДАВЕЦ **ПОКУПАТЕЛЬ**

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области

Юридический адрес: 150003 г.Ярославль, ул. З.Космодемьянской, д. 10а.
Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО_____Е.А.Шашлова

М.П.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на «09» сентября 2015 года открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 936 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:193201:263, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Ивняковский сельский округ, пос. Карачиха, ул. Авиационная, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, признан состоявшимся.

Договор аренды вышеуказанного земельного участка будет заключен с победителем аукциона — Никешиной Светланой Валентиновной, размер ежегодной арендной платы, установленный торгами — 78 184 (семьдесят восемь тысяч сто восемьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР Е.А.Шашлова

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на «09» сентября 2015 года открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:153601:1246, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, р.п. Красные Ткачи, с разрешенным использованием: для строительства индивидуального жилого дома, признан состоявшимся.

Договор аренды вышеуказанного земельного участка будет заключен с победителем аукциона — Шиловым Кириллом Вадимовичем, размер ежегодной арендной платы, установленный торгами — 455 760 (четыреста пятьдесят пять тысяч семьсот шестьдесят) рублей 00 копеек.

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР Е.А.Шашлова

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на «10» сентября 2015 года открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1908 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:193201:261, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Ивняковский сельский округ, пос. Карачиха, ул. Авиационная, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, признан состоявшимся.

Договор аренды вышеуказанного земельного участка будет заключен с победителем аукциона — Здобновым Михаилом Александровичем, размер ежегодной арендной платы, установленный торгами — 503 571 (пятьсот три тысячи пятьсот семьдесят один) рубль 00 копеек.

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР Е.А.Шашлова

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на «10» сентября 2015 года открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1498 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:193201:264, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Ивняковский сельский округ, пос. Карачиха, ул. Авиационная, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, признан состоявшимся.

Договор аренды вышеуказанного земельного участка будет заключен с победителем аукциона — Никешиной Светланой Валентиновной, размер ежегодной арендной платы, установленный торгами — 540 617 (пятьсот сорок тысяч шестьсот семнадцать) рублей 00 копеек.

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР Е.А.Шашлова

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на «14» сентября 2015 года открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1898 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:193201:265, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Ивняковский сельский округ, пос. Карачиха, ул. Авиационная, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, признан состоявшимся.

Договор аренды вышеуказанного земельного участка будет заключен с победителем аукциона — Садкиным Андреем Аркадьевичем, размер ежегодной арендной платы, установленный торгами — 543 668 (пятьсот сорок три тысячи шестьсот шестьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР Е.А.Шашлова

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на «14» сентября 2015 года открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 4042 квадратных метра из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:107101:291, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский сельский округ, пос. Красный Бор, с разрешенным использованием: для размещения торгового центра, признан состоявшимся.

Договор аренды вышеуказанного земельного участка будет заключен с победителем аукциона — Скачковым Андреем Васильевичем, размер ежегодной арендной платы, установленный торгами — 800 000 (восемьсот тысяч) рублей 00 копеек.

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР Е.А.Шашлова

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района вносит изменения в информационное сообщение по продаже здании бани и земельного участка, расположенных по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Ширинский сельский округ, с. Ширинье, ул. Мира, д.30а, опубликованное в выпуске газеты «Ярославский агрокурьер» от 27.08.2015:

- аукцион состоится 05 ноября 2015 года в 11.00 часов по адресу: г. Ярославль, ул.З.Космодемьянской, д.10-а, зал заседаний;
- срок окончания приема заявок «19» октября 2015 года;
- заявки и документы претендентов рассматриваются комиссией по проведению аукциона с 09 час.00 мин. «20» октября 2015 года по адресу организатора аукциона.

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР Е.А.Шашлова

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района вносит изменения в информационное сообщение по продаже долей в праве собственности на нежилое здание и земельный участок, расположенных в р.п.Лесная Поляна Ярославского района, Ярославской области, опубликованное в выпуске газеты «Ярославский агрокурьер» от 27.08.2015:

- аукцион состоится 05 ноября 2015 года в 14.00 часов по адресу: г. Ярославль, ул.З.Космодемьянской, д.10-а, зал заседаний;
- срок окончания приема заявок «19» октября 2015 года;
- заявки и документы претендентов рассматриваются комиссией по проведению аукциона с 09 час.00 мин. «20» октября 2015 года по адресу организатора аукциона.

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР Е.А.Шашлова

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОГЛАСОВАНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.

Кадастровым инженером Виноградовым Виктором Владимировичем, адрес: г.Ярославль, ул.Белинского, д.28А, оф.206, тел:332019, аттестат № 76-11-101, выполняются кадастровые работы, в связи с уточнением местоположения границы и площади земельного участка с кад.№76:17:166501:14, расположенного по адресу: Ярославская обл., Ярославский р-н, Курбский с/с, д.Слободка; Заказчик работ **ЕРМОЛОВА ТАТЬЯНА ВИТАЛЬЕВНА**, г.Ярославль, пр-т Фрунзе, д.73, кв.31, тел:332019. Собрание всех заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Ярославская обл., Ярославский р-н, Курбский с/с, д.Слободка у д.№7 20.10.2015 г. в 10 часов 00 минут; С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г.Ярославль, ул.Белинского, д.28А, оф.206, в течение 30 дней с момента опубликования извещения. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования границ земельного участка на местности принимаются с 04.10.15 по 19.10.15 по адресу: г.Ярославль, ул.Белинского, д.28А, оф.206. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: участки всех заинтересованных лиц, в том числе расположенные в Ярославской обл., Ярославском р-н, в кадастровом квартале 76:17:166501, а также другие землепользователи, чьи интересы могут быть затронуты при проведении данных кадастровых работ. При проведении согласования при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О МЕСТЕ И ПОРЯДКЕ ОЗНАКОМЛЕНИЯ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И О НЕОБХОДИМОСТИ СОГЛАСОВАНИИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

Кадастровым инженером Филипповым Александром Альбертовичем (работником ООО «Терра Плюс»), адрес: 150000, г. Ярославль, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 9, офис 2, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 76-15-414, тел. (4852) 72-61-96, e-mail: terraplus76@ mail.ru, подготовлены проекты межевания земельных участков, выделяемых в счет 1/443 доли Новикова Александра Владимировича,1/443 Свитковой Ирины Александровны и земельная доля с оценкой 118баллогектаров Богатко Николая Федоровича, в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 76:17:083301:59, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, (в границах земель ЗАО «Левцово»).

Заказчиком работ являются: **НОВИКОВ АЛЕКСАНДР ВЛАДИМИРОВИЧ**, адрес г.Ярославль, Московский проспект, д.115, кв10; Свиткова Ирина Александровна, адрес Ярославская область, Ярославский район, д. Григорьевское, ул. Мирная, д.15, кв2; Богатко Николай Федорович адрес Ярославская область, Ярославский район, д. Григорьевское, ул. Новая, д.14 . Контактный тел: 89036913523

В соответствии с пунктами 9,10 ст.13.1 Закона от 24.07.2002 г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», уведомляем всех участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 76:17:083301:59, о необходимости согласования проекта межевания, в отношении размера и местоположения границ выделяемых в счет земельных долей земельных участков. Все заинтересованные лица могут ознакомиться с проектом межевания земельных участков, по адресу: г. Ярославль, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 9, офис 2 ООО «Терра Плюс», с «17» сентября 2015 г. по «17» октября 2015 г. с понедельника по пятницу, с 9-00 до 16-00 часов. Вручить или направить, предложения о доработке проекта межевания земельных участков, а так же обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемых в счет земельных долей земельных участков можно по адресу: 150000, г. Ярославль, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 9, офис 2 ООО «Терра Плюс» с 17.09.2015г. по «17.10.2015 г.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"09" сентября 2015 года № 473

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями ЗАО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 10», Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
29.07.2015 проведено обследование территории вдоль федеральной автодороги «Подъезд к г. Кострома» от М-8 «Холмогоры»
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)
В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе", а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка малого формата
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: маркировки с наименованием владельца рекламной конструкции и номера телефона нет
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения по адресу: вдоль автодороги «Подъезд к г. Кострома» от М-8 «Холмогоры», км 1+100м, слева
(местонахождение рекламной конструкции)
На основании пункта 21.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю Федеральному государственному учреждению «Управление автомобильной магистрали Москва – Нижний Новгород Федерального дорожного агентства»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 09.10.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.

Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.

В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шашлова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составляется в 2 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"09" сентября 2015 года № 474

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями ЗАО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 10», Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
29.07.2015 проведено обследование территории вдоль федеральной автодороги «Подъезд к г. Кострома» от М-8 «Холмогоры»
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)
В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе", а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка в виде 3-х гранной пирамиды
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: ООО «КОНТИНЕНТ»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, по адресу: вдоль автодороги «Подъезд к г. Кострома» от М-8 «Холмогоры», км1+666м, слева
(местонахождение рекламной конструкции)
На основании пункта 21 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю ООО «КОНТИНЕНТ»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 09.10.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции, с приведением территории в первоначальное состояние и восстановлением благоустройства, а также удалить информацию, размещенную на такой рекламной конструкции, в течение 3 дней со дня получения предписания о демонтаже.

Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.

В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шашлова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составляется в 3 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"09" сентября 2015 года № 475

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями ЗАО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 10», Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
29.07.2015 проведено обследование территории вдоль федеральной автодороги «Подъезд к г. Кострома» от М-8 «Холмогоры»
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)
В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе", а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: маркировки с наименованием владельца рекламной конструкции и номера телефона нет
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения по адресу: вдоль автодороги «Подъезд к г. Кострома» от М-8 «Холмогоры», км 1+780м, справа
(местонахождение рекламной конструкции)
На основании пункта 21.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю Федеральному государственному учреждению «Управление автомобильной магистрали Москва – Нижний Новгород Федерального дорожного агентства»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 09.10.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.

Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.

В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шашлова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составляется в 2 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"09" сентября 2015 года № 476

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями ЗАО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 10», Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
29.07.2015 проведено обследование территории вдоль федеральной автодороги «Подъезд к г. Кострома» от М-8 «Холмогоры»
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)
В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе", а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка в виде 3-х гранной пирамиды
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: маркировки с наименованием владельца рекламной конструкции нет, номер телефона 33-67-67
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения по адресу: вдоль автодороги «Подъезд к г. Кострома» от М-8 «Холмогоры», км 1+800м, справа
(местонахождение рекламной конструкции)
На основании пункта 21.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю Федеральному государственному учреждению «Управление автомобильной магистрали Москва – Нижний Новгород Федерального дорожного агентства»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 09.10.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.

Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.

В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шашлова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составляется в 2 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"09" сентября 2015 года № 477

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями ЗАО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 10», Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
29.07.2015 проведено обследование территории вдоль федеральной автодороги «Подъезд к г. Кострома» от М-8 «Холмогоры»
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)

В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: маркировки с наименованием владельца рекламной конструкции и номера телефона нет
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 5,0м, по адресу: вдоль автодороги «Подъезд к г. Кострома» от М-8 «Холмогоры», км3+900м, слева
(местонахождение рекламной конструкции)

На основании пункта 21.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю Федеральному государственному учреждению «Управление автомобильной магистрали Москва – Нижний Новгород Федерального дорожного агентства»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 09.10.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.

Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.

В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шашлова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составляется в 2 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"09" сентября 2015 года № 478

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями ЗАО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 10», Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
29.07.2015 проведено обследование территории вдоль федеральной автодороги «Подъезд к г. Кострома» от М-8 «Холмогоры»
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)

В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: ООО «КОНТИНЕНТ»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 4,0м, по адресу: вдоль автодороги «Подъезд к г. Кострома» от М-8 «Холмогоры», км4+250м, справа
(местонахождение рекламной конструкции)

На основании пункта 21 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю ООО «КОНТИНЕНТ»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 09.10.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции, с приведением территории в первоначальное состояние и восстановлением благоустройства, а также удалить информацию, размещенную на такой рекламной конструкции, в течение 3 дней со дня получения предписания о демонтаже.

Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.

В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шашлова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составляется в 3 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"09" сентября 2015 года № 479

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями ЗАО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 10», Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
29.07.2015 проведено обследование территории вдоль федеральной автодороги «Подъезд к г. Кострома» от М-8 «Холмогоры»
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)

В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: ООО «КОНТИНЕНТ»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 3,0м, по адресу: вдоль автодороги «Подъезд к г. Кострома» от М-8 «Холмогоры», км10+250м, справа
(местонахождение рекламной конструкции)

На основании пункта 21 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю ООО «КОНТИНЕНТ»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 09.10.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции, с приведением территории в первоначальное состояние и восстановлением благоустройства, а также удалить информацию, размещенную на такой рекламной конструкции, в течение 3 дней со дня получения предписания о демонтаже.

Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.

В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шашлова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составляется в 3 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"09" сентября 2015 года № 480

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями ЗАО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 10», Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
29.07.2015 проведено обследование территории вдоль федеральной автодороги «Подъезд к г. Кострома» от М-8 «Холмогоры»
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)

В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: владелец рекламной конструкции не известен
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 3,0м, по адресу: вдоль автодороги «Подъезд к г. Кострома» от М-8 «Холмогоры», км10+700м, слева
(местонахождение рекламной конструкции)

На основании пункта 21.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю Федеральному государственному учреждению «Управление автомобильной магистрали Москва – Нижний Новгород Федерального дорожного агентства»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 09.10.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.

Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.

В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шашлова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составляется в 2 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"09" сентября 2015 года № 481

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями ЗАО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 10», Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
29.07.2015 проведено обследование территории вдоль федеральной автодороги «Подъезд к г. Кострома» от М-8 «Холмогоры»
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)

В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: маркировки с наименованием владельца рекламной конструкции и номера телефона нет
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 8,0м, по адресу: вдоль автодороги «Подъезд к г. Кострома» от М-8 «Холмогоры», км11+080м, справа
(местонахождение рекламной конструкции)

На основании пункта 21.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю Федеральному государственному учреждению «Управление автомобильной магистрали Москва – Нижний Новгород Федерального дорожного агентства»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 09.10.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.

Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.

В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шашлова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составляется в 2 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"09" сентября 2015 года № 482

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями ЗАО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 10», Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
29.07.2015 проведено обследование территории вдоль федеральной автодороги «Подъезд к г. Кострома» от М-8 «Холмогоры»
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)

В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: ИП Муханову П.А. (ИНН 760200038094)
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 3,0м, по адресу: вдоль автодороги «Подъезд к г. Кострома» от М-8 «Холмогоры», км13+600м, слева
(местонахождение рекламной конструкции)

На основании пункта 21 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю ИП Муханову П.А.
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 09.10.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции, с приведением территории в первоначальное состояние и восстановлением благоустройства, а также удалить информацию, размещенную на такой рекламной конструкции, в течение 3 дней со дня получения предписания о демонтаже.

Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.

В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шашлова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составляется в 2 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"09" сентября 2015 года № 483

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями ЗАО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 10», Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
29.07.2015 проведено обследование территории вдоль федеральной автодороги «Подъезд к г. Кострома» от М-8 «Холмогоры»
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)

В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка малого формата
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: маркировки с наименованием владельца рекламной конструкции и номера телефона нет
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 1,0м, по адресу: вдоль автодороги «Подъезд к г. Кострома» от М-8 «Холмогоры», км 17+600м, слева
(местонахождение рекламной конструкции)

На основании пункта 21.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю Григоряну Араману Вазгеновичу
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 09.10.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.

Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.

В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шашлова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составляется в 2 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"09" сентября 2015 года № 485

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями ЗАО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 10», Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
29.07.2015 проведено обследование территории вдоль федеральной автодороги «Подъезд к г. Кострома» от М-8 «Холмогоры»
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)

В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: владелец рекламной конструкции не известен
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 5,0м, по адресу: вдоль автодороги «Подъезд к г. Кострома» от М-8 «Холмогоры», км19+000м, справа
(местонахождение рекламной конструкции)

На основании пункта 21.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю Федеральному государственному учреждению «Управление автомобильной магистрали Москва – Нижний Новгород Федерального дорожного агентства»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 09.10.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.

Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.

В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шашлова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составляется в 2 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"09" сентября 2015 года № 486

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями ЗАО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 10», Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
29.07.2015 проведено обследование территории вдоль федеральной автодороги «Подъезд к г. Кострома» от М-8 «Холмогоры»
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)

В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: маркировки с наименованием владельца рекламной конструкции и номера телефона нет
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 4,0м, по адресу: вдоль автодороги «Подъезд к г. Кострома» от М-8 «Холмогоры», км21+065м, слева
(местонахождение рекламной конструкции)

На основании пункта 21.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю Федеральному государственному учреждению «Управление автомобильной магистрали Москва – Нижний Новгород Федерального дорожного агентства»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 09.10.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.

Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.

В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шашлова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составляется в 2 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"09" сентября 2015 года № 487

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями ЗАО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 10», Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
29.07.2015 проведено обследование территории вдоль федеральной автодороги «Подъезд к г. Кострома» от М-8 «Холмогоры»
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)
В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе", а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: маркировки с наименованием владельца рекламной конструкции и номера телефона нет
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, по адресу: вдоль автодороги «Подъезд к г. Кострома» от М-8 «Холмогоры» (на примыкании к автодороге регионального значения «Подъезд к аэропорту «Туношна»), км 21+185м, слева
(местонахождение рекламной конструкции)
На основании пункта 21.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю департаменту дорожного хозяйства Ярославской области
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 09.10.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.
Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.
В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шашлова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составляется в 2 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"21" августа 2015 г. № 385

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями департамента дорожного хозяйства Ярославской области, Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
27.07.2015 проведено обследование территории автодороги регионального значения 0км «Подъезд к г. Кострома»-Ярославль
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)
В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: маркировки с наименованием владельца рекламной конструкции и номера телефона нет
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 3,0м, по адресу: автодорога 0км «Подъезд к г.Кострома»-Ярославль, км 256+841м, справа
(местонахождение рекламной конструкции)
На основании пункта 21.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю департаменту дорожного хозяйства Ярославской области
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 21.09.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.
Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.
В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шашлова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составляется в 2 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"21" августа 2015 г. № 388

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями департамента дорожного хозяйства Ярославской области, Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
27.07.2015 проведено обследование территории автодороги регионального значения 0км «Подъезд к г. Кострома»-Ярославль
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)
В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: ЗАО «АВРОРА-АУТДОР»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 4,0м, по адресу: автодорога 0км «Подъезд к г.Кострома»-Ярославль, км 257+534м, справа
(местонахождение рекламной конструкции)
На основании пункта 21 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю ЗАО «АВРОРА-АУТДОР»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 21.09.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.
Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.
В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шашлова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составляется в 2 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"21" августа 2015 г. № 383

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями департамента дорожного хозяйства Ярославской области, Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
27.07.2015 проведено обследование территории автодороги регионального значения 0км «Подъезд к г. Кострома»-Ярославль
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)
В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе", а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: маркировки с наименованием владельца рекламной конструкции и номера телефона нет
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется на обочине дороги, без разрешения по адресу: автодорога 0км «Подъезд к г.Кострома»-Ярославль, км 256+475м, слева
(местонахождение рекламной конструкции)
На основании пункта 21.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю департаменту дорожного хозяйства Ярославской области
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 21.09.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.
Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.
В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шашлова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составляется в 2 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"21" августа 2015 г. № 386

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями департамента дорожного хозяйства Ярославской области, Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
27.07.2015 проведено обследование территории автодороги регионального значения 0км «Подъезд к г. Кострома»-Ярославль
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)
В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: маркировки с наименованием владельца рекламной конструкции и номера телефона нет
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, на указателе дорожного движения, по адресу: автодорога 0км «Подъезд к г.Кострома»-Ярославль, км 257+696м, справа
(местонахождение рекламной конструкции)
На основании пункта 21.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю департаменту дорожного хозяйства Ярославской области
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 21.09.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.
Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.
В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шашлова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составляется в 2 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"21" августа 2015 г. № 389

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями департамента дорожного хозяйства Ярославской области, Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
27.07.2015 проведено обследование территории автодороги регионального значения 0км «Подъезд к г. Кострома»-Ярославль
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)
В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: ЗАО «АВРОРА-АУТДОР»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 2,0м, по адресу: автодорога 0км «Подъезд к г.Кострома»-Ярославль, км 257+656м, справа
(местонахождение рекламной конструкции)
На основании пункта 21 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю ЗАО «АВРОРА-АУТДОР»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 21.09.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.
Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.
В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шашлова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составляется в 2 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"21" августа 2015 г. № 384

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями департамента дорожного хозяйства Ярославской области, Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
27.07.2015 проведено обследование территории автодороги регионального значения 0км «Подъезд к г. Кострома»-Ярославль
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)
В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: маркировки с наименованием владельца рекламной конструкции и номера телефона нет
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 4,5м, по адресу: автодорога 0км «Подъезд к г.Кострома»-Ярославль, км 256+597м, слева
(местонахождение рекламной конструкции)
На основании пункта 21.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю департаменту дорожного хозяйства Ярославской области
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 21.09.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.
Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.
В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шашлова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составляется в 2 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"21" августа 2015 г. № 387

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями департамента дорожного хозяйства Ярославской области, Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
27.07.2015 проведено обследование территории автодороги регионального значения 0км «Подъезд к г. Кострома»-Ярославль
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)
В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: ЗАО «АВРОРА-АУТДОР»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 3,0м, по адресу: автодорога 0км «Подъезд к г.Кострома»-Ярославль, км 257+039м, справа
(местонахождение рекламной конструкции)
На основании пункта 21 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю ЗАО «АВРОРА-АУТДОР»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 21.09.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.
Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.
В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шашлова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составляется в 2 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"21" августа 2015 г. № 390

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями департамента дорожного хозяйства Ярославской области, Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
27.07.2015 проведено обследование территории автодороги регионального значения 0км «Подъезд к г. Кострома»-Ярославль
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)
В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: ООО «КОНТИНЕНТ»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 2,5м, по адресу: автодорога 0км «Подъезд к г.Кострома»-Ярославль, км 256+689м, справа
(местонахождение рекламной конструкции)
На основании пункта 21 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю ООО «КОНТИНЕНТ»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 21.09.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.
Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.
В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шашлова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составлено в 3 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"21" августа 2015 г. № 391

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями департамента дорожного хозяйства Ярославской области, Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
27.07.2015 проведено обследование территории автодороги регионального значения 0км «Подъезд к г. Кострома»-Ярославль
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)

В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: ООО «КОНТИНЕНТ»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 2,5м, по адресу: автодорога 0км «Подъезд к г.Кострома»-Ярославль, км 256+759м, справа
(местонахождение рекламной конструкции)

На основании пункта 21 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю ООО «КОНТИНЕНТ»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 21.09.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.

Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.

В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО _____ Е.А. Шашлова
(подпись) (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составлено в 3 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"21" августа 2015 г. № 392

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями департамента дорожного хозяйства Ярославской области, Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
27.07.2015 проведено обследование территории автодороги регионального значения 0км «Подъезд к г. Кострома»-Ярославль
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)

В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: ООО «КОНТИНЕНТ»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 5,0м, по адресу: автодорога 0км «Подъезд к г.Кострома»-Ярославль, км 256+914м, справа
(местонахождение рекламной конструкции)

На основании пункта 21 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю ООО «КОНТИНЕНТ»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 21.09.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.

Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.

В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО _____ Е.А. Шашлова
(подпись) (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составлено в 3 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"21" августа 2015 г. № 393

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями департамента дорожного хозяйства Ярославской области, Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
27.07.2015 проведено обследование территории автодороги регионального значения 0км «Подъезд к г. Кострома»-Ярославль
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)

В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: ООО «КОНТИНЕНТ»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 3,0м, по адресу: автодорога 0км «Подъезд к г.Кострома»-Ярославль, км 256+984м, справа
(местонахождение рекламной конструкции)

На основании пункта 21 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю ООО «КОНТИНЕНТ»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 21.09.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.

Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.

В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО _____ Е.А. Шашлова
(подпись) (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составлено в 3 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"21" августа 2015 г. № 394

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями департамента дорожного хозяйства Ярославской области, Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
27.07.2015 проведено обследование территории автодороги регионального значения 0км «Подъезд к г. Кострома»-Ярославль
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)

В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: ООО «КОНТИНЕНТ»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 5,0м, по адресу: автодорога 0км «Подъезд к г.Кострома»-Ярославль, км 257+105м, справа
(местонахождение рекламной конструкции)

На основании пункта 21 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю ООО «КОНТИНЕНТ»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 21.09.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.

Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.

В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО _____ Е.А. Шашлова
(подпись) (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составлено в 3 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"21" августа 2015 г. № 395

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями департамента дорожного хозяйства Ярославской области, Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
27.07.2015 проведено обследование территории автодороги регионального значения 0км «Подъезд к г. Кострома»-Ярославль
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)

В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: ООО «КОНТИНЕНТ»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 4,0м, по адресу: автодорога 0км «Подъезд к г.Кострома»-Ярославль, км 257+160м, справа
(местонахождение рекламной конструкции)

На основании пункта 21 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю ООО «КОНТИНЕНТ»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 21.09.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.

Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.

В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО _____ Е.А. Шашлова
(подпись) (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составлено в 3 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"21" августа 2015 г. № 396

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями департамента дорожного хозяйства Ярославской области, Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
27.07.2015 проведено обследование территории автодороги регионального значения 0км «Подъезд к г. Кострома»-Ярославль
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)

В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: ООО «КОНТИНЕНТ»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 2,0м, по адресу: автодорога 0км «Подъезд к г.Кострома»-Ярославль, км 257+210м, справа
(местонахождение рекламной конструкции)

На основании пункта 21 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю ООО «КОНТИНЕНТ»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 21.09.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.

Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.

В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО _____ Е.А. Шашлова
(подпись) (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составлено в 3 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"21" августа 2015 г. № 397

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями департамента дорожного хозяйства Ярославской области, Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
27.07.2015 проведено обследование территории автодороги регионального значения 0км «Подъезд к г. Кострома»-Ярославль
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)

В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: владелец не известен
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 4,5м, по адресу: автодорога 0км «Подъезд к г.Кострома»-Ярославль, км 256+511м, слева
(местонахождение рекламной конструкции)

На основании пункта 21.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю департаменту дорожного хозяйства Ярославской области
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 21.09.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.

Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.

В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО _____ Е.А. Шашлова
(подпись) (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составляется в 2 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"21" августа 2015 г. № 398

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями департамента дорожного хозяйства Ярославской области, Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
27.07.2015 проведено обследование территории автодороги регионального значения 0км «Подъезд к г. Кострома»-Ярославль
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)

В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: владелец не известен
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 2,0м, по адресу: автодорога 0км «Подъезд к г.Кострома»-Ярославль, км 257+463м, справа
(местонахождение рекламной конструкции)

На основании пункта 21.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю департаменту дорожного хозяйства Ярославской области
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 21.09.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.

Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.

В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО _____ Е.А. Шашлова
(подпись) (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составляется в 2 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"21" августа 2015 г. № 399

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями департамента дорожного хозяйства Ярославской области, Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
27.07.2015 проведено обследование территории автодороги регионального значения 0км «Подъезд к г. Кострома»-Ярославль
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)

В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: маркировки с наименованием владельца рекламной конструкции и номера телефона нет
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 3,0м, по адресу: автодорога 0км «Подъезд к г.Кострома»-Ярославль, км 256+617м, слева
(местонахождение рекламной конструкции)

На основании пункта 21.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю департаменту дорожного хозяйства Ярославской области
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 21.09.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.

Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.

В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО _____ Е.А. Шашлова
(подпись) (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составляется в 2 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"21" августа 2015 г. № 400

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями департамента дорожного хозяйства Ярославской области, ОАО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 27» Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
14.07.2015 проведено обследование территории автомобильной дороги областного значения «Ярославль-Шопша» с км 0+000м по км 17+000м
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)
В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: маркировки с наименованием владельца рекламной конструкции и номера телефона нет
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 3,6м, по адресу: автодорога «Ярославль-Шопша», км 0+000м, слева
(местонахождение рекламной конструкции)
На основании пункта 21.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю департаменту дорожного хозяйства Ярославской области
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 21.09.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.
Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.
В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шашлова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составляется в 2 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"27" августа 2015 г. № 410

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями департамента дорожного хозяйства Ярославской области, ОАО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 27» Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
14.07.2015 проведено обследование территории вдоль федеральной автодороги М-8 «Холмогоры»
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)
В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: ЗАО «АВРОРА-АУТДОР»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 4,0м, по адресу: вдоль автодороги М-8 «Холмогоры», км 250+003м, справа
(местонахождение рекламной конструкции)
На основании пункта 21 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю ЗАО «АВРОРА-АУТДОР»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 27.09.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции, с приведением территории в первоначальное состояние и восстановлением благоустройства, а также удалить информацию, размещенную на такой рекламной конструкции, в течение 3 дней со дня получения предписания о демонтаже.
Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.
В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шашлова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составляется в 2 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"27" августа 2015 г. № 427

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями департамента дорожного хозяйства Ярославской области, ОАО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 27» Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
14.07.2015 проведено обследование территории вдоль федеральной автодороги М-8 «Холмогоры»
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)
В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: ИП Кубасову А.В. (ИНН 760406710961)
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 3,0м, по адресу: вдоль автодороги М-8 «Холмогоры», км 251+956м, справа
(местонахождение рекламной конструкции)
На основании пункта 21 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю ИП Кубасову А.В.
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 27.09.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции, с приведением территории в первоначальное состояние и восстановлением благоустройства, а также удалить информацию, размещенную на такой рекламной конструкции, в течение 3 дней со дня получения предписания о демонтаже.
Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.
В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шашлова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составлено в 2 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"21" августа 2015 г. № 401

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями департамента дорожного хозяйства Ярославской области, ОАО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 27» Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
14.07.2015 проведено обследование территории автомобильной дороги областного значения «Ярославль-Шопша» с км 0+000м по км 17+000м
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)
В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: маркировки с наименованием владельца рекламной конструкции и номера телефона нет
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 4,5м, по адресу: автодорога «Ярославль-Шопша», км 16+070м, слева
(местонахождение рекламной конструкции)
На основании пункта 21.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю департаменту дорожного хозяйства Ярославской области
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 21.09.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.
Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.
В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шашлова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составляется в 2 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"27" августа 2015 г. № 422

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями департамента дорожного хозяйства Ярославской области, ОАО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 27» Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
14.07.2015 проведено обследование территории вдоль федеральной автодороги М-8 «Холмогоры»
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)
В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: ИП Кубасову А.В. (ИНН 760406710961)
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 5,0м, по адресу: вдоль автодороги М-8 «Холмогоры», км 251+609м, справа
(местонахождение рекламной конструкции)
На основании пункта 21 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю ИП Кубасову А.В.
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 27.09.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции, с приведением территории в первоначальное состояние и восстановлением благоустройства, а также удалить информацию, размещенную на такой рекламной конструкции, в течение 3 дней со дня получения предписания о демонтаже.
Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.
В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шашлова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составлено в 2 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"27" августа 2015 г. № 469

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями департамента дорожного хозяйства Ярославской области, ОАО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 27» Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
14.07.2015 проведено обследование территории вдоль федеральной автодороги М-8 «Холмогоры»
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)
В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: ЗАО «АВРОРА-АУТДОР»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 3,5м, по адресу: вдоль автодороги М-8 «Холмогоры», км 247+907м, справа
(местонахождение рекламной конструкции)
На основании пункта 21 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю ЗАО «АВРОРА-АУТДОР»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 27.09.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции, с приведением территории в первоначальное состояние и восстановлением благоустройства, а также удалить информацию, размещенную на такой рекламной конструкции, в течение 3 дней со дня получения предписания о демонтаже.
Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.
В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шашлова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составлено в 2 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"27" августа 2015 г. № 404

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями департамента дорожного хозяйства Ярославской области, ОАО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 27» Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
14.07.2015 проведено обследование территории вдоль федеральной автодороги М-8 «Холмогоры»
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)
В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: ЗАО «АВРОРА-АУТДОР»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 6,0м, по адресу: вдоль автодороги М-8 «Холмогоры», км 249+015м, справа
(местонахождение рекламной конструкции)
На основании пункта 21 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю ЗАО «АВРОРА-АУТДОР»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 27.09.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции, с приведением территории в первоначальное состояние и восстановлением благоустройства, а также удалить информацию, размещенную на такой рекламной конструкции, в течение 3 дней со дня получения предписания о демонтаже.
Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.
В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шашлова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составлено в 2 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"27" августа 2015 г. № 426

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями департамента дорожного хозяйства Ярославской области, ОАО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 27» Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
14.07.2015 проведено обследование территории вдоль федеральной автодороги М-8 «Холмогоры»
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)
В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: ИП Кубасову А.В. (ИНН 760406710961)
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 4,0м, по адресу: вдоль автодороги М-8 «Холмогоры», км 251+884м, справа
(местонахождение рекламной конструкции)
На основании пункта 21 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю ИП Кубасову А.В.
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 27.09.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции, с приведением территории в первоначальное состояние и восстановлением благоустройства, а также удалить информацию, размещенную на такой рекламной конструкции, в течение 3 дней со дня получения предписания о демонтаже.
Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.
В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шашлова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составлено в 2 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"27" августа 2015 г. № 470

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями департамента дорожного хозяйства Ярославской области, ОАО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 27» Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
14.07.2015 проведено обследование территории вдоль федеральной автодороги М-8 «Холмогоры»
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)
В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: ЗАО «АВРОРА-АУТДОР»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 6,0м, по адресу: вдоль автодороги М-8 «Холмогоры», км 248+012м, справа
(местонахождение рекламной конструкции)
На основании пункта 21 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю ЗАО «АВРОРА-АУТДОР»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 27.09.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции, с приведением территории в первоначальное состояние и восстановлением благоустройства, а также удалить информацию, размещенную на такой рекламной конструкции, в течение 3 дней со дня получения предписания о демонтаже.
Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.
В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шашлова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составлено в 2 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"27" августа 2015 г. № 471

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями департамента дорожного хозяйства Ярославской области, ОАО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 27» Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
14.07.2015 проведено обследование территории вдоль федеральной автодороги М-8 «Холмогоры»,
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)
В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка,
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: ИП Муханову П.А. (ИНН 760200038094),
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 8,0м, по адресу: вдоль автодороги М-8 «Холмогоры», км 248+110м, справа,
(местонахождение рекламной конструкции)
На основании пункта 21 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю ИП Муханову П.А.
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 27.09.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции, с приведением территории в первоначальное состояние и восстановлением благоустройства, а также удалить информацию, размещенную на такой рекламной конструкции, в течение 3 дней со дня получения предписания о демонтаже.
Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.
В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шаплова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составлено в 2 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"27" августа 2015 г. № 419

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями департамента дорожного хозяйства Ярославской области, ОАО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 27» Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
14.07.2015 проведено обследование территории вдоль федеральной автодороги М-8 «Холмогоры»,
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)
В ходе обследования выявлено нарушение порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе", а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка,
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: владелец не известен,
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, по адресу: вдоль автодороги М-8 «Холмогоры», км 251+360м, справа,
(местонахождение рекламной конструкции)
На основании пункта 21.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю Федеральному казенному учреждению «Управление автомобильной магистрали Москва - Архангельск Федерального дорожного агентства»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 27.09.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.
Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.
В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шаплова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составляется в 2 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"27" августа 2015 г. № 430

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями департамента дорожного хозяйства Ярославской области, ОАО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 27» Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
14.07.2015 проведено обследование территории вдоль федеральной автодороги М-8 «Холмогоры»,
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)
В ходе обследования выявлено нарушение порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе", а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка,
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: маркировки с наименованием владельца рекламной конструкции и номера телефона нет,
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, по адресу: вдоль автодороги М-8 «Холмогоры», км 252+300м, слева,
(местонахождение рекламной конструкции)
На основании пункта 21.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю Федеральному казенному учреждению «Управление автомобильной магистрали Москва - Архангельск Федерального дорожного агентства»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 27.09.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.
Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.
В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шаплова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составляется в 2 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"27" августа 2015 г. № 406

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями департамента дорожного хозяйства Ярославской области, ОАО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 27» Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
14.07.2015 проведено обследование территории вдоль федеральной автодороги М-8 «Холмогоры»,
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)
В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка,
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: маркировки с наименованием владельца рекламной конструкции и номера телефона нет,
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 8,0м, по адресу: вдоль автодороги М-8 «Холмогоры», км 249+373м, справа,
(местонахождение рекламной конструкции)
На основании пункта 21.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю Федеральному казенному учреждению «Управление автомобильной магистрали Москва - Архангельск Федерального дорожного агентства»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 27.09.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.
Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.
В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шаплова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составляется в 2 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"27" августа 2015 г. № 420

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями департамента дорожного хозяйства Ярославской области, ОАО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 27» Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
14.07.2015 проведено обследование территории вдоль федеральной автодороги М-8 «Холмогоры»,
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)
В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка,
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: владелец не известен,
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 5,0м, по адресу: вдоль автодороги М-8 «Холмогоры», км 251+478м, справа,
(местонахождение рекламной конструкции)
На основании пункта 21.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю Федеральному казенному учреждению «Управление автомобильной магистрали Москва - Архангельск Федерального дорожного агентства»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 27.09.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.
Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.
В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шаплова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составляется в 2 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"27" августа 2015 г. № 433

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями департамента дорожного хозяйства Ярославской области, ОАО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 27» Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
14.07.2015 проведено обследование территории вдоль федеральной автодороги М-8 «Холмогоры»,
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)
В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка,
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: владелец не известен,
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 2,0м, по адресу: вдоль автодороги М-8 «Холмогоры», км 252+456м, справа,
(местонахождение рекламной конструкции)
На основании пункта 21.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю Федеральному казенному учреждению «Управление автомобильной магистрали Москва - Архангельск Федерального дорожного агентства»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 27.09.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.
Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.
В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шаплова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составляется в 2 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"27" августа 2015 г. № 417

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями департамента дорожного хозяйства Ярославской области, ОАО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 27» Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
14.07.2015 проведено обследование территории вдоль федеральной автодороги М-8 «Холмогоры»,
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)
В ходе обследования выявлено нарушение порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе", а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка,
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: владелец не известен,
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, по адресу: вдоль автодороги М-8 «Холмогоры», км 251+150м, справа,
(местонахождение рекламной конструкции)
На основании пункта 21.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю Федеральному казенному учреждению «Управление автомобильной магистрали Москва - Архангельск Федерального дорожного агентства»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 27.09.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.
Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.
В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шаплова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составляется в 2 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"27" августа 2015 г. № 423

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями департамента дорожного хозяйства Ярославской области, ОАО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 27» Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
14.07.2015 проведено обследование территории вдоль федеральной автодороги М-8 «Холмогоры»,
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)
В ходе обследования выявлено нарушение порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе", а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка,
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: владелец не известен,
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, по адресу: вдоль автодороги М-8 «Холмогоры», км 251+610м, справа,
(местонахождение рекламной конструкции)
На основании пункта 21.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю Федеральному казенному учреждению «Управление автомобильной магистрали Москва - Архангельск Федерального дорожного агентства»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 27.09.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.
Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.
В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шаплова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составляется в 2 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"27" августа 2015 г. № 434

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями департамента дорожного хозяйства Ярославской области, ОАО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 27» Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
14.07.2015 проведено обследование территории вдоль федеральной автодороги М-8 «Холмогоры»,
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)
В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка,
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: владелец не известен,
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 2,0м, по адресу: вдоль автодороги М-8 «Холмогоры», км 252+588м, справа,
(местонахождение рекламной конструкции)
На основании пункта 21.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю Федеральному казенному учреждению «Управление автомобильной магистрали Москва - Архангельск Федерального дорожного агентства»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 27.09.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.
Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.
В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шаплова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составляется в 2 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"27" августа 2015 г. № 436

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями департамента дорожного хозяйства Ярославской области, ОАО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 27» Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
14.07.2015 проведено обследование территории вдоль федеральной автодороги М-8 «Холмогоры»,
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)
В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка,
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: владелец не известен,
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 3,0м, по адресу: вдоль автодороги М-8 «Холмогоры», км 252+730м, справа
(местонахождение рекламной конструкции)
На основании пункта 21.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю Федеральному казенному учреждению «Управление автомобильной магистрали Москва - Архангельск Федерального дорожного агентства»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 27.09.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.
Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.
В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шаплова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составляется в 2 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"27" августа 2015 г. № 451

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями департамента дорожного хозяйства Ярославской области, ОАО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 27» Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
14.07.2015 проведено обследование территории вдоль федеральной автодороги М-8 «Холмогоры»,
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)
В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка,
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: маркировки с наименованием владельца рекламной конструкции и номера телефона нет,
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 3,0м, по адресу: вдоль автодороги М-8 «Холмогоры», км 253+1074м, справа
(местонахождение рекламной конструкции)
На основании пункта 21.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю Федеральному казенному учреждению «Управление автомобильной магистрали Москва - Архангельск Федерального дорожного агентства»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 27.09.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.
Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.
В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шаплова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составляется в 2 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"27" августа 2015 г. № 455

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями департамента дорожного хозяйства Ярославской области, ОАО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 27» Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
14.07.2015 проведено обследование территории вдоль федеральной автодороги М-8 «Холмогоры»,
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)
В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка,
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: маркировки с наименованием владельца рекламной конструкции и номера телефона нет,
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 5,0м, по адресу: вдоль автодороги М-8 «Холмогоры», км 254+416м, справа
(местонахождение рекламной конструкции)
На основании пункта 21.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю Федеральному казенному учреждению «Управление автомобильной магистрали Москва - Архангельск Федерального дорожного агентства»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 27.09.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.
Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.
В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шаплова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составляется в 2 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"27" августа 2015 г. № 438

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями департамента дорожного хозяйства Ярославской области, ОАО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 27» Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
14.07.2015 проведено обследование территории вдоль федеральной автодороги М-8 «Холмогоры»,
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)
В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка,
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: владелец не известен,
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 6,0м, по адресу: вдоль автодороги М-8 «Холмогоры», км 252+900м, справа
(местонахождение рекламной конструкции)
На основании пункта 21.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю Федеральному казенному учреждению «Управление автомобильной магистрали Москва - Архангельск Федерального дорожного агентства»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 27.09.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.
Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.
В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шаплова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составляется в 2 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"27" августа 2015 г. № 452

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями департамента дорожного хозяйства Ярославской области, ОАО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 27» Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
14.07.2015 проведено обследование территории вдоль федеральной автодороги М-8 «Холмогоры»,
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)
В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка,
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: маркировки с наименованием владельца рекламной конструкции и номера телефона нет,
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 5,0м, по адресу: вдоль автодороги М-8 «Холмогоры», км 253+1080м, справа
(местонахождение рекламной конструкции)
На основании пункта 21.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю Федеральному казенному учреждению «Управление автомобильной магистрали Москва - Архангельск Федерального дорожного агентства»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 27.09.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.
Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.
В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шаплова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составляется в 2 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"27" августа 2015 г. № 457

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями департамента дорожного хозяйства Ярославской области, ОАО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 27» Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
14.07.2015 проведено обследование территории вдоль федеральной автодороги М-8 «Холмогоры»,
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)
В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка,
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: маркировки с наименованием владельца рекламной конструкции и номера телефона нет,
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 0,0м, по адресу: вдоль автодороги М-8 «Холмогоры», км 255+469м, справа
(местонахождение рекламной конструкции)
На основании пункта 21.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю Федеральному казенному учреждению «Управление автомобильной магистрали Москва - Архангельск Федерального дорожного агентства»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 27.09.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.
Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.
В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шаплова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составляется в 2 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"27" августа 2015 г. № 444

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями департамента дорожного хозяйства Ярославской области, ОАО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 27» Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
14.07.2015 проведено обследование территории вдоль федеральной автодороги М-8 «Холмогоры»,
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)
В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка,
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: владелец не известен,
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 4,0м, по адресу: вдоль автодороги М-8 «Холмогоры», км 253+451м, справа
(местонахождение рекламной конструкции)
На основании пункта 21.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю Федеральному казенному учреждению «Управление автомобильной магистрали Москва - Архангельск Федерального дорожного агентства»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 27.09.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.
Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.
В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шаплова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составляется в 2 экземплярах.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"27" августа 2015 г. № 454

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями департамента дорожного хозяйства Ярославской области, ОАО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 27» Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
14.07.2015 проведено обследование территории вдоль федеральной автодороги М-8 «Холмогоры»,
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)
В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка,
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: маркировки с наименованием владельца рекламной конструкции и номера телефона нет,
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 5,0м, по адресу: вдоль автодороги М-8 «Холмогоры», км 254+243м, справа
(местонахождение рекламной конструкции)
На основании пункта 21.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю Федеральному казенному учреждению «Управление автомобильной магистрали Москва - Архангельск Федерального дорожного агентства»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 27.09.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.
Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.
В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шаплова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составляется в 2 экземплярах.

Приложение
к Порядку

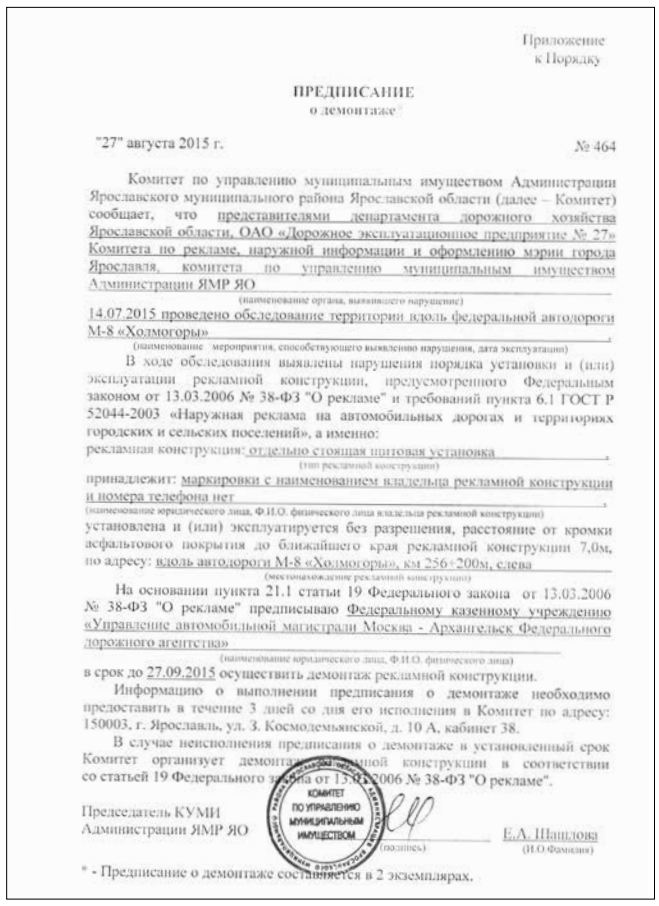
ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"27" августа 2015 г. № 458

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями департамента дорожного хозяйства Ярославской области, ОАО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 27» Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
14.07.2015 проведено обследование территории вдоль федеральной автодороги М-8 «Холмогоры»,
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)
В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка,
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: маркировки с наименованием владельца рекламной конструкции и номера телефона нет,
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 2,0м, по адресу: вдоль автодороги М-8 «Холмогоры», км 255+800м, справа
(местонахождение рекламной конструкции)
На основании пункта 21.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю Федеральному казенному учреждению «Управление автомобильной магистрали Москва - Архангельск Федерального дорожного агентства»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 27.09.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.
Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.
В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шаплова (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составляется в 2 экземплярах.



Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"27" августа 2015 г. № 464

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями департамента дорожного хозяйства Ярославской области, ОАО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 27» Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
14.07.2015 проведено обследование территории вдоль федеральной автодороги М-8 «Холмогоры»
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)

В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: маркировки с наименованием владельца рекламной конструкции и номера телефона нет
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 7,0м, по адресу: вдоль автодороги М-8 «Холмогоры», км 256+200м, слева
(местонахождение рекламной конструкции)

На основании пункта 21.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю Федеральному казенному учреждению «Управление автомобильной магистрали Москва - Архангельск Федерального дорожного агентства»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 27.09.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.

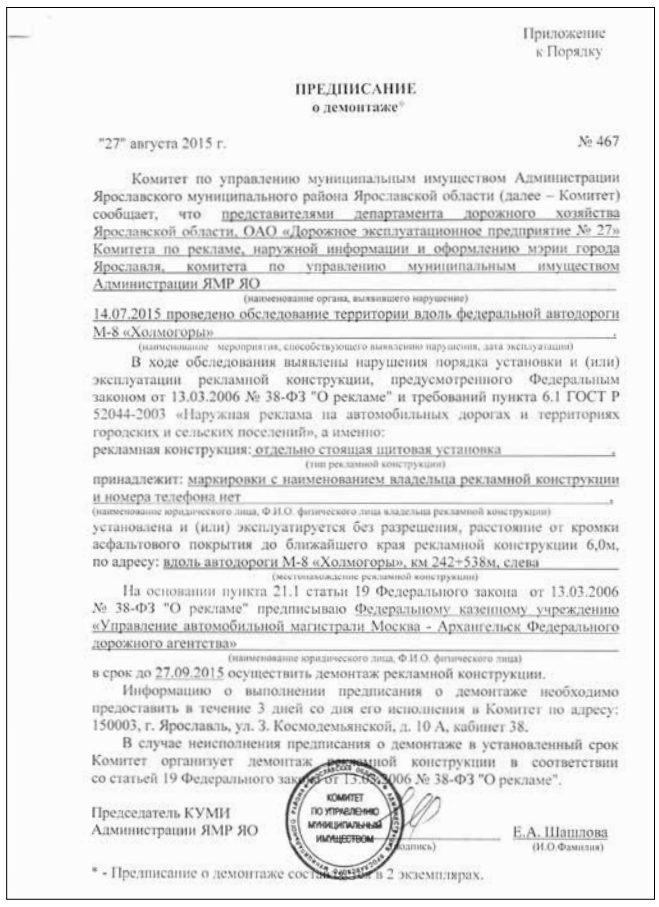
Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.

В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шаплова (И.О.Фамилия)

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ

* - Предписание о демонтаже составляется в 2 экземплярах.



Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"27" августа 2015 г. № 467

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями департамента дорожного хозяйства Ярославской области, ОАО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 27» Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
14.07.2015 проведено обследование территории вдоль федеральной автодороги М-8 «Холмогоры»
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)

В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: маркировки с наименованием владельца рекламной конструкции и номера телефона нет
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 6,0м, по адресу: вдоль автодороги М-8 «Холмогоры», км 242+538м, слева
(местонахождение рекламной конструкции)

На основании пункта 21.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю Федеральному казенному учреждению «Управление автомобильной магистрали Москва - Архангельск Федерального дорожного агентства»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 27.09.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.

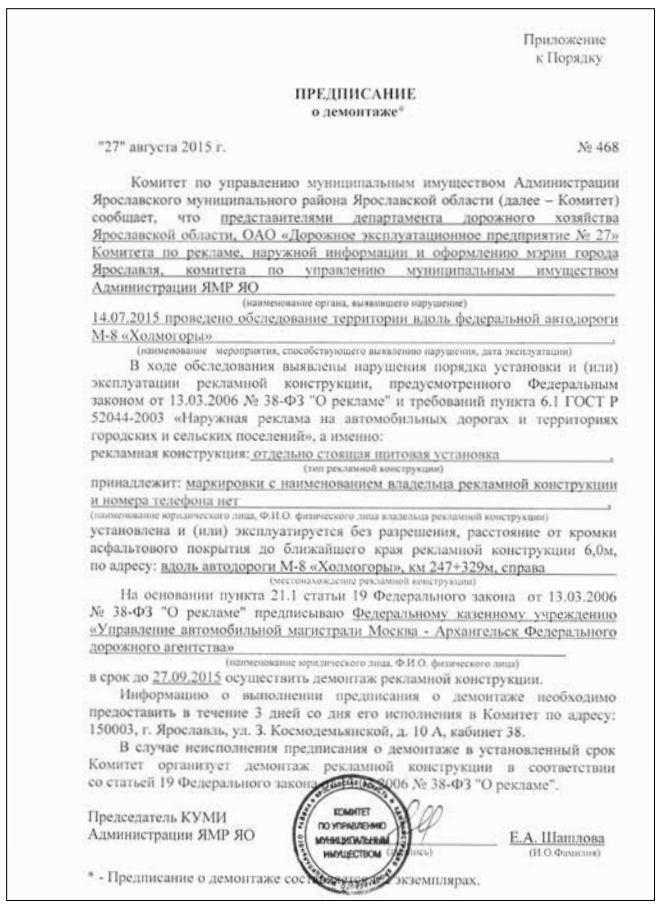
Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.

В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шаплова (И.О.Фамилия)

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ

* - Предписание о демонтаже составляется в 2 экземплярах.



Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

"27" августа 2015 г. № 468

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) сообщает, что представителями департамента дорожного хозяйства Ярославской области, ОАО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 27» Комитета по рекламе, наружной информации и оформлению мэрии города Ярославля, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
(наименование органа, выявившего нарушение)
14.07.2015 проведено обследование территории вдоль федеральной автодороги М-8 «Холмогоры»
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)

В ходе обследования выявлены нарушения порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" и требований пункта 6.1 ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», а именно:
рекламная конструкция: отдельно стоящая щитовая установка
(тип рекламной конструкции)
принадлежит: маркировки с наименованием владельца рекламной конструкции и номера телефона нет
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, расстояние от кромки асфальтового покрытия до ближайшего края рекламной конструкции 6,0м, по адресу: вдоль автодороги М-8 «Холмогоры», км 247+329м, справа
(местонахождение рекламной конструкции)

На основании пункта 21.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" предписываю Федеральному казенному учреждению «Управление автомобильной магистрали Москва - Архангельск Федерального дорожного агентства»
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до 27.09.2015 осуществить демонтаж рекламной конструкции.

Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в Комитет по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А, кабинет 38.

В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО (подпись) Е.А. Шаплова (И.О.Фамилия)

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ

* - Предписание о демонтаже составляется в 2 экземплярах.

О ЗАСЕДАНИИ КОМИССИИ ПО ПРОТИВОДЕЙСТВИЮ НЕЗАКОННОМУ ОБОРОТУ ПРОДУКЦИИ В ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

14 сентября 2015 года Руководитель Управления Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Ярославской области Александр Николаевич Лептюхов принял участие в заседании комиссии по противодействию незаконному обороту продукции в Ярославской области под председательством Губернатора области Сергея Николаевича Ястребова.

На заседании Руководитель Управления Россельхознадзора по Ярославской области Лептюхов А.Н. рассказал о практике задержания и уничтожения пищевой продукции на территории Ярославской области, сложившейся после вступления в силу Указа № 391 от 29.07.2015 г., согласно которому ввезенные на территорию Российской Федерации сельскохозяйственная продукция, сырье и продовольствие, страной происхождения которых является государство, принявшее решение о введении экономических санкций в отношении российских юридических или физических лиц, и которые запрещены к ввозу на территорию нашей страны, подлежат уничтожению с 6 августа 2015 года.

В целях противодействия незаконному обороту продукции, подконтрольной Россельхознадзору, Управлением Россельхознадзора организован мониторинг товарных рынков и осуществляются контрольно-надзорные мероприятия по выявлению запрещенных в ввозу в РФ подконтрольных товаров.

Комиссия по противодействию незаконному обороту продукции создана в соответствии с Указом Президента Владимира Путина от 23.01.2015 № 31 «О дополнительных мерах по противодействию незаконному обороту продукции». Она призвана координировать деятельность всех уровней органов власти, способствовать их взаимодействию с общественными организациями.

Первоочередная задача комиссии - проведение анализа обстановки, сложившейся в Ярославской области с производством, ввозом и оборотом продукции. Анализ послужит основой выработки единых мер по противодействию незаконному обороту самой различной продукции.

РОССЕЛЬХОЗНАДЗОР

В ЯРОСЛАВСКОМ РАЙОНЕ ВЫЯВЛЕН ОЧАГ ЗОЛОТИСТОЙ КАРТОФЕЛЬНОЙ НЕМАТОДЫ

Специалистами Управления Россельхознадзора по Ярославской области в рамках внеплановой выездной проверки проведено карантинное фитосанитарное обследование части земельного участка, расположенного в границах земельного участка с кадастровым № 76:17:000000:107, используемого АО «Племзавод Ярославка», без надлежаще оформленных документов общей площадью 155 га, где в 2015г. на площади 92 га возделывался картофель.

При проведении лабораторных исследований на участке площадью 46 га обнаружены цисты золотистой картофельной нематоды (Globodera rostochiensis Woll. Behrens) – средняя степень зараженности.

Принадлежность цист к виду Globodera rostochiensis Woll. Behrens и их жизнеспособность подтверждена Ярославским филиалом ФГБУ «Тверская МВЛ».

С целью предотвращения распространения, локализации и последующей ликвидации очага распространения золотистой картофельной нематоды (Globodera rostochiensis Woll. Behrens) решением Руководителя Управления Россельхознадзора по Ярославской области № 64 от 25 августа 2015 года на территории зараженного и прилегающих земельных участках, а так же приусадебных участках населенного пункта д. Юрятино установлена карантинная фитосанитарная зона и введен карантинный фитосанитарный режим, определяющий ряд запретов и ограничений. За нарушение карантинного фитосанитарного режима предусмотрена административная ответственность в соответствии с КоАП РФ.

К сведению: золотистая картофельная нематода Globodera rostochiensis (Wollenweber) Behrens один из самых вредоносных почвенных патогенов. Она является карантинным объектом для Российской Федерации, многих стран мира и включена в официальный перечень карантинных объектов, утвержденный Приказом Минсельхоза России от 15.12.2014г. № 501 «Об утверждении Перечня карантинных объектов», зарегистрированного Минюстом 29.12.2014г. № 35459.

Цистообразующая картофельная нематода – микроскопический круглый червь. Цикл развития паразита протекает в корнях растения – хозяина. Проникнув в корень, личинки теряют подвижность и питаются содержимым клеток. В цистах особи могут сохраняться живыми до 10 лет и более. Внешние признаки поражения растений золотистой картофельной нематодой проявляются в виде сильно угнетенных растений, отстающих в росте и образующих меньшее количество стеблей, чем здоровые растения. Листья преждевременно желтеют. При сильном поражении растения, чтобы получить питательные вещества и воду для своего развития, образуют массу мелких клубней (так называемая, «бородатость» корневой системы). В среднем потери урожая составляют 30 %, но при бессменном возделывании картофеля на зараженном земельном участке потери могут достигать 80-90%. Основные пути распространения цист: клубни картофеля, корнеплоды, луковицы, посадочный материал плодовых и декоративных культур, рассада и другие растения, содержащие частички почвы, зараженной цистами с жизнеспособными яйцами и личинками; сельхозинвентарь и транспортные средства, неочищенные от зараженной почвы. Основная повреждаемая золотистой картофельной нематодой сельскохозяйственная культура – картофель, в меньшей степени – томаты, перцы и другие пасленовые.

Основное коварство этого паразита в том, что заражение развивается постепенно и определить его сразу удается редко. При выявлении очага золотистой картофельной нематоды на территории устанавливается карантинная фитосанитарная зона и карантинный фитосанитарный режим, который запрещает использование на семенные цели картофеля и посадочного материала, выращенного на зараженных участках.

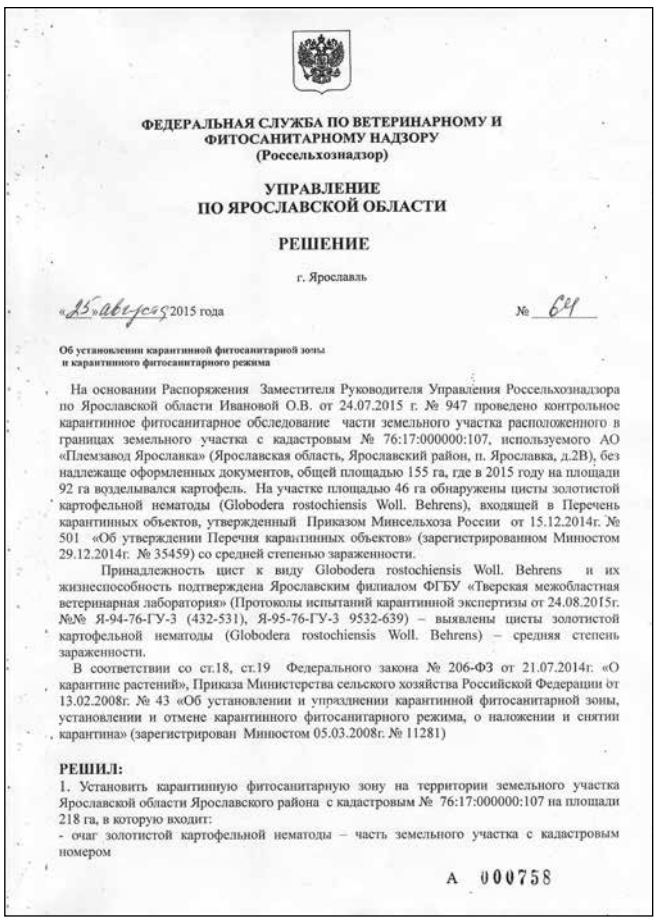
Картофель и корнеплоды, выращенные на зараженном участке, разрешается использовать только на продовольственные цели в пределах места производства. Зараженный картофель и корнеплоды должны храниться отдельно, картофелехранилища, подвалы и другие помещения, в которых хранился зараженный картофель, подвергаются очистке и обеззараживанию.

Решение № 64 от 25 августа 2015г..

Приложение № 1 (схема расположения земельного участка на местности).

Приложение № 2 (Программа локализации очага карантинного объекта и ликвидации популяции карантинного объекта).

РОССЕЛЬХОЗНАДЗОР



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ВЕТЕРИНАРНОМУ И ФИТОСАНИТАРНОМУ НАДЗОРУ
(Россельхознадзор)

УПРАВЛЕНИЕ ПО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

г. Ярославль

«25» августа 2015 года № 64

Об установлении карантинной фитосанитарной зоны и карантинного фитосанитарного режима

На основании Распоряжения Заместителя Руководителя Управления Россельхознадзора по Ярославской области Ивановой О.В. от 24.07.2015 г. № 947 проведено контрольное карантинное фитосанитарное обследование части земельного участка расположенного в границах земельного участка с кадастровым № 76:17:000000:107, используемого АО «Племзавод Ярославка» (Ярославская область, Ярославский район, п. Ярославка, д.2В), без надлежаще оформленных документов, общей площадью 155 га, где в 2015 году на площади 92 га возделывался картофель. На участке площадью 46 га обнаружены цисты золотистой картофельной нематоды (Globodera rostochiensis Woll. Behrens), входящей в Перечень карантинных объектов, утвержденный Приказом Минсельхоза России от 15.12.2014г. № 501 «Об утверждении Перечня карантинных объектов» (зарегистрированном Минюстом 29.12.2014г. № 35459) со средней степенью зараженности.

Принадлежность цист к виду Globodera rostochiensis Woll. Behrens и их жизнеспособность подтверждена Ярославским филиалом ФГБУ «Тверская межобластная ветеринарная лаборатория» (Протоколы испытаний карантинной экспертизы от 24.08.2015г. №№ Я-94-76-ГУ-3 (432-531), Я-95-76-ГУ-3 9532-639) – выявлены цисты золотистой картофельной нематоды (Globodera rostochiensis Woll. Behrens) – средняя степень зараженности.

В соответствии со ст.18, ст.19 Федерального закона № 206-ФЗ от 21.07.2014г. «О карантине растений», Приказа Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 13.02.2008г. № 43 «Об установлении и упразднении карантинной фитосанитарной зоны, установлении и отмене карантинного фитосанитарного режима, о наложении и снятии карантина» (зарегистрирован Минюстом 05.03.2008г. № 11281)

РЕШИЛ:

1. Установить карантинную фитосанитарную зону на территории земельного участка Ярославской области Ярославского района с кадастровым № 76:17:000000:107 на площади 218 га, в которую входит:

- очаг золотистой картофельной нематоды – часть земельного участка с кадастровым номером

А 000758

№ 76:17:000000:107 площадью 46 га, который ограничен координатами: N57°41'23"E39°57'12", N57°41'32"E39°57'21", N57°41'27"E39°57'41", N57°41'19"E39°57'39", N57°41'06"E39°57'24", N57°41'09"E39°57'11", N57°41'02"E39°57'30", N57°40'59"E 39°57'21", N57°40'55"E39°57'11", N57°41'04"E39°56'41", N57°41'07"E39°56'42", N57°41'06"E39°57'07" земельные участки с кадастровыми номерами №№ 76:17:061701:482, 76:17:000000:287, 76:17:061701:632.

- буферная зона – часть земельного участка с кадастровым номером № 76:17:000000:107, площадью 172 га, который ограничен координатами N57°41'12"E39°55'58", N57°41'17"E39°56'02", N57°41'32"E39°56'14", N57°41'48"E 39°56'27", N57°41'32"E39°57'21", N57°41'40"E 39°57'29", N57°41'30"E39°58'05", N57°41'02"E39°57'30", N57°40'59"E39°57'21", N57°40'55"E39°57'11", N57°41'04"E39°56'41", земельные участки с кадастровыми номерами №№ 76:17:061701:378, 76:17:061701:669,76:17:061701:415;

- в центральной части в карантинную фитосанитарную зону входит населенный пункт, д. Юрятино площадью 18 га, ограниченный координатами: N57°41'20"E39°57'16", N57°41'06"E39°57'07", N57°41'07"E39°56'42", N57°41'21"E39°56'52", окруженный грунтовой дорогой.

Границы карантинной фитосанитарной зоны:

- на севере – грунтовая дорога между населенными пунктами д. Серенево и д. Васильево и мелиоративный канал между полем № 4 севооборота № 1 и полем № 2 севооборота № 3 с посевами виковсяной смеси;
- на востоке - железнодорожное полотно с лесополосой и лесной массив;
- на юге - железнодорожное полотно с лесополосой;
- на западе – мелиоративный канал между контуром № 3 поля № 4 севооборота № 1 и пастбищем.

(Приложение № 1);

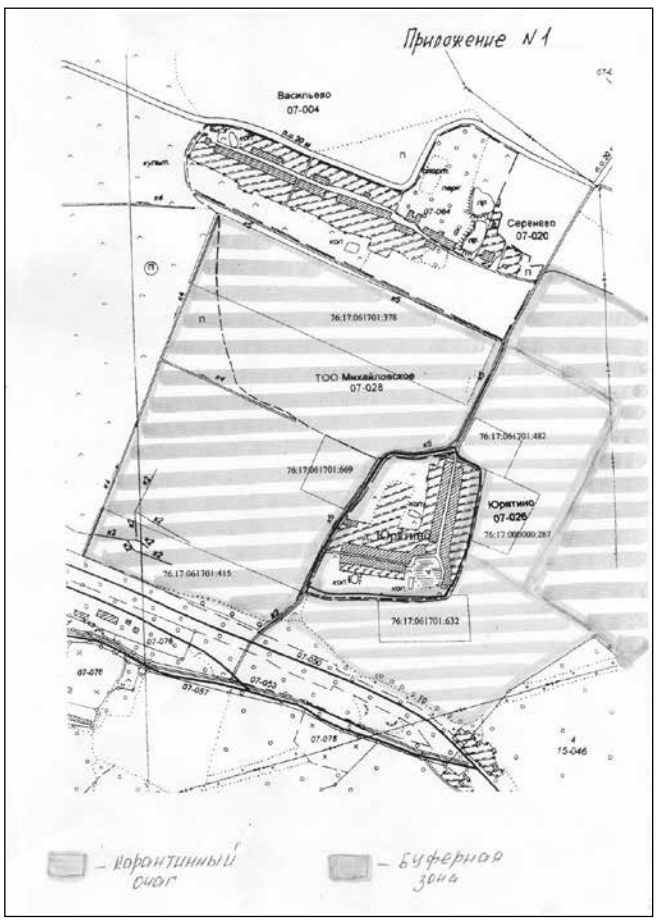
2. В карантинной фитосанитарной зоне установить карантинный фитосанитарный режим (Приложение №2) с целью предотвращения распространения, локализации и последующей ликвидации очага золотистой картофельной нематоды (Globodera rostochiensis Woll. Behrens);

3. Контроль за соблюдением карантинного фитосанитарного режима, установленного в карантинной фитосанитарной зоне, возложить на исполняющего обязанности заместителя начальника отдела надзора в области карантина растений, за качеством и безопасностью зерна и семенного контроля Груздеву Н.И.;

4. Контроль за исполнением приказа возложить на Заместителя Руководителя Управления Иванову О. В.

Приложение: на 4 л. В 1 экз.

Руководитель Управления А.Н. Лентюхов



Приложение № 2
к Решению № 64 от «25 » августа 2015 года
Управления Россельхознадзора
по Ярославской области

ПРОГРАММА ЛОКАЛИЗАЦИИ ОЧАГА КАРАНТИННОГО ОБЪЕКТА И ЛИКВИДАЦИИ ПОПУЛЯЦИИ КАРАНТИННОГО ОБЪЕКТА ЗОЛОТИСТОЙ КАРТОФЕЛЬНОЙ НЕМАТОДЫ (GLOBODERA ROSTOCHIENSIS (WOLL.) BEHRENS) НА ТЕРРИТОРИИ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Карантинная фитосанитарная зона установлена на очаг карантинного объекта, подкарантинные объекты и прилегающие к ним земельные участки в границах земель, расположенного в границах земельного участка с кадастровым № 76:17:000000:107, используемого АО «Племзавод Ярославка» (Ярославская область, Ярославский район, п. Ярославка, д.2В), на общей площади 218 га;

2. Карантинный фитосанитарный режим установлен по карантинному возбудителю болезней растений - золотистой картофельной нематоде (Globodera rostochiensis Woll. Behrens), входящей в Перечень карантинных объектов, утвержденный Приказом Минсельхоза России от 15.12.2014г. № 501 «Об утверждении Перечня карантинных объектов» (зарегистрированном Минюстом 29.12.2014г. № 35459). Карантинный фитосанитарный режим распространяется:

- на клубни и ботву картофеля, луковицы, корнеплоды, укорененные растения, выращенные на участке;
- на сельскохозяйственные орудия, которыми обрабатывалась почва на зараженном участке;
- на тару и транспортные средства, которые использовались для перевозки подкарантинной продукции;
- на почву и навоз с зараженного участка;

3. Перечень устанавливаемых ограничений осуществления деятельности, связанной с производством (в том числе с выращиванием и переработкой), хранением, перевозкой, реализацией, уничтожением подкарантинной продукции и дополнительных обязанностей в отношении лиц, использующих для осуществления указанной деятельности подкарантинные объекты и перечень мероприятий по осуществлению локализации очага карантинного объекта и (или) ликвидации популяции карантинного объекта.

4. План проведения проверок, расположенных в границах карантинной фитосанитарной зоны подкарантинных объектов:

Ежегодное карантинное фитосанитарное обследование подкарантинных объектов в карантинной фитосанитарной зоне АО «Племзавод Ярославка», карантинное фитосанитарное обследование приусадебных участков населенного пункта д. Юрятино, входящего в карантинную фитосанитарную зону. Период проведения обследований с мая по октябрь. Сроки проведения обследований 20 рабочих дней;

5. Критерии ликвидации популяции популяции карантинного объекта и критерии отмены карантинного фитосанитарного режима:

- критерием установления факта ликвидации очага золотистой картофельной нематоды является отсутствие жизнеспособных яиц и личинок в цистах, выделенных из средних почвенных образцов или из сметок почвы из хранилищ;
- критерием отмены карантинного фитосанитарного режима является отсутствие карантинного объекта на территории карантинной фитосанитарной зоны в течение 3 лет подряд, подтвержденное данными карантинных фитосанитарных обследований, проведенных должностными лицами Управления Россельхознадзора по Ярославской области.

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Исполнители
1	2	3	4
ПРОПАГАНДИСТСКИЕ МЕРОПРИЯТИЯ			
1	Информирование юридических лиц и граждан Ярославской области о введении запретов, ограничений и принимаемых мерах по локализации и ликвидации очага золотистой картофельной нематоды (Globodera rostochiensis (Woll.) Behrens), ее вредоносности, биологических особенностях, мерах борьбы путем публикации статей, выступлений по радио и телевидению.	Постоянно	Управление Россельхознадзора по Ярославской области
ПРОФИЛАКТИЧЕСКИЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПО БОРЬБЕ С ЗОЛОТИСТОЙ КАРТОФЕЛЬНОЙ НЕМАТОДОЙ (Globodera rostochiensis (Woll.) Behrens)			
2	Ввоз на территорию Ярославской области семенного, посадочного и продовольственного материала (картофеля, корнеплодов, луковиц и укорененных растений и др.), свободного от заражения золотистой картофельной нематодой (Globodera rostochiensis (Woll.) Behrens).	Постоянно	Организации всех форм собственности, индивидуальные предприниматели и граждане, ввозящие и осуществляющие перевозку, хранение, переработку, использование и реализацию, подкарантинной продукции
3	Организация систематических и контрольных обследований подкарантинных объектов всех форм собственности с целью установления карантинного фитосанитарного состояния территории Ярославской области.	Постоянно	Владельцы подкарантинных объектов всех форм собственности, Управление Россельхознадзора по Ярославской области
ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ ЛОКАЛИЗАЦИИ ОЧАГА И (ИДИ) ЛИКВИДАЦИИ ПОПУЛЯЦИИ ЗОЛОТИСТОЙ КАРТОФЕЛЬНОЙ НЕМАТОДОЙ (Globodera rostochiensis (Woll.) Behrens)			
4	Урожай картофеля, выращенный на территории участка производтва, где обнаружен очаг золотистой картофельной нематоды (Globodera rostochiensis (Woll.) Behrens), не должен быть использован на семенные цели	На период использования картофеля урожая 2015 года	АО «Племзавод Ярославка»
5	Запрещается реализация для посадки любых содержащих почву растений с корнями, выращенных на участке производства, зараженного золотистой картофельной нематодой (Globodera rostochiensis (Woll.) Behrens)	До полной ликвидации очага	АО «Племзавод Ярославка»
6	Запрещается использование неперепревшего навоза из мест производства, где выявлены очаги золотистой картофельной нематодой (Globodera rostochiensis (Woll.) Behrens).	До полной ликвидации очага	АО «Племзавод Ярославка»
7	Картофель выращенный на заражённом участке производства хранить отдельно от другой подкарантинной продукции	На период хранения урожая 2015 года	АО «Племзавод Ярославка»
8	Картофель урожая 2015 года, выращенного в очаге золотистой картофельной нематоды (Globodera rostochiensis (Woll.) Behrens) разрешается использовать на продовольственные цели в пределах места производства или для переработки на ближайшем перерабатывающем предприятии с замкнутым циклом производства и обеззараживанием отходов производства.	На период использования картофеля урожая 2015 года	На период использования картофеля урожая 2015 года
9	Картофелехранилища, подвалы и другие помещения, в которых хранился урожай с зараженного золотистой картофельной нематодой (Globodera rostochiensis (Woll.) Behrens) участка, подвергаются обеззараживанию разрешенными для этих целей препаратами	13.06.2016г.	АО «Племзавод Ярославка»
10	Сельскохозяйственная техника, орудия обработки почвы после их использования в карантинной фитосанитарной зоне должны быть отмыты от почвы и продезинфицированы в пределах фитосанитарной зоны.	До полной ликвидации очага	АО «Племзавод Ярославка»
11	В очаге золотистой картофельной нематоды (Globodera rostochiensis (Woll.) Behrens) необходимо уничтожать поражаемые вредителем сорные растения семейства Solanum	До полной ликвидации очага	АО «Племзавод Ярославка»
12	Вывоз каждой партии картофеля из карантинной фитосанитарной зоны осуществлять по карантинному сертификату, выданного Управлением Россельхознадзора по Ярославской области при условии выполнения карантинных фитосанитарных мероприятий	До полной ликвидации очага	АО «Племзавод Ярославка»
13	Транспортные средства, после их использования для перевозки корнеплодов, должны быть зачищены и продезинфицированы.	До полной ликвидации очага	АО «Племзавод Ярославка»
14	В очаге золотистой картофельной нематоды (Globodera rostochiensis (Woll.) Behrens) со средней степенью заражённости соблюдать севооборот с возделыванием непоражаемых культур и с возвратом картофеля нематодоустойчивых сортов не ранее чем через 5 лет.	До 2020 г.	АО «Племзавод Ярославка»
15	Перед закладкой новых посадок картофеля, корнеплодов провести систематическое карантинное фитосанитарное обследование всех полей, планируемых для возделывания картофеля и корнеплодов в 2016 году, на выявление цист золотистой картофельной нематоды (Globodera rostochiensis (Woll.) Behrens) в лабораторных условиях с применением специальных приборов. Результаты проведения систематических карантинных фитосанитарных обследований предоставить в Управление Россельхознадзора по Ярославской области.	13. 06.2016 г.	АО «Племзавод Ярославка»
16	В случае обнаружения признаков заражения подкарантинной продукции или подкарантинных объектов золотистой картофельной нематодой (Globodera rostochiensis (Woll.) Behrens): - обеспецить изолированное размещенийе подкарантинной продукции; - незамедлительно извещать Управление Россельхознадзора по Ярославской области о выявлении признаков наличия на подкарантинных объектах и (или) в подкарантинной продукции золотистой картофельной нематоды (Globodera rostochiensis (Woll.) Behrens). В отношении подкарантинной продукции, зараженной золотистой картофельной нематодой (Globodera rostochiensis (Woll.) Behrens), по выбору собственника применяется одна из следующих карантинных фитосанитарных мер: карантинное фитосанитарное обеззараживание; переработка подкарантинной продукции способами, обеспечивающими лишение карантинных объектов жизнеспособности, в том числе посредством производства из нее продукции, не относящейся к подкарантинной продукции; уничтожение подкарантинной продукции	Постоянно	АО «Племзавод Ярославка»
КОНТРОЛЬНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПО БОРЬБЕ С ЗОЛОТИСТОЙ КАРТОФЕЛЬНОЙ НЕМАТОДОЙ (Globodera rostochiensis (Woll.) Behrens)			
17	Контроль и надзор за выполнением карантинных фитосанитарных мероприятий по локализации и ликвидации очагов золотистой картофельной нематоды (Globodera rostochiensis (Woll.) Behrens).	Ежегодно до полной ликвидации очага	Управление Россельхознадзора по Ярославской области
18	Контрольный отбор и лабораторная экспертиза почвенных образцов с земельного участка – очага золотистой картофельной нематоды (Globodera rostochiensis (Woll.) Behrens).	2024 г.	Управление Россельхознадзора по Ярославской области