



Деловой Вестник

ЯРОСЛАВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.10.2009 № 8205

Об установлении родительской платы за содержание детей дошкольного возраста в учреждениях образования ЯМР, дотации и компенсации на их питание

В соответствии с пунктом 6 статьи 52, статьями 52.1 и 52.2 Закона Российской Федерации «Об образовании», письмом Министерства образования и науки Российской Федерации № ИК – 839/03 от 28.05.2008

«О взимании с родителей платы за содержание ребенка в государственных и муниципальных ОУ, реализующих общеобразовательную программу дошкольного образования», постановлением Администрации Ярославской области от 12.12.2006 № 295-а «О внесении изменений в постановление Администрации Ярославской области от 19.04.2006 № 77-а» в целях обеспечения дошкольников полноценным питанием, а так же упорядочения оплаты за содержание детей дошкольного возраста в муниципальных образовательных учреждениях Администрация района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить стоимость питания детей дошкольного возраста в образовательных учреждениях Ярославского муниципального района в размере 65 рублей в день при 10-часовом режиме работы группы и 67 рублей в день при 12-часовом режиме работы группы.
2. Установить оплату, взимаемую с родителей (законных представителей) за содержание одного ребенка в муниципальном образовательном учреждении Ярославского муниципального района, реализующем основную общеобразовательную программу дошкольного образования в размере: 40 рублей в день при 10-часовом режиме работы группы; 42 рубля в день при 12-часовом режиме работы группы.
3. Предусмотреть дотацию на питание из средств районного бюджета в размере 25 рублей в день на одного ребенка дополнительно к родительской плате.
4. Освободить от оплаты за содержание детей, посещающих государственные и муниципальные образовательные учреждения, реализующие основную общеобразовательную программу дошкольного образования в полном объеме следующие категории родителей: имеющих детей с ограниченными возможностями здоровья и детей-инвалидов; детей с туберкулезной интоксикацией.
5. Освободить на 50% от оплаты за содержание детей следующие категории родителей (законных представителей): имеющих 3-х и более несовершеннолетних детей; родителей-инвалидов I и II групп; семей-опекунов; матерей, чьи мужья находятся на действительной срочной военной службе; семьи, где оба родителя являются студентами учебных заведений; одиноких матерей, имеющих 2-х и более детей несовершеннолетнего возраста; семьи, потерявшие кормильца.
6. Предоставить льготы родителям, участникам Чернобыльской аварии в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 15.05.1991 № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС».
7. Производить выплату компенсации части родительской платы за содержание детей за счет средств регионального бюджета в соответствии с постановлением Губернатора Ярославской области от 29.01.2007 № 51 «О компенсации части родительской платы за содержание детей в государственных и муниципальных образовательных учреждениях Ярославской области, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования»: на первого ребенка – 20% от внесенной родительской платы; на второго ребенка – 50% от внесенной родительской платы; на третьего ребенка и последующих детей – 70% от внесенной родительской платы.
8. Управлению финансов Администрации Ярославского муниципального района (С.Е. Хахин) предусмотреть при уточнении районного бюджета на 2010 год расходы на предоставление льгот и дотаций в соответствии с пунктами 3-5 настоящего постановления.
9. Считать утратившим силу постановление главы Ярославского муниципального района от 30.09.2008 № 2185 «Об установлении родительской платы за содержание детей дошкольного возраста в учреждениях образования ЯМР, а также дотации и компенсации на их питание».
10. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР Е.Б. Волкову.
12. Постановление вступает в силу с 01.11.2009.

Глава Ярославского муниципального района А.В. Решатов

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.11.2009 № 8641

Об утверждении Положения об ОКМПИС Администрации ЯМР на основании Устава Ярославского муниципального района, Администрация района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемое Положение об отделе культуры, молодежной политики и спорта Администрации Ярославского муниципального района.
2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР Е.Б. Волкову.
3. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
4. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Ярославского муниципального района А.В. Решатов

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.11.2009 № 8689

О публичных слушаниях по проекту районного бюджета ЯМР на 2010 год и плановый период 2011 и 2012 годов

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 10 Устава Ярославского муниципального района, статьей 24 Положения «О бюджетном процессе районного бюджета ЯМР», Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в Ярославском муниципальном районе» и решением Муниципального совета ЯМР от 20.07.2006 № 180 «О внесении изменений в некоторые нормативные правовые акты Ярославского муниципального района» Администрация района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Провести публичные слушания по проекту районного бюджета Ярославского муниципального района на 2010 год и плановый период 2011 и 2012 годов в 14 часов в большом зале Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Зои Космодемьянской, д. 10а.
2. Утвердить прилагаемый порядок проведения публичных слушаний по проекту районного бюджета ЯМР на 2010 год и плановый период 2011 и 2012 годов.
3. Управлению делами Администрации ЯМР (З.П. Шлякова) осуществить организационное обеспечение проведения публичных слушаний.
4. Управлению финансов Администрации ЯМР (С.Е. Хахин) не позднее 01.12.2009 направить: – рекомендации публичных слушаний, письменные обращения участников слушаний, на основании которых были подготовлены рекомендации, протокол публичных слушаний по проекту районного бюджета ЯМР на 2010 год и плановый период 2011 и 2012 годов в Муниципальный Совет ЯМР; – протокол публичных слушаний и рекомендации, выработанные в ходе публичных слушаний по проекту районного бюджета ЯМР на 2010 год и плановый период 2011 и 2012 годов в МАУ «Редакция газеты «Ярославский агрокурьер».
5. Главному редактору МАУ «Редакция газеты «Ярославский агрокурьер» Д.В. Брунчевичу: – опубликовать объявление о дате, времени, месте проведения публичных слушаний по проекту районного бюджета ЯМР на 2010 год и плановый период 2011 и 2012 годов, и адрес, по которому могут представляться предложения и замечания; – организовать освещение материалов в период подготовки и проведения публичных слушаний; – в срок до 04.12.2009 опубликовать рекомендации, выработанные в ходе публичных слушаний по проекту районного бюджета ЯМР на 2010 год и плановый период 2011 и 2012 годов.
6. Считать утратившим силу постановление Главы ЯМР от 10.11.2008 № 2897 «О публичных слушаниях по проекту районного бюджета ЯМР на 2009 год и плановый период 2010 и 2011 годов».
7. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
8. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Ярославского муниципального района А.В. Решатов

ПРИЛОЖЕНИЕ к постановлению Администрации ЯМР от 06.11.2009 № 8689

ПОРЯДОК проведения публичных слушаний по проекту районного бюджета ЯМР на 2010 год и плановый период 2011 и 2012 годов

1. Публичные слушания по проекту районного бюджета ЯМР на 2010 год и плановый период 2011 и 2012 годов (далее – публичные слушания) проводятся в целях выявления и учета общественного мнения и общественно значимых интересов жителей Ярославского муниципального района при реализации государственной политики для решения наиболее важных проблем экономического и социального развития Ярославского муниципального района.
2. Публичные слушания проводятся с участием представителей общественности, средств массовой информации.
3. Публичные слушания проводятся открыто, в них вправе принять участие все желающие. Заинтересованные лица вправе представить в Администрацию ЯМР свои предложения и замечания по проекту районного бюджета ЯМР на 2010 год и плановый период 2011 и 2012 годов не менее чем за 3 дня до даты проведения публичных слушаний. На их основании готовятся проект рекомендаций публичных слушаний.
4. Предложения и замечания, поступившие позднее указанного срока и во время проведения публичных слушаний, включаются в протокол и учитываются при подготовке заключения о результатах публичных слушаний.
5. В публичных слушаниях могут участвовать депутаты Муниципального Совета ЯМР, Глава района или уполномоченные им должностные лица, представители Администрации ЯМР.
6. На публичных слушаниях обсуждается проект районного бюджета ЯМР на 2010 год и плановый период 2011 и 2012 годов и относящиеся к нему материалы. Обсуждение иных вопросов на публичных слушаниях не проводится.

4. Председательствует на публичных слушаниях Глава Ярославского муниципального района либо уполномоченное им должностное лицо.
5. Публичные слушания проводятся в следующем порядке: – краткая информация председательствующего на публичных слушаниях о существе обсуждаемого вопроса, его значимость, порядок проведения заседания, состав приглашенных; – доклад по проекту районного бюджета ЯМР на 2010 год и плановый период 2011 и 2012 годов должностного лица, уполномоченного Главой района, вопросы к докладчику (не более 20 минут); – выступления лиц, подавших письменные заявки (по одному разу не более 5 минут); – председательствующий вправе лишить выступающего слова в случае, если тема его выступления не относится к проекту районного бюджета ЯМР на 2010 год и плановый период 2011 и 2012 годов.
6. Результаты обсуждения проекта районного бюджета ЯМР на 2010 год и плановый период 2011 и 2012 годов, одобренные большинством участников публичных слушаний, принимаются в качестве рекомендаций публичных слушаний.
7. Управление финансов Администрации ЯМР обеспечивает ведение стенограммы и протокола публичных слушаний, в который записываются устные предложения участников слушаний и рекомендации, выработанные в ходе публичных слушаний.
8. Рекомендации, выработанные в ходе публичных слушаний, оформляются управлением финансов Администрации ЯМР, подписываются председательствующим на публичных слушаниях, направляются в Муниципальный Совет ЯМР, публикуются в средствах массовой информации.

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.11.2009 № 8693

Об утверждении Порядка оценки соответствия качества фактически предоставляемых муниципальных услуг распорядителей и главных распорядителей бюджетных средств утвержденным базовым требованиям

В целях осуществления контроля за соответствием качества фактически предоставляемых муниципальных услуг утвержденным базовым требованиям качества предоставления муниципальных услуг на территории ЯМР, в соответствии с целевой программой «Реформирование муниципальных финансов ЯМР на 2009-2011 годы», утвержденной постановлением Администрации ЯМР от 14.09.2009 № 6942, и постановлением Администрации ЯМР от 19.06.2009 № 4002 «Об утверждении Положения о муниципальной услуге и Методических рекомендаций по формированию базовых требований к качеству муниципальных услуг» Администрация района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок оценки соответствия качества предоставляемых муниципальных услуг распорядителей и главных распорядителей бюджетных средств утвержденным базовым требованиям (далее Порядок).
2. Распорядителям и главным распорядителям бюджетных средств обеспечить: – своевременную разработку планов контрольных мероприятий (проверок) оценки соответствия качества фактически предоставляемых муниципальных услуг базовым требованиям предоставления муниципальных услуг в соответствии с прилагаемым Порядком; – проведение оценки соответствия качества фактически предоставляемых муниципальных услуг базовым требованиям предоставления муниципальных услуг в соответствии с прилагаемым Порядком; – закрепление ответственных должностных лиц за проведение проверок соответствия качества фактически предоставляемых муниципальных услуг базовым требованиям муниципальных услуг в соответствии с прилагаемым Порядком; – контроль за соблюдением требований, установленных в базовых требованиях предоставления муниципальных услуг; – учет сведений о соблюдении базовых требований предоставления муниципальных услуг.
3. Управлению делами Администрации ЯМР (З.П. Шлякова) опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации ЯМР.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР А.В. Нецаева.
5. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского муниципального района А.В. Решатов

ПРИЛОЖЕНИЕ к постановлению Администрации ЯМР от 09.11.2009 № 8693

Порядок проведения оценки соответствия качества фактически предоставляемых муниципальных услуг распорядителей и главных распорядителей бюджетных средств утвержденным базовым требованиям

1. Настоящий Порядок разработан в целях: – практического использования утвержденных базовых требований к качеству муниципальных услуг (стандартов) в процессе предоставления муниципальных услуг; – выявления несоответствия качества фактически предоставляемых муниципальных услуг стандартам для последующего устранения нарушений либо для учета и внесения возможных изменений в стандарты; – формирования информационной базы о качестве фактически предоставляемых муниципальных услуг для принятия решений в целях оптимизации бюджетных расходов; – создания системы контроля со стороны Администрации ЯМР за качеством предоставления муниципальных услуг.
2. Проведение оценки соответствия качества фактически предоставляемых муниципальных услуг стандартам является обязательным для распорядителей и главных распорядителей бюджетных средств.
3. Объектами оценки соответствия качества базовых требований предоставления муниципальных услуг на территории ЯМР, включенные в реестр муниципальных услуг ЯМР, по которым должен производиться учет потребности в их предоставлении. Оценка соответствия производится отдельно по каждой муниципальной услуге.
4. Субъектами оценки соответствия качества фактически предоставляемых муниципальных услуг являются: – юридические лица муниципальной и немunicipальной формы собственности, осуществляющие предоставление муниципальных услуг (далее учреждения); – Администрация ЯМР (далее Администрация); – распорядители и главные распорядители бюджетных средств, наделенные полномочиями по организации предоставления муниципальной услуги в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых актов (далее ГРПС); – юридические и физические лица, являющиеся получателями муниципальных услуг; – должностные лица, ответственные за проведение проверок соответствия качества фактически предоставляемых муниципальных услуг стандартам.
5. Проведение оценки соответствия качества фактически предоставляемых муниципальных услуг стандартам осуществляется посредством проведения контрольных мероприятий (проверок).
6. Контрольные мероприятия проводятся в соответствии с Приложением 1 к Порядку.
7. Данные по сведениям о соблюдении стандартов публикуются на сайте Администрации ЯМР. (Приложения к Порядку см. на официальном сайте Администрации ЯМР http://yamo.adm.yar.ru)

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.05.2009 № 3421

О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Карабиха Карабихского сельсовета Ярославского района Ярославской области

В соответствии со статьями 28, 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и руководствуясь пунктом 32 постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Провести аукцион по продаже земельного участка площадью 2017 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 78:17:151401:545, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельсовет, д. Карабиха, с разрешенным использованием: для размещения дома индивидуальной жилой застройки.
2. Установить: 2.1. Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 482251 рубль 25 копеек; 2.2. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% – 23112 рублей 56 копеек; 2.3. Сумму задатка – 92450 рублей 25 копеек, что составляет 20% начальной цены.
3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Н.В. Григорьева) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.
4. Считать утратившим силу постановление главы Ярославского муниципального района от 23.12.2008 № 3585 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Карабиха Карабихского сельсовета Ярославского района Ярославской области».
5. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
6. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы Администрации ЯМР А.В. Нецаева.
7. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского муниципального района А.В. Решатов

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ о проведении аукциона по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки, расположенного в д. Карабиха Карабихского сельсовета Ярославского района Ярославской области

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 29.05.2009 г. № 3421 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Карабиха Карабихского сельсовета Ярославского района Ярославской области». Организатор аукциона – Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Карабихском сельсовете, д. Карабиха, с разрешенным использованием: для размещения дома индивидуальной жилой застройки. Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка. Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона. Аукцион состоится 21 декабря 2009 г. в 14:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10-а, зал заседаний.

СОДЕРЖАНИЕ

1. Администрация ЯМР. ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 20.10.2009 № 8205 «Об установлении родительской платы за содержание детей дошкольного возраста в учреждениях образования ЯМР, дотации и компенсации на их питание».
2. Администрация ЯМР. ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 03.11.2009 № 8641 «Об утверждении Положения об ОКМПИС Администрации ЯМР».
3. Администрация ЯМР. ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 06.11.2009 № 8689 «О публичных слушаниях по проекту районного бюджета ЯМР на 2010 год и плановый период 2011 и 2012 годов».
4. Администрация ЯМР. ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 09.11.2009 № 8693 «Об утверждении Порядка оценки соответствия качества фактически предоставляемых муниципальных услуг распорядителей и главных распорядителей бюджетных средств утвержденным базовым требованиям».
5. Администрация ЯМР. ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29.05.2009 № 3421 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Карабиха Карабихского сельсовета Ярославского района Ярославской области».
6. Администрация ЯМР. ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 23.06.2009 № 4204 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Карабиха Карабихского сельсовета Ярославского района Ярославской области».
7. Администрация ЯМР. ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 23.06.2009 № 4203 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Карабиха Карабихского сельсовета Ярославского района Ярославской области».
8. Администрация ЯМР. ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 16.09.2009 № 7024 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Артемуха Глебовского сельсовета Ярославского района Ярославской области».
9. Администрация ЯМР. ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 21.05.2009 № 3162 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Ивановский Перевоз Иванковского сельсовета Ярославского района Ярославской области».
10. ПОСТАНОВЛЕНИЕ главы ЯМР от 24.03.2009 № 1378 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Моложиново Бекреневского сельсовета Ярославского района Ярославской области».
11. ПОСТАНОВЛЕНИЕ главы ЯМР от 24.03.2009 № 1379 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Моложиново Бекреневского сельсовета Ярославского района Ярославской области».

Предметом аукциона является право собственности на земельный участок из земель населенных пунктов.

Земельный участок находится в Ярославской области, Ярославском районе, Карабихском сельсовете, д. Карабиха.

Площадь земельного участка – 2017 кв. м. Кадастровый номер земельного участка: 78:17:151401:545.

Разрешенное использование земельного участка: для размещения дома индивидуальной жилой застройки.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Начальная цена земельного участка – 482251 рубль 25 копеек.

Шаг аукциона: 23112 рублей 56 копеек.

Размер задатка для участия в аукционе – 92450 рублей 25 копеек.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона (с учетом задатка).

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возвращения задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10-а, каб. 38).
2. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка.
3. Заявки переключаются Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810478880000054 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, БИК 047888001, ИНН 7827001045, КПП 780601003, и должен поступить на указанный счет не позднее «17» декабря 2009 г. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.
4. Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.
5. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.
6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
7. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).
8. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
9. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.
10. Описание документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.
11. Документы, содержащие пометки, подчистки, исправления, не рассматриваются.
12. Заявки и прилагаемые к ним документы принимаются в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10а, каб. 38, с 9:00 до 17:00 по рабочим дням, начиная с «12» ноября 2009 года. Срок окончания приема заявок «17» декабря 2009 года.
13. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.
14. Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.
15. Ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном

- 2.2. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% – 17320 рублей;
- 2.3. Сумму задатка – 69280 рублей, что составляет 20% начальной цены.
3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Н.В. Григорьева) выполнять необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.
4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР А.В. Нечаева.
6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

**Глава Ярославского
муниципального района А.В. Решатов**

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки, расположенного в д. Карабиха Карабихского сельсовета Ярославского района Ярославской области

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 23.06.2009 г. № 4203 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Карабиха Карабихского сельсовета Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона – Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Карабихском сельсовете, д. Карабиха, с разрешенным использованием: для размещения дома индивидуальной жилой застройки.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка. Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится **21 декабря 2009 г.** в 16:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а, зал заседаний.

Предметом аукциона является право собственности на земельный участок из земель населенных пунктов.

Земельный участок находится в Ярославской области, Ярославском районе, Карабихском сельсовете, д. Карабиха.

Площадь земельного участка – 1500 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:151401:567.

Разрешенное использование земельного участка: для размещения дома индивидуальной жилой застройки.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Начальная цена земельного участка – 346400 рублей.

Шаг аукциона: 17320 рублей.

Размер задатка для участия в аукционе – 69280 рублей.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона (с учетом задатка).

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документ, подтверждающий поступление задатка на счет Продавца, является выпиской со счета Продавца. Обязанность доказывать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, предоставляемых заявителем для участия в аукционе:
 1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возвращения задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а, каб. 38).
 2. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810478880000054 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), и должен поступить на указанный счет не позднее «17» декабря 2009 г. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.

4. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.

6. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

8. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.

9. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а, каб. 38, с 9:00 до 17:00 по рабочим дням, начиная с «12» ноября 2009 года. Срок окончания приема заявок «17» декабря 2009 года.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а, каб. 38. Справки по телефону: 74-40-58.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час. 00 мин. «18» декабря 2009 года по адресу организатора аукциона. Определенные участники аукциона оформляют протокол.

Итоги аукциона подводятся «21» декабря 2009 года в 17:00 часов в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона (приложение № 2).

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право собственности на земельный участок.

Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

**Н.В. Григорьева,
председатель Комитета по управлению
муниципальным имуществом Администрации ЯМР**

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района

ЗАЯВКА № _____

на участие в аукционе по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки

Заявитель _____

(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица)

заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки площадью 1500 кв. м из земель населенных пунктов, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Карабихском сельсовете, д. Карабиха, с кадастровым номером 76:17:151401:567.

При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от 12 ноября 2009 года № 44, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».
2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____

К заявке прилагаются:

1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.
2. Нотариально заверенные копии учредительных документов.
3. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

4. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

5. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.

7. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Подпись заявителя: _____

М. П. « _____ » _____ 2009 года

Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района: _____

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 2009 года.

Подпись лица, принявшего заявку _____

(Ф.И.О., должность) _____

Проект

**Договор купли-продажи
земельного участка, предоставленного для размещения
дома индивидуальной жилой застройки
по результатам аукциона**

г. Ярославль _____ две тысячи девятого года

От имени Ярославского муниципального района Ярославской области Земельный комитет Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице председателя Земельного комитета Кирсановой Татьяны Николаевны, действующей на основании Положения, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и протоколом аукциона от «21» декабря 2009 года № _____, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 1500 кв. м из земель населенных пунктов, расположенный в Ярославской области, Ярославском районе, Карабихском сельсовете, д. Карабиха, с кадастровым номером 76:17:151401:567, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровой карте (плане) земельного участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью (Приложение № 1).

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Разрешенное использование (целевое назначение): для размещения дома индивидуальной жилой застройки.

Категория земель: земли населенных пунктов.

1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет _____ рублей.

1.3. На участке имеются:

1.3.1. здания и сооружения отсутствуют;

1.3.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан передать Объект в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавца (в случае нарушения сроков платежа – после уплаты суммы пени).

Применительно к настоящему Договору применяется акт приема-передачи, подписанный Продавцом и Покупателем, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Принять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. Договора, и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле.

С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за сохранность Объекта.

2.2.2. Произвести оплату покупки путем одновременного перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение 10 дней с момента подписания Договора.

2.2.3. Доказывать свое право на покупку.

2.2.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.

2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

2.2.6. Получить техническое условия подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной документации.

2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с Объектом.

2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Продавца, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.

2.2.9. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил.

3. Оплата по Договору

3.1. Продавец продает, а Покупатель покупает Объект за _____ рублей.

Сумма цифрами Сумма прописью _____

_____ которые Покупатель обязуется оплатить в течение 10 дней с момента подписания Договора. Цена Объекта определена по результатам аукциона, что подтверждается протоколом о результатах аукциона от 21.12.2009 года № _____

Покупатель перечисляет Продавцу указанную в п. 3.1. суму за Объект на расчетный счет 40302810478880000054 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3).

4. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. При уклонении или отказе Покупателя от оплаты Объекта продажи Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 5% от суммы платежа за каждый день просрочки. Расторжение Договора не освобождает Покупателя от выплаты указанной неустойки.

4.4. За отказ от оплаты в течение срока, установленного п. 2.2.2 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 20% от продажной цены.

4.5. В случае расторжения Договора по инициативе Продавца Покупатель возвращает Продавцу Объект, а Продавец возвращает Покупателю продажную цену Объекта без учета индексации. В случае расторжения Договора по вине Покупателя продажная цена Объекта не возвращается.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

5.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они внесены и подписаны уполномоченными на то лицами.

5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Договора и произведении полного взаиморасчета.

5.4. Договор подлежит расторжению:

5.4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

5.5. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Продавцу, один – Покупателю, один в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

6. Реквизиты Сторон

ПРОДАВЕЦ

Земельный комитет Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области

Юридический адрес: 150003 г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а.

ИНН 7606072359, КПП 760601001,

ОГРН 1087606005222

Председатель Земельного комитета

Администрации ЯМР ЯО _____ Т. Н. Кирсанова

М. П. _____

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

№ 7024

16.09.2009

О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Артемуха Глебовского сельсовета Ярославского района Ярославской области

В соответствии со статьями 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» Администрация района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Провести аукцион по продаже земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:021701:67, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Глебовский сельсовет, д. Артемуха, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома.

2. Установить:

2.1. Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 250000 рублей;

2.2. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% – 12500 рублей;

2.3. Сумму задатка – 50000 рублей, что составляет 20% начальной цены.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Н.В. Григорьева) выполнять необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.

4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР А.В. Нечаева.

6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

**Глава Ярославского
муниципального района А.В. Решатов**

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома, расположенного в д. Артемуха Глебовского сельсовета Ярославского района Ярославской области

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 16.09.2009 г. № 7024 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Артемуха Глебовского сельсовета Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона – Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Глебовском сельсовете, д. Артемуха, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится **17 декабря 2009 г.** в 14:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а, зал заседаний.

Предметом аукциона является право собственности на земельный участок из земель населенных пунктов.

Земельный участок находится в Ярославской области, Ярославском районе, Глебовском сельсовете, д. Артемуха.

Площадь земельного участка – 1500 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:021701:67.

Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Начальная цена земельного участка – 250000 рублей.

Шаг аукциона: 12500 рублей.

Размер задатка для участия в аукционе – 50000 рублей.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона (с учетом задатка).

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документ, подтверждающий поступление задатка на счет Продавца, является выпиской со счета Продавца. Обязанность доказывать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, предоставляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возвращения задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а, каб. 38).

2. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810478880000054 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администра

она составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона (приложение №2).

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право собственности на земельный участок.

Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Н.В. Григорьева,
председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района

ЗАЯВКА № _____
на участие в аукционе по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки

Заявитель

(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица) _____ заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки площадью 1500 кв. м из земель населенных пунктов, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Бекреневском сельсовете, д. Моложиново, с кадастровым номером 76:17:181101.77.

При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от 12 ноября 2009 года № 44, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».
2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____

К заявке прилагаются:

1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.
2. Нотариально заверенные копии учредительных документов.
3. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

4. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

5. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.

7. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Подпись заявителя: _____

М. П. « ____ » _____ 2009 года

Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района: _____ час. _____ мин. « ____ » _____ 2009 года.

Подпись лица, принявшего заявку (Ф.И.О., должность) _____

Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона

г. Ярославль, две тысячи девятого года

От имени Ярославского муниципального района Ярославской области Земельный комитет Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице председателя Земельного комитета Кирсановой Татьяны Николаевны, действующей на основании Положения, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и протокол аукциона от «17» декабря 2009 года № _____, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 1500 кв. м из земель населенных пунктов, расположенный в Ярославской области, Ярославском районе, Бекреневском сельсовете, д. Моложиново, с кадастровым номером 76:17:181101.77, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровой карте (плане) земельного участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью (Приложение №1).

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Разрешенное использование (целевое назначение): размещение дома индивидуальной жилой застройки.

Категория земель: земли населенных пунктов.

- 1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет _____ рублей.
- 1.3. На участие имеются:
- 1.3.1. здания и сооружения отсутствуют;
- 1.3.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан передать Объект в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавца (в случае нарушения сроков платежа – после уплаты суммы пени).

Прием и передача Объекта производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и Покупателем, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Принять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. Договора, и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле.

С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за сохранность Объекта.

2.2.2. Произвести оплату покупки путем одновременного перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение 10 дней с момента подписания Договора.

2.2.3. Доказывать свое право на покупку.

2.2.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.

2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной документации.

2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с Объектом.

2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Продавца, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.

2.2.9. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил.

3. Оплата по Договору

3.1. Продавец продает, а Покупатель покупает Объект за _____ (_____) рублей, которые Покупатель обязуется оплатить в течение 10 дней с момента подписания Договора. Цена объекта определена по результатам аукциона, что подтверждается протоколом о результатах аукциона от 17.12.2009 года № _____.

Покупатель перечисляет Продавцу указанную в п. 3.1. сумму за Объект на расчетный счет 4030281047888000054 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001 получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3).

4. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. При уклонении или отказе Покупателя от оплаты объекта продажи Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 5% от суммы платежа за каждый день просрочки. Расторжение Договора не освобождает Покупателя от выплаты указанной неустойки.

4.4. За отказ от оплаты в течение срока, установленного в п. 2.2.2 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 20% от продажной цены.

В случае расторжения Договора по инициативе Продавца Покупатель возвращает Продавцу Объект, а Продавец возвращает Покупателю продажную цену Объекта без учета индексации. В случае расторжения Договора по вине Покупателя продажная цена Объекта не возвращается.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

5.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они внесены и подписаны уполномоченными на то лицами.

5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Договора и произведена полного взаиморасчета.

5.4. Договор подлежит расторжению:

5.4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

5.5. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Продавцу, один – Покупателю, один в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

6. Реквизиты Сторон

ПРОДАВЕЦ
Земельный комитет Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области

ПОКУПАТЕЛЬ

Юридический адрес: 150003 г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а.

ИНН 7606072359, КПП 760601001,

ОГРН 1087606005222

Председатель Земельного комитета

Администрации ЯМР ЯО _____ Т. Н. Кирсанова

М. П.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
главы Ярославского муниципального района

24.03.2009 № 1379

О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Моложиново Бекреневского сельсовета Ярославского района Ярославской области

В соответствии со статьями 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Провести аукцион по продаже земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:181101.78, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский сельсовет, д. Моложиново, с разрешенным использованием: размещение дома индивидуальной жилой застройки.

2. Установить:

2.1. Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 204000 рублей;

2.2. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% – 10200 рублей;

2.3. Сумму задатка – 40800 рублей, что составляет 20% начальной цены.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Н.В. Григорьева) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.

4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы Администрации ЯМР А.В. Нечаева.

6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского муниципального района А.В. Решатов

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки, расположенного в д. Моложиново Бекреневского сельсовета Ярославского района Ярославской области

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 24.03.2009 г. № 1379 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Моложиново Бекреневского сельсовета Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона – Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Бекреневском сельсовете, д. Моложиново, с разрешенным использованием: размещение дома индивидуальной жилой застройки.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится **17 декабря 2009 г.** в 16:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а, зал заседаний.

Предметом аукциона является право собственности на земельный участок из земель населенных пунктов.

Земельный участок находится в Ярославской области, Ярославском районе, Бекреневском сельсовете, д. Моложиново.

Площадь земельного участка – 1500 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:181101.78.

Разрешенное использование земельного участка: размещение дома индивидуальной жилой застройки.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Начальная цена земельного участка – 204000 рублей.

Шаг аукциона: 10200 рублей.

Размер задатка для участия в аукционе – 40800 рублей.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона (с учетом задатка).

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанных в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документ, подтверждающий поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возвращения задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а, каб. 38).

2. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 4030281047888000054 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001 получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), и должен поступить на указанный счет не позднее «15» декабря 2009 г. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.

4. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.

6. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

8. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.

9. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а, каб. 38, с 9:00 до 17:00 по рабочим дням, начиная с «12» ноября 2009 года. Срок окончания приема заявок «15» декабря 2009 года.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки, поступающие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Знакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а, каб. 38. Справки по телефону: 74-40-58.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час. 00 мин. «16» декабря 2009 года по адресу организатора аукциона. Определенные участники аукциона оформляются протоколом.

Итоги аукциона подводятся «17» декабря 2009 года в 17:00 часов в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона (приложение №2).

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право собственности на земельный участок.

Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Н.В. Григорьева,
председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района

ЗАЯВКА № _____
на участие в аукционе по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки

Заявитель
(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица) _____ заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки площадью 1500 кв. м из земель населенных пунктов, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Бекреневском сельсовете, д. Моложиново, с кадастровым номером 76:17:181101.78.

При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от 12 ноября 2009 года № 44, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____

К заявке прилагаются:

1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.

2. Нотариально заверенные копии учредительных документов.

3. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

4. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

5. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.

7. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Подпись заявителя: _____

М. П. « ____ » _____ 2009 года

Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района: _____ час. _____ мин. « ____ » _____ 2009 года.

Подпись лица, принявшего заявку (Ф.И.О., должность) _____

Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона

г. Ярославль, две тысячи девятого года

От имени Ярославского муниципального района Ярославской области Земельный комитет Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице председателя Земельного комитета Кирсановой Татьяны Николаевны, действующей на основании Положения, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и протокол аукциона от «17» декабря 2009 года № _____, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 1500 кв. м из земель населенных пунктов, расположенный в Ярославской области, Ярославском районе, Бекреневском сельсовете, д. Моложиново, с кадастровым номером 76:17:181101.78, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровой карте (плане) земельного участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью (Приложение №1).

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Разрешенное использование (целевое назначение): размещение дома индивидуальной жилой застройки.

Категория земель: земли населенных пунктов.

1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет _____ рублей.

1.3. На участие имеются:

1.3.1. здания и сооружения отсутствуют;

1.3.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан передать Объект в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавца (в случае нарушения сроков платежа – после уплаты суммы пени).

Прием и передача Объекта производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и Покупателем, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Принять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. Договора, и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле.

С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за сохранность Объекта.

2.2.2. Произвести оплату покупки путем одновременного перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение 10 дней с момента подписания Договора.

2.2.3. Доказывать свое право на покупку.

2.2.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.

2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района

ЗАЯВКА № _____
на участие в аукционе по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки

Заявитель _____
(наименование юридического лица, Ф. И. О., паспортные данные для физического лица) заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки площадью 2200 кв. м из земель населенных пунктов, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Бекреневском сельсовете, с. Сарфаново, с кадастровым номером 76:17:186201.222.

При этом обязуется:
1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении на проведение аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от 12 ноября 2009 года № 44, а также порядок организации и проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».
2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка, предоставляемого для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.
Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____

К заявке прилагаются:
1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.
2. Нотариально заверенные копии учредительных документов.
3. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.
4. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).
5. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
7. Описание документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращаются заявителю.
Подпись заявителя: _____
М. П. «_____» 2009 года _____

Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района: _____ час _____ мин. _____ 2009 года.
Подпись лица, принявшего заявку _____ (Ф. И. О., должность)

ПРОТОКОЛ № 34-09/а
открытого аукциона на право заключения муниципального контракта

г. Ярославль, ул. Зои Космодемьянской, 10а
малый зал Администрации ЯМР _____ 10 ноября 2009 года
Время начала аукциона: 13 часов 30 минут 10 ноября 2009 года.
Время окончания аукциона: 13 часов 35 минут 10 ноября 2009 года.

1. Уполномоченный орган: Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области.
2. Заказчик: муниципальное учреждение «Многофункциональный центр развития» Ярославского муниципального района.
3. Наименование предмета открытого аукциона: на право заключить муниципальный контракт на строительство объекта «Газификация п. Красный Волгарь Ярославского муниципального района Ярославской области».
Издешение о проведении настоящего открытого аукциона было опубликовано в официальном печатном издании газеты «Ярославский агрокурьер» №40 от 15.10.2009 г. и размещено на официальном сайте Правительства Ярославской области (www.adm.yar.ru) и на официальном сайте Администрации ЯМР (yamo.adm.yar.ru) 15.10.2009 г.
4. Состав аукционной комиссии: Нечаев Александр Витальевич – председатель комиссии, Шабалева Людмила Ивановна – заместитель председателя комиссии, Зобничева Ирина Геннадьевна – секретарь комиссии, Одинов Антон Михайлович, Прохоров Кирилл Олегович, Татарин Максим Викторович – члены комиссии.
По уважительным причинам отсутствовали: Комарова Татьяна Николаевна, Ларкина Ольга Адольфовна, Писарев Алексей Вячеславович.
5. Проведение аукциона сопровождалось аудиозаписью.
6. По результатам рассмотрения заявок участниками аукциона были признаны следующие участники размещения заказа:

№ заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника размещения заказа
1	ОАО «Ярсельхозмонтажпроект»
2	ООО Строительно-монтажное предприятие «Энергострой»
3	ООО «Управляющая компания Газстройсервис»

7. На процедуре проведения открытого аукциона присутствовали следующие участники:
№ заявки _____ фамилия, имя, отчество (для юридического лица) участника размещения заказа _____
3 заявки _____ ООО «Управляющая компания Газстройсервис»
8. Представители ОАО «Ярсельхозмонтажпроект» и ООО «Строительно-монтажное предприятие «Энергострой» на аукцион не явились.
9. В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная (максимальная) цена муниципального контракта составляет 6 808 310 (шесть миллионов восемьсот восемь тысяч триста десять) рублей.
10. В связи с тем, что в аукционе участвовал один участник, аукцион признается несостоявшимся (ч. 12 ст. 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».)
11. Заказчик в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола аукциона передает единственному участнику открытого аукциона проект муниципального контракта, прилагаемый к документациям об аукционе. Муниципальный контракт заключается с учетом положений ч. 4 ст. 38 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной (максимальной) цене контракта, указанной в извещении о проведении открытого аукциона, или по согласованной с указанным участником аукциона цене контракта, не превышающей начальной (максимальной) цены контракта.
12. Настоящий протокол аукциона подлежит опубликованию в газете «Ярославский агрокурьер» и размещению на официальном сайте Администрации ЯМР (yamo.adm.yar.ru).
13. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.
14. Подписи:

Председатель комиссии:	Нечаев Александр Витальевич	(подпись)
Заместитель председателя комиссии:	Шабалева Людмила Ивановна	(подпись)
Члены комиссии:	Одинов Антон Михайлович	(подпись)
	Прохоров Кирилл Олегович	(подпись)
	Татарин Максим Викторович	(подпись)
Секретарь аукционной комиссии:	Зобничева Ирина Геннадьевна	(подпись)
От уполномоченного органа:	Нечаев Александр Витальевич	(подпись)

Извещение о проведении открытого аукциона № 40-09/а от 12 ноября 2009 года на право заключить муниципальный контракт на аренду (субаренду) нежилых офисных помещений для нужд МУ ЯМР «Транспортно-хозяйственное управление»

Заказчик: муниципальное учреждение Ярославского муниципального района «Транспортно-хозяйственное управление».
Место нахождения: город Ярославль, ул. Зои Космодемьянской, д. 10а.
Почтовый адрес: 150003 г. Ярославль, ул. Зои Космодемьянской, д. 10а.
Адрес электронной почты: Tsh@yamo.adm.yar.ru.
Номер контактного телефона: (4852) 73-63-16, Шелкошвейн Константин Викторович
Уполномоченный орган:
Наименование: Администрация Ярославского муниципального района ЯО.
Место нахождения: 150003 г. Ярославль, ул. Зои Космодемьянской, д. 10а.
Почтовый адрес: 150003 г. Ярославль, ул. Зои Космодемьянской, д. 10а.
Адрес электронной почты: 304457@gmail.com.
Номер контактного телефона: (4852) 30-93-30, Зобничева Ирина Геннадьевна.
Предмет муниципального контракта и объем оказываемых услуг: аренда (субаренда) нежилых офисных помещений для нужд МУ ЯМР «Транспортно-хозяйственное управление» в объеме, указанном в разделе 3 «Техническая часть» документации об аукционе.
Место оказания услуг: по месту нахождения помещений, передаваемых в аренду (субаренду).
Начальная (максимальная) цена контракта: 1 713 360 (один миллион семьсот тридцать тысяч триста шестьдесят) рублей.
Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе: документация предоставляется уполномоченным органом со дня опубликования в официальном печатном издании и размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого аукциона по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. Советская, д. 78а, третий этаж, каб.309, в соответствии с Административным регламентом по предоставлению конкурсной документации, документации об аукционе на основании заявления любого заинтересованного лица, утвержденным постановлением Администрации ЯМР от 21.09.2009 № 1790.
Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе: yamo.adm.yar.ru.
Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе: документация об аукционе предоставляется бесплатно.
Место, дата и время проведения аукциона: 150003, город Ярославль, ул. Зои Космодемьянской, д.10а, малый зал Администрации ЯМР, «07» декабря 2009 г. в 13 часов 30 минут по московскому времени.
Преимущества, предоставляемые осуществляющим производство товаров, выполнение работ, оказание услуг учреждениям уголовно-исполнительной системы и (или) организациям инвалидов: нет.

Муниципальный совет
КАРАБИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Первого созыва
Р Е Ш Е Н И Е

10.11.2009 г.
Об утверждении проекта Устава Карабиخского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.07.2005 г. №97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований», Решением муниципального Совета Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области от 07.08.2006 года № 17 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в Карабихском сельском поселении», Муниципальный Совет Карабихского сельского поселения первого созыва р е ш и л:
1. Утвердить проект Устава Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области согласно приложению.
2. Назначить публичные слушания по проекту Устава Карабихского сельского поселения на 30 ноября 2009 г. в 11.00 часов, в здании Администрации Карабихского сельского поселения по адресу: Ярославская область, Ярославский район, д. Карабиха, ул. Школьная, д. 1-6.
3. В обсуждении проекта Устава вправе принять участие любой гражданин, проживающий на территории Карабихского сельского поселения.
4. Установить, что предложения и замечания по проекту Устава Карабихского сельского поселения направляются в письменном виде по адресу: Ярославская область, Ярославский район, д. Карабиха, ул. Школьная, д. 1-6, в 5 рабочих дней до дня проведения публичных слушаний, т.е. до 23 ноября 2009 г.
5. Настоящее решение подлежит опубликованию в средствах массовой информации (газета «Ярославский агрокурьер».)
6. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования.

Т. И. Хохлова,
Глава Карабихского СП ЯМР ЯО

Принят Муниципальным Советом
Карабихского сельского поселения
«_» _____ 200_ г.
Зарегистрирован
Министерством юстиции РФ
«_» _____ 200_ г.
№ _____

УСТАВ
КАРАБИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ
ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ
д. Карабиха, 2009 год
ГЛАВА 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ
Статья 1. Общие положения

1. Устав Карабихского сельского поселения (далее Устав) является актом высшей юридической силы в системе муниципальных правовых актов, имеет прямое действие и применяется на всей территории Карабихского сельского поселения.
2. Настоящим Уставом регулируются вопросы организации местного самоуправления на территории Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской обла-

сти, формы, порядок и гарантии участия населения в решении вопросов местного значения, устанавливается структура, полномочия и ответственность органов и должностных лиц Карабихского сельского поселения, экономические основы местного самоуправления, а также иные вопросы в соответствии с Федеральными законами и законами Ярославской области.

Статья 2. Правовой статус Карабихского сельского поселения
1. Карабихское сельское поселение Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Карабихское сельское поселение) – муниципальное образование Ярославской области, состоящее из деревень, сёл и поселков, объединённых общей территорией, на которой местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.
2. Карабихское сельское поселение образовано Законом Ярославской области от 25 февраля 2009 г. № 7-з «Об объединении поселений в Большесельском, Даниловском и Ярославском муниципальных районах Ярославской области и внесении изменений в Закон Ярославской области «О наименованиях, границах и статусе муниципальных образований Ярославской области».

Статья 3. Население Карабихского сельского поселения
Население Карабихского сельского поселения составляют лица, законно находящиеся и постоянно или преимущественно проживающие на территории Карабихского сельского поселения.

Статья 4. Территория Карабихского сельского поселения
1. Территорию Карабихского сельского поселения составляют исторически сложившиеся земли населенных пунктов, прилегающие к ним земли общего пользования, рекреационные зоны, земли, необходимые для развития поселения и другие земли в границах Карабихского сельского поселения независимо от форм собственности и целевого назначения согласно данным государственного кадастра недвижимости.
2. Административным центром Карабихского сельского поселения является деревня Карабиха.
3. Территорию Карабихского сельского поселения образуют территории следующих административно-территориальных единиц Ярославского муниципального района Ярославской области: д. Алексеевское, д. Ананьино, д. Афинеево, д. Бегоулево, д. Белкино, д. Бекренеево, д. Беничино, д. Большое Тимерево, д. Борисово, д. Боровая, д. Бурмосово, д. Василево, с. Введенье, д. Курово, д. Волково, д. Высоко, д. Голенщицево, д. Гончарово, п. Дубки, с. Еремеевское, д. Ерихово, д. Ершово, д. Зинювское, д. Зманово, д. Карабиха, д. Климовское, д. Комарово, д. Кормилищино, д. Королово, д. Корюково, р. п. Красные Ткачи, д. Лаптево, д. Лупычево, с. Лучинское, д. Матюково, д. Митино, п. Нагорный, д. Ноготино, п. Новоселки, д. Оларино, д. Першино, д. Петровское, д. Подolino, д. Поповское, д. Прасковьино, д. Прохоровское, п. Речной, д. Рудники, д. Сарфаново, д. Селифонтово, д. Сеничугово, д. Сергеево, д. Спишино, д. Телгино, д. Тимошино, д. Хомутово, д. Худково, д. Цеденево, д. Черелищино, д. Чуркино, д. Шепелево, п. Шедрино, д. Ямищи, п. пансионата Ярославль.
Общая площадь территории Карабихского сельского поселения составляет 22307,7 гектара.

Статья 5. Преобразование Карабихского сельского поселения
Преобразование Карабихского сельского поселения осуществляется в формах и в порядке, установленных действующим законодательством, и допускается только с согласия населения.
ГЛАВА 2. ОСНОВЫ ОРГАНИЗАЦИИ И ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

Статья 6. Местное самоуправление в Карабихском сельском поселении
Местное самоуправление в Карабихском сельском поселении – форма осуществления народом своей власти, обеспечивающая в пределах, установленных Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, а в случаях, установленных федеральными законами – законами Ярославской области, самостоятельное и под свою ответственность решение населением, непосредственно и (или) через органы местного самоуправления, вопросов местного значения, исходя из интересов населения, с учётом исторических и иных местных традиций.

Статья 7. Вопросы местного значения Карабихского сельского поселения
1. К вопросам местного значения Карабихского сельского поселения относятся:
1) формирование, утверждение, исполнение бюджета поселения и контроль за исполнением данного бюджета;
2) установление, изменение и отмена местных налогов и сборов поселения;
3) владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения;
4) организация в границах поселения электро-, тепло -, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом;
5) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населённых пунктов поселения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации.
6) обеспечение малоимущих граждан, проживающих в поселении и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства;
7) создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах поселения;
8) участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения;
8.1) участие в профилактике терроризма и экстремизма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах поселения;
9) обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населённых пунктов поселения;

10) создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;
11) организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселений;
12) создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры;
13) сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) находящихся в собственности поселения, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения;
13.1) создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в поселении;
14) обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения;
15) создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения;
16) формирование архивных фондов поселения;
17) организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора;
18) организация благоустройства и озеленения территории поселения, использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населённых пунктов поселения;
19) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию, при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление земельного контроля за использованием земель поселения;
20) организация совещаний уличных и установочных указателей с названиями улиц и номерами домов;
21) организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;
22) организация и осуществление мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
23) создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения;
24) осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья;
25) создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории поселения;
26) содействие в развитии сельскохозяйственного производства, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства;
27) организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодёжью в поселении;
28) осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов, информирование населения об ограничениях их использования;
29) осуществление муниципального лесного контроля и надзора;
30) создание условий для деятельности добровольных формирований населения по охране общественного порядка.

2. Орган местного самоуправления Карабихского сельского поселения в пределах установленных полномочий (за исключением полномочий, отнесенных к исключительной компетенции) вправе заключать соглашения с уполномоченными органами местного самоуправления Ярославского муниципального района о передаче осуществления части своих полномочий за счет субвенций, предоставляемых соответственно из бюджета сельского поселения либо бюджета Ярославского муниципального района.
3. В целях организации взаимодействия муниципальных образований, объединения финансовых средств, материальных и иных ресурсов для решения вопросов местного значения органы местного самоуправления Карабихского сельского поселения вправе заключать договоры и соглашения с другими муниципальными образованиями, а также участвовать в создании межмуниципальных объединений, учреждениях хозяйственных обществ и других межмуниципальных организаций в установленном действующим законодательством порядке.

4. Карабихское сельское поселение вправе вступить в Совет муниципальных образований Ярославской области наравне с иными муниципальными образованиями Ярославской области.
5. Карабихское сельское поселение выступает участником гражданских правоотношений наравне с иными участниками гражданских правоотношений – гражданами и юридическими лицами через уполномоченные органы местного самоуправления.
Статья 8. Права органов местного самоуправления поселения на решение вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения поселения
1. Органы местного самоуправления поселения имеют право на:
1) создание музеев поселения;
2) участие в организации и финансировании проведения на территории поселения общественных работ для граждан, испытывающих трудности в поиске работы, а так же временной занятости несовершенлетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет;
3) совершение нотариальных действий, предусмотренных законодательством, в случае отсутствия в поселении нотариуса;
4) участие в осуществлении деятельности по опеке и попечительству;
5) осуществление финансирования и софинансирования капитального ремонта жилья домов, находящихся в муниципальной собственности до 1 марта 2005 года;
6) создание условий для осуществления деятельности, связанной с реализацией прав местных национально-культурных автономий на территории поселения;
7) оказание содействия национально-культурному развитию народов Российской Федерации и реализации мероприятий в сфере национальных отношений на территории поселения.
8) участие в организации и осуществлении мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории поселения;
9) создание условий для развития туризма.
2. Органы местного самоуправления поселения вправе решать вопросы, указанные в пункте 1 настоящей статьи, участвовать в осуществлении иных государственных полномочий, не переданных им в соответствии с федеральным законом, если это участие предусмотрено федеральными законами, а также решать иные вопросы, не отнесенные к компетенции органов местного самоуправления других муниципальных образований, органов государственной власти и не исключённые из их компетенции Федеральными законами и законами Ярославской области, только за счет

Продолжение. Начало в № 43

ПРИЛОЖЕНИЕ 4 к постановлению Администрации ЯМР от 02.11.2009 № 8584 Исполнение расходов районного бюджета по ведомственной классификации, целевым статьям и видам расходов функциональной классификации расходов бюджетов РФ за 9 месяцев 2009 года.													
Раздел, подраздел	Наименование расходов	Ведом.	Цел.ст.	Вид раск.	Бюджетные ассигнования			Кассовое исполнение			% Исполнения		
					Областной бюджет	Местный бюджет	Итого	Факт обл. аст.	Факт местн.	Факт Итого	% исполне- ние обл- астные	% исполне- ние мест- ные	% испол- нения итог
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Администрация ЯМР ЯО	800			15743	53232	68975	6522	32898	39420	41,43	61,80	57,15
0102	Функционирование высшего должностного лица субъекта РФ и муниципального образования					1185	1185	0	858	858		72,41	72,41
	Выполнение функций органами местного самоуправления		0020300	500	0	1185	1185	0	858	858		72,41	72,41
0104	Функционирование органов исполнительной власти				1164	26660	27824	785	17978	18763	67,44	67,43	67,43
	Выполнение функций органами местного самоуправления		0020400	500	1164	26660	27824	785	17978	18763	67,44	67,43	67,43
0107	Обеспечение проведения выборов и референдумов				0	1964	1964	0	36	36		1,83	1,83
	Проведение выборов Главы МО		0200003	500		1964	1964		36	36		1,83	1,83
0112	Резервные фонды				0	1582	1582	0	38	38		2,40	2,40
	Резервный фонд Администрации ЯМР		0700500	013		1582	1582		38	38		2,40	2,40
0114	Другие общегосударственные вопросы				1800	260	2060	1234	134	1368	68,56	51,54	66,41
	Государственная регистрация актов гражданского состояния		0013800	500	1800		1800	1234		1234	68,56		68,56
	МЦП «Развитие муниципальной службы ЯМР на 2008-2011 годы»		7950600	500		100	100		10	10		10,00	10,00
	МЦП «Развитие информационных технологий в ЯМР на 2008-2011 годы»		7950900	500		160	160		124	124		77,50	77,50
0309	Предупреждение и ликвидация последствий чрезвычайных ситуаций и стихийных бедствий, гражданская оборона		2E+06	014		348	348		25	25		7,18	7,18
0405	Сельское хозяйство и рыболовство				0	1608	1608	0	617	617		38,37	38,37
	МЦП «Развитие сельского хозяйства в ЯМР на 2008-2012 годы»		7950200	342		1608	1608		617	617		38,37	38,37
0412	Другие вопросы в области национальной экономики				597	515	1112	107	23	130	17,92	4,47	11,69
	МЦП «Поддержка и развитие субъектов малого и среднего предпринимательства ЯМР на 2009-2011 годы»		7950300	500		183	183		0	0		0,00	0,00
	ОЦП «Развитие и совершенствование бытового обслуживания населения ЯО»		5223300	500	152	100	252	29	9	38	19,08		15,08
	ОЦП «Развитие и совершенствование бытового обслуживания и торговли ЯО» в части компенсации возмещения затрат по доставке товаров в отдаленные населенные пункты		5223302	500	445		445	78		78	17,53		17,53
	МЦП «Развитие туризма и отдыха в ЯМР на 2009-2011 годы»		7950500		232	232		14	14		6,03		6,03
0502	Коммунальное хозяйство		1020102		8684	8684		8466	8466		97,49		97,49
	Решение суда по водоснабжению п. Красные Ткачи		1010102	003		996	996		778	778		78,11	78,11
	Оплата по мировому соглашению с ОАО «Заволжье»		3510200	006		7688	7688		7688	7688		100,00	100,00
0605	Природоохранные мероприятия				47	47		0	47	47		100,00	100,00
	МЦП «Снижение антропогенного воздействия на окружающую среду ЯМР на 2009-2011 годы»		7950100	443		47	47		47	47		100,00	100,00
0709	Другие вопросы в области образования				154	154		0	0	0		0,00	0,00
	МЦП «Программа противодействия распространению наркотиков и их незаконному обороту на территории ЯМР на 2009-2011 годы»		7950700	022		154	154					0,00	0,00
0804	Периодическая печать и издательства				0	2000	2000	0	1500	1500		75,00	75,00
	Периодические издания, утвержденные органами законодательной, исполнительной властью		4578500	006		2000	2000		1500	1500		75,00	75,00
1001	Пенсионное обеспечение				0	3900	3900	0	2509	2509		64,33	64,33
	Доплаты к пенсиям государственных и муниципальных служащих		4910100	005		3900	3900		2509	2509		64,33	64,33
1003	Социальное обслуживание населения				12182	4225	16407	4396	592	4988	36,09	14,01	30,40
	Компенсация стоимости путевок нуждающимся в санаторно-курортном лечении работникам бюджетной сферы		5058600	005	2976	0	2976	2155	0	2155	72,41		72,41
	Региональные целевые программы		5220000		7200	4000	11200	1255	373	1628	17,43	9,33	14,54
	ОЦП «Государственная поддержка граждан, проживающих на территории ЯО в сфере ипотечного кредитования»		5223400	068	560	560	1120		0	0,00	0,00		0,00
	ОЦП «Государственная поддержка молодых семей ЯО в приобретении (строительстве) жилья»		5220700	068	1840	1840	3680		0	0,00	0,00		0,00
	ОЦП «Социальное развитие села до 2010 года» (Улучшение жилищных условий гражданам РФ, проживающим и работающим в сельской местности)		5220202	021	2000	667	2667	390	105	495	19,50	15,74	18,56
	ОЦП «Социальное развитие села до 2010 года» (Улучшение жилищных условий молодых семей и молодых специалистов, проживающих и работающих в сельской местности)		5220202	099	2800	933	3733	865	268	1133	30,89	28,72	30,35
	ФЦП «Социальное развитие села до 2012 года»		1001100		2006		2006	986	0	986	49,15		49,15
	Мероприятия по улучшению жилищных условий молодых семей и молодых специалистов, проживающих и работающих в сельской местности		1001100	021	1030		1030	242		242	23,50		23,50
	Мероприятия по улучшению жилищных условий граждан РФ, проживающих и работающих в сельской местности		1001100	099	976		976	744		744	76,23		76,23
	Оплата по решению суда гражданам за газификацию		5058600	005		225	225		219	219	97,33		97,33
1004	Охрана семьи и детства				0	100	100	0	75	75		75,00	75,00
	МЦП «Профилактика безнадзорности, правонарушений и защита прав несовершеннолетних в ЯМР на 2009-2011 гг»		7950800	068		100	100	0	75	75		75,00	75,00
	Управление финансов Администрации ЯМР ЯО	801			49520	43498	93018	38893	27633	66526	78,54	63,53	71,52
0106	Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора				0	11764	11764	0	8418	8418		71,56	71,56

Продолжение в следующем номере.

КУМИ ИНФОРМИРУЕТ

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР сообщает о том, что назначенный на 2 ноября 2009 года аукцион по продаже земельного участка площадью 1000 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:11901:132, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Лютковский сельсовет, д. Алексеевское, с разрешенным использованием: для строительства жилого дома, признан не состоявшимся в связи с участием в аукционе менее двух участников.

В соответствии с пунктом 27 статьи 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, договор купли-продажи вышеуказанного земельного участка будет заключен с единственным участником аукциона – **Газянцем Эдуардом Григорьевичем** по начальной цене продажи земельного участка – 125000 (Сто двадцать пять тысяч) рублей.

Н. В. Григорьева,
председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР сообщает о том, что назначенный на 2 ноября 2009 года аукцион по продаже земельного участка площадью 1400 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:186201:223, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский сельсовет, с. Сарафаново, с разрешенным использованием: размещение дома индивидуальной жилой застройки, признан не состоявшимся в связи с участием в аукционе менее двух участников.

В соответствии с пунктом 27 статьи 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, договор купли-продажи вышеуказанного земельного участка будет заключен с единственным участником аукциона – **Максимовым Олегом Борисовичем** по начальной цене продажи земельного участка – 226200 (Двести двадцать шесть тысяч две сотни) рублей.

Н. В. Григорьева,
председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР сообщает о том, что назначенный на 2 ноября 2009 года аукцион по продаже земельного участка площадью 2200 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:186201:222, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский сельсовет, с. Сарафаново, с разрешенным использованием: для размещения дома индивидуальной жилой застройки, признан не состоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Н. В. Григорьева,
председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР сообщает о том, что назначенный на 3 ноября 2009 года аукцион по продаже земельного участка площадью 1500 кв. м из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:32101:95, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Ротневский сельсовет, д. Мологино, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома, признан не состоявшимся в связи с участием в аукционе менее двух участников.

В соответствии с пунктом 27 статьи 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, договор купли-продажи вышеуказанного земельного участка будет заключен с единственным участником аукциона – **Анисимовым Дмитрием Викторовичем** по начальной цене продажи земельного участка – 266000 (Двести шестьдесят шесть тысяч) рублей.

Н. В. Григорьева,
председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР сообщает о том, что назначенный на 3 ноября 2009 года аукцион по продаже земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:21701:65, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Глебовский сельсовет, д. Артемуха, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома, признан не состоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Н. В. Григорьева,
председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР сообщает о том, что назначенный на 3 ноября 2009 года аукцион по продаже земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:21701:66, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Глебовский сельсовет, д. Артемуха, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома, признан не состоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Н. В. Григорьева,
председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР сообщает о том, что назначенный на 5 ноября 2009 года аукцион по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки площадью 1000 кв. м из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:081201:66, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Левцовский сельсовет, д. Левцово, признан не состоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Н. В. Григорьева,
председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР сообщает о том, что назначенный на 5 ноября 2009 года аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1200 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:21601:20, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Глебовский сельсовет, с. Спас, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома, признан не состоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Н. В. Григорьева,
председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР сообщает о том, что назначенный на 5 ноября 2009 года аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1200 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:21601:21, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Глебовский сельсовет, с. Спас, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома, признан не состоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Н. В. Григорьева,
председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на 30 октября 2009 года аукцион по продаже земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:151401:542, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабицкий сельсовет, д. Карабиха, с разрешенным использованием: для размещения дома индивидуальной жилой застройки, признан не состоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Н. В. Григорьева,
председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на 30 октября 2009 года аукцион по продаже земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:151401:544, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабицкий сельсовет, д. Карабиха, с разрешенным использованием: для размещения дома индивидуальной жилой застройки, признан не состоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Н. В. Григорьева,
председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района Ярославской области в соответствии с п. 9 Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» объявляет об отказе в проведении аукциона по продаже земельного участка площадью 178997 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:186201:202, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский сельсовет, с. Сарафаново, для размещения домов индивидуальной жилой застройки, назначенного на 01 декабря 2009 г.

Н. В. Григорьева,
председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР