

2.3.2. Требовать досрочного расторжения Договора в порядке, установленном разделом 4 настоящего Договора.
2.4. Арендатор обязан:
2.4.1. Использовать предоставленный земельный участок строго в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.
2.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, а также способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.
2.4.3. Своевременно, без получения счета и в соответствии с условиями настоящего Договора производить платежи за использование земельного участка.
2.4.4. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с арендуемым земельным участком.
2.4.5. Обеспечить беспрепятственный доступ на арендуемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Арендодателя, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.
В случае аварий предоставить свободный доступ в любое время суток специалистам обслуживающих предприятий (организаций) для проведения ремонтных работ инженерных сетей и коммуникаций, находящихся непосредственно на арендованном земельном участке.
2.4.6. Не изменять вид разрешенного использования земельного участка.
2.4.7. Не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора.
2.4.8. Направить Арендодателю в течение 10 календарных дней письменное уведомление с приложением копий учредительных и других документов в случаях:
а) для физических лиц: изменения паспортных данных, фамилии, имени, отчества, места регистрации;
б) для юридических лиц: изменения место его нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов, а также иных изменений, вносимых в учредительные документы;
в) в других случаях, установленных действующим законодательством РФ.
2.4.9. Письменно сообщать Арендодателю не позднее 30 календарных дней о досрочном расторжении Договора и предстоящем освобождении земельного участка в связи с окончанием срока действия Договора. Освободить земельный участок и передать его в надлежащем состоянии Арендодателю по акту приема-передачи в установленный Соглашением о расторжении договора аренды срок. Договор считается расторгнутым с момента возврата Арендодателю земельного участка. Уведомить Арендодателя в тот же срок до окончания действия договора о желании заключить договор на новый срок.
2.4.10. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов до сдачи его Арендодателю.
2.4.11. В случае аварий или стихийных бедствий по требованию комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности Ярославского муниципального района приостановить деятельность на земельном участке в установленный комиссией срок.
2.4.12. Арендатор обязан в двухмесячный срок со дня подписания Договора за счет собственных средств произвести государственную регистрацию настоящего Договора аренды, а также регистрировать изменения и дополнения к Договору в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.
2.4.13. Арендатор обязуется не препятствовать Арендодателю в строительстве магистральных сетей и инженерных коммуникаций на арендуемом земельном участке.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Пользование земельным участком является платным. За аренду земельного участка, указанного в пункте 1.1. настоящего Договора, в соответствии с протоколом о результатах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от _____ № _____ определен размер ежегодной арендной платы в сумме _____ (_____) рублей.
3.2. Оплата размера ежегодной арендной платы, указанной в пункте 3.1. Договора, производит Арендатором в течение тридцати дней со дня направления Арендатором Арендодателю подписанного проекта настоящего Договора (с учетом задатка) по следующим платежным реквизитам: расчетный счет 4030261017885000003 в Отделении Ярославском г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЗР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.
В платежном документе в назначении платежа указывается кадастровый номер земельного участка по Договору аренды и сумма платежа.
3.3. В случае, одностороннего отказа от исполнения Договора, досрочного расторжения Договора по причине нарушения его условий со стороны Арендатора, либо выполнения строительства до окончания срока действия Договора, размер ежегодной арендной платы, внесенный за право заключить Договор в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Договора, перерасчету не подлежит.
3.4. Каждый последующий размер ежегодной арендной платы вносится Арендатором ежегодно по платежным реквизитам и в сроки согласно Приложению 1.

4. Досрочное расторжение Договора

4.1. Досрочное расторжение Договора производится по письменному соглашению Сторон или по решению суда.
4.2. По требованию одной из Сторон Договор может быть досрочно расторгнут в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором.
4.3. Настоящий Договор, может быть, расторгнут до истечения срока его действия при наличии обоюдного согласия сторон или по решению суда.
4.4. В связи с существенными условиями договора аренды Договор подлежит досрочному расторжению в следующих случаях:
4.5.1. Использования Арендатором земельного участка не в соответствии с его разрешенным видом разрешенного использования, указанного в пункте 1.3. Договора.
4.5.2. Существенного ухудшения Арендатором состояния арендованного земельного участка или его части, значительного ухудшения экологической обстановки.
4.5.3. Невнесения и (или) неполного внесения Арендатором ежегодной арендной платы более чем двух месяцев по истечении установленного договором срока планового платежа.
4.5.4. Систематического (два и более раз) невыполнения Арендатором предписаний Арендодателя по соблюдению условий пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9 настоящего Договора.
4.5.5. Настраения совершеного умышленно земельного правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.
4.6. Действие Договора прекращается по основаниям и в порядке, которые предусмотрены гражданским законодательством, а также по инициативе Арендодателя по основаниям, предусмотренным статьёй 46 Земельного Кодекса Российской Федерации.
4.7. Расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности погашения задолженности по арендной плате и пени.

5. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

5.1. В случае неуплаты ежегодного размера арендной платы в установленный срок, предусмотренный пунктом 3.2 и пунктом 3.4 Договора, Арендатором начисляются пени в размере 0,15% от суммы недоимки за каждый день просрочки платежа.
5.2. В случае невыполнения пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9. Договора Арендатор уплачивает неустойку в размере 0,15% арендной платы, действующей на дату отправки предписания, за каждый день невыполнения предписания Арендодателя.
5.3. Если по истечении срока действия Договора или расторжения его в установленном порядке Арендатор не освобождает участок, Арендодатель вправе начислить арендную плату Арендатору за все время фактического пользования участком и после истечения срока действия Договора или его расторжения.
5.4. Земельные споры, возникшие между сторонами в связи с исполнением Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров Стороны вправе обратиться с иском в суд по месту нахождения Арендодателя.
5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действиями обстоятельством непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Срок Договора

6.1. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.
6.2. Срок аренды земельного участка устанавливается:
с _____ по _____.
6.3. По истечении срока действия Договора или в случае его досрочного расторжения Арендатор не освобождается от ответственности за нарушения, возникшие в период действия настоящего Договора.
7. Прочие условия Договора

7.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.
7.2. В случаях, не предусмотренных Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.
7.3. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и имеют юридическую силу, если они подписаны уполномоченными на то лицами Сторон Договора.
8. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР»	АРЕНДАТОР
--	-----------

ИНН 7606072334, КПП 760401001

Адрес (место нахождения):
150001, г. Ярославль,
Московский проспект, д.11/12

Директор МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР»
_____, М.И.Антилов

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Администрация Кузнецкинского сельского поселения Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на «11» августа 2020 года открытый аукцион земельного участка площадью 1200 кв. м, категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства, с кадастровым номером 76:17:033901:3471, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Рютневский сельский округ, признается несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе.
В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Кузнецкинского сельского поселения ЯМР ЯО обязана заключить договор купли-продажи земельного участка с единственным участником аукциона Александровым Александром Александровичем по начальной цене предмета аукциона – 159 000,0 рублей, с учетом задатка: 31 800,0 рублей.

Глава Кузнецкинского сельского поселения ЯМР А.В. Белозеров

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Администрация Кузнецкинского сельского поселения Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на «11» августа 2020 года открытый аукцион земельного участка площадью 1200 кв. м, категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства, с кадастровым номером 76:17:033901:3472, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Рютневский сельский округ, признается несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе.
В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Кузнецкинского сельского поселения ЯМР ЯО обязана заключить договор купли-продажи земельного участка с единственным участником аукциона Александровым Александром Александровичем по начальной цене предмета аукциона – 159 000,0 рублей, с учетом задатка: 31 800,0 рублей.

Глава Кузнецкинского сельского поселения ЯМР А.В. Белозеров

ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
ОТ 13.08.2020

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО, руководствуясь статьёй 39.18 Земельного кодекса РФ, информирует о возможном предоставлении земельных участков:

- для ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта
- 1. Площадью 3000 кв. м., местоположение земельного участка: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Заволжское сельское поселение, Левцовский сельский округ, дер. Медведвево.
- 2. Площадью 840 кв. м., местоположение земельного участка: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Карабихское сельское поселение, Телегинский сельский округ, дер. Корюково.
- 3. Площадью 1505 кв. м., местоположение земельного участка: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Туюшенское сельское поселение, Лютковский сельский округ, дер. Алексеевское.
- 4. Площадью 962 кв. м., местоположение земельного участка: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Туюшенское сельское поселение, Лютковский сельский округ, дер. Алексеевское.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных целей, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения в праве подать заявления о намерениях участвовать в аукционах по продаже земельного участка или на право заключения договора аренды земельного участка путём личного обращения по адресу: 150001, г. Ярославль, Московский пр-т, д.11/12 Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО, каб. №8.

Дата окончания приема заявлений 14.09.2020

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка можно по указанному выше адресу в МКУ –Центр земельных ресурсов ЯМР», каб. №18 в понедельник, среду с 13ч.00 мин. до 17ч.00 мин., четверг с 9ч.00 мин. до 12ч.00 мин.

(2030_01) ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый инженер Дергачёв Д.М., почтовый адрес: 150003, г. Ярославль, пр-кт Ленина, д. 21, кв. 33, адрес электронной почты: uargeo@yandex.ru, контактный телефон: (4852) 20-80-33; 59-53-90, А СРО «Кадастровые инженеры» регистрационный № 2546, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 5378; выполняет кадастровые работы в отношении земельного участка с К№ 76:17:050901:58, расположенного по адресу: Ярославская обл., Ярославский р-н, Точищенский с/с, п/ст Уткино. Заказчиком кадастровых работ является: **ПИРОВА ИРИНА НИКОЛАЕВНА**, почтовый адрес: 150542, Ярославская обл., Ярославский р-н, пос. при ж/д станции Уткино, д.2, кв.5, тел. 8-930-122-99-09.
Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоит по адресу: г. Ярославль, пр-кт Ленина, д. 21, кв. 33, «14» сентября 2020г. в 09 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Ярославль, пр-кт Ленина, д. 21, кв. 33.
Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «13» августа 2020г. по «14» сентября 2020г., по адресу: г. Ярославль, пр-кт Ленина, д. 21, кв. 33.
Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы, находятся в кадастровом квартале 76:17:041901.
При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

(2030_02) ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый инженер Исаковым Денисом Владимировичем, почтовый адрес: г.Ярославль, 150000, ул.Ушицкого, д.20/2, оф.2; e-mail: ok-isa@yandex.ru; тел. 8(4852)73-05-71; реестровый номер 9457 в ГРКИ, выполняются кадастровые работы в связи с образованием земельного участка из состава единого земельного участка с кадастровым номером 76:17:115201:621, расположенного по адресу: Ярославская обл., Ярославский р-н, Туюшенский с/с, в районе с.Туюшна, восточнее д.Исаково, южнее д.Орвьеская, Заказчиком кадастровых работ является **РЕШЕТОВ АЛЕКСАНДР ЛЕОНИДОВИЧ**, почтовый адрес: г.Ярославль, пр.Октября, д.96, оф.2; тел. 8-910-970-11-43 (Нагорная Ирина Равильевна).
Собрание по поводу согласования местоположения границы состоит по адресу: г.Ярославль, ул.Ушицкого, д.20/2, оф.2, ООО «Кадастровая компания «Континент-План» 14.09.2020 в 10 часов 00 минут.
С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г.Ярославль, ул.Ушицкого, д.20/2, оф.2, ООО «Кадастровая компания «Континент-План».
Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 13.08.2020 по 14.09.2020, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 13.08.2020 по 14.09.2020, по адресу: г.Ярославль, ул.Ушицкого, д.20/2, оф.2, ООО «Кадастровая компания «Континент-План».
При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ПРОИЗВОДСТВО СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЙ ПРОДУКЦИИ

В ЯРОСЛАВСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ В ЯНВАРЕ-ИЮНЕ 2020 Г.

Сельхозорганизациями Ярославского муниципального района произведено скота и птицы на убой (в живом весе) 1.6 тыс.тонн (на 20.5% больше, чем в январе-июне 2019 г.), молока – 45.1 тыс.тонн (больше на 4.2%).

Среди 16 муниципальных районов, входящих в состав Ярославской области, Ярославский муниципальный район по производству скота и птицы на убой (в живом весе) в январе-июне 2020 г. занял 2 место, по молоку – 1 место.

В общем объеме производства молока по области на долю Ярославского муниципального района приходилось 29.6 процента.

О ВЫВОЗЕ СЕЛЬХОЗПРОДУКЦИИ СЕЛЬХОЗОРГАНИЗАЦИЯМИ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЗА ПРЕДЕЛЫ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ В ЯНВАРЕ-ИЮНЕ 2020 Г.

В январе-июне 2020 г. по сравнению с соответствующим периодом 2019 г. сельхозорганизациями Ярославского района (без субъектов малого предпринимательства) объём вывоза скота и птицы (в живом весе) увеличился в 2.4 раза*), молока – в 5.1 раза*).

Поставки скота и птицы были осуществлены в Костромскую, Курскую, Рязанскую, Московскую, Самарскую, Брянскую и Тамбовскую области, молока – в Московскую область, зерна злаковых и бобовых культур – в Удмуртскую республику, Новгородскую, Вологодскую, Костромскую, Московскую, Ленинградскую и Ульяновскую области.

* Увеличение связано с изменением типа организаций.

О СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛЬЯ В ЯРОСЛАВСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ В ЯНВАРЕ-ИЮНЕ 2020 Г.

Средняя стоимость строительства одного квадратного метра общей площади отдельно стоящих жилых домов квартирного типа, введенных в действие в январе-июне 2020 г. в Ярославском муниципальном районе, составила 35978 рублей (в г. Ярославле – 46382 рубля).

О СОСТОЯНИИ ЖИВОТНОВОДСТВА В ЯРОСЛАВСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ В ЯНВАРЕ-ИЮНЕ 2020 Г.

На 1 июля 2020 г. поголовье крупного рогатого скота в сельскохозяйственных организациях Ярославского муниципального района составило 28.7 тыс.голов, из них коров – 11.4 тыс.голов. По сравнению с соответствующим периодом 2019 г. поголовье крупного рогатого скота увеличилось на 9.5 процента, коров сократилось на 1.2 процента. Доля поголовья крупного рогатого скота Ярославского муниципального района в общем наличии крупного рогатого скота Ярославской области составляла 29.9 процента, коров – 26.8 процента.

ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА НАДЕЛЯЕТСЯ ПОЛНОМОЧИЯМИ, СВЯЗАННЫМИ С ГОСУДАРСТВЕННОЙ КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКОЙ

Вступил в силу Федеральный закон от 31.07.2020 № 269-ФЗ

«О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». В соответствии с ним Федеральная кадастровая палата наделяется новыми полномочиями в отношении государственной кадастровой оценки.

31 июля Президент Российской Федерации Владимир Путин подписал Федеральный закон № 269-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Закон направлен на совершенствование государственной кадастровой оценки и на трактование любых исправлений в кадастровой стоимости в пользу правообладателей объектов недвижимости. Так, например, законопроект исключит применение при налогообложении такой кадастровой стоимости объекта недвижимости, которая будет превышать его рыночную стоимость.

Расширение полномочий Росреестра и Федеральной кадастровой палаты

Одна из мер для повышения качества государственной кадастровой оценки, согласно новому закону, заключается в наделении Росреестра контрольно-надзорными функциями в отношении проведения государственной кадастровой оценки. Причем подразумевается не только контроль за соблюдением действующего законодательства, но и за следованием методическим указаниям о государственной кадастровой оценке. Подобное наделение в том числе позволит снизить негативный эффект от нарушений и ошибок, допускаемых при проведении оценки.

Федеральная кадастровая палата также наделяется дополнительным функционалом в проведении государственной кадастровой оценки. Например, ведомство будет предоставлять сведения об объектах недвижимости в государственные бюджетные учреждения

при субъектах Российской Федерации, наделенные полномочиями по определению кадастровой стоимости.

Кроме того, Федеральная кадастровая палата будет формировать предварительный и основной перечни объектов для государственной кадастровой оценки, а также формировать сведения по ежедневной и годовой выгрузке объектов недвижимости (актуализация). С 2022 года ведомство начнет также формировать сведения о реестре границ и сведения о ценах возмездных сделок, которые будут использоваться при проведении государственной кадастровой оценки. Также палате перешли полномочия по расчету индекса рынка недвижимости. Согласно прежней редакции 237-ФЗ, указанный функционал принадлежал Росреестру.

Также нормы прежней редакции 237-ФЗ предусматривали формат проведения внеочередной государственной кадастровой оценки государственными бюджетными учреждениями, наделенными полномочиями по определению кадастровой стоимости, если установленная рыночная стоимость (рынок недвижимости) объектов недвижимости уменьшалась более чем на 30% по сравнению с кадастровой стоимостью таких объектов недвижимости. В измененной редакции 237-ФЗ статья о необходимости проведения внеочередной государственной кадастровой оценки прекращает свое действие.

Пересчитывать при необходимости кадастровую стоимость (по результатам расчета индекса рынка недвижимости), согласно новой редакции Федерального Закона, будет тоже Федеральная кадастровая палата.

Персональная ответственность государственных бюджетных учреждений

Согласно законопроекту, появится персональная ответственность за определение кадастровой стоимости у руководителей государственных бюджетных учреждений субъектов Российской Федерации, которые ее определяют. Так, завышение кадастровой стоимости будет грозить должностным лицам увольнением.

Другие плюсы законопроекта

Одно из главных нововведений, которое устанавливает закон, – трактовка допущенных методологических ошибок в определении кадастровой стоимости в пользу правообладателя объекта недвижимости. Если при исправлении ошибки кадастровая стоимость снижается, то стоимость меняется на уменьшенную на весь период со дня внесения в госреестр недвижимости первоначальной кадастровой стоимости. Если же кадастровая стоимость увеличивается, она начнет применяться только с года, следующего за годом ее исправления.

Теперь станет проще оспорить кадастровую стоимость. Достаточно будет направить запрос в МФЦ, а не в суд или комиссию по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости, как это было раньше. Плюс исправление ошибок будет носить массовый характер: выявление одной повлечет за собой исправление подобных ошибок у аналогичных объектов. Одновременно законопроектом уточняются основания для исправления ошибок, сокращаются сроки их исправления.

Также, согласно законопроекту, предполагается исключить возможность вносить изменения в результаты оценки без их публичного рассмотрения. Подобное нововведение поможет исключить возможные риски внешнего влияния на региональные государственные бюджетные учреждения, которые определяют кадастровую стоимость, и повысит прозрачность процесса.

«Принятие данного законопроекта, во-первых, поможет разобраться с прошлым – исправить накопленные ошибки в существующих результатах кадастровой оценки; во-вторых, исключит возможные прецеденты необоснованного завышения кадастровой стоимости при будущих кадастровых оценках; и в-третьих, закрепит экономическую обоснованность применения кадастровой стоимости, в том числе при налогообложении, в данный момент времени, сегодня», – говорит глава Федеральной кадастровой палаты Вячеслав Спиренков.

*Федеральная кадастровая палата
по Ярославской области*

18 АВГУСТА СОСТОИТСЯ ВЕБИНАР О ПРАВИЛАХ ИЗГОТОВЛЕНИЯ МЕЖЕВЫХ ПЛАНОВ

18 августа 2020 года (вторник) в 11:00 Кадастровая палата по Республике Карелия проведет вебинар по теме: «Оформление межевых планов в соответствии с требованиями к подготовке, форме и составу сведений межевого плана, утвержденных приказом Минэкономразвития РФ от 08.12.2015 № 921»

Наряду с напоминанием о требованиях к подготовке, форме и составу сведений межевого плана, утвержденных Приказом Минэкономразвития России от 8 декабря 2015 года № 921, эксперты поделятся имеющимся опытом, связанным с этой темой, обсудят вопросы о способах образования земельных участков, в чем заключаются особенности оформления межевых планов и какие ошибки допускают кадастровые инженеры чаще всего.

Для участия в вебинаре необходимо авторизоваться на сайте и предварительно оплатить участие <https://webinar.kadastr.ru/webinars/ready/detail/48>.

При наличии вопросов в рамках темы вебинара предлагаем вам в срок до 14.08.2020 г. направить их в адрес филиала по электронной почте: filial@10.kadastr.ru.

На сайте корпоративного университета Кадастровой палаты представлены обучающие вебинары для кадастровых инженеров и других заинтересованных лиц. Вашему вниманию предлагаются материалы по актуальным вопросам кадастровой деятельности в доступной форме.