



Общественно-политическая газета Ярославского района Ярославской области

# Ярославский агро КУРЬЕР

№ 38 (10028)  
17 сентября 2020 года  
Выходит по четвергам

ярагрокурьер.рф  
vk.com/yar\_agro  
fb.me/yaragrocourier

12+

## ДЕЛОВОЙ ВЕСТНИК

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

11.09.2020

№1541

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ЯМР ОТ 15.10.2019 № 1895 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ВЕДОМСТВЕННОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ «ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ СОХРАНЕНИЯ И РАЗВИТИЯ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НА 2020-2022 ГОДЫ»**

В соответствии с решением Муниципального Совета ЯМР от 27.08.2020 № 54 «О внесении изменений в решение Муниципального Совета ЯМР от 18.12.2019 № 64 «О районном бюджете ЯМР на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов» Администрация района п о с т а н о в л я е т:

- Внести изменения в ведомственную целевую программу «Основные направления сохранения и развития культуры и искусства Ярославского муниципального района на 2020-2022 годы», утвержденную постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 15.10.2019 № 1895, согласно приложению.
- Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
- Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского  
муниципального района

Н.В.Золотников

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению  
Администрации ЯМР  
от 11.09.2020 № 1541

**ИЗМЕНЕНИЯ  
В ВЕДОМСТВЕННУЮ ЦЕЛЕВУЮ ПРОГРАММУ  
«ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ СОХРАНЕНИЯ И РАЗВИТИЯ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
НА 2020 – 2022 ГОДЫ»**

1.В разделе 1. «Паспорт программы» строку «Объемы и источники финансирования Программы» изложить в следующей редакции:

Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс.руб.)			
	всего	в том числе по годам		
		2020	2021	2022
Местный бюджет	250 476,60	109 975,53	71 491,05	69 010,02
Областной бюджет	65 862,64	22 133,80	20 541,68	23 187,16
Федеральный бюджет	14 109,20	7 781,28	4 647,37	1 680,55
<b>Итого по программе</b>	<b>330 448,44</b>	<b>139 890,61</b>	<b>96 680,10</b>	<b>93 877,73</b>

2. Раздел 2. «Сведения об общей потребности в ресурсах» изложить в следующей редакции:

2. Сведения об общей потребности в ресурсах

Наименование ресурсов	Ед. изм.	Потребность			
		всего	2020	2021	2022
Материально-технические ресурсы					
Трудовые ресурсы					
Финансовые ресурсы:					
Федеральный бюджет	тыс.руб.	14 109,20	7 781,28	4 647,37	1 680,55
Областной бюджет, в т.ч. МУК РКМЦ ЯМР МКУ «Леснополянск. КСЦ» МКУ Кузнецкий КСЦ МУ «ИКСЦ»	тыс.руб.	65 862,64	22 133,80	20 541,68	23 187,16
МКУ Григорьевский КСЦ ЗСП	тыс.руб.	3 224,88	1 074,96	1 074,96	1 074,96
МУ Карабихский ЦКМС	тыс.руб.	5 039,91	1 679,97	1 679,97	1 679,97
МУ Туюшенский КСЦ	тыс.руб.	10 636,45	3 767,15	3 434,65	3 434,65
МУ Ширинский КСЦ	тыс.руб.	6 676,56	2 225,52	2 225,52	2 225,52
МУ Григорьевский КСЦ ЗСП	тыс.руб.	8 554,59	2 218,79	4 117,01	2 218,79
МУ Карабихский ЦКМС	тыс.руб.	9 076,04	3 115,80	2 980,12	2 980,12
МУ Туюшенский КСЦ	тыс.руб.	8 770,76	4 938,36	1 916,20	1 916,20
МУ Михайловский КСЦ	тыс.руб.	3 260,55	1 086,85	1 086,85	1 086,85
МУ Ширинский КСЦ	тыс.руб.	10 622,90	2 026,40	2 026,40	6 570,10
Бюджет Ярославского МР, в т.ч. МУК РКМЦ ЯМР МКУ «Леснополянск. КСЦ» МКУ Кузнецкий КСЦ МУ «ИКСЦ»	тыс.руб.	250 476,60	109 975,53	71 491,05	69 010,02
МКУ Григорьевский КСЦ ЗСП	тыс.руб.	17 316,06	7 022,98	5 146,55	5 146,53
МУ Карабихский ЦКМС	тыс.руб.	19 334,96	7 869,96	5 900,00	5 565,00
МУ Туюшенский КСЦ	тыс.руб.	46 054,60	22 014,59	13 454,00	10 586,01
МУ Ширинский КСЦ	тыс.руб.	28 947,61	11 153,45	8 897,08	8 897,08
МУ Григорьевский КСЦ ЗСП	тыс.руб.	27 131,82	11 406,22	7 857,30	7 868,30
МУ Карабихский ЦКМС	тыс.руб.	41 457,14	16 492,56	12 482,29	12 482,29
МУ Туюшенский КСЦ	тыс.руб.	36 214,65	17 756,41	9 229,12	9 229,12
МУ Михайловский КСЦ	тыс.руб.	14 381,41	6 920,31	3 488,60	3 972,50
МУ Ширинский КСЦ	тыс.руб.	19 638,35	9 339,05	5 036,11	5 263,19
<b>Всего:</b>		<b>330 448,44</b>	<b>139 890,61</b>	<b>96 680,10</b>	<b>93 877,73</b>

3. Раздел 5 «Перечень и описание программных мероприятий» изложить в следующей редакции:

5. Перечень и описание программных мероприятий

Система программных мероприятий сформирована из трех взаимосвязанных направлений.

№ п/п	Программное мероприятие	Сроки исполнения	Исполнитель	Источник финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.		
					Всего	в т.ч. по годам	
						2020	2021
Цель: создание условий для сохранения и развития культуры, искусства и народного творчества Ярославского муниципального района как системы духовно-нравственных ценностей, культурного наследия и творческого потенциала.							
Задача 1. Сохранение и развитие культурных традиций, единого культурного пространства района, поддержка развития всех видов и жанров современной культуры и искусства, подготовка и показ спектаклей, концертов, концертных программ, кинопрограмм и иных зрелищных программ.							
1.	МУК «Районный координационно - методический центр»						

1.1	Реализация культурно-массовых мероприятий	2020-2022 в течение года	МУК РКМЦ ЯМР	Районный бюджет	607,92	206,87	200,55	200,50
Итого по разделу 1, в т.ч.					607,92	206,87	200,55	200,50
Районный бюджет					607,92	206,87	200,55	200,50
Областной бюджет					0,00	0,00	0,00	0,00
Федеральный бюджет					0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Муниципальное казенное учреждение «Леснополянск. культурно-спортивный центр»							
1.2	Реализация культурно-массовых мероприятий	2020-2022 в течение года	МКУ «Леснополянск. КСЦ»	Районный бюджет	470,00	120,00	210,00	140,00
Итого по разделу 1, в т.ч.					470,00	120,00	210,00	140,00
Районный бюджет					470,00	120,00	210,00	140,00
Областной бюджет					0,00	0,00	0,00	0,00
Федеральный бюджет					0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Муниципальное казенное учреждение Кузнецкий культурно-спортивный центр							
1.3.1	Реализация культурно-массовых мероприятий	2020-2022 в течение года	МКУ Кузнецкий КСЦ	Районный бюджет	254,95	154,95	50,00	50,00
1.3.2	Расходы на реализацию мероприятий инициативного бюджетирования на территории Ярославской области (поддержка местных инициатив)	2020	МКУ Кузнецкий КСЦ	Районный бюджет	46,93	46,93	0,00	0,00
				Областной бюджет	332,50	332,50	0,00	0,00
Итого по разделу 1, в т.ч.					634,38	534,38	50,00	50,00
Районный бюджет					301,88	201,88	50,00	50,00
Областной бюджет					332,50	332,50	0,00	0,00
Федеральный бюджет					0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Муниципальное учреждение «Иванковский культурно-спортивный центр»							
1.4	Реализация культурно-массовых мероприятий	2020-2022 в течение года	МУ «ИКСЦ»	Районный бюджет	1 739,54	167,54	786,00	786,00
Итого по разделу 1, в т.ч.					1 739,54	167,54	786,00	786,00
Районный бюджет					1 739,54	167,54	786,00	786,00
Областной бюджет					0,00	0,00	0,00	0,00
Федеральный бюджет					0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Муниципальное казенное учреждение Григорьевский культурно-спортивный центр							
1.5	Реализация культурно-массовых мероприятий	2020-2022 в течение года	МКУ Григорьевский КСЦ ЗСП	Районный бюджет	284,02	224,02	30,00	30,00
Итого по разделу 1, в т.ч.					284,02	224,02	30,00	30,00
Районный бюджет					284,02	224,02	30,00	30,00
Областной бюджет					0,00	0,00	0,00	0,00
Федеральный бюджет					0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Муниципальное учреждение «Карабихский центр по культуре, молодежной политике и спорту»							
1.6	Реализация культурно-массовых мероприятий	2020-2022 в течение года	МУ Карабихский ЦКМС	Районный бюджет	2 881,06	301,06	1 290,00	1 290,00
Итого по разделу 1, в т.ч.					2 881,06	301,06	1 290,00	1 290,00
Районный бюджет					2 881,06	301,06	1 290,00	1 290,00
Областной бюджет					0,00	0,00	0,00	0,00
Федеральный бюджет					0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Муниципальное учреждение «Туюшенский культурно-спортивный центр»							
1.7	Реализация культурно-массовых мероприятий	2020-2022 в течение года	МУ Туюшенский КСЦ	Районный бюджет	1 329,00	129,00	600,00	600,00
Итого по разделу 1, в т.ч.					1 329,00	129,00	600,00	600,00
Районный бюджет					1 329,00	129,00	600,00	600,00
Областной бюджет					0,00	0,00	0,00	0,00
Федеральный бюджет					0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Муниципальное учреждение Михайловский культурно-спортивный центр							
1.8	Реализация культурно-массовых мероприятий	2020-2022 в течение года	МУ Михайловский КСЦ	Районный бюджет	375,36	95,36	115,00	165,00
Итого по разделу 1					375,36	95,36	115,00	165,00
Районный бюджет					375,36	95,36	115,00	165,00

Областной бюджет				0,00	0,00	0,00	0,00	
Федеральный бюджет				0,00	0,00	0,00	0,00	
9.	Муниципальное учреждение «Ширинский культурно-спортивный центр» Ярославского муниципального района							
1.9	Реализация культурно-массовых мероприятий	2020-2022 в течение года	МУ Ширинский КСЦ	Районный бюджет	539,00	139,00	200,00	200,00
Итого по разделу 1, в т.ч.					539,00	139,00	200,00	200,00
Районный бюджет					539,00	139,00	200,00	200,00
Областной бюджет					0,00	0,00	0,00	0,00
Федеральный бюджет					0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по задаче 1, в т.ч.					8 860,28	1 917,23	3 481,55	3 461,50
Районный бюджет					8 527,78	1 584,73	3 481,55	3 461,50
Областной бюджет					332,50	332,50	0,00	0,00
Федеральный бюджет					0,00	0,00	0,00	0,00
Задача 2. Удовлетворение культурных, информационных, образовательных потребностей, сохранение единого информационного пространства в районе								
1.	МУК «Районный координационно-методический центр»							
2.1.1	Проведение курсов, обучающих семинаров	2020-2022 в течение года	МУК РКМЦ ЯРП	Районный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	Содержание МУК «Районный координационно-методический центр» ЯРП в части оказания муниципальных услуг	2020-2022 в течение года	МУК РКМЦ ЯРП	Районный бюджет	15 889,03	5 997,00	4 946,00	4 946,03
				Областной бюджет	3 224,88	1 074,96	1 074,96	1 074,96
2.1.3	Выплата денежного поощрения лучшим работникам муниципальных учреждений культуры ЯРП	2020-2022 в течение года	МУК РКМЦ ЯРП	Федеральный бюджет	50,00	50,00	0,00	0,00
2.1.4	Иные цели	2020-2022 в течение года	МУК РКМЦ ЯРП	Районный бюджет	819,11	819,11	0,00	0,00
Итого по разделу 2, в т.ч.					19 983,02	7 941,07	6 020,96	6 020,99
Районный бюджет					16 708,14	6 816,11	4 946,00	4 946,03
Федеральный бюджет					50,00	50,00	0,00	0,00
Областной бюджет					3 224,88	1 074,96	1 074,96	1 074,96
2.	Муниципальное казенное учреждение «Леснополянский культурно-спортивный центр»							
2.2.1	Содержание МКУ Леснополянский КСЦ ЯРП ЯО в части оказания муниципальных услуг	2020-2022 в течение года	МКУ «Леснополянский КСЦ»	Районный бюджет	18 864,96	7 749,96	5 690,00	5 425,00
				Областной бюджет	5 039,91	1 679,97	1 679,97	1 679,97
Итого по разделу 2, в т.ч.					23 904,87	9 429,93	7 369,97	7 104,97
Районный бюджет					18 864,96	7 749,96	5 690,00	5 425,00
Федеральный бюджет					0,00	0,00	0,00	0,00
Областной бюджет					5 039,91	1 679,97	1 679,97	1 679,97
3.	МКУ Кузнецкий КСЦ - Муниципальное казенное учреждение Кузнецкий культурно-спортивный центр							
2.3.1	Содержание МКУ Кузнецкого КСЦ в части оказания муниципальных услуг	2020-2022 в течение года	МКУ Кузнецкий КСЦ	Районный бюджет	45 752,72	21 812,71	13 404,00	10 536,01
				Областной бюджет	10 303,95	3 434,65	3 434,65	3 434,65
Итого по разделу 2, в т.ч.					56 056,67	25 247,36	16 838,65	13 970,66
Районный бюджет					45 752,72	21 812,71	13 404,00	10 536,01
Федеральный бюджет					0,00	0,00	0,00	0,00
Областной бюджет					10 303,95	3 434,65	3 434,65	3 434,65
4.	Муниципальное учреждение «Ивняковский культурно-спортивный центр»							
2.4.1	Содержание МУ «ИКСЦ» в части оказания муниципальных услуг	2020-2022 в течение года	МУ «ИКСЦ»	Районный бюджет	27 159,61	10 937,45	8 111,08	8 111,08
				Областной бюджет	6 676,56	2 225,52	2 225,52	2 225,52
2.4.2	Иные цели	2020-2022 в течение года	МУ «ИКСЦ»	Районный бюджет	48,46	48,46		
Итого по разделу 2, в т.ч.					33 884,63	13 211,43	10 336,60	10 336,60
Районный бюджет					27 208,07	10 985,91	8 111,08	8 111,08
Федеральный бюджет					0,00	0,00	0,00	0,00
Областной бюджет					6 676,56	2 225,52	2 225,52	2 225,52
5.	Муниципальное казенное учреждение Григорьевский культурно-спортивный центр Заволжского сельского поселения							
2.5.1	Содержание МКУ Григорьевский КСЦ в части оказания муниципальных услуг	2020-2022 в течение года	МКУ Григорьевский КСЦ ЗСП	Районный бюджет	26 503,30	11 182,20	7 482,80	7 838,30
				Областной бюджет	6 656,37	2 218,79	2 218,79	2 218,79
Итого по разделу 2, в т.ч.					33 159,67	13 400,99	9 701,59	10 057,09
Районный бюджет					26 503,30	11 182,20	7 482,80	7 838,30
Федеральный бюджет					0,00	0,00	0,00	0,00
Областной бюджет					6 656,37	2 218,79	2 218,79	2 218,79
6.	Муниципальное учреждение «Карабицкий центр по культуре, молодежной политике и спорту»							
2.6.1	Содержание Карабицкий ЦКМС ЯРП ЯО в части оказания муниципальных услуг	2020-2022 в течение года	МУ Карабицкий ЦКМС	Районный бюджет	38 477,00	16 092,42	11 192,29	11 192,29
				Областной бюджет	8 940,36	2 980,12	2 980,12	2 980,12
2.6.2	Иные цели	2020-2022 в течение года	МУ Карабицкий ЦКМС	Районный бюджет	49,08	49,08		

2.6.3	Расходы на обеспечение развития и укрепления материально-технической базы домов культуры в населенных пунктах с числом жителей до 50 тысяч человек	2020	МУ Карабицкий ЦКМС	Районный бюджет	50,0	50,0		
				Областной бюджет	135,68	135,68		
				Федеральный бюджет	332,19	332,19		
Итого по разделу 2, в т.ч.					47 984,31	19 639,49	14 172,41	14 172,41
Районный бюджет					38 576,08	16 191,50	11 192,29	11 192,29
Федеральный бюджет					332,19	332,19	0,00	0,00
Областной бюджет					9 076,04	3 115,80	2 980,12	2 980,12
7.	Муниципальное учреждение «Туношенский культурно-спортивный центр»							
2.7.1	Содержание МУ Туношенский КСЦ в части оказания муниципальных услуг	2020-2022 в течение года	МУ Туношенский КСЦ	Районный бюджет	27 658,24	10 400,00	8 629,12	8 629,12
				Областной бюджет	5 748,60	1 916,20	1 916,20	1 916,20
2.7.2	Иные цели	2020	МУ Туношенский КСЦ	Районный бюджет	1004,11	1004,11	0,00	0,00
Итого по разделу 2, в т.ч.					34 410,95	13 320,31	10 545,32	10 545,32
Районный бюджет					28 662,35	11 404,11	8 629,12	8 629,12
Федеральный бюджет					0,00	0,00	0,00	0,00
Областной бюджет					5 748,60	1 916,20	1 916,20	1 916,20
8.	Муниципальное учреждение Михайловский культурно-спортивный центр Ярославского муниципального района							
2.8.1	Содержание МУ Михайловский КСЦ в части оказания муниципальных услуг	2020-2022 в течение года	МУ Михайловский КСЦ	Районный бюджет	14 006,05	6 824,95	3 373,60	3 807,50
				Областной бюджет	3 260,55	1 086,85	1 086,85	1 086,85
Итого по разделу 2, в т.ч.					17 266,60	7 911,80	4 460,45	4 894,35
Районный бюджет					14 006,05	6 824,95	3 373,60	3 807,50
Федеральный бюджет					0,00	0,00	0,00	0,00
Областной бюджет					3 260,55	1 086,85	1 086,85	1 086,85
9.	Муниципальное учреждение «Ширинский культурно-спортивный центр» Ярославского муниципального района							
2.9.1	Содержание МУ Ширинский КСЦ в части оказания муниципальных услуг	2020-2022 в течение года	МУ Ширинский КСЦ	Районный бюджет	18 771,76	9 200,05	4 836,11	4 735,60
				Областной бюджет	6 079,20	2 026,40	2 026,40	2 026,40
Итого по разделу 2, в т.ч.					24 850,96	11 226,45	6 862,51	6 762,00
Районный бюджет					18 771,76	9 200,05	4 836,11	4 735,60
Федеральный бюджет					0,00	0,00	0,00	0,00
Областной бюджет					6 079,20	2 026,40	2 026,40	2 026,40
Всего по задаче 2, в т.ч.					291 501,68	121 328,83	86 308,46	83 864,39
Районный бюджет					235 053,43	102 167,50	67 665,00	65 220,93
Областной бюджет					56 066,06	18 779,14	18 643,46	18 643,46
Федеральный бюджет					382,19	382,19	0,00	0,00
Задача 3. Региональный проект «Культурная среда»								
3.1	Расходы на капитальный ремонт учреждений культурно-досугового типа в сельской местности	2020-2022	МКУ Григорьевский КСЦ ЯРП МУ Туношенский КСЦ ЯРП	Районный бюджет	5 717,80	5 373,30	344,50	0,00
				Областной бюджет	4 920,38	3 022,16	1 898,22	0,00
				Федеральный бюджет	12 046,46	7 399,09	4 647,37	0,00
3.2	Расходы на обеспечение учреждений культуры передвижными многофункциональными культурными центрами (автоклубы)	2022	МУ Ширинский КСЦ ЯРП	Районный бюджет	327,59	0,00	0,00	327,59
				Областной бюджет	4 543,70	0,00	0,00	4 543,70
				Федеральный бюджет	1 680,55	0,00	0,00	1 680,55
3.3	Расходы на дооборудование и укрепление материально-технической базы учреждений культурно-досугового типа в сельской местности, за счет средств местного бюджета	2020	МУ Туношенский КСЦ ЯРП	Районный бюджет	850,00	850,00		
Всего по задаче 3, в т.ч.					30 086,48	16 644,55	6 890,09	6 551,84
Районный бюджет					6 895,39	6 223,30	344,50	327,59
Областной бюджет					9 464,08	3 022,16	1 898,22	4 543,70
Федеральный бюджет					13 727,01	7 399,09	4 647,37	1 680,55
ВСЕГО по программе в т.ч.:					330 448,44	139 890,61	96 680,10	93 877,73
Районный бюджет					250 476,60	109 975,53	71 491,05	69 010,02
Областной бюджет					65 862,64	22 133,80	20 541,68	23 187,16
Федеральный бюджет					14 109,20	7 781,28	4 647,37	1 680,55

4. Раздел 6 «Сведения о распределении объемов и источников финансирования по годам» изложить в следующей редакции:

6. Сведения о распределении объемов и источников финансирования по годам

Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс.руб.)			
	всего	в том числе по годам		
		2020	2021	2022
Местный бюджет	250 476,60	109 975,53	71 491,05	69 010,02
Областной бюджет	65 862,64	22 133,80	20 541,68	23 187,16
Федеральный бюджет	14 109,20	7 781,28	4 647,37	1 680,55
Итого по программе	330 448,44	139 890,61	96 680,10	93 877,73

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.09.2020 №1538

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ЯМР ОТ 25.09.2017 № 3382 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ОБЩЕСТВЕННОГО ПОРЯДКА И ПРОТИВОДЕЙСТВИЕ ПРЕСТУПНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НА 2018-2020 ГОДЫ»**

В соответствии с решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 25.06.2020 № 51 «О внесении изменений Муниципального Совета ЯМР от 18.12.2019 № 64 «О районном бюджете ЯМР на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов», Администрация района **п о с т а н о в л я е т**:  
1. Внести изменения в муниципальную программу «Обеспечение общественного порядка и противодействие преступности на территории Ярославского муниципального района на 2018 - 2020 годы», утвержденную постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 25.09.2017 № 3382, согласно приложению.  
2. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».  
3. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава Ярославского  
муниципального района

Н.В.Золотников

**ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению  
Администрации ЯМР  
от 10.09.2020 № 1538**

**ИЗМЕНЕНИЯ  
В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ  
«ОБЕСПЕЧЕНИЕ ОБЩЕСТВЕННОГО ПОРЯДКА И ПРОТИВОДЕЙСТВИЕ ПРЕСТУПНОСТИ  
НА ТЕРРИТОРИИ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
НА 2018 - 2020 ГОДЫ»**

1. В разделе 1 «Паспорт муниципальной программы» строку «Объемы финансирования муниципальной программы, в том числе по годам реализации» изложить в следующей редакции:

Объем финансирования муниципальной программы, в том числе по годам реализации	Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс. руб.)			
		всего	в том числе		
			2018 год	2019 год	2020 год
	Областной бюджет	242,53	242,53	-	-
	Местный бюджет	355,13	185,14	99,99	70,00
	Внебюджетные источники	-	-	-	-
	Итого по программе	597,66	427,67	99,99	70,00

2. Раздел 5. «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

5. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

Источник финансирования	Всего	Оценка расходов (тыс. руб.) в том числе по годам реализации		
		2018 год	2019 год	2020 год
Муниципальная целевая программа «Профилактика правонарушений в Ярославском муниципальном районе на 2018-2020 годы»	75,00	30,00	30,00	15,00
- районный бюджет	75,00	30,00	30,00	15,00
- бюджет поселений	-	-	-	-
- областной бюджет	-	-	-	-
- федеральный бюджет	-	-	-	-
- внебюджетные источники	-	-	-	-
Муниципальная целевая программа «Комплексные меры противодействия распространению наркотических средств и их незаконному обороту на территории Ярославского муниципального района на 2018 - 2020 годы»	338,72	298,73	29,99	10,00
- районный бюджет	96,19	56,20	29,99	10,00
- бюджет поселений	-	-	-	-
- областной бюджет	242,53	242,53	-	-
- федеральный бюджет	-	-	-	-
- внебюджетные источники	-	-	-	-
Муниципальная целевая программа «Повышение безопасности дорожного движения в Ярославском муниципальном районе на 2018-2020 годы»	93,94	38,94	40,00	15,00
- районный бюджет	93,94	38,94	40,00	15,00
- бюджет поселений	-	-	-	-
- областной бюджет	-	-	-	-
- федеральный бюджет	-	-	-	-
- внебюджетные источники	-	-	-	-
Муниципальная целевая программа «Поддержка и развитие казачества в Ярославском муниципальном районе на 2016-2020 годы»	90,00	60,00	-	30,00
- районный бюджет	90,00	60,00	-	30,00
- бюджет поселений	-	-	-	-
- областной бюджет	-	-	-	-
- федеральный бюджет	-	-	-	-
- внебюджетные источники	-	-	-	-
Итого по муниципальной программе	597,66	427,67	99,99	70,00
- районный бюджет	355,13	185,14	99,99	70,00

- бюджет поселений	-	-	-	-
- областной бюджет	242,53	242,53	-	-
- федеральный бюджет	-	-	-	-
- внебюджетные источники	-	-	-	-

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.09.2020 № 1539

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ЯМР ОТ 25.09.2017 № 3385 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ «ПОВЫШЕНИЕ БЕЗОПАСНОСТИ ДОРОЖНОГО ДВИЖЕНИЯ В ЯРОСЛАВСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ НА 2018 - 2020 ГОДЫ»**

В соответствии с решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 25.06.2020 № 51 «О внесении изменений Муниципального Совета ЯМР от 18.12.2019 № 64 «О районном бюджете ЯМР на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов», Администрация района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести изменения в муниципальную целевую программу «Повышение безопасности дорожного движения в Ярославском муниципальном районе на 2018-2020 годы», утвержденную постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 25.09.2017 № 3385, согласно приложению.  
2. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».  
3. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава Ярославского  
муниципального района

Н.В.Золотников

**ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению  
Администрации ЯМР  
от 10.09.2020 № 1539**

**ИЗМЕНЕНИЯ  
В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ЦЕЛЕВУЮ ПРОГРАММУ  
«ПОВЫШЕНИЕ БЕЗОПАСНОСТИ ДОРОЖНОГО ДВИЖЕНИЯ  
В ЯРОСЛАВСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ  
НА 2018-2020 ГОДЫ»**

1. В разделе 1 «Паспорт муниципальной программы» строку «Объемы и источники финансирования» изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования	Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс. руб.)			
		всего	в том числе		
			2018 г.	2019 г.	2020 г.
	Областной бюджет	-	-	-	-
	Местный бюджет	93,94	38,94	40,00	15,00
	Итого по Программе	93,94	38,94	40,00	15,00

2. Раздел 5 «Сведения об общей потребности в ресурсах» изложить в следующей редакции:

2. Сведения об общей потребности в ресурсах

Наименование ресурсов	Единица измерения	Потребность (тыс. руб.)			
		2018 г.	2019 г.	2020 г.	всего
Материально-технические ресурсы	-	-	-	-	-
Трудовые ресурсы	-	-	-	-	-
Финансовые ресурсы:	тыс. руб.	38,94	40,00	15,00	93,94
- областной бюджет	тыс. руб.	-	-	-	-
- местный бюджет	тыс. руб.	38,94	40,00	15,00	93,94
- внебюджетные источники	-	-	-	-	-

3. Раздел 5 «Перечень и описание программных мероприятий» изложить в следующей редакции:

5. Перечень и описание программных мероприятий

№ п/п	Программные мероприятия	Сроки исполнения (годы)	Исполнитель	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.			
					всего	2018 г	2019 г	2020 г
Цель: сокращение количества лиц, погибших и пострадавших в результате дорожно-транспортных происшествий на территории Ярославского муниципального района								
Задача 1: Проведение мероприятий, направленных на формирование безопасного поведения участников дорожного движения, в том числе на предупреждение детского дорожно-транспортного травматизма								
1.1	Анализ состояния безопасности дорожного движения и аварийности на территории района, результатов работы по формированию безопасного поведения участников дорожного движения, в том числе по предупреждению дорожно-транспортного травматизма	2018-2020	отдел по противодействию коррупции и контролю в сфере муниципальных закупок, ОГИБДД (по согласованию)	-	-	-	-	-
1.2	Регулярное рассмотрение на координационных и оперативных совещаниях результатов деятельности по формированию безопасного поведения участников дорожного движения, в том числе по предупреждению дорожно-транспортного травматизма	2018-2020	отдел по противодействию коррупции и контролю в сфере муниципальных закупок, ОГИБДД (по согласованию)	-	-	-	-	-

Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс. руб.)			
	всего	в том числе		
		2018 г.	2019 г.	2020 г.
Областной бюджет	-	-	-	-
Местный бюджет	93,94	38,94	40,00	40,00
Итого по Программе	93,94	38,94	40,00	40,00

1.3	Анализ деятельности в сфере формирования безопасного поведения участников дорожного движения, в том числе по предупреждению дорожно-транспортного травматизма, на заседаниях комиссии по безопасности дорожного движения Администрации ЯМР	2018-2020	комиссия	-	-	-	-	-
1.4	Обучение детей и подростков Правилам дорожного движения, формирование у детей навыков безопасного поведения на дорогах, укрепление и контроль дисциплины участия детей в дорожном движении, создание условий безопасного участия детей в дорожном движении	2018-2020	УО	-	-	-	-	-
1.5	Организация и проведение творческого конкурса по безопасности дорожного движения для обучающихся дошкольного возраста «В стране знаков»	2018-2020	УО	местный бюджет	16,00	8,00	8,00	-
1.6	Организация и проведение муниципального этапа Всероссийского конкурса юных инспекторов дорожного движения «Безопасное колесо»	2018-2020	УО	местный бюджет	17,94	5,94	7,00	5,00
1.7	Разработка схем организации дорожного движения в населенных пунктах района	2018-2020	администрации поселений (по согласованию)	-	-	-	-	-
1.8	Обустройство необходимыми дорожными знаками, тротуарами, пешеходными дорожками, уличным наружным освещением и искусственными неровностями улично-дорожной сети на подходах к образовательным учреждениям	2018-2020	администрации поселений (по согласованию)	-	-	-	-	-
1.9	Обустройство искусственного освещения в границах населенных пунктов района, в том числе в местах расположения остановок общественного транспорта	2018-2020	администрации поселений (по согласованию)	-	-	-	-	-
1.10.	Приобретение светоотражающих элементов для 1-х классов общеобразовательных учреждений ЯМР	2018-2020	УО	местный бюджет	30,00	15,00	15,00	-
1.9	Разработка ежегодного плана работы комиссии по безопасности дорожного движения ЯМР	2018-2020	отдел по противодействию коррупции и контролю в сфере муниципальных закупок	-	-	-	-	-
Итого по задаче 1: местный бюджет					63,94	28,94	30,00	5,00
Задача 2: Информирование населения в средствах массовой информации о деятельности Администрации Ярославского муниципального района по безопасности дорожного движения, пропаганда культуры поведения участников дорожного движения.								
2.1	Информирование населения через СМИ о деятельности Администрации Ярославского муниципального района по безопасности дорожного движения, о ситуациях, потенциально приводящих к ДТП	2018-2020	отдел по противодействию коррупции и контролю в сфере муниципальных закупок	-	-	-	-	-
2.2	Изготовление брошюр (буклетов) по профилактике детского дорожно-транспортного травматизма с целью формирования устойчивых навыков безопасности поведения на улицах и дорогах	2018-2020	УО	местный бюджет	30,00	10,00	10,00	10,00
Итого по задаче 2: местный бюджет					30,00	10,00	10,00	10,00
Всего: местный бюджет					93,94	38,94	40,00	15,00

4. Раздел 6 «Сведения о распределении объемов и источников финансирования по годам» изложить в следующей редакции:

6. Сведения о распределении объемов и источников финансирования по годам

Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс. руб.)			
	всего	в том числе		
		2018 г.	2019 г.	2020 г.
Областной бюджет	-	-	-	-
Местный бюджет	93,94	38,94	40,00	40,00
Итого по Программе	93,94	38,94	40,00	40,00

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.09.2020

№1540

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ЯМР ОТ 04.10.2017  
№ 3483 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ  
СРЕДЫ И РАЦИОНАЛЬНОЕ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЕ  
В ЯРОСЛАВСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ  
НА 2018-2020 ГОДЫ»

В соответствии с решениями Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 26.03.2020 № 16 «О внесении изменений в решение Муниципального Совета ЯМР от 18.12.2019 № 64 «О районном бюджете ЯМР на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов», от 25.06.2020 № 51 «О внесении изменений в решение Муниципального Совета ЯМР от 18.12.2019 № 64 «О районном бюджете ЯМР на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов», Администрация района по с т а н о в л я е т :

1. Внести изменения в муниципальную программу «Охрана окружающей среды и рациональное природопользование в Ярославском муниципальном районе на 2018-2020 годы», утвержденную постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 04.10.2017 № 3483, согласно приложению.
2. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
3. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского  
муниципального района

Н.В.Золотников

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению  
Администрации ЯМР  
от 10.09.2020 № 1540

ИЗМЕНЕНИЯ  
В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ  
«ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И РАЦИОНАЛЬНОЕ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЕ  
В ЯРОСЛАВСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ НА 2018-2020 ГОДЫ»

1. В разделе 1 «Паспорт муниципальной программы Ярославского муниципального района»:
  - строку «Объем и источники финансирования муниципальной Программы» изложить в следующей редакции:

Источники финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.			
	Всего	В том числе по годам		
		2018	2019	2020
Федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
Областной бюджет	1458,457	0,000	550,700	907,757
Местный бюджет	3079,639	494,000	1485,639	1100,000
Бюджет поселения	0,000	0,000	0,000	0,000
Внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
ИТОГО	4538,096	494,000	2036,339	2007,757

2. Раздел 5. «Ресурсное обеспечение программы» изложить в следующей редакции:
5. Ресурсное обеспечение программы

Источник финансирования	Всего	Оценка расходов (тыс. руб.) в том числе по годам реализации		
		2018 г	2019 г	2020 г
МЦП «Охрана окружающей среды и рациональное природопользование в ЯМР на 2018-2020 годы»	1592,295	494,000	600,700	497,595
- районный бюджет	544,000	494,000	50,000	0,000
- областной бюджет	1048,295	0,000	550,700	497,595
- федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
- внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
МЦП «Чистый район» на 2019-2020 годы	2945,801	0,000	1435,639	1510,162
- районный бюджет	2535,639	0,000	1435,639	1100,000
- областной бюджет	410,162	0,000	0,000	410,162
- федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
- внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Итого по муниципальной программе	4538,096	494,000	2036,339	2007,757
- районный бюджет	3079,639	494,000	1485,639	1100,000
- областной бюджет	1458,457	0,000	550,700	907,757
- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
- внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.09.2020

№1588

О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО  
УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО В Д. МУЖЕВО ТУНОШЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, пунктом 8 статьи 39.8, статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.12.2016 № 78 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка», решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.08.2020 № 55 «О внесении изменений в решение Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.12.2016 № 78 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка» Администрация района по с т а н о в л я е т :

1. Провести аукцион, открытый по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1301 квадратный метр из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:11801:135, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Туюшенское сельское поселение, д. Мужево, з/у 24а, с разрешенным использованием: личное подсобное хозяйство.
2. Установить:
  - 2.1. Начальный размер ежегодной арендной платы – 41 122 рубля 01 копейка, что составляет 8 % от кадастровой стоимости земельного участка;
  - 2.2. Срок аренды земельного участка – 20 лет;
  - 2.3. Шаг аукциона в размере 1 000 рублей;

- 2.4. Сумму задатка в размере 20 561 рубль.
3. Определить организатором аукциона комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР.
4. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 22.07.2020 № 1265 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в дер. Мужево Туюшенского сельского поселения Ярославского района Ярославской области».
5. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по экономике и финансам А.О. Щербака.
7. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского  
муниципального района

Н.В.Золотников

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.09.2020

№1587

О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО  
УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО В ДЕР. ЯМИЩИ КАРАБИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, пунктом 8 статьи 39.8, статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.12.2016 № 78 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка», решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.08.2020 № 55 «О внесении изменений в решение Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.12.2016 № 78 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка» Администрация района по с т а н о в л я е т :

1. Провести аукцион, открытый по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1058 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:130601:65, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский муниципальный район, Карабихское сельское поселение, дер. Ямищи, земельный участок 24, с разрешенным использованием: ведение личного подсобного хозяйства.
2. Установить:
  - 2.1. Начальный размер ежегодной арендной платы – 32 900 рублей 41 копейка, что составляет 8 % от кадастровой стоимости земельного участка;
  - 2.2. Срок аренды земельного участка – 20 лет;
  - 2.3. Шаг аукциона в размере 500 рублей;
  - 2.4. Сумму задатка в размере 16 450 рублей 21 копейка.
3. Определить организатором аукциона комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР.
4. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 22.07.2020 № 1264 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в дер. Ямищи Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области».
5. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по экономике и финансам А.О. Щербака.
7. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского  
муниципального района

Н.В.Золотников

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.09.2020

№1589

О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО  
УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО В ДЕР. ЛОБАНИХА ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, пунктом 8 статьи 39.8, статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.12.2016 № 78 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка», решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.08.2020 № 55 «О внесении изменений в решение Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.12.2016 № 78 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка» Администрация района по с т а н о в л я е т :

1. Провести аукцион, открытый по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 2612 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:100301:152, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский муниципальный район, Заволжское сельское поселение, дер. Лобаниха, земельный участок 37, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства.
2. Установить:
  - 2.1. Начальный размер ежегодной арендной платы – 83 968 рублей 59 копеек, что составляет 8 % от кадастровой стоимости земельного участка;
  - 2.2. Срок аренды земельного участка – 20 лет;
  - 2.3. Шаг аукциона в размере 2 000 рублей;
  - 2.4. Сумму задатка в размере 41 984 рубля 30 копеек.
3. Определить организатором аукциона комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР.
4. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 22.07.2020 № 1263 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в дер. Лобаниха Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области».
5. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по экономике и финансам А.О. Щербака.
7. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского  
муниципального района

Н.В.Золотников

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.09.2020

№1590

О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО  
УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО В Д. МУЖЕВО ТУНОШЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, пунктом 8 статьи 39.8, статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.12.2016 № 78 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка», решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.08.2020 № 55 «О внесении изменений в решение Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.12.2016 № 78 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка» Администрация района по с т а н о в л я е т :

1. Провести аукцион, открытый по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 3138 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:11801:136, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Туюшенское сельское поселение, д. Мужево, з/у 2а, с разрешенным использованием: личное подсобное хозяйство, со следующим ограничением: «отнесен к зоне с особыми условиями использования территорий с учетным номером 76.17.2.892 на площади 227 квадратных метров».
2. Установить:
  - 2.1. Начальный размер ежегодной арендной платы – 86 291 рубль 74 копейки, что составляет 8 % от кадастровой стоимости земельного участка;
  - 2.2. Срок аренды земельного участка – 20 лет;
  - 2.3. Шаг аукциона в размере 2 000 рублей;

- 2.4. Сумму задатка в размере 43 145 рублей 87 копеек.
3. Определить организатором аукциона комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР.
4. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 22.07.2020 № 1266 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в дер. Мужево Туюшенского сельского поселения Ярославского района Ярославской области».
5. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по экономике и финансам А.О. Щербака.
7. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского  
муниципального района

Н.В.Золотников

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.09.2020

№ 406

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ЦЕЛЕВУЮ ПРОГРАММУ «СОХРАННОСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНЫХ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЯМР ЯО» НА 2020-2022 ГОДЫ»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Администрация поселения по с т а н о в л я е т :

1. Внести изменения в муниципальную целевую программу «Сохранность муниципальных автомобильных дорог ЯМР ЯО» на 2020-2022 годы», утвержденную постановлением Администрации Заволжского сельского поселения от 18.11.2019 № 608, согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Заволжского сельского поселения в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Заволжского сельского поселения Метлинову Е.Ю.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Заволжского  
сельского поселения

Н.И.Ашастина

Приложение  
к постановлению Администрации  
Заволжского сельского поселения  
от 11.09.2020 № 406

ИЗМЕНЕНИЯ, КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ЦЕЛЕВУЮ ПРОГРАММУ «СОХРАННОСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНЫХ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ ЯМР ЯО»  
НА 2020-2022 ГОДЫ»

1. Раздел 1 муниципальной целевой программы изложить в следующей редакции:
  - «1. Паспорт Программы

Наименование Программы	Муниципальная целевая программа «Сохранность муниципальных автомобильных дорог Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО» на 2020-2022 годы (далее – Программа)			
Основание для разработки Программы	- Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; - бюджетный кодекс Российской Федерации.			
Заказчик программы	Администрация Заволжского сельского поселения			
Разработчик Программы	Муниципальное учреждение «По благоустройству, имущественным и хозяйственным вопросам» Заволжского сельского поселения			
Исполнители Программы	Муниципальное учреждение «По благоустройству, имущественным и хозяйственным вопросам» Заволжского сельского поселения			
Координатор программы	Метлинова Е.Ю. – заместитель Главы Заволжского сельского поселения			
Цель Программы	Обеспечение сохранности существующей сети автомобильных дорог местного значения в соответствии с нормативными требованиями и стандартами; повышение безопасности дорожного движения.			
Перечень разделов Программы	1. Паспорт Программы 2. Сведения об общей потребности в ресурсах 3. Анализ и оценка проблемы 4. Цель и задачи Программы 5. Перечень и описание программных мероприятий 6. Сведения о реализации объемов и источников финансирования по годам 7. Управление Программой и контроль за ходом ее реализации 8. Целевые показатели программы и методика оценки результативности и эффективности реализации программы			
Сроки реализации Программы	2020-2022годы			
Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс.руб.)			
	всего	в том числе по годам		
		2020	2021	2022
	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00
	Областной бюджет	18109,47	6036,49	6036,49
Районный бюджет	1477,46	1477,46	0,00	0,00
Местный бюджет	31461,98	10241,98	10720,00	10500,00
Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по программе	51048,91	17755,93	16756,49	16536,49
Контроль за исполнением Программы	Метлинова Е.Ю. – заместитель Главы Заволжского сельского поселения			
Основные ожидаемые результаты реализации Программы	Приведение в нормативное состояние автомобильных дорог общего пользования местного значения, имеющих полный и (или) сверхнормативный износ. Повышение безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах.			

2. Раздел 2 муниципальной целевой программы изложить в следующей редакции:
  - «2. Сведения об общей потребности в ресурсах

Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс. руб.)			
	всего	в том числе по годам		
		2020	2021	2022
Областной бюджет	18109,47	6036,49	6036,49	6036,49
Районный бюджет	1477,46	1477,46	0,00	0,00

Местный бюджет	31461,98	10241,98	10720,00	10500,00
Итого по программе	51048,91	17755,93	16756,49	16536,49

3. Раздел 5 муниципальной целевой программы изложить в следующей редакции:

-5. Перечень и описание Программных мероприятий

№ п/п	Программные мероприятия (протяженность отремонтированных автомобильных дорог)	Сроки исполнения	Исполнитель	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.			
					всего	2020	2021	2022
Цель: обеспечение сохранности существующей сети автомобильных дорог местного значения в соответствии с нормативными требованиями и стандартами; повышение безопасности дорожного движения.								
Задача 1. Содержание автомобильных дорог местного значения								
1.1	Содержание автомобильных дорог местного значения	2020-2022	МУ БИХВ	бюджет ЯМР	1477,46	1477,46	0,00	0,00
					местный бюджет	4120,00	1000,00	1620,00
Итого по задаче 1.					1477,46	1477,46	0,00	0,00
					местный бюджет	4120,00	1000,00	1500,00
Задача 2. Ремонт автомобильных дорог местного значения								
2.1	Ремонт автомобильных дорог местного значения	2021-2022	МУ БИХВ	областной бюджет	12072,98	6036,49	6036,49	6036,49
					местный бюджет	18000,00	7879,53	9000,00
2.1.1	Ремонт дороги в с.Прусово (0,37 км)	2020	МУ БИХВ	областной бюджет	1417,37	1417,37	0,00	0,00
				местный бюджет	221,36	221,36	0,00	0,00
2.1.2	Ремонт дороги в д.Полесье от ул.Красноборской до дома №23 по ул.Сиреневой (0,443 км)	2020	МУ БИХВ	областной бюджет	2408,07	2408,07	0,00	0,00
				местный бюджет	376,07	376,07	0,00	0,00
2.1.3	Ремонт дорог в п.Заволжье (от дома № 8 до дома № 15 картами; от детского сада до дома №3 картами; ремонт проезда у дома № 3) (0,433 км)	2020	МУ БИХВ	областной бюджет	1360,28	1360,28	0,00	0,00
				местный бюджет	212,44	212,44	0,00	0,00
2.1.4	Ремонт дороги в д.Григорьевское ул.Новая от ул.Садовая до ул.Мирная (0,22 км)	2020	МУ БИХВ	областной бюджет	850,77	850,77	0,00	0,00
				местный бюджет	132,87	132,87	0,00	0,00
2.1.5	Ремонт дороги в д.Ермолово (0,90 км)	2020	МУ БИХВ	местный бюджет	3557,15	3557,15	0,00	0,00
2.1.6	Ремонт дороги в д.Ермолово (ул.Кукушкина) (0,12 км)	2020	МУ БИХВ	местный бюджет	612,64	612,64	0,00	0,00
2.1.7	Ремонт участка дороги картами в п.Красный Бор (ул.Солнечная) (0,0645 км)	2020	МУ БИХВ	местный бюджет	318,42	318,42	0,00	0,00
2.1.8	Ремонт дорог в д.Лещово (0,135 км)	2020	МУ БИХВ	местный бюджет	242,18	242,18	0,00	0,00
2.1.9	Ремонт дороги в д.Ченцы (0,425 км)	2020	МУ БИХВ	местный бюджет	797,61	797,61	0,00	0,00
2.1.10	Ремонт дороги в д.Жуково (0,103 км)	2020	МУ БИХВ	местный бюджет	222,63	222,63	0,00	0,00
2.1.11	Ремонт дороги в д.Лобаниха (0,657 км)	2020	МУ БИХВ	местный бюджет	1186,16	1186,16	0,00	0,00
2.2	Отсыпка автомобильных дорог местного значения	2020-2022	МУ БИХ	местный бюджет	100,00	100,00	0,00	0,00
2.3	Грейдирование автомобильных дорог местного значения	2020-2022	МУ БИХ	местный бюджет	200,00	200,00	0,00	0,00
2.4	Лабораторные испытания дорожно-строительного материала, применяемого при ремонте автомобильных дорог местного значения	2020-2022	МУ БИХ	местный бюджет	250,00	250,00	0,00	0,00
2.5	Технический надзор при выполнении работ по ремонту автомобильных дорог местного значения	2020-2022	МУ БИХ	местный бюджет	400,00	400,00	0,00	0,00
2.6	Разработка и проверка сметной документации на выполнение работ по содержанию и ремонту автомобильных дорог местного значения	2020-2022	МУ БИХ	местный бюджет	179,25	179,25	0,00	0,00
2.7	Установка дорожных знаков и нанесение дорожной разметки	2020-2022	МУ БИХ	местный бюджет	127,20	127,20	0,00	0,00
2.8	Разработка схем высотных отметок	2020-2022	МУ БИХ	местный бюджет	6,0	6,0	0,00	0,00

Итого по задаче 2.				областной бюджет	18109,47	6036,49	6036,49	6036,49
				местный бюджет	27141,98	9141,98	9000,00	9000,00
Задача 3. Межевание и постановка на учет автомобильных дорог								
3.1	Межевание и постановка на учет автомобильных дорог местного значения	2020-2022	МУ БИХ	местный бюджет	200,00	100,00	100,00	0,00
					Итого по задаче 3.	местный бюджет	200,00	100,00
ВСЕГО ПО ПРОГРАММЕ, в том числе					51048,91	17755,93	16756,49	16536,49
- областной бюджет					18109,47	6036,49	6036,49	6036,49
- районный бюджет					1477,46	1477,46	0,00	0,00
- местный бюджет					31461,98	10241,98	10720,00	10500,00

4. Раздел 6 муниципальной целевой программы изложить в следующей редакции:  
«6. Сведения о распределении объемов и источников финансирования по годам

Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс.руб.)			
	всего	в том числе по годам		
		2020	2021	2022
Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
Областной бюджет	18109,47	6036,49	6036,49	6036,49
Районный бюджет	1477,46	1477,46	0,00	0,00
Бюджет Заволжского сельского поселения	31461,98	10241,98	10720,00	10500,00
Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по программе	51048,91	17755,93	16756,49	16536,49

5. Раздел 7 муниципальной целевой программы изложить в следующей редакции:  
«7. Управление Программой и контроль за ходом ее реализации

Управление Программой и контроль за ходом ее реализации осуществляет Метлинова Е.Ю. – заместитель Главы Заволжского сельского поселения, которая несет ответственность за эффективность и результативность Программы.  
Общая координация и анализа эффективности проводимой работы; - подготовки предложений по уточнению перечня программных мероприятий; - своевременное предоставление отчетности о ходе реализации программы. Проверка целевого использования средств, выделенных на реализацию мероприятий Программы, осуществляется в соответствии с действующим законодательством.»

**АДМИНИСТРАЦИЯ КАРАБИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24.08.2020

№629

**ОБ ИСПОЛНЕНИИ БЮДЖЕТА КАРАБИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЗА 1 ПОЛУГОДИЕ 2020 ГОДА**

В соответствии с статьей 2642 Бюджетного кодекса Российской Федерации, «Положением о бюджетном процессе в Карабиخском сельском поселении», утвержденным решением Муниципального совета Карабихского сельского поселения от 10.11.2009г. № 8, Администрация поселения постановляет:

1. Утвердить отчет об исполнении бюджета Карабихского сельского поселения за 1 полугодие 2020 года согласно приложениям 1-6.
2. Опубликовать постановление в официальном печатном издании газете «Ярославский агрокурьер».
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации по финансово-экономическим вопросам Пузину О.Г..
4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Карабихского сельского поселения

А.В.Шатский

**Приложение 1  
к постановлению Администрации  
Карабихского сельского поселения  
от 24.08.2020 № 629**

**ПРОГНОЗИРУЕМЫЕ ДОХОДЫ БЮДЖЕТА КАРАБИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
НА 2020 ГОД В СООТВЕТСТВИИ С КЛАССИФИКАЦИЕЙ ДОХОДОВ БЮДЖЕТОВ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Код бюджетной классификации РФ	Наименование доходов	сумма (руб.)		% исполнения
		План на 2020 г.	Факт за 1 полугодие 2020г.	
000 1 00 00000 00 0000 000	Налоговые и неналоговые доходы	58 352 195,81	28 200 080,17	48,33
Налоговые доходы		53 084 795,81	27 905 408,66	52,57
182 1 01 00000 00 0000 000	Налоги на прибыль, доходы	12 473 000,00	5 359 832,91	42,97
182 1 01 02000 01 0000 110	Налог на доходы физических лиц	12 473 000,00	5 359 832,91	42,97
000 1 03 00000 00 0000 000	Налоги на товары (работы, услуги), реализуемые на территории Российской Федерации	3 281 695,81	1 295 454,99	39,48
100 1 03 02000 01 0000 110	Акцизы по подакцизным товарам (продукции), производимым на территории Российской Федерации	3 281 695,81	1 295 454,99	39,48
000 1 05 00000 00 0000 000	Налоги на совокупный доход	22 000,00	-4 387,20	-19,94

182 1 05 03000 01 0000 110	Единый сельскохозяйственный налог	22 000,00	-4 387,20	-19,94
000 1 06 00000 00 0000 000	Налоги на имущество	37 278 000,00	21 249 113,80	57,00
182 1 06 01000 00 0000 110	Налог на имущество физических лиц	2 718 000,00	394 499,50	14,51
182 1 06 06000 00 0000 110	Земельный налог	34 560 000,00	20 854 614,30	60,34
000 1 08 00000 00 0000 000	Государственная пошлина	30 000,00	5 340,00	17,80
849 1 08 04020 01 0000 110	Государственная пошлина за совершение нотариальных действий должностными лицами органов местного самоуправления, уполномоченными в соответствии с законодательными актами Российской Федерации на совершение нотариальных действий	30 000,00	5 340,00	17,80
182 1 09 00000 00 0000 000	Задолженность и перерасчеты по отменным налогам, сборам и иным обязательным платежам	100,00	54,16	54,16
Неналоговые доходы		5 267 400,00	294 671,51	5,59
000 1 11 00000 00 0000 000	Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности	380 000,00	256 922,91	67,61
849 1 11 05035 10 0000 120	Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления сельских поселений и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	380 000,00	256 922,91	67,61
000 1 14 00000 00 0000 000	Доходы от продажи материальных и нематериальных активов	4 852 400,00	0,00	0,00
849 1 14 02053 10 0000 410	Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности сельских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу	4 852 400,00	0,00	0,00
000 1 17 00000 00 0000 000	Прочие неналоговые доходы	35 000,00	37 748,80	107,85
849 1 17 05050 10 0000 180	Прочие неналоговые доходы бюджетов сельских поселений	35 000,00	37 748,80	107,85
000 2 00 00000 00 0000 000	Безвозмездные поступления	19 818 988,00	913 635,76	4,61
000 2 02 00000 00 0000 000	Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	19 668 988,00	744 855,76	3,79
000 2 02 20000 00 0000 150	Субсидии бюджетам бюджетной системы Российской Федерации (межбюджетные субсидии)	17 748 634,00	105 093,62	0,59
849 2 02 20041 10 0000 150	Субсидии бюджетам сельских поселений на строительство, модернизацию, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования, в том числе дорог в поселениях (за исключением автомобильных дорог федерального значения)	8 604 561,00	0,00	0,00
849 2 02 25497 10 0000 150	Субсидии бюджетам сельских поселений на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей	1 544 032,00	0,00	0,00
849 2 02 25555 10 0000 150	Субсидии бюджетам сельских поселений на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды	5 352 601,00	0,00	0,00
849 2 02 29999 10 2005 150	Прочие субсидии бюджетам сельских поселений (Субсидия на поддержку граждан в сфере ипотечного кредитования)	1 047 000,00	21 802,85	2,08
849 2 02 29999 10 2032 150	Прочие субсидии бюджетам сельских поселений (Субсидия на поддержку местных инициатив граждан, проживающих с сельской местностью)	855 000,00	0,00	0,00
849 2 02 29999 10 2047 150	Прочие субсидии бюджетам сельских поселений (Субсидия на реализацию мероприятий по борьбе с борщевиком Сосновского)	345 440,00	83 290,77	24,11
000 2 02 30000 00 0000 150	Субвенции бюджетам бюджетной системы Российской Федерации	410 340,00	160 506,19	39,12
849 2 02 35118 10 0000 150	Субвенции бюджетам сельских поселений на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	410 340,00	160 506,19	39,12
000 2 02 40000 00 0000 150	Иные межбюджетные трансферты	1 510 014,00	479 255,95	31,74
849 2 02 40014 10 0000 150	Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам сельских поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	1 309 254,00	450 155,95	34,38
849 2 02 49999 10 0000 150	Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам	200 760,00	29 100,00	14,49
000 2 07 05000 00 0000 150	Прочие безвозмездные поступления в бюджеты сельских поселений	150 000,00	168 780,00	112,52
849 2 07 05020 10 0000 150	Поступления от денежных пожертвований, предоставляемых физическими лицами получателям средств бюджетов сельских поселений	150 000,00	168 780,00	112,52
<b>ВСЕГО ДОХОДОВ</b>		<b>78 171 183,81</b>	<b>29 113 715,93</b>	<b>37,24</b>

Приложение 2  
к постановлению Администрации  
Карабахского сельского поселения  
от 24.08.2020 № 629

РАСХОДЫ  
БЮДЖЕТА КАРАБАХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2020 ГОД  
ПО РАЗДЕЛАМ И ПОДРАЗДЕЛАМ КЛАССИФИКАЦИИ РАСХОДОВ  
БЮДЖЕТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Код	Наименование	План 2020 г. (руб.)	Факт за 1 полугодие 2020г. (руб.)	% исполнения
0100	Общегосударственные вопросы.	18 145 838,09	8 590 443,37	47,34
0102	Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования	1 040 584,32	464 481,74	44,64
0104	Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	9 854 762,74	5 105 150,64	51,80
0106	Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора	181 460,00	90 730,00	50,00
0111	Резервные фонды	100 000,00	0,00	0,00
0113	Другие общегосударственные вопросы	6 969 031,03	2 930 080,99	42,04
0200	Национальная оборона	410 340,00	160 506,19	39,12
0203	Мобилизационная и внебюджетная подготовка	410 340,00	160 506,19	39,12
0300	Национальная безопасность и правоохранительная деятельность.	120 000,00	19 758,88	16,47
0309	Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданская оборона	110 000,00	9 758,88	8,87
0314	Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности	10 000,00	10 000,00	100,00
0400	Национальная экономика	14 519 423,91	760 035,95	5,23
0409	Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	14 519 423,91	760 035,95	5,23
0500	Жилищно-коммунальное хозяйство.	36 629 236,73	13 494 080,76	36,84
0501	Жилищное хозяйство	25 000,00	20 000,00	80,00
0502	Коммунальное хозяйство	1 316 000,00	554 882,58	42,16
0503	Благоустройство	18 294 853,17	5 480 494,41	29,96
0505	Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	16 993 383,56	7 438 703,77	43,77
0700	Образование	10 000,00	5 000,00	50,00
0707	Молодежная политика	10 000,00	5 000,00	50,00
0800	Культура, кинематография	2 422 744,25	1 079 854,50	44,57
0801	Культура.	2 422 744,25	1 079 854,50	44,57
1000	Социальная политика	3 988 775,00	77 166,31	1,93
1001	Пенсионное обеспечение	48 000,00	16 263,46	33,88
1003	Социальное обеспечение населения	3 940 775,00	60 902,85	1,55
1100	Физическая культура и спорт	2 192 983,00	500 000,00	22,80
1101	Физическая культура	2 192 983,00	500 000,00	22,80
	Всего:	78 439 340,98	24 686 845,96	31,47
	Дефицит	-268 157,17	4 426 869,97	

Приложение 3  
к постановлению Администрации  
Карабахского сельского поселения  
от 24.08.2020 № 629

РАСХОДЫ БЮДЖЕТА КАРАБАХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПО ЦЕЛЕВЫМ СТАТЬЯМ (МУНИЦИПАЛЬНЫМ ПРОГРАММАМ И НЕПРОГРАММНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ) И ГРУППАМ ВИДОВ РАСХОДОВ КЛАССИФИКАЦИИ РАСХОДОВ БЮДЖЕТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ НА 2020 ГОД

Наименование расходов	Цел.ст.	Вид рас.	План на 2020 г. (руб.)	Факт за 1 полугодие 2020г. (руб.)	% исполнения
1	2	3	4	5	6
Муниципальная программа «Развитие образования и молодежная политика в Карабахском сельском поселении»	02.0.00.00000		875 616,00	273 422,00	31,23
МЦП «Развитие молодежной политики в Карабахском сельском поселении»	02.1.00.00000		10 000,00	5 000,00	50,00
Создание условий для формирования активной жизненной позиции у молодежи проживающей на территории Карабахского сельского поселения	02.1.01.00000		10 000,00	5 000,00	50,00
Реализация мероприятий МЦП «Развитие молодежной политики в Карабахском сельском поселении»	02.1.01.45070		10 000,00	5 000,00	50,00
Предоставление субсидии бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям		600	10 000,00	5 000,00	50,00
МЦП «Патриотическое воспитание граждан Российской Федерации, проживающих на территории Карабахского сельского поселения Ярославского муниципального района»	02.3.00.00000		865 616,00	268 422,00	31,01
Совершенствование системы гражданско-патриотического воспитания граждан в Карабахском сельском поселении	02.3.01.00000		865 616,00	268 422,00	31,01
Расходы на финансирование мероприятий посвященных праздничным и памятным дням	02.3.01.10110		29 100,00	29 100,00	100,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	29 100,00	29 100,00	100,00
Благоустройство, реставрация, реконструкция воинских захоронений и военно-мемориальных объектов	02.3.01.45450		836 516,00	239 322,00	28,61
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	836 516,00	239 322,00	28,61
Муниципальная программа «Социальная поддержка населения в Карабахском сельском поселении»	03.0.00.00000		216 000,00	115 292,00	53,38
ВЦП «Социальная поддержка населения Карабахском сельском поселении»	03.1.00.00000		50 000,00	10 000,00	20,00

оказание адресной материальной помощи жителям	03.1.02.00000		50 000,00	10 000,00	20,00
Адресная материальная помощь	03.1.02.45110		50 000,00	10 000,00	20,00
Социальное обеспечение и иные выплаты населению		300	50 000,00	10 000,00	20,00
МЦП «Улучшение условий и охраны труда»	03.2.00.00000		166 000,00	105 292,00	63,43
реализация лечебно-профилактических мероприятий по проведению ежегодной диспансеризации работников и специалистов организаций	03.2.01.00000		166 000,00	105 292,00	63,43
Реализация мероприятий МЦП «Улучшение условий и охраны труда»	03.2.01.45150		166 000,00	105 292,00	63,43
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	166 000,00	105 292,00	63,43
Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Карабахского сельского поселения»	05.0.00.00000		3 886 675,00	41 802,85	1,08
МЦП «Поддержка молодых семей в приобретении (строительстве) жилья»	05.1.00.00000		1 767 675,00	0,00	0,00
выплата на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома	05.1.01.00000		1 767 675,00	0,00	0,00
Реализация мероприятий МЦП «Поддержка молодых семей в приобретении (строительстве) жилья»	05.1.01.4970		1 767 675,00	0,00	0,00
Социальное обеспечение и иные выплаты населению		300	1 767 675,00	0,00	0,00
МЦП «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания и (или) с высоким уровнем износа»	05.2.00.00000		25 000,00	20 000,00	80,00
реализация мероприятий по обеспечению благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из непригодного жилищного фонда	05.2.01.00000		25 000,00	20 000,00	80,00
Реализация мероприятий МЦП «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания и (или) с высоким уровнем износа»	05.2.01.45140		25 000,00	20 000,00	80,00
Капитальные вложения в объекты недвижимого имущества государственной (муниципальной) собственности		400	25 000,00	20 000,00	80,00
МЦП «Поддержка граждан, проживающих на территории Карабахского сельского поселения, в сфере ипотечного кредитования»	05.3.00.00000		2 094 000,00	21 802,85	1,04
предоставление субсидии семьям на приобретение (строительство) жилых помещений с использованием ипотечных жилищных кредитов (займов)	05.3.01.00000		2 094 000,00	21 802,85	1,04
Реализация мероприятий МЦП «Поддержка граждан, проживающих на территории Карабахского сельского поселения, в сфере ипотечного кредитования»	05.3.01.41230		1 047 000,00	21 802,85	2,08
Социальное обеспечение и иные выплаты населению		300	1 047 000,00	21 802,85	2,08
Расходы на реализацию задачи по государственной поддержке граждан, проживающих на территории Ярославской области, в сфере ипотечного жилищного кредитования	05.3.01.71230		1 047 000,00	0,00	0,00
Социальное обеспечение и иные выплаты населению		300	1 047 000,00	0,00	0,00
Муниципальная программа «Обеспечение общественного порядка и противодействия преступности на территории Карабахского сельского поселения»	08.0.00.00000		80 000,00	50 059,00	62,57
МЦП «Профилактика правонарушений в Карабахском сельском поселении»	08.1.00.00000		10 000,00	10 000,00	100,00
Развитие системы профилактики правонарушений и повышение уровня безопасности граждан на территории Карабахского сельского поселения	08.1.01.00000		10 000,00	10 000,00	100,00
Реализация мероприятий МЦП «Профилактика правонарушений в Карабахском сельском поселении»	08.1.01.45370		10 000,00	10 000,00	100,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	10 000,00	10 000,00	100,00
МЦП «Развитие казачества в Карабахском сельском поселении»	08.2.00.00000		70 000,00	40 059,00	57,23
Военно-патриотическое воспитание молодежи, содействие казачьему обществу в деятельности по возрождению и укреплению культурных, духовных и нравственных основ казачества	08.2.01.00000		70 000,00	40 059,00	57,23
Реализация мероприятий МЦП «Развитие казачества Карабахском сельском поселении»	08.2.01.45380		70 000,00	40 059,00	57,23
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	70 000,00	40 059,00	57,23
Муниципальная программа «Защита населения и территории Карабахского сельского поселения от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах»	10.0.00.00000		137 918,00	22 166,88	16,07
МЦП «Обеспечение безопасности граждан на водных объектах»	10.1.00.00000		10 000,00	9 758,88	97,59
обеспечение безопасности на водных объектах на территории Карабахского СП ЯМР ЯО	10.1.01.00000		10 000,00	9 758,88	97,59
Реализация мероприятий МЦП «Обеспечение безопасности граждан на водных объектах»	10.1.01.45160		10 000,00	9 758,88	97,59
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	10 000,00	9 758,88	97,59
МЦП «Укрепление пожарной безопасности в населенных пунктах на территории Карабахского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области»	10.2.00.00000		127 918,00	12 408,00	9,70
повышение пожарной защищенности объектов инфраструктуры поселения	10.2.01.00000		127 918,00	12 408,00	9,70
Реализация мероприятий МЦП «Укрепление пожарной безопасности в населенных пунктах на территории Карабахского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области»	10.2.01.45170		127 918,00	12 408,00	9,70
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	127 918,00	12 408,00	9,70
Муниципальная программа «Охрана окружающей среды в Карабахском сельском поселении»	12.0.00.00000		1 116 000,00	355 956,58	31,90
МЦП «Обращение с твердыми и жидкими бытовыми отходами на территории Карабахском сельском поселении»	12.2.00.00000		1 116 000,00	355 956,58	31,90
создание системы обращения с твердыми и жидкими бытовыми отходами на территории Карабахского сельского поселения	12.2.01.00000		1 116 000,00	355 956,58	31,90
Расходы передаваемые из бюджета Ярославского муниципального района бюджетам поселений, входящих в состав ЯМР, на ликвидацию несанкционированных свалок отходов	12.2.01.10710		171 660,00	0,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	171 660,00	0,00	0,00
Реализация мероприятий МЦП «Обращение с твердыми и жидкими бытовыми отходами на территории Карабахском сельском поселении»	12.2.01.45220		944 340,00	355 956,58	37,69
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	732 564,33	299 880,00	40,94
Иные бюджетные ассигнования		800	211 775,67	56 076,58	26,48

Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в Карабахском сельском поселении»	13.0.00.00000		2 192 983,00	500 000,00	22,80
МЦП «Развитие физической культуры и спорта в Карабахском сельском поселении»	13.1.00.00000		2 192 983,00	500 000,00	22,80
Развитие инфраструктуры спорта и приобщение различных слоев населения Карабахского СП к регулярным занятиям физической культурой и массовым спортом	13.1.01.00000		2 192 983,00	500 000,00	22,80
Межбюджетные трансферты на передачу осуществления части полномочий в области спорта и физической культуры	13.1.01.45460		2 192 983,00	500 000,00	22,80
Межбюджетные трансферты		500	2 192 983,00	500 000,00	22,80
Муниципальная программа «Обеспечение качественными коммунальными услугами населения Карабахском сельском поселении»	14.0.00.00000		24 833 514,31	11 746 917,34	47,30
МЦП «Благоустройство территории Карабахского сельского поселения»	14.5.00.00000		24 833 514,31	11 746 917,34	47,30
повышение уровня благоустройства населенных пунктов и создание комфортных условий проживания населения на территории Карабахского сельского поселения	14.5.01.00000		7 853 572,75	4 314 417,57	54,94
Расходы направленные на благоустройство территории	14.5.01.45270		6 334 796,73	4 314 417,57	68,11
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	6 334 796,73	4 314 417,57	68,11
Расходы на реализацию мероприятий по борьбе с борщевиком Сосновского	14.5.01.76900		345 440,00	0,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	345 440,00	0,00	0,00
Субсидия на проведение мероприятий по благоустройству сельских территорий	14.5.01.R5760		1 173 336,02	0,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	1 173 336,02	0,00	0,00
комплексное решение вопросов, связанных с организацией благоустройства	14.5.02.00000		16 979 941,56	7 432 499,77	43,77
Обеспечение деятельности учреждений, подведомственных учреждению в сфере благоустройства территории	14.5.02.45280		16 979 941,56	7 432 499,77	43,77
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами		100	13 019 767,56	6 045 243,14	46,43
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	3 934 174,00	1 382 173,58	35,13
Иные бюджетные ассигнования		800	26 000,00	5 083,05	19,55
Муниципальная программа «Эффективная власть в Карабахском сельском поселении»	21.0.00.00000		5 030 744,25	2 056 358,86	40,88
МЦП «Развитие муниципальной службы в Администрации Карабахского сельского поселения»	21.1.00.00000		20 000,00	2 950,00	14,75
создание условий для развития муниципальной службы, как ключевого ресурса эффективности муниципального управления	21.1.01.00000		20 000,00	2 950,00	14,75
Реализация мероприятий МЦП «Развитие муниципальной службы в Администрации Карабахского сельского поселения»	21.1.01.45300		20 000,00	2 950,00	14,75
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	20 000,00	2 950,00	14,75
МЦП «Развитие информатизации в Карабахском сельском поселении»	21.2.00.00000		500 000,00	174 320,00	34,86
создание условий для развития информационного общества на территории поселения, обеспечение информационной безопасности деятельности органов местного самоуправления, защиты муниципальных информационных ресурсов	21.2.01.00000		500 000,00	174 320,00	34,86
Реализация мероприятий МЦП «Развитие информатизации в Карабахском сельском поселении»	21.2.01.45310		500 000,00	174 320,00	34,86
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	500 000,00	174 320,00	34,86
ВЦП «Организация деятельности администрации»	21.3.00.00000		2 088 000,00	799 234,36	38,28
Организация эффективной деятельности Администрации Карабахского СП ЯМР ЯО	21.3.01.00000		2 088 000,00	799 234,36	38,28
Реализация мероприятий ВЦП «Организация деятельности администрации»	21.3.01.45320		2 088 000,00	799 234,36	38,28
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	1 810 000,00	625 060,90	34,53
Иные бюджетные ассигнования		800	230 000,00	157 910,00	68,66
Социальное обеспечение и иные выплаты населению		300	48 000,00	16 263,46	33,88
Мероприятия направленные на развитие культуры	21.4.00.00000		2 422 744,25	1 079 854,50	44,57
Реализация мероприятий направленных на развитие культуры в Карабахском сельском поселении	21.4.01.00000		2 422 744,25	1 079 854,50	44,57
Межбюджетные трансферты на передачу осуществления части полномочий в сфере культуры	21.4.01.45390		2 422 744,25	1 079 854,50	44,57
Межбюджетные трансферты		500	2 422 744,25	1 079 854,50	44,57
Муниципальная программа «Развитие дорожного хозяйства в Карабахском сельском поселении»	24.0.00.00000		13 685 228,91	760 035,95	5,55
МЦП «Сохранность муниципальных автомобильных дорог Карабахском сельском поселении»	24.1.00.00000		13 185 228,91	574 525,95	4,36
Приведение в нормативное состояние автомобильных дорог общего пользования местного значения, имеющих полный и (или) сверхнормативный износ	24.1.01.00000		13 185 228,91	574 525,95	4,36
Ремонт и содержание автомобильных дорог	24.1.01.45330		3 471 413,91	323 296,00	9,31
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	3 471 413,91	323 296,00	9,31
Ремонт и содержание автомобильных дорог	24.1.01.10340		1 109 254,00	251 229,95	22,65
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	1 109 254,00	251 229,95	22,65
Расходы на финансирование дорожного хозяйства	24.1.01.72440		8 604 561,00	0,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	8 604 561,00	0,00	0,00
МЦП «Безопасность дорожного движения на территории Карабахского сельского поселения»	24.2.00.00000		500 000,00	185 510,00	37,10
Создание безопасных условий для движения транспорта и пешеходов по автодорогам и улицам на территории Карабахского сельского поселения	24.2.01.00000		500 000,00	185 510,00	37,10
Реализация мероприятий МЦП «Безопасность дорожного движения на территории Карабахского сельского поселения на 2015-2017 годы».	24.2.01.45360		500 000,00	185 510,00	37,10

Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	500 000,00	185 510,00	37,10
Муниципальная программа «Создание условий для эффективного управления муниципальными финансами Карабахского сельского поселения»	36.0.00.00000		4 033 313,66	1 693 043,72	41,98
Мероприятия по управлению государственным имуществом	36.1.00.00000		4 033 313,66	1 693 043,72	41,98
Обеспечение эффективного управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами Карабахского сельского поселения	36.1.01.00000		4 033 313,66	1 693 043,72	41,98
Мероприятия по управлению, распоряжению имуществом, находящимся в муниципальной собственности Карабахского сп и приобретению права собственности	36.1.01.45010		4 033 313,66	1 693 043,72	41,98
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	4 032 836,94	1 692 570,60	41,97
Иные бюджетные ассигнования		800	476,72	473,12	99,24
Муниципальная программа «Формирование современной городской среды»	39.0.00.00000		10 438 959,42	926 754,84	8,88
МЦП «Решаем вместе»	39.1.00.00000		2 392 986,00	897 768,82	37,52
Повышение уровня благоустройства на территории Карабахского сельского поселения	39.1.01.00000		2 392 986,00	897 768,82	37,52
Реализация мероприятий МЦП «Решаем вместе»	39.1.01.45470		1 537 986,00	897 768,82	58,37
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	1 537 986,00	897 768,82	58,37
Расходы на реализацию мероприятий инициативного бюджетирования на территории Ярославской области (поддержка местных инициатив)	39.1.01.75350		855 000,00	0,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	855 000,00	0,00	0,00
Благоустройство дворовых территорий Карабахского сельского поселения	39.2.00.00000		1 529 972,20	0,00	0,00
Региональный проект «Формирование комфортной городской среды»	39.2.F2.00000		1 529 972,20	0,00	0,00
Расходы на формирование современной городской среды за счет средств местного бюджета (дворовые территории)	39.2.F2.45420		106 181,20	0,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	106 181,20	0,00	0,00
Формирование современной городской среды	39.2.F2.55550		1 423 791,00	0,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	1 423 791,00	0,00	0,00
Благоустройство общественных территорий Карабахского сельского поселения	39.3.00.00000		6 516 001,22	28 986,02	0,44
Повышение уровня благоустройства общественных территорий Карабахского сельского поселения	39.3.01.00000		28 986,02	28 986,02	100,00
Расходы на формирование современной городской среды за счет средств местного бюджета (общественные территории)	39.3.01.45120		28 986,02	28 986,02	100,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	28 986,02	28 986,02	100,00
Региональный проект «Формирование комфортной городской среды»	39.3.F2.00000		6 487 015,20	0,00	0,00
Расходы на формирование современной городской среды за счет средств местного бюджета (общественные территории)	39.3.F2.45120		2 276 488,20	0,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	2 276 488,20	0,00	0,00
Формирование современной городской среды	39.3.F2.55550		4 210 527,00	0,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	4 210 527,00	0,00	0,00
Непрограммные расходы	50.0.00.00000		11 912 388,43	6 145 035,94	51,59
Высшее должностное лицо муниципального образования	50.0.00.65020		1 040 584,32	464 481,74	44,64
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами		100	1 040 584,32	464 481,74	44,64
Центральный аппарат	50.0.00.65030		9 854 762,74	5 105 150,64	51,80
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами		100	9 854 762,74	5 105 150,64	51,80
Межбюджетные трансферты - на переданные полномочия на уровень ЯМР на содержание контрольно-счетной палаты от Карабахского СП	50.0.00.65010		69 700,00	34 850,00	50,00
Межбюджетные трансферты		500	69 700,00	34 850,00	50,00
Резервный фонд муниципального образования	50.0.00.65050		100 000,00	0,00	0,00
Иные бюджетные ассигнования		800	100 000,00	0,00	0,00
Расходы на исполнение судебных актов Российской Федерации и мировых соглашений по возмещению вреда, причиненного в результате незаконных действий (бездействия) органов государственной власти (государственных органов) либо должностных лиц этих органов	50.0.00.65080		125 241,37	125 241,37	100,00
Иные бюджетные ассигнования		800	125 241,37	125 241,37	100,00
Межбюджетные трансферты - на переданные полномочия на уровень ЯМР по исполнению бюджета и осуществлению контроля от Администрации Карабахского СП	50.0.00.65090		111 760,00	55 880,00	50,00
Межбюджетные трансферты		500	111 760,00	55 880,00	50,00
осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	50.0.00.51180		410 340,00	160 506,19	39,12
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами		100	396 000,00	160 506,19	40,53
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	14 340,00	0,00	0,00
Межбюджетные трансферты на осуществление полномочий по решению вопросов местного значения организация в границах поселения водоснабжения населения в населенных пунктах, где отсутствует централизованное водоснабжение (осуществление строительства, содержания и ремонта колодцев).	50.0.00.10490		200 000,00	198 926,00	99,46
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	200 000,00	198 926,00	99,46
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ:</b>			<b>78 439 340,98</b>	<b>24 686 845,96</b>	<b>31,47</b>
<b>Дефицит</b>			<b>-268 157,17</b>	<b>4 426 869,97</b>	

Приложение 4  
к решению Муниципального  
совета Карабихского СП ЯМР ЯО  
от 24.08.2020 № 629

## ВЕДОМСТВЕННАЯ СТРУКТУРА РАСХОДОВ БЮДЖЕТА КАРАБИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2020 ГОД

Наименование расходов	Главный распорядитель	Код функциональной статьи	Код целевой классификации	Вид расходов	План 2020 год (руб.)	Факт за 1 полугодие 2020г (руб.)	% исполнение
1	2	3	4	5	6	7	8
Администрация Карабихского СП ЯМР ЯО	849				78 439 340,98	24 686 845,96	31,47
Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования		0102			1 040 584,32	464 481,74	44,64
Непрограммные расходы			50.0.00.00000		1 040 584,32	464 481,74	44,64
Высшее должностное лицо муниципального образования			50.0.00.65020		1 040 584,32	464 481,74	44,64
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами				100	1 040 584,32	464 481,74	44,64
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций		0104			9 854 762,74	5 105 150,64	51,80
Непрограммные расходы			50.0.00.00000		9 854 762,74	5 105 150,64	51,80
Центральный аппарат			50.0.00.65030		9 854 762,74	5 105 150,64	51,80
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами				100	9 854 762,74	5 105 150,64	51,80
Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора		0106			181 460,00	90 730,00	50,00
Непрограммные расходы			50.0.00.00000		181 460,00	90 730,00	50,00
Межбюджетные трансферты - на переданные полномочия на уровень ЯМР на содержание контрольно-счетной палаты от Карабихского СП			50.0.00.65010		69 700,00	34 850,00	50,00
Межбюджетные трансферты				500	69 700,00	34 850,00	50,00
Межбюджетные трансферты - на переданные полномочия на уровень ЯМР по исполнению бюджета и осуществлению контроля от Администрации Карабихского СП			50.0.00.65090		111 760,00	55 880,00	50,00
Межбюджетные трансферты				500	111 760,00	55 880,00	50,00
Резервные фонды		0111			100 000,00	0,00	0,00
Непрограммные расходы			50.0.00.00000		100 000,00	0,00	0,00
Резервный фонд муниципального образования			50.0.00.65050		100 000,00	0,00	0,00
Иные бюджетные ассигнования				800	100 000,00	0,00	0,00
Другие общегосударственные вопросы		0113			6 969 031,03	2 930 080,99	42,04
Муниципальная программа «Социальная поддержка населения в Карабихском сельском поселении»			03.0.00.00000		166 000,00	105 292,00	63,43
МЦП «Улучшение условий и охраны труда»			03.2.00.00000		166 000,00	105 292,00	63,43
реализация лечебно-профилактических мероприятий по проведению ежегодной диспансеризации работников и специалистов организаций			03.2.01.00000		166 000,00	105 292,00	63,43
Реализация мероприятий МЦП «Улучшение условий и охраны труда»			03.2.01.45150		166 000,00	105 292,00	63,43
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	166 000,00	105 292,00	63,43
Муниципальная программа «Обеспечение общественного порядка и противодействия преступности на территории Карабихского сельского поселения»			08.0.00.00000		70 000,00	40 059,00	57,23
МЦП «Развитие казачества в Карабихском сельском поселении»			08.2.00.00000		70 000,00	40 059,00	57,23
Военно-патриотическое воспитание молодежи, содействие казачьему обществу в деятельности по возрождению и укреплению культурных, духовных и нравственных основ казачества			08.2.01.00000		70 000,00	40 059,00	57,23
Реализация мероприятий МЦП «Развитие казачества в Карабихском сельском поселении»			08.2.01.45380		70 000,00	40 059,00	57,23
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	70 000,00	40 059,00	57,23
Муниципальная программа «Защита населения и территории Карабихского сельского поселения от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах»			10.0.00.00000		14 476,00	6 204,00	42,86
МЦП «Укрепление пожарной безопасности в населенных пунктах на территории Карабихского сельского поселения Ярославской области»			10.2.00.00000		14 476,00	6 204,00	42,86
повышение пожарной защищенности объектов инфраструктуры поселения			10.2.01.00000		14 476,00	6 204,00	42,86
Реализация мероприятий МЦП «Укрепление пожарной безопасности в населенных пунктах на территории Карабихского сельского поселения Ярославской области»			10.2.01.45170		14 476,00	6 204,00	42,86
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	14 476,00	6 204,00	42,86
Муниципальная программа «Эффективная власть в Карабихском сельском поселении»			21.0.00.00000		20 000,00	2 950,00	14,75
МЦП «Развитие муниципальной службы в Администрации Карабихского сельского поселения»			21.1.00.00000		20 000,00	2 950,00	14,75
создание условий для развития муниципальной службы, как ключевого ресурса эффективности муниципального управления			21.1.01.00000		20 000,00	2 950,00	14,75

Реализация мероприятий МЦП «Развитие муниципальной службы в Администрации Карабихского сельского поселения»			21.1.01.45300		20 000,00	2 950,00	14,75
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	20 000,00	2 950,00	14,75
МЦП «Развитие информатизации в Карабихском сельском поселении»			21.2.01.00000		500 000,00	174 320,00	34,86
Реализация мероприятий МЦП «Развитие информатизации в Карабихском сельском поселении»			21.2.01.45310		500 000,00	174 320,00	34,86
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	500 000,00	174 320,00	34,86
ВЦП «Организация деятельности администрации»			21.3.00.00000		2 040 000,00	782 970,90	38,38
Организация эффективной деятельности Администрации Карабихского СП ЯМР ЯО			21.3.01.00000		2 040 000,00	782 970,90	38,38
Реализация мероприятий ВЦП «Организация деятельности администрации»			21.3.01.45320		2 040 000,00	782 970,90	38,38
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	1 810 000,00	625 060,90	34,53
Иные бюджетные ассигнования				800	230 000,00	157 910,00	68,66
Муниципальная программа «Создание условий для эффективного управления муниципальными финансами Карабихского сельского поселения»			36.0.00.00000		4 033 313,66	1 693 043,72	41,98
Мероприятия по управлению государственным имуществом			36.1.00.00000		4 033 313,66	1 693 043,72	41,98
Обеспечение эффективного управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами Карабихского сельского поселения			36.1.01.00000		4 033 313,66	1 693 043,72	41,98
Мероприятия по управлению, распоряжению имуществом, находящимся в муниципальной собственности Карабихского сп и приобретению права собственности			36.1.01.45010		4 033 313,66	1 693 043,72	41,98
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	4 032 836,94	1 692 570,60	41,97
Иные бюджетные ассигнования				800	476,72	473,12	99,24
Непрограммные расходы			50.0.00.00000		125 241,37	125 241,37	100,00
Расходы на исполнение судебных актов Российской Федерации и мировых соглашений по возмещению вреда, причиненного в результате незаконных действий (бездействия) органов государственной власти (государственных органов) либо должностных лиц этих органов			50.0.00.65080		125 241,37	125 241,37	100,00
Иные бюджетные ассигнования				800	125 241,37	125 241,37	100,00
Мобилизационная и внебюджетная подготовка		0203			410 340,00	160 506,19	39,12
Непрограммные расходы			50.0.00.00000		410 340,00	160 506,19	39,12
осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты			50.0.00.51180		410 340,00	160 506,19	39,12
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами				100	396 000,00	160 506,19	40,53
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	14 340,00	0,00	0,00
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданская оборона		0309			110 000,00	9 758,88	8,87
Муниципальная программа «Защита населения и территории Карабихского сельского поселения от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах»			10.0.00.00000		110 000,00	9 758,88	8,87
МЦП «Обеспечение безопасности граждан на водных объектах»			10.1.00.00000		10 000,00	9 758,88	97,59
обеспечение безопасности на водных объектах на территории Карабихского СП ЯМР ЯО			10.1.01.00000		10 000,00	9 758,88	97,59
Реализация мероприятий МЦП «Обеспечение безопасности граждан на водных объектах»			10.1.01.45160		10 000,00	9 758,88	97,59
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	10 000,00	9 758,88	97,59
МЦП «Укрепление пожарной безопасности в населенных пунктах на территории Карабихского сельского поселения Ярославской области»			10.2.00.00000		100 000,00	0,00	0,00
повышение пожарной защищенности объектов инфраструктуры поселения			10.2.01.00000		100 000,00	0,00	0,00
Реализация мероприятий МЦП «Укрепление пожарной безопасности в населенных пунктах на территории Карабихского сельского поселения Ярославской области»			10.2.01.45170		100 000,00	0,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	100 000,00	0,00	0,00
Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности			0314		10 000,00	10 000,00	100,00
Муниципальная программа «Обеспечение общественного порядка и противодействия преступности на территории Карабихского сельского поселения»			08.0.00.00000		10 000,00	10 000,00	100,00
МЦП «Профилактика правонарушений в Карабихском сельском поселении»			08.1.00.00000		10 000,00	10 000,00	100,00
Развитие системы профилактики правонарушений и повышение уровня безопасности граждан на территории Карабихского сельского поселения			08.1.01.00000		10 000,00	10 000,00	100,00
Реализация мероприятий МЦП «Профилактика правонарушений в Карабихском сельском поселении»			08.1.01.45370		10 000,00	10 000,00	100,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	10 000,00	10 000,00	100,00
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)			0409		14 519 423,91	760 035,95	5,23
Муниципальная программа «Развитие дорожного хозяйства в Карабихском сельском поселении»			24.0.00.00000		13 685 228,91	760 035,95	5,55
МЦП «Сохранность муниципальных автомобильных дорог Карабихском сельском поселении»			24.1.00.00000		13 185 228,91	574 525,95	4,36



МЦП «Развитие молодежной политики в Карабихском сельском поселении»		02.1.00.00000		10 000,00	5 000,00	50,00
Создание условий для формирования активной жизненной позиции у молодежи проживающей на территории Карабихского сельского поселения		02.1.01.00000		10 000,00	5 000,00	50,00
Реализация мероприятий МЦП «Развитие молодежной политики в Карабихском сельском поселении»		02.1.01.45070		10 000,00	5 000,00	50,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			200	10 000,00	5 000,00	50,00
Культура, кинематография	0801			2 422 744,25	1 079 854,50	44,57
Муниципальная программа «Эффективная власть в Карабихском сельском поселении»		21.0.00.00000		2 422 744,25	1 079 854,50	44,57
Мероприятия направленные на развитие культуры		21.4.00.00000		2 422 744,25	1 079 854,50	44,57
Реализация мероприятий направленных на развитие культуры в Карабихском сельском поселении		21.4.01.00000		2 422 744,25	1 079 854,50	44,57
Межбюджетные трансферты на передачу осуществления части полномочий в сфере культуры		21.4.01.45390		2 422 744,25	1 079 854,50	44,57
Межбюджетные трансферты			500	2 422 744,25	1 079 854,50	44,57
Пенсионное обеспечение	1001			48 000,00	16 263,46	33,88
Муниципальная программа «Эффективная власть в Карабихском сельском поселении»		21.0.00.00000		48 000,00	16 263,46	33,88
ВЦП «Организация деятельности администрации»		21.3.00.00000		48 000,00	16 263,46	33,88
Организация эффективной деятельности Администрации Карабихского СП ЯМР ЯО		21.3.01.00000		48 000,00	16 263,46	33,88
Реализация мероприятий ВЦП «Организация деятельности администрации»		21.3.01.45320		48 000,00	16 263,46	33,88
Социальное обеспечение и иные выплаты населению			300	48 000,00	16 263,46	33,88
Социальное обеспечение населения	1003			3 940 775,00	60 902,85	1,55
Муниципальная программа «Развитие образования и молодежная политика в Карабихском сельском поселении»		02.0.00.00000		29 100,00	29 100,00	100,00
МЦП «Патриотическое воспитание граждан Российской Федерации, проживающих на территории Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района»		02.3.00.00000		29 100,00	29 100,00	100,00
Совершенствование системы гражданско-патриотического воспитания граждан в Карабихском сельском поселении		02.3.01.00000		29 100,00	29 100,00	100,00
Расходы на финансирование мероприятий посвященных праздничным и памятным дням		02.3.01.10110		29 100,00	29 100,00	100,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			200	29 100,00	29 100,00	100,00
Муниципальная программа «Социальная поддержка населения в Карабихском сельском поселении»		03.0.00.00000		50 000,00	10 000,00	20,00
ВЦП «Социальная поддержка населения Карабихском сельском поселении»		03.1.00.00000		50 000,00	10 000,00	20,00
оказание адресной материальной помощи жителям		03.1.02.00000		50 000,00	10 000,00	20,00
Адресная материальная помощь		03.1.02.45110		50 000,00	10 000,00	20,00
Социальное обеспечение и иные выплаты населению			300	50 000,00	10 000,00	20,00
Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Карабихского сельского поселения»		05.0.00.00000		3 861 675,00	21 802,85	0,56
МЦП «Поддержка молодых семей в приобретении (строительстве) жилья»		05.1.00.00000		1 767 675,00	0,00	0,00
выплата на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома		05.1.01.00000		1 767 675,00	0,00	0,00
Реализация мероприятий МЦП «Поддержка молодых семей в приобретении (строительстве) жилья»		05.1.01.4970		1 767 675,00	0,00	0,00
Социальное обеспечение и иные выплаты населению			300	1 767 675,00	0,00	0,00
МЦП «Поддержка граждан, проживающих на территории Карабихского сельского поселения, в сфере ипотечного кредитования»		05.3.00.00000		2 094 000,00	21 802,85	1,04
предоставление субсидии семьям на приобретение (строительство) жилых помещений с использованием ипотечных жилищных кредитов (займов)		05.3.01.00000		2 094 000,00	21 802,85	1,04
Реализация мероприятий МЦП «Поддержка граждан, проживающих на территории Карабихского сельского поселения, в сфере ипотечного кредитования»		05.3.01.41230		1 047 000,00	21 802,85	2,08
Социальное обеспечение и иные выплаты населению			300	1 047 000,00	21 802,85	2,08
Расходы на реализацию задачи по государственной поддержке граждан, проживающих на территории Ярославской области, в сфере ипотечного жилищного кредитования		05.3.01.71230		1 047 000,00	0,00	0,00
Социальное обеспечение и иные выплаты населению			300	1 047 000,00	0,00	0,00
Физическая культура	1101			2 192 983,00	500 000,00	22,80
Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в Карабихском сельском поселении»		13.0.00.00000		2 192 983,00	500 000,00	22,80
МЦП «Развитие физической культуры и спорта в Карабихском сельском поселении»		13.1.00.00000		2 192 983,00	500 000,00	22,80
Развитие инфраструктуры спорта и приобщение различных слоев населения Карабихского СП к регулярным занятиям физической культурой и массовым спортом		13.1.01.00000		2 192 983,00	500 000,00	22,80
Межбюджетные трансферты на передачу осуществления части полномочий в области спорта и физической культуры		13.1.01.45460		2 192 983,00	500 000,00	22,80
Межбюджетные трансферты			500	2 192 983,00	500 000,00	22,80
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ:</b>				<b>78 439 340,98</b>	<b>24 686 845,96</b>	<b>31,47</b>
<b>Дефицит</b>				<b>-268 157,17</b>	<b>4 426 869,97</b>	

Приложение 5  
к постановлению Администрации  
Карабихского сельского поселения  
От 24.08.2020г. № 629

#### РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ИНЫХ МЕЖБЮДЖЕТНЫХ ТРАНСФЕРТОВ БЮДЖЕТУ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НА 2020 ГОД

Наименование	План на 2020г. (руб.)	Факт за 1 полугодие 2020 г. (руб.)	% исполнения
Ярославский муниципальный район в т.ч.:	4 797 187,25	1 670 584,50	34,82
Переданные полномочия на уровень ЯМР на содержание контрольно-счетной палаты	69 700,00	34 850,00	50,00
Осуществление полномочий по исполнению бюджета и осуществлению контроля	111 760,00	55 880,00	50,00
Осуществление части полномочий в сфере культуры	2 422 744,25	1 079 854,50	44,57
Передача осуществления полномочий в области спорта и физической культуры	2 192 983,00	500 000,00	22,80
<b>Итого</b>	<b>4 797 187,25</b>	<b>1 670 584,50</b>	<b>34,82</b>

Приложение 6  
к постановлению Администрации  
Карабихского сельского поселения  
от 24.08.2020г. № 629

#### ИСТОЧНИКИ ВНУТРЕННЕГО ФИНАНСИРОВАНИЯ ДЕФИЦИТА БЮДЖЕТА ПОСЕЛЕНИЯ НА 2020 ГОД

Код бюджетной классификации РФ	Наименование	План 2020 г. (руб.)	Факт за 1 полугодие 2020 г. (руб.)
849 0 10 50000 00 0000 000	Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджета	268 157,17	-4 426 869,97
849 01 05 02 01 10 0000 510	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов сельских поселений	78 171 183,81	29 113 715,93
849 01 05 02 01 10 0000 610	Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов сельских поселений	78 439 340,98	24 686 845,96
<b>Итого источников внутреннего финансирования дефицита</b>		<b>268 157,17</b>	<b>-4 426 869,97</b>

#### АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.09.2020

№1598

#### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ЯМР ОТ 11.10.2019 № 1869 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ВЕДОМСТВЕННОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ «СОЦИАЛЬНАЯ ПОДДЕРЖКА НАСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА» НА 2020 – 2022 ГОДЫ»

В соответствии с решениями Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 25.06.2020 № 51, «О внесении изменений в решение Муниципального Совета ЯМР от 18.12.2019 № 64 «О районном бюджете ЯМР на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов», от 27.08.2020 № 54 «О внесении изменений в решение Муниципального Совета ЯМР от 18.12.2019 № 64 «О районном бюджете ЯМР на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов», Администрация района постановляет:

- Внести в ведомственную целевую программу «Социальная поддержка населения Ярославского муниципального района» на 2020 – 2022 годы, утвержденную постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 11.10.2019 № 1869, изменения согласно приложению.
- Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
- Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава Ярославского  
муниципального района

Н.В.Золотников

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению Администрации ЯМР  
от 14.09.2020 № 1598

#### ИЗМЕНЕНИЯ В ВЕДОМСТВЕННУЮ ЦЕЛЕВУЮ ПРОГРАММУ «СОЦИАЛЬНАЯ ПОДДЕРЖКА НАСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА» НА 2020 – 2022 ГОДЫ

1. В разделе 1 «Паспорт программы» строку «Объемы и источники финансирования» изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования	Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс.руб.)			
		всего	в том числе		
			2020 год	2021 год	2022 год
Федеральный бюджет	Федеральный бюджет	466 221,8	179 343,7	142 210,2	144 667,9
	Областной бюджет	907 388,4	305 264,2	301 300,1	300 824,1
	Местный бюджет	16 238,0	6 326,0	5 056,0	4 856,0
	<b>Итого по программе</b>	<b>1 389 848,2</b>	<b>490 933,9</b>	<b>448 566,3</b>	<b>450 348,0</b>

2. Раздел 2 «Сведения об общей потребности в ресурсах» изложить в следующей редакции:

2. Сведения об общей потребности в ресурсах

Наименование ресурсов	Единица измерения	Потребность (тыс.руб.)			
		2020 г.	2021 г.	2022 г.	всего
Материально-технические ресурсы	-	-	-	-	-
Трудовые ресурсы	-	-	-	-	-
Финансовые ресурсы:	тыс. руб.	490 933,9	448 566,3	450 348,0	1 389 848,2
федеральный бюджет	тыс. руб.	179 343,7	142 210,2	144 667,9	466 221,8
- областной бюджет	тыс. руб.	305 264,2	301 300,1	300 824,1	907 388,4
- местный бюджет	тыс. руб.	6 326,0	5 056,0	4 856,0	16 238,0

3. Раздел 5 «Перечень и описание программных мероприятий» изложить в следующей редакции:

5. Перечень и описание программных мероприятий

№ п/п	Программные мероприятия	Сроки исполнения	Исполнитель	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс.руб.			
					всего	2020	2021	2022
Цель: реализация переданных государственных полномочий в сфере социальной поддержки населения, оказание социальной помощи, предоставление социального обслуживания, охраны труда и социально- трудовых отношений, установленных федеральным и региональным законодательством; реализация мер, направленных на повышение качества, адресности и доступности государственных услуг								
Задача 1. Исполнение публичных обязательств района по предоставлению выплат, пособий, компенсаций.								
1.1	Выплата государственных единовременных пособий и ежемесячных денежных компенсаций гражданам при возникновении поствакцинальных осложнений	2020-2022	УТ и СПН	Фед. бюджет	52,3	16,8	17,4	18,1
1.2	Выплата единовременного пособия беременной жене военнослужащего, проходящего военную службу по призыву, а также ежемесячного пособия на ребенка военнослужащего, проходящего военную службу по призыву	2020-2022	УТ и СПН	Фед. бюджет	922,6	295,5	307,4	319,7
1.3	Предоставление мер социальной поддержки гражданам, награжденным знаком «Почетный донор России» («Почетный донор СССР»)	2020-2022	УТ и СПН	Фед. бюджет	15 562,8	5 072,5	5 142,3	5 348,0
1.4	Оплата жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан, оказание мер социальной поддержки которым относится к полномочиям Российской Федерации	2020-2022	УТ и СПН	Фед. бюджет	129 030,0	43 116,5	43 217,4	42 696,1
1.5	Оплата жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан, оказание мер социальной поддержки которым относится к полномочиям Ярославской области	2020-2022	УТ и СПН	Обл. бюджет	205 440,0	68 480,0	68 480,0	68 480,0
1.6	Предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	2020-2022	УТ и СПН	Обл. бюджет	38 667,0	12 889,0	12 889,0	12 889,0
1.7	Социальная поддержка отдельных категорий граждан в части ежемесячного пособия на ребенка	2020-2022	УТ и СПН	Обл. бюджет	80 154,0	26 718,0	26 718,0	26 718,0
1.8	Социальная поддержка отдельных категорий граждан в части ежемесячной денежной выплаты ветеранам труда, труженикам тыла и реабилитированным	2020-2022	УТ и СПН	Обл. бюджет	96 966,0	31 522,0	32 722,0	32 722,0
1.9	Денежные выплаты населению	2020-2022	УТ и СПН	Обл. бюджет	63 000,0	21 000,0	21 000,0	21 000,0
1.10	Расходы на выплату пособий по уходу за ребенком до достижения им возраста полутора лет гражданам, не подлежащим обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством	2020-2022	УТ и СПН	Фед. бюджет	62 886,4	22 265,4	19 912,0	20 709,0
1.11	Расходы на выплату пособий при рождении ребенка гражданам, не подлежащим обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством	2020-2022	УТ и СПН	Фед. бюджет	6 064,0	1 943,0	2 020,0	2 101,0
1.12	Социальная поддержка граждан, подвергшихся воздействию радиации	2020-2022	УТ и СПН	Фед. бюджет	2 408,1	786,8	802,7	818,6
1.13	Обеспечение деятельности ОМС МО в сфере социальной защиты населения	2020-2022	УТ и СПН	Обл. бюджет	33 420,0	11 140,0	11 140,0	11 140,0
1.14	Компенсация отдельным категориям граждан оплаты взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме	2020-2022	УТ и СПН	Фед. бюджет	810,3	282,7	272,1	255,5
Обл. бюджет				1702,2	518,9	564,3	619,0	
1.15	Расходы на компенсацию отдельным категориям граждан оплаты взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в части расходов по доставке выплат получателям	2020-2022	УТ и СПН	Обл. бюджет	44,1	14,4	14,7	15,0
1.16	Расходы на осуществление ежемесячной денежной выплаты на ребенка в возрасте от трех до семи лет включительно	2020-2022	УТ и СПН	Обл. бюджет	13 121,3	13 121,3	0	0
Фед. бюджет				32 124,6	32 124,6	0	0	
1.17	Расходы на осуществление ежемесячной денежной выплаты на ребенка в возрасте от трех до семи лет включительно в части расходов по доставке выплат получателям	2020-2022	УТ и СПН	Обл. бюджет	315,7	315,7	0	0
1.18	Расходы на реализацию мероприятий направленных на оказание социальной помощи на основании социального контракта	2020-2022	УТ и СПН	Обл. бюджет	20 960,0	10 480,0	10 480,0	10 480,0
1.19	Расходы на реализацию мероприятий направленных на оказание социальной помощи на основании социального контракта в части доставки	2020-2022	УТ и СПН	Обл. бюджет	314,4	157,2	157,2	157,2
Итого по задаче 1					803 965,8	291 623,1	255 856,5	256 486,2
в том числе:								
- федеральный бюджет					249 861,2	105 903,8	71 691,3	72 266,0
- областной бюджет					554 104,7	185 719,3	184 165,2	184 220,2
- местный бюджет								
Задача 2. Организация и предоставление социальных услуг населению района								
2	Предоставление субсидии государственным бюджетным учреждениям социального обслуживания Ярославской области – всего, в том числе:		УТ и СПН	Обл. бюджет	297 624,3	99 361,9	99 131,2	99 131,2
2.1	- субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственных заданий	2020-2022	УТ и СПН	Обл. бюджет	293 272,3	97 820,7	97 725,8	97 725,8
2.2	- субсидии на иные цели	2020-2022	УТ и СПН	Обл. бюджет	4 352,0	1 541,2	1 405,4	1 405,4
Итого по задаче 2					297 624,3	99 361,9	99 131,2	99 131,2
в том числе:								
- федеральный бюджет								
- областной бюджет					297 624,3	99 361,9	99 131,2	99 131,2
- местный бюджет								
Задача 3. Социальная защита отдельных категорий граждан								
3.1	Оказание социальной помощи семьям с детьми – всего, в том числе:	2020-2022	УТ и СПН	Обл. бюджет	7 286,1	2 428,7	2 428,7	2 428,7
3.1.1	- малоимущим семьям, имеющим несовершеннолетних детей, и семьям с детьми, оказавшимся в трудной жизненной ситуации	2020-2022	УТ и СПН	Обл. бюджет	4 399,2	1 466,4	1 466,4	1 466,4

3.1.2	- на единовременную выплату к началу учебного года на детей из малоимущих семей, обучающихся в образовательных учреждениях	2020-2022	УТ и СПН	Обл. бюджет	2 607,3	869,1	869,1	869,1
3.1.3	- мероприятие на соц поддержку ветеранов, инвалидов и пенсионеров	2020-2022	УТ и СПН	Обл. бюджет	279,6	93,2	93,2	93,2
3.2	Оплата услуг по освобождению от оплаты стоимости проезда детей из многодетных семей, обучающихся в общеобразовательных учреждениях	2020-2022	УТ и СПН	Обл. бюджет	973,8	556,0	208,9	208,9
3.3	Расходование субвенции на оказание социальной помощи отдельным категориям граждан – всего, в том числе:	2020-2022	УТ и СПН	Обл. бюджет	5 342,4	1 780,8	1 780,8	1 780,8
3.3.1	- инвалидам на санаторно-курортное лечение по медицинским показаниям	2020-2022	УТ и СПН	Обл. бюджет	2 276,7	758,9	758,9	758,9
3.3.2	- гражданам, оказавшимся в трудной жизненной ситуации	2020-2022	УТ и СПН	Обл. бюджет	2 912,7	970,9	970,9	970,9
Местный бюджет				153,0	51,0	51,0	51,0	
3.4	Освобождение от оплаты стоимости проезда лиц, находящихся под диспансерным наблюдением в связи с туберкулезом, и больных туберкулезом	2020-2022	УТ и СПН	Обл. бюджет	0,9	0,3	0,3	0,3
Итого по задаче 3:					13603,2	4 765,8	4418,7	4418,7
в том числе:								
- федеральный бюджет								
- областной бюджет					13450,2	4 714,8	4 367,7	4 367,7
- местный бюджет					153,0	51,0	51,0	51,0
Задача 4. Региональный проект «Финансовая поддержка семей при рождении детей»								
4.1	Расходы на ежемесячную денежную выплату, назначаемую при случае рождения третьего ребенка или последующих детей до достижения ребенком возраста трех лет	2020-2022	УТ и СПН	Обл. бюджет	40 301,2	14 832,2	13 000,0	12 469,0
				Фед. бюджет	100 291,0	34 750,0	31 829,0	33 712,0
4.2	Расходы муниципальных районов на выполнение полномочий РФ по осуществлению ежемесячной выплаты в связи с рождением (усыновлением) первого ребенка	2020-2022	УТ и СПН	Фед. бюджет	116 069,7	38 689,9	38 689,9	38 689,9
4.3	Расходы на осуществление ежемесячной денежной выплаты, назначаемой при рождении третьего ребенка или последующих детей до достижения ребенком возраста трех лет, в части расходов по доставке выплат получателям	2020-2022	УТ и СПН	Обл. бюджет	1 908,0	636,0	636,0	636,0
Итого по задаче 4:				258 569,9	88 908,1	84 154,9	85 506,9	
в том числе:								
- федеральный бюджет					216 360,7	73 439,9	70 518,9	72 401,9
- областной бюджет					42 209,2	15 468,2	13 636,0	13 105,0
- местный бюджет								
Задача 6. Выплаты отдельным категориям граждан, поддержка общественных организаций за счет средств района, проведение мероприятий								
6.1	Организация и проведение мероприятий к посвященных памятным и праздничным датам	2020-2022	УТ и СПН	Местный бюджет	1 155,0	385,0	385,0	385,0
6.2	Расходы на финансовую поддержку некоммерческих социально ориентированных организаций	2020-2022	УТ и СПН	Местный бюджет	900,0	300,0	300,0	300,0
6.3	Доплаты к пенсиям государственных служащих субъектов Российской Федерации и муниципальных служащих	2020-2022	Администрация ЯМР	Местный бюджет	12 170,0	4 970,0	3 700,0	3 500,0
6.4	Выплаты почетным гражданам Ярославского муниципального района	2020-2022	Администрация ЯМР	Местный бюджет	1 710,0	570,0	570,0	570,0
6.5	Единовременное денежное поощрение лицам награжденным почетным знаком за заслуги перед Ярославским муниципальным районом	2020-2022	Администрация ЯМР	Местный бюджет	150,0	50,0	50,0	50,0
Итого по задаче 6				16 085,0	6 275,0	5 005,0	4 805,0	
в том числе:								
- федеральный бюджет								
- областной бюджет								
- местный бюджет					16 085,0	6 275,0	5 005,0	4 805,0
ВСЕГО ПО ПРОГРАММЕ, в том числе:					1389 848,2	490 933,9	448 566,3	450 348,0
- федеральный бюджет					466 221,8	179 343,7	142 210,2	144 667,9
- областной бюджет					907 388,4	305 264,2	301 300,1	300 824,1
- местный бюджет					16 238,0	6 326,0	5 056,0	4 856,0

4. Раздел 6 «Сведения о распределении объемов и источников финансирования по годам» изложить в следующей редакции:

6. Сведения о распределении объемов и источников финансирования по годам

Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс.руб.)			
	всего	в том числе		
		2020 год	2021 год	2022 год
Федеральный бюджет	466 221,8	179 343,7	142 210,2	144 667,9
Областной бюджет	907 388,4	305 264,2	301 300,1	300 824,1
Местный бюджет	16 238,0	6 326,0	5 056,0	4 856,0
Итого по программе	1 389 848,2	490 933,9	448 566,3	450 348,0

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

14.09.2020

№1599

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ ЯМР ОТ 11.10.2019 № 1867  
«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ  
«СОЦИАЛЬНАЯ ПОДДЕРЖКА НАСЕЛЕНИЯ  
В ЯРОСЛАВСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ  
РАЙОНЕ» НА 2020 – 2022 ГОДЫ»

В соответствии с решениями Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 25.06.2020 № 51 «О внесении изменений в решение Муниципального Совета ЯМР от 18.12.2019 № 64 «О районном бюджете ЯМР на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов», от 27.08.2020 № 54 «О внесении изменений в решение Муниципального Совета ЯМР от 18.12.2019 № 64 «О районном бюджете ЯМР на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов», Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в муниципальную программу «Социальная поддержка населения в Ярославском муниципальном районе» на 2020 – 2022 годы», утвержденную постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 11.10.2019 № 1867, изменения согласно приложению.
2. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
3. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава Ярославского  
муниципального района

Н.В.Золотников

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению Администрации ЯМР  
от 14.09.2020 №1599ИЗМЕНЕНИЯ  
В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ  
«СОЦИАЛЬНАЯ ПОДДЕРЖКА НАСЕЛЕНИЯ  
В ЯРОСЛАВСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ НА 2020-2022 ГОДЫ»

1. В разделе 1 «Паспорт муниципальной программы Ярославского муниципального района» строку «Объемы и источники финансирования муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования муниципальной программы	Источники финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.			
		Всего	В том числе по годам		
			2020	2021	2022
Федеральный бюджет	466 221,8	179 343,7	142 210,2	144 667,9	
Областной бюджет	907 388,4	305 264,2	301 300,1	300 824,1	
Местный бюджет	17 108,0	6 616,0	5 346,0	5 146,0	
ИТОГО	1 390 718,2	491 223,9	448 856,3	450 638,0	

2. Раздел V «Ресурсное обеспечение Программы» изложить в следующей редакции:  
V. Ресурсное обеспечение Программы

	2020 год	2021 год	2022 год	
1	3	4	5	
МП «Социальная поддержка населения в Ярославском муниципальном районе на 2020-2022 годы»				
ВЦП «Социальная поддержка населения ЯМР» на 2020-2022 годы	1 389 848,2	490 933,9	448 566,3	450 348,0
- районный бюджет	16 238,0	6 326,0	5 056,0	4 856,0
- бюджет поселений				
- областной бюджет	907 388,4	305 264,2	301 300,1	300 824,1
- федеральный бюджет	466 221,9	179 343,7	142 210,2	144 667,9
- внебюджетные источники				
МЦП «Улучшение условий и охраны труда в Ярославском муниципальном районе на 2020-2022 годы»	330,0	110,0	110,0	110,0
- районный бюджет	330,0	110,0	110,0	110,0
- бюджет поселений				
- областной бюджет				
- федеральный бюджет				
- внебюджетные источники				
МЦП «Доступная среда» на 2020-2022 годы»	540,0	180,0	180,0	180,0
- районный бюджет	540,0	180,0	180,0	180,0
- бюджет поселений				
- областной бюджет				
- федеральный бюджет				
- внебюджетные источники				
Итого по муниципальной программе	1 390 718,2	491 223,9	448 856,3	450 638,0
- районный бюджет	17 108,0	6 616,0	5 346,0	5 146,0
- бюджет поселений				
- областной бюджет	907 388,4	305 264,2	301 300,1	300 824,1
- федеральный бюджет	466 221,8	179 343,7	142 210,2	144 667,9
- внебюджетные источники				

ИНФОРМАЦИЯ  
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА  
ПО ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, РАСПОЛОЖЕННЫМ ПО АДРЕСУ ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЯРОСЛАВСКИЙ РАЙОН, Д. КУЗНЕЧИХА, УЛ. РАДУЖНАЯ, Д.5.

1. Настоящий конкурс проводился на основании требований Жилищного кодекса Российской Федерации и в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управ-

ляющей организации для управления многоквартирным домом», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения».

2. Организатор конкурса: Администрация Кузнецкихинского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области  
Место нахождения: 150510, Ярославская область, Ярославский район, д. Кузнециха, ул. Центральная д. 40  
Почтовый адрес: 150510, Ярославская область, Ярославский район, д. Кузнециха, ул. Центральная д. 40  
Адрес электронной почты: ya.kuzadm@yandex.ru  
Контактное лицо: Осипов Андрей Владимирович  
Телефон для связи: (4852) 66-03-12
3. Объект конкурса: общее имущество собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Ярославская область, Ярославский район, д. Кузнециха, ул. Радужная, д.5
4. Адрес многоквартирного дома: Ярославская область, Ярославский район, д. Кузнециха, ул. Радужная, д.5
5. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: 150510, Ярославская область, Ярославский район, д. Кузнециха, ул. Центральная, д. 40, конференц - зал, 04 сентября 2020 года в 16 часов 00 минут. Согласно протоколу вскрытия конвертов от 04.09.2020 № 1 на участие в конкурсе была подана одна заявка. Единственным претендентом стало ООО «ЯРУ» «ЖКХ».
6. Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе: 150510, Ярославская область, Ярославский район, д. Кузнециха, ул. Центральная, д. 40, конференц - зал, 11 сентября 2020 года в 10 часов 00 минут. Согласно протоколу рассмотрения заявок на участие в конкурсе от 11.09.2020 № 2 единственный претендент ООО «ЯРУ» «ЖКХ» был признан участником конкурса.
7. Открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу Ярославская область, Ярославский район, д. Кузнециха, ул. Радужная, д.5 признан несостоявшимся. В соответствии с п. 71 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» организатором конкурса в течение 3 рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе передан ООО «ЯРУ» «ЖКХ» проект договора управления многоквартирным домом, входящий в состав конкурсной документации. При этом договор управления многоквартирным домом заключается на условиях выполнения работ и услуг, указанных в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации, за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса. Такой участник конкурса не вправе отказаться от заключения договора управления многоквартирным домом.
8. Участник конкурса в течение 10 рабочих дней с даты утверждения протокола конкурса представил организатору конкурса подписанный им проект договора управления многоквартирным домом, а также обеспечение исполнения обязательств.
9. Участник конкурса в течение 20 дней с даты утверждения протокола конкурса, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения протокола конкурса на официальном сайте, направляет подписанные им проекты договоров управления многоквартирным домом собственникам помещений в многоквартирном доме и лицам, принявшим помещения, для подписания указанных договоров в порядке, установленном статьей 445 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Первый заместитель Главы Администрации  
Кузнецкихинского сельского поселения ЯМР ЯО \_\_\_\_\_ А.В. ОсиповИНФОРМАЦИЯ  
О ВОЗМОЖНОСТИ ПРИОБРЕТЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОЙ ДОЛИ, НАХОДЯЩЕЙСЯ  
В СОБСТВЕННОСТИ КУЗНЕЧИХИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

В соответствии с пунктом 4 статьи 12 Федерального закона от 24.07.2002 г № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» Администрация Кузнецкихинского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области информирует о намерении продать одну земельную долю размером 4,6 га., что соответствует 1/16 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок, общей площадью 4 254 795 кв. м. для сельскохозяйственного производства, земли сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 76:17:000000:124, расположенный на территории Кузнецкихинского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области.

Преимущественным правом покупки земельных долей является сельскохозяйственная организация или крестьянское (фермерское) хозяйство, использующие земельный участок, находящийся в долевой собственности. Сельскохозяйственная организация или крестьянское (фермерское) хозяйство вправе приобрести земельную долю, находящуюся в муниципальной собственности, по цене, определяемой как произведение 15 процентов кадастровой стоимости одного квадратного метра такого земельного участка и площади, соответствующей размеру этой земельной доли.

За информацией обращаться в Администрацию Кузнецкихинского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области по адресу: 150510, Ярославская область, Ярославский район, д. Кузнециха, телефон/факс: 8 (4852) 66-03-15.

ИНФОРМАЦИЯ  
О ВОЗМОЖНОСТИ ПРИОБРЕТЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ ДОЛЕЙ, НАХОДЯЩИХСЯ  
В СОБСТВЕННОСТИ КУЗНЕЧИХИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

В соответствии с пунктом 4 статьи 12 Федерального закона от 24.07.2002 г № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» Администрация Кузнецкихинского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области информирует о намерении продать восемь земельных долей размером 4,5 га каждая, что соответствует 45/23160 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок, общей площадью 8 736 545 кв. м. для сельскохозяйственного производства, земли сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 76:17:000000:0077, расположенный на территории Кузнецкихинского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, в границах СПК ордена «Знак почета» колхоз «Племзавод «Горшиха».

Преимущественным правом покупки земельных долей является сельскохозяйственная организация или крестьянское (фермерское) хозяйство, использующие земельный участок, находящийся в долевой собственности. Сельскохозяйственная организация или крестьянское (фермерское) хозяйство вправе приобрести земельную долю, находящуюся в муниципальной собственности, по цене, определяемой как произведение 15 процентов кадастровой стоимости одного квадратного метра такого земельного участка и площади, соответствующей размеру этой земельной доли.

Для заключения договора купли-продажи указанных долей необходимо обратиться с заявлением в Администрацию Кузнецкихинского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области по адресу: 150510, Ярославская область, Ярославский район, д. Кузнециха, телефон/факс: 8 (4852) 66-03-15/66-03-10, адрес электронной почты: ya.kuzadm@yandex.ru.

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.09.2020

№1556

О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО  
УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО В С. ВЫСОЦКОЕ ТУНОШЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, пунктом 8 статьи 39.8, статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.12.2016 № 78 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка», решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.08.2020 № 55 «О внесении изменений в решение Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.12.2016 № 78 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка» Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион, открытый по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 600 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:122701:60, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Туношенское сельское поселение, с. Высоцкое, з/у 286, с разрешенным использованием: индивидуальное жилищное строительство.
2. Установить:
  - 2.1. Начальный размер ежегодной арендной платы – 17 938 рублей 08 копеек, что составляет 8 % от кадастровой стоимости земельного участка;
  - 2.2. Срок аренды земельного участка – 20 лет;
  - 2.3. Шаг аукциона в размере 500 рублей;
  - 2.4. Сумму задатка в размере 8 969 рублей 04 копейки.
3. Определить организатором аукциона комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР.
4. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 20.07.2020 № 1227 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в с. Высоцкое Туношенского сельского поселения Ярославского района Ярославской области».
5. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по экономике и финансам А.О. Щербака.
7. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского  
муниципального района

Н.В.Золотников

## ИЗВЕЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО  
УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО В С.ВЫСОЦКОЕ ТУНОШЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 11.09.2020 № 1556 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в с. Высоцкое Туношенского сельского поселения Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона - комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Туношенское сельское поселение, с. Высоцкое, з/у 286, с разрешенным использованием: индивидуальное жилищное строительство.

Месторасположение организатора торгов: 150001, Ярославская область, г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12. Адрес электронной почты: kumitmt@mail.ru.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и является открытым по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за пять дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 26 октября 2020 года в 15:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул.Зои Космодемьянской, д.10а, малый актовый зал.

Предмет аукциона - право на заключение договора аренды земельного участка. Земельный участок образован из земель государственной собственности на которые не разграничена.

Местоположение: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Туношенское сельское поселение, с. Высоцкое, з/у 286.

Площадь земельного участка – 600 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:122701:60.

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование земельного участка: индивидуальное жилищное строительство.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Обременения: земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит.

Срок аренды – 20 лет

Начальный размер ежегодной арендной платы – 17 938 рублей 08 копеек.

Шаг аукциона: 500 рублей;

Размер задатка для участия в аукционе – 8 969 рублей 04 копейки.

Максимально (и/или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке: в соответствии с Правилами землепользования и застройки Туношенского сельского поселения Ярославского муниципального района земельный участок расположен в зоне Ж1 - «Зона индивидуальной жилой застройки». Разрешенное использование объекта капитального строительства на земельном участке – индивидуальной жилой дом. Максимальное количество этажей – 3, высота здания – не более 12 метров. Процент застройки – 20-30 %. Минимальные отступы от границ земельных участков со стороны улиц – 5 метров, со стороны проездов – 3 метра, со стороны смежных земельных участков – 3 метра, со стороны лесных массивов – 15 метров.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Имеется возможность присоединения к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго» объектов строительства с максимальной мощностью не превышающей 15 кВт по третьей категории надежности от ближайших ВЛ 0,4 кВ. Размер платы за технологическое присоединение энергоспринимающих устройств определяется на основании приказа Департамента энергетики и регулирования тарифов Ярославской области, формирующийся на основании ставок, действующих на дату выдачи договора технологического присоединения.

Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые и газораспределительные сети) отсутствует.

Описание земельного участка: Земельный участок находится в границах населенного пункта с.Высоцкое. Организованный подъезд к участку возможен при его обустройстве. Участок не обработан, не огорожен, заросший травой, кустарником, рельеф участка неровный. Расположен вне зоны охраны объектов культурного наследия. В границах земельного участка отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.8, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

К участию в аукционе допускаются физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанных в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказывать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона, непосредственно или через своих представителей.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены на «шаг аукциона».

По результатам аукциона определяется победитель, предложивший в ходе торгов наибольший размер ежегодной арендной платы за право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион проводится в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) аукционистом, назначенным из числа членов комиссии.

Участникам торгов выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом очередной цены в случае готовности купить право на заключение договора аренды по этой цене.

Аукционист оглашает начальную цену предмета торгов, шаг торгов. Если после трехкратного объявления начальной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги признаются несостоявшимися.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на шаг торгов. После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника торгов, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом торгов.

При отсутствии участников торгов, готовых заключить договор аренды по названной цене, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги завершаются.

Победителем торгов признается участник, номер билета которого был назван последним, предложившим наибольшую цену за предмет торгов.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:  
1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб.6).

2. Платежный документ, подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЗР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «22» октября 2020 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.

4. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

5. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

6. К предоставленным документам составляется опись в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб.6, с 9:00 до 15:00 по рабочим дням, начиная с «17» сентября 2020 года с 09:00. Срок окончания приема заявок «22» октября 2020 года в 15:00.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанных в извещении, возвращаются заявителю в день ее поступления. Заявки, представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Знакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке и договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб.6. Справки по телефону: 72-61-16.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час.00 мин. «23» октября 2020 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итого аукциона подвзодятся «26» октября 2020 года в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший ежегодный размер арендной платы за земельный участок.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона.

Не допускаются заключение договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Обзор земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Н.В.Григорьева,  
председатель комитета по управлению  
муниципальным имуществом Администрации ЯМР

**Комитет по управлению муниципальным имуществом  
Администрации Ярославского муниципального района**

**ЗАЯВКА № \_\_\_\_\_  
НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Заявитель \_\_\_\_\_

(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица)  
заявляю о своем намерении принять участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 600 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:122701:60, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Туношенское сельское поселение, с.Высоцкое, з/у 286, с разрешенным использованием: индивидуальное жилищное строительство.

При этом обязуюсь:  
1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации по электронной почте в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Администрации ЯМР Ю.О в сети Интернет http://yamo.adm.yar.ru и опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от 17.09.2020 № \_\_\_, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: \_\_\_\_\_

К заявке прилагаются:

1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.
2. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
3. Копия документа, удостоверяющего личность гражданина.
4. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.
5. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

С предметом аукциона, технической документацией на продаваемый земельный участок ознакомлен.

Подпись заявителя: \_\_\_\_\_  
М.П. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 года

Заявка принята комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района:  
\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 года.

Подпись лица, принявшего заявку \_\_\_\_\_

**Проект**

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_ АРЕНДЫ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ПРЕДОСТАВЛЕННОГО ПО РЕЗУЛЬТАТАМ АУКЦИОНА**

г. Ярославль « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 года

Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области, именуем(я) в дальнейшем «Арендодатель», в лице Муниципального казенного учреждения «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района», в лице директора Антипова М.И., действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуем(я) в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации и протоколом о результатах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

- 1.1. Арендодатель представляет за плату, а Арендатор принимает в аренду и использует 600 кв.м земельного участка из общей площади 600 кв.м., с кадастровым номером 76:17:122701:60, расположенного в Российской Федерации, Ярославской области, Ярославском районе, Туношенском сельском поселении, с. Высоцкое, з/у 286, в границах, указанных в кадастровой выписке о земельном участке, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью.
- 1.2. Категория земель: земли населенных пунктов.
- 1.3. Разрешенное использование: индивидуальное жилищное строительство.
- 1.4. Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.
- 1.5. Участок из оборота не изъят, его оборот не ограничен.
- 1.6. Передача земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора, производится по акту приема-передачи, который подписывается обеими сторонами после полной оплаты размера ежегодной арендной платы, установленной пунктом 3.1 настоящего Договора и является его неотъемлемой частью (Приложение 2).
- 1.7. При расторжении договора аренды настоящий Договор считается расторгнутым со дня фактической сдачи Арендатором арендуемого земельного участка по акту приема-передачи Арендодателю.
- 1.8. На участке имеются:
  - 1.8.1. здания и сооружения отсутствуют;
  - 1.8.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

**2. Права и обязанности Сторон**

- 2.1. Арендодатель имеет право:
  - 2.1.1. Беспрепятственного доступа на земельный участок с целью осуществления контроля на предмет использования земельного участка по его целевому назначению и в соответствии с видом разрешенного использования, и охраной земель, а также выполнением Арендатором принятых настоящим Договором обязательств.
  - 2.1.2. Требовать от Арендатора устранения нарушений, связанных с использованием земельного участка не по целевому назначению и использованием, не отвечающим виду его разрешенного использования, а также прекращения применения способов использования, приводящих к его порче.
  - 2.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.
  - 2.1.4. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством и разделом 4 настоящего Договора.
- 2.2. Арендодатель обязан:
  - 2.2.1. Передать земельный участок по акту приема-передачи, а по окончании срока аренды принять земельный участок.
  - 2.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и земельному законодательству Российской Федерации, нормативным актам органов местного самоуправления.
  - 2.2.3. Письменно в разумный срок уведомить Арендатора об изменении реквизитов.
  - 2.3. Арендатор имеет право:
    - 2.3.1. Самостоятельно хозяйствовать на арендуемом земельном участке в соответствии с разрешенным видом функционального использования земельного участка, установленном в пункте 1.3 настоящего Договора.
    - 2.3.2. Требовать досрочного расторжения Договора в порядке, установленном разделом 4 настоящего Договора.
    - 2.4. Арендатор обязан:
      - 2.4.1. Использовать предоставленный земельный участок строго в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.
      - 2.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, а также способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.
      - 2.4.3. Своевременно, без получения счета и в соответствии с условиями настоящего Договора производить платежи за использование земельного участка.
      - 2.4.4. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с арендуемым земельным участком.
      - 2.4.5. Обеспечить беспрепятственный доступ на арендуемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Арендодателя, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.
      - 2.4.6. В случае аварий предоставить свободный доступ в любое время суток специалистам обслуживающих предприятий (организаций) для проведения ремонтных работ инженерных сетей и коммуникаций, находящихся непосредственно на арендуемом земельном участке.
      - 2.4.7. Не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора.
      - 2.4.8. Направить Арендодателю в течение 10 календарных дней письменное уведомление с приложением копий учредительных и других документов в случаях:
        - а) для физических лиц: изменения паспортных данных, фамилии, имени, отчества, места регистрации;
        - б) для юридических лиц: изменения место его нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов, а также иных изменений, вносимых в учредительные документы;
        - в) в других случаях, установленных действующим законодательством РФ.
      - 2.4.9. Письменно сообщать Арендодателю не позднее 30 календарных дней о досрочном расторжении Договора и предоставляем освобождении земельного участка в связи с окончанием срока действия Договора. Освободить земельный участок и передать его в надлежащем состоянии Арендодателю по акту приема-передачи в установленном Соглашением о расторжении договора аренды срок. Договор считается расторгнутым с момента возврата Арендодателю земельного участка. Уведомить Арендодателя в тот же срок до окончания действия договора о желании заключить договор на новый срок.
      - 2.4.10. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захлывания земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроитель-

ных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов до сдачи его Арендодателю.

2.4.11. В случае аварий или стихийных бедствий по требованию комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности Ярославского муниципального района приостановить деятельность на земельном участке в установленный комиссией срок.

2.4.12. Арендатор обязан в двухмесячный срок со дня подписания Договора за счет собственных средств произвести государственную регистрацию настоящего Договора аренды, а также регистрировать изменения и дополнения к Договору в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

2.4.13. Арендатор обязуется не прятать Арендодателю в строительстве магистральных сетей и инженерных коммуникаций на арендуемом земельном участке.

**3. Размер и условия внесения арендной платы**

3.1. Пользование земельным участком является платным. За аренду земельного участка, указанного в пункте 1.1. настоящего Договора, в соответствии с протоколом о результатах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ определен размер ежегодной арендной платы в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

3.2. Оплата размера ежегодной арендной платы, указанной в пункте 3.1. Договора, производится Арендатором в течение тридцати дней со дня направления Арендатору Арендодателем подписанного проекта настоящего Договора (с учетом задатка) по следующим платежным реквизитам: расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославском г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЭР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЮО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

В платежном документе в назначении платежа указывается кадастровый номер земельного участка по Договору аренды и сумма платежа.

3.3. В случае, одностороннего отказа от исполнения Договора, досрочного расторжения Договора по причине нарушения его условий со стороны Арендатора, либо выполнения строительства до окончания срока действия Договора, размер ежегодной арендной платы, внесенный за право заключить Договор в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Договора, перерасчету не подлежит.

3.4. Каждый последующий размер ежегодной арендной платы вносится Арендатором ежегодно по платежным реквизитам и в сроки согласно Приложению 1.

**4. Досрочное расторжение Договора**

- 4.1. Досрочное расторжение Договора производится по письменному соглашению Сторон или по решению суда.
- 4.2. По требованию одной из Сторон Договор может быть досрочно расторгнут в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором.
- 4.3. Настоящий Договор, может быть, расторгнут до истечения срока его действия при наличии обоюдного согласия сторон или по решению суда.
- 4.4. В связи с существенными условиями договора аренды Договор подлежит досрочному расторжению в следующих случаях:
  - 4.5.1. Использование Арендатором земельного участка не в соответствии с его разрешенным видом разрешенного использования, указанного в пункте 1.3. Договора.
  - 4.5.2. Существенного ухудшения Арендатором состояния арендуемого земельного участка или его части, значительного ухудшения экологической обстановки.
  - 4.5.3. Невнесения и (или) неполного внесения Арендатором ежегодной арендной платы более чем двух месяцев по истечении установленного договором срока планового платежа.
  - 4.5.4. Систематического (два и более раз) невыполнения Арендатором предписаний Арендодателя по соблюдению условий пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9 настоящего Договора.
  - 4.5.5. Неустранения совершенного умышленно земельного правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.
  - 4.6. Действие Договора прекращается по основаниям и в порядке, которые предусмотрены гражданским законодательством, а также по инициативе Арендодателя по основаниям, предусмотренным статьи 46 Земельного Кодекса Российской Федерации.
  - 4.7. Расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности погашения задолженности по арендной плате и пени.
- 4.8. Действие Договора прекращается по основаниям и в порядке, которые предусмотрены гражданским законодательством, а также по инициативе Арендодателя по основаниям, предусмотренным статьи 46 Земельного Кодекса Российской Федерации.
- 4.7. Расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности погашения задолженности по арендной плате и пени.

**5. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров**

- 5.1. В случае неуплаты ежегодного размера арендной платы в установленный срок, предусмотренный пунктом 3.2 и пунктом 3.4 Договора, Арендатору начисляются пени в размере 0,15% от суммы недоимки за каждый день просрочки платежа.
- 5.2. В случае невыполнения пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9. Договора Арендатор уплачивает неустойку в размере 0,15% арендной платы, действующей на дату отправки предписания, за каждый день невыполнения предписания Арендодателя.
- 5.3. Если по истечении срока действия Договора или расторжения его в установленном порядке Арендатор не освобождает участок, Арендодатель вправе начислить арендную плату Арендатору за все время фактического пользования участком и после истечения срока действия Договора или его расторжения.
- 5.4. Земельные споры, возникшие между сторонами в связи с исполнением Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров Стороны вправе обратиться с иском в суд по месту нахождения Арендодателя.
- 5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действиями обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

**6. Срок Договора**

- 6.1. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.
- 6.2. Срок аренды земельного участка устанавливается: с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_.
- 6.3. По истечении срока действия Договора или в случае его досрочного расторжения Арендатор не освобождается от ответственности за нарушения, возникшие в период действия настоящего Договора.

**7. Прочие условия Договора**

- 7.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.
- 7.2. В случаях, не предусмотренных Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.
- 7.3. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и имеют юридическую силу, если они подписаны уполномоченными на то лицами Сторон Договора.

**8. Реквизиты Сторон**

<b>АРЕНДОДАТЕЛЬ</b>	<b>АРЕНДАТОР</b>
МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР» ИНН 7606027334, КПП 760401001 Адрес (место нахождения): 150001, г.Ярославль, Московский проспект, д.11/12	
Директор МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР» _____ М.И.Антипов	

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11.09.2020 \_\_\_\_\_ №1554

**О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО  
УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО В С. КУРБА КУРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОС-  
ЛАВСКОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, пунктом 8 статьи 39.8, статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.12.2016 № 78 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка», решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.08.2020 № 55 «О внесении изменений в решение Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.12.2016 № 78 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка» Администрации района п о с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион, открытый по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1245 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:166201:1792, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Курбское сельское поселение, с. Курба, ул. Молодежная, земельный участок 41а, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства.
2. Установить:
  - 2.1. Начальный размер ежегодной арендной платы – 44 889 рублей 72 копейки, что составляет 8 % от кадастровой стоимости земельного участка;
  - 2.2. Срок аренды земельного участка – 20 лет;
  - 2.3. Шаг аукциона в размере 1 000 рублей;
  - 2.4. Сумму задатка в размере 22 444 рублей 86 копеек.
3. Определить организатором аукциона комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР.
4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по экономике и финансам А.О. Щербак.
6. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

**Глава Ярославского  
муниципального района**

**Н.В.Золотников**

**ИЗВЕЩЕНИЕ  
О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО  
УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО В С. КУРБА КУРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОС-  
ЛАВСКОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ.**

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 11.09.2020 № 1554 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в с. Курба Курбского сельского поселения Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона - комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Курбском сельском поселении, с. Курба, ул. Молодежная, земельный участок 41а, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства.

Месторасположение организатора торгов: 150001, Ярославская область, г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12. Адрес электронной почты: kumitmg@mail.ru.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и является открытым по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за пять дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 26 октября 2020 года в 14:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул. Зои Космодемьянской, д.10а, актовый зал.

Предмет аукциона - право на заключение договора аренды земельного участка.

Земельный участок образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Местоположение: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Курбское сельское поселение, с. Курба, ул. Молодежная, земельный участок 41а.

Площадь земельного участка – 1245 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:166201:1792.

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Обременения: земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит.

Срок аренды – 20 лет

Начальный размер ежегодной арендной платы – 44 889 рублей 72 копейки.

Шаг аукциона: 1 000 рублей;

Размер задатка для участия в аукционе – 22 444 рублей 86 копеек.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке: В соответствии с Правилами землепользования и застройки Курбского сельского поселения Ярославского муниципального района земельный участок расположен в зоне СХ-3 - «Зона сельскохозяйственного назначения, предназначенная для ведения личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства и садоводства в границах населенных пунктов». Разрешенное использование объекта капитального строительства на земельном участке – индивидуальный жилой дом. Максимальное количество этажей – 3, высота здания - не более 10 метров. Процент застройки – 40 %. Минимальные отступы от границ земельных участков со стороны улиц – 5 метров, со стороны проездов – 3 метра, со стороны смежных земельных участков – 3 метра.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Имеется возможность присоединения к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго» объектов строительства с максимальной мощностью не превышающей 15 кВт по третьей категории надежности от ближайших ВЛ 0,4 кВ. Разрешены платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств определяется на основании приказа Департамента энергетики и регулирования тарифов Ярославской области, формирующийся на основании ставок, действующих на дату выдачи договора технологического присоединения.

Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые и газораспределительные сети) отсутствует.

Описание земельного участка: Земельный участок находится в границах населенного пункта с. Курба. Организованный подъезд к участку возможен при его обустройстве. Участок не обрабатан, не огорожен, заросший травой, кустарником, рельеф участка неровный. Участок расположен в радиусе 30 км от КТА аэродрома ОАО «Аэропорт Туношна». Расположен вне зон охраны объектов культурного наследия. В границах земельного участка отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.8, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

К участию в аукционе допускаются физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документ, подтверждающий поступление задатка на счет Продавца, является выпиской со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона, непосредственно или через своих представителей.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены на «шаг аукциона».

По результатам аукциона определяется победитель, предложивший в ходе торгов наибольший размер ежегодной арендной платы за право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион проводится в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) аукционистом, назначенным из числа членов комиссии.

Участникам торгов выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом очередной цены в случае готовности купить право на заключение договора аренды по этой цене.

Аукционист оглашает начальную цену предмета торгов, шаг торгов. Если после третьего объявления начальной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги признаются несостоявшимися.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на шаг торгов. После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника торгов, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом торгов.

При отсутствии участников торгов, готовых заключить договор аренды по названной цене, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после третьего объявления очередной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги завершаются.

Победителем торгов признается участник, номер билета которого был назван последним, предложившим наибольшую цену за предмет торгов.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6).
2. Платежный документ, подтверждающий внесение заявителем задатка.
- Задаток перечисляется комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЭР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЮО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «22» октября 2020 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.
- Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.
3. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.
4. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
5. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.
6. К предоставленным документам составляется опись в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие поправки, подчаски, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «17» сентября 2020 года с 09:00. Срок окончания приема заявок «22» октября 2020 года в 15:00.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанных в извещении, возвращаются заявителю в день ее поступления. Заявки, представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомится с формой заявки, условиями договора о задатке и договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6. Справки по телефону: 72-61-16.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час.00 мин. «23» октября 2020 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «26» октября 2020 года в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший ежегодный размер арендной платы за земельный участок.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона.

Не допускается заключение договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

**Н.В.Григорьева,  
председатель комитета по управлению  
муниципальным имуществом Администрации ЯМР**

Комитет по управлению муниципальным имуществом  
Администрации Ярославского муниципального района

### ЗАЯВКА № НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Заявитель \_\_\_\_\_

(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица)  
заявляет о своем намерении принять участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1245 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17166201:1792, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Курбское сельское поселение, с. Курба, ул. Молодежная, земельный участок 41а, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства.

При этом обязуется:  
1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации по электронному адресу в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Администрации ЯМР ЯО в сети Интернет <http://yamo.adm.yar.ru> и опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от 17.09.2020 № \_\_, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.  
2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: \_\_\_\_\_

К заявке прилагаются:

1. Оригинал и копия платёжного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.
2. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
3. Копия документа, удостоверяющего личность гражданина.
4. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.
5. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

С предметом аукциона, технической документацией на продаваемый земельный участок ознакомлен.

Подпись заявителя: \_\_\_\_\_

М.П. « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 года

Заявка принята комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района: \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 года.

Подпись лица, принявшего заявку \_\_\_\_\_

Проект

### ДОГОВОР № \_\_\_\_\_ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ПРЕДОСТАВЛЕННОГО ПО РЕЗУЛЬТАТАМ АУКЦИОНА

г. Ярославль « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 года

Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице Муниципального казённого учреждения «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района», в лице директора Антипова М.И., действующий на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации и протоколом о результатах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

- 1.1. Арендодатель представляет за плату, а Арендатор принимает в аренду и использует 1245 кв.м земельного участка из общей площади 1245 кв.м, с кадастровым номером 76:17:166201:1792, расположенного в Российской Федерации, Ярославской области, Ярославском районе, Курбском сельском поселении, с. Курба, ул. Молодежная, земельный участок 41а, в границах, указанных в кадастровой выписке о земельном участке, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью.  
1.2. Категория земель: земли населенных пунктов.  
1.3. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.  
1.4. Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.  
1.5. Участок из оборота не изъят, его оборот не ограничен.  
1.6. Передача земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора, производится по акту приема-передачи, который подписывается обеими сторонами после полной оплаты размера ежегодной арендной платы, установленной пунктом 3.1 настоящего Договора и является его неотъемлемой частью (Приложение 2).  
1.7. При расторжении договора аренды настоящий Договор считается расторгнутым со дня фактической сдачи Арендатором арендуемого земельного участка по акту приема-передачи Арендодателю.  
1.8. На участке имеются:  
1.8.1. здания и сооружения отсутствуют;  
1.8.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

- 2.1. Арендодатель имеет право:  
2.1.1. Беспрепятственного доступа на земельный участок с целью осуществления контроля на предмет использования земельного участка по его целевому назначению и в соответствии с видом разрешенного использования, и охраной земель, а также выполнением Арендатором принятых настоящим Договором обязательств.  
2.1.2. Требовать от Арендатора устранения нарушений, связанных с использованием земельного участка не по целевому назначению и использованию, не отвечающим виду его разрешенного использования, а также прекращения применения способов использования, приводящих к его порче.  
2.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.  
2.1.4. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством и разделом 4 настоящего Договора.  
2.2. Арендодатель обязан:  
2.2.1. Передать земельный участок по акту приема-передачи, а по окончании срока аренды принять земельный участок.  
2.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и земельному законодательству Российской Федерации, нормативным актам органов местного самоуправления.  
2.2.3. Письменно в разумный срок уведомить Арендатора об изменении реквизитов.  
2.3. Арендатор имеет право:  
2.3.1. Самостоятельно хозяйствовать на арендуемом земельном участке в соответствии с разрешенным видом функционального использования земельного участка, установленным в пункте 1.3 настоящего Договора.  
2.3.2. Требовать досрочного расторжения Договора в порядке, установленном разделом 4 настоящего Договора.  
2.4. Арендатор обязан:  
2.4.1. Использовать предоставленный земельный участок строго в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.  
2.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, а также способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.  
2.4.3. Своевременно, без получения счета и в соответствии с условиями настоящего Договора производить платежи за использование земельного участка.  
2.4.4. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с арендуемым земельным участком.  
2.4.5. Обеспечить беспрепятственный доступ на арендуемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Арендодателя, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.  
В случае аварий предоставить свободный доступ в любое время суток специалистам обслуживающих предприятий (организаций) для проведения ремонтных работ инженерных сетей и коммуникаций, находящихся непосредственно на арендуемом земельном участке.  
2.4.6. Не изменять вид разрешенного использования земельного участка.  
2.4.7. Не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора.  
2.4.8. Направить Арендодателю в течение 10 календарных дней письменное уведомление с приложением копий уредительных и других документов в случаях:  
а) для физических лиц: изменения паспортных данных, фамилии, имени, отчества, места регистрации;  
б) для юридических лиц: изменения место его нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов, а также иных изменений, вносимых в учредительные документы;  
в) в других случаях, установленных действующим законодательством РФ.  
2.4.9. Письменно сообщать Арендодателю не позднее 30 календарных дней о досрочном расторжении Договора и предоставляя освобождения земельного участка в связи с окончанием срока действия Договора. Освободить земельный участок и передать его в надлежащем состоянии Арендодателю по акту приема-передачи в установленном Соглашением о расторжении договора аренды срок. Договор считается расторгнутым с момента возврата Арендодателю земельного участка. Уведомить Арендодателя в тот же срок до окончания действия договора о желании заключить договор на новый срок.  
2.4.10. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допуская загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроитель-

ных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов до сдачи его Арендодателю.

2.4.11. В случае аварий или стихийных бедствий по требованию комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности Ярославского муниципального района приостановить деятельность на земельном участке в установленный комиссией срок.

2.4.12. Арендатор обязан в двухмесячный срок со дня подписания Договора за счет собственных средств произвести государственную регистрацию настоящего Договора аренды, а также регистрировать изменения и дополнения к Договору в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

2.4.13. Арендатор обязуется не прятствовать Арендодателю в строительстве магистральных сетей и инженерных коммуникаций на арендуемом земельном участке.

3. Размер и условия внесения арендной платы

- 3.1. Пользование земельным участком является платным. За аренду земельного участка, указанного в пункте 1.1. настоящего Договора, в соответствии с протоколом о результатах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ определен размер ежегодной арендной платы в сумме \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей.  
3.2. Оплата размера ежегодной арендной платы, указанной в пункте 3.1. Договора, производится Арендатором в течение тридцати дней со дня направления Арендатору Арендодателем подписанного проекта настоящего Договора (с учетом задатка) по следующим платежным реквизитам: расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославском г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЭР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.  
3.3. В платежном документе в назначении платежа указывается кадастровый номер земельного участка по Договору аренды и сумма платежа.  
3.4. В случае одностороннего отказа от исполнения Договора, досрочного расторжения Договора по причине нарушения его условий со стороны Арендатора, либо выполнения строительства до окончания срока действия Договора, размер ежегодной арендной платы, внесенный за право заключить Договор в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Договора, перерасчету не подлежит.  
3.4. Каждый последующий размер ежегодной арендной платы вносится Арендатором ежегодно по платежным реквизитам и в сроки согласно Приложению 1.

4. Досрочное расторжение Договора

- 4.1. Досрочное расторжение Договора производится по письменному согласию Сторон или по решению суда.  
4.2. По требованию одной из Сторон Договор может быть досрочно расторгнут в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором.  
4.3. Настоящий Договор, может быть, расторгнут до истечения срока его действия при наличии обоюдного согласия сторон или по решению суда.  
4.4. В связи с существенными условиями договора аренды Договор подлежит досрочному расторжению в следующих случаях:  
4.5.1. Использование Арендатором земельного участка не в соответствии с его разрешенным видом разрешенного использования, указанного в пункте 1.3. Договора.  
4.5.2. Существенного ухудшения Арендатором состояния арендуемого земельного участка или его части, значительного ухудшения экологической обстановки.  
4.5.3. Невнесения и (или) неполного внесения Арендатором ежегодной арендной платы более чем двух месяцев по истечении установленного договором срока планового платежа.  
4.5.4. Систематического (два и более раз) невыполнения Арендатором предписаний Арендодателя по соблюдению условий пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9. Договора.  
4.5.5. Неустранения совершенного умышленно земельного правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.  
4.6. Действие Договора прекращается по основаниям и в порядке, которые предусмотрены гражданским законодательством, а также по инициативе Арендодателя по основаниям, предусмотренным статьи 46 Земельного Кодекса Российской Федерации.  
4.7. Расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности погашения задолженности по арендной плате и пени.

5. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

- 5.1. В случае неуплаты ежегодного размера арендной платы в установленный срок, предусмотренный пунктом 3.2 и пунктом 3.4 Договора, Арендатору начисляются пени в размере 0,15% от суммы недоимки за каждый день просрочки платежа.  
5.2. В случае невыполнения пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9. Договора Арендатор уплачивает неустойку в размере 0,15% арендной платы, действующей на дату отправки предписания, за каждый день невыполнения предписания Арендодателя.  
5.3. Если по истечении срока действия Договора или расторжения его в установленном порядке Арендатор не освобождает участок, Арендодатель вправе начислить арендную плату Арендатору за все время фактического пользования участком и после истечения срока действия Договора или его расторжения.  
5.4. Земельные споры, возникшие между сторонами в связи с исполнением Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров Стороны вправе обратиться с иском в суд по месту нахождения Арендодателя.  
5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действиями обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Срок Договора

- 6.1. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.  
6.2. Срок аренды земельного участка устанавливается: с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_.  
6.3. По истечении срока действия Договора или в случае его досрочного расторжения Арендатор не освобождается от ответственности за нарушения, возникшие в период действия настоящего Договора.

7. Прочие условия Договора

- 7.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.  
7.2. В случаях, не предусмотренных Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.  
7.3. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и имеют юридическую силу, если они подписаны уполномоченными на то лицами Сторон Договора.

8. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР» ИНН 7606072334, КПП 760401001 Адрес (место нахождения): 150001, г.Ярославль, Московский проспект, д.11/12	АРЕНДАТОР
Директор МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР» _____ М.И.Антипов	

### АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.09.2020

№1543

### О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО В ДЕР. ПОЛЕНСКОЕ ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, пунктом 8 статьи 39.8, статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.12.2016 № 78 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка», решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.08.2020 № 55 «О внесении изменений в решение Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.12.2016 № 78 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка» Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион, открытый по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1612 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:091501:55, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский муниципальный район, Заволжское сельское поселение, дер. Поленское, земельный участок 2а, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства.  
2. Установить:  
2.1. Начальный размер ежегодной арендной платы – 48 502 рубля 50 копеек, что составляет 8 % от кадастровой стоимости земельного участка;  
2.2. Срок аренды земельного участка – 20 лет;  
2.3. Шаг аукциона в размере 1 000 рублей;  
2.4. Сумму задатка в размере 24 251 рубль 25 копеек.  
3. Определить организатором аукциона комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР.  
4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».  
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по экономике и финансам А.О. Щербака.  
6. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского  
муниципального района

Н.В.Золотников

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 11.09.2020 № 1543 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в д.Поленское Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области».

Организатор аукциона - комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском муниципальном районе, Заволжском сельском поселении, д.Поленское, земельный участок 2а, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства.

Месторасположение организатора торгов: 150001, Ярославская область, г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12. Адрес электронной почты: [kumiytr@mail.ru](mailto:kumiytr@mail.ru).

Аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и является открытым по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за пять дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 23 октября 2020 года в 14:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул.Зои Космодемьянской, д. 10а, малый актовый зал.

Предмет аукциона - право на заключение договора аренды земельного участка. Земельный участок образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена. Местоположение: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский муниципальный район, Заволжское сельское поселение, д.Поленское, земельный участок 2а. Площадь земельного участка – 1612 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:091501:55. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства. Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Обременения: земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит. Срок аренды – 20 лет. Начальный размер ежегодной арендной платы – 48 502 рубля 50 копеек. Шаг аукциона: 1 000 рублей;

Размер задатка для участия в аукционе – 24 251 рубль 25 копеек. Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке: в соответствии с Правилами землепользования и застройки Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района земельный участок расположен в зоне ЖЗ - «Усадебная застройка». Разрешенное использование объекта капитального строительства на земельном участке – индивидуальный жилой дом. Максимальное количество этажей – 3, высота здания - не более 10 метров. Процент застройки – 40 %. Минимальные отступы от границ земельных участков со стороны улиц – 5 метров, со стороны проездов – 3 метра, со стороны смежных земельных участков – 3 метра, рекреационных территорий – 10 метров, лесничеств (лесопарков) – 30 метров.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Имеется возможность присоединения к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго» объектов строительства с максимальной мощностью не превышающей 15 кВт по третьей категории надежности от ближайших ВЛ 0,4 кВ. Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств определяется на основании приказа Департамента энергетик и регулирования тарифов Ярославской области, формирующийся на основании ставок, действующих на дату выдачи договора технологического присоединения. Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые и газораспределительные сети) отсутствуют.

Описание земельного участка: Земельный участок находится в границах населенного пункта д. Поленское. Организованный подъезд к участку возможен при его обустройстве. Участок не обработан, не огорожен, заросший травой, кустарником, рельеф участка неровный. Расположен в водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе р. Штиголь (200 м). При осуществлении хозяйственной деятельности в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы водных объектов необходимо руководствоваться требованиями ст. 65 Водного кодекса РФ, устанавливающими особый режим ведения хозяйственной и иной деятельности в границах таких зон. В соответствии с п. 17 ст. 65 Водного кодекса РФ в границах прибрежных защитных полос водных объектов наряду с установленными пунктом 15 статьи 65 ВК РФ ограничениями запрещается: распашка земель, выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ваны. В границах земельного участка отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.8, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

К участию в аукционе допускаются физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечивающие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте. В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона, непосредственно или через своих представителей. Аукцион проводится путем повышения начальной цены на «шаг аукциона».

По результатам аукциона определяется победитель, предложивший в ходе торгов наибольший размер ежегодной арендной платы за право заключения договора аренды земельного участка. Аукцион проводится в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) аукционистом, назначенным из числа членов комиссии. Участникам торгов выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом очередной цены в случае готовности купить право на заключение договора аренды по этой цене.

Аукционист оплачивает начальную цену предмета торгов, шаг торгов. Если после трехкратного объявления начальной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги признаются несостоявшимися.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на шаг торгов. После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника торгов, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом торгов.

При отсутствии участников торгов, готовых заключить договор аренды по названной цене, аукционист торгует эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги завершаются.

Победителем торгов признается участник, номер билета которого был назван последним, предложившим наибольшую цену за предмет торгов.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:  
1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6).  
2. Платежный документ, подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЭР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «20» октября 2020 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.  
3. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.  
4. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.  
5. К предоставленным документам составляется опись в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются. Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «17» сентября 2020 года с 09:00. Срок окончания приема заявок «20» октября 2020 года в 15:00.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в извещении, возвращаются заявителю в день их поступления. Заявки, представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Знакомится с формой заявки, условиями договора о задатке и договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6. Справки по телефону: 72-61-16.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час.00 мин. «21» октября 2020 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «23» октября 2020 года в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона. Протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший ежегодный размер арендной платы за земельный участок.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона.

Не допускается заключение договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Н.В.Григорьева,  
председатель комитета по управлению  
муниципальным имуществом Администрации ЯМР

**Комитет по управлению муниципальным имуществом  
Администрации Ярославского муниципального района**

**ЗАЯВКА №  
НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Заявитель \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., паспортные данные физического лица)

заявляет о своем намерении принять участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1612 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:091501:55, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский муниципальный район, Заволжское сельское поселение, д.Поленское, земельный участок 2а, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства.

При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации по электронной почте на сайте Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Администрации ЯМР ЯО в сети Интернет <http://yamo.adm.yar.ru> и опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от 17.09.2020 № \_\_\_\_, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации.

Адрес регистрации, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: \_\_\_\_\_

К заявке прилагаются:

1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.

2. Наделажным образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

3. Копия документа, удостоверяющего личность гражданина.

4. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

С предметом аукциона, технической документацией на продаваемый земельный участок ознакомлен.

Подпись заявителя: \_\_\_\_\_

М.П. « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 года

Заявка принята комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района: \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 года.

Подпись лица, принявшего заявку \_\_\_\_\_

**Проект**

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_ АРЕНДЫ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ПРЕДОСТАВЛЕННОГО ПО РЕЗУЛЬТАТАМ АУКЦИОНА**

г. Ярославль « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 года

Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице Муниципального казённого учреждения «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района», в лице директора Антипова М.И., действующим на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации и протоколом о результатах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Арендодатель представляет за плату, а Арендатор принимает в аренду и использует 1612 кв.м земельного участка из общей площади 1612 кв.м, с кадастровым номером 76:17:091501:55, расположенного в Российской Федерации, Ярославской области, Ярославском муниципальном районе, Заволжском сельском поселении, д.Поленское, земельный участок 2а, в границах, указанных в кадастровой выписке о земельном участке, прилагаемой к настоящему Договору и являющийся его неотъемлемой частью.

1.2. Категория земель: земли населенных пунктов.

1.3. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.

1.4. Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

1.5. Участок из оборота не изъят, его оборот не ограничен.

1.6. Передача земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора, производится по акту приема-передачи, который подписывается обеими сторонами после полной оплаты размера ежегодной арендной платы, установленной пунктом 3.1 настоящего Договора и является его неотъемлемой частью (Приложение 2).

1.7. При расторжении договора аренды настоящий Договор считается расторгнутым со дня фактической сдачи Арендатором арендуемого земельного участка по акту приема-передачи Арендодателю.

1.8. На участке имеются:

1.8.1. здания и сооружения отсутствуют;

1.8.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

**2. Права и обязанности Сторон**

2.1. Арендодатель имеет право:

2.1.1. Беспрепятственного доступа на земельный участок с целью осуществления контроля на предмет использования земельного участка по его целевому назначению и в соответствии с видом разрешенного использования, и охраной земель, а также выполнением Арендатором принятых настоящим Договором обязательств.

2.1.2. Требовать от Арендатора устранения нарушений, связанных с использованием земельного участка не по целевому назначению и использованию, не отвечающим виду его разрешенного использования, а также прекращения применения способов использования, приводящих к его порче.

2.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

2.1.4. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством и разделом 4 настоящего Договора.

2.2. Арендодатель обязан:

2.2.1. Передать земельный участок по акту приема-передачи, а по окончании срока аренды принять земельный участок.

2.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и земельному законодательству Российской Федерации, нормативным актам органов местного самоуправления.

2.2.3. Письменно в разумный срок уведомить Арендатора об изменении реквизитов.

2.3. Арендатор имеет право:

2.3.1. Самостоятельно хозяйствовать на арендуемом земельном участке в соответствии с разрешенным видом функционального использования земельного участка, установленным в пункте 1.3. настоящего Договора.

2.3.2. Требовать досрочного расторжения Договора в порядке, установленном разделом 4 настоящего Договора.

2.4. Арендатор обязан:

2.4.1. Использовать предоставленный земельный участок строго в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

2.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, а также способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

2.4.3. Своевременно, без получения счета и в соответствии с условиями настоящего Договора производить платежи за использование земельного участка.

2.4.4. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с арендуемым земельным участком.

2.4.5. Обеспечить беспрепятственный доступ на арендуемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Арендодателя, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.

В случае аварий предоставить свободный доступ в любое время суток специалистам обслуживающих предприятий (организаций) для проведения ремонтных работ инженерных сетей и коммуникаций, находящихся непосредственно на арендуемом земельном участке.

2.4.6. Не изменять вид разрешенного использования земельного участка.

2.4.7. Не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора.

2.4.8. Направить Арендодателю в течение 10 календарных дней письменное уведомление о приложении копий учредительных и других документов в случаях:

а) для физических лиц: изменения паспортных данных, фамилии, имени, отчества, места регистрации;

б) для юридических лиц: изменения место его нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов, а также иных изменений, вносимых в учредительные документы;

в) в других случаях, установленных действующим законодательством РФ.

2.4.9. Письменно сообщать Арендодателю не позднее 30 календарных дней о досрочном расторжении Договора и предоставляем освобождении земельного участка в связи с окончанием срока действия Договора. Освободить земельный участок и передать его в надлежащем состоянии Арендодателю по акту приема-передачи в установленном Соглашением о расторжении договора аренды срок. Договор считается расторгнутым с момента возврата Арендодателю земельного участка. Уведомить Арендодателя в тот же срок до окончания действия договора о желании заключить договор на новый срок.

2.4.10. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов до сдачи его Арендодателю.

2.4.11. В случае аварий или стихийных бедствий по требованию комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности Ярославского муниципального района приостановить

деятельность на земельном участке в установленный комиссией срок.

2.4.12. Арендатор обязан в двухмесячный срок со дня подписания Договора за счет собственных средств произвести государственную регистрацию настоящего Договора аренды, а также регистрировать изменения и дополнения к Договору в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

2.4.13. Арендатор обязуется не препятствовать Арендодателю в строительстве магистральных сетей и инженерных коммуникаций на арендуемом земельном участке.

**3. Размер и условия внесения арендной платы**

3.1. Пользование земельным участком является платным. За аренду земельного участка, указанного в пункте 1.1. настоящего Договора, в соответствии с протоколом о результатах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ определен размер ежегодной арендной платы в сумме \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей.

3.2. Оплата размера ежегодной арендной платы, указанной в пункте 3.1. Договора, производится Арендатором в течение тридцати дней со дня направления Арендатору Арендодателем подписанного проекта настоящего Договора (с учетом задатка) по следующим платежным реквизитам: расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославском г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЭР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

В платежном документе в назначении платежа указывается кадастровый номер земельного участка по Договору аренды и сумма платежа.

3.3. В случае, одностороннего отказа от исполнения Договора, досрочного расторжения Договора по причине нарушения его условий со стороны Арендатора, либо завершения строительства до окончания срока действия Договора, размер ежегодной арендной платы, внесенный за право заключить Договор в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Договора, перерасчету не подлежит.

3.4. Каждый последующий размер ежегодной арендной платы вносится Арендатором ежегодно по платежным реквизитам и в сроки согласно Приложению 1.

**4. Досрочное расторжение Договора**

4.1. Досрочное расторжение Договора производится по письменному соглашению Сторон или по решению суда.

4.2. По требованию одной из Сторон Договор может быть досрочно расторгнут в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором.

4.3. Настоящий Договор, может быть, расторгнут до истечения срока его действия при наличии обоюдного согласия сторон или по решению суда.

4.4. В связи с существенными условиями договора аренды Договор подлежит досрочному расторжению в следующих случаях:

4.4.1. Исполнения Арендатором земельного участка не в соответствии с его разрешенным видом разрешенного использования, указанного в пункте 1.3. Договора.

4.4.2. Существенного ухудшения Арендатором состояния арендуемого земельного участка или его части, значительного ухудшения экологической обстановки.

4.4.3. Невнесения и (или) неполного внесения Арендатором ежегодной арендной платы более чем двух месяцев по истечении установленного договором срока планового платежа.

4.4.4. Систематического (два и более раз) невыполнения Арендатором предписаний Арендодателя по соблюдению условий пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9 настоящего Договора.

4.4.5. Неустранения совершенного земельного правонарушением, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.

4.6. Действие Договора прекращается по основаниям и в порядке, которые предусмотрены гражданским законодательством, а также по инициативе Арендодателя по основаниям, предусмотренным статьи 46 Земельного Кодекса Российской Федерации.

4.7. Расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности погашения задолженности по арендной плате и пени.

**5. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров**

5.1. В случае неуплаты ежегодного размера арендной платы в установленный срок, предусмотренный пунктом 3.2 и пунктом 3.4 Договора, Арендатору начисляются пени в размере 0,15% от суммы неуплаты за каждый день просрочки платежа.

5.2. В случае невыполнения пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9. Договора Арендатор уплачивает неустойку в размере 0,15% арендной платы, действующей на дату отправки предписания, за каждый день невыполнения предписания Арендодателя.

5.3. Если по истечении срока действия Договора или расторжения его в установленном порядке Арендатор не освобождает участок, Арендодатель вправе начислить арендную плату Арендатору за все время фактического пользования участком и после истечения срока действия Договора или его расторжения.

5.4. Земельные споры, возникшие между сторонами в связи с исполнением Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров Стороны вправе обратиться с иском в суд по месту нахождения Арендодателя.

5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действиями обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

**6. Срок Договора**

6.1. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

6.2. Срок аренды земельного участка устанавливается:

с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_.

6.3. По истечении срока действия Договора или в случае его досрочного расторжения Арендатор не освобождается от ответственности за нарушения, возникшие в период действия настоящего Договора.

**7. Прочие условия Договора**

7.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

7.2. В случаях, не предусмотренных Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

7.3. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и имеют юридическую силу, если они подписаны уполномоченными на то лицами Сторон Договора.

**8. Реквизиты Сторон**

**АРЕНДОДАТЕЛЬ** \_\_\_\_\_ **АРЕНДАТОР** \_\_\_\_\_  
МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР»  
ИНН 7606027334, КПП 760401001  
Адрес (место нахождения):  
150001, г.Ярославль,  
Московский проспект, д.11/12  
Директор МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР» \_\_\_\_\_ М.И.Антипов

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**11.09.2020** \_\_\_\_\_ **№1553**

**О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО В С. ВАСИЛЬЕВСКОЕ КУРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, пунктом 8 статьи 39.8, статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.12.2016 № 78 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка», решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.08.2020 № 55 «О внесении изменений в решение Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.12.2016 № 78 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка» Администрации района п о с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион, открытый по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 3000 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:166401:126, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Курбское сельское поселение, с. Васильевское, земельный участок 23а, с разрешенным использованием: ведение личного подсобного хозяйства.

2. Установить:

2.1. Начальный размер ежегодной арендной платы – 82 530 рублей 29 копеек, что составляет 8 % от кадастровой стоимости земельного участка;

2.2. Срок аренды земельного участка – 20 лет;

2.3. Шаг аукциона в размере 2 000 рублей;

2.4. Сумму задатка в размере 41 265 рублей 14 копеек.

3. Определить организатором аукциона комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР.

4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по экономике и финансам А.О. Щербака.

6. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

**Глава Ярославского муниципального района** \_\_\_\_\_ **Н.В.Золотников**

**ИЗВЕЩЕНИЕ  
О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО В С. ВАСИЛЬЕВСКОЕ КУРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ.**

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 11.09.2020 № 1553 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в с. Васильевское Курбского сельского поселения Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона - комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Курбском сельском поселении, с. Васильевское, земельный участок 23а, с разрешенным использованием: ведение личного подсобного хозяйства.

Месторасположение организатора торгов: 150001, Ярославская область, г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12. Адрес электронной почты: [kumiytm@mail.ru](mailto:kumiytm@mail.ru). Аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и является открытым по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за пять дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 23 октября 2020 года в 15:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул. Зои Космодемьянской, д.10а, актовый зал.

Предмет аукциона - право на заключение договора аренды земельного участка.

Земельный участок образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена. Местоположение: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Курбское сельское поселение, с. Васильевское, земельный участок 23а.

Площадь земельного участка – 3000 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:166401:126.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: ведение личного подсобного хозяйства.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Обременения: земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит.

Срок аренды – 20 лет

Начальный размер ежегодной арендной платы – 82 530 рублей 29 копеек.

Шаг аукциона: 2 000 рублей;

Размер задатка для участия в аукционе – 41 265 рублей 14 копеек.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке: В соответствии с Правилами землепользования и застройки Курбского сельского поселения Ярославского муниципального района земельный участок расположен в зоне СХ-3 - «Зона сельскохозяйственного назначения, предназначенная для ведения личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства и садоводства в границах населенных пунктов». Разрешенное использование объекта капитального строительства на земельном участке – индивидуальный жилой дом. Максимальное количество этажей – 3, высота здания со стороны улиц – 10 метров. Процент застройки – 40 %. Минимальные отступы от границ земельных участков на территории улиц – 5 метров, со стороны проездов – 3 метра, со стороны смежных земельных участков - 3 метра.

Информация о технических условиях подключения и о плате за топологическое присоединение. Имеется возможность присоединения к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго» объектов строительства с максимальной мощностью не превышающей 15 кВт по третьей категории надежности от ближайших ВЛ 0,4 кВ. Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств определяется на основании приказа Департамента энергетик и регулирования тарифов Ярославской области, формирующийся на основании ставок, действующих на дату выдачи договора технологического присоединения.

Выданы технические условия на подключение к сети газораспределения ОА «Газпром газораспределение Ярославль» от 03.06.2020, планируемая величина максимального часового расхода 3 куб.м в час. Предварительная стоимость подключения составляет 317 494,41 руб.; срок подключения 1,5 года с даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения; срок действия технических условий 70 рабочих дней.

Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые сети) отсутствуют.

Описание земельного участка: Земельный участок находится в границах населенного пункта с. Васильевское. Организованный подъезд к участку возможен при его обустройстве. Участок не обработан, не огорожен, заросший травой, кустарником, рельеф участка неровный. Расположен вне зон охраны объектов культурного наследия. В границах земельного участка отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.8, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

К участию в аукционе допускаются физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документ, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона, непосредственно или через своих представителей.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены на «шаг аукциона».

По результатам аукциона определяется победитель, предложивший в ходе торгов наибольший размер ежегодной арендной платы за право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион проводится в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) аукционистом, назначенным из числа членов комиссии.

Участникам торгов выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом очередной цены в случае готовности купить право на заключение договора аренды по этой цене.

Аукционист оглашает начальную цену предмета торгов, шаг торгов. Если после трехкратного объявления начальной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги признаются несостоявшимися.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на шаг торгов. После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника торгов, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом торгов.

При отсутствии участников торгов, готовых заключить договор аренды по названной цене, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги завершаются.

Победителем торгов признается участник, номер билета которого был назван последним, предложившим наибольшую цену за предмет торгов.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6).

2. Платежный документ, подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЭР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «20» октября 2020 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.

4. Наделажным образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

5. Наделажным образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

Комитет по управлению муниципальным имуществом  
Администрации Ярославского муниципального района

### ЗАЯВКА № НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Заявитель \_\_\_\_\_

(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица) заявляю о своем намерении принять участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 3000 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17166401:126, расположенного по адресу: Ярославская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Курбское сельское поселение, с. Васильевское, земельный участок 23а, с разрешенным использованием: ведение личного подсобного хозяйства.

При этом обязуюсь:

- Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации по электронной почте в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Администрации ЯМР ЯО в сети Интернет http://yamo.adm.yar.ru и опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от 17.09.2020 № \_\_\_\_, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.
- В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: \_\_\_\_\_

К заявке прилагаются:

- Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.
- Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
- Копия документа, удостоверяющего личность гражданина.
- Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.
- Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

С предметом аукциона, технической документацией на продаваемый земельный участок ознакомлен.

Подпись заявителя: \_\_\_\_\_  
М.П. « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 года

Заявка принята комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района: \_\_\_\_\_  
час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 года.

Подпись лица, принявшего заявку \_\_\_\_\_

### Проект

#### ДОГОВОР № \_\_\_\_\_ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ПРЕДОСТАВЛЕННОГО ПО РЕЗУЛЬТАТАМ АУКЦИОНА

г. Ярославль « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 года

Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице Муниципального казенного учреждения «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района», в лице директора Антипова М.И., действующий на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации и протоколом о результатах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_ заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

#### 1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель представляет за плату, а Арендатор принимает в аренду и использует 3000 кв.м земельного участка из общей площади 3000 кв.м, с кадастровым номером 76:17:166401:126, расположенного в Ярославской Федерации, Ярославской области, Ярославском районе, Курбское сельское поселение, с. Васильевское, земельный участок 23а, в границах, указанных в кадастровой выписке о земельном участке, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью.

1.2. Категория земель: земли населенных пунктов.

1.3. Разрешенное использование: ведение личного подсобного хозяйства.

1.4. Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

1.5. Участок из оборота не изъят, его оборот не ограничен.

1.6. Передача земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора, производится по акту приема-передачи, который подписывается обеими сторонами после полной оплаты размера ежегодной арендной платы, установленной пунктом 3.1 настоящего Договора и является его неотъемлемой частью (Приложение 2).

1.7. При расторжении договора аренды настоящий Договор считается расторгнутым со дня фактической сдачи Арендатором арендуемого земельного участка по акту приема-передачи Арендодателю.

1.8. На участке имеются:

1.8.1. здания и сооружения отсутствуют;

1.8.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

#### 2. Права и обязанности Сторон

2.1. Арендодатель имеет право:

2.1.1. Беспрепятственного доступа на земельный участок с целью осуществления контроля на предмет использования земельного участка по его целевому назначению и в соответствии с видом разрешенного использования, и охраной земель, а также исполнением Арендатором принятых настоящим Договором обязательств.

2.1.2. Требовать от Арендатора устранения нарушений, связанных с использованием земельного участка не по целевому назначению и использованию, не отвечающим виду его разрешенного использования, а также прекращения применения способов использования, приводящих к его порче.

2.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

2.1.4. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством и разделом 4 настоящего Договора.

2.2. Арендодатель обязан:

2.2.1. Передать земельный участок по акту приема-передачи, а по окончании срока аренды принять земельный участок.

2.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и земельному законодательству Российской Федерации, нормативным актам органов местного самоуправления.

2.2.3. Письменно в разумный срок уведомить Арендатора об изменении реквизитов.

2.3. Арендатор имеет право:

2.3.1. Самостоятельно хозяйствовать на арендуемом земельном участке в соответствии с разрешенным видом функционального использования земельного участка, установленным в пункте 1.3. настоящего Договора.

2.3.2. Требовать досрочного расторжения Договора в порядке, установленном разделом 4 настоящего Договора.

2.4. Арендатор обязан:

2.4.1. Использовать предоставленный земельный участок строго в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

2.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, а также способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

2.4.3. Своевременно, без получения счета и в соответствии с условиями настоящего Договора производить платежи за использование земельного участка.

2.4.4. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с арендуемым земельным участком.

2.4.5. Обеспечить беспрепятственный доступ на арендуемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Арендодателя, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.

В случае аварий предоставить свободный доступ в любое время суток специалистам обслуживающих предприятий (организаций) для проведения ремонтных работ инженерных сетей и коммуникаций, находящихся непосредственно на арендуемом земельном участке.

2.4.6. Не изменять вид разрешенного использования земельного участка.

2.4.7. Не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора.

2.4.8. Направить Арендодателю в течение 10 календарных дней письменное уведомление с приложением копий уредительных и других документов в случаях:

а) для физических лиц: изменения паспортных данных, фамилии, имени, отчества, места регистрации;

б) для юридических лиц: изменения места его нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов, а также иных изменений, вносимых в учредительные документы;

в) в других случаях, установленных действующим законодательством РФ.

2.4.9. Письменно сообщать Арендодателю не позднее 30 календарных дней о досрочном расторжении Договора и предоставляем освобождении земельного участка в связи с окончанием срока действия Договора. Освободить земельный участок и передать его в надлежащем состоянии Арендодателю по акту приема-передачи в установленном Соглашением о расторжении договора аренды срок. Договор считается расторгнутым с момента возврата Арендодателю земельного участка. Уведомить Арендодателя в тот же срок до окончания действия договора о желании заключить договор на новый срок.

2.4.10. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захлывания земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроитель-

ных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов до сдачи его Арендодателю.

2.4.11. В случае аварий или стихийных бедствий по требованию комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности Ярославского муниципального района приостановить деятельность на земельном участке в установленный комиссией срок.

2.4.12. Арендатор обязан в двухмесячный срок со дня подписания Договора за счет собственных средств произвести государственную регистрацию настоящего Договора аренды, а также регистрировать изменения и дополнения к Договору в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

2.4.13. Арендатор обязуется не препятствовать Арендодателю в строительстве магистральных сетей и инженерных коммуникаций на арендуемом земельном участке.

#### 3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Пользование земельным участком является платным. За аренду земельного участка, указанного в пункте 1.1. настоящего Договора, в соответствии с протоколом о результатах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_ определен размер ежегодной арендной платы в сумме \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей.

3.2. Оплата размера ежегодной арендной платы, указанной в пункте 3.1. Договора, производится Арендатором в течение тридцати дней со дня направления Арендатору Арендодателем подписанного проекта настоящего Договора (с учетом задатка) по следующим платежным реквизитам: расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославском г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СФР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

В платежном документе в назначении платежа указывается кадастровый номер земельного участка по Договору аренды и сумма платежа.

3.3. В случае, одностороннего отказа от исполнения Договора, досрочного расторжения Договора по причине нарушения его условий со стороны Арендатора, либо выполнения строительства до окончания срока действия Договора, размер ежегодной арендной платы, внесенный за право заключить Договор в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Договора, перерасчету не подлежит.

3.4. Каждый последующий размер ежегодной арендной платы вносится Арендатором ежегодно по платежным реквизитам и в сроки согласно Приложению 1.

#### 4. Досрочное расторжение Договора

4.1. Досрочное расторжение Договора производится по письменному соглашению Сторон или по решению суда.

4.2. По требованию одной из Сторон Договор может быть досрочно расторгнут в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором.

4.3. Настоящий Договор, может быть, расторгнут до истечения срока его действия при наличии обоюдного согласия сторон или по решению суда.

4.4. В связи с существенными условиями договора аренды Договор подлежит досрочному расторжению в следующих случаях:

4.5.1. Использование Арендатором земельного участка не в соответствии с его разрешенным видом разрешенного использования, указанного в пункте 1.3. Договора.

4.5.2. Существенного ухудшения Арендатором состояния арендуемого земельного участка или его части, значительного ухудшения экологической обстановки.

4.5.3. Невнесения и (или) неполного внесения Арендатором ежегодной арендной платы более чем двух месяцев по истечении установленного договором срока планового платежа.

4.5.4. Систематического (два и более раз) невыполнения Арендатором предписаний Арендодателя по соблюдению условий пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9 настоящего Договора.

4.5.5. Неустранения совершенного умышленно земельного правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.

4.6. Действие Договора прекращается по основаниям и в порядке, которые предусмотрены гражданским законодательством, а также по инициативе Арендодателя по основаниям, предусмотренным статьи 46 Земельного Кодекса Российской Федерации.

4.7. Расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности погашения задолженности по арендной плате и пени.

#### 5. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

5.1. В случае неуплаты ежегодного размера арендной платы в установленный срок, предусмотренный пунктом 3.2 и пунктом 3.4 Договора, Арендатор начисляются пени в размере 0,15% от суммы недоимки за каждый день просрочки платежа.

5.2. В случае невыполнения пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9. Договора Арендатор уплачивает неустойку в размере 0,15% арендной платы, действующей на дату отправки предписания, за каждый день невыполнения предписания Арендодателя.

5.3. Если по истечении срока действия Договора или расторжения его в установленном порядке Арендатор не освобождает участок, Арендодатель вправе начислить арендную плату Арендатору за все время фактического пользования участком и после истечения срока действия Договора или его расторжения.

5.4. Земельные споры, возникшие между сторонами в связи с исполнением Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров Стороны вправе обратиться с иском в суд по месту нахождения Арендодателя.

5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действиями обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

#### 6. Срок Договора

6.1. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

6.2. Срок аренды земельного участка устанавливается: с \_\_\_\_ по \_\_\_\_.

6.3. По истечении срока действия Договора или в случае его досрочного расторжения Арендатор не освобождается от ответственности за нарушения, возникшие в период действия настоящего Договора.

#### 7. Прочие условия Договора

7.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

7.2. В случаях, не предусмотренных Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

7.3. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и имеют юридическую силу, если они подписаны уполномоченными на то лицами Сторон Договора.

#### 8. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ	АРЕНДАТОР
МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР»	
ИНН 7606072334, КПП 760401001	
Адрес (место нахождения):	
150001, г.Ярославль,	
Московский проспект, д.11/12	
Директор МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР»	
_____ М.И.Антипов	

### АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.09.2020

№1557

#### О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО В ДЕР. МАЛЬШЕВО ТУНОШЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, пунктом 8 статьи 39.8, статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.12.2016 № 78 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка», решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.08.2020 № 55 «О внесении изменений в решение Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.12.2016 № 78 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка» Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион, открытый по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 126 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:111101:123, расположенного по адресу: Ярославская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Туношенское сельское поселение, дер. Мальшево, з/у 32, с разрешенным использованием: личное подсобное хозяйство.

2. Установить:

2.1. Начальный размер ежегодной арендной платы – 47 911 рублей 65 копеек, что составляет 8 % от кадастровой стоимости земельного участка;

2.2. Срок аренды земельного участка – 20 лет;

2.3. Шаг аукциона в размере 1 000 рублей;

2.4. Сумму задатка в размере 23 955 рублей 83 копейки.

3. Определить организатором аукциона комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР.

4. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 20.07.2020 № 1228 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в дер. Мальшево Туношенского сельского поселения Ярославского района Ярославской области».

5. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по экономике и финансам А.О. Щербака.

7. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского  
муниципального района

Н.В.Золотников

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ТУНОШЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 11.09.2020 № 1557 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в д.Мальшево Туношенского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области».

Организатор аукциона - комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Туношенском сельском поселении, д.Мальшево, з/у 32, с разрешенным использованием: личное подсобное хозяйство.

Месторасположение организатора торгов: 150001, Ярославская область, г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12. Адрес электронной почты: kutymtr@mail.ru.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и является открытым по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за пять дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 22 октября 2020 года в 15:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул. Зои Космодемьянской, д.10а, малый актовый зал.

Предмет аукциона - право на заключение договора аренды земельного участка.

Земельный участок образован из земель государственной собственности на которые не разграничена. Местоположение: Ярославская Федерация, Ярославская область, Ярославский муниципальный район, Туношенское сельское поселение, д.Мальшево, з/у 32.

Площадь земельного участка – 1626 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:111101:123.

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование земельного участка: личное подсобное хозяйство.

Ограничения использования земельного участка: земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит. Расположен в приаэродромной территории в радиусе 30 км от КТА аэродрома, Туношна, Карачиха, Левцово, зоне шумового воздействия от аэропорта «Туношна».

Обременения: земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит.

Срок аренды – 20 лет

Начальный размер ежегодной арендной платы – 47 911 рублей 65 копеек.

Шаг аукциона: 1 000 рублей;

Размер задатка для участия в аукционе – 23 955 рублей 83 копейки.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке: в соответствии с Правилами землепользования и застройки Туношенского сельского поселения Ярославского муниципального района земельный участок расположен в зоне Ж-1 - «Зона индивидуальной жилой застройки». Разрешенное использование объекта капитального строительства на земельном участке – индивидуальный жилой дом. Максимальное количество этажей – 3, высота здания – не более 12 метров. Процент застройки – 20-30 %.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Имеется возможность присоединения к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго» объектов строительства с максимальной мощностью не превышающей 15 кВт по третьей категории надежности от ближайших ВЛ 0,4 кВ. Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств определяется на основании приказа Департамента энергетик и регулирования тарифов Ярославской области, формирующийся на основании ставок, действующих на дату выдачи договора технологического присоединения.

Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые и газораспределительные сети) отсутствует.

Описание земельного участка: Земельный участок находится в границах населенного пункта д.Мальшево. Организованный подъезд к участку возможен при его обустройстве. Участок не огорожен, заросший травой, кустарником, рельеф участка неровный. Расположен в приаэродромной территории в радиусе 30 км от КТА аэродрома, Туношна, Карачиха, Левцово. Номер кадастрового квартала земельного участка находится в границах полос воздушных подходов аэропорта «Туношна». До установления приаэродромных территорий в порядке, предусмотренном Воздушным кодексом Российской Федерации, строительство объекта капитального строительства в границах полос воздушных подходов аэропортов необходимо согласовать с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и сфере воздушного транспорта (гражданской авиации). Расположен вне зон охраны объектов культурного наследия. В границах земельного участка отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.8, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

К участию в аукционе допускаются физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, опубликованным в настоящем извещении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказывать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона, непосредственно или через своих представителей.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены на «шаг аукциона».

По результатам аукциона определяется победитель, предложивший в ходе торгов наибольший размер ежегодной арендной платы за право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион проводится в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) аукционистом, назначенным из числа членов комиссии.

Участникам торгов выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после объявления аукционистом очередной цены в случае готовности купить право на заключение договора аренды по этой цене.

Аукционист оплачивает начальную цену предмета торгов, шаг торгов. Если после трехкратного объявления начальной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги признаются несостоявшимися.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на шаг торгов. После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника торгов, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом торгов.

При отсутствии участников торгов, готовых заключить договор аренды по названной цене, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги завершаются.

Победителем торгов признается участник, номер билета которого был назван последним, предложившим наибольшую цену за предмет торгов.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в

## Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района

### ЗАЯВКА № \_\_\_\_\_ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Заявитель \_\_\_\_\_

(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица)

заявляю о своем намерении принять участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1626 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:11101:123, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский муниципальный район, Туношенское сельское поселение, д.Мальшево, а/у 32, с разрешенным использованием: личное подсобное хозяйство, земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит. Расположен в приаэродромной территории в радиусе 30 км от КТА аэродрома, Туношна, Карачиха, Левцово, зоне шумового воздействия от аэропорта «Туношна».

При этом обязуюсь:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации по электронному адресу в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Администрации ЯМР ЯО в сети Интернет <http://yaumo.adm.yar.ru> и опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от 17.09.2020.2020 № \_\_\_, а также порядок проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: \_\_\_\_\_

К заявке прилагаются:

1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.

2. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

3. Копия документа, удостоверяющего личность гражданина.

4. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

5. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

С предметом аукциона, технической документацией на продаваемый земельный участок ознакомлен.

Подпись заявителя: \_\_\_\_\_

М.П. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 года

Заявка принята комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района: \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 года.

Подпись лица, принявшего заявку \_\_\_\_\_

## Проект

### ДОГОВОР № \_\_\_\_\_ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ПРЕДОСТАВЛЕННОГО ПО РЕЗУЛЬТАТАМ АУКЦИОНА

г. Ярославль « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 года

Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице Муниципального казенного учреждения «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района», в лице директора Антипова М.И., действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации и протоколом о результатах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от № \_\_\_\_ заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

#### 1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель представляет за плату, а Арендатор принимает в аренду и использует 1626 кв.м. земельного участка из общей площади 1626 кв.м., с кадастровым номером 76:17:11101:123, расположенного в Российской Федерации, Ярославской области, Ярославском муниципальном районе, Туношенском сельском поселении, д.Мальшево, а/у 32, в границах, указанных в кадастровой выписке о земельном участке, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью.

1.2. Категория земель: земли населенных пунктов.

1.3. Разрешенное использование: личное подсобное хозяйство.

1.4. Ограничения использования земельного участка: земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит. Расположен в приаэродромной территории в радиусе 30 км от КТА аэродрома, Туношна, Карачиха, Левцово, зоне шумового воздействия от аэропорта «Туношна».

1.5. Участок из оборота не изъят, его оборот не ограничен.

1.6. Передача земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора, производится по акту приема-передачи, который подписывается обеими сторонами после полной оплаты размера ежегодной арендной платы, установленной пунктом 3.1 настоящего Договора и является его неотъемлемой частью (Приложение 2).

1.7. При расторжении договора аренды настоящий Договор считается расторгнутым со дня фактической сдачи Арендатором арендуемого земельного участка по акту приема-передачи Арендодателю.

1.8. На участке имеются:

1.8.1. здания и сооружения отсутствуют;

1.8.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

#### 2. Права и обязанности Сторон

##### 2.1. Арендодатель имеет право:

2.1.1. Беспрепятственного доступа на земельный участок с целью осуществления контроля над предметом использования земельного участка по его целевому назначению и в соответствии с видом разрешенного использования, и охранный земель, а также выполнением Арендатором принятых настоящим Договором обязательств.

2.1.2. Требовать от Арендатора устранения нарушений, связанных с использованием земельного участка не по целевому назначению и использованию, не отвечающим виду его разрешенного использования, а также прекращения применения способов использования, приводящих к его порче.

2.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

2.1.4. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством и разделом 4 настоящего Договора.

##### 2.2. Арендодатель обязан:

2.2.1. Передать земельный участок по акту приема-передачи, а по окончании срока аренды принять земельный участок.

2.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и земельному законодательству Российской Федерации, нормативным актам органов местного самоуправления.

2.2.3. Письменно в разумный срок уведомить Арендатора об изменении реквизитов.

2.3. Арендатор имеет право:

2.3.1. Самостоятельно хозяйствовать на арендуемом земельном участке в соответствии с разрешенным видом функционального использования земельного участка, установленным в пункте 1.3 настоящего Договора.

2.3.2. Требовать досрочного расторжения Договора в порядке, установленном разделом 4 настоящего Договора.

##### 2.4. Арендатор обязан:

2.4.1. Использовать предоставленный земельный участок строго в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

2.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, а также способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

2.4.3. Своевременно, без получения счета и в соответствии с условиями настоящего Договора производить платежи за использование земельного участка.

2.4.4. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с арендуемым земельным участком.

2.4.5. Обеспечить беспрепятственный доступ на арендуемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Арендодателя, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.

В случае аварий предоставить свободный доступ в любое время суток специалистам обслуживающих предприятий (организаций) для проведения ремонтных работ инженерных сетей и коммуникаций, находящихся непосредственно на арендуемом земельном участке.

2.4.6. Не изменять вид разрешенного использования земельного участка.

2.4.7. Не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора.

2.4.8. Направить Арендодателю в течение 10 календарных дней письменное уведомление с приложением копий учредительных и других документов в случаях:

а) для физических лиц: изменения паспортных данных, фамилии, имени, отчества, места регистрации;

б) для юридических лиц: изменения места его нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов, а также иных изменений, вносимых в учредительные документы;

в) в других случаях, установленных действующим законодательством РФ.

2.4.9. Письменно сообщать Арендодателю не позднее 30 календарных дней о досрочном расторжении Договора и предоставляем освобождении земельного участка в связи с окончанием срока действия Договора. Освободить земельный участок и передать его в надлежащем состоянии Арендодателю по акту приема-передачи в установленный Соглашением о расторжении договора аренды

срок. Договор считается расторгнутым с момента возврата Арендодателю земельного участка. Уведомить Арендодателя в тот же срок до окончания действия договора о желании заключить договор на новый срок.

2.4.10. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов до сдачи его Арендодателю.

2.4.11. В случае аварий или стихийных бедствий по требованию комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности Ярославского муниципального района приостановить деятельность на земельном участке в установленной комиссией срок.

2.4.12. Арендатор обязан в двухмесячный срок со дня подписания Договора за счет собственных средств произвести государственную регистрацию настоящего Договора аренды, а также регистрировать изменения и дополнения к Договору в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

2.4.13. Арендатор обязуется не прятывать Арендодателю в строительство магистральных сетей и инженерных коммуникаций на арендуемом земельном участке.

#### 3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Пользование земельным участком является платным. За аренду земельного участка, указанного в пункте 1.1. настоящего Договора, в соответствии с протоколом о результатах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от № \_\_\_\_ № \_\_\_\_ определен размер ежегодной арендной платы в сумме \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей.

3.2. Оплата размера ежегодной арендной платы, указанной в пункте 3.1. Договора, производится Арендатором в течение тридцати дней со дня направления Арендатору Арендодателем подписанного проекта настоящего Договора (с учетом задатка) по следующим платежным реквизитам: расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославском г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЭР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

В платежном документе в назначении платежа указывается кадастровый номер земельного участка по Договору аренды и сумма платежа.

3.3. В случае одностороннего отказа от исполнения Договора, досрочного расторжения Договора по причине нарушения его условий со стороны Арендатора, либо выполнения строительства до окончания срока действия Договора, размер ежегодной арендной платы, внесенный за право заключить Договор в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Договора, перерасчету не подлежит.

3.4. Каждый последующий размер ежегодной арендной платы вносится Арендатором ежегодно по платежным реквизитам и в сроки согласно Приложению 1.

#### 4. Досрочное расторжение Договора

4.1. Досрочное расторжение Договора производится по письменному соглашению Сторон или по решению суда.

4.2. По требованию одной из Сторон Договор может быть досрочно расторгнут в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором.

4.3. Настоящий Договор, может быть, расторгнут до истечения срока его действия при наличии обоюдного согласия сторон или по решению суда.

4.4. В связи с существенными условиями договора аренды Договор подлежит досрочному расторжению в следующих случаях:

4.4.1. Использование Арендатором земельного участка не в соответствии с его разрешенным видом разрешенного использования, указанного в пункте 1.3. Договора.

4.4.2. Существенного ухудшения Арендатором состояния арендуемого земельного участка или его части, значительного ухудшения экологической обстановки.

4.4.3. Невнесения и (или) неполного внесения Арендатором ежегодной арендной платы более чем двух месяцев по истечении установленного договором срока планового платежа.

4.4.4. Систематического (два и более раз) невыполнения Арендатором предписаний Арендодателя по соблюдению условий пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9 настоящего Договора.

4.4.5. Неустранения совершенного умышленно правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.

4.4.6. Действие Договора прекращается по основаниям и в порядке, которые предусмотрены гражданским законодательством, а также по инициативе Арендодателя по основаниям, предусмотренным статьями 46 Земельного Кодекса Российской Федерации.

4.7. Расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности погашения задолженности по арендной плате и пени.

#### 5. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

5.1. В случае неуплаты ежегодного размера арендной платы в установленный срок, предусмотренный пунктом 3.2 и пунктом 3.4 Договора, Арендатор начисляет пени в размере 0,15% от суммы недоимки за каждый день просрочки платежа.

5.2. В случае невыполнения пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9. Договора Арендатор уплачивает неустойку в размере 0,15% арендной платы, действующей на дату отправки предписания, за каждый день невыполнения предписания Арендодателя.

5.3. Если по истечении срока действия Договора или расторжения его в установленном порядке Арендатор не освобождает участок, Арендодатель вправе начислить арендную плату Арендатору за все время фактического пользования участком и после истечения срока действия Договора или его расторжения.

5.4. Земельные споры, возникшие между сторонами в связи с исполнением Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров Стороны вправе обратиться с иском в суд по месту нахождения Арендодателя.

5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действиями обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

#### 6. Срок Договора

6.1. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

6.2. Срок аренды земельного участка устанавливается:

с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_.

6.3. По истечении срока действия Договора или в случае его досрочного расторжения Арендатор не освобождается от ответственности за нарушения, возникшие в период действия настоящего Договора.

#### 7. Прочие условия Договора

7.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

7.2. В случаях, не предусмотренных Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

7.3. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и имеют юридическую силу, если они подписаны уполномоченными на то лицами Сторон Договора.

#### 8. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР» ИНН 7606027334, КПП 760401001 Адрес (место нахождения): 150001, г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12 Директор МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР» _____ М.И.Антипов	АРЕНДАТОР
---	-----------

## АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.09.2020

№1545

### О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО В ДЕР. СКОРОДУМОВО ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, пунктом 8 статьи 39.8, статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.12.2016 № 78 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка», решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.08.2020 № 55 «О внесении изменений в решение Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.12.2016 № 78 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка» Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион, открытый по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1000 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:092201:139, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Заволжское сельское поселение, дер. Скородумово, земельный участок 2в, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства.

##### 2. Установить:

2.1. Начальный размер ежегодной арендной платы – 31 539 рублей 20 копеек, что составляет 8 % от кадастровой стоимости земельного участка;

2.2. Срок аренды земельного участка – 20 лет;

2.3. Шаг аукциона в размере 500 рублей;

2.4. Сумму задатка в размере 15 769 рублей 60 копеек.

2.5. Определить организатором аукциона комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР.

4. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 25.06.2020 № 1093 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в дер. Скородумово Заволжского сельского поселения Ярославского района Ярославской области».

5. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по экономике и финансам А.О. Щербака.

7. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского  
муниципального района

Н.В.Золотников

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ЯРОСЛАВСКОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 11.09.2020 № 1545 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в д.Скородумово Заволжского сельского поселения Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона - комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Заволжском сельском поселении, д.Скородумово, участок 2в, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства.

Месторасположение организатора торгов: 150001, Ярославская область, г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12. Адрес электронной почты: [kumiyum@mail.ru](mailto:kumiyum@mail.ru).

Аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и является открытым по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за пять дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 22 октября 2020 года в 14:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул.Зои Космодемьянской, д.10а, малый актовый зал.

Предмет аукциона - право на заключение договора аренды земельного участка.

Земельный участок образован из земель государственной собственности на которые не разграничена.

Местоположение: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Заволжское сельское поселение, д.Скородумово, участок 2в.

Площадь земельного участка – 1000 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:092201:139.

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства.

Ограничения использования земельного участка: земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит. Расположен в приаэродромной территории в радиусе 30 км от КТА аэродрома, Туношна, Карачиха, Левцово.

Обременения: земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит.

Срок аренды – 20 лет

Начальный размер ежегодной арендной платы – 31 539 рублей 20 копеек.

Шаг аукциона: 500 рублей;

Размер задатка для участия в аукционе – 15 769 рублей 60 копеек.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке: В соответствии с Правилами землепользования и застройки Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района земельный участок расположен в зоне Ж - 3 - «Усадебная застройка». Разрешенное использование объекта капитального строительства на земельном участке – индивидуальный жилой дом. Максимальное количество этажей – 3, высота здания – не более 10 метров. Процент застройки – 40 %. Минимальные отступы от границ земельных участков со стороны улиц – 5 метров, со стороны проездов – 3 метра, со стороны смежных земельных участков - 3 метра.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Имеется возможность присоединения к электрическому сетям филиала ПАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго» объектов строительства с максимальной мощностью не превышающей 15 кВт по третьей категории надежности от ближайших ВЛ 0,4 кВ. Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств определяется на основании приказа Департамента энергетики и регулирования тарифов Ярославской области, формирующийся на основании ставок, действующих на дату выдачи договора технологического присоединения.

Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые и газораспределительные сети) отсутствует.

Описание земельного участка: Земельный участок находится в границах населенного пункта д.Скородумово. Организованный подъезд к участку возможен при его обустройстве. Участок не обработан, не огорожен, заросший травой, кустарником, рельеф участка неровный. Расположен в приаэродромной территории в радиусе 30 км от КТА аэродрома, Туношна, Карачиха, Левцово. Расположен вне зон охраны объектов культурного наследия. В границах земельного участка отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.8, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

К участию в аукционе допускаются физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документ, подтверждающий поступление задатка на счет Продавца, является выпиской со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона, непосредственно или через своих представителей.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены на «шаг аукциона».

По результатам аукциона определяется победитель, предложивший в ходе торгов наибольший размер ежегодной арендной платы за право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион проводится в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) аукционистом, назначенным из числа членов комиссии.

Участникам торгов выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом очередной цены в случае готовности купить право на заключение договора аренды по этой цене.

Аукционист оглашает начальную цену предмета торгов, шаг торгов. Если после трехкратного объявления начальной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги признаются состоявшимися.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на шаг торгов. После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника торгов, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом торгов.

При отсутствии участников торгов, готовых заключить договора аренды по названной цене, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги завершаются.

Победителем торгов признается участник, номер билета которого был назван последним, предложившим наибольшую цену за предмет торгов.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6).

2. Платежный документ, подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЭР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888

дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона.

Не допускается заключение договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

**Н.В. Григорьева,**  
**председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР**

**Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района**

#### ЗАЯВКА № \_\_\_\_\_ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Заявитель

(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица)

заявляет о своем намерении принять участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1000 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:092201:139, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Заволжское сельское поселение, д.Скородумово, участок 2в, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства.

При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации по электронному адресу в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Администрации ЯМР ЯО в сети Интернет http://yamo.adm.yar.ru и опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от 17.09.2020 № \_\_\_, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: \_\_\_\_\_

К заявке прилагаются:

1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.

2. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

3. Копия документа, удостоверяющего личность гражданина.

4. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

5. Описание документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

С предметом аукциона, технической документацией на продаваемый земельный участок ознакомлен.

Подпись заявителя: \_\_\_\_\_

М.П. «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 года

Заявка принята комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района:

\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 года.

Подписи лица, принявшего заявку \_\_\_\_\_

#### Проект

#### ДОГОВОР № \_\_\_\_\_ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ПРЕДОСТАВЛЕННОГО ПО РЕЗУЛЬТАТАМ АУКЦИОНА

г. Ярославль «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 года

Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице Муниципального казённого учреждения «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района», в лице директора Антипова М.И., действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации и протоколом о результатах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от № \_\_\_, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

#### 1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель представляет за плату, а Арендатор принимает в аренду и использует 1000 кв.м земельного участка из общей площади 1000 кв.м, с кадастровым номером 76:17:092201:139, расположенного в Российской Федерации, Ярославской области, Ярославском районе, Заволжском сельском поселении, д.Скородумово, участок 2в, в границах, указанных в кадастровой выписке о земельном участке, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью.

1.2. Категория земель: земли населенных пунктов.

1.3. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.

1.4. Ограничения использования земельного участка: земельный участок расположен в приаэродромной территории в радиусе 30 км от КТА аэродрома, Тунюшна, Карачика, Левцова, находится в зоне катастрофического подтопления.

1.5. Участок из оборота не изъят, его оборот не ограничен.

1.6. Передача земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора, производится по акту приема-передачи, который подписывается обеими сторонами после полной оплаты размера ежегодной арендной платы, установленной пунктом 3.1 настоящего Договора и является его неотъемлемой частью (Приложение 2).

1.7. При расторжении договора аренды настоящий Договор считается расторгнутым со дня фактической сдачи Арендатором арендуемого земельного участка по акту приема-передачи Арендодателю.

1.8. На участке имеются:  
1.8.1. здания и сооружения отсутствуют;  
1.8.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

#### 2. Права и обязанности Сторон

##### 2.1. Арендодатель имеет право:

2.1.1. Беспрепятственного доступа на земельный участок с целью осуществления контроля на предмет использования земельного участка по его целевому назначению и в соответствии с видом разрешенного использования, и охраной земель, а также выполнением Арендатором принятых настоящим Договором обязательств.

2.1.2. Требовать от Арендатора устранения нарушений, связанных с использованием земельного участка не по целевому назначению и использованием, не отвечающим виду его разрешенного использования, а также прекращения применения способов использования, приводящих к его порче.

2.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

2.1.4. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством и разделом 4 настоящего Договора.

##### 2.2. Арендодатель обязан:

2.2.1. Передать земельный участок по акту приема-передачи, а по окончании срока аренды принять земельный участок.

2.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и земельному законодательству Российской Федерации, нормативным актам органов местного самоуправления.

2.2.3. Письменно в разумный срок уведомить Арендатора об изменении реквизитов.

2.3. Арендатор имеет право:

2.3.1. Самостоятельно хозяйствовать на арендуемом земельном участке в соответствии с разрешенным видом функционального использования земельного участка, установленным в пункте 1.3. настоящего Договора.

2.3.2. Требовать досрочного расторжения Договора в порядке, установленном разделом 4 настоящего Договора.

##### 2.4. Арендатор обязан:

2.4.1. Использовать предоставленный земельный участок строго в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

2.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, а также способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

2.4.3. Своевременно, без получения счета и в соответствии с условиями настоящего Договора производить платежи за использование земельного участка.

2.4.4. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с арендуемым земельным участком.

2.4.5. Обеспечить беспрепятственный доступ на арендуемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Арендодателя, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.

В случае аварий предоставить свободный доступ в любое время суток специалистам обслуживающих предприятий (организаций) для проведения ремонтных работ инженерных сетей и коммуникаций, находящихся непосредственно на арендуемом земельном участке.

2.4.6. Не изменять вид разрешенного использования земельного участка.

2.4.7. Не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из

заключенного на торгах договора.

2.4.8. Направить Арендодателю в течение 10 календарных дней письменное уведомление с приложением копий учредительных и других документов в случаях:

а) для физических лиц: изменения паспортных данных, фамилии, имени, отчества, места регистрации;

б) для юридических лиц: изменения место его нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов, а также иных изменений, вносимых в учредительные документы;

в) в других случаях, установленных действующим законодательством РФ.

2.4.9. Письменно сообщать Арендодателю не позднее 30 календарных дней о досрочном расторжении Договора и предстоящем освобождении земельного участка в связи с окончанием срока действия Договора. Освободить земельный участок и передать его в надлежащем состоянии Арендодателю по акту приема-передачи в установленный Соглашением о расторжении договора аренды срок. Договор считается расторгнутым с момента возврата Арендодателю земельного участка. Уведомить Арендодателя в тот же срок до окончания действия договора о желании заключить договор на новый срок.

2.4.10. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов до сдачи его Арендодателю.

2.4.11. В случае аварий или стихийных бедствий по требованию комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности Ярославского муниципального района приостановить деятельность на земельном участке в установленный комиссией срок.

2.4.12. Арендатор обязан в двухмесячный срок со дня подписания Договора за счет собственных средств произвести государственную регистрацию настоящего Договора аренды, а также регистрировать изменения и дополнения к Договору в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

2.4.13. Арендатор обязуется не препятствовать Арендодателю в строительстве магистральных сетей и инженерных коммуникаций на арендуемом земельном участке.

#### 3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Пользование земельным участком является платным. За аренду земельного участка, указанного в пункте 1.1. настоящего Договора, в соответствии с протоколом о результатах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ определен размер ежегодной арендной платы в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ ) рублей.

3.2. Оплата размера ежегодной арендной платы, указанной в пункте 3.1. Договора, производится Арендатором в течение тридцати дней со дня направления Арендатором Арендодателем подписанного проекта настоящего Договора (с учетом задатка) по следующим платежным реквизитам: расчетный счет 4030281017885000003 в Отделении Ярославском г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СФР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

В платежном документе в назначении платежа указывается кадастровый номер земельного участка по Договору аренды и сумма платежа.

3.3. В случае, одностороннего отказа от исполнения Договора, досрочного расторжения Договора по причине нарушения его условий со стороны Арендатора, либо выполнения строительства до окончания срока действия Договора, размер ежегодной арендной платы, внесенный за право заключить Договор в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Договора, перерасчету не подлежит.

3.4. Каждый последующий размер ежегодной арендной платы вносится Арендатором ежегодно по платежным реквизитам и в сроки согласно Приложению 1.

#### 4. Досрочное расторжение Договора

4.1. Досрочное расторжение Договора производится по письменному соглашению Сторон или по решению суда.

4.2. По требованию одной из Сторон Договор может быть досрочно расторгнут в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором.

4.3. Настоящий Договор, может быть, расторгнут до истечения срока его действия при наличии обоюдного согласия сторон или по решению суда.

4.4. В связи с существенными условиями договора аренды Договор подлежит досрочному расторжению в следующих случаях:

4.5.1. Использования Арендатором земельного участка не в соответствии с его разрешенным видом разрешенного использования, указанного в пункте 1.3. Договора.

4.5.2. Существенного ухудшения Арендатором состояния арендуемого земельного участка или его части, значительного ухудшения экологической обстановки.

4.5.3. Невнесения и (или) неполного внесения Арендатором ежегодной арендной платы более чем двух месяцев по истечении установленного договором срока планового платежа.

4.5.4. Систематического (два и более раз) невыполнения Арендатором предписаний Арендодателя по соблюдению условий пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9. настоящего Договора.

4.5.5. Неустранения совершенного умышленно земельного правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.

4.6. Действие Договора прекращается по основаниям и в порядке, которые предусмотрены гражданским законодательством, а также по инициативе Арендодателя по основаниям, предусмотренным статьи 46 Земельного Кодекса Российской Федерации.

4.7. Расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности погашения задолженности по арендной плате и пени.

#### 5. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

5.1. В случае неуплаты ежегодного размера арендной платы в установленный срок, предусмотренный пунктом 3.2 и пунктом 3.4 Договора, Арендатор начисляются пени в размере 0,15% от суммы недоимки за каждый день просрочки платежа.

5.2. В случае невыполнения пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9. Договора Арендатор уплачивает неустойку в размере 0,15% арендной платы, действующей на дату отправки предписания, за каждый день невыполнения предписания Арендодателя.

5.3. Если по истечении срока действия Договора или расторжения его в установленном порядке Арендатор не освобождает участок, Арендодатель вправе начислить арендную плату Арендатору за все время фактического пользования участком и после истечения срока действия Договора или его расторжения.

5.4. Земельные споры, возникшие между сторонами в связи с исполнением Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров Стороны вправе обратиться с иском в суд по месту нахождения Арендодателя.

5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действиями обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

#### 6. Срок Договора

6.1. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

6.2. Срок аренды земельного участка устанавливается: с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_.

6.3. По истечении срока действия Договора или в случае его досрочного расторжения Арендатор не освобождается от ответственности за нарушения, возникшие в период действия настоящего Договора.

#### 7. Прочие условия Договора

7.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

7.2. В случаях, не предусмотренных Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

7.3. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и имеют юридическую силу, если они подписаны уполномоченными на то лицами Сторон Договора.

#### 8. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР» ИНН 7606072334, КПП 760401001 Адрес (место нахождения): 150001, г.Ярославль, Московский проспект, д.11/12	АРЕНДАТОР
Директор МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР» _____ М.И.Антипов	

15.09.2020

№418

#### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ «РАЗВИТИЕ ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА В ЗАВОЛЖСКОМ СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ ЯМР ЯО» НА 2020-2022 ГОДЫ»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Администрация поселения п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Развитие дорожного хозяйства в Заволжском сельском поселении ЯМР ЯО» на 2020-2022 годы», утвержденную постановлением Администрации Заволжского сельского поселения от 18.11.2019 № 609, согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Заволжского сельского поселения в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Заволжского сельского поселения Метлинову Е.Ю.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Заволжского  
сельского поселения

Н.И.Ашастина

**Приложение  
к постановлению Администрации  
Заволжского сельского поселения  
от 15.09.2020 № 418**

#### ИЗМЕНЕНИЯ, КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ «РАЗВИТИЕ ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА В ЗАВОЛЖСКОМ СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ ЯМР ЯО» НА 2020-2022 ГОДЫ»

1. В разделе «Паспорт» муниципальной программы изложить в следующей редакции: «Паспорт

Наименование муниципальной программы	«Развитие дорожного хозяйства в Заволжском сельском поселении ЯМР ЯО» на 2020 -2022 годы. (далее – Программа)				
Ответственные исполнители муниципальной программы	Муниципальное учреждение «По благоустройству, имущественным и хозяйственным вопросам»				
Куратор муниципальной программы	Метлинова Е.Ю. – заместитель Главы Заволжского сельского поселения				
Сроки реализации муниципальной программы	2020 - 2022 годы				
Цель муниципальной программы	Обеспечение сохранности существующей сети автомобильных дорог местного значения в соответствии с нормативными требованиями и стандартами; повышение безопасности дорожного движения.				
Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс.руб.)	всего	в том числе по годам		
			2020	2021	2022
	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
	Областной бюджет	18109,47	6036,49	6036,49	6036,49
	Районный бюджет	1477,46	1477,46	0,00	0,00
Объемы и источники финансирования муниципальной программы	Местный бюджет	31461,98	10241,98	10720,00	10500,00
	Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по программе	51048,91	17755,93	16756,49	16536,49
Перечень целевых программ и основных мероприятий, входящих в состав муниципальной программы	Муниципальная целевая программа «Сохранность муниципальных автомобильных дорог Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО» на 2020-2022 годы			МУ БИХВ	

2. В разделе IV. «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Источник финансирования	Всего	Оценка расходов (тыс. руб.) в том числе по годам реализации		
		2020 год	2021 год	2022 год
1	2	3	4	5
МЦП «Сохранность муниципальных автомобильных дорог Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО» на 2020-2022 годы	51048,91	17755,93	16756,49	16536,49
- бюджет Заволжского сельского поселения	31461,98	10241,98	10720,00	10500,00
- районный бюджет	1477,46	1477,46	0,00	0,00
- областной бюджет	18109,47	6036,49	6036,49	6036,49
Итого по муниципальной программе	51048,91	17755,93	16756,49	16536,49
- бюджет Заволжского сельского поселения	31461,98	10241,98	10720,00	10500,00
- районный бюджет	1477,46	1477,46	0,00	0,00
- областной бюджет	18109,47	6036,49	6036,49	6036,49

#### ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

«16» СЕНТЯБРЯ 2020 Г.

Организатором общественных обсуждений - Управлением архитектуры и градостроительства Администрации Ярославского муниципального района (указывается наименование организатора общественных обсуждений)

проведены общественные обсуждения в соответствии с постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 23.07.2020 № 1272 «О назначении общественных обсуждений по проекту генерального плана Заволжского сельского поселения ЯМР» (указывается наименование проекта)

В общественных обсуждениях приняло участие граждан - 11, организаций - 4

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 16.09.2020г., на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений.

В период проведения общественных обсуждений были поданы следующие замечания и предложения от участников общественных обсуждений:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения;

- Таисия М. - при подготовке проекта генерального плана Заволжского сельского поселения учесть решение градостроительной комиссии от 21.12.2018 г. и включить в границы населенного пункта д. Пестрецово з/у с кадастровым № 76:17:092601:2892.

- Сергей К., Максим К. - земельные участки с кадастровыми номерами 76:17:107101:4874, 76:17:107101:4872, 76:17:107101:4881, 76:17:107101:4873 отобразить в зоне СХ-3 «Сельскохозяйственного назначения, предназначенная для ведения садоводства, личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта».

- Сергей К., Нина К. - включить в границы населенного пункта д. Подосениха земельные участки с кадастровыми номерами 76:17:083301:233, 76:17:083301:226, 76:17:083301:229 для целей ИЖС.

2) от иных участников общественных обсуждений:

- Елена Е. - внести изменения в генеральный план в части смены категории и вида разрешенного использования с СХ-1 на Ж-Зна земельных участках с кадастровыми номерами 76:17:092201:32 и 76:17:092201:27.

- ООО «СПК «Революция» - внести изменения в части перевода земель из СХ - 1 в СХ - 2 для следующих земельных участков с кадастровыми номерами: 76:17:073501:467, 76:17:073501:252, 76:17:000000:694, 76:17:073501:257, 76:17:000000:698,76:17:083301:1042,76:17:083301:1043,76:17:073501:260, 76:17:073501:254.

- Максим П. - 1) уточнить наполнение территорий п. Красный Бор, д. Красный Бор, х. Красный Бор, д. Мостьец, д. Ермолово и, соответственно, их границы.

2) по автомобильному подъезду к ЖК «Зеленый Бор» оставить в силе решение предыдущего Генплана по местонахождению дороги в границах населенных пунктов.

- Светлана С. - отнети з.у. с кадастровыми № 76:17:107101:11 и 76:17:107101:92 к деревне Мостьец.

- Илья Г. - включить в границы населенного пункта и установить территориальную зону Ж-З' - инди-

видуальной жилой застройкой на земельных участках с кадастровыми номерами 76:17:107101:7008, 76:17:107101:7006.

- ООО «Гранит» - согласно сведениям публичной кадастровой карты на земельные участки с кадастровыми номерами 76:17:107101:11325 и 76:17:107101:11327 произошло наложение земельных участков, выделенных под размещение автомобильной дороги, с кадастровыми номерами 76:23:00000:13100 и 76:23:00000:12159.
- Василий К. - включить земельный участок с кадастровым номером 76:17:107101:2553 в генеральный план Заволжского сельского поселения и установить в отношении земельного участка зону Ж-1 (согласно протоколу градостроительной комиссии).
- ЗАО «АК «Заволжский» - включить земельный участок с кадастровым номером 76:17:107101:1856 в границы населенных пунктов.
- ООО «Думино» - включить в границы населенного пункта д. Григорьевское земельные участки с кадастровыми номерами: 76:17:082601:793, 76:17:082601:791, 76:17:082601:790.
- Константин С. - включить земельный участок с кадастровым номером 76:17:101201:354 в границу населенного пункта и установить в отношении земельного участка территориальную зону ОД.
- Нина М. - включить земельный участок с кадастровым номером 76:17:107101:15 в границы населенного пункта п. Красный Бор в целях строительства магазина.

Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений замечаний и предложений:

№ п/п	Замечания, предложения участников общественных обсуждений	Заключение организатора общественных обсуждений
1.	Танисия М. - при подготовке проекта генерального плана Заволжского сельского поселения учесть решение градостроительной комиссии от 21.12.2018 г. и включить в границы населенного пункта д. Пестрецово а/у с кадастровым № 76:17:092601:2892.	При подготовке проекта генерального плана Заволжского сельского поселения решение градостроительной комиссии от 21.12.2018 г. было учтено.
2.	Елена Е. - внести изменения в генеральный план в части смены категории и вида разрешенного использования с СХ-1 на Ж-3 на земельных участках с кадастровыми № 76:17:092601:32 и 76:17:092601:27.	В проекте генерального плана земельные участки с кадастровыми номерами 76:17:092601:32 и 76:17:092601:27 расположены в границах населенного пункта д. Скородумово, по проекту правил землепользования и застройки земельные участки относятся к территориальной зоне СХ-3, указанная зона выделяется в целях сохранения, развития и ведения личного подсобного хозяйства, садоводства в границах населенных пунктов.
3.	ООО «СПК «Революция» - внести изменения в части перевода земель из СХ - 1 в СХ - 2 для следующих земельных участков с кадастровыми номерами: 76:17:073501:467, 76:17:073501:252, 76:17:000000:694, 76:17:073501:257, 76:17:000000:698, 76:17:083301:1042, 76:17:083301:1043, 76:17:073501:260, 76:17:073501:254.	Предложение не относится к проекту генерального плана
4.	Максим П. - 1) уточнить наполнение территорий п. Красный Бор, д. Красный Бор, х. Красный Бор, д. Мосты, д. Ермолово и, соответственно, их границы. 2) По автомобильному проезду к ЖК «Зеленый Бор» оставить в силе решение предыдущего Генплана по местонахождению дороги в границах населенных пунктов.	1) Целесообразно проработать границы и карту границ населенных пунктов. 2) Нецелесообразно принять предложение. Целесообразно дорогу на ЖК «Зеленый Бор» отобразить за границы населенного пункта т.о. как находится в собственности Ярославского муниципального района.
5.	Светлана С. - отнести з.у. с кадастровыми № 76:17:107101:11 и 76:17:107101:92 к деревне Мосты.	Целесообразно принять предложение отнести земельные участки с кадастровыми номерами 76:17:107101:92 и 76:17:107101:11 к п. Красный Бор.
6.	Илья Г. - включить в границы населенного пункта и установить территориальную зону Ж-3 - индивидуальная жилая застройка на земельных участках с кадастровыми номерами 76:17:107101:7008, 76:17:107101:7006.	Целесообразно принять предложение включить в границы населенного пункта земельные участки с кадастровыми номерами 76:17:107101:7008, 76:17:107101:7006 с разработкой проекта планировки территории. Предусмотреть размещение детского сада на указанной территории.
7.	ООО «Гранит» - согласно сведениям публичной кадастровой карты на земельные участки с кадастровыми номерами 76:17:107101:11325 и 76:17:107101:11327 произошло наложение земельных участков, выделенных под размещение автомобильной дороги, с кадастровыми номерами 76:23:00000:13100 и 76:23:00000:12159.	В генеральном плане Заволжского СП земельные участки г. Ярославля не учитываются.
8.	Василий К. - включить земельный участок с кадастровым номером 76:17:107101:2553 в генеральный план Заволжского сельского поселения и установить в отношении земельного участка зону Ж-1 (согласно протоколу градостроительной комиссии).	Целесообразно на основании решения суда включить в границы населенного пункта п. Красный Бор земельный участок с кадастровым номером 76:17:107101:2553 в целях жилищного строительства.
9.	ЗАО «АК «Заволжский» - включить земельный участок с кадастровым номером 76:17:107101:1856 в границы населенных пунктов.	Нецелесообразно принять предложение в связи с необоснованностью
10.	Сергей К., Максим К. - земельные участки с кадастровыми номерами 76:17:107101:4874, 76:17:107101:4872, 76:17:107101:4881, 76:17:107101:4873 отобразить в зоне СХ-3 «Сельскохозяйственного назначения, предназначенная для ведения садоводства, личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта».	Предложение не относится к проекту генерального плана
11.	ООО «Думино» - включить в границы населенного пункта д. Григорьевское земельные участки с кадастровыми номерами: 76:17:082601:793, 76:17:082601:791, 76:17:082601:790.	Целесообразно принять предложение включить в границы населенного пункта д. Григорьевское земельные участки с кадастровыми номерами: 76:17:082601:793, 76:17:082601:791, 76:17:082601:790 в целях жилищного строительства.
12.	Константин С. - включить земельный участок с кадастровым номером 76:17:101201:354 в границу населенного пункта и установить в отношении земельного участка территориальную зону ОД.	Целесообразно принять предложение включить в границы населенного пункта п. Красный Бор земельный участок с кадастровым номером 76:17:101201:354.
13.	Сергей К., Нина К. - включить в границы населенного пункта д. Подосенки земельные участки с кадастровыми номерами 76:17:083301:233, 76:17:083301:226, 76:17:083301:229 для целей ИЖС.	Целесообразно принять предложение включить в границы населенного пункта д. Подосенки земельные участки с кадастровыми номерами 76:17:083301:233, 76:17:083301:226, 76:17:083301:229 в целях ведения личного подсобного хозяйства.
14.	Нина М. - включить земельный участок с кадастровым номером 76:17:107101:15 в границы населенного пункта п. Красный Бор в целях строительства магазина.	Целесообразно принять предложение включить в границы населенного пункта п. Красный Бор земельный участок с кадастровым номером 76:17:107101:15 в целях размещения магазина.

Выводы по результатам общественных обсуждений:  
Проект генерального плана Заволжского сельского поселения выполнен в соответствии с требованиями, установленными Градостроительным кодексом Российской Федерации. Общественные обсуждения по проекту генерального плана Заволжского сельского поселения, проведенные в порядке, установленном действующим законодательством, считать состоявшимися.

Начальник управления – главный архитектор М.Н. Павлушин

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

«16» СЕНТЯБРЯ 2020 Г.

Организатором общественных обсуждений - Управление архитектуры и градостроительства Администрации Ярославского муниципального района (указывается наименование организатора общественных обсуждений)

проведены общественные обсуждения в соответствии с постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 23.07.2020 № 1273 « О назначении общественных обсуждений

по проекту правил землепользования и застройки Заволжского сельского поселения ЯМР» (указывается наименование проекта)

В общественных обсуждениях приняло участие граждан - 18, организаций - 7

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 16.09.2020г., на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений.

В период проведения общественных обсуждений были поданы следующие замечания и предложения от участников общественных обсуждений:

- 1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:
  - Ирина С. - установить территориальную зону К «Коммунальное обслуживание» на земельном участке с кадастровым номером 76:17:083301:1621.
  - Ирина С. - установить территориальную зону Ж-4 «Индивидуальная жилая застройка» на земельном участке с кадастровым номером 76:17:083301:1241.
  - Андрей Г. - установить на всей площади земельного участка с кадастровым номером 76:17:101102:60 зону СХ-3.
  - Андрей Г. - установить на всей территории п. Красный Бор (хутор), ЯМР ЯО территориальную зону СХ-3.
  - Ольга П. - Рядом с ЖК «ЭКОГОРОД» отображена предполагаемая зона Р-5, необходимо выделить участок для размещения полноценного автомобильного проезда от ул. Папанина к ЖК «ЭКОГОРОД» и установить зону Т2. Этот участок соединит два имеющихся элемента зоны Т-2 (кадастровый номер 76:17:107101:8683 и 76:17:107101:5997). Фактически указанная дорога существует много лет и жители п. Красный Бор ежедневно пользуются ей. В перспективных планах Администрации Ярославского района включить существующий проезд в проект «Безопасные и качественные дороги» для строительства автомобильной дороги. Расположение указанного участка в границах зоны Р-5 повлечет за собой необходимость последующего внесения изменений в ПЗЗ.
  - Ольга П. - включить в проект ПЗЗ Заволжского сельского поселения вопрос о выдаче разрешений на строительство на несколько индивидуальных жилых домов в границах одного земельного участка, при соблюдении разрешенного использования и целевого назначения участка, не нарушая норм, установленных в ГПЗУ и ПЗЗ, при соблюдении санитарных и противопожарных правил и прав соседей.
  - Сергей К. - земельный участок с кадастровым номером 76:17:082601:782 отобразить в зоне Ж-4 «Индивидуальная жилая застройка» в целях дальнейшего его использования под магазин.
  - Сергей К. - земельный участок с кадастровым номером 76:17:082601:861 отобразить в зоне Ж-4 «Индивидуальная жилая застройка» в целях дальнейшего его использования под блокированную жилую застройку.
  - Сергей К., Максим К. - земельные участки с кадастровыми номерами 76:17:107101:4874, 76:17:107101:4872, 76:17:107101:4881, 76:17:107101:4873 отобразить в зоне СХ-3 «Сельскохозяйственного назначения, предназначенная для ведения садоводства, личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта».
  - Ирина С. - земельный участок с кадастровым номером 76:17:000000:1439 отобразить в зоне СХ-3.
  - Ольга Р. - в п. Красный Бор, д. Полесье регламентировать зону малозатражной (до 4-х этажей) многоквартирной жилой застройки Ж-3, исключить зоны многоэтажной жилой застройки (9-12 этажей) и среднеэтажной жилой застройки (6-8 этажей), с выделением зон размещения объектов общественного, социального, транспортного назначения, зон рекреации.

2) от иных участников общественных обсуждений:

- ЗАО «АК «Заволжский» - установить территориальную зону СХ-2 на земельных участках с кадастровыми номерами: 76:17:107101:1442, 76:17:107101:1855; 76:17:107101:708; 76:17:107101:710; 76:17:107101:711; 76:17:107101:717; 17:107101:719; 76:17:107101:721; 76:17:107101:722; 76:17:107101:723; 76:17:107101:738; 76:17:107101:740; 76:17:107101:744; 76:17:107101:745; 76:17:107101:793; 76:17:107101:795; 76:17:107101:798; 76:17:107101:800; 76:17:107101:801; 76:17:107101:802; 76:17:107101:803; 76:17:107101:804; 76:17:107101:805; 76:17:107101:807; 76:17:107101:808; 76:17:107101:809; 76:17:107101:810; 76:17:107101:812; 76:17:107101:814; 76:17:107101:815; 76:17:107101:816; 76:17:107101:819; 76:17:107101:820; 76:17:107101:822; 76:17:107101:870; 76:17:107101:894; 76:17:107101:9260; 76:17:107101:9705.
- Максим М. - на земельном участке с кадастровым номером 76:17:083301:354 установить прежнюю территориальную зону СХ-3 с видом разрешенного использования «для размещения данных некоммерческих объединений и ведения дачного хозяйства» либо зону СХ-4.
- Вячеслав О. - 1. По текстовой части, статья 11, п.12. Предложение – пункт отменить. Заявки на подобный вид отклонение рассматривать в установленном законом порядке, по которому решение по отклонению может быть как положительным, так и отрицательным.

2. По текстовой части, статья 12, п.8. Предлагается в уточненной редакции:  
«Проекты планировки территории и проекты межевания территории, подготовленные в составе документации по планировке территории, в установленном законом случаях до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях».

- ЗАО «АК «Заволжский» - установить территориальную зону СХ-2 на земельном участке с кадастровым номером 76:17:107101:806.
- ЗАО «АК «Заволжский» - на земельном участке с кадастровым номером 76:17:107101:1856 установить территориальную зону Ж-2.
- Сергей Б. - против перевода земельного участка с кадастровым номером 76:17:101102:30 в категорию «Ж2» и дальнейшему ведению многоэтажного строительства (строительство домов свыше 4-х этажей) на данном участке.
- Александр Б. - сохранить территориальную зону Ж-1 на земельном участке с кадастровым номером 76:17:107101:858.
- Геннадий П. - земельный участок с кадастровым номером 75:17:107101:6489 отнести к территориальной зоне Ж-3.
- ООО «Резиденс» - перевести земельный участок с кадастровым номером 76:17:107101:7771 из зоны Т-2 в зону Ж-2, для обеспечения подъездных путей к земельному участку с кадастровым номером 76:17:107101:7093.

- ООО «Гранит» - 1) В градостроительном регламенте зон Ж-1 (многоэтажная жилая застройка): а) в части установления вида основного использования земельных участков – включить «открытые автостоянки для временного хранения индивидуальных легковых автомобилей, в т.ч. гостевые».
- ООО «Резиденс» - 1) В градостроительном регламенте зоны Ж-2\* применить: максимальный процент застройки в границах земельных участков объектов капитального строительства не распространяется на подземную часть таких объектов, если поверхность земли над ними используется для озеленения, организации автостоянок для временного хранения автотранспорта и других видов благоустройства.
- 2) В градостроительном регламенте зоны Ж-3: а) в части установления следующих предельных параметров разрешенного строительства и gabриитные размеры земельных участков для индивидуального жилищного строительства и блокированной застройки не устанавливаются или применяются к ним рекомендательный характер.
  - Для блокированной застройки установить минимальную площадь участка для каждого блока – 50 м2 (0,005 га)
  - Максимальный процент застройки земельного участка для блокированной застройки установить – 60%.
  - Минимальное расстояние жилых домов и магазинов от красных линий улиц установить – 1 метр.
  - Минимальный отступ от границ смежных земельных участков для блокированной застройки установить – 1 метр, при условии соблюдения строительных норм и обеспечения требований пожарной безопасности.
- 3) Перевести земельный участок с кадастровым номером 76:17:107101:850 из зоны Ж-4 в зону Ж-3.

- ООО «Специализированный застройщик ЯРСАНТЕХМОНТАЖ» - принять во внимание, что на земельный участок с кадастровым номером 76:17:107101:281 получено разрешение на строительство 10-этажного жилого дома.
- Юрий М. - заменить понятия «этажность» на понятие «количество надземных этажей» как сделано в ПЗЗ города Ярославля, для исключения ошибок и путаницы при строительстве и регистрации объектов капитального строительства.

- Марина С. - 1. Исключить зону Т2 на земельных участках с кадастровыми номерами 76:17:100901:202 (з/у заявителя) и 76:17:100901:201 (з/у другого собственника).
- 2. регламентировать в п. Красный Бор, д. Полесье зону малозатражной (до 4-х этажей) многоквартирной жилой застройки Ж-3, исключить зоны многоэтажной жилой застройки (9-12 этажей) и среднеэтажной жилой застройки (6-8 этажей), с выделением зон размещения объектов общественного, социального, транспортного назначения, зон рекреации.
- 3. продлить зону «автомобильные дороги» на земельных участках с кадастровыми номерами: 76:17:107101:10950, 76:17:107101:10967, 76:17:107101:10961 и отобразить ее на карте.

- 4. Установить санитарно-защитную зону предприятий, сооружений и иных объектов для ЛЭП и отобразить их на карте градостроительного зонирования п. Красный Бор, д. Красный Бор, д. Полесье, д. Алешково, д. Ермолово.
- Алексей Ч. - по текстовой части проекта ПЗЗ, статья 26, ЗОНА Ж-1. В зону Ж-1, наряду с многоэтажной жилой застройкой (9 этажей и выше), целесообразно включить ВРИ «Среднеэтажная жилая застройка» с этажность 7-8 этажей. Этот вид разрешенного использования может быть как разрешенным, так и условно-разрешенным.
- КУМИ - установить территориальную зону СХ-1 на земельном участке с кадастровым номером 76:17:107101:373.

- Михаил Х. - По текстовой части проекта ПЗЗ, статья 26, зона Ж-3. В таблице с предельными параметрами разрешенного строительства максимальное количество этажей должно быть установлено 4, а не 3.
- Александр С. - 1. Выделить отдельные территории под сооружения социального назначения (больницы, школы, детские сады, спорт площадки и т.д.) либо обязать в данном документе собственника/застройщика возводить данные объекты на деленном им участке;
- 2. Необходимо внести в план дорожно-транспортную сеть с соответствующими обозначениями Т-2 и т.д.
- 3. Необходимо уменьшить этажность домов в зоне Ж-1 до 6 этажей, что соответствует зоне Ж-2.
- 4. Почему зона под гаражным кооперативом, рядом с электростанцией отведена под Ж-3, а также часть территории под ЛЭП отведена под зоны Ж-4 и Ж-2.
- 5. Зону пруда в районе электростанции перевести под зону Р-1, Р-3, или Р-4, либо убрать возможность застройки с этой зоны.
- 6. В районе д. Алешково и д. Ермолово, на застроенные жилые зоны, обозначенные как Ж-3 и СХ-1, скорректировать с учетом лесных массивов выделить эти зоны как Р-1

- Обеспечить отступ от лесных массивов в зоне Ж-1 за «Глобусом».
- ИП Шлапак Д.В. - 1. Исключить положения о подготовке проекта планировки территории из проекта ПЗЗ, а также исключить слова «и настоящими Правилами» из п. 1 ст. 10 проекта ПЗЗ.
- 2. формулировку «этажность» исключить, заменив её указанием количества надземных этажей по аналогии с ПЗЗ г. Ярославля.
- 3. внести изменения в карту зонирования территории в части санитарнозащитной зоны, образованной АЗС № 21 000 «ГАЗПРОМНЕФТЬ-ЦЕНТР», расположенной по адресу: Ярославская область,

Ярославский район, Заволжское с/п, пос. Красный Бор.

- Светлана С. - по текстовой части, статья 24, п.4. предложение - исключить слова «если для их расположения не требуются отдельные земельные участки», так как используемые сегодня механизмы развития земельных отношений предполагают как раз обратное – под большинство подобных объектов участки необходимо оформлять.
- ООО «СПК «Революция» - внести изменения в части перевода земель из СХ - 1 в СХ - 2 для следующих земельных участков с кадастровыми номерами: 76:17:073501:467, 76:17:073501:252, 76:17:000000:694, 76:17:073501:257, 76:17:000000:698, 76:17:083301:1042, 76:17:083301:1043, 76:17:073501:260, 76:17:073501:254.

Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений замечаний и предложений:

№ п/п	Замечания, предложения участников общественных обсуждений	Заключение организатора общественных обсуждений
1.	Ирина С. - установить территориальную зону К «Коммунальное обслуживание» на земельном участке с кадастровым номером 76:17:083301:1621.	Целесообразно принять предложение установить территориальную зону К «Коммунальное обслуживание» на земельном участке с кадастровым номером 76:17:083301:1621.
2.	Ирина С. - установить территориальную зону Ж-4 «Индивидуальная жилая застройка» на земельном участке с кадастровым номером 76:17:083301:1241.	Целесообразно принять предложение установить территориальную зону Ж-4 «Индивидуальная жилая застройка» на земельном участке с кадастровым номером 76:17:083301:1241.
3.	ЗАО «АК «Заволжский» - установить территориальную зону СХ-2 на земельных участках с кадастровыми номерами: 76:17:107101:1442; 76:17:107101:1855; 76:17:107101:227; 76:17:107101:708; 76:17:107101:710; 76:17:107101:711; 76:17:107101:717; 17:107101:719; 76:17:107101:721; 76:17:107101:722; 76:17:107101:723; 76:17:107101:738; 76:17:107101:740; 76:17:107101:744; 76:17:107101:745; 76:17:107101:793; 76:17:107101:794; 76:17:107101:795; 76:17:107101:798; 76:17:107101:800; 76:17:107101:801; 76:17:107101:802; 76:17:107101:803; 76:17:107101:804; 76:17:107101:805; 76:17:107101:807; 76:17:107101:808; 76:17:107101:809; 76:17:107101:810; 76:17:107101:812; 76:17:107101:814; 76:17:107101:815; 76:17:107101:816; 76:17:107101:819; 76:17:107101:820; 76:17:107101:821; 76:17:107101:822; 76:17:107101:870; 76:17:107101:894; 76:17:107101:9260; 76:17:107101:9705.	Нецелесообразно принять предложение об установлении территориальной зоны СХ-2 на указанных земельных участках в связи с отсутствием обоснования по каждому земельному участку и расположении большинства земельных участков в водоохранной зоне.
4.	Андрей Г. - установить на всей площади земельного участка с кадастровым номером 76:17:101102:60 зону СХ-3.	Целесообразно принять предложение установить территориальную зону СХ-3 на земельном участке с кадастровым номером 76:17:101102:60.
5.	Андрей Г. - установить на всей территории п. Красный Бор (хутор), ЯМР ЯО территориальную зону СХ-3.	Нецелесообразно принять предложение об установлении территориальной зоны СХ-3 на всей территории п. Красный Бор (хутор), ЯМР ЯО.
6.	Максим М. - на земельном участке с кадастровым номером 76:17:083301:354 установить прежнюю территориальную зону СХ-3 с видом разрешенного использования «для размещения данных некоммерческих объединений и ведения дачного хозяйства» либо зону СХ-4.	Целесообразно принять предложение на земельном участке с кадастровым номером 76:17:083301:354 установить территориальную зону СХ-4.
7.	Ольга П. - Рядом с ЖК «ЭКОГОРОД» отображена предполагаемая зона Р-5, необходимо выделить участок для размещения полноценного автомобильного проезда от ул. Папанина к ЖК «ЭКОГОРОД» и установить зону Т2. Этот участок соединит два имеющихся элемента зоны Т-2 (кадастровый номер 76:17:107101:8683 и 76:17:107101:5997). Фактически указанная дорога существует много лет и жители п. Красный Бор ежедневно пользуются ей. В перспективных планах Администрации Ярославского района включить существующий проезд в проект «Безопасные и качественные дороги» для строительства автомобильной дороги. Расположение указанного участка в границах зоны Р-5 повлечет за собой необходимость последующего внесения изменений в ПЗЗ.	Целесообразно принять предложение отобразить земельный участок с кадастровым номером 76:17:107101:4825 в территориальной зоне Т-2.
8.	Ольга П. - включить в проект ПЗЗ Заволжского сельского поселения вопрос о выдаче разрешений на строительство на несколько индивидуальных жилых домов в границах одного земельного участка, при соблюдении разрешенного использования и целевого назначения участка, не нарушая норм, установленных в ГПЗУ и ПЗЗ, при соблюдении санитарных и противопожарных правил и прав соседей.	Нецелесообразно принять предложение о выдаче разрешений на строительство на несколько индивидуальных жилых домов в границах одного земельного участка.
9.	- Вячеслав О. - 1. По текстовой части, статья 11, п.12. Предложение – пункт отменить. Заявки на подобный вид отклонение рассматривать в установленном законом порядке, по которому решение по отклонению может быть как положительным, так и отрицательным. 2. По текстовой части, статья 12, п.8. Предлагается в уточненной редакции: «Проекты планировки территории и проекты межевания территории, подготовленные в составе документации по планировке территории, в установленном законом случаях до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях».	Целесообразно предложения принять. Отменить п. 12 ст.11, п. 8 ст. 12 уточнить в редакции «Проекты планировки территории и проекты межевания территории, подготовленные в составе документации по планировке территории, в установленном законом случаях до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях».
10.	ЗАО «АК «Заволжский» - установить территориальную зону СХ-2 на земельном участке с кадастровым номером 76:17:107101:806.	Нецелесообразно принять предложение в связи с отсутствием обоснований
11.	ЗАО «АК «Заволжский» - на земельном участке с кадастровым номером 76:17:107101:1856 установить территориальную зону Ж-2.	Нецелесообразно принять предложение в связи с отсутствием обоснований
12.	Сергей Б. - против перевода земельного участка с кадастровым номером 76:17:101102:30 в категорию «Ж2» и дальнейшему ведению многоэтажного строительства (строительство домов свыше 4-х этажей) на данном участке.	Нецелесообразно принять предложение в связи с необоснованностью
13.	Александр Б. - сохранить территориальную зону Ж-1 на земельном участке с кадастровым номером 76:17:107101:858.	Целесообразно принять предложение установить территориальную зону Ж-1 на земельном участке с кадастровым номером 76:17:107101:858.
14.	Геннадий П. - земельный участок с кадастровым номером 75:17:107101:6489 отнести к территориальной зоне Ж-3.	Предложение отозвано заявителем
15.	Сергей К. - земельный участок с кадастровым номером 76:17:082601:782 отобразить в зоне Ж-4 «Индивидуальная жилая застройка» в целях дальнейшего его использования под магазин.	Целесообразно принять предложение установить земельный участок с кадастровым номером 76:17:082601:782 отобразить в территориальной зоне Ж-4.
16.	Сергей К. - земельный участок с кадастровым номером 76:17:082601:861 отобразить в зоне Ж-4 «Индивидуальная жилая застройка» в целях дальнейшего его использования под блокированную жилую застройку.	Целесообразно принять предложение земельный участок с кадастровым номером 76:17:082601:861 отобразить в территориальной зоне Ж-4.
17.	Сергей К., Максим К. - земельные участки с кадастровыми номерами 76:17:107101:4874, 76:17:107101:4872, 76:17:107101:4881, 76:17:107101:4873 отобразить в зоне СХ-3 «Сельскохозяйственного назначения, предназначенная для ведения садоводства, личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта».	Целесообразно земельные участки с кадастровыми номерами 76:17:107101:4874, 76:17:107101:4872, 76:17:107101:4881, 76:17:107101:4873 отобразить в зоне Ж-5.
18.	Ирина С. - земельный участок с кадастровым номером 76:17:000000:1439 отобразить в зоне СХ-3.	Целесообразно принять предложение установить земельный участок с кадастровым номером 76:17:000000:1439 в территориальной зоне Ж-5.

19.	ООО «Резиденс» - перевести земельный участок с кадастровым номером 76:17:107101:7771 из зоны Т-2 в зону Ж-2, для обеспечения подъездных путей к земельному участку с кадастровым номером 76:17:107101:7093	Нецелесообразно принять предложение об изменении территориальной зоны, т.к. посредством данного земельного участка осуществляется доступ к другим земельным участкам.
20.	ООО «Гранит» - 1)	В градостроительном регламенте зон Ж-1 (многоэтажная жилая застройка): а) в части установления вида основного использования земельных участков - «открытые автомобильные стоянки для временного хранения индивидуальных легковых автомобилей, в т.ч. гостевых».
21.	ООО «Резиденс» - 1) В градостроительном регламенте зоны Ж-2 применить: максимальный процент застройки в границах земельных участков объектов капитального строительства не распространяется на подземную часть таких объектов, если поверхность земли над ними используется для озеленения, организации автостоянок для временного хранения автотранспорта и других видов благоустройства. 2) В градостроительном регламенте зоны Ж-3: а) в части установления следующих предельных параметров разрешенного строительства: • Габаритные размеры земельных участков для индивидуального жилищного строительства и блокированной застройки не устанавливаются или применяются к ним рекомендательный характер. • Для блокированной застройки установить минимальную площадь участка для каждого блока - 50 м <sup>2</sup> (0,005 га) • Максимальный процент застройки земельного участка для блокированной застройки установить - 60%. • Минимальное расстояние жилых домов и магазинов от красных линий улиц установить - 1 метр. • Минимальный отступ от границ смежных земельных участков для блокированной застройки установить - 1 метр, при условии соблюдения строительных норм и обеспечения требований пожарной безопасности. 3) Перевести земельный участок с кадастровым номером 76:17:107101:850 из зоны Ж-4 в зону Ж-3.	1)Целесообразно принять предложение. Дополнить правила следующим положением «максимальный процент застройки в границах земельных участков объектов капитального строительства не распространяется на подземную часть таких объектов, если поверхность земли над ними используется для озеленения, организации автостоянок для временного хранения автотранспорта и других видов благоустройства». 2)Нецелесообразно принять предложение в связи с отсутствием обоснования. 3) Нецелесообразно принять предложение по отнесению земельного участка с кадастровым номером 76:17:107101:850 к территориальной зоне Ж-4 в связи с отсутствием обоснования.
22.	ООО «Специализированный застройщик ЯРСАНТЕХМОТЭК» - принять во внимание, что на земельный участок с кадастровым номером 76:17:107101:281 получено разрешение на строительство 10-этажного жилого дома.	Целесообразно принять во внимание данное предложение. Действие правил обратной силы не имеют, ранее принятое решение остается в силе.
23.	Юрий М. - заменить понятия «этажность» на понятие «количество надземных этажей» как сделано в ПЗЗ города Ярославля, для исключения ошибок и путаницы при строительстве и регистрации объектов капитального строительства.	Нецелесообразно принять предложение по замене понятия «этажность» на «количество надземных этажей», т.к. данные понятия идентичны.
24.	Марина С. - 1. исключить зону Т2 на земельных участках с кадастровыми номерами 76:17:100901:202 (з/у заявителя) и 76:17:100901:201 (з/у другого собственника). 2. регламентировать в п. Красный Бор, д. Полесье зону малоэтажной (до 4-х этажей) многоквартирной жилой застройки Ж-3, исключив зоны многоквартирной жилой застройки (9-12 этажей) и среднеэтажной жилой застройки (6-8 этажей), с выделением зон размещения объектов общественного, социального, транспортного назначения, зон рекреации. 3. продлить зону «автомобильные дороги» на земельных участках с кадастровыми номерами: 76:17:107101:10950, 76:17:107101:10967, 76:17:107101:10961 и отобразить ее на карте. 4. Установить санитарно-защитную зону предприятий, сооружений и иных объектов для ЛЭП и отобразить их на карте градостроительного зонирования п. Красный Бор, д. Красный Бор, д. Полесье, д. Алешково, д. Ермолово.	1. Целесообразно принять предложение установить на земельном участке с кадастровым номером 76:17:100901:201 территориальную зону СХ-3, а также уточнить территориальную зону Т-2 на всем массиве. 2. Нецелесообразно принять предложение исключить территориальные зоны Ж-1, Ж-2, Ж-3 в п. Красный Бор, д. Полесье по причине отсутствия обоснования. 3. Целесообразно принять предложение установить территориальную зону Т-2 на земельных участках с кадастровыми номерами 76:17:107101:10950, 76:17:107101:10967, 76:17:107101:10961. 4. Нецелесообразно принять предложение. Санитарно-защитные зоны отображаются в графической части в случаях если сведения об их границах внесены в ЕГРН.
25.	- Алексей Ч. - по текстовой части проекта ПЗЗ, статья 26, ЗОНА Ж-1. В зону Ж-1, наряду с многоэтажной жилой застройкой (9 этажей и выше), целесообразно включить ВРИ «Среднеэтажная жилая застройка» с этажность 7-8 этажей. Этот вид разрешенного использования может быть как разрешенным, так и условно-разрешенным.	Целесообразно принять предложение дополнить регламент зоны Ж-1 видом разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка» с возможностью строительства 7-8 этажных жилых домов.
26.	- КУМИ - установить территориальную зону СХ-1 на земельном участке с кадастровым номером 76:17:107101:373.	Целесообразно принять предложение отнести земельный участок с кадастровым номером 76:17:107101:373 к территориальной зоне СХ-1.
27.	Михаил Х. - По текстовой части проекта ПЗЗ, статья 26, зона Ж-3. В таблице с предельными параметрами разрешенного строительства максимальное количество этажей должно быть установлено 4, а не 3.	Нецелесообразно принять предложение о максимальном количестве этажей - 4 в зоне Ж-3, в соответствии с классификатором.
28.	Александр С. - 1. Выделить отдельные территории под сооружения социального назначения (больницы, школы, детские сады, спорт площадки и т.д.) либо обязать в данном документе собственника/застройщика возводить данные объекты на деленном им участке; 2. Необходимо внести в план дорожно-транспортную сеть с соответствующими обозначениями Т-2 и т.д. 3. Необходимо уменьшить этажность домов в зоне Ж-1 до 6 этажей, что соответствует зоне Ж-2. 4. Почему зона под гаражным кооперативом, рядом с электростанцией отведена под Ж-3, а также часть территории под ЛЭП отведена под зоны Ж-1 и Ж-2. 5. Зону пруда в районе электростанции перевести под зону Р-1, Р-3, или Р-4, либо убрать возможность застройки с этой зоны. 6. В районе д. Алешково и д. Ермолово, не застроенные жилые зоны, обозначенные как Ж-3 и СХ-1, скорректировать с учетом лесных массивов выделить эти зоны как Р-1 7. Обеспечить отступ от лесных массивов в зоне Ж-1 за «Глобусом».	Предложения 1,2,3 отклонить по причине разработки на указанной территории проекта планировки и проекта межевания территории. Пункт 4 не является предложением. Предложения по пунктам 5,6 отклонить. Установление нескольких территориальных зон в отношении одного земельного участка противоречит действующему законодательству. Предложение по пункту 7 учтено в регламенте зоны Ж-1.
29.	ИП Шалап Д.В. - 1. исключить положения о подготовке проекта планировки территории из проекта ПЗЗ, а также исключить слова «и настоящих Правилами» из п. 1 ст. 10 проекта ПЗЗ. 2. формулировку «Этажность» исключить, заменив её указанием количества надземных этажей по аналогии с ПЗЗ г. Ярославля. 3. внести изменения в карту зонирования территории в части санитарно-защитной зоны, образованной АЗС № 21 000 «АЗПРОМНЕФТЬ-ЦЕНТР», расположенной по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Заволжское с/п, пос. Красный Бор.	Пункт 1. В регламенте жилых зон уточнить формулировку: «При наличии разработанного проекта планировки территории отступ от красных линий до места допустимого размещения зданий, строений, сооружений - 1 м». Предложение по пункту 2 отклонить - понятия являются идентичными. Предложение по пункту 3 отклонить, санитарно-защитные зоны считаются установленными с момента внесения сведений об их границах в ЕГРН.

30.	Ольга Р. - в п. Красный Бор, д. Полесье регламентировать зону малоэтажной (до 4-х этажей) многоквартирной жилой застройки Ж-3, исключив зоны многоквартирной жилой застройки (9-12 этажей) и среднеэтажной жилой застройки (6-8 этажей), с выделением зон размещения объектов общественного, социального, транспортного назначения, зон рекреации.	Нецелесообразно принять предложение исключить территориальные зоны Ж-1, Ж-2, Ж-3 в п. Красный Бор, д. Полесье в связи с отсутствием обоснования и по причине разработки на указанной территории проекта планировки и проекта межевания территории.
31.	Светлана С. - По текстовой части, статья 24, п.4. предложение - исключить слова «если для их расположения не требуются отдельные земельные участки», так как используемые сегодня механизмы развития земельных отношений предполагают как раз обратное - под большинство подобных объектов участки необходимо оформлять.	Целесообразно принять предложение. Пункт 4 ст. 24 проекта ПЗЗ исключить.
32.	ООО «СПК «Революция» - внести изменения в части перевода земель из СХ - 1 в СХ - 2 для следующих земельных участков с кадастровыми номерами: 76:17:073501:467, 76:17:073501:252, 76:17:000000:694, 76:17:000000:698, 76:17:083301:1042, 76:17:083301:1043, 76:17:073501:260, 76:17:073501:254.	Целесообразно принять предложение изменить территориальную зону СХ - 1 на СХ - 2 для следующих земельных участков с кадастровыми номерами: 76:17:073501:467, 76:17:073501:252, 76:17:000000:694, 76:17:000000:698, 76:17:083301:1042, 76:17:083301:1043, 76:17:073501:260, 76:17:073501:254.

Выводы по результатам общественных обсуждений:  
Проект правил землепользования и застройки Заволжского сельского поселения выполнен в соответствии с требованиями, установленными Градостроительным кодексом Российской Федерации. Общественные обсуждения по проекту правил землепользования и застройки Заволжского сельского поселения, проведенные в порядке, установленном действующим законодательством, считать состоявшимися.

Начальник управления - главный архитектор М.Н. Павлушин

#### АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

##### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.12.2019 №182

#### ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ «ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ И ПОВЫШЕНИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ КУРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2020-2022 ГОДЫ»

В соответствии с Федеральными законами от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2009 г. № 1225 «О требованиях к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности», постановлением Правительства Ярославской области от 24.08.2012 № 819-п «Об утверждении Положения о программно-целевом планировании и контроле в органах исполнительной власти Ярославской области и структурных подразделениях аппарата Правительства области», Администрация Курского сельского поселения ПОСТ ОБВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную целевую программу «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Курского сельского поселения на 2020-2022 годы».
2. Администрации Курского сельского поселения осуществлять финансирование данной программы в пределах средств, предусмотренных в бюджете поселения на очередной финансовый год.
3. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Курского сельского поселения Ю.Н. Макаревича.
5. Постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Глава Курского сельского поселения

П.Н. Пухов

Муниципальная целевая программа размещена на официальном сайте Администрации Курского с/п в разделе МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ПРОГРАММЫ И ИНЫЕ ЦЕЛЕВЫЕ ПРОГРАММЫ

##### ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области сообщает о том, что аукцион, назначенный на «17» сентября 2020 года, открытый по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1000 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:11201:300, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Туношенское сельское поселение, дер. Орлово, з/у №3, с разрешенным использованием: личное подсобное хозяйство, признается несостоявшимся в связи с отсутствием заявок для участия в аукционе.

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО Н.В. Григорьева

##### ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области сообщает о том, что аукцион, назначенный на «17» сентября 2020 года, открытый по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1619 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:12021:1641, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Туношенское сельское поселение, дер. Мокевское, з/у №916, с разрешенным использованием: личное подсобное хозяйство, признается несостоявшимся в связи с отсутствием заявок для участия в аукционе.

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО Н.В. Григорьева

##### ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области сообщает о том, что аукцион, назначенный на «17» сентября 2020 года, открытый по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1400 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:080501:101, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Заволжское сельское поселение, дер. Козлятево, земельный участок №30, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, признается несостоявшимся в связи с отсутствием заявок для участия в аукционе.

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО Н.В. Григорьева

##### ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области сообщает о том, что аукцион, назначенный на «17» сентября 2020 года, открытый по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 2000 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:080501:103, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский муниципальный район, Заволжское сельское поселение, дер. Козлятево, земельный участок №3а, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, признается несостоявшимся в связи с отсутствием заявок для участия в аукционе.

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО Н.В. Григорьева

##### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ОТ 17.09.2020

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО, руководствуясь статьей 39.18 Земельного кодекса РФ, информирует о возможном предоставлении земельных участков:

- для ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта
  - 1. Площадью 1500 кв. м., местоположение земельного участка: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Иняковское сельское поселение, Бекреневский сельский округ, дер. Костяево.
  - 2. Площадью 2000 кв. м., местоположение земельного участка: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Заволжское сельское поселение, Левцовский сельский округ, дер. Григорьевское.
- Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных целей, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения в праве подать заявления о намерениях участвовать в аукционах по продаже земельного участка или на право заключения договора аренды земельного участка путем личного обращения по адресу: 150001, г. Ярославль, Московский пр-т, д.11/12 Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО, каб. №8.  
Дата окончания приема заявлений 19.10.2020.  
Ознакомление со схемой расположения земельного участка можно по указанному выше адресу в МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР», каб. №18 в понедельник, среду с 13ч.00 мин. до 17ч.00 мин., четверг с 9ч.00 мин. до 12ч.00 мин.

##### (2020\_01) ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Комковой Оксаной Александровной, почтовый адрес: г.Ярославль, 150000, ул.Ушинского, д.20/2, оф.2; e-mail: oks-kom2015@mail.ru; тел. 8(4852)73-05-71; реестровый номер 9240 в ГРКИ, выполняются кадастровые работы в связи с образованием земельного участка, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Гавриловский с/с, СНТ «Берег», участок 240, путем раздела с измененным земельным участком с кадастровым номером 76:17:105301:3. Заказчиком кадастровых работ является: Силина Анна Владимировна, адрес: Ярославская область, г.Ярославль, ул. Лягидейского, дом 19, кв.80; тел. 89108294641. Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г.Ярославль, ул.Ушинского, д.20/2, оф.2, ООО «Кадастровая компания «Континент-План» 19.10.2020 в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г.Ярославль, ул.Ушинского, д.20/2, оф.2, ООО «Кадастровая компания «Континент-План».

Уведомление о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 17.09.2020 по 19.10.2020, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 17.09.2020 по 19.10.2020, по адресу: г.Ярославль, ул.Ушинского, д.20/2, оф.2, ООО «Кадастровая компания «Континент-План».

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

## О ДЕМОГРАФИЧЕСКОЙ СИТУАЦИИ В ЯРОСЛАВСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ В ЯНВАРЕ-ИЮНЕ 2020 Г.

В январе-июне 2020 г. демографическая ситуация в районе по сравнению с аналогичным периодом 2019 г. характеризовалась увеличением числа родившихся (на 13.8%) и числа умерших (на 1.4%). В январе-июне 2020 г. зарегистрированы 280 новорожденных, в том числе 7 – в городской местности, 273 младенца – в сельских поселениях. Численность умерших составила 371 человек, из них 96.8 процента – в сельских поселениях.

Сокращение численности населения сдерживал приток мигрантов. В Ярославский район на постоянное место жительства и в связи со сменой места пребывания на срок девять месяцев и более прибыло 2028 человек – на 753 человека больше, чем было за его пределы. При этом пополнили население района мигранты как из российских регионов, в том числе поселений Ярославской области, так и из бывших союзных республик. Число прибывших в январе-июне 2020 г. по сравнению с аналогичным периодом 2019 г. снизилось на 403 человека, или на 16.6 процента, число выбывших – на 518 человек, или на 28.9 процента. Миграционный прирост населения района увеличился на 115 человек, или на 18.0 процента.

Брачно-семейные отношения характеризовались по сравнению с январем-июнем 2019 г. уменьшением числа заключенных браков – на 26.2 процента, количества расторгнутых союзов – на 57.9 процента. Браков было заключено 104, расторгнуто – 59.

Ярославльстат

ИЗДАЕТСЯ С 1 НОЯБРЯ 1937 ГОДА. ВЫХОДИТ ПО ЧЕТВЕРГАМ

Ярославский  
агро  
курьер

Регистрационный номер ПИ № ТУ 76 – 00467 от 31 августа 2020 г. Выдан Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор) по Ярославской области  
Порядковый номер выпуска – №38 (10028) от 17.09.2020 г.

**УЧРЕДИТЕЛЬ**  
Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области  
**ИЗДАТЕЛЬ** МАУ ЯМР «Редакция газеты «Ярославский агрокурьер»  
**АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ**  
150001, г. Ярославль, Московский проспект, дом 11/12, офис 9

**Заместитель главного редактора** –  
Лариса Фабричникова  
**Шеф-редактор** – Борис Куфурин  
**Корреспондент** – Елена Балдина  
**Ответственный за рубрику «Деловой вестник»** –  
Николай Левашов

**ТЕЛЕФОНЫ:** главный редактор  
– «Деловой вестник» – 42-90-32;  
корреспонденты – 42-90-36;  
бухгалтерия – 42-90-33  
**e-mail** yaragrokuf@mail.ru  
**e-mail «Деловой вестника»**  
yaragrodv@mail.ru  
**Сайт** yaragrokurfep.rf  
**Индекс** П3469

ЦЕНА СВОБОДНАЯ

Отпечатано в ООО  
«Типография «Премьер»,  
160011, г. Вологда,  
ул. Элеваторная, д. 37А.  
**Заказ 1796**  
**Тираж** 200 экз.

**Главный редактор**  
А. А. Малахов

Редакция не всегда разделяет точку зрения авторов.

Перепечатка и иное использование опубликованных материалов только с письменного разрешения авторов. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Редакция не несет ответственности за содержание рекламных объявлений.