



Общественно-политическая газета Ярославского района Ярославской области

# Ярославский агрокурьер

№ 44 (10034)  
8 октября 2020 года

ярагрокурер.рф  
vk.com/yar\_agro  
fb.me/yaragrocourier

12+

## ДЕЛОВОЙ ВЕСТНИК

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.10.2020

№1675

### О ПОДГОТОВКЕ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 100,28 ГА В Д. ГЛЕБОВСКОЕ ГЛЕБОВСКОГО С/О ЯРОСЛАВСКОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая протокол градостроительной комиссии Ярославского муниципального района от 11.09.2020 № 18, Администрация района постановляет:

- Подготовить внесение изменений в проект планировки территории, подготовить проект межевания территории в соответствии с заданием на разработку документации по планировке территории (приложение 1).
- Инициатором подготовки проекта планировки и проекта межевания территории, указанного в пункте 1 постановления, назначить управление архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР.
- Выполнить инженерные изыскания в соответствии с заданием на выполнение инженерных изысканий (приложение 2).
- Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории, указанной в пункте 1 постановления, направляются в управление архитектуры и градостроительства Администрации Ярославского муниципального района (150001, Ярославская обл., г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12) в течение 15 дней со дня опубликования постановления.
- Администрации ЯМР обеспечить подготовку внесения изменений в проект планировки территории, подготовку проекта межевания территории за счет собственных средств.
- Отменить постановление Администрации Ярославского муниципального района от 24.07.2019 № 1314 «О признании утратившим силу постановления Администрации Кузнецкого сельского поселения Ярославского муниципального района от 13.03.2015 № 71 «Об утверждении проекта планировки территории общей площадью 68,3812 га в д. Глебовское Глебовского с/о Ярославского района Ярославской области».
- Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района.
- Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
- Постановление вступает в силу со дня опубликования.

ВРИО Главы  
Администрации ЯМР

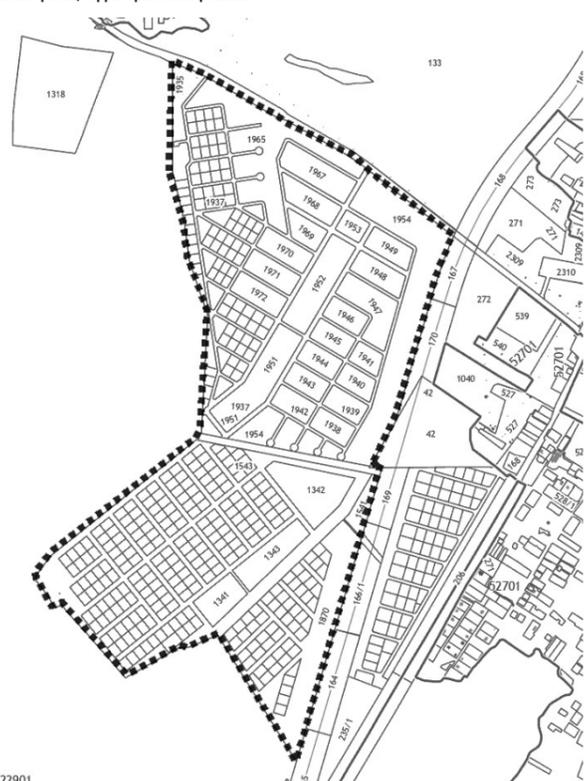
Н.Д.Степанов

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к постановлению  
Администрации ЯМР  
от 01.10.2020 № 1675

### ЗАДАНИЕ НА РАЗРАБОТКУ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 100,28 ГА В Д. ГЛЕБОВСКОЕ ГЛЕБОВСКОГО С/О (НАИМЕНОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ, НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ КОТОРОГО (КОТОРЫХ) ПОДГОТОВЛИВАЕТСЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ)

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	2	3
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Внесение изменений в проект планировки территории, проект межевания территории
2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Управление архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР
3	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	-----
4	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	Объекты социальной, транспортной, инженерной инфраструктуры, блокированные жилые дома, индивидуальные жилые дома
5	Муниципальный район (поселение) в отношении территории которого осуществляется подготовка документации по планировке территории	Ярославский муниципальный район, Глебовский с/о, д. Глебовское
6	Состав документации по планировке территории	В соответствии со статьями 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Схема границ территории планирования



ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к постановлению  
Администрации ЯМР  
от 01.10.2020 № 1675

### ЗАДАНИЕ НА ВЫПОЛНЕНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 100,28 ГА В Д. ГЛЕБОВСКОЕ ГЛЕБОВСКОГО С/О ЯРОСЛАВСКОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ (НАИМЕНОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ, НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ КОТОРОГО (КОТОРЫХ) ВЫПОЛНЯЮТСЯ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ)

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	2	3
1	Виды инженерных изысканий	Инженерные изыскания для подготовки документации по планировке территории
2	Инициатор выполнения инженерных изысканий	Управление архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР
3	Источник финансирования работ по выполнению инженерных изысканий	-----
4	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	Объекты социальной, транспортной, инженерной инфраструктуры, блокированные жилые дома, индивидуальные жилые дома
5	Муниципальный район (поселение) в отношении территории которого осуществляется подготовка документации по планировке территории	Ярославский муниципальный район, Глебовский с/о, д. Глебовское
6	Состав инженерных изысканий	1. Инженерно-геодезические изыскания 2. Инженерно-геологические изыскания 3. Инженерно-гидрометеорологические изыскания 4. Инженерно-геологические изыскания

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.10.2020

№1674

### О МЕРАХ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ БЕЗОПАСНОСТИ ЛЮДЕЙ НА ВОДНЫХ ОБЪЕКТАХ В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД 2020-2021 ГОДОВ НА ТЕРРИТОРИИ ЯМР

В соответствии с федеральными законами от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Ярославской области от 22.09.2020 № 0765-п «О мерах по обеспечению безопасности людей на водных объектах в осенне-зимний период 2020/2021 годов», Администрации района постановляет:

- В целях обеспечения безопасности людей и предотвращения несчастных случаев на водных объектах Ярославского муниципального района в осенне-зимний период 2020-2021 годов рекомендовать главам городского и сельских поселений ЯМР:
  - разработать и утвердить планы мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, расположенных на территориях поселений, в осенне-зимний период 2020-2021 годов;
  - организовать учет мест массового выхода людей на лед водоемов;
  - определить в границах поселений потенциально опасные участки водоемов, используемые населением для зимней рыбалки и обозначить их соответствующими предупреждающими (запрещающими) знаками;
  - организовать выполнение мероприятий по обеспечению безопасности рыбаков-любителей в традиционных местах подледного лова рыбы;
  - организовать информирование населения о правилах поведения и соблюдении мер безопасности на водных объектах в осенне-зимний период;
  - утвердить список должностных лиц, осуществляющих контроль за обеспечением безопасности людей в традиционных местах подледного лова рыбы;
  - осуществлять мониторинг толщины льда на водоемах и своевременно издавать нормативные правовые акты, приостанавливающие или ограничивающие водопользование в случае угрозы причинения вреда жизни и здоровью людей.
- Запретить выход людей и выезд автотранспорта на лед водоемов, расположенных на территории Ярославского муниципального района в период ледообразования и ледотаяния.
- Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
- Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
- Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

ВРИО Главы  
Администрации ЯМР

Н.Д.Степанов

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.10.2020

№1683

### О НАЗНАЧЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ) ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 76:17:153601:847 ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 410912 КВ.М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЯРОСЛАВСКИЙ РАЙОН, Д. КОРМИЛИЦИНО

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета ЯМР от 27.02.2020 № 4 «О Порядке организации и проведения обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ярославского муниципального района», Администрации района постановляет:

- Назначить общественные обсуждения по проекту планировки (проекту межевания в составе проекта планировки территории) земельного участка с кадастровым номером 76:17:153601:847 общей площадью 410912 квадратных метров, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, д. Кормилицино.
- Установить срок проведения общественных обсуждений по проекту, указанному в пункте 1 постановления, с 12.10.2020 по 20.11.2020.
- Организатором общественных обсуждений по проекту, указанному в пункте 1 постановления, назначить управление архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР.
- Разместить проект планировки территории (проект межевания территории в составе проекта планировки), указанный в пункте 1 постановления, на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района для ознакомления <https://yamo.adm.yar.ru/gradostroitelstvo/obsuzhdeniya/>.
- Экспозицию проекта, указанного в пункте 1 постановления, и информационных материалов к нему провести в управлении архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР по адресу: 150001, г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12 (2 этаж, около каб. 11), по следующему графику: понедельник – четверг с 9.00 до 12.00, с 14.00 до 17.00 в период с 12.10.2020 по 11.11.2020. Консультирование посетителей экспозиции проводится по месту размещения экспозиции в каб. 10 и 11 (тел. 45-11-15) по графику, указанному в пункте 4 постановления.
- Установить, что:

- порядок проведения общественных обсуждений осуществляется в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета ЯМР от 27.02.2020 № 4 «О Порядке организации и проведения обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ярославского муниципального района»;

- предложения и замечания по проекту, указанному в пункте 1 постановления, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, могут вносить в письменном виде до 11.11.2020 в управление архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР по адресу: 150001, г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12 (каб. 11), а также в электронном виде на официальном сайте администрации Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в ходе проведения общественных обсуждений;
- Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района.
- Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
- Постановление вступает в силу со дня опубликования.

ВРИО Главы  
Администрации ЯМР

Н.Д.Степанов

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.10.2020

№1684

### О НАЗНАЧЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ЯМР «О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ – «БЫТОВОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ» ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 76:17:201101:1780, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЯРОСЛАВСКИЙ РАЙОН, НЕКРАСОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ ОКРУГ, ПОС. МИХАЙЛОВСКИЙ, УЛ. ЛЕНИНА»

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.02.2020 № 4 «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ярославского муниципального района», Администрации района постановляет:

- Назначить общественные обсуждения на территории Некрасовского сельского поселения пос. Михайловский по проекту постановления Администрации Ярославского муниципального района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «бытовое обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 76:17:201101:1780, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Некрасовский сельский округ, пос. Михайловский, ул. Ленина» согласно приложению.
- Провести общественные обсуждения по проекту постановления указанному в пункте 1 постановления, с 15.10.2020 по 29.10.2020 на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <https://yamo.adm.yar.ru/gradostroitelstvo/obsuzhdeniya/index.php> и в ходе проведения экспозиции.
- Организатором общественных обсуждений по проекту постановления, указанному в пункте 1 постановления, назначить управление архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР.
- Экспозицию проекта постановления указанного в пункте 1 постановления, и информационных материалов к нему провести на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в управлении архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР по адресу: 150001, г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12 (1 этаж, около каб. 4), по следующему графику: понедельник – четверг с 9.00 до 12.00, с 14.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 12.00, в период с 15.10.2020 по 29.10.2020. Консультирование посетителей экспозиции проводится по месту размещения экспозиции в каб. 4 и 10 (тел. 45-04-39, 42-95-11) по графику, указанному в пункте 4 постановления.
- Установить, что:
- информационные материалы к проекту постановления Администрации Ярославского муниципального района, указанного в пункте 1 постановления, включая в себя ситуационные схемы расположения земельного участка с кадастровым номером 76:17:201101:1780, фрагмент карты градостроительного зонирования Некрасовского сельского поселения ЯМР, схему расположения здания, проектные поэтажные планы, разрезы, фасады здания, извлечение из правил землепользования и застройки Некрасовского сельского поселения ЯМР;
- порядок проведения общественных обсуждений осуществляется в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.02.2020 № 4 «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ярославского муниципального района»;
- предложения и замечания по проекту постановления Администрации Ярославского муниципального района, указанному в пункте 1 постановления, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, могут вносить в письменном виде до 23.10.2020 в управление архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР по адресу: 150001, г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12 (каб. 11), а также в электронном виде на официальном сайте администрации Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в ходе проведения общественных обсуждений.
- Разместить информационные материалы к постановлению Администрации Ярославского муниципального района, указанному в пункте 1, на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района.
- Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района.
- Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
- Постановление вступает в силу со дня опубликования.

ВРИО Главы  
Администрации ЯМР

Н.Д.Степанов

ПРОЕКТ

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению  
Администрации ЯМР  
от 02.10.2020 № 1684

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ – «БЫТОВОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ» ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 76:17:201101:1780, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЯРОСЛАВСКИЙ РАЙОН, НЕКРАСОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ ОКРУГ, ПОС. МИХАЙЛОВСКИЙ, УЛ. ЛЕНИНА

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая результаты общественных обсуждений (протокол от № \_\_\_\_\_, заключение от № \_\_\_\_\_), рекомендации градостроительной комиссии ЯМР (протокол от № \_\_\_\_\_), Администрации района постановляет:

- Предоставить разрешение условно разрешенный вид использования – «бытовое обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 76:17:201101:1780, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Некрасовский сельский округ, пос. Михайловский, ул. Ленина.
- Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района.
- Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР Н.Д. Степанова.
- Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава Ярославского  
муниципального района

Н.В.Золотников

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.10.2020

№1700

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ЯМР ОТ 09.10.2019 № 1852 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ВЕДОМСТВЕННОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ КОМИТЕТА ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НА 2020-2022 ГОДЫ»

В соответствии с решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.08.2020 № 54 «О внесении изменений в решение Муниципального Совета ЯМР от 18.12.2019 № 64 «О районном бюджете ЯМР на 2020 год и плановый период на 2021 и 2022 годов»...

Глава Ярославского муниципального района

Н.В.Золотников

ПРИЛОЖЕНИЕ к постановлению Администрации ЯМР от 06.10.2020 № 1700

ИЗМЕНЕНИЯ В ВЕДОМСТВЕННУЮ ЦЕЛЕВУЮ ПРОГРАММУ КОМИТЕТА ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НА 2020-2022 ГОДЫ

1. В Разделе 1. «Паспорт программы» строку «Объемы и источники финансирования» изложить в следующей редакции:

Table with columns: Источники финансирования, Объем финансирования, тыс. руб. (всего, 2020, 2021, 2022). Rows include Federal, Regional, and Local budgets.

2. Раздел 2. «Сведения об общей потребности в ресурсах» изложить в следующей редакции:

2. Сведения об общей потребности в ресурсах

Table with columns: Источники финансирования, Объем финансирования, тыс. руб. (всего, 2020, 2021, 2022). Rows include Federal, Regional, and Local budgets.

3. Раздел 5. «Перечень и описание программных мероприятий» изложить в следующей редакции:

5. Перечень и описание программных мероприятий

Large table with columns: № п/п, Программные мероприятия, Сроки исполнения, Исполнитель, Источники финансирования, Объемы финансирования, тыс. руб. (всего, 2020, 2021, 2022). Contains multiple rows of program details.

Summary table with columns: Содержание объектов недвижимости, 2020-2022, КУМИ, МБ, 1 382,75, 619,19, 381,78, 381,78.

Подзадача 1.3. Организация эффективного управления земельными ресурсами на территории муниципального района

Table with columns: 1.3.1. Оформление документации для организации и проведения аукционов по продаже права на заключение договоров аренды на земельные участки.

Table with columns: 1.3.2. Бесплатное предоставление земельных участков в собственность граждан и юридических лиц.

Table with columns: 1.3.3. Предоставление в аренду земельных участков.

Table with columns: 1.3.4. Выполнение кадастровых работ по подготовке межевых планов на земельные участки.

Table with columns: 1.3.5. Проведение оценки объектов недвижимости (земельных участков).

Table with columns: 1.3.6. Вынос границ земельных участков в натуре в рамках муниципального земельного контроля.

Summary table for Subtask 1.3. showing budget totals for MB and other categories.

Задача 2. Обеспечение эффективной деятельности подведомственных учреждений

Table with columns: 2.1. Содержание МКУ ЯМР «Транспортно-хозяйственное управление».

Table with columns: 2.2. Содержание МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР».

Summary table for Task 2. showing budget totals for MB and other categories.

4. Раздел 6. «Сведения о распределении объемов и источников финансирования по годам» изложить в следующей редакции:

Table with columns: Источники финансирования, Объем финансирования, тыс. руб. (всего, 2020, 2021, 2022). Rows include Federal, Regional, and Local budgets.

6. Сведения о распределении объемов и источников финансирования по годам

АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.10.2020

№102

О МЕРАХ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ БЕЗОПАСНОСТИ ЛЮДЕЙ НА ВОДНЫХ ОБЪЕКТАХ В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД 2020-2021 ГОДОВ НА ТЕРРИТОРИИ КУРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯМР ЯО

В соответствии с федеральными законами от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»...

- 1. Разработать и утвердить план мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах... 2. Организовать на территории Курского сельского поселения проведение профилактической работы... 3. Определить на территории Курского сельского поселения потенциально опасные участки водоемов... 4. Своевременно издавать нормативно правовые акты... 5. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер»... 6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации... 7. Постановление вступает в силу с даты подписания.

Глава Курского сельского поселения

П.Н.Пухов

АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413; 19000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, тел. +7(800)777-57-57, (доб. 597), e-mail: myakutina@auction-house.ru, далее - АО «РАД»...

Предметом Торгов является следующее имущество, находящееся по адресу: 150545, Ярославская область, Ярославский р-н, пос. Дубки, ул. Промышленная, стр. 12 (далее - Лот, Имущество): Лот №1 - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения...

Обременения (ограничения) Лота: находится в залоге (ипотека) у ПАО Банк «ВБВ» (ОГРН 1027600000020, ИНН 7604014087; 299011, г. Севастополь, ул. 4-я Бастионная, д. 3а). Подтвержденная информация о Лоте, его описание и полный текст информационного сообщения: на сайте OT http://www.auction-house.ru/...

Участие в Торгах допускаются любые юр. и физ. лица, зарегистрированные в установленном порядке на ЭП, представившие в установленный срок заявку на участие в Торгах и перечислившие задаток в установленном порядке (далее - Заявитель). Заявка на участие в Торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью (ЭЦП) Заявителя и должна содержать сведения и копии документов, заверенные ЭЦП, согласно требованиям п. 11 ст. 110 Закона: а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Заявителя, в фирменном наименовании (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредитором, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СП, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ.

Задаток - 10% от начальной цены Лота, должен поступить на счет ОТ не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в Торгах, в соответствии с договором о задатке. Реквизиты для внесения задатка: Получатель - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001); р/с № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, к/с № 3010181050000000653, БИК 044030653 или р/с № 40702810100050004773 в Северо-Западном филиале ПАО «Банк «ОТКРЫТИЕ», г. Санкт-Петербург, к/с 30101810540300000795, БИК 044030795. В назначении платежа необходимо указать код Лота на ЭП и наименование Должника. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ОТ, является выписка со счета ОТ. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. Договор о задатке и проект договора купли-продажи (далее - ДКП), заключаемого по итогам Торгов, размещены на ЭП.

Ознакомление с документами в отношении Лота проводится у ОТ по тел. +7 (812) 777-57-57, доб. 598, 597, 596, +7 (800) 701-15-25 и по e-mail: yaroslavl@auction-house.ru в рабочие дни с 09:00 до 17:00. Ознакомление с Имуществом производится по месту нахождения Имущества, по предварительной записи по телефону ОТ. КУ в течение 5 (Пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах, предложение заключить ДКП с приложением его проекта. ДКП заключается с Победителем в течение 5 дней с даты получения им ДКП от КУ. Оплата Лота за вычетом внесенного ранее задатка - в течение 30 дней со дня подписания ДКП на счет Должника: р/с 4070281020070003506 в ПАО «БАНК УРАЛ-СИБ» г. Москва, к/с 30101810100000000787, БИК 044525787. Нарушение Победителем установленных сроков подписания ДКП или оплаты Лота означает отказ (уклонение) Победителя от исполнения своих обязательств, в связи с чем ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов, заключением ДКП, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги признаются несостоявшимися.

Доверенность г. Москва, 08 сентября 2020 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Фабрика Деликатесов» (адрес: 150545, Ярославская обл., Ярославский р-н, пос. Дубки, ул. Промышленная, стр. 12, ОГРН 1107627000964, ИНН/КПП 7627035365/762701001) (далее - Общество), именуемое в дальнейшем «Должник», в лице конкурсного управляющего Александра Павла Юрьевича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Ярославской области от 18.02.2020 года по делу № А82-6323/2019 Б/230 (далее - Конкурсный управляющий), уполномочивает:

Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»), зарегистрированное в Едином государственном реестре юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1097847233351 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы Российской Федерации № 15 31.08.2009 г., исполняемое по адресу: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, ИНН 7838430413, в соответствии с требованиями законодательства РФ о банкротстве, Договором поручения № РАД-2020 от 09.09.2020 г. (далее - Договор) и Предложениями о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника Общества с ограниченной ответственностью «Фабрика Деликатесов» (ИНН 7627035365, ОГРН 1107627000964; 150545, Ярославская обл., Ярославский р-н, с. Дубки, ул. Промышленная, стр.12), являющегося предметом залога ПАО Банк «ВБВ», утвержденными 01.09.2020 Залоговым кредитором ПАО Банк «ВБВ» в лице представителя конкурсного управляющего - Государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов» (далее - Предложения), организовать и провести торги по продаже имущества, указанного в Приложении № 1 к Договору (далее - Имущество, Лот).

В рамках исполнения Договора АО «РАД» уполномочивает в том числе совершать следующие действия: - опубликовать сообщения о проведении торгов (о результатах торгов) в официальном издании в соответствии со ст. 28 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» в газете АО «Коммерсант», в печатном издании, по адресу нахождения имущества, в Едином Федеральном реестре сведений о банкротстве (http://fedresurs.ru/) и на электронной площадке АО «РАД» по адресу в сети Интернет: http://www.lot-online.ru/; - принимать заявки на участие в торгах, предложения о цене Имущества (Лота); - заключать с претендентами договоры о задатке (договоры присоединения) и принимать на свой расчетный счет денежные средства, внесенные в качестве задатка; - определять участников торгов по Лоту, оформить и подписать протоколы об определении участников торгов; - определять победителя торгов по Лоту, оформить и подписать протоколы о результатах проведения торгов; - направить Конкурсному управляющему Общества копии протоколов о результатах проведения торгов по Лоту, а также комплекты документов, представляющие победителем торгов (единственным участником торгов, иным участником торгов) для заключения договоров купли-продажи; - осуществлять иные юридические и фактические действия, возложенные на Акционерное общество «Российский аукционный дом» как на организатора торгов в рамках организации и проведения торгов в отношении имущества Общества.

Полномочия, предоставленные настоящей доверенностью, не могут быть переданы другим лицам. Настоящая доверенность выдана сроком на один год.

П.Н.Пухов /Александров И.Ю./

### ИНФОРМАЦИЯ

О численности работников Администрации Заволжского сельского поселения, работников муниципальных учреждений и фактических затратах из бюджета поселения на их денежное содержание за 9 месяцев 2020 года (информация публикуется в соответствии со ст.52 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 №131ФЗ).

Заработная плата, фактически начисленная работникам Администрации Заволжского сельского поселения за 9 месяцев 2020 года, составила 4 339,0 тыс. руб. при общей фактической среднемесячной численности 13 человек, в т.ч. по муниципальным служащим 10 человек в сумме 3 564,8 тыс. руб.

Заработная плата, фактически начисленная работникам подведомственного Администрации Заволжского сельского поселения Муниципального учреждения по благоустройству, имущественным и хозяйственным вопросам за 9 месяцев 2020 года, составила 3 650,6 тыс. руб. при общей фактической среднемесячной численности 15 человек.

### АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.10.2020

№479

### ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ДОРОЖНОГО ФОНДА ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЗА 3 КВАРТАЛ 2020 ГОДА

На основании статьи 264.2 «Составление бюджетной отчетности» Бюджетного кодекса Российской Федерации в редакции Федерального закона от 26 апреля 2007г. №63-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации в части регулирования бюджетного процесса и приведении в соответствие с бюджетным законодательством Российской Федерации отдельных законодательных актов Российской Федерации», Администрация поселения п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемый отчет об использовании дорожного фонда Заволжского сельского поселения за 3 квартал 2020 года (Приложение).
2. Руководителю финансового сектора Администрации Заволжского сельского поселения (И.Н. Ткачук) не позднее 31.10.2020 представить отчет об использовании дорожного фонда Заволжского сельского поселения за 3 квартал 2020 года в Муниципальный Совет Заволжского сельского поселения.
3. Опубликовать Постановление в газете «Ярославский Агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Заволжского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Заволжского сельского поселения Староверу И.И.
5. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Заволжского  
сельского поселения

Н.И.Ашастина

Приложение  
к Постановлению Администрации  
Заволжского сельского поселения  
от 05.10.2020 №479

### АНАЛИЗ СРЕДСТВ НА РЕМОНТ И СОДЕРЖАНИЕ АВТОДОРОГ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЗА 3 КВАРТАЛ 2020 ГОДА

Остатки дорожного фонда на начало периода	0,00				руб.	
	всего	ямр	акцизы			
<b>Доходная часть дорожного фонда</b>						
наименование доходов	утверждено по бюджету	изменение (в т.ч. учет остатка на начало периода)	утверждено по бюджету (уточн. бюджет)	фактически исполнено	отклонение	примечание
акцизы (фед.ср-ва)	3 337 000,00	380 790,00	3 717 790,00	2 453 117,85	1 264 672,15	
Содержание и ремонт автодорог за счет ЯО (Субсидия на финансирование дорожного хозяйства-бюджет ЯО)	6 036 489,00		6 036 489,00	0,00	6 036 489,00	ср-ва поступали по документам, подтверждающим выполненные работы
Ремонт автодорог за счет бюджета РФ и ЯО (Субсидия на формирование современной городской среды-бюджет РФ и ЯО)		1 433 280,00	1 433 280,00	1 265 005,14	168 274,86	
субсидия на содержание дорог (ср-ва ЯМР)	1 477 455,60		1 477 455,60	283 275,00	1 194 180,60	
бюджет ЗСП (ср-ва ЗСП)	2 804 979,30	4 679 210,00	7 484 189,30	1 450 647,41	6 033 541,89	
Итого	13 655 923,90	6 493 280,00	20 149 203,90	5 452 045,40	14 697 158,50	
в том числе за счет средств акцизов (фед.ср-ва) и ЗСП	6 141 979,30	5 060 000,00	11 201 979,30	3 903 765,26	7 298 214,04	
<b>Расходная часть дорожного фонда</b>						
наименование расходов	утверждено по бюджету	изменение	утверждено по бюджету (уточн. бюджет)	фактически исполнено	отклонение	примечание
Содержание автомобильных дорог местного значения (бюджет ЗСП)	1 000 000,00		1 000 000,00	306 225,08	693 774,92	ср-ва акцизов: 306225,08
Содержание и ремонт автодорог за счет ЯО (Субсидия на финансирование дорожного хозяйства-бюджет ЯО)	6 036 489,00		6 036 489,00		6 036 489,00	произведенные работы оплачены по актам выполненных работ в соответствии с фактически выделенными из вышестоящих бюджетов средствами
Ремонт автодорог за счет бюджета РФ и ЯО (Субсидия на формирование современной городской среды-бюджет РФ и ЯО)		1 433 280,00	1 433 280,00	1 265 005,14	168 274,86	
Содержание автодорог за счет ЯМР (Субсидия на финансирование дорожного хозяйства)	1 477 455,60		1 477 455,60	283 275,00	1 194 180,60	
Ремонт автомобильных дорог местного значения (бюджет ЗСП)	4 736 790,00	4 087 479,35	8 824 269,35	2 776 847,64	6 047 421,71	ср-ва акцизов: 38317,5
Софинансирование ремонта автодорог за счет бюджета РФ и ЯО (за счет бюджета ЗСП)	305 189,30	12 520,65	317 709,95		317 709,95	
Софинансирование ремонта автодорог за счет бюджета РФ и ЯО (за счет бюджета ЗСП на формирование современной городской среды - 5%)		75 440,00	75 440,00	66 579,40	8 860,60	
Софинансирование ремонта автодорог за счет бюджета РФ и ЯО (за счет бюджета ЗСП на формирование современной городской среды - сверх 5% и жители ЗСП)		884 560,00	884 560,00	754 113,14	130 446,86	
Межевание и постановка на учет автомобильных дорог местного значения (за счет бюджета ЗСП)	100 000,00		100 000,00		100 000,00	
Итого	13 655 923,90	6 493 280,00	20 149 203,90	5 452 045,40	14 697 158,50	
в том числе за счет средств акцизов (фед.ср-ва) и ЗСП	6 141 979,30	5 060 000,00	11 201 979,30	3 903 765,26	7 298 214,04	
Остатки дорожного фонда на конец периода						
					руб.	

Остатки дорожного фонда (акцизы)	0,00
остатки дорожного фонда (ямр)	0,00
Итого остатки дорожного фонда на конец периода:	0,00

### АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.10.2020

№480

### ОБ ИСПОЛНЕНИИ БЮДЖЕТА ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЗА 9 МЕСЯЦЕВ 2020 ГОДА

На основании статьи 264.2 «Составление бюджетной отчетности» Бюджетного кодекса Российской Федерации в редакции Федерального закона от 26 апреля 2007г. №63-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации в части регулирования бюджетного процесса и приведении в соответствие с бюджетным законодательством Российской Федерации отдельных законодательных актов Российской Федерации», Администрация поселения п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемый отчет об исполнении бюджета Заволжского сельского поселения за 9 месяцев 2020 года (Приложение 1-6).
2. Руководителю финансового сектора Администрации Заволжского сельского поселения (И.Н. Ткачук) не позднее 31.10.2020 представить отчет об исполнении бюджета Заволжского сельского поселения за 9 месяцев 2020 года в Муниципальный Совет Заволжского сельского поселения и в Контрольно-счетную палату Ярославского муниципального района.
3. Опубликовать Постановление в газете «Ярославский Агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Заволжского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Заволжского сельского поселения Староверу И.И.
5. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Заволжского  
сельского поселения

Н.И.Ашастина

Приложение 1  
к Постановлению Администрации  
Заволжского сельского поселения  
от 05.10.2020 №480

### ИСПОЛНЕНИЕ ДОХОДНОЙ ЧАСТИ БЮДЖЕТА ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЗА 9 МЕСЯЦЕВ 2020 ГОДА В СООТВЕТСТВИИ С КЛАССИФИКАЦИЕЙ ДОХОДОВ БЮДЖЕТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Код бюджетной классификации РФ	Наименование	План 2020 год	Факт 2020 год	% исполнения
1	2	3	4	3
Налоговые и неналоговые доходы				
Налоговые доходы		46 636 090,00	29 996 916,26	64,32
Налоговые доходы		45 704 990,00	29 085 625,15	63,64
Доходы, в том числе				
000 1 00 00000 00 0000 000	Доходы, в том числе			
182 1 01 00000 00 0000 000	Налоги на прибыль, доходы	2 229 000,00	1 612 077,28	72,32
182 1 01 02000 01 0000 110	Налог на доходы физических лиц	2 229 000,00	1 612 077,28	72,32
100 1 03 00000 01 0000 110	Налоги на товары (работы, услуги), реализуемые на территории РФ	3 717 790,00	2 453 117,85	65,98
100 1 03 02000 01 0000 110	Акцизы подакцизным товарам (продукции) производимым на территории РФ	3 717 790,00	2 453 117,85	65,98
182 1 05 00000 00 0000 000	Налоги на совокупный доход	8 200,00	8 175,02	99,70
182 1 05 03000 01 0000 110	Единый сельскохозяйственный налог	8 200,00	8 175,02	99,70
182 1 06 00000 00 0000 000	Налоги на имущество	39 750 000,00	25 012 255,00	62,92
182 1 06 01000 10 0000 110	Налог на имущество физических лиц	6 600 000,00	1 844 218,91	27,94
182 1 06 06000 10 0000 110	Земельный налог	33 150 000,00	23 168 036,09	69,89
Неналоговые доходы				
000 1 11 00000 00 0000 000	Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности	598 500,00	638 664,11	106,71
844 1 11 05035 10 0000 120	Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления сельских поселений и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	102 200,00	68 015,20	66,55
844 1 11 09045 10 0000 120	Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности сельских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	496 300,00	570 648,91	114,98
000 1 13 00000 00 0000 000	Доходы от оказания платных услуг (работ) и компенсации затрат государства	80 000,00	23 618,00	29,52
000 1 13 01995 10 0000 130	Прочие доходы от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов сельских поселений	80 000,00	23 618,00	29,52
000 1 13 01995 10 0023 130	Прочие доходы от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов сельских поселений (Доходы от оказания банных услуг)	80 000,00	23 618,00	29,52
000 1 14 00000 00 0000 000	Доходы от продажи материальных и нематериальных активов	230 400,00	230 400,00	100,00
844 1 14 06025 10 0000 430	Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности сельских поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	230 400,00	230 400,00	100,00
000 1 16 00000 00 0000 000	Штрафы, санкции, возмещение ущерба	22 200,00	22 169,00	99,86
844 1 16 10123 01 0101 140	Доходы от денежных взысканий (штрафов), поступающие в счет погашения задолженности, образовавшейся до 1 января 2020 года, подлежащие зачислению в бюджет муниципального образования по нормативам, действовавшим в 2019 году (доходы бюджетов сельских поселений за исключением доходов, направляемых на формирование муниципального дорожного фонда, а также иных платежей в случае принятия решения финансовым органом муниципального образования о раздельном учете задолженности)	22 200,00	22 169,00	99,86
844 1 17 00000 00 0000 000	Прочие неналоговые доходы	0,00	-3 560,00	0,00
844 1 17 01050 10 0000 180	Невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты сельских поселений	0,00	-3 560,00	0,00
Безвозмездные поступления				
000 2 00 00000 00 0000 000	Безвозмездные поступления	17 475 365,96	7 240 950,44	41,44
000 2 02 00000 00 0000 000	Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	17 460 065,96	7 225 650,44	41,38
000 2 02 20000 00 0000 150	Субсидии бюджетам бюджетной системы Российской Федерации (межбюджетные субсидии)	15 191 124,36	6 367 768,65	41,92
844 2 02 20041 10 0000 150	Субсидии бюджетам сельских поселений на строительство, модернизацию, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования, в том числе дорог в поселениях (за исключением автомобильных дорог федерального значения)	6 036 489,00	0,00	0,00
844 2 02 25497 10 0000 150	Субсидии бюджетам сельских поселений на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей	1 691 366,00	1 500 845,93	88,74
844 2 02 25555 10 0000 150	Субсидии бюджетам сельских поселений на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды	4 500 000,00	3 974 761,52	88,33
844 2 02 25576 10 0000 150	Субсидии бюджетам сельских поселений на обеспечение комплексного развития сельских территорий	2 071 107,36		0,00

844 2 02 29999 10 2032 150	Прочие субсидии бюджетам сельских поселений (Субсидия на реализацию мероприятий инициативного бюджетирования на территории Ярославской области (поддержка местных инициатив))	332 500,00	332 500,00	100,00
844 2 02 29999 10 2047 150	Прочие субсидии бюджетам сельских поселений (Субсидия на реализацию мероприятий по борьбе с борщевиком Сосновского)	489 662,00	489 661,20	100,00
844 2 02 29999 10 2021 150	Прочие субсидии бюджетам сельских поселений (Субсидия на реализацию мероприятий по обеспечению безопасности граждан на водных объектах)	70 000,00	70 000,00	100,00
000 2 02 30000 00 0000 150	Субвенции бюджетам бюджетной системы Российской Федерации	410 340,00	283 121,79	69,00
844 2 02 35118 10 0000 150	Субвенции бюджетам сельских поселений на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	410 340,00	283 121,79	69,00
844 2 02 40000 00 0000 150	Иные межбюджетные трансферты	1 858 601,60	574 760,00	30,92
844 2 02 40014 10 0000 150	Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам сельских поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	1 677 455,60	483 270,00	28,81
844 2 02 49999 10 0000 150	Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам поселений	181 146,00	91 490,00	50,51
000 2 07 00000 00 0000 000	Прочие безвозмездные поступления	15 300,00	15 300,00	100,00
844 2 07 05030 10 0000 150	Прочие безвозмездные поступления в бюджеты сельских поселений	15 300,00	15 300,00	100,00
ВСЕГО ДОХОДОВ		64 111 455,96	37 237 866,70	58,08

0505	Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства				11 636 325,73	7 043 549,29	60,53	11 636 325,73	7 043 549,29	60,53
0600	Охрана окружающей среды	164 546,00	74 890,00	45,51	234 190,80	135 461,81	57,84	398 736,80	210 351,81	52,75
0605	Другие вопросы в области охраны окружающей среды	164 546,00	74 890,00	45,51	234 190,80	135 461,81	57,84	398 736,80	210 351,81	52,75
0800	Культура, кинематография				2 061 403,04	1 418 100,75	68,79	2 061 403,04	1 418 100,75	68,79
0801	Культура				2 061 403,04	1 418 100,75	68,79	2 061 403,04	1 418 100,75	68,79
1000	Социальная политика	1 707 966,00	1 517 445,93	88,85	600 250,00	488 742,35	81,42	2 308 216,00	2 006 188,28	86,92
1001	Пенсионное обеспечение				197 000,00	130 915,52	66,45	197 000,00	130 915,52	66,45
1003	Социальное обеспечение населения	1 707 966,00	1 517 445,93	88,85	403 250,00	357 826,83	88,74	2 111 216,00	1 875 272,76	88,82
	Итого:	17 460 065,96	7 225 650,44	41,38	56 486 958,22	28 309 018,62	50,12	73 947 024,18	35 534 669,06	48,05
	Профицит/Дефицит							-9 835 568,22	1 703 197,64	

Приложение 4  
к Постановлению Администрации  
Заволжского сельского поселения  
от 05.10.2020 №480

ИСПОЛНЕНИЕ ВЕДОМСТВЕННОЙ СТРУКТУРЫ РАСХОДОВ  
БЮДЖЕТА ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЗА 9 МЕСЯЦЕВ 2020 ГОДА  
ПО РАЗДЕЛАМ, ПОДРАЗДЕЛАМ И ЦЕЛЕВОЙ КЛАССИФИКАЦИИ РАСХОДОВ БЮДЖЕТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

руб.

Код КВСП	Код раздела и подраздела КБ РФ	КЦСР	КВР	Наименование	2020 год			2020 год			2020 год		
					План Безвозмездные поступления из других бюджетов	Факт за 9 месяцев Безвозмездные поступления из других бюджетов	% исполнения	План Собственные доходы	Факт за 9 месяцев Собственные доходы	% исполнения	ПЛАН ИТОГО	ФАКТ за 9 месяцев ИТОГО	% исполнения
844	Администрация Заволжского сельского поселения				17 460 065,96	7 225 650,44	41,38	56 486 958,22	28 309 018,62	50,12	73 947 024,18	35 534 669,06	48,05
844	0100			Общегосударственные вопросы.	0,00	0,00	0,00	16 117 186,10	7 287 550,42	45,22	16 117 186,10	7 287 550,42	45,22
844	0102			Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования				1 041 793,00	656 513,74	63,02	1 041 793,00	656 513,74	63,02
844	0102	50.0.00.6401.0		Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления. Глава муниципального образования				1 041 793,00	656 513,74	63,02	1 041 793,00	656 513,74	63,02
844	0102	50.0.00.6401.0	100	Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами				1 041 793,00	656 513,74	63,02	1 041 793,00	656 513,74	63,02
844	0103			Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований				223 725,00	0,00	0,00	223 725,00	0,00	0,00
844	0104			Иные выплаты, за исключением фонда оплаты труда государственных (муниципальных) органов, лицам, привлекаемым согласно законодательству для выполнения отдельных полномочий				223 725,00	0,00	0,00	223 725,00	0,00	0,00
844	0103	50.0.00.6402.0		Иные выплаты, за исключением фонда оплаты труда государственных (муниципальных) органов, лицам, привлекаемым согласно законодательству для выполнения отдельных полномочий				223 725,00	0,00	0,00	223 725,00	0,00	0,00
844	0103	50.0.00.6402.0	100	Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами				223 725,00	0,00	0,00	223 725,00	0,00	0,00
844	0104			Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций				7 882 847,00	4 803 773,06	60,94	7 882 847,00	4 803 773,06	60,94

Приложение №2  
к решению Муниципального  
Совета Заволжского сельского  
от 05.10.2020 №480

ИСТОЧНИКИ ВНУТРЕННЕГО  
ФИНАНСИРОВАНИЯ ДЕФИЦИТА БЮДЖЕТА ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЗА 9 МЕСЯЦЕВ 2020 ГОДА

руб.

№ п/п	Код	Наименование	План 2020 год	Факт 2020 год
1.	844 01 03 00 00 0000 000	Бюджетные кредиты от других бюджетов бюджетной системы РФ в валюте Российской Федерации	0	0
2.	844 01 03 01 00 10 4620 710	Получение кредитов от других бюджетов бюджетной системы РФ бюджетам поселений в валюте Российской Федерации	0	0
3.	844 01 03 01 00 10 4620 810	Погашение бюджетами поселений кредитов от других бюджетов бюджетной системы РФ в валюте Российской Федерации	0	
4.	844 01 05 00 00 00 0000 000	Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджета	9 835 568,22	-1 703 197,64
5.	844 01 05 02 01 10 0000 510	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов поселений	64 111 455,96	37 996 607,17
6.	844 01 05 02 01 10 0000 610	Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов поселений	73 947 024,18	36 293 409,53
		ИТОГО источников внутреннего финансирования:	9 835 568,22	-1 703 197,64

Приложение 3  
к Постановлению Администрации  
Заволжского сельского поселения  
от 05.10.2020 №480

ИСПОЛНЕНИЕ РАСХОДОВ  
БЮДЖЕТА ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЗА 9 МЕСЯЦЕВ 2020 ГОДА  
ПО РАЗДЕЛАМ И ПОДРАЗДЕЛАМ КЛАССИФИКАЦИИ РАСХОДОВ БЮДЖЕТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

руб.

Код раздела и подраздела КБ РФ	Наименование	2020 год			2020 год			2020 год		
		План Безвозмездные поступления из других бюджетов	Факт за 9 месяцев Безвозмездные поступления из других бюджетов	% исполнения	План Собственные доходы	Факт за 9 месяцев Собственные доходы	% исполнения	ПЛАН ИТОГО	ФАКТ за 9 месяцев ИТОГО	% исполнения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0100	Общегосударственные вопросы.				16 117 186,10	7 287 550,42	45,22	16 117 186,10	7 287 550,42	45,22
0102	Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования				1 041 793,00	656 513,74	63,02	1 041 793,00	656 513,74	63,02
0103	Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований				223 725,00	0,00	0,00	223 725,00	0,00	0,00
0104	Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций.				7 882 847,00	4 803 773,06	60,94	7 882 847,00	4 803 773,06	60,94
0106	Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора				173 560,00	130 170,00	75,00	173 560,00	130 170,00	75,00
0111	Резервные фонды				30 000,00	0,00	0,00	30 000,00	0,00	0,00
0113	Другие общегосударственные вопросы				6 765 261,10	1 697 093,62	25,09	6 765 261,10	1 697 093,62	25,09
0200	Национальная оборона	410 340,00	283 121,79	69,00	0,00	0,00	0,00	410 340,00	283 121,79	69,00
0203	Мобилизационная и вневоинская подготовка	410 340,00	283 121,79	69,00	0,00	0,00	0,00	410 340,00	283 121,79	69,00
0300	Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	70 000,00	70 000,00	100,00	784 000,00	77 500,00	9,89	854 000,00	147 500,00	17,27
0309	Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданская оборона	70 000,00	70 000,00	100,00	784 000,00	77 500,00	9,89	854 000,00	147 500,00	17,27
0400	Национальная экономика	8 947 224,60	1 548 280,14	17,30	11 201 979,30	3 903 765,26	34,85	20 149 203,90	5 452 045,40	27,06
0409	Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	8 947 224,60	1 548 280,14	17,30	11 201 979,30	3 903 765,26	34,85	20 149 203,90	5 452 045,40	27,06
0500	Жилищно-коммунальное хозяйство	6 159 989,36	3 731 912,58	60,58	25 487 948,98	14 997 898,03	58,84	31 647 938,34	18 729 810,61	59,18
0501	Жилищное хозяйство				1 563 440,04	928 598,47	59,39	1 563 440,04	928 598,47	59,39
0502	Коммунальное хозяйство	200 000,00	199 995,00	100,00	377 741,91	97 283,60	25,75	577 741,91	297 278,60	51,46
0503	Благоустройство	5 959 989,36	3 531 917,58	59,26	11 910 441,30	6 928 466,67	58,17	17 870 430,66	10 460 384,25	58,53





844	0503	14.9.01.4447.0	Проведение комплекса мероприятий по уничтожению борщевика Сосновского на территории Заволжского сельского поселения	0,00	0,00	0,00	83 967,00	83 966,80	100,00	83 967,00	83 966,80	100,00
844	0503	14.9.01.4447.0	200	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			83 967,00	83 966,80	100,00	83 967,00	83 966,80	100,00
844	0503	14.9.01.4690.0	Софинансирование субсидии на реализацию мероприятий по борьбе с борщевиком Сосновского	0,00	0,00	0,00	26 363,00	25 772,00	97,76	26 363,00	25 772,00	97,76
844	0503	14.9.01.4690.0	200	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			26 363,00	25 772,00	97,76	26 363,00	25 772,00	97,76
844	0503	14.5.01.7690.0	Расходы на реализацию мероприятий по борьбе с борщевиком Сосновского	489 662,00	489 661,20	100,00	0,00	0,00	0,00	489 662,00	489 661,20	100,00
844	0503	14.5.01.7690.0	200	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	489 662,00	489 661,20	100,00		0,00	489 662,00	489 661,20	100,00
844	0503	14.5.01.4535.0	Реализация мероприятий инициативного бюджетирования на территории Ярославской области (поддержка местных инициатив), за счет средств местного бюджета				49 155,00	49 155,00	100,00	49 155,00	49 155,00	100,00
844	0503	14.5.01.4535.0	200	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			49 155,00	49 155,00	100,00	49 155,00	49 155,00	100,00
844	0503	14.5.01.7535.0	Расходы на реализацию мероприятий инициативного бюджетирования на территории Ярославской области (поддержка местных инициатив)	332 500,00	332 500,00	100,00	0,00	0,00	0,00	332 500,00	332 500,00	100,00
844	0503	14.5.01.7535.0	200	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	332 500,00	332 500,00	100,00		0,00	332 500,00	332 500,00	100,00
844	0503	14.5.01.1576.0	Расходы на проведение мероприятий по благоустройству сельских территорий	2 071 107,36	0,00	0,00	887 618,00	0,00		2 958 725,36	0,00	0,00
844	0503	14.5.01.1576.0	200	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	2 071 107,36	0,00	0,00	887 618,00	0,00	2 958 725,36	0,00	0,00
844	0505	14.6.01.4414.0	Обеспечение функционирования Муниципального учреждения «По благоустройству и хозяйственным вопросам»				11 636 325,73	7 043 549,29	60,53	11 636 325,73	7 043 549,29	60,53
844	0505	14.6.01.4414.0	100	Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами			6 425 822,75	4 617 570,58	71,86	6 425 822,75	4 617 570,58	71,86
844	0505	14.6.01.4414.0	200	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			5 090 502,98	2 392 776,76	47,00	5 090 502,98	2 392 776,76	47,00
844	0505	14.6.01.4414.0	800	Иные бюджетные ассигнования			120 000,00	33 201,95	27,67	120 000,00	33 201,95	27,67
844	0600		Охрана окружающей среды	164 546,00	74 890,00	45,51	234 190,80	135 461,81	57,84	398 736,80	210 351,81	52,75
844	0605		Другие вопросы в области охраны окружающей среды	164 546,00	74 890,00	45,51	234 190,80	135 461,81	57,84	398 736,80	210 351,81	52,75
844	0605	12.1.01.4410.0	Обращение с твердыми коммунальными отходами на территории Заволжского сельского поселения				234 190,80	135 461,81	57,84	234 190,80	135 461,81	57,84

844	0605	12.1.01.4410.0	200	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд						234 190,80	135 461,81	57,84	234 190,80	135 461,81	57,84	
844	0605	12.1.01.1071.0		Расходы передаваемые из бюджета Ярославского муниципального района бюджетам поселений, входящих в состав ЯМР, на ликвидацию несанкционированных свалок отходов			164 546,00	74 890,00	45,51	0,00	0,00	0,00	164 546,00	74 890,00	45,51	
844	0605	12.1.01.1071.0	200	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			164 546,00	74 890,00	45,51			0,00	164 546,00	74 890,00	45,51	
844	0800			Культура, кинематография			0,00	0,00	0,00	2 061 403,04	1 418 100,75	68,79	2 061 403,04	1 418 100,75	68,79	
844	0801			Культура			0,00	0,00	0,00	2 061 403,04	1 418 100,75	68,79	2 061 403,04	1 418 100,75	68,79	
844	0801	21.1.06.4438.0		Межбюджетные трансферты на передачу осуществления части полномочий в сфере культуры						2 061 403,04	1 418 100,75	68,79	2 061 403,04	1 418 100,75	68,79	
844	0801	21.1.06.4438.0	500	Межбюджетные трансферты						2 061 403,04	1 418 100,75	68,79	2 061 403,04	1 418 100,75	68,79	
844	1000			Социальная политика			1 707 966,00	1 517 445,93	88,85	600 250,00	488 742,35	81,42	2 308 216,00	2 006 188,28	86,92	
844	1001			Пенсионное обеспечение			0,00	0,00	0,00	197 000,00	130 915,52	66,45	197 000,00	130 915,52	66,45	
844	1001	03.1.01.4433.0		Доплаты к пенсиям муниципальных служащим						197 000,00	130 915,52	66,45	197 000,00	130 915,52	66,45	
844	1001	03.1.01.4433.0	300	Социальное обеспечение и иные выплаты населению						197 000,00	130 915,52	66,45	197 000,00	130 915,52	66,45	
844	1003			Социальное обеспечение населения			1 707 966,00	1 517 445,93	88,85	403 250,00	357 826,83	88,74	2 111 216,00	1 875 272,76	88,82	
844	1003	05.1.01.L497.0		Государственная поддержка молодых семей Ярославской области в приобретении (строительстве) жилья, за счет средств местного бюджета			1 691 366,00	1 500 845,93	88,74	403 250,00	357 826,83	88,74	2 094 616,00	1 858 672,76	88,74	
844	1003	05.1.01.L497.0	300	Социальное обеспечение и иные выплаты населению			1 691 366,00	1 500 845,93	88,74	403 250,00	357 826,83	88,74	2 094 616,00	1 858 672,76	88,74	
844	1003	211.05.1011.0		Расходы на финансирование мероприятий посвященных праздничным и памятным дням			16 600,00	16 600,00	100,00				16 600,00	16 600,00	100,00	
844	1003	211.05.1011.0	200	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			16 600,00	16 600,00	100,00				16 600,00	16 600,00	100,00	
Итого:							17 460 065,96	7 225 650,44	41,38	56 486 958,22	28 309 018,62	50,12	73 947 024,18	35 534 669,06	48,05	
Профицит/Дефицит														-9 835 568,22	1 703 197,64	

**Приложение 5  
к Постановлению Администрации  
Заволжского сельского поселения  
от 05.10.2020 №480**

**ИСПОЛНЕНИЕ РАСХОДОВ  
БЮДЖЕТА ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЗА 9 МЕСЯЦЕВ 2020 ГОДА ПО ЦЕЛЕВЫМ СТАТЬЯМ  
(ГОСУДАРСТВЕННЫМ (МУНИЦИПАЛЬНЫМ) ПРОГРАММАМ И НЕПРОГРАММНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ) И ГРУППАМ ВИДОВ РАС-  
ХОДОВ КЛАССИФИКАЦИИ РАСХОДОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

руб.

Наименование расходов	код целевой классификации	Вид расх.	2020 год			2020 год			2020 год		
			План Безвозмездные поступления из других бюджетов	Факт за 9 месяцев Безвозмездные поступления из других бюджетов	% исполнения	План Собственные доходы	Факт за 9 месяцев Собственные доходы	% исполнения	ПЛАН ИТОГО	ФАКТ за 9 месяцев ИТОГО	% исполнения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Муниципальная программа «Социальная поддержка населения Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО»	03.0.00.0000.0		0,00	0,00	0,00	197 000,00	130 915,52	66,45	197 000,00	130 915,52	66,45
МЦП «Социальная поддержка населения ЗСП»	03.1.00.0000.0		0,00	0,00	0,00	197 000,00	130 915,52	66,45	197 000,00	130 915,52	66,45
Доплаты к пенсиям муниципальным служащим	03.1.01.0000.0		0,00	0,00	0,00	197 000,00	130 915,52	66,45	197 000,00	130 915,52	66,45
Доплаты к пенсиям муниципальным служащим ЗСП	03.1.01.4433.0		0,00	0,00	0,00	197 000,00	130 915,52	66,45	197 000,00	130 915,52	66,45
Социальное обеспечение и иные выплаты населению		300				197 000,00	130 915,52	66,45	197 000,00	130 915,52	66,45
Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО»	05.0.00.0000.0		1 691 366,00	1 500 845,93	88,74	413 250,00	357 826,83	86,59	2 104 616,00	1 858 672,76	88,31
МЦП «Поддержка молодых семей в приобретении (строительстве) жилья в Заволжском сельском поселении ЯМР ЯО»	05.1.00.0000.0		1 691 366,00	1 500 845,93	88,74	403 250,00	357 826,83	88,74	2 094 616,00	1 858 672,76	88,74
Поддержка молодых семей ЗСП в приобретении (строительстве) жилья	05.1.01.0000.0		1 691 366,00	1 500 845,93	88,74	403 250,00	357 826,83	88,74	2 094 616,00	1 858 672,76	88,74

Государственная поддержка молодых семей Ярославской области в приобретении (строительстве) жилья, за счет средств местного бюджета	05.1.01.L497.0		1 691 366,00	1 500 845,93	88,74	403 250,00	357 826,83	88,74	2 094 616,00	1 858 672,76	88,74
Социальное обеспечение и иные выплаты населению		300	1 691 366,00	1 500 845,93	88,74	403 250,00	357 826,83	88,74	2 094 616,00	1 858 672,76	88,74
МЦП «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) с высоким уровнем износа на территории Заволжского сельского поселения»	05.2.00.0000.0		0,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	0,00
Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) с высоким уровнем износа в Заволжском сельском поселении	05.2.01.0000.0		0,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	0,00
Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) с высоким уровнем износа в Заволжском сельском поселении	05.2.01.4408.0		0,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200				10 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	0,00
Муниципальная программа «Формирование современной городской среды»	06.0.00.0000.0		4 500 000,00	3 974 761,52	88,33	1 410 000,00	1 225 565,70	86,92	5 910 000,00	5 200 327,22	87,99
МЦП «Решаем вместе в Заволжском сельском поселении»	06.1.00.0000.0		4 500 000,00	3 974 761,52	88,33	1 410 000,00	1 225 565,70	86,92	5 910 000,00	5 200 327,22	87,99
Реализация мероприятий программы по формированию современной городской среды на территории Заволжского сельского поселения	06.1.01.4440.0		0,00	0,00	0,00	1 173 150,00	1 016 366,89	86,64	1 173 150,00	1 016 366,89	86,64
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200				1 173 150,00	1 016 366,89	86,64	1 173 150,00	1 016 366,89	86,64
Региональный проект «Формирование комфортной городской среды»	06.1.F2.0000.0		4 500 000,00	3 974 761,52	88,33	236 850,00	209 198,81	88,33	4 736 850,00	4 183 960,33	88,33
Формирование современной городской среды	06.1.F2.5555.0		4 500 000,00	3 974 761,52	88,33	236 850,00	209 198,81	88,33	4 736 850,00	4 183 960,33	88,33
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	4 500 000,00	3 974 761,52	88,33	236 850,00	209 198,81	88,33	4 736 850,00	4 183 960,33	88,33
Муниципальная программа «Повышение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на территории Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО»	10.0.00.0000.0		70 000,00	70 000,00	0,00	784 000,00	77 500,00	9,89	854 000,00	147 500,00	17,27
МЦП «Повышение безопасности жизнедеятельности населения Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО»	10.1.00.0000.0		70 000,00	70 000,00	0,00	784 000,00	77 500,00	9,89	854 000,00	147 500,00	17,27
Повышение безопасности жизнедеятельности населения ЗСП	10.1.01.0000.0		70 000,00	70 000,00	0,00	784 000,00	77 500,00	9,89	854 000,00	147 500,00	17,27
Проведение мероприятий по повышению безопасности жизнедеятельности населения Заволжского сельского поселения	10.1.01.4402.0		0,00	0,00	0,00	714 000,00	7 500,00	1,05	714 000,00	7 500,00	1,05
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200				714 000,00	7 500,00	1,05	714 000,00	7 500,00	1,05
Проведение мероприятий по повышению безопасности жизнедеятельности населения Заволжского сельского поселения	10.1.01.4145.0		0,00	0,00	0,00	70 000,00	70 000,00	100,00	70 000,00	70 000,00	100,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200				70 000,00	70 000,00	100,00	70 000,00	70 000,00	100,00
Проведение мероприятий по повышению безопасности жизнедеятельности населения Заволжского сельского поселения	10.1.01.7145.0		70 000,00	70 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	70 000,00	70 000,00	100,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	70 000,00	70 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	70 000,00	70 000,00	100,00
Муниципальная программа «Охрана окружающей среды в Заволжском сельском поселении ЯМР ЯО»	12.0.00.0000.0		164 546,00	74 890,00	45,51	234 190,80	135 461,81	57,84	398 736,80	210 351,81	52,75
МЦП «Охрана окружающей среды в Заволжском сельском поселении ЯМР ЯО»	12.1.00.0000.0		164 546,00	74 890,00	45,51	234 190,80	135 461,81	57,84	398 736,80	210 351,81	52,75
Обращение с твердыми коммунальными отходами на территории Заволжского сельского поселения	12.1.01.0000.0		164 546,00	74 890,00	45,51	234 190,80	135 461,81	57,84	398 736,80	210 351,81	52,75
Обращение с твердыми коммунальными отходами на территории Заволжского сельского поселения	12.1.01.4410.0		0,00	0,00	0,00	234 190,80	135 461,81	57,84	234 190,80	135 461,81	57,84
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200				234 190,80	135 461,81	57,84	234 190,80	135 461,81	57,84
Расходы передаваемые из бюджета Ярославского муниципального района бюджетам поселений, входящих в состав ЯМР, на ликвидацию несанкционированных свалок отходов	12.1.01.1071.0		164 546,00	74 890,00	45,51				164 546,00	74 890,00	45,51
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	164 546,00	74 890,00	45,51				164 546,00	74 890,00	45,51
Муниципальная программа «Благоустройство и обеспечение качественными коммунальными и бытовыми услугами населения Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО»	14.0.00.0000.0		3 093 269,36	1 022 156,20	213,83	27 072 126,60	14 766 602,90	54,55	30 165 395,96	15 788 759,10	52,34
Стимулирование жителей поселения в содействии органам местного самоуправления	14.2.00.0000.0		0,00	0,00	0,00	160 000,00	3 800,00	2,38	160 000,00	3 800,00	2,38
Стимулирование жителей поселения в содействии органам местного самоуправления	14.2.01.0000.0		0,00	0,00	0,00	160 000,00	3 800,00	2,38	160 000,00	3 800,00	2,38
Стимулирование жителей поселения в содействии органам местного самоуправления	14.2.01.4407.0		0,00	0,00	0,00	160 000,00	3 800,00	2,38	160 000,00	3 800,00	2,38
Иные бюджетные ассигнования		800				160 000,00	3 800,00	2,38	160 000,00	3 800,00	2,38

МЦП «Развитие водоснабжения на территории Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО»	14.3.00.0000.0		200 000,00	199 995,00	100,00	0,00	0,00	0,00	200 000,00	199 995,00	100,00
Реализация мероприятий в области водоснабжения	14.3.01.0000.0		200 000,00	199 995,00	100,00	0,00	0,00	0,00	200 000,00	199 995,00	100,00
Реконструкция, строительство шахтных колодезев	14.3.01.1049.0		200 000,00	199 995,00	100,00	0,00	0,00	0,00	200 000,00	199 995,00	100,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	12 894,00	12 889,00	99,96				12 894,00	12 889,00	99,96
Капитальные вложения в объекты недвижимого имущества государственной (муниципальной) собственности		400	187 106,00	187 106,00	100,00				187 106,00	187 106,00	100,00
Мероприятия в области жилищного хозяйства	14.4.00.0000.0		0,00	0,00	0,00	1 000 000,00	622 950,72	62,30	1 000 000,00	622 950,72	62,30
Реализация мероприятий в области жилищного хозяйства	14.4.01.0000.0		0,00	0,00	0,00	1 000 000,00	622 950,72	62,30	1 000 000,00	622 950,72	62,30
Взносы на капитальный ремонт муниципального жилищного фонда в региональный фонд	14.4.01.4409.0		0,00	0,00	0,00	1 000 000,00	622 950,72	62,30	1 000 000,00	622 950,72	62,30
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200				1 000 000,00	622 950,72	62,30	1 000 000,00	622 950,72	62,30
Мероприятия по благоустройству в ЗСП	14.5.00.0000.0		2 403 607,36	332 500,00	13,83	11 350 111,30	6 413 854,71	56,51	13 753 718,66	6 746 354,71	49,05
Мероприятия по благоустройству в ЗСП	14.5.01.0000.0		2 403 607,36	332 500,00	13,83	11 350 111,30	6 413 854,71	56,51	13 753 718,66	6 746 354,71	49,05
Уличное освещение	14.5.01.4411.0					5 383 418,30	3 486 944,12	64,77	5 383 418,30	3 486 944,12	64,77
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200				5 383 255,15	3 486 780,97	64,77	5 383 255,15	3 486 780,97	64,77
Иные бюджетные ассигнования		800				163,15	163,15	100,00	163,15	163,15	100,00
Организация и содержание мест захоронения	14.5.01.4412.0		0,00	0,00	0,00	400 000,00	35 890,00	8,97	400 000,00	35 890,00	8,97
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200				400 000,00	35 890,00	8,97	400 000,00	35 890,00	8,97
Прочие мероприятия по благоустройству городских округов и поселений	14.5.01.4413.0		0,00	0,00	0,00	4 629 920,00	2 841 865,59	61,38	4 629 920,00	2 841 865,59	61,38
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	0,00	0,00	0,00	4 629 920,00	2 841 865,59	61,38	4 629 920,00	2 841 865,59	61,38
Реализация мероприятий инициативного бюджетирования на территории Ярославской области (поддержка местных инициатив), за счет средств местного бюджета	14.5.01.4535.0		0,00	0,00	0,00	49 155,00	49 155,00	100,00	49 155,00	49 155,00	100,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	0,00	0,00	0,00	49 155,00	49 155,00	100,00	49 155,00	49 155,00	100,00
Расходы на реализацию мероприятий инициативного бюджетирования на территории Ярославской области (поддержка местных инициатив)	14.5.01.7535.0		332 500,00	332 500,00	100,00	0,00	0,00	0,00	332 500,00	332 500,00	100,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	332 500,00	332 500,00	100,00	0,00	0,00	0,00	332 500,00	332 500,00	100,00
Расходы на проведение мероприятий по благоустройству сельских территорий	14.5.01.L576.0		2 071 107,36	0,00	0,00	887 618,00	0,00	0,00	2 958 725,36	0,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	14.5.01.L576.0		200	2 071 107,36	0,00	0,00	887 618,00	0,00	2 958 725,36	0,00	0,00
Обеспечение деятельности учреждений, подведомственных учредителю в области жилищно-коммунального хозяйства	14.6.00.0000.0		0,00	0,00	0,00	11 636 325,73	7 043 549,29	60,53	11 636 325,73	7 043 549,29	60,53
Обеспечение деятельности учреждений, подведомственных учредителю в области жилищно-коммунального хозяйства	14.6.01.0000.0		0,00	0,00	0,00	11 636 325,73	7 043 549,29	60,53	11 636 325,73	7 043 549,29	60,53
Обеспечение функционирования Муниципального учреждения «По благоустройству и хозяйственным вопросам»	14.6.01.4414.0		0,00	0,00	0,00	11 636 325,73	7 043 549,29	60,53	11 636 325,73	7 043 549,29	60,53
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами		100				6 425 822,75	4 617 570,58	71,86	6 425 822,75	4 617 570,58	71,86
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200				5 090 502,98	2 392 776,76	47,00	5 090 502,98	2 392 776,76	47,00
Иные бюджетные ассигнования		800				120 000,00	33 201,95	27,67	120 000,00	33 201,95	27,67
Оказание баных услуг населению Заволжского сельского поселения	14.7.00.0000.0		0,00	0,00	0,00	317 741,91	93 483,60	29,42	317 741,91	93 483,60	29,42
Оказание баных услуг населению Заволжского сельского поселения	14.7.01.0000.0		0,00	0,00	0,00	317 741,91	93 483,60	29,42	317 741,91	93 483,60	29,42
Оказание баных услуг населению Заволжского сельского поселения	14.7.01.4434.0		0,00	0,00	0,00	317 741,91	93 483,60	29,42	317 741,91	93 483,60	29,42
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200				317 741,91	93 483,60	29,42	317 741,91	93 483,60	29,42
Содержание и ремонт муниципального имущества Заволжского сельского поселения	14.8.00.0000.0		0,00	0,00	0,00	2 497 617,66	479 225,78	19,19	2 497 617,66	479 225,78	19,19
Содержание и ремонт муниципального имущества Заволжского сельского поселения	14.8.01.0000.0		0,00	0,00	0,00	2 497 617,66	479 225,78	19,19	2 497 617,66	479 225,78	19,19
Мероприятия по содержанию и ремонту муниципального имущества Заволжского сельского поселения	14.8.01.4429.0		0,00	0,00	0,00	2 497 617,66	479 225,78	19,19	2 497 617,66	479 225,78	19,19
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200				2 497 617,66	479 225,78</				

Проведение комплекса мероприятий по уничтожению борщевика Сосновского на территории Заволжского сельского поселения	14.9.01.0000.0		489 662,00	489 661,20	100,00	110 330,00	109 738,80	99,46	599 992,00	599 400,00	99,90
Проведение комплекса мероприятий по уничтожению борщевика Сосновского на территории Заволжского сельского поселения	14.9.01.4447.0		0,00	0,00	0,00	83 967,00	83 966,80	100,00	83 967,00	83 966,80	100,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	0,00	0,00		83 967,00	83 966,80	100,00	83 967,00	83 966,80	100,00
Расходы на реализацию мероприятий по борьбе с борщевиком Сосновского	14.9.01.7690.0		489 662,00	489 661,20	100,00	0,00	0,00	0,00	489 662,00	489 661,20	100,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	489 662,00	489 661,20	100,00			0,00	489 662,00	489 661,20	100,00
Сфинансирование субсидии на реализацию мероприятий по борьбе с борщевиком Сосновского	14.9.01.4690.0		0,00	0,00	0,00	26 363,00	25 772,00	97,76	26 363,00	25 772,00	97,76
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200			0,00	26 363,00	25 772,00	97,76	26 363,00	25 772,00	97,76
Муниципальная программа «Эффективное функционирование органов местного самоуправления Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО»	21.0.00.0000.0		16 600,00	16 600,00	0,00	6 405 098,02	2 746 530,69	42,88	6 421 698,02	2 763 130,69	43,03
МЦП «Функционирование Администрации Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО»	21.1.00.0000.0		16 600,00	16 600,00	0,00	6 405 098,02	2 746 530,69	42,88	6 421 698,02	2 763 130,69	43,03
Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по государственной и муниципальной собственности	21.1.01.0000.0		0,00	0,00	0,00	2 700 492,55	1 071 692,74	39,69	2 700 492,55	1 071 692,74	39,69
Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по государственной и муниципальной собственности	21.1.01.4401.0		0,00	0,00	0,00	2 700 492,55	1 071 692,74	39,69	2 700 492,55	1 071 692,74	39,69
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200				500 492,55	55 112,00	11,01	500 492,55	55 112,00	11,01
Иные бюджетные ассигнования		800				2 200 000,00	1 016 580,74	46,21	2 200 000,00	1 016 580,74	46,21
Обеспечение функционирования Администрации Заволжского сельского поселения	21.1.04.0000.0		0,00	0,00	0,00	471 327,43	94 249,80	20,00	471 327,43	94 249,80	20,00
Обеспечение функционирования Администрации Заволжского сельского поселения	21.1.04.4444.0		0,00	0,00	0,00	471 327,43	94 249,80	20,00	471 327,43	94 249,80	20,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200				471 327,43	94 249,80	20,00	471 327,43	94 249,80	20,00
Создание условий для развития общества, общественных организаций на территории Заволжского сельского поселения	21.1.05.0000.0		16 600,00	16 600,00	0,00	1 171 875,00	162 487,40	13,87	1 188 475,00	179 087,40	15,07
Создание условий для развития общества, общественных организаций на территории Заволжского сельского поселения	21.1.05.4445.0		0,00	0,00	0,00	475 875,00	162 487,40	34,14	475 875,00	162 487,40	34,14
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200				475 875,00	162 487,40	34,14	475 875,00	162 487,40	34,14
Строительство памятников на территории Заволжского сельского поселения	21.1.05.4419.0		0,00	0,00	0,00	696 000,00	0,00	0,00	696 000,00	0,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200				696 000,00	0,00	0,00	696 000,00	0,00	0,00
Расходы на финансирование мероприятий посвященных праздничным и памятным дням	21.1.05.1011.0		16 600,00	16 600,00	100,00	0,00	0,00	0,00	16 600,00	16 600,00	100,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	16 600,00	16 600,00	100,00	0,00	0,00	0,00	16 600,00	16 600,00	100,00
Межбюджетные трансферты на передачу осуществления части полномочий в сфере культуры	21.1.06.0000.0		0,00	0,00	0,00	2 061 403,04	1 418 100,75	68,79	2 061 403,04	1 418 100,75	68,79
Межбюджетные трансферты на передачу осуществления части полномочий в сфере культуры	21.1.06.4438.0		0,00	0,00	0,00	2 061 403,04	1 418 100,75	68,79	2 061 403,04	1 418 100,75	68,79
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200				2 061 403,04	1 418 100,75	68,79	2 061 403,04	1 418 100,75	68,79
Муниципальная программа «Развитие дорожного хозяйства в Заволжском сельском поселении ЯМР ЯО»	24.0.00.0000.0		7 513 944,60	283 275,00	3,77	10 241 979,30	3 083 072,72	30,10	17 755 923,90	3 366 347,72	18,96
МЦП «Сохранность муниципальных автомобильных дорог Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО»	24.1.00.0000.0		7 513 944,60	283 275,00	3,77	10 241 979,30	3 083 072,72	30,10	17 755 923,90	3 366 347,72	18,96
Содержание автомобильных дорог местного значения	24.1.01.0000.0		1 477 455,60	283 275,00	19,17	1 000 000,00	306 225,08	30,62	2 477 455,60	589 500,08	23,79
Содержание автомобильных дорог местного значения	24.1.01.4403.0		0,00	0,00	0,00	1 000 000,00	306 225,08	30,62	1 000 000,00	306 225,08	30,62
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200				1 000 000,00	306 225,08	30,62	1 000 000,00	306 225,08	30,62
Ремонт и содержание автомобильных дорог	24.1.01.1034.0		1 477 455,60	283 275,00	19,17	0,00	0,00	0,00	1 477 455,60	283 275,00	19,17
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	1 477 455,60	283 275,00	19,17			0,00	1 477 455,60	283 275,00	19,17
Ремонт автомобильных дорог местного значения	24.1.02.0000.0		6 036 489,00	0,00	0,00	9 141 979,30	2 776 847,64	30,37	15 178 468,30	2 776 847,64	18,29
Ремонт автомобильных дорог местного значения	24.1.02.4435.0		0,00	0,00	0,00	8 824 269,35	2 776 847,64	31,47	8 824 269,35	2 776 847,64	31,47
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200				8 824 269,35	2 776 847,64	31,47	8 824 269,35	2 776 847,64	31,47
Финансирование дорожного хозяйства, за счет средств местного бюджета	24.1.02.4244.0		0,00	0,00	0,00	317 709,95	0,00	0,00	317 709,95	0,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	0,00	0,00	0,00	317 709,95	0,00	0,00	317 709,95	0,00	0,00
Субсидия на финансирование дорожного хозяйства	24.1.02.7244.0		6 036 489,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 036 489,00	0,00	0,00

Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	6 036 489,00	0,00	0,00					6 036 489,00	0,00	0,00
Межевание и постановка на учет автомобильных дорог местного значения	24.1.03.0000.0		0,00	0,00	0,00	100 000,00	0,00	0,00	100 000,00	0,00	0,00	0,00
Межевание и постановка на учет автомобильных дорог местного значения	24.1.03.4436.0		0,00	0,00	0,00	100 000,00	0,00	0,00	100 000,00	0,00	0,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200				100 000,00	0,00	0,00	100 000,00	0,00	0,00	0,00
Не программные расходы	50.0.00.0000.0		410 340,00	283 121,79	69,00	9 729 313,50	5 785 542,45	59,47	10 139 653,50	6 068 664,24	59,85	
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления. Глава муниципального образования	50.0.00.6401.0		0,00	0,00	0,00	1 041 793,00	656 513,74	63,02	1 041 793,00	656 513,74	63,02	
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами		100				1 041 793,00	656 513,74	63,02	1 041 793,00	656 513,74	63,02	
Депутаты представительного органа муниципального образования	50.0.00.6402.0		0,00	0,00	0,00	223 725,00	0,00	0,00	223 725,00	0,00	0,00	
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами		100				223 725,00	0,00	0,00	223 725,00	0,00	0,00	
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления. Центральный аппарат.	50.0.00.6403.0		0,00	0,00	0,00	7 882 847,00	4 803 773,06	60,94	7 882 847,00	4 803 773,06	60,94	
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами		100				7 039 580,57	4 385 519,86	62,30	7 039 580,57	4 385 519,86	62,30	
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200				671 266,43	275 272,86	41,01	671 266,43	275 272,86	41,01	
Иные бюджетные ассигнования		800				172 000,00	142 980,34	83,13	172 000,00	142 980,34	83,13	
Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений и межбюджетные трансферты бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения (Для осуществления полномочий по контролю за исполнением бюджета поселения)	50.0.00.6404.0		0,00	0,00	0,00	61 800,00	46 350,00	75,00	61 800,00	46 350,00	75,00	
Межбюджетные трансферты		500				61 800,00	46 350,00	75,00	61 800,00	46 350,00	75,00	
Межбюджетные трансферты на осуществление полномочий по исполнению бюджета и осуществлению контроля	50.0.00.6411.0		0,00	0,00	0,00	111 760,00	83 820,00	75,00	111 760,00	83 820,00	75,00	
Межбюджетные трансферты		500				111 760,00	83 820,00	75,00	111 760,00	83 820,00	75,00	
Резервные фонды местных администраций	50.0.00.6405.0		0,00	0,00	0,00	30 000,00	0,00	0,00	30 000,00	0,00	0,00	
Иные бюджетные ассигнования		800				30 000,00	0,00	0,00	30 000,00	0,00	0,00	
Выполнение других обязательств государства	50.0.00.6406.0		0,00	0,00	0,00	375 988,50	193 685,65	51,51	375 988,50	193 685,65	51,51	
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200				375 988,50	193 685,65	51,51	375 988,50	193 685,65	51,51	
Расходы на исполнение судебных актов по искам о возмещении вреда, причиненному гражданину или юридическому лицу	50.0.00.6410.0		1 400,00	1 400,00	100,00	1 400,00	1 400,00	100,00	1 400,00	1 400,00	100,00	2 800,00
Иные бюджетные ассигнования		800	1 400,00	1 400,00	100,00	1 400,00	1 400,00	100,00	1 400,00	1 400,00	100,00	2 800,00
Мобилизационная и вневойсковая подготовка (Осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты)	50.0.00.5118.0		410 340,00	283 121,79	69,00	0,00	0,00	0,00	410 340,00	283 121,79	69,00	
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами		100	393 555,00	279 135,32	70,93				393 555,00	279 135,32	70,93	
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	16 785,00	3 986,47	23,75				16 785,00	3 986,47	23,75	
ВСЕГО РАСХОДОВ:			17 460 065,96	7 225 650,44	41,38	56 486 958,22	28 309 018,62	50,12	73 947 024,18	35 534 669,06	48,05	
Дефицит/Профицит									-9 835 588,22	1 703 197,64		

**Приложение 6  
к Постановлению Администрации  
Заволжского сельского поселения  
от 05.10.2020 №480**

**ИСПОЛНЕНИЕ РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ИНЫХ МЕЖБЮДЖЕТНЫХ ТРАНСФЕРТОВ БЮДЖЕТУ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЗА 9 МЕСЯЦЕВ 2020 ГОДА. МЕЖБЮДЖЕТНЫЕ ТРАНСФЕРТЫ БЮДЖЕТУ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИЗ БЮДЖЕТА ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ЧАСТИ ПОЛНОМОЧИЙ ПО РЕШЕНИЮ ВОПРОСОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКЛЮЧЕННЫМИ СОГЛАШЕНИЯМИ.**

руб.

№ п/п	Наименование	ПЛАН 2020 год	ФАКТ за 9 месяцев 2020 года	% исполнения
1.	Внешний муниципальный финансовый контроль в ЗС поселения	61 800,00	46 350,00	75,00
2.	Внутренний муниципальный финансовый контроль в Заволжском сельском поселении	111 760,00	83 820,00	75,00
3.	Межбюджетные трансферты на передачу осуществления части полномочий в сфере культуры	2 061 403,04	1 418 100,75	68,79
Общий объем иных межбюджетных трансфертов из бюджета поселения		2 234 963,04	1 548 270,75	69,28

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.09.2020

№451

## О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ «ЭФФЕКТИВНОЕ ФУНКЦИОНИРОВАНИЕ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯМР ЯО» НА 2020- 2022 ГОДЫ»

В соответствии с решениями Муниципального Совета Заволжского сельского поселения от 03.02.2020 № 36, от 29.04.2020 №42 и от 22.09.2020 № 49 «О внесении изменений и дополнений в решение Муниципального Совета Заволжского сельского поселения от 17.12.2019 № 26 «О бюджете Заволжского сельского поселения на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов», Администрация поселения п о с т а н о в л я е т :

1. Внести изменения в муниципальную целевую программу «Эффективное Функционирование органов местного самоуправления Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО» на 2020-2022 годы, утвержденную постановлением Администрации Заволжского сельского поселения от 01.11.2019 № 579 «Об утверждении муниципальной целевой программы «Эффективное Функционирование органов местного самоуправления Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО» на 2020- 2022 годы», согласно приложению.
2. Опубликовать постановление в газете «Ярославский Агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Заволжского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Заволжского сельского поселения И.И. Староверу.
4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Заволжского  
сельского поселения

Н.И.Ашастина

Приложение  
к постановлению Администрации  
Заволжского сельского поселения  
от 28.09.2020 года № 451ПЕРЕЧЕНЬ ИЗМЕНЕНИЙ, ВНОСИМЫХ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ «ФУНКЦИОНИРОВАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ  
ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯМР ЯО» НА 2020-2022 ГОДЫ

1. В разделе I. «Паспорт»  
- строку «Объемы и источники финансирования муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Источники финансирования	Объем финансирования (тыс. руб.)			
	Всего	В том числе по годам		
		2020	2021	2022
Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
Областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
Районный бюджет	16,6	16,6	0,00	0,00
Местный бюджет	17 319,98	6 405,10	5 457,44	5 457,44
Итого по программе	17 336,58	6 421,7	5 457,44	5 457,44

2. Раздел 2. «Сведения об общей потребности в ресурсах» изложить в следующей редакции:

Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс. руб.)			
	Всего	В том числе по годам		
		2020	2021	2022
Районный бюджет	16,6	16,6	0,00	0,00
Местный бюджет	17 319,98	6 405,10	5 457,44	5 457,44
Итого по программе	17 336,58	6 421,7	5 457,44	5 457,44

3. Раздел V. «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Источник финансирования	Всего	Оценка расходов (тыс. руб.) в том числе по годам реализации		
		2020	2021	2022
1	2	3	4	5
МЦП «Функционирование Администрации Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО» на 2020-2022 годы				
Всего, в т.ч.:				
местный бюджет	17 319,98	6 405,10	5 457,44	5 457,44
Бюджет ЯМР	16,6	16,6	0,00	0,00
Мероприятия по профилактике правонарушений в Заволжском сельском поселении				
Всего:	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по муниципальной программе	17 336,58	6 421,70	5 457,44	5 457,44
в т.ч.:				
местный бюджет	17 319,98	6 405,10	5 457,44	5 457,44
Бюджет ЯМР	16,6	16,6	0,00	0,00

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.09.2020

№455

## О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ «ПОВЫШЕНИЕ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И БЕЗОПАСНОСТИ ЛЮДЕЙ НА ВОДНЫХ ОБЪЕКТАХ ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯМР ЯО» НА 2020- 2022 ГОДЫ»

В соответствии с решениями Муниципального Совета Заволжского сельского поселения от 18.03.2020 № 39 и от 29.04.2020 № 42 «О внесении изменений и дополнений в решение Муниципального Совета Заволжского сельского поселения от 17.12.2019 № 26 «О бюджете Заволжского сельского поселения на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов», Администрация поселения п о с т а н о в л я е т :

1. Внести изменения в муниципальную программу «Повышение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО» на 2020-2022 годы, утвержденную постановлением Администрации Заволжского сельского поселения от 01.11.2019 № 576 «Об утверждении муниципальной программы «Повышение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО» на 2020- 2022 годы», согласно приложению.
2. Опубликовать постановление в газете «Ярославский Агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Заволжского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Заволжского сельского поселения М.А. Поройскую.
4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Заволжского  
сельского поселения Н.И. АшастинаПриложение  
к постановлению Администрации  
Заволжского сельского поселения  
от 28.09.2020 года № 455ПЕРЕЧЕНЬ  
ИЗМЕНЕНИЙ, ВНОСИМЫХ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ «ПОВЫШЕНИЕ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И БЕЗОПАСНОСТИ ЛЮДЕЙ НА ВОДНЫХ ОБЪЕКТАХ ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯМР ЯО» НА 2020-2022 ГОДЫ

1. «Паспорт» изложить в следующей редакции:

Наименование муниципальной программы	«Повышение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО» на 2020-2022 годы
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Муниципальное учреждение «По благоустройству, имущественным и хозяйственным вопросам».
Куратор муниципальной программы	Поройская М.А. – заместитель Главы заволжского сельского поселения
Цель муниципальной программы	Повышение безопасности жизнедеятельности населения Заволжского сельского поселения.

Сроки и этапы реализации программы	2020 – 2022 годы				
	Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс.руб.)			
		всего	в том числе		
Объемы и источники финансирования программы		2020	2021	2022	
	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
	Областной бюджет	70,00	70,00	0,00	0,00
	Местный бюджет	1797,60	784,00	501,30	512,30
Итого	1867,60	854,00	501,30	512,30	
Перечень целевых программ и основных мероприятий, входящих в состав муниципальной программы	Муниципальная целевая программа «Повышение безопасности жизнедеятельности населения Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО» на 2020-2022 годы			МУ БИХВ	

2. Раздел IV. «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс.руб.)			
	всего	в том числе по годам		
		2020	2021	2022
Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
Областной бюджет	70,00	70,00	0,00	0,00
Бюджет Ярославского муниципального района	0,00	0,00	0,00	0,00
Бюджет Заволжского сельского поселения	1797,60	784,00	501,30	512,30
Итого по программе	1867,60	854,00	501,30	512,30

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.09.2020

№454

## О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ЦЕЛЕВУЮ ПРОГРАММУ «ПОВЫШЕНИЕ БЕЗОПАСНОСТИ ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ НАСЕЛЕНИЯ ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ» НА 2020- 2022 ГОДЫ»

В соответствии с решениями Муниципального Совета Заволжского сельского поселения от 18.03.2020 № 39 и от 29.04.2020 № 42 «О внесении изменений и дополнений в решение Муниципального Совета Заволжского сельского поселения от 17.12.2019 № 26 «О бюджете Заволжского сельского поселения на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов», Администрация поселения п о с т а н о в л я е т :

1. Внести изменения в муниципальную целевую программу «Повышение безопасности жизнедеятельности населения Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области» на 2020-2022 годы, утвержденную постановлением Администрации Заволжского сельского поселения от 02.10.2019 № 502 «Об утверждении муниципальной целевой программы «Повышение безопасности жизнедеятельности населения Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области» на 2020- 2022 годы», согласно приложению.
2. Опубликовать постановление в газете «Ярославский Агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Заволжского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Заволжского сельского поселения М.А. Поройскую.
4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Заволжского  
сельского поселения Н.И. АшастинаПриложение  
к постановлению Администрации  
Заволжского сельского поселения  
от 28.09.2020 года № 454

## ПЕРЕЧЕНЬ ИЗМЕНЕНИЙ, ВНОСИМЫХ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ЦЕЛЕВУЮ ПРОГРАММУ «ПОВЫШЕНИЕ БЕЗОПАСНОСТИ ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ НАСЕЛЕНИЯ ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ» НА 2020- 2022 ГОДЫ

1. Раздел 1. «Паспорт Программы» изложить в следующей редакции:

Наименование программы	Повышение безопасности жизнедеятельности населения Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области на 2020 – 2022 годы				
	Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс.руб.)			
		всего	в том числе		
Объемы и источники финансирования программы		2020	2021	2022	
	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
	Областной бюджет	70,00	70,00	0,00	0,00
	Местный бюджет	1797,60	784,00	501,30	512,30
Итого по программе	1867,60	854,00	501,30	512,30	
Контроль за исполнением Программы	Поройская М.А. – заместитель Главы заволжского сельского поселения				
Основные ожидаемые результаты реализации Программы	- снижение числа пожаров, в том числе повлекших за собой смерть граждан и нанесших большой материальный ущерб; - увеличение добровольных пожарных инспекторов, - предотвращение несчастных случаев на водных объектах поселения, связанных с гибелью людей				

2. Раздел 2. «Сведения об общей потребности в ресурсах» изложить в следующей редакции:

Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс.руб.)			
	всего	в том числе по годам		
		2020	2021	2022
Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
Областной бюджет	70,00	70,00	0,00	0,00
Бюджет Ярославского муниципального района	0,00	0,00	0,00	0,00
Бюджет Заволжского сельского поселения	1797,60	784,00	501,30	512,30
Итого по программе	1867,60	854,00	501,30	512,30

3. Раздел 5. «Перечень и описание Программных мероприятий» изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование мероприятия	Источник финансирования	Всего	Объём финансирования (тыс. руб.)		
				2020	2021	2022
Цель: повышение безопасности жизнедеятельности населения Заволжского сельского поселения.						
Задача 1. Проведение мероприятий по повышению безопасности жизнедеятельности населения Заволжского сельского поселения						
- по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охрана их жизни и здоровья:						
1.1	Изготовление наглядной агитации	Местный бюджет	4,00	1,00	1,00	2,00
1.2	Устройство спасательного поста на Прусовских карьерах	Местный бюджет	70,00	70,00	0,00	0,00
		Бюджет ЯМР	70,00	70,00	0,00	0,00
Итого:			74,00	71,00	1,00	2,00
- по проведению пожарной безопасности:						
1.2	Устройство противопожарных минерализованных полос в населенных пунктах	Местный бюджет	150,00	50,00	50,00	50,00
1.3	Очистка пожарных водоемов, устройство к ним подъездных путей и пирсов, благоустройство.	Местный бюджет	1374,60	600,00	387,30	387,30
1.4	Приобретение, ремонт и обслуживание пожарных мотопомп, пожарного инвентаря, противопожарных щитов	Местный бюджет	18,00	6,00	6,00	6,00
1.5	Изготовление наглядной агитации по пожарной безопасности	Местный бюджет	21,00	7,00	7,00	7,00
1.6	Противопожарный инструктаж населения	Местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7	Приобретение и перезарядка огнетушителей (проведение ежегодного обслуживания огнетушителей)	Местный бюджет	12,00	4,00	4,00	4,00
1.8	Изготовление документов по пожарной безопасности для помещений Администрации (Планов эвакуации и инструкций к ним, и др.)	Местный бюджет	15,00	5,00	5,00	5,00
1.9	Проведение работ по замерам сопротивления изоляции электропроводки в помещениях и зданиях Администрации Заволжского сельского поселения.	Местный бюджет	10,00	0,00	0,00	10,00
1.10	Проверка работоспособности сетей наружного противопожарного водопровода (гидрантов) в населенных пунктах Заволжского сельского поселения.	Местный бюджет	120,00	40,00	40,00	40,00
1.11	Создание и обеспечение деятельности ДПД поселения	Местный бюджет	3,00	1,00	1,00	1,00
Итого:			1723,60	713,00	500,30	510,30
ИТОГО по задаче 1			1797,60	784,00	501,30	512,30
			Бюджет ЯМР	70,00	70,00	0,00
Задача 2. Информирование населения в средствах массовой информации о деятельности Администрации Заволжского сельского поселения по профилактике и ликвидации пожаров, спасению людей на водных объектах в границах населенных пунктов Заволжского сельского поселения						
2.1	Информирование населения в средствах массовой информации о деятельности Администрации Заволжского сельского поселения по профилактике и ликвидации пожаров, спасению людей на водных объектах в границах населенных пунктов Заволжского сельского поселения	Местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по задаче 2			0,00	0,00	0,00	0,00
Всего:			1797,60	784,00	501,30	512,30
			Бюджет ЯМР	70,00	70,00	0,00

4. Раздел 6. «Сведения о распределении объемов и источников финансирования по годам» изложить в следующей редакции:

Источники финансирования	всего	Объём финансирования (тыс.руб.)		
		в том числе по годам		
		2020	2021	2022
Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
Областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
Бюджет Ярославского муниципального района	70,00	70,00	0,00	0,00
Бюджет Заволжского сельского поселения	1797,60	784,00	501,30	512,30
Итого по программе	1867,60	854,00	501,30	512,30

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.09.2020 №453

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ «ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ В ЗАВОЛЖСКОМ СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ ЯМР ЯО» НА 2020- 2022 ГОДЫ»**

В соответствии с решениями Муниципального Совета Заволжского сельского поселения от 29.04.2020 № 42 «О внесении изменений и дополнений в решение Муниципального Совета Заволжского сельского поселения от 17.12.2019 № 26 «О бюджете Заволжского сельского поселения на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов», Администрация поселения п о с т а н о в л я е т :

- Внести изменения в муниципальную программу «Охрана окружающей среды в Заволжском сельском поселении ЯМР ЯО» на 2020-2022 годы, утвержденную постановлением Администрации Заволжского сельского поселения от 19.11.2019 № 617 «Об утверждении муниципальной программы «Охрана окружающей среды в Заволжском сельском поселении ЯМР ЯО» на 2020- 2022 годы», согласно приложению.
- Опубликовать постановление в газете «Ярославский Агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Заволжского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Заволжского сельского поселения М.А. Поройскую.
- Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Заволжского  
сельского поселения

Н.И.Ашастина

Приложение  
к постановлению Администрации  
Заволжского сельского поселения  
от 28.09.2020 года № 453

**ПЕРЕЧЕНЬ  
ИЗМЕНЕНИЙ, ВНОСИМЫХ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ «ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ В ЗАВОЛЖСКОМ СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ ЯМР ЯО» НА 2020-2022 ГОДЫ**

- В разделе «Паспорт» - строку «Исполнители программы» изложить в следующей редакции:

Ответственный исполнитель муниципальной программы	Муниципальное учреждение «По благоустройству, имущественным и хозяйственным вопросам».
---	--

- строку «Объемы и источники финансирования муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Источники финансирования	Всего	Объём финансирования (тыс. руб.)		
		В том числе по годам		
		2020	2021	2022

Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
Областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
Районный бюджет	164,55	164,55	0,00	0,00
Бюджет Заволжского сельского поселения	984,19	234,19	400,00	350,00
Итого по программе	1148,74	398,74	400,00	350,00

2. Раздел IV. «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Источник финансирования	Всего	Оценка расходов (тыс. руб.) в том числе по годам реализации		
		2020 год	2021 год	2022 год
1	2	3	4	5
МЦП «Охрана окружающей среды в Заволжском сельском поселении ЯМР ЯО» на 2020-2022 годы	1148,74	398,74	400,00	350,00
- районный бюджет	164,55	164,55	0,00	0,00
- бюджет Заволжского сельского поселения	984,19	234,19	400,00	350,00
- областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
- внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по муниципальной программе	1148,74	398,74	400,00	350,00
- районный бюджет	164,55	164,55	0,00	0,00
- бюджет Заволжского сельского поселения	984,19	234,19	400,00	350,00
- областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
- внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00

3. Раздел V. «Основные сведения о подпрограммах, входящих в муниципальную программу» изложить в следующей редакции:

Наименование подпрограммы	МЦП «Охрана окружающей среды в Заволжском сельском поселении ЯМР ЯО» на 2020-2022 годы
Срок реализации	2020-2022 годы
Исполнитель программы	Муниципальное учреждение «По благоустройству, имущественным и хозяйственным вопросам».
Цель	Улучшение экологической и санитарно-эпидемиологической обстановки и оздоровление окружающей среды в Заволжском сельском поселении ЯМР ЯО
Задача	Обращение с твердыми коммунальными отходами на территории Заволжского сельского поселения
Целевые показатели	- Количество выявленных, несанкционированных свалок на территории Заволжского сельского поселения;
	- Доля ликвидированных несанкционированных свалок к общему количеству свалок выявленных на территории Заволжского сельского поселения;
Нормативный правовой акт, утвердивший подпрограмму	Постановление Администрации Заволжского сельского поселения от 15.11.2019 № 603
Электронный адрес размещения подпрограммы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	http://zspadm.ru

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.09.2020

№450

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ЦЕЛЕВУЮ ПРОГРАММУ «ФУНКЦИОНИРОВАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯМР ЯО» НА 2020- 2022 ГОДЫ»**

В соответствии с решениями Муниципального Совета Заволжского сельского поселения от 03.02.2020 № 36, от 29.04.2020 №42 и от 22.09.2020 № 49 «О внесении изменений и дополнений в решение Муниципального Совета Заволжского сельского поселения от 17.12.2019 № 26 «О бюджете Заволжского сельского поселения на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов», Администрация поселения п о с т а н о в л я е т :

- Внести изменения в муниципальную целевую программу «Функционирование Администрации Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО» на 2020-2022 годы, утвержденную постановлением Администрации Заволжского сельского поселения от 01.11.2019 № 578 «Об утверждении муниципальной целевой программы «Борьба с борщевиком Соосновского на территории Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО» в Функционировании Администрации Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО» на 2020- 2022 годы», согласно приложению.
- Опубликовать постановление в газете «Ярославский Агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Заволжского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Заволжского сельского поселения И.И. Староверу.
- Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Заволжского  
сельского поселения

Н.И.Ашастина

Приложение  
к постановлению Администрации  
Заволжского сельского поселения  
от 28.09.2020 года № 450

**ПЕРЕЧЕНЬ ИЗМЕНЕНИЙ, ВНОСИМЫХ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ «ФУНКЦИОНИРОВАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ З  
АВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯМР ЯО»  
НА 2020-2022 ГОДЫ**

- В разделе 1. «Паспорт» - строку «Объемы и источники финансирования муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Источники финансирования	Всего	Объём финансирования (тыс. руб.)		
		В том числе по годам		
		2020	2021	2022
Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
Областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
Районный бюджет	16,6	16,6	0,00	0,00
Местный бюджет	17 319,98	6 405,10	5 457,44	5 457,44
Итого по программе	17 336,58	6 421,7	5 457,44	5 457,44

2. Раздел 2. «Сведения об общей потребности в ресурсах» изложить в следующей редакции:

Источники финансирования	Всего	Плановый объем финансирования (тыс. руб.)		
		В том числе по годам		
		2020	2021	2022
Районный бюджет	16,6	16,6	0,00	0,00
Местный бюджет	17 319,98	6 405,10	5 457,44	5 457,44
Итого по программе	17 336,58	6 421,7	5 457,44	5 457,44

3. Раздел 5. «Перечень и описание Программных мероприятий» изложить в следующей редакции:

№ п/п	Программные мероприятия	Сроки исполнения	Исполнитель	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.				
					всего	2020	2021	2022	
Цель: Повышение эффективности и результативности муниципальной службы в Заволжском сельском поселении на основе комплексного и системного планирования развития муниципальной службы, повышение эффективности функционирования местного самоуправления, улучшение условий проживания населения и проведение мероприятий по профилактике правонарушений в поселении.									
Задача 1: Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по государственной и муниципальной собственности.									
1.	Межевание земельных участков для муниципальных нужд, оценка имущества, подлежащего приватизации, оформление бесхозяйного имущества, расположенного на территории поселения	2020-2022	Администрация	Местный бюджет (ЗСП)	730,00	230,00	250,00	250,00	
2.	Обеспечение функционирования паспортного стола, оплата услуг центра земельных ресурсов по оформлению договоров социального найма жилых помещений, находящихся в собственности поселения	2020-2022	Администрация	Местный бюджет (ЗСП)	281,67	93,89	93,89	93,89	
3.	Подготовка заключений по обследованию многоквартирных домов и жилых помещений на предмет аварийности и пригодности для проживания	2020-2022	Администрация	Местный бюджет (ЗСП)	776,6	176,60	300,00	300,00	
4.	Уплата земельного налога за земельные участки, находящиеся в собственности поселения	2020-2022	Администрация	Местный бюджет (ЗСП)	5 800,00	2 200,00	1 800,00	1 800,00	
Итого по задаче 1.					7 588,27	2 700,49	2 443,89	2 443,89	
Задача 2: Процентные платежи по муниципальному долгу.									
1.	Уплата процентов за пользование кредитными средствами	2020-2022	Администрация	Местный бюджет (ЗСП)	0,00	0,00	0,00	0,00	
Итого по задаче 2.					0,00	0,00	0,00	0,00	
Задача 3: Информирование населения о работе Администрации поселения.									
1.	Информирование населения о работе Администрации поселения	2020-2022	Администрация	Местный бюджет (ЗСП)	0,00	0,00	0,00	0,00	
Итого по задаче 3.					0,00	0,00	0,00	0,00	
Задача 4: Обеспечение функционирования Администрации Заволжского сельского поселения.									
1.	Повышение квалификации муниципальных служащих.	2020-2022	Администрация	Местный бюджет (ЗСП)	260,00	60,00	100,00	100,00	
2.	Мероприятия по охране труда	2020-2022	Администрация	Местный бюджет (ЗСП)	10,0	10,0	0,00	0,00	
3.	Приобретение канцелярских товаров и материальных запасов для обеспечения бесперебойности функционирования Администрации поселения	2020-2022	Администрация	Местный бюджет (ЗСП)	200,0	200,0	0,00	0,00	
4.	Приобретение основных средств (мебели, орг. техники)	2020-2022	Администрация	Местный бюджет (ЗСП)	688,73	191,33	248,70	248,70	
5.	Приобретение программного обеспечения, электронных ключей, права на использование интеллектуальной собственности	2020-2022	Администрация	Местный бюджет (ЗСП)	231,70	10,00	110,85	110,85	
Итого по задаче 4.					1690,43	471,33	609,55	609,55	
Задача 5: Создание условий для развития общества, общественных организаций на территории Заволжского сельского поселения.									
1.	Содействие проведению культурно-массовых мероприятий, повышающих имидж органов местного самоуправления	2020-2022	Администрация	Местный бюджет (ЗСП)	600,00	300,00	150,00	150,00	
		2020-2022	Администрация	Бюджет ЯМР	16,6	16,6	0,00	0,00	
2.	Содействие проведению спортивных мероприятий, повышающих имидж органов местного самоуправления	2020-2022	Администрация	Местный бюджет (ЗСП)	370,0	150,00	110,00	110,00	
3.	Строительство памятников на территории ЗСП	2020-2022	Администрация	Местный бюджет (ЗСП)	696,00	696,00	0,00	0,00	
Итого по задаче 5.					1682,60	1162,60	260,00	260,00	
					Бюджет ЯМР	16,6	16,6	0,00	0,00
Задача 6: Межбюджетные трансферты на передачу осуществления части полномочий в сфере культуры.									
1.	Межбюджетные трансферты на передачу осуществления части полномочий в сфере культуры	2020-2022	Администрация	Местный бюджет (ЗСП)	6 349,40	2061,40	2 144,00	2 144,00	
Итого по задаче 6.					6 349,40	2061,40	2 144,00	2 144,00	
					в том числе:	17 336,58	6 421,70	5 457,44	5 457,44
ВСЕГО ПО ПРОГРАММЕ					Местный бюджет (ЗСП)	17 319,98	6 405,10	5 457,44	5 457,44
					Бюджет ЯМР	16,6	16,6	0,00	0,00

4. Раздел 6. «Сведения о распределении объемов и источников финансирования по годам» изложить в следующей редакции:

Источники финансирования	Объем финансирования (тыс. руб.)			
	Всего	В том числе по годам		
		2020	2021	2022
Районный бюджет	16,6	16,6	0,00	0,00
Местный бюджет	17 319,98	6 405,10	5 457,44	5 457,44
Итого по программе	17 336,58	6 421,7	5 457,44	5 457,44

В соответствии с решениями Муниципального Совета Заволжского сельского поселения от 29.04.2020 № 42 и от 28.07.2020 № 48 «О внесении изменений и дополнений в решение Муниципального Совета Заволжского сельского поселения от 17.12.2019 № 26 «О бюджете Заволжского сельского поселения на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов», Администрация поселения

п о с т а н о в л я е т :

- Внести изменения в муниципальную целевую программу «Борьба с борщевиком Сосновского на территории Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО» на 2020-2022 годы, утвержденную постановлением Администрации Заволжского сельского поселения от 16.03.2020 № 127 «Об утверждении муниципальной целевой программы «Борьба с борщевиком Сосновского на территории Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО» на 2020-2022 годы», согласно приложению.
- Опубликовать постановление в газете «Ярославский Агротурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Заволжского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Заволжского сельского поселения М.А. Поройскую.
- Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Заволжского сельского поселения

Н.И.Ашастина

Приложение к постановлению Администрации Заволжского сельского поселения от 28.09.2020 года № 449

ПЕРЕЧЕНЬ ИЗМЕНЕНИЙ, ВНОСИМЫХ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ «БОРЬБА С БОРЩЕВИКОМ СОСНОВСКОГО НА ТЕРРИТОРИИ ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯМР ЯО» НА 2020-2022 ГОДЫ

1. В разделе 1. «Паспорт Программы» - строку «Исполнители программы» изложить в следующей редакции:

Исполнители программы	Муниципальное учреждение «По благоустройству, имущественным и хозяйственным вопросам».
-----------------------	--

- строку «Объемы и источники финансирования муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Источники финансирования	Объем финансирования (тыс. руб.)			
	Всего	В том числе по годам		
		2020	2021	2022
Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
Областной бюджет	489,66	489,66	0,00	0,00
Районный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
Бюджет Заволжского сельского поселения	710,33	110,33	300,00	300,00
Итого по программе	1199,99	599,99	300,00	300,00

2. Раздел 2. «Сведения об общей потребности в ресурсах» изложить в следующей редакции:

Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс.руб.)			
	всего	в том числе по годам		
		2020	2021	2022
Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
Областной бюджет	489,66	489,66	0,00	0,00
Бюджет Ярославского муниципального района	0,00	0,00	0,00	0,00
Бюджет Заволжского сельского поселения	710,33	110,33	300,00	300,00
Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по программе	1199,99	599,99	300,00	300,00

3. Раздел 5. «Перечень и описание Программных мероприятий» изложить в следующей редакции:

№ п/п	Программные мероприятия	Сроки исполнения	Исполнитель	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.				
					всего	2020	2021	2022	
Цель: локализация и ликвидация, сокращение очагов распространения борщевика Сосновского на территории населенных пунктов Заволжского сельского поселения Ярославского района Ярославской области и снижение (исключение) случаев травматизма среди населения.									
Задача 1. Проведение комплекса мероприятий по уничтожению борщевика Сосновского на территории Заволжского сельского поселения									
1.	Проведение обследования территории Заволжского сельского поселения на предмет засоренности борщевиком Сосновского, составление карты-схемы засоренности.	2020-2022	МУ БИХ	Местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.	Направление письменных рекомендаций сельскохозяйственным организациям и частным лицам, имеющим зараженные борщевиком Сосновского земельные участки, расположенные на территории Заволжского сельского поселения, о необходимости обработки земель от борщевика.	2020-2022	МУ БИХ	Местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.	Проведение мероприятий по уничтожению борщевика Сосновского способом химической обработки территории	2020-2022	МУ БИХ	Областной бюджет	489,66	489,66	0,00	0,00	
		2020-2022	МУ БИХ	Местный бюджет	709,69	110,33	300,00	300,00	
4.	Информирование населения в средствах массовой информации, распространение листовок и памяток об опасности, которую представляет борщевик Сосновского и необходимости соблюдения мер предосторожности при борьбе с ним	2020-2022	МУ БИХ	Местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	
Итого по задаче 1.					Местный бюджет	710,33	110,33	300,00	300,00
					Областной бюджет	489,66	489,66	0,00	0,00
ВСЕГО ПО ПРОГРАММЕ					Местный бюджет	710,33	110,33	300,00	300,00
					Областной бюджет	489,66	489,66	0,00	0,00
					Итого	1199,99	599,99	300,00	300,00

4. Раздел 6. «Сведения о распределении объемов и источников финансирования по годам» изложить в следующей редакции:

Источники финансирования	Объем финансирования (тыс.руб.)			
	всего	в том числе по годам		
		2020	2021	2022
Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00

Областной бюджет	489,66	489,66	0,00	0,00
Бюджет Ярославского муниципального района	0,00	0,00	0,00	0,00
Бюджет Заволжского сельского поселения	710,33	110,33	300,00	300,00
Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по программе	1199,99	599,99	300,00	300,00

5. В разделе 8. «Целевые показатели Программы и методика оценки эффективности и результативности реализации Программы» - строку «Площадь обработанной территории» изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Значение весового коэффициента	Планируемое значение		
				на 01.01.2021	на 01.01.2022	на 01.01.2023
1.	Площадь обработанной территории	Га, нарастающим итогом	1,0	33,3	49,9	66,5
	Итого:		1,0	33,3	49,9	66,5

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.09.2020

№452

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ЦЕЛЕВУЮ ПРОГРАММУ «ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ В ЗАВОЛЖСКОМ СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ ЯМР ЯО» НА 2020-2022 ГОДЫ»**

В соответствии с решениями Муниципального Совета Заволжского сельского поселения от 29.04.2020 № 42 «О внесении изменений и дополнений в решение Муниципального Совета Заволжского сельского поселения от 17.12.2019 № 26 «О бюджете Заволжского сельского поселения на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов», Администрация поселения п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменения в муниципальную целевую программу «Охрана окружающей среды в Заволжском сельском поселении ЯМР ЯО» на 2020-2022 годы, утвержденную постановлением Администрации Заволжского сельского поселения от 15.11.2019 № 603 «Об утверждении муниципальной целевой программы «Охрана окружающей среды в Заволжском сельском поселении ЯМР ЯО» на 2020-2022 годы», согласно приложению.
2. Опубликовать постановление в газете «Ярославский Агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Заволжского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Заволжского сельского поселения М.А. Порожскую.
4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Заволжского сельского поселения

Н.И.Ашастина

Приложение  
к постановлению Администрации  
Заволжского сельского поселения  
от 28.09.2020 года № 452

**ПЕРЕЧЕНЬ  
ИЗМЕНЕНИЙ, ВНОСИМЫХ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ «ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ  
В ЗАВОЛЖСКОМ СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ ЯМР ЯО» НА 2020-2022 ГОДЫ**

1. В разделе 1. «Паспорт Программы» - строку «Исполнители программы» изложить в следующей редакции:

Исполнитель программы	Муниципальное учреждение «По благоустройству, имущественным и хозяйственным вопросам».
-----------------------	--

- строку «Объемы и источники финансирования муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Источники финансирования	Всего	Объем финансирования (тыс. руб.)		
		В том числе по годам		
		2020	2021	2022
Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
Областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
Районный бюджет	164,55	164,55	0,00	0,00
Бюджет Заволжского сельского поселения	984,19	234,19	400,00	350,00
Итого по программе	1148,74	398,74	400,00	350,00

2. Раздел 2. «Сведения об общей потребности в ресурсах» изложить в следующей редакции:

Источники финансирования	всего	Планный объем финансирования (тыс.руб.)		
		в том числе по годам		
		2020	2021	2022
Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
Областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
Бюджет Ярославского муниципального района	164,55	164,55	0,00	0,00
Бюджет Заволжского сельского поселения	984,19	234,19	400,00	350,00
Итого по программе	1148,74	398,74	400,00	350,00

3. Раздел 5. «Перечень и описание Программных мероприятий» изложить в следующей редакции:

№ п/п	Программные мероприятия	Сроки исполнения	Исполнитель	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.			
					всего	2020	2021	2022
Цель: Улучшение экологической и санитарно-эпидемиологической обстановки и оздоровление окружающей среды в Заволжском сельском поселении ЯМР ЯО								
Задача 1. Обращение с твердыми коммунальными отходами на территории Заволжского сельского поселения								
1.	Ликвидация несанкционированных свалок	2020-2022	МУ БИХ	Местный Бюджет	704,19	154,19	300,00	250,00
		2020-2022	МУ БИХ	Бюджет ЯМР	164,55	164,55	0,00	0,00
2.	Организация субботников по благоустройству территории		МУ БИХ	Местный Бюджет	280,000	80,00	100,00	100,00
				Местный Бюджет	984,19	234,19	400,00	350,00
Итого по задаче 1.					164,55	164,55	0,00	0,00

ВСЕГО ПО ПРОГРАММЕ	Местный Бюджет	984,19	234,19	400,00	350,00
	Бюджет ЯМР	164,55	164,55	0,00	0,00

4. Раздел 6. «Сведения о распределении объемов и источников финансирования по годам» изложить в следующей редакции:

Источники финансирования	всего	Объем финансирования (тыс.руб.)		
		в том числе по годам		
		2020	2021	2022
Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
Областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
Бюджет Ярославского муниципального района	164,55	164,55	0,00	0,00
Бюджет Заволжского сельского поселения	984,19	234,19	400,00	350,00
Итого по программе	1148,74	398,74	400,00	350,00

**А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

07.10.2020

№1707

**О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОС. КРАСНЫЙ БОР ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Администрация района постановляет:

1. Подготовить проект планировки и проект межевания территории в соответствии с заданием на разработку документации по планировке территории (приложение 1).
2. Инициатором подготовки проекта планировки и проекта межевания территории, указанного в пункте 1 постановления, назначить управление архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР.
3. Выполнить инженерные изыскания в соответствии с заданием на выполнение инженерных изысканий (приложение 2).
4. Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории, указанной в пункте 1 постановления, направляются в управление архитектуры и градостроительства Администрации Ярославского муниципального района (150001, Ярославская обл., г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12) в течение 15 дней со дня опубликования постановления.
5. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района.
6. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР Н.Д. Степанова.
7. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава Ярославского муниципального района

Н.В.Золотников

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к постановлению  
Администрации ЯМР  
от 07.10.2020 № 1707

**ЗАДАНИЕ НА РАЗРАБОТКУ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ  
ПОС. КРАСНЫЙ БОР ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
(НАИМЕНОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ, НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) КАПИТАЛЬНОГО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ  
СТРОИТЕЛЬСТВА, ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ КОТОРОГО (КОТОРЫХ) ПОДГОТОВЛИВАЕТСЯ  
ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ)**

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	2	3
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории
2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Управление архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР
3	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	-----
4	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	Территория пос. Красный Бор, многоквартирные жилые дома, объекты социальной и транспортной инфраструктуры
5	Муниципальный район (поселение) в отношении территории которого осуществляется подготовка документации по планировке территории	Ярославский муниципальный район, Заволжское сельское поселение, пос. Красный Бор
6	Состав документации по планировке территории	В соответствии со статьями 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Схема границ территории планирования



**ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к постановлению  
Администрации ЯМР  
от 07.10.2020 № 1707**

**ЗАДАНИЕ НА ВЫПОЛНЕНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ ТЕРРИТОРИИ ПОС. КРАСНЫЙ БОР  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
(НАИМЕНОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ, НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) КАПИТАЛЬНОГО  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА, ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ КОТОРОГО (КОТОРЫХ)  
ВЫПОЛНЯЮТСЯ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ)**

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	2	3
1	Виды инженерных изысканий	Инженерные изыскания для подготовки документации по планировке территории
2	Инициатор выполнения инженерных изысканий	Управление архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР
3	Источник финансирования работ по выполнению инженерных изысканий	-----
4	Вид и наименование планируемого размещения объекта капитального строительства, его основные характеристики	Территория пос. Красный Бор, многоквартирные жилые дома, объекты социальной и транспортной инфраструктуры
5	Муниципальный район (поселение) в отношении территории которого осуществляется подготовка документации по планировке территории	Ярославский муниципальный район, Заволжское поселение, пос. Красный Бор
6	Состав инженерных изысканий	1. Инженерно-геодезические изыскания 2. Инженерно-геологические изыскания 3. Инженерно-гидрометеорологические изыскания 4. Инженерно-геологические изыскания

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

07.10.2020

№1706

**О НАЗНАЧЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ И  
ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ С КАДАСТРОВОМ  
НОМЕРОМ 76:17-033901-94, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: ЯРОСЛАВСКАЯ  
ОБЛАСТЬ, ЯРОСЛАВСКИЙ РАЙОН, КУЗНЕЧИХИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ, С.  
ТОЛГОБОЛЬ**

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета ЯМР от 27.02.2020 № 4 «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ярославского муниципального района», Администрация района постановляет:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту планировки и проекту межевания территории на земельном участке с кадастровым номером 76:17-033901-94, расположенном по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Кузнецкий сельское поселение, с. Толгоболь.

2. Установить срок проведения общественных обсуждений по проекту, указанному в пункте 1 постановления, с 19.10.2020 по 04.12.2020.

3. Разместить проект планировки и проект межевания территории, указанный в пункте 1 постановления, на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района для ознакомления <https://yamo.adm.yar.ru/gradostroitelstvo/obszhdeniya/>.

4. Экспозицию проекта, указанного в пункте 1 постановления, и информационных материалов к нему провести в управлении архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР по адресу: 150001, г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12 (2 этаж, около каб. 11), по следующему графику: понедельник – четверг с 9:00 до 12:00, с 14:00 до 17:00 в период с 19.10.2020 по 13.11.2020.

Консультирование посетителей экспозиции проводится по месту размещения экспозиции в каб. 10 и 11 (тел. 45-11-15) по графику, указанному в настоящем пункте.

5. Установить, что:

- порядок проведения общественных обсуждений осуществляется в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета ЯМР от 27.02.2020 № 4 «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ярославского муниципального района»;

- предложения и замечания по проекту, указанному в пункте 1 постановления, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, могут вносить в письменном виде до 13.11.2020 в управление архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР по адресу: 150001, г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12 (каб. 11), а также в электронном виде на официальном сайте администрации Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в ходе проведения общественных обсуждений.

6. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР Н.Д. Степанова.

8. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава Ярославского  
муниципального района

Н.В.Золотников

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

07.10.2020

№1708

**О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН КАРАБИХСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯМР**

Руководствуясь статьями 9, 23, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Администрацией района постановляет:

1. Подготовить проект изменений в генеральный план Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района.

2. Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержания документации по подготовке проекта, указанного в пункте 1 постановления, направляются в управление архитектуры и градостроительства Ярославского муниципального района Ярославской области (150001, Ярославская область, г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12) в течение 14 дней со дня опубликования.

3. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР Н.Д. Степанова.

5. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава Ярославского  
муниципального района

Н.В.Золотников

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11.09.2020

№1551

**О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО В ДЕР. ГЛЕБОВСКОЕ КУЗНЕЧИХИНСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, пунктом 8 статьи 39.8, статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.12.2016 № 78 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка», решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.08.2020 № 55 «О внесении изменений в решение Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.12.2016 № 78 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка» Администрация района постановляет:

1. Провести аукцион, открытый по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17-052701-520, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский муниципальный район, Кузнецкий сельское поселение, дер. Глебовское, ул. Родниковая, участок 15, с разрешенным использованием: личное подсобное хозяйство, со следующим ограничением: отнесен к зоне с особыми условиями использования территории с учетным номером 76.17.2.164, на площади 19 квадратных метров.

2. Установить:

2.1. Начальный размер ежегодной арендной платы – 50 877 рублей 06 копеек, что составляет 8 % от кадастровой стоимости земельного участка;

2.2. Срок аренды земельного участка – 20 лет;

2.3. Шаг аукциона в размере 1 000 рублей;

2.4. Сумму задатка в размере 25 438 рублей 53 копейки.

3. Определить организатором аукциона комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР.

4. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 20.07.2020 № 1223 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в дер. Глебовское Кузнецкий сельский поселение Ярославского района Ярославской области».

5. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по экономике и финансам А.О. Шербака.

7. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского  
муниципального района

Н.В.Золотников

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА  
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, КУЗНЕЧИХИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ.**

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 11.09.2020 № 1551 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в д.Глебовское Кузнецкий сельский поселение Ярославского муниципального района Ярославской области».

Организатор аукциона – комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Кузнецкий сельский поселение, д.Глебовское, ул.Родниковая, участок 15, с разрешенным использованием: личное подсобное хозяйство. Месторасположение организатора торгов: 150001, Ярославская область, г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12. Адрес электронной почты: kumitmlr@mail.ru.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и является открытым по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за пять дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 19 ноября 2020 года в 14:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул.Зои Космодемьянской, д.10а, малый актовый зал.

Предмет аукциона - право на заключение договора аренды земельного участка.

Земельный участок образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Местоположение: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский муниципальный район, Кузнецкий сельский поселение, д.Глебовское, ул.Родниковая, участок 15.

Площадь земельного участка – 1500 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17-052701-520.

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование земельного участка: личное подсобное хозяйство.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Обременения: отнесен к охранной зоне с особыми условиями использования территории с учетным номером 76.17.2.164, на площади 19 кв.м.

Срок аренды – 20 лет

Начальный размер ежегодной арендной платы – 50 877 рублей 06 копеек.

Шаг аукциона: 1 000 рублей;

Размер задатка для участия в аукционе – 25 438 рублей 53 копейки.

Максимально (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке: В соответствии с Правилами землепользования и застройки Кузнецкий сельский поселение Ярославского муниципального района земельный участок расположен в зоне ЖЗ – «Индивидуальная жилая застройка». Разрешенное использование объекта капитального строительства на земельном участке – индивидуальный жилой дом. Максимальное количество этажей – 3, высота здания – не более 12 метров. Процент застройки – 35 %. Минимальные отступы от границ земельных участков со стороны улиц – 5 метров, со стороны проездов – 3 метра, со стороны смежных земельных участков – 3 метра.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Имеется возможность присоединения к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра» – «Ярэнерго» объектов строительства с максимальной мощностью не превышающей 15 кВт по третьей категории надежности от ближайших ВЛ 0,4 кВ. Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств определяется на основании приказа Департамента энергетики и регулирования тарифов Ярославской области, формирующийся на основании ставок, действующих на дату выдачи договора технологического присоединения.

Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые и газораспределительные сети) отсутствуют.

Описание земельного участка: Земельный участок находится в границах населенного пункта д.Глебовское. Организованный подъезд к участку возможен при его обустройстве. Участок имеет форму четырехугольника, не обработан, не огорожен, заросший травой, кустарником, рельеф участка неровный. Частично располагается в охранной зоне ВЛ 10кВ ФБ ПС Уткино на территории Ярославского района Ярославской области (76.17.2.164) на площади 19 кв.м. Расположен вне зон охраны объектов культурного наследия. В границах земельного участка отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статьи 39.6, 39.8, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

К участию в аукционе допускаются физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона, непосредственно или через своих представителей.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены на «шаг аукциона».

По результатам аукциона определяется победитель, предложивший в ходе торгов наибольший размер ежегодной арендной платы за право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион проводится в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) аукционистом, назначенным из числа членов комиссии.

Участникам торгов выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом очередной цены в случае готовности купить право на заключение договора аренды по этой цене.

Аукционист оглашает начальную цену предмета торгов, шаг торгов. Если после третьего объявления начальной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги признаются состоявшимися.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на шаг торгов. После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника торгов, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом торгов.

При отсутствии участников торгов, готовых заключить договора аренды по названной цене, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги завершаются.

Победителем торгов признается участник, номер билета которого был назван последним, предложившим наибольшую цену за предмет торгов.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6).

2. Платежный документ, подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется комитету по управлению муниципальным имуществом Админис-

трации Ярославского муниципального района на расчетный счет 4030281017888500003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЭР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «16» ноября 2020 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.

4. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

5. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

6. К предоставленным документам составляется опись в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6, с 9:00 до 15:00 по рабочим дням, начиная с «08» октября 2020 года с 09:00. Срок окончания приема заявок «16» ноября 2020 года в 15:00.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в извещении, возвращаются заявителю в день ее поступления. Заявки, представленные без необходимых документов, либо поданными лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомится с формой заявки, условиями договора о задатке и договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6. Справки по телефону: 72-61-16.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час.00 мин. «17» ноября 2020 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итого аукциона подается «19» ноября 2020 года в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший ежегодный размер арендной платы за земельный участок.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона.

Не допускается заключение договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

**Н.В.Григорьева,  
председатель комитета по управлению  
муниципальным имуществом Администрации ЯМР**

**Комитет по управлению муниципальным имуществом  
Администрации Ярославского муниципального района**

**ЗАЯВКА №  
НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Заявитель

(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица) заявляет о своем намерении принять участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17-052701-520, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский муниципальный район, Кузнецкий сельский поселение, д.Глебовское, ул.Родниковая, участок 15, с разрешенным использованием: личное подсобное хозяйство, отнесенный к охранной зоне с особыми условиями использования территории с учетным номером 76.17.2.164, на площади 19 кв.м.

При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации по электронному адресу в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Администрации ЯМР ЯО в сети Интернет <http://yamo.adm.yar.ru> и опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от 08.10.2020 № \_\_, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: \_\_\_\_\_

К заявке прилагаются:

1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.

2. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

3. Копия документа, удостоверяющего личность гражданина.

4. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

5. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

С предметом аукциона, технической документацией на продаваемый земельный участок ознакомлен.

Подпись заявителя: \_\_\_\_\_

М.П. « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 года

Заявка принята комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района:

\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 года.

Подпись \_\_\_\_\_ лица \_\_\_\_\_, принявшего заявку \_\_\_\_\_

**Проект**

Договор № \_\_\_\_\_ аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона

г. Ярославль « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 года

Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице Муниципального казённого учреждения «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района», в лице директора Антипова М.И., действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны,

в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации и протоколом о результатах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель представляет за плату, а Арендатор принимает в аренду и использует 1500 кв.м земельного участка из общей площади 1500 кв.м, с кадастровым номером 76:17-052701-520, расположенного в Российской Федерации, Ярославской области, Ярославском муниципальном районе, Кузнецкий сельский поселение, д.Глебовское, ул.Родниковая, участок 15, в границах, указанных в кадастровой выписке о земельном участке, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью.

1.2. Категория земель: земли населенных пунктов.

1.3. Разрешенное использование: личное подсобное хозяйство.

1.4. Ограничения использования земельного участка: отнесен к охранной зоне с особыми условиями использования территории с учетным номером 76.17.2.164, на площади 19 кв.м.

1.5. Участок из оборота не изъят, его оборот не ограничен.

1.6. Передача земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора, производится по акту приема-передачи, который подписывается обеими сторонами после полной оплаты размера ежегодной арендной платы, установленной пунктом 3.1 настоящего Договора и является его неотъемлемой частью (Приложение 2).



ледующим:

#### 1. Предмет Договора

- 1.1. Арендодатель представляет за плату, а Арендатор принимает в аренду и использует 2999 кв.м земельного участка из общей площади 2999 кв.м, с кадастровым номером 76:17:184501:28, расположенного в Российской Федерации, Ярославской области, Ярославском муниципальном районе, Курбском сельском поселении, д.Большое Симоново, земельный участок № 12, в границах, указанных в кадастровой выписке о земельном участке, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью.
- 1.2. Категория земель: земли населенных пунктов.
- 1.3. Разрешенное использование: ведение личного подсобного хозяйства.
- 1.4. Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.
- 1.5. Участок из оборота не изъят, его оборот не ограничен.
- 1.6. Передача земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора, производится по акту приема-передачи, который подписывается обеими сторонами после полной оплаты размера ежегодной арендной платы, установленной пунктом 3.1 настоящего Договора и является его неотъемлемой частью (Приложение 2).
- 1.7. При расторжении договора аренды настоящий Договор считается расторгнутым со дня фактической сдачи Арендатором арендуемого земельного участка по акту приема-передачи Арендодателю.
- 1.8. На участке имеются:
  - 1.8.1. здания и сооружения отсутствуют;
  - 1.8.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

#### 2. Права и обязанности Сторон

- 2.1. Арендодатель имеет право:
  - 2.1.1. Беспрепятственного доступа на земельный участок с целью осуществления контроля на предмет использования земельного участка по его целевому назначению и в соответствии с видом разрешенного использования, и охраной земель, а также выполнением Арендатором принятых настоящим Договором обязательств.
  - 2.1.2. Требовать от Арендатора устранения нарушений, связанных с использованием земельного участка не по целевому назначению и использованием, не отвечающим виду его разрешенного использования, а также прекращения применения способов использования, приводящих к его порче.
  - 2.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.
  - 2.1.4. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством и разделом 4 настоящего Договора.
- 2.2. Арендодатель обязан:
  - 2.2.1. Передать земельный участок по акту приема-передачи, а по окончании срока аренды принять земельный участок.
  - 2.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и земельному законодательству Российской Федерации, нормативным актам органов местного самоуправления.
  - 2.2.3. Письменно в разумный срок уведомить Арендатора об изменении реквизитов.
  - 2.3. Арендатор имеет право:
    - 2.3.1. Самостоятельно хозяйствовать на арендуемом земельном участке в соответствии с разрешенным видом функционального использования земельного участка, установленном в пункте 1.3. настоящего Договора.
    - 2.3.2. Требовать досрочного расторжения Договора в порядке, установленном разделом 4 настоящего Договора.
    - 2.4. Арендатор обязан:
      - 2.4.1. Использовать предоставленный земельный участок строго в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.
      - 2.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, а также способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.
      - 2.4.3. Своевременно, без получения счета и в соответствии с условиями настоящего Договора производить платежи за использование земельного участка.
      - 2.4.4. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с арендуемым земельным участком.
      - 2.4.5. Обеспечить беспрепятственный доступ на арендуемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Арендодателя, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.
      - В случае аварий предоставить свободный доступ в любое время суток специалистам обслуживающих предприятий (организаций) для проведения ремонтных работ инженерных сетей и коммуникаций, находящихся непосредственно на арендуемом земельном участке.
      - 2.4.6. Не изменять вид разрешенного использования земельного участка.
      - 2.4.7. Не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора.
      - 2.4.8. Направить Арендодателю в течение 10 календарных дней письменное уведомление с приложением копий учредительных и других документов в случаях:
        - а) для физических лиц: изменения паспортных данных, фамилии, имени, отчества, места регистрации;
        - б) для юридических лиц: изменения места его нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов, а также иных изменений, вносимых в учредительные документы;
        - в) в других случаях, установленных действующим законодательством РФ.
      - 2.4.9. Письменно сообщать Арендодателю не позднее 30 календарных дней о досрочном расторжении Договора и предоставлять освобождению земельного участка в связи с окончанием срока действия Договора. Освободить земельный участок и передать его в надлежащем состоянии Арендодателю по акту приема-передачи в установленный Соглашением о расторжении договора аренды срок. Договор считается расторгнутым с момента возврата Арендодателю земельного участка. Уведомить Арендодателя в тот же срок до окончания действия договора о желании заключить договор на новый срок.
      - 2.4.10. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допуская загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов до сдачи его Арендодателю.
      - 2.4.11. В случае аварий или стихийных бедствий по требованию комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности Ярославского муниципального района приостановить деятельность на земельном участке в установленный комиссией срок.
      - 2.4.12. Арендатор обязан в двухмесячный срок со дня подписания Договора за счет собственных средств произвести государственную регистрацию настоящего Договора аренды, а также регистрировать изменения и дополнения к Договору в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.
      - 2.4.13. Арендатор обязуется не препятствовать Арендодателю в строительстве магистральных сетей и инженерных коммуникаций на арендуемом земельном участке.

3. Размер и условия внесения арендной платы
  - 3.1. Пользование земельным участком является платным. За аренду земельного участка, указанного в пункте 1.1. настоящего Договора, в соответствии с протоколом о результатах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ определен размер ежегодной арендной платы в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.
  - 3.2. Оплата размера ежегодной арендной платы, указанной в пункте 3.1. Договора, производится Арендатором в течение тридцати дней со дня направления Арендатору Арендодателем подписанного проекта настоящего Договора (с учетом задатка) по следующим платежным реквизитам: расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославском г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЭР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.
  - В платежном документе в назначении платежа указывается кадастровый номер земельного участка по Договору аренды и сумма платежа.
  - 3.3. В случае одностороннего отказа от исполнения Договора, досрочного расторжения Договора по причине нарушения его условий со стороны Арендатора, либо со дня направления строительства до окончания срока действия Договора, размер ежегодной арендной платы, внесенный за право заключить Договор в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Договора, перерасчету не подлежит.
  - 3.4. Каждый последующий размер ежегодной арендной платы вносится Арендатором ежегодно по платежным реквизитам и в сроки согласно Приложению 1.

#### 4. Досрочное расторжение Договора

- 4.1. Досрочное расторжение Договора производится по письменному соглашению Сторон или по решению суда.
- 4.2. По требованию одной из Сторон Договор может быть досрочно расторгнут в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором.
- 4.3. Настоящий Договор, может быть, расторгнут до истечения срока его действия при наличии обоюдного согласия сторон или по решению суда.
- 4.4. В связи с существенными условиями договора аренды Договор подлежит досрочному расторжению в следующих случаях:
  - 4.4.1. Использования Арендатором земельного участка не в соответствии с его разрешенным видом разрешенного использования, указанным в пункте 1.3. Договора.
  - 4.4.2. Существенного ухудшения Арендатором состояния арендуемого земельного участка или его части, значительного ухудшения экологической обстановки.
  - 4.4.3. Невнесения (или) неполного внесения Арендатором ежегодной арендной платы более чем двух месяцев по истечении установленного договором срока планового платежа.
  - 4.4.4. Систематического (два и более раз) невыполнения Арендатором предписаний Арендодателя по соблюдению условий пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9 настоящего Договора.
  - 4.4.5. Неустранения совершенного умышленно земельного правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.
  - 4.4.6. Действие Договора прекращается по основаниям и в порядке, которые предусмотрены гражданским законодательством, а также по инициативе Арендодателя по основаниям, предусмотренным статьи 46 Земельного Кодекса Российской Федерации.
  - 4.4.7. Расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности погашения задолженности по арендной плате и пени.

#### 5. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

- 5.1. В случае неуплаты ежегодного размера арендной платы в установленный срок, предусмотренный пунктом 3.2 и пунктом 3.4 Договора, Арендатору начисляются пени в размере 0,15% от суммы недоимки за каждый день просрочки платежа.
- 5.2. В случае невыполнения пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9. Договора Арендатор уплачивает неустой-

ку в размере 0,15% арендной платы, действующей на дату отправки предписания, за каждый день невыполнения предписания Арендодателя.

5.3. Если по истечении срока действия Договора или расторжения его в установленном порядке Арендатор не освобождает участок, Арендодатель вправе начислить арендную плату Арендатору за все время фактического пользования участком и после истечения срока действия Договора или его расторжения.

5.4. Земельные споры, возникшие между сторонами в связи с исполнением Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров Стороны вправе обратиться с иском в суд по месту нахождения Арендодателя.

5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действиями обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

#### 6. Срок Договора

- 6.1. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.
- 6.2. Срок аренды земельного участка устанавливается: с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_.
- 6.3. По истечении срока действия Договора или в случае его досрочного расторжения Арендатор не освобождается от ответственности за нарушения, возникшие в период действия настоящего Договора.

#### 7. Прочие условия Договора

- 7.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.
- 7.2. В случаях, не предусмотренных Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.
- 7.3. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и имеют юридическую силу, если они подписаны уполномоченными на то лицами Сторон Договора.

#### 8. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ	АРЕНДАТОР
МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР» ИНН 7606072334, КПП 760401001 Адрес (место нахождения): 150001, г.Ярославль, Московский проспект, д.11/12	
Директор МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР» _____ М.И.Антипов	

### АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.09.2020

№1589

#### О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО В ДЕР. ЛОБАНИХА ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, пунктом 8 статьи 39.8, статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.12.2016 № 78 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка», решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.08.2020 № 55 «О внесении изменений в решение Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.12.2016 № 78 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка» Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион, открытый по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 2612 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:100301:152, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский муниципальный район, Заволжское сельское поселение, дер. Лобаниха, земельный участок 37, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства.
2. Установить:
  - 2.1. Начальный размер ежегодной арендной платы – 83 968 рублей 59 копеек, что составляет 8 % от кадастровой стоимости земельного участка;
  - 2.2. Срок аренды земельного участка – 20 лет;
  - 2.3. Шаг аукциона в размере 2 000 рублей;
  - 2.4. Сумму задатка в размере 41 984 рубля 30 копеек.
3. Определить организатором аукциона комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР.
4. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 22.07.2020 № 1263 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в дер. Лобаниха Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области».
5. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по экономике и финансам А.О. Щербака.
7. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования

<b>Глава Ярославского муниципального района</b>	<b>Н.В.Золотников</b>
---	-----------------------

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО В Д. ЛОБАНИХА ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 14.09.2020 № 1589 –О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в д. Лобаниха Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области».

Организатор аукциона - комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском муниципальном районе, Заволжском сельском поселении, д. Лобаниха, земельный участок 37, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства.

Месторасположение организатора торгов: 150001, Ярославская область, г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12. Адрес электронной почты: kutimtr@mail.ru.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и является открытым по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за пять дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 20 ноября 2020 года в 15:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул. Зои Космодемьянской, д.10а, актовый зал.

Предмет аукциона - право на заключение договора аренды земельного участка. Земельный участок образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Местоположение: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский муниципальный район, Заволжское сельское поселение, д. Лобаниха, земельный участок 37. Площадь земельного участка – 2612 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:100301:152.

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Обременения: земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит.

Срок аренды – 20 лет

Начальный размер ежегодной арендной платы – 83 968 рублей 59 копеек.

Шаг аукциона: 2 000 рублей;

Размер задатка для участия в аукционе – 41 984 рубля 30 копеек.

Максимально (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке: В соответствии с Правилами землепользования и застройки Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района земельный участок расположен в зоне ЖЗ - «Усадьба застройка». Разрешенное использование объекта капитального строительства на земельном участке – индивидуальный жилой дом. Максимальное количество этажей – 3, высота здания - не более 10 метров. Процент застройки – 40 %.

Минимальные отступы от границ земельных участков со стороны улиц – 5 метров, со стороны проездов – 3 метра, со стороны смежных земельных участков - 3 метра, рекреационных территорий – 10 метров, лесничества (лесопарков) – 30 метров.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологические присоединения. Имеется возможность присоединения к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго» объектов строительства с максимальной мощностью не превышающей 15 кВт по третьей категории надежности от ближайших ВЛ 0,4 кВ. Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств определяется на основании приказа Департамента энергетики и регулирования тарифов Ярославской области, формирующийся на основании ставок, действующих на дату выдачи договора технологического присоединения.

Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые и газораспределительные сети) отсутствуют.

Описание земельного участка: Земельный участок находится в границах населенного пункта д. Лобаниха. Организованный подъезд к участку возможен при его обустройстве. Участок не обременен, не орожен, заросший травой, кустарником, рельеф участка неровный. Расположен в радиусе 30 км от КТА аэродрома Туношна. Расположен вне зон охраны объектов культурного на-

следия. В границах земельного участка отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.8, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

К участию в аукционе допускаются физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона, непосредственно или через своих представителей.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены на «шаг аукциона».

По результатам аукциона определяется победитель, предложивший в ходе торгов наибольший размер ежегодной арендной платы за право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион проводится в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) аукционистом, назначенным из числа членов комиссии.

Участникам торгов выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом очередной цены в случае готовности купить право на заключение договора аренды по этой цене.

Аукционист оглашает начальную цену предмета торгов, шаг торгов. Если после трехкратного объявления начальной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги признаются несостоявшимися.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на шаг торгов. После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника торгов, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом торгов.

При отсутствии участников торгов, готовых заключить договора аренды по названной цене, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги завершаются.

Победителем торгов признается участник, номер билета которого был назван последним, предложившим наибольшую цену за предмет торгов.

Перечень документов, предоставляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6).
2. Платежный документ, подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЭР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «17» ноября 2020 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.

4. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

5. К предоставленным документам составляется описание в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «08» октября 2020 года с 09:00. Срок окончания приема заявок «17» ноября 2020 года в 15:00.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в извещении, возвращаются заявителю в день ее поступления. Заявки, представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомится с формой заявки, условиями договора о задатке и договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6. Справки по телефону: 72-61-16.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час.00 мин. «18» ноября 2020 года по адресу организатора аукциона. Определенные участники аукциона оформляются протоколом.

Итоги аукциона подводятся «20» ноября 2020 года в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯРОСЛАВСКОГО муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший ежегодный размер арендной платы за земельный участок.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона.

Не допускается заключение договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

**Н.В.Григорьева,**  
**председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР**

**Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района**

**ЗАЯВКА № \_\_\_\_\_**  
**НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Заявитель \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., паспортные данные для физического лица)

заявляет о своем намерении принять участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 2612 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:100301:152, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский муниципальный район, Заволжское сельское поселение, дер. Лобаниха, земельный участок 37, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства.

При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации по электронному адресу в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Администрации ЯМР ЯО в сети Интернет <http://yamr.adm.yar.ru> и опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от 08.10.2020 № \_\_\_\_\_, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.
2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации.

Банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: \_\_\_\_\_

К заявке прилагаются:

1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.

2. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

3. Копия документа, удостоверяющего личность гражданина.

4. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

С предметом аукциона, технической документацией по продаваемым земельный участок ознакомлен.

Подпись заявителя: \_\_\_\_\_

М.П. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 года

\_\_\_\_\_

Заявка принята комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района: \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 года.

Подпись \_\_\_\_\_ лица \_\_\_\_\_, принявшего заявку \_\_\_\_\_

**Проект**

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_ АРЕНДЫ**

**ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ПРЕДОСТАВЛЕННОГО ПО РЕЗУЛЬТАТАМ АУКЦИОНА**

г. Ярославль « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 года

Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемая в даль-

нейшем «Арендодатель», в лице Муниципального казенного учреждения «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района», в лице директора Антипова М.И., действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации и протоколом о результатах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_ заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

## 1. Предмет Договора

- 1.1. Арендодатель представляет за плату, а Арендатор принимает в аренду и использует 2612 кв.м земельного участка из общей площади 2612 кв.м, с кадастровым номером 76:17:100301:152, расположенного в Российской Федерации, Ярославской области, Ярославском муниципальном районе, Заволжском сельском поселении, дер. Лобаниха, земельный участок 37, в границах, указанных в кадастровой выписке о земельном участке, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью.
- 1.2. Категория земель: земли населенных пунктов.
- 1.3. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.
- 1.4. Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.
- 1.5. Участок из оборота не изъят, его оборот не ограничен.
- 1.6. Передача земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора, производится по акту приема-передачи, который подписывается обеими сторонами после полной оплаты размера ежегодной арендной платы, установленной пунктом 3.1 настоящего Договора и является его неотъемлемой частью (Приложение 2).
- 1.7. При расторжении договора аренды настоящий Договор считается расторгнутым со дня фактической сдачи Арендатором арендуемого земельного участка по акту приема-передачи Арендодателю.
- 1.8. На участке имеются:
  - 1.8.1. здания и сооружения отсутствуют;
  - 1.8.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

## 2. Права и обязанности Сторон

- 2.1. Арендодатель имеет право:
  - 2.1.1. Беспрепятственного доступа на земельный участок с целью осуществления контроля на предмет использования земельного участка по его целевому назначению и в соответствии с видом разрешенного использования, и охраной земель, а также выполнением Арендатором принятых настоящим Договором обязательств.
  - 2.1.2. Требовать от Арендатора устранения нарушений, связанных с использованием земельного участка не по целевому назначению и использованием, не отвечающим виду его разрешенного использования, а также прекращения применения способов использования, приводящих к его порче.
  - 2.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.
  - 2.1.4. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством и разделом 4 настоящего Договора.
- 2.2. Арендодатель обязан:
  - 2.2.1. Передать земельный участок по акту приема-передачи, а по окончании срока аренды принять земельный участок.
  - 2.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и земельному законодательству Российской Федерации, нормативным актам органов местного самоуправления.
  - 2.2.3. Письменно в разумный срок уведомить Арендатора об изменении реквизитов.
  - 2.3. Арендатор имеет право:
    - 2.3.1. Самостоятельно хозяйствовать на арендуемом земельном участке в соответствии с разрешенным видом функционального использования земельного участка, установленном в пункте 1.3. настоящего Договора.
    - 2.3.2. Требовать досрочного расторжения Договора в порядке, установленном разделом 4 настоящего Договора.
    - 2.4. Арендатор обязан:
      - 2.4.1. Использовать предоставленный земельный участок строго в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.
      - 2.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, а также способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.
      - 2.4.3. Своевременно, без получения счета и в соответствии с условиями настоящего Договора производить платежи за использование земельного участка.
      - 2.4.4. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с арендуемым земельным участком.
      - 2.4.5. Обеспечить беспрепятственный доступ на арендуемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Арендодателя, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.
  - 2.3.4. В случае аварий предоставить свободный доступ в любое время суток специалистам обслуживающих предприятий (организаций) для проведения ремонтных работ инженерных сетей и коммуникаций, находящихся непосредственно на арендуемом земельном участке.
  - 2.4.6. Не изменять вид разрешенного использования земельного участка.
  - 2.4.7. Не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора.
  - 2.4.8. Направить Арендодателю в течение 10 календарных дней письменное уведомление с приложением копий уведомительных и других документов в случаях:
    - а) для физических лиц: изменения паспортных данных, фамилии, имени, отчества, места регистрации;
    - б) для юридических лиц: изменения места его нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов, а также иных изменений, вносимых в учредительные документы;
    - в) в других случаях, установленных действующим законодательством РФ.
  - 2.4.9. Письменно сообщать Арендодателю не позднее 30 календарных дней о досрочном расторжении Договора и предоставлять освобождению земельного участка в связи с окончанием срока действия Договора. Освободить земельный участок и передать его в надлежащем состоянии Арендодателю по акту приема-передачи в установленный Соглашением о расторжении договора аренды срок. Договор считается расторгнутым с момента возврата Арендодателю земельного участка. Уведомить Арендодателя в тот же срок до окончания действия договора о желании заключить договор на новый срок.
  - 2.4.10. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допуская загрязнения, захлывания земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов до сдачи его Арендодателю.
  - 2.4.11. В случае аварий или стихийных бедствий по требованию комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности Ярославского муниципального района приостановить деятельность на земельном участке в установленный комиссией срок.
  - 2.4.12. Арендатор обязан в двухмесячный срок со дня подписания Договора за счет собственных средств произвести государственную регистрацию настоящего Договора аренды, а также регистрировать изменения и дополнения к Договору в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.
  - 2.4.13. Арендатор обязуется не препятствовать Арендодателю в строительстве магистральных сетей и инженерных коммуникаций на арендуемом земельном участке.

3. Размер и условия внесения арендной платы
  - 3.1. Пользование земельным участком является платным. За аренду земельного участка, указанного в пункте 1.1. настоящего Договора, в соответствии с протоколом о результатах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_ определен размер ежегодной арендной платы в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.
  - 3.2. Оплата размера ежегодной арендной платы, указанной в пункте 3.1. Договора, производится Арендатором в течение тридцати дней со дня направления Арендатору Арендодателем подписанного проекта настоящего Договора (с учетом задатка) по следующим платежным реквизитам: расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославском г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЗР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.
  - 3.3. В платежном документе в назначении платежа указывается кадастровый номер земельного участка по Договору аренды и сумма платежа.
  - 3.4. В случае, одностороннего отказа от исполнения Договора, досрочного расторжения Договора по причине нарушения его условий со стороны Арендатора, либо выполнения строительства до окончания срока действия Договора, размер ежегодной арендной платы, внесенный за право заключить Договор в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Договора, перерасчету не подлежит.
  - 3.4. Каждый последующий размер ежегодной арендной платы вносится Арендатором ежегодно по платежным реквизитам и в сроки согласно Приложению 1.
4. Досрочное расторжение Договора
  - 4.1. Досрочное расторжение Договора производится по письменному соглашению Сторон или по решению суда.
  - 4.2. По требованию одной из Сторон Договор может быть досрочно расторгнут в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором.
  - 4.3. Настоящий Договор, может быть, расторгнут до истечения срока его действия при наличии обоюдного согласия сторон или по решению суда.
  - 4.4. В связи с существенными условиями договора аренды Договор подлежит досрочному расторжению в следующих случаях:
    - 4.4.1. Исполнения Арендатором земельного участка не в соответствии с его разрешенным видом разрешенного использования, указанного в пункте 1.3. Договора.
    - 4.4.2. Существенного ухудшения Арендатором состояния арендуемого земельного участка или его части, значительного ухудшения экологической обстановки.
    - 4.4.3. Невнесения и (или) неполного внесения Арендатором ежегодной арендной платы более чем двух месяцев по истечении установленного договором срока планового платежа.
    - 4.4.4. Систематического (два и более раз) невыполнения Арендатором предписаний Арендодателя по соблюдению условий пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9 настоящего Договора.
    - 4.4.5. Неустранения совершенного умышленно земельного правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.
    - 4.4.6. Действие Договора прекращается по основаниям и в порядке, которые предусмотрены гражданским законодательством, а также по инициативе Арендодателя по основаниям, предусмотренным статьей 46 Земельного Кодекса Российской Федерации.
    - 4.7. Расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности погашения задолженности по арендной плате и пени.

## 5. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

- 5.1. В случае неуплаты ежегодного размера арендной платы в установленный срок, предусмотренный пунктом 3.2 и пунктом 3.4 Договора, Арендатору начисляются пени в размере 0,15% от суммы недоимки за каждый день просрочки платежа.
- 5.2. В случае невыполнения пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9. Договора Арендатор уплачивает неустойку в размере 0,15% арендной платы, действующей на дату отправки предписания, за каждый день невыполнения предписания Арендодателя.
- 5.3. Если по истечении срока действия Договора или расторжения его в установленном порядке Арендатор не освобождает участок, Арендодатель вправе начислить арендную плату Арендатору за все время фактического пользования участком и после истечения срока действия Договора или его расторжения.
- 5.4. Земельные споры, возникшие между сторонами в связи с исполнением Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров Стороны вправе обратиться с иском в суд по месту нахождения Арендодателя.
- 5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действиями обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

## 6. Срок Договора

- 6.1. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.
- 6.2. Срок аренды земельного участка устанавливается: с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_.
- 6.3. По истечении срока действия Договора или в случае его досрочного расторжения Арендатор не освобождается от ответственности за нарушения, возникшие в период действия настоящего Договора.

## 7. Прочие условия Договора

- 7.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.
- 7.2. В случаях, не предусмотренных Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.
- 7.3. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и имеют юридическую силу, если они подписаны уполномоченными на то лицами Сторон Договора.

## 8. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ	АРЕНДАТОР
МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР» ИНН 7606072334, КПП 760401001 Адрес (место нахождения): 150001, г.Ярославль, Московский проспект, д.11/12	
Директор МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР» _____ М.И.Антипов	

## АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.09.2020

№1588

### О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО В Д. МУЖЕВО ТУНОШЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, пунктом 8 статьи 39.8, статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.12.2016 № 78 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка», решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.08.2020 № 55 «О внесении изменений в решение Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.12.2016 № 78 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка» Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион, открытый по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1301 квадратный метр из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:11801:135, расположенного по адресу: Ярославская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Туюношенское сельское поселение, д. Мужево, з/у 24а, с разрешенным использованием: личное подсобное хозяйство.
2. Установить:
  - 2.1. Начальную стоимость ежегодной арендной платы – 41 122 рубля 01 копейка, что составляет 8 % от кадастровой стоимости земельного участка;
  - 2.2. Срок аренды земельного участка – 20 лет;
  - 2.3. Шаг аукциона в размере 1 000 рублей;
  - 2.4. Сумму задатка в размере 20 561 рубль.
3. Определить организатором аукциона комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР.
4. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 22.07.2020 № 1265 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в дер. Мужево Туюношенского сельского поселения Ярославского района Ярославской области».
5. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по экономике и финансам А.О. Щербака.
7. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского муниципального района	Н.В.Золотников
--	----------------

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО В Д. МУЖЕВО ТУНОШЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 14.09.2020 № 1588 –О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в д. Мужево Туюношенского сельского поселения Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона – комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Туюношенском сельском поселении, д. Мужево, з/у 24а, с разрешенным использованием: личное подсобное хозяйство.

Месторасположение организатора торгов: 150001, Ярославская область, г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12. Адрес электронной почты: kutimr@mail.ru.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и является открытым по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за пять дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 20 ноября 2020 года в 14:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул. Зои Космодемьянской, д.10а, актовый зал.

Предмет аукциона - право на заключение договора аренды земельного участка. Земельный участок образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Местоположение: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Туюношенское сельское поселение, д. Мужево, з/у 24а. Площадь земельного участка – 1301 кв.м. Кадастровый номер земельного участка: 76:17:11801:135. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: личное подсобное хозяйство. Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Обременения: земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит.

Срок аренды – 20 лет. Начальный размер ежегодной арендной платы – 41 122 рубля 01 копейка. Шаг аукциона: 1 000 рублей; Размер задатка для участия в аукционе – 20 561 рубль. Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке: в соответствии с Правилами землепользования и застройки Туюношенского сельского поселения Ярославского муниципального района земельный участок расположен в зоне Ж1 - «Зона индивидуальной жилой застройки». Разрешенное использование объекта капитального строительства на земельном участке – индивидуальный жилой дом. Максимальное количество этажей – 3, высота здания - не более 12 метров. Процент застройки – 20-30 %. Минимальные отступы от границ земельных участков со стороны улиц – 5 метров, со стороны проездов – 3 метра, со стороны смежных земельных участков – 3 метра, со стороны лесных массивов – 15 метров.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Имеется возможность присоединения к электрическому сетям филиала ПАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго» объектов строительства с максимальной мощностью не превышающей 15 кВт по третьей категории надежности от ближайших ВЛ 0,4 кВ. Развер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств определяется на основании приказа Департамента энергетики и регулирования тарифов Ярославской области, формирующихся на основании ставок, действующих на дату выдачи договора технологического присоединения.

Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые и газораспределительные сети) отсутствуют.

Описание земельного участка: Земельный участок находится в границах населенного пункта

д. Мужево. Организованный подъезд к участку возможен при его обустройстве. Участок не обременен, не огорожен, заросший травой, кустарником, рельеф участка неровный. Расположен в радиусе 30 км от КТА аэродрома Туюноша. Расположен вне зон охраны объектов культурного наследия. В границах земельного участка отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.8, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

К участию в аукционе допускаются физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона, непосредственно или через своих представителей. Аукцион проводится путем повышения начальной цены на «шаг аукциона».

По результатам аукциона определяется победитель, предложивший в ходе торгов наибольший размер ежегодной арендной платы за право заключения договора аренды земельного участка. Аукцион проводится в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) аукционистом, назначенным из числа членов комиссии.

Участникам торгов выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом очередной цены в случае готовности купить право на заключение договора аренды по этой цене.

Аукционист оглашает начальную цену предмета торгов, шаг торгов. Если после трехкратного объявления начальной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги признаются несостоявшимися.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на шаг торгов. После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника торгов, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом торгов.

При отсутствии участников торгов, готовых заключить договора аренды по названной цене, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги завершаются.

Победителем торгов признается участник, номер билета которого был назван последним, предложившим наибольшую цену за предмет торгов.

Перечень документов, предоставляемых заявителем для участия в аукционе: 1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6).

2. Платежный документ, подтверждающий внесение заявителем задатка. Задаток перечисляется комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделение Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЗР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «17» ноября 2020 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность. 4. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо. 5. К предоставленным документам составляется опись в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются. Заявки и прилагаемые к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «08» октября 2020 года с 09:00. Срок окончания приема заявок «17» ноября 2020 года в 15:00.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в извещении, возвращаются заявителю в день ее поступления. Заявки, представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомится с формой заявки, условиями договора о задатке и договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6. Справки по телефону: 72-61-16.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час.00 мин. «18» ноября 2020 года по адресу организатора аукциона. Определенные участники аукциона оформляются протоколом.

Итоги аукциона подводятся «20» ноября 2020 года в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший ежегодный размер арендной платы за земельный участок.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона.

Не допускается заключение договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

**Н.В.Григорьева, председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР**

### Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района

#### ЗАЯВКА № \_\_\_\_\_ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Заявитель \_\_\_\_\_ (Ф.И.О., паспортные данные для физического лица) заявляет о своем намерении принять участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1301 квадратный метр из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:11801:135, расположенного по адресу: Ярославская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Туюношенское сельское поселение, д. Мужево, з/у 24а, с разрешенным использованием: личное подсобное хозяйство.

При этом обязуется: 1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации по электронной адресу в сети Интернет www.torg.gov.ru, на официальном сайте Администрации ЯМР ЯО в сети Интернет http://yamr.adm.yar.ru и опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от 08.10.2020 № 29, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: \_\_\_\_\_

К заявке прилагаются: 1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка. 2. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо. 3. Копия документа, удостоверяющего личность гражданина. 4. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо. 5. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

С предметом аукциона, технической документацией на продаваемый земельный участок ознакомлен. Подпись заявителя: \_\_\_\_\_ М.П. « \_\_\_\_\_ » 2020 года

Заявка принята комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района: \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_\_ » 2020 года.

Подпись \_\_\_\_\_ лица \_\_\_\_\_, принявшего заявку \_\_\_\_\_

ПРОЕКТ	
ДОГОВОР № АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ПРЕДОСТАВЛЕННОГО ПО РЕЗУЛЬТАТАМ АУКЦИОНА	
г. Ярославль « ____ » _____ 2020 года	
Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице Муниципального казенного учреждения «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района», в лице директора Антипова М.И., действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации и протоколом о результатах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от _____ № ____ заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:	
1. Предмет Договора	
1.1. Арендодатель представляет за плату, а Арендатор принимает в аренду и использует 1301 кв.м земельного участка из общей площади 1301 кв.м, с кадастровым номером 76:17:11801:135, расположенного в Российской Федерации, Ярославской области, Ярославском районе, Туюношенском сельском поселении, д. Мужево, зу/у 24а, в границах, указанных в кадастровой выписке о земельном участке, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью.	
1.2. Категория земель: земли населенных пунктов.	
1.3. Разрешенное использование: личное подсобное хозяйство.	
1.4. Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.	
1.5. Участок из оборота не изъят, его оборот не ограничен.	
1.6. Передача земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора, производится по акту приема-передачи, который подписывается обеими сторонами после полной оплаты размера ежегодной арендной платы, установленной пунктом 3.1 настоящего Договора и является его неотъемлемой частью (Приложение 2).	
1.7. При расторжении договора аренды настоящий Договор считается расторгнутым со дня фактической сдачи Арендатором арендуемого земельного участка по акту приема-передачи Арендодателю.	
1.8. На участке имеются:	
1.8.1. здания и сооружения отсутствуют;	
1.8.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.	
2. Права и обязанности Сторон	
2.1. Арендодатель имеет право:	
2.1.1. Беспрепятственного доступа на земельный участок с целью осуществления контроля на предмет использования земельного участка по его целевому назначению и в соответствии с видом разрешенного использования, и охраной земель, а также выполнением Арендатором принятых настоящим Договором обязательств.	
2.1.2. Требовать от Арендатора устранения нарушений, связанных с использованием земельного участка не по целевому назначению и использованием, не отвечающим виду его разрешенного использования, а также прекращения применения способов использования, приводящих к его порче.	
2.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.	
2.1.4. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством и разделом 4 настоящего Договора.	
2.2. Арендодатель обязан:	
2.2.1. Передать земельный участок по акту приема-передачи, а по окончании срока аренды принять земельный участок.	
2.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и земельному законодательству Российской Федерации, нормативным актам органов местного самоуправления.	
2.2.3. Письменно в разумный срок уведомить Арендатора об изменении реквизитов.	
2.3. Арендатор имеет право:	
2.3.1. Самостоятельно хозяйствовать на арендуемом земельном участке в соответствии с разрешенным видом функционального использования земельного участка, установленном в пункте 1.3. настоящего Договора.	
2.3.2. Требовать досрочного расторжения Договора в порядке, установленном разделом 4 настоящего Договора.	
2.4. Арендатор обязан:	
2.4.1. Использовать предоставленный земельный участок строго в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.	
2.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, а также способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.	
2.4.3. Своевременно, без получения счета и в соответствии с условиями настоящего Договора производить платежи за использование земельного участка.	
2.4.4. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с арендуемым земельным участком.	
2.4.5. Обеспечить беспрепятственный доступ на арендуемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Арендодателя, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.	
В случае аварий предоставить свободный доступ в любое время суток специалистам обслуживающих предприятий (организаций) для проведения ремонтных работ инженерных сетей и коммуникаций, находящихся непосредственно на арендуемом земельном участке.	
2.4.6. Не изменять вид разрешенного использования земельного участка.	
2.4.7. Не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора.	
2.4.8. Направить Арендодателю в течение 10 календарных дней письменное уведомление с приложением копий кредитных и других документов в случаях:	
а) для физических лиц: изменения паспортных данных, фамилии, имени, отчества, места регистрации;	
б) для юридических лиц: изменения место его нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов, а также иных изменений, вносимых в учредительные документы;	
в) в других случаях, установленных действующим законодательством РФ.	
2.4.9. Письменно сообщать Арендодателю не позднее 30 календарных дней о досрочном расторжении Договора и предстоящем освобождении земельного участка в связи с окончанием срока действия Договора. Освободить земельный участок и передать его в надлежащем состоянии Арендодателю по акту приема-передачи в установленный Соглашением о расторжении договора аренды срок. Договор считается расторгнутым с момента возврата Арендодателю земельного участка. Уведомить Арендодателя в тот же срок до окончания действия договора о желании заключить договор на новый срок.	
2.4.10. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допуская загрязнения, захлывания земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов до сдачи его Арендодателю.	
2.4.11. В случае аварий или стихийных бедствий по требованию комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности Ярославского муниципального района приостановить деятельность на земельном участке в установленный комиссией срок.	
2.4.12. Арендатор обязан в двухмесячный срок со дня подписания Договора за счет собственных средств произвести государственную регистрацию настоящего Договора аренды, а также регистрировать изменения и дополнения к Договору в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.	
2.4.13. Арендатор обязуется не препятствовать Арендодателю в строительстве магистральных сетей и инженерных коммуникаций на арендуемом земельном участке.	
3. Размер и условия внесения арендной платы	
3.1. Пользование земельным участком является платным. За аренду земельного участка, указанного в пункте 1.1. настоящего Договора, в соответствии с протоколом о результатах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от _____ № ____ определен размер ежегодной арендной платы в сумме _____ ( _____ ) рублей.	
3.2. Оплата размера ежегодной арендной платы, указанной в пункте 3.1. Договора, производится Арендатором в течение тридцати дней со дня направления Арендатору Арендодателем подписанного проекта настоящего Договора (с учетом задатка) по следующим платежным реквизитам: расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославском г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЗР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.	
В платежном документе в назначении платежа указывается кадастровый номер земельного участка по Договору аренды и сумма платежа.	
3.3. В случае, одностороннего отказа от исполнения Договора, досрочного расторжения Договора по причине нарушения его условий со стороны Арендатора, либо выполнения строительства до окончания срока действия Договора, размер ежегодной арендной платы, внесенный за право заключить Договор в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Договора, перерасчету не подлежит.	
3.4. Каждый последующий размер ежегодной арендной платы вносится Арендатором ежегодно по платежным реквизитам и в сроки согласно Приложению 1.	
4. Досрочное расторжение Договора	
4.1. Досрочное расторжение Договора производится по письменному соглашению Сторон или по решению суда.	
4.2. По требованию одной из Сторон Договор может быть досрочно расторгнут в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором.	
4.3. Настоящий Договор, может быть, расторгнут до истечения срока его действия при наличии обоюдного согласия сторон или по решению суда.	
4.4. В связи с существенными условиями договора аренды Договор подлежит досрочному расторжению в следующих случаях:	
4.4.1. Использование Арендатором земельного участка не в соответствии с его разрешенным видом разрешенного использования, указанного в пункте 1.3. Договора.	
4.4.2. Существенного ухудшения Арендатором состояния арендуемого земельного участка или его части, значительного ухудшения экологической обстановки.	
4.4.3. Невнесения и (или) неполного внесения Арендатором ежегодной арендной платы более чем двух месяцев по истечении установленного договором срока планового платежа.	
4.4.4. Систематического (два и более раз) невыполнения Арендатором предписаний Арендодателя по соблюдению условий пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9 настоящего Договора.	
4.4.5. Неустранения совершенного нарушением земельного законодательства, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы, повлекших за собой	

причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.

4.6. Действие Договора прекращается по основаниям и в порядке, которые предусмотрены гражданским законодательством, а также по инициативе Арендодателя по основаниям, предусмотренным статьёй 46 Земельного Кодекса Российской Федерации.

4.7. Расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности погашения задолженности по арендной плате и пени.

5. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

5.1. В случае неуплаты ежегодного размера арендной платы в установленный срок, предусмотренный пунктом 3.2 и пунктом 3.4 Договора, Арендатору начисляются пени в размере 0,15% от суммы недоимки за каждый день просрочки платежа.

5.2. В случае невыполнения пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9. Договора Арендатор уплачивает неустойку в размере 0,15% арендной платы, действующей на дату отправки предписания, за каждый день невыполнения предписания Арендодателя.

5.3. Если по истечении срока действия Договора или расторжения его в установленном порядке Арендатор не освобождает участок, Арендодатель вправе начислить арендную плату Арендатору за все время фактического пользования участком и после истечения срока действия Договора или его расторжения.

5.4. Земельные споры, возникшие между сторонами в связи с исполнением Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров Стороны вправе обратиться с иском в суд по месту нахождения Арендодателя.

5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действиями обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Срок Договора

6.1. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

6.2. Срок аренды земельного участка устанавливается: с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_.

6.3. По истечении срока действия Договора или в случае его досрочного расторжения Арендатор не освобождается от ответственности за нарушения, возникшие в период действия настоящего Договора.

7. Прочие условия Договора

7.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

7.2. В случаях, не предусмотренных Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

7.3. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и имеют юридическую силу, если они подписаны уполномоченными на то лицами Сторон Договора.

8. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ	АРЕНДАТОР
МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР» ИНН 7606072334, КПП 760401001 Адрес (место нахождения): 150001, г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12	
Директор МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР» _____ М.И.Антипов	

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ	
24.09.2020	№1626

### О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО В ДЕР. ЕРДЕНЕВО КУРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, пунктом 8 статьи 39.8, статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.12.2016 № 78 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка», решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.08.2020 № 55 «О внесении изменений в решение Муниципального Совета ЯМР от 27.12.2016 № 78 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка» Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион, открытый по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 2000 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:185401:61, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Курбское сельское поселение, дер. Ерденево, участок 27, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, со следующими ограничениями: отнесен к зонам с особыми условиями использования территории:

- с учетным номером 76:00.2.221 на всей площади;

- с учетным номером 76:00.2.220 на всей площади.

2. Установить:

2.1. Начальный размер ежегодной арендной платы – 56 249 рублей 12 копеек, что составляет 8 % от кадастровой стоимости земельного участка;

2.2. Срок аренды земельного участка – 20 лет;

2.3. Шаг аукциона в размере 1 000 рублей;

2.4. Сумму задатка в размере 28 124 рубля 56 копеек.

3. Определить организатором аукциона комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР.

4. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 02.06.2020 № 967 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в д.Ерденево Курбского сельского поселения Ярославского района Ярославской области».

5. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по экономике и финансам А.О. Щербака.

7. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского муниципального района	Н.В.Золотников
--	----------------

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ЯРОСЛАВСКОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 24.09.2020 № 1626 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в д.Ерденево Курбского сельского поселения Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона - комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Курбском сельском поселении, д.Ерденево, участок 26, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, со следующими ограничениями: отнесен к зонам с особыми условиями использования территории:

- с учетным номером 76:00.2.221 на всей площади;

- с учетным номером 76:00.2.220 на всей площади.

Месторасположение организатора торгов: 150001, Ярославская область, г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12. Адрес электронной почты: kuptimrg@mail.ru.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и является открытым по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за пять дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 11 ноября 2020 года в 14:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул.Зои Космодемьянской, д.10а, малый актовый зал.

Предмет аукциона - право на заключение договора аренды земельного участка.

Земельный участок образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Местоположение: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Курбское сельское поселение, д.Ерденево, участок 27.

Площадь земельного участка – 2000 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:185401:61.

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства.

Ограничения использования земельного участка: земельный участок расположен в приаэродромной территории в радиусе 30 км от КТА аэродрома, Туюноша, Карачиха, Левцово, находится в зоне катастрофического подтопления.

Обременения: земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит.

Срок аренды – 20 лет

Начальный размер ежегодной арендной платы – 56 249 рублей 12 копеек.

Шаг аукциона: 1 000 рублей;

Размер задатка для участия в аукционе – 28 124 рубля 56 копеек.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке: в соответствии с Правилами землепользования и застройки Курбского сельского поселения Ярославского муниципального района земельный участок расположен в зоне СХ - 3 - «Зона сельскохозяйственного назначения, предназначенная для ведения личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства и садоводства в границах населен-

ных пунктов». Разрешенное использование объекта капитального строительства на земельном участке – индивидуальный жилой дом. Максимальное количество этажей – 3, высота здания - не более 10 метров. Процент застройки – 40 %. Минимальные отступы от границ земельных участков со стороны улиц – 5 метров, со стороны проездов – 3 метра, со стороны смежных земельных участков - 3 метра.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Имеется возможность присоединения к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго» объектов строительства с максимальной мощностью не превышающей 15 кВт по третьей категории надежности от ближайших ВЛ 0,4 кВ. Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств определяется на основании приказа Департамента энергетики и регулирования тарифов Ярославской области, формирующийся на основании ставок, действующих на дату выдачи договора технологического присоединения.

Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые и газораспределительные сети) отсутствует.

Описание земельного участка: Земельный участок находится в границах населенного пункта д. Ерденево. Земельный участок расположен в приаэродромной территории в радиусе 30 км от КТА аэродрома, Туюноша, Карачиха, Левцово, находится в зоне катастрофического подтопления. Организованный подъезд к участку возможен при его обустройстве. Участок не обработан, не огорожен, заросший травой, кустиками, рельеф участка неровный. Расположен вне зоны охраны объектов культурного наследия. В границах земельного участка отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.8, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

К участию в аукционе допускаются физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона, непосредственно или через своих представителей.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены на «шаг аукциона».

По результатам аукциона определяется победитель, предложивший в ходе торгов наибольший размер ежегодной арендной платы за право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион проводится в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) аукционистом, назначенным из числа членов комиссии.

Участникам торгов выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом очередной цены в случае готовности купить право на заключение договора аренды по этой цене.

Аукционист оглашает начальную цену предмета торгов, шаг торгов. Если после трехкратного объявления начальной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги признаются несостоявшимися.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на шаг торгов. После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника торгов, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом торгов.

При отсутствии участников торгов, готовых заключить договор аренды по названной цене, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги завершаются.

Победителем торгов признается участник, номер билета которого был назван последним, предложившим наибольшую цену за предмет торгов.

Перечень документов, предоставляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6).

2. Платежный документ, подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЗР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «09» ноября 2020 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.

4. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

5. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

6. К предоставленным документам составляется опись в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6, с 9:00 до 15:00 по рабочим дням, начиная с «08» октября 2020 года с 09:00. Срок окончания приема заявок «09» ноября 2020 года в 15:00.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в извещении, возвращаются заявителю в день ее поступления. Заявки, представленные без необходимых документов, либо поданными лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомится с формой заявки, условиями договора о задатке и договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6. Справки по телефону: 72-61-16.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час.00 мин. «10» ноября 2020 года по адресу организатора аукциона. Определенные участниками аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «11» ноября 2020 года в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший ежегодный размер арендной платы за земельный участок.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона.

Не допускается заключение договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

**Н.В. Григорьева,  
председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР**

**Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района**

**ЗАЯВКА №  
НА ПРАВО УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Заявитель \_\_\_\_\_

(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица) заявляет о своем намерении принять участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 2000 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:185401:61, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Курбское сельское поселение, д.Ерденево, участок 27, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, со следующими ограничениями: отнесен к зонам с особыми условиями использования территории:

5.Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

С предметом аукциона, технической документацией на продаваемый земельный участок ознакомлен.

Подпись заявителя: \_\_\_\_\_  
М.П. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 года

Заявка принята комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района: \_\_\_\_\_  
час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 года.

Подпись лица, принявшего заявку \_\_\_\_\_

**Проект**  
**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_ АРЕНДЫ**  
**ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ПРЕДОСТАВЛЕННОГО ПО РЕЗУЛЬТАТАМ АУКЦИОНА**

г. Ярославль « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 года

Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице Муниципального казенного учреждения «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района», в лице директора Антипова М.И., действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации и протоколом о результатах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

- 1.1. Арендодатель представляет за плату, а Арендатор принимает в аренду и использует 2000 кв.м земельного участка из общей площади 2000 кв.м, с кадастровым номером 76:17:185401:61, расположенного в Российской Федерации, Ярославской области, Ярославском районе, Курбское сельское поселение, д.Ерденево, участок 27, в границах, указанных в кадастровой выписке о земельном участке, прилагаемой к настоящему Договору и являющийся его неотъемлемой частью.
- 1.2. Категория земель: земли населенных пунктов.
- 1.3. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.
- 1.4. Ограничения использования земельного участка: отнесен к зонам с особыми условиями использования территории:
  - с учетным номером 76:00.2.221 на всей площади;
  - с учетным номером 76:00.2.220 на всей площади.
- 1.5. Участок из оборота не изъят, его оборот не ограничен.
- 1.6. Передача земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора, производится по акту приема-передачи, который подписывается обеими сторонами после полной оплаты размера ежегодной арендной платы, установленной пунктом 3.1 настоящего Договора и является его неотъемлемой частью (Приложение 2).
- 1.7. При расторжении договора аренды настоящий Договор считается расторгнутым со дня фактической сдачи Арендатором арендуемого земельного участка по акту приема-передачи Арендодателю.
- 1.8. На участке имеются:
  - 1.8.1. здания и сооружения отсутствуют;
  - 1.8.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

**2. Права и обязанности Сторон**

- 2.1. Арендодатель имеет право:
  - 2.1.1. Беспрепятственного доступа на земельный участок с целью осуществления контроля на предмет использования земельного участка по его целевому назначению и в соответствии с видом разрешенного использования, и охранной земель, а также выполнении Арендатором принятых настоящим Договором обязательств.
  - 2.1.2. Требовать от Арендатора устранения нарушений, связанных с использованием земельного участка не по целевому назначению и использованием, не отвечающим виду его разрешенного использования, а также прекращения применения способов использования, приводящих к его порче.
  - 2.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.
  - 2.1.4. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством и разделом 4 настоящего Договора.
- 2.2. Арендодатель обязан:
  - 2.2.1. Передать земельный участок по акту приема-передачи, а по окончании срока аренды принять земельный участок.
  - 2.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и земельному законодательству Российской Федерации, нормативным актам органов местного самоуправления.
  - 2.2.3. Письменно в разумный срок уведомить Арендатора об изменении реквизитов.
- 2.3. Арендатор имеет право:
  - 2.3.1. Самостоятельно хозяйствовать на арендуемом земельном участке в соответствии с разрешенным видом функционального использования земельного участка, установленном в пункте 1.3. настоящего Договора.
  - 2.3.2. Требовать досрочного расторжения Договора в порядке, установленном разделом 4 настоящего Договора.
- 2.4. Арендатор обязан:
  - 2.4.1. Использовать предоставленный земельный участок строго в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.
  - 2.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, а также способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.
  - 2.4.3. Своевременно, без получения счета и в соответствии с условиями настоящего Договора производить платежи за использование земельного участка.
  - 2.4.4. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с арендуемым земельным участком.
  - 2.4.5. Обеспечить беспрепятственный доступ на арендуемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Арендодателя, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.
  - 2.4.6. В случае аварий предоставить свободный доступ в любое время суток специалистам обслуживающих предприятий (организаций) для проведения ремонтных работ инженерных сетей и коммуникаций, находящихся непосредственно на арендуемом земельном участке.
  - 2.4.7. Не изменять вид разрешенного использования земельного участка.
  - 2.4.8. Не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора.
  - 2.4.9. Направить Арендодателю в течение 10 календарных дней письменное уведомление с приложением копий учредительных и других документов в случаях:
    - а) для физических лиц: изменения паспортных данных, фамилии, имени, отчества, места регистрации;
    - б) для юридических лиц: изменения места его нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов, а также иных изменений, вносимых в учредительные документы;
    - в) в других случаях, установленных действующим законодательством РФ.
  - 2.4.10. Письменно сообщать Арендодателю не позднее 30 календарных дней о досрочном расторжении Договора и предоставлять освобождению земельного участка в связи с окончанием срока действия Договора.
  - 2.4.11. В случае аварий или стихийных бедствий по требованию комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности Ярославского муниципального района приостановить деятельность на земельном участке в установленный комиссией срок.
  - 2.4.12. Арендатор обязан в двухмесячный срок со дня подписания Договора за счет собственных средств произвести государственную регистрацию настоящего Договора аренды, а также зарегистрировать изменения и дополнения к Договору в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.
  - 2.4.13. Арендатор обязуется не прятывать Арендодателю в строительстве магистральных сетей и инженерных коммуникаций на арендуемом земельном участке.

**3. Размер и условия внесения арендной платы**

- 3.1. Пользование земельным участком является платным. За аренду земельного участка, указанного в пункте 1.1. настоящего Договора, в соответствии с протоколом о результатах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ определен размер ежегодной арендной платы в сумме \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей.
- 3.2. Оплата размера ежегодной арендной платы, указанной в пункте 3.1. Договора, производится Арендатором в течение тридцати дней со дня направления Арендатору Арендодателем подписанного проекта настоящего Договора (с учетом задатка) по следующим платежным реквизитам: расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославском г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЗР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 0407888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.
- 3.3. В платежном документе в назначении платежа указывается кадастровый номер земельного участка по Договору аренды и сумма платежа.
- 3.4. В случае, одностороннего отказа от исполнения Договора, досрочного расторжения Договора по причине нарушения его условий со стороны Арендатора, либо выполнения строительства до окончания срока действия Договора, размер ежегодной арендной платы, внесенный за право заключить Договор в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Договора, перерасчету не подлежит.
- 3.5. Каждый последующий размер ежегодной арендной платы вносится Арендатором ежегодно по платежным реквизитам и в сроки согласно Приложению 1.

**4. Досрочное расторжение Договора**

- 4.1. Досрочное расторжение Договора производится по письменному соглашению Сторон или по решению суда.
- 4.2. По требованию одной из Сторон Договор может быть досрочно расторгнут в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором.
- 4.3. Настоящий Договор, может быть, расторгнут до истечения срока его действия при наличии обоюдного согласия сторон или по решению суда.
- 4.4. В связи с существенными условиями договора аренды Договор подлежит досрочному расторжению в следующих случаях:
  - 4.4.1. Использование Арендатором земельного участка не в соответствии с его разрешенным видом разрешенного использования, указанного в пункте 1.3. Договора.
  - 4.4.2. Существенного ухудшения Арендатором состояния арендуемого земельного участка или его части, значительного ухудшения экологической обстановки.
  - 4.4.3. Невнесения и (или) неполного внесения Арендатором ежегодной арендной платы более чем двух месяцев по истечении установленного договором срока планового платежа.
  - 4.4.4. Систематического (два и более раз) невыполнения Арендатором предписаний Арендодателя по соблюдению условий пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9 настоящего Договора.
  - 4.4.5. Неустранения совершенного умышленно земельного правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.
  - 4.4.6. Действие Договора прекращается по основаниям и в порядке, которые предусмотрены гражданским законодательством, а также по инициативе Арендодателя по основаниям, предусмотренным статьей 46 Земельного Кодекса Российской Федерации.
  - 4.4.7. Расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности погашения задолженности по арендной плате и пени.

**5. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров**

- 5.1. В случае неуплаты ежегодного размера арендной платы в установленный срок, предусмотренный пунктом 3.2 и пунктом 3.4 Договора, Арендатору начисляются пени в размере 0,15% от суммы недоимки за каждый день просрочки платежа.
- 5.2. В случае невыполнения пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9. Договора Арендатор уплачивает неустойку в размере 0,15% арендной платы, действующей на дату отправки предписания, за каждый день невыполнения предписания Арендодателя.
- 5.3. Если по истечении срока действия Договора или расторжения его в установленном порядке Арендатор не освобождает участок, Арендодатель вправе начислить арендную плату Арендатору за все время фактического пользования участком и после истечения срока действия Договора или его расторжения.
- 5.4. Земельные споры, возникающие между сторонами в связи с исполнением Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров Стороны вправе обратиться с иском в суд по месту нахождения Арендодателя.
- 5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действиями обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

**6. Срок Договора**

- 6.1. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.
- 6.2. Срок аренды земельного участка устанавливается:
  - с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_
- 6.3. По истечении срока действия Договора или в случае его досрочного расторжения Арендатор не освобождается от ответственности за нарушения, возникшие в период действия настоящего Договора.

**7. Прочие условия Договора**

- 7.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.
- 7.2. В случаях, не предусмотренных Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.
- 7.3. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и имеют юридическую силу, если они подписаны уполномоченными на то лицами Сторон Договора.

**8. Реквизиты Сторон**

АРЕНДОДАТЕЛЬ	АРЕНДАТОР
МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР» ИНН 7606072334, КПП 760401001 Адрес (место нахождения): 150001, г.Ярославль, Московский проспект, д.11/12	
Директор МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР» _____ М.И.Антипов	

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**24.09.2020 №1627**

**О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО В ДЕР. ЕРДЕНЕВО КУРБСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, пунктом 8 статьи 39.8, статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.12.2016 № 78 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка», решению Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.08.2020 № 55 «О внесении изменений в решение Муниципального Совета ЯМР от 27.12.2016 № 78 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка» Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион, открытый по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 2000 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:185401:62, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Курбское сельское поселение, дер. Ерденево, участок 27, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, со следующими ограничениями: отнесен к зонам с особыми условиями использования территории:
  - с учетным номером 76:00.2.221 на всей площади;
  - с учетным номером 76:00.2.220 на всей площади.
2. Установить:
  - 2.1. Начальный размер ежегодной арендной платы – 56 249 рублей 12 копеек, что составляет 8 % от кадастровой стоимости земельного участка;
  - 2.2. Срок аренды земельного участка – 20 лет;
  - 2.3. Шаг аукциона в размере 1 000 рублей;
  - 2.4. Сумму задатка в размере 28 124 рубля 56 копеек.
3. Определить организатором аукциона комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР.
4. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 02.06.2020 № 969 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в д.Ерденево Курбского сельского поселения Ярославского района Ярославской области».
5. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по экономике и финансам А.О. Щербака.
7. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского муниципального района	Н.В.Золотников
--	----------------

**ИЗВЕЩЕНИЕ  
О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ЯРОСЛАВСКОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ.**

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 24.09.2020 № 1627 –О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в д.Ерденево Курбского сельского поселения Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона – комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Курбском сельском поселении, д.Ерденево, участок 26, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, со следующими ограничениями: отнесен к зонам с особыми условиями использования территории:

- с учетным номером 76:00.2.221 на всей площади;
- с учетным номером 76:00.2.220 на всей площади.

Месторасположение организатора торгов: 150001, Ярославская область, г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12. Адрес электронной почты: kutimrg@mail.ru.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и является открытым по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за пять дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 11 ноября 2020 года в 15:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул.Зои Космодемьянской, д.10а, малый auxiliary зал.

Предмет аукциона - право на заключение договора аренды земельного участка.

Земельный участок образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Местоположение: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Курбское сельское поселение, д.Ерденево, участок 27.

Площадь земельного участка – 2000 кв.м.  
Кадастровый номер земельного участка: 76:17:185401:62.  
Категория земель: земли населенных пунктов  
Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства.  
Ограничения использования земельного участка: земельный участок расположен в приаэродромной территории в радиусе 30 км от КТА аэродрома, Туношна, Карачиха, Левцово, находится в зоне катастрофического подтопления.

Обременения: земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит.

Срок аренды – 20 лет  
Начальный размер ежегодной арендной платы – 56 249 рублей 12 копеек.  
Шаг аукциона: 1 000 рублей;  
Размер задатка для участия в аукционе – 28 124 рубля 56 копеек.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке: В соответствии с Правилами землепользования и застройки Курбского сельского поселения Ярославского муниципального района земельный участок расположен в зоне СХ - 3 - «Зона сельскохозяйственного назначения, предназначенная для ведения личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства и садоводства в границах населенных пунктов». Разрешенное использование объекта капитального строительства на земельном участке – индивидуальный жилой дом. Максимальное количество этажей – 3, высота здания - не более 10 метров. Процент застройки – 40 %. Минимальные отступы от границ земельных участков со стороны улиц – 5 метров, со стороны проездов – 3 метра, со стороны смежных земельных участков - 3 метра.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Имеется возможность присоединения к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго» объектов строительства с максимальной мощностью не превышающей 15 кВт по третьей категории надежности от ближайших ВЛ 0,4 кВ. Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств определяется на основании приказа Департамента энергеттики и регулирования тарифов Ярославской области, формирующийся на основании ставок, действующих на дату выдачи договора технологического присоединения.

Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые и газораспределительные сети) отсутствует.

Описание земельного участка: Земельный участок находится в границах населенного пункта д. Ерденево. Земельный участок расположен в приаэродромной территории в радиусе 30 км от КТА аэродрома, Туношна, Карачиха, Левцово, находится в зоне катастрофического подтопления. Организованный подъезд к участку возможен при его обустройстве. Участок не обработан, не огорожен, заросший травой, кустарником, рельеф участка неровный. Расположен вне зон охраны объектов культурного наследия. В границах земельного участка отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.8, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

К участию в аукционе допускаются физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона, непосредственно или через своих представителей.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены на «шаг аукциона».

По результатам аукциона определяется победитель, предложивший в ходе торгов наибольший размер ежегодной арендной платы за право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион проводится в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) аукционистом, назначенным из числа членов комиссии.

Участникам торгов выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом очередной цены в случае готовности купить право на заключение договора аренды по этой цене.

Аукционист оглашает начальную цену предмета торгов, шаг торгов. Если после трехкратного объявления начальной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги признаются несостоявшимися.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на шаг торгов. После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника торгов, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом торгов.

При отсутствии участников торгов, готовых заключить договора аренды по названной цене, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги завершаются.

Победителем торгов признается участник, номер билета которого был назван последним, предложившим наибольшую цену за предмет торгов.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6).
2. Платежный документ, подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЗР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «09» ноября 2020 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.
4. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

5. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

6. К предоставленным документам составляется опись в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие марки, подкиты, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6, с 9:00 до 15:00 по рабочим дням, начиная с «08» октября 2020 года с 09:00. Срок окончания приема заявок «09» ноября 2020 года в 15:00.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в извещении, возвращаются заявителю в день ее поступления. Заявки, представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомится с формой заявки, условиями договора о задатке и договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6. Справки по телефону: 72-61-16.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час.00 мин. «10» ноября 2020 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «11» ноября 2020 года в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший ежегодный размер арендной платы за земельный участок.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона.

Не допускается заключение договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

**Н.В.Григорьева,**  
**председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР**

**Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района**

**ЗАЯВКА № \_\_\_\_\_**  
**НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Заявитель \_\_\_\_\_

(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица) заявляет о своем намерении принять участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 2000 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:185401:62, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Курбское сельское поселение, д.Ерденево, участок 27, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, со следующими ограничениями: отнесен к зонам с особыми условиями использования территории:

- с учетным номером 76:00.2.221 на всей площади;
- с учетным номером 76:00.2.220 на всей площади.

При этом обязуется:

