

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Ж-2 Среднеэтажная жилая застройка до 5 этажей (включительно)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ярославская обл., Ярославский р-н, г.п Лесная Поляна
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	54649.02 кв.м ± 82
3	Иные характеристики объекта	<p>Зона предназначена для проживания населения с включением в состав жилого образования отдельно стоящих и встроено-пристроенных объектов повседневного обслуживания</p> <p>Основные разрешенные виды использования земельных участков:</p> <ul style="list-style-type: none">• многоквартирные дома до 5 этажей (включительно), <p>Вспомогательные виды разрешенного использования:</p> <ul style="list-style-type: none">• благоустройство и озеленение придомовых территорий;• выращивание сельскохозяйственных культур - цветов, овощей, фруктов,• резервуары для хранения воды,• размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных, встроено-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20 % от общей площади дома• обустройство детских площадок, площадок для отдыха, спортивных занятий, выгула собак,• парки, скверы, бульвары, улицы, проезды• палисадники;• площадки для сбора мусора;• объекты противопожарной охраны (гидранты, резервуары) <p>Условно разрешенные виды использования:</p>

		<ul style="list-style-type: none">• поликлиника на 1-м этаже многоквартирного дома при условии, что общая площадь заведения не превышает 250 кв. м и что здание выходит фасадом на улицу шириной не менее 20 метров,• поликлиника в одноэтажной пристройке к многоквартирному дому при условии, что общая площадь заведения не превышает 140 кв. м и что здание выходит фасадом на улицу шириной не менее 20 метров,• магазин товаров первой необходимости на первом этаже многоквартирного дома, при условии, что общая площадь магазина не превышает 200 кв. м и что здание выходит фасадом на улицу шириной не менее 20 метров,• магазин товаров первой необходимости в одноэтажной пристройке к многоквартирному дому, при условии, что общая площадь магазина не превышает 120 кв. м и что здание выходит фасадом на улицу шириной не менее 20 метров,• спортзалы, залы рекреации (с бассейном или без),• кафе, закусочные, столовые (без или с ограниченным ассортиментом алкогольных напитков) на первом этаже многоквартирного дома, при условии, что общая площадь заведения не превышает 200 кв. м и что здание выходит фасадом на улицу шириной не менее 20 метров,• кафе, закусочные, столовые (без или с ограниченным ассортиментом алкогольных напитков) в одноэтажной пристройке к многоквартирному дому, при условии, что общая площадь заведения не превышает 140 кв. м и что здание выходит фасадом на улицу шириной не менее 20 метров,• индивидуальное обслуживание клиентов на первом этаже многоквартирного дома, при условии, что общая площадь заведения не превышает 140 кв. м и что здание выходит фасадом на улицу шириной не менее 20 метров,• индивидуальное обслуживание клиентов в одноэтажной пристройке к многоквартирному дому, при условии, что общая площадь заведения не превышает 120 кв. м и что здание выходит фасадом на улицу шириной не менее 20 метров,• отделения милиции,• наземная автостоянка, <p>размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного транспорта граждан, с возможностью размещения моек</p>
--	--	--

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-76</u> , зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическ ая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	382596.61	1330012.97	Аналитический метод	0.10	-
2	382594.70	1330022.70	Аналитический метод	0.10	-
3	382591.20	1330041.22	Аналитический метод	0.10	-
4	382591.23	1330048.35	Аналитический метод	0.10	-
5	382606.79	1330054.65	Аналитический метод	0.10	-
6	382606.64	1330063.44	Аналитический метод	0.10	-
7	382677.27	1330064.97	Аналитический метод	0.10	-
8	382676.06	1330090.85	Аналитический метод	0.10	-
9	382665.60	1330090.63	Аналитический метод	0.10	-
10	382665.62	1330109.58	Аналитический метод	0.10	-
11	382665.32	1330127.73	Аналитический метод	0.10	-
12	382687.50	1330128.68	Аналитический метод	0.10	-
13	382686.58	1330141.07	Аналитический метод	0.10	-
14	382685.53	1330155.31	Аналитический метод	0.10	-
15	382686.47	1330155.38	Аналитический метод	0.10	-
16	382686.01	1330158.80	Аналитический метод	0.10	-
17	382664.68	1330158.47	Аналитический метод	0.10	-
18	382664.58	1330163.32	Аналитический метод	0.10	-
19	382658.75	1330164.18	Аналитический метод	0.10	-
20	382653.76	1330169.33	Аналитический метод	0.10	-
21	382651.78	1330173.11	Аналитический метод	0.10	-
22	382648.55	1330198.62	Аналитический метод	0.10	-
23	382631.82	1330198.54	Аналитический метод	0.10	-
24	382589.59	1330182.12	Аналитический метод	0.10	-
25	382582.84	1330180.19	Аналитический метод	0.10	-
26	382577.18	1330180.03	Аналитический метод	0.10	-
27	382571.99	1330180.03	Аналитический метод	0.10	-
28	382567.54	1330180.09	Аналитический метод	0.10	-
29	382563.21	1330180.15	Аналитический метод	0.10	-
30	382558.88	1330180.21	Аналитический метод	0.10	-
31	382554.55	1330180.28	Аналитический метод	0.10	-
32	382550.36	1330180.33	Аналитический метод	0.10	-
33	382546.01	1330180.40	Аналитический метод	0.10	-
34	382541.65	1330180.46	Аналитический метод	0.10	-
35	382537.28	1330180.52	Аналитический метод	0.10	-
36	382532.96	1330180.56	Аналитический метод	0.10	-
37	382528.72	1330180.64	Аналитический метод	0.10	-

38	382524.39	1330180.67	Аналитический метод	0.10	-
39	382514.38	1330180.69	Аналитический метод	0.10	-
40	382510.60	1330177.60	Аналитический метод	0.10	-
41	382508.83	1330176.15	Аналитический метод	0.10	-
42	382505.55	1330175.73	Аналитический метод	0.10	-
43	382502.04	1330175.28	Аналитический метод	0.10	-
44	382498.02	1330174.73	Аналитический метод	0.10	-
45	382497.03	1330174.60	Аналитический метод	0.10	-
46	382494.04	1330174.21	Аналитический метод	0.10	-
47	382489.96	1330173.68	Аналитический метод	0.10	-
48	382485.77	1330173.30	Аналитический метод	0.10	-
49	382484.46	1330173.18	Аналитический метод	0.10	-
50	382482.16	1330173.08	Аналитический метод	0.10	-
51	382477.71	1330172.68	Аналитический метод	0.10	-
52	382473.74	1330172.37	Аналитический метод	0.10	-
53	382465.30	1330171.72	Аналитический метод	0.10	-
54	382460.85	1330170.65	Аналитический метод	0.10	-
55	382417.75	1330170.93	Аналитический метод	0.10	-
56	382401.53	1330172.47	Аналитический метод	0.10	-
57	382371.92	1330169.50	Аналитический метод	0.10	-
58	382346.39	1330167.64	Аналитический метод	0.10	-
59	382337.61	1330167.01	Аналитический метод	0.10	-
60	382316.97	1330173.49	Аналитический метод	0.10	-
61	382315.00	1330173.96	Аналитический метод	0.10	-
62	382314.87	1330157.94	Аналитический метод	0.10	-
63	382310.42	1330058.84	Аналитический метод	0.10	-
64	382323.53	1330060.24	Аналитический метод	0.10	-
65	382329.53	1330060.39	Аналитический метод	0.10	-
66	382334.48	1330060.96	Аналитический метод	0.10	-
67	382334.89	1330012.86	Аналитический метод	0.10	-
68	382340.08	1330012.96	Аналитический метод	0.10	-
69	382340.29	1330009.17	Аналитический метод	0.10	-
70	382369.85	1330009.20	Аналитический метод	0.10	-
71	382543.26	1330012.12	Аналитический метод	0.10	-
1	382596.61	1330012.97	Аналитический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-