



**А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

27.01.2021

№ 138

О назначении общественных обсуждений по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.02.2020 № 4 «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ярославского муниципального района» Администрация района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Назначить общественные обсуждения в каждом населенном пункте Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района (далее – Проект).

2. Организатором общественных обсуждений по Проекту назначить управление архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР.

3. Установить срок проведения общественных обсуждений по Проекту с 04.02.2021 по 11.03.2021.

4. Разместить Проект на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района для ознакомления по адресу: <https://yamo.adm.yar.ru/gradostroitelstvo/obsuzhdeniya/>.

5. Экспозицию Проекта и информационных материалов к нему провести в управлении архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР по адресу: 150001, г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12 (1 этаж, около каб. 10), по следующему графику: понедельник – четверг с 9.00 до 12.00, с 14.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 12.00, в период с 04.02.2021 по 04.03.2021.

Консультирование посетителей экспозиции проводится по месту размещения экспозиции в каб. 10 (тел. 42-95-11) по установленному графику.

6. Установить, что:

- общественные обсуждения проводятся в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением

Муниципального Совета ЯМР от 27.02.2020 № 4 «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ярославского муниципального района»;

- предложения и замечания по Проекту в срок до 04.03.2021 в ходе проведения общественных обсуждений, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, могут вносить в письменном виде в управление архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР по адресу: 150001, г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12 (каб. 10), а также в электронном виде на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР Н.Д. Степанова.

9. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района

Н.В. Золотников



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ

Ярославского муниципального района

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в части 6 и 7 статьи 71 Правил землепользования и застройки Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 12 статьи 34 Федерального закона от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Ярославского муниципального района Ярославской области, с учетом протокола общественных обсуждений от 00.00.2021 и заключения по результатам общественных обсуждений от 00.00.2021 **МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕШИЛ:**

1. Внести в части 6 и 7 статьи 71 Правил землепользования и застройки Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района, утвержденных решением Муниципального совета Карабихского сельского поселения от 25.10.2016 № 37 «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области», изменения, изложив их в следующей редакции:

«6. Зоны рекреационного назначения (Р) за границами населенных пунктов предназначены для сохранения и использования природного ландшафта и земельных участков озеленения в интересах здоровья населения, сохранения и воспроизводства элементов природного ландшафта (лесов, водоемов и др.), в целях их рационального использования, туризма, отдыха, занятий физической культурой и спортом с учетом следующих видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

1) основные виды разрешенного использования:

- отдых (рекреация);
- цирки и зверинцы;
- деятельность по особой охране и изучению природы
- гостиничное обслуживание;
- туристическое обслуживание;
- спорт;
- благоустройство;
- общее пользование водными объектами;
- санаторная деятельность.

2) вспомогательные виды разрешенного использования:

- благоустройство территории;
- предоставление коммунальных услуг.

3) условно разрешенные виды использования:

- общественное питание.

7. Зоны рекреационного назначения (Р) в границах населенных пунктов заняты городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, водохранилищами и предназначены для отдыха граждан. Для зон рекреационного назначения (Р) в границах населенных пунктов устанавливаются следующие основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

- природно-познавательный туризм.».

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования

Глава Ярославского
муниципального района

_____ Н.В. Золотников
«_____» _____ 2021 г.

Председатель
Муниципального Совета
Ярославского муниципального
района

_____ Е.В. Шибяев
«_____» _____ 2021 г.