



# А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

17.02.2021

№ 350

**О назначении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации Ярославского муниципального района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 76:17:160901:436, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Ивняковский сельский округ, п. Ивняки»**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.02.2020 № 4 «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ярославского муниципального района» Администрация района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Назначить общественные обсуждения на территории Ивняковского сельского поселения в п. Ивняки по проекту постановления Администрации Ярославского муниципального района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 76:17:160901:436, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Ивняковский сельский округ, п. Ивняки» (далее – Проект) согласно приложению.

2. Провести общественные обсуждения по Проекту с 26.02.2021 по 23.03.2021 на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресной ссылке (<https://yamo.adm.yar.ru/gradostroitelstvo/obsuzhdeniya/index.php>) и в ходе проведения экспозиции.

3. Организатором общественных обсуждений по Проекту назначить управление архитектуры и градостроительства Администрации Ярославского муниципального района.

4. Экспозицию Проекта и информационных материалов к нему провести на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в управлении архитектуры и градостроительства Администрации Ярославского муниципального района по адресу: 150001, г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12 (1 этаж, около каб. 4), по следующему графику: понедельник – четверг с 9.00 до 12.00, с 14.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 12.00, в период с 26.02.2021 по 23.03.2021.

Консультирование посетителей экспозиции Проекта проводится по месту ее размещения в каб. 4 и 10 (тел. 45-04-39, 42-95-11) по указанному графику.

5. Установить, что:

- информационные материалы к Проекту включают в себя ситуационные схемы расположения земельного участка с кадастровым номером 76:17:160901:436, фрагмент карты градостроительного зонирования Ивняковского сельского поселения ЯМР, схему расположения здания, извлечение из правил землепользования и застройки Ивняковского сельского поселения ЯМР;

- общественные обсуждения проводятся в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.02.2020 № 4 «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ярославского муниципального района»;

- предложения и замечания по Проекту участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, могут вносить в письменном виде до 23.03.2021 в управление архитектуры и градостроительства Администрации Ярославского муниципального района по адресу: 150001, г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12 (каб. 10), а также в электронном виде на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в ходе проведения общественных обсуждений.

6. Разместить постановление и информационные материалы к Проекту на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

8. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

ВРИО Главы  
Администрации ЯМР

Н.Д. Степанов

ПРОЕКТ



**А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 76:17:160901:436, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Ивняковский сельский округ, п. Ивняки**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая результаты общественных обсуждений (протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, заключение от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_), рекомендации градостроительной комиссии ЯМР (протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_), Администрация района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, для строительства индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 76:17:160901:436, расположенном по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Ивняковский сельский округ, п. Ивняки, в части:

- однократного изменения отступа на 1,47/1,73 м., от северо-восточной границы (уличный фасад) земельного участка с кадастровым номером 76:17:160901:436.

2. Собственнику земельного участка с кадастровым номером 76:17:160901:436 строительство индивидуального жилого дома проводить с соблюдением требований технических регламентов, земельного, градостроительного и иного законодательства Российской Федерации.

3. Разместить постановление на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР Н.Д. Степанова.

5. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского  
муниципального района

Н.В. Золотников

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению  
Администрации ЯМР  
от 17.02.2021 № 350

Схема расположения здания  
на земельном участке с кадастровым номером 76:17:160901:436

