



**А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

11.05.2021

№ 994

**Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский сельский округ**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании протокола заседания градостроительной комиссии Ярославского муниципального района от 16.04.2021 № 08, Администрация района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить основную часть проекта планировки территории в границах земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский сельский округ, в составе:

- чертежа планировки территории с отображением красных линий (приложение 1);

- чертежа планировки территории с отображением существующих и планируемых элементов планировочной структуры (приложение 2);

- чертежа планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства (приложение 3);

- положения о характеристиках планируемого развития территории, об очередности планируемого развития территории (приложение 4);

2. Утвердить основную часть проекта межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский сельский округ, в составе:

- чертежа межевания территории (приложение 5);
- текстовой части (приложение 6).

3. Разместить постановление на официальном сайте Администрации ЯМР в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением постановления первого заместителя Главы Администрации ЯМР Н.Д. Степанова.

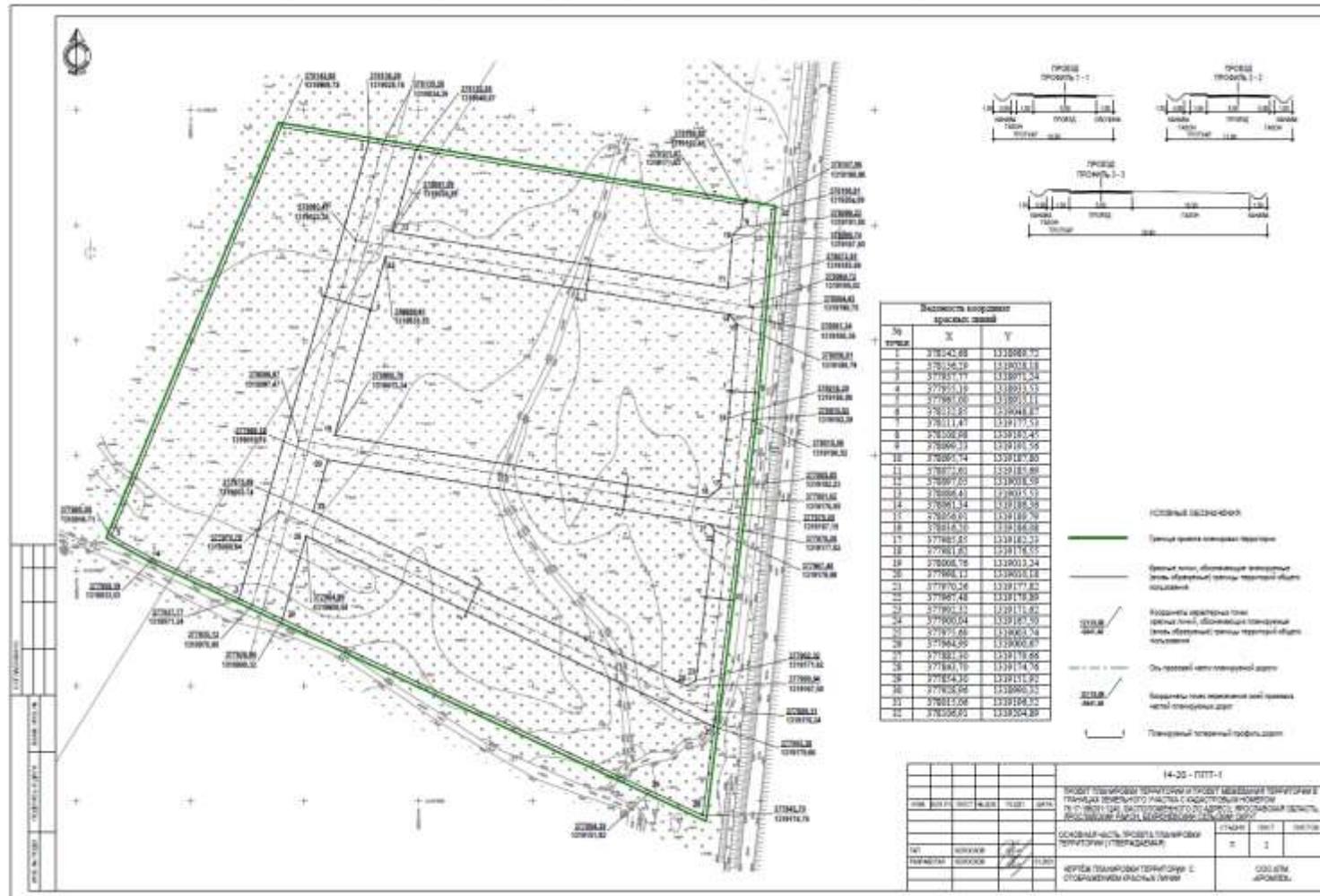
5. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского  
муниципального района

Н.В. Золотников

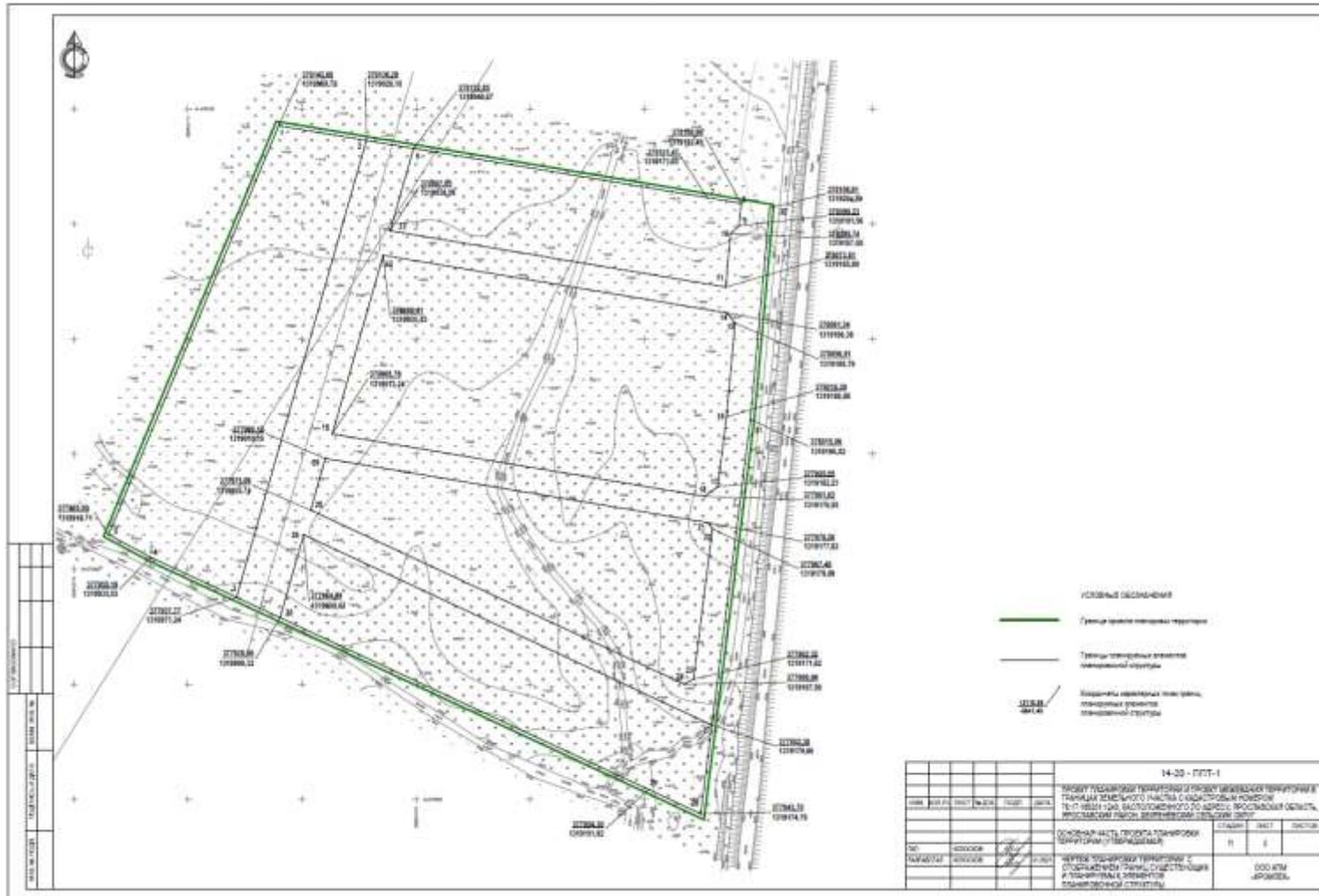
ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к постановлению  
Администрации ЯМР  
от 11.05.2021 № 994

Чертеж планировки территории с отображением красных линий



ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к постановлению  
Администрации ЯМР  
от 11.05.2021 № 994

Чертеж планировки территории с отображением существующих и планируемых элементов планировочной структуры



ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к постановлению  
Администрации ЯМР  
от 11.05.2021 № 994

Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства



ПРИЛОЖЕНИЕ 4  
к постановлению  
Администрации ЯМР  
от 11.05.2021 № 994

**Положения о характеристиках планируемого развития территории**

1. Положение о плотности, параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительными регламентами).

Плотность и параметры застройки территории, необходимые для развития территории, приведены в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Количество
1	Площадь территории проекта планировки	га	5,6880
2	Площадь территории планируемой зоны общего назначения – зоны планируемого размещения проездов	га	1,2544
3	Площадь территории зон планируемого размещения планируемых объектов, в том числе:	га	4,4336
3.1	Площадь территории зоны планируемого размещения земельных участков для ведения садоводства	га	4,2887
3.2	Площадь территории планируемой зоны общего назначения – зоны планируемого размещения здания административного, хозяйственного, торгового назначения.	га	0,0555
3.3	Площадь территории планируемой зоны общего назначения – зоны планируемого размещения трансформаторной подстанции.	га	0,0087
3.4	Площадь территории планируемой зоны общего назначения – зоны планируемого размещения пожарных резервуаров.	га	0,0242
3.5	Площадь территории планируемой зоны общего назначения – зоны планируемого размещения дренажной канавы.	га	0,0565
	Характеристика территории в границах проекта планировки		
4	Общая площадь планируемого жилищного фонда	м <sup>2</sup>	8000
5	Площадь застройки планируемых зданий	м <sup>2</sup>	4064
6	Коэффициент застройки территории		0,09 (9 %)
7	Коэффициент плотности застройки территории		0,27
8	Численность населения в планируемом жилищном фонде	чел.	200
9	Плотность населения	чел./га	45
10	Этажность	этаж	1 – 3

2. Положение о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры.

2.1. Характеристика инфраструктуры социального обслуживания.

В границах проекта планировки и пределах нормативной территориальной доступности от территории проекта планировки в достаточном количестве присутствуют объекты социального обслуживания.

Характеристики системы социального обслуживания, необходимой для развития территории, приведены в таблице 2.

Таблица 2.

Учреждение обслуживания	Единицы измерения	Количество		
		Существующее положение		По проекту
		В пределах нормативной территориальной доступности от территории проекта планировки	На территории проекта планировки	На территории проекта планировки
Продовольственные магазины	объект, м <sup>2</sup> торг. площади		отсутствуют	1 объект, 16 м <sup>2</sup>
Пожарное депо	объект	1 Пожарная часть № 5. г. Ярославль, ул. Б. Фёдоровская, дом 119а	отсутствует	не предусмотрено
Автостоянки садоводческих участков	машино-место		отсутствуют	40 машиномест
Сторожка с помещением правления	объект		отсутствует	1 объект
Здания и сооружения для хранения средств пожаротушения	объект		отсутствуют	1 объект
Площадка для контейнеров твёрдых бытовых отходов	объект		отсутствует	1 объект

Площадка для стоянки автомобилей при въезде на территорию садоводства	м <sup>2</sup> мест		отсутствует	75 5
Поликлиники и их филиалы, медицинские учреждения	объект	3 Ивняковская амбулатория, пос. Ивняки, ул. Центральная, дом 4-а. Ивняковская станция скорой помощи, пос. Ивняки, ул. Центральная, дом 4-а. Центральная клиническая больница, пос. Красные Ткачи, ул. Большая Октябрьская, дом 15.	отсутствуют	не предусмотрено

## 2.2. Характеристика инфраструктуры транспортного обслуживания.

Доступ автомобильного транспорта на территорию садоводческого товарищества предусмотрен с автодороги Ярославль – Углич по улицам, находящимся на территории села Сарафоново в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, по подъездной дороге с двусторонним движением.

На территории садоводческого товарищества предусмотрена сеть проездов с двусторонним движением для доступа непосредственно на каждый земельный участок садоводческого или общего назначения. На тупиковых проездах предусмотрены разворотные площадки размером 15х15 метров.

Для обеспечения пешеходной доступности территории садоводческого товарищества предусмотрено использование существующего остановочного пункта общественного транспорта, расположенного на автодороге Ярославль – Углич, тротуаров, расположенных на существующих улицах на территории села Сарафоново, тротуаров, предусмотренных на подъездной дороге и планируемых проездах на территории садоводческого товарищества.

Характеристики развития системы транспортного обслуживания на территории проекта планировки, необходимой для развития территории, приведены в таблице 3.

Таблица 3.

Объекты транспортной инфраструктуры	Единицы изменения	Количество	
		Существующее положение	По проекту
Автостоянки садоводческих участков	место	отсутствуют	40
Площадка для стоянки автомобилей при въезде на территорию садоводства	м <sup>2</sup>	отсутствует	75
	место	отсутствуют	5

Проезды на территории садоводческого товарищества	м <sup>2</sup>	отсутствуют	12544
---	----------------	-------------	-------

### 2.3. Характеристика инфраструктуры коммунального обслуживания.

Система коммунального обслуживания на территории квартала представлена объектами электроснабжения, водоснабжения и водоотведения, газоснабжения, отопления.

Водоснабжение – индивидуальное, от планируемых шахтных колодцев (скважин), расположенных на земельном участке каждого планируемого объекта.

Водоотведение – в локальные очистные сооружения (септики) расположенные на земельном участке каждого планируемого объекта, с последующей откачкой и вывозом на центральные очистные сооружения.

Электроснабжение – от централизованных сетей, ПС 110/10 кВ «Брагино» ВЛ-10 кВ № 114, опора № 68, КТП-250 кВА в с. Сарафоново.

Отведение ливневых стоков – по дренажным канавам, предусмотренным вдоль планируемых проездов с последующим выпуском в существующие дренажные канавы.

Газоснабжение в целях приготовления пищи для жилых домов на садоводческих участках – от индивидуальных газобаллонных установок в каждом доме.

Отопление – от индивидуальных теплогенераторов на твёрдом топливе, резервное от индивидуальных электрических теплогенераторов.

Проектом планировки предусмотрено размещение электрической трансформаторной подстанции.

Характеристики развития системы коммунального обслуживания, необходимой для развития территории, приведены в таблице 4.

Таблица 4.

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество по проекту
1.	Водопотребление	м <sup>3</sup> /сутки	16,85
2.	Водоотведение	м <sup>3</sup> /сутки	16,85
3.	Электропотребление	кВт.ч/год	142155
4.	Расход газа	тыс.м <sup>3</sup> /год	21,06

3. Сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения объектов федерального, регионального, местного значения.

На территории проекта планировки отсутствуют существующие объекты федерального и регионального значения.

На территории проекта планировки не требуется и не предусмотрено размещение объектов федерального и регионального значения.

На территории проекта планировки размещены следующие объекты местного значения:

- подъездная автомобильная дорога;
- объекты электроснабжения (трансформаторные подстанции, распределительные подстанции, воздушные линии электропередач, кабельные подземные линии электропередач);

Общий жилой фонд на территории проекта планировки – 8000 м<sup>2</sup>.

Общая численность населения на территории проекта планировки – 200 чел.

Для инженерного обеспечения планируемых объектов капитального строительства на территории проекта планировки предусмотрено размещение следующих объектов местного значения:

- объектов электроснабжения (трансформаторных подстанций, воздушных линий электропередач, кабельных подземных линий электропередач);
- объектов водоснабжения населения (шахтных колодцев (скважин) на участках объектов строительства;
- объектов водоотведения канализации (канализационных сетей на участках объектов строительства, локальных очистных сооружений на участках объектов строительства, дренажных канав);
- объектов газоснабжения (индивидуальных газобаллонных установок при объектах строительства);
- объектов теплоснабжения (индивидуальных теплогенераторов на твёрдом топливе, индивидуальных электрических теплогенераторов).

4. Информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение объектов федерального, регионального, местного значения, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения.

4.1. Планируемые мероприятия по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение объектов федерального, регионального, местного значения.

Проектом планировки не предусмотрено размещение объектов федерального и регионального значения.

4.2 Фактические показатели обеспеченности территории объектами социальной инфраструктуры.

Фактическая обеспеченность территории проекта планировки объектами социальной инфраструктуры определена с учётом радиусов доступности существующих объектов социальной инфраструктуры, находящихся за пределами территории проекта планировки. Фактические показатели обеспеченности объектами социальной инфраструктуры приведены в таблице 5.

Таблица 5.

Учреждение обслуживания	Единицы измерения	Фактическая обеспеченность
Поликлиники и их филиалы, медицинские учреждения	объект	3 объекта Ивняковская амбулатория, пос. Ивняки, ул. Центральная, дом 4-а. Ивняковская станция скорой помощи, пос. Ивняки, ул. Центральная, дом 4-а. Центральная клиническая больница, пос. Красные Ткачи, ул. Большая Октябрьская, дом 15.
Пожарное депо	объект	1 объект Пожарная часть № 5. г. Ярославль, ул. Б. Фёдоровская, дом 119а

4.3 Фактические показатели обеспеченности территории объектами транспортной инфраструктуры.

На территории проекта планировки отсутствуют объекты транспортной инфраструктуры.

4.4. Фактические показатели обеспеченности территории объектами коммунальной инфраструктуры.

На территории проекта планировки отсутствуют объекты коммунальной инфраструктуры.

#### Положение об очередности планируемого развития территории.

Этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения.

Проектом планировки предусмотрено поэтапное проектирование и строительство объектов, планируемых к размещению:

1 этап – строительство проездов на территории садоводческого товарищества

2 этап – строительство трансформаторной подстанции

3 этап – сооружение пожарных резервуаров

4 этап – строительство здания административного, хозяйственного, торгового назначения

5 этап – организация садоводства, строительство жилых домов на территориях садовых земельных участков.



ПРИЛОЖЕНИЕ 6  
к постановлению  
Администрации ЯМР  
от 11.05.2021 № 994

**Проект межевания территории. Текстовая часть**

1. Перечень и сведения о площади, видах разрешённого использования образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования приведены в таблице 1.

Таблица 1

№ земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Вид разрешённого использования земельного участка	Возможные способы образования земельного участка
1П	555	Земельные участки общего назначения, код 13.0	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»
2П	87	Земельные участки общего назначения, код 13.0	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»
3П	915	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»
4П	913	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»

5П	914	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»
6П	913	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»
7П	913	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»
8П	1068	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»
9П	1073	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»
10П	1074	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»

11П	1074	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»
12П	1074	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»
13П	1070	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»
14П	1159	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»
15П	1074	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»
16П	1074	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»

17П	1074	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»
18П	1074	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»
19П	1119	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»
20П	1019	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»
21П	1012	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»
22П	1015	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»

23П	1020	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»
24П	1012	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»
25П	1015	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»
26П	1011	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»
27П	1112	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»
28П	1053	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»

29П	1060	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»
30П	1060	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»
31П	1060	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»
32П	1060	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»
33П	1060	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»
34П	1064	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»

35П	1021	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»
36П	1020	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»
37П	1162	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»
38П	1193	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»
39П	1242	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»
40П	1313	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»

41П	1355	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»
42П	1373	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»
43П	137	Земельные участки общего назначения, код 13.0	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»
44П	105	Земельные участки общего назначения, код 13.0	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»
45П	2708	Земельные участки общего назначения, код 13.0	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»
46П	1661	Земельные участки общего назначения, код 13.0	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»

47П	1845	Земельные участки общего назначения, код 13.0	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»
48П	1975	Земельные участки общего назначения, код 13.0	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»
49П	4355	Земельные участки общего назначения, код 13.0	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»
50П	219	Земельные участки общего назначения, код 13.0	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»
51П	346	Земельные участки общего назначения, код 13.0	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:186201:1240, находящегося безвозмездном пользовании. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»

2. Перечень и сведения о площади земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, и способы их образования.

Земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд проектом межевания не предусмотрены.

3. Перечень и сведения о площади изменяемых земельных участков приведены в таблице 3.

Таблица 3

Кадастровый номер изменяемого земельного участка	Площадь изменяемого земельного участка, м <sup>2</sup> .	Форма собственности
76:17:186201:1240	56880	Безвозмездное пользование. Договор от 17.02.2017 № 01 Администрации Ивняковского СП и ДНТ «ДАЧА»

4. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице 4.

Таблица 4

Координаты в системе МСК-76	
X	Y
378142,68	1318989,72
378111,47	1319177,53
378106,91	1319204,89
378015,06	1319196,52
377843,70	1319174,76
377854,30	1319151,92
377955,19	1318933,53
377965,00	1318915,11