



А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

22.03.2022

№ 528

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Заволжское СП, Гавриловский с/о, в районе СНТ «Ветеран» и ГСК «Восход», земельный участок с кадастровым номером 76:17:103801:1524

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании протокола заседания градостроительной комиссии Ярославского муниципального района от 11.02.2022 № 3, Администрация района **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить основную часть проекта планировки территории по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Заволжское СП, Гавриловский с/о, в районе СНТ «Ветеран» и ГСК «Восход», земельный участок с кадастровым номером 76:17:103801:1524, в составе:

- чертежа планировки территории с отображением красных линий (приложение 1);

- чертежа с отображением границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры (приложение 2);

- чертежа границ зон планируемого размещения объекта капитального строительства (приложение 3);

- положения о характеристиках планировочного развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки (приложение 4).

2. Утвердить основную часть проекта межевания территории по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Заволжское СП, Гавриловский с/о, в районе СНТ «Ветеран» и ГСК «Восход», земельный участок с кадастровым номером 76:17:103801:1524 в составе:

- текстовой части (приложение 5);
- чертежа межевания территории (приложение 6).

3. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР обеспечить размещение проекта планировки территории, указанного в пункте 1 постановления, проекта межевания территории, указанного в пункте 2, в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ярославской области.

4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

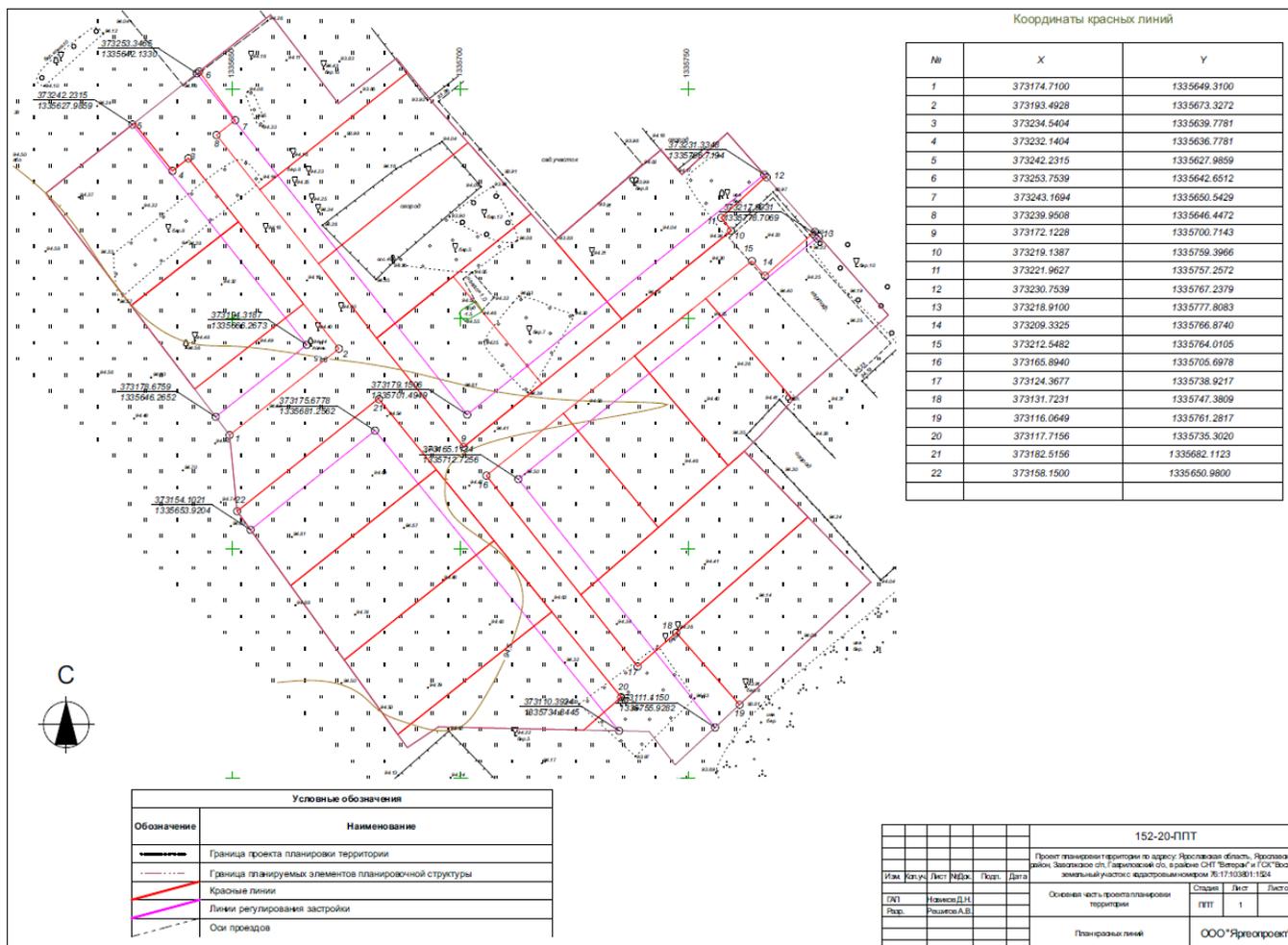
5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР Н.Д. Степанова.

6. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района

Н.В. Золотников

Чертеж планировки территории с отображением красных линий



Координаты красных линий

№	X	Y
1	373174.7100	1335649.3100
2	373193.4928	1335673.3272
3	373234.5404	1335639.7781
4	373232.1404	1335636.7781
5	373242.2315	1335627.9859
6	373253.7539	1335642.6512
7	373243.1694	1335650.5429
8	373239.9508	1335646.4472
9	373172.1228	1335700.7143
10	373219.1387	1335759.3966
11	373221.9627	1335757.2572
12	373230.7539	1335767.2379
13	373218.9100	1335777.8083
14	373209.3325	1335766.8740
15	373212.5482	1335764.0105
16	373165.8940	1335705.6978
17	373124.3677	1335738.9217
18	373131.7231	1335747.3809
19	373116.0649	1335761.2817
20	373117.7156	1335735.3020
21	373182.5156	1335682.1123
22	373158.1500	1335650.9800

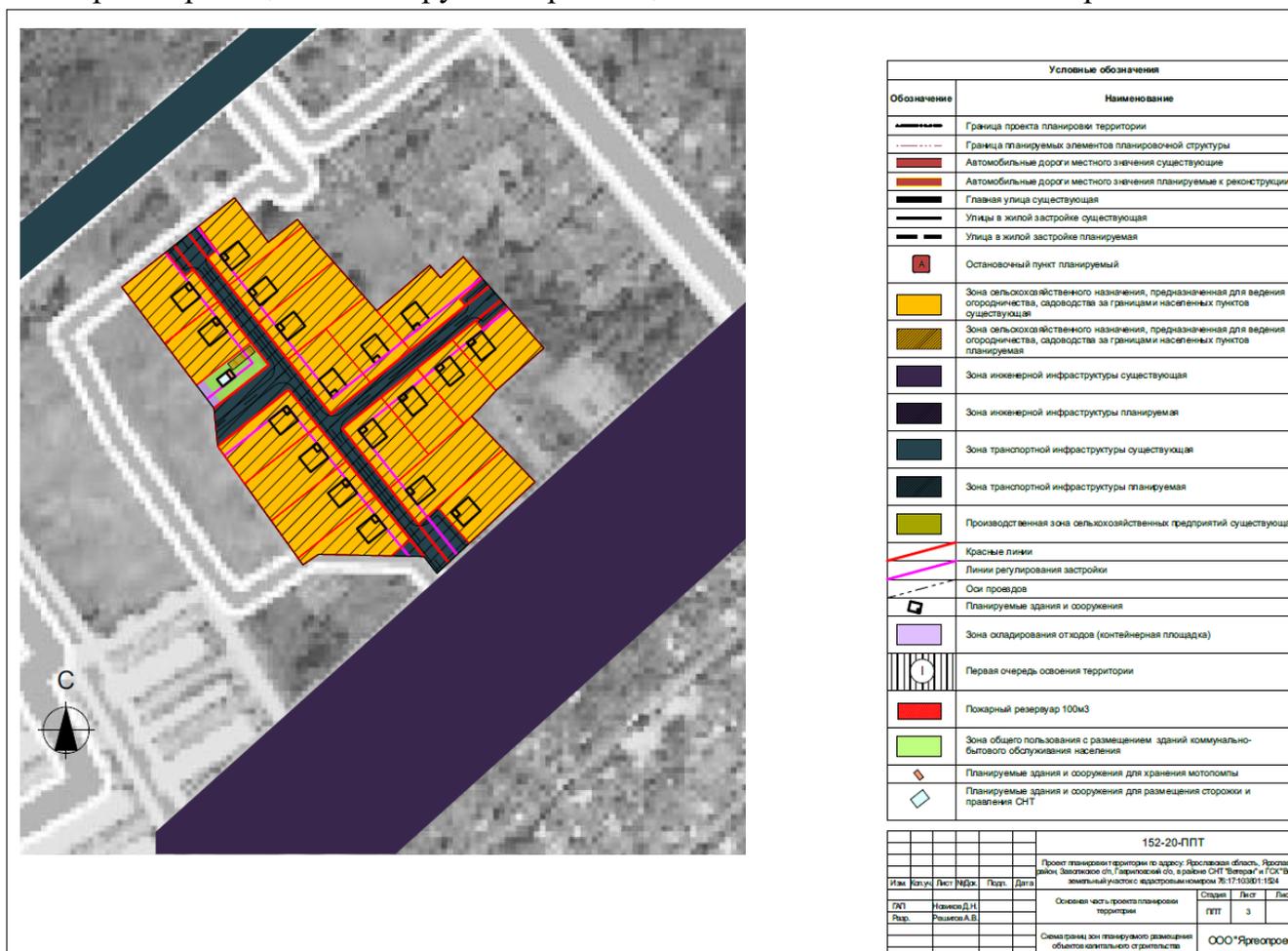


Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Граница проекта планировки территории
	Граница планируемых элементов планировочной структуры
	Красные линии
	Линии регулирования застройки
	Оси проводов

152-20-ППТ					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ЛК	Подп.	Дата
Проект планировки территории по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Заволжское с/п. сельское поселение, в районе СНТ "Волгара" и СНТ "Волост" земельный участок с кадастровым номером 50:17:0303011:024					
Основная часть проекта планировки территории					
Планировочный лист			Лист	Листов	
Планировочный лист			ППТ	1	
ООО "Яргопроект"					

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к постановлению
Администрации ЯМР
от 22.03.2022 № 528

Чертеж границ зон планируемого размещения объекта капитального строительства



Положение о характеристиках планировочного развития территории,
в том числе о плотности и параметрах застройки

Зоны для ведения садоводства

Зоны для ведения садоводства с индивидуальными земельными участками запроектированы на суммарной площади поселка – 1,36 га.

Зоны для ведения садоводства включают в себя земельные участки с возможностью строительства садовых домов с целью организации садового товарищества площадью от 613 кв.м до 966 кв.м - 18 единиц садовых домов.

Индивидуальные участки ограждаются. Ограждения должны быть сетчатыми или решётчатыми с целью минимального затемнения территории соседнего участка и высотой не более 2-х метров. На участке могут возводиться строение (или дом), хозяйственные постройки и сооружения, в том числе постройки для содержания мелкого скота и птицы, теплицы и другие сооружения с утепленным грунтом, постройка для хранения инвентаря, баня, душ, навес или стоянка для автомобиля, уборная.

Жилое строение (или дом) должно отстоять от красной линии улиц не менее чем на 5 м. При этом между домами, расположенными на противоположных сторонах проезда, должны быть учтены противопожарные расстояния. Расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 м.

Минимальные расстояния до границы соседнего участка по санитарно-бытовым условиям должны быть:

- от жилого строения (или дома) – 3 м;
- от постройки для содержания мелкого скота и птицы – 4 м;
- от других построек – 1 м;
- от стволов деревьев:
 - высокорослых – 4 м;
 - среднерослых – 2 м;
 - от кустарника – 1 м.

Кварталы с индивидуальными земельными участками для ведения садоводства запроектированы с учетом транспортных коммуникаций (улицы и проезды) и инженерной инфраструктуры (линии воздушного электроснабжения напряжением 0,4 кВ, расчетная нагрузка на потребителя – не более 15 кВт). На каждом участке предполагаются индивидуальные автономные системы водоснабжения (скважины) и канализации (септики).

Зоны обслуживания

К землям общего пользования относятся зоны, занятые зданиями и сооружениями для управленческой деятельности в составе сторожки с помещением правления СНТ (площадь строения 20м²) и хранения средств пожаротушения, электротрансформаторными подстанциями, дорогами, улицами, проездами, площадками для мусоросборников, площадками для стоянки гостевых автомобилей.

Также к землям общего пользования относятся рекреационные зоны, с размещением в них физкультурно-спортивных площадок, площадок отдыха и детских площадок.

Основные объекты общего пользования группируются в обслуживающих зонах при въезде на территорию поселка, где размещаются: дом охраны и администрации с сооружением для хранения средств пожаротушения и площадки для стоянки гостевых автомобилей на 2 машино-места.

Здания и сооружения общего пользования отстоят от границ частных участков не менее чем на 6,0 м. Для сбора твердых бытовых отходов на территории общего пользования проектируются площадки для мусоросборников (на въезде, рядом с гостевой парковкой).

Рекреационные зоны

Рекреационные зоны на территории товарищества не предусматриваются.

Транспортная инфраструктура

В настоящее время транспортная инфраструктура на территории участка отсутствует.

Транспортная связь с ближайшим населенным пунктом г. Ярославль осуществляется по ул. Межевой с твердым покрытием, с движением общественного транспорта по ул. Клубной с пешей доступностью от остановки городского общественного транспорта до участка по ул. Межевая.

Социальная инфраструктура

Все социальные объекты находятся в территориальной близости, на расстоянии транспортной доступности 5 км.

Объекты обладают резервом и могут обслужить жителей садоводческого некоммерческого товарищества при необходимости.

- проектируемый участок находится в пешеходной доступности от социальных объектов;
- социальные объекты способны удовлетворить потребности (при необходимости) постоянно проживающих жителей на территории садоводства;
- источники подключения к инженерной инфраструктуре способны обеспечить в необходимом объеме потребности проектируемого участка;
- развитие данной территории приведет к развитию малого бизнеса в сфере торговли и услуг.

Определения параметров планируемого строительства необходимых для развития территории

1. Расчет численности жителей

На территории участка образуется 18 (восемнадцать) индивидуальных участков, площадью по 6-8 соток.

Расчет численности жителей:

средний коэффициент семейности принимается 2,7 чел.

$2,7 * 18 = 48,6$ чел.

Процент постоянно проживающих на территории СНТ принимается - 20%

Расчет постоянно проживающего населения и нуждающегося в обеспечении социальными объектами:

$$49 * 20\% / 100 = 10 \text{ чел.}$$

Возрастная структура населения СНТ:

- моложе трудоспособного возраста - 30%;
- трудоспособный возраст - 50%;
- старше трудоспособного возраста - 20%;

Кол-во чел.	моложе трудоспособного возраста чел.		трудоспособный возраст чел.		старше трудоспособного возраста чел.	
	постоянно проживающие	сезонно проживающие	постоянно проживающие	сезонно проживающие	постоянно проживающие	сезонно проживающие
49	3	11	5	20	2	8

Система социального обслуживания

Исходя из расчета, постоянно проживающего населения на территории СНТ, которые нуждаются в обеспечении социальными объектами составит:

- общеобразовательные учреждения - 4 места;
- системы здравоохранения - менее 1 места;
- объекты досугового и культурного назначения - менее 1 места.

Существующие объекты социального назначения полностью покрывают потребность постоянно проживающего населения на территории СНТ.

Транспортное обслуживание

Транспортное обслуживание планируется осуществить за счет использования существующих транзитных маршрутов общественного транспорта социального и коммерческого назначения. Введение дополнительных маршрутов транспортных средств не планируется.

1. Внешняя дорожная сеть

Внешняя дорожная сеть остается без реконструкций и строительства новых.

2. Внутренняя уличная сеть

Подъезд осуществляется к каждому индивидуальному участку.

Проектом предлагается строительство проездов, шириной 8 м в красных линиях, для подъезда к отдельным группам домов (проезжая часть состоит из одной полосы, шириной 3,5 м).

Тупиковые проезды оборудованы разворотными площадками 15x15м, длина тупиковых проездов менее 150м

3. Места для стоянки и хранения личного автотранспорта

Проектом предусматривается временное хранение личного автотранспорта на территориях личных участков членов СНТ.

4. Транспортное сообщение

На территории СНТ предусматриваются общественные зоны с размещением контейнерной площадки, вокруг территории СНТ запланировано ограждение.

Инженерно-техническое обеспечение.

В проекте предусмотрено проектирование и строительство инженерных систем в соответствии с СП 31-106-2002 «Проектирование и строительство инженерных сетей многоквартирных жилых домов».

1. Газоснабжение

Газоснабжение проектируется закольцованным, вдоль проектируемых улиц и проездов.

2. Электроснабжение и освещение

Воздушная трасса сети электроснабжения пройдет от собственной ТП 10/0,4 кВт по столбам освещения. Категория надежности – III.

Расчетная нагрузка питающих линий, вводов и на шинах РУ-0,4 кВ ТП от электроприемников ($P_{кв}$) определена по формуле: (в соответствии с СП 31-110-2003)

$$P_{р.кв} = P_{кв} n K_0$$

где $P_{кв}$ - удельная нагрузка электроприемников (в СНТ планируется строительство коттеджей площадью до 150 квадратных метров, поэтому расчет производится как для квартир) рассчитанная путем интерполяции для квартир повышенной комфортности с электрическими плитами мощностью до 10,5 кВт и равная 3,44;

n - количество квартир, присоединенных к ТП;

K_0 - коэффициент неравномерности для квартир повышенной комфортности.

Таким образом, расчетная нагрузка $= 4 * 11 * 1 = 44$ кВт.

Уличное освещение по деревянным столбам вдоль обочин по периметру УДС. Для уличного освещения и административного здания необходимо 8 кВт.

3. Водоснабжение

Водоснабжение предусмотрено, от индивидуальных скважин расположенных на садовых участках.

Водоотведение предусмотрено в индивидуальные септики на территориях садовых участков.

4. Ливневая система водоотведения

Отведение поверхностного стока с автомобильных дорог предусмотрено с помощью водоотводящих канав. Система водоотвода проектируется открытой и состоит из канав вдоль дорог по уклонам в соответствии с вертикальной планировкой.

Мероприятия по пожарной безопасности

Объем пожарных резервуаров и водоемов определен исходя из расчетных расходов воды и продолжительности тушения пожаров согласно СП 8.13130.2009

«Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения».

В соответствии с СП 8.13130.2009 для проектируемого участка с количеством жителей – 49 человек принимаем следующие расчетные показатели: 1 расчетный пожар, расход воды на наружное пожаротушение на 1 пожар – 5 л/с. Продолжительность тушения одного пожара составляет 3 часа (10800 сек.).

На территории ДНП планируется устройство накопительного противопожарного резервуара объемом 100м³ с площадкой для установки пожарной техники, также предусмотрено помещение для хранения переносной мотопомпы (в количестве 1шт.) и средств пожаротушения, площадью 10м².

Охранные зоны

В соответствии с действующим законодательством на территории проектирования, устанавливаются охранные зоны объектов газораспределительных сетей, объектов электросетевого хозяйства.

Охранные зоны объектов газораспределительных сетей.

Согласно правилам охраны газораспределительных сетей (утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878), для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

- вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода охранный зона устанавливается в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;;
- 10 м от границ отдельно стоящих газорегуляторных пунктов.

Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства.

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" устанавливаются следующие охранные зоны:

- 10 м – для воздушных линий напряжением от 1 до 20 кВ;
- 2 м – для воздушных линий напряжением до 1 кВ;
- 1 м – для подземных кабельных линий.

Санитарно-защитные зоны

На территорию проектирования влияют следующие объекты, от которых, в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" (новая редакция), устанавливаются санитарно-защитные зоны и санитарные разрывы:

- контейнерной площадки для сбора мусора – 20 м,
- трансформаторной электроподстанции – 15 м,
- ГРП – 10 м.

Мероприятия по охране окружающей среды. Санитарная очистка территории

В настоящее время уборка мусора с территории проектируемого участка не осуществляется.

Расчет накопления бытовых отходов на территории участка:

В соответствии с СП 42.13330.2011 приложение М количество бытовых отходов на одного человека в год составит 300-450 кг.

Общее количество бытовых отходов в год при постоянной эксплуатации коттеджей составит:

$450 \times 49 \text{ человека} = 22050 \text{ кг.}$

Количество бытовых отходов в неделю будет составлять:

$22050 \text{ кг} : 52 \text{ недели} = 424 \text{ кг.}$

Согласно разработанного генплана садовых участков на территории предусмотрено рядом с проезжей частью размещение бетонных площадки с контейнерами для сборки бытовых отходов и радиусом обслуживания 400 метров. На площадке предусмотрено 2 контейнера, каждый объемом – 1100 л.

Для вывоза мусора из мусоросборников в дальнейшем будет заключен договор со специализированной организацией по сбору и вывозу бытовых отходов и мусора с территории для последующего его захоронения, утилизации или вторичного использования.

Показатели по проекту планировки территории (в границах землеотвода)

№ п.п.	Наименование	Ед. изм.	Количество	%
1	Площадь территории участка застройки	Га.	1,73	100
2	Площадь территорий общего пользования, включая		0,353	20,4
2.1	Площадь улиц, проездов	Га	0,315	-
2.1.2	Площадь под инженерные сети	Га.	0,064	-
2.3	Хозяйственно-бытовая зона	Га.	0,038	-
3	Территория участков	Га.	1,36	79,6
4	Количество земельных участков	Шт.	20	

Проект межевания территории.
Текстовая часть

Перечень и сведения о площади, видах разрешённого использования образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования приведены в таблице 1.

Таблица 1

№ ЗУ	Площадь ЗУ м ²	Вид разрешённого использования земельного участка	Возможные способы образования земельного участка
1П	380,11	Земельные участки общего назначения, код 13.0	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:103801:1524, находящегося безвозмездном пользовании. Договор № 9 от 12.04.2019 КУМИ Администрации ЯМР и СНТ «Дружба»
2П	686,82	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:103801:1524, находящегося безвозмездном пользовании. Договор № 9 от 12.04.2019 КУМИ Администрации ЯМР и СНТ «Дружба»
3П	851,57	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:103801:1524, находящегося безвозмездном пользовании. Договор № 9 от 12.04.2019 КУМИ Администрации ЯМР и СНТ «Дружба»
4П	714,06	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:103801:1524, находящегося безвозмездном пользовании. Договор № 9 от 12.04.2019 КУМИ Администрации ЯМР и СНТ «Дружба»
5П	849,54	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:103801:1524, находящегося безвозмездном пользовании. Договор № 9 от 12.04.2019 КУМИ Администрации ЯМР и СНТ «Дружба»
6П	883,00	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:103801:1524, находящегося безвозмездном пользовании. Договор № 9 от 12.04.2019 КУМИ Администрации ЯМР и СНТ «Дружба»
7П	660,89	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:103801:1524, находящегося безвозмездном пользовании. Договор № 9 от 12.04.2019 КУМИ Администрации ЯМР и СНТ «Дружба»

8П	674,76	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:103801:1524, находящегося безвозмездном пользовании. Договор № 9 от 12.04.2019 КУМИ Администрации ЯМР и СНТ «Дружба»
9П	875,85	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:103801:1524, находящегося безвозмездном пользовании. Договор № 9 от 12.04.2019 КУМИ Администрации ЯМР и СНТ «Дружба»
10П	733,45	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:103801:1524, находящегося безвозмездном пользовании. Договор № 9 от 12.04.2019 КУМИ Администрации ЯМР и СНТ «Дружба»
11П	613,92	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:103801:1524, находящегося безвозмездном пользовании. Договор № 9 от 12.04.2019 КУМИ Администрации ЯМР и СНТ «Дружба»
12П	645,26	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:103801:1524, находящегося безвозмездном пользовании. Договор № 9 от 12.04.2019 КУМИ Администрации ЯМР и СНТ «Дружба»
13П	723,11	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:103801:1524, находящегося безвозмездном пользовании. Договор № 9 от 12.04.2019 КУМИ Администрации ЯМР и СНТ «Дружба»
14П	966,44	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:103801:1524, находящегося безвозмездном пользовании. Договор № 9 от 12.04.2019 КУМИ Администрации ЯМР и СНТ «Дружба»
15П	789,24	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:103801:1524, находящегося безвозмездном пользовании. Договор № 9 от 12.04.2019 КУМИ Администрации ЯМР и СНТ «Дружба»
16П	644,11	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:103801:1524, находящегося безвозмездном пользовании. Договор № 9 от 12.04.2019 КУМИ Администрации ЯМР и СНТ «Дружба»
17П	849,26	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:103801:1524, находящегося безвозмездном пользовании. Договор № 9 от 12.04.2019 КУМИ Администрации ЯМР и СНТ «Дружба»

18П	825,64	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:103801:1524, находящегося безвозмездном пользовании. Договор № 9 от 12.04.2019 КУМИ Администрации ЯМР и СНТ «Дружба»
19П	802,03	Ведение садоводства, код 13.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:103801:1524, находящегося безвозмездном пользовании. Договор № 9 от 12.04.2019 КУМИ Администрации ЯМР и СНТ «Дружба»
20П	3146,08	Земельные участки общего назначения, код 13.0	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:103801:1524, находящегося безвозмездном пользовании. Договор № 9 от 12.04.2019 КУМИ Администрации ЯМР и СНТ «Дружба»

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Координаты в системе МСК-76		
№ точки	Y, м	X, м
1П		
33	1335650.9800	373158.1500
34	1335667.8758	373200.3064
43	1335673.3272	373193.4928
44	1335649.3100	373174.7100
2П		
34	1335667.8758	373200.3064
35	1335643.9163	373181.7352
41	1335655.9615	373228.0589
43	1335673.3272	373193.4928
3П		
35	1335643.9163	373181.7352
1	1335658.3300	373266.0800
2	1335608.9500	373227.2700
36	1335628.3542	373242.5208
37	1335636.7781	373232.1404
41	1335655.9615	373228.0589
4П		
3	1335651.2636	373221.0698
4	1335642.6522	373253.7526
5	1335744.0300	373236.7100
6	1335688.4747	373253.5919
7	1335668.8515	373211.9478
40	1335627.6939	373202.8649
38	1335650.5429	373243.1694
39	1335640.2613	373234.8778
5П		
40	1335627.6939	373202.8649
7	1335668.8515	373211.9478

8	1335739.9600	373233.3600
42	1335673.1900	373246.8000
6П		
42	1335673.1900	373246.8000
8	1335739.9600	373233.3600
9	1335681.5962	373195.7632
46	1335735.4482	373199.9123
45	1335698.4056	373209.1683
7П		
45	1335698.4056	373209.1683
46	1335735.4482	373199.9123
66	1335758.7841	373168.0676
67	1335705.6978	373165.8940
8П		
46	1335735.4482	373199.9123
9	1335681.5962	373195.7632
10	1335715.5113	373222.8096
65	1335759.5001	373219.1556
66	1335758.7841	373168.0676
9П		
10	1335715.5113	373222.8096
11	1335722.6175	373179.4309
13	1335748.6500	373231.3500
14	1335701.6771	373238.2864
15	1335685.9600	373256.6400
16	1335758.6200	373240.4100
64	1335767.0832	373230.9272
63	1335757.2572	373221.9627
65	1335759.5001	373219.1556
10П		
60	1335764.0105	373212.5482
61	1335766.8740	373209.3325
62	1335777.8083	373218.9100
17	1335793.9800	373200.7900
18	1335773.0500	373182.4100
19	1335720.7400	373216.9600
11П		
59	1335753.8512	373204.4201
60	1335764.0105	373212.5482
19	1335720.7400	373216.9600
20	1335738.2343	373191.9255
56	1335743.4513	373154.6037
12П		
58	1335717.8928	373185.8668
59	1335753.8512	373204.4201
56	1335743.4513	373154.6037
55	1335726.4271	373139.9846
13П		
57	1335762.3400	373171.1900
58	1335717.8928	373185.8668

55	1335726.4271	373139.9846
54	1335776.3050	373156.8730
14Π		
54	1335776.3050	373156.8730
55	1335726.4271	373139.9846
56	1335743.4513	373154.6037
20	1335738.2343	373191.9255
21	1335700.7143	373172.1228
53	1335735.3020	373117.7156
52	1335761.2817	373116.0649
15Π		
53	1335735.3020	373117.7156
21	1335700.7143	373172.1228
22	1335747.3809	373131.7231
23	1335790.1100	373142.7200
16Π		
29	1335688.3200	373106.7300
50	1335686.2423	373109.6060
51	1335727.0778	373110.5602
26	1335747.1300	373102.9800
27	1335738.9217	373124.3677
28	1335695.1700	373111.2500
17Π		
30	1335707.3879	373151.7228
49	1335720.0772	373136.2637
50	1335686.2423	373109.6060
29	1335688.3200	373106.7300
18Π		
31	1335674.4849	373125.7846
48	1335662.7342	373141.9686
49	1335720.0772	373136.2637
30	1335707.3879	373151.7228
19Π		
32	1335682.0094	373182.6409
47	1335694.6987	373167.1819
48	1335662.7342	373141.9686
31	1335674.4849	373125.7846
20Π		
33	1335650.9800	373158.1500
44	1335649.3100	373174.7100
43	1335673.3272	373193.4928
41	1335655.9615	373228.0589
37	1335636.7781	373232.1404
36	1335628.3542	373242.5208
2	1335608.9500	373227.2700
3	1335651.2636	373221.0698
39	1335640.2613	373234.8778
38	1335650.5429	373243.1694
40	1335627.6939	373202.8649
42	1335673.1900	373246.8000

45	1335698.4056	373209.1683
67	1335705.6978	373165.8940
66	1335758.7841	373168.0676
65	1335759.5001	373219.1556
63	1335757.2572	373221.9627
64	1335767.0832	373230.9272
16	1335758.6200	373240.4100
17	1335793.9800	373200.7900
62	1335777.8083	373218.9100
61	1335766.8740	373209.3325
60	1335764.0105	373212.5482
59	1335753.8512	373204.4201
58	1335717.8928	373185.8668
57	1335762.3400	373171.1900
54	1335717.8928	373185.8668
52	1335761.2817	373116.0649
53	1335735.3020	373117.7156
23	1335790.1100	373142.7200
24	1335741.4300	373110.2500
25	1335646.4472	373239.9508
26	1335747.1300	373102.9800
51	1335727.0778	373110.5602
50	1335686.2423	373109.6060
49	1335720.0772	373136.2637
48	1335662.7342	373141.9686
47	1335694.6987	373167.1819

В данном проекте межевания земельные участки образуются путем раздела существующего земельного участка с номером 76:17:103801:1524.

ПРИЛОЖЕНИЕ 6
к постановлению
Администрации ЯМР
от 22.03.2022 № 528

Чертеж межевания территории

