



**А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

21.09.2022

№ 1958

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в д. Ермолово Пестрецовского сельского округа.**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая результаты общественных обсуждений (протокол от 12.08.2022 №б/н, заключение 12.08.2022 №б/н), рекомендации комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Ярославского муниципального района (протокол от 09.09.2022 № 23), Администрация района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, при строительстве 3-х этажных многоквартирных жилых домов на земельных участках с кадастровыми номерами 76:17:107101:914, 76:17:107101:915, 76:17:107101:916; 76:17:107101:917, 76:17:107101:921, 76:17:107101:922, расположенных по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский сельский округ, д. Ермолово, в части однократного изменения предельных отступов от границ земельных участков до объектов и процента застройки:

Кадастровый номер земельного участка	Отступы от границ земельных участков	Процент застройки (%)
76:17:107101:914	в соответствии с установленным в координатах объектом незавершенного строительства с кадастровым номером 76:17:107101:8488 и 0 метров в местах размещения входных групп перед входом в здание с открытой уличной зоны.	50
76:17:107101:915	в соответствии с установленным в координатах объектом незавершенного строительства с кадастровым номером 76:17:107101:8486 и 0 метров в местах размещения входных групп перед входом в здание с открытой уличной зоны.	50

Кадастровый номер земельного участка	Отступы от границ земельных участков	Процент застройки (%)
76:17:107101:916	в соответствии с установленным в координатах объектом незавершенного строительства с кадастровым номером 76:17:107101:8476 и 0 метров в местах размещения входных групп перед входом в здание с открытой уличной зоны.	50
76:17:107101:917	в соответствии с установленным в координатах объектом незавершенного строительства с кадастровым номером 76:17:107101:8477 и 0 метров в местах размещения входных групп перед входом в здание с открытой уличной зоны.	50
76:17:107101:921	в соответствии с установленным в координатах объектом незавершенного строительства с кадастровым номером 76:17:107101:8484 и 0 метров в местах размещения входных групп перед входом в здание с открытой уличной зоны.	50
76:17:107101:922	в соответствии с установленным в координатах объектом незавершенного строительства с кадастровым номером 76:17:107101:8482 и 0 метров в местах размещения входных групп перед входом в здание с открытой уличной зоны.	50

2. Собственнику земельных участков с кадастровыми номерами 76:17:107101:914, 76:17:107101:915, 76:17:107101:916; 76:17:107101:917, 76:17:107101:921, 76:17:107101:922 проводить строительство с соблюдением требований технических регламентов, земельного, градостроительного и иного законодательства Российской Федерации.

3. Разместить постановление на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР А.Н. Кошлакова.

5. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского  
муниципального района

Н.В. Золотников

Первый заместитель  
Главы Администрации ЯМР  
\_\_\_\_\_ А.Н. Кошлаков.  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.

Начальник управления правового обеспечения  
и муниципального заказа Администрации ЯМР  
\_\_\_\_\_ О.Ю. Килипченко  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.

Начальник управления архитектуры  
и градостроительства Администрации ЯМР –  
главный архитектор  
\_\_\_\_\_ М.Н. Павлушин  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.

Электронная копия сдана  
Павлушин М.Н.  
45-11-15

Направить:  
в дело – 2 экз  
УАИГ – 2 экз  
газета -1