



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ Ярославского муниципального района

РЕШЕНИЕ

22.12.2022

№ 108

Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Ярославского муниципального района на 2023 год

Принято на заседании
Муниципального Совета
Ярославского муниципального района
«22» декабря 2022 г.

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Ярославского муниципального района, утвержденным решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 30.06.2011 № 34, **МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕШИЛ:**

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Ярославского муниципального района на 2023 год.

2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию Муниципального Совета Ярославского муниципального района по экономике, собственности и аграрной политике (Лебедев М.А.).

Глава Ярославского
муниципального района
_____ Н.В. Золотников
« ____ » _____ 2022 года

Председатель Муниципального Совета
Ярославского муниципального района
_____ Е.В. Шибяев
« ____ » _____ 2022 года

ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению Муниципального Совета
Ярославского муниципального района
от 22.12.2022 № 108

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Ярославского муниципального района на 2023 год

Первый раздел

Основной целью приватизации муниципального имущества Ярославского муниципального района в 2023 году является повышение эффективности управления муниципальной собственностью и обеспечение планомерности процесса приватизации.

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Ярославского муниципального района направлена на решение следующих задач:

- продолжение структурных преобразований в экономике Ярославского района;
- оптимизация структуры муниципальной собственности Ярославского муниципального района;
- стимулирование привлечения инвестиций на содержание объектов недвижимости.

В прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества включаются 14 объектов недвижимого имущества (1 здание, 3 помещения, 10 сооружений).

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Ярославского муниципального района, утвержденным решением Муниципального Совета ЯМР от 30.06.2011 № 34, решение об условиях приватизации муниципального имущества принимается постановлением Администрации Ярославского муниципального района в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества.

Средства от приватизации муниципального имущества Ярославского муниципального района направляются в районный бюджет Ярославского муниципального района.

На основании расчета прогноза поступлений доходов от реализации имущества, находящегося в собственности Ярославского муниципального района, в 2023 году планируется поступление доходов в районный бюджет в размере 15 411 118 рублей.

Второй раздел

1. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПРИВАТИЗАЦИИ

№ п/п	Наименование объекта, местоположение, кадастровый номер	Назначение (вид разрешенного использования)	Индивидуальные характеристики	Сроки приватизации
Недвижимое имущество				
Здания				
1.	Наименование: нежилое здание, сети теплоснабжения с земельным участком Местоположение: Ярославская область, Ярославский р-н, с. Красное, д.49 Кадастровые номера: 76:17: 010101:1901, 76:17:114801:221 76:17:114801:109	нежилое здание <hr/> сооружения коммунального хозяйства <hr/> земельный участок для размещения и эксплуатации нежилого здания	площадь здания – 411,5 кв.м, год завершения строительства –1940, материал наружных стен – кирпичные, количество этажей –2, в том числе подземных – 0 <hr/> протяженность сетей – 26,0 м, год завершения строительства –1940 <hr/> площадь земельного участка – 3215,0 кв.м.	2 квартал 2023 г.
Помещения				
2.	Наименование: Помещения Местоположение: Ярославская область, Ярославский р-н, Меленковский сельский округ, пос. Козьмодемьянск, ул. Центральная, д. 4, пом. 1-8, этаж № 1. Кадастровый номер: 76:17:168201:1351	нежилое помещение	площадь –70,6 кв. м	2 квартал 2023 г.
3.	Наименование: Помещения Местоположение: Ярославская область, Ярославский р-н, Меленковский сельский округ, пос. Козьмодемьянск, ул. Центральная, д. 4, пом. 15-22, этаж № 1 Кадастровый номер: 76:17:168201:1350	нежилое помещение	площадь – 83,4 кв. м	2 квартал 2023 г.

№ п/п	Наименование объекта, местоположение, кадастровый номер	Назначение (вид разрешенного использования)	Индивидуальные характеристики	Сроки приватизации
4.	<p>Наименование: Нежилые помещения</p> <p>Местоположение : Ярославская область, р-н Ярославский, с/о Меленковский, п. Козьмодемьянск, ул. Центральная, д.4, пом. 24-32, этаж № 01</p> <p>Кадастровый номер: 76:17:168201:1429</p>	<p>нежилое помещение</p>	<p>площадь – 90,5 кв. м</p>	<p>2 квартал 2023 г.</p>
Сооружения				
5.	<p>Наименование: Наружные сети теплоснабжения (от тепловой камеры С15 до стены здания)</p> <p>Местоположение: Ярославская область, Ярославский район, пос. Дубки, ул. Октябрьская, д.23</p> <p>Кадастровый номер: 76:17:150401:762</p>	<p>сооружения трубопроводного транспорта</p>	<p>протяженность (в двухтрубном исчислении) – 20,0 м, диаметр трубы – 50 мм, вид сети: водяная, источник теплоснабжения: ТЭЦ-3, теплоноситель: горячая вода, расчетные параметры: давление - 1,6 (16) МПа (кгс/см²), температура – 150/70⁰ С, тип канала – подземная канальная прокладка, теплоизолирующий материал – минеральная вата, год постройки – 1981, год ввода в эксплуатацию –1981</p>	<p>1 квартал 2023 г.</p>
6.	<p>Наименование: Наружные сети теплоснабжения (от стены здания до тепловой камеры В14 уличной теплотрассы)</p> <p>Местоположение: Ярославская область, Ярославский район, пос. Дубки, ул. Труда, д.1а</p> <p>Кадастровый номер: 76:17:150401:757</p>	<p>сооружения гидротехнические</p>	<p>протяженность (в двухтрубном исчислении) – 76,0 м, диаметр трубы – 80 мм, вид сети: водяная, источник теплоснабжения: ТЭЦ-3, теплоноситель: горячая вода,</p>	<p>1 квартал 2023 г.</p>

№ п/п	Наименование объекта, местоположение, кадастровый номер	Назначение (вид разрешенного использования)	Индивидуальные характеристики	Сроки приватизации
			расчетные параметры: давление - 1,6 (16) МПа (кгс/см ²), температура – 150/70 ⁰ С, тип канала – подземная канальная прокладка, теплоизолирующий материал – минеральная вата, год постройки – 1998, год ввода в эксплуатацию – 1998	
7.	Наименование: Наружные сети теплоснабжения (от тепловой камеры С13 до стены здания) Местоположение: Ярославская область, Ярославский район, пос. Дубки, ул. Школьная, д.3 Кадастровый номер: 76:17:150401:763	сооружения трубопроводного транспорта	протяженность (в двухтрубном исчислении) – 93,0 м, участки трассы: С13 – 14; С14- Школьная,3 (диаметр трубы -100 мм) вид сети: водяная, источник теплоснабжения: ТЭЦ-3, теплоноситель: горячая вода, расчетные параметры: давление - 1,6 (16) МПа (кгс/см ²), температура – 150/70 ⁰ С, тип канала – подземная канальная прокладка, теплоизолирующий материал – минеральная вата, год постройки – 1976, год ввода в эксплуатацию – 1976	1 квартал 2023 г.
8.	Наименование: Наружные сети теплоснабжения (от тепловой камеры Т26а до стены здания) Местоположение: Ярославская область, Ярославский район, пос. Щедрино, ул. Садовая,	сооружения трубопроводного транспорта	протяженность (в двухтрубном исчислении) – 241,0 м, участки трассы: Т26а – тА; тА - ТК26/; ТК26/4 - ТК26/5	1 квартал 2023 г.

№ п/п	Наименование объекта, местоположение, кадастровый номер	Назначение (вид разрешенного использования)	Индивидуальные характеристики	Сроки приватизации
	д.1 Кадастровый номер: 76:17:000000:2654		(диаметр трубы – 80 мм); ТК26/5 – Садовая,1 (диаметр трубы – 50 мм), вид сети: водяная, источник теплоснабжения: ТЭЦ-3, теплоноситель: горячая вода, расчетные параметры: давление - 1,6 (16) МПа (кгс/см ²) температура – 150/70 ⁰ С, тип канала – надземная прокладка на металлических опорах, теплоизолирующий материал – минеральная вата, год постройки – 1994, год ввода в эксплуатацию – 1994	
9.	Наименование: Наружные сети теплоснабжения (от тепловой камеры УТ1 до стены здания) Местоположение: Ярославская область, Ярославский район, пос. Щедрино, ул. Центральная, д. 6а Кадастровый номер: 76:17:140301:753	сооружения трубопроводного транспорта	протяженность (в двухтрубном исчислении) – 48,0 м, диаметр трубы 50 мм, вид сети: водяная, источник теплоснабжения: ТЭЦ-3, теплоноситель: горячая вода, расчетные параметры: давление - 1,6 (16) МПа (кгс/см ²), температура – 150/70 ⁰ С, тип канала – подземная канальная прокладка, теплоизолирующий материал – минеральная вата, год постройки – 1958,	1 квартал 2023 г.

№ п/п	Наименование объекта, местоположение, кадастровый номер	Назначение (вид разрешенного использования)	Индивидуальные характеристики	Сроки приватизации
			год ввода в эксплуатацию –1958	
10.	<p>Наименование: Наружные сети теплоснабжения (от входных фланцев задвижек № 1 и № 2 трубопровода до теплового пункта ТПУ-2) Местоположение: Ярославская область, Ярославский район, пос. Щедрино Кадастровый номер: 76:17:000000:2663</p>	сооружения трубопроводного транспорта	<p>протяженность (в двухтрубном исчислении) – 2564,0 м, участки трассы: задвижки № 1,2 – ТК24 ТК24 - ТК25; ТК25 - ТК26 (диаметр трубы -300 мм); ТК26 - ТК27; ТК27 - ТК28; ТК28 – ТК28/1; ТК28/1 - ТК28а; ТК28а-ТПУ-2 (диаметр трубы - 250мм), вид сети: водяная источник теплоснабжения: ТЭЦ-3, теплоноситель: горячая вода, расчетные параметры: давление - 1,6 (16) МПа (кгс/см²), температура – 150/70⁰ С, тип канала – надземная прокладка на ж/б опорах, теплоизолирующий материал – минеральная вата, год постройки – 1983, год ввода в эксплуатацию –1984</p>	1 квартал 2023 г.
11.	<p>Наименование: Наружные сети теплоснабжения (от тепловой камеры ТК27 до стены здания) Местоположение: Ярославская область, Ярославский район, с. Лучинское, д.2а Кадастровый номер: 76:17:140501:536</p>	сооружения трубопроводного транспорта	<p>протяженность (в двухтрубном исчислении) – 591,0 м, участки трассы: ТК27 – тА (диаметр трубы -150 мм); тА - ИТП (диаметр трубы –</p>	1 квартал 2023 г.

№ п/п	Наименование объекта, местоположение, кадастровый номер	Назначение (вид разрешенного использования)	Индивидуальные характеристики	Сроки приватизации
			100 мм); ИТП – Лучинское,2а (диаметр трубы – 80 мм) вид сети: водяная, источник теплоснабжения: ТЭЦ-3, теплоноситель: горячая вода, расчетные параметры: давление - 1,6 (16) МПа (кгс/см ²), температура – 150/70 ⁰ С, тип каналов – надземная прокладка на металлических опорах, подземная канальная прокладка, теплоизолирующий материал – минеральная вата, год постройки – 1988, год ввода в эксплуатацию –1988	
12.	Наименование: Наружные сети теплоснабжения (от тепловой камеры ТК-2/14 до стены здания) Местоположение: Ярославская область, Ярославский район, пос. Ивняки, ул. Луговая, д.1а Кадастровый номер: 76:17:160901:1665	сооружения трубопроводного транспорта	протяженность (в двухтрубном исчислении) – 90,0 м, диаметр трубы 125 мм, вид сети: водяная, источник теплоснабжения: ТЭЦ-3, теплоноситель: горячая вода, расчетные параметры: давление - 1,6 (16) МПа (кгс/см ²), температура – 150/70 ⁰ С, тип канала – подземная канальная прокладка теплоизолирующий материал – минеральная вата,	1 квартал 2023 г.

№ п/п	Наименование объекта, местоположение, кадастровый номер	Назначение (вид разрешенного использования)	Индивидуальные характеристики	Сроки приватизации
			год постройки – 1989, год ввода в эксплуатацию – 1989	
13.	<p>Наименование: Наружные сети теплоснабжения (от тепловой камеры ТК-2/16 до стены здания)</p> <p>Местоположение: Ярославская область, Ярославский район, пос. Ивняки, ул. Центральная, д.7а Кадастровый номер: 76:17:160901:1664</p>	сооружения трубопроводного транспорта	<p>протяженность (в двухтрубном исчислении) – 70,0 м, диаметр трубы 80 мм, вид сети: водяная, источник теплоснабжения: ТЭЦ-3, теплоноситель: горячая вода, расчетные параметры: давление - 1,6 (16) МПа (кгс/см²), температура – 150/70⁰ С, тип канала – подземная канальная прокладка, теплоизолирующий материал – минеральная вата, год постройки – 1987, год ввода в эксплуатацию – 1987</p>	1 квартал 2023 г.
14.	<p>Наименование: Наружные сети теплоснабжения (от тепловой камеры ВЗ до стены здания)</p> <p>Местоположение: Ярославская область, Ярославский район, пос. Дубки, ул. Спортивная, д.9 Кадастровый номер: 76:17:150401:764</p>	сооружения трубопроводного транспорта	<p>протяженность (в двухтрубном исчислении) – 45,0 м, диаметр трубы 100 мм, вид сети: водяная, источник теплоснабжения: ТЭЦ-3, теплоноситель: горячая вода, расчетные параметры: давление - 1,6 (16) МПа (кгс/см²), температура – 150/70⁰ С, тип канала – надземная прокладка на ж/б опорах, теплоизолирующий материал –</p>	1 квартал 2023 г.

№ п/п	Наименование объекта, местоположение, кадастровый номер	Назначение (вид разрешенного использования)	Индивидуальные характеристики	Сроки приватиза ции
			минеральная вата, год постройки – 1970, год ввода в эксплуатацию – 1970	

