



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ Ярославского муниципального района

РЕШЕНИЕ

21.12.2023

№ 111

Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Ярославского муниципального района на 2024 год

Принято на заседании
Муниципального Совета
Ярославского муниципального района
от «21» декабря 2023 г.

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Ярославского муниципального района, утвержденным решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 30.06.2011 № 34, **МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕШИЛ:**

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Ярославского муниципального района на 2024 год.

2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет Муниципального Совета Ярославского муниципального района по экономике, собственности и аграрной политике (Лебедев М.А.).

Глава Ярославского
муниципального района

Н.В. Золотников
« ____ » _____ 2023 года

Председатель Муниципального Совета
Ярославского муниципального района

Е.В. Шибяев
« ____ » _____ 2023 года

ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению Муниципального Совета
Ярославского муниципального района
от 21.12.2023 г. № 111

**Прогнозный план (программа) приватизации
муниципального имущества Ярославского муниципального района
на 2024 год**

Первый раздел

Основной целью приватизации муниципального имущества Ярославского муниципального района в 2024 году является повышение эффективности управления муниципальной собственностью и обеспечение планомерности процесса приватизации.

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Ярославского муниципального района направлена на решение следующих задач:

- продолжение структурных преобразований в экономике Ярославского района;
- оптимизация структуры муниципальной собственности Ярославского муниципального района;
- стимулирование привлечения инвестиций на содержание объектов недвижимости.

В прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества включаются 16 объектов недвижимого имущества (3 помещения, 3 гаражных бокса, 10 сооружений).

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Ярославского муниципального района, утвержденным решением Муниципального Совета ЯМР от 30.06.2011 № 34, решение об условиях приватизации муниципального имущества принимается постановлением Администрации Ярославского муниципального района в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества.

Средства от приватизации муниципального имущества Ярославского муниципального района направляются в районный бюджет Ярославского муниципального района.

На основании расчета прогноза поступлений доходов от реализации имущества, находящегося в собственности Ярославского муниципального района, в 2024 году планируется поступление доходов в районный бюджет в размере 13 924 298 рублей, вкл. НДС.

Второй раздел

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПРИВАТИЗАЦИИ

№ п/п	Наименование объекта, местоположение, кадастровый номер	Назначение (вид разрешенного использования)	Индивидуальные характеристики	Сроки приватизации
Недвижимое имущество				
Помещения				
1.	Наименование: Помещения Местоположение: Ярославская область, Ярославский р-н, Меленковский сельский округ, пос. Козьмодемьянск, ул. Центральная, д. 4, пом. 1-8, этаж № 1. Кадастровый номер: 76:17:168201:1351	нежилое помещение	площадь –70,6 кв. м	2 квартал 2024 г.
2.	Наименование: Помещения Местоположение: Ярославская область, Ярославский р-н, Меленковский сельский округ, пос. Козьмодемьянск, ул. Центральная, д. 4, пом. 15-22, этаж № 1 Кадастровый номер: 76:17:168201:1350	нежилое помещение	площадь – 83,4 кв. м	2 квартал 2024 г.
3.	Наименование: Нежилые помещения Местоположение : Ярославская область, р-н Ярославский, с/о Меленковский, п. Козьмодемьянск, ул. Центральная, д.4, пом. 24-32, этаж № 01 Кадастровый номер: 76:17:168201:1429	нежилое помещение	площадь – 90,5 кв. м	2 квартал 2024 г.
Сооружения				
4.	Наименование: Наружные сети теплоснабжения (от тепловой камеры С15 до стены здания) Местоположение: Ярославская область, Ярославский район, пос. Дубки, ул. Октябрьская, д.23	сооружения трубопроводного транспорта	протяженность (в двухтрубном исчислении) – 20,0 м, диаметр трубы – 50 мм, вид сети: водяная, источник	3 квартал 2024 г.

№ п/п	Наименование объекта, местоположение, кадастровый номер	Назначение (вид разрешенного использования)	Индивидуальные характеристики	Сроки приватизации
	Кадастровый номер: 76:17:150401:762		теплоснабжения: ТЭЦ-3, теплоноситель: горячая вода, расчетные параметры: давление - 1,6 (16) МПа (кгс/см ²), температура – 150/70 ⁰ С, тип канала – подземная канальная прокладка, теплоизолирующий материал – минеральная вата, год постройки – 1981, год ввода в эксплуатацию –1981	
5.	Наименование: Наружные сети теплоснабжения (от стены здания до тепловой камеры В14 уличной теплотрассы) Местоположение: Ярославская область, Ярославский район, пос. Дубки, ул. Труда, д.1а Кадастровый номер: 76:17:150401:757	сооружения гидротехнические	протяженность (в двухтрубном исчислении) – 76,0 м, диаметр трубы – 80 мм, вид сети: водяная, источник теплоснабжения: ТЭЦ-3, теплоноситель: горячая вода, расчетные параметры: давление - 1,6 (16) МПа (кгс/см ²), температура – 150/70 ⁰ С, тип канала – подземная канальная прокладка, теплоизолирующий материал – минеральная вата, год постройки – 1998, год ввода в эксплуатацию –1998	3 квартал 2024 г.
6.	Наименование: Наружные сети теплоснабжения (от тепловой камеры С13 до стены здания) Местоположение: Ярославская область, Ярославский район, пос. Дубки, ул. Школьная, д.3	сооружения трубопроводного транспорта	протяженность (в двухтрубном исчислении) – 93,0 м, участки трассы: С13 – 14; С14- Школьная,3 (диаметр трубы -100 мм)	3 квартал 2024 г.

№ п/п	Наименование объекта, местоположение, кадастровый номер	Назначение (вид разрешенного использования)	Индивидуальные характеристики	Сроки приватизации
	Кадастровый номер: 76:17:150401:763		вид сети: водяная, источник теплоснабжения: ТЭЦ-3, теплоноситель: горячая вода, расчетные параметры: давление - 1,6 (16) МПа (кгс/см ²), температура – 150/70 ⁰ С, тип канала – подземная канальная прокладка, теплоизолирующий материал – минеральная вата, год постройки – 1976, год ввода в эксплуатацию – 1976	
7.	Наименование: Наружные сети теплоснабжения (от тепловой камеры Т26а до стены здания) Местоположение: Ярославская область, Ярославский район, пос. Щедрино, ул. Садовая, д.1 Кадастровый номер: 76:17:000000:2654	сооружения трубопроводного транспорта	протяженность (в двухтрубном исчислении) – 241,0 м, участки трассы: Т26а – тА; тА - ТК26/; ТК26/4 - ТК26/5 (диаметр трубы – 80 мм); ТК26/5 – Садовая,1 (диаметр трубы – 50 мм), вид сети: водяная, источник теплоснабжения: ТЭЦ-3, теплоноситель: горячая вода, расчетные параметры: давление - 1,6 (16) МПа (кгс/см ²) температура – 150/70 ⁰ С, тип канала – надземная прокладка на металлических опорах, теплоизолирующий материал – минеральная вата, год постройки – 1994,	3 квартал 2024 г.

№ п/п	Наименование объекта, местоположение, кадастровый номер	Назначение (вид разрешенного использования)	Индивидуальные характеристики	Сроки приватизации
			год ввода в эксплуатацию –1994	
8.	<p>Наименование: Наружные сети теплоснабжения (от тепловой камеры УТ1 до стены здания) Местоположение: Ярославская область, Ярославский район, пос. Щедрино, ул. Центральная, д. 6а Кадастровый номер: 76:17:140301:753</p>	сооружения трубопроводного транспорта	<p>протяженность (в двухтрубном исчислении) – 48,0 м, диаметр трубы 50 мм, вид сети: водяная, источник теплоснабжения: ТЭЦ-3, теплоноситель: горячая вода, расчетные параметры: давление - 1,6 (16) МПа (кгс/см²), температура – 150/70⁰С, тип канала – подземная канальная прокладка, теплоизолирующий материал – минеральная вата, год постройки – 1958, год ввода в эксплуатацию –1958</p>	3 квартал 2024 г.
9.	<p>Наименование: Наружные сети теплоснабжения (от входных фланцев задвижек № 1 и № 2 трубопровода до теплового пункта ТПУ-2) Местоположение: Ярославская область, Ярославский район, пос. Щедрино Кадастровый номер: 76:17:000000:2663</p>	сооружения трубопроводного транспорта	<p>протяженность (в двухтрубном исчислении) – 2564,0 м, участки трассы: задвижки № 1,2 – ТК24 ТК24 - ТК25; ТК25 - ТК26 (диаметр трубы -300 мм); ТК26 - ТК27; ТК27 - ТК28; ТК28 – ТК28/1; ТК28/1 - ТК28а; ТК28а-ТПУ-2 (диаметр трубы - 250мм), вид сети: водяная</p>	3 квартал 2024 г.

№ п/п	Наименование объекта, местоположение, кадастровый номер	Назначение (вид разрешенного использования)	Индивидуальные характеристики	Сроки приватизации
			<p>источник теплоснабжения: ТЭЦ-3, теплоноситель: горячая вода, расчетные параметры: давление - 1,6 (16) МПа (кгс/см²), температура – 150/70⁰С, тип канала – надземная прокладка на ж/б опорах, теплоизолирующий материал – минеральная вата, год постройки – 1983, год ввода в эксплуатацию – 1984</p>	
10.	<p>Наименование: Наружные сети теплоснабжения (от тепловой камеры ТК27 до стены здания) Местоположение: Ярославская область, Ярославский район, с. Лучинское, д.2а Кадастровый номер: 76:17:140501:536</p>	сооружения трубопроводного транспорта	<p>протяженность (в двухтрубном исчислении) – 591,0 м, участки трассы: ТК27 – тА (диаметр трубы -150 мм); тА - ИТП (диаметр трубы – 100 мм); ИТП – Лучинское,2а (диаметр трубы – 80 мм) вид сети: водяная, источник теплоснабжения: ТЭЦ-3, теплоноситель: горячая вода, расчетные параметры: давление - 1,6 (16) МПа (кгс/см²), температура – 150/70⁰С, тип каналов – надземная прокладка на металлических опорах, подземная канальная прокладка, теплоизолирующий материал –</p>	3 квартал 2024 г.

№ п/п	Наименование объекта, местоположение, кадастровый номер	Назначение (вид разрешенного использования)	Индивидуальные характеристики	Сроки приватизации
			минеральная вата, год постройки – 1988, год ввода в эксплуатацию – 1988	
11.	<p>Наименование: Наружные сети теплоснабжения (от тепловой камеры ТК-2/14 до стены здания)</p> <p>Местоположение: Ярославская область, Ярославский район, пос. Ивняки, ул. Луговая, д.1а Кадастровый номер: 76:17:160901:1665</p>	сооружения трубопроводного транспорта	<p>протяженность (в двухтрубном исчислении) – 90,0 м, диаметр трубы 125 мм, вид сети: водяная, источник теплоснабжения: ТЭЦ-3, теплоноситель: горячая вода, расчетные параметры: давление - 1,6 (16) МПа (кгс/см²), температура – 150/70⁰С, тип канала – подземная канальная прокладка теплоизолирующий материал – минеральная вата, год постройки – 1989, год ввода в эксплуатацию – 1989</p>	3 квартал 2024 г.
12.	<p>Наименование: Наружные сети теплоснабжения (от тепловой камеры ТК-2/16 до стены здания)</p> <p>Местоположение: Ярославская область, Ярославский район, пос. Ивняки, ул. Центральная, д.7а Кадастровый номер: 76:17:160901:1664</p>	сооружения трубопроводного транспорта	<p>протяженность (в двухтрубном исчислении) – 70,0 м, диаметр трубы 80 мм, вид сети: водяная, источник теплоснабжения: ТЭЦ-3, теплоноситель: горячая вода, расчетные параметры: давление - 1,6 (16) МПа (кгс/см²), температура – 150/70⁰С, тип канала – подземная канальная прокладка,</p>	3 квартал 2024 г.

№ п/п	Наименование объекта, местоположение, кадастровый номер	Назначение (вид разрешенного использования)	Индивидуальные характеристики	Сроки приватизации
			теплоизолирующий материал – минеральная вата, год постройки – 1987, год ввода в эксплуатацию – 1987	
13.	Наименование: Наружные сети теплоснабжения (от тепловой камеры ВЗ до стены здания) Местоположение: Ярославская область, Ярославский район, пос. Дубки, ул. Спортивная, д.9 Кадастровый номер: 76:17:150401:764	сооружения трубопроводного транспорта	протяженность (в двухтрубном исчислении) – 45,0 м, диаметр трубы 100 мм, вид сети: водяная, источник теплоснабжения: ТЭЦ-3, теплоноситель: горячая вода, расчетные параметры: давление - 1,6 (16) МПа (кгс/см ²), температура – 150/70 ⁰ С, тип канала – надземная прокладка на ж/б опорах, теплоизолирующий материал – минеральная вата, год постройки – 1970, год ввода в эксплуатацию – 1970	3 квартал 2024 г.
Гаражные боксы				
14.	Наименование: Гаражный бокс Местоположение: Ярославская область, Ярославский район, Некрасовский сельский округ, ГСК «Волгарь», блок 3, бокс 138, пригородная зона Некрасовского с/о, Кадастровый номер: 76:17:010101:21084	нежилое	площадь – 21,9 кв. м	1 квартал 2024 г
15.	Наименование: Гаражный бокс Местоположение: Ярославская область, Ярославский район,	нежилое	площадь – 22,1 кв. м	1 квартал 2024 г

№ п/п	Наименование объекта, местоположение, кадастровый номер	Назначение (вид разрешенного использования)	Индивидуальные характеристики	Сроки приватиза ции
	Некрасовский сельский округ, ГСК «Волгарь», блок 3, бокс 140, пригородная зона Некрасовского с/о, Кадастровый номер: 76:17:010101:20420			
16.	Наименование: Гаражный бокс Местоположение: Ярославская область, Ярославский район, Некрасовский сельский округ, ГСК «Волгарь», блок 3, бокс 141, пригородная зона Некрасовского с/о, Кадастровый номер: 76:17:010101:22299	нежилое	площадь –21,1 кв. м	1 квартал 2024 г.