



**А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

03.04.2024

№ 747

**О назначении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации Ярославского муниципального района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «магазин» земельного участка с кадастровым номером 76:17:160301:33, расположенному по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Ивняковский с/о, пос. Карачиха, ул. Школьная».**

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.02.2020 № 4 «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ярославского муниципального района», решением комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Ярославского муниципального района (протокол от 22.03.2024 № 7), Администрация района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Назначить общественные обсуждения по проекту постановления Администрации Ярославского муниципального района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «магазин» земельного участка с кадастровым номером 76:17:160301:33, расположенному по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Ивняковский с/о, пос. Карачиха, ул. Школьная» (далее – Проект).

2. Организатором общественных обсуждений по Проекту назначить управление градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации Ярославского муниципального района.

3. Установить срок проведения общественных обсуждений по Проекту в период с 11.04.2024 по 25.04.2024.

4. Опубликовать оповещение о проведении общественных обсуждений в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Ярославского муниципального района, Администрации Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Направить сообщения о проведении общественных обсуждений по Проекту правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается разрешение.

6. Разместить Проект и информационные материалы к нему на официальном сайте органов местного самоуправления Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресной ссылке (<https://yamo.adm.yar.ru/gradostroitelstvo/obsuzhdeniya/index.php>) и открыть Проекта экспозиции с 11.04.2024 .

7. Экспозиции Проекта и информационных материалов к нему провести в соответствии с Порядком проведения экспозиций по Проекту (прилагается).

8. Установить, что:

8.1. Информационные материалы к Проекту включают в себя фрагменты из публичной кадастровой карты, ситуационного плана земельного участка (проектное предложение) с обоснованием, карт и извлечений из Правил землепользования и застройки Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района;

8.2. Общественные обсуждения проводятся в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации и решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.02.2020 № 4 «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ярославского муниципального района»;

8.3. Предложения и замечания по Проекту участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, могут вносить в срок до 25.04.2024:

- в письменной форме или в форме электронного документа в управление градостроительства, имущественных и земельных отношений

Администрации Ярославского муниципального района по адресу: 150001, г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12 (каб. №12);

- посредством официального сайта органов местного самоуправления Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта.

9. Разместить постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Ярославского муниципального района по экономике и финансам А.О. Щербака.

11. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского  
муниципального района

Н.В. Золотников

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к постановлению  
Администрации ЯМР  
от 03.04.2024 № 747

**Порядок проведения экспозиций по проекту постановления  
Администрации Ярославского муниципального района  
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид  
использования – «магазин» земельного участка с кадастровым номером  
76:17:160301:33, расположенному по адресу: Ярославская область,  
Ярославский район, Ивняковский с/о, пос. Карачиха, ул. Школьная»**

<b>Дата открытия экспозиции</b>	<b>Срок проведения экспозиции</b>	<b>Место открытия экспозиции</b>	<b>Порядок консультирования посетителей экспозиции</b>	<b>Дни, часы посещения экспозиции</b>
11.04.2024	с 11.04.2024 до 25.04.2024	Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации ЯМР 150001, г. Ярославль, Московский пр-т, д. 11/12	Ответственный Павлушин Максим Николаевич Контактный телефон: 8 (4852) 45-15-19. Адрес электронной почты: arhyamr@mail.ru	Понедельник-четверг с 9.00 до 16.00 обед с 12.00 до 12.48, пятница с 9.00 до 12.00
11.04.2024	с 11.04.2024 до 25.04.2024	Администрация Ивняковского сельского поселения ЯМР 150507, Ярославская область, Ярославский район, пос. Ивняки, ул. Центральная, д. 4а	Ответственный Павлушин Максим Николаевич Контактный телефон: 8 (4852) 45-15-19. Адрес электронной почты: arhyamr@mail.ru	Понедельник-четверг с 9.00 до 14.00 обед с 12.00 до 12.48, пятница с 9.00 до 12.00

## ПРОЕКТ

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к постановлению  
Администрации ЯМР  
от 03.04.2024 № 747



## А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «магазины» земельного участка с кадастровым номером 76:17:160301:33, расположенному по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Ивняковский с/о, пос. Карачиха, ул. Школьная.**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая результаты общественных обсуждений (протокол от \_\_ № \_\_, заключение от № \_\_), рекомендации комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Ярославского муниципального района (протокол от № \_\_\_\_), Администрация района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – «магазин» земельного участка с кадастровым номером 76:17:160301:33, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Ивняковский с/о, пос. Карачиха, ул. Школьная.

2. Разместить постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Ярославского муниципального района по экономике и финансам А.О. Щербака.

4. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского  
муниципального района

Н.В. Золотников