



**А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

08.11.2024

№ 2625

**О подготовке проекта планировки
и проекта межевания территории в
границах земельных участков с
кадастровыми номерами
76:17:153601:838, 76:17:153601:3446**

Руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании протокола заседания комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Ярославского муниципального района от 01.11.2024 № 27, учитывая обращение ООО «Бурмасово» от 24.10.2024 № 13932, Администрация района **п о с т а н о в л я е т :**

1. Подготовить проект планировки и проект межевания в границах земельных участков с кадастровыми номерами 76:17:153601:838, 76:17:153601:3446, в соответствии с заданием на разработку документации по планировке территории (приложение 1).
2. Выполнить инженерные изыскания в соответствии с заданием на выполнение инженерных изысканий (приложение 2).
3. Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории, указанной в пункте 1 постановления, направляются в управление градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации Ярославского муниципального района (150001, Ярославская обл., г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12) в течение 15 дней со дня опубликования постановления.
4. Разместить постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Ярославского муниципального района по экономике и финансам А.О. Щербака.



6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и применяется к правоотношениям, возникшим после вступления в силу Правил землепользования и застройки Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района, утвержденных (принятых) после издания настоящего постановления.

Глава Ярославского
муниципального района



Н.В. Золотников

ЗАДАНИЕ

**на разработку документации по планировке территории
проект планировки и проект межевания территории в границах земельных
участков с кадастровыми номерами 76:17:153601:838, 76:17:153601:3446**

(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального
строительства, для размещения которого (которых) подготавливается
документация по планировке территории)

Наименование позиции		Содержание
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории Проект межевания территории
2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	ООО «Бурмасово»
3	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Собственные средства ООО «Бурмасово»
4	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	В соответствии с территориальной зоной Ж-1 «Зона индивидуальной жилой застройки»
5	Муниципальный район (поселение), в отношении территории которого осуществляется подготовка документации по планировке территории	Ярославская обл., р-н Ярославский
6	Состав документации по планировке территории	Состав и содержание проекта планировки и проекта межевания территории должны соответствовать требованиям ст. 42 и 43 Градостроительного кодекса РФ

Схема границ территории планирования



ЗАДАНИЕ
на выполнение инженерных изысканий
проект планировки и проект межевания территории в границах земельных
участков с кадастровыми номерами 76:17:153601:838, 76:17:153601:3446
(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального
строительства, для размещения которого (которых) выполняются инженерные изыскания)

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	Виды инженерных изысканий	Инженерные изыскания для подготовки проекта планировки и проекта межевания территории
2	Инициатор выполнения инженерных изысканий	ООО «Бурмасово»
3	Источник финансирования работ по выполнению инженерных изысканий	Собственные средства ООО «Бурмасово»
4	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	В соответствии с территориальной зоной Ж-1 «Зона индивидуальной жилой застройки»
5	Населенные пункты, поселения, муниципальный район в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Ярославская обл., р-н Ярославский
6	Перечень видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории	Инженерно-геодезические изыскания Инженерно-экологические изыскания Инженерно-геологические изыскания Инженерно-гидрометеорологические изыскания

