



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11.11.2024

№ 2675

**О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в пос. Красный Бор Заволжского сельского поселения ЯМР**

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, пунктом 9 статьи 39.8, статьями 39.11 и 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, соглашением о взаимодействии департамента государственного заказа Ярославской области и муниципальных образований Ярославской области при проведении торгов по продаже и предоставлению прав в отношении недвижимого имущества, продаже движимого имущества, продаже и предоставлению прав в отношении земельных участков и иных конкурентных процедур от 22.06.2023, Администрация района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Провести аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 4776 квадратных метров, земли населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:107101:286, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский муниципальный район, Заволжское сельское поселение, пос. Красный Бор, ул. Мирная, земельный участок 3/3, с разрешенным использованием: среднеэтажная жилая застройка, со следующими ограничениями: земельный участок полностью расположен в 5 подзоне приаэродромной территории аэродрома Ярославль (Туношна); расположен в 3,4,6 подзонах приаэродромной территории аэродрома Ярославль (Туношна) - на площади 4765 кв.м; расположен в охранной зоне сетей газопровода - на площади 14 кв.м.

2. Установить:

2.1. Начальный размер ежегодной арендной платы – 2 240 000 рублей 00 копеек, определенный по результатам рыночной оценки

2.2. Срок аренды земельного участка – 7 лет 4 месяца;

2.3. Шаг аукциона в размере 67 000 рублей;



- 2.4. Сумму задатка в размере 2 240 000 рублей.
3. Определить организатором аукциона министерство конкурентной политики Ярославской области.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по экономике и финансам А.О. Щербак.
5. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

ВРИО Главы  
Администрации ЯМР



А.О. Щербак

