



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

17.07.2024

№ 1674

О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в дер. Кузнечиха Кузнечихинского сельского поселения ЯМР

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, пунктом 9 статьи 39.8, статьями 39.11 и 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, соглашением о взаимодействии департамента государственного заказа Ярославской области и муниципальных образований Ярославской области при проведении торгов по продаже и предоставлению прав в отношении недвижимого имущества, продаже движимого имущества, продаже и предоставлению прав в отношении земельных участков и иных конкурентных процедур от 22.06.2023, Администрация района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Провести аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 8690 квадратных метров, земли населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:061701:2027, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский муниципальный район, Кузнечихинское сельское поселение, дер. Кузнечиха, ул. Луговая, земельный участок 3А, с разрешенным использованием: склады, со следующими ограничениями: земельный участок полностью расположен в 5 подзоне приаэродромной территории аэродрома Ярославль (Туношна); расположен в охранной зоне ВЛ-35кВ «Филинская 1,2» - на площади 1670 кв.м; расположен в охранной зоне объекта газораспределительной сети «Газорегуляторный пункт №54 с сетями газопроводов высокого давления» - на площади 304 кв.м; расположен в прибрежной защитной полосе руч. Черная Лужа на территории МО «городской округ город Ярославль» и Ярославского района Ярославской области - на площади 3295 кв.м; расположен в водоохранной зоне руч. Черная Лужа на территории МО «городской округ город Ярославль» и Ярославского района Ярославской области - на площади 3295 кв.м;

расположен в охранной зоне от фекального канализационного коллектора - на площади 419 кв.м.

2. Установить:

2.1. Начальный размер ежегодной арендной платы – 830 000 рублей 00 копеек, определенный по результатам рыночной оценки

2.2. Срок аренды земельного участка – 4 года 10 месяцев;

2.3. Шаг аукциона в размере 24 900 рублей;

2.4. Сумму задатка в размере 415 000 рублей.

3. Определить организатором аукциона министерство конкурентной политики Ярославской области.

4. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 14.05.2024 № 1093 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в дер. Кузнечиха Кузнечихинского сельского поселения ЯМР».

5. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по экономике и финансам А.О. Щербака.

7. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района



Н.В. Золотников