



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.12.2024

№ 3174

О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в пос. Михайловский Некрасовского сельского поселения

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, пунктом 9 статьи 39.8, статьями 39.11 и 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, соглашением о взаимодействии департамента государственного заказа Ярославской области и муниципальных образований Ярославской области при проведении торгов по продаже и предоставлению прав в отношении недвижимого имущества, продаже движимого имущества, продаже и предоставлению прав в отношении земельных участков и иных конкурентных процедур от 22.06.2023, Администрация района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Провести аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 4000 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:201101:2265, расположенного по адресу: 150517, Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Некрасовское сельское поселение, пос. Михайловский, ул. Юбилейная, з.у. 7, с разрешенным использованием: среднеэтажная жилая застройка, с ограничением: расположен в охранной зоне тепловых сетей на площади 46 кв.м.

2. Установить:

2.1. Начальный размер ежегодной арендной платы – 556 000 рублей 00 копеек, определенный по результатам рыночной оценки;

2.2. Срок аренды земельного участка – 5 лет 6 месяцев;

2.3. Шаг аукциона в размере 16 600 рублей;

2.4. Сумму задатка в размере 278 000 рублей.

3. Определить организатором аукциона министерство конкурентной политики Ярославской области.

4. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 14.07.2023 № 1571 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в пос. Михайловский Некрасовского сельского поселения».

5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

ВРИО Главы
Администрации ЯМР



А.О. Щербак