



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.12.2024

№ 3176

**О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в дер. Кузнечиха Кузнечихинского сельского поселения**

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, пунктом 9 статьи 39.8, статьями 39.11 и 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, соглашением о взаимодействии департамента государственного заказа Ярославской области и муниципальных образований Ярославской области при проведении торгов по продаже и предоставлению прав в отношении недвижимого имущества, продаже движимого имущества, продаже и предоставлению прав в отношении земельных участков и иных конкурентных процедур от 22.06.2023, Администрация района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Провести аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 29590 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:061701:2174, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский муниципальный район, Кузнечихинское сельское поселение, дер. Кузнечиха (Кузнечихинский сельский округ), ул. Луговая, земельный участок 20, с видом разрешенного использования: склады, со следующим ограничением: земельный участок полностью расположен в 5 подзоне приаэродромной территории аэропорта Ярославль (Туношна) и в зоне возможного катастрофического подтопления, расположен в охранной зоне мелиоративных систем на площади 3 830 кв.м.

2. Установить:

- 2.1. Начальный размер ежегодной арендной платы – 3 521 210 рублей 00 копеек, определенный по результатам рыночной оценки;
- 2.2. Срок аренды земельного участка – 7 лет 4 месяца;
- 2.3. Шаг аукциона в размере 105 600 рублей;

2.4. Сумму задатка в размере 1 760 605 рублей.

3. Определить организатором аукциона министерство конкурентной политики Ярославской области.

4. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 20.12.2023 № 2983 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в дер. Кузнечиха Кузнечихинского сельского поселения».

5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

ВРИО Главы  
Администрации ЯМР



А.О. Щербак