



## АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.12.2024

№ 3202

**Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в границах земельных участков с кадастровыми номерами 76:17:107101:23332, 76:17:107101:23320, 76:17:107101:23321, 76:17:107101:23322, 76:17:107101:23325, 76:17:107101:23326, 76:17:107101:23327, 76:17:107101:23328, 76:17:107101:23330, 76:17:107101:23331 расположенных по адресу: Ярославская область, Ярославский р-н, Заволжское с. п., дер. Ермолово**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», административным регламентом предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, утвержденным постановлением Администрации Ярославского муниципального района № 704 от 31.03.2023 г., решением комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Ярославского муниципального района № 33 от 20.12.2024, Администрация района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Отказать Борозняку А.А. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в границах земельных участков с кадастровыми номерами 76:17:107101:23332, 76:17:107101:23322, 76:17:107101:23325, 76:17:107101:23327, 76:17:107101:23330, расположенных по адресу: Ярославская область, Ярославский р-н, Заволжское с. п., дер. Ермолово, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с

севера, востока, юга – 0 метров, в части увеличения максимальной плотности застройки до 65%, и в границах земельных участков с кадастровыми номерами 76:17:107101:233320, 76:17:107101:233321, 76:17:107101:233326, 76:17:107101:233328, 76:17:107101:233331, расположенных по адресу: Ярославская область, Ярославский р-н, Заволжское с. п., дер. Ермолово, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с севера, запада, юга – 0 метров, в части увеличения максимальной плотности застройки до 65%, на основании п. 2.12 ч.5 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а именно:

1.1. Земельный участок, не отвечает характеристикам из числа указанных в части 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, которые препятствуют эффективному использованию земельного участка без отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Разместить постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Ярославского муниципального района по экономике и финансам А.О. Щербака.

4. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

ВРИО Главы  
Администрации ЯМР



А.О. Щербак