



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

26.11.2024

№ 2866

О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в пос. Красный Бор Заволжского сельского поселения ЯМР

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, пунктом 9 статьи 39.8, статьями 39.11 и 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, соглашением о взаимодействии департамента государственного заказа Ярославской области и муниципальных образований Ярославской области при проведении торгов по продаже и предоставлению прав в отношении недвижимого имущества, продаже движимого имущества, продаже и предоставлению прав в отношении земельных участков и иных конкурентных процедур от 22.06.2023, Администрация района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Провести аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 5678 квадратных метров, земли населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:107101:22667, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский муниципальный район, Заволжское сельское поселение, пос. Красный Бор, ул. Мирная, земельный участок 5/1, с разрешенным использованием: среднеэтажная жилая застройка, со следующими ограничениями: земельный участок:

- полностью расположен в 5 подзоне приаэродромной территории аэродрома Ярославль (Тупошпа);

- расположен в охранной зоне КЛ 10кВ №1 ТП 976-ТП 1976 (Инв.№12023666-00) на площади 160 кв.м;

- расположен в охранной зоне КЛ 10кВ №2 ТП 976-ТП 1976 (Инв.№12023667-00) на площади 161 кв.м;

- расположен в охранной зоне ТП 1976 на площади 262 кв.м.

2. Установить:

- 2.1. Начальный размер ежегодной арендной платы – 2 259 800 рублей 00 копеек, определенный по результатам рыночной оценки
- 2.2. Срок аренды земельного участка – 7 лет 4 месяца;
- 2.3. Шаг аукциона в размере 67 700 рублей;
- 2.4. Сумму задатка в размере 2 259 800 рублей.
3. Определить организатором аукциона министерство конкурентной политики Ярославской области.
4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
5. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

ВРИО Главы
Администрации ЯМР



А.О. Щербак