



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06.03.2025

№ 536

О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в районе дер. Юрятино Кузнечихинского сельского поселения ЯМР

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, пунктом 8 статьи 39.8, статьями 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, с пунктом 2 статьи 2 Федерального закона от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», соглашением о взаимодействии департамента государственного заказа Ярославской области и муниципальных образований Ярославской области при проведении торгов по продаже и предоставлению прав в отношении недвижимого имущества, продаже движимого имущества, продаже и предоставлению прав в отношении земельных участков и иных конкурентных процедур от 22.06.2023, Администрация района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Провести аукцион в электронной форме, открытый по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 11000 квадратных метров из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 76:17:061701:1129, находящегося в муниципальной собственности, местоположение: Ярославская область, Ярославский район, Кузнечихинский сельский округ, в районе д. Юрятино, с разрешенным использованием: ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках, со следующими ограничениями: земельный участок расположен в охранной зоне Высоковольтной линии протяженностью 3000м Ф №3 Т/П-35-10 - на площади 99 кв.м; расположен в охранной зоне ВЛ-10 кВ №7 ПС Михайловское - на площади 1258 кв.м; полностью расположен в 5 подзоне приаэродромной территории аэропорта Ярославль (Туношна).

2. Установить:

- 2.1. Начальный размер ежегодной арендной платы – 55 000 рублей 00 копеек, определенный по результатам рыночной оценки;
- 2.2. Срок аренды земельного участка – 2 года;
- 2.3. Шаг аукциона в размере 1 600 рублей;
- 2.4. Сумму задатка в размере 27 500 рублей.
3. Определить организатором аукциона управление градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации ЯМР.
4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
5. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

ВРИО Главы
Администрации ЯМР



Д.С. Шибяев