



АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.10.2025

№ 2517

О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в дер. Глебовское Кузнечихинского сельского поселения ЯМР

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, пунктом 8 статьи 39.8, статьями 39.11 и 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.12.2016 № 78 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка», решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.08.2020 № 55 «О внесении изменений в решение Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.12.2016 № 78 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка», соглашением о взаимодействии департамента государственного заказа Ярославской области и муниципальных образований Ярославской области при проведении торгов по продаже и предоставлению прав в отношении недвижимого имущества, продаже движимого имущества, продаже и предоставлению прав в отношении земельных участков и иных конкурентных процедур от 22.06.2023, Администрация района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Провести аукцион в электронной форме, открытый по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1819 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:052701:410, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский муниципальный район, Кузнечихинское сельское поселение, дер. Глебовское, ул. Промышленная, земельный участок 11а, с разрешенным использованием: индивидуальное жилищное строительство, с ограничениями использования: земельный участок полностью расположен в 5 подзоне

приаэродромной территории аэропорта Ярославль (Туношна); расположен в охранной зоне газопровода низкого давления на площади 122 кв.м; расположен в охранной зоне сетей водопровода (координаты в ЕГРН не установлены) на площади 618 кв.м; расположен в расстоянии (10 метров) от границы зоны рекреации на площади 946 кв.м.

2. Установить:

2.1. Начальный размер ежегодной арендной платы – 81 475 рублей 19 копеек, что составляет 8 % от кадастровой стоимости земельного участка;

2.2. Срок аренды земельного участка – 20 лет;

2.3. Шаг аукциона в размере 4 000 рублей;

2.4. Сумму задатка в размере 40 738 рубль.

3. Определить организатором аукциона министерство конкурентной политики Ярославской области.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на и.о. заместителя Главы Администрации ЯМР по экономике и финансам Ю.С. Грибанову.

5. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского
муниципального округа



А.А. Михайлов