



А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

17.09.2025

№ 2318

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 76:17:107101:7093, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский р-н, с.о. Заволжский, п. Красный Бор

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая результаты общественных обсуждений (протокол от 15.08.2025 № 6/н, заключение от 15.08.2025 № 6/н), рекомендации комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Ярославского муниципального района (протокол от 29.08.2025 № 24), Администрация района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить ООО «СЗ «Альянс» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в границах земельного участка 76:17:107101:7093, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский р-н, с.о. Заволжский, п. Красный Бор, в части изменения минимального отступа от границ земельного участка – с 5 метров по градостроительному плану земельного участка до 0 метров с юго-восточной границы участка с кадастровым номером 76:17:107101:7093, прилегающей к земельному участку с кадастровым номером 76:17:107101:7771 и увеличения процента застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 76:17:107101:7093 – с 35 % по градостроительному плану земельного участка до 38,5 %.

2. При строительстве объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 76:17:107101:7093 соблюдать требования технических регламентов, земельного, градостроительного и иного законодательства Российской Федерации.

3. Разместить постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя Главы Администрации Ярославского муниципального района по экономике и финансам Ю.С. Грибанову.

5. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского
муниципального округа



А.А. Михайлов