



А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

19.02.2025

№ 305

О назначении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации Ярославского муниципального района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «магазин» земельного участка с кадастровым номером 76:17:112102:1002, расположенному по адресу: Ярославская область, Ярославский район, сельский округ Туношенский, село Туношна, улица Костромская, дом 7»

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.02.2020 № 4 «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ярославского муниципального района», Администрация района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту постановления Администрации Ярославского муниципального района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «магазин» земельного участка с кадастровым номером 76:17:112102:1002, расположенному по адресу: Ярославская область, Ярославский район, сельский округ Туношенский, село Туношна, улица Костромская, дом 7» (далее – Проект).

2. Организатором общественных обсуждений по Проекту назначить управление градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации Ярославского муниципального района.

3. Установить срок проведения общественных обсуждений по Проекту в период с 20.02.2025 по 06.03.2025.

4. Опубликовать оповещение о проведении общественных обсуждений в сетевом издании «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Ярославского муниципального района, Администрации Туношенского сельского поселения Ярославского муниципального района.

5. Направить сообщения о проведении общественных обсуждений по Проекту правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается разрешение.

6. Разместить Проект и информационные материалы к нему на официальном сайте органов местного самоуправления Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресной ссылке (<https://yamo.adm.yar.ru/gradostroitelstvo/obsuzhdeniya/index.php>) и открыть экспозиции.

7. Экспозиции Проекта и информационных материалов к нему провести в соответствии с Порядком проведения экспозиций по Проекту (прилагается).

8. Установить, что:

8.1. Информационные материалы к Проекту включают в себя фрагменты из онлайн – сервиса «Публичная кадастровая карта», фрагменты космических снимков, фрагменты карт Генерального плана Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района, фрагменты карт и извлечений из Правил землепользования и застройки Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района, извлечения из «Проект обоснования отклонений от предельно-допустимых параметров».

8.2. Общественные обсуждения проводятся в соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.02.2020 № 4 «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ярославского муниципального района».

8.3. Предложения и замечания по Проекту участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, могут вносить в срок по 06.03.2025:

- в письменной форме или в форме электронного документа в управление градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации Ярославского муниципального района по адресу: 150001, г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12 (каб. №12);

- посредством официального сайта органов местного самоуправления Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта.

9. Разместить постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Ярославского муниципального района Д.С. Шибаяева.

11. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

ВРИО Главы
Администрации ЯМР



Д.С. Шибаяев

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к постановлению
Администрации ЯМР
от 19.02.2025 № 305

Порядок проведения экспозиций по проекту постановления Администрации Ярославского муниципального района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «магазин» земельного участка с кадастровым номером 76:17:112102:1002, расположенному по адресу: Ярославская область, Ярославский район, сельский округ Туношенский, село Туношна, улица Костромская, дом 7»

| Дата открытия экспозиции | Срок проведения экспозиции | Место открытия экспозиции | Порядок консультирования посетителей экспозиции | Дни, часы посещения экспозиции |
|--------------------------|----------------------------|--|---|---|
| 20.02.2025 | с 20.02.2025 по 06.03.2025 | Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации ЯМР. 150001, г. Ярославль, Московский пр-т, д. 11/12 | Ответственный Павлушин Максим Николаевич Контактный телефон: 8 (4852) 42-95-11. Адрес электронной почты: arhyamr@mail.ru | Понедельник-четверг с 9.00 до 16.00 обед с 12.00 до 12.48, пятница с 9.00 до 12.00 |
| 20.02.2025 | с 20.02.2025 по 06.03.2025 | Администрация Туношенского сельского поселения ЯМР 150501, с. Туношна, ул. Школьная д. 3 | Ответственный Павлушин Максим Николаевич Контактный телефон: 8 (4852) 45-15-19. Адрес электронной почты: arhyamr@mail.ru | Понедельник-четверг с 9.00 до 14.00 обед с 12.00 до 12.48, пятница с 9.00 до 12.00 |

ПРОЕКТ

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению
Администрации ЯМР
от 19.02.2025 № 305



А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «магазин» земельного участка с кадастровым номером 76:17:112102:1002, расположенному по адресу: Ярославская область, Ярославский район, сельский округ Туношенский, село Туношна, улица Костромская, дом 7

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая результаты общественных обсуждений (протокол от __ № __, заключение от __ № __), рекомендации комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Ярославского муниципального района (протокол от __ № ____), Администрация района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – «магазин» земельного участка с кадастровым номером 76:17:112102:1002, расположенному по адресу: Ярославская область, Ярославский район, сельский округ Туношенский, село Туношна, улица Костромская, дом 7.

2. Разместить постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Ярославского муниципального района в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Ярославского муниципального района Д.С. Шibaева.

4. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района

Н.В. Золотников