



# А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

19.02.2025

№ 310

**Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 76:17:144401:4881, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский р-н, Телегинский с/о, в районе д. Телегино**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», административным регламентом предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, утвержденным постановлением Администрации Ярославского муниципального района № 704 от 31.03.2023 г., решением комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки района поселений, входящих в состав Ярославского муниципального района (протокол от 14.02.2025 № 2), Администрация района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Отказать Гаджиеву С.Г. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 76:17:144401:4881, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский р-н, Телегинский с/о, в районе д. Телегино, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка – с 7 м до 1 м с северо-восточной стороны и с 7 м до 1 м с северо-западной границы участка, на основании п. 2.12 ч. 2 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на

отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а именно:

1.1. Земельный участок, не отвечает характеристикам из числа указанных в части 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, которые препятствуют эффективному использованию земельного участка без отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

1.2. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства запрашивается в отношении земельного участка, если на нем расположена постройка, в отношении которой в управление от органов, организаций, должностных лиц, указанных в части 6.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, поступило уведомление о выявлении самовольной постройки, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

2. Разместить постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Ярославского муниципального района Д.С. Шibaева.

4. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

ВРИО Главы  
Администрации ЯМР



Д.С. Шibaев