



АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.03.2025

№ 722

**Об отказе в предоставлении
разрешения на условно
разрешенный вид использования
«Хранение автотранспорта»
земельного участка с кадастровым
номером 76:17:101103:251,
расположенного по адресу:
Ярославская область, р-н
Ярославский, с/п Заволжское, п.
Красный Бор**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом Ярославского муниципального района, пп. 2.11.1. 2.11.2., 2.11.3., п. 2.11 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, утверждённого постановлением Администрации Ярославского муниципального района № 343 от 15.02.2023 г., Администрация района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Отказать Королевой М.М. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Хранение автотранспорта» земельного участка с кадастровым номером 76:17:101103:251, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н Ярославский, с/п Заволжское, п. Красный Бор, по следующим основаниям:

1.1. Непредоставление заявителем материального обеспечения, связанного с организацией и проведением общественных обсуждений по проекту постановления администрации Ярославского муниципального

района о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

1.2. Отсутствуют материалы, подтверждающие следующие сведения:

- о функциональном назначении предполагаемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства;

- о расчете потребности в системах социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения;

- о расчетных параметрах планируемого строительства или реконструкции объекта капитального строительства;

1.3. Изменение вида разрешенного использования, в том числе в рамках видов, предусмотренных градостроительным регламентом, не основано на нормах действующего законодательства (п. 3 ст. 85 ЗК РФ, п. 1 ст. 615 ГК РФ) и противоречит условиям договора аренды № 210 от 14.12.2016г.

2. Разместить постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Ярославского муниципального района Д.С. Шибаяева.

4. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

ВРИО Главы
Администрации ЯМР



Д.С. Шибаяев