



АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.03.2025

№ 735

О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории на земельный участок с кадастровым номером 76:17:115201:5030, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Туношенский с/о

Руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании протокола заседания комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Ярославского муниципального района от 28.02.2025 № 4, заявления ООО «Веста» от 21.02.2025 № 2080, Администрация района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Подготовить проект планировки и проект межевания территории на земельный участок с кадастровым номером 76:17:115201:5030, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Туношенский с/о, в соответствии с заданием на разработку документации по планировке территории (приложение 1).

2. Выполнить инженерные изыскания в соответствии с заданием на выполнение инженерных изысканий (приложение 2).

3. Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории, указанной в пункте 1 постановления, направляются в управление градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации Ярославского муниципального района (150001, Ярославская обл., г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12) в течение 15 дней со дня опубликования постановления.

4. Разместить постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Ярославского муниципального района Д.С. Шибаяева.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

ВРИО Главы
Администрации ЯМР



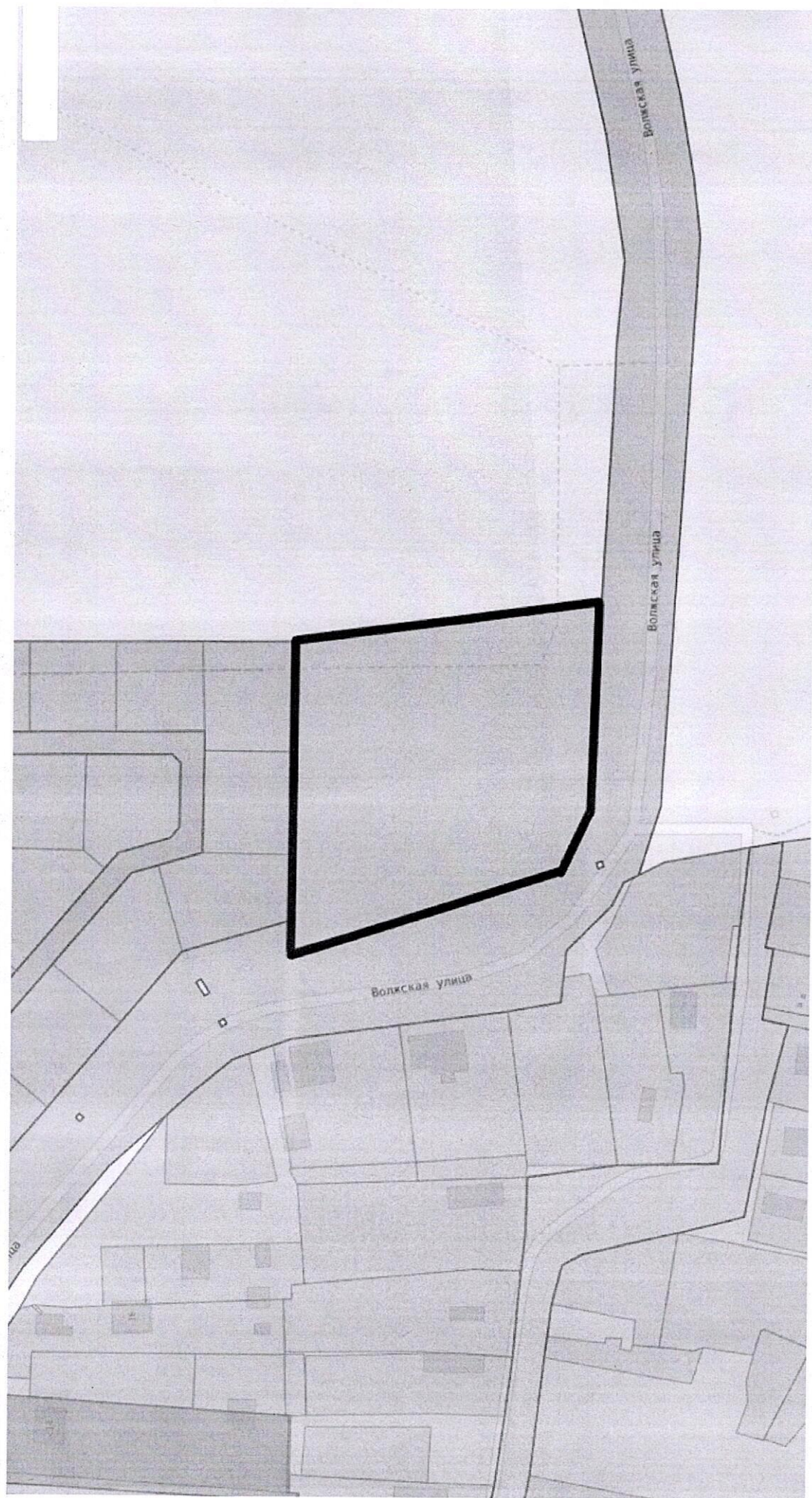
Д.С. Шибаяев

ЗАДАНИЕ

**на разработку документации по планировке территории
проекта планировки и проекта межевания территории на земельный участок с
кадастровым номером 76:17:115201:5030, расположенный по адресу:
Ярославская область, Ярославский район, Туношенский с/о**
(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального
строительства, для размещения которого (которых) подготавливается
документация по планировке территории)

Наименование позиции		Содержание
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории, Проект межевания территории
2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	ООО «Веста» ОГРН 1087604018457
3	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Собственные средства ООО «Веста»
4	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	В соответствии с территориальной зоной СХ-3 «Зона, предназначенная для ведения садоводства, личного подсобного хозяйства в границах населенных пунктов»
5	Муниципальный район (поселение), в отношении территории которого осуществляется подготовка документации по планировке территории	Ярославская область, Ярославский р-н, с/о Туношенский, между р.Волга и р.Великой, т.е. южнее р.Волга, севернее р.Великой, от с.Сопелки до п.Туношна (п.Волга)
6	Состав документации по планировке территории	Состав и содержание проекта планировки и проекта межевания территории должны соответствовать требованиям ст. 42 и 43 Градостроительного кодекса РФ

Схема границ территории планирования



ЗАДАНИЕ
на выполнение инженерных изысканий
проекта планировки и проекта межевания территории на земельный участок с
кадастровым номером 76:17:115201:5030, расположенный по адресу:
Ярославская область, Ярославский район, Туношенский с/о
(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального
строительства, для размещения которого (которых) выполняются инженерные изыскания)

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	Виды инженерных изысканий	Инженерные изыскания для подготовки проекта планировки и проекта межевания территории
2	Инициатор выполнения инженерных изысканий	ООО «Веста» ОГРН 1087604018457
3	Источник финансирования работ по выполнению инженерных изысканий	Собственные средства ООО «Веста»
4	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	В соответствии с территориальной зоной СХ-3 «Зона, предназначенная для ведения садоводства, личного подсобного хозяйства в границах населенных пунктов»
5	Населенные пункты, поселения, муниципальный район в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Ярославская область, Ярославский р-н, с/о Туношенский, между р.Волга и р.Великой, т.е. южнее р.Волга, севернее р.Великой, от с.Сопелки до п.Туношна (п.Волга)
6	Перечень видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории	Инженерно-геодезические изыскания Инженерно-экологические изыскания Инженерно-геологические изыскания