



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.04.2025

№1090

О назначении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации Ярославского муниципального района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «магазины» земельного участка с кадастровым номером 76:17:168201:1784, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский р-н, п. Козьмодемьянск, ул. Лесная, д. 11»

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.02.2020 № 4 «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ярославского муниципального района», на основании заявления гр. Югина М.Д. от 21.04.2025г. №5649, Администрация района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Назначить общественные обсуждения по прилагаемому проекту постановления Администрации Ярославского муниципального района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «магазины» земельного участка с кадастровым номером 76:17:168201:1784, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский р-н, п. Козьмодемьянск, ул. Лесная, д. 11» (далее – Проект).

2. Организатором общественных обсуждений по Проекту назначить управление градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации Ярославского муниципального района.

3. Установить срок проведения общественных обсуждений по Проекту в период с 07.05.2025 по 05.06.2025.

4. Опубликовать оповещение о проведении общественных обсуждений в сетевом издании «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Ярославского муниципального района, Администрации Курбского сельского поселения Ярославского муниципального района.

5. Направить сообщения о проведении общественных обсуждений по Проекту правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается разрешение.

6. Разместить Проект и информационные материалы к нему на официальном сайте органов местного самоуправления Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресной ссылке (<https://yamo.adm.yar.ru/gradostroitelstvo/obsuzhdeniya/index.php>) и открыть экспозиции Проекта с 15.05.2025.

7. Экспозиции Проекта и информационных материалов к нему провести в соответствии с Порядком проведения экспозиций по Проекту (прилагается).

8. Установить, что:

8.1. Информационные материалы к Проекту включают в себя фрагменты из онлайн – сервиса «Публичная кадастровая карта», фрагменты космических снимков, фрагменты карт Генерального плана Курбского сельского поселения Ярославского муниципального района, фрагменты карт и извлечений из Правил землепользования и застройки Курбского сельского поселения Ярославского муниципального района, извлечения из «Проект обоснования использования вспомогательного и условно разрешенных видов разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Ярославская обл., Ярославский р-н, п. Козьмодемьянск, ул. Лесная, д.11, кадастровый номер земельного участка 76:17:168201:1784».

8.2. Общественные обсуждения проводятся в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.02.2020 № 4 «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ярославского муниципального района».

8.3. Предложения и замечания по Проекту участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, могут вносить в срок по 29.05.2025:

- в письменной форме или в форме электронного документа в управление градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации Ярославского муниципального района по адресу: 150001, г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12 (каб. №10);

- посредством официального сайта органов местного самоуправления Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта.

9. Разместить постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Ярославского муниципального района по экономике и финансам М.Н. Павлушина.

11. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

ВРИО Главы Ярославского
муниципального района



Д.С. Шибает

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к постановлению
Администрации ЯМР
от 28.04.2025 № 1090

**Порядок проведения экспозиций по проекту постановления
Администрации Ярославского муниципального района
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования – «магазины» земельного участка с кадастровым
номером 76:17:168201:1784, расположенного по адресу: Ярославская
область, Ярославский р-н, п. Козьмодемьянск, ул. Лесная, д. 11»**

Дата открытия экспозиции	Срок проведения экспозиции	Место открытия экспозиции	Порядок консультирования посетителей экспозиции	Дни, часы посещения экспозиции
15.05.2025	с 15.05.2025 по 29.05.2025	Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации ЯМР. 150001, г. Ярославль, Московский пр-т, д. 11/12	Ответственный Волконская-Маслова Евгения Вячеславовна Контактный телефон: 8 (4852) 42-95-11. Адрес электронной почты: arhyamr@mail.ru	Понедельник- четверг с 9.00 до 16.00 обед с 12.00 до 12.48, пятница с 9.00 до 12.00
15.05.2025	с 15.05.2025 по 29.05.2025	Администрация Курбского сельского поселения ЯМР (150522, Ярославская область, Ярославский район, с. Курба, ул. Ярославская, д.13)	Ответственный Волконская-Маслова Евгения Вячеславовна Контактный телефон: 8 (4852) 42-95-11. Адрес электронной почты: arhyamr@mail.ru	Понедельник- четверг с 9.00 до 14.00 обед с 12.00 до 12.48, пятница с 9.00 до 12.00
15.05.2025	с 15.05.2025 по 29.05.2025	Информационный стенд у земельного участка с кадастровым номером 76:17:168201:1784 Ярославская область, Ярославский р-н, п Козьмодемьянск, ул. Лесная, д. 11	Ответственный: Волконская-Маслова Евгения Вячеславовна Контактный телефон: 8 (4852) 42-95-11. Адрес электронной почты: arhyamr@mail.ru	

ПРОЕКТ

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению
Администрации ЯМР
от 28.04.2025 № 1090



А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

**О предоставлении разрешения на
условно разрешенный вид
использования — «магазины»
земельного участка с
кадастровым номером
76:17:168201:1784,
расположенного по адресу:
Ярославская область,
Ярославский р-н,
п. Козьмодемьянск, ул. Лесная,
д. 11**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая результаты общественных обсуждений (протокол от № __, заключение от № __), рекомендации комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Ярославского муниципального района (протокол от № ____), Администрация района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить Югину М.Д. разрешение на условно разрешенный вид использования — «магазины» земельного участка с кадастровым номером 76:17:168201:1784, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский р-н, п. Козьмодемьянск, ул. Лесная, д. 11.

2. Разместить постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Ярославского муниципального района в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Ярославского муниципального района по экономике и финансам М.Н. Павлушина.

4. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

ВРИО Главы Ярославского
муниципального района

Д.С. Шибает