



А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

29.01.2025

№ 169

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 76:17:160301:330, расположенного по адресу: обл. Ярославская, р-н Ярославский, с/с Ивняковский, п. Карачиха, ул. Мира, дом 3

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», административным регламентом предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, утвержденным постановлением Администрации Ярославского муниципального района № 704 от 31.03.2023 г., решением комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Ярославского муниципального района (протокол от 24.01.2025 № 1), Администрация района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Отказать Ялкабовой Н.А. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 76:17:160301:330, расположенного по адресу: обл. Ярославская, р-н Ярославский, с/с Ивняковский, п. Карачиха, ул. Мира, дом 3, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка – с 5 м до 3,7 м с северной стороны границы участка, на основании отсутствия обоснований предусмотренных административным регламентом № 704 от 31.03.2023 «Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» п. 2.12 ч. 2, а именно:

1.1 Земельный участок, не отвечает характеристикам из числа указанных в части 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, которые препятствуют эффективному использованию земельного участка без отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

1.2 Несоответствие заявленного отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства требованиям технических регламентов.

2. Разместить постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Ярославского муниципального района по экономике и финансам А.О. Щербак.

4. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

ВРИО Главы
Администрации ЯМР



А.О. Щербак