



А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

29.10.2025

№ 2676

О назначении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации Ярославского муниципального района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «ремонт автомобилей» земельного участка с кадастровым номером 76:17:061701:2412, расположенному по адресу: Ярославская область, Ярославский район, деревня Кузнечиха (Кузнечихинский с.о.), улица Рижский съезд, земельный участок 2»

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.02.2020 № 4 «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ярославского муниципального района», Администрация района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту постановления Администрации Ярославского муниципального района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «ремонт автомобилей» земельного участка с кадастровым номером 76:17:061701:2412, расположенному по адресу: Ярославская область, Ярославский район, деревня Кузнечиха (Кузнечихинский с.о.), улица Рижский съезд, земельный участок 2» (далее – Проект).

2. Организатором общественных обсуждений по Проекту назначить управление градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации Ярославского муниципального района.

3. Установить срок проведения общественных обсуждений по Проекту в период с 30.10.2025 по 27.11.2025.

4. Опубликовать оповещение о проведении общественных обсуждений в сетевом издании «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Ярославского муниципального района, Администрации Кузнечихинского сельского поселения Ярославского муниципального района.

5. Направить сообщения о проведении общественных обсуждений по Проекту правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается разрешение.

6. Разместить Проект и информационные материалы к нему на официальном сайте органов местного самоуправления Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресной ссылке (<https://yamo.adm.yar.ru/gradostroitelstvo/obsuzhdeniya/index.php>) и открыть экспозиции с 06.11.2025г.

7. Экспозиции Проекта и информационных материалов к нему провести в соответствии с Порядком проведения экспозиций по Проекту (прилагается).

8. Установить, что:

8.1. Информационные материалы к Проекту включают в себя фрагменты из онлайн – сервиса «Публичная кадастровая карта», фрагменты космических снимков, фрагменты карт Генерального плана Кузнечихинского сельского поселения Ярославского муниципального района, фрагменты карт и извлечений из Правил землепользования и застройки Кузнечихинского сельского поселения Ярославского муниципального района, извлечения из «Архитектурно-градостроительного обоснования изменения вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, деревня Кузнечиха, Рижский съезд, 2, участок 76:17:061701:2412».

8.2. Общественные обсуждения проводятся в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.02.2020 № 4 «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ярославского муниципального района».

8.3. Предложения и замечания по Проекту участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, могут вносить в срок по 20.11.2025 (включительно):

- в письменной форме или в форме электронного документа в управление градостроительства, имущественных и земельных отношений

Администрации Ярославского муниципального района по адресу: 150001, г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12 (каб. №12);

- посредством официального сайта органов местного самоуправления Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта.

9. Разместить постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя Главы Администрации Ярославского муниципального района по экономике и финансам Ю.С. Грибанову.

11. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского
муниципального округа



А.А. Михайлов

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к постановлению
Администрации ЯМР
от 29.10.2025 № 2676

Порядок проведения экспозиций по проекту постановления Администрации Ярославского муниципального района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «ремонт автомобилей» земельного участка с кадастровым номером 76:17:061701:2412, расположенному по адресу: Ярославская область, Ярославский район, деревня Кузнечиха (Кузнечихинский с.о.), улица Рижский съезд, земельный участок 2»

Дата открытия экспозиции	Срок проведения экспозиции	Место открытия экспозиции	Порядок консультирования посетителей экспозиции	Дни, часы посещения экспозиции
06.11.2025	с 06.11.2025 по 20.11.2025	Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации ЯМР. 150001, г. Ярославль, Московский пр-т, д. 11/12	Ответственный: Волконская-Маслова Евгения Вячеславовна Контактный телефон: 8 (4852) 45-15-19. Адрес электронной почты: arhyamr@mail.ru	Понедельник-четверг с 9.00 до 16.00 обед с 12.00 до 12.48, пятница с 9.00 до 12.00
06.11.2025	с 06.11.2025 по 20.11.2025	Администрация Кузнечихинского сельского поселения ЯМР 150510 Ярославская область, Ярославский район, д. Кузнечиха, ул. Центральная д. 40	Ответственный: Волконская-Маслова Евгения Вячеславовна Контактный телефон: 8 (4852) 45-15-19. Адрес электронной почты: arhyamr@mail.ru	Понедельник-четверг с 9.00 до 14.00 обед с 12.00 до 12.48, пятница с 9.00 до 12.00
06.11.2025	с 06.11.2025 по 20.11.2025	Информационный стенд Ярославская область, Ярославский р-н, Кузнечихинское сельское поселение, д. Кузнечиха возле земельного участка с кадастровым номером 76:17:061701:2412		круглосуточно

ПРОЕКТ

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению
Администрации ЯМР
от 29.10.2025 № 2676



АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**О предоставлении разрешения на
условно разрешенный вид
использования – «ремонт
автомобилей» земельного участка
с кадастровым номером
76:17:061701:2412, расположенному
по адресу: Ярославская область,
Ярославский район, деревня
Кузнечиха (Кузнечихинский с.о.),
улица Рижский съезд, земельный
участок 2**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая результаты общественных обсуждений (протокол от __ № __, заключение от __ № __), рекомендации комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Ярославского муниципального района (протокол от __ № __), Администрация района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – «ремонт автомобилей» земельного участка с кадастровым номером 76:17:061701:2412, расположенному по адресу: Ярославская область, Ярославский район, деревня Кузнечиха (Кузнечихинский с.о.), улица Рижский съезд, земельный участок 2.

2. Разместить постановление на официальном сайте органов местного

самоуправления Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя Главы Администрации Ярославского муниципального района по экономике и финансам Ю.С. Грибанову.

4. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского
муниципального округа

А.А. Михайлов