



Правила землепользования и застройки
Ивняковского сельского поселения Ярославского района Ярославской области.
Карта градостроительного зонирования территории : п. Ивняки Масштаб 1:4 000.



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ**
- ГРАНИЦА ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ
 - ГРАНИЦА НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА
- ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- СХ-3** ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ, ПРЕДНАЗНАЧЕННАЯ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ САДОВОДСТВА, ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА В ГРАНИЦАХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
- ЖИЛЬНЫЕ ЗОНЫ**
- Ж-1** СРЕДНЕЭТАЖНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА
 - Ж-2** СРЕДНЕЭТАЖНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА
 - Ж-3** МАЛОЭТАЖНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА
 - Ж-4** ИНДИВИДУАЛЬНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ**
- ОД-1** ЗОНА ДЕЛОВОГО И КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ
 - ОД-2** ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ**
- П-1** ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ
 - П-2** СКЛАДСКАЯ ЗОНА
- ЗОНЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- Т** ЗОНА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- Р-1** ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
 - Р-2** ЗОНЫ СПОРТА
- ЗОНЫ КОММУНАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ**
- К** ЗОНА КОММУНАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ
- ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**
- САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА
 - ЗОНА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ПИТЬЕВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ (200-мeters)
 - ПРИДОРЖНАЯ ПОЛОСА АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ
 - ОХРАННАЯ ЗОНА ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
 - БЕРЕГОВАЯ ПОЛОСА ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ
 - ВОДООХРАННАЯ ЗОНА ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ

* Населенный пункт п. Ивняки полностью расположен в зоне катастрофического подтопления и 3-м поясе ЗСО источников питьевого водоснабжения ООО "Янос".